قدس
رواق
ویژه فرهنگ و معارف رضوی
| سال دوم | ویژه نامه ۵۶۰ |

خادمان حرم مطهر رضوی امسال گل‌آرایی حرم حضرت امام حسین(ع) را به نیت پیام‌آور کربلا انجام دادند

از طرف بانو زینب کبری علیها السلام

۳

پرسش از استاد/ آیت‌الله محمدعلی جاودان

برای بیداری مداوم سحر چه باید کرد؟

۳

رونمایی از یک نسخه خطی ۶۶۰ ساله در کتابخانه حرم مطهر رضوی

۴

در پنجمین هم‌اندیشی، برگزاری هفت نشست جهانی تا سال ۱۴۱۵ پیش‌بینی شد

تازه‌ترین خبرها از کنگره جهانی امام رضا علیه السلام

۲

هفتمین مدرسه حج و زیارت ویژه اهل سنت افتتاح شد

۳

نشان طلایی جشنواره ترویج زبان فارسی برای «بازیگر پنجم» به‌نشر

کتاب «بازیگر پنجم» نشان طلایی ادبیات داستانی معنوی کودک و نوجوان را در هفدهمین جشنواره بین‌المللی انجمن ترویج زبان و ادبیات فارسی در بخش آثار ادبی معنوی کسب کرد. به گزارش آستان‌نیوز، کتاب «بازیگر پنجم» نوشته محسن هجری است. این کتاب، داستان گروهی از دانش‌آموزان پسر را روایت می‌کند که در حال تدارک و راه‌اندازی گروه تئاتر با مضمون تاریخی و دینی هستند. این تئاتر به پنج بازیگر اصلی نیاز دارد که چالش داستان در انتخاب بازیگر پنجم رخ می‌دهد.

دانش آموزان در این نمایش باید نقش‌های سه نفر از یاران امام حسن(ع) یعنی حجربن عدی، کمیل بن زیاد، رشید هجری و دو نقش دیگر عمروعاص و معاویه را بازی کنند که چالش داستان برای بازی در نقش بازیگر پنجم، معاویه پیش می‌آید و دسیسه دقیقاً از اینجا آغاز می‌شود؛ چرا که هیچ‌کس حاضر نیست نقش «معاویه» به عنوان بازیگر پنجم را بپذیرد. این گره داستانی تا پایان داستان دستخوش اتفاقات و بیان واقعیت‌های تاریخی می‌شود.

بازیگر پنجم یکی از کتاب‌های مجموعه ۱۴ جلدی رمان نوجوان است که با توجه به شرایط روز جامعه و نیاز به تدبر و دوری از شتاب‌زدگی، مطالعه آن توصیه می‌شود. این کتاب‌ها مجموعه رئالیسم دینی هستند که هر کدام از جلدهای این مجموعه با بیان یک محتوای دینی در زندگی امروزی پیش می رود. در این مجموعه آثار، گره‌های زندگی روزمره نوجوان با تأسی از منش یکی از معصومان(ع) و یارانشان حل می‌شود یا شرایطی در این داستان‌ها فراهم می‌شود که یک برهه تاریخی نشان داده شود. در این اثر نیز ماجرای دسیسه عمر و عاص و معاویه در یک نمایش مدرسه، مشابه سازی شده است. نمایشی که خود ماجرای این دسیسه را به تصویر می‌کشد.

فروش فوق العاده املاک و مستغلات
(مزایده شماره ۱۴۰۱/۵ امداد)

تعدادی از املاک زراعی متعلق به خود را از طریق برگزاری مزایده کتبی با شرایط نقد و اقساط ، بدون دریافت کارمزد بفروش برساند.

متقاضیان خرید می توانند برای بازدید از ملک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شـرایط شـرکت در مزایده و اسـناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ همه روزه به جز ایام تعطیل از سـاعت ۸ الی ۱۵به دفاتر فروش املاک به آدرس های ذیل مراجعه و یا مدارک و فرمهای مربوطه را از سایت معرفی شده اخذ نمایند .

آخرین مهلت تسلیم پاکات پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۵روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ میباشد.

ملاحظات :

۱-متقاضیان برای شـرکت در مزایده می بایسـت سپرده ای به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر خود را طی چک بانکی در وجه مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) با شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۶۳۳۷۰ تهیه و تحویل واحد فروش مدیریت املاک خراسان نموده و رسید دریافت نمایند .

۲-متقاضیان می بایسـت رسـید سپرده مأخوذه (زرد رنگ) را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فرم امضا شده شرایط شرکت در مزایده را داخل پاکت مخصوص پیشنهادات گذاشته و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی متقاضی بر روی آن پاکت داخل صندوق پیشنهادات انداخته شود.

۳-فروشـنده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشـنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده یا ابطال آن به هر شکل مجاز و مختار است .

۴-پیشنهادات فاقد سپرده ، مخدوش ، مشروط و مبهم از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد فرم های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد الزامی است .

۵-متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مهر و امضاء مسئولین ذیربط برسانند .

مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره)
استان خراسان رضوی در نظر دارد

۶-حضور کلیه شرکت کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود .

۷-مذکوراً توصیه میشـود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در سـتون هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتما بازدید بعمل آورند .

۸-دریافت اقسـاط طی چکهای صادره از سـوی بانک ها (بجز صندوق قرض الحسـنه) قابل دریافت بوده و از دریافت چک های مربوط به حسابهای قدیمی (غیر صیادی) و سفته معذور می باشیم .

۹-در صورت پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول ۱۷٪ تخفیف به مأخذ سال خواهد بود .

۱۰-در صورت برنده نشدن در مزایده سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت پنج روز کاری عودت داده خواهد شد

۱۱-اخذ مفاصا حسـاب های لازم جهت تنظیم سـند قطعی و پرداخت هزینه های مربوط به آن تا زمان تحویل ملک به عهده فروشنده و بعد از تحویل ملک تماماً بر عهده خریدار خواهد بود. همچنین پرداخت حق الثبت و حق التحریر و مالیات نقل و انتقال ملک به عهده خریدار می باشد.

دفاتر فروش املاک امداد به نشانی :

استان خراسان رضوی – مشهد - خیابان چمران ۱۱ – پلاک ۱۲ – تلفن: ۴- ۰۵۱۳۸۵۲۵۶۶۳

استان خراسان رضوی – شهرستان چناران – بلوار امام رضا (ع) – جنب شرکت برق – دفتر مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی(ره) – تلفن : ۲-۰۵۱۴۶۱۳۳۰۰۱

آدرس اینترنتی:http://www.ecemdad.ir

زمان بازگشـایی پاکات روز شـنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ سـاعت ۹ صبح و محل برگزاری مزایده به نشانی: مشهد - خیابان چمران ۱۱ – پلاک ۱۲ میباشد.

لیست قطعات

ردیف	آدرس	شماره قطعه	پلاک ثبتی	مساحت عرصه	وضعیت سند	کاربری	قیمت پایه	سپرده شرکت در مزایده	شرایط پرداخت	زمان تحویل ملک
۱	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد ـ چناران ـ اراضی جمعاب	۱	قسمتی از پلاک ۲۳۵/۲۶۰اصلی	۵۰,۰۰۰	ملکی ـ مشاع	زراعی	۴۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	پس از وصول ۶۰ درصد ثمن معامله
۲	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد ـ چناران ـ اراضی جمعاب	۲	قسمتی از پلاک ۲۳۵/۲۶۰اصلی	۵۰,۰۰۰	ملکی ـ مشاع	زراعی	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	پس از وصول ۶۰ درصد ثمن معامله
۳	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد ـ چناران ـ اراضی جمعاب	۳	قسمتی از پلاک ۲۳۵/۲۶۰اصلی	۵۰,۰۰۰	ملکی ـ مشاع	زراعی	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	پس از وصول ۶۰ درصد ثمن معامله
۴	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد ـ چناران ـ اراضی جمعاب	۴	قسمتی از پلاک ۲۳۵/۲۶۰اصلی	۵۰,۰۰۰	ملکی ـ مشاع	زراعی	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	پس از وصول ۶۰ درصد ثمن معامله

۴۰۱۱۵۸۲۴

ان اجلت فی عمرک یومین فاجعل احدهما لادبک لتستعین به علی یوم موتک

اگر از عمرت فقط دو روز مانده باشد یک روزش را به فرا گرفتن دستورات و معارف الهی اختصاص بده تا تو را به روز مرگت یاری دهد.

تازه‌های نشر

تمام کتاب‌های «عین صاد» در یک نرم‌افزار اندرویدی

انتشارات لیلة‌القدر، ناشر آثار آیت‌الله علی صفایی حائری نرم‌افزار اندرویدی عین صاد را منتشر کرد. به گزارش خبرگزاری تسنیم، انتشارات لیلة‌القدر، ناشر آثار آیت‌الله علی صفایی حائری اقدام به طراحی و انتشار اپلیکیشن عین‌صاد کرده است. این نرم‌افزار اندرویدی مجموعه آثار استاد علی صفایی حائری را به صورت کامل در خود دارد. در این نرم‌افزار تمام کتاب‌های استاد علی صفایی حائری موجود است و قابلیت‌های مطالعه کتاب‌ها، کپی‌برداری، حاشیه‌نویسی و ... در آن فراهم شده است.

این نویسنده پرکار و البته مردمی، با اینکه تقریباً عمر کوتاهی داشت اما آثار متعدد و تأثیرگذاری از خود به جا گذاشته است. پس از فوت ناگهانی استاد صفایی حائری در سال ۱۳۷۸، عده‌ای از دوستان و شاگردان او گرد هم آمدند تا نوشته‌ها و سخنرانی‌هایش را سروسامان دهند و تاکنون انتشارات لیلة‌القدر ۶۷ جلد کتاب از این نویسنده منتشر کرده است. کتاب «رشد»، «صراط»، «مسئولیت و سازندگی»، «نامه‌های بلوغ» و «حرکت» از کتاب‌های بسیار پرمخاطب عین صاد هستند که تاکنون بیش از ۲۰ بار تجدید چاپ شده‌اند. علاقه‌مندان می‌توانند این نرم‌افزار را با قیمت ۴۰ هزار تومان تهیه کنند.

موعظه

حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای

فرصت سلوک در جوانی

پایگاه Khamenei.ir به مناسبت سالروز ارتحال آیت‌الله خوشوقت، خاطره‌ای از رهبر معظم انقلاب را در خصوص روایت ایشان از مکاشفه یکی از علما منتشر کرد: خدا رحمت کند، مرحوم آقای خوشوقت می‌گفت یک عارفی در مکاشفه دید که آنجا یک سکوی بلندی است، این جوان‌ها همین طور می‌آیند و با یک جست می‌پرند روی آن سکو. این عارف مکرر پرید و هر کار کرد نتوانست و افتاد زمین. بعد ملتفت شد که آن‌ها جوان هستند و این پیر است. در عالم معنویت هم همین است، در سلوک هم همین است، در مشاهده رؤیت الهی و جمال الهی هم همین است؛ آنجا هم آمادگی جوان بیشتر است، بهتر می‌تواند پرواز کند و می‌تواند راه‌های بلند را بپرد. پیرها تا بیایند به خودشان بجنبند وقت گذشته و بعد هم توانشان اجازه نمی‌دهد.

در پنجمین هم‌اندیشی، برگزاری هفت نشست جهانی تا سال ۱۴۱۵ پیش‌بینی شد

تازه‌ترین خبرها از کنگره جهانی امام رضا علیه‌السلام

به همت نمایندگی سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی در قم، جلسه هم‌اندیشی پنجمین کنگره جهانی امام رضا(ع) برگزار شد.

به گزارش آستان‌نیوز، حجت‌الاسلام دکتر سید سعیدرضا عاملی، دبیر پنجمین کنگره جهانی حضرت رضا(ع) در این نشست که با حضور علما، نخبگان، اندیشمندان و استادان حوزه علمیه قم در دفتر سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی در قم برگزار شد، گفت: کنگره جهانی حضرت رضا(ع) سابقه دیرینه داشته و تاکنون چهار دوره را پشت سر گذاشته است.

حجت‌الاسلام دکتر سید سعیدرضا عاملی بیان کرد: در دهه کرامت سال ۱۴۰۰ طی دیداری با تولیت معزز آستان قدس رضوی دستور ادامه و برگزاری کنگره پس از ۳۰ سال توقف، ابلاغ شد.

وی ادامه داد: شهر قم به عنوان مرکز علمی و فرهنگی کشور به دلیل وجود مراکز و مؤسسات علمی، دارای ظرفیت‌های خوبی است که از حیث ملی و بین‌المللی حائز اهمیت است؛ از همین رو با همفکری بیشتر با مراکز علمی پژوهشی قم ذیل پرچم علی بن موسی‌الرضا(ع) کار بزرگی در این کنگره انجام خواهد شد.

حجت‌الاسلام عاملی تصریح کرد: در عناوینی که برای کنگره در نظر گرفته شده تلاش داریم به موضوعاتی که امروزه ملموس بوده و در سطح ملی و جهانی مسئله روز است توجه شود. عنوان کلی کنگره پنجم به نام «عدالت برای همه، ظلم به هیچ کس» در شورای علمی و فرهنگی آستان نهایی شده و برای امتداد معارف رضوی در سطح جهانی مقرر شده تا سال ۱۴۱۵ یک سال در میان، هفت کنگره برگزار شود.

وی خاطرنشان کرد: کنگره ششم با عنوان «حکمرانی مشخصه‌های نظام سیاسی، اقتصادی و فرهنگی در مکتب رضوی» پیشنهاد شده است. کنگره هفتم به «جهان‌گرایی؛ نگاه ملی و توجه به شهروندی حقوق فردی و اجتماعی» و کنگره هشتم نیز به «سیره و اخلاق فردی و اجتماعی حضرت رضا(ع)» اختصاص یافته است، در کنگره نهم موضوع «زن و خانواده و نظام تعلیم و تربیت» مدنظر قرار گرفته، در کنگره دهم موضوع «عبودیت، دعا و پیوند با خدا» مطرح است و کنگره یازدهم نیز به گروه‌های سنی کودکان، جوانان و میانسال‌ها توجه دارد که به غیر از کنگره پنجم بقیه نهایی نشده است.

دبیر پنجمین کنگره جهانی حضرت رضا(ع) ادامه داد: پیش‌نشست‌های یک‌روزه در دانشگاه‌های تهران، شریف، پردیس فارابی قم، اردبیل، تبریز و دفتر تبلیغات قم، استرالیا، لبنان و انگلستان برگزار خواهد شد و همچنین مقرر شده سفارش مقالات به شخصیت‌های ویژه علمی با عقد قرارداد انجام شود.

■ **شهر مشهد باید به عنوان منطقه آزاد زیارتی مطرح شود**

دبیر شورای عالی مجمع جهانی تقریب مذاهب اسلامی نیز در ادامه این مراسم گفت: شهر مشهد باید به عنوان منطقه یا شهر آزاد زیارتی مطرح شود تا برای سفر به این شهر نیازی به ویزا نباشد. در نتیجه به غیر از زائران، تردد شخصیت‌های علمی نیز به سهولت اتفاق خواهد افتاد و ظرفیت‌های علمی بیشتری ایجاد خواهد شد.

حجت‌الاسلام والمسلمین مهدوی مهر ادامه داد: موضوع ارادت به امام رضا(ع) ظرفیتی است که بی‌شک از طرف شخصیت‌های مختلف علمی از ادیان مختلف به این کنگره کمک خواهد کرد.

■ **میراث غنی رضوی نیاز به اقدامات اساسی دارد**

استادیار مطالعات فرهنگی تمدنی دانشگاه باقرالعلوم(ع) نیز به عنوان دیگر سخنران این مراسم گفت: با فراز و نشیب‌های این کنگره تا حدودی آشنا هستیم؛ از ابتدای انقلاب افت و خیز و فراز و نشیبی داشته است. نخستین کنگره با خیزی بزرگ و موضوعات جذاب به‌روز و حضور شخصیت‌های خوبی آغاز شد اما پس از کنگره دوم افت کرد. امروز شاهد هستیم این کنگره در پنجمین مرحله، قصد دارد بازگشتی به آن خاستگاه اولیه داشته باشد.

حجت‌الاسلام دکتر محمدتقی سبحانی ادامه داد: جایگاه امام رضا(ع) و موقعیت جهانی ایشان بین‌المذاهبی و بین‌الادیانی بوده و این میراث غنی و عمیق اقتضا می‌کند یک کار اساسی صورت پذیرد. وی با طرح این پرسش که تلقی ما از کنگره چیست و آیا می‌توانیم به عنوان یک رویداد علمی و ترویجی به آن نگاه کنیم، گفت: این کنگره هدف بزرگی را دنبال می‌کند؛ امام رضا(ع) به عنوان یک شخصیت برجسته علمی و معنوی شناخته می‌شود و جا دارد یک کنگره علمی یک سال درمیان این میراث را بازخوانی و روزآمد کند و هم‌اندیشی و هم‌افزایی میان اندیشمندان را رقم بزند. همچنین ما به دنبال ایجاد مجموعه رویدادهایی هستیم که محور آن، کنگره جهانی است و این مهم نیازمند بررسی بیشتر است.

دیدگاه

عضو هیئت علمی پژوهشگاه علوم و فرهنگ اسلامی:

در تشریح حجاب از تکیه بر تعبد شرعی غفلت کردیم

حجت‌الاسلام مهدی شجریان گفت: ما باید عفاف و حجاب را کاملاً مرزبندی کنیم؛ کاری که در پیشینه پژوهشی ما اتفاق نیفتاده و این دو همواره به هم عطف می‌شوند. ما نمی‌توانیم با عفاف، تمام مصادیق حجاب را توجیه کنیم.

به گزارش ایکنا، نشست «مسئله حجاب و عدالت جنسیتی» دوم اسفندماه با سخنرانی حجت‌الاسلام والمسلمین مهدی شجریان، عضو هیئت علمی پژوهشگاه علوم و فرهنگ اسلامی در محل پژوهشگاه برگزار شد که گزیده آن را در ادامه می‌خوانید:

مسئله این است آیا حجاب فقهی بانوان با عدالت جنسیتی در سطح واقعی و سطح ادراکی سازگار است یا نه؟ در قبال این مسئله دو رویکرد و پاسخ کلان وجود دارد. پاسخ اول پاسخ فقیهان است و پاسخ دوم پاسخ متکلمان.

از نظر فقها این مسئله در سطح واقعی قطعاً عادلانه است، چون ما در این تمایزات مکلف به دلیل هستیم نه مکلف به علت، یعنی باید بر اساس دلیل فتوا دهیم و عمل کنیم و دیگر مهم نیست فتوای من با فهم من از عدالت و ظلم منطبق باشد یا خیر، چون عقل به ملاک احکام شرعی دسترسی ندارد. پس این مسئله در سطح واقعی برای فقیهان مسئله نیست. از نظر فقها در سطح ادراکی هم انسان مکلف به رعایت شرع است و حق ندارد در قبال چیزی که از آیه و روایت فهم شده یک فهم شخصی را علم کند.

■ **جایگزین کردن حکمت حجاب با علت حجاب**

رویکرد دوم، رویکرد متکلمان است. آیا در رویکرد کلامی که تلاش می‌کند حجاب بانوان را تشریح کند در حوزه عدالت واقعی موفق می‌شویم یا نه؟ پاسخ متکلمان منفی است. فوایدی که برای حجاب ذکر می‌شود عمدتاً در سه حوزه فواید فردی، خانوادگی و اجتماعی است. فایده فردی حجاب این است که موجب آرامش است. فایده خانوادگی حجاب این است که اگر برهنگی رواج پیدا کند آستانه رضایت‌مندی جنسی مخدوش شده و امکان بسندگی مرد به زن و زن به مرد منتفی می‌شود. در حوزه اجتماع هم اگر برهنگی را رواج دهیم روابط اجتماعی به سمت شهوت‌رانی می‌رود. متکلمان اینجا دقیق سخن گفتند؛ گفتند این مواردی که ذکر شد علت وجوب حجاب نیست نهایتاً حکمت است. علت، یک ضابطه واقعی منضبط است که حدود حکم را تعیین می‌کند. واقعاً اگر بخشی از موی یک زن بیرون باشد تبعات منفی به همراه خواهد داشت؟ بنابراین این‌ها حکمت است نه علت، یعنی غالب موارد را توجیه می‌کند نه تمام موارد را.

نکته مهم دیگر این است؛ فوایدی که در پژوهش‌ها برای حجاب ذکر می‌شود اولاً و بالذات فایده عفاف هستند نه حجاب. حجاب به این خاطر که مصداق عفاف است این فواید را دارد و ما وساطت حجاب را ندیدیم. ما باید عفاف و حجاب را کاملاً مرزبندی کنیم، کاری که در پیشینه پژوهشی ما اتفاق نیفتاده و این دو همواره به هم عطف می‌شوند. ما نمی‌توانیم با عفاف، تمام مصادیق حجاب را توجیه کنیم.

حرف آخر من این است ظرفیتی که در تشریح حجاب از آن غفلت کردیم تکیه به تعبد شرعی است. ما نمی‌توانیم همه مصادیق حجاب را با توضیحات رایج توجیه کنیم ولی می‌توانیم با تعبد شرعی، آن‌ها را توجیه کنیم.

خبر

اهدای مدال جهانی «مهدی ماهانی» قهرمان پرورش‌اندام به موزه آستان قدس رضوی

قهرمان پرورش اندام، مدال‌هایش را به موزه آستان قدس رضوی اهدا کرد.

مهدی ماهانی ورزشکار پرورش اندام کشور، در مراسمی مدال نقره مسابقات جهانی پرورش اندام ۲۰۲۲ اسپانیا را به موزه آستان قدس رضوی اهدا کرد.

به گزارش آستان‌نیوز، در این مراسم که صبح دیروز با حضور مدیر کل نذورات آستان قدس رضوی، مدیر ارتباطات و اطلاع‌رسانی آستان قدس رضوی و جمعی دیگر از مدیران این آستان مقدس در مرکز همایش‌ها و نمایشگاه‌های آستان قدس رضوی برگزار شد، مهدی ماهانی، ورزشکار پرورش‌اندام و بازیگر سینما و تلویزیون که به‌تازگی مقام قهرمانی مسابقات جهانی ۲۰۲۳ رامسر را هم کسب کرده، مدال خود را به موزه آستان قدس رضوی اهدا کرد.

وی در این مراسم با اشاره به انگیزه‌های خود از این اقدام معنوی گفت: از کودکی به واسطه سفرهای زیادی که به مشهد داشتم ارادت خاصی به امام رضا(ع) پیدا کردم. در همان زمان با توجه به مشکلات جسمی ناچار به انجام عمل قلب شدم و به دلایلی این عمل در ۳۳ سالگی دوباره تکرار شد که با عنایت ویژه امام رضا(ع) موفقیت‌آمیز بود و به‌طور کامل این مشکل را پشت سر گذاشتم؛ از همان زمان عهد کردم در صورت کسب افتخار ورزشی، مدال خود را به امام رضا(ع) تقدیم کنم.

ماهانی افزود: هر بار که روی صحنه می‌روم با یاد امام رضا(ع) مسابقه را آغاز می‌کنم و در صحنه‌های جهانی هم با پرچم امام رضا(ع) حاضر می‌شوم.

وی تأکید کرد: چندی پیش حکم خادم افتخاری من صادر شد؛ به این مسئله افتخار می‌کنم و معتقدم مدال اصلی را از امام رضا(ع) گرفتم. چیز دیگری از دنیا نمی‌خواهم و حاضرم تا آخر عمر به امام رضا(ع) و زائرانش خدمت کنم.

در انتهای این مراسم با اهدای لوح یادبود و نشان افتخاری حرم مطهر حضرت امام رضا(ع) به مهدی ماهانی، از این پهلوان ارزشی و قهرمان قدردانی شد.

حج و زیارت

برخورد نامناسب مأموران سعودی با زائران مسجدالحرام

مأموران سعودی با بستن بخشی از مسجدالحرام، به زائران اجازه نزدیک شدن به کعبه را نداده و با برخورد نامناسب، تلاش داشتند زائران را از جوار خانه خدا پراکنده کنند.

به گزارش خبرگزاری فارس، در سال‌های اخیر برخی از اقدامات مأموران سعودی در مسجدالحرام موجب نارضایتی زائران کشورهای مختلف شده تا جایی که حتی در ایام حج تمتع سال جاری هم تبعیض آن‌ها بین مسلمانان و دستگیری چندین شیعه به دلایل مختلف، ازجمله عکس انداختن در جوار خانه خدا بحث‌برانگیز شد.

این امر در حالی است که به گفته زائران خانه خدا، مأموران سعودی گاهی اوقات خودشان با تلفن همراه زائران از آن‌ها عکس می‌اندازند و مشکلی در زمینه تصویربرداری در جوار کعبه وجود ندارد.

اکنون نیز سعودی‌ها با بستن بخشی از مسجدالحرام، از لمس و بوسیدن حجرالاسود ممانعت و حتی با برخورد نامناسب با زائران، آن‌ها را متفرق کردند؛ به‌طوری که برخورد خشونت‌آمیز آن‌ها با بانوان موجب نارضایتی بسیاری از زائران حاضر در مسجدالحرام شد و برخی با ذکر صلوات خواستار تغییر رویکرد سعودی‌ها در جوار کعبه شدند.

فیلم‌هایی از رفتار نامناسب مأموران سعودی با زائران به‌ویژه بانوان در جوار کعبه در همین زمینه منتشر شده و بین کاربران فضای مجازی در حال همرسانی است.

خبر

مسابقه سراسری کتاب‌خوانی نماز تمدید شد

مدیر روابط عمومی ستاد اقامه نماز از تمدید مسابقه سراسری کتاب‌خوانی نماز با موضوع کتاب «نماز در سیره و سخن حضرت فاطمه(س)» خبر داد.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، حامد صالحی با اعلام این خبر گفت: با توجه به مصادف شدن ایام نوروز سال ۱۴۰۲ با ماه مبارک رمضان و به منظور بهره‌گیری از ظرفیت عظیم این ماه پر خیر و برکت در آشنایی با سیره اهل بیت(ع) شرکت در این مسابقه کتاب‌خوانی تا ۳۱ فروردین ۱۴۰۲ تمدید شد.

وی افزود: نتایج مسابقه ۱۲ اردیبهشت همزمان با روز بزرگداشت مقام معلم اعلام می‌شود.

مدیر روابط عمومی ستاد اقامه نماز اضافه کرد: این مسابقه سراسری از ۲۷ دی به‌صورت همزمان در همه استان‌های کشور در حال برگزاری است و علاقه‌مندان گروه سنی ۱۵ سال و بالاتر می‌توانند در آن شرکت کنند.

صالحی در ادامه، منبع مطالعاتی مسابقه را کتاب «نماز در سیره و سخن حضرت فاطمه(س)» تألیف حسین قنادی و انتشارات ستاد اقامه نماز معرفی و از ویژگی‌های این کتاب به نو و کاربردی بودن محتوا، قلم ساده و روان و دسته‌بندی موضوعات و محتوا اشاره کرد.

کتاب نماز در سیره و سخن حضرت زهرا(س) به قلم حسین قنادی است که به تازگی از سوی انتشارات ستاد اقامه نماز منتشر شده است. این کتاب به بررسی زندگانی پر برکت حضرت فاطمه زهرا (س) پرداخته و سیره عبادی این بانو را در فصل های متعدد شرح می دهد.

نوا و نما

«عزیزم حسین۲» منتشر شد

نماهنگ «عزیزم حسین(۲)» در آستانه میلاد امام حسین(ع) منتشر شد. به گزارش خبرگزاری فارس، این نماهنگ با نوای عبدالرضا هلالی و محمداسدالله‌ی با همراهی گروه سرود احسان براساس شعری از محمداسدالله‌ی از مرکز موسیقی مأوا منتشر شده است. سال گذشته همزمان با ایام میلاد امام حسین(ع) نماهنگ «عزیزم حسین» با نوای رضا هلالی و گروه احلی من العسل با عنوان «مدادرنگی» بر اساس شعری از سیدجواد پرئی منتشر شد که پس از انتشار آن، مرکز موسیقی مأوا از کودکان دهه هشتادی و دهه نودی خواست فیلم‌های خود را از همخوانی و کشیدن نقاشی حرم سیدالشهدا(ع) به پویش «عزیزم حسین» ارسال کنند.

فراخوان

«ایده روایت زن شهید» برای الگوسازی از زنان ایثارگر

طرح فراخوان «ایده روایت زن شهید» در راستای نگاه رهبر معظم انقلاب در موضوع «زن در انقلاب اسلامی» و نیاز به معرفی مصداق و الگوی زنان به عنوان پیشران‌های حرکت انقلاب اسلامی در جامعه اجرا می‌شود.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، مهدی متین‌پور، سرپرست اداره‌کل امور فرهنگی و تبلیغات بنیاد شهید و امور ایثارگران، در نشست خبری فراخوان «ایده روایت زن شهید» به حضور حدود ۱۷هزار زن شهید و ایثارگر و جانباز در کشور اشاره کرد. متین‌پور درباره جوایز این فراخوان گفت: به ۶ طرح برتر جایزه ۲۰ میلیون تومانی اهدا می‌شود و اگر ایده‌ها تأیید و ظرفیت‌ها مشخص شود آثار فاخر ساخته و الگوسازی برای جامعه خواهد شد.

فاتحی، دبیر اجرایی این فراخوان نیز تصریح کرد: مهلت ارسال ایده‌ها ۱۴ اسفند است که در محورها و قالب‌های مختلف هنری، فیلم، هنر تجسمی و سازه‌های حجمی است. فراخوان ملی و بین‌المللی «ایده روایت زن شهید» در قالب‌های «فیلم»، «گرافیک»، «عکاسی»، «تصویرسازی کمپین‌های تبلیغاتی»، «چیدمان حجم و سازه‌های سه‌بعدی»، «شعر»، «داستان کوتاه و بلند» و «صنایع دستی» منتشر شده است.

پرسش از استاد

برای بیداری مداوم سحر چه باید کرد؟

آیت‌الله محمدعلی جاودان در پاسخ به پرسشی در خصوص راهکار درک اوقات سحر، می‌گویند: بیداری مداوم سحر عنایت خاصه الهی را لازم دارد اگر آدمی بتواند مراقبه دائم در روز داشته باشد، بیداری دائم ممکن است و اگر گاه و بیگاه غفلت بیاید یا خدای ناکرده گناهی سر بزند، دوام بیداری به خطر می‌افتد.

در واقع این خود انسان است که زمینه‌ساز بیداری سحر را در وجود خود فراهم می‌آورد. پس به هر صورت، مسئله به اعمال روز آدم بستگی دارد. غذایی که می‌خورد، چیزهایی که می‌بیند یا می‌شنود یا می‌گوید؛ همه جوانب را باید با دقت تحت نظر داشته باشد که گناهی و کاری خلاف رضای خدای متعال نباشد؛ در این صورت بیداری دائمی می‌شود.

خادمان حرم مطهر رضوی امسال گل آرایی حرم حضرت امام حسین(ع) را به نیت پیام‌آور کربلا انجام دادند

از طرف بانو زینب کبری علیها السلام

در آستانه سوم شعبان خادمان حرم مطهر رضوی در آستانه میلاد خجسته امام حسین(ع) و قمربنی‌هاشم حضرت ابوالفضل العباس(ع) اعتاب مقدس کربلا را با ۳۰۰هزار شاخه گل آذین‌بندی می‌کنند.

به گزارش آستان نیوز، در آستانه ماه شعبان و فرارسیدن میلاد سه گوهر تابناک عصمت و طهارت اباعبدالله الحسین(ع)، حضرت ابوالفضل عباس(ع) و امام سجاد(ع)، حرم‌های مقدس امامان شیعه در عراق به همت جمعی از خادمان بارگاه ملکوتی حضرت رضا(ع) آذین‌بندی شد تا اعتاب مقدس عراق معطر به شمیم رضوی شود.

در این مراسم خادمان حرم امام رضا (ع) پس از اهدای گل‌های طبیعی به آستان قدس حسینی، آن‌ها را تزئین و در آستانه میلاد امام سوم شیعیان روی ضریح حرم حسینی قرار دادند.

با ورود خادمان حرم رضوی همراه با برخی از خادمان حرم حسینی با نوای «یا علی» و «یا حسین»، گل‌های تزئین شده در جوار ضریح حرم سیدالشهدا (ع) قرار گرفت و برای دقایقی درهای ورودی به ضریح حرم به روی زائران بسته شد.

گزیده: هر ساله به نیت یکی از ائمه اطهار(ع) کار گل آرایی مزارهای مطهر انجام می‌شود که امسال از طرف بانو حضرت زینب کبری(س) گل آرایی و تزئین حرم‌های مطهر انجام شد.

پس از آن گل‌های تزئین شده که در بین آن‌ها نام امام حسین (ع) هم نقش بسته بود، بالای ضریح قرار گرفت و پس از پایان تزئین حرم حسینی در آستانه میلاد آن حضرت و اعیاد شعبانیه، درهای ورودی به روضه منوره باز شد و زائران گرداگرد ضریح مطهر حسینی، حلقه زدند.

حسین فرجی، مسئول گروه گل آرایی اعتاب مقدس و از خادمان بارگاه منور رضوی با اشاره به جزئیات گل آرایی ویژه صحن و سرای حرم‌های مقدس گفت: در آستانه ماه شعبان جمعی از خادمان حرم رضوی با دو دستگاه تریلی و ۳۰۰هزار شاخه گل، کار گل آرایی صحن و سرای حرم‌های مقدس در عراق را آغاز کردند تا به استقبال میلاد فرخنده امام حسین(ع) بروند.

وی با بیان اینکه ۲۱سال متوالی است که اعتاب مقدس در اعیاد شعبانیه توسط تولیدکنندگان و ناذران گل، آذین‌بندی می‌شود، افزود: خادمان حرم رضوی کار گل آرایی را از شب عید مبعث در حرم حضرت امیرالمؤمنین(ع) آغاز و در روز عید نیز حرم حضرت قمربنی‌هاشم(ع) را تزئین کردند.

فرجی ادامه داد: پس از آن ضریح مطهر امام حسین(ع) گل آرایی شد و قرار است تا سوم شعبان تمامی صحن و سرای حرم اباعبدالله(ع) آذین‌بندی شود. دیروز نیز کار گل آرایی حرم امامین جوادین(ع) در کاظمین انجام شد و امروز حرم امامین عسکریین(ع) گل آرایی می‌شود.

مسئول گروه گل آرایی اعتاب مقدس اظهار کرد: علاوه بر بارگاه‌های ائمه اطهار(ع) در نجف اشرف، کربلا، کاظمین و سامرا سایر مزارها و زیارتگاه‌های عراق نیز تا سوم شعبان با دسته‌های گل، آذین‌بندی می‌شوند.

وی با بیان اینکه در این اقدام معنوی، ۱۸ نفر از خادمان و ناذران گل مشارکت داشتند، افزود: هر ساله به نیت یکی از ائمه اطهار(ع) کار گل آرایی مزارهای مطهر انجام می‌شود که امسال از طرف بانو حضرت زینب کبری(س) گل آرایی و تزئین حرم‌های مطهر انجام شد.

نیم نگاه

با حضور نماینده ولی‌فقیه در امور حج و زیارت

هفتمین مدرسه حج و زیارت ویژه اهل سنت افتتاح شد

هفتمین مدرسه حج و زیارت کشور ویژه اهل سنت با حضور نماینده ولی‌فقیه در امور حج و زیارت در شهر تربت‌جام افتتاح شد. به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، این مدرسه که ویژه آموزش امور حج و زیارت به برادران اهل سنت است، همزمان با عید مبعث در مدرسه علمیه «احمدیه» در جوار مزار شیخ الاسلام احمد جامی افتتاح شد. نماینده ولی‌فقیه در امور حج و زیارت و سرپرست حجاج ایرانی در این باره گفت: مدرسه حج می‌تواند به ارتقای علمی و پاسخ‌گویی به نیاز زائران فرهیخته کمک کند و ضرورت دارد روحانیان کاروان‌های اهل سنت با حضور در چنین مدرسه‌هایی پاسخ‌گویی مناسب به زائران داشته باشند.

حجت الاسلام سید عبدالفتاح نواب اظهار کرد: تاکنون در استان‌های هرمزگان، فارس، خراسان رضوی و گلستان مدارس حج برای کاروان‌های حج و زیارت اهل سنت ایجاد شده است.

وی گفت: برادران اهل سنت با شیعیان همزیستی مسالمت‌آمیز دارند و این شیوه می‌تواند الگویی مناسب برای کشور باشد. با پاسداشت ارزش‌های اسلامی می‌توان در بهبود الگوهای جامعه گام‌های مؤثری برداشت.

گفتنی است، شهرستان مرزی و تلفیقی تربت‌جام با ۲۶۰هزار نفر جمعیت در ۱۶۰کیلومتری جنوب شرق مشهد قرار دارد و با افغانستان هم‌مرز است.

علامات المومن خمس: ... و الجهر ب «بسم الله الرحمن الرحیم»

نشانه‌های مؤمن پنج چیز است: ... و بلند گفتن بسم الله الرحمن الرحیم

روایت ۳ قدس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسفراین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی(کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می شود.

بخش۵

پلاک ۱- اصلی روئین :

۱.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۸۴ آقای احمد صباغی فرزند علی شش دانگ باغ به مساحت ۸۰۴/۵۲ متر از پلاک ۱۱۰۷ فرعی از محل مالکیت حسن ثابتی برابر رای۱۴۰۱/۴۵۶۳

پلاک ۲۵- اصلی کلاته خوش :

۲.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۶۰ خانم زهرا نامی فرزند حسن شش دانگ منزل به مساحت ۷۸۳/۲۷ متر از پلاک ۱۵ فرعی از محل مالکیت شیرمحمد گل محمدی و ۱ فرعی از محل مالکیت علی محمد وثوقی برابر رای۱۴۰۱/۴۷۲۶

پلاک ۵۷- اصلی سست :

۳.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۶۷ عیدمحمد زرقامی فرزند غلامرضا شش دانگ مزرعه به مساحت ۲۴۹۶۰/۴۴ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت محمد زرقامی برابر رای۱۴۰۱/۴۶۳۹

پلاک ۶۰- اصلی:

۴.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۸۳ آقای هدایت اله لطفی فرزند محمد شش دانگ منزل به مساحت ۲۴۸/۰۶ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت حسن فیاض فرزند محمد علی برابر رای ۱۴۰۱/۴۵۸۰

پلاک ۶۳- اصلی قلعه کریم :

۵.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۴۴ خانم مریم امیری مقدم فرزند حاتم شش دانگ منزل به مساحت ۲۸۴/۵۸ متر از پلاک ۶۲۸ فرعی از محل مالکیت حاتم امیری و۶۲۹ فرعی از محل مالکیت حاتم امیری و۶۳۰ فرعی از محل مالکیت حاتم امیری برابر رای۱۴۰۱/۴۶۴۵

پلاک ۶۴- اصلی خریتان :

۶.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۰۹ آقای آدینه محمد رمضانزاده فرزند علی شش دانگ منزل به مساحت ۱۱۱/۵۱ متر از پلاک ۱۷۱ فرعی از محل مالکیت علی اکبر صفا منصوری برابر رای۱۴۰۱/۴۳۷۸

پلاک ۶۵- اصلی حسن آباد قصبه :

۷.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۶۰۵ آقای مهدی یوسف آبادی فرزند پیرعلی شش دانگ منزل به مساحت ۲۰۰ متر از پلاک ۷۶ فرعی از محل مالکیت ورثه ولی محمد قلی پور برابر رای۱۴۰۱/۴۵۹۴

۸.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۹۶ آقای علی اسدی فرزند محمد شش دانگ کارگاه به مساحت ۲۰۴/۸۷ متر از پلاک ۱۱۳ فرعی از محل مالکیت محمدحسین چشام-علی داداشی-یحیی صفریان شمسی خانی برابر رای ۱۴۰۱/۴۵۹۰

۹.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۹۷ آقای محمد نوریان فرزند غلامحسین شش دانگ منزل به مساحت ۹۶/۷۸ متر از پلاک ۶۶۶ فرعی از محل مالکیت خانم ذکیه شرفجو برابر رای۱۴۰۱/۴۷۵۷

پلاک ۶۷- اصلی قریه قصبه :

۱۰.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۹۹ آقای علی احسانی ثانی فرزند برات اله شش دانگ گاراژ به مساحت ۵۴۹/۷۴ متر از پلاک ۵۴۴ فرعی از محل مالکیت احمد روشنی برابر رای۱۴۰۱/۴۴۸۳

۱۱.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۳۰ آقای محمد رجبی سرچشمه فرزند عباسقلی شش دانگ کارگاه به مساحت ۲۹۰/۵۸ متر از پلاک ۸۹۴ فرعی از محل مالکیت آقای رمضان پارسا برابر رای۱۴۰۱/۴۵۶۶

۱۲.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۴۷ آقای علی شاه ولی فرزند عبدالرحیم شش دانگ منزل به مساحت ۱۹۷/۵ متر از پلاک ۲۳ فرعی از محل مالکیت جان محمد علیمحمدی برابر رای۱۴۰۱/۴۳۸۵

۱۳.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۰۸ آقای جمشید شفیع زاده فرزند محمدحسین شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۳/۵ متر از پلاک ۲۳ فرعی از محل مالکیت محمد خان روشنی برابر رای ۱۴۰۱/۴۶۶۱

۱۴.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۳۸ آقای ابوالفضل منصوریان فرزند علی شش دانگ کارگاه به مساحت ۱۱۶/۲۹ متر از پلاک ۲۳ فرعی از محل مالکیت بهادرخان محمدی کوشکی برابر رای۱۴۰۱/۴۴۱۵

۱۵.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۳۵ آقای علی اصغر تقوی فرزند علی اکبر شش دانگ کارگاه به مساحت ۱۴۹/۶۲ متر از پلاک ۳۵ فرعی از محل مالکیت حاج محمدخان روشنی برابر رای۱۴۰۱/۴۵۸۴

۱۶.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۵۱ خانم معصومه داداشی فرزند علی محمد ۳ دانگ وکلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۵۲ آقای مهدی اقائی فرزند رمضانعلی ۳ دانگ منزل به مساحت ۲۳۹/۸ متر از پلاک ۳۳ فرعی از محل مالکیت ورثه حاتم حاتمی(شراره) برابر رای۱۴۰۱/۴۷۷۵

پلاک ۶۹- اصلی قریه کشتان :

۱۷.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۳۹ آقای ابراهیم جعفری فرزند براتعلی شش دانگ مغازه به مساحت ۱۷۴/۳۶ متر از پلاک ۱۴۶ فرعی از محل مالکیت ورثه محمد قوچانی برابر رای۱۴۰۱/۴۳۷۴

۱۸.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۱۹ آقای پیرحسن عنابی کشتان فرزند حسین شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۰/۶ متر از پلاک ۲۹۴ فرعی از محل مالکیت براتمحمد و فاطمه و زهرا همگی عنابی کشتان فرزندان حسین عنابی کشتان برابر رای۱۴۰۱/۳۵۷۷

۱۹.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۹۹ آقای کریم آراسته قزاقی فرزند قربان محمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۷۶/۴۸ متر از پلاک ۲۷۶۵ فرعی از محل مالکیت غلامرضا توحیدی برابر رای۱۴۰۱/۴۴۱۸

۲۰.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۸۰ محسن محمدی کشتان فرزند حسینعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۴/۴۷ متر از پلاک ۱۰۶ فرعی از محل مالکیت خانم بی بی نساء بابائی کشتان و۲۸۳۱ فرعی از محل مالکیت خود مستدعی برابر رای۱۴۰۱/۴۷۴۲

۲۱.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۹۰ آقای حمید ضیائی راد فرزند علی شش دانگ انباری به مساحت ۶۴/۱۴ متر از پلاک ۵۹۸ فرعی از محل مالکیت ورثه ابوالحسن جواهری(میرزاعلی اکبر) و۵۹۸ فرعی از محل مالکیت ورثه ابوالحسن جواهری(میرزاعلی اکبر) برابر رای۱۴۰۱/۴۷۳۴

پلاک ۷۳- اصلی قریه حسین :

۲۲.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۹۴ آقای پیرحسن خسروشیری فرزند باباعلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۵/۲۸ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت آدینه علی رضائی خیری برابر رای۱۴۰۱/۴۸۰۶

۲۳.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۵۵ آقای قاسم براتی فرزند حسینعلی ۳ دانگ وکلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۵۷ آقای فاطمه براتی فرزند احمدرضا ۳ دانگ مغازه به مساحت ۸۱/۵۷ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت فاطمه صفی خانی (سهم الارث آقای محمد اکرامی فر) برابر رای۱۴۰۱/۴۷۳۶

۲۴.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۰۵ خانم سمانه حمیدزاده فرزند محمد ۳ دانگ وکلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۰۶ آقای قاسم چوپانی فرزند حسنعلی ۳ دانگ منزل به مساحت ۲۲۸/۶ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ورثه محمد علی رضایی (محمود) برابر رای ۱۴۰۱/۴۴۸۰

۲۵.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۱۹ آقای محمدرضا کالکی اردغان فرزند کالک محمدنبی شش دانگ منزل به مساحت ۱۶۲/۵۶ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ورثه غلامحسین نوروزی(غلامرضا) برابر رای۱۴۰۱/۴۵۸۶

۲۶.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۸۱ محمد طالبی کرد فرزند موسی شش دانگ منزل به مساحت ۹۹/۱۹ متر از پلاک ۸۱۸ فرعی از محل مالکیت کلثوم بیگم حسینی برابر رای۱۴۰۱/۴۷۴۴

۲۷.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۰۵ آقای حسین چهل حصاری فرزند محمد شش دانگ منزل به مساحت ۱۲۱/۱۹ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت غلامحسین نوروزی برابر رای۱۴۰۱/۴۵۹۲

۲۸.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۷۲ خانم محبوبه محمدی فرزند حبیب اله شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۱/۹۸ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت طاهر حاتمی فرزند حاتم برابر رای۱۴۰۱/۴۷۱۳

۲۹.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۳۶ خانم تکتم ثابتی فرزند حبیب اله شش دانگ مغازه به مساحت ۲۱/۵۹ متر از پلاک ۲۷۰ فرعی از محل مالکیت فاطمه غلامی برابر رای۱۴۰۱/۴۷۵۴

۳۰.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۳۷ خانم تکتم ثابتی فرزند حبیب اله شش دانگ مغازه به مساحت ۱۹/۰۱ متر از پلاک ۲۷۰ فرعی از محل مالکیت ورثه فاطمه غلامی برابر رای۱۴۰۱/۴۷۵۲

۳۱.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۵۳۸ خانم تکتم ثابتی فرزند حبیب اله شش دانگ مغازه به مساحت ۲۱/۳۸ متر از پلاک ۲۷۰ فرعی از محل مالکیت فاطمه غلامی برابر رای۱۴۰۱/۴۷۴۹

۳۲.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۸۷ آقای فرهاد حسین زاده فرزند موسی شش دانگ منزل به مساحت ۱۰۴/۶۳ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت عیسی خان حاتمی فرزند حاتم برابر رای۱۴۰۱/۴۷۴۶

پلاک ۷۷- اصلی جوشقان :

۳۳.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۸۲ آقای رمضانعلی آب درشکر فرزند محمدعلی شش دانگ دامداری به مساحت ۱۳۳۴/۷۶ متر از پلاک ۲۸۹ فرعی از محل مالکیت حمید رضا کشاورز برابر رای۱۴۰۱/۴۵۸۲

پلاک ۱۵۷- اصلی اردغان :

۳۴.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۵۵ آقای شیرمحمد علیرضائی فرزند حسن شش دانگ باغ به مساحت ۶۶۸۵/۸۷ متر از پلاک ۴۴۸ فرعی از محل مالکیت زینل علیرضائی اردغان و۴۴۷ فرعی از محل مالکیت رمضانعلی ولد علیرضا برابر رای ۱۴۰۱/۴۶۴۱

۳۵.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۵۶ آقای حسین علیرضائی فرزند شیرمحمد ۳ دانگ وکلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۵۷ آقای رضا علیرضائی فرزند شیرمحمد ۱,۵ دانگ وکلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۵۸ آقای حسن علیرضائی فرزند شیرمحمد ۱,۵ دانگ باغ به مساحت ۳۵۹۳/۳۴ متر از پلاک ۳۶۷ فرعی از محل مالکیت رمضانعلی توکلی برابر رای ۱۴۰۱/۴۵۷۰

۳۶.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۷۶ آقای علی براتی مقدم فرزند شکراله شش دانگ باغ به مساحت ۴۸۰۹/۲۳ متر از پلاک ۳۷۲ فرعی از محل مالکیت رمضانعلی خان توکلی و۳۷۴ فرعی از محل مالکیت عزیزاله قدیری و اسدالله خیال برابر رای ۱۴۰۱/۴۳۸۱

۳۷.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۷۷ آقای علی براتی مقدم فرزند شکراله شش دانگ باغ به مساحت ۳۰۲۳/۷۲ متر از پلاک ۴۷۶ فرعی از محل مالکیت براتمحمد اسماعیل زاده و از فاقد سابقه ثبتی برابر رای۱۴۰۱/۴۳۹۱

پلاک ۱۶۹- اصلی نوشیروان :

۳۸.کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۴۶۴ آقای حسن مصطفوی فرزند مصطفی قلی شش دانگ منزل به مساحت ۱۴۴۰/۶۸ متر از پلاک ۲۶ فرعی از محل مالکیت خانمحمد کاظمی و۲۷ فرعی از محل مالکیت خانمحمد کاظمی و۲۵ فرعی فاقد سابقه ثبت برابر رای۱۴۰۱/۴۴۴۸

پلاک ۲۱۳- اصلی قنات بابر چهل دختران :

۳۹.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۶۷ دانشکده علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اسفراین شش دانگ ساختمان خانه بهداشت به مساحت ۵۴۱/۳۲ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ورثه شاه حسین حاتمی (علی اصغر حاتمی) برابر رای۱۴۰۱/۴۵۸۸

بخش۷:

پلاک ۲۸۲- اصلی اسفید :

۴۰.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۸۳ آقای عبدالسعید افصح سرولایتی فرزند عبدالحمید شش دانگ منزل به مساحت ۹۶/۶۳ متر از پلاک ۲۲۳ فرعی از محل مالکیت شیخ علی افصح سرولایتی برابر رای۱۴۰۱/۴۷۳۴

بخش۱۳:

پلاک ۸۹- اصلی باغشجرد :

۴۱.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۱۷ خانم زبیده کریمی فرزند عبداله شش دانگ منزل به مساحت ۴۰۲/۸۷ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ابراهیم بیگ کریمی برابر رای ۱۴۰۱/۴۴۳۱

لذا به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشاراولین اگهی و در روستاها از تاریخ الحاق درمحل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت محل برابر مقررات مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمن اینکه صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد . آ-۴۰۱۱۴۹۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول : دوشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۰۳

محمد حسین پیروج- رییس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۳۹۹/۲۴۵ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۲۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه حسنی قلعه حسن فرزند بهنام به شماره شناسنامه ۷۸۱۲ صادره از شیروان در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۴۱۷/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک۱۱ اصلی ناحیه۳بخش۵قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت هاشم راهدار محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۵۱۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۲/۰۳

علی محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۳۹۹/۳۷۹ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۲۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی صفائی فرزند براتعلی به شماره شناسنامه ۲۶۰ صادره از شیروان در ششدانگ یک قطعه باغ مشجر محصور به مساحت ۴۹۹۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۶ اصلی توکلی از محل مالکیت حسین ببری(دبیری) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۵۰۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۲/۰۳

علی محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سرخس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۶۰۰۰۰۱۷۰ _ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ملک سرخس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر زارع بزنگان فرزند محمد صادق بشماره شناسنامه ۴ صادره مزدآوند در یک قطعه باغ محصور به مساحت ۳۵۷۰/۱۱ متر مربع از پلاک فرعی از ۴۴ اصلی واقع در سرخس روستای کلاته عوض پلاک ۲۷۳ فرعی از ۴۴ اصلی خریداری از مالک عادی آقای مجید قاصدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۵۰۹۴

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۱/۱۱/ ۱۸

تاریخ انتشارنوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۰۳

علی اصغر کریمی-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۷۶۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی زینلی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۰۶۴۰۲۶۴۹۲۱ در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۱,۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۶۵۶ – اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش یک حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت علی اکبر هنرمند محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۹۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول :یکشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۱۶

تاریخ انتش

المغبون من غبن عمره ساعة بعد ساعة

آدم مغبون و زیانکار کسی است که با غبن و فریب دارد عمر خود را ساعت به ساعت از دست می‌دهد!

خبر امروز

حفظ وحدت و مقابله با توطئه و نفوذ دشمن مسئله مهم جهان اسلام است

معاون پژوهش دانشگاه علوم اسلامی رضوی، حفظ وحدت بین مسلمانان و مقابله با توطئه‌ها و نفوذ دشمن را مسئله مهم و قابل توجه جهان اسلام دانست.
به گزارش آستان نیوز، حجت‌الاسلام دکتر روشن ضمیر در جمع علمای اهل سنت پاکستان که برای بازدید از دانشگاه رضوی در این مجموعه علمی فرهنگی حضور یافته بودند، به معرفی دانشگاه و پیشینه آن، فعالیت‌ها و دستاوردهای آن پرداخت.
وی در ادامه به مسئله وحدت در بین مسلمانان اشاره کرد و گفت: حفظ وحدت و مقابله با توطئه‌ها و نفوذ دشمن مسئله امروز جهان اسلام است.
معاون پژوهش دانشگاه علوم اسلامی رضوی، ایران و پاکستان را دو ملت نزدیک به هم با تعلقات خاص دانست و از مقاومت آن‌ها در مقابل دشمنان سخن گفت و پاکستان را در مبارزه با استعمار و استکبار در شمار کشورهای پیشتاز خواند.
حجت‌الاسلام والمسلمین دکتر روشن ضمیر در پایان کتاب «ارزش‌های انسانی در سیره و سخن رضوی»، تدوین دانشگاه علوم اسلامی رضوی به چهار زبان فرانسه، انگلیسی، عربی و فارسی را به آن‌ها اهدا کرد.

در حرم

نشست تخصصی ویژه طلاب آفریقایی در حرم مطهر رضوی

به همت مرکز امور زائران غیر ایرانی آستان قدس رضوی نشست تخصصی ویژه طلاب غیر ایرانی در حرم مطهر برگزار شد. این نشست تخصصی با هدف بررسی تأثیر کمک‌های آفریقا بر گسترش آیین اسلام با حضور جمعی از طلاب غیر ایرانی از کشورهای آفریقایی در حرم مطهر رضوی برگزار شد. حجت‌الاسلام والمسلمین سید محمد ذوالفقاری، مدیر امور زائران غیر ایرانی آستان قدس رضوی در این نشست اظهار کرد: در طول تاریخ دو هجرت بزرگ توسط فرزندان اهل بیت(ع) اتفاق افتاده، یک هجرت به سمت ایران توسط سادات حسینی و هجرت دیگر به سمت آفریقا توسط فرزندان امام حسن(ع) است. امید است این حضور طلاب و آموزش و تربیت آن‌ها در ایران موجب اشاعه هر چه بیشتر تشیع در آفریقا شود.

«کشف‌الغمه» کتابت شده در سال ۷۸۴ قمری، در معرض بازدید پژوهشگران قرار گرفت

رونمایی از یک نسخه خطی ۶۶۰ ساله در کتابخانه حرم مطهر رضوی

عکس رضوی - علی کریمی رستگار

در آستانه فرخنده زادروز حضرت اباعبدالله الحسین(ع)، از نسخه خطی کتابت شده «کشف الغمه فی معرفه الائمه» در سال ۷۸۴ هجری قمری با قدمت ۶۶۰ سال موجود در گنجینه رضوی در یکصد و پنجاه و هشتمین برنامه سه‌شنبه‌های علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی در کتابخانه مرکزی حرم مطهر حضرت رضا(ع) رونمایی شد.
به گزارش آستان نیوز، مراسم رونمایی صبح دیروز با حضور جمعی از مدیران، پژوهشگران و کارشناسان سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی با محوریت رونمایی از یکی از نسخه‌های قدیمی «کشف الغمه فی معرفه الائمه» تألیف «علی بن عیسی اِربلی»؛ از مورخان و ادیبان شیعی قرن هفتم هجری قمری در محل اتاق کنفرانس کتابخانه مرکزی این آستان مقدس برگزار شد.

■ **معرفی نسخه خطی**

این کتاب از جمله منابع تاریخی باارزش در موضوع زندگانی و سیره ائمه معصومین(ع) بوده که با شرح احوال پیامبر اکرم(ص) شروع و سپس به تبیین زندگانی ائمه معصومین(ع) از جمله امام سوم شیعیان امام حسین(ع) و مباحث ولادت، نسب، اسم، کنیه و لقب، مناقب و فضائل و محاسن کلام و معجزات و شهادت ایشان در ۱۲ فصل می‌پردازد.
مؤلف در تألیف این کتاب از منابع معتبر پیشینیان استفاده کرده و با طرح مسائلی مانند ضرورت امامت، تبیین جایگاه آن در جامعه اسلامی، نکته‌های مهم تاریخی، فضائل و مناقب، علت شهادت هر یک از ائمه اطهار(ع)، فرزندان و سخنان آن‌ها، مطالب بسیاری را برای خوانندگان روشن می‌کند.
امانت در نقل حدیث، استناد به منابع معتبر، برخورداری از متن استدلالی، رفع شبهات احتمالی، بهره‌گیری از عبارات نغز و لطیف و استشهاد به آیات و روایات، از دیگر ویژگی‌های این اثر محسوب می‌شود.
۲۲ نسخه خطی از کتاب «کشف الغمه فی معرفه الائمه» در مرکز نسخ خطی کتابخانه آستان قدس رضوی نگهداری می‌شود. نسخه شماره ۲۱۲۴، از جمله این آثار نفیس است که از نظر تاریخ کتابت، چهارمین نسخه خطی «کشف الغمه فی معرفه الائمه» موجود در کتابخانه‌های ایران به شمار می‌آید.
این نسخه در سال ۷۸۴ هجری قمری به خط نسخ «حیدر بن محمد بن علی حسنی» در ۱۱۵ برگ کتابت شده و در سال ۹۰۸ هجری قمری نیز توسط «شیخ علی بن عبدالعالی» مقابله و به همت رضا نایینی در سال ۱۳۱۱ هجری شمسی بر این آستان مقدس وقف شده است.

■ **برترین کتاب در بهترین موضوع**

مدیر گروه انقلاب و تمدن اسلامی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی در این مراسم با اشاره به اهمیت میراث علمی، فرهنگی و تاریخی در هر ملت و جامعه‌ای و ضرورت حفظ، احیا و معرفی نسخه‌های خطی کتابخانه آستان قدس رضوی، اظهار کرد: اگر میراث گرانسنگ پیشینیان ثبت و ضبط نمی‌شد، این هویت ارزشمند تاریخی نیز به جهانیان منتقل نمی‌شد و بخشی از میراث فرهنگی ما از بین رفته بود.
در ادامه حجت‌الاسلام والمسلمین مهدی شریعتی‌تبار با اشاره به سخنان برخی از بزرگان همچون شیخ حر عاملی درباره مؤلف «کشف الغمه فی معرفه الائمه» گفت: علی بن عیسی اِربلی، یکی از علمای شیعه امامیه در قرن هفتم هجری قمری است که از وی به عنوان عالمی فاضل، ادیب و شاعر یاد می‌شود. همچنین وی شخصیتی مورد اعتماد و امانتدار بود و بزرگان به نقل وی ایمان داشتند.
وی با ذکر سخنان بعضی از علما درباره این کتاب افزود: «کشف الغمه فی معرفه الائمه» برترین کتاب در بهترین موضوع یعنی سیره، سخنان، فضائل، مناقب و معجزات و تاریخ زندگانی معصومین(ع) است. همچنین گمشده یک خطیب اسلامی و آرزوی هر طالب علم و دانش اسلامی به شمار می‌آید. تألیف این کتاب مستند نیز موجب رنجش خاطر دشمنان و بدخواهان اهل بیت(ع) شده است.
شریعتی‌تبار تصریح کرد: بررسی این کتاب نشان می‌دهد مؤلف آن بر فنون ادب و تاریخ، حدیث و روایات تسلط داشته و در تألیف اثر علاوه بر بهره‌گیری از منابع شیعه، از منابع مورد تأیید اهل سنت نیز استفاده کرده است؛ بنابراین اثر مورد مقبولیت همه مسلمانان قرار دارد.
مدیر گروه انقلاب و تمدن اسلامی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی ادامه داد: همچنین با توجه به ذوق ادیبانه و قلم ارزشمند مؤلف، این اثر هم از نظر محتوا و هم شعر و ادب مورد توجه قرار دارد.
وی با خوانش بخش‌هایی از کتاب با موضوع حضرت اباعبدالله الحسین(ع) گفت: صبر و استقامت امام حسین(ع) در بحبوحه جنگ مانند استقامت کوه بود و ایشان برای احیای حق تلاش کردند و درس آزادگی به همگان دادند.

آگهی فقدان سند مالکیت

وکیل آقای مهدی وفادار قهوه‌چیان با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۳۷۹۹۴/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ۵۰۷ قسمت مشاع از ۱۸۰۱/۷ قسمت یک سهم مشاع از ۴ سهم از ۱۱ سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ از پلاک ۲۰ فرعی از ۱۰- اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق‌الذکر به نام مهدی وفادار قهوه‌چیان ذیل دفتر ۳۳۷ صفحه ۳۳۸ ثبت ۶۰۵۹۸ ثبت و سند به شماره ۶۲۷۲۳۹ در سهم نامبرده معتبر گردید و فاقد بازداشت و رهن می‌باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل‌انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند ج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م.الف ۷۴۱ آ-۴۰۱۱۵۸۶۷
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست محمدعلی ترکمنی جاغرق و خانم‌ها مهری هادی‌زاده جاغرق و لیلی شبانی جاغرق مالکین مشاعی ششدانگ پلاک ۸۴۸ و ۸۹۸ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در قریه جاغرق بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه‌بردار این اداره در روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ ساعت ۹/۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق‌الذکر دعوت بعمل می‌آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م.الف ۷۴۲ آ-۴۰۱۱۵۸۶۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی
از طرف محمد ایرانی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجتبی رنجوری با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۱۹۳۹۵/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده که میزان مالکیت یک سهم از نه سهم ششدانگ ذیل دفتر ۵۶۴ صفحه ۲۸۰ شماره سند ۱۳۹۳۰ الف/۱۲/۸۹ و دو سهم از نه سهم ششدانگ ذیل دفتر ۵۶۴ صفحه ۲۷۴ شماره سند ۱۳۹۴۴ الف/۱۲/۸۹ و یک سهم از نه سهم ششدانگ ذیل دفتر ۵۶۱ صفحه ۳۵۸ سند ۶۰۸۲۴۰ الف/۱۶/۸۸ به نام مجتبی رنجوری از پلاک ۲۷۳ فرعی از ۵۴ اصلی بخش ۶ مشهد ثبت گردیده و دارای ۴ فقره بازداشت و فاقد رهن می‌باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل‌انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند ج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م.الف ۷۴۳ آ-۴۰۱۱۵۸۷۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی

نظر به اینکه آقای عبداله ناصری باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند ششدانگ یازده در بند مغازه به شماره پلاک ۳۵۵۲ فرعی از ۱۲۴۵ فرعی از ۲۱- اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۱۸۹۴۵۲ دفتر ۹۵۸ صفحه ۴۷۶ بنام عبداله ناصری ثبت و سند المثنی نوبت اول به شماره چاپی ۱۹۵۸۳۲ ب ۹۵ بنام نامبرده صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.
لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۴۴ آ-۴۰۱۱۵۸۷۱
سرپرست اداره ثبت اسناد منطقه یک مشهد مقدس- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی شهریاری فرزند محمد با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهردفتر خانه شماره یک فامنین مدعی شده است که سند مالکیت به شماره مسلسل ۸۰۸۶۰۸ سال ۹۴ سری د ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی دیم به پلاک ۱۲۴ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش پنج همدان شهرستان فامنین اراضی روستای طمه چی که بنام نامبرده ذیل شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۲۱۸ سابقه ثبت دارد و برابر سند رهنی شماره ۱۷۴۵۷ مورخه ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۷ فامنین در قبال مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک کشاورزی شعبه فامنین قرار دارد به علت نامعلوم مفقود گردیده است لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی میشود تا در صورتیکه کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد از تاریخ انتشار آگهی تا مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک فامنین مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارند در صورت عدم مراجعه و پس از انقضاء مدت مزبور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.(م الف ۲۳۷) آ-۴۰۱۱۵۸۳۸
رضا بیات - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علیرضا عظیمی فرزند عباس با تسلیم دوبرگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفتر خانه اسناد رسمی ۷۹ کبودراهنگ مدعی است که یک جلد سند مالکیت ششدانگ پلاک ۸۱۴ فرعی از ۲۳۸ اصلی به شماره ثبت ۲۱۴۹۲ دفتر ۶۴ صفحه ۲۶۷ و شماره سریال ۴۷۸۲۸۹ واقع در بخش چهار همدان روستای دستجرد به ثبت رسیده، به علت جابجائی مفقود گردیده است لذا باستناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود تا در صورتیکه کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک کبودراهنگ مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارند در صورت عدم مراجعه و پس از انقضاء مدت مزبور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط می گردد. (م الف ۵۴۲) شناسه آگهی: ۱۴۶۰۷۲۴ آ-۴۰۱۱۵۸۶۵
محمد صادق بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودر آهنگ

آراء هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود :
بخش ۷ بجنورد
۶۱-اصلی موسوم به گزی
۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ متصل قسمتی از پلاک ۶۱ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای محمد عباسی به مساحت ۳۷۵۶۳/۴۸ متر مربع بنام آقای محمد رضا نوروزی به شماره رای ۱۴۰۱/۲۵۶ - ۱۴۰۱/۱۱/۲۳ کلاسه ۱۴۰۱/۹
۲- ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک ۶۱-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای علی اصغر فلاح به مساحت ۱۱۸۳۰/۵۲ متر مربع بنام آقای جلال محولاتی به شماره رای ۱۴۰۱/۲۵۷ -۱۴۰۱/۱۱/۲۳ کلاسه ۱۴۰۱/۱۰
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۴۰۱۱۵۸۴۲
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۸
مرتضی محمد آبادی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه نرگس امیران برابر تقاضانامه شماره ۳۲۴۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ منضم دو برگ گواهی استشهادیه و شهادت شهود تقاضای المثنی نوبت اول را نموده و مدعی است که سند مالکیت ۸۲۹۳۶۹ پلاک ۲ فرعی از ۱۰۹۵ اصلی (جایگزین پلاک (۱۰۹۵ ، ۱۰۹۴/۲ ، ۵۲۶، ۵۲۵/۲ B اصلی) بخش ۱ نیشابور به علت جابجایی مفقود گردیده که به حکایت دفتر املاک سند مالکیت پلاک مزبور ذیل صفحه ۳۵۸ دفتر ۴۶ شش دانگ پلاک مزبور بنام نرگس امیران ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است و برابر سند رهنی ۹۳۶۴-۱۳۹۳/۰۲/۲۴ دفتر ۱۲ نیشابور در رهن موسسه مالی و اعتباری فرشتگان قرار گرفت و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا چنانچه سند مالکیت مزبور جهت انجام هرگونه معامله ای به آن دفترخانه ارائه گردید از انجام معامله خودداری سند مربوطه را اخذ و جهت ابطال به این اداره ارسال فرمائید.
لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م . الف . ۱۴۰۸) آ-۴۰۱۱۵۸۴۳
سید ابوالفضل حسینی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدرضا اکبری فرزند محمد تقی به ش ش ۵۸به شماره ملی ۵۷۴۹۰۳۸۲۵۴ باستناد دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی ۵۱۱۶۴۱ مربوط به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۶۷/۸۴ متر مربع به شماره پلاک ۵۱۱ فرعی از پلاک۲۲ اصلی بخش ۱۴ زبرخان بنام متقاضی می باشد به علت بی احتیاطی مفقود گردیده که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید که سند مالکیت نامبرده ذیل ثبت و صفحه دفتر الکترونیکی به شماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۱۰۰۱۱۹۱ بنام محمد رضا اکبری فرزند محمد تقی (متقاضی) ثبت گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت و یا مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله رسمی به اداره تسلیم نمایید و بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۴۰۱۱۵۸۴۴
انتشار۳ اسفند
سید حسن پور موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ۱-مرتضی جهان بخش فرزند محمد بشمار شناسنامه ۲۱۰۹ صادره از قمدگاه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۰۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۵ اصلی اراضی قمدگاه واقع در خراسان رضوی بخش ۳حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت بدرالملوک قمدگاهی فرزند سید حسین محرز گردیده است. ۲-علی اصغر حاجی آبادی یه شماره شناسنامه شماره ۸۹۹ کدملی۵۷۴۹۰۸۲۰۱۶ صادره از قمدگاه فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۶۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۰ اصلی مزرعه حاجی آباد واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت حسن حاجی آبادی فرزند حبیب به شماره شناسنامه بیست و چهار ۳-شرکت خدماتی طلوع سبز خیام به شماره شناسنامه شماره کدملی۱۴۰۰۸۴۴۷۶۶۸ ششدانگ ۴قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۳۲۶/۰۵ و۲۴۹۶۱/۶۹ و۲۷۹۷۶/۳۹ و۳۹۱۱۶/۵۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان واقع در اراضی حسن آباد بسرو از محل مالکیت آقایان قربان وزیری فرزند محمد و موسی طاهر آبادی فرزند حسین و غلامعلی قلعه وزیر فرزند مرادعلی و قربان چوبدار فرزند غلامرضا و محمد فخری فرزند مجید و حبیب الله اروجی فرزند غلامرضا و محمد حشمتی فرزند حسن و عبدالصمد وزیری فرزند عبدالرحیم.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به این مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۵۸۴۵
انتشار اول ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ انتشار دوم ۱۴۰۱/۱۲/۱۸
سید حسن پورموسوی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان

متن آگهی مزایده
آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه ۱۴۰۱۰۰۱۳۲

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له بانک سپه سرخس علیه جواد خوران (بعنوان متعهد وام گیرنده) و مرحوم لطیف خوران بعنوان ضامن ،ششدانگ اعیان یک باب منزل مسکونی دارای پلاک ۹۴۲۶ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۶ سرخس به ادرس خیابان ثار اله ۲پلاک ۱۹ که طبق سند رهنی شماره ۳۷۸۰۰_۱۳۹۸/۰۵/۰۸ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۴ سرخس در قبال مبلغ یک میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال در رهن بانک سپه سرخس قرار گرفته است. و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ چهارده میلیارد و یکصد و پنجاه میلیون ریال ارزیابی شده وپلاک فوق دارای۲۵۱ متر مربع عرصه و ۱۵۶ متر مربع اعیانی در یک طبقه نیمه اسکلت دارای انشعابات آب و برق و گاز ، که برابر گزارش کارشناس و مامور اجرا در تصرف ورثه(مرحوم لطیف خوران) می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵در اداره ثبت اسناد و املاک سرخس واقع در بلوار شهید بهشتی از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ،برق ،گاز،اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر وحق مزایده نقدا وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد،مزایده روز اداری بعداز تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرربرگزار خواهد شد . آ-۴۰۱۱۵۸۴۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۲/۰۳
رئیس واحد اجرای اسناد رسمی سرخس _ حجت بصیرت زاده

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم سکینه سادات حسینی دارای شناسنامه شماره ۵۷۴۹۱۲۹۹۱۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۷/۴۷۲/۱۴۰۱ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زهرا حسینی به شناسنامه ۵۷۴۹۵۲۹۱۴۲ در تاریخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۸ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
۱.سید اسمعیل حسینی فرزند سید ابوالقاسم کد ملی ۵۷۴۹۵۰۴۸۵۹ ت.ت ۱۳۱۲/۱/۱۲ نسبت همسر مرحوم
۲.فاطمه بیگم حسینی فرزند سید اسمعیل کد ملی ۵۷۴۹۱۲۷۶۷۲ ت.ت ۱۳۴۶/۱/۱۵ نسبت فرزند مرحوم
۳.سکینه سادات حسینی فرزند سید اسمعیل کد ملی ۵۷۴۹۱۲۹۹۱۸ ت.ت ۱۳۵۲/۵/۵ نسبت فرزند مرحوم
۴. خدیجه سادات حسینی فرزند سید اسمعیل کد ملی ۵۷۴۹۷۲۴۰۹۳ ت .ت ۱۳۴۷/۸/۱۰ نسبت فرزند مرحوم
۵.سید حسن حسینی فرزند سید اسمعیل کد ملی ۵۷۴۹۶۶۴۸۵۶ ت.ت ۱۳۳۸/۴/۵ نسبت فرزند مرحوم
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد . آ-۴۰۱۱۵۸۴۷
علیرضا مهربانی قاضی شورا شعبه هفتم شورای حل اختلاف زبرخان

اگهی فقدان سند

چون اقای حسین کاربر حصار برار درخواست وارده به شماره ۷۲۷۸_۱۴۰۱/۱۱/۳۰ و با ارائه برگ استشهادیه محلی امضا شده مدعی است سند مالیکت ششدانگ اعیان پلاک شماره ۱۸۰ فرفی از ۱۶۵ اصلی واقع در بخش دو قوچان به علت جابه جایی مفقودگردیده است که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید ششدانگ اعیان پلاک فوق در دفتر املاک الکترونیکی شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۶۰ به نام حسین کاربر حصار ثبت و سند مالیکت صادر گردیده است . لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قاون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالیکت پلاک فوق نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید ، بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبی مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد . آ-۴۰۱۱۵۸۷۶
عباس برق شمشیر رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت
هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۰۲۵۷مورخ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عیسی حسین زاده فرزند محمد