رواق
ویژه‌فرهنگ و معارف رضوی
| سال سوم | ویژه نامه ۵۹۲ |

نکته‌ها/ آیت‌الله جاودان
تضرع و دعا در سحرها قوت عقل به بار می‌آورد
۳

رواق کتاب
«در آستان امام رضا(ع)» به چهار زبان زنده
۴

یک پژوهشگر دینی از دو رویکرد سلبی و ایجابی اهل بیت(ع) در مسئله پوشش می گوید
اقدام عملی ائمه اطهار(ع) درباره حجاب
۳

آنچه زنان وقف کرده‌اند
وقف دارایی برای آبادی
۲

معاون املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی مطرح کرد

حمایت حداکثری آستان قدس رضوی برای رفع مشکلات اراضی موقوفه طرق

۴

آستان‌نیوز

وقف‌هایی امام رضایی که زنان بانی آن بوده‌اند

به نام رضا(ع)

توی یک رابطه دوطرفه به‌خصوص آنجا که یک طرف رابطه شخص بسیار بزرگی‌است تو همیشه دست و پایت می‌لرزد و سرت پایین است و گوشه دلت همیشه یک گره وجود دارد؛ گرهی که می‌گوید من چطور می‌توانم در این رابطه لطفی را تلافی یا محبتی را جبران کنم. حالا تصور کن یک سوی این رابطه امام تو باشد که تو برای دیدنش هر چقدر هم سرت را بالا بگیری کم است و برای جبران محبتش هر چه کنی، انگار هیچ انجام نداده‌ای. با وجود این ما کوچک‌ترها همیشه دوست داشته‌ایم به رسم محبت یا به رسم تشکر و تلافی قدمی را به نام امامان برداریم. این قدم‌ها گاه آن قدر پنهان بوده که بین صاحب قدم و امام معصوم مانده و هیچ غیری از آن خبردار نشده و نامش شده باقیات الصالحات و یا اینکه معروف شده و شکل یک رسم به خود گرفته است ...

۲

زائراولی‌ها با همکاری معاونت خدمات اجتماعی و دبیرخانه‌های کانون خدمات رضوی از سراسر کشور به زیارت می‌آیند

میهمان‌های مخصوص حضرت(ع)

مریم احمدی شیروان

آن روز که به مادربزرگ خبر دادند اسمش به عنوان زائراولی از مسجد محله اعلام شده است، فکر نمی‌کرد سرانجام امام رضا(ع) هم او را بطلبد. حالا قرعه فال به نامش افتاده و همای سعادت بر سرش نشسته است.

دو سال پیش که کرونا سبب شد سفرهای زیارتی کنسل شود، فکر می‌کرد آرزوی زیارت حضرت امام رضا(ع) را باید از سرش به در کند ولی حالا قرار است در قالب «کاروان مهر درخشان رضوی» سه شب میهمان امام رضا(ع) باشد.

چه خیالاتی که تا روز اعزام در سر نمی‌پروراند. یک شب بیتوته در حرم، تا سحر چشم به گنبد طلا دوختن و زیر لب مناجات و زیارت‌نامه زمزمه کردن، شرکت در نمازهای جماعت حرم و یا گوشه‌ای در خلوت و عزلت به راز و نیاز با خالق ایستادن و شفق سحرگاه را با صدای نقاره‌خانه حرم به صبح رساندن، نماز ظهر را به جماعت در مسجد گوهرشاد خواندن و منبر چوبی مسجد گوهرشاد را از پشت شیشه‌های قطور دیدن، رفتن به کتابخانه و موزه آستان قدس رضوی و جرعه‌ای آب از سقاخانه حرم نوشیدن و گندمی به نذر برای کبوتران حرم پاشیدن و سر آخر بر سفره میهمانخانه حرم رضوی میهمان شدن.

هر بار که از پشت شیشه تلویزیون حرم امام رضا(ع) را می‌دید، بارها و بارها با خود تداعی می‌کرد که او هم آنجاست، با دخترانش که با خون دل و دست تنها بزرگشان کرده است. حالا که نامش را به عنوان زیارت اولی در فهرست مسجد می‌دید، اشک شوق زیارت از چشمانش جاری شده بود و التماس دعای بقیه اهل محله که او را نایب‌الزیاره خود هم کرده بودند. کاش می‌شد آن‌ها را هم با خود می‌برد یا دست‌کم تسهیلات سفر برای آن‌ها هم فراهم می‌شد.

آن روز که اتوبوس زائراولی‌های استان سیستان و بلوچستان به تپه‌سلام رسید او تمام زانودرد و کمردردش را فراموش کرده بود و مثل سایر مسافران زائراولی از شوق ایستاده بود. فضای خودرو با چاوش‌خوانی و مدح و ثنای امام الرحمه(ع) پر از معنویت شده بود. حس دیدن گنبد طلای حرم و نخستین سلامی که از دور به حضرت می‌دهند و تشکری که ایشان را طلبیده بود، خستگی این سفر طولانی با اتوبوس را از تن رنجورش می‌زدود با آرزویی بر دل و زمزمه‌ای بر لب که امام هشتم شیعیان باقی حاجتمندان را نیز بطلبد.

■ ۱/۵ میلیون نفر با مهر درخشان رضوی مشهدی شدند

هفت سالی می‌شود که شناسایی زائراولی‌ها در سراسر کشور با همکاری معاونت خدمات اجتماعی و دبیرخانه‌های کانون خدمات رضوی در سراسر کشور صورت می‌گیرد. طرحی که هم میزبان و هم میهمان را بر سر شوق می‌آورد و سرانجامی جز رضایت باطن ندارد.

در همین زمینه جعفر رئیسیان‌زاده، معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی می‌گوید: یکی از اقدام‌های این معاونت، تلاش برای شناسایی و تسهیلات سفر برای زائراولی‌هاست و شناسایی این افراد با کمک خادمیاران رضوی به‌ویژه در مناطق محروم کشور صورت می‌گیرد. او با بیان اینکه شناسایی زائراولی‌ها در دو بخش و رده سنی توسط خادمیاران رضوی صورت می‌گیرد، می‌افزاید: شناسایی افراد محروم بالای ۳۵ سال که تاکنون به زیارت نرفته‌اند و دانش‌آموزان زائراولی در مناطق محروم کشور توسط خادمیاران رضوی در ۲۳ استان کشور صورت می‌گیرد. حمایت‌های تسهیل سفر برای زائران محروم و اقدام‌هایی که در این زمینه انجام شد در مجموع کمک کرد سال گذشته حدود ۱۰۰ هزار نفر در قالب طرح‌های مهر درخشان و مجموعه برنامه‌هایی که به عنوان دارالکرامه در دهه آخر صفر و عید نوروز انجام شد، به زیارت امام هشتم(ع) مشرف شوند.

طبق آماری که در مجموع هفت سال فعالیت این طرح ارائه می‌شود تاکنون بیش از ۱/۵ میلیون زائراولی موفق به زیارت بارگاه علی بن موسی الرضا(ع) شده‌اند.

این مقام مسئول اضافه می‌کند: محرومان زیارت‌اولی با کمک رابطان و کانون‌های محله‌ای شناسایی شده و به کانون زیارت‌اولی معرفی می‌شوند. این زائران در قالب «کاروان‌های مهر درخشان رضوی» با این پیش‌شرط که سن این افراد بالای ۳۵سال باشد، محرومیتشان محرز شده و یا از آخرین سفرشان به مشهد سال‌های زیادی گذشته باشد، به حرم منور رضوی مشرف می‌شوند. زائران زیارت اولی با هزینه آستان قدس رضوی سه روز در مشهد مقدس اقامت کرده و از خدمات و تسهیلات سفر بهره‌مند می‌شوند.

■ برنامه‌های متنوع کاروان‌های مهر درخشان رضوی برای زائراولی‌ها

رئیسیان‌زاده با اشاره به اینکه ویژه‌برنامه‌های تشرف گروه‌های زیارتی در قالب مهر درخشان رضوی در چهار بازه زمانی بهار، تابستان، پاییز و زمستان صورت می‌گیرد، یادآوری می‌کند: طرح مهر درخشان رضوی از سال ۱۳۹۵ کار خود را آغاز کرده و هدف آن ارائه تسهیلات سفر زیارتی برای افرادی است که بضاعت مالی ندارند و از زیارت ثامن‌الحجج(ع) محروم بوده‌اند.

او در توضیح ارائه خدمات در قالب کاروان‌های مهر درخشان رضوی، می‌گوید: رویکردهای فرهنگی به زائراولی‌ها، برنامه‌ای مدون از مبدأ تا مبدأ است و در مسیر مبدأ و پس از بازگشت از زیارت نیز خادمیاران تبلیغی درباره آداب زیارت و اهداف مؤمنان، برنامه‌های تبلیغی دارند.

معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی ادامه می‌دهد: برنامه‌های متنوعی همچون آداب زیارت، احکام سفر، برپایی نماز جماعت در طول سفر، پاسخ به شبهه‌های دینی و... در طول سفر برای زائراولی‌ها بیان می‌شود.

رئیسیان‌زاده همچنین از برنامه‌های جانبی دیگر در حین سفر می‌گوید و اضافه می‌کند: حرم‌شناسی و بازدید از مکان‌های دینی آستان قدس رضوی از جمله موزه آستان قدس، معرفی رواق‌ها و بخش‌های مختلف حرم، کارکردهای موقوفات حرم و... از دیگر برنامه‌های این سفر است. همچنین برنامه‌های معنوی همچون برپایی نماز جماعت، مجالس مداحی و روضه‌خوانی و... توسط کاروان‌های مهر درخشان رضوی صورت می‌گیرد.

گزیده

محرومان زیارت‌اولی با کمک رابطان و کانون‌های محله‌ای شناسایی می‌شوند. این زائران در قالب «کاروان‌های مهر درخشان رضوی» با این پیش‌شرط که سن این افراد بالای ۳۵سال باشد، محرومیتشان محرز شده و یا از آخرین سفرشان به مشهد سال‌های زیادی گذشته باشد، به حرم منور رضوی مشرف می‌شوند.

خبر

«آستان جانان» محفل تلویزیونی عاشقان حضرت رضا(ع)

در ماه مبارک رمضان امسال علاوه بر زائران، همه مجاوران و دلدادگان حضرت رضا(ع) در اقصی نقاط کشور نیز این توفیق را یافتند که هر شب با برنامه تلویزیونی «آستان جانان» حال و هوای این صحن و سرا در ماه قرآن را به خانه‌های خود ببرند. به گزارش آستان‌نیوز، امسال به همت مرکز قرآن کریم سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی و با همکاری شبکه یک سیما، تولید و پخش برنامه تلویزیونی «آستان جانان» در ماه مبارک رمضان در دستور کار قرار گرفت تا در شب‌های ماه مبارک رمضان، همه دلدادگان حضرت رضا(ع) بتوانند از طریق امواج تلویزیونی دلهایشان را راهی مشهدالرضا(ع) و حرم مطهر رضوی کنند و با برنامه‌های این ایام همراه شوند. در هر برنامه «آستان جانان» دو میهمان از خانواده شهدا و نخبگان قرآنی حضور دارند و آیتم گفت‌وگوی کارشناسی آن نیز با حضور حجت‌الاسلام قاسم سوری با محورهای قرآنی اجرا می‌شود. تهیه‌کنندگی این ویژه‌برنامه که ساعت ۲۴ هر شب پخش می‌شود را مجید ظریف و اجرای آن را نیز علیرضا امیدواریان بر عهده دارند. مسئولیت برنامه‌ریزی، هماهنگی و پیگیری امور اجرایی این ویژه‌برنامه با مرکز قرآن کریم سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی بوده و این مرکز علاوه بر دعوت از میهمانان، ارائه سوژه‌های قرآنی و هماهنگی اجرای گروه‌های سرود، تمام پیگیری‌های لازم از جمله اجرای دکور را نیز بر عهده داشته تا بهترین شرایط و امکانات برای برقراری ارتباط تصویری میان دل‌های عاشقان اهل بیت(ع) با حرم مطهر رضوی در شب‌های ماه مبارک رمضان فراهم شود. تولید و تأمین بخش‌های هنری ویژه در مساعدت با برنامه «آستان جانان» نیز بر عهده مؤسسه آفرینش‌های هنری آستان قدس رضوی بوده و این مؤسسه برنامه‌هایی همچون تحمیدیه‌خوانی (قرائت دیوان اشعار مرتبط با حمد و ستایش پروردگار)، اجرای سرود، نمایش و پرده‌خوانی رضوی را تقدیم مخاطبان کرده است. این مؤسسه فعالیت‌های دیگری را نیز در ماه مبارک رمضان اجرایی کرده است که از آن جمله می‌توان به تولید و پخش مجموعه کلیپ‌های «عاشقانه‌های جوشن کبیر» ویژه ناشنوایان از شبکه سلامت و نماهنگ‌های «مناجات‌خوانی‌ها» با محوریت مجموعه خوانش‌های مرحوم محمدعلی کریم‌خانی از مناجات‌نامه‌های خواجه عبدالله انصاری از شبکه یک سیما اشاره کرد.

گنجینه

درخشش قرآن‌های منسوب به ائمه اطهار(ع) در گنجینه رضوی

قرآن‌های منسوب به دستخط مبارک ائمه اطهار(ع)، مجموعه‌ای از قدیمی‌ترین نسخه‌های قرآنی جهان اسلام و ایران را تشکیل می‌دهند که از سده‌های گذشته برای نسل امروز به یادگار مانده‌اند و کتابخانه‌ها و موزه‌های مختلف جهان همچون سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی حافظ آن‌ها برای نسل‌های آینده هستند. به گزارش آستان‌نیوز، گنجینه رضوی با حدود ۲۳ هزار قرآن و جزوه قرآنی؛ از صدر اسلام تاکنون، یکی از غنی‌ترین کتابخانه‌های ایران و جهان اسلام در حوزه آثار قرآنی است؛ آثاری که در طول قرن‌های متمادی در پرتو سنت‌های وقف، نذر یا اهدا توسط ارادتمندان حضرت ثامن‌الحجج(ع)، به این آستان مقدس تقدیم شده است. در این میان، مجموعه نسخه‌های قرآنی با دستخط مبارک منسوب به ائمه اطهار(ع) این گنجینه، اهمیت خاصی بین ارادتمندان امام هشتم(ع) به ویژه پژوهشگران دارد. در حال حاضر مرکز نسخ خطی کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی حافظ افزون بر ۱۰ نسخه قرآن کامل و جزوه قرآنی (دربردارنده یک یا چند جزء قرآن) شریف با دستخط مبارک منسوب به امامان شیعه است که منتخبی از آن‌ها در گنجینه قرآن و نفایس حرم مطهر رضوی در معرض دید عموم علاقه‌مندان قرار دارد. در واقع اهمیت این گنجینه، بیشتر به وجود نایاب و کم‌نظیر قرآن‌های منسوب به ائمه اطهار(ع) همچون امام علی(ع)، امام حسن(ع) و امام حسین(ع) برمی‌گردد که روی پوست آهو و به خط کوفی اولیه کتابت شده است.

اما چگونه انتساب این قرآن‌ها به دستخط مبارک امامان شیعه در طول تاریخ مشخص شده و در این میان از چه ابزارهایی استفاده شده است.

در این راستا پژوهشگران نسخ خطی از یک سو به بررسی مستندات موجود در داخل قرآن‌ها و جزوه‌های قرآنی و همچنین وقف‌نامه‌های آن‌ها از جمله رقم(امضا) کاتب یا واقف می‌پردازند. به طور مثال، در جزوه قرآنی منسوب به دستخط مبارک حضرت علی(ع) که در سال ۱۰۰۸ هجری قمری توسط شاه عباس اول صفوی بر آستان ملکوتی حضرت ثامن‌الحجج(ع) وقف شده و وقف‌نامه آن به دستخط مرحوم شیخ بهاءالدین عاملی(شیخ بهایی) نگاشته شده است، عبارت «کتبه علی بن ابیطالب» به چشم می‌خورد. البته در خصوص قرآن‌های منسوب به ائمه اطهار(ع) بحث‌های زیادی مطرح است و برخی از محققان نیز معتقدند این رقم‌ها (کتبه...) جعلی است، اما همان طور که ۱۰۰درصد نمی‌توان انتساب آن‌ها را به دستخط ائمه اطهار(ع) پذیرفت، ۱۰۰درصد هم نمی‌توان آن را رد کرد. از این رو محققان به بررسی نوع خط، مرکب به کار رفته و زمینه آثار قرآنی که روی آن کلام الهی کتابت شده است نیز می‌پردازند. به طور نمونه کتابت قرآن روی پوست آهو از جمله شواهدی است که نشان می‌دهد آن اثر در قرن‌های اولیه نوشته شده است.

الصائم لا تردّ دعوته

دعای روزه‌دار رد نمی‌شود.

میراث

از قدیمی‌ترین واقف تا بزرگ‌ترین موقوفه

با توجه به اسناد موجود، کهن‌ترین اثر وقفی زنان در حرم به دوره سلجوقی برمی‌گردد. در آستان قدس رضوی مصحفی متعلق به زمرد ملک از بانوان هنرمند و خطاط خاندان سلجوقی بوده که در سال ۵۴۰ تحریر شده است.
پدر زمرد ملک، ابوالقاسم محمود نام داشته که خواهرزاده سلطان سنجر سلجوقی بوده است. یکی دیگر از قدیمی‌ترین وقف‌نامه‌ها مربوط به بیک‌آغا خانم دختر اسماعیل بیگ است که در سال ۹۹۷ قمری وقف آستان مقدس شده است. در این وقف‌نامه بیک آغا خانم تمامی موضع سلیمان‌آباد قزوین را وقف آستان قدس رضوی کرده و مصارف آن را نیز در کمک به زائران حرم مطهر علی بن موسی‌الرضا(ع)، تأمین فرش و روشنایی حرم و کمک به طلاب شیعه تعیین کرده است. بزرگ‌ترین موقوفه‌ای که تاکنون توسط بانوان وقف آستان مقدس رضوی شده، موقوفه خیرالنساء خانم بوده که در سال ۱۲۵۵ قمری وقف شده است. این بانو در وقف‌نامه خود املاک و رقباتی را در کرمان و شهر بابک وقف بارگاه رضوی کرده است. موقوفه بانو رابعه معروف به احترام السلطنه قهرمانی از دیگر موقوفات بزرگ زنان است. این موقوفه مربوط به ساخت و اداره بیمارستان منتصریه است و تولیت آن نیز به متولی آستان قدس واگذار شده است.

کار برای رضا (ع)

یک نگاه عمیق زنانه

این نگاه، یک نگاه عمیق است. نگاهی که زندگی را جاودانه می‌بیند و بر این اساس به کارهایش و حتی قدم‌های خیرش از همین سمت و سوی جاودانگی نظر می‌اندازد و این طوری است که کارهای خیرش می‌شوند باقی الصالحاتی که عمری پس از رفتنش، اثر و نتیجه‌اش هم برای خودش هم برای مردم باقی مانده است.
نگاهی معنادار به این موضوع که این دنیا مزرعه آخرت است و چه خوب فهمیدند آن‌هایی که بذری همیشگی کاشتند.
بذری که همه ماه‌های سال بار دارد و از بیم ویرانی در امان است. نگاه عمیقی که گاه با زیرکی زنانه و محبت مادرانه گره خورده و نتیجه‌اش موقوفاتی شده که خیر و برکتش تا روزگار ما باقی مانده است.

وقف‌هایی امام رضایی که زنان بانی آن بوده‌اند

به نام رضا (علیه‌السلام)

گزیده

«وقف فرمود این کتاب را بر عتبه علیه و روضه مقدسه رضیه علی ساکن‌ها السلام و التحیه نواب علیا حضرت بلقیس‌مکانی خدیجه‌الزمانی ناموس العالمین سلطانم الصفویه که طلبه مطالعه نمایند به شرط آنکه بیشتر از یک هفته در خانه خود نگاه ندارند و نفروشند و نخرند و هبه ننمایند...».

آزاده خلیلی| توی یک رابطه دوطرفه به‌خصوص آنجا که یک طرف رابطه شخص بسیار بزرگی است تو همیشه دست و پایت می‌لرزد و سرت پایین است و گوشه دلت همیشه یک گره وجود دارد؛ گرهی که می‌گوید من چطور می‌توانم در این رابطه لطفی را تلافی یا محبتی را جبران کنم. حالا تصور کن یک سوی این رابطه امام تو باشد که تو برای دیدنش هر چقدر هم سرت را بالا بگیری کم است و برای جبران محبتش هر چه کنی، انگار هیچ انجام نداده‌ای. با وجود این ما کوچک‌ترها همیشه دوست داشته‌ایم به رسم محبت یا به رسم تشکر و تلافی قدمی را به نام امامان برداریم. این قدم‌ها گاه آن قدر پنهان بوده که بین صاحب قدم و امام معصوم مانده و هیچ غیری از آن خبردار نشده و نامش شده باقیات الصالحات و یا اینکه معروف شده و شکل یک رسم به خود گرفته است. در بین این قدم‌های جبرانی، سنت وقف هم حضور داشته و خیلی از ما به نیت وقف و نذر محبتمان را به ولی‌مان نشان داده‌ایم. سنتی که به اندازه داستان محبت قدمت دارد و سرنخش را می‌شود از خیلی قدیم‌ها پیدا کرد. در این گزارش یکی از این سرنخ‌ها را گرفته‌ایم و در دل تاریخ به قدم‌هایی از سر ارادت زنانی رسیده‌ایم که نامشان به عنوان واقفان حرم مطهر رضوی ثبت شده است.

■ **وقف هنر برای مذهب**

گوهرشاد بیگم را که همه می‌شناسیم. همسر شاهرخ پادشاه تیموری که قدرتش در دربار را با علاقه‌اش به هنر گره زد و حاصلش را صرف آبادی و کارهای عام‌المنفعه کرد. حاصلی که قرن‌ها ماندگار شده است. گوهرشاد با آنکه قدم خیر کم برنداشته است اما گل سرسبد کارهایش به‌خصوص برای ما ایرانی‌ها ساخت مسجد گوهرشاد در کنار حرم مطهر رضوی است. بنایی که ما به نام او همچنان صدایش می‌زنیم و بخشی از حافظه تاریخیمان از حرم و زیارت شده است. به دستور او داخل حرم رواق‌های دارالحفاظ، دارالسیاده و دارالسلام ساخته شد تا زائران جایی برای غذا خوردن، استراحت کردن و مکانی برای قرآن‌خوانی و پرسش و پاسخ دینی داشته باشند.
ندیمه گوهرشاد خانم به نام بانو پریزاد نیز مدرسه‌ای داخل حرم به نام خود ساخت و وقف کرد.

■ **وقف قدرت برای خدمت**

ملکه دیگری که مانند گوهرشاد نامش با عمران و آبادی و کارهای خیر گره خورده، سلطانم بیگم زن شاه طهماسب اول است. سلطانم در دربار شاه صاحب قدرت بیشتری از سایر زنان بود. به گفته اسناد تاریخی شاه با او در امور کشور مشورت می‌کرد و به خاطر همین اعتماد سلطانم بیگم دارای اختیارات زیادی در دربار بود. سلطانم به جز شرکت در مسائل سیاسی در کارهای عمرانی هم دستی داشت و مانند بسیاری از زنان قدرتمند دوره صفویه موقوفات بسیاری از او به یادگار مانده است. یادگار قدم‌های خیر او در مشهد به گفته اسناد، کاروانسرایی به نام «خان‌سلطانم» بوده است. بنایی که پس از ساخت جزو موقوفات آستان قدس رضوی می‌شود و لابد سالیان سال میزبان مسافران و زائران مشهدالرضا بوده، هر چند از این بنا در حال حاضر اثری باقی نمانده است.
قدمت این بنا به دوره صفویه می‌رسد و بنابر محتوای طومار عضدالملک (۱۲۷۳قمری)، حدود آن در بازار قیصریه که از حدی به خان‌سالار و از جانبی به شارع عام محدود بوده، قرار داشته است. این کاروانسرا با حدود ۴۰۰۰ مترمربع در ۳ طبقه ساخته شده و تا دوره پهلوی از مراکز تجاری مشهد محسوب می‌شده است. ساختمان بنا پس از احداث فلکه در حاشیه جنوبی فلکه قرار می‌گیرد. سلطانم علاوه بر وقف این کاروانسرا، تعدادی کتاب خطی را نیز وقف آستان قدس رضوی می‌کند که در اداره مخطوطات نگهداری می‌شوند. در یکی از این وقف‌نامه‌ها که در پشت کتاب ثبت شده، چنین آمده است: «وقف فرمود این کتاب را بر عتبه علیه و روضه مقدسه رضیه علی ساکن‌ها السلام و التحیه نواب علیا حضرت بلقیس‌مکانی خدیجه‌الزمانی ناموس العالمین سلطانم الصفویه که طلبه مطالعه نمایند به شرط آنکه بیشتر از یک هفته در خانه خود نگاه ندارند و نفروشند و نخرند و هبه ننمایند و هر کس این نماید فعلیه لعنه‌الله و الملائکه و الناس اجمعین».

■ **وقف جواهرات**

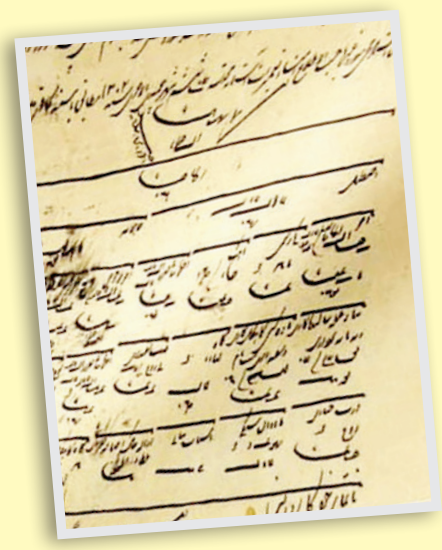
انیس‌الدوله یکی از زنان مشهور دربار قاجار و همسر ناصرالدین شاه، زن درباری دیگری است که نامش در میان واقفان حرم مطهر رضوی آمده است. او هر چند به اندازه همتایان خودش در دوره تیموری و صفوی قدرت نداشت اما براساس اسناد تاریخی تلاش‌های زیادی در حوزه اجتماعی و اقتصادی انجام داده است. انیس‌الدوله یکی از زنان دوره خودش بود که همچنان به سنت وقف پایبند بود و به همین خاطر موقوفات مشهوری به حرم ائمه(ع) اهدا کرده است. موقوفات این زن قجری شامل وقف «جیقه الماس» به حرم امیرالمؤمنین(ع)، «پرده مروارید» به آستان اباعبدالله(ع)، ضریح نقره برای شهدای کربلا، «نیم‌تاج الماس» به آستان مقدس امام رضا(ع)، تعمیر در نقره طلاکوب مسجد گوهرشاد، وقف روستای کاشانک، بنای پلی در ناصرآباد از توابع لواسان و... است.
داستان وقف زنان ایرانی تنها مختص ملکه‌ها و سوگلیان دربار نیست. آن طور که اسناد آستان قدس و همچنین اسناد موقوفات می‌گویند زنان ایرانی در دوره‌های مختلف نامشان را در بین واقفان حرم مطهر رضوی ثبت کرده‌اند. طبیعی است در اسناد تاریخی ما بیشتر با نام زنان ثروتمند و همچنین دارای جایگاه اجتماعی برخورد کنیم. با وجود این هر چه در تاریخ جلو آمده‌ایم بر تنوع این افراد افزوده شده است.

اسناد

آنچه زنان وقف کرده‌اند

وقف دارایی برای آبادی

یگانه رحیم‌زاده| راه و رسم وقف در بین مردمان از گذشته بوده است. این طور کارها را بهتر است مردانه و زنانه‌اش نکنیم با وجود این نام زنان در حوزه وقف از این رو ارزشمند است که نشان‌دهنده حضور مؤثر زنان ایرانی در حوزه گسترش بناهای مذهبی و همچنین عمران و آبادانی شهرهاست. در مجموعه موقوفات آستان قدس رضوی زنان واقف به عنوان بخشی از جامعه همواره با وقف بخشی از املاک و دارایی‌های خود در این امر خیر مشارکت داشته‌اند.
این زنان معمولاً از اموال و اثاثی که ارث خودشان بوده، وقف می‌کرده‌اند. به طور مثال در دوره صفویه زنان واقفی بوده‌اند که بخشی از املاک و مزارع خود را برای مصارف حرم مطهر وقف کرده‌اند که از محل مصرف این موقوفات برای روشنایی حرم مطهر، مطبخ، تلاوت قرآن و مصالح آستان قدس رضوی هزینه می‌شود. بنا بر اسناد باقی مانده، عمل به نیت واقفان در طول تاریخ در تشکیلات آستان قدس وجود داشته و سهم بانوان در دوره افشاریه با یک وقف برای مصارف زائران و مطبخ حرم مطهر ادامه داشته است.
همچنین در دوره قاجار، بانوان خیر املاک و مستغلاتی را وقف آستان قدس رضوی کرده‌اند و نوع مصارف تعیین شده از سوی واقفان در این دوره بیشتر متمرکز بر روشنایی حرم، دارالشفا، تعزیه‌داری، فقیران و... است. به جز پرداختن به امور حرم، برخی واقفان اموال و دارایی خود را صرف مراسم عزاداری و روضه کرده‌اند و به جز این، بانوان به ساخت مساجد، کاروانسراها و مراکز درمانی نیز توجه داشته‌اند.
در دوره پهلوی مصارف موقوفات بانوان شامل تأمین هزینه‌های بیماران، تأسیس بیمارستان، هزینه‌های مربوط به پرورشگاه، اطعام زائران در روز میلاد امام رضا(ع)، روضه‌خوانی و ذکر مصیبت اهل بیت(ع) و گاهی نیز به صورت مطلق بوده است.
در سال‌های پس از انقلاب دامنه موقوفات گسترش پیدا کرده و مواردی چون تأسیس مدرسه، تأمین هزینه مسافران زائر، کمک به اشخاص کم‌درآمد و برپایی مجلس جشن میلاد امام رضا(ع)، تأمین هزینه ازدواج افراد بی‌بضاعت، اطعام فقرا در شب میلاد امام رضا(ع)، تهیه دارو و درمان بیماران نیازمند، تأمین هزینه‌های امور فرهنگی، تأمین هزینه‌های مربوط به کتابخانه، کمک به محصلان بی‌بضاعت، تأسیس کتابخانه، ترویج شعائر اسلامی، ساخت دارالقرآن و... از جمله مصارف وقف‌نامه بانوان از سال ۱۳۵۷ به بعد بوده است.



آگهی مناقصه عمومی واگذاری خدمات شهری رزن (نوبت دوم)

شهرداری رزن در نظر دارد واگذاری خدمات شهری شهر رزن را از طریق مناقصه عمومی به شرکتهای خدماتی واجد شرایط دارای صلاحیت و ایمنی پیمانکاران از اداره کار و رفاه امور اجتماعی واگذار نماید.

این مناقصه در سامانه ستاد به شماره ۲۰۰۲۰۰۶۰۲۲۰۰۰۰۰۱ ثبت گردیده است لذا جهت شرکت در مناقصه از سامانه مزبور اقدام گردد و خواهشمند است پاکت الف را به صورت دستی تحویل این شهرداری نمایید.

۱-برآوردهزینه ماهیانه به مبلغ ۴/۷۷۳/۸۵۳/۶۴۲ ریال و در یکسال به مبلغ ۵۷/۲۸۶/۲۴۳/۷۰۸ ریال می باشد
۲-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه مذکور به صورت (واریز نقدی/ضمانت نامه بانکی) می باشد. واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۴۳۶۰۲۶۹۱نزد بانك رفاه به نام شهرداری رزن و ارائه فیش واریزی به امورمالی شهرداری جهت ثبت سپرده.
۳- مهلت دریافت اسناد از مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۲۰ لغایت تا پایان وقت اداری مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ می باشد.
۴-مهلت تحویل اسناد از مورخه۱۴۰۲/۰۱/۲۰ لغایت تا پایان وقت اداری مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۱۰ می باشد.
۵-هزینه چاپ کلیه آگهی ها بر عهده برنده مناقصه می باشد .
۶-شهرداری در رد یا قبول یك یا کلیه پیشنهادات مختار است .
۷- در صورتی که برندگان اول؛دوم؛سوم مناقصه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۸-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه مندرج است.
۹- زمان بازگشایی پاکتهای واصله ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ در محل دفتر شهردار محترم می باشد.
۱۰-جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفنهای ۰۸۱۳۶۲۲۲۴۴۲ و ۰۸۱۳۶۲۲۵۳۴۰ تماس حاصل فرمایید.

تاریخ انتشار چاپ دوم: ۱۴۰۲/۰۱/۲۸

روابط عمومی شهرداری رزن

ح ۴۰۲۰۰۷۹۴

آگهی مفقودی سند کمپانی
اینجانب علی محمد سلیمی مالک خودرو پژو ۴۰۵GLX به شماره شهربانی ۴۷۲ ه ۵۹ ایران ۳۶ به شماره شاسی ۱۲۴K۰۷۸۸۶۵۹ و شماره موتور NAAM۰۱CE۱FK۵۱۶۳۱۰ به علت فقدان سند کمپانی تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است. لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۷۱۷

برگ سبز خودروی سواری سیستم پژوتیپ 7XU-GLX405 مدل ۱۳۹۱ رنگ نقره ای -متالیک به شماره موتور 0079504K124 و به شماره شاسی 585177CAXCR01NAAM و به شماره انتظامی ۳۵۲ق۱۲ ایران ۳۶ به نام راضیه نخعی مقدم مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۷۹۱

برگ سبز خودرو سواری سایپا ۱۳۱ SE مدل : ۱۳۹۶ رنگ : سفید روغنی شماره موتور: M135922799 شماره شاسی : NAS411100H3373202 متعلق به محمد جواد شرفی نژاد مفقود شده و اعتبار ندارد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۶۹۹

برگ سبز، سند و کارت موتور سیکلت رنگ: مشکی متالیک مدل : ۱۳۹۳ شماره موتور: 0150NCT808995 شماره شاسی : NCT***150E9312985 متعلق به حسین پوست دوز اصفهانی مفقود شده و اعتبار ندارد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۶۶۸

سند کمپانی خودرو کامیون کمپرسی رنو میدلام رنگ سفید روغنی مدل ۸۹ به شماره موتور ۱۰۹۱۸۷۱۶ و شماره شاسی NAD۴۴ALH۰۰۰۰۰۱۲۴۱ به مالکیت سید حسین نجفی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۷۹۴

مدرک دانشنامه اینجانب زهره شمسیه فرزند زینلی به شماره ملی ۰۹۳۴۲۶۳۶۹۸ و شماره شناسنامه ۲۰۳۳۳صادره از حوزه ۲۳ مشهد در رشته کارشناسی زبان و ادبیات فارسی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت حیدریه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد .
از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت حیدریه به نشانی : استان خراسان رضوی ،تربت حیدریه ،شهرک ولیعصر ،مجتمع دانشگاه آزاد واحد تربت حیدریه اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید .
آگهی فقدان مدرک تحصیلی ۴۰۱۱۷۰۴۰

بدین وسیله به اطلاع همگان می رساند که برگ سبز و کارت خودرو اینجانب علی پوراسترآبادی به کد ملی ۲۹۹۳۵۶۲۸۹۴ مربوط به خودرو سواری سایپا تیپ ۱۳۲ مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید به شماره پلاک ۴۵ ایران ۳۸۱ ص ۲۷ به شماره موتور ۴۱۶۱۱۶۰ و شماره شاسی S۵۴۲۰۰۹۰۰۵۴۸۶۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۷۵۴

آگهی مفقودی
تمامی مدارک و تفویض وکالتنامه یک قطعه زمین مزروعی- اوقافی به مساحت ۹۰۰ متر مربع در کاشمر واقع در ایزدی ۱۷ که با شماره سند ۱۴۰۱۳۳۲۵۳۶۹۷۰۰۰۰۸۷ در دفترخانه۴ کاشمر به نام مهدی درویش زاده فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۱ تفویض وکالت گردیده است مفقود گردیده و با توجه به فتوکپی برابر با اصل تمامی مدارک که در ید خریدار میباشد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۷۵۴

گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب خدیجه بیگم عبدزاده کرمانی فرزند جواد با شماره شناسنامه ۳۰۰۵ صادره از مشهد در مقطع کارشناسی پیوسته رشته شیمی-کاربردی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، امامیه ۴۲ سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نمایید.
آگهی مفقودی ۴۰۱۱۶۵۰۷

برگ سبز ون زامیاد مدل ۱۳۹۶ به شماره انتظامی ایران ۵۲- ۶۹۲ ص ۵۳ و شماره موتور Z۲۴۷۵۳۰۱۶Z و شماره شاسی NAZPL۱۴۰BH۰۴۸۷۶۵۲ مفقود و اعتبار ندارد
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۷۷۴

برگ سبز موتورسیکلت زیگما تیپ CS۱۷۰ رنگ بنفش سال ۱۳۹۴ به شماره شهربانی ۷۷۳-۴۲۸۲۷ و شماره شاسی N۱D***۱۶۹S۹۴۰۰۴۶۲ و شماره موتور ۰۱۶۹N۱D۵۰۰۸۵۹ به مالکیت سجاد صفری جفکانلو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۷۸۸

برگ سبز و سند کمپانی خودرو MVM۳۱۵H مدل ۹۴ رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۸۱۲ س ۹۲ ایران ۳۶ شماره موتور MVM۴۷۷FJAE۰۲۹۶۵۲ و شماره شاسی NATFBAMD۳E۱۰۲۴۲۹۲ به مالکیت مهدی سیستانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۷۴۶

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پراید جی ال ایکس آی مدل ۸۶ رنگ سفید روغنی شماره موتور ۲۰۱۲۹۳۳ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۱۲۹۵۹۶ شماره پلاک انتظامی ۸۷ ایران ۱۵۴ص۷۶ بنام سعید پرویزی کدملی ۴۲۸۴۹۱۰۱۱۶ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۷۷۳

برگ سبز خودروی سواری سایپا تیپ SE۱۳۱ رنگ سفید-روغنی سال ۱۳۹۶ به شماره شهربانی ۳۶ ص ۸۵۳ ایران ۷۴ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۱۳۰۸۸۵۷ و شماره موتور ۵۸۳۷۰۵۴/ M۱۳ به مالکیت افشین خوانچه زرین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۷۸۹

برگ سبز خودروی وانت سایپا ۱۵۱ مدل : ۱۳۹۳ شماره موتور: ۵۱۸۰۱۱۳ شماره شاسی: NAS۴۵۱۱۰۰E۴۹۰۹۲۶۸ متعلق به اسداله مهدوی خواه مفقود شده و اعتبار ندارد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۶۷۵

پروانه کار دکتر رویا عطایی فرزند فرج اله به شماره نظام پزشکی ۳۷۰۵۹ استان قزوین شهرستان البرز شهر بیدستان درمانگاه شبانه روزی طالقانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۷۴۷

برگ سبز و کارت و سند کمپانی پراید به شماره انتظامی ۲۶-۶۵۶ق۱۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۹۹۱۵۴۸ شماره موتور ۰۰۵۳۳۲۸۲ بنام رقیه روان بخش مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۷۴۴

برگ سبز خودروی سواری پراید تیپ سایپا ۱۴۱ آی رنگ نوک مدادی-متالیک سال ۱۳۸۵ به شماره شهربانی ۶۳ ه ۷۹۷ ایران ۷۴ و شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۵۱۷۰۸۲۵ و شماره موتور ۱۶۳۶۴۲۵ به مالکیت رضا محمدي مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۷۹۳

کارت کار اینجانب سید حسین عزیزی به شماره پاسپورت ۰۲۷۱۳۸۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
آگهی مفقودی ح ۴۰۲۰۰۷۷۹

خبر امروز

تشرف ۲۰ میلیون زائر از ابتدای ماه رمضان به مسجدالحرام

امسال عمره رمضانیه با استقبال زائران در حال برگزاری است؛ تا جایی که از ابتدای ماه رمضان تاکنون حدود ۲۰ میلیون زائر و نمازگزار به مسجدالحرام مشرف شده‌اند.
به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، عمره رمضانیه امسال نسبت به سال‌های گذشته با شور بیشتری برگزار شد و حتی متولیان مسجدالحرام با توجه به استقبال زائران از زیارت خانه خدا در ماه رمضان، نه تنها درهای ورودی را افزایش دادند، بلکه برای نخستین بار طبقه سوم مسجدالحرام را در این ماه به روی زائران باز کردند. بر اساس گزارش رسانه‌های سعودی، از ابتدای ماه رمضان تاکنون حدود ۲۰ میلیون زائر و نمازگزار به مسجدالحرام مشرف شده‌اند که این تعداد بیش از پیش‌بینی سعودی‌ها بوده است.
افزایش تعداد زائران عمره رمضانیه در سال جاری نسبت به گذشته رشد قابل توجهی داشته است که البته این امر در چشم‌انداز ۲۰۳۰ به عنوان یکی از اقدام‌های مهم برای متولیان مسجدالحرام به شمار می‌رود و آن‌ها پس از حضور میلیون‌ها زائر در خانه خدا، در حال آماده‌سازی زمینه برپایی حج تمتع بدون محدودیت سنی هستند و در چشم‌انداز هفت سال آینده، میزبانی از ۱۵ میلیون زائر در ایام حج تمتع را در نظر دارند.

نکته ها

آیت‌الله جاودان

تضرع و دعا در سحرها، قوت عقل به بار می‌آورد

خودبیداری سحر یکی از آن کارهای خیلی خوبی است که قوت عقل به بار می‌آورد. تضرع، دعا و التماس در خانه خدا، قوت عقل به بار می‌آورد. فرمودند کسی که موفق به سحر می‌شود توفیق پیدا می‌کند در طول روز گناه نکند. جزو عوامل پرهیز از گناه است. کمک می‌کند آدم بتواند در طول روز از گناه پاک بماند. خب پاک ماندن از گناه یعنی پاک ماندن از جهل. ببینید به تعدادی که آدم گناه می‌کند، دارد جهل را تمرین می‌کند. به مقداری که دارد کار درست می‌کند، دارد عقل را تمرین می‌کند. بنابراین جمع این دو نمی‌شود. نمی‌شود من یک بار یک کار خوب بکنم و یک بار یک کار بد بکنم. این دو تا همدیگر را خنثی می‌کنند. بنابراین باید آدم کلاً از گناه پاک شود.

یک پژوهشگر دینی از دو رویکرد سلبی و ایجابی اهل بیت(ع) در مسئله پوشش می‌گوید

اقدام عملی ائمه اطهار(علیهم‌السلام) درباره حجاب

یک کارشناس دینی گفت: برخی شبهه می‌کنند در زمان حکومت نبوی و علوی هم بی‌حجابی بود و آنان برخوردی نداشتند؛ در صورتی که در سیره عملی‌شان، در «تبلیغ و ترویج فرهنگ پوشش» برای اثبات و «مقابله با بدپوششی» رویکرد سلبی مشهود است.
حجت‌الاسلام حجت‌الله ذاکر، مدرس حوزه و دانشگاه در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس اظهار کرد: «پوشش» یکی از شاخصه‌های وجودی انسان و وجه ممیز او از دیگر موجودات است بنابراین جزو نیازهای فطری انسان به شمار می‌رود. این امر مهم در منطق وحی از چنان جایگاه رفیعی برخوردار است که قرآن کریم ضمن هدیه الهی خواندن نعمت پوشش، به کارکردهای مختلف آن اشاره دارد؛ چنانچه می‌فرماید: «ای فرزندان آدم، برای شما لباسی فرو فرستادیم که اندام شما را می‌پوشاند و مایه زینت شماست... این از آیات خداوند است؛ باشد که متذکر شده، پند گیرید» (اعراف/ ۲۷).

■ سلب و ایجاب رویکرد معصومین(ع) در مسئله پوشش

وی در پاسخ به شبهه‌ای که این روزها برخی مطرح می‌کنند و می‌گویند در زمان پیامبر(ص) و امیرالمؤمنین(ع) نیز بدحجابی وجود داشته است و آنان برخورد و اقدامی علیه آن نداشتند، گفت: در منظومه فکری و سیره عملی معصومین(ع) نوع مواجهه با این پدیده در دو مقام «تبلیغ و ترویج فرهنگ پوشش» با رویکرد ایجابی و «مقابله و مبارزه با بدپوششی» با رویکرد سلبی کاملاً مشهود است.

■ شرح وظایف والی منصوب پیامبر(ص) برای مقابله با بدحجابی

ذاکر با اشاره به اینکه در سیره نبوی و علوی به موارد متعددی برخورد می‌کنیم که در اعلامیه‌ها و بیانات رسمی و حکومتی، پدیده بدپوششی مورد تقبیح و مذمت قرار گرفته و در مواردی از عمّال و کارگزاران حکومتی خواسته شده با این امر مقابله کنند، گفت: پیامبر اکرم(ص) هنگامی که عمرو بن حزم را به عنوان والی نجران در یمن منصوب کرد، شرح وظایفی برای او نگاشت؛ حضرت در بخشی از این آیین‌نامه کاری، او را مسئول پاکدامنی و حجاب مردم می‌داند و از او می‌خواهد به اقدام‌های عملی در این زمینه همت گمارد: «عهد من محمد النبی رسول‌الله لعمرو بن حزم حین بعثه الی الیمن، أمره بتقوی الله فی أمره کلّه... و ینهی الناس أن یصلّی أحد فی ثوب واحد صغیر، الا أن یکون ثوبا یثنی طرفیه علی عاتقیه، و ینهی الناس أن یحتبی أحد فی ثوب واحد یفضی بفرجه الی السماء. و ینهی أن یعقص أحد شعر رأسه فی قفاه؛ ترجمه این است که مردم را از نماز خواندن در یک لباس کوچک (بدن‌نما) نهی کند، مگر اینکه پوششی باشد که بتواند دو طرف آن را به دو شانه خود گره بزند. مردم را از اینکه لباس کوچکی بپوشند که عورتشان (بخش‌هایی از بدن که در شرع پوشاندنش واجب دانسته شده است) آشکار شود، بازدارد و از اینکه کسی موهایش را پشت سرش انباشته کند، نهی کند (مکاتیب‌الرسول/ ج۲/ ص۵۲۸).
این کارشناس دینی گفت: در این فرمایش که در واقع وظایف حکومت را بازگو می‌کند با صراحت، گسترش حجاب و عفاف و برخورد با پدیده بدپوششی به عنوان کارویژه حکومت اسلامی معرفی می‌شود.

■ دستورالعمل پوشش زنان و مردان از منظر پیامبر اسلام(ص)

وی ادامه داد: از جابربن عبدالله انصاری نقل شده است که پیامبر اکرم(ص) از اینکه زن هنگام خارج شدن از منزل، لباسی بپوشد که مشهور و انگشت‌نما باشد و یا خود را تزئین به زیورآلاتی کند که موقع راه رفتن سروصدای آن‌ها شنیده شود و موجب جلب توجه مردان نامحرم شود، نهی می‌کردند. آن حضرت زنانی را که خود را از لحاظ پوشش و رفتار شبیه مردان و یا مردانی که خود را شبیه زنان می‌کردند، لعنت می‌کرد. پیامبر اکرم(ص) از اینکه زنان بدون ضرورت در میان نامحرمان حرف بزنند و یا در غیر خانه‌های خودشان، شب را بخوابند، نهی می‌فرمود... (مستدرک‌الوسائل/ ج۱۴/ ص ۲۸۰).

■ عامل بی‌حجابی زنان از نگاه امیرالمؤمنین(ع)

ذاکر تصریح کرد: امیرالمؤمنین علی(ع) دستورالعمل کیفیت حضور زنان در یکی از مکان‌های عمومی یعنی بازار را تعیین می‌فرماید که این حکم را می‌توان با تنقیح مناط در دیگر مکان‌های عمومی نیز جاری کرد: «عَنْ أَبِی عَبْدِاللّٰهِ(ع) قَالَ: قَالَ أَمِیرُالْمُؤْمِنِینَ یَا أَهْلَ الْعِرَاقِ نُبِّئْتُ أَنَّ نِسَاءَکُمْ یُدَافِعْنَ الرِّجَالَ فِی الطَّرِیقِ أَمَا تَسْتَحْیُونَ (الکافی/ ج ۵/ ص ۵۳۷) در حدیث دیگری از امام صادق(ع) نقل است که: «أَنَّ أَمِیرَالْمُؤْمِنِینَ قَالَ: أَمَا تَسْتَحْیُونَ وَ لَا تَغَارُونَ نِسَاءَکُمْ یَخْرُجْنَ إِلَی الْأَسْوَاقِ وَ یُزَاحِمْنَ الْعُلُوجَ»؛ آیا شرم نمی‌کنید و به غیرت نمی‌آیید که زنان شما راهی بازارها و مغازه‌ها می‌شوند و با افراد بی‌دین برخورد (اختلاط) می‌کنند (الکافی/ ج ۵/ ص ۵۳۷).
این کارشناس دینی افزود: سیاق خطاب حضرت نشان می‌دهد از جایگاه حکومت، چنین سرزنشی را متوجه سهل‌انگاری اهل عراق کرده است و نه امر به معروف و نهی از منکر شخصی؛ خطاب کلی به مردم عراق و گزارش دادن به حضرت گویای این نکته است.

■ موضع حاکمیت در خصوص بدحجابی از منظر امیرالمؤمنین(ع)

وی گفت: وقتی حضرت در حالی که حاکم است، آن هم با چنین لحنی، خطابی را متوجه جامعه می‌کند، اصل این است که این فرمایش از موضع حاکمیت است و نه صرف بیان حکم شرعی یا وظیفه شخصی امر به معروف و نهی از منکر همانند هر فرد دیگر. دیگر اینکه مقصود روایت این نیست که چرا زنان اهل عراق به رفت و آمد در خیابان و بازار مبادرت می‌کنند بلکه مقصود سرزنش اهل عراق از نحوه رفت و آمد زنان است.
ذاکر گفت: با مراجعه به مجموعه روایت‌هایی که درباره پوشش و یا بدپوششی از جانب معصومان(ع) به ما رسیده است، به وضوح روشن می‌شود ایشان در همه جا به یک شکل عمل نکرده و از شیوه‌های مختلفی برای مواجهه و برخورد با پدیده پوشش و بدپوششی استفاده می‌کرده‌اند. در یک دسته‌بندی کلی این روایت‌ها را می‌توان به دو دسته تقسیم کرد: دسته اول مواردی است که معصوم(ع) به صورت ایجابی با مسئله برخورد کرده و به اصطلاح امروز مواجهه ایشان از طریق کار فرهنگی بوده و دسته دیگر مواردی است که شیوه مواجهه، سلبی و برخورد بوده است.
این کارشناس دینی در پایان خاطرنشان کرد: با مطالعه عمیق و بررسی دقیق می‌توان از فحوای این گونه روایت‌ها و سایر آموزه‌های دینی و گزاره‌های تاریخی، این مطلب را برداشت کرد که حکومت و دستگاه‌های حکومتی در قبال نحوه پوشش زنان و رفتار مردان در جامعه و حریم عمومی مسئولیت دارند و ضمن استفاده از روش‌های تعلیمی، تبلیغی، روشنگری و کار فرهنگی وظیفه دارند در صورت عدم رعایت پوشش و شکستن حریم عفاف در محافل اجتماعی توسط برخی زنان و مردان، با ایشان برخورد کرده و مانع از حضور «زنان مکشفه» در جامعه شوند.

گزیده

در سیره نبوی و علوی به موارد متعددی برخورد می‌کنیم که در اعلامیه‌ها و بیانات رسمی و حکومتی، پدیده بدپوششی مورد تقبیح و مذمت قرار گرفته و در مواردی از عمّال و کارگزاران حکومتی خواسته شده با این امر مقابله کنند.

نیم‌نگاه

در نشست «سه الگوی معاصر از زنان مؤثر جهان اسلام در پرتو قرآن کریم» مطرح شد

بانو «امین» الگوی معاصر از زن مؤثر در پرتو قرآن

بانو امین در عین اینکه به سبک زندگی قرآنی مزین بود، توجه ویژه‌ای به انقلاب اسلامی و رویکرد نافذی به اندیشه‌ها و گفتمان‌های امام خمینی(ره) داشت.
به گزارش خبرنگار فرهنگی خبرگزاری تسنیم، اداره ارتباطات فرهنگی بین‌المللی زنان سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی، نشست تخصصی با عنوان «سه الگوی معاصر از زنان مؤثر جهان اسلام در پرتو قرآن کریم» را به زبان فارسی و عربی برگزار کرد.
در این نشست، خانم‌ها حائری از شاگردان شهیده صدر و استاد حوزه و دانشگاه و میرخانی، عضو هیئت علمی دانشگاه تربیت مدرس و طاهری، استاد حوزه و عضو کانون مجتهده امین سخنرانی کردند و موضوعاتی چون ابعاد شخصیتی شهیده بنت‌الهدی صدر، ابعاد شخصیتی مجتهده بانو امین و ابعاد شخصیتی بانو علویه همایونی مورد بررسی قرار گرفت.
عزت‌السادات میرخانی، عضو هیئت علمی دانشگاه تربیت مدرس، در سخنانی به جنبه‌های معنوی و قرآنی شخصیت بانو امین اشاره کرد و گفت: به تعبیر رهبر معظم انقلاب، ایشان در ترسیم الگوی سوم زن مسلمان موفق بوده‌اند.
میرخانی ضمن معرفی بانو امین به مرور اجازات بزرگان و فقیهان به بانو امین در نقل روایات بر اساس مشرع صحیح از خاستگاه صدور روایات و اجازه اجتهاد ایشان از سوی مراجع معاصر پرداخت.
بررسی تألیفات و آثار بانو امین بخش دیگری از سخنان این محقق بود و اقدام‌های عاجل بانو امین در ترویج آثاری در سطح کشور مورد بررسی قرار گرفت. گفتمان بزرگان درباره بانو امین بخش دیگر این جلسه بود که سخنانی به نقل از علمایی مانند علامه جعفری، علامه طباطبایی، شهید مطهری و آیت‌الله مرعشی نجفی عنوان شد.
میرخانی تصریح کرد: راهبردهای عملی یکی از درس‌های مهم از زندگی زنان اندیشمند و بزرگ است تا آنچه ما نقل می‌کنیم، مورد استفاده قرار گیرد، به طوری که الگوهای زنانه‌ای هم در قرآن کریم و هم در سیره ائمه اطهار(ع) بدست آید.
او با اشاره به فرمایش رهبر معظم انقلاب در ترسیم الگوی سوم اظهار کرد: چنان که رهبری معظم در ترسیم الگوی سوم تأکید می‌کنند که باید به عنوان معلم ثانی، دقیقاً رویه معلمین اولیه تاریخ اسلام و زنان صدر اسلام را مجدداً احیا کنید، در این زمینه بانو امین راهبردهای بسیار مفیدی برای زنان در این عصر دارد.

ان من تمام الصوم اعطاء الزکاة یعنی الفطرة کما ان الصلوة علی النبی(ص) من تمام الصلوة

تکمیل روزه به پرداخت زکات یعنی فطره است، همچنان که صلوات بر پیامبر(ص) کمال نماز است.

روزه قدس ۳

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی زنجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان املاک و اراضی به شرح ذیر محرز گردیده است لذا مشخصات ایشان به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به آراء صادره و صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- آقای ولی اله بهمنی مقدم به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۴۲۸۵۳۸۸۰۴۹ فرزند قوچعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۱۲ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۱۲۶۳/۳۲ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از مالک رسمی آقای علی بهمنی مقدم
۲- آقای ولی اله بهمنی مقدم به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۴۲۸۵۳۸۸۰۴۹ فرزند قوچعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۱۶ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۱۶۵۹/۸۸متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از مالک رسمی آقای علی بهمنی مقدم
۳- آقای ولی اله بهمنی مقدم به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۴۲۸۵۳۸۸۰۴۹ فرزند قوچعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۱۵ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۴۹۰۲/۳۱ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از مالک رسمی آقای علی بهمنی مقدم
۴- آقای ولی اله بهمنی مقدم به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۴۲۸۵۳۸۸۰۴۹ فرزند قوچعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۱۱ فرعی از ۹۸/۱ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۲۵۱۵/۴۲ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از مالک رسمی آقای علی بهمنی مقدم
۵- آقای ولی اله بهمنی مقدم به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۴۲۸۵۳۸۸۰۴۹ فرزند قوچعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۱۰ فرعی از ۹۸/۱ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۸۸۴۱/۶۲ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از مالک رسمی آقای علی بهمنی مقدم
۶- آقای ولی اله بهمنی مقدم به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۴۲۸۵۳۸۸۰۴۹ فرزند قوچعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۱۴ فرعی از ۹۸/۱ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۲۵۰۸/۳۴ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از مالک رسمی آقای علی بهمنی مقدم
۷- آقای ولی اله بهمنی مقدم به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۴۲۸۵۳۸۸۰۴۹ فرزند قوچعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۱۳ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۱۰۶۰/۲۹ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از مالک رسمی آقای علی بهمنی مقدم
۸- آقای سید حسین شبیری به شناسنامه شماره ۶۵۱ کدملی ۴۲۸۳۱۳۶۲۴۷ فرزند سیدابوالحسن نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۲۹ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۲۱۶۶/۶۶ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از وراث مالک رسمی آقای سید ابوالحسن شبیری
۹- آقای سید حسین شبیری به شناسنامه شماره ۶۵۱ کدملی ۴۲۸۳۱۳۶۲۴۷ فرزند سید ابوالحسن نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۲۷ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۱۱۴۰/۴۳متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از وراث مالک رسمی آقای سید ابوالحسن شبیری
۱۰- آقای سید حسین شبیری به شناسنامه شماره ۶۵۱ کدملی ۴۲۸۳۱۳۶۲۴۷ فرزند سید ابوالحسن نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۳۰ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۳۷۳۸/۶۴ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از وراث مالک رسمی آقای سید ابوالحسن شبیری
۱۱- آقای سیدحسین شبیری به شناسنامه شماره ۶۵۱ کدملی ۴۲۸۳۱۳۶۲۴۷ فرزند سیدابوالحسن نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۲۶ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۶۱۴۸/۸۶ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از وراث مالک رسمی آقای سیدابوالحسن شبیری
۱۲ - آقای سیدحسین شبیری به شناسنامه شماره ۶۵۱ کدملی ۴۲۸۳۱۳۶۲۴۷ فرزند سیدابوالحسن نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۲۳ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۳۳۶۵/۶۹ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از وراث مالک رسمی آقای سیدابوالحسن شبیری
۱۳- آقای سیدحسین شبیری به شناسنامه شماره ۶۵۱ کدملی ۴۲۸۳۱۳۶۲۴۷ فرزند سیدابوالحسن نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۳۷ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۴۷۸۶/۴۸ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از وراث مالک رسمی آقای سیدابوالحسن شبیری
۱۴ آقای سیدحسین شبیری به شناسنامه شماره ۶۵۱ کدملی ۴۲۸۳۱۳۶۲۴۷ فرزند سیدابوالحسن نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۲۵ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۱۰۱۰۳/۹۵ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از وراث مالک رسمی آقای سیدابوالحسن شبیری
۱۵- آقای سیدحسین شبیری به شناسنامه شماره ۶۵۱ کدملی ۴۲۸۳۱۳۶۲۴۷ فرزند سیدابوالحسن نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۳۴ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۳۲۰۴/۵۴ متر مربع خریداری واقع در روستای دوسران زنجان از وراث مالک رسمی آقای سیدابوالحسن شبیری
۱۶- آقای سید حسین شبیری به شناسنامه شماره ۶۵۱ کدملی ۴۲۸۳۱۳۶۲۴۷ فرزند سیدابوالحسن نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۲۸ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۱۴۵۴/۸۳ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از وراث مالک رسمی آقای سیدابوالحسن شبیری
۱۷- آقای رحمت اله خلفی راد به شناسنامه شماره ۱۱۱۲ کدملی ۴۲۸۳۳۲۲۴۸۲ فرزند الوان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۱۸ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۱۹۱۰/۲ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از مالک رسمی آقای سلیم بهمنی
۱۸ - آقای رحمت اله خلفی راد به شناسنامه شماره ۱۱۱۲ کد ملی ۴۲۸۳۳۲۲۴۸۲ فرزند الوان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۱۷ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۲۱۸۵/۷۷ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از مالک رسمی آقای سلیم بهمنی
۱۹- آقای سید مرسل شبیری به شناسنامه شماره ۷۱۴ کدملی ۴۲۸۳۱۳۶۹۹۹ صادره فرزند سید اصلان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۱۹ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۷۰۸/۶۴ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از مالک رسمی آقای میرشعیا شبیری
۲۰- آقای سید مرسل شبیری به شناسنامه شماره ۷۱۴ کدملی ۴۲۸۳۱۳۶۹۹۹ صادره فرزند سید اصلان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۲۰ فرعی از ۹۸/۱ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۱۵۳۱/۵۷ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از مالک رسمی آقای قلی بهمنی
۲۱- آقای سید مرسل شبیری به شناسنامه شماره ۷۱۴ کدملی ۴۲۸۳۱۳۶۹۹۹ صادره فرزند سیداصلان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۴۲۱ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان به مساحت ۳۰۲۱/۶۸ متر مربع واقع در روستای دوسران زنجان خریداری از مالک رسمی آقای آقامعلی بهمنی
آ-۴۰۲۰۰۷۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۱۲
نادر کارگر -رئیس ثبت اسناد و املاک

فطرک اخاک الصائم افضل من صیامک

افطاری دادن به برادر روزه‌دارت از روزه‌ات بهتر است.

خبر امروز

اردوگاه فرهنگی باغ خاتون میزبان جشن خانوادگی «بهار در بهار»

از ابتدای ماه مبارک رمضان تا عید فطر، مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی با اجرای طرح فرهنگی خانوادگی «بهار در بهار»، کارکنان مؤسسه‌های مختلف آستان قدس رضوی را به همراه خانواده‌هایشان میهمان سفره افطار و برنامه‌های شاد و مفرح کرده است.

به گزارش آستان‌نیوز، طرح «بهار در بهار» فرصت ویژه‌ای است که پدران خانواده با همکارانشان تجدید دیدار کنند، کودکان به بازی بپردازند و مادران درباره راهکارهای تربیت فرزند و خانه‌داری بحث و گفت‌وگو کنند.

فاطمه دژبرد، مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی در تشریح جزئیات این برنامه خانوادگی گفت: در طرح بهار در بهار که از نخستین روز ماه مبارک رمضان در اردوگاه باغ خاتون برگزار می‌شود و تا پایان ماه مبارک از خانواده کارکنان مؤسسه‌های آستان قدس رضوی میزبانی می‌کند، همه برنامه‌ریزی‌ها با محوریت مادران و کودکانی است که از ساعت ۱۷ در فضای اردوگاه حاضر می‌شوند و پس از صرف افطار متبرک در تالار رضوان مجموعه باغ خاتون، از بازی‌های حرکتی خلاقیتی و همچنین فضای مفرح خانوادگی طرح بهره می‌برند.

رواق کتاب

«در آستان امام رضا(ع)» به چهار زبان زنده

مدیر زائران غیرایرانی حرم مطهر رضوی از چاپ و رونمایی کتاب «در آستان امام رضا(ع)» ویژه کودکان به چهار زبان زنده دنیا خبر داد.

حجت‌الاسلام والمسلمین سیدمحمد ذوالفقاری در گفت‌وگو با آستان‌نیوز گفت: این کتاب ویژه کودکان است و به همت مدیریت زائران غیرایرانی حرم مطهر رضوی به زبان‌های فارسی، اردو، آذری و عربی در سال جاری منتشر شده است. وی ادامه داد: در این کتاب، قهرمان داستان «رضا» علاوه بر زیارت امام رضا(ع) با همراهی یکی از خدام حرم مطهر با سیره زندگانی امام رئوف و بعضی از اماکن متبرکه رضوی آشنا می‌شود. حجت‌الاسلام والمسلمین ذوالفقاری تصریح کرد: مطالب این کتاب در قالب داستان، بازی و سرگرمی است و برخی مطالب کتاب در هشت «فلش کارت» همراه کتاب ارائه می‌شود.

معاون املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی مطرح کرد

حمایت حداکثری آستان قدس رضوی برای رفع مشکلات اراضی موقوفه طرق

معاون املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی با ارائه توضیحات تفصیلی درباره مساعدت‌های ارائه شده به مستأجران اراضی موقوفه مناطق حاشیه شهر مشهد، حل کامل مشکلات مردم این مناطق را نیازمند همراهی همه دستگاه‌های متولی، تعیین تکلیف طرح تفصیلی، اجرایی شدن تفاهم‌نامه‌های مشترک و همچنین همراهی مردم دانست.

به گزارش آستان‌نیوز؛ مرتضی حقیقی، معاون املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی گفت: خدمات و تسهیلات ارائه شده از سوی آستان قدس رضوی برای گره‌گشایی از کار مردم و تسهیل امور قانونی مربوط به مستأجران اراضی موقوفه به ویژه در مناطق کم‌برخوردار متعدد بوده و همچنان نیز پابرجاست.

مسعود نوذری - آستان‌نیوز

■ **تخفیف تا ۷۰ درصد و تقسیط ۱۰ساله**

حقیقی با اشاره به سابقه تصویب و اجرای این مساعدت‌ها، افزود: از سال ۹۵ و با تدبیر آستان قدس رضوی در راستای حمایت از مردم، حقوق اراضی موقوفه مناطق حاشیه شهر مشهد از جمله منطقه طرق شامل تخفیف تا ۷۰ درصد شده و ۳۰ درصد باقیمانده نیز در اقساط ۱۰ ساله دریافت می‌شود تا امکان صدور اجاره‌نامه و ساخت و ساز قانونی فراهم شود. همچنین از سال ۹۸ با دستور حجت‌الاسلام والمسلمین مروی، تولیت آستان قدس، همان ۳۰ درصد حق تقدیمی ۱۰ ساله نیز به «دین زمان انتقال» تبدیل شده تا متقاضیان در عمل بدون هیچ پرداختی بتوانند قرارداد اجاره را دریافت کنند.

وی افزود: بر این اساس در سال‌های اخیر نه تنها مساعدت‌های آستان قدس رضوی در اراضی حاشیه شهر مشهد و به ویژه شهرک طرق کاهش نیافته بلکه به مراتب توسعه پیدا کرده و پهنه بیشتری را نیز شامل شده است. در نتیجه این مساعدت‌های ویژه تولیت آستان قدس رضوی، تعداد قراردادهای اجاره در کل حاشیه شهر طی چهار سال اخیر (ابتدای ۱۳۹۸ تا انتهای سال ۱۴۰۱) بیش از ۸ هزار قرارداد بوده که این عدد بیشتر از کل قراردادهای اجاره صادره طی ۳۰ سال پیش از آن بوده است.

■ **توجه آستان قدس به منطقه طرق**

معاون املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی به موضوعات مربوط به منطقه طرق و اراضی موقوفه آن نیز اشاره و تصریح کرد: در منطقه طرق همانند سایر مناطق حاشیه شهر، متقاضیان می‌توانند پس از استعلام از شهرداری و اطمینان از مسکونی بودن کاربری پلاک، از تخفیف تا ۷۰ درصدی حقوق موقوفه و پرداخت ۳۰ درصد باقیمانده طی ۱۰ سال و یا لحاظ آن به عنوان بدهی دین حین انتقال بهره‌مند شوند؛ ضمن آنکه با توجه به حساسیت آستان قدس رضوی در ارتقای سطح خدمت‌رسانی در طرق، معاونت املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات، دفتر ویژه‌ای نیز در همین منطقه برای خدمت‌رسانی ایجاد کرده و مقرر است به زودی این دفاتر مجدد فعال و این بار مسئولیت اداره آن به شورای معتمدین محله طرق واگذار شود تا نمایندگانی از خود مردم با همکاری آستان قدس رضوی و طبق ضوابط قانونی، روند سنددار شدن اراضی را تسهیل کنند.

حقیقی همچنین درباره سرانه پایین فضاهای عمومی از جمله فضای سبز در منطقه طرق گفت: با توجه به درخواست و نیاز اهالی منطقه برای ارتقای سرانه فضاهای عمومی، آستان قدس رضوی آمادگی خود را برای ایجاد ۳ هکتار فضای سبز با اجرایی شدن طرح زائرشهر اعلام کرده، اما با وجود پیگیری‌های متعدد، این طرح همچنان در کمیسیون ماده ۵ بلاتکلیف مانده است.

■ **ضرورت اجرای کامل طرح تفصیلی**

وی در ادامه به مشکلات موجود بر سر راه پاسخ‌گویی به مستأجران در منطقه طرق نیز اشاره و اظهار کرد: با وجود همه این مساعدت‌ها، دو موضوع سبب تداوم برخی مشکلات برای مردم شده است؛ نخست اینکه بخش عمده‌ای از ساخت‌وسازهای غیرمجاز در اراضی دارای کاربری عمومی همچون فضای سبز، آموزشی و... انجام شده یعنی مالک اولیه، زمین را به صورت غیرمجاز قطعه‌بندی کرده و خریداران هم به صورت غیرمجاز شروع به ساخت و ساز کرده‌اند.

حقیقی افزود: در این حالت با توجه به متفاوت بودن کاربری اصلی زمین با آنچه در حال ساخت است، آستان قدس رضوی به تنهایی امکان حل و فصل این موارد را ندارد و باید موضوع از طریق مدیریت شهری تعیین تکلیف شود، در حقیقت اگر طرح تفصیلی از سوی مدیریت شهری به طور کامل اجرا و به مردم اطلاع‌رسانی شود، زمینه بروز مشکلات مشابه از بین خواهد رفت.

■ **کاهش هزینه‌های مردم با توجه به تفاهم‌نامه مشترک آستان قدس و مدیریت شهری**

وی ادامه داد: مشکل دیگر مربوط به هزینه‌های پرداختی مردم برای دریافت خدمات از مدیریت شهری است که طبق تفاهم‌نامه مشترک آستان قدس رضوی و مدیریت شهری، باید متناسب با بخشودگی‌های آستان قدس، مدیریت شهری نیز تخفیفات خود را برای مردم در نظر بگیرد که در این خصوص لازم است مستأجران پس از دریافت اعتبارنامه از آستان، تخفیفات متناسب را از مدیریت شهری نیز مطالبه کنند تا هزینه‌های آن‌ها کاهش یابد و این دغدغه نیز رفع شود.

معاون املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی در پایان تأکید کرد: برای حل مشکلات منطقه طرق به هم‌افزایی نهادهای متولی در استان نیاز است تا با بررسی مجدد طرح‌های تفصیلی، تصویب بودجه‌های شهری و استانی و در نهایت همراهی مردم و تمکین همگان به مقررات، بتوان بخش مهمی از این مشکلات را رفع کرد.

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۰۰۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین اکبری فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۷۶۴ صادره از مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از باقی‌مانده فرعی از ۱۶۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۱۰ آ-۴۰۲۰۰۷۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۱۲
رئیس ثبت اسناد و املاک- علی فضلی

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۰۹۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا جعفریان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۰۶۴۵ صادره از مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و گاوداری به مساحت ۱۲۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۱۶ آ-۴۰۲۰۰۷۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۱۲
رئیس ثبت اسناد و املاک- علی فضلی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۷۱۰۰۰۰۰۰۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی عزیزی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۰۰۹ صادره از یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۰ فرعی از ۵۳۰۰ اصلی واقع در بخش یک زنجان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم خدایاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۰۰۷۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۱۳
علیرضا حسن زاده شاه آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای یاسر نجیب دارای شناسنامه شماره ۰۷۴۰۴۸۷۷۲۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۲۰۰۰۴۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مصطفی نجیب به شناسنامه در تاریخ ۱۳۹۸،۱۰،۲۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:
۱.مرتضی نجیب تونه ئی با کد ملی ۰۷۴۹۹۱۴۵۵۶ متولد ۶۴،۱،۱ صادره از تایباد فرزند متوفی ۲.مجتبی نجیب تونه ئی با کد ملی ۰۷۴۹۹۶۶۸۴۱ متولد ۶۶،۲،۱ صادره از تایباد فرزند متوفی ۳.دلخواه نجیب تونه ئی با کد ملی ۰۷۴۹۹۱۵۵۱۱ متولد ۶۷،۸،۱ صادره از تایباد فرند متوفی ۴. ناصر نجیب تونه ئی با کد ملی ۰۷۴۰۱۳۲۳۶۹ متولد ۷۰،۱،۱ صادره از تایباد فرزند متوفی ۵.گلجان نجیب تونه ئی با کد ملی ۰۷۴۰۲۱۷۱۰۰ متولد ۷۲،۲،۲۰ صادره از تایباد فرزند متوفی ۶.منصور نجیب تونه ئی با کد ملی ۰۷۴۰۲۴۵۶۰۰ متولد ۷۳،۷،۳ صادره از تایباد فرزند متوفی ۷.عاشیه نجیب تونه ئی با کد ملی ۰۷۴۰۳۳۲۲۳۶ متولد ۷۶،۱،۱۰ صادره از تایباد فرزند متوفی ۸.یاسر نجیب تونه ئی با کد ملی ۰۷۴۰۴۸۷۷۲۸ متولد ۸۰،۶،۳۱ صادره از تایباد فرزند متوفی ۹.گلشاه چادر لاجورد با کد ملی ۰۷۴۸۹۷۷۵۶۲ متولد ۴۶،۱،۵ همسر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ق مور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الاگواهی صادر خواهد شد. آ-۴۰۲۰۰۷۶۱

شورا – شعبه یک شورای حل اختلاف شهرستان باخرز
مهربان

متن آگهی مزایده
آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

بستانکار:مریم خستو نام پدر:علی اکبر تاریخ تولد:۱۳۶۵/۰۱/۰۱ شماره ملی:۰۶۳۹۸۶۴۲۶۰ شماره شناسنامه:۵۹
بدهکار:جواد حقانی دشتی نام پدر:ابراهیم تاریخ تولد:۱۳۶۲/۰۶/۲۳ شماره ملی:۰۶۳۹۴۵۴۳۷۲ شماره شناسنامه:۷۷۱
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۶۳۹:
مغازه و منزل مسکونی به میزان ۱۰۵۵۸ سهم مشاع از ۵۴۳۳۰۰ سهم ششدانگ (معادل دو نهم مشاع باستثناء یک هشتم بهای عرصه و اعیان ششدانگ)پلاک ثبتی شماره ۹۰۶ فرعی از ۶۴ اصلی بخش ۰۵ با شماره دفتر بازداشتی الکترونیک ۱۴۰۰۰۵۸۰۷۱۱۶۰۰۱۰۴۴ مورد ثبت شماره ۸۳۴۱ در صفحه ۳۱۶ دفتر۶۶ دفاتر پنج حوزه ثبت ملک اسفراین مالک آقای ابراهیم حقانی دشتی شماره ملی-نام پدر ولی مالک شش دانگ عرصه و اعیان دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۳۷۰۰۲۲۰ثبت وسند مالکیت صادر و به مالک تسلیم شده است که طبق نظر کارشناس رسمی ششدانگ پلاک مذکور بمبلغ ۵۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شد که سهم الارث مدیون معادل (۱۰/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) می باشد و برابر پاسخ دفتر املاک به شماره۱۴۰۰۸۵۶۰۷۱۱۶۰۰۳۷۸۳ - ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ حدود اربعه بدین شرح می باشد : نسبت به پلاک فوق نقشه برداری بعمل نیامده است فلذا فاقد طول و ابعاد و مساحت می باشد ،لذا ملک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ در اسفراین خیابان شهید بهشتی-اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین-واحد اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ارزیابی به میزان سهم الارث مدیون به مبلغ ۱۰/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶-اصلاح آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء وطرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر،مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد .لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. برابر نظر کارشناس حدود اربعه مشخصات ملک بدین شرح می باشد:این ملک در خیابان امام خمینی روبه روی شهرداری منتهی به مسجد خرینان واقع شده است و بخشی از آن در تصرف ورثه مرحوم حاجی ابراهیم حقانی دشتی می باشد وابعاد عرصه موجود با حدود و مندرجات در سند مطابقت دارد و مساحت کل عرصه موجود تقریبا ۷۶۷/۹۷ متر مربع می باشد و ملک دارای اعیانهای متعدد با قدمت های متفاوت می باشد و به دلیل عدم دسترسی به آنها مساحت و ارزش اعیانی قابل محاسبه نیست و ملک دارای امتیازات جدا می باشد آ-۴۰۲۰۰۷۶۳
تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۰۱/۲۸
محمد حسین پیروج-رئیس اداره ثبت واسناد واملاک شهرستان اسفراین

رونوشت اگهی انحصار وراثت

خانم حمیده ریگی دارای شماره ملی ۳۶۲۱۳۱۴۷۴۱ به شرح دادخواست به کلاسه شماره ۴/۱/۱۴۰۲ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مراد بخش اربابی فرزند کندل به شماره ملی ۳۵۹۱۰۸۰۳۴۹ در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت ان مرحوم منحصر است به :۱-متقاضی با مشخصات فوق همسر متوفی ۲-فیروزه اربابی به شماره ۳۶۴۰۵۹۹۵۳۵ دختر متوفی ۳-فرشته اربابی به شماره ملی ۳۵۸۰۵۵۴۲۵۵ دختر متوفی ۴-علیرضا اربابی به شماره ملی ۳۶۴۱۰۸۸۸۲۸ پسر متوفی ۵- محمد رضا اربابی به شماره ملی ۳۶۴۰۸۶۶۸۵۱ پسر متوفی ۶- فتانه اربابی به شماره ملی ۳۵۸۰۳۱۶۸۵۰ دختر متوفی ۷-فرزانه اربابی به شماره ملی ۳۶۵۱۶۵۸۹۰۲ دختر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از وی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین اگهی ظرف یکماه (سی روز)به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد . آ-۴۰۲۰۰۷۶۴
اکبر گلشن – رئیس شورای حل اختلاف شماره یک بزمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۳۴۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصیب آفرین به شناسنامه شماره ۳۱۸۰۰۲۷۶۴۹ کدملی ۳۱۸۰۰۲۷۶۴۹ صادره گلباف فرزند محمددر سه دانگ مشاع از ششدانگ و زهرا شمس الدینی گوکی به شناسنامه شماره ۳۱۸۰۰۳۵۹۰۰ کدملی ۳۱۸۰۰۳۵۹۰۰ صادره گلباف فرزند ماشاءالله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۷۱۴۵ فرعی از۳۹۶۸ اصلی شماره دفتر بازداشتی الکترونیک ۱۴۰۰۰۵۸۰۷۱۱۶۰۰۱۰۴۵ مالک آقای ابراهیم حقانی دشتی شماره ملی-نام پدر ولی مالک هجده سهم مشاع از بیست و سه سهم عرصه و اعیان ثبت و سند مالکیت صادر و به مالک تسلیم شده است که طبق نظر کارشناس رسمی ششدانگ پلاک مذکور بمبلغ ۳۰/۱۶۸/۳۹۱/۳۰۰ ریال ارزیابی شد که سهم الارث مدیون معادل (۵/۸۳۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال) می باشد و برابر پاسخ دفتر املاک به شماره۱۴۰۰۸۵۶۰۷۱۱۶۰۰۳۷۸۴ - ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ حدود اربعه بدین شرح می باشد : نسبت به پلاک فوق نقشه برداری بعمل نیامده است فلذا فاقد طول و ابعاد و مساحت می باشد ،لذا ملک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ در اسفراین خیابان شهید بهشتی-اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین-واحد اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ارزیابی به میزان سهم الارث به مبلغ ۵/۸۳۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶-اصلاح آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء وطرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر،مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد .لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد. مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد برابر نظر کارشناس حدود اربعه مشخصات ملک بدین شرح می باشد:این ملک در خیابان امام خمینی روبه روی شهرداری واقع شده است ودر تصرف ورثه مرحوم حاجی ابراهیم حقانی دشتی می باشد و در حال حاضر دارای سه باب مغازه در حاشیه ،جمعا به مساحت ۸۰ متر مربع و یک واحد مسکونی تقریبا ۱۰۰ مترمربع در پشت مغازه ها می باشد و مغازه ها اجاره داده شده و آقای جواد حقانی دشتی در واحد مسکونی آن ساکن می باشد و قدمت بنا بالای ۴۰ سال است و ابعاد عرصه موجود با حدود و مندرجات در سند مطابقت ندارد و مساحت کل عرصه موجود تقریبا ۳۵۰ متر مربع می باشد که با احتساب ۴ متر عقب نشینی از حاشیه تقریبا ۳۰۰ متر مربع باقی می ماند وملک مفروز بوده و متعلق به مرحوم حاجی ابراهیم حقانی دشتی می باشد. آ-۴۰۲۰۰۷۶۳
تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۰۱/۲۸
محمد حسین پیروج-رئیس اداره ثبت واسناد واملاک شهرستان اسفراین

متن آگهی مزایده
آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

بستانکار:مریم خستو نام پدر:علی اکبر تاریخ تولد:۱۳۶۵/۰۱/۰۱ شماره ملی:۰۶۳۹۸۶۴۲۶۰ شماره شناسنامه:۵۹
بدهکار:جواد حقانی دشتی نام پدر:ابراهیم تاریخ تولد:۱۳۶۲/۰۶/۲۳ شماره ملی:۰۶۳۹۴۵۴۳۷۲ شماره شناسنامه:۷۷۱
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۶۳۹:
۵۸۳۳ سهم مشاع از ۳۰۰۰۰ سهم ششدانگ(معادل دو نهم مشاع باستثناء یک هشتم بهای عرصه و اعیان از ۱۸ سهم مشاع از۲۳ سهم ششدانگ عرصه و اعیان)پلاک ثبتی شماره ۲۳ فرعی از ۶۴ اصلی بخش ۰۵ ناحیه ۰۰ به مساحت (۰) صفر متر مربع با مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۸۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان سرآسیاب فرسنگی خیابان شهیدان ماهانی کوچه ۳۱ فرعی سوم سمت چپ بعد از فرعی اول خریداری از مالک رسمی آقای علی علی احمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۱۴۷۹۷۰۴ آ-۴۰۲۰۰۷۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۴۰۲۱/۰۲/۱۲
محمود مهدی زاده رییس ثبت اسناد و ملاک منطقه ۲ کرمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۳۵۰۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشید هوشمند به شناسنامه شماره ۱۱۱۱ کدملی ۲۹۹۲۷۲۸۶۷۵ صادره کرمان فرزند محمدرضا در ۰/۹۳ دانگ از ششدانگ و خانم فرناز هوشمند به شناسنامه شماره ۳۱۸ کدملی ۲۹۹۲۱۸۴۶۶۷ صادره کرمان فرزند محمدرضا در ۲/۲۸ دانگ از ششدانگ و آقای پیمان هوشمند به شناسنامه شماره ۰۰۱۰۷۸۱۰۷۲ کدملی ۰۰۱۰۷۸۱۰۷۲ صادره تهران فرزند محمدرضا در ۰/۹۳ دانگ از ششدانگ و قای بهنام هوشمند به شناسنامه شماره ۴۱۵۰۲ کدملی ۲۹۹۰۴۱۲۷۲۷ صادره کرمان فرزند محمدرضا در ۰/۹۳ دانگ از ششدانگ و خانم بهناز هوشمند به شناسنامه شماره ۳۳۶۴ کدملی ۲۹۹۲۶۷۸۷۹۱ صادره کرمان فرزند محمدرضا در ۰/۹۳ دانگ از ششدانگ یکباب ساختمان (کاربری مسکونی پیشنهادی و معبر) به مساحت ۱۱۳۸ مترمربع پلاک شماره ۲۶۸۲ فرعی از۲۰ اصلی واقع در بخش۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان قائم آباد انتهای خیابان استاد شهریار خریداری از مالک رسمی آقای علی ایلاقی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذ