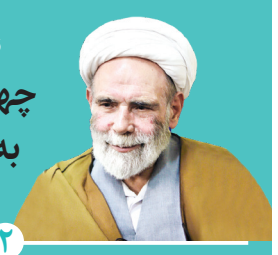
قدس
رواق
ویژه‌فرهنگ‌ومعارف‌رضوی
| سال دوم | ویژه نامه ۴۹۸ |



نکته‌ها / آیت‌الله مجتبی تهرانی
چهار سفارش خداوند به حضرت موسی علیه‌السلام
۲

جشنواره امام رضا علیه‌السلام رویدادی تخصصی در حوزه هنر و رسانه
۳

دین، فهم امیدوارانه آینده و ساختن آن است
۲

افزایش کمی و کیفی صبحانه‌های مهمانسرای حضرت
طعم دلنشین کرامت
۴

مدیرعامل مؤسسه مهد قرآن کریم کشور در گفت‌وگو با قدس:

برای فرهنگ قرآنی خرج نکنیم جای دیگری هزینه خواهیم داد

۲

عکس رضوی

با دستور تولیت آستان قدس رضوی انجام شد

تکریم ۱۵۰ خانواده دارای ۳ معلول

همزمان با روز جهانی معلولان و با دستور تولیت آستان قدس رضوی، ۱۵۰ خانواده دارای سه معلول در شهر مشهد مورد تفقد خادمان حضرت رضا(ع) قرار گرفتند و هدایای متبرک، بسته‌های حمایتی و کمک هزینه تأمین نیازهای نگهداری از معلولان به آن‌ها اهدا شد.

به گزارش آستان نیوز، حمایت از معلولان و خانواده‌های آن‌ها در ایام مختلف سال و برنامه‌های ویژه‌ای همچون فراهم کردن شرایط تشرف آسان این عزیزان به زیارت بارگاه منور رضوی در دستور کار آستان قدس رضوی بوده است. بنیاد کرامت رضوی برای گرامیداشت روز جهانی معلولان این برنامه ویژه را تدارک دیده و اجرایی کرده است.

امام محله‌ای که پابه‌پای فعالیت تبلیغی، کار جهادی می‌کند

وحدت و همدلی زیر سقف مسجد چهارده معصوم علیهم‌السلام

ساخت مسجد چهارده‌معصوم(ع) با کمک بروبچه‌های جهادی، ایجاد ۴۰۰ فرصت شغلی، حمایت معیشتی از محرومان و تقویت وحدت و همدلی میان شیعه و اهل سنت از اقدام‌هایی است که حجت‌الاسلام رحمتی، امام‌محله بخش مشهدریزه موفق به انجام آن‌ها شده است.

حجت‌الاسلام محسن رحمتی باغکی از روحانیون عرصه جهاد و خدمت در شهر مشهدریزه از توابع شهرستان تایباد استان خراسان رضوی است؛ او پنج سالی می‌شود که در تنها مسجد این شهر یعنی مسجد «چهارده معصوم(ع)» به انجام فعالیت‌های جهادی و تبلیغی مشغول است.

■ اتاقی که مسجد شد

«شبستان» نوشته است: «حاج‌آقا رحمتی می‌گوید اوایل که از طرف سازمان تبلیغات اسلامی تایباد به اینجا آمدم، با وجود اینکه هموطنان شیعه و سنی در اینجا کنار هم زندگی می‌کردند اما مسجد که نه، حتی نمازخانه هم در اینجا وجود نداشت. از یکی از بزرگان منطقه خواستم خانه‌ای در اختیارم قرار دهند که نماز جماعت و مراسمات را برگزار کنم، اتاق یک خانه را در اختیار ما قرار دادند؛ با جمع‌آوری کمک‌های خیران خانه را گچ‌کاری کرده، سیستم صوتی تهیه کردیم و یک درب هم به داخل کوچه برای تسهیل در رفت و آمد و عدم مزاحمت برای صاحبخانه باز شد؛ یک سال و نیم مرکز فعالیت و تبلیغ ما همان اتاق کوچک بود!».

این روحانی جهادی پس از مدتی به یکی از دوستان خیّر و جهادی خودش در اصفهان مراجعه می‌کند و این مسئله و اوضاع شهرستان را برای او توضیح می‌دهد. آن‌ها در قالب یک گروه جهادی، برای بازدید به مشهدریزه آمدند و برای ساخت مسجد اعلام همکاری کردند. زمینی در سال ۹۸ خریداری شد و نیروهای جهادی شروع به ساخت مسجد کردند و در اواخر سال، کار ساخت و ساز مسجد به پایان رسید. اکنون دو سه سالی است که مراسم‌ها، نماز جماعت و... در مسجد برگزار می‌شود.

■ فصل وحدت

این طلبه جهادگر معتقد است با روی خوش و اخلاق خوب می‌توان وحدت و همدلی را در بین شیعه و سنی ایجاد کرد. او با همین دو رویکرد توانسته وحدت بین شیعه و سنی را در منطقه افزایش دهد؛ طوری که حتی در ساخت مسجد هم برادران اهل سنت در زمینه‌های مختلف کمک‌هایی داشتند و در مراسمات مسجد، حتی در ایام شهادت حضرت فاطمه زهرا(س) نیز حضور پررنگی دارند.

او درباره فعالیت‌های قرآنی خود در مسجد نیز می‌گوید: تا پیش از ساخت مسجد، کلاس‌های قرآنی در همان خانه به صورت یک بار در هفته برگزار می‌شد، با افتتاح مسجد، این کلاس‌ها بسیار پرشورتر از قبل شده و نکته قابل توجه این است که بچه‌های اهل سنت هم در کنار شیعیان در این کلاس‌ها شرکت می‌کنند؛ در تابستان این کلاس‌ها روزانه برقرار است، اما در حال حاضر با توجه به فعالیت مدرسه‌ها در آخر هفته‌ها برگزار می‌شود.

■ داستان ادامه دارد

اکنون به همت حاج‌آقا رحمتی مسجد منطقه مأمن و مأوای اهالی بخش مشهدریزه شده و هر کدام از اهالی در هر زمینه‌ای که با مشکل مواجه شوند به آنجا پناه می‌برند و مساعدت می‌طلبند و حاج‌آقا رحمتی نیز در زمینه‌های مختلفی از جمله تحکیم خانواده و جلوگیری از آسیب‌های اجتماعی همچون طلاق، اقدام‌های ارزشمندی انجام داده است.

این روحانی دغدغه‌مند همچنین از ۵۰ خانواده نیازمند در بخش مشهدریزه و روستاهای اطراف آن حمایت می‌کند و علاوه بر تأمین ماهیانه بسته‌های معیشتی، وجوه کمکی هم به حسابشان واریز می‌کند که توسط خیران اصفهان این کمک‌ها تأمین می‌شود. حجت‌الاسلام رحمتی با کمک همین گروه جهادی اصفهانی توانسته منابعی را برای انجام فعالیت‌های دیگری در سطح شهرستان نیز تأمین کند؛ از اقدام‌های مشترک وی و این گروه جهادی در زمینه درمان بیماران در زمان شیوع کرونا بوده است که در زمان اوج شیوع تا سقف ۲۰ میلیون تومان در ماه و اکنون تا سقف ۵ تا ۶ میلیون تومان در ماه برای درمان بیماران نیازمند هزینه می‌شود.

■ ایجاد فرصت‌های شغلی

از دیگر فعالیت‌های این امام جماعت، تعمیر و بازسازی خانه‌های نیازمندان و افراد کم‌برخوردار بوده است که سالانه برای پنج سرپناه این اقدام صورت می‌گیرد؛ همچنین در زمینه تأمین جهیزیه نیز سالانه به ۱۰ زوج بی‌بضاعت و کم‌بضاعت کمک‌های موردی صورت می‌گیرد.

در حیطه اشتغال‌زایی نیز با پیگیری‌های مجدانه حاج‌آقا رحمتی از بنیاد برکت، اقدام‌های قابل توجهی انجام شده که از مهم‌ترین این اقدام‌ها، انعقاد قرارداد با ستاد اجرایی فرمان امام(ره) و بنیاد برکت است که طبق این قرارداد از سوی آنان آب و ۴۰ هکتار زمین برای کشت زعفران در اختیار اهالی قرار گرفته و اکنون چهار سال است که ۴۰۰ خانوار از این طریق مشغول به کار و صاحب درآمد شده‌اند.

حجت‌الاسلام رحمتی در زمینه اشتغال‌زایی همچنین با تهیه وام از بنیاد برکت و کمیته امداد امام خمینی(ره) زمینه ایجاد مشاغل خُرد دیگری را در ۱۵ مورد ایجاد کرده است.

بانوان

بررسی شاخصه‌های جهاد تبیین در «برهان»

«برهان» عنوان سلسله جلساتی است که به همت مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت آستان قدس رضوی برگزار و در آن به بحث و بررسی درباره موضوعات روز و الزاماتی که بانوان باید درباره جهاد تبیین به آن توجه داشته باشند، پرداخته می‌شود. جلسه اخیر «برهان» نیز که با حضور شماری از بانوان فعال مشهدی برگزار شد، شاخصه‌های جهادگری در عرصه تبیین را به بوته بحث گذاشت. رقیه فاضل، کارشناس مذهبی در این نشست کارکردهای جهاد تبیین را در عملیات معرفتی و غیرمعرفتی در جامعه دانست و گفت: حفظ پیوندهای خانوادگی و اجتماعی از ضروریات حفظ انسجام است و افراد در جامعه باید برای بریده نشدن پیوندها تلاش کنند. وی انسجام‌بخشی در اجتماع، ایجاد امیدواری و پیاده کردن انصاف را از مصادیق جهاد تبیین عنوان و به اهمیت گسترش امیدواری به خصوص نسبت به اصلاح جامعه در بین جوانان اشاره کرد و ادامه داد: بیان واقعیت‌ها و نشان دادن نکات و ویژگی‌های مثبت از مصادیق غیرمعرفتی جهاد تبیین است. ما باید یاد بگیریم در حرف‌هایمان از نکات مثبت و اتفاقات قابل توجه نیز یاد کنیم و صرفاً با دید منفی به حوادث نگاه نکنیم، این امر نشان‌دهنده انصاف است و با این الگو می‌شود جهاد تبیین را به نحو بهتری پیاده کرد. اغتشاش‌های اخیر در حقیقت شورش علیه انسانیت است و ما با کنترل هیجان باید تصمیم‌های عقلانی برای حفظ انقلاب اسلامی بگیریم.

منبرمجازی

واقعیت صله ارحام

حجت‌الاسلام حسینی قمی از موارد مهمی که در بحث آداب معاشرت و در نهج‌البلاغه مطرح است، بحث خویشاوندان است. یکی خطبه ۱۱۰ نهج‌البلاغه که آدم صادقانه تحت تأثیر قرار می‌گیرد و متعجب می‌شود. سیدرضی نوشته امیرالمؤمنان(ع) دارند که ارکان دین چه هست؟ بهترین وسیله نزدیکی به پروردگار ایمان به خدا، ایمان به رسول، جهاد، توحید، نماز، زکات، روزه ماه رمضان، حج بیت‌الله الحرام... و بعد از این‌ها می‌فرمایند: «صله الرحم فانها مصرات فی المال و منسعه فی الاجل». ارکان دین اگر ما متدین هستیم به قول یکی از مراجع بزرگ که گفتند گاهی دین در متن زندگی ماست، این است که همه چیز را با دین هماهنگ می‌کنیم. یک وقتی دین در حاشیه است و اگر یک چیزی اضافه آمد ما خرج دین می‌کنیم. اگر ارکان دین را قبول داریم امیرالمؤمنان(ع) همان طوری که فرمود ارکان دین ایمان به خداست و رسول است و توحید است و نماز است و روزه است و جهاد است و حج است یکی هم صله الرحم است. نمی‌شود شما بگویید که من ایمان به خدا و رسول خدا را قبول دارم، حج را قبول دارم و نماز را قبول دارم ولی کاری به خویشاوندان ندارم. حضرت این‌ها را در ردیف هم قرار داده است. بعد دو اثر دارد که یکی وسیله فزونی مال انسان است یعنی خدا به مال انسان برکت می‌دهد، و دیگری عمر انسان را طولانی می‌کند. این برای غیرمسلمان و کسی که باورهای دینی ندارد، نمی‌شود توضیح داد که برکت یعنی چی. اگر خدا را قبول داری به خویشاوندان خود سر بزن. خواهر داری، عمه داری و عمو داری اما چند وقت است که آن‌ها را ندیدی... برادرزاده داری و خواهرزاده داری. اگر ارکان دین را قبول داری امیرالمؤمنان(ع) در ردیف ایمان به خدا و رسول و جهاد و حج و نماز یکی هم صله رحم است. اگر آن‌ها را قبول داری نماز می‌خوانی این هم یکی. نمی‌شود بگویی صله رحم را از من نخواه. صله رحم فقط برای اینکه از مسئولیت خود فرار کنیم، فقط دید و بازدید کنیم نیست. رسیدگی به خویشاوندان هم هست.

یکی از نبایدهای خیلی مهم که امیرالمؤمنان(ع) می‌فرماید و باید خیلی مواظب باشیم که با آن‌ها رفت و آمد نکنیم کسی است که با خویشاوندان خود قطع رحم کرده است و با هیچ کسی رفت و آمد ندارد. سه جای قرآن لعنت کرده کسی را که با خویشاوند خود قطع رابطه کند. سوره مبارکه رعد آیه ۲۵... سوره محمد هست... یکی هم در سوره مبارکه بقره هست آیه ۲۷.

نیمکت زندگی

آذر گرم می‌شود

رقیه توسلی نگهبان است. نگهبان مجتمع پزشکی. از آن‌ها که مردمی و کار راه بنداز و بااخلاق‌اند. نشسته روی صندلی، جلو ورودی ساختمان. از کنارش باسلام و خداقوت رد می‌شوم، برعکس همیشه جواب سلامم را نمی‌دهد. عجیب سر در گریبان دارد. چند قدم آن‌ورتر به بهانه‌ای می‌ایستم و زیر نظر می‌گیرمش. باورم نمی‌شود «آقاخیرالله» غمبرک زده باشد اینجا... زیر باران. حتماً که اتفاقی افتاده.

برمی‌گردم و بلند صدایش می‌زنم. از جا می‌پرد. سَر تا پا خیس است. جای اینکه جواب سؤالم را بدهد که آیا اتفاقی افتاده؟ از فاجعه انرژی و افزایش دیوانه‌وار قیمت سوخت در اروپا می‌گوید. از آلمان و انگلیس و فرانسه و مقدونیه و فنلاند و لتونی و... که گازشان را از روسیه تأمین می‌کنند و حالا به خاطر عدم استقلال سیاسی باید جور بکشند، باید یخ بزنند. همه‌شان. زن و بچه و پیر و جوان. مطمئن می‌شوم مشکل حادی دارد که این طور افتاده به حاشیه‌گویی. که نمی‌رود سر اصل مطلب.

بالاخره زیرلبی می‌گوید؛ خدا خودش به دادشان برسد. به داد همه برسد... بعد ۶۰سال آزگار، خدا «آقاعلیرضا» و «معصومه‌خانم» را که داد به ما گفتم باید پدری کنم در حق این بچه‌ها و نگذارم آب توی دلشان تکان بخورد. اما الان می‌بینم که نه. اولادهایم توی مضیقه‌اند. سرپرست ناتوانی هستم. با قرض و قوله ثبت نامشان کردم مدرسه... از خوراک مقوی و تفریح و... بگذریم ... حتی ماندم توی خرید دو تا کاپشن گرم. می‌بینی خیلی سوز داره هوا. با درآمد ما حتی اهل و عیال را نمی‌توانی از چنگ سرما نجات بدهی.

موبایلم زنگ می‌خورد. برمی‌دارم. مادرم است و بعد احوال‌پرسی حرف را می‌برد سمت وام قرض‌الحسنه‌ای که گرفته. گویا بخشی از آن را می‌خواهد خیرات کند. عجب دنیای عجیبی‌ست! به آقا خیرالله و به مادرم می‌خندم. کاش خدا دل مردم سرمازده اروپا را هم گرم کند.

پی‌نوشت

هر سختی و مرارتی خواهد گذشت... این وعده در قرآن است.

هر کس در نوشته‌ای بر من درود فرستد ، تا زمانی که نام من در آن نوشته موجود باشد ، فرشتگان پیوسته برای او آمرزش طلبند .

کلام امیر

گمراهان، دنیای گذران را مقدم داشتند و آخرت باقی را رها کردند. شربت زلال حیات با ایمان را کنار گذاشتند و آب ناگوار را نوشیدند. گویی به تبهکاری از آنان می نگرم که هممدم کار زشت گردیده و با آن الفتی پیدا کرده است و با آن کار زشت انس گرفته و با آن هماهنگ گشته است تا موهای سرش با آن ناشایستی ها سفید شده و اخلاقش رنگ آن منکر را گرفته است.
(خطبه ۱۴۴ نهج البلاغه)

دیدگاه

دین، فهم امیدوارانه آینده و ساختن آن است

مدیرمسئول مؤسسه فرهنگی هنری منتظران منجی گفت: امروز باید با نوآوری و حرف تازه در حوزه جهاد تبیین، تمدن‌سازی و ایجاد حکومت مهدوی گام برداشت. به گزارش خبرگزاری رسا، حجت‌الاسلام محمد شجاعی در ویژه‌برنامه «رسالت تمدنی ما در قبال امام زمان(عج)» که به همت معاونت فرهنگی تبلیغی دفتر تبلیغات اسلامی اصفهان برگزار شد، اظهار کرد: خداوند در قرآن کریم می‌فرماید من از روح خود در انسان دمیدم، دمش روح از الله سبب می‌شود انسان بی‌نهایت و عاشق کمال مطلق بی‌نهایت شود، برای همین هیچ انسانی نیست که با فرهنگ زمین کنار آمده و توان تحمل محدودیت را داشته باشد. همه انسان‌ها در ذات خود بی‌نهایت‌خواه و بی‌نهایت‌طلب آفریده شدند و به همین دلیل لااله الا الله، نه یک گزاره دینی و اسلامی بلکه یک حقیقت عینی و خارجی است.

وی افزود: یک حقیقت خارجی دیگر این است هر جا انسان هست، جز با الله راضی و اشباع نمی‌شود؛ خواه خود بفهمد و خواه نفهمد بی‌نهایت‌طلب است، معنا و فلسفه این عشق در انسان چیست و چرا خداوند این حس را در انسان قرار داد و انسان قرار است به چه برسد؟

حجت‌الاسلام شجاعی با بیان اینکه حضرت امام(ره) در کتاب نماز خود به این موضوع پرداخته‌اند، گفت: ایشان حدیثی از پیامبر(ص) را آورده‌اند که می‌فرمایند: زمانی که مؤمن در بهشت قرار می‌گیرد نامه‌ای از خداوند به او می‌رسد، این نامه این گونه تنظیم شده که «من الحی القیوم الذی لایموت الی الحی القیوم الذی لایموت» یعنی از خداوند زنده و بیداری که هرگز نمی‌میرد به بنده زنده و پایداری که هرگز نمی‌میرد، اما چه چیز موجب می‌شود بنده‌ای که

عجز و نیاز محض است به حی القیوم لایموت تبدیل شود؟ دلیل این تبدیل، روح الهی موجود در انسان است که می‌تواند او را به این مقام برساند.

مدیرمسئول مؤسسه فرهنگی هنری منتظران منجی ادامه داد: کیفیت این تبدیل یا عبودیت است، همان چیزی که در هر جا و رشته‌ای حضور داشته باشد شاگرد به استاد بدل می‌شود، هر شاگردی نسبت به استاد عبودیت داشته باشد خود به استاد تبدیل می‌شود، همان طور که عبودیت، انسان را به مقام حی لایموت می‌رساند. در ادامه این نامه آمده خداوند می‌فرماید: من کسی هستم که هرچه اراده کنم همان خواهد شد پس امروز تو را هم خداوند خود قرارمی‌دهم که هر چه اراده کنی همان خواهد شد. وی افزود: یکی از سنت‌های مهم الهی اختیار است، بنابراین همیشه طاغوت‌ها و دشمنان وجود دارند و اجازه نمی‌دهند انسان‌ها این مسیر را به سادگی طی کنند، زیرا یکی از اسامی خدا رب است؛ رب همراه پاشگاه است و شاگرد می‌تواند پرورد یا نرود و به حرف مربی گوش کند یا نه، موضوع اختیار است و اجبار اصلا مطرح نیست.

■ **تعلق به آینده و آینده‌سازی، اصل تربیتی انبیا**

این کارشناس دینی ادامه داد: انسان‌ها همواره سؤال می‌کردند چه زمانی امکان این فراهم می‌شود که انسان‌ها این مسیر بندگی را با امنیت طی کنند و انبیا مأمور بودند به پیروان خود اعلام کنند آن آینده می‌آید و شما باید برای آن تلاش کنید که این تلاش آثار تربیتی زیادی برای پیروان آن‌ها دارد. بنابراین یکی از اصولی که انبیا همیشه مأمور بودند پیروان خود را برای آن آماده کنند، تعلق به آینده و آینده‌سازی است. قرآن می‌فرماید: «ان الارض یرثها عبادی الصالحون» و خداوند می‌فرماید این عبارت برای همه دینداران عالم پیام دارد.

وی با اشاره به سخن رهبر معظم انقلاب گفت: ایشان می‌فرمایند دین نگاه مثبت به آینده و آینده‌سازی است و اگر کسی دین را این گونه نشناسد به بیراهه رفته و از شناخت دین بهره نبرده است. به همین دلیل همه پیامبران مأمور به تربیت پیروان خود به این شیوه بوده‌اند. قرآن دین پیامبر(ص) را هم به همین صورت معرفی می‌کند: «هو الذی ارسل رسوله بالهدی و دین الحق لیظهره علی دین کله».

حجت‌الاسلام شجاعی با بیان اینکه روایات معتبر و متعددی وجود دارد که خبر از وقوع انقلابی بحق توسط ایرانیان می‌دهد، بیان کرد: در این روایات اعلام شده ایرانیان پیروز می‌شوند و پرچم انقلاب را به دست صاحب آن یعنی حضرت ولی عصر(عج) می‌دهند، امام(ره) نیز انقلاب را نه کار خود بلکه نقشه خدا و حضرت ولی عصر(عج) می‌داند، زیرا پیروزی این انقلاب و ماندگاری آن در نقطه‌ای از زمان که همه حرف برای همین هیچ انسانی نیست که با فرهنگ زمین کنار آمده و توان تحمل محدودیت را داشته باشد. همه انسان‌ها در ذات خود بی‌نهایت‌خواه و بی‌نهایت‌طلب آفریده شدند و به همین دلیل لااله الا الله، نه یک گزاره دینی و اسلامی بلکه یک حقیقت عینی و خارجی است.

وی افزود: یک حقیقت خارجی دیگر این است هر جا انسان هست، جز با الله راضی و اشباع نمی‌شود؛ خواه خود بفهمد و خواه نفهمد بی‌نهایت‌طلب است، معنا و فلسفه این عشق در انسان چیست و چرا خداوند این حس را در انسان قرار داد و انسان قرار است به چه برسد؟

حجت‌الاسلام شجاعی با بیان اینکه حضرت امام(ره) در کتاب نماز خود به این موضوع پرداخته‌اند، گفت: ایشان حدیثی از پیامبر(ص) را آورده‌اند که می‌فرمایند: زمانی که مؤمن در بهشت قرار می‌گیرد نامه‌ای از خداوند به او می‌رسد، این نامه این گونه تنظیم شده که «من الحی القیوم الذی لایموت الی الحی القیوم الذی لایموت» یعنی از خداوند زنده و بیداری که هرگز نمی‌میرد به بنده زنده و پایداری که هرگز نمی‌میرد، اما چه چیز موجب می‌شود بنده‌ای که عجز و نیاز محض است به حی القیوم لایموت تبدیل شود؟ دلیل این تبدیل، روح الهی موجود در انسان است که می‌تواند او را به این مقام برساند.

مدیرمسئول مؤسسه فرهنگی هنری منتظران منجی ادامه داد: کیفیت این تبدیل یا عبودیت است، همان چیزی که در هر جا و رشته‌ای حضور داشته باشد شاگرد به استاد بدل می‌شود، هر شاگردی نسبت به استاد عبودیت داشته باشد خود به استاد تبدیل می‌شود، همان طور که عبودیت، انسان را به مقام حی لایموت می‌رساند. در ادامه این نامه آمده خداوند می‌فرماید: من کسی هستم که هرچه اراده کنم همان خواهد شد پس امروز تو را هم خداوند خود قرارمی‌دهم که هر چه اراده کنی همان خواهد شد. وی افزود: یکی از سنت‌های مهم الهی اختیار است، بنابراین همیشه طاغوت‌ها و دشمنان وجود دارند و اجازه نمی‌دهند انسان‌ها این مسیر را به سادگی طی کنند، زیرا یکی از اسامی خدا رب است؛ رب همراه پاشگاه است و شاگرد می‌تواند پرورد یا نرود و به حرف مربی گوش کند یا نه، موضوع اختیار است و اجبار اصلا مطرح نیست.

■ **تعلق به آینده و آینده‌سازی، اصل تربیتی انبیا**

این کارشناس دینی ادامه داد: انسان‌ها همواره سؤال می‌کردند چه زمانی امکان این فراهم می‌شود که انسان‌ها این مسیر بندگی را با امنیت طی کنند و انبیا مأمور بودند به پیروان خود اعلام کنند آن آینده می‌آید و شما باید برای آن تلاش کنید که این تلاش آثار تربیتی زیادی برای پیروان آن‌ها دارد. بنابراین یکی از اصولی که انبیا همیشه مأمور بودند پیروان خود را برای آن آماده کنند، تعلق به آینده و آینده‌سازی است. قرآن می‌فرماید: «ان الارض یرثها عبادی الصالحون» و خداوند می‌فرماید این عبارت برای همه دینداران عالم پیام دارد.

وی با اشاره به سخن رهبر معظم انقلاب گفت: ایشان می‌فرمایند دین نگاه مثبت به آینده و آینده‌سازی است و اگر کسی دین را این گونه نشناسد به بیراهه رفته و از شناخت دین بهره نبرده است. به همین دلیل همه پیامبران مأمور به تربیت پیروان خود به این شیوه بوده‌اند. قرآن دین پیامبر(ص) را هم به همین صورت

نکته‌ها

آیت‌الله مجتبی تهرانی

چهار سفارش خداوند به حضرت موسی(ع)

روایت از امیرالمؤمنین(ع) است که خداوند به حضرت موسی(ع) وحی کرد «اوحی الله تبارک و تعالی الی موسی علیه السلام یا مُوسَی احفَظ وصیّتی لَکَ بأربَعَهِ أشیاءَ»؛ «ای موسی سفارشم را به خود در چهار چیز حفظ کن، «اُولاهُنَّ ما دُمْتَ لا تَرَی نرو و آن‌ها را نبین.

«الثانیَهُ: ما دُمْتَ لا تَرَی کُنُوزی قَدْ نَفَدَتْ»؛ دوم: تا موقعی که شهود نکردی و ندیدی گنج‌های من پایان پذیرفته، «فَلا تَغْتَمَّ بِسَبَبِ رِزْقِکَ»؛ هیچ گاه غصه نخور که روزی تو از چه راهی به تو می‌رسد. هر وقت دیدی به قول ما گنج‌های ما تمام شد، دیگر تَرَی دُنُوبَکَ تُغْفَرُ»؛ اولش تا موقعی که ندیدی و شهود نکردی ما چیزی در بساطمان نداریم و دیدی ته انبار ما خالی شده، آن وقت برو غصه بخور که از چه راهی روزی را دریاورم. وقتی می‌بینی هنوز چیزی در بساط هست، غصه نخور. این روایت خیلی زیباست.

«و الثالِثَهُ: ما دُمْتَ لا تَرَی زَوالَ مُلْکِی فَلا تَرْجُ أحَداً غَیْرِی»؛ سوم: تا سراغ عیوب دیگران نرو، همیشه مشغول عیب خودت باش که خودت عیب خودت را بر طرف کنی؛ سراغ عیب دیگران نرو. دو: هیچ گاه غصه روزی را نخور. سه: هیچ گاه به غیر خدا امید نبند. چهار: هیچ گاه خودت را در ایمنی از فریب و مکر شیطان نبین.

نازه‌های نشر

کتاب «روایات ساختگی» منتشر شد

«روایات ساختگی» اثر آیت‌الله ماجد کاظمی منتشر و روانه بازار شد. به گزارش ایلنا، کتاب روایات ساختگی (بررسی و نقد پاره‌ای از روایات جعلی) اثر آیت‌الله ماجد کاظمی از علما و فقهای خوزستان است که در آن به نقد و بررسی بخشی از روایات نامعتبر و جعلی در جهان اسلام پرداخته شده و از سوی انتشارات چتر دانش به چاپ رسیده است.

مؤلف در این کتاب تأکید می‌کند دشمنان اسلام همواره برای ضربه زدن به کیان اسلام و از بین بردن هیبت و شوکت رهبران و بزرگان دین به روایات ساختگی و جعلی تمسک می‌کنند. دست نشاندگان استعمار از جمله وهابیت و پیروان آن‌ها، با دستمایه قرار دادن چنین روایاتی سعی در مخدوش کردن چهره نورانی و پرفروغ اهل‌بیت(ع) داشته‌اند. اهل‌بیتی که ارکان دین و باب هدایت الهی بوده و به نص صریح قرآن و اعتراف همه مسلمین، خداوند هرگونه پلیدی و رجس را از آنان زدوده و از انواع گناه و زشتی، پاک و طاهر کرده است.

آیت‌الله ماجدی تصریح می‌کند: دروغ بستن به خداوند متعال و پیامبر(ص) و اوصیای طاهرینش، از بزرگ‌ترین گناهان و زشتی‌ها محسوب می‌شود تا جایی که خداوند در قرآن کریم می‌فرماید: «و کیست ستمکارتر از آن کس که بر خدا دروغ بسته یا آیات او را تکذیب کرده؟ می‌ترسید، ستمکاران رستگار نمی‌شوند»، (وَمَنْ أَظْلَمُ مِمَّنِ افْتَرَى عَلَى اللَّهِ كَذِبًا أَوْ كَذَّبَ بِآيَاتِهِ إِنَّهُ لَا يُفْلِحُ الظَّالِمُونَ). همچنان که از امام صادق(ع) سؤال شد: حق بار مردم چیست؟ فرمود: این است که آنچه بدانند بگویند و آنچه ندانند دم فروبندند، اگر چنین کنند محققاً حق خدا را به او پرداخته‌اند.

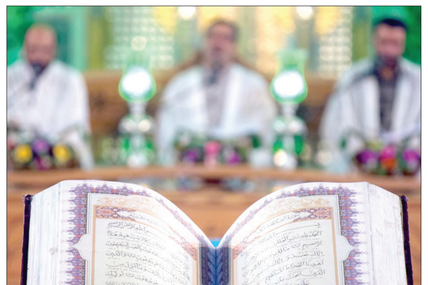
به گفته مؤلف، روش معروف بسیاری علمای شیعه در استنباط امور اساسی اعتقادی این است که به اخبار آحاد، حتی اگر معتبر باشند نیز استناد و از آن استفاده نمی‌کنند تا چه رسد به اخبار ضعیف و مرسل که در این کتاب مطرح و رد شده است، چرا که در مسائل اعتقادی باید علم و یقین حاصل شود و اتکا و پیروی از ظن در این موارد مردود است.

آیت‌الله ماجدی در بخشی از این کتاب می‌نویسد: «باید تأکید نمود که عقاید و تفکرات مذهب تشیع آنچنان محکم و استوار و آن‌قدر روایات و آیات محکمات در زمینه موجود است که برای اثبات آن هرگز نیازی به روایات ضعیف و مرسل وجود ندارد. پس در اثبات اعتقادات تشیع برای استفاده از چنین روایاتی حتی اگر در کتب روایی موجود باشند و نیز استناد به خواب و رؤیا و مکاشفات هیچ جایگاهی وجود ندارد و چنین روشی از اساس مردود است. این دیدگاه یکی از مهم‌ترین تفاوت‌ها بین مذهب تشیع و مذاهب عامه است، زیرا شیعیان به پیروی از اهل بیت(ع) موقعی که ندیدی قدرت من پایان پذیرفته، تا عجز من را ندیدی، پایان پذیرفتن قدرت من را ندیدی، دیدی هنوز من قدرت دارم، امید به غیر من مبند. هر وقت دیدی قدرتم تمام شد بعد بگو خب خیلی زیباست.

«و الثالِثَهُ: ما دُمْتَ لا تَرَی زَوالَ مُلْکِی فَلا تَرْجُ أحَداً غَیْرِی»؛ سوم: تا سراغ عیوب دیگران نرو، همیشه مشغول عیب خودت باش که خودت عیب خودت را برطرف کنی؛ سراغ عیب دیگران نرو. دو: هیچ گاه غصه روزی را نخور. سه: هیچ گاه به غیر خدا امید نبند. چهار: هیچ گاه خودت را در ایمنی از فریب و مکر شیطان نبین.

مدیرعامل مؤسسه مهد قرآن کریم کشور در گفت‌وگو با قدس:

برای فرهنگ قرآنی خرج نکنیم جای دیگری هزینه خواهیم داد



مهدیه قمری | «یکی از چیزهایی که می‌تواند تدبر در قرآن را به ما ارزانی بدارد، حفظ قرآن است. ما حافظ قرآن کم داریم. من قبلاً گفتم که در کشور ما حداقل باید یک میلیون نفر حافظ قرآن باشند - حالا یک میلیون که عدد کمی است نسبت به این جمعیتی که ما داریم - اما حالا چون دوستان اتحادیه یک مقدماتی فراهم کرده‌اند، کارهایی را مشغول شده‌اند و دارند برنامه‌هایی را فراهم می‌کنند برای اینکه ان‌شاءالله حفظ راه بیفتد، ما هم امیدمان بیشتر شده و به جای یک میلیون، می‌گوییم ان‌شاءالله ما باید ۱۰میلیون نفر حافظ قرآن داشته باشیم»؛ بیش از ۱۰ سال از این سخنان رهبر معظم انقلاب در جمع قاریان و حافظان و اساتید قرآنی می‌گذرد و در این مدت مراکز و مؤسسات مختلفی در کشور اقدام به تربیت حافظان قرآن کریم کرده و کلاس‌های آموزشی و آزمون‌های مختلفی در این راستا برگزار کرده‌اند. به گفته سید محمود چاوشی، مدیرعامل مؤسسه مهد قرآن کریم، این مؤسسه مرکزی کشوری و عام‌المنفعه برای مردم است که بودجه دولتی ندارد و با حمایت مالی خیران هم کلاس‌های آموزشی و هم برای متقاضیان آزمون برگزار می‌کند.

این مؤسسه شنبه این هفته، اختتامیه چهاردهمین دوره آزمون سراسری حفظ قرآن کریم به همراه تدبر، ترجمه و تفسیر با عنوان ترنم وحی را به میزبانی گرگان برگزار کرد. ۱۳۰هزار حافظ کل قرآن در مهد قرآن سراسر کشور در مرحله استانی آزمون حفظ شرکت کرده بودند که از این تعداد، ۷۸ نفر از ۲۵ استان کشور به مرحله بعد راه یافتند و ۴۷ نفر حائز امتیاز برتر شدند.

لحن، ترتیل، معنی، حفظ، صوت، لحن و تجوید رشته‌های بخش شفاهی و ترجمه و معنا، تدبر و تفسیر مرحوم رشته‌های کتبی این مسابقات بود. سه تیم داوری متشکل از داوران داخلی و بین‌المللی و استادانی همچون آقایان پرهیزکار، سیف سیدیان و حشمتی و هشت داور هم در بخش خواهران، این دوره از مسابقات را ارزیابی کردند.

برگزاری اختتامیه سبب شد با سید محمود چاوشی، مدیرعامل مؤسسه مهد قرآن کریم هم درباره جزئیات این آزمون و هم درخصوص وضعیت تربیت حافظان قرآن کریم در این مؤسسه گفت‌وگویی انجام دهیم.

■ **آموزش ۴هزار حافظ کل قرآن کریم**

چاوشی با اشاره به اینکه مؤسسه مهد قرآن کریم امسال در سی امین سال فعالیت خود قرار دارد، می‌گوید: تاکنون در این مؤسسه ده‌ها هزار نفر در کلاس‌های آموزشی شرکت و از یک تا ۲۵ جزء را حفظ کرده‌اند و از این تعداد ۴ هزار نفر حافظ کل قرآن کریم تربیت شده‌اند.

مدیرعامل مؤسسه مهد قرآن کریم ادامه می‌دهد: این مؤسسه، یک نهاد عام‌المنفعه و غیردولتی است که با محوریت آموزش رایگان قرآن کریم به قرآن‌آموزان فعالیت می‌کند و با توجه به اینکه در ۲۰ استان کشور دارای ۱۴۳ شعبه است به صورت کشوری حافظ قرآن کریم تربیت می‌کند.

وی با اشاره به برنامه‌های آموزشی و آزمون‌های مختلفی که در مؤسسه مهد قرآن کریم در طول سال برگزار می‌شود، می‌افزاید: مهم‌ترین آزمون قرآنی کشور، آزمون سراسری قرآن کریم «ترنم وحی» است که این هفته چهاردهمین دوره آن به میزبانی گرگان برگزار شد.

چاوشی می‌گوید: هدف‌گذاری این مؤسسه از زمان تأسیس براساس آموزش قرآن برای عموم مردم بود که در آن مقطع دو رشته آموزشی حفظ همراه با مفاهیم قرآن تعریف شد و الحمدلله فراگیر بود و توانست فعالیت‌های خوبی در کشور داشته باشد.

وی ادامه می‌دهد: شاید تنها مؤسسه‌ای باشیم که در دفتر مرکزی دارای هیئت علمی هستیم، هیئت علمی هم سر روند برنامه‌های آموزشی مؤسسه نظارت دارد و هم عهده‌دار بحث بازنگری است که بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته این صحن با مساحت افزون بر ۱۰۰ هزار مترمربع ساخته می‌شود و بخش قابل توجهی از این فضا برای زیارت پیش‌بینی شده است؛ به طوری که ۷۰ هزارمترمربع به عنوان فضای زیارتی دراختیار زائران قرار می‌گیرد و ۳۰ هزارمترمربع باقی مانده به ساخت سالن استقبال از زائران، ساختمان اداری، مرکز امور گمشدگان و همچنین سرویس بهداشتی تعلق خواهد گرفت.

ساخت صحن امام حسن(ع) هم اکنون در مرحله بتن‌ریزی دیوار است و بر اساس برنامه‌هایی از پیش تعیین شده، به و بهره‌رسانی فعالیت‌های آموزشی است.

■ **کسب نمره قبولی توسط ۴۶ حافظ قرآن کریم**

چاوشی با اشاره به اینکه این آزمون امسال با حضور ۱۳۰ حافظ قرآن کریم که نمره قبولی را در مرحله اول و مقدماتی کسب کردند برگزار شد، بیان می‌کند: در این رقابت بزرگ فرهنگی قرآنی با حضور سه تیم داوری، ۷۸ نفر به مرحله بعد راه یافتند که از این میان ۴۶ نفر حد نصاب نمره قبولی را کسب کردند و به هر کدام از آن‌ها لوح تقدیر و یک نیم سکه بهار آزادی با کمک خیران اهدا شد.

مدیرعامل مؤسسه مهد قرآن کریم اضافه می‌کند: جامعه هدف این مؤسسه همه اقشار جامعه هستند اما نوجوانان و جوانان بیشتر در حوزه توجه مربیان برای یادگیری حفظ قرآن کریم محسوب می‌شوند. در چهاردهمین دوره آزمون سراسری قرآن کریم «ترنم وحی» نیز استقبال نوجوانان و جوانان بیش از سایر شرکت‌کنندگان بود.

به گفته او اگر حامیان مالی بیشتری در این مؤسسه فعال باشند از همه حافظان قرآن که در آزمون «ترنم وحی» شرکت می‌کنند تقدیر می‌شود تا نوجوانان و جوانان تشویق شوند و انگیزه بیشتری پیدا کنند.

■ **۶ سال آموزش برای حفظ قرآن کریم**

چاوشی استمرار در آموزش را رمز موفقیت مؤسسه مهد قرآن کریم در حفظ قرآن کریم می‌داند و متذکر می‌شود: در این مؤسسه هر فرد با گذراندن ۶ سال آموزش می‌تواند حافظ کل قرآن کریم شود.

وی درباره جزئیات بیشتر آزمون ترنم وحی و حضور شرکت‌کنندگان برای کسب حد نصاب نمره قبولی در آن، بیان می‌کند: در ترنم وحی هر حافظ کل قرآن، حداکثر دو بار می‌تواند در آزمون شرکت کند، یعنی اگر سال اول شرکت کرد و حد نصاب قبولی را کسب نکرد، می‌تواند سال بعد هم شرکت کند و اگر سال دوم هم به هر دلیلی نمره نیاورد وارد یک فاز جدید از آزمون، با عنوان آزمون سه مرحله‌ای خواهد شد، بنابراین حدود ۹۰ درصد شرکت‌کنندگان در آزمون ترنم وحی افراد جدید هستند.

او ادامه می‌دهد: آزمون سه مرحله‌ای -که نفراتی که به صورت داوطلبانه ثبت‌نام کرده‌اند، در سه مرحله ارزیابی می‌شوند- یک کار جدید است که دو سال از اجرای آن می‌گذرد. در این نوع آزمون، حافظانی که به هر دلیلی از اضطراب گرفته تا کهولت سن و ... توانایی ارائه محفوظاتشان را در یک آزمون ندارند در آزمون سه مرحله‌ای با شیوه تسهیل شده‌تری به ارائه محفوظات می‌پردازند و در هر مرحله آزمون که یک ماه با مرحله دیگر فاصله دارد، ۱۰جزء از قرآن را آزمون می‌دهند.

■ **تربیت حافظان قرآن، نیازمند برنامه‌ریزی دقیق و بودجه مناسب**

چاوشی با اشاره به اینکه بیش از ۱۰سال از منویات رهبر معظم انقلاب مبنی بر تربیت ۱۰ میلیون حافظ قرآن کریم می‌گذرد، یادآور می‌شود: برای رسیدن به این مهم نیازمند برنامه‌ریزی دقیق و اختصاص بودجه مناسب هستیم.

مدیرعامل مؤسسه مهد قرآن کریم با تأکید بر اینکه تشویق می‌تواند انگیزه بیشتری برای جامعه حفظ قرآن کریم باشد، می‌گوید: در کنار تشویق، نیازمند فرهنگ‌سازی بیشتری برای توجه جامعه به حفظ قرآن هستیم. برای اینکه نوجوان یا جوان ما بداند هر چه بیشتر زندگی خود را با معارف دینی و قرآنی همراه کرده و با این معارف انس بگیرد از آسیب‌های اجتماعی دورتر می‌شود نیازمند فرهنگ‌سازی است که این مهم از سوی رسانه‌ها به‌ویژه رسانه ملی امکان‌پذیر می‌شود.

به گفته او، مسئولان کشور به صورت عام و مسئولان قرآنی به صورت خاص لازم است به تربیت حافظان قرآنی با همه مواردی که باید مدنظر قرار بگیرد اهتمام بیشتری داشته باشند.

چاوشی معتقد است باید در عرصه حفظ و قرائت قرآن کریم هزینه کرد تا از هزینه‌هایی همچون زندانی شدن، ایجاد فساد در جامعه و... جلوگیری شود؛ بنابراین اگر برای فرهنگ قرآنی خرج نکنیم، در جاهای دیگر مجبور به دادن هزینه خواهیم شد.

دیوارها در عمق ۴۰ متری زمین و به طول ۴۵۰ متر ساخته می‌شود.

به گفته مسئولان این طرح، با توجه به انجام عملیات بتن‌ریزی، ساخت این صحن سرعت گرفته و بر اساس برنامه قبلی درحال انجام است.

به گزارش فارس، طرح توسعه حرم‌های کربلا از سال‌ها قبل پیش‌بینی شده بود که در سال‌های اخیر ابتدا طرح توسعه حرم امام حسین(ع) کلید خورد و پس از آن توسعه حرم حضرت عباس(ع) نیز آغاز شد و روند ساخت صحن و شبستان‌های مختلف و توسعه حرم‌های مطهر ادامه دارد.

خبر

فضای زیارتی حرم امام حسین(ع) ۷۰ هزار مترمربع افزایش می‌یابد

صحن امام حسن(ع) با مساحتی افزون بر ۱۰۰ هزار مترمربع درحال ساخت است که ۷۰ درصد این بخش برای فضای زیارتی پیش‌بینی شده است.

به گزارش خبرگزاری فارس، طرح توسعه حرم امام حسین(ع) در چندین فاز طراحی شده که نخستین فاز آن مزین به نام حضرت زینب(س) است که توسط ایرانیان در حال ساخت است.

ساخت فاز دوم طرح توسعه حرم حسینی با عنوان صحن امام حسن(ع) نیز در ماه‌های گذشته اجرایی شد. هدف از این طرح، افزایش فضای زیارتی در حرم سیدالشهدا(ع) است که بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته این صحن با مساحت افزون بر ۱۰۰ هزار مترمربع ساخته می‌شود و بخش قابل توجهی از این فضا برای زیارت پیش‌بینی شده است؛ به طوری که ۷۰ هزارمترمربع به عنوان فضای زیارتی دراختیار زائران قرار می‌گیرد و ۳۰ هزارمترمربع باقی مانده به ساخت سالن استقبال از زائران، ساختمان اداری، مرکز امور گمشدگان و همچنین سرویس بهداشتی تعلق خواهد گرفت.

ساخت صحن امام حسن(ع) هم اکنون در مرحله بتن‌ریزی دیوار است و بر اساس برنامه‌هایی از پیش تعیین شده، به و بهره‌رسانی فعالیت‌های آموزشی است.

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۳۱ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

دراجرای مواد مذکوردربیوسیله املاکی که برابرآراء هیأتهای حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردراحد ثبتی گلباف که اعلام عملیات ثبتی آنها مطابق قانون مذکورتجدیز گردیده است به ترتیب شماره پلاک وبخش و محل وقوع ملک و مشخصات ملک واقع در بخش۲۷ گلباف بشرح ذیل:

۱-متقاضی خانم مریم طلوعی گوکی فرزند علی بشماره شناسنامه ۸۶۴۴ - ۳۱۸۰۰۰۸۶۴۴ صادره از گلباف در شندلاگ یک باب خانه به مساحت ۴۵۸/۵۰ مترمربع پلاک۱۴ فرعی از ۸۶-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۶- اصلی واقع درپخش ۲۷کرمان گلباف بلوار مالک اشتر سمت راست نبش کوچه اول خریداری از مالک رسمی اکبر شاکری گوکی

۲-متقاضیان خانم لاله پورنخعی گوکی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲۰۶۴ صادره از گلباف و آقای بهرام بلوچ رستم زاده گوکی فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۱۱۴۹ صادره از گلباف بالمناصفه در شندلاگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۴ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۳۷۰-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷۰-اصلی واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان شهید بهشتی محله مهرآباد کوچه شهید نادری خریداری از مالک رسمی حفرتقلی پورنخعی گوکی

۳-متقاضی آقای زمان عاقلی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹ صادره از گلباف درشندلاگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۳ مترمربع پلاک۲۵ فرعی از ۳۴۵-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۲ فرعی از ۳۴۵- اصلی واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان علیمحمد جامی خیابان شهید پورجعفری خریداری از مالک رسمی احسن گوکی

۴-متقاضی خانم فرزانه فلاح مقدم فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۹۸۴ صادره از گلباف در شندلاگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۳/۵۰ مترمربع پلاک۶فرعی از۱۱۱۳-اصلی مفروزومجزی شده از پلاک ۱۱۱۳-اصلی واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان امام کوچه جنب مسجد مجتمع جامع خریداری از مالک رسمی نعمکعلی مهدی زاده گوکی و کبری جعفرزاده گوکی

۵-متقاضی آقای علیرضا عباری گوکی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۵ صادره از گلباف در شندلاگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۰ مترمربع پلاک یکفرعی از۱۶۵۸-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۵۷-اصلی واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف محله کوثر نرسیده به مسجد صاحب الزمان خریداری از مالک رسمی محمدحساری گوکی

۶-متقاضی آقای مصطفی محمدحاجی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۳۰۵ صادره از گلباف در شندلاگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۳۵ مترمربع پلاک یکفرعی از ۲۵۷۳-اصلی واقع در بخش۲۷کرمان گلباف خیابان دستغیب خریداری از مالک رسمی سکینه عالمی گوکی

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از احد رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شماره آگهی: ۱۴۱۳۱۱۲ - ۴۰۱۱۱۲۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۹/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۰۹/۱۲

محمدمقصودی

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گلباف

((صورت مجلس افرازی شش دانگ پلاک۵۱فرعی از ۵ اصلی بخش۲۰مشهد))

بااحترام در اجرای دستور ۱۰۷۰مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۷ ریاست محترم اداره متبوعه ذیل درخواست خانم فاطمه مکاری مبنی بر افراز سهم خود از شش دانگ یک قطعه زمین ۱۵فرعی از۵اصلی بخش ۲۰مشهد که بوجب صورت مجلس ۸۲۷مورخ۱۳۷۳/۱۲/۱۴ تعیین حدود بااقیمانده گردیده و به سه قطعه تحت پلاک های ۹۹۰و۱۰۰۰و۱۰۱۱فرعی مفروز ومجزی شده از ۱۵فرعی از اصلی مذکور تفکیک گردیده وسهم متقاضی افراز در پلاک ۱۰۰۱فرعی به مساحت ۲۰۹۲/۵ مترمربع واقع گردیده باز ضوابط مقرر در قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آبان ماه ۵۷ و آیین نامه اجرایی آن، اینجانب کریم علی زاده نماینده وتقشه بردار ثبت طرقبه شاندیز پس از دعوت قبلی از کلیه مالکین مشاعی به افراز در روزنامه خراسان شماره ۲۹۷۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ موعد و زمان افراز به آنان اعلام و جلسه مالک افراز در محل وقوع ملک حاضر و پس از بازدید و معاینه محل و مطالعه محتویات پرونده ثبتی مربوطه و بررسی موضوع درجلسات نامبرده مشخص گردید نسبت به شناسائی پلاک وقوع سند کاغذسری صادروتسلیم گردیده است و حال ایشان نامبرده با توجه به حصه تصرفی خود تقاضای افراز سهم مشاع خود در پلاک رانموده شهرداری طرقبه برابرنامه شماره ۱۵۴۷۰ مورخ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ موافقت خود را با افراز اعلام داشته اینجا حدودپلاک وسپس حدودقطعه افرازی وبااقیمانده بشرح ذیل تقدیم میگردد.

الف-حدود اولیه:

۱-شش دانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۱۰۱فرعی به مساحت ۲۰۹۲/۵مترمربع که تصرفی متقاضی در آن واقع گردیده با حدود: شمالاًمربعه به طول ۲۳/۴۲متر دوم قوس داخلی به طول ۳۷/۶۳متر مربعه به راه خاکی

جنوباًطول به طول ۳۷/۷۵متر دوم قوس داخلی به طول ۳۷/۶۳متر مربعه به راه خاکی

غرباًبه طول های ۳۹/۳۹و۱۵/۶۶و۲۳/۹۷و۲۷/۲۵و۱۰ ۲متر مربعه به ارتفاع ۵

لا تکرم الرجل بما یشق علیه

هیچ کس را به گونه‌ای احترام نکن که او را به رنج و مشقت بیفکند.

در حرم

زیارت سپید

حال و هوایشان تماشایی است، زائرانی که در صحن و سرای امام رئوف با نشستن دانه‌های برف روی سر و صورتشان، لبخند می‌زنند و شادمانند که زیارت امروزشان، خاطره‌انگیزتر از همیشه است.
برف، امسال زودتر از آنچه تصور می‌کردیم مشهد را سفیدپوش و غافلگیر کرد. اما همچون همیشه، خادمان حرم مطهر رضوی به سرعت پای کار آمدند تا زیارت زائران تسهیل شود و مشکلی در مسیر تردد آن‌ها ایجاد نشود. روز گذشته محل تردد زائران و مجاوران با ۲۵ هزار متر کفپوش پلاستیکی مفروش و ایمن‌سازی شد. این خدمت با هدف ایجاد فضای مناسب برای تردد زائران حضرت رضا(ع) به‌ویژه سالمندان صورت گرفت و سبب شد زیارت در روز برفی هم امکان‌پذیر باشد و از دشواری‌اش کاسته شود. در کنار پهن کردن کفپوش‌ها، برف‌روبی صحن‌ها و مسیرهای ورودی حرم مطهر نیز با دستگاه‌های برف‌روب و دیگر تجهیزات صورت می‌گیرد تا از جمع شدن برف در مسیر تردد زائران و امکان بروز حادثه جلوگیری شود. از زائران نیز درخواست می‌شود در روزهای برفی، مسیر حرکت خود را از روی کفپوش های پهن شده در صحن‌ها انتخاب کنند.

