قدس
رواق
ویژه فرهنگ و معارف رضوی
| سال دوم | ویژه نامه ۵۵۸ |

تولیت آستان قدس رضوی در مراسم اهدای احکام به خدمه جدید حرم مطهر رضوی:

حرم‌های شریف ائمه اطهار علیهم‌السلام محل نزول رحمت الهی و تحول درونی انسان‌هاست

محمدجواد مشهدی - عکس رضوی

۴

نکته‌ها/ حجت‌الاسلام والمسلمین قرائتی

تقویت توان مدیریتی در والدین با بچه‌دار شدن

۲

حجت‌الاسلام والمسلمین وحدتی شبیری در گفت‌وگو با قدس تشریح کرد

مجتهدپروری در تراز جامعه دینی

۲

زائرشهر و زائرسرای رضوی در خدمت اسکان زائران

۴

تفاهم‌نامه همکاری مشترک بین این نهاد مقدس و دانشگاه علوم پزشکی مشهد امضا شد

آستان قدس رضوی پای کار «جوانی جمعیت»

۲

با صرف ۳ میلیارد ریال پروژه گازکشی به روستای هندل آباد به انجام رسید

کرامت رضوی، گرمابخش خانه‌های روستایی

چند وقتی است که کرامت رضوی، برکت را بیش از پیش به سفره روستاییان و حاشیه‌نشینان آورده است. هندل‌آباد، روستایی از توابع کنویست است که فقط ۳۵کیلومتر تا مشهد فاصله دارد. سفر اخیر تولیت آستان قدس رضوی به این روستا مقدمه‌ای برای امیدواری هزار و ۶۰۰ نفر جمعیت این روستا بود تا از گره کور مشکلات معیشتی در عرصه دامداری و کشاورزی گرفته تا چالش‌های زندگی روستایی‌شان در سایه عنایت امام مهربانی‌ها باز شود. یکی از تأکیدات حجت‌الاسلام والمسلمین مروی در این سفر، رسیدگی به مشکل تأمین گاز اهالی روستا بود و همچون سایر مصوبات این سفر پرخیر و برکت، صبح روز پنجشنبه دومین محموله از بخاری‌های هدیه بنیاد کرامت رضوی به دست خانواده‌های معسر و نیازمند روستای هندل‌آباد رسید.

هادی غلامی، مدیر امور مجاورین بنیاد کرامت رضوی در تشریح جزئیات این طرح می‌گوید: در ادامه دستور اکید تولیت معزز آستان قدس رضوی بر رسیدگی به مصوبات سفر هندل‌آباد، ۳۴بخاری در قالب دو محموله ۱۰ و ۲۴ عددی به دست خانواده‌های معسر، محروم و نیازمند روستا رسید.

علاوه بر این، یکی از دستورات دیگر حجت‌الاسلام والمسلمین مروی هم این بود که برای تعدادی دیگر از خانه‌ها، پروژه گازکشی اجرا شود و بر این اساس، با صرف حدود ۳میلیارد ریال اعتبار، پروژه لوله‌کشی نعمت گاز طبیعی را به خانه‌های محروم رساند و برای سایر خانواده‌ها هم بخاری‌های هدیه آستان قدس رضوی ارسال شد.

آگهی مزایده اتومبیل

مستند به مواد ۱۲۱ و ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء یک دستگاه خودروی وانت کمپرسی به شماره انتظامی ۹۶۶ط۵۱ ایران ۵۲ متعلق به مرحوم حجت لطفی فرزند حسن به شماره ملی ۰۸۵۰۱۳۶۶۳۶ که به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۴۰۰۸۲۸۰۰۰۰۱۴۲ نزد اداره ثبت اسناد فردوس مستند به سند رسمی شماره ۷۲۳۹ - ۱۳۹۶/۱۱/۰۹ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۱۵ شهر فردوس در قبال مهریه خانم مهری محمد زاده شناسایی و به درخواست زوجه به شرح ذیل ارزیابی و بازداشت گردیده است . سپس برابر درخواست بستانکار نسبت بروز رسانی مهریه ووصول سکه ها در قبال خودرو توقیف شده را نمود که ۱۴ عدد سکه به مبلغ ریال ۳۴۲۳۰۰۰۰۰۰ ریال اقدام گردید. نظر به اینکه ورثه زوج ضمن اطلاع از مفاد اجرائیه نسبت به پرداخت بدهی خویش اقدامی ننموده، لذا بدرخواست زوجه و برابر صورتجلسه بازداشت اموال منقول وارده بشماره ۱۴۰۱۰۵۰۰۸۲۸۰۰۰۱۱۲۲ – ۱۴۰۱/۰۸/۰۵ یکدستگاه خودروی وانت کمپرسی در محل اداره ثبت اسناد فردوس در قبال قسمتی از مهریه بستانکار و برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری طی گزارش وارده به شماره ۱۴۰۱۰۵۰۰۸۲۸۰۰۰۱۱۷۵ -۱۴۰۱/۸/۱۲ خودروی مذکور نوع کاربری وانت کمپرسی سیستم نیسان، تیپ زامیاد مدل ۱۳۹۷ به شماره شاسی ۴۹۶۸۲۹ و شماره موتور ۷۶۰۱۲۹ ، رنگ آبی ظرفیت : سه هزار و هشتصد کیلوگرم نوع سوخت : بنزین گاز تعداد سیلندر چهار تعداد محور دو و موثور کار کرده، گیربکس کار کرده، دیفرانسیل کار کرده ، لاستیکها حدود شصت درصد شیشه و صندلیها و جلو داشبورد سالم ، سپرها، سالم جلو پنجره سالم دارای چراغ و ائینه و برف پاکن ، بیمه نامه خودرو مذکور توسط این شعبه محرز نگردید . با جمیع جهات به مبلغ دو میلیارد و نهصد و پنجاه میلیون ریال(۲۹۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال) ارزیابی که به دلیل عدم وصول اعتراض قطعیت یافته است و بنا به درخواست زوجه در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت استاد فردوس از طریق مزایده به فروش خواهد رسید. مزایده حضوری و از مبلغ ارزیابی شده فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار میگردد، اشخاص با تودیع ده درصد مبلغ پایه حق شرکت در مزایده را خواهند داشت و خریدار مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده اجرایی پرداخت نماید، در غیر اینصورت مبلغ ده درصد مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد ، همچنین کلیه بدهیهای احتمالی خودرو از جمله خلافی ، عوارض و مالیات و....) که مبلغ آن فعلاً مشخص نیست برعهده برنده مزایده میباشد و هرگاه متعهد تا قبل از تنظیم صورتجلسه مزایده اقدام به پرداخت بدهی یا جلب رضایت بستانکار نمایند از انجام مزایده خودداری میگردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آ-۴۰۱۱۵۶۷۱

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱.۱۲.۱

اسماعیل قامتی زاده- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک فردوس

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۴۸ -۱۴۰۱/۱۰/۲۸ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی عزیزی زوار فرزند فتح اله بشماره شناسنامه ۲۱۷۵۰ صادره از بهار در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۵/۸۰ متر مربع پلاک ۱۲۰۳۰ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۲۵ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری عادی از آقای مجید قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۹۳) آ-۴۰۱۱۵۶۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۱۲/۱۶

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک بهار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱،۵۷۲۵ - ۱۴۰۱،۱۱،۰۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۱،۶۴۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس ناصری فرزند برات بشماره شناسنامه ۵۹۱۹۵۶۲۱۶۱ در ششدانگ یک باب محوطه محصور به مساحت ۱۷۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حسین اطهر زاده فرزند آقاجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۴۵۸۴۹۴ آ-۴۰۱۱۵۶۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱،۱۲،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱،۱۲،۱۶

علی اوسط رستمی-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

متن آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیر منقول اسناد ذمه موضوع پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱،۷۱ تشکیلی شعبه اجـرا ثبت فاروج به موجب پرونده اجرائی ۱۴۰۰۰۴۰۱۱۱۲۳۰۰۱۲۴۴ کلاسـه ۱۴۰۱،۷۱ له خانم عذراء سـلطانی نیا با وکالت خانم محبوبه حیدری علیه آقای حسینعلی گل چین موضوع مهریه مورد تقاضای زوجه به تاریخ ۱۴۰۰،۰۵،۱۵ ، به میزان ۱۰۰ عدد سـکه تمام بهار آزادی معادل مبلغ ۲۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال، موضوع لازم الاجراء مستند به سند نکاحیه شماره ۱۱۱۲ مورخه ۱۳۶۱،۱۰،۲۷ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۱۶۹ و طلاق شماره ۱۴ شهر شیراز استان فارس که جهت وصول مهریه زوجه از طریق بازداشت اموال غیر منقول در حوزه ثبتی فاروج از شعبه اجراء شیراز به شعبه اجراء این اداره نیابت اجرایی گردیده بدینوسیله: یک قطعه محوطه پلاک ثبتی ۲۹۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ قوچان حوزه ثبتی فاروج به مسـاحت ۴۳ , ۴۲۱ چهارصد و بیست و یک متر و چهل و سه دسیمتر مربع و به آدرس فاروج بلوار بسیج کوچه بسـیج ۹ معاد انتهای کوچه سمت راست و به حدود اربعه شـمالا درب و دیوار بطول (۱۳/۹۳) سیزده متر و نود و سه سانتیمتر به ممرعام شرقا دیواریست بطول (۴۵ , ۳۱) سی و یک متر و چهل و پنج سانتیمتر به قطعه یک هزار و دویست و هشتاد و پنج تفکیکی پنج اصلی جنوبا در دو قسمت اول دیواریست بطول (۰/۸۸) هشتاد و هشت سانتیمتر به قطعه یک هزار و دویست و نود و دو تفکیکی پنج اصلی دوم به دیوار بطول (۱۰/۶۱) ده متر و شصت و یک سانتیمتر به قطعه یک هزار و دویست و نود و سه تفکیکی پنج اصلی غربا در سه قسمت اول به دیوار بطول (۷,۶۰) هفت متر و شصت سانتیمتر به قطعه یک هزار و دویست و هشتاد تفکیکی پنج اصلی دوم به دیوار بطول (۱۴/۵۹) چهارده متر و پنجاه و نه سانتیمتر به قطعه یک هزار و دویست و هشتاد و یک تفکیکی پنج اصلی سوم به دیوار بطول (۴۶ , ۱۶ شانزده متر و چهل و شش سانتیمتر به قطعه یک هزار و دویست و هشتاد و سه تفکیکی پنج اصلی ، حقوق ارتفاقی ندارد مالکیت حسینعلی گل چین فرزند محمدرضا شـماره شناسـنامه ۳۰۴ تاریخ تولد ۱۳۳۷،۱۱،۱۰ صادره از شیروان دارای شـماره ملی ۸۲۸۶۶۱۴۱۳ ۰ مالک شـش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۹۰۱ تاریخ ۱۳۹۹،۰۵،۳۰ ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۳۹۷۲۷ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۷۰۰۳۰۰۱۰۷۶ ثبت گردیده است. طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ملک مورد نظر بصورت یک قطعه زمین خالصه میباشد که اطراف آن بوسیله دیوار آجری و بلوک سیمانی با ارتفاع حدودا دو متر محصور شده است به مبلغ ۳،۷۹۲،۸۷۰،۰۰۰ ریال معادل (سیصد و هفتاد و نه میلیون و دویست و هشتاد و هفت هزار تومان ارزیابی گردید همچنین یک قطعه محوطه پلاک ثبتی شماره ۳۰ فرعی از ۶ اصلی بخش سه قوچان به مساحت (۱۷۸.۴۹) صد و هفتاد و هشت متر و چهل و نه دسیمتر مربع و به ادرس فاروج بلوار بسیج کوچه بسیج ۹ انتهای کوچه سمت چپ با حدود اربعه شمالا: دیواریست بطول (۶,۵۰) شش متر و پنجاه سـانتیمتر به شش اصلی شـرقا :دیواریست بطول (۲۸ , ۷۱) بیست و هشت متر و هفتاد و یک سانتیمتر به شش اصلی جنوبا: درب و دیوار بطول (۶,۵۰) شش متر و پنجاه سانتیمتر به ممرغربا: دیواریست بطول (۲۶/۸۷) بیست و شش متر و هشتاد و هفت سانتیمتر به شش اصلی مالکیت حسینعلی گلچین به شماره مستند مالکیت ۲۱۷۰ تاریخ ۱۴۰۱،۰۱،۳۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۲۳۹۵۶ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۷۰۰۳۰۰۰۲۲۴ ثبت گردیده که برابر نظر کارشـناس ملک مذکور بصورت زمین خالصه که اطراف آن بوسـیله یک دیوار بلوک سـیمانی با ارتفاع حدودا نیم متر محصور شده است به مبلغ ۱،۳۱۲،۴۳۰،۰۰۰ ریال معادل یکصد و سـی و یک میلیون و دویسـت و چهل و سـه هزار تومان ارزیابی گردید و همچنین یک قطعه مسـکونی پلاک ثبتی شـماره ۳۵۱۰ فرعی مجزی شـده از ۶۷۱ فرعی از یـک ۱ اصلی بخش سـه قوچان به مسـاحت (۳۷۰.۹۱) سـیصد و هفتاد متـر و نود و یک دسیمتر مربع مالکیت حسینعلی گلچین با شماره مستند مالکیت ۱۹۰۰ تاریخ ۱۳۹۹،۰۵،۳۰ ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۳۶۸۳۴ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۷۰۰۳۰۰۰۹۹۷ ثبت گردیده .اسـت با حدود اربعه شـمالا: در سـه قسـمت اول دیواریست بطول (۸۹/.) هشتاد ونه سانتیمتر به قطعه یکصد و شصت و پنج تفکیکی یک اصلی دوم دیوار بدیوار بطول (۶/۱۶) شش متر و شانزده سانتیمتر به قطعه ۱۶۳,۲ تفکیکی یک اصلی سوم به دیوار بطول (۱۰/۷۳) ده متر و هفتاد و سه سانتیمتر به قطعه ۱۶۳,۲ تفکیکی یک اصلی شرقا :در سه قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است . اول دیواریست بطول ۰۶ , ۱۱ یازده متر و شش سانتیمتر به قطعه یکصد و شصت و سه تفکیکی یک اصلی دوم دیواریست بطول (۲/۲۸) دو متر و بیست و هشت سانتیمتر به قطعه یکصد و شصت و سه تفکیکی یک اصلی سوم دیواریست بطول (۲۳/۳۷) بیست و سه متر و سی و هفت سانتیمتر به قطعه یکصد و شصت و سه تفکیکی یک اصلی :جنوبا درب و دیوار بطول (۳,۵۰) سه متر و پنجاه سانتیمتر به ممرعام غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است . اول دیواریست بطول (۱۵/۷۷) پانزده متر و هفتاد و هفت سانتیمتر به ممرعام دوم به دیوار بطول (۱۰/۶۸) ده متر و شصت و هشت سانتیمتر به ممر عام سوم دیواریست بطول (۹,۳۰) نه متر و سی سانتیمتر به قطعه یکصد و شصت و چهار تفکیکی یک اصلی چهارم دیواریست بطول (۰۵ , ۱۱ یازده متر و پنج سانتیمتر به قطعه یکصد و شصت و چهار تفکیکی یک اصلی ملک مورد نظر به آدرس فاروج بلوار شهید موفق میدان شوشتری خیابان شهید داستانی بن بست روبروی نانوایی پلاک ۳۷ بوده و مساحت آن ۳۷۰,۹۱ متر مربع و بصورت واحد مسکونی با عرصه محصور و دارای درب ورودی بزرگ که به ممر ۴ متر باز میشود کفپوش حیاط خاکی و سیمانی و شامل سه باغچه نیز میباشد و در عرصه مذکور دو اعیانی احداث شده است که شامل یک واحد مسکونی و یک انباری میباشد واحد مسکونی به مساحت حدود ۶۶ متر شامل یک اتاق خواب و آشپز خانه و سروس و حمام میباشد کفپوش این واحد سرامیک بوده و نمای داخلی آن گچ کاری شده درب و پنجره های این واحد آهنی بوده و نمای بیرونی آن آجری و سـقف آن دارای پوشـش ورق موجداری گالوانیزه رنگی این واحد فاقد اسکلت و دارای قدمت ساخت حدودا سه ساله و امتیازات آب برق و گاز مجزا میباشد و به مبلغ ۴،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل چهارصد و هشتاد میلیون تومان ارزیابی گردید لذا ششدانگ پلاکهای موصوف از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشـنبه مورخه ۱۴۰۱،۱۲،۱۷ در محل شـعبه اجراء اداره ثبت اسناد و املاک فاروج واقع در فاروج بلوار امام رضا، جنب اداره مخابرات فاروج ساختمان اداره ثبت اسناد و املاک ،فاروج طبقه دوم شعبه اجراء از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده سه فقره پلاک ثبتی فوق الذکر از مبلغ ۳،۷۹۲،۸۷۰،۰۰۰ ریال و ۱،۳۱۲،۴۳۰،۰۰۰ ریال و ۴،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ شـروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به ،آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد

توضیحا اینکه برابر آئین نامه اصلاحی اجراء اسناد رسمی لازم الاجراء مصوب ۹۸،۱۲،۰۶ شرکت در جلسه مزایده بعنوان خریدار منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده اداره ثبت و حضور خریدار و نماینده قانونی وی در جلسه مزایده میباشد و برنده مزایده مکلف است ظرف مدت ۵ روز از تاریخ جلسه مزایده مابه التفاوت مبلغ مزایده را به حساب صندوق ثبت واریز نماید در غیر اینصورت مبلغ واریزی ده درصد قیمت مزایده قابل استرداد نمیباشد. آ-۴۰۱۱۵۶۹۱

تاریخ مزایده: ۱۴۰۱،۱۲،۱۷،

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۱،۱۲،۰۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فاروج

محمد اسماعیل فرهمند

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۷۷۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعلی میرزائی باغکلی به شناسنامه شماره ۶۵ کدملی ۳۱۱۱۶۲۷۶۵۹ صادره بم فرزند سـیدابراهیم سه دانگ مشاع از ششدانگ و سیدمحمد میرزائی باغکلی به شناسنامه شماره ۶۱۵ کدملی ۳۱۱۰۷۱۰۴۶۳ صادره بم فرزند سیدابراهیم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه (کاربری عرصه مسکونی) به مساحت ۳۳۱,۵۲ مترمربع پلاک شماره ۲۵۰۴۸ فرعی از۲۷۸۷ اصلی واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان باقدرت به طرف میدان رسـالت سـمت راست روبروی باغ پسته واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان خریداری از مالک رسمی خانم ربابه مصباح ایراندوست محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۴۵۹۳۷۳ آ-۴۰۱۱۵۷۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۲/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۱۶

محمود مهدی زاده رییس ثبت اسناد و ملاک منطقه ۲ کرمان

www.qudsonline.ir
پایگاه خبری تحلیلی قدس آنلاین
هر لحظه با شما...

گزارش

آستان قدس رضوی پای کار «جوانی جمعیت»

حسین کاشانی| تفاهم‌نامه همکاری مشترک بین آستان قدس رضوی و دانشگاه علوم پزشکی در حوزه جوانی جمعیت در راستای تحقق سیاست‌های کلی جمعیت ابلاغی از سوی رهبر معظم انقلاب اسلامی و به منظور استفاده بهینه از ظرفیت‌ها و توانایی‌های موجود، به امضا رسید.

این تفاهم‌نامه را جعفر رئیس‌زاده، معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی و دکتر سیدجواد حسینی، معاون بهداشت دانشگاه و جانشین رئیس دانشگاه علوم پزشکی مشهد امضا کردند.

مطابق موضوع این تفاهم‌نامه، همکاری در برگزاری مشترک دوره‌های آموزشی، همایش‌ها، نمایشگاه‌ها، کارگاه‌های آموزشی و تولید محتواهای آموزشی در زمینه عوامل مؤثر بر جوانی جمعیت، حفظ و ارتقای سطح سلامت جسمی، روانی، اجتماعی و معنوی گروه‌های هدف، ارائه آموزش‌های لازم به جامعه هدف، تشکیل مجمع خیران حوزه جوانی جمعیت با استفاده از ظرفیت طرفین، اتخاذ تمهیدات مناسب در راستای بهره‌مندی از ظرفیت‌ها و قابلیت‌های طرفین در عرصه‌های آموزشی، فرهنگی، اجتماعی و حمایتی در حوزه‌های مرتبط با جوانی جمعیت و... از جمله اهدافی است که در این تفاهم‌نامه دنبال می‌شود.

جعفر رئیس‌زاده، معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی در این مراسم گفت: از ابتدای سال ۱۴۰۱ و برابر امریه تولیت معزز آستان قدس رضوی این نهاد مقدس به طور رسمی وارد مقوله فعالیت برای حوزه جوانی جمعیت شده و معظم‌له در جلسات متعدد و به طور کامل و مفصل دغدغه‌های خود را در زمینه تحقق سیاست‌های کلی جمعیت که از سوی رهبر معظم انقلاب ابلاغ شده است را بیان کردند.

معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی تأکید کرد: حسب مساعدت‌های تولیت معزز آستان قدس رضوی در دو حوزه ترویج فرهنگ فرزندآوری و تسهیل فرزندآوری ورود پیدا کرده‌ایم و تلاشمان این است با عملیاتی شدن این تفاهم‌نامه تنها به برنامه‌ریزی و بیان مشکلات اکتفا نکنیم بلکه به طور جدی و با اقدام عملی وارد عرصه وسیع این میدان شویم و در این زمینه در تلاش هستیم از تشکل‌ها و نهادهای مردمی و همچنین ظرفیت خیران و نیکوکاران در این زمینه بهره‌مند شویم.

نکته ها

حجت‌الاسلام قرائتی

تقویت توان مدیریتی در والدین با بچه‌دار شدن

برخی در توجیه تأخیر در بچه‌دار شدن می‌گویند: می‌خواهیم راحت باشیم، اتفاقاً بچه وسیله راحتی است. من یک وقت نوشتم نوزاد ۲۰ مدیریت را در پدر و مادر تزریق می‌کند. این دانشکده مدیریت ببینید چیست، شاید بعضی از شما در مدیریت لیسانس و دکترا داشته باشید. نظارت، برنامه‌ریزی، کنترل، تشویق، هرچه بر خی در توجیه تأخیر در بچه‌دار شدن می‌گویند: می‌خواهیم راحت باشیم، اتفاقاً بچه وسیله راحتی است. من یک وقت نوشتم نوزاد ۲۰ مدیریت را در پدر و مادر تزریق می‌کند. این دانشکده مدیریت ببینید چیست، شاید بعضی از شما در مدیریت لیسانس و دکترا داشته باشید. نظارت، برنامه‌ریزی، کنترل، تشویق، هرچه در تیتر کتاب‌های مدیریت هست، اتوماتیک در مادر هست. همین که مادر بچه را به دنیا آورد، پدر همین که صاحب بچه شد، نظارت می‌کند، کنترل و تشویق و برنامه‌ریزی می‌کند. این دانشکده مدیریت ببینید چیست، شاید بعضی از شما در مدیریت لیسانس و دکترا داشته باشید. نظارت، برنامه‌ریزی، کنترل، تشویق، هرچه در تیتر کتاب‌های مدیریت هست، اتوماتیک در مادر هست. همین که مادر بچه را به دنیا آورد، پدر همین که صاحب بچه شد، نظارت می‌کند، کنترل و تشویق و برنامه‌ریزی می‌کند. این دانشکده مدیریت ببینید چیست، شاید بعضی از شما در مدیریت لیسانس و

۲۰ سال دیگر عروس می‌شود. پدر می‌خواهد برنامه‌ریزی کند، می‌گوید: یک زمینی بخرم که بتوانم طبقه بالایش را برای پسرم بسازم. چنان کنترل می‌کنند، تشویق می‌کنند. بعضی‌ها می‌گویند: یک بچه داشته باشیم بس است. می‌گوییم: چرا؟ می‌گوید: آدم بهتر می‌رسد تربیت کند. هیچ دلیلی ندارم کسانی که بچه کمتری دارند، تربیتشان بهتر است. آدم داریم ۹ تا بچه دارد، هر ۹ تا بچه، گل هستند. آدم داریم دو تا بچه دارد، هر دو جانور هستند. یعنی ما هیچ آماری نداریم آن کسی که بچه‌اش کم است، ادبش بیشتر است.

آن‌هایی هم که عروس و داماد شدند، برای آن‌هایی که عروس و داماد نشدند، دلالی کنند. یک تریاکی، یک تریاکی می‌سازد. یک عروس هم یک دختر را عروس کند. او که وضعش خوب است، از نظر مالی کمک کند، کسی که وضعش خوب نیست، دختر و پسرهای خوب سراغ دارد. یک کاری کنیم که مشکل ازدواج حل شود.

نامه‌ای خدمت رهبر معظم انقلاب نوشتیم، گرفتاری‌های ازدواج را گفتیم که اصلا باید وزارت ازدواج یا یک بنیاد ازدواج درست شود. ما بنیاد شهید و بنیاد مستضعفین داریم. خب چند شهید و مستضعف داریم؟ ۹۰ درصد گیر ازدواج هستند. این باید درست شود، رهبر معظم انقلاب هم موافقت کردند، ان‌شاءالله در زمان حیات ما باشد یا بعد از مرگ ما، امیدوارم این کار انجام شود که ازدواج آسان شود. کار نباید عبث باشد. یک خانمی بگوید من دکتر هستم، اما این هزار ماه دارم. این آقا بگوید من استاد دانشگاه هستم، اما این هزار ماه دارم. کار عیب نیست، زوج‌ها باید بچه‌دار شدن را به تأخیر نیندازند و هم زوج به بیاورند و هم زیاد.

فروتنی آن است که با مردم چنان رفتار کنی که دوست داری با تو رفتار شود.

مدیر مدرسه عالی فقاهت عالم آل‌محمد(ع) وابسته به آستان قدس رضوی در گفت‌وگو با قدس تشریح کرد

مجتهدپروری در تراز جامعه دینی

محمدحسین مروج| نام مدرسه‌های علمیه کهن در جوار بارگاه مطهر امام رضا(ع) همچون خیرات خان، میرزا جعفر، پرزاد، مدرسه بالاسر مبارک و... برای خیلی از کهنسالان و افراد قدیمی و شهروندان مشهدی که دوران فعالیت این مدرسه‌ها را درک کرده‌اند، نامی آشناست. مدرسه‌هایی که در دوران قدیم با نیات خیراندیشانه نیکوکاران و علاقه‌مندان به ترویج کسب علم و دانش و برای تحصیل طلاب علوم دینی ساخته شدند. اما «مدرسه علمی فقاهت عالم آل‌محمد(ع)» وابسته به آستان قدس رضوی که از نیمه دوم سال گذشته فعالیت خود را در جوار بارگاه مطهر امام هشتم(ع) آغاز کرده، داستان متفاوتی با سایر مدرسه‌های علمیه مشهد دارد.

در ادامه گفت‌وگوی خبرنگار قدس با حجت‌الاسلام والمسلمین سید حسن وحدتی شبیری، مدیر این مدرسه را می‌خوانید. وی دانش‌آموخته سطوح عالی حوزه علمیه قم و مشهد و دارای مدرک تحصیلی دانشگاهی دکترا در رشته حقوق خصوصی است.

■ در ابتدا بفرمایید با وجود دانشگاه علوم اسلامی رضوی در مجموعه تشکیلات آستان قدس رضوی و مدرسه‌های علمیه قدیمی و با سابقه در مشهد و وجود حوزه علمیه کهن و ارزشمند خراسان، چه نیازی به راه‌اندازی مدرسه عالی فقاهت عالم آل‌محمد(ع) در آستان مبارک امام هشتم(ع) بود؟

مرحوم آیت‌الله واعظ طبسی(ره) تولیت فقید آستان قدس رضوی از ابتدای مسئولیت خود در این نهاد مقدس به فکر تأسیس چنین مدرسه‌ای بود و هدف ایشان از تأسیس و راه‌اندازی دانشگاه علوم اسلامی رضوی رسیدن به همین منظور بوده است.

پس از انتصاب حجت‌الاسلام والمسلمین مروی از سوی رهبر معظم انقلاب اسلامی به سمت تولیت آستان قدس رضوی، ایشان یکی از مهم‌ترین مأموریت‌های خود و بلکه هدف نخست مأموریت خود را براساس موارد مندرج در حکم صادره از سوی رهبر معظم انقلاب، توسعه فرهنگی اعلام کردند. علاوه بر این، اگر نگاهی به بند ۷ بیانیه گام دوم انقلاب اسلامی بیندازیم، در این بند به برنامه‌ریزی برای تحقق تمدن نوین اسلامی و در ادامه نیز به مهم‌ترین ابزار برای این امر مهم یعنی استفاده از نیروی انسانی متخصص و آشنا به احکام اسلام اشاره شده است.

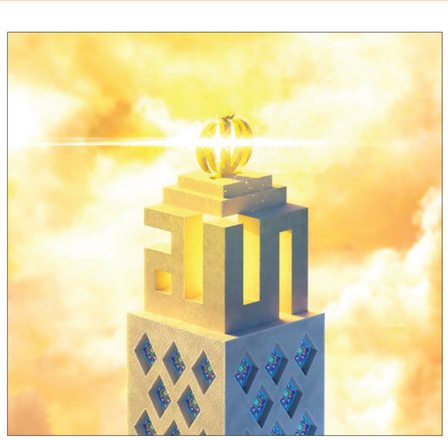
حوزه‌های علمیه در زمینه تحقق بیانیه گام دوم انقلاب رسالت و نقش مهمی برعهده دارند، یعنی در گام نخست، نرم‌افزار این بیانیه باید توسط حوزه‌های علمیه تهیه شود.

