

گفت‌وگو با عضو هیئت علمی
دانشگاه تربیت مدرس به بهانه
اعلام آمار هشدار دهنده
هر سه ازدواج یک طلاق

چرا آموزش مهارت‌های زندگی به زوج‌های جوان مهم است؟

رئییسی اصول
دوازده‌گانه مقابله
با فساد اداری را
ابلاغ کرد

«قلق» ضمیمه پنجشنبه‌های
روزنامه قدس



روزنامه قدس

قدس فرصت‌ها و مزایای اقتصادی عضویت ایران در سازمان همکاری شانگهای را بررسی می‌کند

بازی برد – برد ایران و شرق



WWW.QUDSONLINE.IR

چشمه ۲۵ شهریور ۱۴۰۰ صفر ۱۴۴۳ ۱۶ سپتامبر ۲۰۲۱ سال سی و چهارم
شماره ۸۶۲۲ صفحه ۴ صفحه روزان ۲ صفحه ویژه خراسان
قیمت در مشهد و شهرستان‌ها ۱۰۰۰ تومان - تهران ۲۰۰۰ تومان

شهادت
عمر مختار
در سال
۱۹۳۱ میلادی

۲۵ شهریور

معاون وزیر بهداشت خبر داد
ورود چهار واکسن ایرانی
به سید و اکسیناسیون
تا یک ماه دیگر

۶

رضاوند در گفت‌وگو با قدس:
نمی‌توانیم
با ستاره‌های میلیاردی
بجنگیم

۷

حجت‌الاسلام والمسلمین وافی
در گفت‌وگو با قدس بیان کرد
نسخه امام رضا (ع)
برای عزت و استقلال

۲ روان

استعدادیابی رایگان باشگاه پرسپولیس



نماینده رسمی
باشگاه پرسپولیس در مشهد مقدس
رده سنی ۷ الی ۱۹ سال

ویژه دروازه‌بانان و بازیکنان و علاقه‌مندان به فوتبال

جهت شرکت در لیگ‌های برتر نوباوگان، نونهالان، نوجوانان و جوانان

جمعه ۲۶ شهریور ماه ساعت ۱۰ صبح
مشهد مقدس، ورزشگاه کاظمیان، چهارراه دانشجو

۰۹۳۶۰۶۴۷۹۵۹ در حی
۰۹۱۵۵۲۲۰۰۸۹ حیدری

اطلاعات بیشتر
PERSPOLIS_MASHHAD_99

حضور ولی‌الزمانیست
همراه داشتن ماسک و نشانه آپ‌ال‌زمانیست

مدیریت علیرضا ظهورنیا

آگهی مزایده

اقدام ضایعاتی و مستعمل
شرکت خمیر مایه رضوی ۸

۱۴۰۰/۰۶/۱۱

آگهی مناقصه

سازمان فنی و نگهداری
حرم مطهر رضوی

نمایشگرهای پهن پیکر
شرح در صفحه ۸

۱۴۰۰/۰۶/۱۱

آگهی مناقصه

سازمان فنی و نگهداری
حرم مطهر رضوی

اقلام صوتی
شرح در صفحه ۸

۱۴۰۰/۰۶/۱۱

مزایده بزرگ املاک

بانک صادرات ایران در استان خراسان رضوی
صفحه ۴ و ۵ روزنامه قدس امروز ۱۴۰۰/۰۶/۲۵

۱۴۰۰/۰۶/۲۵

آگهی مناقصه عمومی شهرداری شاندیز (نوبت اول)

شهرداری شاندیز در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۸۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۱ شورای محترم اسلامی شهر شاندیز نسبت به اجرای زیرسازی، جدول گذاری و آسفالت معبر ۲۵ متری قرقی از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.
شرایط مناقصه:
۱- متقاضیان بایستی حداقل دارای رتبه ۵ ابنیه و یا رتبه ۵ راه و ترابری از سازمان مدیریت برنامه بودجه و دارای حداقل اعتبار لازم در زمان برگزاری مناقصه و انعقاد قرارداد باشند.
۲- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد و می بایستی طی فیش نقدی به شماره حساب ۰۸۸۲۰۰۸۰۵۸۲۰۰۸ نزد بانک ملی شعبه شاندیز بنام سپرده شهرداری شاندیز واریز و یا اخذ ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری شاندیز صورت پذیرد. ضمانتنامه‌ها باید به مدت ۲ ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادها معتبر و ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد.
۳- در صورت امتناع از عقد قرارداد مبلغ سپرده

۱۴۰۰/۰۶/۱۱

آگهی مناقصه

سازمان فنی و نگهداری
حرم مطهر رضوی

۵۰ عدد خازن
شرح در صفحه ۸

۱۴۰۰/۰۶/۱۱

آگهی فراخوان

سازمان فنی و نگهداری
حرم مطهر رضوی

رنگ آمیزی، پلی استر و تعمیرات مصنوعات چوبی
شرح در صفحه ۸

۱۴۰۰/۰۶/۱۱

پذیرش تبلیغات در

قدس آنلاین



WWW.QUDSONLINE.IR

تلفن پذیرش: ۳۷۰۸۸

۳۷۶۵۵۷۷۴

آگهی مناقصه عمومی

زیر ساخت سوله های فری استال

جهت زیر ساخت سوله های فری استال (نگهداری دام) پروژه عملیات تکمیل فاز دو طرح توسعه مجتمع دامپروری کهنه بیست خود شامل اجرا و نصب (بدون مصالح فقط دستمزد) را از طریق برگزاری مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از واجدین شرایط دعوت به عمل می آید با توجه به نیاز بازدید از محل و رویت موارد مشابه اجرا شده و دریافت اسناد و فرم اعلام قیمت مناقصه به آدرس: مشهد، صدمتری، بلوار میامی، بعد از مهدی آباد، جاده روستای کهنه بیست، مجتمع دامپروری کهنه بیست مراجعه نمایید و پاکات تکمیل شده به صورت در بسته و مهر و موم شده را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ تحویل نمایید. مدارک مورد نیاز شرکت در مناقصه:
پاکت الف) واریز مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت تضمین شرکت در مناقصه به شماره حساب ۳۴۲۲۲۲۳۱۱ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام مؤسسه دامپروری صنعتی قدس رضوی (جهت دریافت شناسه واریز با واحد مالی داخلی ۲۳۹ تماس حاصل فرمایید).
پاکت ب) کپی کارت ملی اشخاص حقیقی و یا تصویر اظهارنامه ثبت شرکت، آخرین آگهی تغییرات شرکت و رزومه، نقشه ها و قرارداد
پاکت ج) فرم اعلام قیمت
مؤسسه دامپروری صنعتی قدس رضوی در رد و قبول پیشنهادات مختار است.
توضیحات: داشتن رزومه مرتبط با اجرای دامپروری و یا مرتبط از سازمان نظام مهندسی ساختمان و یا مسکن و شهرسازی. مهزینه چاپ آگهی مناقصه برعهده برنده مناقصه می باشد.
جهت اطلاعات بیشتر با شماره ۱۲-۰۵۱-۳۸۴۹۲۷۱۰ داخلی ۲۲۴ تماس حاصل فرمائید.

روابط عمومی مؤسسه دامپروری صنعتی قدس رضوی

۱۴۰۰/۰۶/۱۱

پذیرش تلفنی اشتراک روزنامه

۳۷۶۵۵۷۷۴

آگهی

قابل توجه کلیه صاحبان امتیاز و مدیران محترم مهدهای کودک دارای مجوز فعالیت از اداره کل بهزیستی خراسان رضوی

نظر به اینکه به موجب ماده واحده (کلیات ساماندهی امور مربوط به مهدهای کودک) شورای عالی انقلاب فرهنگی (موضوع مصوبه شماره ۸۳۴ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۵) تمامی امور مرتبط با مهدهای کودک (اعم از صدور مجوز، برنامه ریزی، هدایت و نظارت، تقویت استانداردها و ارزیابی) و همچنین ساماندهی امور مرتبط با تعلیم و تربیت دوره کودکی به وزارت محترم آموزش و پرورش محول گردیده و در همین راستا نیز سازمان ملی تعلیم و تربیت کشور با شخصیت حقوقی مستقل به صورت مؤسسه دولتی وابسته به وزارت آموزش و پرورش تاسیس و استقرار پیدا کرده است لذا از آنجایی که حسب مقررات ابلاغی از تاریخ ۱۴۰۰/۴/۱ امکان نظارت بر مهد های کودک از طرف سازمان بهزیستی مقدور نمی باشد بدین وسیله اطلاع رسانی گردد ضرورت دارد در اسرع وقت کلیه تابلوهای منسوبه قبلی که دارای نشان رسمی سازمان بهزیستی بوده و عنوان تحت نظارت بهزیستی روی آن درج شده است جمع آوری و ضمن هماهنگی با مرجع ذیصلاح اقدام بایسته در این خصوص معمول نمایند.

شناسه آگهی ۱۱۹۳۳۸۸ م الف ۴۷۹۰

۱۴۰۰/۰۶/۱۱

تا در بلندمدت حرم مطهر رضوی به حاشیه نرود. حجت الاسلام والمسلمین مروی در ادامه بر اهمیت شایسته سالاری برای قرارگیری افراد مناسب در جایگاه‌های شغلی مناسب اشاره و عنوان کرد: در نحوه گزینش مدیران و معیارهای حاکم بر این... متن کامل خبر در صفحه ۲ قدس خراسان

طلاب انجام دهد. باتوق افراد معتاد شده‌است. **۹۰۶۰۰۰۰۱۵۱** چرا با افراد ولگرد که با سگ‌های خود در خیابان‌ها پُرسه می‌زنند و با روان مردم بازی می‌کنند بر خورد نمی‌شود! حتما باید اتفاق ناگواری پیش آید تا به فکر رفع معضل شوند؟

گزارش

درخواست برجامی اروپا، رژیم صهیونیستی و آمریکا از ایران

لوتیس بونو معاون نماینده آمریکا در سازمان‌های بین‌المللی در وین که کشورش در صدور قطعنامه ضدایرانی در شورای حکام آژانس ناکام ماند، گفته است: «در صورت از سرگیری پابندی ایران به تمامی تعهداتش در توافق، آماده لغو تحریم‌های ناسازگار با برجام هستیم». استفان کلمنت رئیس هیئت اروپا در وین هم خواستار برگشت فوری ایران به برجام شده است؛ این مواضع در شرایطی است که به نظر می‌رسد طرف غربی از اهمیت از دست رفتن زمان آگاه است؛ تا جایی که بنی گانتز وزیر جنگ رژیم صهیونیستی هم طی یک موضع‌گیری عجیب در گفت‌وگو با نشریه فارین پالسی مدعی شده «تل‌آویو حاضر به پذیرش توافق هسته‌ای ایران است!».

اما حسین امیرعبداللهیان وزیر خارجه کشورمان به صورت تلویحی به این درخواست‌ها پاسخ داده و مذاکراتی را مورد قبول دانسته که دارای نتایج ملموس باشد و حقوق و منافع مردم را تأمین کند. امیرعبداللهیان به تماس تلفنی دومینیک راب وزیر خارجه انگلیس با خود اشاره و از بی‌عملی اروپایی‌ها انتقاد کرده است. او همچنین گفته است: «دولت سیزدهم با وجود آنکه طبیعتاً در ابتدای کار در حال مشورت‌های داخلی در نحوه ادامه مذاکرات وین است، تصریح کرده‌به مذاکرات داری نتایج ملموس و تأمین‌کننده منافع ملت ایران اقبال خواهد داشت. سرگئی ریابکوف معاون وزیر خارجه روسیه هم تأکید کرده این آمریکا است که باید گام نخست را بردارد و ضمن برگشت به توافق هسته‌ای، تحریم ایران را کنار بگذارد.