همایش‌ها

اجتهاد عقل‌گرا

همایش ملی اجتهاد عقل‌گرا توسط پژوهشکده حکمت و دین‌پژوهی با پیام آیت‌الله جعفر سبحانی و همکاری برخی نهادهای علمی کشور ۲۳ آذرماه در شهر قم آغاز به کار می‌کند.
حجت‌الاسلام قدردان قراملکی، دبیر علمی همایش با اعلام این خبر گفت: همایش ملی اجتهاد عقل‌گرا با هدف بررسی نقش عقل در استنباط علوم اسلامی و انسانی برگزار می‌شود. در این همایش علمی حضرات آیات علی‌اکبر رشاد و مهدی هادوی تهرانی سخنرانی می‌کنند. رونمایی از چند کتاب از جمله کتب روش‌شناسی علم کلام نوشته حمیدرضا شاکرین و برگزاری مناظره علمی با موضوع جایگاه عقل و نقل در اجتهاد کلامی با حضور حجج اسلام خسروپناه، گرجیان، محمدتقی سبحانی و رضا برنجکار از دیگر بخش‌های این همایش ملی است.

نمایشگاه خوشنویسی بانوی هنرمند مشهدی در نگارخانه رضوان گشایش یافت

ترنم باران

آذر منصوری بعدازظهر روز گذشته در حاشیه افتتاحیه نمایشگاه ترنم باران در گفت‌وگو با آستان‌نیوز گفت: ۲۸ تابلو خوشنویسی‌ام به خط نستعلیق با مضامین ادبی و مذهبی در ابعاد مختلف در این نمایشگاه در معرض دید عموم قرار گرفته است.

■ انرژی مثبت

وی با اشاره به اینکه بیشتر آثارش را با مرکب رنگی کتابت کرده است، افزود: به طور معمول رنگ مرکب را براساس موضوعات آثارم انتخاب می‌کنم، به طور مثال آثار با موضوع امام حسین(ع) را با مرکب قرمزرنگ و آثار با موضوعات عارفانه را با مرکب سبزرنگ نوشته‌ام. کتابت با مرکب رنگی حال دلم را بهتر می‌کند. منصوری ادامه داد: شعرهای شاعران یا عبارت‌های مذهبی آثارم را نیز با توجه به معنا و مفهوم آن‌ها و انرژی مثبتی که به من و مخاطبم می‌دهد، انتخاب کرده‌ام و این انتخاب فقط به دلیل زیبایی ترکیب آن‌ها در کتابت نبوده است. وی با اشاره به اینکه در گذشته آثارش در دو نمایشگاه گروهی نیز به نمایش عموم درآمده است، افزود: بی‌تردید برگزاری نمایشگاه انفرادی با شرکت در یک نمایشگاه گروهی متفاوت است. تک‌تک آثاری که در یک نمایشگاه انفرادی به نمایش گذاشته می‌شود، آثاری است که هنرمند با علاقه خودش آن‌ها را کتابت کرده و به منصه ظهور گذاشته است.

■ حال دلشان خوب می‌شود

این مدرس خوشنویسی گفت: افرادی که در مسیر زندگی‌ام قرار می‌گیرند را تشویق به فعالیت در رشته خوشنویسی می‌کنم. بسیاری از این افراد از استعداد درونی خود در این رشته هنری اطلاعی ندارند، اما وقتی در این مسیر قرار می‌گیرند، پیشرفت می‌کنند و حال دلشان هم خوب می‌شود. وی در خصوص انتخاب نگارخانه رضوان به عنوان محل برپایی نخستین نمایشگاه انفرادی خود نیز بیان کرد: نگارخانه رضوان فضای گسترده و بسیار خوب و دلنشینی دارد. همچنین یک نگارخانه شناخته‌شده برای هنرمندان است که بیشتر استادان هم نمایشگاه‌های هنری خود را در این محل برگزار می‌کنند. آذر منصوری متولد ۱۳۶۱ در مشهد است و سابقه بیش از ۱۰ سال فعالیت در رشته خوشنویسی را در کارنامه هنری خود دارد. وی از محضر استادان بانو طالبیان، مریم سادات موسوی و محسن عبادی کسب فیض کرده است. همچنین منصوری مدرک فوق ممتاز نستعلیق را در سال ۱۳۹۷ و مدرک ممتاز در خط ثلث را در سال ۱۳۹۵ دریافت کرده است. شایان ذکر است، نمایشگاه خوشنویسی ترنم باران تا پنجشنبه ۱۷ آذر ۱۴۰۱ از ساعت ۹ تا ۱۳ و ۱۶ تا ۱۹ در نگارخانه رضوان وابسته به مؤسسه آفرینش‌های هنری آستان قدس رضوی به نشانی مشهد، خیابان کوهسنگی ۱۷، شماره ۱۶ پذیرای هنردوستان است.

کریمانه

افزایش کمی و کیفی صبحانه‌های مهمانسرای حضرت

طعم دلنشین کرامت

با هدف توسعه خدمات میزبانی از زائران حضرت رضا(ع) در حرم مطهر رضوی، وعده صبحانه مهمانسرای حضرت علاوه بر ارتقای کیفیت و تنوع‌بخشی، از نظر ظرفیت نیز حدود چهار برابر افزایش یافت تا تعداد بیشتری از زائرانی که در ساعات اولیه روز به زیارت مشرف می‌شوند، صبحانه را میهمان مهمانسرای حضرت باشند.
مدیر امور مهمانسراهای حضرت رضا(ع) با اعلام این خبر به آستان‌نیوز گفت: با توجه به تأکیدات تولیت آستان قدس رضوی مبنی بر میزبانی شایسته‌تر از زائران بارگاه ملکوتی رضوی و همچنین استقبال زائران از وعده صبحانه حرم، ظرفیت آماده‌سازی و توزیع این وعده و همچنین تنوع آن در دستور کار قرار گرفت.
سعید صالحی ادامه داد: بر این اساس در حال حاضر با توجه به ظرفیت مهمانسرا به طور میانگین روزانه بین هزار و ۵۰۰ تا ۲هزار زائر بارگاه ملکوتی رضوی در وعده صبحانه پذیرایی می‌شوند و افتخار داریم میزبان آن‌ها باشیم.

■ نان گرم

صالحی همچنین گفت: در گذشته وعده صبحانه در مهمانسراهای حضرت رضا(ع) شامل عدسی، پنیر و حلوا شکری بود، اما با تغییرات جدید در راستای ارتقای کمیت و کیفیت میزبانی، تلاش شده هر روز با یک نوع صبحانه گرم همچون حلیم، کوکو، خوراک لوبیا، املت، عدسی و... از زائران میزبانی شود و این تنوع غذایی در چند هفته اخیر مورد استقبال زائران نیز قرار گرفته است.
وی افزود: علاوه بر افزایش ظرفیت و متنوع شدن صبحانه‌ها، از پاییز امسال نانوایی مهمانسرای حرم نیز فعال شده و در همه وعده‌های غذایی پذیرایی زائران از جمله صبحانه همراه با نان گرم و تازه انجام می‌شود.

■ مشارکت خیران و خادمیاران

اما این افزایش کمی و کیفی قرار نیست فقط به وعده صبحانه مهمانسرا محدود شود و گویا برای سایر وعده‌های غذایی نیز تصمیماتی گرفته شده است. البته می‌دانید طبخ و توزیع وعده‌های غذایی مختلف در مهمانسرای حضرت با توجه به نذورات و موقوفات انجام می‌شود. مدیر مهمانسراهای حضرت رضا(ع) با اشاره به مشارکت خیران و خادمیاران در افزایش میزان توزیع صبحانه زائران خاطرنشان کرد: میزان طبخ و توزیع غذای زائران در مهمانسرای حرم مطهر در وعده‌های ناهار و شام نیز در مناسبت‌های خاص افزایش خواهد یافت.

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان راور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرا اعلام شده اعتراض داشته باشند بایداز تاریخ انتشار آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسیداخذنمایند، معترض بایدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدوگواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل دهددراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض یاعدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل اداره ثبت طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد کرد .صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست.

بخش ۱۸ کرمان:

۱-خانم اعظم رستمی راوری به شناسنامه شماره ۲۴۲۷ و شماره ملی ۳۲۱۹۹۷۳۰۴۳ صادره راور فرزند علی در ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۳۷۳/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۷ فرعی از۲۴۹-اصلی واقع در راور بلوار اربعین غربی کوچه شماره ۲۳ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی اعتماد راوری مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۲-آقای بهرام فتاحی راوری به شناسنامه شماره ۱۸۲۴ و شماره ملی ۳۲۱۹۹۶۶۹۸۵ صادره راور فرزند حسن در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۶۴/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از۱۱۹۱-اصلی واقع در راور خیابان امام رضا (ع) کوچه شماره ۲۶ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین زاده تقی راوری مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۳-آقای حسین پورمنش به شناسنامه شماره ۳۹ و شماره ملی ۳۲۱۹۷۹۹۰۹۴ صادره راور فرزند احمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۴/۳۰ مترمربع پلاک شماره یک فرعی از:۱۵۱۷- اصلی واقع در راور خیابان امام رضا (ع) کوچه شماره ۱۹ بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالکین رسمی آقای حبیب اله رحمانی و ابوالحسن فخری مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۴-آقای مهدی پیشکوی به شناسنامه شماره ۲۳۵ و شماره ملی ۳۲۱۹۸۶۷۷۹۰ صادره راور فرزند حسن در دو دانگ مشاع از کل ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۲۵۶/۷۳ مترمربع پلاک شماره ۳ فرعی از۱۸۱۸-اصلی واقع در راور خیابان گلزار کوچه مسجد آیت اله میلانی بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی اعتماد راوری مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است.

