



حجت الاسلام والمسلمین رئیسی در دیدار با علمای اعلیٰ لبنان:

حتی کشورهای غربی هم باید قدر دان جبهه مقاومت باشند

اخبار | در ادامه دیدارهای حجت الاسلام والمسلمین رئیسی در سفر به سوریه و لبنان، پس از دیدار با سید حسن نصرالله دبیرکل حزب الله لبنان و نبیه بری رئیس مجلس این کشور، تولیت آستان قدس رضوی به دیدار علمای اعلیٰ کشور لبنان رفت. در این دیدار در خصوص مهم ترین مسائل و...

امام رضا (ع)
به شعیان ما
ابلاغ کن که اگر
به آنچه فرمان
داده شد ما عمل
کنند، قطعا در
روز رستاخیز
رستگارند
بخارج ۷۱-ص ۱۹۹

سرپرست مدیریت حقوقی آستان قدس رضوی

در باره قرار دادهای این نهاد مقدس تأکید کرد

جلوگیری از تضییع حقوق موقوفه

سرمری تیم ملی فوتسال در گفت و گو با قدس:

دور مقدماتی هم
برایمان ساده نیست

با احمدشاکری «در باره هفدهمین دوره جایزه کتاب سال دفاع مقدس

فاصله ۱۸۰ در جای آثار برگزیده
با اهداف جشنواره

بانوی مسلمان شده
دانمارکی از دلدادگی اش
به ریحانة النبی می گوید

در فاطمیه کامل شدم

معارف | «لنه مته سین» بیش از ۱۸ سال است میهمان که نه فرزند اسلام شده است. او خودش را دختر فاطمه زهرا(س) می داند و می گوید: درجه دیر، اما «مادرم» را خوب بافتم. در میان تک تک واژگان خاطره گویی اش «مادرم فاطمه زهرا» را به زبان می آورد و عاشقانه از دخت رسول الله سخن می گوید. او که اسلام را با عشق و در فضایی عارفانه یافته، اینک با نگاهی عالمانه به مبانی شریعت محمدی می نگرد و این نگاه، از او بانویی عالم و مشتاق حقیقت ساخته است. «لنه مته سین» که پس از ازدواج و تشریف به اسلام نام «سمیرا» را برای خود برگزیده و با نام خانوادگی همسرش «خادم» شناخته می شود. سمیرا خادم این روزها در ایران با ترجمه برخی کتابهای دینی با نهادهای مذهبی همکاری دارد، گاهی میهمان دانشگاهها می شود و تربیون تبلیغ دین در دست می گیرد. او یک دختر و یک پسر دارد و از هر کدام سه نوه. سمیرا خادم از اولین فاطمیهای که هدایت شده می گوید: ۵۶ سال پیش در یکی از شهرهای کوچک دانمارک به دنیا آمدم. در یک خانواده مسیحی زندگی کردم. پدرم معلم و مادرم کارمند یکی از ادارات دانمارک بود. من یک خواهر و برادر دارم که متأسفانه پس از مسلمان شدنم با من قطع رابطه کردند. آنها گرچه خیلی مذهبی نبودند، اما با اسلام آوردن من مخالف بودند و نتوانستند آن را قبول کنند. گرچه گرایش مذهبی پررنگی در زندگی نداشتم، اما به لطف خداوند زمینه گرایش بهم... صفحه ۶



کارشناسان در گفت و گو با قدس بررسی کردند

تولید ملی قربانی نوسان نرخ ارز

اخبار | افزایش نزدیک به ۱۰۰۰ تومانی نرخ دلار از فروردین تا بهمن ۹۶ موجب شده تا برخی فعالان اقتصادی جزو برندگان و بازندگان این جهش قیمت باشند. به عنوان مثال و بنابر اظهارات برخی اقتصاددانان از حدود یک سال قبل برخی تجار اجناس و کالاهای وارداتی را با نرخ ریالی چند ماه قبل فروخته اند و اکنون باید با نرخ جدید کالای خود را جایگزین کنند که در این مورد زبان قابل توجهی متوجه آنان شده است. از سویی به گفته برخی کارشناسان اقتصادی در این میان صادرکنندگان تنها کسانی هستند که مشکلات فروش در بازار داخل مواجه می کنند.

رئیس کمیسیون حمل و نقل شورای شهر در واکنش به گزارش قدس:

دریافت ۸۰۰ تومان برای قطار شهری غیرقانونی است

صفحه ۲ قدس خراسان

ضمیمه روز
info@qudsonline.ir

نهضت ما حسینی
رهبر ما خمینی

مداحان و منبرهای انقلابی
از نقش تأثیرگذار هیئت ها در پیروزی انقلاب اسلامی می گویند

نگاهی به انجام برخی اصلاحات در دستگاه قضایی

عملکرد
قوه قضائیه تأثیر
زیادی بر رضایت
عمومی دارد

برای سال ۹۷
و با ظرفیت ۲۰۰۰ نفر

زمان بندی
آیین اعتکاف
در حرم رضوی
اعلام شد

صفحه ۳

به نشر در قالب سلسله نشست های تبلیغی - ترویجی «در پناه کلمات» برگزار می کند:

تفکر

درسی گفتار

«الاهیات برای کودکان»

شناسایی نوجوانان و پژوهشگران ادبیات کودک و نوجوان
ارتقای سطح ادبیات دینی کودک و نوجوان
شناسایی و پذیرش آثار پیشنهادی شرکت کنندگان
بررسی تازه های نشر ادبیات دینی کودکان در سطح کشور
نقد آثار زرد در زمینه ادبیات کودک و نوجوان

مدرس: دین پژوه محترم استاد فردوسی مشهدی

آیا پاهای خدا را می بیند؟
آیا خیمه مثل کوه آتش فشان است؟
آیا هر همه فرشته ها را می بیند؟
آیا هر ی پاتر می تواند چن ها را ببیند؟
چرا حال مادرم بعد از دهه کرده من خوب نشد؟
آیا خدا می تواند جهان را در تخم مرغ فشرده کند؟
آیا ریات ها هم می میرند؟
چرا مادر بزرگ زنده نماند؟

مشهد. خیابان امام خمینی (ره). روبروی باغ ملی.
فروشگاه مرکزی کتاب و محصولات فرهنگی به نشر

دوشنبه ها ساعت ۱۷

شرکت همه علاقه مندان در این درس گفتار، مشروط به ثبت نام و هم آهنگی با مدیر اجرایی برنامه، آزاد است.
گواهی شرکت در این درس گفتار، پایان نیم سال ۹۷-۹۶ به شرکت کنندگان داده خواهد شد.

۳۰۰۳۲۰۹
۰۹۰۲۷۶۵۲۰۰۸
داخلی ۰۲-۰۵۱۲۷۶۵۲۰۰۸
www.Behnashr.com
@behtarin_haye_nashr

قره نی نش مجدد
اجاره ساختمان تجاری دارای ۳۶ اتاق
۰۹۱۵۳۱۴۴۹۹۷

۳۷۰۸۸
سازمان آگهی های روزنامه قدس

www.qudsonline.ir
پایگاه خبری تحلیلی قدس آنلاین

امضاء، مشروط، مخدوش، فاقد سپرده و سپرده های مخدوش یا سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و همچنین پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- آخرین مهلت و محل تحویل پیشنهادها: آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۱ به معاونت مالی و پشتیبانی، امور بازرگانی این شرکت به نشانی مذکور می باشد.

۷- زمان و محل گشایش پیشنهادها: ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۵ در محل حوزه ستادی این شرکت.

۸- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۹- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در دعوتنامه مناقصه مندرج است و مدارک این مناقصه در سایت های اینترنتی به نشانی: http://tender.tavanir.org.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات http://iets.mporg.ir قابل رؤیت می باشد.

۱۰- نحوه دریافت اسناد مناقصه: جهت دریافت اسناد مناقصه پس از ارایز مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال به حساب سپهر شماره ۰۱۰۲۵۹۲۴۸۹۰۰۵ بانک صادرات شعبه آب و برق فیش واریزی، بصورت حضوری و یا از طریق سایت های فوق الذکر اقدام فرمایند.

روابط عمومی شرکت مدیریت تولید نیروگاه های گازی خراسان

۱- نام دستگاه مناقصه گذار: به شماره ۹۶/۱۱۲

۲- موضوع مناقصه: خرید و نصب و راه اندازی سامانه هوشمند الکترونیکی حفاظت پیرامونی جهت نیروگاه سیکل ترکیبی شیروان

۳- شرایط شرکت کنندگان: تمامی شرکت های دارای صلاحیت از شرکت توانیر و یا شرکت مادر تخصصی تولید نیرو برق حرارتی

۴- مهلت و محل در یافت دعوتنامه مناقصه: متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند در ساعت اداری از تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۹ لغایت ۱۳۹۶/۱۱/۱۸ با معرفی نامه معتبر به حوزه ستادی این شرکت به نشانی: مشهد بلوار وکیل آباد، بلوار لادن، بین لادن ۴۵ و میدان لاله، پلاک ۹۸، شرکت مدیریت تولید نیروگاه های گازی خراسان، معاونت مالی و پشتیبانی، امور بازرگانی (تلفن: ۰۵۱۰۳۵۰۹۷۴۵۶)

مراجعه و نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

۵- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین ۴۷۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (چهارصد و هفتاد میلیون ریال) به یکی از صورتهای مشروحه ذیل: ضمانتنامه بانکی، چک تضمین شده بانکی و یا واریز نقدی به حساب سپهر شماره ۰۱۰۲۵۹۲۴۸۹۰۰۵ بانک صادرات شعبه آب و برق به نشانی مشهد، بلوار فکوری، بین فکوری ۱۲ و ۱۴ بنام شرکت مدیریت تولید نیروگاه های گازی خراسان باشد به پیشنهاد های فاقد

فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی خدمات پیمانکاری

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای خدمات پیمانکاری (طرح اصلاح و توسعه شبکه توزیع آب شهر سرخس) به شماره فراخوان ۲۰۰۶۹۱۴۴۶۰۰۰۰۰۶۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۳۹۶/۱۱/۰۹ می باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرایند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۵
مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۹

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار:

خراسان رضوی- مشهد- بلوار وکیل آباد - ابتدای خیابان مدف - تلفن ۰۵۱۳۸۶۷۸۸۴۱-۵
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی - شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی
www.abfakhorasan.ir



تصویب لایحه پالرمو به رسالت انسانی و اسلامی ایران ضربه می‌زند: **فارس**؛ حسن هانی زاده گفت: تا زمانی که تعریف کامل، جامع و شفاف در مورد پدیده تروریسم صورت نگیرد و راهکارهای مقابله با پول‌شویی و تامین مالی تروریسم ایجاد نشود، هرگونه ایجاد رابطه بین ایران و کثرت‌گرایان پالرمو سبب می‌شود ایران به رسالت انسانی و اسلامی خود نرسد. این کارشناس مسائل بین الملل افزود: قطعاً شورای نگهبان این مصوبه را برمی‌گرداند، چراکه دارای اشکالات فراوانی است که باید از طریق کمیسیون مشترک وزارت خارجه، قوه قضائیه و وزارت اقتصاد برطرف شود.

رویداد

تلاش آمریکا برای تأثیر گذاری در انتخابات روسیه

تاس: «دیمیتری پسکوف» سخنگوی ریاست جمهوری روسیه اظهار داشت که گزراشت آمریکا در مورد کرملین، تلاش آمریکا برای تأثیر گذاری بر انتخابات ریاست جمهوری در روسیه است، اما هیچ تأثیری نخواهد داشت. وی افزود: البته همه این اقدامات در مسکو مورد تجزیه و تحلیل قرار می‌گیرند تا در خصوص منافع ما و شرکت‌های ما در حد اکثر امکان در هر مورد اطمینان حاصل شود. دولت آمریکا گزارشی را تهیه کرده است و می‌خواهد آن را تحویل کنگره آمریکا دهد تا بر اساس آن تحریم‌های جدید علیه روسیه اعمال شود.

برخی برنامه تجزیه به سوریه را دارند

آناتولی: وزیر خارجه ترکیه گفت: برخی برنامه تجزیه سوریه را دارند، چاوش اوغلو افزود: پیش از شروع عملیات شاخه زیتون به کسانی که از تروریست‌ها حمایت می‌کردند گفتیم که به آن‌ها سلاح ندهید، این سلاح‌ها تهدیدی برای ماست و علیه ترکیه استفاده می‌شود؛ اما توجهی نکردند و ما خود سرنوشتمان را رقم می‌زنیم. وزیر خارجه ترکیه افزود: در حالیکه تروریست‌های شمال سوریه با حمایت آمریکا ۲۵ درصد از اراضی سوریه را اشغال کرده اند، چرا هیچ یک از برادران کرد سوریه به این مناطق باز نمی‌گردند؟ زیرا پ‌ک‌ک اجازه بازگشت به آنها را نمی‌دهد.

تغییر رفتار آمریکایی‌ها در خلیج فارس و تنگه هرمز

فارس: فرمانده منطقه پنجم نیروی دریایی سپاه گفت: شاهد تغییر رفتار آمریکایی‌ها در خلیج فارس و تنگه هرمز و توجه بیشتر آنان به مقررات بین المللی در تدریج هستیم. سردار علی عظمی‌افزود: اکنون شاهد شورش کمتر آمریکایی‌ها در مسیرهای دریایی خلیج فارس و تنگه هرمز و نیز مواجهه آنها با شاورهای ایرانی هستیم.

نگاهی به انجام برخی اصلاحات در دستگاه قضایی

عملکرد قوه قضائیه تأثیر زیادی بر رضایت عمومی دارد

سیاست / آرش خلیل‌خانه | دستگاه قضا و محاکم محوری‌ترین رکن مقابله با مفاسد و تخلفات در جامعه هستند و بر همین مبنا سلامت، عدالت محوری و بی‌طرفی محاکم خود از مهم‌ترین ملاک‌های سنجش سلامت یک جامعه و نظام سیاسی آن به شمار می‌رود. کمترین و کوچکترین تخلف و انحراف در محاکم و دستگاه قضایی آثار و تبعات سنگینی می‌تواند برای یک جامعه و کشور بسیار آورد که مهم‌ترین آن از بین رفتن اعتماد عمومی و احساس امنیت و آرامش در جامعه است. قوه قضائیه در دو سه سال اخیر در صدد انجام اصلاحات درونی و نظارت شدید داخلی برای مقابله با تخلفات و مشکلات داخلی خود بوده است.



سیستماتیک و فراگیر است تا آنجا که رئیس آن نیز زبان به اعتراف گشوده و به آن اذعان کرده است. برخی از چهره‌های سیاسی هم با سفسطه اظهارات آیت‌الله آملی را به برخی پرونده‌های سیاسی مرتبط کرده و آنرا دلیل صحه بر ادعاهای و اعتراض‌های خود عنوان کردند. این موضوع نشان می‌دهد که انجام اصلاحات در دستگاه قضایی به همان اندازه که تأثیرگذار و مهم است تا چه حد چالش برانگیز هم هست حتی کانون قضات کشور با صدور بیانیهای با انتقاد از اظهارات رئیس قوه قضائیه و ابراز گلایه از وی اظهارات او را تهدید و تحقیر خود عنوان کرده و خواستند بجای اعلام اسامی قضات متخلف، به زعم آنها تهدید و تحقیر، قضات عادل، شجاع، منصف، پرکار به جامعه معرفی شوند.



اصلاحات در مسیر درست اما ناکافی است

محمدعلی پورمختار هم در گفت‌وگو با خبرنگار ما با تأکید بر اینکه اظهارات و فضای‌های کسانی که نگاه سیاسی به اظهارات رئیس قوه قضائیه و برنامه نظارتی در این قوه را دارند باید کنار گذاشت زیرا آنها اساساً با نظام و قوه قضائیه زاویه دارند و دنبال اهداف و برداشتهای خاص خود هستند اظهار داشت: برنامه‌ای که قوه قضائیه برای برخورد و معرفی کارکنان متخلف خود اعلام کرده اقدامی مثبت و خدابندانه و مطابق با مطالبه رهبری و ایجاد رضایت در مردم است. البته من اعتقاد دارم تعداد قلیلی از قضات و کارمندان قضایی هستند که ممکن است بلوغند و تخلفاتی را بر مرتکب شوند و برخورد با آنها باید بپذیرند که یکسری برای اصلاحات و تصفیه دستگاه قضایی است. عضو کمیسیون حقوقی و قضائی مجلس با بیان اینکه اگر این برنامه با قوت

ذوق زدگی بهانه گبران

انتظار این بود که پس از اظهارات رئیس قوه قضائیه، راهبرد جدید این قوه در مقابله با فساد و رصد داخلی دقیق تر با استقبال فضای سیاسی، چهره‌ها و جریان‌ها روبرو شود، اما در کمال ناباوری و البته در رویای مسیوق به سلفیه برخی از این جریان‌ها و افراد گویا مترصد بهانه‌ای برای تسویه حساب‌های سیاسی با دستگاه قضایی بودند تا اظهارات آیت‌الله آملی را دستاویزی قرار دهند بر اینکه قوه قضائیه دچار نوعی فساد

گزارش خبری

دست‌وپا زدن‌های نتانیاهو برای دور نگه داشتن پوتین از ایران



سیاست / مسعود بصیری | نتانیاهو برای دومین بار ظرف چندماه گذشته خودش را به مسکو رسانده تا به هر طریق ممکن راهی برای خراب کردن اوضاع منطقه و تحریک روس‌ها برای به هم زدن وضعیت و وجود امدد بین ایران، ترکیه و روسیه پیدا کند. از نظر او شرایط پیش رو چندان به نفع رژیم و دولتش نیست و لذا نهایت تلاش را می‌کند تا نگذارد جای آمریکا بیش از این در مسکو کم‌رنگ شود. تلویحاً نتانیاهو را باید سفیر آمریکا در کنار گوش پوتین بنامیم که می‌کوشد روسیه را از قدرت گرفتن دوباره در جهان و گرایش به سمت ایران، چین و ترکیه و همچنین حمایت از اقدامات ایران باز دارد.

رینا نووستی نوشته است: نتانیاهو هدفش از سفر به مسکو را بحث در مورد تلاش‌های مشترک برای تضمین امنیت و ثبات در خاورمیانه دانسته است. در واقع نخست وزیر رژیم صهیونیستی الان نگران: امنیت خاورمیانه است و به مسکو رفته تا به پوتین بگوید: امروز می‌خواهم با شما درباره آنچه که در منطقه ما اتفاق می‌افتد، و تلاش‌های مشترک ما برای ارتقای امنیت و ثبات در منطقه صحبت کنم. مکالمات ما، جلسات ما، که هرچند وقت یکبار صورت می‌گیرد، بدون تردید تأثیر زیادی در امنیت و ثبات دارد و من مطمئن هستم که این ادامه خواهد یافت.

جالب اینجاست که خود او بزرگترین تهدید غرب آسیا محسوب می‌شود و همچنان در تمام نظرسنجی‌ها بزرگترین دشمن خاورمیانه شناخته می‌شود.

برخی رسانه‌ها نوشته‌اند نتانیاهو برای ایجاد حس هراس از ایران به دیدار پوتین رفته است. وی پیش از بروز به سمت مسکو، مدعی شد ایران تلاش‌های بی‌وقفه‌ای را برای تثبیت حضور و تأسیس پایگاه نظامی در سوریه انجام می‌دهد و بی‌بی‌بی‌سی با بیان اینکه اسرائیل با این اقدامات شدیداً مخالف بوده و البته در حال انجام عکس‌العمل‌هایی علیه آن است، گفت: درباره این مسائل با پوتین گفتگو خواهد کرد.

نخست وزیر رژیم صهیونیستی در ادامه ادعاهای بی‌اساس علیه ایران، افزود: تلاش‌های تهران برای تبدیل کردن لبنان به پایگاه عظیم موشکی که می‌تواند از آنجا با موشک‌های نفلظن اسرائیل را هدف قرار دهد، از دیگر محورهای ریزنی او با رئیس جمهور روسیه خواهد بود. نتانیاهو درباره سفرهای متعدد خود به روسیه و دیدار با پوتین نیز گفت: این سفرهای متناوب با هدف هماهنگی نظامی ارتش‌های روسیه و اسرائیل در موضوع سوریه است.

در همین رابطه «یورونیوز» با اشاره به اظهارات مقامات رژیم صهیونیستی در این رابطه می‌نویسد: «سرهنگ رون منلیس» سخنگوی ارتش اسرائیل به لبنان هشدار داده است که اگر ایران تولید تسلیحات دقیق را در این کشور توسعه دهد و اگر حزب الله کنترل نظام سیاسی لبنان را به دست بگیرد، احتمال جنگ بین اسرائیل و لبنان افزایش خواهد یافت.

سخنگوی ارتش اسرائیل این سخنان را در مقاله‌ای بیان کرده و در اقدامی کم سبانه در چندین وب سایت لبنانی از جمله وب سایت «الحوار المتمدن» منتشر شده است.

رون منلیس در بخشی از مقاله اش ادعا کرده ایران سایتهای موشکی در لبنان ساخته است. وی افزوده است: «مسئله دیگر انتقال سلاح، پول و مشاوره نیست. ایران یک شعبه جدید، شعبه لبنانی باز کرده است و حزب الله و ایران در حال حاضر یک کارخانه موشک سازی راه انداخته اند.»

پیشتر روزنامه «هآرتس» چاپ فلسطین اشغالی نیز گزارش داده بود که نتانیاهو همچنین درباره توافق هسته‌ای ایران و غرب‌الاجل رئیس جمهور آمریکا برای تغییر برجام، با پوتین صحبت خواهد کرد.

نتانیاهو در سال گذشته میلادی دو بار به روسیه سفر و دست کم شش بار تلفنی با پوتین گفت‌وگو کرد. او به شدت نگران اوضاع رژیم صهیونیستی است و اتفاقات غرب آسیا او را بیش از پیش به تکاپو انداخته تا به هر شکل ممکن مانع اتحاد بیشتر روسیه با ایران شود.

آگهی اعلام رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان جنوبی

رای شماره ۱۷۲۰- مورخ ۱۳۹۵/۰۴/۲۸

پلاک ثبتی: فاقد پلاک اصلی بخش ۱ شهرستان طبس واقع در محدوده قانونی شهر طبس به مساحت ۲۶۷/۷۱ متر مربع

در اجرای ماده ۱۲ قانون زمین شهری و دستورالعمل تشخیص و شناسایی اراضی شهری صادره از سوی سازمان ملی زمین و مسکن اینجانان اعضای کمیسیون تشخیص موضوع ماده ۱۲ قانون زمین شهری استان خراسان جنوبی در تاریخ ۱۳۹۵/۰۳/۰۹ از موقعیت زمین مورد نظر به شرح نقشه ترسیمی پیوست واقع در محدوده قانونی شهر طبس بازدید و معاینه محل بعمل آوردیم با توجه به صور تجلسه معاینه محل به تاریخ فوق مضبوط در پرونده این نظریه با توجه به تعاریف قانونی و بخشنامه‌های سازمان مذکور و وضعیت فیزیکی فعلی و قبلی اراضی مورد بازدید و عکس‌های هوایی موجود و شواهد و قرائن و نیز وضعیت ثبتی زمین مورد نظر با لحاظ تذکرات ذیل طبق نقشه و حدود مندرج در آن و صور تجلسه معاینه محل که به امضاء اعضای کمیسیون رسیده به اتفاق آراء موات (م - و - ا - ت) تشخیص می‌گردد.

تذکر (۱) پلاک‌ها و اراضی که قبلاً نسبت به آنها رأی کمیسیون مذکور صادر شده و یا بنحوی از انحاء مالکیت دولت بر آن محرز شده اراضی ملی و دولتی و نیز اراضی مشمول اظهارنامه‌های ثبتی سال ۱۳۵۴ و ماده ۱۷ قانون تقسیم و فروش اراضی و املاک مورد اجاره به زارعین مستاجر و خالصه که تاکنون اسناد آنها بنام دولت صادر شده یا نشده باشد از شمول این نظریه مستثنی می‌باشد.

تذکر (۲) چنانچه بعداً ضرورت صدور نظریه به زمین که شماره پلاک ثبتی آن در محدوده تعریف شده در این نظریه واقع شده بوده باشد فقط پلاک و مساحت و حدود آن با حفظ نوعیت تعیین شده در این رأی قید و صادر خواهد شد.

تذکر (۳) این نظریه به هیچ وجه دلیل بر مالکیت اشخاص حقیقی و حقوقی نبوده و فقط از نظر تشخیص نوعیت اراضی معتبر است و از زمان اعلام ظرف مدت ۳ ماه قابل اعتراض در دادگاه صالح محل می‌باشد.

اداره روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی

آگهی اعلام رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان جنوبی

رای شماره ۱۷۲۱- مورخ ۱۳۹۵/۰۴/۲۸

پلاک ثبتی: فاقد پلاک اصلی بخش ۱ شهرستان طبس واقع در محدوده قانونی شهر طبس به مساحت ۲۸۵ متر مربع

در اجرای ماده ۱۲ قانون زمین شهری و دستورالعمل تشخیص و شناسایی اراضی شهری صادره از سوی سازمان ملی زمین و مسکن اینجانان اعضای کمیسیون تشخیص موضوع ماده ۱۲ قانون زمین شهری استان خراسان جنوبی در تاریخ ۱۳۹۵/۰۳/۰۹ از موقعیت زمین مورد نظر به شرح نقشه ترسیمی پیوست واقع در محدوده قانونی شهر طبس بازدید و معاینه محل بعمل آوردیم با توجه به صور تجلسه معاینه محل به تاریخ فوق مضبوط در پرونده این نظریه با توجه به تعاریف قانونی و بخشنامه‌های سازمان مذکور و وضعیت فیزیکی فعلی و قبلی اراضی مورد بازدید و عکس‌های هوایی موجود و شواهد و قرائن و نیز وضعیت ثبتی زمین مورد نظر با لحاظ تذکرات ذیل طبق نقشه و حدود مندرج در آن و صور تجلسه معاینه محل که به امضاء اعضای کمیسیون رسیده به اتفاق آراء موات (م - و - ا - ت) تشخیص می‌گردد.

تذکر (۱) پلاک‌ها و اراضی که قبلاً نسبت به آنها رأی کمیسیون مذکور صادر شده و یا بنحوی از انحاء مالکیت دولت بر آن محرز شده اراضی ملی و دولتی و نیز اراضی مشمول اظهارنامه‌های ثبتی سال ۱۳۵۴ و ماده ۱۷ قانون تقسیم و فروش اراضی و املاک مورد اجاره به زارعین مستاجر و خالصه که تاکنون اسناد آنها بنام دولت صادر شده یا نشده باشد از شمول این نظریه مستثنی می‌باشد.

تذکر (۲) چنانچه بعداً ضرورت صدور نظریه به زمین که شماره پلاک ثبتی آن در محدوده تعریف شده در این نظریه واقع شده بوده باشد فقط پلاک و مساحت و حدود آن با حفظ نوعیت تعیین شده در این رأی قید و صادر خواهد شد.

تذکر (۳) این نظریه به هیچ وجه دلیل بر مالکیت اشخاص حقیقی و حقوقی نبوده و فقط از نظر تشخیص نوعیت اراضی معتبر است و از زمان اعلام ظرف مدت ۳ ماه قابل اعتراض در دادگاه صالح محل می‌باشد.

اداره روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی

