امام جمعه مشهد با قدردانی از دستگاه‌های دولتی و مردم:

ابتکار آستان قدس برای اسکان زائران درخور تقدیر است

۲

وحید بیات-قدس

آموزش آشوب در قالب تورهای تفریحی خارجی!

چندی پیش عده‌ای در پوشش حقوقدان و وکیل در فضای مجازی با انتشار پیامی مدعی شدند می‌خواهند برای لیدرهای آشوبگر با عنوان «عدالت ترمیمی» وکیل بگیرند که این موضوع با...

۳

امیرشاطری در یادواره شهدای بشرویه:

دسیسه دشمنان با وحدت خنثی می‌شود

ارشد نظامی ارتش در خراسان جنوبی گفت: شهیدان ما همه از خون خود گذشتند و زیر بار ظلم نرفتند تا یک وجب از این خاک به دست دشمن نیفتد...

۴

اختیارات شهرداری مشهد نیازمند بازنگری جدی است

شهردار مشهد گفت: در حال حاضر اختیارات شهرداری مشهد با شهری که ۱۰۰ یا ۲۰۰ هزار نفر جمعیت دارد، تفاوتی نداشته و این موضوع نیازمند بازنگری جدی است...

۲

معاون وزیر نیرو در جلسه راهبرد برون‌رفت از بحران حوضه آبریز کشف‌رود مطرح کرد

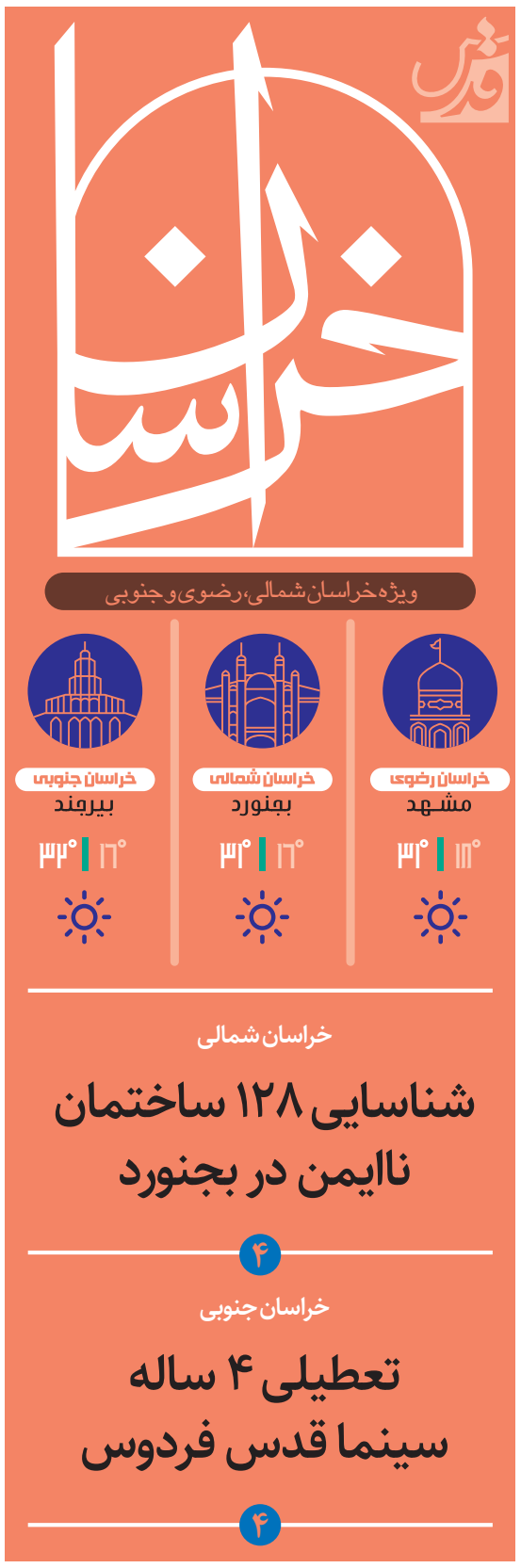
ساخت تصفیه‌خانه‌ها نیازمند سرمایه‌گذاری محلی

معاون وزیر نیرو در جلسه راهبرد برون‌رفت از بحران آب و تعادل‌بخشی حوضه آبریز کشف‌رود با هدف پایایی مشهد افزود: بعضی از تصمیمات اشتباه گذشته مانند ساخت برخی از سدها در حوزه آب شرایط را در این حوزه سخت کرده است و اکنون مجبور به ادامه آن هستیم.

به گزارش اداره کل روابط عمومی استانداری خراسان رضوی، محمد جوانبخت ادامه داد: افزایش مصرف آب نتیجه بسیاری از اقدامات انجام شده در حوزه آب است که در سال‌های گذشته به اشتباه انجام شده است.

معاون وزیر نیرو با بیان اینکه اکنون الگوی مصرف در بخش ...

۴



آگهی مزایده نوبت اول
مزایده شماره: ۱ / ج/ ۴۳۳۰/۰۱

هیأت اجرایی فروش املاک، ملک مازاد بر نیاز خود را با وضع موجود و با شرایط ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش می رساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از ملک و دریافت اسناد مزایده همه روزه بجز پنجشنبه ها و ایام تعطیل از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۶:۰۰ به دفتر هیئت اجرایی فروش املاک به نشانی: تهران - بزرگراه شهید سلیمانی، پل سید خندان، خیابان شهید کابلی (دبستان)، ساختمان ولی امر (عج)، طبقه هشتم مراجعه و یا در ساعات اداری با شماره تلفن ۲۳۸۳۲۵۳۷ تماس حاصل فرمایند.

مهلت ارائه پیشنهادات پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ می باشد. بازگشایی پاکت ها روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ انجام و نتایج آن به متقاضیان اعلام خواهد شد.

ردیف	شهر	پلاک ثبتی		کاربری	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)	نشانی	شرایط پرداخت
		اصلی	فرعی								
۱	سبزوار	۳۱۰۴	۴	تجاری	۱۵۳/۷۰	۶۲۰	۴۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارای ۴ طبقه شامل زیرزمین ۱۵۳مترمربع، همکف ۱۵۳ مترمربع،طبقه اول ۱۵۷ مترمربع و طبقه دوم ۱۵۷مترمربع با کاربری تجاری که با وضعیت موجود واگذار می گردد.	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	سبزوار-بلوارمدرس-نبش بسیج ۱۱	الف

شرایط پرداخت الف :

الف: معادل ۴۰٪ کل مبلغ (با احتساب مبلغ تضمین شرکت در مزایده) همزمان با تنظیم مبایعه نامه دریافت می گردد.

ب: معادل ۴۰٪ ثمن معامله ظرف مدت ۴۵ روز پس از تنظیم مبایعه نامه همزمان با تحویل ملک به خریدار دریافت می گردد.

ج: معادل ۲۰٪ ثمن معامله ظرف مدت ۹۰ روز پس از تنظیم مبایعه نامه همزمان با انتقال سند مالکیت به نام خریدار دریافت می گردد.

شرایط شرکت در مزایده عمومی:

۱- داشتن اهلیت قانونی

۲- دریافت و تکمیل فرم شرکت در مزایده

۳- ارائه یک فقره چک تضمینی بانکی جهت تضمین شرکت در مزایده به مبلغ مندرج در جدول فوق برای هر یک از املاک مورد تقاضا

۴- اعلام قیمت پیشنهادی به صورت محرمانه و مکتوب، در پاکت دربسته تحت عنوان پاکت (ب)

۵- ارائه فرم امضاء شده شرکت در مزایده به همراه برگه امضاء شده شرایط مزایده، تصویر چک تضمینی و تصویر کارت ملی در پاکت الف

۶- مزایده گزار در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد و پیشنهاد قیمت ناقص، مخدوش، مشروط یا فاقد ضمانت بازگشایی نخواهد شد.

۷- در صورت استنکاف برنده مزایده از پرداخت ۴۰٪ مبلغ پیشنهادی و یا امضای مبایعه نامه، سپرده او ضبط و با نفر دوم مزایده مبایعه نامه منعقد خواهد شد و سپرده برنده دوم مزایده نیز در صورتی که از پرداخت ۴۰٪ مبلغ پیشنهادی و یا امضای مبایعه نامه امتناع ورزد، ضبط شده و با نفر سوم مزایده مبایعه نامه تنظیم خواهد شد.

۸- تضامین پیشنهادی نفرات اول تا سوم تا زمان تنظیم مبایعه نامه فروش نزد مزایده گزار خواهد ماند و تضامین سایر شرکت کنندگان حداکثر ظرف ۱۵ روز کاری عودت می گردد.

۹- هزینه های انتشار آگهی روزنامه و کارشناس رسمی دادگستری برعهده برنده مزایده خواهد بود .

۴۰۱۰۸۶۳۸

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت باغداری کشاورزی سرافرازان احرار خراسان رضوی به شماره ثبت ۳۵۵۱۴

بدینوسیله از سهامداران شرکت دعوت میشود در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۰ رأس ساعت ۹ صبح در محل مشهد، انتهای امامت ۳۹، پلاک ۷۲ برگزار میگردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی

۲- انتخاب اعضای هیئت مدیره

۳- انتخاب بازرس قانونی شرکت

۴- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار کشور

هیئت مدیره

۴۰۱۰۸۶۳۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جغتای هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۰۰۰۱۵۴ ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰ - ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اله یار جغتائی فرزند علی جان بشماره شناسنامه ۷۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۴۶۳/۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جغتای واقع در اراضی مزرعه طرسک از محل مالکیت مشاع ثبتی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۰۸۱۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۷/۰۹

حمید رضا آریان پور- رییس اداره ثبت اسناد و املاک