۵-خانم فاطمه کاربخش راوری به شناسنامه شماره ۲۷۷ و شماره ملی ۳۲۱۹۸۷۴۸۵۱ صادره راور فرزند عبداله درچهار دانگ مشاع از کل ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۲۵۶/۷۳ مترمربع پلاک شماره ۳ فرعی از۱۸۱۸-اصلی واقع در راور خیابان گلزار کوچه مسجد آیت اله میلانی بخش ۱۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی اعتماد راوری مع الواسطه (فاقد بنچاق) محرزگردیده است. شناسه آگهی:۱۴۲۰۱۶۳ آ-۴۰۱۱۱۹۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه۱۴۰۱/۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه۱۴۰۱/۹/۲۹

علیرضا صادقی

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک راور

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمیدصبح صادق فرزند سیف اله به ش ش ۰۸۲۹۲۳۵۱۵۹(وارثان مرحوم)به موجب گواهی حصر وراثت بشماره ۰۰۰۰۳۴۲-۱۴۰۰/۰۸/۰۹به استناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره۲۶شیروان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع ازشش دانگ یکدستگاه آپارتمان به شماره پلاک ۱۰۸۳۰ فرعی مفروز ومجزی شده از۱۴۶۱ فرعی از۱۳ اصلی واقع در قطعه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس حاشیه خیابان شهریار، نبش شهریار۹ که متعلق به مورث ایشان(مرحوم وحیدصبح صادق فرزند حمید به ش ملی۰۸۲۰۰۳۳۷۷۴) میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردید که سند مالکیت اولیه ذیل دفترالکترونیک بشماره۱۳۹۹۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۴۰۸ به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یامدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۱۱۱۹۶۵

علی محمودی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حامدفرهادی فرزند حیدرعلی به ش ش ۳۲(احدی ازورثه مرحوم)به موجب گواهی حصر وراثت شماره۲۰۶۹-۱۳۸۶/۱۱/۲۷ به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۲۶شیروان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین محل یکباب منزل مخروبه به شماره پلاک ۹۰۳ فرعی مفروز ومجزی شده از ۷۱۷فرعی از۱۳اصلی واقع درقطعه۳شیروان بخش ۵قوچان به آدرس خیابان سردار سلیمانی ۳۵که متعلق به نورث ایشان(مرحوم حیدرعلی فرهادی فرزند محمد به ش ش ۱۵۰) میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردند که سند مالکیت اولیه ذیل صفحه ۳۲۰ دفتر ۲۷۴ و شماره ثبت ۱۰۳۱۸ به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است. دفتر املاک بیش ازاین حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۱۱۱۹۶۶

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۱/۰۹/۱۴

علی محمودی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقدسندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۰۳۸۸ مورخ۱۴۰۱/۰۹/۱۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد کلانتری فرزند جلال بشماره شناسنامه ۵۸۹۰۰۲۶۴۶۱ صادره از سلطانیه ششدانگ یک باب ساختمان تحت پلاک ۵۰۸۳ فرعی از ۴۴۵ فرعی از ۶۴ اصلی بخش سه زنجان به مساحت ۱۳۸/۰۲ مترمربع واقع در سلطانیه خریداری از مالک رسمی آقای سید احمد صفوی فرزند سید صادق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۱۹۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۹

سعید غریبی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان‌های فاقدسندرسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۲۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ هیئت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احسان صادقی فرزند غلام محمد در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت کل ۶۷۸/۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۱۹ فرعی و تمامت پلاک ۵۲۰ فرعی از ۱۵۴- اصلی واقع در اراضی کاخک بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع‌الواسطه از آقای عباسعلی داوری کاخکی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۴۰۱۱۱۹۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۹

رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد- سیدضیاالدین مهدوی شهری

آگهی دعوت به افراز

نظر به اینکه اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان جاجرم به نمایندگی از (دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور) به عنوان مالک مشاعی ششدانگ پلاک ۳ فرعی از ۲۷۳ اصلی بخش هفت بجنورد (حوزه ثبتی جاجرم)، طی درخواست کتبی از این اداره، تقاضای افراز مالکیت مشاعی خویش از ششدانگ پلاک فوق‌الذکر، برابر قانون افراز و فروش املاک مشاع و آئین‌نامه قانون مذکور را نموده است و ذیل تقاضای خود اعلام داشته که به آدرس و محل سکونت سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و احتمال پیدا نمودن آدرس آنها نیز برای ایشان امکان‌پذیر نمی‌باشد. فلذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین مشاعی و افراد ذینفع در پلاک فوق‌الذکر ابلاغ می‌گردد که جهت انجام عملیات نقشه‌برداری و افرازی رأس ساعت ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۲۷ که توسط نقشه‌بردار و نماینده این اداره انجام می‌گیرد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند. آگهی مذکور فقط در یک نوبت منتشر، بدیهی است عدم حضور مالکین مشاعی مانع از اجرا و ادامه عملیات افرازی و نقشه‌برداری نمی‌گردد. آ-۴۰۱۱۱۹۷۲

تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۰۹/۱۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم- مرتضی محمدآبادی

رونوشت اگهی انحصار وراثت

خانم فاطمه حوت کرمی بشماره ملی ۳۱۶۰۲۷۲۸۴۲ شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۱/۰۱۰۰۸۱۹ از این دادگاه درخواست نموده چنین توضیح داده که شادروان دادمحمد حوت کرمی بشماره ملی ۳۱۶۰۲۷۲۸۳۴ در تاریخ ۱۳۹۱/۶/۵ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته ورثه حین الفوت ان مرحوم منحصر است به:۱-متقاضی با مشخصات فوق فرزند متوفی ۲-خاور کرمی حوت بشماره ملی ۳۱۶۰۲۷۲۸۵۰ ۳-ریحانه حوت کرمی بشماره ملی ۳۵۸۱۵۲۰۸۴۲ ۴-شریفه حوت کرمی بشماره ملی ۳۵۹۱۸۰۵۹۳۹ ۵- زلیخه کرمی حوت بشماره ملی ۳۵۹۱۸۰۵۹۴۷ فرزندان اناث متوفی ۶-خیر بی بی داد خدایی پور بشماره ملی ۳۵۹۱۸۰۴۹۹۱ نسبت با متوفی : زوجه .مرحوم ورثه دیگری ندارد. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین اگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۱۹۷۹

عظیم با مری -رئیس شورای حل اختلاف شماره یک شهرستان دلگان

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۷۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقا/خانم جواد جعفری فرزند:حسین به شماره شناسنامه ۸ در ششدانگ یکقطعه محوطه مزروعی مشجر مشتمل بر ساختمان و استخر به مساحت ۱۴۵۷/۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶۶ – فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش سه حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت عبدالصمد صمدی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این تسلیم وپس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۱۹۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول :دوشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

حسین براتی-رئیس ثبت اسناد واملاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ اورمیه

« آگهی فقدان سند مالکیت »

آقای سجاد آزاد و خانم سکینه خلیلی با تسلیم چهار برگ استشهاد محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۶۱ فرعی از ۳۰۶۱ اصلی واقع در بخش ۲ اورمیه به نامشان صادر و تسلیم گردیده است را مفقود نموده است . ملک مزبور در بیع شرط نبوده و برابر سند شماره ۲۵۰۳۹۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۲/۱۸ دفتر ۸ اورمیه نزد بانک سامان در رهن می باشد ، مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهرستان اورمیه تسلیم نماید در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد . آ-۴۰۱۱۱۹۹۰

تاریخ انتشار روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۴

رونوشت : ستاد اجرایی فرمان امام (ره)

عیسی عباسی-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ اورمیه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقدسندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۷۱۰۰۰۰۳۱۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ثروت نصیری فرزند محرمعلی بشماره شناسنامه ۴۴۴۸۷ صادره از زنجان در یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۲۸ اصلی صرفا جهت تجمیع با پلاک ۹۲۹/۱ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای سیاف نوری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۱۱۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۸/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۱۴

علیرضا حسن زاده شاه آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۷۶۱تاریخ۱۴۰۱/۸/۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدنصیری فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۵۵۳۵۷ صادره ازتهران در یک باب خانه به مساحت ۱۴۹/۱۱مترمربع پلاک یک فرعی از۶- اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواخریداری ازمالک رسمی آقای محمدحسین شیرکوندمحرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشدم الف/۱۶۹ آ-۴۰۱۱۱۲۴۸

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۱/۸/۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۱۴

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۳۱۳تاریخ۱۴۰۱/۸/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم کاشانی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۲۸ صادره ازورامین در یک باب خانه به مساحت ۷۸/۴۹مترمربع پلاک ۱۴۱۱ فرعی از۱۵۸- اصلی واقع درحوزه ثبت ملک پیشواخریداری ازمالک رسمی آقای محمدمتین محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشدم الف/۱۵۹ آ-۴۰۱۱۱۲۵۳

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۱/۸/۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۱۴

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان پیشوا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلی