قدس

روزنامه صبح ایران

WWW.QUDSONLINE.IR

شنبه ۱ آبان ۱۴۰۰ | ۱۶ ربیع الاول ۱۴۴۳ | ۲۳ اکتبر ۲۰۲۱ | سال سی و چهارم

شماره ۹۶۵۲ | ۸ صفحه | ۴ صفحه رواق | ۴ صفحه ویژه خراسان

قیمت در مشهد و شهرستان‌ها ۱۰۰۰ تومان - تهران ۲۰۰۰ تومان

فرا رسیدن سالروز ولادت پیامبر اعظم ﷺ و امام جعفر صادق ؑ را تبریک می‌گوییم

پشت افلاک به تعظیم شکوهت خم شد

تصویرگر: مصطفی شفیعی / قدس

آیت‌الله علم‌الهدی در خطبه‌های نماز جمعه:

دشمن از وحدت شیعه و سنی وحشت دارد

۲ خراسان

رئیس مرکز مطالعات عالی انقلاب اسلامی دانشگاه تهران در گفت‌وگو با قدس عنوان کرد

وحدت درسایه‌سار اخلاق کریمه پیامبر ﷺ

۲ رواق

خاتم‌الانبیاء ﷺ در کلام ثامن‌الحجج ؑ

۴ رواق

فضاآرایی ویژه به مناسبت میلاد پیامبر اعظم ﷺ و امام صادق ؑ در صحن و سرای رضوی

به احترام محمد ﷺ زمین تبسم کرد

۴ رواق

تولیت آستان قدس رضوی عنوان کرد

دشمن‌شناسی ضرورت جامعه جهانی اسلامی

۴ رواق

۱ آبان

شهادت آیت‌الله سیدمصطفی خمینی در سال ۱۳۵۶

چهارمین آیین اعطای «جایزه مصطفی(ص)» برگزار شد

نوبل اسلامی برای فیزیک‌دان ایرانی

۲

درباره بنیان گذار جنبش جهاد اسلامی فلسطین

وحدت اسلامی و راه طی شده شقاقی

۵

گزارش ۴

واکنش‌ها به نبود شفافیت در انتخاب نماینده ایران در اسکار ۲۰۲۲

انتخاب «قهرمان» پشت درهای بسته!

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی

SKEDC

آگهی مناقصات عمومی

به شماره ۴۰۰/د/۲۵۷ الی ۴۰۰/د/۲۵۸

شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی در نظر دارد

از محل اعتبارات داخلی نسبت به برگزاری مناقصه به شرح جدول ذیل از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.داوطلبان میتوانند برای دریافت اسناداز تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱الی ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ به سایت http://www.setadiran.ir مراجعه و اسناد را دریافت نمایند و قیمت پیشنهادی خود را مطابق شرح مندرج در اسناد مناقصه تنها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۸ بارگذاری نمایند.در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن۳۲۴۰۰۵۷۰-۰۵۶ اداره قراردادها تماس حاصل فرمایید.

ردیف	شماره مناقصه	شرح	مبلغ و نوع تضمین (ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی)(ریال)	تاریخ و ساعت افتتاح پاکات	محل افتتاح پاکات
۱	۴۰۰/د/۲۵۷	خرید انواع تابلو RMU (طبق مشخصات اسناد مناقصه)	۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ساعت ۸ صبح چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۸/۱۹	خراسان جنوبی بیرجند سایت اداری شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی سالن جلسات
۲	۴۰۰/د/۲۵۸	احداث ساختمان مدیریت توزیع برق شهرستان خوسف	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰		

شناسه آگهی ۱۲۱۱۲۰۷

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی

ف/۱۴۰۶۷۲۹

آگهی مناقصه

شرکت قند تربت حیدریه

شرح در صفحه ۸

ف/۱۴۰۶۸۶۱

فروش فوق العاده املاک و مستغلات

مزایده شماره ۱۴۰۰/۳ امداد

شرح در صفحه ۳

ک/۱۴۰۶۷۸۱

آگهی مناقصه

سازمان فنی و نگهداری حرم مطهر رضوی

انتخاب مشاور جهت استقرار واحد آزمایشگاه محلی

شرح در صفحه ۸

ک/۱۴۰۶۸۴۸

نوبت دوم

آب سرچشمه همه ی پاکی ها است ، در حفاظت از آب کوشا باشیم

« آگهی مناقصه عمومی »

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد سه فقره مناقصه عمومی با موضوع طرح های آبرسانی و جمع آوری شبکه فاضلاب به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۰/۰۷/۲۹ می باشد.اطلاعات واسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکراز طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

زمان و مهلت اسناد مناقصه: الف - مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ ب- مهلت تحویل پیشنهادها: ۱۴۰۰/۰۸/۲۲

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار
۱	ارزیابی کیفی تهیه لوله و اجرای شبکه جمع آوری فاضلاب باقیمانده شهرك فرهنگیان قدیم و اتصالات بلوار امام رضا (ع) شهر طرقبه	۲۰۰۰۰۰۱۴۴۶۰۰۰۱۰۷	۱۲/۳۸۱/۴۲۵/۶۶۹ ریال (دوازده میلیارد و سیصد و هشتاد و یک میلیون و چهارصد و بیست و پنج هزار و ششصد و شصت و نه ریال)
۲	ارزیابی کیفی احداث مخزن ۵۰۰ مترمکعبی دوقلو اشتیوان (مجتمع ارزنه-شهرستان باخرز)	۲۰۰۰۰۰۱۴۴۶۰۰۰۱۰۸	۱۸/۰۰۴/۸۳۷/۸۹۰ ریال (هیجده میلیارد و چهار میلیون وهشتصد و سی و هفت هزار و هشتصد و نود ریال)
۳	ارزیابی کیفی طرح آبرسانی روستاهای گفت ومنیدر شهرستان جغتای	۲۰۰۰۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۱۰۶	۱۲/۸۰۳/۰۰۷/۷۰۲ ریال (دوازده میلیارد وهشتصد وسه میلیون وهفت هزار وهفتصد و دو ریال)

هزینه چاپ آگهی به نسبت بر عهده برنده / برندگان مناقصه خواهد بود.

سایت اینترنتی : www.abfakhorasan

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی

ف/۱۴۰۶۸۶۷

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی
آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومي یک مرحله‌ای ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت طبق شرایط، مدارك و برنامه زماني مندرج در سامانه مذکور برگزار نماید:

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد به ریال	شماره فراخوان سامانه ستاد
۱۴۰۰-۱۵	تجدید مناقصه خرید خدمات حسابداری (مالی) کنترلی و نظارتی سازمان ملی زمین و مسکن در اداره کل راه و شهرسازی استان	۷،۹۸۳،۹۳۹،۲۱۷	۲۰۰۰۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۲۶

لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاري مناقصه، از دریافت و تحویل اسناد و سایر مراحل مرتبط با آن، تنها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و دریافت و تحویل اسناد از سایر محل‌ها امکان پذیر نخواهد بود.

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

ک/۱۴۰۶۷۸۹۶

خبر روز

تبریک در پی انتصاب تولیت امامین عسکریین(ع)

تولیت آستان قدس رضوی با صدور پیامی انتصاب دکتر محمد قاسم را به سمت تولیت آستان مقدس امامین عسکریین(ع) تبریک گفت. به گزارش آستان نیوز در پیام حجت‌الاسلام والمسلمین احمد مروی با اشاره به این که اقیانوس عواطف پاک و عشق عمیق و بی کرانه دلدادگان اهل بیت (ع) در ایران و عراق به سامرا فرصتی ارزشمند برای ترویج آموزه های دینی و قرآنی با پشتوانه عظیم مرجعیت، تسهیل زیارت زائران و خدمت شایسته به آنان است، آمده است: آستان قدس رضوی آماده همکاری در جهت انتقال تجربیات در زمینه های فرهنگی، علمی، عمرانی و اقتصادی برای شکوفایی و توسعه هرچه بیشتر آستان مقدس ابناء الرضا(ع) می باشد.

نوبل اسلامی برای فیزیکدان ایرانی مبدع «نظریه F»

چهارمین آیین اعطای «جایزه مصطفی(ص)» با حضور دانشمندان برگزیده و مقامات عالی رتبه کشوری در تالار وحدت برگزار شد که طی آن از پنج دانشمند منتخب این مراسم قدردانی شد. به گزارش فارس، پروفسور کامران وفا، دانشمند متولد ایران و استاد فیزیک دانشگاه هاروارد به افتخار اثرش موسوم به «نظریه F» قدردانی شد. وی متولد سال ۱۳۳۹ در تهران است و پس از پایان دوره دبیرستان، در ام‌ای‌تی ادامه تحصیل داده، پس از آن به دانشگاه پرینستون رفته و سپس در دانشگاه هاروارد مشغول شده است. دانشمند برجسته ایرانی در این مراسم اعلام کرد جایزه نقدی مصطفی(ص) را به جامعه علمی ایران و مشخصاً بنیاد حمایت از علوم بنیادی تقدیم می کند.

صدای مردم

شماره پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷

۹۰۲۰۰۰۰۸۱۹ سلام قدس عزیز. شما را به امام رضا(ع) قسم میدم پیگیری کنید. چرا اضافه حقوق نگهبانان بانک اجرا نمی‌شه؟ کجای کارگیر وجود داره؟ هفت ماه از سال هم گذشت ولی دریغ!

۹۳۶۰۰۰۰۱۵۸ این روزها مجلس انقلابی دست روی هر مشکل سرطانی در کشور می‌گذارد تا آن را جراحی کند، عربده‌های یک عده رانت‌خوار شیطان‌صفت بلند می‌شود. از نمایندگان می‌خواهیم به جهاد با قانون‌شکنان ادامه دهند چون دعای ملت قدرشناس پشت سر آن‌هاست.

۹۱۵۰۰۰۰۳۸۲ ما تعداد زیادی از شهروندان باخرز در محدوده چهارشنبه‌بازار حدود سه سال است تقاضای تلفن ثابت کرده‌ایم؛ می‌گویند همه وسایل لازم را فرستاده‌ایم اما مخابرات تایباد و باخرز می‌گویند ما خبر نداریم. پس کسی نگوید چرا افراد به شهرهای بزرگ مهاجرت می‌کنند!

۹۱۵۰۰۰۰۵۶۱ ضرب‌وشتم مأموران را دیدم؛ وقتی امثال...ها وجود دارند که کدخدای اصناف هستند و پشت پرده فقط خدا می‌داند چه می‌کنند تا با امثال این عاملان قاچاق برخورد اشد نشود مملکت درست نمی‌شود.

متن مذاکرات بعدی را ما باید بنویسیم نه غرب

عباس گلرو رئیس کمیته سیاست خارجی مجلس با بیان اینکه غربی‌ها نباید هیچ شرط و شروطی در مذاکرات هسته‌ای برای ما بگذارند گفت: متن اروپایی‌ها مورد قبول ما نیست و باید این بار متن مذاکرات را مسئولان و کارشناسان ما به دقت بنویسند و تحویل غربی‌ها دهند، آن وقت مذاکرات می‌تواند ادامه یابد. وی در ادامه با بیانِ اینکه غربی‌ها اساساً دنبال مذاکره درباره مسائل موشکی ما بودند افزود: ما معتقدیم به هیچ وجه نباید درباره توانمندی‌های مشروع نظامی مذاکره کرد.

وعده رئیس جمهور در بازدید میدانی هشتم

سوت قطار در اردبیل به صدا درخواهد آمد

سیاست | حجت‌الاسلام والمسلمین سیدابراهیم رئیسی که پس از انتخاب به عنوان سکاندار قوه اجرائیه حتی یک جمعه هم بیکار ننشسته و هر هفته به یک استان سفر داشته (به‌جز ۲۶ شهریور که با هدف شرکت در نشست شانگهای به تاجیکستان رفت)، دیروز نیز به اردبیل رفت تا این خطه در شمال غربی کشورمان را به عنوان هشتمین مقصد بازدید میدانی خود انتخاب کرده باشد. رئیس جمهور در این سفر یک‌روزه از چند پروژه مهم استان بازدید و از نزدیک در جریان موانع و مشکلات قرار گرفت.

■ **استان اردبیل، قطب کشاورزی کشور**

سیدابراهیم رئیسی در بدو ورود به فرودگاه پارس‌آباد مغان با ادای احترام به ۳ هزار و ۴۰۰ شهید والامقام استان اردبیل، جانبازان، ایثارگران و خانواده‌های شهدا تصریح کرد: استان اردبیل در طول تاریخ، نقطه وحدت و اتحاد ایران اسلامی بوده و در ترویج و توسعه فرهنگ شیعی نقشی مؤثر و بسزا داشته است. وی استان اردبیل را قطب کشاورزی کشور دانست و خاطرنشان کرد: این خطه، از ظرفیت‌های بسیار خوبی در حوزه آب و خاک برخوردار است و زمین‌های حاصلخیز، هوای مساعد و شرایط جوی مطلوب امکان کشت و زرع در چندین نوبت را فراهم کرده است. امیدواریم با اجرای برنامه‌های مدنظر، کشاورزی، گردشگری و صنایع تبدیلی در استان متحول شود.

رئیس جمهور همچنین در بازدید از مجموعه کشت و صنعت مغان اظهار کرد: ظرفیت کشت و صنعت مغان در استان اردبیل بسیار بالاست و باید برای ایجاد فرصت‌های شغلی جدید و ارتقای کسب‌وکار در این منطقه برنامه‌ریزی اساسی داشت. وی همچنین به برنامه‌ریزی مسئولان استان برای ایجاد اشتغال پایدار اشاره و اضافه کرد: ایجاد ۵ هزار فرصت شغلی در مجموعه کشت و صنعت مغان باید بدون فوت وقت در دستور کار قرار گیرد.

رئیس جمهور در جریان سفر به استان اردبیل از شهرک گلخانه‌ای پارس‌آباد مغان بازدید کرد. دیدار با نمایندگان استان‌های آذربایجان شرقی و غربی در مجلس دیگر برنامه رئیس جمهور بود. رئیس جمهور همچنین در پاسخ به دغدغه نمایندگان آذربایجان غربی درباره وضعیت دریاچه ارومیه و آثار و پیامدهای زیست محیطی ناشی از خشکسالی و کمبود آب در منطقه، گفت: ستاد احیای دریاچه ارومیه به زودی با شکل جدید فعال خواهد شد تا با کمک نمایندگان، مدیران استان و دغدغه‌مندان، کار را دنبال کرده و اقدامات لازم را انجام دهد.

وی با اشاره به نقش مهم حمل و نقل ریلی در جابه‌جایی بار و مسافر در این استان حاصلخیز و گردشگرپذیر گفت: امیدوارم تا یک‌سال آینده سوت قطار در ایستگاه راه‌آهن اردبیل به صدا دربیاید، هرچند مدیران پروژه، وعده نزدیک‌تری داده‌اند.

■ **تکذیب خبر سکته قلبی ضرغامی**

در جریان سفر رئیسی به اردبیل همانند دیگر سفرهای استانی وی برخی وزیران نیز ضمن همراهی، برنامه کاری فشرده‌ای را دنبال کردند. رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی که روز پرکاری هم داشت در مورد نتایج سفر رئیس جمهور به اردبیل گفت: در حوزه راه و شهرسازی دو محور راهسازی و مسکن در دستور کار قرار دارد و برای حل مشکلات زیرساخت‌های حمل‌ونقلی حدود ۲ هزار میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته شده است.

اما در حالی که قرار بود وزیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری به عنوان نماینده رئیس جمهور در شهرستان‌های سرعین و نیر حاضر شود صبح روز گذشته به خاطر وضعیت نامساعد جسمی به تهران بازگشت تا سفر خود را به اردبیل نیمه تمام رها کند. به دنبال آن در فضای مجازی خبری مبنی بر سکته «سیدعزت‌الله ضرغامی» منتشر شد. با وجود این، پیگیری‌ها نشان داد حال عمومی وی خوب است.

حواشی سفر رئیس جمهور به اردبیل

■ هواپیمای حامل رئیس جمهور روز گذشته به دلیل نامساعد بودن جو فرودگاه اردبیل ناگزیر در فرودگاه پارس‌آباد مغان به زمین نشست.

■ حجت‌الاسلام سیدابراهیم رئیسی در هشتمین سفر خود نیز طبق روال معمول، پای درددل‌های مردم نشست. یکی از شهروندان پارس‌آباد مغان و رزمنده هشت سال دفاع مقدس هم فرصت را مغتنم شمرده و در دیدار با رئیس جمهور با بیان برخی از مشکلات گفت: من دردنامه ۱۲۰ ایثارگر و جانباز را به شخص شما تحویل می‌دهم.

خبر

رضایت ۷۲ درصدی ایرانیان از رئیسی به روایت گالوپ

مؤسسه افکارسنجی «گالوپ» مستقر در واشنگتن که یکی از معتبرترین مراکز نظرسنجی در دنیاست، بخشی از نتایج جدیدترین نظرسنجی خود را منتشر کرد که از رضایت ۷۲درصدی مردم ایران از عملکرد رئیس‌جمهور حکایت دارد. انتشار این نظرسنجی که در بازه زمانی دوم تا نهم شهریور انجام شده، موجی از عصبانیت و خشم را در بین فعالان ضدانقلاب فضای توییتر و همچنین برخی شبکه‌های ماهواره‌ای به وجود آورده است.

این نخستین نظرسنجی بین‌المللی از عملکرد دولت سیزدهم ایران محسوب می‌شود. گالوپ همچنین اعلام کرده آخرین نظرسنجی‌اش در دوران ریاست روحانی، از رضایت ۲۳ درصدی مردم ایران از وی حکایت دارد. این مؤسسه در گزارش خود افزوده: ۱۰ برابر شدن آمار واکسیناسیون می‌تواند یکی از علل رضایت مردم از عملکرد رئیسی باشد. خبرگزاری ایرنا ضمن اشاره به این تحلیل نوشت: «در کنار این موضوع مهم می‌توان عوامل دیگری چون تلاش شبانه‌روزی دولت برای بهبود شرایط، صداقت و ارتباط مستقیم و بی‌واسطه با مشکلات مردم را عنوان کرد».

گزارش

موش و گربه بازی اسنودن

ادوارد اسنودن پیمانکار سابق سازمان جاسوسی سیا و افشاگر معروف اسناد این سازمان که در سال‌های اخیر اقامت روسیه را گرفته، دو توییت رمزآلود به زبان فارسی منتشر کرد که این مسئله موجی از واکنش را در فضای مجازی به دنبال داشت. وی در توییت نخست خود ضرب‌المثل «دیوار موش داره، موش گوش داره» را به کار برد و در ادامه پس از بحث‌های مفصل کاربران، در توییت بعدی به فارسی نوشت: «من فقط می‌گویم دلیل وجود دارد که گربه‌ها محبوب هستند».

بسیاری از کاربران منظور از موش و گربه در توییت‌های اسنودن را به ترتیب اسرائیل و ایران دانسته‌اند. برخی آن را نوعی نصیحت به ایران قلمداد کرده و مدعی شده‌اند ایران با یک شکست و درز اطلاعاتی روبه‌رو شده و اسنودن می‌خواهد این کشور را از این طریق آگاه کند. عده‌ای دیگر هم گفته‌اند او از طرف روسیه مأمور است به ایران فشار وارد کند و به تهدید ایران به افشای اسناد محرمانه بپردازد. یک کاربر دیگر مدعی شده اسنودن به دیدار پوتین با بنت و احتمال ارائه اطلاعات قرارداد نظامی ایران و روسیه به رژیم صهیونیستی اشاره دارد. برخی هم معتقدند او قصد افشای اسناد امنیتی آمریکا درباره ایران را دارد. در بین تحلیل‌ها، مثل همیشه توییت‌های طنز هم کم نبود؛ یکی از کاربران خطاب به اسنودن نوشت: «اگر ایمپرشن می‌خوای، بگو مرامی لایکت کنیم، چرا ملت رو سر کار می‌ذاری!»

کوتاه از سیاست

■ در پی حادثه خودکشی منجر به فوت یکی از فرزندان گرانقدر شهدا، امیرحسین قاضی‌زاده هاشمی دو مقام این نهاد در استان کهگیلویه و بویراحمد را برکنار کرد.

■ کارگروه ویژه اقدام مالی موسوم به «FATF» با صدور بیانیه‌ای اعلام کرد نام ایران و کره شمالی همچنان در لیست سیاه این کارگروه باقی مانده است. این سازمان همچنین برخی دیگر از کشورهای منطقه از جمله ترکیه، پاکستان و اردن را باوجود همکاری‌های اخیر، در فهرست خاکستری FATF قرار داد.

■ پس از اینکه در چند روز گذشته، دو عضو شورای مرکزی حزب کارگزاران سازندگی استعفا کردند، محسن هاشمی رفسنجانی بار دیگر رئیس شورای مرکزی این حزب شد.

■ میخائیل اولیانوف نماینده روسیه در آژانس درباره زمان بازگشت تهران به گفت‌وگوها اظهار کرد: تأخیر بیشتر ممکن است مضر باشد. همزمان رافائل گروسی مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در گفت‌وگوی رسانه‌ای اعتراف کرد: شواهدی از غنی‌سازی پنهانی اورانیوم توسط ایران وجود ندارد.

■ سعید خطیب‌زاده سخنگوی وزارت امور خارجه روز پنجشنبه از آزادی دو راننده ایرانی بازداشت شده در جمهوری آذربایجان خبر داد.

قوه قضائیه

محسنی اژه‌ای: قدردانی ما از نقدهای برتر، کار تبلیغاتی نیست

رئیس قوه قضائیه با بیان اینکه دستگاه قضا با اجرای طرح تقدیر از نقدهای برتر درباره قوه قضائیه قصد انجام کار تبلیغاتی ندارد، گفت: ما با این کار می خواهیم واقعاً به نظام قضایی کشور کمک کنیم. البته در کنار نقد، باید پیشنهاد و راهکار هم وجود داشته باشد تا روند اصلاحی کامل شود. به گزارش مهر، حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای در جلسه اجرای سند تحول قوه قضائیه به «فواید دموکراسی» هم اشاره کرد و مشارکت مردم در مسائل گوناگون حکومتی را ضروری و مؤثر دانست و افزود: وقتی گزینه‌ای با مشارکت و نظر اکثریت مردم انتخاب شد، معمولاً به صواب نزدیک‌تر و خطای آن کمتر خواهد بود.

سیاست خارجی

بررسی تحولات سوریه در دیدار مقامات ایران و ترکیه

مدیرکل وزارت امور خارجه ترکیه و مشاور ارشد وزیر امور خارجه ایران در امور ویژه سیاسی، تحولات سوریه را بررسی و از برگزاری دور ششم گفت‌وگوهای قانون اساسی سوریه استقبال کردند. سلجوقی اونال با علی اصغر خاجی مشاور ارشد وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در امور ویژه سیاسی در حاشیه نشست کمیته قانون اساسی سوریه در ژنو دیدار و درباره آخرین تحولات سوریه بحث و تبادل نظر کرد. خاجی در این دیدار تأکید کرد: کمیته قانون اساسی سوریه برخاسته از روند آستانه است و این گفت‌وگوها باید بدون دخالت خارجی و بر اساس خواست مردم سوریه ادامه یابد.

مجلس

دیدار و گفت‌وگوی قالیباف با مراجع و علمای قم

رئیس مجلس روز پنجشنبه با سفر به قم با تنی چند از علما و مراجع تقلید دیدار و ضمن تبریک ایام میلاد پیامبر(ص) و امام جعفر صادق(ع) درباره موضوعات روز با آن‌ها گفت‌وگو کرد. به گزارش ایسنا، محمدباقر قالیباف در دیدار آیات عظام علوی گرگانی، جوادی آملی، نوری همدانی، صافی گلپایگانی، نماینده آیت‌الله سیستانی و آیت‌الله سعیدی تولیت آستان حضرت معصومه(س) بر تلاش مجلس برای همکاری با قوای دیگر به‌منظور حل مشکلات تأکید کرد و گفت: با همکاری دولت به دنبال افزایش قدرت خرید مردم هستیم. در این دیدارها، استاندار و نمایندگان قم در مجلس، وی را همراهی کردند.

گزارش

قدردانی خطیب جمعه تهران از حضور سران قوا در بین مردم

خطیب جمعه تهران در نخستین نماز جمعه پایتخت پس از ۲۰ ماه که همزمان با ۱۶ ربیع‌الاول، سالگرد نخستین نماز جمعه تاریخ به امامت پیامبر اسلام(ص) در مدینه برگزار شد، گفت: در دوران کرونا، مجموعه نهادهای دینی به نفع سلامت عمومی مردم در پرتو رهنمود رهبری خوش درخشیدند و نهاد نماز جمعه در هماهنگی با ستاد مقابله با کرونا در انواع و اقسام کمک‌ها همراه بود. حجت‌الاسلام محمدجواد حاج علی‌اکبری در سخنان خود در بخش بین‌المللی، شکست‌های آمریکا در منطقه و به‌ویژه افغانستان را تشریح کرد و گفت: آمریکا که با دروغ و نیرنگ خواست خاورمیانه بزرگ را بسازد پس از ۲۰ سال با ۸ تریلیون دلار هزینه از منطقه می‌رود و باید گور خودش را گم کند. به گزارش خبرگزاری‌ها، وی سپس به مسائل داخلی پرداخت و در ابتدا از رویکرد انقلابی کشتی‌گیران پهلوان و قهرمان که در مراسم نماز جمعه شرکت کرده بودند، قدردانی کرد. حاج علی‌اکبری با اشاره به جریان حضور مردمی رؤسای قوا و بدنه سه قوه در بین مردم افزود: این اقدامی خوب و موافق موازین سیره علوی است و ستاد و صف را نزدیک می‌کند. خطیب جمعه تهران سپس به مشکلات اقتصادی موجود در جامعه پرداخت و تأکید کرد: وحدت و تلاش سه قوه باید ادامه یابد تا شاخ غول گرانی که عربده‌کشان، وسط زندگی مردم است شکسته شود. امام جمعه موقت تهران در پایان با بیان اینکه در نهاد نماز جمعه ۶ هزار مسئله کشور را شناسایی کرده و آن‌ها را به آقای رئیسی داده‌ایم، تأکید کرد: این مسائل را در نماز جمعه مطالبه خواهیم کرد.

قاب

حضور رئیس و اعضای مجمع علمای اهل سنت لبنان در نماز جمعه تهران

در حاشیه

درخواست عجیب تیم ظریف از دولت بایدن!

تریتا پارسی نویسنده و تحلیلگر سیاسی ایرانی – سوئدی که به یکی از لابی‌بازهای نزدیک به جریان دولت اعتدال ساکن در آمریکا معروف است، در مطلبی عجیب مدعی شد: تیم مذاکره‌کننده ایرانی در آخرین دور مذاکرات [در زمان دولت روحانی] به طرف آمریکایی گفتند: «تضمین کلی نمی‌خواهیم، فقط تضمین بدهید در دوره خود (بایدن) به توافق برجام عمل خواهید کرد» ولی آمریکایی‌ها حتی به این درخواست هم پاسخ منفی دادند! به نوشته تریتا پارسی حتی اروپایی‌ها هم از این درخواست تیم ایرانی شوکه شده بودند!

بورس	اونس طلا	مثقال طلا	طلا۱۸عیار	ربع‌سکه	نیم‌سکه	سکه	دلار(سنا)	درهم امارات(سنا)	دینارعراق(سنا)
۱،۴۳۶،۳۵۷	۱،۷۹۳	۴۹،۸۱۰،۰۰۰	۱۱،۴۹۰،۰۰۰	۳۵،۲۵۰،۰۰۰	۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۱۳،۹۱۰،۰۰۰	۲۶۲،۳۹۴	۷۱،۴۴۹	۱۷،۹۷۳

تجارت ۱۶میلیارد دلاری ایران با اعضای پیمان شانگهای

در نیمه نخست امسال، بیش از ۲۶میلیون و ۳۸۷هزار تن کالا به ارزش ۱۶میلیارد و ۵۶میلیون و ۶۹۷هزار و ۷۰۹ دلار بین ایران و اعضای پیمان شانگهای تبادل شد که ۹.۵ میلیارد دلار سهم صادرات و ۶.۵ میلیارد دلار آن سهم واردات بود.

به گزارش تسنیم، چین با خرید بیش از ۱۴میلیون و ۸۳۳هزار تن کالا به ارزش ۶میلیارد و ۵۶۸میلیون دلار و رشد ۱۳درصدی در وزن و ۷۷درصدی در ارزش نسبت به مدت مشابه در صدر مقاصد صادراتی ایران قرار گرفت و پس از آن افغانستان با خرید ۲میلیون و ۵۱۶هزار تن کالا به ارزش ۹۹۹میلیون دلار و کاهش ۲۵درصدی در وزن و ۱۰درصدی در ارزش قرار گرفته است و هند با خرید ۲میلیون و ۹۱۸هزار تن کالا به ارزش ۸۳۰میلیون دلار، رشد ۳۷درصدی در وزن و ۱۱۵درصدی در ارزش کالای صادراتی ایران را نسبت به نیمه نخست سال گذشته تجربه کرده است.

خبر خوب

قیمت دوچرخه

- کراس سایز ۲۷/۵ مدل Sigma ۷،۵۵۲،۰۰۰ تومان
- المپیا سایز ۲۷/۵ مدل WINNER ۶،۵۰۰،۰۰۰ تومان
- جاینت سایز ۲۷/۵ مدل Talon ۳ ۱۹،۵۰۰،۰۰۰ تومان
- کراس سایز ۲۶ مدل City Storm ۵،۱۸۰،۵۰۰ تومان
- المپیا سایز ۲۶ مدل BOXER ۵،۴۵۰،۰۰۰ تومان
- جاینت سایز ۲۸ مدل ESCAPE ۳ ۱۳،۷۶۴،۰۰۰ تومان

قدس وضعیت اقتصادی کشورها در دوران پساکرونا را بررسی می‌کند

ابتلای اقتصاد جهان به ویروس تورم

زهرا طوسی | چهره اقتصاد جهانی در دوران کرونا به علت رکود تولید و عرضه و با تزریق مالی بانک‌های مرکزی کشورها، متورم شده و انتظار می‌رود روند صعودی نرخ تورم با سیاست‌های حمایتی دولت‌ها همچنان ادامه داشته باشد. اکنون بانک‌های مرکزی معتبر در جهان، خود را برای مبارزه با امواج تورمی پساکرونا آماده می‌کنند تا مبادا اوضاع اقتصادی از کنترل آن‌ها خارج شود.

در جریان همه‌گیری کرونا کشورهای صنعتی میلیاردها دلار به اقتصاد تزریق کردند تا از سقوط آن در این بازه زمانی جلوگیری کنند که آمریکا در این زمینه پیشگام بود. بسته‌های حمایتی در کنار سیاست‌های وضع شده بانک‌های مرکزی سبب شد حجم نقدینگی در این کشورها افزایش پیدا کند و بستر برای افزایش نرخ تورم فراهم شود. همزمان با سونامی تورمی، بحران سوخت نیز گریبان کشورهای جهان از جمله اروپا و به ویژه انگلیس را گرفته است. بازگشایی تدریجی کسب‌وکارها سبب شده تقاضای منابع تجدیدناپذیر مانند نفت و زغال‌سنگ در هفته‌های اخیر افزایش یابد. این افزایش تقاضا با توجه به تردیدهای جدی در ظرفیت استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر، تولید منابع هیدروکربنی را قادر به جوابگویی آن نکرده است.

■ **بالاترین نرخ تورم ۱۰ سال گذشته در منطقه یورو**

از سوی دیگر اختلال در عرضه نیز چالش دیگری ایجاد کرده است. شیوع همه‌گیری کرونا و اختلال‌های آب‌وهوایی منجر به کمبود نهاده‌های کلیدی و کاهش فعالیت‌های اقتصادی در کشورهای زیادی شده است و این کمبود عرضه در کنار آزاد شدن حجم زیادی از تقاضا و افزایش قیمت کالاها موجب شده قیمت مصرف‌کننده در ایالات متحده، آلمان و بسیاری از بازارهای نوظهور و اقتصادهای در حال توسعه افزایش یابد.

گزارش اداره آمار کمیسیون اروپا نشان می‌دهد نرخ تورم در منطقه یورو به بالاترین سطح در ۱۰ سال گذشته رسیده است. در میان ۱۹ کشور عضو منطقه یورو، استونی، لیتوانی و بلژیک به ترتیب با ۵، ۴.۹ و ۴.۷ درصد بیشترین نرخ تورم را تجربه کرده‌اند. نرخ تورم در آلمان و فرانسه نیز به عنوان دو ابرقدرت اقتصادی منطقه یورو به ترتیب ۳.۴ و ۲.۴ درصد برآورد شده است.

■ **رهایی از بحران اقتصادی شاید پنج سال دیگر**

اما رهایی از بحران اقتصادی ناشی از شیوع کرونا بر اساس گزارش صندوق بین‌المللی پول همچنان دشوار است و اقتصاد جهانی احتمالاً تا پنج سال باید همچنان بار ضرر ۵.۳ تریلیون دلاری کرونا را به دوش بکشد.

اکونومیست رشد تقاضا در پساکرونا را نخستین دلیل تورم در اقتصاد جهان می‌داند؛ چراکه در ایام قرنطینه هزینه زندگی مردم کمتر و پس‌انداز آن‌ها بیشتر شده است. پس با تمام شدن کرونا، بازار شاهد هجوم مصرف‌کنندگانی است که با فشار تقاضا، سمت عرضه را دچار مشکل می‌کنند و در نهایت منجر به افزایش قیمت‌ها می‌شوند. دومین استدلال این است که در کشورهای غربی و آسیای شرقی و بسیاری از جوامع دیگر مردم در حال پیر شدن هستند و این امر منجر به کمبود نیروی کار می‌شود و کمبود نیروی کار هم احتمالاً هزینه تولید و تورم را افزایش می‌دهد. سومین استدلال درباره افزایش تورم این است که بسیاری از کشورهای غربی که مدعی کنترل تورم بودند حالا برای کنترل آثار کرونا و رفع کسری بودجه‌های بزرگ ناچار به اتخاذ سیاست‌های تورم‌زا شده‌اند.

■ **مشکلات زنجیره تولید از کمبود نهاده تا تورم**

مصطفی سمیعی نسب، عضو هیئت علمی دانشگاه امام صادق(ع) در گفت‌وگو با خبرنگار ما درباره اینکه آیا نگرانی‌های پساکرونایی در اقتصاد جهان با آنچه ما در ایران تجربه می‌کنیم یکی است می‌گوید: دنیا به تدریج در حال گذر از اقتصاد کرونایی و ورود به دوره پساکروناست، نخستین چالش در این دوران، رشد تورم و تبعات آن روی اقتصاد است که به تناسب در همه کشورها وجود دارد. در کشور ما نیز بخشی از تورم مربوط به تبعات تورمی کروناست که گریبان اقتصادهای جهان را نیز گرفته است. وی در عین حال سهم ایران از این تورم را کم ارزیابی می‌کند. در کنار تبعات تورمی کرونا که از طریق تخصیص بودجه هزینه‌های درمانی و حمایتی و کاهش عرضه کالا و خدمات ناشی از محدودیت‌های کرونایی به اقتصاد وارد شده است، حجم بالای تصمیم‌های نادرست و ناکارآمدی‌های دولت دوازدهم در تنظیم‌گری و هدایت اقتصاد به‌خصوص در حوزه هدایت اعتبار و خلق پول بانک‌های خصوصی در کنار کسری بودجه و بدهی دولت از سال‌های ۹۷ تا ۱۴۰۰، سبب شد تورم بالا در کشورمان دامن زده شود. در واقع در تحلیل تورم فعلی اقتصاد کشور، باید به عوامل و انگیزه‌های رفتاری مردم و فعالان اقتصادی توجه کرد. مجموعه متغیرهایی همچون مطلوبیت نهایی نگهداری پول و سایر دارایی‌ها در وضعیت فعلی کشور، نهادهای پرداخت بانکی، بازده انتظاری انواع دارایی‌ها، انتظارات تورمی، برداشت مردم از وضعیت اقتصاد، نگرانی از شرایط تولیدی کشور و محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها، در تحلیل‌های نظام تصمیم‌ساز و تصمیم‌گیر باید مورد توجه جدی باشد.

■ **کمبود نیروی کار در کشورهای صنعتی**

وی با یادآوری اینکه تقاضا برای انرژی با رونق دوباره تولید در دوران پس از همه‌گیری کرونا افزایش یافته، می‌گوید: با از سرگیری کسب‌وکارها زیر سایه کرونا تقاضا برای مواد اولیه و سوخت در دنیا افزایش پیدا کرده است، این افزایش تقاضا موجب فشار به سمت عرضه و گرانی نهاده‌ها و همچنین سوخت شده است. از طرف دیگر کشورهایی نظیر کشورهای حوزه اسکاندیناوی، آلمان و کشورهای آسیای جنوب شرقی مثل ژاپن با کم شدن موالید و پیری جمعیت، با کمبود نیروی کار و در نتیجه افزایش هزینه‌های نیروی کار و تولید روبه‌رو هستند. البته در این زمینه کشور ما با وجود قرارگیری در پنجره طلایی جمعیت، برای استفاده از نیروی کار و جمعیت در سن فعالیت فرصتی دارد که باید مغتنم شمرده شود. کمبود سوخت سبب شده کشورهای صنعتی که وابستگی خود را به سوخت‌های فسیلی کاهش داده بودند دوباره به استفاده از ذخایر سوخت تجدیدناپذیر رو بیاورند چون ظرفیت بهره‌مندی از انرژی‌های تجدیدپذیر پاسخگوی نیاز آن‌ها نیست و تردیدهای جدی نسبت به هزینه تمام‌شده و میزان جبران جایگزینی وجود دارد.

تمرکززدایی از بودجه ۱۴۰۱ در دستور کار

سیداحسان خاندوزی گفت: ما به دنبال تغییر و تحول در وضعیت اقتصادی کشور هستیم و این کار با تمرکززدایی در بودجه ۱۴۰۱ انجام خواهد گرفت. به گزارش تسنیم، وزیر اقتصاد همچنین با اشاره به اینکه تمرکززدایی می‌تواند به اتمام پروژه‌های زخمی و نیمه‌کاره در کشور کمک کند افزود: باید نوع نگاه ما به نظام مدیریتی از حالت متمرکز به منطقه‌محور تغییر کند تا بتوانیم مشکلات موجود در شهرستان‌ها را حل کنیم.

فروش فوق العاده املاک و مستغلات (مزایده شماره ۱۴۰۰/۳ امداد)

دفتر فروش املاک منطقه شرق در نظر دارد تعدادی از املاک مسکونی و زراعی متعلق به خود را از طریق برگزاری مزایده کتبی با شرایط نقد و اقساط ، بدون دریافت کارمزد بفروش برساند .

متقاضیان خرید می توانند برای بازدید از ملک مورد نظر وکسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده و اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ لغایت ۱۴۰۰/۰۸/۱۰ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۵ به دفاتر فروش املاک به آدرس های ذیل مراجعه و یا مدارک و فرمهای مربوطه را از سایت معرفی شده اخذ نمایند .

ملاحظات :

۱-متقاضیان برای شرکت در مزایده می بایست سپرده ای به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر خود را طی چک بانکی در وجه مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) تهیه و تحویل اداره فروش املاک منطقه نموده و رسید دریافت نمایند .

۲-متقاضیان می بایست رسید سپرده مأخوذه (زرد رنگ) را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فرم امضا شده شرایط شرکت در مزایده را داخل پاکت مخصوص پیشنهادات گذاشته و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی متقاضی بر روی آن پاکت داخل صندوق پیشنهادات انداخته شود.

۳-فروشنده در رد یا قبول یک یاکلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده یا ابطال آن به هر شکل مجاز و مختار است .

۴-پیشنهادات فاقد سپرده ، مخدوش ، مشروط و مبهم از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد فرم های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد الزامی است.

۵-متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزای.ده را به مهر و امضاء مسئولین ذیربط برسانند .

۶-حضور کلیه شرکت کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یاکلیه شرکت کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود .

۷-مذکوراً توصیه میشود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ستون هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتما بازدید بعمل آورند .

۸-دریافت اقساط طی چکهای صادره از سوی بانک ها (بجز صندوق قرض الحسنه) قابل دریافت بوده و از دریافت چک های مربوط به حسابهای قدیمی (غیر صیادی) و سفته معذور می باشیم .

۹-در صورت پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول ۱۷٪ تخفیف به مأخذ سال خواهد بود .

۱۰-در صورت برنده نشدن در مزایده سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت پنج روز کاری عودت داده خواهد شد .

۱۱-اخذ مفاصا حساب های لازم جهت تنظیم سند قطعی و پرداخت هزینه های مربوط به آن تا زمان تحویل ملک به عهده فروشنده و بعد از تحویل ملک تماماً بر عهده خریدار خواهد بود. همچنین پرداخت حق الثبت و حق التحریر و مالیات نقل و انتقال ملک به عهده خریدار می باشد.

دفاتر فروش املاک امداد به نشانی :

استان خراسان رضوی - مشهد - خیابان چمران ۱۱ - پلاک ۱۲ - تلفن: ۴-۰۵۱۳۸۵۲۵۶۶۳

استان خراسان رضوی - شهرستان چناران - بلوار امام رضا (ع) - جنب شرکت برق - دفتر مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) - تلفن : ۲-۰۵۱۴۶۱۳۳۰۰۱

آدرس اینترنتی: http://www.ecemdad.ir

زمان بازگشایی پاکات روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۱ ساعت ۹ صبح و محل برگزاری مزایده به نشانی : مشهد - خیابان چمران ۱۱ - پلاک ۱۲ میباشد.

ردیف	آدرس	مساحت عرصه (مترمربع)	نوع ملک	کاربری	شماره بلوک	شماره قطعه	پلاک ثبتی	نحوه‌انتقال سند	شرایط پرداخت	قیمت پایه	سپرده شرکت در مزایده	زمان تحویل ملک	ملاحظات
۱	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	زمین	مسکونی	۱۳	۲	۳۶۰۹	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۲	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	زمین	مسکونی	۱۳	۳	۳۶۰۷	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۳	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	زمین	مسکونی	۱۵	۱	۳۶۸۳	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۴	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	زمین	مسکونی	۱۵	۲	۳۶۸۲	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	۶،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۲۵،۰۰۰،۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۵	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	زمین	مسکونی	۱۵	۲۹	۳۶۵۵	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۶	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	زمین	مسکونی	۱۵	۳۰	۳۶۵۴	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	۵،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۸۷،۵۰۰،۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	
۷	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۱۶۰.۱۷	زمین	تجاری	۱۲/۱	-	۴۱۳۵	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	۶،۴۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۲۰،۵۰۰،۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۸	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۱۶۱.۶۵	زمین	تجاری	۱۲/۱	-	۴۱۴۰	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	۸،۰۸۳،۰۰۰،۰۰۰	۴۰۴،۱۵۰،۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۹	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۳۴۵.۶	زمین	زراعی	-	۱	قسمتی از پلاکهای ۶۲و۲۶۰ /۲۳۵ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۱،۸۸۴،۰۰۰،۰۰۰	۹۴،۲۰۰،۰۰۰	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله	-
۱۰	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۴۳۴	زمین	زراعی	-	۱۰	قسمتی از پلاکهای ۶۲و۲۶۰ /۲۳۵ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۱،۸۶۵،۰۰۰،۰۰۰	۹۳،۲۵۰،۰۰۰	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله	-
۱۱	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۳۴۰	زمین	زراعی	-	۱۱	قسمتی از پلاک ۲۳۵/۲۶۰ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۱،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۷،۵۰۰،۰۰۰	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله	-
۱۲	کیلومتر۴۵ جاده مشهد-چناران، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۳۸۰	زمین	زراعی	-	۱۵	قسمتی از پلاک ۲۳۵/۲۶۰ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۱،۶۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۴،۰۰۰،۰۰۰	پس‌ازوصول۷۰درصدثمن‌معامله	-
۱۳	کیلومتر۴۵ جاده مشهد-چناران، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۳۸۹	زمین	زراعی	-	۱۶	قسمتی از پلاک ۲۳۵/۲۶۰ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۱،۶۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۴،۵۰۰،۰۰۰	پس‌ازوصول۷۰درصدثمن‌معامله	-
۱۴	کیلومتر۴۵ جاده مشهد-چناران، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۲۵۱۸.۴۵	زمین	زراعی	-	۳۲	قسمتی از پلاک ۲۳۵/۲۶۰ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	پس‌ازوصول۷۰درصدثمن‌معامله	-
۱۵	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، بعد از روستای شیخها	۲۶۹۰	زمین	زراعی	-	-	قسمتی از پلاک ۲۳۵/۷ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۲،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۱۵،۰۰۰،۰۰۰	پس‌ازوصول۷۰درصدثمن‌معامله	-
۱۶	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، بعد از روستای شیخها	۲۵۳۰	زمین	زراعی	-	-	قسمتی از پلاک ۲۳۵/۷ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۲،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۸،۰۰۰،۰۰۰	پس‌ازوصول۷۰درصدثمن‌معامله	-
۱۷	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، اراضی جمع آب	۳۴۰۳۳۶.۸۳	زمین	زراعی	-	-	ششدانگ‌پلاک‌های۴۸ الی۵۲ وقسمتی‌از پلاک‌های۵۳ الی۲۳۵/۶۲ اصلی	قطعی	۲۵درصد نقد الباقی در اقساط۳۰ ماهه	۲۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	پس‌ازوصول۴۰ درصدثمن‌معامله	به شرح ذیل

* نظر به تعدد پلاک های ثبتی و اسناد دفترچه ای مربوطه در ملک مندرج در ردیف ۱۷ آگهی ، و با توجه به اینکه انتقال اسناد مستلزم تک برگی شدن اسناد دفترچه ای و پیاده سازی پلاک های ثبتی دخیل در ملک و تطبیق با وضع موجود بوده لذا پیگیری موضوع (کلیه عملیات ثبتی و نقشه برداری) و پرداخت هزینه های مربوطه تماماً بر عهده خریدار می باشد و پس از انجام موارد فوق الذکر توسط خریدار اسناد برابر قرارداد فیمابین به نام وی منتقل خواهد گردید.

* قسمتی از ملک مندرج در ردیف ۱۷ آگهی در ضلع شمالی بعنوان محل حفر چاه و خط انتقال آب در تصرف و مورد بهره برداری شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی می باشد لذا ملک با وضع موجود به خریدار تحویل گردیده و هرگونه توافق با شرکت مذکور بر عهده خریدار خواهد بود.

۱۴۰۶۸۰۳/آ

خبر روز

خالق لالایی‌های ایرانی درگذشت

پروین بهمنی، خالق لالایی‌های مادرانه ایران زمین که چندی پیش به دلیل وخامت مشکلات قلبی - ریوی در بیمارستان بستری شده بود، پنجشنبه گذشته درگذشت. پروین بهمنی از هنرمندان و پژوهشگران شناخته شده موسیقی نواحی ایران که در این سال‌ها به «خالق لالایی‌های مادرانه ایران زمین» شهرت داشت، پس از مدت‌ها مبارزه با بیماری دار فانی را وداع گفت. پروین بهمنی متولد ۱۳۲۸ در شیراز، خالق لالایی‌های محلی و پژوهشگر فرهنگ قشقایی بود. او دانش آموخته دانشسرای تربیت معلم بوده و در کسوت معلمی خدمت کرده است. این پژوهشگر پس از سال‌ها تحقیق، اجرا و گردآوری لالایی‌های مناطق مختلف ایران زمین، نشان درجه یک هنری (دکترا) را گرفته بود.

معرفی سیره پیامبر(ص) در نمایشگاه کتاب فرانکفورت

مدیرعامل خانه کتاب و ادبیات ایران با اشاره به تقارن برگزاری هفتاد و سومین دوره نمایشگاه بین‌المللی کتاب فرانکفورت با میلاد مسعود حضرت ختمی مرتبت(ص) گفت: بخش ویژه فعالیت‌های غرفه ملی ایران به معرفی کتاب‌هایی با موضوع سیره و زندگی حضرت رسول اکرم(ص) -که به زبان‌های مختلف منتشر شدند- اختصاص دارد؛ این آثار در معرض دید علاقه‌مندان قرار گرفته که تا این لحظه با استقبال خوب بازدیدکنندگان مواجه شده است. ایوب دهقان کار اظهار کرد: همچنین در این نمایشگاه آثاری در حوزه دفاع مقدس و کتاب‌هایی درباره زندگی شهید حاج‌قاسم سلیمانی نیز در معرض دید عموم قرار داده شده و از آن‌ها هم استقبال خوبی صورت گرفته است.

اسکار ۲۰۲۲

زهره کهندل | هیئت معرفی نماینده سینمای ایران به مراسم سالانه آکادمی اسکار، فیلم «قهرمان» به کارگردانی «اصغر فرهادی» را به عنوان نماینده سینمای ایران در اسکار ۲۰۲۲ انتخاب کرد. در آخرین روز هفته گذشته رائد فریدزاده، دبیر و سخنگوی هیئت معرفی فیلم ایرانی به اسکار، اعلام کرد اعضای این هیئت پس از بررسی ۴۴ فیلم اکران شده ایرانی، سه فیلم «دشت خاموش»، «بندربند» و «قهرمان» را واجد شرایط تشخیص دادند که پس از مراحل بازبینی و بررسی تخصصی فیلم‌ها، رأی‌گیری و تجمیع نظرات صورت گرفت که در نتیجه آن فیلم قهرمان به کارگردانی اصغر فرهادی به عنوان گزینه نهایی انتخاب شد. امسال هیئت معرفی فیلم ایرانی به اسکار ۲۰۲۲ از هنرمندان پیشنهادی خانه سینما شامل محمدعلی نجفی (رئیس هیئت مدیره خانه سینما)، پریوش نظریه (بازیگر)، شادمهر راستین و مهدی سجاده‌چی (فیلم‌نامه‌نویس)، محمدمهدی عسگرپور، فریدون جیرانی، رسول صدرعاملی و رامین حیدری فاروقی (کارگردان) و رائد فریدزاده (معاون بین‌الملل بنیاد سینمایی فارابی) تشکیل شده بود که هیچ کدام از آن‌ها پاسخگوی ما درباره دلایل این انتخاب نبودند.

واکنش‌ها به نبود شفافیت در انتخاب نماینده ایران در اسکار ۲۰۲۲

انتخاب «قهرمان» پشت درهای بسته!

■ **رویه نامطلوب سازمان سینمایی**

در اینکه اصغر فرهادی، فیلمساز خوب و کاربلدی است تردیدی نیست اما انتخاب آخرین ساخته او برای اسکار ۲۰۲۲ صدای اعتراض برخی از منتقدان و اهالی سینما را بلند کرد و دلیل اصلی این اعتراض‌ها هم، نبود شفافیت هیئت معرفی فیلم ایرانی به اسکار بود به طوری که صفحه رسمی سازمان سینمایی در اینستاگرام پس از اعلام این خبر، گزینه نظراتش را به روی مخاطبان بست. پرسش اینجاست که اسامی ۴۴ فیلم دیگر چه بوده است و آیا اعضای هیئت معرفی، همه فیلم‌ها را دیده‌اند؟ چه ملاک‌هایی برای این انتخاب داشته‌اند و چطور به «قهرمان» رسیدند؟ غلامرضا موسوی، تهیه‌کننده فیلم «قصیده گاو سفید» که اثرش چندین حضور در جشنواره‌های بین‌المللی داشته و پیش‌بینی می‌شد با توجه به قوانین جدید اسکار که در آن تصریح شده؛ امسال به دلیل گسترش کرونا، نماینده هر کشوری می‌تواند به جای کشور خودش، در هر کشوری (به جز آمریکا) اکران شده باشد، فیلم او هم می‌توانست یکی از گزینه‌های محتمل برای معرفی به اسکار ۲۰۲۲ باشد، در این باره به خبرنگار ما می‌گوید: ترجیح می‌دهم درباره این انتخاب صحبت نکنم ولی اینکه در یک جلسه نشستند و برخاستند و فیلمی را انتخاب کردند، روند خوبی نیست. او یادآور می‌شود: فیلم «قصیده گاو سفید» به دلیل نداشتن پروانه نمایش در نشست هیئت انتخاب فیلم ایرانی برای اسکار مطرح نشد. ضمن اینکه برای این هیئت فقط فیلم «قهرمان» را نمایش می‌دهند و دو فیلم دیگری که نامشان رسانه‌ای شده، نمایش داده نمی‌شود. به گفته وی، اغلب اعضای هیئت انتخاب، دو فیلم دیگر و دیگر فیلم‌های ادعا شده را ندیده‌اند.

■ **شفافیت؛ مطالبه سینماگران**

ابراهیم اصغری، تهیه‌کننده فیلم «تک تیرانداز» که فیلمش می‌توانست یکی از گزینه‌های معرفی به اسکار ۲۰۲۲ باشد، در این باره به خبرنگار ما می‌گوید: من درباره فیلم آقای فرهادی نمی‌توانم قضاوتی بکنم چون فیلم «قهرمان» را ندیدم. ایشان فیلمساز خوبی است و سینمای جهان او را می‌شناسند اما خانه سینما و وزارت ارشاد بایستی در این باره شفاف‌تر عمل می‌کرد چون مطالبه سینماگران و علاقه‌مندان به سینما، شفافیت است.

او ادامه می‌دهد: فیلم‌هایی که قرار است به عنوان نماینده ایران به اسکار معرفی شوند بایستی فیلم‌هایی باشند که بیشتر متخصصان و جامعه سینمایی درباره آن، اشتراک نظر داشته باشند و این نبود شفافیت در معرفی فیلم به اسکار، مشکلی بوده که در چند سال اخیر با آن روبه‌رو بودیم.

اصغری با بیان اینکه فیلم‌های معرفی شده به اسکار، از نظر محتوایی هم بایستی نماینده شایسته‌ای از سینمای ایران باشند درباره جا نداشتن فیلم‌های انقلابی در گزینه‌های معرفی توضیح می‌دهد: قطعاً بهترین شاخصه برای معرفی یک فیلم ایرانی به جشنواره اسکار، فیلمی کاملاً بومی و برخاسته از فرهنگ اصیل ایرانی است، فیلمی که به موضوعات مهم و ارزشمند کشور بپردازد، چنین فیلم‌هایی می‌تواند فرهنگ ایرانی و شرایط کشورمان را با زبان سینما به مردم جهان منتقل کند، اصلاً مهم‌ترین رسالت سینما به عنوان یک رسانه همین است.

او اضافه می‌کند: قرار نیست یک فیلم فقط به خاطر اینکه از نظر فنی فیلم خوبی است به اسکار معرفی شود، این فیلم چقدر به مسائل مهم و روز ایران می‌پردازد و چقدر ظرفیت‌های سینمای بومی ما را به نمایش می‌گذارد؟ شناساندن ایران واقعی، خواسته و رسالت سینمای ایران در جشنواره‌های بین‌المللی است. متأسفانه در سال‌های اخیر، این اتفاق کمتر افتاده است چون سینماگران چندان در این انتخاب دخیل نیستند و قشر روشنفکر سینمایی ما همسو با خواسته جشنواره‌های خارجی، فیلم‌هایی که چندان برخاسته از فرهنگ غنی بومی ما نیستند را به جشنواره‌ها می‌فرستند. این تهیه‌کننده سینما خاطرنشان می‌کند: اگر فیلمی در حوزه انقلاب و دفاع مقدس داشته باشیم که فیلم خوبی هم باشد، رغبتی برای حضور آن در جشنواره‌های بین‌المللی وجود ندارد و گاهی شاهد هستیم که مدیران سینمایی به جوایز بین‌المللی یک فیلم، بیشتر افتخار می‌کنند و برایشان ملاک نیست چقدر منطبق با فرهنگ ایرانی اسلامی بوده است.

■ **دست خالی سینمای ایران از روایت‌های تازه**

تهیه‌کننده «تک تیرانداز» با بیان اینکه بایستی از فرصت جشنواره‌های بین‌المللی برای نمایش فیلم‌های ارزشمند ایرانی بهره برد، می‌گوید: حتی در جشنواره‌های داخلی هم شاهد نادیده گرفته شدن فیلم‌های ارزشی هستیم چون به عنوان فیلم‌های سفارشی دسته‌بندی می‌شوند در حالی که آن طرف به فیلم‌های سفارشی‌شان در راستای سیاست‌های خودشان، جایزه می‌دهند. شاهد بودیم که چند سال پیش فیلم سفارشی «آرگو» با روایتی تحریف شده از اتفاق‌های انقلاب اسلامی، جایزه اسکار گرفت.

به گفته اصغری، انتخاب و معرفی فیلم «قهرمان» به اسکار، نتیجه تصمیم یکی دو هفته اخیر نیست و زاییده جریانی است که سال‌هاست در سینمای ایران رسوخ کرده و تحت تأثیر جوی است که به تازگی حاکم شده و اذعان دارد چون فیلم اصغر فرهادی در دیگر جشنواره‌های خارجی مورد اقبال قرار گرفته، می‌تواند اسکار بگیرد.

محمدتقی فهیم، منتقد سینمایی هم در پستی اینستاگرامی نسبت به انتخاب فیلم قهرمان واکنش نشان داد و نوشت: انتخاب قهرمان، نشان‌دهنده پیروی چند ساله سینمای ایران از اصغر فرهادی است. سینمای ایران چنان دستش از روایت‌های تازه خالی است که باز هم اصغر فرهادی رأس این سینما در محیط اسکار را به خود اختصاص می‌دهد.

به باور او، نخستین فیلم اسکاری اصغر فرهادی اگر چه اتفاق مهمی در سینمای ایران بود ولی تأثیرش باری را به سینمای ایران تحمیل کرد که رهایی از این وزن، قهرمانی دیگر می‌طلبد. همچنان که پیش از این، مرحوم کیارستمی نوعی از روایت را سکاندار بود که بقیه دنباله‌روهای او، پاروزن آن کشتی هم به حساب نمی‌آمدند!

این منتقد سینمایی با بیان اینکه چند سال است اوج سینمای ایران در دنباله‌روی از اصغر فرهادی رقم می‌خورد، معتقد است: گرایشی که موجب شده همه میدان‌های جهانی همچنان به اورجینال این روند وابسته باشند، یعنی باز هم اصغر فرهادی.

به گفته او، این بار دست‌یازی سینماگرانی غیر از فرهادی به اسکار، سختی مضاعفی می‌طلبد مگر اینکه فرهادی و توفیق‌هایش را فراموش کنند. فیلمسازان تا الگوی فرهادی را زیر بغل دارند، همچنان خود فرهادی در همه عرصه‌ها بر دیگران ترجیح خواهد داشت. تردید نکنید تا فیلمسازان، اثر خودشان را نسازند باید خواب اسکار را ببینند.

«الک بالدوین» فیلمبردار فیلمش را کشت!

در اتفاقی عجیب «الک بالدوین» بازیگر آمریکایی در صحنه فیلمبرداری فیلم جدیدش با شلیک گلوله‌ای که قرار بود مشقی باشد، فیلمبردار فیلم را کشت و کارگردان نیز به شدت مجروح شد. به گزارش ایسنا به نقل از ورایتی، در حین ساخت فیلم «زنگار» در نیومکزیکو، «الک بالدوین» بازیگر و تهیه‌کننده این فیلم با شلیک گلوله‌ای که قرار بود از اسلحه‌ای مشقی باشد موجب کشته شدن «هالینا هاچینز» ۴۲ ساله مدیر فیلمبرداری شد.

فرهنگ و هنر

آگهی تجدید مناقصه عمومی شهرداری شاندیز
(نوبت اول)

شهرداری شاندیز در نظر دارد به استنادمصوبه شماره۸۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۱ شورای محترم اسلامی شهر شاندیز نسبت به واگذاری امور اداری پشتیبانی خدماتی، آتش نشانی و نگهبانی به صورت حجمی اقدام نماید.

شرایط تجدید مناقصه :

۱- مبلغ سپرده شرکت درتجدید مناقصه : ۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۲۰۴۸۸۰۵۸۲۰۰۸ بانک ملی بنام سپرده شهرداری شاندیز واریز ویا اخذ ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری شاندیز با اعتبار ۳ ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادها و ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد.

۲-در صورت امتناع از عقد قرارداد مبلغ سپرده برندگان اول و دوم وسوم مناقصه به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۳-زمان توزیع اسناد از طریق سامانه ستاد: از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/ ۰۱ لغایت ۱۴۰۰/۰۸/۰۹

۴-مهلت بارگزاری پیشنهاد در سامانه ستاد : تا ساعت ۱۲/۳۰ پنج شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۰

۵-زمان بازگشائی اسناد از طریق سامانه ستاد: روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۰ساعت ۱۳

۶- هزینه درج آگهی ها به عهده برنده تجدید مناقصه می باشد.

۷-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به تجدیدمناقصه و ارزیابی کیفی در سامانه درج شده است .

۸-حداقل امتیاز در ارزیابی کیفی ۶۰ امتیاز می باشد

۹-شهرداری در رد و یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۱۰-کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه ستاد به آدرس https:// setadiran.ir انجام می گردد. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن :۰۵۱۳۱۴۲۲۲ تماس حاصل فرمائید.

شهرداری‌شاندیز

ک ۱۴۰۶۸۹۴

«آگهي مزايده»
نوبت اول

سازمان سیما ، منظر و فضاي سبز شهرداري سبزوار در نظر دارد نسبت به واگذاري به اجاره غرفه مواد غذايي از طريق مزايده كتبي به افراد واجد شرايط اقدام نمايد . لذا متقاضيان مي توانند جهت دريافت اسناد مربوطه به امور قراردادهاي سازمان مراجعه و يا جهت كسب اطلاعات بيشتر با شماره تلفن ۴۴۶۴۱۰۰۰-۰۵۱ تماس حاصل فرمايند .

ردیف	مکان	مدت اجاره	مبلغ اجاره ماهیانه (ریال)	مبلغ شرکت در مزایده (ریال)
۴	غرفه مواد غذايي پارك استقبال	۲۴ ماه	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰

مبلغ سپرده شركت در مزايده به صورت واريز نقدي يا ضمانت نامه بانكي مي باشد . ضمناً سازمان در رد يا قبول هر يك از پيشنهادها مختار است . آخرين مهلت شركت در مزايده و تحويل پاكت هاي پيشنهادي به دبيرخانه سازمان پايان وقت اداری روز سه شنبه۱۴۰۰/۰۸/۱۸ مي باشد . مزايده رأس ساعت ۱۴ ظهر روز چهارشنبه۱۴۰۰/۰۸/۱۹ در محلّ سازمان برگزار مي گردد .

کاظم خلیلی دارینی – رئیس سازمان سیما،منظر و فضای سبزشهری شهرداری سبزوار

ف ۱۴۰۶۸۷۵

آگهی مفقودی

شناسنامه مالکیت نوع سواری سیستم سایپاتیپ ۱۳۲SX مدل ۱۳۹۱ پلاک ۳۶ایران ۲۹۱و۴۶شماره موتور ۴۶۷۸۵۴۱ شماره شاسی S۱۴۲۲۲۹۱۳۳۱۴۴۴ نام مالک حسین نریمانی شهری مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط می‌باشد.

ک ۱۴۰۶۸۷۷

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو پژو پارس تیپ PARS XU۷ رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۸ به شماره موتور ۱۲۴K۱۳۵۶۱۳۴ و شماره شاسی NAAN۰۱CE۲KH۵۱۸۹۲۱ به شماره پلاک ۶۴۶ ن ۷۶ ایران ۷۴ مالکیت فاطمه رجبی مهر مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می گردد.

ر ۱۴۰۶۸۹۸

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری پژو تیپ۲۰۶ مدل ۸۴ رنگ مشکی متالیک شماره موتور : ۱۰FSS۱۵۲۱۱۴۷۴ و شماره شاسی : ۱۰۸۰۶۸۱۳ به شماره پلاک انتظامی ۸۷ ایران ۳۳۵ د ۲۶ به مالکیت مهدی مرادی کد ملی ۴۲۷۰۲۵۲۸۵۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

ق ۱۴۰۶۸۵۴

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت خودروی پرایدا۱۳۱ مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید- روغنی به شماره انتظامی ۲۸۳ص۶۹ ایران ۷۴ شماره موتور ۴۲۵۵۹۷۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۹۰۰۰۵۳۳۵ به مالکیت مهدی خاکشوری کلغری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

ح ۱۴۰۶۸۹۳

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کلیه مدارک خودرو سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۰ رنگ مشکی روغنی به شماره موتور ۱۰FSD۸۳۶۱۳۴۹۰ و شماره شاسی ۸۰۶۰۶۹۷۶ و شماره انتظامی ۷۴۴ ه ۶۳ ایران ۷۴ به مالکیت حامد اله یاری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

ر ۱۴۰۶۹۰۳

آگهی مفقودی

اینجانب کاظم سید موسوی مالک خودروی سواری پژو تیپ PARS XU۷ رنگ سفید روغنی سال ۱۴۰۰ به شماره شهربانی ۳۷ ع ۳۵۴ ایران ۷۴ و شماره بدنه MK۰۶۷۱۵۶ و شماره موتور ۱۲۴K۱۵۷۰۷۶۶ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

ک ۱۴۰۶۸۹۷

آگهی مفقودی

اینجانب کاظم سید موسوی مالک خودروی سواری پژو تیپ PARS XU۷ رنگ سفید روغنی سال ۱۴۰۰ به شماره شهربانی ۳۷ ع ۳۵۴ ایران ۷۴ و شماره بدنه MK۰۶۷۱۵۶ و شماره موتور ۱۲۴K۱۵۷۰۷۶۶ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد

ر ۱۴۰۶۹۰۱

آگهی اعلام مفقودی مهر شرکت

بدین وسیله اعلام می دارد مهر شرکت تضامنی گروه تجاری رهبر و برادران شماره ثبت ۲۴۸۷۶ طبق تصویر در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط گردید . لذا کلیه اسناد ممهور از تاریخ مذکور به بعد به مهر پیشین مفقود شده شرکت ، فاقد اعتبار می باشد .مدیرعامل عبدالله رهبر

شرکت تضامنی
گروه تجاری رهبر و برادران
شماره ثبت : ۲۴۸۷۶

ک ۱۴۰۶۸۲۸

پذیرش تلفنی
اشتراک توزیع رایگان
۳۷۶۱۸۰۴۴
۳۷۶۱۸۰۴۵

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت خودروی هیوندای آی ۳۰ مدل ۲۰۱۲ رنگ سفید- روغنی به شماره انتظامی ۸۹۶ب۲۳ ایران ۳۶ شماره موتور G۴GCBW۰۸۹۳۵۰ و شماره شاسی KMHDC۵۱E۵CU۳۹۰۱۶۵ به مالکیت میترا کوهستانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

ج ۱۴۰۶۸۵۲

آگهی تجدید مزایده
(نوبت دوم)

شهرداری بیدخت در نظر دارد

این شهرداری در نظر دارد به استناد مصوبه شورای محترم اسلامی شهر، نسبت به فروش ۶ باب واحد تجاری از املاک خود در سطح شهر بیدخت از طریق مزایده کتبی به متقاضیان واجد شرایط اقدام نماید. متقاضیان جهت دریافت اطلاعات تا پایان وقت اداری ۱۴۰۰/۸/۱۱ به امور مالی شهرداری مراجعه نمایند. بازگشایی پاکات پیشنهادات ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۲خواهد بود. برنده اول یک هفته پس از ابلاغ می بایست نسبت به عقد قرارداد و واریز وجه اقدام نماید. در غیر اینصورت سپرده وی ضبط و با نفرات دوم و سوم به همین منوال عمل خواهد شد.

ردیف	مشخصات	آدرس	قیمت پایه فروش	سپرده شرکت در مزایده
۱	مغازه شماره ۱ به مساحت۲۴متر مربع	میدان شهید امینی	۲،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۲	مغازه شماره ۲ به مساحت۴۶/۸متر مربع	میدان شهید امینی	۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۳	مغازه شماره ۳ به مساحت۴۴/۲۶متر مربع	روز بازار	۴،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۴	مغازه شماره ۴ به مساحت۴۴/۲۶متر مربع	روز بازار	۴،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۵	مغازه شماره ۵ به مساحت۵۵/۹۵متر مربع	حاشیه جنوبی جاده آسیایی	۴،۴۷۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۶	مغازه شماره ۶ به مساحت۵۹/۲۸متر مربع	حاشیه جنوبی جاده آسیایی	۴،۷۴۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

ضمناً شماره حساب سپرده ۳۱۰۰۰۰۳۴۹۰۰۰۲ جهت واریز سپرده شرکت در مزایده می باشد.

محمدرضا علی اکبری بیدختی – شهردار بیدخت

ک ۱۴۰۶۶۷۷

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۰۸/۰۱

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم شرکت تعاونی مسکن اساتید علوم وفنون قزوین دعوت به عمل می آید تا درمجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول که در روز جمعه مورخه۱۴۰۰/۰۸/۲۸ راس ساعت ۱۶ در محل سالن اجتماعات دانشگاه علوم وفنون واقع درشهر محمدیه تشکیل می گردد با دردست داشتن برگه سهام یا دفترچه عضویت حضوربهم رسانند ضمنا طبق ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی مصوب ۱۳۸۷/۰۳/۰۹ هریک ازاعضا تعاونی می تواند نماینده تام الاختیاری (ازمیان اعضاء تعاونی ویا خارج ازآنان) برای حضوردرمجمع واعمال رای تعیین نماید. تعداد آرای وکالتی هرعضوحداکثر۳رای وهر شخص غیر عضویک رای خواهد بود.

ضمنا وکالتنامه های عادی می بایست با حضور وکیل وموکل یک روز بعد ازانتشار آگهی مذکورتا یک روزقبل ازتشکیل مجمع به غیرازایام تعطیل در محل دفترشرکت تعاونی تنظیم وتوسط هیئت مدیره/بازرس یا بازرسان بررسی وتائید شود ومجوز ورود به مجمع صادرگردد درغیر اینصورت وکالتنامه رسمی حضور در مجمع می بایست به تائید یکی از دفترخانه های اسناد رسمی رسیده و مقام مجاز تائید نمایندگی پس از احراز هویت وکیل ، ورقه ورود به مجمع را صادر نماید. همچنین کسانی که داوطلب تصدی سمت هیات مدیره یا بازرسی تعاونی هستند حداکثریک هفته فرصت دارند با مراجعه به دفترشرکت تعاونی نسبت به تکمیل فرم پذیرش کاندیداتوری وارائه مدارک اقدام نمایند.

دستور جلسه:

۱.گزارش هیات مدیره وبازرس یا بازرسان
۲.طرح وتصویب صورتهای مالی سالهای ۹۶،۹۷،۹۸و۹۹
۳.انتخاب اعضاء اصلی وعلی البدل هیئت مدیره برای مدت ۳ سال
۴.انتخاب بازرس یا بازرسان اصلی یا علی البدل برای مدت ۱سال
۵.تعیین خط ومشی وبرنامه وبودجه تعاونی
۶.اتخاذ تصمیم درخصوص اخراج تعدادی ازاعضاء وسهامداران که به تعهدات خود عمل نمی نمایند.
۷.طرح وتصویب دستورالعمل حقوق ومزایا وپاداش هیات مدیره
۸.اتخاذ تصمیم در خصوص اخذ تسهیلات از بانک ها وموسسات مالی واعتباری جهت اعضاء
۹.اتخاذ تصمیم در خصوص قرارداد مدیریت پیمان ومجری واعضاء وسهامداران وشرکت ارساس
۱۰.اتخاذ تصمیم در خصوص انتخاب سرمایه گذارومشارکت کننده درپروژه وقراردادآن
۱۱.اتخاذتصمیم درخصوص بدهی پیمانکارسابق(شرکت طاق‌گستران‌غرب)

هیات مدیره شرکت تعاونی

ف ۱۴۰۶۸۵۱

به کوری چشم دشمنان، مدرس زنده است

هفتم آبان سال ۱۳۰۵ بود که یک خبر در فضای تهران پیچید و همه را در بُهتی عظیم فرو برد؛ آیت‌الله سیدحسن مدرس ترور شد. حدود یک سال از رسیدن رضاشاه به مقام سلطنت می‌گذشت و در این مدت، آیت‌الله مدرس از مواضع پیشین خود کوتاه نیامده بود. او پهلوی را عامل انگلیس دانست و برخلاف موجی که برای طرفداری از رضاشاه، با حمایت شخص او، روشنفکران و سفارتخانه‌های خارجی به راه افتاده بود، به انتقادهای تند و تیزش در مجامع عمومی و مجلس شورای ملی ادامه می‌داد. این مخالفت‌ها تا آخرین روز حضور وی در مجلس و حتی پس از تبعید آیت‌الله، تا شهادت مظلومانه‌اش در کاشمر ادامه داشت.

ضارب ظهر روز هفتم آبان، انتظار خروج مدرس از ساختمان مجلس را می‌کشید. به محض خروج او از ساختمان، ضارب خود را به سرعت به آیت‌الله مدرس رساند و وی را هدف گلوله قرار داد. دستپاچگی تروریست سبب شد گلوله‌ها به کتف و دست آیت‌الله اصابت کند و به وی آسیب جدی نرسد. با این حال، شهید مدرس مجبور شد ۶۴ روز در بستر بیماری بماند تا بهبودی خود را بازیابد. ضارب شناسایی و دستگیر نشد اما تقریباً همه می‌دانستند که کار کیست! رضاشاه در تلگرافی به شهید مدرس، از سلامت وی به ظاهر اظهار خرسندی کرد اما شهید مدرس در پاسخ به وی گفت: «به کوری چشم دشمنان، مدرس هنوز زنده است!».

خواندنی

پایان یک جنگ ۱۹۶ ساله

فردا مصادف با ۱۷ ربیع‌الاول، افزون بر سالروز ولادت باسعادت حضرت محمد(ص) و امام جعفر صادق(ع)، در تاریخ جهان اسلام یادآور یک پیروزی بزرگ نیز هست؛ ۱۷ ربیع‌الاول سال ۶۹۰، سرانجام مسلمانان توانستند با تصرف آخرین دژ صلیبی‌ها در شهر عکا واقع در فلسطین، نیروهای متجاوز اروپایی را برای همیشه از سرزمین‌های اسلامی برانند. صلیبی‌ها که گمان می‌کردند با هجوم مغولان از سوی شرق خواهند توانست به حیات اسلام و مسلمین پایان دهند و مناطق اشغالی را برای خود نگه دارند، پس از ۱۹۶ سال، ناچار به عقب‌نشینی قطعی شدند. جنگ‌های صلیبی در ۹ دوره، از سال ۱۰۹۵ تا ۱۲۹۱ م به مدت ۱۹۶ سال در جریان بود و یکی از طولانی‌ترین جنگ‌های تاریخ بشر محسوب می‌شود. پاپ اوربان دوم، با هدف تصرف قسطنطنیه و از بین بردن کلیسای آن و نیز تسلط بر فلسطین و اماکن مقدسش، این جنگ طولانی را آغاز کرد.

درباره بنیان‌گذار جنبش جهاد اسلامی فلسطین در آستانه سالروز شهادت او

وحدت اسلامی و راه طی شده فتحی شقاقی

محمدحسین نیکبخت

فلسطین با همه دردهای جانکاهش، با همه بیدادهایی که بیش از یک قرن است استعمار و صهیونیسم بر آن روا می‌دارند، با همه خانه‌های ویران شده و باغ‌های زیتون سوخته‌اش، سرزمین قهرمان‌پروری است، جوانانش آن قدر غیرت دارند که با دست خالی به جنگ دشمن بروند و در میان آن‌ها، مغزهای متفکری که بتوانند راه را از بیراهه تشخیص دهند، کم نیست.

دکتر فتحی شقاقی یکی از همان مغزهای متفکر بود؛ یک مبارز که می‌دانست درد اصلی کجاست و درمانش چیست؛ مردی که به قول بزرگان، تمام زندگی‌اش را در مسیر شدن پیمود و راه طی شده او، به الگویی برای بسیاری از مبارزان فلسطینی تبدیل شد.

■ مبدأ یک مبارز

فتحی شقاقی در سال ۱۳۳۰ش متولد شد؛ دو سه سال پس از شکل گرفتن رژیم صهیونیستی و آواره شدن خانواده‌اش از روستای «زرنوقه» در نزدیکی شهر زیبای «یافا». پدر فتحی ابراهیم، یک کشاورز زحمتکش بود که با زور سرنیزه، زمینش را گرفتند و آواره‌اش کردند. فتحی در اردوگاه به دنیا آمد؛ اردوگاه «رفح» در نوار غزه. فتحی از زمانی که خاطرات کودکی‌اش شکل گرفت، همیشه با پدیده اشغالگری و غصب روبه‌رو بود؛ چهره‌های خونین جوانان، بینی‌های بریده شده مردان و زنان و مادرانی که به خاطر شهادت یا اسارت فرزندانشان ضجه می‌زدند.

■ مبارزی در مسیر شدن

فتحی هم مانند هر نوجوان دیگری، می‌خواست دشمن را از کشورش براند؛ خیلی زود جذب حرکت‌های ضداشغالگری شد. نخست گرایش‌های ناصریستی پیدا کرد. آن روزها جمال عبدالناصر برای خیلی از عرب‌ها، یک امید بزرگ بود.

اما وقتی کشتی ناصریست‌ها به گل نشست و در جنگ ۱۹۶۷م، هیمنه آن چیزی که به نام ناسیونالیسم عربی مشهور شده بود، شکست و صهیونیست‌ها خیلی راحت صحرای سینا را اشغال کردند، فتحی شقاقی هم تکان خورد؛ خودش بعدها گفت: «این شکست مسیر حرکت جوانی را که خواستار آزادی و بازگشت به وطن اشغال شده‌اش بود تغییر داد؛ زیرا برای من قابل تحمل نبود که شخصیتی چون عبدالناصر شکست بخورد».

همان سال بود که یکی از دوستانش، کتاب «نشانه‌های راه» اثر سیدقطب را به وی هدیه کرد و این کتاب، تکان دیگری به افکار فتحی داد. او که حالا از دانشگاه «بیت زیت» در کرانه باختری دانش‌آموخته و تبدیل به معلم ریاضی مدرسه نظامیه در بیت‌المقدس شده بود، به این باور رسید که راه آزادی قدس، نه از میان داد و فریادهای ناسیونالیسم نخ‌نمای عربی، بلکه از مسیر درخشانی عبور می‌کند که فقط می‌شود آن را با عبارت «ید واحده» توصیف کرد.

■ راه حل اسلامی و جایگزین

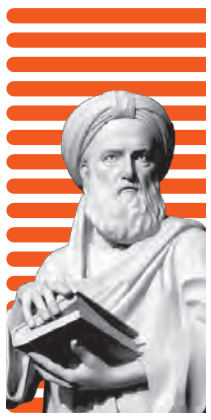
این گونه بود که برای نخستین بار مفهوم وحدت در ذهن فتحی جا گرفت و اسلام و آموزه‌های آن، برای جوان مبارز فلسطینی، به مفهومی دینامیک و تأثیرگذار تبدیل شد؛ آن قدر که وقتی در سال ۱۹۷۴م برای تحصیل در رشته پزشکی به مصر رفت و در دانشگاه «الزقازیق» تحصیل کرد و مدرک پزشکی‌اش را با تخصص اطفال دریافت کرد، باز هم لحظه‌ای از این فکر غافل نمی‌شد.

فتحی در همان زمان حضور در مصر، بنیان تشکیلات جهاد اسلامی را گذاشت؛ تشکیلاتی که پس از اخراج وی از مصر در ۱۹۸۱م، به داخل سرزمین‌های اشغالی برده و نهادینه شد. این زمان، مصادف با پیروزی انقلاب اسلامی در ایران بود؛ انقلابی که به دلیل ماهیت اسلامی، به خاطر رویکردهای وحدت‌افزایی که داشت و به واسطه تلاشی که برای پیوند مسلمانان به یکدیگر با استفاده از داشته‌های فرهنگی و تمدنی خودشان می‌کرد، سخت مطبوع و مورد توجه دکتر فتحی شقاقی واقع شد.

او خیلی زود این علاقه را بروز داد؛ فتحی از مدت‌ها پیش، جریان انقلاب اسلامی ایران و اقدام‌های امام خمینی(ره) را پیگیری می‌کرد. پنج روز پس از پیروزی انقلاب اسلامی ایران، در ۲۷ بهمن ۱۳۵۷، کتابی از دکتر فتحی شقاقی با عنوان «خمینی؛ راه حل اسلامی و جایگزین» منتشر شد؛ این نخستین کتابی بود که درباره انقلاب اسلامی ایران، در جهان اسلام و به زبان عربی انتشار یافت.

فتحی شقاقی گمشده خود را در این انقلاب می‌دید؛ انقلابی که مطابق ذهنیت او، فلسطین را یکی از مظاهر تبلور وحدت اسلامی می‌دانست و به باور وی، می‌توانست زمینه وحدت تمام مسلمانان را برای آزادسازی قبله اول فراهم کند.

این یک باور قدرت‌افزا در میان فلسطینی‌ها بود و صهیونیست‌ها را سخت به وحشت انداخت؛ او را دو بار به زندان انداختند، یک بار ۱۱ ماه و با دوم چهار سال. اما مدتی بعد معلوم شد که او حتی از داخل زندان نیز جنبش جهاد اسلامی را رهبری می‌کند. در سال ۱۹۹۵م زمانی که شقاقی مخفیانه از سرزمین‌های اشغالی خارج شد، موساد مسیر حرکت او را کشف کرد و در هتل «دیپلماتیک» جزیره مالت، وی را هدف ترور قرار داد و به شهادت رساند.



ابوالفضل بیهقی (۴۷۰-۵۳۸۵ ق)

ابوالفضل محمد بن حسین بیهقی متولد ۳۸۵ هـ.ق در سبزوار است. شهرت او بیشتر به‌خاطر نگارش کتابی معروف به تاریخ بیهقی است. او اوایل عمر را در نیشابور به تحصیل دانش اشتغال داشت، سپس به سمت دبیری دیوان محمود غزنوی رسید. در همین دوران گرفتار تهمت شد و به زندان افتاد. او در سال ۵۴۳۷ ه.ش و در سن ۴۳ سالگی، پس از آزادی از زندان شروع به نوشتن کتاب معروف خود، تاریخ بیهقی، نمود. سرانجام بیهقی در ۸۵ سالگی در سال ۵۴۵۶ ه.ش در غزنین افغانستان در گذشت.

تاریخ

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: خانم فاطمه عظیمی همت‌آبادی به شناسنامه شماره ۳۸۷ کدملی ۰۷۴۸۹۰۴۴۴۱ صادره تایباد فرزند تاج محمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره ۴۰۵۴ فرعی از ۷۶۵ و ۱۰۳۸ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت رسمی حوزه علمیه فخرالمدارس تربت جام و قسمتی از پلاک** کلاسه ۵۵۱-۹۹

لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.۱۴۰۶۹۰۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد- غلامرضا آقازاده

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی فریدونکنار

{ همشهریان عزیز تا فرصت باقی است نسبت به تعویض اسناد دفترچه ای خود اقدام فرمایید }

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی فریدونکنار مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در فریدونکنار پلاک ۶۶ اصلی بخش ۲

۶۶اصلی آقای ابوالفضل گیلکی کناری فرزند رجبعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی بمساحت ۱۷۳.۹۹ مترمربع خریداری از بنیاد مستضعفان مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۳۴۱۷ مورخ ۱۴۰۰.۰۶.۲۵

۶۶اصلی و۵۵۵ فرعی آقای سیدعلی حسین نژادفرزند سیدرشید نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین بمساحت ۱۲۶.۰۸ مترمربع خریداری از بنیاد مستضعفان مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۲۷۵۴ مورخ ۱۴۰۰.۰۶.۰۱

۱۵۲۴ فرعی خانم فاطمه علیزاده فرزند عبدالرحیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۱۳.۹ متر مربع خریداری از آقای چنگیز و پرویز و محمد و علی اصغر عباس زاده مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۲۸۸۸ مورخ ۱۴۰۰.۰۶.۰۷

۱۷۸۷ فرعی آقای مهدی غلامی فرزند نعمت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی بمساحت ۲۴.۲۰ مترمربع خریداری از آقای علی محمد عابدیان مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۳۷۵۱ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۰۶

۲۰۵۵ فرعی آقای ابراهیم عبادی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۱۴.۹ مترمربع خریداری از خانم ننه باجی شیری مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۳۱۷۲ مورخ ۱۴۰۰.۰۶.۱۵

۲۵۲۰ فرعی و ۴۳۹۹ فرعی خانم زینب خاتون گلی کناری فرزند عبداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۹۹.۴۷ مترمربع خریداری از بنیاد مستضعفان مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۳۱۷۴ مورخ ۱۴۰۰.۰۶.۱۵

۲۹۵۷ فرعی خانم عالمه ورزی کناری فرزند نورعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۱۴.۲۵ مترمربع خریداری از مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۳۷۰۶ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۰۶

۳۵۷۹ فرعی آقای رضایوسفی فرزند مرحوم حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی بمساحت ۱۶۶ مترمربع خریداری از آقای نورعلی عباس زاده مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۳۶۷۳ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۰۴

۳۵۸۱ فرعی آقای حمیدرضا باقری فرزند محمدباقر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی بمساحت ۱۷۸.۱۸ مترمربع خریداری از آقای رمضانعلی علیزاده مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۳۸۳۱ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۱۱

۳۶۶۱ فرعی آقای یوسف گرجی مهلبانی فرزند مظفر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۵۰ مترمربع خریداری از آقای محمدتقی باغبانی مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۲۷۵۳ مورخ ۱۴۰۰.۰۶.۰۱

۳۶۶۶ فرعی آقای سید امید علوی مرزنگو فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۱۴ مترمربع خریداری از مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۲۷۴۹ مورخ ۱۴۰۰.۰۶.۰۱

۳۶۶۶ فرعی خانم نرگس کبیری کناری فرزند علی اصغر نسبت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۴۷ مترمربع خریداری از مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۲۷۵۰ مورخ ۱۴۰۰.۰۶.۰۱

۳۶۶۶ فرعی آقای غلامحسن شکری فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۲۷ مترمربع خریداری از مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۳۶۷۵ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۰۴

۵۷۹۷ فرعی آقای عباس حاجی تشکری کناری فرزند عسگری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۰۲۶ مترمربع خریداری از مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۲۸۷۲ مورخ ۱۴۰۰.۰۶.۰۷

۶۵۴۰ فرعی آقای هادی گیلک فرزند علی گدا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی بمساحت ۲۴۷.۵ مترمربع خریداری از نعمت اله غلامی مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۳۸۰۸ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۰۸

۹۰۹۰ فرعی خانم صفیه عیسی پور فرزند جانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۵۰ مترمربع خریداری از مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۲۹۲۲ مورخ ۱۴۰۰.۰۶.۰۹

۱۲۸۳۷ فرعی آقای زلفعلی دشتی بل داشی فرزند یونس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۵۳ مترمربع خریداری از خانم ها الهه و افسانه هردو توانگر بالسویه مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۳۸۹۲ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۱۲

املاک متقاضیان واقع در فریدونکنار پلاک ۶۴ اصلی بخش ۲

۲۱۱۷ فرعی آقای علی قربانی فرزند یوسف نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۳۸۸.۴۳ مترمربع خریداری از خانم سیده فاطمه برزگر مالک رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۳۸۲۹ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۱۱

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی اکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف ۱۲۱۰۱۵۱ آ۱۴۰۶۸۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰.۰۸.۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰.۰۸.۱۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فریدونکنار - علی قلی زاده کردی

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۰ حوزه ثبتی زیرکوه

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی زیرکوه تا آخر شهریورماه سال یکهزار و چهارصد شمسی تقاضای ثبت نموده‌اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵- اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد، با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود:

بخش۱۴ زیرکوه:

قطعات مفروزه حاجی اباد پلاک ۴۹-اصلی

۱-پلاک ۳۲۷۲فرعی آقای محمد رضا مقدم ششدانگ یک قطعه زمین به نشانی حاجی آباد بلوار امام رضا (ع) خیابان مهر

۲- پلاک۳۲۸۰فرعی خانم کنیز غلامحسینی بمرود ششدانگ یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی آبادبلوار امام رضا (ع)

۳- پلاک۳۲۸۱فرعی خانم کنیز غلامحسینی بمرود ششدانگ یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی آبادبلوار امام رضا (ع)

۴- پلاک۳۲۸۲فرعی آقای حسن رجبی بمرود ششدانگ یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی آبادبلوار امام رضا (ع)

۵- پلاک ۳۲۸۵فرعی آقای حسن ازادگان ششدانگ قسمتی از یک باب منزل به نشانی حاجی آباد بلوار امام رضا (ع) بلوار جهاد –جهاد ۸

۶- پلاک۳۳۷۰فرعی خانم مرضیه حیدری ششدانگ یک قطعه زمین دایر باغ و بایر به نشانی حاجی اباد خیابان کشاورز

۷- پلاک۳۳۷۱فرعی خانم مرضیه حیدری ششدانگ یک قطعه زمین دایر باغ و بایر به نشانی حاجی اباد خیابان کشاورز

۸-پلاک۳۳۷۲فرعی آقای یاسر احمدی ششدانگ یک قطعه زمین دایرباغ و بایر به نشانی حاجی آباد خیابان کشاورز

۹- پلاک۳۳۷۳فرعی آقای یاسر احمدی ششدانگ یک قطعه زمین دایرباغ و بایر به نشانی حاجی آباد خیابان کشاورز

۱۰- پلاک۳۳۷۴فرعی آقای ناصر احمدی ششدانگ یک قطعه زمین دایرباغ و بایر به نشانی حاجی آباد خیابان کشاورز

۱۱- پلاک۳۳۷۵فرعی آقای ناصر احمدی ششدانگ یک قطعه زمین دایرباغ و بایر به نشانی حاجی آباد خیابان کشاورز

۱۲-پلاک ۳۳۷۶ فرعی خانم معصومه احمدی ششدانک یک قطعه زمین دایر باغ و بایر به نشانی حاجی آباد خیابان کشاورز

۱۳- پلاک ۳۳۷۷ فرعی خانم سمانه احمدی ششدانک یک قطعه زمین دایر باغ و بایر به نشانی حاجی آباد خیابان کشاورز

۱۴- پلاک ۳۳۷۸ فرعی خانم پری غلامی ششدانک یک قطعه زمین دایر باغ و بایر به نشانی حاجی آباد خیابان کشاورز

۱۵-پلاک۳۳۷۹فرعی آقای حسن رجبی بمرود ششدانگ یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی آبادبلوار امام رضا (ع

۱۶-پلاک ۳۳۸۸فرعی آقایان رایان و غلامرضا ایراندوست هر کدام سه دانک مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی اباد بلوار امام خمینی (ه)نبش خیابان ۲۲ بهمن

۱۷-پلاک ۳۳۸۹فرعی آقای غلامرضا ایراندوست ششدانک یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی اباد بلوار امام خمینی (ه)نبش خیابان ۲۲ بهمن

۱۸-پلاک ۳۳۹۰فرعی آقای غلامرضا ایراندوست ششدانک یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی اباد بلوار امام خمینی (ه)نبش خیابان ۲۲ بهمن

۱۹- پلاک ۳۳۹۱فرعی خانم هاجر ایراندوست ششدانک یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی اباد بلوار امام خمینی (ه)نبش خیابان ۲۲ بهمن

۲۰- پلاک ۳۳۹۲فرعی خانم فاطمه ایراندوست ششدانک یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی اباد بلوار امام خمینی (ه)نبش خیابان ۲۲ بهمن

۲۱-پلاک۳۳۹۴فرعی آقای سجادروحی ششدانگ یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی آبادخیابان کشاورز

۲۲-پلاک۳۳۹۵فرعی آقای محمد احمدی شاهرخت ششدانگ یک قطعه زمین بایر به نشانی حاجی آبادبلوار امام رضا (ع)-نبش خیابان اذر

۲۳-پلاک فرعی ۳۴۱۴دولت جمهوری اسلامی ایران بنمایندگی نیروی انتظامی به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۲۴۷۱۷۶ششدانگ یک باب ساختمان به نشانی حاجی اباد –بلوار امام رضا (ع)

قطعات مفروزه مزرعه اسفاد پلاک۸۴-اصلی

۲۴-پلاک۱۸۵موقوفه آقای خواجه قنبر بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۵۷۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نشانی زیرکوه روستای اسفاد

۲۵-پلاک۲۸۹موقوفه خانم فاطمه عبدالحسین بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۵۷۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نشانی زیر کوه روستای اسفاد

۲۶- پلاک۵۵۵موقوفه مسجد اسفاد ۱- بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۵۷۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نشانی زیرکوه روستای اسفاد

۲۷-پلاک۷۱۳موقوفه مسجد اسفادقدیم۲- بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۵۷۵ ششدانگ یک قطعه زمین به نشانی زیرکوه روستای اسفاد

۲۸-پلاک۸۱۸موقوفه مسجد اسفاد قدیم۱ بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۵۷۵ ششدانگ یک قطعه محوطه به نشانی زیرکوه روستای اسفاد

۲۹-پلاک۱۱۶۶موقوفه آقای آخوند ملا محمد بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۱۰۵۳۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نشانی زیرکوه روستای اسفاد

۳۰-پلاک۲۱۰۷موقوفه مسجد جواد ائمه (ع)بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۵۷۵ ششدانگ یک باب مسجد به نشانی زیرکوه روستای اسفاد

قطعات مفروزه فندخت پلاک ۸۷-اصلی

۳۱-پلاک ۱۹۲۲ فرعی خانم خدیجه قربانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نشانی زیرکوه- روستای فندخت

قطعات مفروزه بهمن اباد پلاک ۸۹-اصلی

۳۲-پلاک ۱۵۵۷فرعی اقای اسماعیل شیری بهن اباد ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار به نشانی زیرکوه- روستای بهمن اباد

۳۳-پلاک ۱۵۵۸فرعی اقای اسماعیل شیری بهن اباد ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار به نشانی زیرکوه- روستای بهمن اباد

قنات اسفاد پلاک ۱۰۱ اصلی

۳۴-پلاک ۱۰۱-اصلی موقوفه آقای حسین عبدالعلی بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۵۷۵ سه سهم مشاع از کل ۲۰۳۲سهم (سرقه)قنات اسفاد به شماره پلاک ۱۰۱-اصلی بخش ۱۴ زیرکوه در گردش ۸ شبانه روز هر شبانه روزی دویست پنجاه و چهار سهم (سرقه)که مبداءان دامنه کوه شاسکوه و کنار رود مشهور شاهرود و مظهرش در مزرعه اسفاد است به نشانی زیرکوه روستای اسفاد

۳۵-پلاک ۱۰۱-اصلی موقوفه خانم حاجیه مریم صادقی بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۹۸۹۵۳۰ یک سهم مشاع از کل ۲۰۳۲سهم (سرقه)قنات اسفاد به شماره پلاک ۱۰۱-اصلی بخش ۱۴ زیرکوه در گردش ۸ شبانه روز هر شبانه روزی دویست پنجاه و چهار سهم (سرقه)که مبداءان دامنه کوه شاسکوه و کنار رود مشهور شاهرود و مظهرش در مزرعه اسفاد است به نشانی زیرکوه روستای اسفاد

۳۶-پلاک ۱۰۱-اصلی موقوفه خانم صبیه میرزا علینقی بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۰۰۴۶۷۸ هفت سهم مشاع از کل ۲۰۳۲سهم (سرقه)قنات اسفاد به شماره پلاک ۱۰۱-اصلی بخش ۱۴ زیرکوه در گردش ۸ شبانه روز هر شبانه روزی دویست پنجاه و چهار سهم (سرقه)که مبداءان دامنه کوه شاسکوه و کنار رود مشهور شاهرود و مظهرش در مزرعه اسفاد است به نشانی زیرکوه روستای اسفاد

۳۷-پلاک ۱۰۱-اصلی موقوفه خانم فاطمه عبدالحسین بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۵۷۵ یک سهم مشاع از کل ۲۰۳۲سهم (سرقه)قنات اسفاد به شماره پلاک ۱۰۱-اصلی بخش ۱۴ زیرکوه در گردش ۸ شبانه روز هر شبانه روزی دویست پنجاه و چهار سهم (سرقه)که مبداءان دامنه کوه شاسکوه و کنار رود مشهور شاهرود و مظهرش در مزرعه اسفاد است به نشانی زیرکوه روستای اسفاد

۳۸-پلاک ۱۰۱-اصلی موقوفه خانم فاطمه نساء بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۱۰۶۲۱ دو سهم مشاع از کل ۲۰۳۲سهم (سرقه)قنات اسفاد به شماره پلاک ۱۰۱-اصلی بخش ۱۴ زیرکوه در گردش ۸ شبانه روز هر شبانه روزی دویست پنجاه و چهار سهم (سرقه) که مبداءان دامنه کوه شاسکوه و کنار رود مشهور شاهرود و مظهرش در مزرعه اسفاد است به نشانی زیرکوه روستای اسفاد

۳۹-پلاک ۱۰۱-اصلی موقوفه مسجد اسفاد بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۵۷۵ سه سهم مشاع از کل ۲۰۳۲سهم (سرقه)قنات اسفاد به شماره پلاک ۱۰۱-اصلی بخش ۱۴ زیرکوه در گردش ۸ شبانه روز هر شبانه روزی دویست پنجاه و چهار سهم (سرقه)که مبداءان دامنه کوه شاسکوه و کنار رود مشهور شاهرود و مظهرش در مزرعه اسفاد است به نشانی زیرکوه روستای اسفاد

۴۰-پلاک ۱۰۱-اصلی موقوفه آقای اله بخش بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۷۵۱۷۰ سه سهم مشاع از کل ۲۰۳۲سهم (سرقه)قنات اسفاد به شماره پلاک ۱۰۱-اصلی بخش ۱۴ زیرکوه در گردش ۸ شبانه روز هر شبانه روزی دویست پنجاه و چهار سهم (سرقه)که مبداءان دامنه کوه شاسکوه و کنار رود مشهور شاهرود و مظهرش در مزرعه اسفاد است به نشانی زیرکوه روستای اسفاد

۴۱-پلاک ۱۰۱-اصلی موقوفه آقای علینقی بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه زیرکوه به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۰۶۴۶۰۳ نه سهم مشاع از کل ۲

دستچین

■ بی‌توجهی فراوان به معلولان

فاطمه قاسم‌پور، عضو کمیسیون اجتماعی مجلس با اشاره به قانون حمایت از حقوق معلولان مصوب ۱۳۹۶، به فارس گفت: باوجود حمایت‌های ویژه تعریف‌شده در این قانون در زمینه خدمات شهری، توان‌بخشی، امور آموزشی و فرهنگی و... همچنان شاهد کم‌توجهی‌های فراوان به افراد معلول و توان‌یاب و همچنین نابینایان و کم‌بینایان هستیم.

■ تجارت جدید با مصوبه اخیر ساماندهی کنکور

علی امرایی، عضو کمیسیون آموزش دیده‌بان شفافیت و عدالت به فارس گفت: با قطعی شدن تأثیر معدل در کنکور، تجارت تازه‌ای برای کسب نمره‌های بالا در امتحان‌های نهایی، ترمیم معدل و کلاس‌های خصوصی شکل می‌گیرد و غیر از کتاب آموزشی و کتاب تست، میلیون‌ها کتاب حل‌المسائل امتحانات نهایی وارد بازار می‌شود.

■ احتمال وقوع زلزله ۶ ریشتری در تهران

مهدی زارع، استاد پژوهشکده زلزله‌شناسی به آنا گفت: براساس تحقیقاتی که از سال ۷۵ تا تیر ۱۴۰۰ صورت گرفته، منتظر زلزله‌ای به بزرگی ۶ ریشتر در تهران هستیم، البته مشخص نیست این زلزله در مرکز شهر اتفاق می‌افتد یا اطراف تهران. زمان و مکان دقیق این زلزله ۶ ریشتری مشخص نیست.

■ درآمد پلیس از طرح موتوریار چقدر است؟

سردار محمدحسین حمیدی، رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ در واکنش به اینکه آیا پلیس از تبلیغات روی کاورها در طرح موتوریار درآمدی دارد، به مهر گفت: مجموعه‌ها، بانک‌ها و مؤسسات فقط کاور می‌دهند و ما هیچ هزینه‌ای به عنوان تبلیغات از آن‌ها دریافت نمی‌کنیم.

شهریار فولادوند
رئیس سازمان مدارس غیر دولتی

شهریار فولادوند، رئیس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی و توسعه مشارکت‌های مردمی وزارت آموزش و پرورش می‌گوید: آموزش و پرورش خود را مکلف می‌داند در راستای همگانی کردن تعلیم و تربیت و ایجاد حس همگرایی، مشارکت همه کسانی را که می‌توانند به این حوزه ورود کنند جلب کند. آموزش و پرورش به‌ویژه در حوزه ابتدایی تلاش می‌کند حتی برای یک دانش‌آموز بازمانده از تحصیل، بستر تحصیل و بازگشت به مدرسه را فراهم کند. این مدیر وزارت آموزش و پرورش می‌گوید: بحث بازماندگی و ترک تحصیل هیچ‌گاه نمی‌تواند مغفول واقع شود. دانش‌آموزان مناطق محروم سرمایه کشور محسوب می‌شوند و اگر تلاش ما موجب شود حتی یک نفر از آن‌ها به تحصیل برگردد موفقیت بسیار بالایی است.

مهلت ۱۰ روزه برای ورود نیروهای تازه‌نفس به حوزه درمان

به گزارش وب‌دا، بهرام عین‌اللهی، وزیر بهداشت به رؤسای دانشگاه‌های علوم پزشکی دستور داد با توجه به نیاز فوری به نیروی انسانی و کمک به کادر درمان و جلوگیری از فرسایش نیروها و نظر به تأکید کمیسیون بهداشت مجلس مبنی بر تسریع در به‌کارگیری تمامی پذیرفته‌شدگان آزمون استخدامی بهمن ۹۹، حداکثر تا ۱۰ آبان تمامی پذیرفته‌شدگان آزمون فوق آغاز به کار کنند.

جامعه

زمینه رقابت دانش‌آموزان مناطق محروم را فراهم کنیم

گام‌هایی برای تحقق فرصت‌های برابر آموزشی

مرتضی رفیع خواه- تسنیم

اعظم طیرانی | تحقق عدالت آموزشی و فراهم ساختن فرصت برابر برای تمامی دانش‌آموزان در مناطق مختلف کشور یکی از نخستین آرمان‌های نظام اسلامی است؛ از همین رو در پنجمین بند از سند تحول بنیادین آموزش و پرورش که یک دهه پیش توسط شورای عالی انقلاب فرهنگی به تصویب رسید تأمین و گسترش عدالت در برخورداری از فرصت‌های تعلیم و تربیت با کیفیت مناسب با توجه به تفاوت‌ها و ویژگی‌های دختران و پسران و مناطق مختلف کشور مورد تأکید قرار گرفت.

با این حال این آرمان هنوز به دلایلی تحقق نیافته است؛ به‌طوری که هنوز بخش قابل توجهی از پذیرفته‌شدگان برتر آزمون سراسری دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی را دانش‌آموزان چند مدرسه معدود در شهرهای بزرگ کشور تشکیل می‌دهند و دانش‌آموزان مستعد و تیزهوش مناطق محروم روستایی و عشایری گاه از امکان رقابت برابر با سایر دانش‌آموزان محروم می‌مانند.

■ تیزهوش‌ها را از محیط زندگی‌شان جدا نکنیم

مدیر کل دفتر توسعه عدالت آموزشی و آموزش عشایر کشور در گفت‌وگو با ما به ۶ هزار و ۶۴۳ مدرسه عشایری ثابت و سیاری اشاره می‌کند که در کشور وجود دارند و می‌گوید: از این تعداد، ۹۶۷ مدرسه مربوط به دوره متوسطه اول و دوم یعنی پایه هفتم تا دوازدهم می‌شود که تعداد زیادی از دانش‌آموزان این مدارس در مناطق محروم به‌ویژه دانش‌آموزان عشایر، تیزهوش هستند. محمدرضا سیفی با تأکید بر اهمیت شناسایی دانش‌آموزان تیزهوش در مناطق محروم به اساس‌نامه مدارس عشایری که اسفندماه ۹۳ به تصویب رئیس جمهور وقت رسیده اشاره کرده و می‌افزاید: اگر این اساس‌نامه در مدارس عشایری اجرا می‌شد امروز شاهد ترک تحصیل دانش‌آموزان تیزهوش عشایر نبودیم. بنابراین وظیفه مسئولان این است به جای جدا کردن دانش‌آموزان از محیط زندگیشان، امکانات شناسایی استعدادهای برتر در مناطق محروم را به مناطق محروم منتقل کنند.

■ چگونگی شناسایی استعدادهای برتر

سیفی می‌گوید: در شناسایی دانش‌آموزان تیزهوش در مناطق محروم باید توجه داشته باشیم عدالت آموزشی را رعایت کنیم. باید شاخصی برای اندازه‌گیری سطح هوش این دانش‌آموزان داشته باشیم؛ اما سنجه‌هایی مانند قبولی در کنکور قابل اعتماد نیست؛ به‌ویژه آنکه نگاه تک‌بُعدی به هوش برخلاف فرایند یادگیری در کشورهای توسعه یافته است. بنابراین باید به جای تأکید بر شناسایی دانش‌آموزان تیزهوش در مناطق محروم، با نگاه حداکثری به همه دانش‌آموزان این مناطق عدالت آموزشی را در کشور توسعه دهیم.

■ ترک تحصیل ۵۰ درصد دختران جامعه عشایری

سیفی می‌گوید: در سال تحصیلی جدید بیشتر دانش‌آموزان دختر جامعه عشایری به‌دلیل نداشتن توان مالی برای خرید کتاب، در مدارس نام‌نویسی نکرده‌اند و با چنین شرایطی چرخه ترک تحصیل بیش از ۵۰ درصد دختران دانش‌آموز عشایری رقم خورده است. وی ادامه می‌دهد: باوجود پیگیری‌های مداوم در لایحه بودجه سالانه کشور، ردیف اعتباری خاصی با عنوان توسعه آموزش و پرورش عشایری تخصیص پیدا نکرده و اساس‌نامه مدارس عشایری که هفت سال پیش به امضای رئیس جمهور وقت رسید به دلیل برقرار نبودن عدالت آموزشی در کشور تا امروز اجرا نشده است. حال آنکه اگر عدالت آموزشی برقرار بود دانش‌آموزان تیزهوش سراسر کشور مشخص می‌شدند و نیازی به شناسایی آن‌ها نبود.

■ تشکل‌های غیردولتی به میدان آمده‌اند

با توجه به مشکلات و چالش‌های پیش روی دولت، برنامه‌ریزان و مجریان نظام آموزش رسمی کشور به‌منظور شناسایی دانش‌آموزان با استعداد و تیزهوش که به آن اشاره شد، تشکل‌ها و سمن‌های مختلفی کوشیده‌اند سهم خود را در این خصوص ایفا کنند. مدیر باشگاه دانش‌آموزی دانشگاه تهران -مجموعه‌ای که حدود دو سال از تأسیس آن می‌گذرد- هدف از تأسیس این باشگاه را شناسایی، حمایت و توانمندسازی دانش‌آموزان با استعداد در مناطق محروم می‌داند و می‌گوید: از ابتدای تأسیس این باشگاه تاکنون این هدف مهم را با همکاری سازمان‌هایی که در این مناطق حضور داشتند و سازمان ملی استعدادهای درخشان و خیران دنبال کرده‌ایم. فرشته امین ادامه می‌دهد: یک بخش خاص از اهداف باشگاه دانش‌آموزی به عنوان مسئولیت اجتماعی که بر عهده دارد ارائه خدمات به دانش‌آموزان دوره متوسطه اول و دوم (دانش‌آموزان پایه هفتم تا دوازدهم) مستعد مناطق محروم است تا با شناسایی و حمایت از آن‌ها به‌واسطه خیران، بتوانند متناسب با استعداد و شرایطی که دارند برای ورود به دانشگاه مسیر درستی را انتخاب کنند. وی می‌افزاید: در زمینه استعدادیابی و توانمندسازی دانش‌آموزان؛ در حوزه‌های مختلف از متخصصان خارج از دانشگاه، اعضای هیئت علمی دانشگاه، سازمان‌های تخصصی داوطلب برای همکاری با باشگاه دانش‌آموزی دانشگاه تهران و دانشجویان مستعد استفاده می‌کنیم. امین ادامه می‌دهد: با توجه به اینکه تعداد زیادی از دانش‌آموزان نخبه و با استعداد در مناطق محروم هستند، ما در حال امضای یک تفاهم‌نامه با سازمان ملی استعدادهای درخشان و کمیته امداد امام خمینی(ره) هستیم تا این دو نهاد، دانش‌آموزان تیزهوش مناطق محروم را به ما معرفی کنند. این عضو هیئت علمی دانشگاه تهران ادامه می‌دهد: برخی از دانش‌آموزان تیزهوش نیز از طریق دانشجویان دانشگاه و افراد مورد اعتماد به این باشگاه معرفی می‌شوند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۴۹ فرعی از ۱۴۶- اصلی بخش ۶ مشهد بنام ابوالقاسم قربان‌زاده فرزند حسن مبنی بر درخواست متقاضی ثبت و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۰/۸/۲۴ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین‌وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نمایند محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند می‌توانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. م.الف۸۷۳ آ۱۴۰۶۸۹۱ تاریخ انتشار شنبه ۱۴۰۰/۸/۱
مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه آقای عزیزاله نداف شرق بموجب شیوه‌نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۳۸۳ فرعی از ۱۸۰- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی تجر بدون طول ابعاد و مساحت می‌باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه‌بردار برای روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۲ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آیین‌نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می‌توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م.الف۸۷۴ آ۱۴۰۶۸۹۲
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی -از طرف محمد ایرانی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۵۴۸ فرعی از ۱۶- اصلی ملکی خانم عایشه داداله زهی واقع در قطعه یک بمپور از بخش۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۲ راس ساعت ۸ صبح شروع و بعمل خواهد آمد لذا بر حسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تادر محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی انهادر موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد امد و اعتراض انها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴و۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را بارعایت مقررات ادامه دهد .آ۱۴۰۶۸۸۸ تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۰۸/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر – اردشیر محمودی

رونوشت آگهی انحصار وراثت

خانم ملوک عبدالهی فرزند آشور به شماره ملی ۳۵۹۱۸۱۲۱۰۲ به شرح دادخواست کلاسه پرونده شماره ۶۷/۱/۱۴۰۰ در این شورا درخواست گواهی انحصار وراثت نموده و چنین توضیح داده است که شادروان موسی رخ فروز فرزند مومن به شماره ۳۵۹۱۲۵۵۹۲۰ در تاریخ ۱۴۰۰/۶/۴ در زادگاهش بزمان بعلت کهولت سن فوت نموده است وورثه حین الفوت وی عبارتند از :۱-متقاضی با مشخصات فوق همسر متوفی ۲-لل بی بی رایگان به شماره ملی ۳۵۹۰۸۲۴۶۸۹ همسر متوفی ۳-امنه رخ فروز به شماره شناسنامه ۲ دختر متوفی ۴-زرینه رخ فروز به شماره ملی ۳۵۸۰۱۹۱۹۳۴ دختر متوفی ۵-فاطمه رخ فروز به شماره ملی ۳۵۹۱۰۸۲۲۲۸ ۶-طاهره رخ فروز به شماره ملی ۶۸۲۰۰۶۶۵۸۹ ۷-زینب رخ فروز به شماره ملی ۶۸۲۰۰۸۵۰۲۸دختر متوفی ۸-زهرا رخ فروز به شماره ملی ۶۸۲۰۰۹۴۸۱۷ ۹-میکائیل رخ فروز فاقد شناسنامه .
اینک با اتمام تشریفات قانونی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی نمائید تا هرکس اعتراض یا وصیت نامه ای از متوفی نزد اوست از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه (۳۰روز) به دادگاه عمومی بخش بزمان تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.۱۴۰۶۸۸۹۱
اکبر گلشن –رئیس شورای حل اختلاف شماره یک بزمان

رونوشت آگهی حصر وراثت

خانم مه بی بی عبدالهی پور به شماره ملی ۳۵۹۱۷۶۶۹۵۱ شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۰/۵۰۵ از این شورا درخواست نموده چنین توضیح داده شادروان اصغر حیدرزهی به شماره ملی ۳۵۹۰۸۵۹۱۰۵ در تاریخ ۱۴۰۰/۷/۱۷ در اقامتگاه دائمی خویش بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است : ۱- متقاضی با مشخصات فوق همسر متوفی ۲- محمد مصباح حیدرزهی به شماره ملی ۳۵۸۱۷۱۴۷۴۴ ۳- محمد فتاح حیدرزهی به شماره ملی ۳۵۸۱۸۵۲۶۳۲ ۴- محمد مهدی حیدرزهی بشماره ملی ۳۵۸۱۱۶۲۷۰۹ فرزندان ذکور متوفی ۵- عالیه حیدرزهی به شماره ملی ۳۵۸۱۳۲۷۰۸۲فرزند اناث متوفی .متوفی ورثه دیگری ندارد .
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد . ۱۴۰۶۸۹۰آ
رئیس شورای حل اختلاف شعبه یک دلگان – عظیم بامری

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۰ حوزه ثبتی تربت حیدریه

بدستور ماده ۱۲ قانون ثبت وماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع دربخش های حوزه ثبتی شهرستان تربت حیدریه که تا آخر شهریور ماه سال ۱۴۰۰ تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که اگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی میشود.
بخش یک شهرستان تربت حیدریه
اراضی شهر پلاک ۸۴۷- اصلی علیرضا قاضی ششدانگ ۳ دربند مغازه بمساحت ۲۹/۶۵ مترمربع که مقدار ۱۸/۹۲ مترمربع طبق نظریه شهرداری در مسیر قرار دارد .
دهستان اربعه بخش یک تربت حیدریه
اراضی قندشتن پلاک ۲۲۵- اصلی
۳۱۸۱ فرعی کاظم کامیاب ششدانگ یکباب منزل بمساحت ۱۵۰/۴۷ مترمربع
۳۲۸۹ فرعی ۱- حسین علیزاده قندشتنی ۲- علی علیزاده قندشتنی مشاعا بالمناصفه هر نفر نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب منزل بمساحت کل ۲۰۴ متر مربع
۳۲۹۰ فرعی زهرا ابراهیم نیا قندشتنی ششدانگ یکباب منزل بمساحت ۱۶۱/۶۵ متر مربع
اراضی مظفریه پلاک ۲۳۸- اصلی
۲۵۴۹ فرعی محمد محسن زاده ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۱۴/۵۰ متر مربع
لذا بدستور ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک اگهی شده در بالا معترض می باشند و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این اگهی نسبت به اگهی نوبتی ظرف مدت ۹۰ روز ودر مورد اگهی اصلاحی در مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذ کور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی قید میگردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی منظور می گردد و از تاریخ تنظیم ۱۴۰۶۸۸۷آ. صورت مجلس تحدید حدود تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول = ۱۴۰۰/۸/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم = ۱۴۰۰/۹/۱
محمد کاظم باقر زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۰ حوزه ثبت ملک شهرستان درگز

بر اساس مواد ۱۱ (اصلاحی ۱۳۱۷/۰۷/۱۰) و ۱۲ (اصلاحی ۱۳۳۰/۰۳/۱۰) قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه اجرایی قانون مذکور املاکی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۰ پذیرش درخواست ثبت شده و همچنین املاکی که طبق ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آیین نامه مربوطه در هیات حل اختلاف منجر به صدور رای گردیده به شرح ذیل برای اطلاع عموم آگهی می گردد.
پلاک یک اصلی اطراف شهر قطعه سه درگز بخش ۷ قوچان
۱.پلاک ۵۱۸۸ فرعی مجزی شده از ۸۹ فرعی از یک اصلی آقای حجت یوسفی ساداتی نه سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ششدانگ ۸۶/۵۸ متر مربع
۲.پلاک ۵۱۸۹ فرعی مجزی شده از ۱۰۰ فرعی از یک اصلی آقای محمد نورنظری دوست محمدبای نه سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ششدانگ ۱۵۰/۹۸ متر مربع
۳.پلاک ۵۱۹۰ فرعی مجزی شده از ۴۸ فرعی از یک اصلی آقای امید دهقانیان نه سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل¬ مسکونی به مساحت ششدانگ ۱۰۰/۹۰ متر مربع
۴.پلاک ۵۱۹۱ فرعی مجزی شـده از ۱۰۶ فرعی از یک اصلی آقای فرهاد حیدری ثانی نه سـهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ششدانگ ۱۳۸/۷۰ متر مربع
۵.پلاک ۵۱۹۲ فرعی مجزی شده از ۳۷ فرعی از یک اصلی خانم صبا میرخانی حق وردی نه سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ششدانگ ۱۱۹/۵۹ متر مربع
پلاک ۳۴۵ ـ اصلی شهر درگز قطعه یک درگز بخش ۷ قوچان
۶.پلاک ۲۸۱۳ فرعی مجزی شده از ۲۹۷ فرعی (این شماره در راستای استاندارد نمودن پلاک های ثبتی به جای پلاک ۲۹۷ـ اصلی شهر منظور شده است) از ۳۴۵ـ اصلی شهر آقای مهدی جلالی مقدم ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۶/۳۵ متر مربع
لذا اشـخاصی که نسـبت به رقبات درخواست ثبت شده مندرج در این آگهی اعتراضی داشته باشند می توانند به استناد ماده ۱۶ قانون ثبت از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی تا ۹۰ روز درخواست واخواهی خود را کتباً به دبیرخانه اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان درگز تسلیم و رسید اخذ نمایند و یا هرگاه بین متقاضیان و دیگری قبل از انتشار این آگهی دعوی در مراجع قضایی اقامه شده و یا در جریان باشد معترض بایستی گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را تسلیم و رسید دریافت دارند و از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خـود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی قید میگردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود.آ۱۴۰۶۸۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۰۱
ناصرحسن زاده-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان درگز

آگهی نوبتی (سه ماهه دوم سال ۱۴۰۰)

حوزه ثبتی خوشاب
به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۶ آئین نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخشـهای تابعه حوزه ثبتی خوشـاب که تا آخر شهریور ماه تقاضای ثبت نموده اندبا نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
بخش ۵ الحاقی به خوشاب
پلاک ۸۷- اصلی اراضی حسن آباد:
۵۶۲ فرعی، حسن محمودی فرد رزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت۳۷۸۳/۲۶ متر مربع
پلاک۱۹۳-اصلی اراضی رودسراب:
۷۷۳ فرعی، ابراهیم رودسرابی فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۷/۱۴ متر مربع
پلاک۲۵۸-اصلی اراضی رباط جز:
۲۷۹۱فرعی، احمدرباط جزی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۲۳۸۹۶/۹۸ متر مربع
۲۷۹۲ فرعی، سیدحسـین امینی پور فرزند سـیدمحمود ششـدانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت۴۴۳۴۸/۵۷ متر مربع
بخش ۱۰ نیشابور الحاقی به خوشاب
پلاک ۴۳- اصلی اراضی سیدآباد:
۲۵ فرعی، محمدحسین سیدآبادی فرزند علینقی ششدانگ یک قطعه باغ پسته به مساحت۱۵۷۳۹/۹۴ متر مربع
۲۶ فرعی، محمدعلی سیدآبادی فرزند براتعلی ششدانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۱۹۶۳۲/۸۸متر مربع
۲۷ فرعی ،نوراله سیدآبادی فرزند قدرت اله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۵۲۳۴۱متر مربع
لذا در اجرای ماده ۱۶و۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی در دادگاه شده و در جریان رسیدگی است می بایستی گواهی مشعر بر جریان دعوی یا اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این اگهی ظرف ۹۰ روز و در مورد اگهی اصلاحی به مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم ورسید دریافت نماید و معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم در غیر اینصورت متقاضی یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره ثبت تسلیم نماید .اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.(م الف ۸۳۵/ ۱۴۰۰) آ۱۴۰۶۸۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : شنبه ۱۴۰۰/۰۹/۰۱
علیرضا میرزائی-رئیس ثبت اسنادو املاک خوشاب

آگهی نوبتی (سه ماهه دوم سال ۱۴۰۰)

حوزه ثبتی سبزوار
به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۶ آئین نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی سبزوار که تا آخر شهریور ماه ۱۴۰۰ تقاضای ثبت نموده اندبا نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
بخش ۲ سبزوار
پلاک ۳۵۴۱ اصلی
یک فرعی، عباس الهامی تبار فرزند رمضان ، ششدانگ قسمتی از راسته بازار قدیم بمساحت ۲/۳۱ مترمربع
بخش ۳ سبزوار
پلاک ۶- اصلی ، اراضی کلوت :
۱۸۸۵۵ فرعی، حامد صمدی فرزند رحمت الله ، عباسعلی حقیقی دولت آبادی فرزند عبدالله ، فاطمه عبدالله زاده فرزند غلامحسین ، زهرا باغانی فرزند حسین ، حمید رضا بنجخی فرزند علی اصغر ،محمد فیروز آبادی یزد فرزند علی اصغر ، محمد ابراهیمی فرزند محمد حسین ، آمنه نقی فرزند علیرضا ، جواد فاتحی فرزند عبدالرئوف ، رضا بیدخوری فرزند رجبعلی ، رضا ده نبی فرزند مراد علی ، کوثر قیامی فرزند علی ، هر یک نسبت به یکصد و ده سهم مشاع از بیست و دو هزار سهم ششدانگ یک قطعه زمین بند سار بمساحت ۷۰۱۶ مترمربع
۲۰۲۰۸ فرعی، علیرضا فرزند رجب ،حسن ،عبدالحسین ،ابراهیم ، فرزندان علی ، موسی الرضا فرزند حجی شهرت همگی رازقندی هر کدام نسبت به ۶۶۲/۷۰ سهم مشاع از ۳۳۱۳/۵۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۳۱۳/۵۰ مترمربع
۲۰۲۷۴ فرعی، زهرا خسروجردی فرزند محمود ،ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۱۴۶/۲۶ مترمربع
۲۰۳۰۲ فرعی، زینب بینقی فرزند علی اصغر ، مهدی قیاسـی فرزند اصغر بالمناصفه ،ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۰۳ مترمربع
۲۰۳۳۸ فرعـی، مرضیـه کرمی فرزند علی اکبر ، علی زرد کوهی فرزند غلام بالمناصفه ،ششـدانگ یکباب منزل بمساحت ۱۶۴/۲۲ مترمربع
۲۰۳۴۰ فرعی، نساء کسکنی فرزند حسین ، ششدانگ یکباب منزل بمساحت ۱۴۴/۱۶ مترمربع
۲۰۳۴۱ فرعی، علی اصغر حجی آبادی فرزند عباس ، رقیه خاتون بالال فرزند لطف الله بالمناصفه ، ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۷۵/۸۰ مترمربع
۲۰۳۵۱ فرعی، خدیجه بالال فرزند لطف الله ، ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۱۰۵/۶۰ مترمربع
۲۰۳۵۴ فرعی، اسماعیل مهری فرزند حسن ، ششدانگ یکباب منزل بمساحت ۹۹/۶۰ مترمربع
۲۰۳۸۴ فرعی، حسین ،ام البنین ، زهرا شهرت همگی علی محمدی فرزندان حسین بالمثالثه ، ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۷۳/۳۸ مترمربع
۲۰۳۷۰ فرعی، محمود مهرآبادی فرزند اسماعیل ،ششدانگ یکباب منزل بمساحت ۱۱۸/۹۴ مترمربع
۲۰۳۷۱ فرعی، آقایان برات اله فرزند محمد نسبت به ۱۳۶۳/۵ متر مربع ،رمضانعلی فرزند غلامعلی نسبت به ۹۰۸ متر مربع ،موسـی الرضا فرزند غلامعلی نسـبت به ۱۳۵۴ متر مربع شهرت همگی غلام دانایی ،غلامرضا دانا فرزند محمد نسبت به ۱۳۶۳/۵ متر مربع ،حسن شیرخانی فرزند مراد علی نسبت به ۲۵۰۰ متر مربع ،مجتبی منشوری فرزند حسین نسبت به ۱۶۲۸ متر مربع و بانوان سکینه غلام دانایی فرزند حسین نسبت به ۲۵۰۰ متر مربع ،اکرم حیاتی فرزند قدرت اله نسـبت به ۵۰۰۰ متر مربع از ۱۶۶۱۷/۵۰ متر مربع ،ششـدانگ یک قطعه زمین بندسـار بمساحت ۱۶۶۱۷/۵۰ مترمربع
۲۰۳۸۶ فرعی، مرضیه حیدرجو فرزند محمد ، ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۲۹/۶۱ مترمربع
۲۰۳۸۷ فرعی، اکرم برغمدی فرزند رمضان ، ششدانگ یکباب منزل بمساحت ۷۴/۵۰ مترمربع
۲۰۳۹۱ فرعی، شهربانو جلینی فرزند رجب ، ششدانگ یکباب منزل بمساحت ۹۹/۸۵ مترمربع
پلاک ۸ اصلی ، اراضی ابارش :
۱۵۸۴ فرعی، علی اکبر ، رضا ،هر یک نسـبت به ۲۲ سـهم از ۶۰ سـهم ، خاتون جان نسـبت به ۱۱ سهم از ۶۰ سهم شهرت همگی قربانی فرزندان محمد، خدیجه ، طوبی ، صغرا هر یک نسبت به یکسهم از ۶۰ سهم ، محمد تقی نسـبت به ۲ سهم از ۶۰ سهم شـهرت همگی قاسمی فرزندان قاسمعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۲۱۹۲/۴۷ مترمربع
پلاک ۲۸ اصلی ، اراضی کسکن :
۱۱۳۷ فرعی، یداله جمالیان فرزند علی اصغر ، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۰۵۴/۰

خبر روز

■ **جدایی مدافع چپ‌پای شهرخودرو**

محمدعلی فرامرزی، مدافع چپ شیرازی فوتبال ایران که فصل گذشته در شهرخودرو مشهد توپ می‌زد، در لیگ بیست و یکم پیراهن پیکان را بر تن می‌کند. گفتنی است، فرامرزی سابقه بازی در تیم های فجرسپاسی، استقلال خوزستان و ماشین‌سازی را هم دارد. این در حالی است که بازیکنان شهرخودرو این روزها در اعتصاب به سر می‌برند.

■ **گلزنی صیادمنش در کنفرانس لیگ اروپا**

تیم فوتبال زوریا اوکراین در رقابت‌های لیگ کنفرانس اروپا به مصاف تیم زسکا صوفیه رفت و با نتیجه یک بر صفر به پیروزی رسید. اللهیار صیادمنش مهاجم ایرانی زوریا برای تیمش در این بازی خوش درخشید و گل پیروزی‌بخش زوریا را به زیبایی به ثمر رساند. وی گفت: درحال حاضر تمرکز خود را بر بازی آینده خودمان در لیگ اوکراین گذاشتیم. به نظرم باید بازی به بازی جلو برویم.

■ **بابک مرادی در استقلال ماند**

در روزهای اخیر شایعه‌های زیادی به راه افتاده است که استقلالی‌ها قصد دارند نام بابک مرادی را از لیست خارج کنند تا بتوانند یک بازیکن خارجی جذب کنند. در این بین شنیده‌ها حاکی از آن است که کادر فنی استقلال بی‌میل نبود که نام مرادی را از لیست خارج کند اما نمایش خوب این بازیکن در تمرینات هفته‌های اخیر موجب شده فرهاد مجیدی از تصمیم خود منصرف شود.

■ **پول کالدرون جور شد**

مجید صدری، سرپرست مدیرعاملی پرسپولیس با انتشار یک استوری در اینستاگرام تأکید کرد منابع مالی برای پرداخت بدهی گابریل کالدرون تأمین شده و پرسپولیس به‌زودی پول او را پرداخت خواهد کرد. بدهی پرسپولیس به کالدرون مربوط به دوره مدیریت محمدحسن انصاری‌فرد است. همچنین مشخص نشد چرا کالدرون با وجود موفقیت و صدرنشینی پرسپولیس این تیم را ترک کرد.

ستارگان ورزش

آنسو فاتی

پاریسی‌ها پس از شکار مسی، فاتی را می‌خواستند. «موندو دپورتیوو» از پیشنهاد نجومی پاری‌سن‌ژرمن برای شکار آنسو فاتی پدیده بارسلونا پیش از تمدید قراردادش خبر داد.

مهدی طارمی

نشریه «رکورد» نوشت؛ طارمی در سه بازی موفق شد یک گل و یک پاس گل بدهد. او در حضور مسی، رونالدو و ام باپه به عنوان دونده‌ترین مهاجم شناخته شد.

اریک هالند

ستاره نروژی دور تموند با انتشار پیامی در توییتر خبر داد دچار مصدومیت شده و فعلاً قادر به همراهی تیمش نخواهد بود: «زمان تمرکز روی ریکاوری است، قوی‌تر باز خواهم گشت».

کنژوویچ در گفت‌وگو با قدس:

از مسئولیت نتایج «آویژه» شانه خالی نمی‌کنم

علی عبداحد | در حالی که در هفته آغازین رقابت‌های لیگ برتر باشگاه‌های کشور در گروه (ب) دیدار بین آویژه صنعت پارسا و صنعت مس به دلیل شرایط کرونایی صنعت مس لغو شد امروز از ساعت ۱۷/۳۰ در تالار بسکتبال مجموعه آزادی تهران تیم آویژه در دیدار با اکسون تهران از بازیکنان جدید خود رونمایی خواهد کرد. آویژه‌ای‌ها که به گفته جعفر فلاح، مدیرعامل خود با رویکردی جدید و با تمرکز روی بازیکنان بومی و جوان و به خدمت گرفتن دو بازیکن مشهدی و دو بازیکن غیرایرانی و یک سرمربی صربستانی جدید به نام نبوشا کنژوویچ روانه لیگ برتر شده‌اند، یکی از مدعیان در گروه (ب) مسابقات هستند. در آخرین تمرین از کنژوویچ پرسیدیم آیا وی یک مربی با تفکر و یا استراتژی دفاعی و یا حمله‌ای است؟ وی با لحنی جدی گفت: «به همان اندازه که برای کسب امتیاز تلاش می‌کنیم به همان اندازه هم جدیت داریم تا با دفاعی قوی به حریف امتیاز ندهیم».

از وی سؤال کردیم آیا منظورتان از دفاع قوی یعنی دفاع نفر به نفر و یا تلفیقی از دفاع جاگیری و نفر به نفر است؟ گفت: «طبیعی است هر بازیکن دفاع در مأموریتی که دارد هم از منطقه خود و هم از یار مستقیم خود دفاع خواهد کرد و بازیکنان ما آمادگی دفاع‌های مختلف را دارند».

آیا کنژوویچ از گروه مربیانی است که وقتی می‌بازد داور و یا بازیکنان را مقصر می‌داند؟ پاسخ داد: «این طور نیست چون بازیکنان داخل زمین را من انتخاب می‌کنم. پس چنانچه بازیکنی ضعیف عمل کند مقصر من هستم که بازیکن ضعیف را فرستادم داخل زمین. مربی‌ای نیستم که از مسئولیت نتایج «آویژه» شانه خالی کنم». در آخر پرسیدیم آیا شناخت کامل از خراسان رضوی به عنوان یکی از قطب‌های بسکتبال کشور و ملی‌پوشان این استان دارد؟ گفت: «من کاملاً راجع به مشهد و بسکتبال اینجا اطلاعات کافی دارم و بسیار خوشحالم در مشهد هستم زیرا این استان استعدادهای فراوانی دارد که می‌توانند در آینده در ترکیب تیم‌های ملی و باشگاه‌ها قرار گیرند».

اکسون تهران در نخستین بازی خود مقابل صنایع هرمزگان در یک بازی میلیمتری ۶۶-۶۶ به تساوی رسید و در پایان وقت اضافه نخست ۷۶ بر ۷۱ پیروز شد. امروز در دیگر بازی ساعت ۱۵/۳۰ صنعت مس با صنایع هرمزگان دیدار می‌کند.

■ **کرونا یا بهانه فرار؟**

در این لیگ کرونا گرفتن بعضی تیم‌ها مقابل بعضی از تیم‌ها هم داستانی دارد! فلان تیم بازیکن خارجی‌اش هنوز به ایران نیامده بنابراین یک‌شبه چهار یا پنج بازیکن بی‌خبر از همه جا کرونا می‌گیرند؟! یا فلان تیم مشکل تشکیلاتی و سازمانی دارد آن‌ها هم اعلام می‌کنند کرونا دارند! از طرف دیگر رئیس محترم فدراسیون بسکتبال هم در سکوتی تاکتیکی آن هم به دلیل اینکه مجمع فدراسیون در پیش است و ایشان هم کاندیدا هستند، فعلاً نظاره‌گر کرونا بازی بعضی از تیم‌ها هستند و صلاح نیست مداخله کنند! زیرا ممکن است در روند مجمع خللی به وجود آید. امیدواریم با نظارت بهداشتی بیشتر و رعایت دقیق‌تر دستورالعمل‌ها این گونه بهانه‌ها از بین برود و فدراسیون با متخلفان برخورد شدیدی کند.

گزارش

پیروزی پرسپولیس در شبه سوپرجام

فولاد نرم شد

جواد رستم‌زاده | بازی شبه سوپرجام لیگ برتر در اهواز را پرسپولیس با نتیجه پر گل ۳ بر یک به سود خود تمام کرد. این آخرین بازی هفته اول بود که فولادی‌ها در خانه نتواستند به کامیابی دست پیدا کنند و زمین را دست خالی ترک کردند. در نیمه نخست این بازی دو تیم بازی بدون روح و بی‌هیجانی را به نمایش گذاشتند و بازی بیشتر تحت تأثیر اشتباه‌های فردی بازیکنان بود.

در این بین فولادی‌ها با مثلث شیمبا، پاتوسی و انصاری زهردارتر ظاهر شدند و یکی دو باری دروازه لک را با خطر مواجه کردند که نتیجه‌ای نگرفتند. با این حال قسمت اذیت‌کننده بازی در این نیمه تصاویر واقعاً بی‌کیفیت تلویزیونی بود که گویا با یک دوربین بازی را فیلم‌برداری می‌کردند. در حالی که در تمام دنیا دیگر بازی‌ها با زیر ۱۰ دوربین تصویربرداری نمی‌شوند چنین اتفاقاتی در لیگی که در به در داشتن VAR است نشان‌دهنده این است که هنوز تا تدارک زیرساخت‌های لازم فرسنگ‌ها فاصله داریم. براساس استاندارد ارائه شده از سوی فیفا حداقل دوربین لازم برای فیلم‌برداری بازی‌ها و اتصال به سیستم ویدئویی ۱۵ دوربین است. به نظر می‌رسد با چنین شرایطی فعلاً باید عطای داشتن VAR را به لقایش ببخشیم.

اما در نیمه مربیان ورق بازی کاملاً برگشت و پرسپولیس در رستاخیزی جالب‌توجه موفق شد سه گل بزند و روی دیگرش را نشان دهد. ابتدا رضا اسدی روی یک ضربه کرنر با ضربه سر دروازه میزبان را باز کرد. پس از گل، یحیی پا پس نکشید و در تعویض‌هایی طلایی پاکدل و آل‌کثیر را همز مان به جای عبدی کم‌رمق و پهلوان پراشتباه وارد میدان کرد. این جابه‌جایی‌ها اتفاقاً خوب جواب داد و مشکی‌پوشان تهرانی با گرم شدن موتور ترابی زهردارتر بازی را دنبال کردند که نتیجه آن دو گل پاکدل و آل‌کثیر بود. این در حالی بود که فولادی‌ها در این بین روی اشتباه فرجی صاحب پنالتی شدند که این پنالتی را شیمبا تبدیل به تنها گل فولادی‌ها کرد.

در این بازی آنچه به چشم آمد تلاش پرسپولیس برای خروج از بار روانی شکست در آسیا بود. این پیروزی که احتمالاً مهم‌ترین پیروزی هفته نخست لیگ برتر هم بود می‌تواند مردان یحیی را بازسازی روحی روانی کند. دوگلی که بازیکنان جدید این تیم به ثمر رساندند اعتماد به نفس لازم را به آن‌ها داد تا ترکیب سرخ‌ها جاندارتر شود.

زیرذره‌بین

سرشاخ باشگاه‌ها با سازمان لیگ و فدراسیون

جنگ تبلیغاتی بالا گرفت

سینا حسینی | جنگ بر سر پول در فوتبال همیشه حرف اول و آخر را می‌زند، اما در فوتبال ایران معمولاً فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ با نگاه بالا به پایین در اندیشه افزایش درآمدهای خود از این حوزه هستند و همواره باشگاه‌ها قربانی منفعت‌طلبی‌ها شده‌اند!

با وجود این، مصطفی آجورلو مدیرعامل جدید استقلال برای برهم زدن این بازی پیش از شروع بازی نخست تیمش به سرپرست سازمان لیگ نامه زد که باشگاه استقلال خواهان استفاده از امتیاز تبلیغات محیطی در بازی‌های خانگی‌اش است. بهاروند هیچ واکنشی به این پیشنهاد نداشت، اما صادق درودگر که این روزها فعالیت‌های اقتصادی سازمان لیگ را انجام می‌دهد، در واکنش به این موضوع مدعی شد کارگزار باشگاه استقلال قادر به پرداخت این مبلغ نیست ولی اگر فدراسیون فوتبال قصد دارد تبلیغات محیطی خود را به این شرکت واگذار کند باید ضمانت‌نامه بانکی ارائه دهد!

این جمله جنجال بزرگی در میان هواداران استقلال به راه انداخت به‌ویژه وقتی مشخص شد درودگر تأکید دارد این شرکت اگر بناست در این حوزه فعالیت کند به جای عقد قرارداد با استقلال بهتر است بیاید با سازمان لیگ قرارداد امضا کند.

مخالفت سازمان لیگ با درخواست باشگاه استقلال موجب شده تا ۱۰ میلیارد از قرارداد این باشگاه با اسپانسر جدیدش کسر شود. اما سؤال اینجاست چرا سازمان لیگ با چنین مقوله‌ای مخالفت دارد؟ نگرانی بزرگ سازمان لیگ از دست دادن یکی از منابع درآمدی خود در حوزه فوتبال است، چون اگر استقلال این حرکت را آغاز کند، بالطبع سایر باشگاه‌ها هم به فکر کسب این درآمد می‌شوند و کار از حوزه سازمان لیگ خارج خواهد شد.

از طرفی آن‌ها پیش از شروع فصل کل تبلیغات محیطی را با رقم ۱۸۰ میلیارد تومان به فروش گذاشتند اما کسی این پیشنهاد را نپذیرفت به همین دلیل آن‌ها در تلاش‌اند با سنگ‌اندازی در مسیر استقلال به نوعی همچنان زمام امور را در دست داشته باشند تا بتوانند از منافع مالی این حوزه بهره‌مند شوند.

اما ماجرا وقتی جنجالی‌تر شود که خبر می‌رسد سایر باشگاه‌ها نیز از این طرح استقبال کردند و معتقدند باید این امتیاز در اختیار آن‌ها قرار داشته باشد تا مستقیم به درآمدها دسترسی داشته باشند. عدم شفاف‌سازی کامل از سوی سازمان لیگ در طول فصول گذشته مهم‌ترین عامل مخالفت باشگاه‌ها با ادامه روند کنونی است.

گفت‌وگو

احمد موسوی در گفت‌وگو با قدس:

در استقلال می‌مانم و حقم را می‌گیرم

حمیدرضا عرب | احمد موسوی، هافبک-مدافع راست استقلال با اینکه روابط خوبی با مربیان تیمش دارد و همواره با احترام از آن‌ها یاد می‌کند اما بر این باور است که باید پس از بازی با الهلال عربستان تکلیفش را روشن می‌کردند تا او برای انتخاب تیم جدید اقدام کند. او دراین باره می‌گوید: «با کسی مشکلی ندارم و همیشه با احترام از مربیان و مسئولان باشگاه یاد کردم، اما انتظار داشتم اگر من را نمی‌خواستند پس از بازی با الهلال عربستان این موضوع را رسانه‌ای می‌کردند تا من هم به دنبال تیم‌های خواهان خودم بروم».

موسوی معتقد است در شرایط کنونی جدایی به صلاحش نیست. او حرف‌هایش را این گونه ادامه می‌دهد: «اکنون زمان خوبی برای جدایی از استقلال نیست. استقلال تیم بزرگی است. می‌دانم شرایط و اتفاقات این تیم با همه تیم‌ها فرق می‌کند». موسوی قصدی برای جدایی از استقلال ندارد. «باور کنید اگر نیاز باشد دور زمین می‌دوم و خودم را ثابت می‌کنم تا در آینده به ترکیب برگردم. من در بازی با هوادار نامم در لیست نبود اما هر روز دارم تلاش می‌کنم تا به آن هدف بزرگی که دارم برسم». او با وجود آنکه می‌داند در پستش وریا غفوری و یامگا حضور دارند به آینده دل بسته است: «بیش از پیش تمرین می‌کنم تا به آن هدفی که در گوشه ذهنم است برسم». از موسوی درباره اینکه آیا مشکلی با کادر فنی استقلال دارد می‌پرسیم که پاسخ هوشمندانه‌ای داد: «یک سال و نیم با آقا فرهاد کار کردم و دو طرف برای هم احترام قائل هستیم. به همین دلیل در بازی با هوادار به ورزشگاه آزادی رفتم تا به خودم و تیم بگویم استقلال را دوست دارم. آن روز به ورزشگاه رفتم تا به همه بگویم و ثابت کنم چه اندازه به استقلال عشق می‌ورزم».

گفت‌وگو

گلایه سرمربی تیم ملی از میزبانی تاجیکستان

مهدوی‌کیا: کاش بازی‌هایمان در روزهای فیفا باشد

سرمربی تیم ملی فوتبال امید گفت: شرایط در تاجیکستان ایده‌آل نیست، چون باید روی چمن مصنوعی بازی کنیم.

تیم ملی فوتبال زیر ۲۳ کشورمان به منظور حضور در مسابقات مقدماتی قهرمانی زیر ۲۳ سال آسیا، تهران را به مقصد دوشنبه ترک کرد. تیم ملی زیر ۲۳ سال ایران در گروه B با تیم‌های نپال، تاجیکستان و لبنان همگروه است و این رقابت‌ها از ۳ تا ۹ آبان به میزبانی تاجیکستان در شهر دوشنبه برگزار می‌شود.

مهدی مهدوی‌کیا، سرمربی تیم ملی فوتبال امید کشورمان در خصوص تعاملش با باشگاه‌های لیگ برتری اظهار کرد: سعی کردیم تعامل خوبی با باشگاه‌ها داشته باشیم. با توجه به اینکه در شروع لیگ برتر هستیم مشکلاتی وجود داشت. با این حال به گونه‌ای برنامه‌ریزی کردیم که هم به تیم ملی کمک شود و هم باشگاه‌ها متضرر نشوند.

وی ادامه داد: برنامه‌ریزی‌ها باید به گونه‌ای باشد که مسابقات ما در روزهای فیفا برگزار شود و اگر این اتفاق رخ دهد شرایط بهتر خواهد بود. ما از هر بازی و تورنمنت باید برای پیشرفت استفاده کنیم تا به هدف اصلی خود دست پیدا کنیم.

سرمربی تیم ملی فوتبال امید کشورمان عنوان کرد: شرایط در تاجیکستان ایده‌آل نیست، چون باید روی چمن مصنوعی بازی کنیم. حریفان ما سرمایه‌گذاری خوبی روی رده‌های پایه داشتند. در این بین تاجیکستان شاید جدی‌ترین حریفمان باشد که البته قابل احترام هم هست. این تیم چند بار ما را شکست داده و در جام جهانی هم حضور داشته است، اما با این حال ما با تمام قوا مقابل حریفان ظاهر می‌شویم. هرچند زمان کمی در اختیار داشتیم، اما امیدوارم بتوانیم نتایج خوبی کسب کنیم.

خبر

سهمیه جهانی شنا دشت شد

رکوردشکنی غلامپور در جام جهانی قطر

سینا غلامپور با رکوردشکنی در ماده ۱۰۰ متر شنای آزاد ورودی مسابقات مسافت کوتاه قهرمانی جهان ابوظبی را کسب کرد.

به نقل از فدراسیون شنا، شیرجه و واترپلو، در دومین روز رقابت‌های جام جهانی شنا مسافت کوتاه قطر، ملی‌پوشان شنای ایران با حریفان خود به رقابت پرداختند. سینا غلامپور، متین سهران، هومر عباسی و علی جبلی چهار شناگر ایران در مرحله مقدماتی ماده ۱۰۰ متر آزاد بودند. غلامپور روز دوم این رقابت‌ها را با درخشش آغاز کرد. وی در ماده ۱۰۰ متر آزاد با ثبت زمان ۴۸/۶۰ علاوه بر جابه‌جایی رکورد ملی این ماده، ورودی مسابقات مسافت کوتاه قهرمانی جهان ابوظبی را کسب کرد. غلامپور با ثبت این زمان هشتم و راهی فینال شد. رکورد پیشین این ماده به نام خود غلامپور ثبت بود.

جدایی بیرانوند از بواویشتا؟

علیرضا بیرانوند که در فصل پیش‌رو در تیم فوتبال بواویشتای پرتغال بازی می‌کند به‌تازگی مشکلاتی از نظر مالی با مسئولان این باشگاه پیدا کرد. این بازیکن از بدو ورود به این تیم هیچ دریافتی نداشته و همین مسئله موجب شد نشستی با مسئولان بواویشتا برگزار کند. در این چند روز شایعه‌ها در مورد جدایی بیرانوند از این تیم پرتغالی مطرح شده اما واقعیت این است که او به‌تازگی جای خود را در این تیم پیدا کرده و به همین دلیل قصد جدایی از باشگاه فعلی‌اش را ندارد.

ورزش قدس

در حاشیه

تیم ملی فوتبال در آستانه ورود به جمع ۲۰ تیم برتر جهان

در حالی که پیش‌بینی وب‌سایت‌های مختلف از صعود یکی دو پله‌ای ایران در رنکینگ جهانی حکایت داشت، اما در اعلام رسمی رنکینگ فیفا، تیم ملی در رتبه بیست و دوم جهانی باقی ماند. نکته جالب اینکه ایران فروردین ماه در رتبه سی و یکم قرار داشت اما با کسب چهار پیروزی متوالی و صدرنشینی در مرحله پیش مقدماتی و همچنین سه پیروزی و یک تساوی در مرحله نهایی مقدماتی جام جهانی، ۹ رتبه بالا آمد و حالا در آستانه ورود به جمع ۲۰ تیم برتر جهان است. در این رنکینگ تیم دراگان اسکوچیچ بالاتر از لهستان، پرو، صربستان، اوکراین و تونس قرار گرفته است. پس از این چهار تیم نام ژاپن دیده می‌شود که در رنکینگ جهانی افت کرده و همچنان در جایگاه دوم آسیا قرار دارد.

شهادت آیت‌الله سیدمصطفی خمینی

فرزند برومند و فقیه حضرت امام خمینی(ره) در سال ۱۳۰۹ در شهر قم متولد شد. او تا زمان شهادت، از همراهان همیشگی نهضت امام(ره) بود و نقش مؤثری در اداره امور بیت امام(ره) در نجف و هماهنگی با انقلابیون داشت. آن مرحوم، در اول آبان ۵۶ به شهادت رسید. این واقعه، مقدمه‌ای برای اوج‌گیری انقلاب اسلامی شد. امام(ره) شهادت فرزندش را از الطاف خفیه الهی می‌دانست.

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	۱۱:۱۶
غروب خورشید	۱۶:۴۵
اذان مغرب	۱۷:۰۴
نیمه شب شرعی	۲۲:۳۴
اذان صبح فردا	۰۴:۲۲
طلوع فردا	۰۵:۴۷

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	۱۱:۴۹
غروب خورشید	۱۷:۱۹
اذان مغرب	۱۷:۳۷
نیمه شب شرعی	۲۳:۰۷
اذان صبح فردا	۰۴:۵۵
طلوع فردا	۰۶:۱۹

صاحب امتیاز:
مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی

مدیرعامل و مدیر مسئول:
علی یعقوبی

سردبیر:
امیر سعادتی

● نمابر تحریریه: ۳۷۶۱۰۰۸۷ -۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
● امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)
● روزنامه گویا: ۳۷۶۵۱۸۴۴ و ۳۷۶۵۱۸۸۸ (۰۵۱)
● روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
● ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
● سازمان آگهی‌ها: ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)
۳۷۶۲۸۲۰۵ (۰۵۱)
فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
● چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس

● چاپ همزمان تهران: چاپخانه جوان
● اداره مرکزی: مشهد، بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
● صندوق پستی: ۵۷۷-۹۱۷۳۵
● تلفن: ۱۴-۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)
● دفتر تهران:
بولوار کشاورز، حد فاصل کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
● تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
● نمابر: (داخلی ۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
● پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷

آمریکا پشت تایوان؟

جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا بر آمادگی کشورش برای دفاع نظامی از تایوان در صورت حمله چین تأکید کرد. اگرچه هنوز معلوم نیست آمریکا در عمل چقدر به‌این ادعا پایبند باشد اما این موضع در تضاد با سیاست‌های چهار دهه گذشته واشنگتن در خصوص جزیره تایوان است. تا پیش از این، آمریکا به سیاست «خط مشی چین واحد» در قبال چین و تایوان عمل می‌کرد.

دادگاه نظامی لبنان رئیس حزب القوات اللبنانیه را احضار کرد

حکم جلب جعجع

سه روز پس از سخنرانی سیدحسن نصرالله درباره کوتاه نیامدن از خون شهدای الطیونه، دادگاه نظامی لبنان سمیر جعجع را احضار کرد. براساس آنچه منتشر شده، افرادی که به تجمع‌کنندگان در الطیونه تیراندازی کرده‌اند وابسته به حزب این سیاستمدار لبنانی بوده‌اند. در نتیجه این عملیات نیروهای جعجع، بیروت برای ساعاتی ملتهب و به‌صحنه جنگ تبدیل شد. سید حسن نصرالله در سخنرانی دوشنبه‌شب خود درباره این اتفاقات، ارتش را مسئول برقراری امنیت دانست و تأکید کرد: این نهاد لبنان باید غائله را بی‌طرفانه حل کند. حالا مقام‌های ارتش لبنان سمیر جعجع را احضار کرده‌اند. باوجود این، رئیس حزب القوات اللبنانیه درباره احضارش توسط دادگاه نظامی لبنان اظهار کرد: «اگر درست است دادگاه نظامی صحبت‌های من را بشنود، این دادگاه باید ابتدا به صحبت‌های سید حسن نصرالله، دبیرکل حزب‌الله لبنان گوش دهد».

وی مدعی شد: «اظهارات دوشنبه نصرالله که در آن القوات اللبنانیه و جعجع را درباره اتفاقات الطیونه متهم کرد، پر از اشتباه بوده و بر پایه حقیقت نیست».

وی ادامه داد: «من حوادث الطیونه -عین الرمانه را یک اتفاق شوم می‌دانم که مجروحان زیادی در عین الرمانه و قربانیان زیادی در ضاحیه بیروت به همراه داشت».

پنجشنبه هفته گذشته، درگیری‌های مسلحانه‌ای در منطقه الطیونه لبنان رخ داد که در آن از مسلسل‌های سبک و آرپی‌جی استفاده شد. این درگیری‌ها منجر به کشته شدن دست‌کم هفت تن و زخمی شدن ۳۳ تن دیگر شد و به دنبال آن، ارتش لبنان دست‌کم ۹ نفر را دستگیر کرد.

جعجع درباره نگرانی از باز شدن یک پرونده دیگر علیه وی توسط دستگاه قضایی لبنان تأکید کرد: «دوران قیمومیت بر لبنان به پایان رسیده و ما هرگز اجازه نمی‌دهیم آن روزها برگردد». اما این همه‌چیز نیست. پیش از این هم مقاماتی در لبنان از جعجع شکایت کرده بودند. به‌عنوان مثال می‌الخنساء، از وکلای لبنان شامگاه سه‌شنبه گزارشی علیه این سیاستمدار لبنانی و طارق بیطار، بازپرس پرونده انفجار بندر بیروت به دادستان کل دادگاه استیناف لبنان تحویل داده است. در این گزارش، وکیل لبنانی به اتهام‌هایی از قبیل تروریسم و تأمین مالی آن، تخریب وجهه کشور، فتنه‌انگیزی، تحقیر و اقدام علیه قانون لبنان اشاره کرده است. جعجع پیش از این هم پرونده‌هایی در دادگاه‌های لبنان داشته و به‌عنوان جنایتکار جنگی مورد محاکمه قرار گرفته است.

یادداشت

طالبان، برنده بزرگ نشست مسکو

میرا حمدرضا مشرف
کارشناس مسائل افغانستان

نشست مسکو با محور تحولات افغانستان در شرایطی خاتمه پیدا کرد که به نظر می‌رسد طالبان با دستی پر و شاید حتی در حدی فراتر از انتظاراتشان، این اجلاس را ترک کردند. این نخستین بار بود که آن‌ها از زمان سلطه‌شان بر افغانستان در اجلاسی با چنین سطحی مشارکت رسمی داشتند و برخلاف اجلاس‌های پیشین تنها جناحی بودند که به نمایندگی از افغانستان حضور داشتند. این در حالی است که پیش از آغاز اجلاس شایعه‌هایی منتشر شده بود که از اشخاصی چون عبدالله عبدالله و کرزی هم برای مشارکت در این نشست دعوت شده، اما در عمل این طالبان بودند که به تنهایی و بدون رقیب در میدان مسکو یکه‌تازی کردند. این موضوعی بود که در داخل افغانستان هم با انتقادهایی روبه‌رو شد، چنان‌که حتی صدای اعتراض گلبدین حکمتیار، از مدافعان و حامیان کنونی طالبان را نیز بلند کرد. در چنین وضعیتی شاید بتوان تأکید بیانیه پایانی اجلاس بر ضرورت تشکیل حکومتی فراگیر را اقدام و حرکتی صرفاً تشریفاتی به حساب آورد. به‌کارگیری تعبیر «هیئت عالی رتبه دولت موقت افغانستان» برای نمایندگان طالبان در بیانیه پایانی این نشست، دستاورد مهم و بزرگ دیگری برای طالبان به شمار می‌آید، چرا که عملاً معنایی جز تأیید رسمی ساختار و نظام کنونی ایجاد شده توسط این گروه نداشت. اظهارات بعدی پوتین در ستایش از مبارزه طالبان علیه داعش و دیگر گروه‌های افراطی و همچنین در مورد نزدیک بودن شناسایی رسمی دولت طالبان نیز کاملاً گویای آن است که طالبان در مسیر رسمیت یافتن در جامعه بین‌المللی به پیشرفت‌های ملموس و قابل ملاحظه ای دست یافته‌اند.

سرانجام اجلاس مسکو دستاورد مهم و احتمالاً دور از انتظار دیگری هم برای طالبان داشت؛ در این نشست اجماع نظر میان کشورهای همسایه و درگیر در افغانستان بر سر چگونگی برخورد با طالبان در شکل عمومی و شناسایی رسمی طالبان به طور خاص، دچار شکاف آشکاری شد. بر این اساس در پایان اجلاس، معاون وزیر خارجه جمهوری اسلامی از «ضعف مدیریتی» و «عدم تلاش برای رسیدن به اجماع» در بیانیه پایانی گلایه کرد و آن‌گونه که برخی خبرگزاری‌ها تأکید کردند انتقادهایی نیز به گنجاندن کلمه دولت موقت افغانستان در بیانیه پایانی مطرح شد. البته به نظر نمی‌رسد این گلایه‌ها مختص به ایران باشد چرا که با توجه به شناختی که از مواضع کشورهایی چون تاجیکستان و هند وجود دارد، بعید است آن‌ها از این موارد رضایت داشته باشند.

خبر

۵ موشک یمنی میهمان نظامیان سعودی در جیزان

سخنگوی نیروهای مسلح یمن از شلیک پنج فروند موشک بالستیک به پادگان نظامیان سعودی در جیزان خبر داد. سرتیپ یحیی سریع در حساب توییتر خود نوشت: در این حمله موشکی بیش از ۳۵ نظامی سعودی کشته و زخمی شدند. سخنگوی نیروهای مسلح یمن گفت: انبارهای سلاح و محل نگهداری بالگردهای آپاچی در این پایگاه هم هدف قرار گرفته‌اند.

یک آزمایش تسلیحاتی در آمریکا تعلیق شد

موشک‌ها پرسونیک نپرید

برنامه آزمایش یک موشک فراصوت توسط وزارت دفاع آمریکا به‌دلیل نقص‌های فنی به‌حالت تعلیق درآمده است. راشاتودی به نقل از افراد مطلع نوشت: این برنامه پنتاگون پس از آن متوقف شده که یک راکت کمکی حامل سلاح فراصوت، در بلند شدن از سطح زمین ناموفق مانده است. باوجود این، مقامات آمریکا ادعا کرده‌اند روز چهارشنبه در دو آزمایش دیگر، نیروی دریایی و ارتش آمریکا نمونه‌های اولیه موشک‌های فراصوت را مورد آزمایش قرار دادند. روسیه تاکنون سریع‌ترین موشک فراصوت جهان را با موفقیت آزمایش کرده است. هفته پیش هم برخی منابع خبری از آزمایش یک موشک فراصوت توسط چین خبر دادند که از سوی سخنگوی وزارت خارجه این کشور تکذیب شد.

آگهی مفقودی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب بهاره داورپناه فرزند حسین به شماره شناسنامه ۸۰۹۴ شماره ملی ۰۹۴۶۸۴۹۷۳۰ صادره از مشهد در مقطع کارشناسی رشته شیمی کاربردی صادره از دانشگاه آزاداسلامی واحد قوچان با شماره ۱۴۸۸۲۰۶۰۰۹۳۷ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.
از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد قوچان به نشانی قوچان کیلومتر ۴ جاده قوچان - مشهد - مجتمع دانشگاه ازاد اسلامی واحد قوچان ارسال نماید.
ق. ۱۴۰۶۹۰۴

آگهی مفقودی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب بهاره داورپناه فرزند حسین به شماره شناسنامه ۸۰۹۴ شماره ملی ۰۹۴۶۸۴۹۷۳۰ صادره از مشهد در مقطع کارشناسی ارشد ناپیوسته رشته شیمی کاربردی صادره از دانشگاه آزاداسلامی واحد اهر با شماره ۱۷۹۲۲۲۰۰۲۳۳۳ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.
از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهر به نشانی اهر کیلومتر ۲ جاده اهر تبریز - مجتمع دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهر ارسال نماید.
ق. ۱۴۰۶۹۰۵

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام می گردد پرونده گواهی دامداری سنتی به شماره ۱۰۵/۶/۱۱۱۶ متعلق آقای محمدباقر شیرکوند مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.از یابنده تقاضامی شود درصورت یافتن، به سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان تهران به نشانی تهران-خیابان شهیدبهشتی -خیابان پاکستان-کوچه حافظی- پلاک ۱۵ تحویل و یا با شماره ۸۸۷۳۶۰۰۲یا ۸۸۵۲۹۴۶۸اطلاع دهند.
ق. ۱۴۰۶۵۸۲

آگهی مناقصه

سازمان فنی و نگهداری حرم حضرت رضا علیه السلام در نظر دارد

نسبت به انتخاب مشاور جهت استقرار واحد آزمایشگاه محلی به منظور انجام و ارائه خدمات آزمایشگاه مستقر و کنترل کیفیت خدمات مهندسی ژئوتکنیک و مقاومت مصالح پروژه های مجموعه حرم مطهر حضرت رضا (ع) و سایر پروژه های ابلاغی از طرف کارفرما به شرح مندرج در اسناد مناقصه از بین مشاوران ذی‌صلاح و فعال در این زمینه اقدام نماید. لذا از افراد حقوقی ذی‌صلاح دعوت می‌شود جهت اخذ مدارک و اسناد مناقصه تا پایان روز دوشنبه ۱۴۰۰/۰۸/۰۳ به نشانی اینترنتی http://sem.aqr-harimeharam.org (تلفن: ۳۱۳۰۵۲۴۳ - ۳۲۲۵۷۰۸۵-۰۵۱) مراجعه نمایند. ضمناً زمان ارائه پیشنهادهای فنی و مالی برابر با اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ می باشد.

سازمان فنی و نگهداری حرم حضرت رضا (ع)
ک. ۱۴۰۶۸۵۰

آگهی مزایده

شرکت قند تربت حیدریه (سهامي عام) در نظر دارد

از طریق برگزاری مناقصه عمومی، مقدار ۳۰۰,۰۰۰ تخته کیسه شکر ۵۰کیلوگرمی لمینت شده از جنس پلی پروپیلن به وزن ۵±۱۴۰گرم را خریداری نماید. کلیه متقاضیان محترم میتوانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ با مراجعه به امور بازرگانی و یا سایت اینترنتی شرکت به نشانی http://torbatsugar.ir فرمهای مربوطه را دریافت و پس از بررسی ، پیشنهادات کتبی خود را از طریق پست یا مراجعه به دبیرخانه شرکت تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۶ به شرکت تحویل نمایند.
جلسه مناقصه و بازگشائی پاکتها در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ در محل شرکت برگزار خواهد گردید.
هر متقاضی باید مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به شماره حساب شبای IR۲۰۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۲۰۹۱۸۲۳۵۷۰۰۷ نزد بانك ملی بنام شرکت قند تربت حیدریه جهت ضمانت شرکت در مناقصه واریز نماید.شرکت کنندگان می توانند جهت دریافت اطلاعات تکمیلی مناقصه با شماره تلفن ۹- ۵۲۳۱۲۰۳۶-۰۵۱ داخلی ۲۲۱ تماس حاصل نمایند. شرکت در رد یك یا کلیه پیشنهادات مختار است.
آدرس: خراسان رضوی - شهرستان تربت حیدریه - خیابان خرمشهر-کد پستی: ۵۵۵۹۵-۹۵۱۳۸
شرکت قند تربت حیدریه
ق. ۱۴۰۶۸۷۰

پذیرش آگهی ۳۷۰۸۸
ک. ۱۴۰۶۸۵۶

آگهی دعوت مجمع عمومی
فوق العاده شرکت شیفتگان هتل نور مشهد
(سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۲۶۴۲

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت می‌شود که در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۰/۸/۱۰ در محل تالار قصر یاس واقع در مشهد - خیابان احمدآباد – بولواربعثت رأس ساعت ۱۳/۳۰ برگزار میگردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه : گزارش مشکلات و عملیات انجام شده از زمان انتخاب هیئت مدیره جدید مبتنی بر عملکرد (اجرایی- مالی)
هیئت مدیره قبل
هیئت مدیره
شرکت شیفتگان هتل نور مشهد

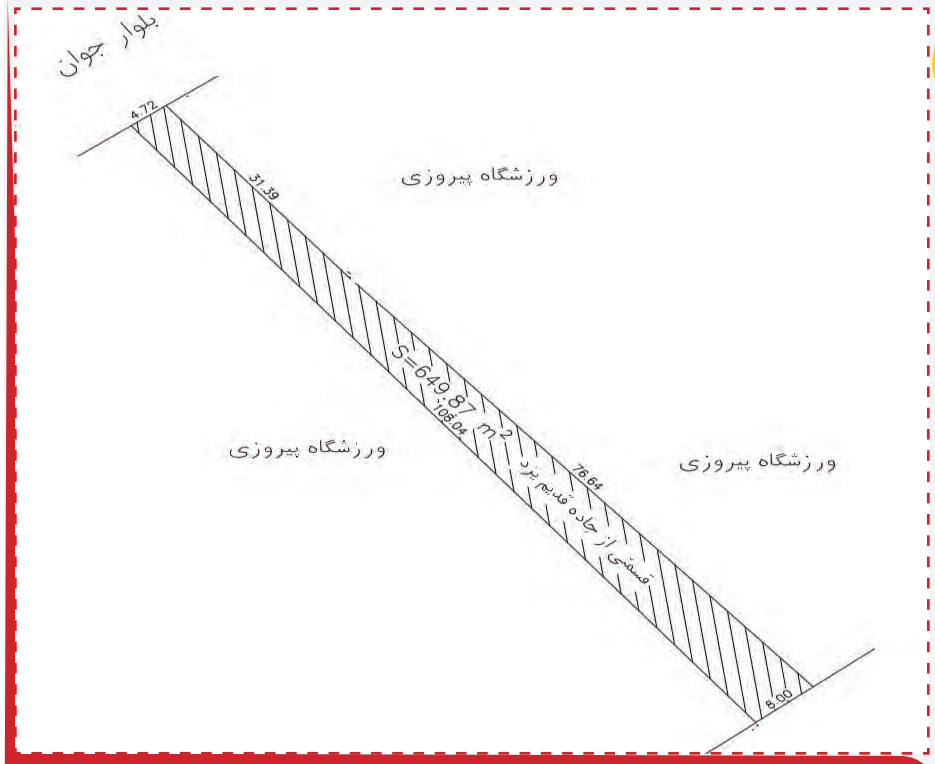
جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان جنوبی

آگهی اعلام رای کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری
اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان جنوبی رای شماره ۲۴۷۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۴ (نوبت اول)

پلاک ثبتی: فاقد پلاك واقع در بخش یك شهرستان طبس به مساحت ۶۴۹/۸۷ مترمربع داخل محدوده و حریم مصوب شهر طبس

نظریه کمیسیون تشخیص:
در اجرای ماده ۱۲ قانون زمین شهری و دستورالعمل تشخیص و شناسایی اراضی شهری صادره از سوی سازمان ملی زمین و مسکن اینجانبان اعضای کمیسیون تشخیص موضوع ماده ۱۲ قانون زمین شهری استان خراسان جنوبی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۶ از موقعیت زمین مورد نظر به شرح نقشه ترسیمی پیوست واقع در داخل محدوده قانونی شهر طبس بازدید و معاینه محل بعمل آوردیم با توجه به صورتجلسه معاینه محل به تاریخ فوق مضبوط در پرونده این نظریه با توجه به تعاریف قانونی و بخشنامه های سازمان مذکور و وضعیت فیزیکی فعلی و قبلی اراضی مورد بازدید و عکس های هوایی موجود و شواهد و قرائن و نیز وضعیت ثبتی زمین مورد نظر با لحاظ تذکرات ذیل طبق نقشه و حدود مندرج در آن و صورتجلسه معاینه محل که به امضاء اعضای کمیسیون رسیده به اتفاق آراء موات (م - و - ا - ت) تشخیص می گردد.

تذکر ۱) پلاکها و اراضی که قبلا نسبت به آنها رای کمیسیون مذکور صادر شده و یا بنحوی از انحاء مالکیت دولت بر آن محرز شده اراضی ملی و دولتی و نیز اراضی مشمول اظهارنامه های ثبتی سال ۱۳۵۴ و ماده ۱۷ قانون تقسیم و فروش اراضی و املاك مورد اجاره به زارعین مستاجر و خالصه که تا کنون اسناد آنها بنام دولت صادر شده یا نشده باشد از شمول این نظریه مستثنی می باشد .
تذکر ۲) چنانچه بعداً ضرورت صدور نظریه به زمینی که شماره پلاك ثبتی آن در محدوده تعریف شده در این نظریه واقع شده بوده باشد فقط پلاك و مساحت و حدود آن با حفظ نوعیت تعیین شده در این رای قید و صادر خواهد شد .
تذکر ۳) این نظریه به هیچ وجه دلیل بر مالکیت اشخاص حقیقی و حقوقی نبوده و فقط از نظر تشخیص نوعیت اراضی معتبر است و از زمان اعلام ظرف مدت ۳ ماه قابل اعتراض در دادگاه صالح محل می باشد .
اعضاء کمیسیون: ۱- اصغر شاهزهی درح
۲- سیدحسین سجادی ۳- محسن زیبائیان



اداره ارتباطات و اطلاع رسانی - اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان جنوبی
ک. ۱۴۰۶۸۳۰