وجود میراث عظیم معارف اهل‌بیت عصمت و طهارت(ع) به‌ویژه آموزه‌های رضوی، گنجینه فقه شیعی و نیز پیشینه تاریخی ارزشمند خطه خراسان در تربیت مجتهدان و متخصصان علوم دینی حکایت از ظرفیت بی‌نظیری دارد که ضرورت فعال‌سازی و احیای آن با عنایت به فرمایشات رهبر حکیم و فرزانه انقلاب اسلامی مبنی بر شکل‌گیری حوزه‌های تمدن‌ساز پی می‌شود. حوزه‌های که در گام دوم انقلاب با تربیت فقهای متخصص در اجتهاد و نظریه‌پردازی در باب موضوعات و مسائل مورد نیاز نظام اسلامی، مقدمات پیاده کردن فقه همه‌جانبه اسلامی را در ساختارهای جامعه فراهم آورند. به همین منظور مدرسه عالی فقاهت عالم آل‌محمد(ع) وابسته به تشکیلات بارگاه مطهر امام رضا(ع)، به دنبال تدوین نرم‌افزار تمدن نوین اسلامی با رویکرد فقهی است. ذکر یک نکته در اینجا ضروری است و آن اینکه فعالیت این مدرسه به عنوان یک نهاد اصیل حوزوی و برای تحقق موضوع مهم اجتهاد تمدن‌ساز که پاسخگوی نیازهای امروزی جامعه اسلامی باشد، مطرح است. بنابراین نباید تصور شود این مدرسه رقیب حوزه‌های علمیه و دانشگاه علوم اسلامی رضوی است، بلکه برعکس، می‌تواند به عنوان بازوی علمی و فقهی برای سایر مجموعه‌ها به‌ویژه مجموعه‌های علمی، مطرح شود.

مطابق اساس‌نامه این مدرسه که پس از تأیید و تصویب تولیت معزز آستان قدس رضوی در تاریخ ۲۹ مهرماه ۱۴۰۰ ابلاغ شد، رسالت تعیین‌شده برای فعالیت این مدرسه، تربیت متخصص متبحر در عرصه‌های فقهی و در تراز عصر (جامعه اسلامی امروز) به منظور کشف نظر دین در نسبت با مسائل و نیازهای محوری نظام اسلامی و در مسیر نیل به تمدن نوین اسلامی است. مطابق همین اساس‌نامه، تربیت نیروی متخصص برای عرصه‌های فقهی مورد نیاز جامعه اسلامی و دستیابی به تمدن نوین اسلامی، ارتقای منطق فقاهت و حوزه‌های تخصصی فقه در مسیر طراحی و اجرای نظام‌های اجتماعی، سیاسی، اقتصادی، حقوقی و... تولید محتوا و منابع پژوهشی و آموزشی در زمینه‌های تخصصی فقه و علوم مرتبط با آن از جمله اهداف راه‌اندازی این مدرسه عنوان شده است.

■ به نظر می‌رسد نحوه انتخاب و جذب طلاب و پذیرفته‌شدگان برای آموزش و تربیت آنان و همچنین چگونگی فعالیت این مدرسه با سایر مدرسه‌ها و حوزه‌های علمیه رایج کشور، متفاوت است؟

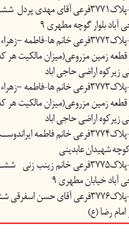
به موضوع مهمی اشاره کردید، چون نام امام رضا(ع) روی این مجموعه گذاشته شده، بالطبع علاوه بر تبرک و تیمن جستن از این نام مبارک و مقدس، باید مدرسه‌ای فاخر و درشأن جایگاه و تشکیلات منسوب به بارگاه مطهر امام هشتم(ع) طراحی و اجرا شود. این مدرسه با اسلوب حوزوی اداره می‌شود و در سطح عالی، مطالعات علوم اسلامی را دنبال می‌کند. البته علوم اسلامی منحصر به فقه رایج نیست، بلکه تمام زمینه‌های اجتماعی و فردی مورد توجه است. مطابق اساس‌نامه، موضوع کلی فعالیت این مدرسه، برنامه‌ریزی و اقدامات علمی، آموزشی و پژوهشی در زمینه شاخه‌های فقه و رشته‌های تخصصی فقه است و جنبه‌ها و ابعاد اصلی متعددی هم برای آن تعیین شده است. در این زمینه موارد مواردی مانند مطالعه، تحقیق و تولید نظریات علمی و فقاهتی در راستای تدوین نوین اسلامی، هم‌افزایی و مبادلات علمی فرهنگی با مراکز آموزشی، فرهنگی و تبلیغی آستان قدس رضوی و بهره‌گیری از ظرفیت‌ها نهادها و مؤسسات علمی و فرهنگی داخل و خارج از کشور و استادان و محققان حوزه و دانشگاه با تأکید بر ظرفیت‌های منطقه‌ای، برنامه‌ریزی و تشکیل کرسی‌های نظریه‌پردازی، ترویجی، آزاداندیشی، نقد و رونمایی کتاب، مناظره، حمایت از محققان برجسته داخل و خارج از کشور در قالب‌هایی مانند اعطای فرصت مطالعاتی، اعتبار ویژه پژوهشی، حمایت از پایان‌نامه‌ها و رساله‌ها و آموزش‌های تخصصی و فوق‌تخصصی، پشتیبانی علمی و پژوهشی از آموزش‌های تخصصی و عمومی علوم و معارف اسلامی (از جمله مطالعات اسلامی در علوم انسانی) در حوزه‌های علمیه و دانشگاه‌های داخل و خارج از کشور از قبیل تولید منابع علمی و درسنامه، تدوین مواد و سرفصل‌های آموزشی و برگزاری دوره‌های دانش‌افزایی، مهارت‌افزایی و کارورزی اجتهادی و... از جمله برخی ابعاد اصلی فعالیت این مدرسه به شمار می‌روند که در اساس‌نامه آن مورد تأکید و توجه قرار گرفته است.



در زمینه نحوه و مدل آموزشی این مدرسه، از سال گذشته با استخراج محتوای سخنرانی‌های رهبر معظم انقلاب در زمینه حوزه و دانشگاه، هم‌اندیشی با استادان برجسته حوزه علمیه و همفکری با شخصیت‌های علمی و فرهنگی کشور، برنامه عملیاتی و مدل آموزشی و پژوهشی نوین مدرسه فقاهت تدوین و پس از تأیید، اجرا و عملیاتی شد. فرایند جذب طلاب هم روش‌های مشخص و تعریف شده‌ای دارد. یکی از این روش‌ها، ارتباط با استادان دروس خارج فقه و اصول حوزه‌های علمیه کشور و معرفی فضلای نخبه از سوی این استادان است. روش بعدی، اعلام و فراخوان فراگیر منتخب در مراکز علمی و پژوهشی و حوزوی برای شناسایی و جذب نخبگان و روش دیگر، بررسی فهرست استادان دوره سطح در حوزه‌های علمیه است. بررسی فهرست نخبگان حوزه‌های علمیه، طریق مرکز نخبگان حوزه‌های علمیه، روش دیگری است که دراین زمینه وجود دارد. نام و سوابق و پرونده همه افراد معرفی شده در همه این روش‌ها، در نهایت در شورای جذب این مدرسه مورد بررسی و تحلیل قرار گرفته و افراد منتخب در یک مصاحبه اولیه و با حضور مدیر مدرسه مورد ارزیابی قرار می‌گیرند و سپس این افراد در مصاحبه عمومی و تخصصی و با حضور استادان مُبرز و متبحر از شهرهای قم و مشهد شرکت کرده و در نهایت، اسامی پذیرفته‌شدگان اعلام می‌شود.

مدت دوره آموزشی در این مدرسه، بین پنج تا هفت سال است و بستگی به برنامه آموزشی ارائه شده از سوی استادان هادی مدرسه دارد. هر طلبه با نظارت و مشورت استاد هادی خود به فعالیت‌های طلبگی می‌پردازد و شیوه خاص که در این مدرسه دنبال می‌شود به صورت مطالعات چند ضلعی است. استادان هادی این مدرسه هم از سوی شورای علمیه مدرسه مورد تأیید قرار می‌گیرند. این استادان ابتدا با مشورت مدیر مدرسه و صاحبنظران حوزوی به صورت انتخاب اولیه معرفی شده و سپس صلاحیت نهایی آنان در شورای علمیه این مدرسه مورد بررسی و تأیید قرار می‌گیرد.

موضوع بعدی، روش تربیت طلاب در نظام آموزشی و تحصیلی این مدرسه است. این روش مبتنی بر سنت‌های کهن حوزه‌های علمیه است یعنی ارتباط و رابطه عاطفی قوی بین استاد و شاگرد که تجربه غنی و قابل توجهی است و در مدت زمان طولانی و سالیان متمادی فعالیت ارزشمند حوزه‌های علمیه، شاهد آن بوده‌ایم. روش آموزش طلاب در این مدرسه به روش القایی و یک‌طرفه نیست، یعنی در نظام آموزشی این مدرسه، از ترکیبی از روش‌های آموزشی گوناگون استفاده می‌شود مانند تبادل دوطرفه دانش بین استاد و شاگرد، تلاش دوجانبه استاد و شاگرد برای حل مسائل علمی و فقهی، تحقیق و پژوهش، ارائه بحث توسط محققان به استاد و یا سایر طلاب، پرسش و پاسخ و نقد و تقریر، معرفی منابع به طلاب و رفع اشکال در کارگاه‌های علمی، نگارش پژوهش، تشکیل حلقه‌های علمی و اجتهادی متشکل از متخصصان فقهی، موضوعی و طلاب.



از تاریخ ابلاغ اساس‌نامه این مدرسه یعنی ۲۹ مهرماه ۱۴۰۰ تاکنون در دو مرحله اقدام به جذب طلاب در مجموع به تعداد ۳۰ نفر شده است. همچنین حلقه‌های تشکیل شده در این مدرسه در حال حاضر عبارت‌اند از: «حلقه فقه نظام اموال و قراردادها»، «حلقه فقه تعلیم و تربیت»، «حلقه فقه اجتماعی»، «حلقه فقه فرصت مطالعاتی، اعتبار ویژه پژوهشی، حمایت از پایان‌نامه‌ها و رساله‌ها و آموزش‌های تخصصی و فوق‌تخصصی، پشتیبانی علمی و پژوهشی از آموزش‌های تخصصی و عمومی علوم و معارف اسلامی (از جمله مطالعات اسلامی در علوم انسانی) در حوزه‌های علمیه و دانشگاه‌های داخل و خارج از کشور و استادان و محققان حوزه و دانشگاه با تأکید بر ظرفیت‌های منطقه‌ای، برنامه‌ریزی و تشکیل کرسی‌های نظریه‌پردازی، ترویجی، آزاداندیشی، نقد و رونمایی کتاب، مناظره، حمایت از محققان برجسته داخل و خارج از کشور در قالب‌هایی مانند اعطای

بالندگی و جوانی جمعیت کنونی کشور به عنوان یک فرصت و امتیاز در راستای جبران کاهش نرخ رشد جمعیت و نرخ باروری در سال‌های گذشته، سیاست‌های کلی جمعیت از سوی رهبر معظم انقلاب در اوایل سال ۱۳۹۳ ابلاغ شد و با در نظر داشتن نقش ایجابی عامل جمعیت در پیشرفت کشور، قرار بود برنامه‌ریزی‌های جامع برای رشد اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور متناسب با سیاست‌های جمعیتی انجام گیرد. حسینی دکتر سیدجواد حسینی، معاون بهداشت دانشگاه و جانشین رئیس قرارگاه جوانی جمعیت دانشگاه علوم پزشکی مشهد نیز در این مراسم گفت: اهمیت موضوع جوانی جمعیت از ابعاد گوناگون امنیتی، سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و... بسیار حائز اهمیت است.

وی تصریح کرد: مطابق ابلاغ سیاست‌های کلی «جمعیت»، اهمیت مقوله جمعیت در اقتدار ملی و با توجه به پویندگی، حیات با ماشد یا بعد از مرگ ما، امیدوارم این کار انجام شود که ازدواج آسان شود. کار نباید عبث باشد. یک خانمی بگوید من دکتر هستم، اما این هزار ماه دارم. این آقا بگوید من استاد دانشگاه هستم، اما این هزار ماه دارم. کار عیب نیست، زوج‌ها باید بچه‌دار شدن را به تأخیر نیندازند و هم زوج به بیاورند و هم زیاد.

هر کس فردی را که استحقاق ستایش ندارد بستاید خود را در مقام اتهام و بدگمانی قرار داده است.

آگهی نوبتی ساعه مه سام ۱۴۰۱ ۱۲۰ تن نامه ۵۹ تن نامه فاقد مذکور اسامی اشخاص که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش های تابعه حوزه ثبتی جوین ۱ اخیر ثبت در ۱۴۰۱ تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برای تجدید یک ماه ۵۲ اصلاحی قبلی ثبت بدجدید گردد با ذکر نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

بخش ۲ جوین

۱-پلاک ۲۳۳۲ فرعی از ۳۲۰ اصلی بخش سه بشرویه

۲-پلاک ۴۳۲۶ فرعی از ۳۲۰ اصلی بخش سه بشرویه

شماره فرعی از ۱۴۵۲ - اصلی نیگنان بخش سه بشرویه

پلاک ۲۹۵ فرعی شرکت گاز استان خراسان جنوبی شماره یک فرعی از ۳۰۰ اصلی بخش مشترک بین مالکین پرتاسیات ایستگاه تقابل قشارگاز

شماره اصلی بخش سه بشرویه

۱-پلاک ۱۲۱ -اصلی آقای حسین برکیان فرزند علی شندسالک مزرعه چشمه و قنات سالم آبادکه مبدا و مطهرچشمه وقنات فرشمست حدجنوب غربی خرابه ازمود نت و داخل اراضی پلاک ۲۵۱ -اصلی واقع است

۲-پلاک ۱۲۰ -اصلی آقای داودحسین زاده اول فرزند مهدی شندسالک یک قطعه زمین شماره فرعی اصلی از ۱۶۰ -اصلی ارسک بخش سه بشرویه

پلاک ۲۷۲ فرعی موقوفه حاج محمدحسین شندسالک یک قطعه زمین مشترک بین مالکین یک قطعه زمین قبلی اشتباهاً پلاک ۲- اصلی بشرویه قیدگردیده است لذا بدستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک اشعه در فوق الذکر معترض می باشد و یا اینکه من بشرویه نسبت به املاک قبلی اشتباه دیگری قید شده و در جریان ثبت باید اعتراض خود را بکوامی مشخص بر جریان دعوی خود از تاریخ انتشار نشرثبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف مدت ۳۰ روزدرصورت نموده و دراجرای ماده۵۸ آئین نامه قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه باید دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قانونی تقدیم و تسلیم لازم از مرجع مذکور خود و به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند درغیراین صورت عملیات ثبتی درچارچوب مقررات مربوطه ادامه خواهدیافت.ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور می گردد و تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ۳۰-۲ روزاعلام اختیار خواهد بود. ۱۴۰۱۱۷۱۱-۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۰۱

سید رضا صفایی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بشرویه

آگهی نوبتی مجدد ساعه مه سام ۱۴۰۱ ۱۲۰ تن نامه ۵۹ تن نامه فاقد مذکور اسامی اشخاص که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش های تابعه حوزه ثبتی جوین ۱ اخیر ثبت در ۱۴۰۱ تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برای تجدید یک ماه ۵۲ اصلاحی قبلی ثبت بدجدید گردیده تا با ذکر نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

شماره فرعی از دو اصلی بشرویه بخش سه بشرویه

۱-پلاک۲۳۳۲فرعی از ۳۲۰ اصلی بخش سه بشرویه

۲-پلاک ۴۳۲۶ فرعی از ۳۲۰ اصلی بخش سه بشرویه

۱-پلاک ۱۲۱ -اصلی آقای حسین برکیان فرزند علی شندسالک مزرعه چشمه و قنات سالم آبادکه مبدا و مطهرچشمه وقنات فرشمست حدجنوب غربی خرابه ازمود نت و داخل اراضی پلاک ۲۵۱ -اصلی واقع است

۲-پلاک ۱۲۰ -اصلی داودحسین زاده اول فرزند مهدی شندسالک یک قطعه زمین شماره فرعی اصلی از ۱۶۰ -اصلی ارسک بخش سه بشرویه

پلاک ۲۷۲ فرعی موقوفه حاج محمدحسین شندسالک یک قطعه زمین مشترک بین مالکین یک قطعه زمین قبلی اشتباهاً پلاک ۲- اصلی بشرویه قیدگردیده است لذا بدستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک اشعه در فوق الذکر معترض می باشد و یا اینکه من بشرویه نسبت به املاک قبلی اشتباه دیگری قید شده و در جریان ثبت باید اعتراض خود را بکوامی مشخص بر جریان دعوی خود از تاریخ انتشار نشرثبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف مدت ۳۰ روزدرصورت نموده و دراجرای ماده۵۸ آئین نامه قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه باید دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قانونی تقدیم و تسلیم لازم از مرجع مذکور خود و به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند درغیراین صورت عملیات ثبتی درچارچوب مقررات مربوطه ادامه خواهدیافت.ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور می گردد و تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ۳۰-۲ روزاعلام اختیار خواهد بود. ۱۴۰۱۱۷۱۱-۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۰۱

سید رضا صفایی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بشرویه

آگهی نوبتی مجدد ساعه مه سام ۱۴۰۱ ۱۲۰ تن نامه ۵۹ تن نامه فاقد مذکور اسامی اشخاص که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش های تابعه حوزه ثبتی جوین ۱ اخیر ثبت در ۱۴۰۱ تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برای تجدید یک ماه ۵۲ اصلاحی قبلی ثبت بدجدید گردیده تا با ذکر نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

بخش ۲ جوین

۱-پلاک۲۳۳۲فرعی از ۳۲۰ اصلی بخش سه بشرویه

۲-پلاک ۴۳۲۶ فرعی از ۳۲۰ اصلی بخش سه بشرویه

شماره فرعی از ۱۴۵۲ - اصلی نیگنان بخش سه بشرویه

پلاک ۲۹۵ فرعی شرکت گاز استان خراسان جنوبی شندسالک یک قطعه زمین مشترک بین مالکین پرتاسیات ایستگاه تقابل قشارگاز

شماره اصلی بخش سه بشرویه

۱-پلاک ۱۲۱ -اصلی آقای حسین برکیان فرزند علی شندسالک مزرعه چشمه و قنات سالم آبادکه مبدا و مطهرچشمه وقنات فرشمست حدجنوب غربی خرابه ازمود نت و داخل اراضی پلاک ۲۵۱ -اصلی واقع است

۲-پلاک ۱۲۰ -اصلی داودحسین زاده اول فرزند مهدی شندسالک یک قطعه زمین شماره فرعی اصلی از ۱۶۰ -اصلی ارسک بخش سه بشرویه

پلاک ۲۷۲ فرعی موقوفه حاج محمدحسین شندسالک یک قطعه زمین مشترک بین مالکین یک قطعه زمین قبلی اشتباهاً پلاک ۲- اصلی بشرویه قیدگردیده است لذا بدستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک اشعه در فوق الذکر معترض می باشد و یا اینکه من بشرویه نسبت به املاک قبلی اشتباه دیگری قید شده و در جریان ثبت باید اعتراض خود را بکوامی مشخص بر جریان دعوی خود از تاریخ انتشار نشرثبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف مدت ۳۰ روزدرصورت نموده و دراجرای ماده۵۸ آئین نامه قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه باید دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قانونی تقدیم و تسلیم لازم از مرجع مذکور خود و به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند درغیراین صورت عملیات ثبتی درچارچوب مقررات مربوطه ادامه خواهدیافت.ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور می گردد و تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ۳۰-۲ روزاعلام اختیار خواهد بود. ۱۴۰۱۱۷۱۱-۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۰۱

سید رضا صفایی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بشرویه

آگهی مفقودی ۳۰ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۰۸۵ فرعی آقای حسن راضیزیی فرزند محمد علی شندسالک یک قطعه زمین مزروعی اراضی بوکزیر بلاک ۲۱۰ -اصلی

۵۲۰ فرعی آقای ابوالفضل کلاته غریبی فرزند محمدرضا شندسالک یک قطعه زمین منجر

۵۲۱ فرعی آقای ابوالفضل منصوریان فرزند غریب علی شندسالک یک قطعه زمین منجر

۵۲۲ فرعی آقای ابوالفضل منصوریان فرزند غریب علی شندسالک یک قطعه زمین منجر

اراضی هارخطه پلاک ۱۲۸ -اصلی

۲۳۳ فرعی آقای کلاته کلاته غریبی فرزند محمدرضا شندسالک یک قطعه زمین منجر

اراضی کلاته کمحسن حیل بلاک ۱۲۰ -اصلی

۲۳۴ فرعی آقای محمد میرزایی فرزند علی فرزند غلامرضا شندسالک یک قطعه زمین منجر

اراضی ابوالفیل بلاک ۱۲۲ -اصلی

۲۷۹ فرعی آقای غریب ابراهیمی فرزند علی شندسالک یک قطعه زمین منجر

اراضی بیاع بلاک ۱۴۹ -اصلی

۵۱۸ فرعی آقای علی اکبر وزیر نیا فرزند حسن شندسالک یک قطعه زمین منجر

۶۲۶ فرعی آقای محمد بلال پرنیان فرزند غلامرضا شندسالک یک قطعه زمین منجر

۶۲۷ فرعی آقای عبداله بلال آبادی فرزند غلامرضا شندسالک یک قطعه زمین منجر

اراضی بلی اباحمد بلاک ۱۴۸ -اصلی

۲۲۲ فرعی آقای حجب الله احمد آبادی فرزند خدمت الله شندسالک یک قطعه زمین منجر

۲۲۵ فرعی آقای غریب آبادی فرزند علی شندسالک یک قطعه زمین منجر

۲۴۶ فرعی آقای سیدعباس محمدی فرزند سید علی احمد شندسالک یک قطعه زمین منجر

۲۴۷ فرعی آقای سیدعباس محمدی فرزند سید علی احمد شندسالک یک قطعه زمین منجر

۲۴۸ فرعی آقای سیدمجتبی محمدی فرزند سید علی احمد شندسالک یک قطعه زمین منجر

۲۴۹ فرعی آقای سیدمجتبی محمدی فرزند سید علی احمد شندسالک یک قطعه زمین منجر

۲۵۰ فرعی آقای سیدمجتبی محمدی فرزند سید علی احمد شندسالک یک قطعه زمین منجر

۲۵۱ فرعی آقای محمدی حسن راضیزیی فرزند محمد علی شندسالک یک قطعه زمین منجر

اراضی کریز بلاک ۲۱۰ -اصلی

۷۵۵ فرعی آقای خداداد کیوکلو فرزند غلامحسن شندسالک یک قطعه زمین مزروعی

اراضی رحمت آباد بلاک ۱۶۰-اصلی

۶۶۹ فرعی خلیه شهربابو فرزند باباخان شندسالک یک قطعه زمین منجر

۷۲۰ فرعی خانم هادی کیوکلو فرزند علی شندسالک یک قطعه زمین منجر

اراضی دیگرکن بلاک ۱۴۰ -اصلی آقای علی اکبر شندسالک یک قطعه زمین منجر

لذا به دستور مواد ۱۶و۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه من بشرویه نسبت به املاک قبلی اشتباه دیگری قید شده و در جریان ثبت باید اعتراض خود را بکوامی مشخص بر جریان دعوی خود از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف مدت ۳۰ روز به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ماده سکمت مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۱۱۱۱۱-۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۰۱

محمد ابراهیمی -رئیس ثبت اسناد وملک شهرستان جوین

آگهی مفقودی ۳۰ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱/۲۵۷ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۳

العاقل من لا یضیع لنفسه فیما لا ینفعه

آدم عاقل کسی است که (حتی) یک نَفَس از عمر خود را در چیزی که برایش سودی ندارد به هدر نمی‌دهد.

خبر امروز

حضور بیمارستان فوق تخصصی رضوی در نمایشگاه اختصاصی ایران در ترکمنستان

بیمارستان فوق تخصصی رضوی با هدف معرفی دستاوردها و توانمندی‌های این مرکز درمانی، در چهاردهمین نمایشگاه اختصاصی جمهوری اسلامی ایران در ترکمنستان شرکت کرد.
به گزارش آستان‌نیوز، این نمایشگاه اختصاصی به همت شرکت نمایشگاه بین‌المللی مشهد و سفارت جمهوری اسلامی ایران در جمهوری ترکمنستان و در راستای اهداف توسعه ملی و ارتقای سطح همکاری‌های اقتصادی بین دو کشور با حضور جمعی از تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی در حوزه‌های مختلف از جمله سلامت، از ۲۶ تا ۲۸ بهمن ۱۴۰۱ در شهر عشق‌آباد برپا شد. بیمارستان فوق تخصصی رضوی با هدف معرفی هر چه بیشتر خدمات و امکانات پیشرفته پزشکی خود، تسهیل گردشگری سلامت بین دو کشور و ارجاع مستقیم و نظام‌مند بیماران ترکمنستان به این بیمارستان برای دریافت خدمات، با اختصاص غرفه‌ای در این نمایشگاه حاضر شد. این بیمارستان تنها مرکز درمانی شرکت‌کننده از ایران در چهاردهمین نمایشگاه اختصاصی جمهوری اسلامی ایران در ترکمنستان بود. در حاشیه این رویداد نیز جلسه‌ای بین مسئولان بیمارستان و مسئولان بلندپایه وزارت بهداشت ترکمنستان برگزار شد.

خدمت

زائرشهر و زائرسرای رضوی در خدمت اسکان زائران

مؤسسه موقوفه خدمات زائر رضوی با برخورداری از بزرگ‌ترین زائرسرای کشور با عنوان زائرشهر و زائرسرای رضوی در یکی از مناطق شهر مقدس مشهد و مدیریت ۲۰ نمازخانه میان‌راهی امام رضا(ع) در ۶ استان کشور، آمادگی کامل برای پذیرایی و میزبانی از زائران امام رضا(ع) را دارد. زائرشهر رضوی در زمینی به مساحت ۳۵ هکتار در ابتدای شهرک طرق واقع در حاشیه اتوبان مشهد-باغچه مشتمل بر فضاهای اقامتی، خدماتی، رفاهی، فرهنگی و اجتماعی با زیربنای بیش از ۵۰ هزار مترمربع در قالب ۲۸ بلوک دارای ۷۰۰ سوئیت است. زائرسرای رضوی نیز در زمینی به مساحت ۸ هکتار در انتهای بولوار چمن با زیربنای بیش از ۲۰ هزار مترمربع در قالب ۱۲ بلوک دارای ۲۷۴ سوئیت و چهار هاستل در خدمت اسکان زائران قرار دارد.

تولیت آستان قدس رضوی در مراسم اهدای احکام به خدمه جدید حرم مطهر رضوی:

حرم‌های شریف ائمه اطهار علیهم‌السلام محل نزول رحمت الهی و تحول درونی انسان‌هاست

محمدجواد مشهدی- عکس رضوی

تولیت آستان قدس رضوی گفت: حرم‌های شریف ائمه اطهار(ع) محل نزول رحمت الهی و تحول درونی انسان‌هاست.
به گزارش آستان‌نیوز، حجت‌الاسلام والمسلمین احمد مروی در مراسم اهدای احکام به خدمه جدید حرم مطهر امام رضا(ع) که همزمان با عید مبعث رسول عظیم‌الشأن اسلام(ص) در تالار ولایت این بارگاه قدسی برگزار شد، به جهل و غفلت مردم دوران جاهلیت و پیش از مبعث پیامبر اکرم(ص) اشاره و ابراز کرد: نبی مکرم اسلام(ص) در دورانی مبعوث شد که جهل و غفلت، ناامنی و نابردباری، تباهی و تعصبات کور جهان را فراگرفته بود؛ پیامبر گرامی(ص) با دعوت به خواندن و تفکر کردن و مکارم اخلاقی بینش جدیدی را در جان انسان‌ها شکوفا کرد تا بزرگ‌ترین تمدن بشری از جامعه‌ای جاهلیت زده و متوحش رقم بخورد.
وی افزود: نه‌تنها اعراب دوران جاهلیت و مسلمانان بلکه تمام بشریت مدیون بعثت نبی مکرم اسلام(ص) است؛ خاتم مرسلین(ص) مبعوث شد تا موجب تحول درونی و پیمودن راه کمال انسانی شود.
تولیت آستان قدس رضوی تصریح کرد: مضجع شریف حضرت ثامن‌الحجج(ع) نعمتی بزرگ برای تحول روحی انسان‌هاست و این همان هدف و امتداد مبعث رسول گرامی اسلام(ص) است؛ بسیاری از زائران با تشرف به این بارگاه قدسی راه سعادت را یافته و دچار تحول روحی می‌شوند؛ لذا خادمانی که می‌خواهند در چنین بارگاه قدسی خدمت کنند باید خود نیز از این مهر عالم‌تاب و محل بارش رحمت الهی بر زمینیان بهره‌مند و دچار تحول درونی و سیر صعودی شده باشند.
وی ابراز کرد: نعمت امامت، حرم‌های شریف و احادیث و روایات ائمه اطهار(ع) میراثی بوده که خون دل‌های فراوان برای آن خورده شده و خون‌های بی‌شماری از پاک‌ترین انسان‌ها برای ماندگاری این میراث گرانبها بر زمین ریخته شده است؛ بنابراین حفظ این مقدسات و خدمت در این بارگاه قدسی که جز بهشت هیچ کجا با آن قابل قیاس نیست، وظیفه‌ای بسیار خطیر و دشوار است.
حجت‌الاسلام والمسلمین مروی ابراز کرد: خادمان بارگاه قدس رضوی با اقتدا به مشی و سیره نیکوترین الگوی بشریت حضرت محمد(ص) و اهل بیت عصمت و طهارت(ع) همه تلاش خود را صرف خدمت به انسان‌هایی می‌کنند که می‌خواهند مسیر تحول درونی و کسب کمال را بپیمایند، که این توفیق و نعمت بسیار بزرگی برای خادمان است.
وی در بخش دیگری از سخنان خود به روایت «رَحِمَ اللّٰهُ امرَءً عَمِلَ عَمَلاً فَاَتقَنَه، خداوند رحمت کند فردی را که کار را محکم و متقن انجام می‌دهد» از امام رضا(ع) اشاره و عنوان کرد: هر کسی در هر جایگاه و مسئولیتی که هست باید کار خود را به بهترین شکل و با اتقان انجام دهد؛ هم روایت‌ها و هم عقل حکم می‌کند که انسان باید کار را به نحو ریشه‌دار و اساسی انجام دهد.
تولیت آستان قدس رضوی نظم و انضباط را شرط اصلی در انجام موفق امور دانست و ابراز کرد: نظم به هیچ عنوان با اخلاص منافاتی نداشته بلکه ارتباط مستقیم دارد؛ خداوند تمام اعمال عبادی انسان را در یک چارچوب و نظم قرار داده و این یک درس برای زندگی انسان است؛ ضوابط، معیارها، نظم و مقررات در امور هم به سود فرد و هم به سود جامعه است.
حجت‌الاسلام والمسلمین مروی خضوع و خشوع نسبت به یکدیگر و زائران را از دیگر ویژگی‌های خادمان حضرت رضا(ع) دانست و خاطرنشان کرد: رعایت نظم و انضباط و حس انجام وظیفه، یک رکن اساسی و از اصول مهم در خادمی حضرت رضا(ع) است و هر گونه بی‌نظمی در این دستگاه قدسی بی‌احترامی به حضرت رضا(ع) به شمار می‌رود.

اخطاریه ماده ۱۰۱ مورد وثیقه پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۵۹۷۰

بدینوسیله به خانم فرحناز دوانی نام پدر محمد شماره ملی ۵۰۵۹۱۰۷۵۷۴ تاریخ تولد ۱۳۴۸/۰۶/۳۰ شماره شناسنامه ۷۷۷ بعنوان وام گیرنده پرونده اجرایی کلاسه فوق ابلاغ میگردد که پیرو اجرائیه صادره کلاسه ۹۷۰۵۹۷۰ متعهد: حمید احمدی شادنیز و فرحناز دوانی متعهد له: بانک پارسیان، با توجه به گزارش هیئت کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۴۰۱/۱۷۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ وارده به شماره ۳۴۳۶- ۱۴۰۱/۰۷/۲۱، ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۵۹۹۲ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد به مبلغ ۱۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است که مراتب جهت اطلاع اعلام میگردد. م.الف ۷۳۹ آ-۴۰۱۱۵۶۴۶
اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای حسام الدین کهربائی برابر معرفی‌نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰۰۸۸۷۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۷ اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه یک مشهد باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان دکان وقفی به شماره پلاک ۱۷۵۴ اصلی بخش یک مشهد متعلق به موقوفه مرحوم حاج محمد تقی ولد مرحوم کربلائی محمد علی (مسجد حاج رجب) میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد؛ شش دانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۲۱ صفحه ۱۹۹ شماره ثبت ۳۳۴۴ بنام موقوفه مرحوم حاج محمد تقی ولد مرحوم کربلائی محمد علی (مسجد حاج رجب) با تولیت علی اصغر و علی اکبر ثابتی بعنوان تصدی در وقف ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی- صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.
لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۳۸ آ-۴۰۱۱۵۶۵۰
مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای ابوالفضل درخشش برابر تقاضانامه شماره ۳۰۴۹۸ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۸ منضم دو برگ گواهی استشهادیه و شهادت شهود تقاضای المثنی نوبت اول را نموده و مدعی است که سند مالکیت شش دانگ یک باب مغازه بمساحت ۲۰متر مربع تحت پلاک ۴۶۶ فرعی مجزی شده از ۱۱۳ فرعی از ۱۰۵ اصلی بخش ۱۲ نیشابور به علت جابجایی مفقود گردیده که به حکایت دفتر املاک سند مالکیت پلاک مزبور ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۵۰۰۳۴۳۹ ثبت بنام مالک ثبت و سند مالکیت ۳۲۷۵۱۲ صادر و تسلیم گردید. لذا چنانچه سند مالکیت مزبور جهت انجام هرگونه معامله‌ای به آن دفترخانه ارائه گردید از انجام معامله خودداری سند مربوطه را اخذ و جهت ابطال به این اداره ارسال فرمائید.
لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م . الف . ۱۴۰۳) آ-۴۰۱۱۵۶۵۱
سید ابوالفضل حسینی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال۱۴۰۱حوزه ثبتی زبرخان

به دستور ماده ۱۲قانون ثبت ومادهه۵۹ایین نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخشهای تابعه‌حوزه ثبتی تاآخر آذر ۱۴۰۱ تقاضای ثبت‌نموده‌اندبانوع تقاضابرای‌اطلاع‌عموم‌به‌شرح‌ذیل آگهی می گردد.
۱_یخش ۳حوزه ثبتی شهرستان زبرخان
اراضی فاقد ثبت قدمگاه پلاک ۱۲۴۳فرعی از۱۳۵اصلی بخش ۳زبرخان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به نام سید محمد رادفر فرزند سید ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۲۹۱
۲_یخش ۴حوزه ثبتی شهرستان زبرخان
اراضی داس ششدانگ یک باب دامداری وزمین متصل به آن پلاک ۲۳۹فرعی از چهار اصلی بخش ۴زبرخان آرمان رحمانی فرزند محمد علی به شماره ملی ۱۰۵۰۱۲۸۹۹۰
۳_یخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان
اراضی نوبهار ششدانگ یک قطعه زمین زراعی پلاک ۵فرعی از ۷۸اصلی بخش ۳زبرخان علی هراتی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۱۵۸
لذا به دستور ماده ۱۶و۱۷قانون ثبت هرکس به ملک آگهی شده در بالا معترض می باشد ویااینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان رسیدگی می باشد می‌بایستی اعتراض ویا گواهی دال بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشارنوبت اول این آگهی ظرف مدت
۹۰ (نود)روز و در مورد آگهی اصلاحی به مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک زبرخان تسلیم و رسید اخذ نموده و در اجرای تبصره ماده دو واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و ماده ۸۶ این آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمناً حقوق ارتفاعی در موقع تحدید حدود و تنظیم صورت مجلس تهدیدی منظور می گردد. آ-۴۰۱۱۴۱۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۱/۱۱/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۲/۱
سید حسن پور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱ حوزه ثبتی تربت حیدریه

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ - آئین نامه قانون مزبور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش های حوزه ثبتی شهرستان تربت حیدریه که تا آخر آذرماه سال ۱۴۰۱ تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ -اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی می شود:
دهستان اربعه بخش یک تربت حیدریه
اراضی برقی پلاک ۷ – اصلی
۱۳۶۸ فرعی عباسعلی یعقوبی ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۶۴/۴۰ مترمربع
اراضی شاهده پلاک ۱۲۹ – اصلی
۴۶۵ فرعی علیرضا رجبی قرائی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۵ مترمربع
اراضی قنداب فرزق پلاک ۱۳۴ – اصلی
۱۲۱۲ فرعی خدیجه اصغری ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۴۵/۵۰ مترمربع
اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱-اصلی
۴۳۷۷ فرعی ربجعلی یعقوبی دیزقندی نسبت به ۱۸۶۵ سهم مشاع و فاطمه مومن دیزقندی نسبت به ۲۰۰۰ سهم مشاع از کل ۳۸۶۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۸۶/۵۰ مترمربع
آگهی اصلاحی
اراضی منصوریه پلاک ۲۴۲- اصلی
۷۲ متصل به ۳۲ فرعی ۱- طاهره نخعی ۲- معصومه خاتون نخعی ۳- احمدرضا نخعی ۴- محمودرضا نخعی ۵- حسن نخعی وراث محمد ناصر نخعی و نصرت کریمی به موجب گواهی حصروراثت شماره ۱۱۱۶-۸-۱۳۸۱/۰۶/۰۴ شعبه سوم دادگاه عمومی تربت حیدریه و رای اصلاحی به شماره دادنامه ۹۲۰۹۹۷۵۱۷۴۷۰۰۰۹۴۳ – ۱۳۹۲/۱۱/۰۳ شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی تربت حیدریه و گواهی حصروراثت شماره ۹۹۰۹۹۷۷۵۱۳۴۰۱۹۴۱- ۱۳۹۹/۱۱/۰۷ شورای حل اختلاف شعبه ۳۰۴ حصروراثت مشهد مشاعا کمافرض اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۲۸۰/۲۰ مترمربع که در آگهی قبلی مساحت ، ۱۶ من (شانزده من) مفروز منتشر شده است .
لذا بدستور ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت و رای شماره ۱۴۰۱۱۸۷۰۶۰۹۴۰۰۰۸۳۴ – ۱۴۰۱/۰۹/۱۰ هیات محترم نظارت خراسان رضوی هرکس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف مدت ۹۰ روز و در مورد آگهی اصلاحی در مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مزبور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورتمجلس تحدیدی منظور می گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود . آ-۴۰۱۱۴۱۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۱۲/۰۱
سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱ حوزه ثبت ملک شهرستان درگـز

بر اساس مواد ۱۱ (اصلاحی ۱۳۱۷/۰۷/۱۰) و ۱۲ (اصلاحی ۱۳۳۰/۰۳/۱۰) قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه اجرایی قانون مذکور املاکی که در سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱ پذیرش درخواست ثبت شده و همچنین املاکی که طبق ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آیین نامه مربوطه در هیات حل اختلاف منجر به صدور رای گردیده به شرح ذیل برای اطلاع عموم آگهی می گردد.
پلاک یک اصلی اطراف شهر درگز قطعه سه درگز بخش ۷ قوچان
۱.پلاک ۵۲۲۳ فرعی مجزی شده از ۳۱ فرعی از یک اصلی وراث آقای علی اکبر مبارز (آقایان جواد و رضا و علی اصغر و قربانعلی (هر کدان نسبت به ۱۲۶ سهم مشاع از ۲۷۳۰ سهم ششدانگ) و خانمها مریم و مهین و منیژه و فاطمه و زهرا (هر کدام نسبت به ۶۳ سهم مشاع از ۲۷۳۰ سهم ششدانگ) شهرت همگی مبارز و آقایان مهدی و هادی و علی رضا (هر کدام نسبت به ۴۶۸ سهم مشاع از ۲۷۳۰ سهم ششدانگ) و خانم مریم (نسبت به ۲۳۴ سهم مشاع از ۲۷۳۰ سهم ششدانگ) شهرت همگی پورمحمد نه سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ششدانگ ۳۲۷/۳۳ مترمربع
۲.پلاک ۵۲۸۷ فرعی مجزی شده از ۴۸ فرعی از یک اصلی آقای توحید باقری چادرنشین کیوانلو نه سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ششدانگ ۱۱۷/۵۶ مترمربع
۳.پلاک ۵۲۸۸ فرعی مجزی شده از ۴۱ فرعی از یک اصلی آقای علی اسحاقی جشن آبادی نه سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ششدانگ ۱۴۹/۴۸ مترمربع
۴.پلاک ۵۳۰۴ فرعی مجزی شده از ۱۳۶ فرعی از یک اصلی آقای هادی قربانی نه سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ششدانگ ۱۹۹/۳۱ مترمربع
۵.پلاک ۵۳۰۵ فرعی مجزی شده از ۱۰۷ فرعی از یک اصلی آقای فرید ترخان نه سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۹۴/۲۱ مترمربع
۶.پلاک ۵۳۰۶ فرعی مجزی شده از ۱۷ فرعی از یک اصلی خانم کبری حسینی ارتیانی نه سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ششدانگ ۲۰۲ مترمربع
پلاک ۹۵ -اصلی قریه تاج الدین قطعه شش درگز بخش ۷ قوچان
۷. پلاک ۳۲۸ فرعی مجزی شده از ۹۵-اصلی آقای رمضان حیدری تاج الدین ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۷۸۷۳/۳۷ متر مربع
پلاک ۳۳۱-اصلی قریه حصار قطعه سیزده درگز بخش ۷ قوچان
۸.پلاک های تجمیعی تمامی ۱۲۹ و ۱۳۰ و قسمتی از ۱۲۸ فرعی مجزی شده از ۳۳۱-اصلی (که برای آن پلاک ۳۰۹ فرعی از ۳۳۱-اصلی منظور شده است) آقای مهدی قراگوزلوحصاری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۸۵۶/۴۵ مترمربع
۹.قسمتی از پلاک های ۱۱۵ و ۱۲۰ فرعی مجزی شده از ۳۳۱-اصلی (که برای آن پلاک ۳۱۰ فرعی از ۳۳۱-اصلی منظور شده است) آقای مهدی قراگوزلوحصاری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۸۹۷/۶۹ مترمربع
لذا اشخاصی که نسبت به رقبات درخواست ثبت شده مندرج در این آگهی اعتراضی داشته باشند می توانند به استناد ماده ۱۶ قانون ثبت از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی تا ۹۰ روز درخواست واخواهی خود را کتباً به دبیرخانه اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان درگز تسلیم و رسید اخذ نمایند و یا هرگاه بین متقاضیان و دیگری قبل از انتشار این آگهی دعوی در مراجع قضایی اقامه شده و یا در جریان باشد معترض بایستی گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را تسلیم و رسید دریافت دارند و از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی قید میگردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود. آ-۴۰۱۱۴۱۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۰۱
ناصر حسن زاده رئیس اداره ثبت اسناد درگز

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱ ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آیین نامه مذکور اسامی اشخاصیکه نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش ششدانگ تربت حیدریه شهرستان خواف تا آخر آذر ماه سال ۱۴۰۱ تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع و محل ومساحت ملک مورد تقاضا برای عموم بشرح ذیل اعلام میگردد:
الف - از قطعات مفروزی واقع در مزرعه و قنات نوده پلاک ۱۵۵ – اصلی
۱-ششدانگ یک قسمت از دو قسمت یکباب منزل به مساحت ۳۶۸ مترمربع پلاک ۷۰۶۵ فرعی مجزی شده از ۵۵۵ فرعی بنام عبدالرشید فرهنگ رودی فرزند ابراهیم.
ب- از قطعات مفروزی واقع در قنات ده خواف پلاک ۱۵۷ – اصلی
۲-ششدانگ یکقطعه محوطه به مساحت ۶۳۳/۹۴ مترمربع بشماره پلاک ثبتی ۶۱۵ فرعی بنام نور بی بی موشکاف رودی فرزند نوروز.
لذا به دستور ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت نود روز و در مورد آگهی اصلاحی در مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف تسلیم و رسید خود را دریافت نموده و در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت ، معترضین از تاریخ تسلیم اعتراضشان می توانند اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. ضمنا حقوق ارتفاقی ملک در موقع تحدیدحدود و در صورتمجلس تحدیدی منظور میگردد و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدحدود تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود. آ-۴۰۱۱۴۱۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱
امیر جعفری-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خواف

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱ حوزه ثبتی گناباد

به دستور ماده ۱۲ قانون و ماده ۵۹ آئین نامه مذکور اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش یک گناباد که در حوزه ثبتی این واحد تا آخر آذر ماه سال ۱۴۰۰ تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود.
قطعات مفروز علی آباد یک - اصلی
۴۷۴۸ فرعی آقای غلامعلی نادری ریابی نسبت به یک دانگ و نیم مشاع و آقای بهمن و محمد رضا نادری ریابی هر یک نسبت به یک دانگ و ۱۲۵ هزارم دانگ مشاع و آقای نادر نادری نسبت به یک دانگ و ۱۲۵ هزارم دانگ مشاع و خانمها الهام و الهه نادری ریابی هر یک نسبت ۰/۵۶۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از یکباب منزل
۱۱۵۵۱ فرعی از ۳۴۰۰ فرعی خانم صدیقه حق پرست ششدانگ قسمتی از یکباب مغازه
۱۱۵۹۱ فرعی از ۱۸۷۹ فرعی محسن الهی نوده پشنگ ششدانگ یکباب منزل
۱۱۶۱۰ فرعی از ۱۱۴۷ فرعی موقوفه حاج ابوالقاسم قاسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۱۶۱۴ فرعی از ۱۳۳۱ فرعی جواد موسوی ششدانگ یک قطعه زمین
۱۱۶۱۵ فرعی از ۱۳۳۱فرعی نعیمه سادات ابراهیمی ششدانگ یکباب منزل(نیمه ساز)
۱۱۶۲۴ فرعی از ۱۱۶۸ فرعی خانم زهره رزم آرا ششدانگ یک قطعه زمین قطعات مفروز ده جویمند ۲ – اصلی
۱۹۰۳ فرعی از ۵۷۳ فرعی رضا سابقی ششدانگ یک قطعه باغ
قنات جاریه قصبه شهر ۳ - اصلی
خانم فاطمه رمضانیان شهری مجاری یک فنجان آب مشاع از کل ۴۱۰۴ سهم (فنجان) ششدانگ قنات جاریه قصبه شهر پلاک ۳ - اصلی به مدار ۲۴ سهم و هر سهمی ۱۷۱ فنجان میباشد که مبدا و مظهر و حقوق ارتفاقی برابر صورت مجلس
تحدید حدود قنات میباشد.
قطعات مفروز قصبه شهر ۳-اصلی
۷۲۷ فرعی سید حسین کوچکی شهری ششدانگ یکباب منزل
۱۳۲۲ فرعی باقیمانده خانم عصمت مردانی ششدانگ یک قطعه زمین
قطعات مفروز نوقاب ۴ - اصلی
۱۷۶ فرعی آقای محمد اسمعیلی نوقابی ششدانگ یکباب منزل (مخروبه)
قطعات مفروز ریاب ۱۱۵-اصلی
۹۹۷ فرعی هاشم دهقان ریابی نسبت ۲۵۳۶۸۰۲ سهم مشاع و هادی و امیر و آریا دهقان ریابی و علی دهقان هر یک نسبت ۱۵۳۷۰۰۰ سهم مشاع و خانمها عذرا دهقان ریابی و راضیه دهقان هر یک نسبت به ۷۶۸۵۰۰ سهم مشاع از کل ۱۱۷۵۸۸۰۲ سهم ششدانگ یک قطعه زمین بندسار
قطعات مفروز خشوئی ۱۱۷ - اصلی
۴۲۸۰ فرعی آقای سعید فولادی ششدانگ یکباب دامداری و زمین متصل
قطعات مفروز بهاباد ۱۱۸ - اصلی
۱۸۷۱ فرعی محمد رضا فولادی ششدانگ یکباب دامداری
قطعات مفروز دلوئی ۱۲۰- اصلی
۵۷۷ فرعی موقوفه حوض انبار بتصدی اداره اوقاف و امور خیریه گناباد ششدانگ یکباب حوض انبار قطعات مفروز کاخک ۱۵۴- اصلی
۱۴۳۸ فرعی محمد مهدی خانی کاخکی ۱۷ سهم مشاع از کل ۲۵ سهم ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی
لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس به املاک آگهی شده در بالا معترض است و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایست اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول این آگهی ظرف مدت ۹۰ روز به اداره ثبت اسناد گناباد تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورتمجلس تحدیدی منظور میگردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود. آ-۴۰۱۱۴۱۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۰۱
سید ضیاء الدین مهدوی شهری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱ حوزه ثبتی شهرستان آمل

براساس مواد ۱۱ (اصلاحی ۱۳۱۷،۰۷،۱۰) و ۱۲ (اصلاحی ۱۳۲۲،۳،۱۰) قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه اجرائی قانون مذکور املاکی که در سه ماهه سوم پذیرش درخواست ثبت شده و همچنین املاکی که به موجب تبصره یک ماده ۲۵ قانون ثبت و مطابق رای هیأت نظارت نیاز به تجدید آگهی دارد و املاکی که طبق ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آئین نامه مربوطه در هیأت حل اختلاف منجر به صدور رای می گردد به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک واقع در بخش ۱۱ دهستان هرازپی
۲-اصلی قریه قرق
۲۷۴۰ فرعی خانم فاطمه نورزاد فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی به مساحت ۲۸۶ مترمربع
لذا اشخاصی که نسبت به رقبات درخواست ثبت شده مندرج در این آگهی اعت