



غبارروبی مضجع مطهر رضوی
در سفر رهبر معظم انقلاب به مشهد مقدس

گفت‌وگوی قدس با رامانا قویدل
 کارگردان سریال شبکه ۳
خبرنگار «بی‌نشان» سوپرمن نیست

محمد خسروی وفا
 رئیس کمیته ملی المپیک شد
ارباب حلقه‌ها باختلاف میلیمتری!

دست برتر ایران
برفراز آسمان
 اینفوگرافی پهبادهای به کاررفته در رزمایش مشترک ارتش

در نشست خبری مدیرعامل جمعیت هلال احمر خراسان رضوی بیان شد
تجهیزات پیر و انبارهای خالی

انتقاد کارشناسان از تأخیر ۱۱ ساله در اجرای سند تحول آموزش و پرورش
«برنامه درسی ملی» در تعطیلات



ویژه‌نامه قدس به مناسبت یک‌سالگی دولت دستاوردهای گفتمان عدالت و جمهوریت

گفت‌وگو با سیدمحمد حسینی معاون پارلمانی رئیس‌جمهور، علی‌یهادی جهرمی سخنگوی دولت، محمدرضا باهنر عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام و ...

جمع‌آوری هزینه خرید آب جهت پیاده‌روی اربعین

شماره کارت بنام نذورات آستان قدس رضوی
 ۸۸۸۶-۸۸۸۸-۰۶۱۸-۵۰۴۷

اپ‌رضوان
 app.razavi.ir

سایت نذر
 nazr.razavi.ir

کد دستوری
 *۸#

نذر آب

روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۲
 ۴- زمان بازگشایی پاکات استعلام ارزیابی کیفی:
 ۵- میزان ونوع تضمین شرکت در فرآیند آردار جاع کار: مبلغ ۷۳۳/۴۹۴/۰۰۰ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد
 ۶- زمان تخمینی بازگشایی پاکات پیشنهادات مالی در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ در تهران - جاده قدیم قم - باقر شهر - بلوار فلسطین - بعد از نیر و گاه‌گازی ری - ستاد منطقه سه عملیات انتقال گاز می باشد که تاریخ دقیق آن متعاقباً اعلام خواهد شد.
 تلفن تماس: ۰۲۱-۵۵۲۲۱۱۳۴ / شماره: ۰۲۱-۵۱۰۶۲۸۳۴
توجه: ممکن است با توجه به روند برگزاری مناقصات تغییرات احتمالی در تاریخ‌های اعلام شده وجود داشته باشد لذا خواهشمندست زمان دقیق دریافت و بازگذاری اسناد مناقصه و هرگونه تغییر دیگر را حتماً از طریق شماره فراخوان مذکور در سامانه ستاد ایران دنبال نمایید.
 یاب سایت‌های ذیل مراجعه فرمائید:
<http://www.setadiran.ir>
<http://iets.mporg.ir>
http://www.District*.nigt.c.ir
 شناسه آگهی ۱۳۶۸۶۶۷ / روابط عمومی منطقه سه عملیات انتقال گاز

آگهی تجدید مناقصه
 شماره مناقصه: ۸۷۶۸۰۵۰۷ (نوبت اول)
 (حریم خطوط لوله انتقال گاز، حافظ سلامتی و ایمنی شمامت)
 شرکت انتقال گاز ایران
 منطقه سه عملیات انتقال گاز
 (منطقه سه عملیات انتقال گاز، در نظر دارد)
 مناقصه به شرح ذیل را به روش مناقصه عمومی یک مرحله‌ای و ارزیابی کیفی (همزمان به شماره فراخوان ۰۳۷-۹۲۳۹۹۰۰۰۰۳۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید. لذا از متقاضیان شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت و بازگذاری اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستاد ایران (www.setadiran.ir) اقدام نمایند.
 ۱- موضوع مناقصه: تعمیرات خط لوله ۱۶" پارچین - فیروزکوه حداقل ۱۰ کیلومتر تا ۱۲۴
 ۲- زمان دریافت اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی: از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴
 ۳- زمان بازگذاری اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی: تا روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۱
 شناسه آگهی ۱۳۶۸۶۶۷ / روابط عمومی منطقه سه عملیات انتقال گاز

آگهی عمومی ارزیابی کیفی مناقصه گران - مناقصه عمومی دو مرحله‌ای نوبت دوم
 شماره ۱۴۰۱/۵۹۷ م م با شماره فراخوان ۲۰۰۱۰۹۳۵۶۷۰۰۰۴۱

الف- موضوع مناقصه عبارت است از خرید رطوبت زدا جهت مصارف عملیاتی منطقه آزادگان شمالی شرکت نفت و گاز اروندگان (خریدار) در نظر دارد خرید کالای موضوع فوق را از طریق شرکت‌های تأمین کننده داخلی واجد صلاحیت تأمین نماید. بدین وسیله از کلیه شرکت‌هایی که دارای شرایط ذیل می‌باشند دعوت می‌گردد اسناد و مدارک خود را بر اساس استعلام ارزیابی کیفی، برای ارزیابی و تعیین صلاحیت به این امور ارسال نمایند:
 ب- مدت اجرائی قرارداد از تاریخ شروع بکار: ۶ ماه
 ج- برآورد مبلغ کل مناقصه ۱۳۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه از نوع سپرده (واریز وجه نقد) و یا ضمانتنامه بانکی معتبر به میزان ۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است.
 د- معیارهای ارزیابی کیفی:
 ۱. توان مالی
 ۲. ارزیابی مشتریان قبلی و حسن شهرت
 ۳. استانداردهای تولید
 ۴. داشتن تجربه و دانش در زمینه مورد نظر
 ۵. تضمین کیفیت خدمات و محصولات
 ۶. حسن سابقه
 ه: کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۱۴۰۱/۵/۳۱ می‌باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.
 و: علاوه بر تأمین کنندگان سازندگان داخلی در زمینه ساخت موضوع کالای فوق‌الذکر فقط می‌توانند در مناقصه شرکت نمایند.
 بدیهی است انتشار این آگهی صرفاً به منظور شناسایی و ارزیابی متقاضیان طبق قانون برگزاری مناقصات بوده و ارسال اسناد و مدارک فوق‌الذکر هیچگونه حقی برای متقاضیان در مقابل این شرکت ایجاد نمی‌کند. ضمناً هزینه درج آگهی بعهده برنده مناقصه است. متقاضیان در صورت داشتن هرگونه سوالی می‌توانند با شماره تلفن‌های ذیل تماس بگیرند.
 تدارکات و امور کالا: ۰۲۱۸۸۹۰۵۵۰ - ۰۲۱۸۸۹۰۵۵۰ / ۰۲۱۳۷۲۶۱۷۹ - ۰۶۱۳۷۲۶۱۸۱ - ۰۶۱۳۷۲۶۱۸۱
 آدرس وب سایت: AOGC.IR
 پست الکترونیکی: AOGC.KALA@AOGC.IR
 شناسه آگهی: ۱۳۶۶۵۲۸ / روابط عمومی شرکت نفت و گاز اروندگان



غبار رومی مضجع مطهر رضوی در سفر رهبر معظم انقلاب به مشهد مقدس

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر حفظ و نشر آثار حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، رهبر معظم انقلاب در سفر به مشهد مقدس که به دنبال تغییر شرایط کرونایی کشور انجام شد، در مراسم غبار رومی مضجع نورانی امام رضا(ع) که

مضجع مطهر حضرت ثامن الحجج علی بن موسی الرضا (ع) با حضور حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای، رهبر معظم انقلاب اسلامی در فضایی آکنده از معنویت غبار رومی شد.



فزایش معاملات ایران و روسیه بر اساس روبل و ریال

رئیس بانک مرکزی با اشاره به آخرین روند معاملات و مبادلات مالی بین ایران و روسیه با استفاده از پول ملی دو کشور از گسترش معامله با روبل و ریال در دیگر حوزه‌های تبادلتهای تهران و مسکو خبر داد. علی صالح‌آبادی افزود: تهران و مسکو با وجود تحریم‌های آمریکا مدت‌هاست به دنبال ایجاد سازوکاری جهت استفاده از پول‌های ملی دو کشور در راستای دلار زدایی هستند.



در حاشیه

گزینه احتمالی وزارت رفاه کیست؟

وزارت رفاه که پس از کناره‌گیری عبدالملکی توسط سرپرست اداره می‌شود، روز گذشته موضوع گمانه‌زنی برخی از رسانه‌ها درباره معرفی گزینه جدید از سوی دولت برای تصدی این وزارتخانه بود. به گزارش خبر آنلاین، برخی منابع خبری از جمله پایگاه اطلاع‌رسانی «چندثانیه» در شبکه‌های اجتماعی نوشتند: رئیس جمهور، فردا مهرداد بذرپاش را برای تصدی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به مجلس معرفی خواهد کرد. این در حالی است که لطفی عضو کمیسیون اجتماعی مجلس گفت: فکر می‌کنم از جمله گزینه‌هایی هستند که در صورت معرفی در مجلس، اقبال کافی برای تصدی کرسی وزارت کار را دارند.

بهبهانهرتبه بندی عقب‌تر بیفتد. **۰۹۱۰۰۰۰۰۸۵۵** واردات خودرو فقط برای آقایان بی سواد انحصار طلب نباشد که با واردات خودروهای بی کیفیت و فروش چندین برابر جیب ملت را خالی کنند.

بلوچستان را همیشه در حالت محرومیت قرار می‌دهید بسیار متشکریم! کاهش سهمیه فرهنگیان، عدم امتیاز فرزندان... **۰۹۱۴۰۰۰۳۴۵۳** پیگیری پاداش‌های پایان خدمت فرهنگیان ۱۴۰۰ باشید. پس از یک سال نگذارید با

مستولان انقلابی با زمین خواران در شمال که عموماً پایتخت نشین هستند برخورد کنید. اگر با همین روند پیش برود فکر نکنم دیگر از شمال چیزی بماند. **۰۹۱۴۰۰۰۲۱۴** از اینکه مردم محروم سیستان و

۰۹۱۴۰۰۰۸۹۴۹ گسترش بی سابقه ساخت دست انداز و سرعت‌گیرهای غیراستاندارد توسط شهرداری تهران، موجب کندی حرکت در معابر پر ازدحام و آسیب به خودروها، افزایش آلودگی و مصرف سوخت می‌شود!

صدای مردم
شماره پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷

گزارش امکان‌پذیری کاهش تنش در خلیج فارس

قدس | معاهده «عدم‌تعرض» توافق بین دو یا چند دولت مبنی بر وارد نشدن در جنگ با یکدیگر، برای یک دوره زمانی خاص است. امکان‌پذیری پیمان عدم‌تعرض بر اساس درک عناصر چهارگانه پیمان حاصل می‌شود. ایران در سال‌های دهه ۱۹۹۰ به بعد تلاش نمود شکل خاصی از پیمان عدم‌تعرض با کشورهای حوزه خلیج فارس را تنظیم و تصویب نماید. چنین پیمانی تاکنون حاصل نشده و امکان حصول به چنین هدفی در شرایط موجود دور از ذهن به نظر می‌رسد. علت امکان‌پذیر نبودن تنظیم پیمان عدم‌تعرض بین ایران و کشورهای حوزه خلیج فارس را می‌توان در الگوی ارتباطی آمریکا با هر یک از کشورهای منطقه دانست. بسیاری از تحلیلگران به این موضوع اشاره دارند که رقابت باز یگران منطقه با ایران شکل خاصی از ائتلاف بین‌المللی محسوب می‌شود که در مقابله با ایران شکل گرفته و در سال‌های پس از پیروزی انقلاب اسلامی، ماهیت ژئوپلیتیکی و هویتی پیدا کرده است. قالب‌های هویتی در شرایطی ظهور می‌یابد که نشانه‌هایی از «دگرسازی»، «نفرت» و «تمایز» مورد توجه شهروندان قرار گیرد. ظهور بازیگرانی همانند داعش، تشدید رقابت‌های ایدئولوژیک و ژئوپلیتیکی ایران و عربستان را می‌توان انعکاس شکل جدیدی از هویت‌گرایی خاورمیانه دانست که از سال‌های آغازین دهه ۱۹۹۰ آغاز شده و به گونه تدریجی تشدید شده است. هر بازیگری که در صدد تنظیم پیمان عدم‌تعرض است، باید عناصر بنیادین شکل‌گیری چنین فرایندی را درک کند. نظریه پردازانی همانند کریس برگ معتقدند تنظیم پیمان عدم‌تعرض بر اساس چهار ویژگی حاصل می‌شود که شامل: الف- برداشت‌های طرف‌های تعامل‌گرا در فضای عدم‌تعرض از خود و دیگری ب- اهمیت حامیان پیمان عدم‌تعرض در رقابت‌های منطقه‌ای ج- شفافیت مرزهای اجتماعی، سازمانی و راهبردی کشورهای درگیر در پیمان عدم‌تعرض د- میزان التهاب محیط راهبردی در تنظیم پیمان عدم‌تعرض. احراک امنیتی کشورهای منطقه نسبت به ایران عموماً ماهیت تعارضی داشته و در نتیجه امکان ائتلاف‌سازی با ایران را کاهش می‌دهد. کشورهای منطقه در شرایطی می‌توانند همکاری بیشتری با ایران و همکاری‌های کمتری با ایالات متحده انجام دهند که هزینه‌های همکاری با آمریکا افزایش یافته و بهره‌مندی امنیتی از طریق تعامل با ایران افزایش یابد. به همین منظور پیشنهادات زیر ارائه می‌شود: ۱- سازوکارهای اجتماعی و روانی مربوط به پیمان عدم‌تعرض باید ماهیت قدرت محور داشته باشد. کشورهای منطقه ای فاقد احساس دوستانه تاریخی و هویتی نسبت به سیاست‌های راهبردی ایران هستند. در چنین شرایطی، لازم است احساس نگرانی آنان در صورت همکاری‌های راهبردی با جهان غرب افزایش یابد. ۲- کشورهای منطقه ای احساس می‌کنند که ایران در صدد پیگیری سیاست تغییر وضع موجود است. بر اساس گزارش مرکز بررسی‌های استراتژیک ریاست جمهوری در فروردین ۱۴۰۱، ضرورت‌های کنش دیپلماتیک و راهبردی ایران در تعامل با کشورهای منطقه آن است که از سازوکارهای مربوط به ائتلاف، مصالحه در برابر تهدیدات استفاده نماید. ۳- ابزار اصلی دیپلماسی ایران برای تحقق اهدافی همانند تنظیم پیمان عدم‌تعرض آن است که قدرت بازدارندگی ایران در برابر تهدیدات برای کشورهای منطقه ای تبیین شود. پیگیری چنین اهدافی نیازمند به‌کارگیری مفاهیمی است که مبتنی بر سیاست خارجی هوشمندانه، راهبردی و مسالمت آمیز خواهد بود.

شرایط اربعین برای سربازان

رئیس سازمان وظیفه عمومی روز گذشته با بیان اینکه مشمولان متولد فروردین تا پایان شهریور ۸۳ می‌توانند مجوز خروج از کشور را از سامانه مرزی پلیس گذرنامه دریافت کنند، افزود: در ماه‌های محرم و صفر به ویژه راهپیمایی اربعین حسینی، این دسته از عزیزان در صورت نداشتن غیبت سربازی می‌توانند بدون نیاز به پرداخت وثیقه و بانث درخواست خود به صورت اینترنتی در این سفر معنوی شرکت کنند. وی گفت: تمام مشمولان غیرغایب که قصد حضور در این مراسم پرشکوه را دارند باید در محدوده زمانی ۸ مرداد تا ۵ مهر، از طریق سامانه sakha.police.ir برای ثبت درخواست خروج از کشور اقدام کنند.

دست برتر ایران بر فراز آسمان

نگاهی به پهپادهای به کارگیری شده در رزمایش مشترک ارتش جمهوری اسلامی ایران

حسین محمدی اصل | رزمایش مشترک پهپادی ۱۴۰۱

به گفته منابع دفاعی، پایگاه راهبردی پهپادی ۳۱۲ که طی ماهه پیش از سوی ارتش رونمای شده بود، در این رزمایش نقش مهمی را ایفا کرد. بر اساس برخی گزارش‌ها نسخه مشابه پایگاه راهبردی پهپادی ۳۱۲ را تا به امروز شاید تنها سپاه پاسداران رونمایی کرده باشد و اجرای چنین رزمایش قدرتمندی توسط

به گفته منابع دفاعی، پایگاه راهبردی پهپادی ۳۱۲ که طی ماهه پیش از سوی ارتش رونمای شده بود، در این رزمایش نقش مهمی را ایفا کرد. بر اساس برخی گزارش‌ها نسخه مشابه پایگاه راهبردی پهپادی ۳۱۲ را تا به امروز شاید تنها سپاه پاسداران رونمایی کرده باشد و اجرای چنین رزمایش قدرتمندی توسط

یسیر

برد: ۲۰۰ کیلومتر
مدامت پرواز: ۸ ساعت

وزن تخمینی: ۲۰ کیلوگرم
طول: یک متر
فاصله دوسریال: ۳ متر
مأموریت: رصد شناسایی نقاط کور، عملیات انتحاری با پرتابگر جداشونده
سقف پروازی: ۱۵ هزار پا
وضعیت راداری: رادارگریز

ابابیل ۳

برد: ۱۵۰ کیلومتر
مدامت پرواز: ۲ تا ۲ ساعت

وزن تخمینی: ۱۳۰ کیلوگرم
مأموریت: عکس برداری-جمع‌آوری اطلاعات-مأموریت‌های شناسایی
سقف پروازی: ۱۴ هزار پا
وضعیت راداری: غیرقابل شناسایی
سابقه: پرواز بر فراز نایوینسنس آمریکا

کیان ۲

برد: ۲ هزار کیلومتر
مدامت پرواز: قابل برنامه‌ریزی

طول: ۴/۵ متر
فاصله دوسریال: ۳/۵ تا ۴ متر
مأموریت: شناسایی، سرکوب سامانه‌های راداری پدافندی
سرعت پیمایش: ۳۵۰ تا ۴۸۰ کیلومتر بر ساعت
وضعیت راداری: رادارگریز
سوخت: بوستر سوخت جامد

صادق

برد: ۲۰۰ کیلومتر
مدامت پرواز: ۶ ساعت

وزن تخمینی: ۲۴۲ کیلوگرم
طول: ۳/۶۴ متر
فاصله دوسریال: ۵/۳۰ متر
مأموریت: نبرد هوا به هوا، کشف اهداف هوایی و توانمندی فتوگرامتری
سقف پروازی: ۱۵ هزار پا
وضعیت راداری: غیرقابل شناسایی

آرش

برد: ۲ هزار کیلومتر
مدامت پرواز: ۱۳ ساعت

سقف پروازی: ۲ هزار پا
وضعیت راداری: رادارگریز
مأموریت: ضد آشیانه، ضد کشتی انتحاری، ضد زیردریایی، شناسایی
ورصد، جنگ الکترونیک و ضد رادار

پلیکان

برد: ۱۰۰ کیلومتر
مدامت پرواز: فرمان‌پذیر

فاصله دوسریال: ۳ متر
مأموریت: گشت و شناسایی و پایش سطحی
سقف پروازی: ۵ تا ۵ کیلومتر
وضعیت راداری: غیرقابل شناسایی
قابلیت ویژه: دریاپایه - عمود پرواز - فرود در دریا و اقیانوس

کرار

برد: ۱۰۰۰ کیلومتر
مدامت پرواز: قابل تنظیم

طول: ۳/۷۵ متر
فاصله دوسریال: ۳/۱ متر
وزن: ۷۵۰ کیلوگرم
سقف پرواز: ۴۰۰۰ پا
قابلیت: حمل محموله ۲۵۰ کیلوگرمی
سرعت: سرعت نهایی ۹۰۰ و سرعت پیمایشی ۶۵۰ کیلومتر بر ساعت
قابلیت‌های ویژه: بمب افکن - انتحاری - رهگیری - توانایی حمل موشک کروز و موشک‌های هدایت‌شونده مأمون قرمز شهاب ناقل برای حملات دریایی

کمان ۱۲

برد: ۲۰۰ کیلومتر
مدامت پرواز: ۱۲ ساعت

طول: ۶ متر
فاصله دوسریال: ۵/۵ متر
سقف پروازی: ۱۸ هزار پا
وضعیت راداری: رادارگریز
مأموریت: مرقبیت، درگیری، شناسایی الکتروپلیتیکی، لیزری، مأمون قرمز، سیستم‌های شنود الکترونیکی
دشمن: مقابله با جنگ الکترونیک، سامانه‌های خنجر، سیستم‌های شناسایی خودکار
قابلیت ویژه: حمل و شلیک چهارمبم هوشمند نقطه‌زن اپتیکی - حرارتی «قائم» با برد تقریبی ۲۰ کیلومتر - شلیک موشک‌های ضد زره «الماس» با برد ۸ کیلومتر - قابلیت حمل دو تیر هدایت‌شونده.

نشست خبری پاسخ وزیر اقتصاد به قدس درباره چرایی طفره رفتن بانک‌ها از تسهیلات مسکن

با بانک‌های متخلف از تکالیف طرح جهش تولید، برخورد می‌شود

به دو ماه نخست سال قاچاق روغن خوراکی بیش از ۵۰ درصد کاهش پیدا کرده و برای برخی کالاها مانند آرد و گندم، آمارها نشان می‌دهد قاچاق به خارج از کشور ۱۰۰ درصد افزایش یافته است.

سخنگوی اقتصادی دولت در پاسخ به پرسش خبرنگار قدس درباره انحراف بانک‌ها از تخصیص ۲۰ درصد منابع برای تولید مسکن و نحوه برخورد با آن‌ها گفت: اگر بانک‌هایی بدون عذر موجه از تکلیف قانونی خود شانه خالی کنند، بانک مرکزی با آن‌ها برخورد قانونی خواهد کرد. وزیر اقتصاد افزود: در نشست ستاد اقتصادی

جاماندگان سهام عدالت گفت: طبق قانون بودجه سال ۱۴۰۱ تعیین تکلیف افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی در اولویت است. در صورت تأیید طرح در گام اول برای ۳ میلیون نفر از افراد تحت پوشش بهزیستی و کمیته امداد قرار است سهام عدالت به مبلغ ۱۰ میلیون تومان تخصیص داده شود. وزیر اقتصاد در پاسخ به پرسشی درباره گزارش تخلفات و فساد رخ داده در فولاد مبارکه، گفت: با همه آثانی که از جایگاه مدیریتی سوءاستفاده کردند، با شدت مقابله می‌شود و دولت موافق است گزارش تحقیق و تفحص مجلس با سرعت در دستور کار قوه قضائیه قرار گیرد و هر رأیی که برای حداکثر مقابله با فساد لازم است، در ظرفیت قانونی صادر شود.

دولت بر انجام تکالیف قانونی و هم بر تحقق واریزی‌های لازم برای صندوق ملی مسکن تأکید شد و در کنار آن ما از محوهرای تأمین مالی جایگزین نیز استفاده می‌کنیم. وی تصریح کرد: پیشنهادهایی هم مطرح شده که بتوانیم از تهااتر نفت، سرمایه‌گذاری خارجی و ابزارهای بورسی که در کشور ما کمتر مورد استفاده قرار گرفته، برای تأمین منابع طرح جهش ملی مسکن استفاده کنیم. خاندوزی در خصوص تعیین تکالیف

آرش خلیل‌خانه | سخنگوی اقتصادی دولت در نشست خبری که روز گذشته برگزار شد، با اشاره به اینکه درآمد صادرات نفت در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال قبلش به ۱۱ برابر و سال ۱۴۰۱ این عدد به پنج برابر خود نسبت به سال گذشته رسیده، خاطر نشان کرد: رشد سرمایه‌گذاری دو برابر شده و نرخ بیکاری به ۹/۲ درصد در بهار ۱۴۰۱ کاهش یافته است. سخنگوی اقتصادی دولت با تأکید بر اینکه نرخ تورم اکنون به ۴۰/۵ درصد رسیده، گفت: از قله شوک تورمی عبور کرده‌ایم و آقای رئیس‌جمهور دستور به ایجاد بسته کوتاه مدت مهار تورم دادند که در حال انجام است. وی یادآور شد در دو ماه دوم سال ۱۴۰۱ نسبت



برنامه این است که صادرات غیرنفتی از ۳۵ میلیارد دلار به بیش از ۷۰ میلیارد دلار برسد که در سال ۱۴۰۰ یک رشد ۳۹ درصدی داشتیم و در چهار ماه ابتدایی امسال نیز ۲۱ درصد رشد صادرات غیرنفتی داشتیم و در خدمات فنی و مهندسی نیز شاهد رشد چهار برابری (۴۰۰ درصدی) بودیم.

گذشته گفت: وزیر صمت پیش از شروع کار به عنوان وزیر، برنامه‌ای را برای توسعه تجارت غیرنفتی آماده کرده بودند که ما ذیل این برنامه، نقشه راهی را تعریف کردیم و براساس آن حرکت کردیم. رئیس سازمان توسعه تجارت با بیان اینکه برنامه اصلی دو برابر کردن صادرات غیر نفتی تا ۱۴۰۴ است، ادامه داد:

رئیس سازمان توسعه تجارت می‌گوید: از ابتدای دولت برنامه‌ریزی شد طی چهار سال، صادرات غیرنفتی ایران دو برابر شود و تاکنون نیز اقدام‌های قابل توجهی برای رسیدن به این هدف نهایی شده است. به گزارش ایسنا، علیرضا پیمان‌پاک درباره اقدام‌ها و دستاوردهای سازمان توسعه تجارت در یک سال

صادرات ایران ۱۴۰۴ تا دو برابر می‌شود

کیا اپتیمیا ۲۰۱۷ **۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان**

هیوندای سوناتا ۲۰۱۸ هیبرید GLS+ **۲,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان**

کیا اسپورتیج ۲۰۱۸ **۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان**

کیا سورنتو ۲۰۱۸ **۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان**

هیوندای النترا ۲۰۱۸ **۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان**

نیسان جوک (اسپورت) **۱,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان**

قیمت خودروهای وارداتی در بازار

شرکت‌ها عملاً دیگر انگیزه‌ای برای بهبود ندارند و این مهم‌ترین مانع ارتقای بهره‌وری در شرکت‌های دولتی است. وی با اشاره به اهمیت استقلال در کنار کنترل خروجی و عملکرد مدیران می‌افزاید: خیلی وقت‌ها ورودی‌های شرکت‌های دولتی این قدر کنترل می‌شوند که جرئت هیچ‌توانوری و بهبودی به خودشان نمی‌دهند و جالب است که در عوض این مداخلات ورودی‌ها، خروجی و عملکردشان کنترل نمی‌شود. وقتی ورودی را کنترل می‌کنیم دست مدیر را برای بهبود می‌بندیم. این نبود استقلال موجب می‌شود که کاری نکنند و اگر هم عملکرد نامناسبی دارد همه را به دست بسته بودنش نسبت بدهد.

این موضوع سبب می‌شود شرکت زیانده دیده شود ولی بهره‌وری افزایش پیدا کرده باشد. پس اگر شرکتی زیانده دیده شد، لزوماً به معنای بهره‌وری پایین آن نیست و برعکس آن نیز صادق است. از این رو یکی از مزیت‌های کاری که ما انجام دادیم این است که این موارد را جدا می‌کنیم که چقدر اثر کار مدیر بوده و چقدر اثر عوامل قیمتی و موارد دیگر که ربطی به نقش مدیر در نظام ندارد. در نهایت اثر عوامل قیمتی را در نظر نمی‌گیریم و برای ما مهم این است که مدیر چقدر بهتر عمل کرده است.

قدس ضرورت انتشار کارنامه شرکت‌های دولتی را بررسی می‌کند

تلاش در نقطه صفر بهره‌وری



برخی از این شرکت‌ها پیش از این سودشان به عنوان کمک درآمد دولت محسوب می‌شد که آن‌ها هم‌پا با بین رفته یا کم شده است که خود این سبب می‌شود پایداری بودجه کم شود. تعداد زیادی بانک توسعه‌ای داریم که این‌ها باید بازوی دولت باشند برای توسعه مناطق محروم، توسعه صنایع اولویت دار و مهم و یک‌سری خدمات عمومی ارائه می‌دهند که مهم هستند، مثلاً در حوزه بازرگانی یا آب، برق و گاز که اگر خوب خدمات در این حوزه‌ها داده نشود نارضایتی در کشور به وجود می‌آید. مدیر مطالعات و تحلیل بهره‌وری سازمان ملی بهره‌وری ایران با اشاره به پاسخ‌گویی به عنوان یکی از مؤلفه‌های سنجش مدیران می‌گوید: یک مدیر باید نسبت به عملکرد گذشته خود پاسخگو باشد و

زهرا طوسی | دولت کارفرمای اصلی کشور بوده و حدود ۳ میلیون ایرانی کارمند دولت هستند، همچنین دولت بزرگ‌ترین تأمین‌کننده خدمات در کشور از جمله خدمات کسب و کار و خدمات اجتماعی است، همچنین سهامدار عمده برخی از شرکت‌های بزرگ بوده، بزرگ‌ترین مصرف‌کننده مالیات کشور به شمار می‌آید و عمده درآمد ارزی نیز در اختیار دولت است. برای نخستین بار سازمان بهره‌وری گزارش سنجش بهره‌وری شرکت‌های دولتی (عملکرد ۱۳۹۹-۱۳۹۸) را منتشر کرده است. به گونه‌ای که اطلاعات تک‌تک این شرکت‌ها به تفکیک نام آن‌ها در سامانه «سبا» در دسترس عموم مردم قرار گرفته است. در گفت‌وگو با مدیر مطالعات و تحلیل بهره‌وری سازمان ملی بهره‌وری ایران به بررسی اهمیت این گزارش پرداخته‌ایم.

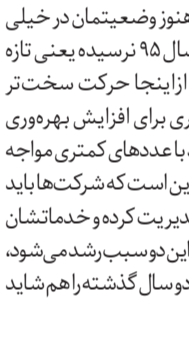
کار سخت شرکت‌ها برای رشد بهره‌وری

صادق با بیان اینکه در دو سال گذشته بهره‌وری شرکت‌های دولتی منفی بوده است، یادآور می‌شود: این منفی بودن ناشی از شرکت‌های نفتی است و شاید پس از سال ۱۴۰۲ بهره‌وری مثبت خواهند داشت. مجموعه کل شرکت‌های غیرنفتی ما در مجموع ۴/۱ درصد رشد بهره‌وری داشتند ولی در عوض هزینه‌هایشان زیاد شده که ممکن است در سال‌های آینده موجب کاهش بهره‌وری شود. وی می‌افزاید: چند نکته دیگر که باید توجه کنیم این است که این رشد پس از دو سال رکودی که وجود داشته است رقم خورده و هنوز وضعیتمان در خیلی از شرکت‌ها به وضعیت سال ۹۵ نرسیده یعنی تازه به نقطه صفر برگشتیم. از اینجا حرکت سخت‌تر است چون بهبود جدی‌تری برای افزایش بهره‌وری نیاز داریم و نیز اینکه شاید با عددهای کمتری مواجه خواهیم بود. راه‌حلش هم این است که شرکت‌ها باید بتوانند هزینه‌هایشان را مدیریت کرده و خدماتشان را بهبود ببخشند و ترکیب این دو سبب رشد می‌شود، غیر این باشد، همین رشد دو سال گذشته را هم شاید نتوانیم ببینیم.

هم‌راستا نبودن اهداف شرکت‌ها با کسب و کارها

صادق بر این باور است که انگیزه و اهداف مدیران و کارکنان شرکت‌های دولتی با انگیزه‌ای که ذی‌نفعان این‌ها شامل مردم و کسب و کارها دارند در غیاب شفافیت و پاسخ‌گویی هم‌راستا نیست. وی معتقد است اگر قواعد و اصول اعمال حاکمیت شرکتی رعایت بشود این هم‌راستایی بین اهداف و ارکان مختلف شرکت از مجمع تا هیئت مدیره و مدیرعامل و کارکنان با آنچه انتظار مردم است شکل می‌گیرد.

شفافیت و پاسخ‌گویی، نقطه آغاز بهره‌وری حمیدرضا صادقی، مدیر مطالعات و تحلیل بهره‌وری سازمان ملی بهره‌وری ایران در گفت‌وگو با قدس با بیان اینکه موتور محرکه رشد و بهره‌وری شرکت‌های دولتی، شفافیت و پاسخ‌گویی است، می‌گوید: حدود ۳۷۹ شرکت دولتی به تفکیک ۳۶۸ شرکت، ۹ بانک و شرکت بیمه و دو مؤسسه غیرانتفاعی وابسته به دولت وجود دارد که نقطه آغاز بهبود عملکرد آن‌ها شفافیت و پاسخ‌گویی است. اگر این شفافیت و پاسخ‌گویی نباشد هر تلاشی که صورت بگیرد خیلی اثربخش نیست و نتیجه مثبتی از نظر بهره‌وری نخواهیم داشت. وی با بیان اینکه در سال‌های اخیر تعدادی از شرکت‌های دولتی چون درآمد‌هایشان هزینه‌هایشان را پوشش نمی‌دهد به بودجه وابسته شدند، می‌گوید:



مناقضه عمومی یک مرحله‌ای به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ می‌باشد.

۹۰۰ روستا در استان یاکم آبی شدید مواجه است، همه مسئولیم

فراخوان جهت برگزاری مناقصه عمومی

اطلاعات و اسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکر از طریق سامانه ستاد به مناقصه‌گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار
۱	طرح تجهیز و خط انتقال چاه شماره ۶ شهرستان بردسکن	۲۰۰۵۰۱۴۴۶۰۰۰۱۸۸	۱۸,۴۰۷/۹۴۱/۶۱۸ ریال (هجده میلیارد و چهارصد و هفت میلیون و نهصد و چهل و یک هزار و ششصد و هجده ریال)

مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۱/۰۶/۱۳
مهلت تحویل پیشنهادها: ۱۴۰۱/۰۶/۲۷
هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی
 شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی
 سایت اینترنتی: www.abfakhorasan.ir

مصرف بی‌رویه آب، باعث خسارت به آینده فرزندانمان می‌شود

تجدید فراخوان جهت برگزاری مناقصه عمومی

اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه‌گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار
۱	طرح آبرسانی روستایی پروژه تأمین آب شرب روستایی زره‌ر و قلعه جوق (احداث مخزن ۲۰۰ مترمکعبی، شبکه توزیع و خطوط انتقال آب روستایی قلعه جوق شهرستان مه ولات)	۲۰۰۵۰۱۴۴۶۰۰۰۱۸۷	(۷۱۶/۳۴۹/۳۶۵ ریال) یازده میلیارد و هفتصد و شانزده میلیون و سیصد و چهل و نه هزار و نهصد و هشتاد و پنج ریال

مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۱/۰۶/۱۲
مهلت تحویل پیشنهادها: ۱۴۰۱/۰۶/۲۷
هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی
 شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی
 سایت اینترنتی: www.abfakhorasan.ir

بهران کم آبی در ایران جدی‌است، صرفه‌جویی بهترین راه مقابله با بحران است

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی فشرده

تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ می‌باشد. اطلاعات و اسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکر از طریق سامانه ستاد به مناقصه‌گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار
۱	طرح آبرسانی شهرستاندیز - بهسازی و نوسازی ایستگاه پمپاژ شماره یک و دو شانددیز	۲۰۰۵۰۱۴۴۶۰۰۰۱۸۹	۹۷۶/۰۰۰/۰۰۰ (نهمصد و هفتاد و شش میلیون ریال)
۲	طرح آبرسانی شهر خرو (مخزن ۵۰۰ مترمکعبی خرو علیا و مخزن ۲۰۰ مترمکعبی خرو سفلی) شهرستان زبرخان	۲۰۰۵۰۱۴۴۶۰۰۰۱۹۰	۲,۱۷۶/۳۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد و یکصد و هفتاد و شش میلیون و سیصد هزار ریال)

زمان و مهلت اسناد مناقصه: الف- مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۱/۰۶/۱۰
ب- مهلت تحویل پیشنهادها: ۱۴۰۱/۰۶/۲۰
هزینه چاپ و نوبت آگهی به نسبت بر عهده برندگان مناقصه خواهد بود.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی
 شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی
 سایت اینترنتی: www.abfakhorasan.ir

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی فشرده

شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۱۰۹۵۰۰۷۰۰۰۰۰۷

موضوع: خرید، حمل، نصب و راه‌اندازی دستگاه‌های روانکار سطح ریل (گریس پمپ اتوماتیک) به همراه لوازم یدکی شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد

مبلغ برآورد: ۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.

این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rk.ir نیز درج می‌گردد.

شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد

آگهی مزایده

مناقصه یک مرحله‌ای هم‌زمان با ارزیابی کیفی

شماره ۲۰۰۱۰۹۵۰۱۴۰۰۰۰۰۲

موضوع: واگذاری حجمی امور خدمات نظافتی و پذیرایی سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد

مبلغ برآورد: ۲۰۷,۸۸۶,۷۶۴,۰۰۰ ریال

برای کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.

سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد

آگهی ارزیابی کیفی مناقصه

شماره ۱۰-۳۷-۱۴۰۱ (نوبت اول)

اداره کل راه آهن خراسان در نظر دارد

بنابر آیین‌نامه اجرایی بندج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات نسبت به ارزیابی کیفی پیمانکاران واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir به شرح زیر اقدام نماید.

مناقصه‌گران می‌بایست در سامانه فوق (ستاد) ثبت نام و پس از اخذ گواهی امضاء الکترونیکی نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه مذکور اقدام نمایند. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از فراخوان تا انتخاب برنده از طریق سایت مزبور انجام می‌گردد.

۱- نام دستگاه مناقصه‌گذار: **اداره کل راه آهن خراسان.**

۲- شرح مختصر موضوع مناقصه: **خرید و حمل ۴ ست یاکس بتنی ۵/۲۰*۵/۲۰ تذکر مهم: با عنایت به بخشنامه‌های شماره ۴۹۵۶۴/۰۰۰/ص-۰۷/۰۵/۹۸۰۵۱۳، ۴۹۵۵۱۳/۰۰۰/ص-۰۴/۱۰/۱۴۰۰ و ۶۰۰/۱۰/۲۶۷/ص-۰۷/۰۲/۱۴۰۰ و معاونت محترم توسعه مدیریت و منابع، رعایت ممنوعیت خرید کالاها و خارجی دارای تولید مشابه داخلی و قیمت‌ها متناسب با کالای ساخت داخل با**

۳- مهلت خرید اسناد ارزیابی: تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۳

۴- فراخوان ارزیابی کیفی فوق از طریق پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات <http://www.mporg.ir> اطلاع‌رسانی می‌گردد.

۵- مهلت بازگشایی اسناد ارزیابی: شرکت‌کنندگان در ارزیابی کیفی می‌بایست اسناد ارزیابی را تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ - در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بازگشایی نمایند.

۶- مبلغ کل برآورد: ۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

۷- مهلت و محل تحویل: زمان تحویل ۳/۷ ماه پس از انعقاد قرارداد در اداره کل راه آهن خراسان، شهرستان نیشابور (خیابان شاهپر) در مجاورت خطوط ریلی می‌باشد.

۸- مناقصه‌گر به منظور شرکت در مناقصه میبایست دارای مجوز از مراجع ذیصلاح قانونی باشد و به همراه اسناد مرتبط در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ - بازگشایی نماید. در غیر اینصورت از فرآیند مناقصه حذف خواهند گردید و هیچگونه ادعایی از سوی شرکت‌کننده در اینخصوص قابل استماع نخواهد بود.

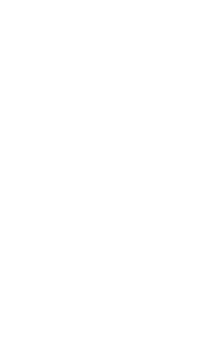
پس از ارزیابی کیفی، از مناقصه‌گران واجد شرایط که حداقل امتیاز لازم را کسب نموده باشند جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت بعمل خواهد آمد.

اداره کل راه آهن خراسان



با کلمه «ممنوع» التصویری» مخالقم

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با بیان اینکه مخالف استفاده از ادبیات خشن و کلماتی که بار معنایی منفی دارد در مواجهه با اهل هنر هستم، اظهار کرد: ممکن است افراد خودشان را مخاطب آن بدانند. اسماعیلی درباره ممنوع‌التصویری بازیگران به ایلنا گفت: این کلمه بدی است، به دوستان گفته‌ام از کلماتی استفاده نکنند که اندازه‌اش به فعلش نمی‌خورد. این همه آدم در فضای هنر فعالیت می‌کنند در این میان ممکن است در هر صنفی چهار نفر کارهایی انجام دهند که موجب شوند مشکلاتی به وجود آید، باید بر مبنای قانون با آن‌ها برخورد شود.



انتخاب حرفه‌ای‌ها برای سریال «سلمان فارسی»

تورج نصر، بازیگر با بیان اینکه نقشی کلیدی و محوری در سریال «سلمان فارسی» دارد به ایسنا گفت: نخستین بار است با داوود میرباقری کار می‌کنم و برخلاف اینکه می‌گویند سخت‌گیر و بداخلاق است این‌طور نیست بلکه فقط حرفه‌ای کار می‌کند و در کارش حساس است. او در سریال «سلمان فارسی» افراد حرفه‌ای را انتخاب کرده است.

نامزدهای پیشنهادی اصناف خانه سینما

نامزدهای پیشنهادی اصناف برای مجمع عمومی خانه سینما اعلام شد. این مجمع ۹ شهریورماه برگزار می‌شود و نام‌های مسعود اطیابی، رسول صدراعظمی، رضا درستکار، جعفر گودرزی، جلیل شعبانی، علی اسماعیل پور دهرکدی، عبدالله اسکندری، محمدرضا عرب، امیرحسین اثباتی و چند نفر دیگر برای نامزدی هیئت مدیره و نامزدی شورای صیانت به چشم می‌خورد.

علیرضا قربانی تیتراژ «بی‌گناه» را خواند

تیتراژ پایانی سریال «بی‌گناه» با آهنگسازی علیرضا افکاری و خوانندگی علیرضا قربانی منتشر شد. به گزارش ایرنا، این تیتراژ با شعری از حسین غیانی، آهنگسازی علیرضا افکاری و تنظیم مامداد امینی منتشر شد. سریال شبکه نمایش خانگی «بی‌گناه» به کارگردانی مهران احمدی و تهیه‌کنندگی مصطفی کیایی در ژانر خانوادگی و درام هر یکشنبه منتشر می‌شود.

در حسرت ظهور یک کیارستمی جدید

پوریا با ذوالفقاری، منتقد و کارشناس سینما در نشست اخیر شبانه‌های خانه هنر کاج گفت: عباس کیارستمی مسیر عجیبی را پیمود برخلاف بعضی هنرمندان که از عکاسی به سینما می‌رسند، او از سینما به عکاسی رسید و چه حیف که مرگ اجازه نداد تجربه خود را در این زمینه به تکامل برساند که اگر چنین می‌شد با کیارستمی تازه‌ای مواجه می‌شدیم.



روز جامعه بیگانه نیست، پیش می‌برد. در این سریال علاوه بر فلاچی پور بازیگرانی همچون نیوشا ضیغمی، قاسم زارع، مجید واشقانی، مریم کاویانی، سعید زاری، نسرن نکیسا، مالک سراج و... ایفای نقش دارند. درباره این سریال با رامانا کویدل، کارگردان آن گفت‌وگو کردیم که می‌خوانید.



«ایلنا نوی» این شب‌ها مخاطبان تلویزیون بیننده سریال «بی‌نشان» از شبکه سه سیما هستند. این مجموعه تلویزیونی به کارگردانی رامانا کویدل و تهیه‌کنندگی مرتضی رزاق کریمی در ۳۰ قسمت ساخته شده و زندگی یک خبرنگار به نام شهاب را با بازی پرویز فلاچی پور روایت می‌کند. شهاب، سردبیر

گفت‌وگویی قدس با رامانا کویدل، کارگردان سریال شبکه ۳

خبرنگار «بی‌نشان» سوپرمن نیست

جهان بیرونی ندارند.

■ **خانم کاویانی و ضیغمی پس از چند سال با سریال شما به تلویزیون برگشتند، این اتفاق چطور افتاد؟**

به نظرم بهتر است این سؤال را از خودشان بپرسید. از طرف ما دعوت به کار شدند، پذیرفتند و در کار بازی کردند.

■ **الان صداوسیما در سیبل انتقادهای قرار گرفته، به عنوان کارگردانی که برای تلویزیون سریال ساخته چطور بین سلیقه مخاطب و سلیقه نهاد سفارش‌دهنده موازنه ایجاد کردید و چه راهکاری برای وسیع شدن حلقه مخاطبان تلویزیون پیشنهاد می‌دهید؟**

من فیلمسازم و کارم فیلم‌سازی است. تا این لحظه به مسائل حاشیه‌ای این ماجرا توجه نداشتم و ندارم. کارم این است فیلم‌نامه‌ای که دوست دارم و به نظرم درست می‌آید را در دست بگیرم و کلماتش را به زبان تصویر ترجمه کنم، این ترجمه را با توانی که دارم انجام دهم و ذره‌ای به هنر نزدیک شوم. ضمن اینکه در همین شرایطی که صداوسیما در نوک تیز پیکان انتقادهاست تلاش کنم یک سریال با ساختار درست، دکوپاژ درست و بازی‌های درست برای مخاطبانم بسازم، به آن‌ها احترام بگذارم و نشان دهم برای من مهم با و ارزش هستند، برایشان انرژی می‌گذارم و برداشته‌های متعدد می‌گیرم تا به آن برداشتی که شایسته مخاطب فهیم من است برسم، هرگز این موضوع برایم دم دستی نیست که فقط آنتن شبکه‌ها پر کنم. اعتقادم از نخستین پلانی که گرفتم تا آخرین پلان، این است شاید این آخرین پلانی باشد که می‌گیرم پس باید به بهترین شکل انجام شود بنابراین هیچ‌گاه کم‌فروشی نکردم و تا زمانی که جان در بدن دارم کم‌فروشی نمی‌کنم.

■ **به نظر شما شخصیت خبرنگار در سریال کمی اغراق‌آمیزتر از بقیه شخصیت‌ها و شبه‌سوپرمن نیست، چرا به این کاراکتر این طور پرداختید؟**
این شخصیت خیلی کار عجیبی نمی‌کند که بگویم سوپرمن! شخصیت خبرنگار «بی‌نشان» را تا جایی که من ساختم هیچ کار عجیب و اغراق‌آمیزی نمی‌کند، اتفاقاً خطا هم می‌کند، خطاهای طبیعی انسانی! او یک انسان خوب و شریف است و بر مبنای آرمان‌هایش زندگی می‌کند که شاید این آرمان‌ها در زندگی امروز ما کمتر شده، برای همین فکر می‌کنیم این خبرنگار شبه‌سوپرمن است! در صورتی که کارهای طبیعی می‌کند و خط مبدأ انسانیت است.



پرویز فلاچی‌پور، بازیگر نقش «شهاب»:

نگران قضاوت خبرنگاران بودم

پرویز فلاچی‌پور که در سریال «بی‌نشان» نقش یک خبرنگار را بازی می‌کند به ایرنا گفت: من در مورد خبرنگار و خبرنگارهایی را شنیده بودم ولی هنوز با آن نزدیک نبودم. وقتی قرار شد نقش خبرنگار را بازی کنم از دوستان نزدیک کمک گرفتم و خودم را به این شغل نزدیک کردم. در بین فیلم‌ها و سریال‌های ایرانی اثری که در آن خبرنگار حضور داشته باشد، ندیده‌ام ولی در بین کارهای خارجی فیلم «همه مردان رئیس جمهور» را دیده‌ام. من همه تلاش‌م را کردم بتوانم نقشی را ایفا کنم که خبرنگاران، منتقدان و کارگردان راضی باشند. وی در پاسخ به این پرسش که آیا خبرنگاری

می‌شود یک کار توفیق پیدا کند. در این سریال هم ترکیبی از بازیگران شناخته شده و بازیگرانی که کمتر کار تصویری کرده بودند حضور دارند. البته همه بازیگران نوچهره ما کار حرفه‌ای‌تئاتر انجام داده‌اند و به نظرم توانایی بازیشان کم از بازیگران چهره نیست.

■ **عهده‌ای بر این باورند سریال گاهی در انتقال پیام دچار شعارزدگی می‌شود؛ با این موضوع موافقت می‌کنید؟**

خیر، موافق نیستم. من به شدت روی این موضوع حساس هستم و تلاش می‌کنم اصلاً

■ **«بی‌نشان» چه تفاوتی با آثار پیشین شما دارد؟**
تفاوت «بی‌نشان» با آثار پیشین من در ژانر آن یعنی «تریلر» اقتصادی سیاسی اجتماعی است. من تا کنون در این ژانر فیلم و سریال نساخته بودم، نخستین باری است که این ژانر را تجربه کردم و این فرصت را مغتنم می‌شمارم. تا این زمان بیشتر ژانرهایی که در تلویزیون امکان ساختش بود را تجربه کردم ولی «بی‌نشان» ژانر جدیدی بود که برایم تجربه جذاب و دلنشینی را رقم زد چون همیشه دوست دارم ژانرهای تازه‌ای را تجربه کنم.

■ **چه دغدغهای را دنبال می‌کردید که کارگردانی «بی‌نشان» را قبول کردید؟**

من همیشه دغدغه سینما و فیلم‌سازی داشتم و دارم و تا زمانی که زنده هستم این دغدغه با من است. در واقع همین دغدغه سبب می‌شود فیلم و سریال بسازم. ضمن اینکه بین فیلم‌سازی و سریال‌سازی تفاوت ماهوی قائل نیستم چون هر دو فیلم‌سازی است حالا یکی در شکل بلند و یکی کوتاه. به دعوت تهیه‌کننده سریال، آقای رزاق کریمی که دوست ۳۰ساله‌ام است و فیلم‌نامه خوبی که پس از خواندنش، جذب آن شدم کارگردانی اثر را پذیرفتم. البته تیم فوق‌العاده‌ای هم برای این کار دور هم جمع شدند، همه این‌ها سبب شد از عضویت در گروه تولید سریال بی‌نشان احساس رضایت و خشنودی داشته باشم.

■ **شما در این سریال از ترکیب بازیگران شناخته شده و نوچهره استفاده کردید، انتخاب بازیگران بر چه اساسی بود؟**

پیشانی یک کار بازیگران آن هستند، به‌طور طبیعی وقتی بازیگران یک اثر، چهره باشند تماشاگران با پیش‌زمینه و آشنایی که با آن‌ها دارند ارتباط اولیه آسان‌تر و راحت‌تری با اثر برقرار می‌کنند و اگر بازیگران چهره نباشند ایجاد ارتباط کمی بیشتر طول می‌کشد. البته این تحلیل من است، ممکن است همکارانم قبول نداشته باشند. همان‌طور که در نمونه‌های خارجی این اتفاق زیاد می‌افتد و شاهدش هستیم؛ برای مثال در سریال «لاست» با بازیگرانی روبه‌رو بودیم که تا به حال کار نکرده بودند اما پس از آن سریال تبدیل به چهره‌های جهانی شدند. به‌نظرم ناشناخته بودن بازیگران فیلم و سریال‌ها نمی‌تواند دلیلی باشد که یک کار شکست بخورد و شناخته شدن بازیگر هم نمی‌تواند دال بر این باشد که یک کار موفق است. مجموعه‌ای از شرایط وجود دارد که سبب

سند کمپانی و کارت خودروی دنا پلاس اتومات مدل ۱۴۰۰ رنگ مشکی به شماره انتظامی ۵۴۴ ۳۳۲ د ایران ۲۴ شماره موتور ۱۵۳۳۰۰۳۵۲۸۱ و شماره شاسی NAAW۶۱HUXME۳۹۹۱۳۶ به مالکیت محمد جهان دیده بهار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و کارت خودروی پراید مدل ۷۶ رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۵۸۹ ۶۷۴ ایران ۴۲ شماره موتور ۰۵۰۳۰۴۲۸ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۶۴۲۷۰۶ به مالکیت مرتضی ثانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز، کارت سوخت، بیمه نامه و سند رسمی مالکیت موتور سیکلت سایبن ۱۲۵CC مدل ۹۱ رنگ قرمز به شماره انتظامی ۷۶۵/۳۸۸۴۸ شماره موتور A۳۱۰۴۳۴۱ و شماره تنه ۱۲۵L۹۱۰۱۱۳ به مالکیت کبری میرزا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودروی پژو ۴۰۶ مدل ۸۲ رنگ مشکی به شماره انتظامی ۶۱۲ ۳۵ د ایران ۷۴ شماره موتور ۱۵۴۴۴۴۴۳۱۳ و شماره شاسی ۸۲۶۲۸۴۷۰ به مالکیت محمدحسین احمدزاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی و برگ سبز خودروی سواری سبستم پژو تیپ ROA مدل ۱۳۸۶ رنگ نقره ای-آبی متالیک به شماره موتور ۱۱۶۸۵۰۴۵۰۴۶ و شماره شاسی ۶۱۳۰۶۴۸۱ و به شماره انتظامی ۱۳۹ ۵۴ د ایران ۷۴ به نام شیمیا آگیش مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

کلیه مدارک سواری پراید به شماره پلاک ایران ۷۸- ۹۲ ل ۸۲۵ و شماره شاسی ۰۴۰۸۷۱۲۲۷۸۶۰۴۰۸۷ و شماره موتور ۱۵۴۴۹۱۴ و شماره پلاک بنام فاطمه نعیمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت سوخت و کارت خودروی دوو مدل ۸۰ رنگ مشکی به شماره انتظامی ۲۱۴ ۷۱ ایران ۴۲ شماره موتور ۷۹۰۰۲۵۲ و شماره شاسی ۱۲۱۵۰۰۲۲۷۶۴ به مالکیت منصوره کاوسی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب مرتضی قربانیان فرزند محمد با شماره شناسنامه ۲۶۵۵ صادره از اسفراین و کد ملی ۰۶۳۹۸۴۶۳۹۱ به مقطع کارشناسی رشته عمران صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.

برگ سبز سواری کوئیک MT مدل ۱۴۰۱ رنگ سفید به شماره انتظامی ۷۷۴ د ۹۵ ایران ۱۲ بنام حمید رضا ابریشمی شماره موتور M ۱۵۹۰۵۶۶۷۹ شماره شاسی ۳۴۰۳۹۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

«مناقصه عمومی خدمات پشتیبانی، سرویس و نگهداری تجهیزات ساترال»
آستان قدس رضوی در نظر دارد خدمات پشتیبانی، سرویس و نگهداری تجهیزات ساترال را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.
لذا متقاضیان محترم به منظور مشاهده شرایط مناقصه و دریافت اسناد مربوطه می توانند به نشانی <http://dev.razavi.ir> بخش مناقصات مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۳:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ نسبت به تحویل پیشنهادات تکمیل شده و مدارک مطابق شرایط اعلام شده اقدام نمایند، ضمناً هزینه چاپ آگهی در روزنامه هابرعهدبرنده مناقصه خواهد بود.
شماره های تماس ۰۵۱-۳۲۰۰۱۴۲۰ و ۰۵۱-۳۲۰۰۱۰۲۵

برگ سبز خودروی وانت پیکان مدل ۸۸ رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۴۵۸ ۸۶ ایران ۳۷ شماره موتور ۰۹۸۹۸۰۴۰۱۰۲ و شماره شاسی NAAAW۶۱HUXME۳۹۹۱۳۶ به مالکیت مهدی سلطانیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی، برگ سبز و کارت خودروی پژو ۴۰۶ مدل ۸۵ رنگ نوک صدادی متالیک به شماره انتظامی ۳۳۹ ق ۴۱ ایران ۴۴ شماره موتور ۱۷۸۹۷۸۱ و شماره شاسی ۰۳۳۶۴ S۱۴۱۲۲۷۶۴۲ به مالکیت مصومه کاوندی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز سواری هاج یک ۲۰۷۱ تیپ Mc مدل ۱۴۰۱ رنگ مشکی متالیک به شماره انتظامی ۳۳۸ ق ۳۱ ایران ۳۲ بنام افسانه جمعه فرزند سهراب شماره موتور 185B0002567 شماره شاسی ۲۴۲۸۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودروی سواری پراید جی تی ایکس آی رنگ مشکی روغنی مدل ۱۳۸۳ به شماره موتور ۷۲۲۶۶۴ و شماره شاسی ۱۴۴۴۳۲۶۱۲۲۸ S۱۴۱۲۲۸۴۴۳۲۶۱۲۲۸ و شماره پلاک ۴۶۷ ق ۶۹ ایران ۵۶ بنام آقای سجاد میرحسینی یوکندان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سفارش آگهی خلی آسان و راحت
۳۷۰۸۸
سازمان آگهی‌های روزنامه قدس

سامانه «تحلیل و نقد آرای دادگستری» راه‌اندازی شد
محمد کاظمی فرد، رئیس مرکز آمار و فناوری اطلاعات قوه قضائیه گفت: انتشار عمومی و دربر خط آرای قضایی با حفظ محرمانگی اطلاعات اشخاص ضروری در پرونده، یکی از راهکارهای سند تحول قضایی برای ایجاد شفافیت در فرایند رسیدگی و صدور آرای قضایی به شمار می‌رود. در همین راستا سامانه «تنداد» که مخفف عبارت «تحلیل و نقد آرای دادگستری» است راه‌اندازی شد.

اتمام حجت دستگاه قضا با مجرمان جرایم خشن
در پی دستور رئیس قوه قضائیه مبنی بر راه‌اندازی ستادی ویژه برای مقابله با سرقت‌های خشن و زورگیری‌ها با کمک ضابطان، کارگروهی در این زمینه تشکیل و اقدام‌های عملی قضایی درخصوص برقراری و افزایش امنیت در جامعه آغاز شد. در همین زمینه دادستان کل کشور نیز بیان کرد: امنیت جامعه خط قرمز قوه قضائیه است.

کارگروه دولت و دستگاه قضا برای رفع موانع تولید
وزیر دادگستری در جلسه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید استان زنجان گفت: دولت به منظور ایجاد بستر مناسب برای تولید و رفع موانع در این حوزه تلاش می‌کند و در این مسیر اصلاح قوانین و مقررات پیچیده را در دستور کار دارد. وی از تشکیل کارگروه مشترک بین دولت و دستگاه قضایی برای رفع موانع تولید در کشور خبر داد و گفت: کارگروه‌های استانی نیز به صورت نظام‌مند فعالیت خواهند کرد.

شعبه‌های قضایی کشیک در مرزهای خوزستان
علی دهقانی، رئیس کل دادگستری خوزستان با تأکید بر اهمیت و ضرورت برقراری امنیت زائران اربعین حسینی، از استقرار شعبه‌های قضایی کشیک در پایانه‌های شلمچه و چذابه خبر داد. وی گفت: امنیت زائران بسیار حائز اهمیت است و برای تأمین امنیت تردد آنان از مرکز استان تا مرزها، باید اکیپ‌هایی مستقر شوند، همچنین زمینه تأمین امنیت اموال این عزیزان نیز فراهم شود.



**رشد ۴۲ درصدی
صلو و سازش
در کشور**

حجت‌الاسلام صادقی‌نژاد رئیس مرکز توسعه حل اختلاف قوه قضائیه با اشاره به اینکه در چهار ماهه نخست امسال در مجموع تعداد ۶۷۱ هزار و ۲۱۴ فقره پرونده قابل سازش به شوراهای حل اختلاف سراسر کشور ارجاع شده است افزود: از این تعداد پرونده با تلاش اعضای این شوراهای ۲۸۷ هزار و ۶۰۴ پرونده منجر به صلح و سازش شده که بر این اساس میانگین ایجاد سازش در شوراهای حل اختلاف کشور به ۴۲/۸۵ درصد رسیده است.



دانستنی‌های حقوقی

حامد پور کبیر

قانون پیش‌فروش ساختمان در دی‌ماه ۱۳۸۹ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید و مطابق ماده ۲۵ این قانون باید طی سه ماه از تصویب آن، دولت آیین‌نامه اجرایی آن را تدوین و به تصویب برساند که با چهار سال تأخیر سرانجام در خرداد ۱۳۹۳ آیین‌نامه اجرایی آن تصویب شد. اما با وجود این، به‌خاطر فراهم نشدن الزامات پیش‌بینی شده در آن، تاکنون اجرای این قانون در بسیاری از شهرها به‌خصوص در کلانشهرها متروک مانده است. در این میان خانواده‌هایی که با اعتماد به حمایت قانون، تمام سرمایه خود را برای انجام معاملاتی مطمئن به میدان آورده اما به یک‌باره خود را در دام بساز بفروش‌ها گرفتار می‌بینند و حال به‌جای انجام معامله، باید بر سر اصل سرمایه خود با دلالتن حرفه‌ای قمار کنند. این افراد حتی وقتی برای احقاق حق خود به عدلیه مراجعه می‌کنند و در مقام مطالبه چرایی تنظیم نکردن قرارداد توسط فروشنده برمی‌آیند، تازه آنجا می‌فهمند که به‌خاطر اجرایی نشدن سازوکارهای پیش‌بینی شده در این قانون که بخش مهم آن به نهادهای دولتی و عمومی باز می‌گردد، از همان ابتدا به‌هیچ‌عنوان امکان تنظیم قرارداد وجود نداشته و گویی از ابتدا این قانون برای اجرا نشدن نوشته شده است.

در این شرایط فرد زیان‌دیده نه تنها خود را شایسته بهره‌مندی از حمایت قانون نمی‌بیند بلکه می‌فهمد چه غیرعادلانه و البته به‌طور قانونی مالباخته و متضرر شده؛ این‌ها در حالی در مقابل چشم عدلیه رخ می‌دهد که قوه قضائیه با استفاده از جایگاه والایی که دارد و در مقام مدعی‌العموم و حافظ حقوق عامه همواره می‌توانست با تمرکز و توجه بیشتر در اعمال ضمانت‌های اجرایی و ملزم نمودن تمامی دستگاه‌های دولتی و نهادهای عمومی مرتبط، ضمن الزام آن‌ها به اجرای نص قانون، جلو این نارضایتی و حق‌کشی را گرفته و اجازه ندهد خانواده‌ها در کنار نگرانی ریسک چنین معاملاتی، درگیر چنگال سودجویان شوند. البته باید این نکته را یادآور شد که برخی از مقررات قانون پیش‌فروش ساختمان الزام‌آور بوده و طرفین قرارداد یعنی پیش‌فروشنده و پیش‌خریدار و سایر اشخاص ذخیل در آن باید با آن آشنایی داشته و گرنه ممکن است با مجازات‌های قانونی از جمله حبس، جزای نقدی، ابطال پروانه و... مواجه شوند. ادامه به نکاتی که هر فرد درباره پیش‌فروش ساختمان باید بداند اشاره می‌کنیم که لازم است پیش از تنظیم قرارداد و امضای آن، مورد توجه قرار گیرد و تأکید می‌شود که مقررات این قانون را حتماً مطالعه کنید.

■ نکته طلایی برای پیش‌فروش ساختمان
یک- همان‌طور که در ماده یک این قانون آمده

**بررسی ابعاد حقوقی پیش‌فروش ساختمان
قانونی برای اجرا نشدن!**



برای انعقاد قرارداد پیش‌فروش باید اسناد و مدارک مورد نیاز از جمله سند رسمی مالکیت یا سند رسمی اجاره، پروانه یا جواز ساخت کل ساختمان، شناسنامه فنی برای هر واحد ساختمانی، پاسخ اعلام از اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک و بیمه‌نامه مسئولیت‌های مندرج در ماده ۹ این قانون (که به خسارت‌های ناشی از عیب بنا و تجهیزات و نیز خسارت‌های ناشی از رعایت نکردن ضوابط قانونی در برابر پیش‌خریدار و اشخاص ثالث اشاره کرده) را تکمیل کرد.

از: مشخصات کامل طرفین (پیش‌فروشنده و پیش‌خریدار)، مشخصات کامل ملک و پلاک ثبتی آن، مشخصات دقیق و جزئیات واحد ساختمانی مورد معامله (مساحت اعیان، تعداد اتاق‌ها، شماره طبقه، شماره واحد، توقفگاه (پارکینگ) و انباری)، مشخصات فنی و معماری کل ساختمان (موقعیت، کاربری و مساحت کل عرصه و زیربنا، تعداد طبقات و واحدها، نما، نوع مصالح مصرفی ساختمان، سیستم گرمایش و سرمایش و قسمت‌های مشترک و...)، مبلغ و بهای معامله و تعداد اقساط و نحوه پرداخت، شماره قبوض اقساط، زمان تحویل ساختمان و زمان تنظیم سند رسمی قطعی، تعیین تکلیف خسارت‌های احتمالی، تعهدات پیش‌فروشنده به مراجع قانونی از جمله مرجع صادرکننده پروانه و تعیین داوران (متشکل از یک داور از سوی خریدار و یک داور از سوی فروشنده و یک داور مرضی‌الطرفین). ششم- برای انعقاد قرارداد باید اسناد و مدارک مورد نیاز از جمله سند رسمی مالکیت یا سند رسمی اجاره، پروانه یا جواز ساخت کل ساختمان، شناسنامه فنی برای هر واحد ساختمانی، پاسخ اعلام از اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک و بیمه‌نامه مسئولیت‌های مندرج در ماده ۹ این قانون (که به خسارت‌های ناشی از عیب بنا و تجهیزات و نیز خسارت‌های ناشی از رعایت نکردن

ضوابط قانونی در برابر پیش‌خریدار و اشخاص ثالث اشاره کرده) را تکمیل کرد. بنابراین هیچ دفترخانه‌ای بدون این اسناد و مدارک حق انعقاد و تنظیم قرارداد رسمی پیش‌فروش ساختمان را ندارد. هفتم- در صورت تأخیر در انجام تعهدات یا تأخیر در تحویل واحد، فروشنده ملزم به پرداخت جریمه در حق خریدار خواهد شد. از جمله این تخلف‌ها می‌توان به تأخیر در تکمیل قسمت‌های اختصاصی و مشاعی ساختمان، تأخیر در انتقال سند رسمی و همچنین تأخیر در انجام تعهدات در خدمات عمومی از جمله ساخت خیابان، فضای سبز، مسجد، مدرسه و... اشاره کرد. هشتم- مالکیت خریدار به صورت تدریجی ایجاد می‌شود و به صرف انعقاد قرارداد، پیش‌خریدار یک‌دفعه مالک تمام واحد ساختمانی نخواهد شد، بنابراین انتقال مالکیت به صورت رسمی مشروط به اتمام عملیات ساخت و تأیید مهندس ناظر و پرداخت تمامی اقساط مندرج در قرارداد است. اما در عین حال واحد پیش‌فروش‌شده نیز می‌تواند براساس توافق طرفین همزمان با امضای قرارداد یا در حین ساخت یا پس از تکمیل بنا و یا پس از اتمام کار ساختمان و یا پس از دریافت پایانکار به‌طور رسمی از محل عرصه ملک به نام پیش‌خریدار منتقل شود.

هر قراردادی با هر عنوانی حتی اگر پس از اتمام عملیات ساختمانی و تا پیش از گرفتن پایانکار ساختمان بین هر شخصی اعم از حقیقی و یا حقوقی بسته شود، در دایره مشمول این قانون قرار می‌گیرد. بنابراین با تغییر عنوان قرارداد مثلاً به پیمانکاری یا مشارکت یا سرمایه‌گذاری یا مدیریت پیمان یا مباحثه‌نامه نمی‌توان خود را مستثنا کرد. دوم- تنها مالکان رسمی که دارای سند مالکیت دفترچه‌ای یا سند شش‌دانگ تک برگ باشند، سازندگان و سرمایه‌گذاران، مستأجران اراضی ملکی، دولتی و اوقافی که اجازه ساخت بنا را روی عرصه داشته، حق پیش‌فروش ساختمان را دارند. سوم- مشاوران املاک حق تنظیم قرارداد پیش‌فروش را نداشته و در صورت رعایت نکردن آن، مشمول مجازات‌های مندرج در ماده ۲۴ این قانون (شامل حبس، تعلیق و ابطال پروانه کسب) خواهند شد. بنابراین مشاوران املاک فقط باید مذاکرات مقدماتی را انجام داده و سپس برای انعقاد قرارداد رسمی پیش‌فروش، طرفین را به یکی از دفاتر اسناد رسمی هدایت کنند. چهارم- هر ملکی با هر کاربری از جمله مسکونی، تجاری، اداری به شرطی که دارای پروانه ساختمان، شناسنامه فنی و سند مالکیت رسمی باشد مشمول این قانون است. پنجم- مواردی که حتماً باید در قرارداد پیش‌فروش ساختمان درج شود عبارت است

نهم- خریدار می‌تواند با کسب رضایت فروشنده تمام حقوق خود را به شخص دیگری واگذار نموده و پس از آن منتقل‌الیه قائم مقام پیش‌خریدار بوده و باید به تمام تعهدات باقی مانده عمل کند. اما اگر خریدار بدون موافقت فروشنده اقدام به انتقال حقوق خود به غیر نماید، انتقال‌گیرنده رسمیتی در مقابل فروشنده نداشته و باز هم خریدار مسئول پرداخت اقساط و انجام تعهدات است. دهم- به منظور حمایت قانون‌گذار از حقوق پیش‌خریدار و قرارداد پیش‌فروش ساختمان و همچنین جلوگیری از هرگونه کلاهبرداری ملکی یا سوءاستفاده از موقعیت ساختمان، عرصه و اعیان واحد پیش‌فروش شده و همچنین مبلغ اقساط و وجوه وصول و یا تعهدشده بابت آن، پیش از انتقال رسمی واحد به خریدار قابل توقیف و تأمین به نفع پیش‌فروشنده یا طلبکار او نیست. یازدهم- در صورتی که خریدار در مراحل زمان‌بندی شده بعضی از اقساط را نپردازد، با پیگیری فروشنده و از طریق دفترخانه یک ماه به خریدار برای پرداخت اقساط معوقه مهلت داده، در غیر این صورت فروشنده حق فسخ قرارداد را دارد.

دوازدهم- هرگونه اقدام برای تبلیغ و آگهی پیش‌فروش به هر طریق از جمله درج در مطبوعات و سایر رسانه‌های گروهی، منوط به دریافت مجوز انتشار آگهی بوده و مطبوعات و رسانه‌ها پیش از دریافت مجوز حق درج و انتشار آگهی پیش‌فروش را ندارند. اشخاصی که بدون تنظیم سند رسمی اقدام به پیش‌فروش ساختمان یا بدون گرفتن مجوز اقدام به درج یا انتشار آگهی کنند با شکایت شاکی خصوصی یا وزارت مسکن و شهرسازی به حبس و جزای نقدی محکوم خواهند شد. مسئولان بایستی به این مسئله توجه نمایند که خریداران بیشتر از وجود این مقررات و الزامات مندرج در آن بی‌اطلاع بوده و حتی با حقوق خویش نیز آشنا نیستند. از طرفی عدم اطلاع‌رسانی و استفاده نکردن از بسترهای مناسب برای آگاهی بخشی و به‌ویژه عدم بهره‌گیری از مطبوعات و سایر رسانه‌ها موجب سردرگمی مردم و افزایش روزانه شکایات شده است؛ از این رو پیشنهاد می‌شود که دست‌کم متن قانون مذکور در تمامی پروژه‌ها و دفاتر پیش‌فروش و سایر اماکن مربوط در برابر چشم مردم نصب شود. از سوی دیگر آنچه بایستی مورد توجه قرار گیرد این مسئله است که مخاطب بخش اصلی الزامات مندرج در قانون پیش‌فروش ساختمان، نهادهای دولتی و عمومی هستند که پس از گذشت بیش از یک دهه از تصویب این قانون اما هنوز خود را ملزم به انجام آن نمی‌دانند و به همین خاطر عملاً این مردم هستند که به‌خاطر خلأ حضور متولیان و نبود نظارت و عدم اجرای ضمانت‌های پیش‌بینی شده در قانون پیش‌فروش ساختمان، بایستی همیشه با یکدیگر در حال جنگ و نزاع باشند.

رونوشت آگهی حصر وراثت
نظر به اینکه آقای علی محمد رسولی دارای شناسنامه شماره ۰۷۴۹۷۰۰۲۵۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۱۰۰۴۱۳/ح از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان هاجر محمدی به شناسنامه ۰۷۴۹۴۶۱۰۱/تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۷ (در آگهی دایمی خود بدروغ زندگی گفته و ورثه حین القوت آن مرحوم منحصر است به ۱- محمود باجرات به شماره ملی ۰۷۴۸۲۲۲۸۰۰ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۱۲/۱۲ صادره از تایید فرزندمتوفی ۲- قربانعلی باجرات به شماره ملی ۰۷۴۸۴۲۰۰۴۴۴ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۴/۱۱ صادره از تایید فرزندمتوفی ۳- مریم باجرات به شماره ملی ۰۷۴۸۲۶۵۲۰۰ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۴/۱۱ صادره از تایید فرزندمتوفی ۴- کبری باجرات به شماره ملی ۰۷۴۸۲۹۲۶۱۰ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۴/۱۵ صادره از تایید فرزندمتوفی ۵- صفری باجرات به شماره ملی ۰۷۴۸۸۰۲۶۲۲ تاریخ تولد ۱۳۴۶/۳/۱۱ صادره از تایید فرزندمتوفی ۶- عنزرا باجرات به شماره ملی ۰۷۴۹۳۵۲۱۰۸ تاریخ تولد ۱۳۴۴/۹/۱۱ صادره از تایید فرزندمتوفی ۷- زهرا باجرات به شماره ملی ۰۷۴۸۳۸۱۷۲۴ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۳/۱۱ صادره از تایید فرزندمتوفی ۸- گل محمد باجرات به شماره ملی ۰۷۴۸۳۴۴۸۸ تاریخ تولد ۱۳۴۱/۱/۳ صادره از تایید فرزندمتوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. ۰۱۰۰۷۲۲۵-آ

قاضی شورا- شعبه یک شورای حل اختلاف شهرستان تایباد- قنبر مرزانی

آگهی مناقصه عمومی
شرکت معادن قدس رضوی در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی تامین سنگ پلاک مورد نیاز خود را با توجه به شرایط مندرج در اسناد فراخوان مناقصه به میزان حدوداً ۴۰۰۰ متر مربع، مبلغ تضمین در مناقصه ۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال، به تامین‌کننده واجد شرایط واگذار نماید.
بازگشایی پاکات تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ می‌باشد و شرکت در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.
شرکت نسبت به افزایش و یا کاهش و تغییرات در حجم، تعداد، ابعاد و مترائز به میزان ۳۰٪ مختار خواهد بود.
از متقاضیان محترم دعوت می‌گردد حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۳ جهت دریافت و تحویل اسناد مناقصه یا کسب اطلاعات بیشتر به دفتر شرکت مراجعه و یا تماس حاصل نمایند.
آدرس: مشهد، تقاطع بلوار سجاد و خیام، نبش بلوار شهید دستغیب، مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۱۰۱ - ۰۵۱ داخلی ۱۳۵۱ و ۱۳۵۲ و ۱۳۵۵ شرکت معادن قدس رضوی تماس حاصل فرمایند.
شرکت معادن قدس رضوی

آگهی مزایده شماره ۱۸-۳۷-۱۴۰۱ (نوبت اول)
اداره کل راه‌آهن خراسان در نظر دارد
شرح بند دو ۲/ و از طریق برگزاری مزایده به متقاضی واجد شرایط واگذار نماید.
متقاضیان واجد شرایط جهت شرکت در مزایده می‌بایست از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir اقدام نمایند. ضمناً کلیه مراحل برگزاری مزایده از فراخوان تا انتخاب برنده از طریق سایت مزبور انجام می‌گردد.
۱- نام دستگاه مزایده‌گذار: اداره کل راه‌آهن خراسان.
۲- موضوع مزایده: اجاره مکان فروش لوازم جانبی موبایل و کلیه خدمات اپراتورهای تلفن همراه داخل سالن ایستگاه راه‌آهن مشهد.
۳- مهلت خرید اسناد مزایده: تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۳.
۴- مهلت ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۳ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۴ - درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir.
۵- کلیه شرکت‌کنندگان در مزایده مکلف به ارائه فیزیکی پاکت (الف)) علاوه بر بازگذاری در
سامانه ستاد، تا ساعت ۱۳ روز پنجشنبه مورخ: ۱۴۰۱/۰۶/۲۴ می‌باشند. محل ارائه: چهارراه راه‌آهن - حوزه معاونت توسعه مدیریت و منابع - دبیرخانه اداره کل راه‌آهن خراسان.
۶- بازگشایی پاکات مزایده: ساعت ۹:۳۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷.
۷- تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ ۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰ (چهل و هشت میلیون و شصت هزار) ریال مطابق با تضمین معین مندرج در آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی موضوع مصوبه شماره ۱۳۳۰۲/ت ۵۰۶۵۹-ه مورخ ۱۳۹۰/۰۹/۲۲
هیئت محترم وزیران و اصلاحیه آن.
۸- متقاضی می‌بایست جهت بهره‌برداری از موضوع فعالیت، مجوزهای لازم را از مراجع ذیصلاح (مجوز نمایندگی اپراتورهای تلفن همراه (ایرانسل - رایتل و همراه اول) و سازمانهای ذیربط جهت انجام امور فروش لوازم جانبی موبایل را داشته و در پاکت (ب)) به همراه سایر اسناد درسامانه به آدرس www.setadiran.ir بازگذاری نماید.

اداره کل راه‌آهن خراسان

سفارش آگهی خلی آسان و راحت
۳۷۵۸۸
سازمان آگهی‌های روزنامه قدس



فقط ۷ درصد دانش آموزان ورزش می‌کنند

به گزارش مهر، یوسف نوری، وزیر آموزش و پرورش با بیان اینکه رفاه، سلامت و امنیت کشور ما در سایه ورزش آینده‌سازان است، گفت: دولت زمینه را فراهم کرده تا مادران و دختران و پسران و پدران هفته‌ای دست‌کم یک بار در فضاهای ورزشی آموزشی حضور داشته باشند. فکر می‌کنیم ۸۸ درصد کودکانمان ورزش می‌کنند اما تقریباً تنها ۷ درصد دانش آموزان ورزش می‌کنند.



حسن ملکی رئیس اسبق سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی

گلابه از انتصاب‌ها در آموزش و پرورش

ابراهیم سحرخیز، معاون اسبق وزارت آموزش و پرورش با انتقاد از انتخاب وزیر و انتصاب برخی معاونان در دولت به ایسنا گفت: ما ۸۵۰ هزار معلم فرهیخته داریم که حدود ۷۰ درصدشان تحصیلات بالای دانشگاهی دارند و آموزش و پرورش را می‌شناسند و یک شبه از سربازی به سرداری نرسیده‌اند.

استعفا نکرده‌ام

علی سلاجقه، رئیس سازمان حفاظت محیط زیست در یک برنامه تلویزیونی در خصوص شایعه استعفاش از ریاست این سازمان که به‌تازگی در فضای مجازی منتشر شده، گفت: در مسئولیت‌ها حواشی وجود دارد اما وضعیت خاصی اتفاق نیفتاده و ان‌شاءالله به عنوان یک خادم کوچک در خدمت مردم هستم.

هیچ کدام معدل ۲۰ ندارند

سید علی جعفری، کارشناس مرکز سنجش وزارت آموزش و پرورش به تسنیم گفت: بررسی نمرات ۱۰ نفر برتر گروه علوم تجربی در کنکور ۱۴۰۱ نشان می‌دهد هیچ‌کدام معدل ۲۰ ندارند. میانگین نمرات ۱۰ نفر در درس سلامت و بهداشت ۱۷٫۴، علوم اجتماعی ۱۸٫۱ و ادبیات فارسی ۱۸٫۳۵ است.

انتصاب با هدف مقابله با مافیای چپ

سید عزت‌الله ضرغامی، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در برنامه تلویزیونی جهان آرا در خصوص حواشی انتصاب نوروزیان ملقب به «چلمن سیزدهم» به مدیریت موزه فرش گفت: انتصاب نوروزیان به مدیریت موزه فرش مصداق عینی زیر میزین و مقابله جدی با مافیای چپ موجود در وزارتخانه بوده است.



سند تحول آموزش و پرورش هنوز مورد عنایت مسئولان قرار نگرفته، زیرا اجرایی شدن آن نیازمند اراده قوی دولتمردان تعلیم و تربیت است که تاکنون این عزم جدی وجود نداشته است. منطقی به نظر نمی‌رسد در خصوص سندی که

انتقاد کارشناسان از تأخیر ۱۱ ساله در اجرای سند تحول آموزش و پرورش

«برنامه درسی ملی» در تعطیلات



امسال گفته بود: ممکن است در بخش یا بخش‌هایی از سند تحول قوانین غیرضروری آورده شده باشد که به کمک قوه مقننه می‌توان آن‌ها را بررسی و برخی را بازبینی کرد. در ۱۱ سال گذشته زحمات زیادی در راستای اجرایی و عملیاتی شدن سند تحول بنیادین کشیده شد اما ناخرسندی رهبر معظم انقلاب نشان می‌دهد همچنان از تحقق اهداف این سند فاصله زیادی داریم.

ترمیم بشود؛ یعنی یک مقداری یک نگاه تکمیلی [داشته باشیم].
سندی آرمانی
علیرضا رحیمی، پژوهشگر حوزه تعلیم و تربیت با اشاره به اینکه سند تحول بنیادین آموزش و پرورش دستبخت اقدامی سریع در اوایل دهه ۹۰ بوده است که باید اصلاح و بازبینی شود، در گفت‌وگو با ما اظهار می‌کند: این سند پیش‌نویسی است که اگر قرار باشد به عنوان سند برنامه درسی ملی ارائه شود، می‌توان از آن استفاده کرد، اما به هیچ عنوان نمی‌توان آن را به عنوان سندی برای تحول در آموزش و پرورش به کار برد و در صورت اراده جدی برای اجرا باید تغییر

اعظم طیرانی | مسئله سند تحول مسئله دلنشاکننده‌ای واقعاً نیست؛ بیش از ۱۰ سال پیش این سند تنظیم شده، وزرای محترمی هم که آمدند هر کدام یک کارهایی کرده‌اند، گزارش‌هایی هم داده‌اند، به ما هم معمولاً گزارش داده‌اند که ما این کارها را انجام داده‌ایم لکن آنچه واقعیت دارد این است که به این سند تحول عمل نشده است.
نارضایتی رهبر انقلاب از چگونگی اجرای سند تحول آموزش و پرورش محدود به این سخنان در اردیبهشت امسال نیست. ایشان بارها در دیدارهای خود با مسئولان آموزش و پرورش ضمن ابراز نارضایتی خود در این خصوص، از اهمیت این سند و حتی به‌روز کردن آن گفته‌اند.
هر چند پس از همین تأکیدات، مسئولان وزارت آموزش و پرورش نیز به‌گونه‌ای نارضایتی خود را از چگونگی اجرای سند عنوان کرده‌اند. چنان‌که محسن حاجی میرزایی، وزیر پیشین آموزش و پرورش در گزارشی به رهبر معظم انقلاب اسلامی گفته بود: با وجود همه اقدامات اشاره شده هنوز نمی‌توانیم جذبات و ویژگی‌های شوق‌انگیز و برانگیزاننده سند را در میدان واقعی نشان دهیم و مدعی شویم سند تحول و اهداف بلند آن به گفتمان اجتماعی دست‌کم در میان عناصر اصلی و تعیین‌کننده تبدیل شده است.
یوسف نوری، وزیر آموزش و پرورش نیز ۲۹ مرداد

کند زیرا این مجموعه؛ مبانی فلسفی، اجتماعی و رکن شناختی کلی نظام آموزش و پرورش را تدوین کرده است و ضرورت دارد دست‌کم هر دو یا سه سال یک بار به کمک متخصصان بازبینی شود، همان‌طور که در همه کشورهای دنیا اسناد فرادستی همواره ویرایش و به‌روز می‌شود.
این تربیت‌پژوه ادامه می‌دهد: متن این سند آرمانی نوشته شده و به معنای واقعی قابل اجرا نیست، زیرا ۹۰ درصد آن نیازمند تفسیر است و همین مسئله موجب شده در ۱۱ سال گذشته هر یک از مسئولان براساس تفسیری که از متن آن داشته‌اند در زمینه اجرای آن اقدام کنند، در حالی که باید سندی شفاف و صریح باشد که همه برداشتی یکسان از مفاهیم آن داشته باشند تا به عنوان سندی بالادستی قابلیت اجرا پیدا کنند.

قابلیت اجرا در مدارس را ندارد

ناصر کوهستانی، پژوهشگر حوزه آموزش و پرورش نیز با ویرایش متن سند تحول بنیادین آموزش و پرورش موافق است و به ما می‌گوید: بازبینی این سند ضروری و نیاز امروز نظام آموزشی کشور است و اکنون پس از گذشت ۱۱ سال باید به یک بازبینی برسیم تا مشخص شود موانع اجرای این سند چه بوده که نتوانسته‌ایم اهداف آن را در مدارس دنبال کنیم. بنابراین ضرورت دارد شورای عالی آموزش و پرورش برای تغییر و بازبینی آن با دعوت از کارشناسان حوزه تعلیم و تربیت این بحث را آغاز کند تا با ویرایش متن سند بتوان امکان اجرای آن در کف مدارس را فراهم کرد.

از همان ابتدای دهه ۹۰ که این سند تدوین شد، بسیاری از کارشناسان با انتقاد از متن آن اعلام کردند این سند فلسفی و انتزاعی نوشته شده و نیازمند ادبیات اجرایی است، اما متأسفانه طی ۱۱ سال گذشته مسئولان به آن بی‌توجه بوده‌اند. اکنون زمان آن رسیده این متن بازبینی شود زیرا در حال حاضر همه فهم مشترک از این سند ندارند به همین دلیل طی این مدت قابلیت اجرا در مدارس را نداشته است.



آگهی مزایده فروش زمین مرحله اول

شهرداری زو در نظر دارد به استناد مجوز شورای محترم اسلامی شهر تعدادی از قطعات زمین دارای کاربری مسکونی با مشخصات مندرج در شرایط مزایده را بفروش برساند متقاضیان از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ لغایت آخر وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ در محل دفتر مزایده با مراجعه به امور قراردادها یا سایت شهرداری SH-ZAVIN.IR اسناد مزایده را دریافت نمایند.

آدرس: شهرستان کلات - شهر زاوین - شهرداری زاوین. تلفن: ۱۳-۳۴۷۴۴۱۱-۵۱
علی ایزدیان - شهردار زو

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی شرکت تعاونی مسکن مهر شهرستان کاشمر فاز ۱۵ (نوبت اول)

بدینوسیله از کلیه اعضاء شرکت تعاونی فوق‌الذکر دعوت می‌شود در ساعت ۱۷:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۵ در محل دفتر شرکت واقع در میدان باغزار حاشیه میدان - کوچه بن بست مسجد کوثر حضور بهم رسانند.

ضمناً هر یک از اعضای شرکت می‌توانند علاوه بر رای خود حداکثر سه رای یا وکالتنامه کتبی و هر فرد غیر عضو تنها یک رای یا وکالتنامه کتبی داشته باشد همچنین از کلیه عزیزانی که تمایل به کاندیداتوری در سمت هیات تصفیه شرکت را دارند جهت ثبت نام حداکثر ظرف پنج روز از تاریخ انتشار آگهی به دفتر شرکت مراجعه و نسبت به تنظیم فرم مربوطه و ثبت نام در سایت www.iconezarat.ir اقدام نمایند و مدارک زیر را به همراه داشته باشند: ۱- شناسنامه و کارت ملی، ۲- کارت پایان خدمت برای افراد ۵۰ تا ۵۵ سال - ۳- گواهی سوپیشینه ۴- آخرین مدرک تحصیلی
دستور جلسه: ۱- انتخاب ۳ نفر اعضای اصلی هیات تصفیه برای مدت دو سال
۲- انتخاب ۲ نفر ناظران تصفیه برای مدت دو سال
۳- تصویب صورت های مالی سالهای ۱۳۹۶ الی ۱۴۰۰

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی مسکن مهر شهرستان کاشمر فاز ۱۵ (نوبت سوم) تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۶/۰۷

بدینوسیله از کلیه اعضاء شرکت تعاونی فوق‌الذکر دعوت می‌شود در ساعت ۱۵ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۴ در محل دفتر شرکت واقع در محل دفتر شرکت میدان باغزار حاشیه میدان - کوچه بن بست مسجد کوثر حضور بهم رسانند.

ضمناً هر یک از اعضای شرکت می‌توانند علاوه بر رای خود حداکثر سه رای یا وکالتنامه کتبی و هر فرد غیر عضو تنها یک رای یا وکالتنامه کتبی داشته باشد توضیح اینکه به استناد ماده ۱۶ از آیین نامه تشکیل مجامع عمومی متقاضیان اعطای نمایندگی به همراه نمایندگی خود تا دو روز به تاریخ تشکیل مجمع به آدرس واقع در میدان باغزار حاشیه میدان کوچه بن بست مسجد کوثر مراجعه تا مقام مجاز تائید نمایندگی پس از احراز هویت طرفین عضویت متقاضی و اهلیت نمایندگی و وکالت نامه را تایید و برگه ورود به مجمع را برای نمایندگی صادر نمایند.

دستور جلسه: ۱- تصمیم گیری در خصوص انحلال شرکت
۲- تعیین نشانی مکان تصفیه

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارکنان آموزش و پرورش منطقه ۲ قم

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۶/۰۷

بدینوسیله از کلیه اعضای شرکت تعاونی دعوت به عمل می‌آید در جلسه مجمع عمومی مذکور رأس ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۱ در دستور جلسه ذیل در محل دفتر تعاونی واقع در خیابان امام - ۱۶ متری آیت اله سعیدی نبش کوی ۳ پلاک ۳ طبقه فوقانی اتو کارنی موزیاد واحد یک، با رعایت کلیه شیوه‌نامه‌های بهداشتی تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانند.

لازم به ذکر است داوطلبین، پست بازرسی و هیئت مدیره تعاونی می‌بایستی حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار آگهی مجمع نوبت اول با در دست داشتن مدارک لازم (۱-گواهی عدم سوء پیشینه ۲- تصویر کارت ملی و شناسنامه و مدرک تحصیلی ۳- سابقه مدیریتی) به محل دفتر شرکت تعاونی مراجعه و نسبت به تکمیل و تحویل فرم کاندیداتوری اقدام نمایند.

ضمناً هر یک از اعضا جهت معرفی نماینده تام‌الاختیار / وکیل خود به منظور حضور در جلسه فوق‌الذکر و اعمال رای می‌بایستی به اتفاق یکدیگر (عضو و نماینده) حداکثر تا تاریخ ۱۵/۰۷/۱۴۰۱ در محل دفتر شرکت مراجعه تا پس از احراز هویت و تأیید وکالتنامه ورقه ورود به جلسه جهت نماینده عضو مادر شود.

دستور جلسه: ۱- استماع گزارش بازرسی و هیئت مدیره
۲- طرح و تصویب صورت های مالی منتهی به پایان سال ۱۴۰۰
۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۱
۴- تعیین خط مشی آتی شرکت: الف) اخذ مجوز خرید زمین به منظور تکمیل و واگذاری و یا ساخت و ساز برای اعضا ب) اخذ مجوز دریافت تسهیلات مالی از بانک ها و موسسات دولتی و غیر دولتی
ه- انتخاب بازرسی و اعضای هیئت مدیره اصلی و علی البدل
هیئت مدیره

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص

رأدین رستا مهر پارسیان به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۹۲۴۴۹۹ و شماره ثبت ۱۴۲۳۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۵ تصمیحات ذیل اتخاذ شد. خانم سمیه سادات جعفری خلیل به شماره ملی ۰۳۸۴۳۷۱۹۵۲ به سمت بازرسی اصلی و آقای کامران منتظری به شماره ملی ۰۳۷۰۸۰۸۲۳۳ به سمت بازرسی علی‌البحل برای مدت یکسال انتخاب گردیدند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قم اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری قم (۱۳۷۱۶۴۹)

آگهی ابلاغ اوراق مالیاتی

در اجرای ماده ۲۰۸ قانون مالیات‌های مستقیم مصوب اسفند ماه ۱۳۶۶ بدینوسیله آگهی اوراق مالیاتی با مشخصات زیر به مؤدیان نامبرده ابلاغ می‌گردد تا در زمان و مکان تعیین شده مراجعه و نسبت به رفع اختلاف احتمالی برابر مقررات اقدام نمایند، بدیهی است در صورت عدم مراجعه طبق موازین قانونی رفتار خواهد شد.

ردیف	کلاس	نام مودی	شماره برگ	تاریخ برگ	نوع برگ	مبلغ مالیات به ریال	تاریخ مراجعه	محل مراجعه
۶۱	۰۹۴۴۲۷۸۰۸۹۰۰۰۱	علی وقاری	۱۳۹۹	۱۴۰۱/۰۶/۲۹	تشخیص	۹۰۴۰۲۰/۰۰۰	تا ۳۰ روز پس از چاپ	میرزا کوچک خان
۶۲	۰۹۴۶۱۱۷۸۱۰۰۰۰۳	حبیب زهرانی	۱۳۹۹	۱۴۰۱/۰۶/۲۹	تشخیص	۸۹۹۰۲۵/۰۰۰	تا ۳۰ روز پس از چاپ	میرزا کوچک خان
۶۳	۴۳۸۷	سید محمد عباسی	۱۳۹۵	۴۸۵	تشخیص	۵۳۴۷۷۲۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۶۴	۱۰۰۰/۰۰۷	قاسم نیک پور	۱۳۹۵	۲۱۷۷	تشخیص	۵۸۰۷۲۱۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۶۵	۱۰۰۰/۰۰۴	میثم احمدی	۱۳۹۵	۲۱۸۰	تشخیص	۸۲۵۳۶۱۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۶۶	۱۰۰۰/۰۰۴	احمد محبت	۱۳۹۵	۲۰۶۶	تشخیص	۸۴۰۵۰۲۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۶۷	۱۰۰۰/۰۰۱	مجتبی عباسی	۱۳۹۵	۲۰۶۸	تشخیص	۴۰۰۶۵۶۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۶۸	۱۰۰۰/۰۰۳	حسن یحسینی	۱۳۹۵	۲۰۷۰	تشخیص	۳۳۹۱۸۶۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۶۹	۴۲۵۹/۰۰۱	مریم نجفی	۱۳۹۵	۲۰۷۵	تشخیص	۲۲۸۷۲۹۹۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۷۰	۲۰۴۰/۰۰۱	ولی کوهستانی	۱۳۹۵	۲۰۶۰	تشخیص	۴۵۰۸۱۳۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۷۱	۱۰۰۰/۰۰۶	اکرم جامی	۱۳۹۵	۲۱۵۲	تشخیص	۴۷۸۳۹۱۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۷۲	۱۰۰۰/۰۰۵	اکرم ایزدی شهری	۱۳۹۵	۲۱۵۰	تشخیص	۵۸۱۷۵۳۷۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۷۳	۱۰۰۰/۰۰۳	احمد افشار کهن	۱۳۹۵	۲۱۰۵	تشخیص	۶۳۳۸۶۶۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۷۴	۱۰۰۰/۰۰۲	محمد طاهری	۱۳۹۵	۲۰۷۲	تشخیص	۲۴۴۴۸۷۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۷۵	۶۰۰۰/۰۰۲	احمد داووزنی	۱۳۹۵	۲۱۷۱	تشخیص	۱۴۸۸۶۰۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۷۶	۶۰۰۰/۰۰۵	حسن کریم دادی	۱۳۹۵	۲۱۷۴	تشخیص	۸۸۱۴۲۸۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۷۷	۲۶۵۵/۰۰۳	محمد سیدآبادی	۱۳۹۵	۴۷۳	تشخیص	۴۹۷۰۵۲۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۷۸	۲۰۰۰/۰۱۷	علی رستمی خیر آبادی	۱۳۹۵	۴۶۱	تشخیص	۱۰۳۳۶۲۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۷۹	۴۲۰۹/۰۰۱	انصار حسینی	۱۳۹۵	۴۷۵	تشخیص	۱۰۲۱۳۷۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۸۰	۱۰۰۰/۰۱۴	عباس اندیشمند	۱۳۹۵	۲۰۰۴	تشخیص	۱۵۴۳۱۰۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۸۱	۱۱۲/۰۰۸	قاسم غلامزادگان شوقی	۱۳۹۵	۲۱۹۲	تشخیص	۲۰۳۲۷۱۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۸۲	۲۰۰۰/۰۱۷	رضائی کاربزیونی محمدحسن	۱۳۹۵	۴۵۳	تشخیص	۱۹۷۰۳۵۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۸۳	۲۲۲۶/۰۰۳	غیب اله کریمی	۱۳۹۵	۴۷۱	تشخیص	۵۸۴۴۱۵۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۸۴	۳۰۰۰/۰۰۹	محمدامین پیوندی	۱۳۹۵	۲۰۰۹	تشخیص	۴۴۷۲۳۲۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی
۸۵	۹۰۴/۰۳۳	محمدرضا سعید محمد خانی	۱۳۹۵	۴۵۵	تشخیص	۶۵۴۷۳۳۰	حداکثر ۳۰ روز پس از ابلاغ مالیاتی	فریمان اداره امور مالیاتی

روابط عمومی اداره کل امور مالیاتی خراسان رضوی (سامانه ارتباطات مردمی ۱۵۲۶)

پذیرش آگهی و تبلیغات در قدس آنلاین

WWW.QUDSONLINE.IR

تلفن پذیرش: ۳۷۰۸۸

انصاری فرد تا پول نگیرد از آک نمی‌رود

یک رسانه یونانی مدعی شد کریم انصاری فرد تا پول قابل توجهی از باشگاه آک نگیرد، این تیم را ترک نخواهد کرد.

این در حالی است که مبلغ قرارداد او تا پایان فصل ۵۰۰ هزار یورو است؛ مبلغی که نه انصاری فرد قصد دارد قید آن را بزند و نه آک حاضر به پرداخت آن است. دو باشگاه OFI و آترومیتوس او را می‌خواهند.

اعلام آخرین وضعیت ۲ مدافع مصدوم پرسپولیس

علیرضا حقیقت، پزشک تیم فوتبال پرسپولیس گفت: عکس‌برداری از پای فرشاد فرجی انجام شده است و امروز منتظر جواب MRI این بازیکن هستیم و امیدواریم مشکل خاصی نباشد و او بتواند هر چه زودتر در اختیار کار فنی قرار بگیرد. دانیال اسماعیلی هم فرم تمرینات اختصاصی دارد و طی هفته جاری به تمرینات گروهی بازخواهد گشت و در اختیار کادر فنی قرار می‌گیرد.

بالوتلی

در بازی آدانا دمیر اسپور برابر عمرانیه مهاجم ایتالیایی با وینچنزو مونتلا، سرمربی تیمش، دچار درگیری لفظی شدیدی شده به حدی که مجبور شدند جلو او را بگیرند.

پوگبا

برادر پوگبا مدعی شده مسائل مهمی را درباره برادرش افشا می‌کند تا نشان دهد او الگوی خوبی برای بچه‌ها به حساب نمی‌آید و شایستگی بازی در جام جهانی را ندارد.

فابین روئیز

پس از مذاکرات پی اس جی و ناپولی، هافبک اسپانیایی، در آستانه انتقال به باشگاه پارسیس قرار دارد. او قراردادی پنج ساله به ارزش ۲۵ میلیون یورو امضا خواهد کرد.

رضایی: یک صدم فوتبالیست‌ها حقوق نمی‌گیریم

سرمربی تیم ملی والیبال نشسته گفت: عدالت در ورزش ایران از بین رفته و مربی و بازیکن تیم ملی والیبال نشسته ایران حتی به اندازه یک صدم بازیکن فوتبال حقوق نمی‌گیرند. هادی رضایی با تأکید بر اینکه هوادار فوتبال است، تصریح کرد: من هم فوتبال را دوست دارم و عاشق آن هستم و وقتی این صحبت‌ها مطرح می‌شود، توقعم را از حقوق دریافتی به اندازه یک صدم مربی و یا بازیکن فوتبال پایین می‌آورم، اما باز هم رعایت نمی‌شود.



در حاشیه

بازگشت الکترونیکی مشهد به لیگ برتر والیبال

مشهد با نام «نیان الکترونیک» در لیگ برتر والیبال باشگاه‌های کشور حضور خواهد داشت. پس از چهار سال دوری قطب والیبال شرق کشور از لیگ برتر والیبال باشگاه‌های کشور خواهد داشت. پس از چهار سال دوری قطب والیبال شرق کشور از لیگ برتر والیبال باشگاه‌های کشور جبار قوچان نژاد رئیس هیئت والیبال استان خراسان رضوی با حضور در فدراسیون والیبال، با پرداخت هزینه ورودی تیم لیگ برتر حضور قطعی نماینده خراسان در لیگ را اعلام کرد. سرمربی این تیم احتمالاً حامد صمدی خواهد بود.



زیر ذره بین

مطهری عامل اختلاف آجورلو و سایپنتو

سینا حسینی: حالا که کمیته تعیین وضعیت بازیکنان فدراسیون فوتبال به‌صراحت اعلام کرده مطهری به هیچ عنوان از لیست استقلال خارج نخواهد شد، باید دید آیا ریکاردو سایپنتو رضای استفاده از مهاجم نام آشنای خود در ادامه رقابت‌های لیگ برتر خواهد شد یا او نیز همانند مگوینا تا پایان مدت قراردادش با استقلال صرفاً حقوقش را دریافت می‌کند و تنها یک جای خالی را در لیست استقلال پر کرده است.

سایپنتو پس از آنکه مطهری را در فهرست بازیکنان مازاد استقلال قرار داد تصور می‌کرد مدیران استقلال زمینه جدایی او را فراهم خواهند کرد و به جای این بازیکن می‌تواند از کاوه رضایی استفاده کند، اما مرد پرتغالی تصور نمی‌کرد مطهری زیر بار فسخ نرود و کار بیخ پیدا کند.

با این حال وقتی مطهری طبق قانون در تمرین استقلال حاضر شد که با محرومیتی رو به رو نشود، سایپنتو به شدت از این اتفاق عصبانی شد و اعلام کرد این بازیکن دیگر نباید در تمرین استقلال حاضر شود، به همین دلیل مدیران استقلال ترجیح دادند برنامه تمرینی جدیدی به مطهری بدهند تا شاید بتوانند موضوع را رفع و رجوع کنند و با کمک گرفتن از مفاد قانونی و آیین‌نامه نقل و انتقالات زمینه جدایی بدون دردسر این بازیکن را فراهم آورند اما همه چیز به نفع مطهری بود.

با این حال استقلال از کمیته تعیین وضعیت درخواست استعفاء کرد تا شاید مشکل برطرف شود اما همان‌طور که پیش‌بینی می‌شد و آنجا که این بازیکن در ترکیب استقلال برابر سپاهان به میدان رفته بود به هیچ عنوان امکان خروج وی از فهرست استقلال نبود و او برای جدایی از این باشگاه بایستی تا نیم فصل صبر کند.

حالا این نخستین اختلاف جدی میان مدیران استقلال و سایپنتو خواهد بود، چون وی تصور می‌کرد با این فرایندی می‌تواند کاوه رضایی را به خدمت بگیرد اما نه تنها کاوه رضایی به استقلال ملحق نشد بلکه مرد پرتغالی مهاجم فعلی خود را نیز به نوعی در فهرست بازیکنان مازاد قرار داده تا انگیزه‌های وی را به کلی از بین ببرد.

البته که اگر سرمربی پرتغالی بخواهد دوباره می‌تواند از مطهری در ترکیب استقلال استفاده کند، اما بدون شک روابط میان او و ارسالن مطهری مثل روز اول نخواهد بود و فضای بی‌اعتمادی میان او و بازیکن به وضوح قابل لمس است!

توپ و تور

پنجمی جوانان بسکتبال ایران در قهرمانی آسیا

تیم ملی بسکتبال جوانان ایران در آخرین بازی خود از رقابت‌های قهرمانی آسیا ۲۰۲۲- تهران، برای کسب جایگاه پنجمی به مصاف فیلیپین رفت و به برتری ۸۹-۷۲ دست یافت. در این بازی تیم ملی جوانان ایران کوارترهای اول، دوم و سوم را به ترتیب ۱۸-۲۵، ۲۳-۱۶ و ۲۳-۱۶ برتری پشت سر گذاشت تا با وجود شکست ۲۳-۲۶ در کوارتر چهارم، در مجموع با ۱۷ امتیاز اختلاف پیروز بازی شود. شاگردان سیامک ویسی که با باخت ۶۵-۶۶ برابر کره جنوبی در مرحله یک چهارم این مسابقات از راهبایی به نیمه‌نهایی (جام جهانی) بازمانده بودند، در مسابقات رده‌بندی برای جایگاه‌های پنجم تا هشتم مقابل قطر و فیلیپین به برتری دست یافتند تا در نهایت در رتبه پنجم مسابقات قرار بگیرند. نتایج تیم ملی ایران در این مسابقات به شرح زیر رقم خورد:

- ۱- ایران ۶۳-۶۵ لبنان (دور گروهی)
- ۲- ایران ۶۸-۶۶ ژاپن (دور گروهی)
- ۳- ایران ۶۵-۶۶ کره جنوبی (یک چهارم نهایی)
- ۴- ایران ۸۲-۴۵ قطر (رده پنجم تا هشتم)
- ۵- ایران ۸۹-۷۲ فیلیپین (رده پنجم و ششم)

بنگر: این شکست برای تیم من خوب است!

سرمربی تیم مشهدی با گلایه نسبت به عدم همکاری برای به تعویق افتادن بازی این تیم مقابل چوکا تالش، این شکست را برای تیمش مثبت می‌داند. تیم امید وحدت مشهد که در این فصل با خرید امتیاز شهر خودرو در لیگ دسته اول حاضر شده با توجه به مشکلات قراردادی و عدم ثبت بازیکنان جدید برابر چوکا تالش بازنده اعلام شد.

گزارش روز

خراسان رضوی قربانی سکوت فدراسیون تاخت‌وتاز بی‌عدالتی در سوارکاری



در حالی که فدراسیون سوارکاری با چالش تأیید انتخابات روبه‌رو است و اوضاع در این فدراسیون به هیچ وجه خوب نیست، اتفاقاتی هم که در هیئت‌های سوارکاری استان‌های مختلف روی می‌دهد، شگفت‌انگیز است. در ظاهر، هیئت‌های استانی از این بلبشوی فدراسیون استفاده کرده و شروع به تاخت‌وتاز بی‌قانونی کرده‌اند. برای نمونه در استان خراسان رضوی هیئت سوارکاری مدت‌هاست به بی‌عدالتی و نبود شفافیت متهم است. مسابقاتی که در سطح این استان برگزار می‌شود به‌طور عمده با اعتراض بسیاری از باشگاه‌داران روبه‌رو است و حتی نامه نگاری‌های جدی هم در این زمینه با فدراسیون و اداره کل ورزش و جوانان از سوی معترضان انجام شده است. رئیس هیئت سوارکاری خراسان رضوی که یا به دلیل مشغله‌های آزمایشگاهی خود و یا به دلیل نداشتن شناخت کافی از این رشته، تمام امور را به دبیر هیئت واگذار کرده، مدت‌هاست از رفع و رجوع اعتراضات به عملکرد زیر مجموعه خود ناتوان است و براساس آنچه در نامه اعتراض به آن اشاره شده، هیئت به گروگان گرفته شده است.

همین هم هست که مسابقات برگزار شده زیر نظر هیئت همیشه با رنگ و بوی بی‌عدالتی و اعتراض همراه بوده است. درحالی که مسابقات قهرمانی استان قرار است در روزهای اخیر بازهم در یک باشگاه خاص برگزار شود، سه باشگاه بزرگ و قدیمی سوارکاری مشهد در نامه‌ای به فدراسیون و اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی از بی‌عدالتی در تقسیم میزبانی‌ها و البته تغییر ناگهانی تقویم مسابقات پرش با اسب به خصوص در رده ترکمن و زاپچه ایرانی شکایت کرده و خواستار پیگیری این تخلفات در باشگاهی که مالکیت آن با دبیر هیئت است، شده‌اند. طی مدرک‌های ارسال شده- البته بار اول نیست - باشگاه‌های مختلف خواستار رسیدگی به این تبعیض‌ها شده‌اند که با سهل‌انگاری فدراسیون و اداره کل بنا بر هر دلیلی روبه‌رو شده‌اند.

به نظر می‌رسد حالا که فدراسیون از حل این مشکلات به دلیل نابسامانی موجود ناتوان است، مدیرکل ورزش و جوانان استان که وارد گود شده باید با تخلفات هیئت دوباره برخورد کند تا ورزش سوارکاری از این شکاف عمیق ایجاد شده بین باشگاه‌ها و هیئت دچار لطمه نشود. به نظر بازنگری جدی در ساختار هیئت و افرادی که در هیئت سوارکاری پست دارند از ضروریات است و مدیرکل با رایزنی با فدراسیون باید فکری به حال این معضل کند.

محمد خسروی وفا رئیس کمیته ملی المپیک شد ارباب حلقه‌ها با اختلاف میلیمتری!

مجمع انتخاباتی کمیته ملی المپیک برای تعیین هیئت رئیسه و هیئت اجرایی برگزار شد. در شروع فرایند رأی‌گیری این مجمع ۵۳ عضو شامل ۲۸ المپیک و ۲۵ غیرالمپیک حضور داشتند. پس از شمارش آرا از مجموع ۵۳ رأی مأخوذه، خسروی وفا ۲۴ رأی، علی‌نژاد ۲۴ رأی و باقرزاده ۵ رأی کسب کردند و انتخابات به دلیل بدست نیامدن حداکثر مطلق رأی توسط یک نامزد به دور دوم کشیده شد.

در دور دوم رأی‌گیری دو عضو غیرالمپیک دیگر به مجمع اضافه شدند و تعداد اعضا به ۵۵ نفر رسید. در پایان رأی‌گیری از ۵۵ رأی، خسروی وفا ۲۸ رأی و علی‌نژاد ۲۷ رأی کسب کردند. به این ترتیب محمود خسروی وفا برای چهار سال به عنوان رئیس کمیته ملی المپیک انتخاب شد. برای ریاست، مهدی علی‌نژاد، محمود خسروی وفا، فضل‌الله باقرزاده و مجید شایسته نامزد بودند که شایسته پیش از آغاز انتخابات انصراف داد.

سیدرضا صالحی امیری پس از تعیین خسروی وفا به عنوان رئیس جدید کمیته ملی المپیک گفت: از دیگر نامزدهای ریاست مانند علی‌نژاد، شایسته و باقرزاده که با جسارت وارد انتخابات شدند، تشکر می‌کنم. خسروی وفا هم با آرامش وارد انتخابات شد. مجمع نمونه انتخابات دموکراتیک بود.

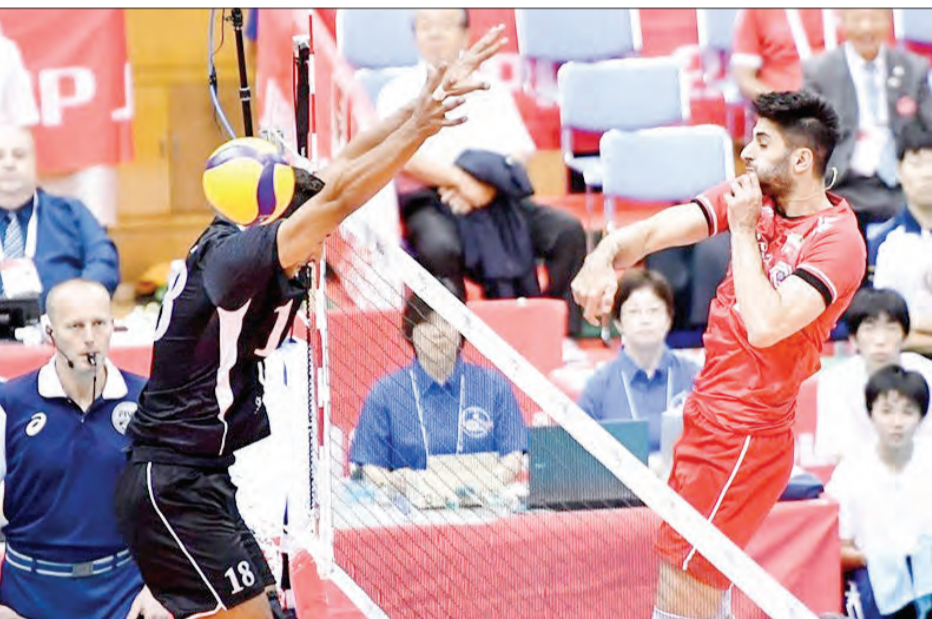
در ادامه مجمع انتخابات کمیته ملی المپیک، صالحی امیری گفت: بهداد سلیمی نماینده معرفی شده کمیسیون ورزشکاران برای عضویت در هیئت اجرایی است، برای خرید زمان و چون در این بخش فقط یک نماینده داریم، برای اینکه وقت بهتر مدیریت شود بهتر است در این بخش رأی ندهیم. وی خطاب به اعضای مجمع گفت اگر با بهداد سلیمی موافق هستید دست‌های خود را بالا ببرید. واکنش اعضای مجمع در این بخش، موافقت با حضور بهداد سلیمی در هیئت اجرایی را نشان داد.

امشب صعود تیم ملی والیبال قطعی می‌شود؟

مصری‌ها زیر سایه بلندقامتان ایران

مقابل آرژانتین پشت سر گذاشت. سرمربی ایران پس از پیروزی تیم ملی برابر آرژانتین بیان کرد: مسابقه بسیار خوبی بود. در شروع این تورنمنت مهم برابر تیم قدرتمند آرژانتین بازی داشتیم، پیش‌بینی می‌کردیم رقابت سختی در پیش داشته باشیم و دو تیم با اطلاعات و آگاهی خیلی خوب مقابل هم قرار گرفتند و با برنامه بازی کردند. وی ضمن تبریک به مردم ایران اضافه کرد: سعی می‌کنیم نوسان‌ها را به حداقل برسانیم اما در این سطح مسابقات ممکن است چنین خطاهایی رخ دهد. این وضعیت برای تیم آرژانتین هم در دست دوم اتفاق افتاد، اما تلاش می‌کنیم خطاها کمتر شود و برای مسابقات سخت پیش رو کم‌خطرتر و با ثبات‌بیشتری بازی کنیم. او درباره بازی با مصر هم گفت: نکته مهم برای ما در این بازی پیروزی با نتیجه قاطع است تا بتوانیم صعود خودمان را قطعی کنیم و با استرس کمتری به مصاف هلند برویم. مصر اگرچه بازی قبلی خود را واگذار کرده است، اما باید حواسمان باشد و با کمترین اشتباه مقابل این تیم آفریقایی نتیجه را به سود خود خاتمه دهیم.

- ۱- لهستان، ۳۸۷ امتیاز
- ۲- فرانسه، ۳۷۵ امتیاز
- ۳- روسیه، ۳۵۲ امتیاز
- ۴- برزیل، ۳۴۱ امتیاز
- ۵- آمریکا، ۳۳۸ امتیاز
- ۶- ایتالیا، ۳۳۲ امتیاز
- ۷- ایران، ۲۸۴ امتیاز
- ۸- ژاپن، ۲۷۸ امتیاز
- ۹- آرژانتین، ۲۷۴ امتیاز
- ۱۰- اسلونی، ۲۶۴ امتیاز



سعید عزت‌اللهی در گفت‌وگو با قدس: بازی در اروپا را ترجیح می‌دهم

حمیدرضا عراب| عزت‌اللهی درباره شایعات بازگشتش به لیگ ایران که در رسانه‌های مختلف منتشر شده توضیحاتی به روزنامه قدس داده که در ادامه می‌خوانید.

در روزهای نقل و انتقالات درباره بازگشت تو به لیگ ایران خبرهای متعددی به گوش رسید. اکنون قصد نداری به لیگ ایران برگردی؟

از شنیدن این شایعات تعجب می‌کردم چون من قصد نداشتم به لیگ ایران برگردم. در نقل و انتقالات هیچ مذاکره رسمی با تیم‌های ایرانی انجام ندادم. برخی دوستان که مدیریت تیم‌ها را به عهده دارند با من یا پدرم درباره بازگشت به ایران حرف‌هایی به‌طور تلفنی زدند، اما هیچ وقت این مذاکرات رسمی نشد. با احترام به تمام تیم‌های ایرانی، اولویت من بازی در اروپاست و دوست دارم در سال جام جهانی بازی در این قاره را همچنان تجربه کنم. ضمن اینکه وقتی من با اوایله قرارداد دارم، تیم‌ها باید به سراغ باشگاه دانمارکی‌ام می‌رفتند و تازه پس از توافق سراغ من می‌آمدند.

ماجرای فسخ قرارداد تو با اوایله چه بود؟ خیرعجبی بود. این خبرها اما صحت نداشت.

تکلیفت در آینده چیست؟ هیچ چیز معلوم نیست. مدیربرنامه‌ام در حال مذاکره است. من تحت قرارداد با اوایله هستم. با این تیم تمرین می‌کنم. اما بازی نمی‌کنم چون احتمال مصدومیت وجود دارد. یک هفته زمان هست تا تصمیم نهایی را اتخاذ کنم. در هفته جاری تکلیف من مشخص می‌شود و تیم جدیدم انتخاب خواهد شد.

فکر نمی‌کنی برای توهم بازگشت به لیگ تصمیم‌بهتری باشد. درخودم می‌بینم که همچنان در فوتبال اروپا بازی کنم. تمام هدفم این است.



صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس وابسته به آستان قدس رضوی

مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی

ارتباطات مردمی: ۰۲۱-۳۷۶۱۰۰۸۶

امور مشترکین: ۰۲۱-۳۷۶۱۸۰۴۴-۵

روابط عمومی: ۰۲۱-۳۷۶۱۲۵۸۷

نمابر سردبیر: ۰۲۱-۳۷۶۱۰۰۸۷

سازمان آگهی‌ها: ۰۲۱-۳۷۶۱۲۸۰۵

فاکس: ۰۲۱-۳۷۶۱۰۰۸۵

سفرشات چاپی: ۰۲۱-۳۷۶۱۷۶۹۶

چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس

چاپ همزمان تهران: چاپخانه جوان

آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاده، نبش سجاده ۱

صندوق پستی: ۹۱۷۴۵ - ۵۷۷

تلفن: ۰۲۱-۳۷۶۱۸۵-۱۱-۱۴

دفتر تهران: بولوار کشاورز، حد فاصل کارگر و جلالزاده، شماره ۳۳۶

تلفن: ۰۲۱-۶۶۹۳۷۵۵

نمابر: (داخلی) ۲۳۶-۰۲۱-۶۶۴۳۰۱۲۲

پيامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	غروب خورشید
۱۲/۳۳	۱۹/۰۴
اذان مغرب	نیمه شب شرعی
۱۹/۲۳	۲۳/۴۸
اذان صبح فردا	طلوع فردا
۴/۳۳	۶/۰۱

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	غروب خورشید
۱۳/۰۵	۱۹/۳۶
اذان مغرب	نیمه شب شرعی
۱۹/۵۵	۰۰/۲۱
اذان صبح فردا	طلوع فردا
۵/۰۷	۶/۳۵

رحلت آیت الله العظمی مرعشی نجفی

سید شهاب‌الدین مرعشی نجفی، فقیه و مرجع تقلید ایرانی بود. وی کتابخانه‌ای را در قم تأسیس کرد که امروزه از لحاظ تعداد و کیفیت نسخه‌های خطی کهن اسلامی، نخستین کتابخانه ایران و سومین کتابخانه جهان اسلام است. او مدرسه‌های علمیه مرعشیه، شهابیه، مهدیه و مؤمنیه را تأسیس کرد. آیت الله مرعشی ۱۵۰ کتاب و رساله تألیف کردند. وی ۷ شهریور ۱۳۶۹ ش در گذشت او را بنا بر وصیت خودش در کتابخانه‌اش دفن کردند.



از عادی‌سازی روابط بین ترکیه و سوریه حمایت نمی‌کنیم

«ویدانت پاتل» معاون سخنگوی وزارت امور خارجه آمریکا همزمان با برداشته شدن گام‌هایی از سوی آنکارا برای از سرگیری روابط با دمشق، موضع کشورش در برابر عادی‌سازی روابط ترکیه و دیگر کشورها با سوریه را اعلام کرد. وی گفت: «هدف واشنگتن تقویت روابط دیپلماتیک با نظام اسد نیست و ما از سایر کشورها برای عادی‌سازی برای روابط با دمشق حمایت نمی‌کنیم». وی همچنین از عدم تمایل نداشتن کشورش برای لغو تحریم‌ها علیه سوریه خبر داد.



خبر

آمریکا برای نخستین بار در قطب شمال سفیر تعیین می‌کند

«جنگ سرد» در قطب شمال

در ادامه گسترش رقابت‌ها میان دو بلوک شرق و غرب تحت تأثیر جنگ اوکراین، آمریکا اعلام کرد همزمان با افزایش حضور روسیه و چین در آب‌های قطب شمال، برای نخستین بار در این منطقه سفیر سیار منصوب می‌کند. برخلاف سفیر ثابت که کارش معمولاً به یک کشور یا سفارت محدود می‌شود، سفیر سیار می‌تواند در چند کشور همسایه یا یک منطقه فعالیت کند یا در سازمان‌های بین‌المللی مثل سازمان ملل متحد یا اتحادیه اروپا، دارای کرسی باشد. با این تصمیم آمریکا، سمت فعلی هماهنگ‌کننده امور قطب شمال در این دولت ارتقا می‌یابد.

گفتنی است، در سال‌های اخیر تنش‌های منطقه‌ای در سر حوزة قطب شمال افزایش یافته و چند کشور دیگر نیز چشم‌به‌بهره‌برداری از منابع این حوزه با تداوم آب شدن یخ‌های این منطقه دارند. روسیه پیشتر با استقرار زیردریایی و جنگنده، حضور خود را در قطب شمال افزایش داده و این در حالی است که ساخت ایستگاه‌های تحقیقاتی توسط چین، به نوعی مقدمه‌ای است بر حضور گسترده‌تر پکن در این منطقه. با وجود این مقامات مسکو با اشاره به اقدامات خصمانه آمریکا و متحدانش هشدار داده‌اند منطقه قطب شمال در حال تبدیل شدن به یک صحنه عملیات نظامی بین‌المللی است و این روند «بسیار نگران‌کننده» است.

بدون تینر

سید حسن نصرالله دبیرکل حزب الله و سران حماس شامل «صالح العاروری» معاون رئیس دفتر این جنبش، «خلیل الحیه» و «اسامه حمدان» اعضای دفتر سیاسی در دیداری درباره آخرین تحولات سیاسی و میدانی فلسطین، لبنان و منطقه بحث و تبادل نظر کردند.

به درخواست روسیه، شورای امنیت سازمان ملل قرار است امروز نشست دربارہ وضعیت اقتصادی و انسانی افغانستان پشت درهای بسته برگزار کند.

«دانیل بیشاپ» نماینده جمهوری خواه مجلس نمایندگان آمریکا گفت: واشنگتن نباید حتی یک دلار به اوکراین کمک کند و تمرکز باید روی مشکلات داخلی آمریکا باشد.

اسیران فلسطینی در ادامه اقدامات مبارزاتی خود دست به انحلال هیئت‌های سازمانی در تمام زندان‌های رژیم صهیونیستی زدند. باشگاه الاسیر پنجشنبه گذشته (سوم شهریور) از نافرمانی جمعی اسیران از قوانین اداره زندان‌های رژیم صهیونیستی خبر داده بود.

سیل ویرانگر پاکستان و همت ایرانیان در کمک به همسایه شرقی

ای که دست می‌رسد کاری بکن



دست داده‌اند. این نخستین فاجعه بزرگی است که سیل در این چند روز از خود به جای گذاشته است. تا امروز ۹۴۹ هزار و ۸۵۸ خانه از بین رفته است. براساس آمار رسمی نزدیک به ۳۰ میلیون نفر آواره شده‌اند. دولت مجبور شد مردم را در کمپ‌های اضطراری اسکان دهد که تعداد آن‌ها به ۵۰ هزار نفر رسیده است. با یک فاجعه عظیم انسانی روبه‌رو هستیم؛ افرادی که سرپناه و نان شب برای خوردن ندارند و به‌شدت نیازمند کمک هستند.

در بحث دامداری هم اوضاع یخ‌رنج است. از زمان وقوع سیل ۷۱۹ هزار و ۵۵۸ دام تلف شده‌اند. کمر اقتصاد پاکستان را خواهد شکست؛ اقتصادی که خودبدهکار و ضعیف بود. پیش‌بینی کارشناسان این است که پاکستان بین ۳۰ تا ۴۰ میلیارد دلار از این سیل خسارت خواهد دید.

زینب اصغریان | پاکستان

زیبا، این همسایه شرقی که سرسبزی و طبیعت بکرش زبانزد خاص و عام است در باران‌های موسمی امسال به زیر آب رفت و بخش بزرگی از ایالت‌های جنوبی این کشور ویران شد. مقامات پاکستان اعلام کرده‌اند قربانیان سیل چندروز اخیر به هزار و ۳۳ نفر رسیده و هزار و ۴۵۶ نفر نیز زخمی شده‌اند. سیل امسال مشابه سیل سال ۲۰۱۰ است که یک پنجم کشور به زیر آب رفت.

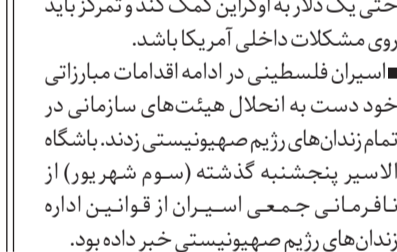
برای اطلاع از اوضاع دقیق مشکلات کنونی مردم پاکستان و نحوه امدادسانی به این کشور با محمدرضا کمیلی، مدیر «پایگاه فرهنگی پاکستان: ایرانی‌ترین همسایه» به گفت‌وگو نشستیم و راهکارهای حمایتی ایران را مورد بررسی قرار دادیم.

آقای کمیلی، در زمینه حوادث اخیر و سیل در پاکستان بفرمایید اوضاع در شهرهای مختلف به چه شکل است؟

پاکستان کشوری در جنوب آسیاست که ۲۲۰ میلیون جمعیت دارد و دومین کشور بزرگ مسلمان جهان است. تراکم جمعیت در این کشور نسبتاً بالاست و از نظر مساحت جغرافیایی تقریباً به اندازه نیمی از مساحت ایران است. در این کشور رودخانه‌های زیادی جاری است از جمله رودخانه سند که

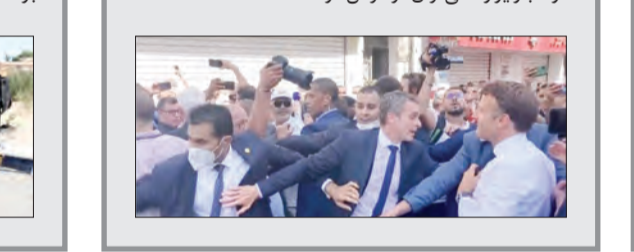
۳۲ کشته و ۱۵۹ زخمی در درگیری‌های طرابلس

پس از ساعات‌ها درگیری شدید در طرابلس، پایتخت لیبی که به کشته شدن ۳۲ نفر از جمله ۱۸ غیرنظامی و زخمی شدن دست‌کم ۱۵۹ نفر دیگر منجر شد، آرامشی شکننده بر این شهر حکمفرما شده است. به گزارش الجزیره، این درگیری‌ها بین نیروهای دولت وحدت ملی و نیروهای وابسته به «فتحی پاشا» نخست‌وزیر تعیین شده از سوی پارلمان طبق رخ داد. از سوی دیگر، «عبدالحمید الدبیبه» نخست‌وزیر دولت وحدت ملی لیبی در واکنش به این تحولات گفت: تجاوز به طرابلس، از داخل و خارج برنامه‌ریزی شده بود.



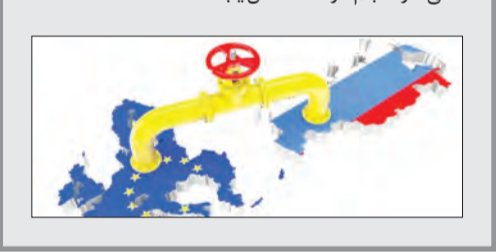
استقبال از رئیس جمهور فرانسه با شعار «زنده باد الجزایر»

رئیس جمهور فرانسه هنگام دیدار از شهر «اوران» الجزایر با مخالفت و اعتراض‌های مردم این کشور روبه‌رو شد. به گزارش شبکه خبری «تی آر تی» در فیلم منتشر شده از سفر مکرون به الجزایر در حالی که محافظان به سرعت او را سوار خودرو کردند، جمعیت شعار «زنده باد الجزایر» سر دادند. بر اساس این گزارش، به دنبال این اعتراض‌های مردمی، مکرون سفر خود را کوتاه و شهر اوران را ترک کرد. عبدالمجید تبون، رئیس‌جمهور الجزایر چندی پیش ضمن انتقاد از استعمار فرانسه گفت: کشتارهای فجیع این کشور در الجزایر را نمی‌توان فراموش کرد.



روسیه تا کی می‌تواند صادرات گاز به اروپا را متوقف کند؟

کارشناسان شرکت انگلیسی «کپیتال اکنومیس» پیش‌بینی کرده‌اند روسیه قادر است بدون هیچ گونه آثار منفی بر اقتصادش، صادرات گاز به کشورهای اتحادیه اروپا را به مدت یک سال متوقف کند. به گزارش بلومبرگ، تا زمانی که قیمت نفت و گاز و میزان صادرات در همین سطح فعلی باقی بماند، حساب جاری روسیه برای پشتیبانی از آن کافی خواهد بود، حتی اگر از بازار اصلی گاز خارج شود. سطح بالای قیمت‌های انرژی این امکان را برای روسیه فراهم می‌کند از فروش گاز بیش از ۲۰ میلیارد دلار بدست بیاورد، حتی اگر حجم عرضه کاهش یابد.



آگهی ارزیابی کیفی مناقصه شماره ۱۶-۳۷-۱۴۰۱ (نوبت اول)

اداره کل راه‌آهن خراسان در نظر دارد

بنابر آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات نسبت به ارزیابی کیفی مناقصه گران واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir به شرح زیر اقدام نماید.

مناقصه گران می‌بایست نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه مذکور اقدام نمایند. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از فراخوان تا انتخاب برنده از طریق سایت مزبور انجام می‌گردد.

۱- مناقصه‌گذار: اداره کل راه‌آهن خراسان.

۲- شرح مختصر موضوع مناقصه: توسعه سکوی یک و احداث سکوی ۳ تخلیه و بارگیری ایستگاه راه‌آهن شهید مطهری

۳- مهلت خرید اسناد ارزیابی: تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۳/۰۶/۱۴۰۱.

۴- فراخوان ارزیابی کیفی فوق از طریق پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات <http://ets.mporg.ir>

۵- مهلت بازگداری اسناد ارزیابی: تا ساعت ۱۴ روز

آگهی مناقصه عمومی شماره فراخوان سامانه ستاد ۱۹-۰۰۰۰۹۴۹۹۷۲۰۰۱

موضوع: احداث و بازسازی کانال در محدوده بلوار کشمیری و شهرک مهرگان

مبلغ برآورد: ۲۰,۶۰۷,۲۹۹,۸۵۶ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rkk.ir نیز درج می‌گردد.

آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره تجدید مناقصه سامانه ستاد: ۱۰-۰۰۰۰۴۰۹۵۲۰۰۱

موضوع تجدید مناقصه: واگذاری انجام کلیه امور مربوط به مدیریت جمعه بازار شهید شوشتری و بهره‌برداری از پارکینگ موجود مطابق شرایط مندرج در اسناد مناقصه برای مدت یک سال بصورت حجمی

مبلغ برآورد اولیه: یازده میلیارد و هفتصد و بیست و سه میلیون و سیصد و پنجاه و هفت هزار و هشتصد و بیست و هشت (۱۱,۷۲۳,۳۵۷,۸۲۸) ریال

جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی <https://setadiran.ir> و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rkk.ir مراجعه نمایید.

معاونت خدمات و محیط زیست شهری

مناقصه عمومی تهیه و اجرای پیش‌تصفیه خانه فاضلاب آشپزخانه صنعتی

بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی

معاونت فنی و عمرانی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی در نظر دارد «تهیه و اجرای پیش‌تصفیه خانه فاضلاب آشپزخانه صنعتی» یکی از پروژه‌های خود را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط که دارای حداقل گردید ۱۵ اینیبه و یا آب هستند، دعوت می‌نماید جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹ به دبیرخانه معاونت فنی و عمرانی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی به نشانی مشهد، چهارراه شهدا، سازمان مرکزی آستان قدس رضوی، مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۵۱۳۲۰۰۱۱۲۶ تماس حاصل نمایند. ضمناً هزینه چاپ آگهی در روزنامه‌ها بر عهده برنده مناقصات خواهد بود.

بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی

اداره کل راه‌آهن خراسان

www.qudsonline.ir

پایگاه خبری تحلیلی قدس آنلاین

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی

معاونت خدمات و محیط زیست شهری

پذیرش آگهی روزنامه قدس