

تشریف کاروان بزرگ زیارت اولی‌های سراسر کشور به حرم مطهر رضوی

زیارت اول هزار زائر

۲



ویژه فرهنگ و معارف رضوی

| سال دوم | ویژه نامه ۲۸۲ |

موعظه/ آیت‌الله جوادی آملی

دعا

فضیلتی است

بین دانایی و دارایی

۲



عضو مجلس خبرگان رهبری:

غرب، تصویری دروغین

از آینده جهان ارائه می‌دهد

۳

گفت‌وگو با خادمان سازندگی، حفظ و سیانت از ابنه حرم رضوی

۳۶۵ روز خدمت نامرئی

در حرم مطهر امام رضا (ع)

۲

تازه‌های نشر

«زندگی‌نامه محمد (ص)»

ماهیت و وثاقت» منتشر شد

۳

مهندس محمدهادی عرفان

از هزار سال معماری فاخر، پیوسته و

منحصر به فرد حرم رضوی می‌گوید

معماری موحدانه

در خدمت

هندسه زیارت

«معماری به طور خلاصه و در یک جمله عبارت است از هنر ایجاد توازن و هارمونی بین جرم و فضا در عین ایجاد بهترین حالت کارآمدی. اما آنچه امروز معماری را متمایز از گذشته‌اش می‌کند جایگاه ویژه معماری در سبک زندگی (Life Style) است. سبک زندگی خط اصلی نبرد و رقابت اقتصادهای مهم جهان است. دنیای غرب در سینما و رسانه، از معماری هم به مثابه یک بازیگر برجسته کار می‌کشد تا سبک زندگی...»



منبر مجازی

یک گناه شیرین و ارزان!



حجت‌الاسلام ماندگاری | غیبت از آن

دسته گناهی است که متأسفانه همگانی و همه جایی شده است. در مسجد کسی نمی‌تواند سفره شراب پهن کند اما سفره غیبت می‌تواند پهن کند.

دور خانه خدا، کسی نمی‌تواند سفره شراب پهن کند، اما می‌تواند طواف می‌کند و غیبت هم می‌کند!

در زندگی ما انگار غیبت همه جا آمده است؛ چون گناهی ارزان است و شیرین هم هست. وقتی انسان حرف مردم را می‌زند، بازار مجلسش گرم می‌شود، لذا غیبت گناهی همگانی و همه‌جایی و ارزان است و متأسفانه بعضی‌ها فکر می‌کنند زبان کنتور نمی‌اندازد.

قرآن درباره کنتور زبان، آیه دارد... آیه ۱۸ سوره قاف... این آیه را یادداشت کنید و هر کسی خواست به او هدیه بدهید. «مایلفظ من قول الا لدیه رقیب عتید» ... حرفی از شما صادر نمی‌شود مگر اینکه دو مأمور نشستند و خوب و بدش را کنتور می‌اندازند... یعنی محاسبه می‌کنند. لذا هر وقت دیدید یکی می‌خواهد غیبت کند بگویید یک لحظه صبر کن! می‌خواهم صحبت‌های قشنگ را ضبط کنم. چون یک نفر دیگر دارد ضبط می‌کند تو خواست به آن‌ها نیست گفتن من ضبط کنم!

حرف‌ها ضبط می‌شود و روز قیامت پخش می‌شود و جالب اینجاست که خیلی از گناهان را می‌بینیم روز قیامت در نامه اعمالمان وجود دارد که ما انجام نداده‌ایم ... بسیاری از ثواب‌ها در نامه اعمالمان باید باشد ولی وجود ندارد. چرا این طور شده است؟ غیبت کردی، جایه‌جا شده است.

غیبت، حمال است، ثواب‌ها را می‌برد گناهان را می‌آورد. قرآن در سوره حجرات می‌فرماید: «هر کس غیبت کند گویی گوشت مرده خورده است». غیبت یکدیگر را نکند، غیبت کنید انگار گوشت مرده‌اش را خوردید. خیلی کراهت هم دارد، دل‌تان هم نمی‌آید چنین کاری انجام دهید اما دارید این کار را می‌کنید.

حالا که گوشت خلق خدا، یعنی عیال خدا را خوردید، در روایت داریم خدا مأموری گذاشته است که وقتی جنازه من و شما را در دل قبر می‌گذارند ملکی می‌آید دهان میت را بو می‌کند، اگر دهان من و شما بوی گوشت مرده بدهد؛ یعنی غیبت کرده باشیم، خانه قبر چنان فشارمان می‌دهد که شیری که از مادر خوردیم از بینی‌مان بیرون بیاید.

اگر من و شما بدانیم باطن غیبت چیست... اگر اسلحه هم بالای سرمان بگذارند غیبت نمی‌کنیم.

نگاهی به زندگی و فعالیت‌های آیت‌الله شیخ جعفر کاشف‌الغطا

بنیان‌گذار نخستین بسیج مردمی

دوباره بنویسند». البته با این همه تلاشی که برای توسعه علم و دانش دارد و بخشی از حواسش هم به وضعیت زندگی مردم است اما زندگی و فعالیت‌هایش به حوزه و حجره و خانه محدود نمی‌شود. برخی‌ها او را بنیان‌گذار نخستین بسیج مردمی برای مبارزه با وهابیان می‌دانند. همان گونه که در سنگر علم و دانش، ریشه اخباری‌گری را می‌زند در میدان عمل هم وقتی وهابی‌ها قدرت پیدا می‌کنند و به نجف هجوم می‌آورند به جنگ علنی با آن‌ها اقدام و مردم را هم در همین راستا بسیج و مسلح می‌کند. شیخ جعفر در زمان جنگ اول ایران و روسیه به کشورمان سفر می‌کند و با وجود اینکه دل خوشی از حاکمان قاجار ندارد اما به دیدن فتحعلی شاه قاجار رفته، کتاب کشف الغطا را به او هدیه می‌کند و به او اجازه می‌دهد که برای جهاد با روس‌ها، گردآوری سربازان و گرفتن

■ نهضت علمی

نام اصلی‌اش «جعفر بن خضر بن یحیی جناچی حلی نجفی» بود و به خاطر تألیف کتاب ارزشمند «کشف الغطا» ملقب به کاشف الغطا شده بود. اهل فن او را پایه‌گذار یک نهضت علمی در زمان



شیخ جعفر همان گونه که در سنگر علم و دانش، ریشه اخباری‌گری را می‌زند در میدان عمل هم وقتی وهابی‌ها قدرت پیدا می‌کنند و به نجف هجوم می‌آورند به جنگ علنی با آن‌ها اقدام و مردم را هم در همین راستا بسیج و مسلح می‌کند.

خودش می‌دانند. محمدحسین کاشف الغطا از نوادگان اوست و در کتابی درباره شیخ جعفر می‌نویسد: «به قدری مجتهدین پای منبر درس آشیخ حاضر می‌شدند که شمارش آن برای ما ممکن نبود. این بدین سبب است که پس از وفات سیدمحمد مهدی بحرالعلوم، منبر تدریس تقریباً منحصر به شیخ جعفر شد و درس بزرگ نجف توسط ایشان القا می‌شد. لذا به نوعی ایشان را باید رکن اساسی تربیت عالمان دینی دانست». اصولاً خاندان «کاشف الغطا»، خاندانی عالم‌خیزند. یعنی اگر به کتاب‌ها و اسناد مختلف درباره این خاندان مراجعه کنید، دست‌کم می‌توانید ۱۵ کاشف الغطای معروف پس از شیخ جعفر را پیدا کنید که همگی اهل علم و فضل و هنر و... بوده‌اند. شاگردانی هم که توسط شیخ جعفر تربیت و بعدها از جمله عالمان نامدار می‌شوند، شمارشان کمتر از ۱۰ یا ۱۵ نفر نیست. درباره او این را هم گفته‌اند که: جد ۴۰ مجتهد و ۲۷ مرجع تقلید در جهان تشیع است. از برخی علما نقل کرده‌اند که شیخ گفته است: «اگر تمام کتاب‌های فقهی شیعه را در رودخانه بریزند و شیعه دیگر یک ورق فقه دستش نباشد، من از اول تا آخر فقه شیعه را در سینهام دارم، همه را بیرون می‌دهم تا

اقتدا کرد. مردم هم به تقلید از شیخ به آن فرد اقتدا کردند. آن فرد کلی شرمند شده و پس از نماز گفت: یا شیخ نماز عصر را باید خودتان امامت کنید. شیخ اما خودداری کرد. وقتی هم اصرار آن مؤمن را دید گفت اگر پولی بدهی که همین جا بین فقرا تقسیم کنیم، از امامت تو صرف نظر می‌کنیم! آن مرد پذیرفت و شیخ جعفر پیش از شروع نماز عصر، دستور داد فقرا را جمع کنند و پول‌ها را گرفت و بین آن‌ها تقسیم کرد و بعد به نماز ایستاد.

مجید تربیت‌زاده | وارسته، فروتن، سخاوتمند، غیور، متواضع، مجاهد... قبول دارم که شاید استفاده از صفات و عباراتی از این قبیل آن هم برای فقیه درجه یک و تراز اولی مثل «شیخ جعفر کاشف الغطا»، تکراری و عادی به نظر برسد؛ اما واقعیت این است که برای «شیخ جعفر» باز هم می‌شود واژه و صفاتی را ردیف کرد که هیچ کدام مبالغه یا تعارف به حساب نمی‌آیند. به جز همه این صفاتی که خواننده ممکن است آن‌ها را فقط ادای احترام به رهبر شیعیان ۲۰۰ سال پیش حساب کند، شیخ جعفر به تلاش بسیار زیاد برای کمک به فقرا هم معروف بود. یعنی به خوبی می‌دانست بلیه فقر می‌تواند چه بلاهایی به سر مسلمان و جامعه مسلمانان بیاورد. او که خودش زمانی طعم فقر را با گوشت و پوست و استخوان چشیده بود، باور داشت که «فقر هر آن ممکن است به کفر بینجامد».

■ دشمن فقر

حجت‌الاسلام هادی نجفی از نوادگان دختری شیخ جعفر کاشف الغطاست. او مدتی پیش در تلویزیون حاضر شد و درباره جدش گفت: «شیخ جعفر خودش در ابتدا بسیار فقیر بوده است؛ با این حال نسبت به فقرا توجه ویژه‌ای داشت. ایشان درآمدی که از طریق نماز و روزه استیجاری بدست می‌آورد را نیز خرج فقرا می‌کرد و حتی هزینه ازدواج جوانی را که از او کمک خواسته بود، به این طریق تهیه کرد... هر کسی پول برای شیخ می‌فرستاد، ایشان همان لحظه فقرا را صدا می‌زد و آن پول را بین آن‌ها تقسیم می‌کرد».

همه این تلاش و اهتمام شیخ جعفر نسبت به کمک به فقرا در حالی است که او فقط استاد حوزه و یک روحانی ساده نیست. شیخ پس از

درگذشت بحرالعلوم، به رهبری دینی شیعیان عراق و ایران و دیگر کشورها دست یافته بود و شهرت و نفوذ اجتماعی و سیاسی زیادی داشت. یعنی با اینکه پیش از شیخ مرتضی انصاری هنوز ضرورت تقلید از مجتهد اعلم اعلام نشده بود و شیعیان به صورت هم‌زمان از مجتهدان مختلف و بیشتر محلی و منطقه‌ای تقلید می‌کردند، اما در همین زمان، کاشف الغطا عملاً مرجع تقلید شیعیان جهان به حساب می‌آمد.

این دو ماجرا را هم درباره تلاش همیشگی او برای مبارزه با فقر بخوانید. روایت اول: «نقل شده وقتی فتحعلی شاه از او می‌خواهد اگر نیازی دارد بگوید تا برآورده سازد؛ شیخ می‌گوید نمی‌توانی خواسته مرا برآورده کنی! شاه می‌گوید چطور با این قدرت و ثروتی که دارم، نمی‌توانم؟ شیخ در پاسخ می‌گوید: اگر می‌توانی فقر را از جامعه ریشه‌کن ساز». روایت دوم: روزی شیخ جعفر برای نماز ظهر تأخیر کرد و به مسجد نیامد مردم که از آمدن شیخ ناامید شدند، شروع کردند نماز را فرادا خواندن، شیخ رسید و با ناراحتی مردم را سرزنش کرد که یعنی یک نفر عادل بین شما نیست که به او اقتدا کنید؛ بعد هم خودش به یکی از مسجدی‌های متمول که در حال نماز بود

خبر

افتتاح دو طرح خدمات سلامت در شهرستان هویزه



با حضور مدیرعامل بنیاد کرامت رضوی، دو طرح خدمات سلامت در شهرستان هویزه به بهره‌برداری رسید و همچنین مرحله جدید آزمایش ماسات با مشارکت کمیته امداد امام خمینی (ره) استان خوزستان آغاز شد.

به گزارش آستان‌نیوز در قالب این کمک‌های مؤمنانه، هزار و ۶۰۰ بسته معیشتی با ۸ میلیارد ریال هزینه کرده‌اند.

این استان توزیع خواهد شد. همچنین در جریان این سفر، دو طرح حوزه خدمات سلامت به بهره‌برداری رسید؛ پایگاه اورژانس بین‌جاده‌ای امام رضا (ع) در سه‌راهی شهید بزرگ شهرستان هویزه یکی از این طرح‌هاست که در بازه زمانی ۶ ماهه با ۳۰ میلیارد ریال اعتبار و با مشارکت بنیاد کرامت رضوی و دانشگاه علوم پزشکی اهواز احداث شده است.

دومین طرحی که به بهره‌برداری رسید، پروژه نوسازی بخش زنان و زایمان بیمارستان علامه کرمی است که در مدت هفت ماه انجام شده است. بنیاد کرامت رضوی و دانشگاه علوم پزشکی اهواز در این طرح ۷۵ میلیارد ریال هزینه کرده‌اند.

گفتنی است مدیرعامل بنیاد کرامت رضوی در بدو ورود به خوزستان، با نماینده ولی فقیه در این استان نیز دیدار و گفت‌وگو کرد. حجت‌الاسلام والمسلمین موسوی‌فرد در این دیدار گفت: آستان قدس رضوی در این استان طرح‌ها و خدماتی را در حوزه‌های اشتغال‌زایی، بهداشت و درمان و معیشت اجرایی کرده که جای تشکر و قدردانی دارد.

محمدحسین استادآقا نیز گفت: همه ما مدیون مردم عزیز خوزستان هستیم و خدمات ارائه شده توسط بنیاد کرامت رضوی به مردم ولایت‌مدار خوزستان نیز در مقابل رشادت‌ها و جانفشانی‌های این مردم عزیز بسیار ناچیز است.

استادآقا افزود: آستان قدس رضوی در کنار دو پروژه حوزه سلامت که به بهره‌برداری رسید، با همکاری کمیته امداد امام خمینی (ره) حمایت‌هایی نیز برای تهیه جهیزیه زوج‌های جوان محروم، توزیع بسته‌های معیشتی و توزیع نوشت‌افزار بین دانش‌آموزان زیر پوشش داشته و علاوه بر آن، امکان تشریف مددجویانی که تاکنون به زیارت حرم نورانی حضرت امام رضا (ع) مشرف نشده‌اند را فراهم کرده است و این عزیزان سه روز میهمان آستان قدس رضوی در مشهد مقدس خواهند بود.



فروش فوق العاده املاک و مستغلات (مزایده شماره ۴/۱۴۰۰)

مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) استان خراسان رضوی در نظر دارد تعدادی از املاک مسکونی ، تجاری ، ، زراعی ، اداری ، آموزشی و فرهنگی متعلق به خود را از طریق برگزاری مزایده

کتابی با شرایط نقد و اقساط ، بدون دریافت کارمزد بفروش برساند .
متقاضیان خرید می توانند برای بازدید از ملک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده و اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۲ لغایت ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۴ به دفاتر فروش املاک به آدرس های ذیل مراجعه و یا مدارک و فرمهای مربوطه را از سایت معرفی شده اخذ نمایند .

ملاحظات :

۱- متقاضیان برای شرکت در مزایده می بایست سپرده ای به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر خود را طی چک بانکی در وجه مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) یا شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۶۳۳۷۰ (در خصوص املاک گروه الف) و اداره کل کمیته امداد استان خراسان رضوی یا شناسه ملی ۱۴۰۰۹۱۳۷۹۵ (در خصوص املاک گروه ب) تهیه و تحویل اداره فروش املاک

۸- دریافت اقساط طی چکهای صادره از سوی بانک ها (بجز صندوق قرض الحسنه) قابل دریافت بوده و از دریافت چک های مربوط به حسابهای قدیمی (غیر صیادی) و سفته معذور می باشیم .
 ۹- در صورت پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول ۱۷٪ تخفیف به مآخذ سال خواهد بود .
 ۱۰- در صورت برنده نشدن در مزایده سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت پنج روز کاری عودت داده خواهد شد.
 ۱۱- اخذ مقاصد حساب های لازم جهت تنظیم سند قطعی و پرداخت هزینه های مربوط به آن تا زمان تحویل ملک به عهده فروشنده و بعد از تحویل ملک تماماً بر عهده خریدار خواهد بود. همچنین پرداخت حق الثبت و حق التحریر و مالیات نقل و انتقال ملک به عهده خریدار می باشد. دفاتر فروش املاک امداد به نشانی :

گروه الف): استان خراسان رضوی - مشهد - خیابان چمران ۱۱ - پلاک ۱۲ - مجتمع اقتصادی کمیته امداد استان خراسان - تلفن: ۰۴-۵۱۳۸۵۲۵۶۶۰۴ - چناران: ۰۵۱۴۶۱۳۳۰۰۲
 گروه ب): استان خراسان رضوی - مشهد - بلوار مدرس - مدرس ۱۲ - اداره کل کمیته امداد امام خمینی (ره) - اتاق ۳۰۷ - تلفن تماس: ۳۲۲۴۱۱۷۹
 تلفن های تماس : کاشمر: ۰۵۵۲۳۴۳۶ - بجنستان: ۰۵۶۵۲۶۹۳۴ - سبزوار: ۰۴۴۲۹۸۲۳۶ داخلی ۱۸۰۲ - فریمان: ۰۳۴۶۲۴۹۸۸ - چناران: ۰۵۱۴۶۱۳۳۰۰۲

آدرس اینترنتی: <http://ecemdad.ir>
 زمان بازگشایی پاکات روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ ساعت ۹ صبح و محل برگزاری مزایده به نشانی های فوق الذکر میباشد.

استان نموده و رسید دریافت نمایند .
 ۲- متقاضیان می بایست رسید سپرده مأخوذه (زرد رنگ) را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فرم امضا شده شرایط شرکت در مزایده را داخل پاکت مخصوص پیشنهادات گذاشته و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی متقاضی بر روی آن ، پاکت داخل صندوق پیشنهادات انداخته شود.
 ۳- متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مهر و امضاء مسئولین ذیربط برسانند .
 ۴- پیشنهادات فاقد سپرده ، مخدوش ، مشروط و مبهم از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد فرم های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد الزامی است .
 ۵- متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مهر و امضاء مسئولین ذیربط برسانند .
 ۶- حضور کلیه شرکت کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود .
 ۷- مذکوراً توصیه میشود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ستون هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتماً بازدید بعمل آورند .

ردیف	گروه	آدرس	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	نوع ملک	کاربری	شماره بلوک	شماره قطعه	پلاک ثبتی	نحوه انتقال سند	شرایط پرداخت	قیمت پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	زمان تحویل ملک	ملاحظات
۱	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۷۰.۴	-	زمین	مسکونی	۱۳	۸	۳۵۹۹	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۲	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۳۰۴.۱۳	-	زمین	مسکونی	۱۳	۷	۳۶۰۰	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۸۵,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۳	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۳۹.۱۲	-	زمین	مسکونی	۱۳	۱۰	۳۶۰۲	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۴	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۴۳.۸۵	-	زمین	مسکونی	۱۳	۱۱	۳۶۰۳	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۵	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۱۹.۲	-	زمین	مسکونی	۱۳	۵	۳۶۰۴	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۶	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	-	زمین	مسکونی	۱۳	۴	۳۶۰۵	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۷	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۰۸.۰۷	-	زمین	مسکونی	۱۳	۱۲	۳۶۰۶	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۸	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۴۵.۴۶	-	زمین	مسکونی	۱۳	۱۴	۳۶۱۰	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۹	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	-	زمین	مسکونی	۱۵	۲۸	۳۶۵۶	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۱۰	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	-	زمین	مسکونی	۱۵	۲۷	۳۶۵۷	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۱۱	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	-	زمین	مسکونی	۱۵	۲۶	۳۶۵۸	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۱۲	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	-	زمین	مسکونی	۱۵	۲۵	۳۶۵۹	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۱۳	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	-	زمین	مسکونی	۱۵	۲۴	۳۶۶۰	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۱۴	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	-	زمین	مسکونی	۱۵	۲۳	۳۶۶۱	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۱۵	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	-	زمین	مسکونی	۱۵	۲۲	۳۶۶۲	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۱۶	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	-	زمین	مسکونی	۱۵	۲۱	۳۶۶۳	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۱۷	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	-	زمین	مسکونی	۱۵	۲۰	۳۶۶۴	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۱۸	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	-	زمین	مسکونی	۱۵	۱۹	۳۶۶۵	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۱۹	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۲۵۰	-	زمین	مسکونی	۱۵	۱۸	۳۶۶۶	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۲۰	الف	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۳۰۰	-	زمین	مسکونی	۱۵	۱۷	۳۶۶۷	قطعی	۴۰درصد نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۶,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۵,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۲۱	الف	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۳۳۶	-	زمین	زراعی	-	۲۱	قسمتی از پلاک ۲۳۵/ ۲۶۰ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله	-
۲۲	الف	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۳۳۹	-	زمین	زراعی	-	۲۲	قسمتی از پلاک ۲۳۵/ ۲۶۰ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله	-
۲۳	الف	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۳۵۵	-	زمین	زراعی	-	۲۳	قسمتی از پلاک ۲۳۵/ ۲۶۰ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه	۱,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۸,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله	-
۲۴	الف	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۳۶۵	-	زمین	زراعی	-	۲۴	قسمتی از پلاک ۲۳۵/ ۲۶۰ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه	۱,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۹,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله	-
۲۵	الف	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۳۸۰	-	زمین	زراعی	-	۲۵	قسمتی از پلاک ۲۳۵/ ۲۶۰ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله	-
۲۶	الف	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۳۸۴.۵	-	زمین	زراعی	-	۲۶	قسمتی از پلاک ۲۳۵/ ۲۶۰ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله	-
۲۷	الف	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۳۹۴	-	زمین	زراعی	-	۲۷	قسمتی از پلاک ۲۳۵/ ۲۶۰ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه	۱,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۱,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله	-
۲۸	الف	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۴۰۴	-	زمین	زراعی	-	۲۸	قسمتی از پلاک ۲۳۵/ ۲۶۰ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه	۱,۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۱,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله	-
۲۹	الف	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۴۱۳	-	زمین	زراعی	-	۲۹	قسمتی از پلاک ۲۳۵/ ۲۶۰ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه	۱,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۲,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله	-
۳۰	الف	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد- چناران ، اراضی جمع آب (روستای اسلام آباد)	۱۴۲۳	-	زمین	زراعی	-	۳۰	قسمتی از پلاک ۲۳۵/ ۲۶۰ اصلی	قطعی	۵۰درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه	۱,۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله	-
۳۱	ب	کاشمر - خیابان امام موسی صدر ۲۶	۷۲.۷۸	-	زمین	مسکونی	-	-	۳۰۲۶/۴۴۱/۱۰۳ اصلی	قطعی	۴۰% نقد الباقی در اقساط ۱۲ ماهه	۸۰۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۵۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	ضلع غربی ملک ۲۵ مترمربع در مسیر می باشد
۳۲	ب	بجنستان - خیابان دوازده فروردین - نبش ۱۲ فروردین ۱۱	۳۹۹.۴	۲۴۳مترمربع فاقد پروانه ساخت	ساختمان	مسکونی	-	-	۲/۲۱۱ اصلی	قطعی	۴۰% نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	۸,۰۹۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۴,۵۵۰,۰۰۰	پس از وصول ۷۰درصد ثمن معامله	عرصه موقوفه می باشد
۳۳	ب	سبزوار- سجاد شهر- پشت فرماندهی نیروی انتظامی- خوابگاه امام سجاد(ع)	۵۲۴۳.۷۲	۹۳۰مترمربع دارای پروانه ساخت و ۱۲۵ مترمربع فاقد پروانه ساخت	ساختمان	آموزشی	-	-	۵۵/۱۹۵۶ اصلی	قطعی	۴۰% نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	۹۰,۷۰۱,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۳۵,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۳۴	ب	فریمان - خیابان سد سرآسیاب	۲۵۰	-	زمین	زراعی	-	-	۲۷۶/۳۲۲۶ اصلی	قطعی	نقدی	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول کل ثمن معامله	-
۳۵	ب	فریمان - خیابان سد سرآسیاب	۲۵۰	-	زمین	زراعی	-	-	۲۷۶/۳۲۲۶ اصلی	قطعی	نقدی	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰,۰۰۰	پس از وصول کل ثمن معامله	-
۳۶	ب	چناران - بلوار امام رضا (ع) - روبروی شرکت برق چناران	۳۰۰۰	-	زمین	اداری	-	-	۱۳۰/۳۱۴۷ اصلی	قطعی	۴۰% نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	-
۳۷	ب	مشهد - جنب بانک سپه - نبش امام رضا (ع) ۴۶	۲۳۰.۵۸	۹۱۵.۷۶	ساختمان	تجاری	-	-	۲۳۲/۲۷۵۵۱ اصلی	قطعی	۴۰% نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	عرصه موقوفه می باشد - سرقفلی یک باب مغازه تجاری در همکف به مساحت حدود ۶۷ متر مربع متعلق به مستاجر می باشد

توضیح: کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضع موجود و با شرایط مندرج در جدول فوق به فروش خواهد رسید. لذا اخذ پایانکار ساختمانی در خصوص ساختمان های فاقد پایانکار و کلیه هزینه های مرتبط بر آن بر عهده خریدار می باشد. ضمناً چنانچه املاک مزبور مشمول هر گونه طرح و اصلاحی قرار گیرد هیچگونه مسئولیتی از این بابت متوجه فروشنده نخواهد بود.