



قدس آنلاین: نماینده ولی فقیه در استان البرز و امام جمعه کرج با اشاره به وتو نکردن تحریم‌های ایران توسط رئیس‌جمهور آمریکا بیان داشت: هرچند آمریکا برجام را نقض کرد، اما باز هم اتفاق خاصی در کشور نیفتاده است.

آیت‌الله سیدمحمد مهدی حسینی همدانی در جمع مسؤولان و سرمریان حلقه‌های صالحین سیج جامعه‌کارگری البرز با اشاره به اینکه تحریم‌ها تأثیری در ما نداشته‌اند، تصریح کرد:

این تأثیر نداشتن به معنای نداشتن مشکلات نیست.

وی افزود: ما از ابتدای تحریم‌ها مشکلات و سختی‌ها را تحمل کرده‌ایم، ولی در طول همین دوران جنگ را اداره کردیم و به دستاوردهای فنی بزرگی چون صنعت پتروشیمی و موشک رسیدیم.

وی خاطر نشان کرد: همه بخوبی دریافته‌اند که مشکل ما تحریم نیست، بلکه مدیریت نادرست داشته‌هاست. باوجود همین تحریم دیدید که چقدر پول‌های میلیاردی جابه‌جا شد و حقوق‌های چند ده‌میلیونی داده شد که نشان می‌دهد، ما منابع و داشته‌های مالی خوبی داریم که متأسفانه از آن‌ها درست استفاده نمی‌کنیم.

نماینده ولی فقیه در استان البرز ادامه داد: در برجام، داشته‌های اصلی کشور ما از دست رفت و عامل بازدارنده ما در مقابل دشمن، از ما گرفته شده البته توانایی ایجاد دوباره این عوامل در ما هست و دشمنان با علم به همین موضوع، حذف دانشمندان و قوای فکری کشور را نیز در دستور کار قرار داده‌اند.

وی خاطر نشان کرد: وقتی داشته‌ها و عوامل ایجاد این داشته‌ها، هر دو از بین بروند، آن‌وقت باید پاسخگوی دفاع دشمن از قصاص نکردن فاجعه‌های و قاتلان و یا بی‌بندوباری از اجتماع، به بهانه حقوق بشر باشیم و آرام‌آرام و بدون جنگ و خونریزی شکست می‌خوریم.

دشمن برای تکمیل چرخه هجوم خود، در عین حمله به باورها و تخریب آن‌ها، با اتهام تندروی و افراط، بسیج را هم تخطئه می‌کند تا خط مدافع و محافظ را از میان بردارد.

وی تأکید کرد: در این فضا باید بصیرت و آگاهی به زمان داشت و در چرخه نفوذ دشمن حرکت نکرد؛ باید روش‌های نفوذ او و روش مقابله با این نفوذ را شناخت که در اصطلاح «جهاد کبیر» نامیده شده و جزو وظایف اصلی مردم در این زمان است.

استاندار البرز:

استفاده از قطعات کاهش آلودگی در

خودروها ضروری است

قدس آنلاین: استاندار البرز کاهش آلودگی هوا را در گرو همراهی و همکاری تمامی آحاد جامعه دانست. سید حمید طهایی روز دوشنبه در چهارمین نشست کارگروه کاهش آلودگی هوای استان که در استانداری البرز برگزار شد، بیان کرد: در نظر داریم تا خودروهای ادارات، سازمان‌ها و ناوگان حمل و نقل عمومی و خودروهای شخصی را به صورت قانونی ملزم به استفاده از کاتالیست برای کاهش آلودگی خودروها کنیم.

وی با اشاره به حضور یک تولید کننده کاتالیست در این نشست، گفت: در صورتی که مراکز معاینه فنی برای ارایه برگه معاینه فنی، خودروها را ملزم به استفاده از این قطعه کنند، سلامت به جامعه بازگردانده می‌شود.

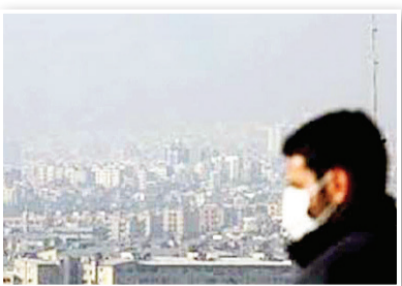
استاندار البرز اجرای مناسب این طرح را نیازمند همراهی مردم و همچنین وجود افراد متخصص در این بخش دانست و اظهار داشت: با استفاده از سوخت بیورو ۴ و کاتالیزورها و کاتالیست‌ها محیط زیست سالم‌تر و سلامتی جامعه افزون‌تر می‌شود.

طهایی همچنین افزود: بسیاری از تعمیرکاران خودروها آشنایی مناسبی با سیستم خودروهای جدید ندارند که در صورت بروز هرگونه ایراد فنی و کامپیوتری برای آن‌ها به مشکل برمی‌خورند.

طهایی بیان داشت: براساس گزارش حفاظت محیط زیست کاهش ۳۵ درصدی آلودگی هوای استان ناشی از استفاده از بنزین بیورو ۴ و همچنین حذف سوخت مازوت روزانه ۲ میلیون لیتری نیروگاه منتظر قائم فردیس است.

مدیر کل محیط زیست البرز:

روزهای ناسالم البرز کاهش یافت



قدس آنلاین: مدیر کل حفاظت محیط زیست استان البرز گفت: روزهای ناسالم در استان البرز نسبت به سه سال گذشته به یک سوم کاهش و در مقایسه با سال ۹۲ به نصف کاهش یافته است.

حسین محمدی روز دوشنبه در کارگروه کاهش آلودگی هوا و مقابله با گرد و غبار استان البرز افزود: بر اساس اعلام ایستگاه‌های سنجش کیفیت هوای استان البرز در ۹ ماهه امسال حدود ۲۲۳ روز هوای پاک و سالم داشتیم.

وی اظهار داشت: این میزان در مقایسه با مدت مشابه در سال ۹۲ حدود ۳۵ درصد افزایش و در مقایسه با سه سال گذشته، حدود ۱۵ درصد افزایش یافته است.

وی با اشاره به اینکه منابع سیار(خودروها) عمده آلودگی هوا را به خود اختصاص داده اند، گفت: سالانه حدود ۱۰۰ هزار خودرو در استان شماره گذاری می‌شود.

کاهش ساخت وسازها در البرز

رکود در بازار مسکن رونق دارد

رکود مسکن به‌عنوان یکی از نیازهای

به‌عنوان مهم‌ترین دغدغه مطرح و صنایع وابسته به آن و درآمد ناشی از سرمایه‌گذاری در این صنعت نیز همواره راهگشای خروج از رکود و همچنین بستر اشتغال‌زایی بوده است.

با اینکه صنعت ساختمان بستر بسیار مناسبی برای سرمایه‌گذاری و عامل چرخش اقتصادی بسیاری از مشاغل مرتبط است، اما متأسفانه طی چند سال گذشته، رکود در این صنعت حاکم شده است.

هرچند که امید می‌رفت با اعطای تسهیلات دولتی و وام‌های ۸۰ میلیون تومانی در کلاس‌ها چرخ این صنعت نیز به چرخش بیفتد، اما متأسفانه هیچ‌یک از محرک‌های دولتی تاکنون موفق به رونق در این بازار نشده است.

♦ رکود گرانی

در این زمینه یکی از شهروندان کرجی بیان می‌کند: با اینکه رکود در بازار مسکن چندین سال ادامه دارد، اما واقعیت این است که رکود تأثیر چندانی در قیمت‌ها نداشته است و تنها از افزایش حباب گونه قیمت مسکن جلوگیری کرده است.

علی خانقایی بیان می‌کند: ممکن است خریدوفروش کاهش پیدا کرده باشد و تنها مصرف‌کنندگان واقعی برای خرید دست به جیب ششوند، اما واقعیت این است که هنوز قیمت‌ها با جیب مشرتی و بویژه افشار آسیب‌پذیر همخوانی ندارد.

♦ وام مسکن کمکی نکرد

یکی از مشاوران املاک در استان البرز نیز با بیان اینکه امید می‌رفت، وام‌های دولتی راهگشای خروج از رکود باشد، بیان کرد: اعطای ۸۰ میلیون برای خرید مسکن در حالی که تنها یک سوم قیمت یک واحد معمولی را در برمی‌گیرد، رونقی در بازار ایجاد نکرد. خسرو ملک شهری افزود: با رکود مسکن و کم شدن توان مالی مردم بیشتر منازل مسکونی خالی که پیش‌ازین رهن داده می‌شد در حال حاضر صاحبان آن تمایل به دریافت اجاره دارند و لذا قیمت اجاره بها نسبت به گذشته، تفاوتی نکرده است.

وی ادامه داد: کاهش سود بانکی دلیل اصلی نبود تمایل مالکان برای رهن دادن واحد مسکونی است.

وی بیان می‌کند: متأسفانه بازار وام مسکن نیز برای خریداران جذاب نیست و بازپرداخت مدت دار و با بهره بالا مقرون‌به‌صرفه نیست.

♦ کاهش پروانه ساخت

اگرچه آمار دقیقی از واحدهای مسکونی خالی

خبر

مدیر منطقه ۱۱ شهرداری کرج:

۶۰ درصد ظرفیت کارخانه‌های

داروسازی خالی است



قدس آنلاین: رئیس دانشگاه علوم پزشکی استان البرز با تأکید بر اینکه اکثر ظرفیت بخش‌های داروسازی البرز خالی است، گفت: بیش از ۶۰ درصد ظرفیت کارخانه‌های داروسازی خالی است و فعالیت ندارند.

حمید درفشی در مراسم اختتامیه هفته پژوهش در دانشگاه علوم پزشکی البرز بیان کرد: در استانی زندگی می‌کنیم که ۷۰ درصد صنعت دارویی به صورت مستقیم و غیرمستقیم در آن وجود دارد و ۷۰۰ تولیدکننده مواد غذایی، آرایشی و بهداشتی به صورت رسمی در آن فعالیت دارند.

وی با تأکید بر اینکه خیلی از ظرفیت بخش‌های داروسازی استان البرز خالی است، بیان کرد: استان البرز بیش از ۳ میلیون نفر جمعیت دارد و همه این جمعیت توسط بخش بهداشتی تحت پوشش ارایه خدمات بهداشتی و درمانی قرار گرفته است.

وی افزود: برای هر ۱۲ هزار و ۵۰۰ نفر یک پایگاه سلامت ایجاد و هر ۳ هزار و ۵۰۰ نفر توسط یک مراقب سلامت پوشش داده می‌شوند و همه بیماری‌ها در استان البرز تحت کنترل است.

درفشی با بیان اینکه در استان البرز همه گروه‌های جمعیتی قابل مطالعه تحت پوشش قرار دارند، افزود: ۴۵ هزار زندانی وجود دارد که کارهای بهداشتی آن‌ها در حال انجام است.

البرز مدیر با فیش نجومی ندارد

قدس آنلاین: دادستان عمومی و انقلاب کرج درباره بحث حقوق‌های نجومی در استان البرز، گفت: این مورد بررسی شده و در استان البرز حقوق‌های نجومی وجود ندارد.

حاجی‌رضا شاکرمی در چهارمین نشست خبری دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان البرز بیان کرد: تاکنون موردی در خصوص دریافت‌های نجومی طبق بررسی‌های انجام شده، مشاهده نشده است.

وی همچنین با اشاره به نزدیک شدن به زمان انتخابات شورای شهر، بیان کرد: اگر کسی در فضای حقیقی و مجازی اقدام به تبلیغات زود هنگام کند با او برخورد می‌کنیم.

دادستان عمومی و انقلاب کرج با بیان اینکه بیشترین پرونده‌های ورودی به دستگاه قضا مربوط به سرقت است، افزود: سرقت، تخمینی جرم ارتكابی در کشور است. بعد از سرقت، بیشترین جرایم مربوط به درگیری و ضرب و جرح است.

وی ادامه داد: متأسفانه مسکن مهر نیز که درآمدهای ناشی از صدور مجوز ساخت‌وسازها، و مدیریت شهری کرج برای ساخت پروژه‌های بزرگ عمرانی به دریافت تسهیلات کلان از بانک‌ها روی آورده است. وی تأکید می‌کند: انتظار می‌رود با تحرک

وی می‌افزاید: این کاهش در سال‌های ۹۳ و ۹۴ نیز ادامه داشت و در سال جاری در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۱۵ درصد کاهش در ساخت‌وساز داریم.

وی با اشاره به اینکه رکود در بخش ساخت‌وسازها به‌صورت نسبی در تمام مناطق ۱۲گانه شهرداری کرج وجود دارد، اظهار کرد: در برخی مناطق شهرداری مانند ۵و۶و فریدس وضعیت ساخت‌وسازها بهتر است، اما مناطق ۷، ۱ و ۱۲ در این خصوص وضعیت مناسبی ندارد.

وی یادآور می‌شود: این در حالی است که شهرداری کرج در همین وضعیت رکود ساخت و تکمیل ۲۸ تقاطع بزرگ غیر همسطح را در دست اقدام قرار داده که بخشی از آن‌ها به بهره‌برداری رسیده است.

وی ادامه می‌دهد: به علت پایین آمدن درآمدهای ناشی از صدور مجوز ساخت‌وسازها، مدیریت شهری کرج برای ساخت پروژه‌های بزرگ عمرانی به دریافت تسهیلات کلان از بانک‌ها روی آورده است.

وی ادامه می‌دهد: به علت پایین آمدن درآمدهای ناشی از صدور مجوز ساخت‌وسازها، مدیریت شهری کرج برای ساخت پروژه‌های بزرگ عمرانی به دریافت تسهیلات کلان از بانک‌ها روی آورده است.

وی تأکید می‌کند: انتظار می‌رود با تحرک

در استان البرز در دست نیست، اما شواهد نشان می‌دهد که بسیاری از ساختمان‌های چندطبقه که در سال‌های اخیر در گوشه و کنار کلاشهر کرج و دیگر شهرهای استان ساخته شده، خالی از سکنه هستند

♦ پیش‌بینی

ساخت‌وساز هادر

کلاشهر کرج اکنون

شرایط رکود را طی

می‌کند به طوری که

در سال ۹۳ نسبت به

سال ۹۲ حدود ۴۰

درصد کاهش در

ساخت‌وساز را نشان

می‌دهد

در استان البرز در دست نیست، اما شواهد نشان می‌دهد که بسیاری از ساختمان‌های چندطبقه که در سال‌های اخیر در گوشه و کنار کلاشهر کرج و دیگر شهرهای استان ساخته شده، خالی از سکنه هستند

در استان البرز در دست نیست، اما شواهد نشان می‌دهد که بسیاری از ساختمان‌های چندطبقه که در سال‌های اخیر در گوشه و کنار کلاشهر کرج و دیگر شهرهای استان ساخته شده، خالی از سکنه هستند

اجرای صحیح پروژه‌های شهری با توجه به نیاز شهروندان ضروری است



قدس آنلاین: به‌منظور مداخله در بافت‌های فرسوده شهری که در جهت اصلاح و بهبود شرایط مختلف در آن صورت می‌گیرد، نیاز به برنامه‌ریزی‌های دقیق و جامعی است. موفقیت در چنین پروژه‌هایی به ابعاد مختلفی مانند آموزش همگانی شهروندان و درگیر ساختن آن‌ها در اجرای پروژه‌ها، اجرای درست و مهندسی صحیح پروژه با در نظر گرفتن شرایط و نیازهای ساکنان بستگی دارد.

♦ پله گذاری معابر شیب‌دار حصار

مدیر منطقه ۱۱ شهرداری کرج در خصوص ترمیم بافت‌های فرسوده گفت: به دلیل وجود بافت فرسوده در محله حصار و مستهلک شدن پله‌های عبوری معابر این محله که عمدتاً به دلیل عرض نامناسب معبر و اختلاف سطح منازل ناشی از ساخت‌وساز در نقاط شیب‌دار ناگزیر این معابر به‌صورت پله طراحی شده است، ضرورت کار عمرانی در این خصوص از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

حسین شریف کاظمی افزود: باهدف تقویت زیرساخت‌های شهری در محله‌های دارای بافت قدیمی، ترمیم پله‌های خیابان‌های حصار در خط ۳ و خط ۴ به متر ۴۷۵ متر عملیاتی شد. همچنین به‌منظور ارتقای وضعیت معابر فرعی سخت‌گذر ۴۷۵ متر پله گذاری، نصب سیستم روشنایی، جدول‌گذاری و ترمیم پله‌ها به انجام رسیده است.

وی اظهار داشت: با وجود محدودیت‌های اعتباری و تراکم پروژه‌های عمرانی در سطح منطقه ۱۱ کرج، اقدام‌های کارشناسی برای ترمیم پله‌های معابر حصار که خواسته برخی از شهروندان نیز بود، در دستور کار قرار گرفت.

وی عنوان کرد: خط ۳ حصار، خیابان مطهری، کوچه‌های اول تا هفتم، خیابان مطهری کوچه خزایی، خیابان آیت الله قمی کوچه حکیمه، انتهای خیابان خلج، خط ۳ حصار حصار ساختمان دالاهو، خط ۳ حصار روبه روی زیرگذر عباس‌آباد همچنین خط ۴ حصار خیابان طباطبائی بنیست بهار، خیابان طباطبائی بنیست دوم، سوم، چهارم و پنجم، انتهای خیابان طباطبائی کوچه مسجد، از جمله معابر است که عملیات پله گذاری آن‌ها اجرا شده است.

شریف کاظمی تصریح کرد: برای بهبود وضعیت هدایت آب‌های سطحی در معابر منطقه اصلاح ۱۲ مورد جوی از طریق جدول‌گذاری به اجرا درآمد و ۶ پل ورودی معابر توسط اداره عمران منطقه ترمیم شد و در این راستا ۱۸۰ متر لوله‌گذاری نیز در کلاک بالا و خط ۴ حصار انجام شده است و ۶ مورد نصب دریچه و سه مورد ترمیم جذب آب‌های سطحی انجام شد.

♦ افزایش فضای سبز منطقه ۱۱

مدیر منطقه ۱۱ شهرداری کرج به افزایش سرانه‌های فضای سبز در سطح این منطقه اشاره کرد و گفت: حوزه فضای سبز اقدام‌های گسترده‌ای را در این زمینه با کاشت درخت و نهال‌های گوناگون در معابر و بوستان‌ها به انجام رسانده که این امر باهدف افزایش سرانه فضای سبز و ارتقای سطح کیفی سیمای بصری انجام شده است.

وی افزود: توسعه فضاهای سبز اصل مهمی است که این روزها در مدیریت شهری بااهمیت‌تر از پیش جلوه کرده است و تلاش داریم بیش‌ازپیش در ایجاد طرحی نو بر کالبد شهر تلاش کنیم و به‌منظور زیباسازی فضای شهری، همچنین لطافت بخشیدن به کالبد شهر و بالا بردن سرانه فضای سبز، انواع گل‌های فصلی و درختچه‌های زینتی در سطح این منطقه کاشته شده است.

وی اظهار داشت: باهدف افزایش سرانه فضای سبز و تلطیف هوای منطقه اقدام به کاشت انواع درختچه از جمله، به ژاپنی، های زرد، کامیج پاریس، ژونی پیروس و چند اصله توت ترک در زیر پل کلاک به سمت جاده مخصوص شده است.

همچنین واحد فضای سبز منطقه به‌منظور رفاه حال شهروندان و تأمین روشنایی موردنیاز اقدام به نصب هفت‌پایه چراغ روشنایی در پارک نظام علی کرده است.

♦ تکمیر ارباب رجوع سرلوحه کارکنان

وی افزود: تکمیر ارباب‌رجوع سرلوحه امور کارکنان منطقه ۱۱ کرج قرار دارد.

وی ادامه داد: احترام و تکمیر ارباب‌رجوع و به دست آوردن رضایتمندی مردم در سیستم‌های اداری، هدف نهایی طرح تکمیر است و آن نیاز نرفته‌ای میان مردم و دستگاه‌های اداری است.

شریف کاظمی عنوان کرد: درواقع تکمیر ارباب‌رجوع بر نحوه رعایت مؤلفه‌های رفتاری مسؤولین در قبال شهروندان تأکید دارد که به فراخور آن شهروندان عملکرد سازمان‌های مردمی را ارزیابی می‌کنند.

وی به همکاری معتمدین محلی، شهروندان و سازمان‌های مردم‌نهاد NGOها با شهرداری اشاره کرد و گفت: یکی از اقدام‌هایی که در حوزه میدانی در دستور کار ما قرار گرفته است، ارتباط دایمی و دیدارهای حضوری با شهروندان است تا از این طریق با حل مشکلات آنان بتوانیم، رضایتمندی آنان را کسب کنیم.

جودو کاران البرزی به تیم ملی

دعوت شدند



قدس آنلاین: ۳ جودوکار از استان البرز به اردوی آماده سازی تیم ملی جوانان و امید دعوت شدند. کادر فنی تیم ملی جودو جوانان و امید از سه البرزی جهت شرکت در اردوی آماده سازی این تیم دعوت کرد.

محمد رضا صمدی، علیرضا خجسته و احمد ناقدی حسین زاده سه جودوکار البرزی هستند که تا روز جمعه سوم دی ماه باید خود را به کادر فنی تیم ملی معرفی کنند.

این اردو از سوم لغایت ۱۳ دی ماه در مجموعه ورزشی انقلاب اسلامی تهران برگزار می‌شود.

لنت ترمزهای غیراستاندارد در استان

البرز معدوم شدند

قدس آنلاین: لنت ترمزهای غیراستاندارد به دلیل مغایرت با استاندارد ملی در استان البرز معدوم شدند. مدیر کل اداره استاندارد در این خصوص گفت: کارشناسان استاندارد البرز ضمن جلوگیری از ادامه تولید این لنت‌ها، تعداد زیادی از آن‌ها را جمع‌آوری و از چرخه مصرف خارج کردند.

فتانه شکرالهی افزود: این لنت ترمزها فاقد علامت استاندارد اجباری بوده و پیش از این نیز اطلاع‌رسانی لازم در زمینه ممنوعیت عرضه لنت ترمزهای فاقد علامت استاندارد صورت گرفته بود.

وی افزود: در جریان بازرسی‌ها عامل اصلی توزیع این محصولات در سطح استان البرز شناسایی و به مراجع قضایی معرفی خواهد شد.

شکرالهی تأکید کرد: شهروندان باید در هنگام خرید به نام و نشانی تولیدکننده، علامت استاندارد و کد ۱۰ رقمی زیر آن توجه کنند.