■ **رئیس سازمان انرژی اتمی: دوربین‌های برجامی فعال نیستند** محمد اسلامی، رئیس سازمان انرژی اتمی کشورمان با بیان اینکه طبق مقررات آژانس هسته‌ای و پادمان، دوربین‌های آژانس در سایت‌های هسته‌ای وجود دارد و این تداوم دانش و آگاهی از فرایندهای هسته‌ای در کل جهان انجام می‌شود، افزود بر تعهداتی که طبق پادمان بر عهده ایران است و باید شفاف سازی را انجام دهد، تعدادی دوربین متأثر از برجام نصب شده بود اما طرف‌های مقابل به تعهدات خود عمل نکردند، از این رو دیگر ضرورت نداشت آن دوربین‌ها وجود داشته باشد. به گزارش ایسنا وی افزود: در جریان عملیات‌های اخیر تروویستی تعدادی از این دوربین‌ها آسیب دیده بود و این مسئله منجر شده بود، گزارش فوق العاده سخت‌گیرانه و مخرب شده بود، برای اینکه رفع ابهام و شفاف‌سازی کنیم، ملاقات با مدیرکل آژانس انجام شد.

انتصابات

■ محمد مخبر، معاون اول رئیس‌جمهور با صدور حکمی «سید امیر حسین مدنی» را به سمت معاون توسعه روستایی و مناطق محروم کشور منصوب کرد. مدیرعاملی بنیادهای برکت و احسان ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)، شرکت گسترش انفورماتیک ایران، ریاست هیئت امنای دانشگاه جامع انفورماتیک ایران و گروه جهادی آل یاسین از جمله سوابق و مسئولیت‌های قبلی مدنی به‌شمار می‌رود. ■ صولت مرتضوی، معاون اجرایی رئیس‌جمهور و سرپرست نهاد ریاست جمهوری، «رحمان نصرالله رنجانی» مدیرکل برنامه‌ریزی و نظارت معاونت هماهنگی و پیگیری را با حفظ پست سازمانی، به سمت سرپرست معاونت هماهنگی و پیگیری نهاد ریاست جمهوری منصوب کرد. ■ سردار سیدمهدی فرحی با موافقت مقام معظم فرماندهی کل قوا و با حکم وزیر دفاع به عنوان جانشین وزیر دفاع منصوب شد. ■ احمد وحیدی، وزیر کشور در حکمی، «عبدالله مرادی» را به سمت مشاور و دستیار وزیر منصوب کرد. ■ وزیر دفاع در حکمی سردار سرتیپ پاسدار «قاسم تقی‌زاده» را به عنوان رئیس دانشگاه صنعتی مالک اشتر وزارت دفاع منصوب کرد. ■ «حسن میثی» با حکم عزت‌الله ضرغامی، وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، مدیر روابط عمومی این وزارتخانه شد. ■ «ابوالفضل باقری فرد» با حکم دکتر عین‌اللهی، معاون آموزشی وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی شد.

توسعه شهر باید حول محور حرم مطهر رضوی انجام شود

موجدیان رئیس شورای اسلامی و سیدعبدالله ارجایی شهردار مشهد که در تالار ولایت حرم مطهر رضوی انجام شد، ضمن اظهار امیدواری برای شتاب‌گیری بیش از پیش خدمات عمرانی و رفاهی شهرداری در دوران جدید، گفت: با توجه به نحوه رشد شهرمشهد هم اکنون این نگرانی به طور جدی وجود دارد که در آینده تمام آثار شهری و امکانات

تولیت آستان قدس رضوی با بیان اینکه توسعه مشهد نباید به گونه‌ای صورت پذیرد که در آینده شاهد دو بافت قدیم و جدید باشیم، بر ضرورت توسعه متوازن شهر مشهد با محوریت حرم مطهر برای جلوگیری از این آسیب تأکید کرد. به گزارش آستان‌نیوز، حجت‌الاسلام والمسلمین احمد مروی در دیدارهای جداگانه حسن

۹۱۵۰۰۰۰۸۶۳۳ به نظربنده این بی انصافی است که بگویم منع تردد‌های شبانه تأثیری در رفع بحران موجود (کرونا) نداشته است و به طور حتم اگر چنین تدبیر بجایی انجام نمی‌شد اوضاع بحرانی‌تر و شدیدتر می‌شد.

۹۱۳۵۰۰۰۶۵۵ غروب رفتهم کوهشار، خیلی تاریک بود، کمی نورپردازیو بیشتر کنید، مثل قبرستونه. **۹۱۵۰۰۰۱۱۰۰** چند روز است که واکسن برکت در مشهد وجود ندارد و دز دومی‌ها سرگردانند. **۹۱۵۰۰۰۰۸۱۹** چند نهاد در مورد تردد شبانه هماهنگی

کلیات «طرح تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار» تصویب شد...

گام مهم مجلس برای انحصارزدایی از مشاغل



مخالفانی هم داشت. از جمله آن‌ها نایب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس بود. حجت‌الاسلام سیدکاظم موسوی با انتقاد از طرح تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار گفت: این طرح نه تنها موجب اشتغال و رونق نخواهد شد، بلکه حقوق بیکاری کارکنان دفاتر اسناد رسمی را هم بر گردن سازمان تأمین اجتماعی می‌اندازد.

رسمی وزارت متبوعش را دفاع از طرح تسهیل در صدور مجوزهای کسب و کار دانست و با بیان اینکه ما در رتبه‌بندی موانع کسب و کار ۱۷۸ دنیا هستیم، در توضیح چرایی رونق‌نداشتن تولید هم تأکید کرد: نخستین مبدأ آن مربوط به تحریم‌های خارجی ظالمانه است و مبدأ دوم تحریم‌های ظالمانه داخلی است که دستگاه‌های اجرایی چوب لای چرخ تولیدکنندگان گذاشتند. یکی از همین تحریم‌ها، دیوان‌سالاری فرسوده و آزاردهنده و میوه نامبارک مجوزهایی است که ملاحظه می‌کنیم، ازدهایی هفت سر که بسیاری از انحصارها و

■ دفاع خاندوزی از طرح ضدفساد مجلس

اما سید احسان خاندوزی وزیر اقتصاد که برای دفاع از طرح مذکور به مجلس رفته بود، موضع

مهدی خالدي | گزارش

کمیسیون جهش و رونق تولید و نظارت بر اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی به مجلس شورای اسلامی درباره طرح تسهیل صدور برخی مجوزهای کسب و کار در دستور کار جلسه علنی روز گذشته خانه ملت قرار گرفت. پس از اظهارات موافقان و مخالفان، سرانجام نمایندگان با ۲۰۳ رأی با کلیات طرح مذکور موافقت کردند. پیش‌تر محسن زنگنه سخنگوی کمیسیون جهش و رونق تولید، طرح تسهیل مجوزهای کسب و کار را یک انقلاب در صدور مجوزها دانسته بود.

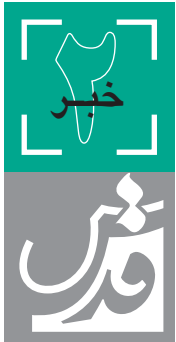
■ مراحل پیچیده دریافت مجوز، مبدأ فساد است

بر اساس طرح مذکور، کلیه فعالیت‌های کسب و کار پس از تصویب طرح ملزم به طی مراحل دریافت مجوز می‌شوند. طبق آیین‌نامه داخلی مجلس شورای اسلامی برای رأی‌گیری باید حدود ۳۰ ثانیه وقت داده شود، ولی به گفته رئیس مجلس ۹۲ درصد نمایندگان در ۲۰ ثانیه به این طرح رأی دادند که نشان‌دهنده استقبال وکلای ملت از این اقدام بود. محمدباقر قالیباف در سخنانی با بیان اینکه طرح تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار زمینه ایجاد رقابت جدی در عرصه شغلی کشور خواهد شد، گفت: یکی از چالش‌های کشور ما، جوانان تحصیلکرده و بیکار است که فرصت‌ها از آنان گرفته شده است. امیدواریم این طرح از انحصارها جلوگیری و رقابت جدی در عرصه کسب و کار کشور ایجاد کند. الیاس نادرن نماینده تهران هم در موافقت با این طرح گفت: نباید برای صدور مجوز کسب و کار انحصار را بپذیریم. با وجود این، طرح مذکور



مهدی صفري؛ سکان‌دار دیپلماسی اقتصادی

«مهدی صفری» که خود از گزینه‌های وزارت خارجه دولت سیزدهم بود، به عنوان «معاون دیپلماسی اقتصادی وزارت خارجه» معرفی شد تا مراودات اقتصادی را به عنوان اصلی‌ترین شعار دولت جدید در حوزه سیاست خارجی دنبال کند. وزیر خارجه همچنین دکتر «علی باقری‌کنی» را به عنوان معاون سیاسی وزارت خارجه منصوب کرد تا پرونده مذاکرات هسته‌ای را در دست بگیرد. حسین امیرعبداللهیان در حکم دیگری ضمن قدردانی از تلاش‌های عباس عراقچی معاون سیاسی سابق وزارت خارجه، او را به عنوان مشاور خود منصوب کرد.



در حاشیه

۴۰۰ هزار ایرانی ترکیه رفته واکسن لازم نبودند؟

حجت‌الاسلام والمسلمین علیرضا پناهیان که از مبلغان مطرح و همیشگی حضور در پیاده‌روی اربعین حسینی است، با انتشار توییتی در انتقاد از قانون دریافت دو دُز واکسن برای سفر اربعین، نوشته است: «بیش از ۴۰۰ هزار ایرانی که در ۶ ماه اخیر برای تفریح به ترکیه رفتند، واکسن لازم نبودند؟ هیچ فاجعه‌ ملی هم گزارش نشده. چرا ۳۰ هزار نفر می‌خواهند بروند کرپلائی که رئیس بزرگ‌ترین بیمارستان آنجا می‌گوید کرونا در اینجا نزدیک به صفر است، واکسن لازم است؟! لااقل با کرپلا مثل همان سفر به آنتالیا رفتار شود!».

دولت

رئییسی اصول دوازده‌گانه مقابله با فساد اداری را ابلاغ کرد

رئیس‌جمهور اصول دوازده‌گانه حاکم بر نقشه ملی پیشگیری و مقابله با فساد اداری و اقتصادی در دولت سیزدهم را به اعضای دولت و دستگاه‌های اداری و اجرایی ابلاغ کرد. به گزارش ایرنا، سید ابراهیم رئیسی در جلسه دیروز هیئت دولت، یکی از اولویت‌های دولت سیزدهم را شناسایی بسترهای فسادزا، اصلاح و مبارزه با فساد عنوان کرد و گفت: بنای دولت سیزدهم از ابتدا بر این بوده که گلوگاه‌های فساد، شناسایی شده و مدیران دستگاه‌های مختلف به نحوی نسبت به اصلاح و رفع این گلوگاه‌ها اقدام کنند که زمینه‌های بروز فساد در نظام اداری به طور کامل زوده شود.



مجلسی

حمایت مجلس از صنعت لوازم خانگی داخلی و ممنوعیت واردات

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در بیانیه‌ای حمایت خود را از صنعت لوازم خانگی داخلی اعلام کردند و خواستار ممنوعیت واردات لوازم خانگی گره‌ای شدند. به گزارش مهر، در این بیانیه پس از جلسه علنی دیروز مجلس قرائت شد، آمده است: حال که این صنعت در اوج تحریم و فشار توانست شکوه مقاومت و ایستادگی را رقم بزند، از مجلس و دولت انقلابی این انتظار می‌رود اجازه‌ندهند مافیای واردات لوازم خانگی به‌خصوص دو برند بدعهد گره‌ای بار دیگر با واردات بی‌رویه که رهبری آن را به صراحت حرام اعلام کردند، روح نامیدی را به صنعتگران تزریق کنند.



قاب

دیدار رئیس جدید بنیاد شهید با جانباز هوادار پرسپولیس



دیدار بنیاد شهید

گزارش

۲۵ سال حبس در انتظار «حسن رعیت»

حکم اولیه حسن میرکاظمی مشهور به حسن رعیت که یکی از ابرید هک‌کاران بانکی کشور و سرحلقه ارتباط با بسیاری از مفسدان اقتصادی بود، صادر شد. رعیت در مرداد ۱۳۹۸ بالیستی بلنبدالاز جرایم اقتصادی دستگیر شد که اخلاخل کلان در نظام پولی و ارزی کشور یکی از مهم‌ترین اتهامات وی بود. او با سعید مرتضوی مدیرعامل وقت سازمان تأمین اجتماعی، اکبر طبری معاون اجرایی سابق حوزه ریاست قوه قضائیه، قاضی منصوری و جمع دیگری از متهمان و محکومان اقتصادی مرتبط بوده‌از او به عنوان دستیار بایک زنجانی هم یاد می‌شود. بنا به اظهارات سخنگوی قوه قضائیه، حسن رعیت در این پرونده مجرم اصلی است و به یک فقره حبس ۲۵ ساله، سه فقره حبس سه‌ساله و یک فقره حبس یک‌ساله، جمعاً به ۳۵ سال حبس محکوم شده است. در صورت قطعیت حکم رعیت، فقط حکم ۲۵ سال



بورس	۱۰۴۸۸.۲۹۴	اونس طلا	۱.۸۵۲	منقال طلا	۵۰۲۳۰.۰۰۰	طلا ۱۸ عیار	۱۱.۵۷۳۰۰۰۰	ریج سکه	۳۵.۹۳۰.۰۰۰	نیم سکه	۶۰.۵۰۰.۰۰۰	سکه	۱۱۴.۸۱۰.۰۰۰	دلار (سنا)	۳۶۱.۱۲۶	درهم امارات (سنا)	۷۱.۱۰۳	دینار عراق (سنا)	۱۷.۸۸۷
------	-----------	----------	-------	-----------	-----------	-------------	------------	---------	------------	---------	------------	-----	-------------	------------	---------	-------------------	--------	------------------	--------

تصویب طرح ساماندهی واردات خودرو در مجلس

نمایندگان با اصلاحات کمیسیون صنایع و معادن در ماده ۴ طرح ساماندهی صنعت خودرو درباره واردات خودرو به منظور تأمین نظر شورای نگهبان موافقت کردند. بر این اساس هر شخص حقیقی یا حقوقی می‌تواند به ازای صادرات خودرو، قطعات خودرو، سایر کالاها و یا خدمات مرتبط با انواع صنایع نیرو محرکه

و یا از طریق واردات بدون انتقال ارز نسبت به واردات خودرو تمام برقی یا دو نیرویی (هیبریدی) و یا واردات خودروی بنزینی یا گازسوز با برچسب انرژی ب (b) و بالاتر و یا دارای شاخص ایمنی سه ستاره و یا بالاتر بر اساس گواهی‌های استاندارد معتبر، معادل ارزش صادراتی خود اقدام کند.

طبق تبصره یک این ماده واردات موضوع این ماده، نباید هیچ تعهدارزی جدیدی برای کشور ایجاد کند. همچنین در تبصره ۲ آمده است سقف تعداد خودروهای مجاز وارداتی، هر ۶ ماه یک بار توسط شورای رقابت و بر اساس میزان کمبود عرضه نسبت به تقاضای مؤثر خودرو سواری در یک سال گذشته تعیین می‌شود.



کشتار دام‌های مولد با شتاب زیادی ادامه دارد

افشین صدر دادرس، مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک کشور گفت: کشتار دام‌های مولد با شتاب زیادی ادامه دارد. به گزارش مهر، وی با اشاره به اینکه دامداران با توجه به شرایط دشواری که در آن قرار گرفته‌اند ناچار به کشتار دام‌های مولد هستند، افزود: در حال حاضر تولیدکنندگان نه تنها سود نمی‌کنند بلکه برای جلوگیری از زیان بیش از حد ناچار به کشتار دام‌های خود هستند.

اقتصاد



مینافرازه| اجلاس سالیانه

کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای در حالی از امروز برگزار می‌شود که درباره عضویت جمهوری اسلامی ایران در این سازمان نیز پیشرفت‌هایی بدست آمده و احتمالاً در اجلاس «دوشنبه» پایتخت تاجیکستان فرایند این امر آغاز می‌شود.

بدین ترتیب جمهوری اسلامی ایران که از سال ۲۰۰۵ تاکنون به صورت عضو ناظر سازمان همکاری شانگهای فعالیت داشت، اکنون فرصت عضویت دائم برای آن فراهم شده و می‌تواند از فرصت‌های شانگهای و ظرفیت‌های اعضای آن همچون روسیه، چین و دیگر کشورهای آسیایی در راستای راهبرد نگاه به شرق و تقویت تجارت بین‌المللی و منطقه‌ای بهره‌برد. گرچه سازمان شانگهای ابتدا با ابعاد و اهداف سیاسی و امنیتی تأسیس شده و حضور ایران در این سازمان نیز حول همین محور و با هدف کاهش نفوذ آمریکا در آسیا صورت گرفته، با این حال باید گفت کشورهای حاضر در سازمان شانگهای دارای بیشترین تولیدکننده و مصرف‌کننده انرژی در جهان هستند. این موضوع می‌تواند از یک سو به رونق تجارت بین‌المللی ایران در ابعاد انرژی و دیگر حوزه‌ها همچون بازرگانی، پولی-بانکی و ترانزیتی منجر شود و از سوی دیگر یک اتحادیه قدرتمند اقتصادی در برابر انحصارگرایی آمریکا به وجود آورد.

■ عضویت در شانگهای

نقطه آشکار ریل گذاری اقتصادی ایران است

همچنین به باور بسیاری از کارشناسان اقتصاد بین‌الملل، اهمیت عضویت ایران در سازمان شانگهای به دلیل ظرفیت‌های آن در رفع یا کاهش تحریم‌های اقتصادی آمریکاست. موضوعی که ویلیام بیمن، از صاحب‌نظران و پژوهشگران مطرح آمریکایی نیز به صراحت درباره آن گفته است: «اقتصاد چین یکی از ابزارهای قدرت این کشور مقابل ایالات متحده آمریکاست. سیاست مهار چین از سوی آمریکا نیز در همین راستا قابل ارزیابی است تا جلوی گسترش و شتاب‌فراخته رشد اقتصادی چین گرفته شود. ایران با باز شدن راه به سوی چین در حال توسعه روابط اقتصادی قوی‌تر با آن کشور و به طور کلی با شرق آسیاست و پیوستن به سازمان همکاری شانگهای نشان‌دهنده همین موضوع است. به عبارت بهتر، عضویت دائم ایران در سازمان همکاری‌های شانگهای نقطه آشکار ریل گذاری اقتصادی ایران در عرصه روابط بین‌الملل است. در این ریل گذاری، نگاه به شرق اهمیت بسیاری در اقتصاد و سیاست خارجی ایران خواهد داشت و در مقابل، وزن اقتصادی

غرب در این معادله کمرنگ خواهد شد».

وی افزود: «عضویت ایران در سازمان همکاری شانگهای موجب افزایش تجارت، دور زدن تحریم‌های آمریکا و افزایش قدرت مانور اقتصادی ایران در جهان خواهد شد. ایران با عضویت در این سازمان می‌تواند ابزار چانه‌زنی برای خود ایجاد کند و در مقابل تحریم‌ها آسیب کمتری ببیند. در واقع این سازمان جایگزینی برای دور زدن تحریم‌هاست».

■ سیاست خارجی توسعه‌محور

نیاز امروز کشور

علاوه بر آن فرهاد تقوامنش، تحلیلگر اقتصاد اسلامی نیز در یادداشتی تصریح می‌کند: «ایران به عنوان یک کشور در حال توسعه به گسترش تعاملات خود بر مبنای یک سیاست خارجی توسعه‌محور با سایر کشورها نیازمند است». به باور وی، «پیامدهای اقتصادی عضویت دائم ایران در سازمان همکاری شانگهای را می‌توان در موارد زیر خلاصه کرد: ۱. گسترش همکاری‌ها در حوزه انرژی و زمینه مناسب برای ایجاد ائتلاف‌های جدید در این خصوص، برای مثال اوپک گاز؛ ۲. حفظ و گسترش بازار مصرفی بزرگ و بادوام برای نفت و صادرات غیرنفتی و رفع نیازمندی‌های تکنولوژیک و منابع مالی مورد نیاز برای توسعه صنعتی با توجه به ظرفیت کشورهای عضو؛ ۳. گسترش و تقویت منافع اقتصادی ایران با احتمال گره خوردن منافع اقتصادی سازمان شانگهای با کشورهای آسه‌آن، ژاپن و کره جنوبی؛ ۴. ایجاد

مانع در راستای تحریم‌های جدید در شورای امنیت؛ ۵. ایجاد یک بازار جایگزین بزرگ و بادوام برای توسعه صادرات کشور به ویژه در برابر بازارهای تحریمی».

■ حضور ایران در شانگهای

یک بازی برد- برد است

در همین راستا؛ محسن پاک‌آیین، دیپلمات سابق کشورمان در آذربایجان در گفت‌وگو با قدس درباره فرصت‌های عضویت کشورمان در شانگهای اظهار کرد: اجلاس شانگهای یک نهاد منطقه‌ای بسیار مهم است که به تدریج رویکردهای اقتصادی هم پیدا کرده و امروزه می‌توان آن را به عنوان سازمانی فعال در عرصه اقتصادی دانست. عضویت ایران سبب ایجاد فرصتی است تا روابط با سران شانگهای که کشورهای بزرگی مانند روسیه، چین و دیگر کشورهای همسایه عضو آن هستند، برقرار شود و همین موضوع در مسیر تقویت مراودات و مبادلات اقتصادی ایران در منطقه و بالا بردن توان دیپلماسی اقتصادی مؤثر است.

پاک‌آیین ادامه داد: امروزه بحث اقتصاد ارتباط مستقیمی با امنیت دارد، زیرا سرمایه معمولاً جایی می‌رود که امنیت وجود داشته باشد و طبیعتاً از یک سو ویژگی ثبات‌ساز ایران مورد توجه کشورهای منطقه و عضو شانگهای بوده و از سوی دیگر مسیری برای عضویت ایران در شانگهای ایجاد می‌کند. گرچه ممکن است چنین مسیری مستقیماً با عضویت در سازمان شانگهای به دلیل کارکرد امنیتی آن فراهم نباشد، اما



بدون شک در چارچوب روابط دو یا چندجانبه اقتصادی می‌تواند منافع قابل توجهی در حوزه‌هایی همچون انرژی، ترانزیت، تجارت و مقاوم‌سازی اقتصاد کشور رقم بزند.

این دیپلمات سابق کشورمان افزود: از سوی دیگر حضور رئیس‌جمهور در اجلاس کنونی شانگهای، به معنای جدیت و تصمیم ایران برای تقویت سیاست نگاه به شرق و برقراری توازن میان شرکای اقتصادی خود در نقاط مختلف دنیااست. امید می‌رود در آینده نگاه به شرق به‌عنوان یک راهبرد کلان در سیاست‌گذاری‌های اقتصادی نیز تقویت شود و با کاهش ایجاد اتحادها، شاهد کاهش سیطره اقتصادی آمریکا و تروریسم اقتصادی آن باشیم.

وی تصریح کرد: ایران به لحاظ ژئوپلیتیکی کشور بسیار پرنفوذ و بااهمیت در منطقه است و در واقع پل اتصال شرق به غرب و شمال به جنوب محسوب می‌شود. همچنین کشورمان از منابع سرشار نفت و گاز، انرژی و معادن برخوردار است و همین موضوع عامل جذابیت آن برای اعضای شانگهای محسوب می‌شود. در طرف مقابل نیز کشورهای شانگهای عمدتاً در حوزه اوراسیا تلقی می‌شوند که منطقه‌ای غنی با جمعیت ۶۵ درصدی، منابع گسترده انسانی و طبیعی جهان محسوب می‌شود و در معادلات اقتصادی دنیا در دهه‌های آینده نقش پررنگی دارد. در واقع عضویت ایران در شانگهای کمک می‌کند تا هر دو طرف در چارچوب یک بازی برد - برد به دنبال کسب منافع خودشان باشند.

برگ سبز و سند کمپانی موتور سیکلت بادران مدل ۱۳۸۹ رنگ آبی به شماره انتظامی ۷۷۳/ ۹۱۸۹ شماره شاسی ۷۷۳۰۱۵۵۸۹۰۳۲۸۱ NPD**1 به مالکیت شهرباب جعفری زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز سواری سایپا تیپ ۱۳۱ SE مدل ۹۵ رنگ سفید- روغنی شماره موتور : ۵۸۴۴۲۰ M۱۳۵۸۴۴۲۰ و شماره شاسی : ۳۴۴۷۲۲۶G۳۴۷۲۲۶ NASF۱۱۰۰ به شماره پلاک انتظامی ۸۷ ایران ۶۴۹ ص ۴۵ به مالکیت سمانه اسماعیلی کد ملی ۴۲۷۰۲۳۱۷۷۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی خودرو سوزی پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۹ رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور-۱۴۴۸۹۰۱۶۷۷۷ و ۱۴۴۸۹۰۱۶۷۷۷ شماره شاسی NAAM۰۱CAXAR۵۱۱۲۶۸ و شماره انتظامی ۰۳۲۷ ۹۴ ایران ۴۲ بنام جعفر غفوریان عزیزنژاد فرزند محمدعلی کد ملی ۰۹۳۶۱۳۳۹۵۷ مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.

برگ سبز و سند کمپانی خودروی پراید ۱۳۲ مدل ۱۳۸۸ رنگ قهوه ای مسی- متالیک به شماره انتظامی ۱۵۵۷۲۶ ایران ۱۲ شماره موتور ۳۰۱۶۴۹۹ و شماره شاسی S۱۴۲۲۸۸۰۹۱۱۹۹ به مالکیت محسن رضایی اکبر آباد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.



برگ سبز، کارت ماشین وکارت سوخت سواری پراید تیپ ۱۳۲ مدل ۸۸ رنگ سفید- روغنی شماره موتور : ۳۲۰۷۰۵۵۷ و شماره شاسی : S۱۴۲۲۲۸۸۱۲۶۳۳۱ به شماره پلاک انتظامی ۸۷ ایران ۷۶۳ ص ۳۱ به مالکیت علی عمولی کد ملی ۵۸۸۶۳۱۴۲۸۸۶۳۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی دعوت شرکت توسعه فناوری فولاد نور قائم (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۶۹۷ به شناسه ملی ۰۱۳۸۰۶۱۹۸۲۴ (نوبت اول)

احتراماً بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت توسعه فناوری فولاد نور قائم سهامی خاص به شماره ثبت ۱۶۹۷ به شناسه ملی ۰۱۳۸۰۶۱۹۸۲۴ دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در تاریخ ۱۰/۰۷/۱۴۰۰ ساعت ۱۰ صبح در محل اصلی شرکت تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:

- ۱- اصلاح ماده ۷ اساسنامه و تعیین ویژگی (میزان سود و حق رای) سهام ممتاز
- ۲- اصلاح ماده ۱۰ اساسنامه
- ۳- اصلاح ماده ۱۵ اساسنامه
- ۴- تصویب اساسنامه جدید
- ۵- تصویب افزایش سرمایه
- ۶- تفویض اختیار عملی نمودن افزایش سرمایه به هیئت مدیره

هیئت‌مدیره

برگ سبز و سند کمپانی خودروی پراید مدل ۱۳۷۹ رنگ سفید شیری- روغنی به شماره انتظامی ۱۵۷ص ۹۴ ایران ۳۶ شماره موتور ۰۰۱۷۸۰۵۶ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۹۶۵۱۳۹۵۷ به مالکیت برتعالی اکبری تنگل شور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو سواری پراید تیپ ۱۳۲ مدل ۱۳۹۰ رنگ نوک مدادی متالیک به شماره انتظامی ۷۷۳م ۷۲۳ ایران ۱۲ شماره موتور ۴۳۳۷۴۳۰ و شماره شاسی S۵۴۲۰۰۹۰۰۶۴۸۳۳۳ به مالکیت جلال رضایی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز موتور سیکلت باختر به رنگ مشکی مدل ۱۳۸۵ به شماره موتور ۷۷۹۰۶۸ به شماره تنه NEA 125 B 8528269 به شماره پلاک انتظامی ۸۶۲۳۳۲ ایران ۷۶۹ به مالکیت احمد احمدی قندک مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودروی پراید صبا (جی تی ایکس) مدل ۱۳۸۰ رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۰۶۷۸ ۵۳ ایران ۱۲ شماره موتور ۰۰۲۸۵۵۲۵ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۰۷۴۹۸۱۲ به مالکیت روئین فاتیحی زهکی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز(سند مالکیت) و اسناد قطعی خودرو خودروی دوو ماتیز اس.ثی مدل ۱۳۸۰ رنگ سفید به شماره انتظامی ۴۸ب ۳۶۳ ایران ۱۲ شماره موتور ۶۲۵۹۱۵ و شماره شاسی ۰۳۰۷۹۱۰۷۱0Q۰۳۰۷۹۱ IRLD۸۰۱۷۱0Q۰۳۰۷۹۱ به مالکیت محمد قاضی زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و سندکمپانی خودروی سمند مدل ۱۳۹۱ رنگ سفید-روغنی به شماره انتظامی ۰۶۴۲۴۲۶۶ ایران ۴۴ شماره موتور ۰۰۰۸۵۹۸۰۱۴۷H و شماره شاسی NAACJ۱JC۰CF۱۲۴۲۸۸ به مالکیت قدرت الهه رضایی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.



بیست و چهارمین مزایده عمومی شرکت توسعه سپهرماندگارخراسان ویژه فروش املاک مازادبانک صادرات ایران در خراسان رضوی ۱۴۰۰/۲



شرکت توسعه سپهرماندگارخراسان بعنوان کارگزار فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد این بانک درخراسان رضوی را با شرح و شرایط مندرج درجداول ذیل به صورت نقد واقساط و از طریق مزایده عمومی واگذار نماید، متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۴الغایت تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ از ساعت ۸ صبح الی ۱۴جهت دریافت اسناد مزایده به دفتر شرکت واقع در مشهد-میدان جانباز اداره مرکزی بانک صادرات خراسان رضوی طبقه ششم(شرکت توسعه سپهرماندگارخراسان) مراجعه نمایند.بازگشائی پاکات وقرائت پیشنهادات در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۱رأس ساعت ۹صبح در طبقه دوازدهم اداره مرکزی بانک صادرات ایران مدیریت شعب خراسان رضوی با حضور مسئولین ذیربط انجام خواهدشد. حضور شرکت کنندگان درمزایده درجلسه بازگشائی اختیاری ومنوط به ارائه رسیدتسلیم پاکات می باشد.

تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۶۶۰۳۳-۰۵۱نمبر۰۵۱-۳۷۶۶۶۰۶۲-۰۵۱

اطلاعات بیشتردرسایت های : www.bsi.ir و www.sepehrmandegar.com

۱	ارائه قبض واریزی مبلغ ۵۰۰/۵۰۰ریال به حساب ۰۵۰۹۱۶۰۷۰۲۰۰۸ به نام شرکت توسعه سپهر ماندگار خراسان نزد بانک صادرات ایران (شعبه مشهد ۱۵) بابت دریافت اسناداوراق مزایده	زمان دریافت اسناد مزایده:	ازتاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۴ الی ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
۲	مبلغ سپرده شرکت درمزایده می بایست به صورت چک بانکی بانک صادرات ایران و یا ضمانت نامه بانکی غیراز بانک صادرات دروجه دایره حسابداری و بودجه بانک صادرات ایران مدیریت شعب خراسان رضوی ارائه گردد.	زمان تحویل مدارک و اسناد مزایده:	از تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۴ الی ۱۴۰۰/۰۷/۱۰ محل تحویل پاکات: میدان جانباز- سرپرستی بانک صادرات خراسان رضوی طبقه دهم (دفترحراست) در ساعات اداری
۳	بازدید از املاک ومطالعه مستندات سوابق قبل از شرکت در مزایده ضروری می باشد ودرشرایط نقدو اقساط نوع قرارداد اجاره به شرط تملیک و نرخ سود برای کلیه املاک ۱۸ درصد خواهد بود (حق انتقال آستان قدس و دارائی و اوقاف به عهده برنده مزایده می باشد.)		
۴	بانک در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار است. کلیه املاک با وضع موجودبه فروش می رسند		
۵	۱% هزینه کارگزاری بعهدہ برنده مزایده می باشد،		
۶	پیشنهادهات بایدبه صورت مشخص وشفاف اعلام گردد. برای تقسیت املاک سرقفلی وحق کسب وپیشه و قرارداد های جانشینی شهرکهای صنعتی واملاکی که در توضیحات آگهی ذیل مشخص گردیده است، ارائه وثیقه ملکی مورد قبول بانک الزامی است.		
۷	درشرایط کمتربودن قیمتهای پیشنهادی نقدی ازشرایط پرداخت بصورت «نقد واقساط» درصورتیکه مبلغ پیشنهادی «نقد واقساط»بیش از ۱۰٪ازمبلغ پیشنهادی نقدی بالاتر باشدپیشنهاد«نقد واقساط»برنده خواهدبود		
۸	متقاضیان محترم لطفا به اصلاحات احتمالی انجام شده درسایت های مربوطه به آدرس www.sepehrmandegar.com و www.bsi.ir که ملاک عمل می باشد توجه فرمایند .		

ردیف	شناسه	شهر	عنوان ملک	آدرس	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	مساحت و کاربری اعیان	مساحت عرصه	قیمت پایه مزایده(ریال)	مبلغ سپرده شرکت درمزایده (ریال)	توضیحات	حداکثر مدت باز پرداخت اقساط (ماه)	حداقل درصد نقدی
۱	۸۶۳۷	مشهد	واحد تجاری میدان شهدا	مجتمع تجاری توس طبقه منفی یک واحد B۲۰	۱۲۴فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد	سرقفلی	۸۳ تجاری	*	۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۴,۰۰۰,۰۰۰	کسب رضایت مالکانه و هزینه های آن بعهدہ برنده مزایده می باشد . همکف به مساحت ۵۸ متر مربع و به انضمام ۲۵ متر مربع بالکن می باشد و ملاک وضع موجود است	۰	۱۰۰
۲	۸۱۷۸	مشهد	ملک هتل سعدی	امام خمینی ۱۱ حاشیه خیابان سعدی	پلاک ۱ فرعی مقروز و مجزی شده از ۲ فرعی از ۲۱۰ اصلی و پلاک ۲ فرعی از ۲۱۳ اصلی بخش یک مشهد	ملکی	۱۴۳۵ تجاری -اقامتی	۱۸۹	۱۲۵,۶۰۱,۹۴۹,۹۹۸	۱,۰۷۸,۰۰۹,۷۵۰	مورد مزایده به میزان ۷۶۷/۱۴۷ سهم از ۰۰۰/۳۰۰ سهم پلاک مذکور می باشد - متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد . با وضع موجود واگذار می گردد. درصورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.	۳۶	۳۰
۳	۹۰۶۹	مشهد	برج نور واحد ۱	تقاطع فرامرز عباسی و بلوار جانباز ساختمان برج نور طبقه منفی ۱	۷۵۳۵۵ فرعی از ۴ اصلی ۴۵۱۸۸ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱ تفکیکی	موقوفه آستان قدس	۳۵۰ تجاری	العرصه سهم	۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰	مورد مزایده با وضع موجود واگذار می گردد و دارای پارکینگ مشاع می باشد.	۳۶	۳۰
۴	۸۱۶۷	مشهد	ملک بلوار وکیل آباد	بلوار وکیل آباد بین دانشی آموز ودانشجو پلاک ۶۰۹	۱۲۷۸۱فرعی از ۳۱۸ فرعی از ۲ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد	ملکی	۴۶۲ تجاری/ مسکونی	۲۵۵	۸۹,۱۹۴,۴۴۴,۴۴۴	۸۹۵,۹۷۲,۲۲۲	مورد مزایده ۱۹ سهم مشاع از ۳۶ سهم ۶ دانگ پلاک مذکور می باشد *** یک باب منزل و دو دربند مغازه به متراژ ۳۸ متر مربع در همکف می باشد *** رفع تصرف از ملک با هزینه های آن بعهدہ برنده مزایده می باشد - مساحتها تقریبی می باشد ، ملاک وضع موجود است -درصورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید	۳۶	۳۰
۵	۲۷۰۰	مشهد	عبدالمطلب	مشهد بلوارعبدالمطلب هنرور يك پلاك ۱۹ كوچه شهيد زحمتي	۵۲۶۲فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی نکاح بخش ۹ مشهد	اوقافی	۳۴۸ مسکونی- بانك	۲۷۵	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	مساحت ها تقریبی می باشد - طبقه همکف ۱۱۳ متر مربع تجاری و ۱۲۰ متر مسکونی - طبقه بالای همکف ۱۱۵ متر مسکونی	۳۶	۳۰
۶	۹۱۸۹	مشهد	ملک خیابان دکتر حسابی	مشهد - حسابی ۴۶ -مشکینی-۵- پلاک۱۳/۱	۴۹۱۶۸فرعی از ۱۷۵ اصلی مقروز و مجزی شده از ۶۸۲۶۹ فرعی از اصلی مذکور	ملکی	۲۱۰۰ مسکونی	۳۴۱	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- رفع تصرف با هزینه های آن بعهدہ برنده مزایده می باشد - مساحتها تقریبی بوده و ملاک وضع موجود می باشد - اخذ پایانکار با هزینه های آن بعهدہ برنده مزایده می باشد .	۳۶	۳۰
۷	۸۱۳۱	مشهد	محل قدیم کارگاه شرکت تندبر	مشهد جاده کلات بعد شهرک صنعتی کلات جاده سیمان سه راه اول سمت چپ پشت کارگاه بتن مطلق طوس	قسمتی از پلاک ۱۳۶ اصلي مزروعه فارمد بخش ۹مشهد	ملکی	۱۷۲۱ ****	۴۰۳۱۰	۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۱- مورد مزایده مشاعی و به میزان سه متقال و نیم مشاع از دوسیر و نیم مشاع از پنج سیر مشاع از قرار بیست من از ششدانگ پلاک ۱۳۶ اصلی مزرعه فارمد بخش ۹ مشهد می باشد ۲-برنده مزایده ملزم به بررسی و رعایت نامه شماره ۲۰۳۵/۱۶ مورخ ۲۰/۲/۱۳۸۶ و استعلام جدید ازاداره منابع طبیعی شهرستان مشهد جهت تثبیت حدود و احداث مستحدثات و کشت و کار در ملک مورد مزایده می باشد ۳- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد . درصورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.۴- سابقه بهره برداری صنعتی دارد	۳۶	۳۰
۸	۹۲۶۴	مشهد	آپارتمان خیابان کوهسنگی	خیابان کوهسنگی ۳۱/۶ پلاک ۵۴ طبقه اول غربی	۳۰۱۵۶فرعی از ۲۳۲ اصلی مقروز و مجزی شده از ۲۹۳۸۵ فرعی از اصلی مذکور بخش ۹ مشهد	آستان قدس	۹۷ مسکونی	العرصه سهم	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳۷,۵۰۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد ۲-درصورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.	۳۶	۳۰
۹	۹۳۱۱	مشهد	منزل مسکونی جاده میامی	جاده میامی مهرباب ۱۴ پلاک ۱۲	۱۷۶۲ فرعی از ۳۲۲ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۹ مشهد	ملکی	۵۲۵ مسکونی	۲۲۴	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۷,۵۰۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد ۲-درصورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.۳- اخذ مجوز و پرداخت هزینه هر نوع تغییر کاربری نسبت به کاربری های مجاز بعهدہ برنده مزایده می باشد .	۳۶	۳۰
۱۰	۹۳۱۶	مشهد	منزل مسکونی خیابان هاشمی نژاد	هاشمی نژاد پنج انتهای کوچه سمت چپ کوچه باغ حرم پلاک ۵۰	اصلی ۲۵۰۱ بخش ۳ مشهد	ملکی	۲۹۲ مسکونی	۴۱۶	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد ۲-درصورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.۳- اخذ مجوز و پرداخت هزینه هر نوع تغییر کاربری نسبت به کاربری های مجاز بعهدہ برنده مزایده می باشد .	۳۶	۳۰
۱۱	۹۴۵۹	مشهد	منزل مسکونی خیابان خواجه ربیع	خیابان آیت اله عبادی ۵۰ کوچه درمانگاه حجتی پلاک۶	۲۷۰۰فرعی از ۷ اصلی مقروز و مجزی شده از ۲۶۵ فرعی بخش ۹ مشهد	ملکی	۴۷۰ مسکونی	۳۷۶	۴,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۱- مورد مزایده مشاعی و به میزان ۶۰سهم از ۷۷۰ سهم پلاک مذکور می باشد ۲- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد ۳-درصورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.	۳۶	۳۰
۱۲	۹۴۶۰	مشهد	منزل مسکونی خیابان بهار	خیابان بهار - بین ملک الشعرا بهار۹ ۱۱ پلاک۴۰۰	فرعی۸۳۴۷۸ازاصلی۲۳۲ مقروزمجزی از۲۵۵فرعی بخش۹مشهد	آستان قدس	۳۴۳ مسکونی	۴۵۷	۸۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد ۲-درصورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.۳-حدود ۱۵ متر مربع در مسیر می باشد ۴-بنای قدیمی دارد ؛ اخذ پایانکار و هزینه های آن بعهدہ برنده مزایده می باشد ۵- مساحتها تقریبی می باشد	۳۶	۳۰



بیست و چهارمین مزایده عمومی شرکت توسعه سپهرماندگار خراسان ویژه فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران در خراسان رضوی ۱۴۰۰/۲



تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۶۶۰۶۲-۰۵۱-۳۷۶۶۶۰۶۲-۰۵۱ اطلاعات بیشتر در سایت های : www.bsi.ir و www.sepehrmandegar.com

ردیف	شناسه	شهر	عنوان ملک	آدرس	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	مساحت و کاربری اعیان		مساحت عرصه	قیمت پایه مزایده(ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	توضیحات	حداکثر مدت باز پرداخت اقساط (ماه)	حداقل درصد نقدی
۱۳	۹۷۷۳	مشهد	ملک بلوار پیروزی	بین پیروزی ۳۷ ومیدان هاشمیه قطعه دوم	۱۸۲۰فرعی از ۱۹۱ اصلی ۱۴۰الی۷۱۶ فرعی بخش ۱۰ منطقه۶مشهد	ملکی	۵۰	مسکونی	۲۵۰	۸۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۸۷,۵۰۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد. ۲- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.۳- دارای پروانه ساختمانی برای احداث ۹۰۰ متر مربع ساختمان می باشد ، تمدید پروانه با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد	۳۶	۳۰
۱۴	۲۸۱۲	مشهد	محل قدیم شعبه چهارراه مقدم طبرسی -خیابان کاشانی مقابل بانک صادرات	چهارراه مقدم طبرسی -خیابان کاشانی ۳	باقیمانده ۱۶ فرعی از ۶۹۰۵ اصلی	موقوفه	۴۶۰	تجاری- انباری	۲۴۰	۶۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۹۲,۵۰۰,۰۰۰	مساحت ها تقریبی بوده و ملاک وضع موجود می باشد. اخذ پایانکار و پیگیری امور مربوط به اداره اوقاف و در صورت لزوم ، ارائه تعهدات مربوطه و امضا و قبول عقد قرارداد اجاره نامه موقوفه به عهده برنده مزایده می باشد	۳۶	۳۰
۱۵	۲۷۱۰	مشهد	محل قدیم باجه نجف پور	مشهد نبش خیابان قرنی ۱ (تعبدی)	*	حق کسب و پیشه	۷۰	تجاری	*	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱-کسب رضایت مالکانه و هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد ۲-در صورت واگذاری اقساطی ، برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید ۳-مساحتها تقریبی می باشد ، ملاک وضع موجود می باشد	۰	۱۰۰
۱۶	۸۱۵۳	بجنورد	محل قدیم کارخانه پودرسنگ بجنورد	کیلو متر ۵ جاده بجنورد و شیروان مزرعه کلاغ آشیان	۱۱۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه حمید بخش ۲ بجنورد	ملکی	۱۴۰	***	۵۷۶۹	۲۴,۸۷۹,۰۰۰,۰۰۰	۵۷۴,۳۹۵,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد. ۲- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.۳- اعیان غیر قابل استفاده می باشد - ۴ سابقه بهره برداری بصورت کارگاه را دارد ۵- غیر فعال می باشد	۳۶	۳۰
۱۷	۹۴۵۸	مشهد	طبرسی نوغان	خیابان طبرسی - کوچه نوغان - نوغان ۱۵ پلاک ۲۹	۶۹ فرعی از ۵۷۷۱ اصلی مفروز ومجزی شده از۱۵۲ فرعی از اصلی مذکور بخش ۴ مشهد	ملکی	۲۲۲	مسکونی	۱۹۹	۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد. مساحتها تقریبی می باشد ملاک وضع موجود است - مساحت حدود ۸۴ متر مربع دارای عقب نشینی میباشد-در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.	۳۶	۳۰
۱۸	۲۷۶۴	قوچان	ملک خیابان ولیعصر	خیابان ولیعصر (نبش خیابان صدر آباد)	باقیمانده پلاک ۲۷۷۰ و پلاک ۱ فرعی از ۲۷۶۸ اصلی بخش ۱ قوچان	ملکی	۳۸۷	تجاری	۳۵۷	۸۸,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۹۲,۰۵۰,۰۰۰	اعیان شامل حدود ۲۸۳ متر مربع همکف و حدود ۱۰۴ متر مربع زیرزمین می باشد - مساحتها تقریبی بوده و ملاک وضع موجود می باشد	۳۶	۳۰
۱۹	۲۸۰۰	قوچان	محل قدیم شعبه مطهری	خیابام مطهری قوچان محل قدیم شعبه بانک صادرات	۲۳۹۱ و ۲۳۹۲ بخش یک قوچان	ملکی	۱۰۲۰	***	۶۱۶	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱- اخذ پایانکار با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد ۲- سابقه بهره برداری بصورت شعبه بانک را دارد ۳- مساحتها تقریبی می باشد (ملاک وضع موجود می باشد)	۳۶	۳۰
۲۰	۲۶۴۳	قوچان	محل قدیم شعبه شریعتی	خیابان امام خمینی قوچان محل قدیم شعبه شریعتی بانک صادرات	۲۹ فرعی از ۲۴ فرعی از ۱۳۶۲ الی ۱۳۶۸ اصلی	ملکی	۵۴۰	***	۲۷۰	۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱- اخذ پایانکار با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد ۲- سابقه بهره برداری بصورت شعبه بانک را دارد ۳- مساحتها تقریبی می باشد (ملاک وضع موجود می باشد)	۳۶	۳۰
۲۱	۱۰۰۳۲	چناران	زمین زراعی حسن چناران	روستای کلاته شیخ ها اراضی کلاته حسن چناران	۳۵ فرعی از ۶۹ اصلی بخش ۷ چناران	ملکی	۰	مزروعی ، پیشه زار	۷۰۰۰۰	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳۷,۵۰۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد. ۲- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید. ۳- برنده مزایده مجاز به تغییر کاربری بدون مجوز وزارت جهاد کشاورزی نمی باشد	۳۶	۳۰
۲۲	۸۱۵۵	چناران	زمین زراعی چناران	چناران حاجی آباد	۶ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در بخش ۸ چناران واقع در اراضی حاجی آباد	ملکی	*	زمین مزروعی	۵۳۹۸	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد. ۲- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.	۳۶	۳۰
۲۳	۸۱۵۷	درگز	قسمتی از هتل صارم	درگز- هتل صارم	۲۷ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۷ درگز	ملکی	۱۵۹۹	اقامتی	۵۲۹	۲۲,۷۶۷,۶۶۳,۴۰۰	۵۶۳,۸۳۸,۳۱۷	۱- در پلاک مورد مزایده (پلاک۲۷) و پلاک مجاور (پلاک۲۶) ساختمان احداث گردیده که بعنوان هتل استفاده می گردد ؛ مورد مزایده فقط پلاک ۲۷ می باشد. ۲- متصرف دارد ، رفع تصرف با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد. ۳- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده را تودیع نماید	۳۶	۳۰
۲۴	۲۷۹۰	تربت حیدریه	محل قدیم شعبه نسر بانک صادرات	تربت حیدریه- روستای نسر	*****	ملکی/ سندعادی	۳۸۰	****	۲۴۸	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت ها تقریبی می باشد- ملاک وضع موجود است - ملک فاقد سند رسمی می باشد و بصورت مبیاعه نامه عادی واگذار می گردد- همکف سابقه استفاده بصورت شعبه بانک را دارد و طبقه فوقانی بصورت مسکونی استفاده شده است	۳۶	۳۰
۲۵	۸۱۷۱	تربت حیدریه	منزل مسکونی خیابان بهشتی تربت حیدریه	بهشتی ۱/۲۴	۲۶ تفکیکی از یک فرعی از ۲۳۸۰ اصلی بخش ۱ تربت حیدریه	ملکی	۳۰۷	مسکونی	۲۵۲	۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱- مورد مزایده مشاعی و به میزان ۲۵/۲ سهم از ۶ سهم پلاک مذکور می باشد ۲- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد. ۳- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.	۳۶	۳۰
۲۶	۱۰۱۷۷	تربت جام	زمین مزروعی	جاده تربت جام به صالح آباد - بعد از بهشت محمدی	فرعی ۱۷ از ۱۶۵ اصلی بخش ۱۳ تربت جام	ملکی	*	مزروعی	۱۰۰۱۷۰	۲۱,۰۳۵,۷۰۰,۰۰۰	۵۵۵,۱۷۸,۵۰۰	متصرف دارد ، رفع تصرف با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد -مساحتها تقریبی بوده و ملاک وضع موجود می باشد -در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.	۳۶	۳۰
۲۷	۱۰۱۷۸	تربت جام	زمین مزروعی اراضی قادر آباد	جاده تربت جام به صالح آباد - اراضی قادر آباد	فرعی ۲۳ از ۱۶۵ اصلی بخش ۱۳ تربت جام	ملکی	*	مزروعی	۱۰۰۱۷۰	۲۷,۰۴۵,۹۰۰,۰۰۰	۵۸۵,۲۲۹,۵۰۰	متصرف دارد ، رفع تصرف با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد -مساحتها تقریبی بوده و ملاک وضع موجود می باشد -در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.	۳۶	۳۰
۲۸	۹۲۶۶	فیض آباد	منزل مسکونی روستای عبدل آباد	فیض آباد روستای عبدل آباد	۱۵۹۰ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۸۴ فرعی از اصلی مذکور	ملکی	۱۶۴	مسکونی	۳۱۷	۴,۹۸۲,۲۰۰,۰۰۰	۲۴۹,۱۱۰,۰۰۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد. ۲- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید. ۳- مساحتها تقریبی بوده و ملاک وضع موجود است .	۳۶	۳۰
۲۹	۶۰۶۳	کاشمر	زمین قائم کاشمر	ابتدای خیابان قائم و کوچه نخل	فرعی ۱۲۴۴ جدا شده از ۶۶۵ فرعی از ۳۰۲۹ اصلی و پلاک ۳۲۰۴ باقیمانده از بخش یک حومه کاشمر و ۶۶۶ تفکیکی از ۱۹۳ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی بخش یک کاشمر	ملکی	*	****	۱۴۳	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک با وضع موجود واگذار می گردد ، رفع تصرف با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد	۳۶	۳۰
۳۰	۸۱۸۶	بردسکن	منزل مسکونی بردسکن	بردسکن خیابان ۱۵ خرداد	۳۲۲۵ فرعی از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۳۰۱ فرعی از اصلی مذکور	ملکی	۲۳۹	مسکونی	۲۴۱	۱۴,۴۹۸,۲۱۰,۰۰۰	۵۲۲,۴۹۱,۵۵۰	۱- متصرف دارد رفع تصرف با هزینه های آن به عهده برنده مزایده می باشد. ۲- در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید. ۳- اخذ پایانکار با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد	۳۶	۳۰
۳۱	۶۰۳۸	نهبندان	اسامه شرق	نهبندان کیلومتر ۵ شهرک صنعتی	قطعه ۱۸۱۸ از شهرک صنعتی نهبندان	حق جانشینی	۳۲۲	صنعتی (کارگاه)	۴۴۶۵	۴,۰۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۸۰۰,۰۰۰	مساحت تقریبی بوده و اخذ پایانکار و هزینه های آن به عهده برنده مزایده است -در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید - غیر فعال می باشد	۳۶	۳۰
۳۲	۸۱۵۸	تایباد	ملک فرمان آباد	اراضی فرمان آباد	۱۶۵ فرعی از ۲۴۵ اصلی بخش ۱۳ مشهد	ملکی	۵۰۰	****	۳۷۳۶۵	۴,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۹,۰۰۰,۰۰۰	مورد مزایده به میزان یک سهم مشاع از ۵/۵ سهم عرصه واعیان می باشد - اخذ پایانکار و مقاصد حساب شهرداری با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد-در صورت واگذاری اقساطی برنده مزایده میبایست وثیقه مورد نظر بانک مطابق برگ شرایط مزایده تودیع نماید.	۳۶	۳۰
۳۳	۵۹۵۰	تایباد	زمین قلعه نو	۷ کیلومتری تایباد - روستای قلعه نو	****	ملکی/ سندعادی	۰	سایر	۱۵۶	۹۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۴۶,۸۰۰,۰۰۰	مورد مزایده با وضع موجود و بصورت سند عادی واگذار می گردد. متصرف دارد ، رفع تصرف با هزینه های آن بعهده برنده مزایده می باشد	۰	۱۰۰



ورود چهار واکسن ایرانی به سید

واکسیناسیون تا یک ماه دیگر

علیرضا ربیسی، معاون بهداشت وزارت بهداشت با انتقاد از برخی هججه‌ها به واکسن داخلی، به ایستنا گفت: تولید واکسن داخلی ما دارد سرعت می‌گیرد و مجوزهای واکسن‌های فخر، نورا، اسپایکوژن و پاستور صادر شده و فکر می‌کنم یک ماه دیگر وارد بازار و سید واکسیناسیون می‌شوند. وی افزود: در حال حاضر بیش از ۵ میلیون و ۲۰۰ هزار دز واکسن برکت در کشور توزیع کرده‌ایم.



واکش

خانه پدری جلال آل احمد سفره‌خانه می‌شود؟

مرتضی ادیب زاده، معاون میراث فرهنگی استان تهران در خصوص ادعای تبدیل خانه پدری جلال آل احمد به سفره‌خانه سنتی گفت: از اساس چنین ادعاهایی نادرست است. هیچ مجوزی بابت سفره‌خانه سنتی صادر نشده است. نوع کاربری‌هایی که برای خانه پدری جلال احمد در قرارداد قید شده کاربری فرهنگی، هنری، آیینی و پذیرایی است. این کاربری پذیرایی هم در حد کافه‌ای خواهد بود که تمام گالری‌ها و فضاهای فرهنگی دیگر هم از آن برخوردار هستند. شأن بناهای تاریخی و فرهنگی فراتر از آن است که بعضی از کاربری‌ها برای آن‌ها در نظر گرفته شود.

واکش به تدریس زبان آلمانی و فرانسوی در مدارس

به گزارش فارس در واکنش به ورود زبان آلمانی و فرانسه به مدارس، مهدی صالحی؛ دبیر انجمن ویرایش و درست‌نویسی در یادداشتی نوشت: آیا فرزندان ما به زبان و ادبیات فارسی تسلط نسبی دارند که هوس زبان دوم را به سرشان ببندازیم؟ آیا می‌توانند از روی متن‌های کتاب‌ها و روزنامه‌ها به‌درستی بخوانند؟



محسن ایمانی

دانشیار دانشگاه تربیت مدرس

محسن ایمانی، دانشیار دانشگاه تربیت مدرس می‌گوید: وظیفه روان‌شناس افزایش آگاهی و شناخت است و در مشاوره‌های حرفه‌ای تجویز ازدواج و طلاق نداریم و تنها در زمانی که ریسک بالاست آن را گوش‌زد می‌کنیم، اما متأسفانه

۲۱۰ هزار دانش‌آموز بازمانده از تحصیل

رضوان حکیم زاده، معاون ابتدایی آموزش و پرورش به میزان گفت: سال تحصیلی گذشته حدود ۲۱۰ هزار دانش‌آموز بازمانده از تحصیل ناشی از شرایط کرونا وجود داشت که نسبت به سال پیش ۷۰ هزار نفر افزایش داشته است. برخی خانواده‌ها به دلیل نگرانی از شیوع کرونا اجازه تحصیل به فرزندان خود نداده‌اند.

بسیاری از افرادی که شتاب‌زده و احساسی دست به انتخاب می‌زنند، از ترس اینکه مبدا مشاور طرف مقابل را از ازدواج منصرف کند، پیش از ازدواج با بهانه‌های مختلف به مشاور مراجعه نمی‌کنند و پس از ازدواج که احساساتشان

بسیاری از افرادی که شتاب‌زده و احساسی دست به انتخاب می‌زنند، از ترس اینکه مبدا مشاور طرف مقابل را از ازدواج منصرف کند، پیش از ازدواج با بهانه‌های مختلف به مشاور مراجعه نمی‌کنند و پس از ازدواج که احساساتشان

گفت‌وگو با عضو هیئت علمی دانشگاه تربیت مدرس

به بهانه اعلام آمار هشدار دهنده هر سه ازدواج یک طلاق

چرا آموزش مهارت‌های زندگی به زوج‌های جوان مهم است؟



رسیدن به انواع بلوغ، کسب مهارت‌های زندگی و مشاوره پیش از ازدواج سه عامل اساسی برای داشتن یک ازدواج موفق است و همه افرادی که قصد ازدواج دارند باید به این سه عامل مهم توجه داشته باشند.

با استفاده از راهنمایی‌ها و کسب مهارت‌های لازم از وقوع آن پیشگیری شود، چرا که مهارت‌های زندگی می‌توانند سدی در مقابل تعارضات باشند، زیرا در زندگی اجتماعی بروز تعارضات اجتناب‌ناپذیر است، اما نحوه پذیرش و تسلط ما بر این مشکلات است که می‌تواند نقطه عطفی برای انسجام روابط بین یکدیگر شود.

ضرورت کسب مهارت‌های زندگی

ایمانی ادامه می‌دهد: نخستین شرط داشتن یک زندگی موفق برخورداری از سلامت روحی و روانی است. ضمن آنکه رسیدن به بلوغ جسمی، فکری، عاطفی، اجتماعی و بلوغ

۹۵ درصد از سالمندان آری‌ها در منازل صورت می‌گیرد

به گزارش خانه ملت، حسین قاسم زاده متخصص سالمندی و متولی مرکز شبانه‌روزی سالمندان گفت: خانواده‌ها نیاز به آموزش رفتار با فرد سالمند را دارند، زیرا حدود ۹۰ تا ۹۵ درصد از سالمند آری‌ها در منازل صورت می‌گیرد و این به دلیل نبود آموزش‌های لازم است.



فروکش کرد پیشیمان می‌شوند. بنابراین افرادی که پیش از ازدواج به روان‌شناس مراجعه می‌کنند پس از ازدواج نیاز کمتری به مداخلات روان‌شناسی پیدا می‌کنند و زندگی آن‌ها از ثبات و آرامش بیشتری برخوردار است.

به زندگی با او ندارد. بنابراین رسیدن به انواع بلوغ و کسب مهارت‌های زندگی و همچنین مشاوره پیش از ازدواج این امکان را به افراد می‌دهد که علاوه بر رسیدن به خودشناسی، همسر آینده خود را نیز به خوبی بشناسند و بتوانند انتظارات منطقی‌تری از یکدیگر و زندگی مشترکشان داشته باشند و از زندگی در کنار یکدیگر احساس نشاط و آرامش کنند.

این استاد دانشگاه می‌گوید: ما برای اینکه کیفیت زندگی را بالا ببریم نیازمند یادگیری برخی مهارت‌ها هستیم که این مهارت‌ها وابسته به نقش‌هایی است که در زندگی به عنوان فرزند، همسر، والد، داماد خانواده، عروس خانواده و غیره ایفا می‌کنیم و کسب آن‌ها هم در شرایط عادی و هم در شرایط بحرانی می‌تواند کمک‌کننده باشد. بخشی از این مهارت‌ها، مهارت‌های ده‌گانه خودآگاهی، تفکر خلاق، خودکنترلی، همدلی، مقابله با هیجان، مقابله با استرس و آموزش روابط مؤثر بین‌فردی است؛ همچنین مهارت‌های خودمراقبتی و حل مسئله به عنوان مهارت مداخله در بحران و تاب‌آوری نیز می‌تواند کمک کند که افراد آسیب‌پذیری کمتری در رویارویی با مشکلات داشته باشند.

دکتر ایمانی ادامه می‌دهد: افرادی که این مهارت‌ها را آموزش دیده باشند در مواجهه با آسیب‌ها کمتر دچار تنش می‌شوند و می‌دانند چگونه آرامش خود را حفظ کنند و تاب‌آوری بالایی داشته باشند؛ این مهارت‌ها قابلیت یادگیری دارند و همه افراد جامعه به‌ویژه افرادی که قصد ازدواج دارند می‌توانند با شرکت در دوره‌های آموزش مهارت‌های زندگی و یا مراجعه به روان‌شناس این مهارت‌ها را کسب کنند تا پس از ازدواج زندگی آن‌ها از ثبات و آرامش بیشتری برخوردار باشد. به گفته وی رسیدن به انواع بلوغ، کسب مهارت‌های زندگی و مشاوره پیش از ازدواج سه عامل اساسی برای داشتن یک ازدواج موفق است و همه افرادی که قصد ازدواج دارند باید به این سه عامل مهم توجه داشته باشند.

مکروسکوپ



ایران جزو کشورهای با بیشترین تعطیلی کرونايي

مدارس ۵۳ هفته تعطیل بود

رضا کلاتنری، سرپرست پژوهشکده آموزش و پرورش روستایی، عشایری و چند زبانه پژوهشگاه مطالعات آموزش و پرورش به ایستنا گفت: براساس آمار هفته اخیر یونسکو، متأسفانه کشور ما جزو کشورهای است که بیشترین تعطیلی مدارس را در زمان کرونا داشته‌اند. به گفته وی، میزان حضور نداشتن دانش‌آموزان در مدارس ایران که ۵۳ هفته است، مشابه کشورهای آمریکای جنوبی و برخی کشورهای آسیایی است. در حالی که کشورهای اروپایی کمتر از ۳۰ هفته مدارس روسیه، سوئد، فرانسه و اسپانیا حدود ۱۵ هفته تعطیل بوده‌اند.

پیدااشت و دورمانی



مدیر گروه تحقیقات بالینی انستیتو پاستور ایران:

واکسن سویرانا ۲ به افراد ۲ تا ۱۸ سال تزریق می‌شود

امیتیس رمضانی، مدیر گروه تحقیقات بالینی انستیتو پاستور ایران به آنا گفت: با توجه به اینکه قرار است به دانش‌آموزان واکسن سویرانا ۲ تزریق شود الان تقریباً سه ماه است این واکسن به وزارت بهداشت تحویل داده شده و همچنین در خود پاستور به اقوام درجه یک پرسنل تزریق شده است. این متخصص عفونی در مورد اینکه چه گروه سنی می‌تواند این واکسن را تزریق کند، توضیح می‌دهد: براساس مطالعات انجام شده افراد ۲ تا ۱۸ سال می‌توانند این واکسن را تزریق کنند.

خانه و خانواده



معاون وزیر ورزش و جوانان:

افراد بالای ۴۰ سال هم می‌توانند وام ازدواج بگیرند

محمد مهدی تندگویان، معاون امور جوانان وزارت ورزش و جوانان گفت: در قانون تسهیل ازدواج به دنبال این هستیم که موضوع ازدواج جوانان و تشکیل خانواده در کشور رونق پیدا کند. وی همچنین درباره آخرین وضعیت دریافت وام ازدواج برای افراد ۴۰ سال به بالا به برنا اظهار کرد: همه افراد در همه گروه‌های سنی برای ازدواج اول می‌توانند وام ازدواج دریافت کنند و موضوعی که افراد بالای ۴۰ سال دیگر نتوانند وام ازدواج بگیرند، مطرح شد اما پذیرفته نشده است.

خبرمشروح

نحوه ثبت‌نام اتباع خارجی برای واکسیناسیون کرونا

می‌کنند.نجاری همچنین با تأکید بر اینکه واکسن‌هایی که از سوی سازمان بهداشت جهانی به اتباع تعلق می‌گیرد رایگان است، اظهار کرد: این واکسن‌ها مجوز سازمان بهداشت جهانی را دارند و این گونه نیست که واکسن نامطلوب در اختیار اتباع قرار گیرد. واکسن اتباع هم از طریق سید کوواکس در اختیار کشورها قرار می‌گیرد ولی متفاوت از حجم خریداری شده کشورها برای شهروندانشان خواهد بود و به شکل اهدایی به اتباع تعلق می‌گیرد.



یادداشت

گردشگران کوچکِ خلاق

اسما، سرایدار!

فعال حوزه گردشگری



با توجه به رشد صنعت توریسم، سفر و گردشگری جزء جدایی‌ناپذیر از زندگی مردم شده و نقش بسزایی در کیفیت زندگی و سلامت مردم ایفا می‌کند.

یکی از جذاب‌ترین انواع گردشگری «گردشگری کودک» است که سال‌هاست به صورت تخصصی در کشورهای مختلف به آن پرداخته شده، برای مثال سازمان ACA در آمریکا هر ساله مسئول برگزاری کمپ‌های تابستانی کودک و نوجوانان است و یا در اروپا و آسیای مرکزی مجموعه‌هایی چون شهرپچه‌ها، پارک کودکان و... به این موضوع اختصاص یافته ولی در ایران آنچنان که باید مورد توجه قرار نگرفته و گردشگری نوپا و جدید محسوب می‌شود.

کشور ما با داشتن پدیده‌های طبیعی و تاریخی، موقعیت‌های بالقوه گردشگری برای انواع علایق و سلايق و برای تمامی سنین دارد که در صورت توجه بیشتر، گردشگری کودک می‌تواند شانس رشد و پیشرفت داشته باشد.

از دیدگاه سازمان بین‌المللی یونسف، گردشگری کودک می‌تواند به نیازهای اجتماعی-فیزیکی و روانی کودک کمک کند.

به طور معمول سفر کودکان یک مؤلفه ترکیبی از آموزش و سرگرمی است که می‌تواند پاسخ بسیاری از پرسش‌های بی‌پایان آن‌ها را بدهد و به لحاظ شرایط و موقعیت، شامل سفرهای نیم‌روزی یا یک‌روزه مانند بازدید از موزه و اماکن تاریخی، رفتن به سینما و پارک و طبیعت و... یا سفرهای بیشتر از یک روز در قالب شب‌مانی خارج از محیط هتلینگ است که اصولاً به صورت کمپ یا اقامت در بومگردی‌ها برگزار می‌شود. این سفرهای می‌تواند تجربه‌های متفاوت و فوق‌العاده‌ای چون آتش روشن کردن، آب‌بازی، آشپزی در طبیعت، قصه و شعرخوانی، رصد ماه و ستارگان، نقاشی گروهی، بازی‌های تیمی و... به همراه داشته باشد.

گردشگری کودک یکی از مؤثرترین شیوه‌های آموزشی شناخته شده است که می‌تواند به پرورش و کشف مهارت و استعداد های کودکان و پیامدهای مثبتی چون استقلال کودک، رشد مهارت فردی و اجتماعی، یادگیری تجربی با کیفیت بالا، تقویت مهارت ارتباطی در قالب تیم و بالا بردن هوش هیجانی کودک، نظم‌پذیری، قانونمندی، آمادگی پذیرش مسئولیت، آداب معاشرت و... کمک کند.

اغلب نخستین سفر و فعالیت گروهی کودک بدون خانواده در قالب اردوهای مدارس، مهد و... است که عموماً تفریحی برگزار می‌شود و بخش آموزشی آن کمتر مورد توجه است که اگر به صورت درست و اصولی اجرا شود می‌تواند پیامدهای مثبت بیشتری داشته باشد. کودکان دید متفاوتی نسبت به سفر دارند و از دریچه خاص خود به آن نگاه می‌کنند از این رو گردشگری کودک یک سفر عادی و نرمال نیست و حساسیت بالایی دارد؛ از امنیت گرفته تا برنامه‌های آموزشی در قالب تفریح و... و به همین دلیل برای برگزاری و برنامه‌ریزی سفر کودکان چه به صورت اردوی مدارس و مهد و... و چه از طریق آژانس‌های گردشگری و... ضرورت استفاده از نیروی متخصص و با تجربه و آگاه و آموزش دیده از برنامه‌ریزی تا اجرا و همراهی با کودکان در سفر بسیار ضروری است. گردشگری کودک می‌تواند راهی نوین برای پیشرفت و توسعه گردشگری در ایران باشد و این مهم نیازمند سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی و نظارت‌نهادی مربوط است.

مناسبت‌روز

ترمیم لایه اوزون ۵۰ سال زمان می‌برد

تخریب لایه اوزن می‌شوند، توضیح داد: استفاده از گازهای «کلروفلوروکربن‌ها» (CFC) طی دهه‌های گذشته اثرات مخربی را بر لایه اوزن گذاشته‌اند اما اکنون «پروتکل مونترآل» (معاهده بین‌المللی کاهش استفاده از گازهای مخرب لایه اوزن) در تمام کشورهای جهان از جمله ایران به تصویب رسیده است. روشنی می‌گوید: اگر استفاده و انتشار گازهای CFC به اندازه کافی کم شود حدود ۵۰ سال زمان می‌برد تا لایه اوزن بتواند خود را ترمیم کند.



■ صیادمنش نامزد عنوان بهترین لژیونر هفته آسیا

سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC) دیروز نظرسنجی بهترین لژیونر هفته گذشته فوتبال آسیا را منتشر کرد که نام الهیار صیادمنش، مهاجم ایرانی زور یا لوهانسک هم در میان گزینه‌ها دیده می‌شود. AFC درخصوص صیادمنش نوشت: مهاجم ۲۰ ساله با گل تساوی بخش خود توانست زور یا را از شکست نجات دهد و سرعت، پیش‌بینی بازی و خونسردی خود را با وجود جوانی نشان داد.

◀ پائولو دیبالا

مهاجم آرژانتینی در مورد آینده‌اش برای ادامه همکاری با یوونتوس گفت: «اا میدوارم به زودی قرارداد جدیدم را با یوونتوس امضا کنم. همه طرف‌ها این را می‌خواهند بنابراین من مطمئن هستم».

جمعه ۱۹:۳۰ ایران-آمریکا در جام جهانی فوتسال

کمین برای تحقیر یانکی‌ها

در نخستین مسابقه‌اش توانست فوق‌العاده ظاهر شود و شکست سنگین ۱۱ بر صفر را به آمریکا تحمیل کند. این نتیجه نشان می‌دهد مردان کشورمان می‌توانند با یک بازی حساب شده آمریکا را تحقیر کنند و با نتیجه پرگل تفاضل گل خود را هم بهبود ببخشند. مردان ناظم‌الشریعه در اولین بازی خود مقابل صربستان به سختی و با نتیجه ۳ بر ۲ پیروز شدند که برای این پیروزی فشار زیادی به بازیکنان آمد. تیم ملی آرژانتین در هفته دوم باید مقابل صربستان قرار بگیرد پس تقابل سوم گروه F بین ایران و آرژانتین برای تعیین صدرنشین بدون شک جذاب‌ترین مسابقه دور گروهی خواهد بود.

■ نقشه‌های فرمانده

سرمربی تیم ملی فوتسال ایران در پاسخ به این پرسش که آیا پیروزی ۳ بر ۲ برای او راضی‌کننده است یا خیر، اظهار کرد: «۱۰۰ درصد. دیدار بسیار دشواری داشتیم و پس از این مسابقه، تمرکز ما روی دیدار با آمریکا خواهد بود. پس از بازی با صربستان هم مسابقه آمریکا مقابل آرژانتین را از نزدیک تماشا کردیم». ناظم‌الشریعه در مورد

■ محمدی هم تیمی انصاری فرد و حاج‌صفی می‌شود

بر اساس گزارش رسانه‌های یونانی میلاد محمدی مدافع چپ ۲۷ ساله ایران پس از دو فصل حضور در تیم خنت بلژیک مورد توجه آگ یونان قرار گرفته و با این باشگاه به توافق رسیده و به زودی به عنوان بازیکن آزاد به زرد و مشکی پوشان آتن ملحق خواهد شد. میلاد محمدی در صورت عقد قرارداد با این باشگاه یونانی تبدیل به سومین بازیکن ایرانی آگ و با کریم انصاری فرد و احسان حاج‌صفی هم‌تیمی خواهد شد.

■ حریف پرسپولیس فردا مشخص می‌شود

پرسپولیس، الهلال و النصر عربستان و الوحده امارات چهار تیمی هستند که توانستند به مرحله یک چهارم نهایی لیگ قهرمانان در منطقه غرب آسیا صعود کنند. طبق برنامه روز جمعه قرعه‌کشی این مرحله برگزار و حریف پرسپولیسی‌های ریا راهیابی به مرحله نیمه‌نهایی مشخص خواهد شد. این مرحله از مسابقات به صورت متمرکز در مهر ماه در کشور عربستان برگزار می‌شود.

◀ امیر حسین صادقی

بازیکن اسبق استقلال در واکنش به استوری کنعانی زادگان برای استقلال گفت: می‌خواهد ذهن هواداران پرسپولیس را پرت کند که متوجه نشوند چطور این تیم را به دلارهای قطری فروخت.

گپ

رضاوند در گفت‌وگو با قدس:

نمی‌توانیم با ستاره‌های میلیاردی بجنگیم



حمید رضاعرب | آرش رضاوند، هافبک میانی استقلال با وجود تلاش بسیاری که در بازی با الهلال عربستان داشت، اما نتوانست مانع از شکست تیمش شود. رضاوند در این میدان کوشید از پس جنگ‌های تن به تن با بازیکنان حرفه‌ای الهلال برآید اما زحمات او و دیگر بازیکنان به بار نشست و استقلال باختی دیگر را درمیدانی بزرگ تجربه کرد.

■ شکست تلخی را تجربه کردید.

همین‌طور است. واقعاً حس و حالی برای ما باقی نمانده و از لحاظ روحی وضعیت خوبی نداریم. شرمنده هواداران استقلال شدیم. به دنبال صعود بودیم و دوست داشتیم با یک برد خوب از این مرحله عبور کنیم و شب خاطره انگیزی برای هواداران رقم بزنیم اما تلاش ما بی‌نتیجه بود. از هواداران عذرخواهی می‌کنیم.

■ در دقایق ا بازی موقعیت‌های خوبی نصیب شما شد اما در نهایت نتوانستید دروازه حریف را باز کنید.

بازی بسیار پربرخورد بود و همان‌طور که می‌انید الهلال بازیکنان مطرحی را جذب کرده بود. برخی از بازیکنان الهلال سابقه بازی در اروپا را دارند و مقابله با آن‌ها سخت بود. با این حال ما تا پای گلزنی به این تیم پیش رفتیم اما دروازه‌بان الهلال شب خوبی داشت و اجازه نداد موقعیت‌های ما گل شود. فکر می‌کنم سه موقعیت خوب گلزنی ایجاد کردیم که دروازه‌بان این تیم مهار کرد.

■ خودت هم برخورد‌های سختی با پریرا داشتی.

مجموعه بازیکنانی که درخط میانی الهلال بازی می‌کردند کیفیت بالایی داشتند. از یک سو ما هم در شرایط مسابقه نبودیم و الهلال درلیگ عربستان چهار بازی انجام داده بود و با آمادگی بیشتر گام به این میدان گذاشت. البته قصد بهانه گیری نداریم اما حقیقت همین است و ما نمی‌توانیم با برخی تیم‌ها که ستاره‌های میلیاردی را به خدمت گرفته‌اند آن‌طور که دوست داریم مقابله کنیم. خودتان دیدید که با همین بضاعت تا پای گلزنی به حریف هم پیش رفتیم و اگر این اتفاق رخ می‌داد حتی شانس پیروزی هم داشتیم.

■ انتقادات زیادی به بازیکنان جدید وارد است

بازیکنان خوبی هستند فقط نیاز به زمان دارند که در تیم بزرگ استقلال جایبفتند. بازی در استقلال آسان نیست.

■ یحیی یک مدافع به خدمت گرفت

تیم پرسپولیس بانظر گل محمدی یک بازیکن جوان به‌جمع نفراتش اضافه کرد. علی جودکی، بازیکن فصل گذشته تیم امید پرسپولیس به صورت تستی در تمرینات بزرگسالان شرکت کرد و بعد از ارزیابی‌های انجام شده در این فصل به‌طور رسمی از تیم امید به تیم بزرگسالان پرسپولیس پیوست.

جودکی توانایی بازی در چند پست مختلف از جمله دفاع چپ، دفاع راست و وینگر چپ را دارد.

◀ حامد لک

AFC با انتشار ویدئویی از چند صحنه‌ای که حامد لک با واکنش‌های خوش مانع گلزنی استقلال تاجیکستان شد نوشت: «حامد لک پرسپولیس را در ۲۱ ACL۲۰ نگه داشت».

زیردره‌بین

گزینه‌های جانشینی علی‌نژاد

روی میز سجادی

شترنج وزیر

در پست معاونت ورزشی

سینا حسینی | مهم‌ترین پستی که حمید سجادی در گام اول برای ایجاد تغییرات در وزارت ورزش انتخاب کرده، معاونت ورزشی است؛ جایی که مهدی علی‌نژاد در حال حاضر در آن پست قرار دارد. البته پیش‌از روی کار آمدن سجادی گفته می‌شد علی‌نژاد به واسطه ارتباط تنگاتنگی که با برخی سران دولتی و افراد نزدیک به دولت سیزدهم دارد، به‌احتمال بسیار زیاد در مسئولیت خود ابقا خواهد شد. در گمانه‌زنی‌های شکل گرفته از مهرزاد حمیدی، علی‌رغبتی، پولادگر و شایسته به عنوان گزینه‌های احتمالی نام‌برده می‌شود، اتفاقی که واکنش‌های بسیار زیادی را به دنبال داشته؛ چراکه افراد مطرح‌شده در فهرست مدیران شکست‌خورده ورزش ایران هستند.

بیشترین حجم انتقادها به انتخاب احتمالی سیدمحمد پولادگر مطرح شد. منتقدان هشدار جدی به وزیر دادند که مرتکب اشتباه راهبردی نشود چون این انتخاب می‌تواند تبعات بسیار

زیادی برای شخص وزیر به‌همراه داشته باشد.

البته‌سایر گزینه‌هائیز با واکنش منفی اهالی ورزش روبه‌رو شد تا جایی‌که رزومه و کارنامه عملکرد مدیران مطرح‌شده به‌عنوان جایگزین مهدی علی‌نژاد در شبکه‌های اجتماعی وایرال شد.

با شکل گیری این فضا یک خبر جالب‌توجه در راهروهای وزارت به گوش رسید مبنی‌بر اینکه محمد علی‌پور عضو فعلی هیئت‌مدیره باشگاه پرسپولیس و یکی از چهره‌های نزدیک به حمید سجادی شانس بسیار زیادی برای قبول این مسئولیت دارد. حالا در این بین این پرسش به‌وجود می‌آید که سرنوشت مهدی علی‌نژاد در ورزش چه خواهد شد؟ نخستین گمانه‌زنی که در خصوص موقعیت‌بعدی علی‌نژاد در ساختار مدیریت ورزش صورت گرفت احتمال حضور وی در سنار یوی انتخاباتی کمیته ملی المپیک بود اما این شایعه و گمانه‌زنی خیلی زود نقش بر آب شد؛ چون رؤسای فدراسیون‌های ورزشی به‌صورت دسته‌جمعی برای وزیر پیغام فرستادند چنانچه علی‌نژاد گزینه اصلی انتخابات کمیته ملی المپیک باشد، بدون تردید وی بازنده بزرگ لقب خواهد گرفت . با این شرایط رئیس پیشین فدراسیون وشو و معاون ورزشی دولت دوازدهم دیگر جایی در بدنه مدیریتی ورزش ندارد و به‌احتمال زیاد باید برای دومین بار به مجموعه ورزشی وزارت نفت برگردد.

ضدحمله

خطر حذف استقلال

از لیگ قهرمانان

به خاطر شکایت تبریزی

مهاجم سابق استقلال بابت مطالباتش علیه‌این باشگاه حکم گرفته است. به گزارش طرفداری، مرتضی تبریزی هنگام جدایی از استقلال قصد داشت با مدیران باشگاه بر سر مطالباتش توافق کند که با بی‌تفاوتی مدیران وقت استقلال روبه‌رو شد. او حالا از استقلال شکایت کرده و بابت پرداخت مطالباتش و همچنین جریمه دیرکرد آن حکم گرفته و به نوعی آبی‌ها را با در دسر بزرگی روبرو کرده‌است. با این شرایط اگر استقلال نتواند رضایت تبریزی را جلب کند، از فصل آینده لیگ قهرمانان آسیا حذف می‌شود و پروانه حرفه‌ای این باشگاه از سوی کنفدراسیون فوتبال آسیا باطل می‌شود.

دستیاران عنایتی

در «هوادار» مشخص شدند

دستیاران رضا عنایتی در کادر فنی تیم فوتبال هوادار تهران معرفی شدند.

محمدحسن رجب زاده و میثم رضایپور (مربی)، محمدرضا امین صناعی (مربی دروازه‌بان‌ها)، سالار امینی (مربی بدنساز) و آرش محمدیان (آنالیزور)، پس از توافق با مدیران باشگاه هوادار قرارداهایشان را امضا کردند تا در فصل بیست و یکم لیگ برتر، سرمربی بنفش‌ها را یاری کنند. رجب زاده و رضایپور به ترتیب سابقه بازی در سپاهان و پرسپولیس را دارند. امینی نیز فصل گذشته بدنساز تیم شهرخودرو بود.



بیرانوند

بیرسیولیس را

محکوم کرد

پس از اینکه کمیته وضعیت بازیکنان باشگاه پرسپولیس را به پرداخت مبلغ ۲۴ میلیارد و ۲۰۱ میلیون ریال محکوم کرد، باشگاه پرسپولیس اعتراض خودش را نسبت به این رأی اعلام کرد و پرونده به کمیته استیناف رفت اما رأی در کمیته استیناف نیز تأیید و به سود دروازه‌بان سابق سرخپوشان صادر شد. سلیمانی وکیل وی ضمن تأیید این خبر، در مورد اینکه آیا بیرانوند حاضر است تخفیف بدهد، گفت: در شرایط فعلی این مبلغ تأیید شده و به هیچ عنوان جای تخفیف وجود ندارد



در حاشیه

انتخابات

فدراسیون

بدنساز۷

باطل اعلام شد

شعبه ۳۵ دیوان عدالت اداری در حکم بدوی انتخابات فدراسیون بدنسازی و پرورش اندام را باطل اعلام کرد.مجمع انتخاباتی فدراسیون بدنسازی و پرورش اندام با رقابت عبدالمهدی نصیرزاده، حسین یارمحمدیان و کاوه درودی به عنوان سه کاندیدای نهایی در تاریخ ۱۳ دی برگزار و عبدالمهدی نصیرزاده به عنوان رئیس جدید این فدراسیون انتخاب شد.دلیل این شکایت، حضور یکی از کاندیداهای انتخابات ریاست در رأی‌گیری بوده است. به گونه‌ای‌که رأی دادن این کاندیدا، تخلف محسوب و در نهایت منجر به صدور حکم بدوی شده است.

