رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

شنبه ۲۷ اردیبهشت ۱۴۰۴ ■ ۱۹ ذی‌القعده ۱۴۴۶
۱۷ می ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۶۴۷ ■ ویژه‌نامه ۱۱۷۵

اطلاع‌رسانی و آگاهی‌بخشی عمومی در مسیر «نقشه‌راه» آستان قدس رضوی به‌بهانه روز ارتباطات و روابط عمومی

رسالت تبیین

۲

رهبر معظم انقلاب

وجود معارف تمام نشدنی مورد نیاز بشر در قرآن

۴

مسیر ارتباطی مؤثر میان مردم و آستان قدس رضوی

روابط عمومی حق و حقیقت

یادداشتی از رئیس مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی

۲

محمدجواد مشهدی - عکس رضوی

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار مسئولان پاسخ‌گویی به مسائل شرعی دفترهای نمایندگی ولی‌فقیه تأکید کرد

قدرت ایران از ایمان و وحدت می‌آید

تولیت آستان قدس رضوی ضمن تأکید بر ضرورت بهره‌گیری از فضای مجازی و ابزار نوین در انتقال اطلاعات و پاسخ‌گویی به پرسش‌های شرعی؛ بر اهمیت حفظ روش‌های سنتی تبلیغ و تقویت ارتباط چهره به چهره روحانیت با مردم تأکید کرد. به گزارش آستان‌نیوز، آیت‌الله احمد مروی در دیدار مسئولان پاسخ‌گویی به مسائل شرعی در دفاتر نمایندگی ولی‌فقیه سراسر کشور و اعضای شورای فقهی آستان قدس رضوی که در تالار ولایت حرم مطهر رضوی برگزار شد، با تأکید بر اهمیت و جایگاه عظیم بیان احکام شرعی، اظهار کرد: بیان احکام، کار بسیار مقدسی است...

۴

با همت سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی در یک سال گذشته انجام شد

اجرا و بهره‌برداری ۴۵ پروژه عمرانی در بارگاه منور امام رضا(ع)

در یک سال گذشته، بیش از ۴۵ پروژه عمرانی و خدماتی به‌همت سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی با هدف ارتقای رفاه زائران و بهبود زیرساخت‌های زیارتی به بهره‌برداری رسیده یا در حال اجراست.

به گزارش آستان‌نیوز، در یک سال گذشته و با همت و تلاش متخصصان و مهندسان سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی، مجموعه‌ای از طرح‌های بزرگ عمرانی در جوار بارگاه منور حضرت رضا(ع) به بهره‌برداری رسیده و یا در دست اجراست؛ پروژه‌هایی که نمایانگر نگاه راهبردی به مدیریت مکان‌های مقدس با تأکید بر ارتقای کیفیت حضور زائران است، از توسعه صحن‌ها و رواق‌ها تا نوسازی سیستم‌های خدماتی که جلوه‌ای از خدمت خالصانه خادمان به ساحت مقدس امام رضا(ع) را به نمایش گذاشته است. برخی از مهم‌ترین پروژه‌های تکمیل شده شامل جابه‌جایی موفق گلدسته صحن جمهوری اسلامی، نماسازی ضلع قبله حرم مطهر، مرمت آینه‌کاری‌های تاریخی رواق دارالحفاظ، بازپیرایی روضه منوره به مناسبت آغاز سال ۱۴۰۴، مرمت و اصلاح پوشش حیاط مدرسه دودر، هوشمندسازی پارکینگ‌های حرم مطهر، افزایش روشنایی‌های صحن‌های حرم مطهر همراه با کاهش مصرف برق، افزایش ۱۵ درصدی روشنایی در روضه منوره و تأمین و نصب ۵۰ نمایشگر جدید برای بهبود سامانه پوشش تصویری از جمله این اقدام‌هاست. همچنین نصب ۲۴۵ تابلو اطلاع‌رسانی جدید برای راهنمایی بهتر زائران، نصب ۶ دستگاه تصفیه آب مرکزی در حرم مطهر برای تأمین آب پاک و گوارا و نوسازی کامل سامانه روشنایی در صحن‌های داخلی و فضاهای خارجی حرم مطهر از دیگر این اقدام‌هاست...

۴

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل- دهستان لیتکوه
۵- اصلی (قریه شاه محله)
۶۲۱۲فرعی آقای حسن افتاده در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی و دامداری به مساحت ۱۴۷.۱۵ متر مربع، خریداری شده بلاواسطه از مسلم ذبیحی و مع الواسطه از حمزه فلاح مقدم لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۱۹۲۱۷۷۱ آ-۱۴۰۴۰۲۱۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۲،۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۲،۲۷
حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۴۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدحسین یاری (ازمحل مالکیت مع الواسطه سیدابوالحسن و سیدعبدالحسین سجادی فرزندان سیدصادق از ورثه سیدمحمدسجادی مالکین رسمی پلاک فوق) فرند علامحسین به شماره شناسنامه ۳ و کد ملی ۶۵۲۹۹۱۴۲۲۶ صادره از قاین از شش دانگ یک باب مغازه درحال ساخت به مساحت ۸۰/۴۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۹۰ فرعی از ۱۲۶۸ _اصلی واقع در اراضی جعفرآباد بخش ۱۱ قائنات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۳۰۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۲،۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۳،۱۱
غلامرضاصادقیان رئیس ثبت اسنادواملاک قاینات

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۴۲۹_۰۶/۰۲/۱۴۰۴_۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۴۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۴۲۹_۰۲۰۶/۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحمان ثانوی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴/۷۳۴ مترمربع در قسمتی ازپلاک ۱۲۶۶_اصلی واقع در مزرعه کهناب بخش ۱۱ شهرستان قائنات محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۳۰۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۲،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۳،۱۱
غلامرضاصادقیان رئیس ثبت اسنادواملاک قاینات

آگهـی موضوع ماده ۳ قانون و مـاده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۴۰۹_۰۲/۰۲/۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالعلی ظفری(از محل مالکیت رسمی و مشاعی خود متقاضی) فرزندمحمد به شناسنامه شماره ۱۸۹ و کد ملی ۰۸۸۸۹۷۳۹۱۸ صادره قاین درشش دانگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع در قسمتی از ۱۸۳۷_اصلی واقع در اراضی سالاری بخش ۱۱ شهرستان قائنات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۳۰۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۲،۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۳،۱۱
غلامرضاصادقیان رئیس ثبت اسناد و املاک قائنات

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۵۴۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمید طاهری فرزند محمد طاهر در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۳۰۷/۹۰ متر مربع مفروز از پلاک ۵ و ۶ و غیره متصله فرعی از ۳ اصلی واقع در رودبرده بخش ۱۲ گیلان، که برای آن پلاک شماره ۳۷۵۹ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی تقی فرهودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۲۴ آ-۱۴۰۴۰۱۹۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷
یداله قاسم زاده - رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۵۴۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمید طاهری فرزند محمد طاهر در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۳۹/۹۳ متر مربع مفروز از پلاک ۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در رودبرده بخش ۱۲ گیلان، که برای آن پلاک شماره ۳۷۵۸فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی تقی فرهودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۲۶ آ-۱۴۰۴۰۱۹۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷
یداله قاسم زاده - رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۴۴۵۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آسیه شمسی به شماره ملی ملی ۵۱۸۹۳۲۷۷۷۹ فرزند فتح الله صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۵۰ متر مربع دارای کاربری زراعی به شماره ۵۹۲ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۲۹ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه فتح اله شمسی قزوینی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۹۱ آ-۱۴۰۴۰۱۹۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷
غفار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۸۱۷ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم مریم تقوی به شناسنامه شماره ۵۳۴ کدملی ۰۹۴۳۳۱۷۵۶۸ صادره مشهد فرزند سید اسداله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب محوطه مشتمل بر انبار به مساحت ۲۸۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۱۴۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ((تاریخ انتشار دوم می بایست ۱۶ روز بعد از انتشار اول باشد) م الف ۲۹۹ آ-۱۴۰۴۰۲۰۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۲،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۲،۲۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۸۹۷۹ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم رویا سوزنی به شناسنامه شماره ۵۵۷۱ کدملی ۰۸۸۸۲۴۴۷۱۱ صادره قائنات فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و زهرا قصابی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۱۸ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ((تاریخ انتشار دوم می بایست ۱۶ روز بعد از انتشار اول باشد) م الف ۳۰۱ آ-۱۴۰۴۰۲۰۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۲،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۲،۲۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۸۹۷۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد پدرام فر به شناسنامه شماره ۱۰۵ کد ملی ۰۸۸۹۰۱۵۵۸۹ صادره قائنات فرزند عبدالعلی و خانم رویا سوزنی به شناسنامه شماره ۵۵۷۱ کد ملی ۰۸۸۸۲۴۴۷۱۱ صادره قائنات فرزند علی اکبر هر کدام به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضیان و تصرفات متقاضیان نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۸۶.۱۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۷۹ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ((تاریخ انتشار دوم می بایست ۱۶ روز بعد از انتشار اول باشد) م الف ۳۰۲ آ-۱۴۰۴۰۲۰۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۲،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۲،۲۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۴۳۹ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا فتحی خادر به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۰۹۴۲۶۹۳۴۳۸ صادره مشهد فرزند غلامحسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۸۲.۲۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۱۵ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ((تاریخ انتشار دوم می بایست ۱۶ روز بعد از انتشار اول باشد) م الف ۳۰۳ آ-۱۴۰۴۰۲۰۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۲،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۲،۲۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۸۹۷۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای جواد پدرام فر به شناسنامه شماره ۱۰۵ کد ملی ۰۸۸۹۰۱۵۵۸۹ صادره قائنات فرزند عبدالعلی و خانم رویا سوزنی به شناسنامه شماره ۵۵۷۱ کد ملی ۰۸۸۸۲۴۴۷۱۱ صادره قائنات فرزند علی اکبر هر کدام به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضیان و تصرفات متقاضیان نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۸۶.۱۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۷۹ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ((تاریخ انتشار دوم می بایست ۱۶ روز بعد از انتشار اول باشد) م الف ۳۰۵ آ-۱۴۰۴۰۲۰۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۲،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۲،۲۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۰۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مومن زاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از رشتخوار در یک باب خانه؛ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۵۰.۲۳ متر مربع پلاک ندارد فرعی از ۴۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۰ فرعی واقع در اراضی با سفر خریداری از مالک رسمی آقای رمضان قائینی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعترا

رهبر معظم انقلاب: مردمی بودن تبیین یعنی تبیین، رسالت همه مردم است

اثربخشی تبیین بسیار مهم است. در تبیین اثربخش باید به ظرفیت مخاطب، منطق مخاطب، باورپذیر بودن تبیین، مستدل بودن که واقعاً واقعیت و حقیقت را روشن کند توجه کرد. البته تبیین در فضای تعاملی و اعتمادآمیز مبتنی بر اندیشه‌ورزی بسیار اثرگذارتر خواهد بود. مردمی بودن تبیین یعنی تبیین رسالتی است که هرکسی در هرجایی باید آن را انجام دهد. البته کسانی که از نخبگان جامعه به‌حساب می‌آیند، دستگاهایی که بر دوششان دارند در این زمینه بسیار بیشتر از دیگران مسئول‌اند. رسانه‌ها و مراکز پژوهشی، آموزشی و تربیتی باید وارد شوند؛ باید توجه کرد که در «جهاد تبیین» به‌دنبال تبیین اثربخش باشیم.

تولیت آستان قدس رضوی: مسئولان فرهنگی آستان قدس باید نسبت به «جهاد تبیین» توجه داشته باشند

رهبر معظم انقلاب با نگاهی عمیق و اشراف دقیقی که نسبت به مسائل دارند کلیدواژه «جهاد تبیین» را مورد تأکید قرار داده‌اند. بر اساس گواه تاریخ، هرکجا در تبیین حقایق کوتاهی کرده‌ایم ضربه خورده‌ایم و هرکجا توانسته‌ایم واقعیت را خوب تبیین کنیم آنجا نقطه توفیق و پیروزی ما بوده است.

جهاد تبیین وظیفه تمامی دوستداران استقلال، آزادی و عزت کشور است. جهاد تبیین موجب آشکارسازی حقیقت، خروج از فضای غبارآلود، تنویر افکار عمومی و شکست توطئه دشمن در تحریف حقایق است. مسئولان فرهنگی آستان قدس به‌ویژه باید نسبت به آن توجه داشته باشند.

رهبر عظیم‌الشأن انقلاب اسلامی، به‌عنوان پرچم‌دار جهاد تبیین، همواره در این خلأها به میدان آمده و رهبری فکری و هدایت ذهنی جامعه را بر عهده گرفته‌اند.

جهاد تبیین وظیفه‌ای است که باید به‌طور مشترک بر دوش همه مردم قرار گیرد و نباید تمامی بار مسئولیت‌ها را تنها بر دوش رهبری بگذاریم. جهاد تبیین که رهبر معظم انقلاب همواره بر آن تأکید دارند، به معنای روشنگری فعالانه در مواجهه با مسائل روز، از جمله چالش‌های فکری و تبلیغاتی دشمن است.

تبلیغات محیطی و اکران شهری: یک‌هزار بیلبورد شهری افکارسنجی و نظرسنجی: چهارصد طرح افکارسنجی و نظرسنجی هویت بصری و طراحی گرافیک نشر پانصدهزار بروشور، نقشه، کتاب و...

اطلاع‌رسانی و آگاهی‌بخشی عمومی در مسیر «نقشه‌راه» آستان قدس رضوی به‌بهانه روز ارتباطات و روابط عمومی

رسالت تبیین

امیر خالقی، مدیر ارتباطات و اطلاع‌رسانی آستان قدس رضوی | اطلاع‌رسانی، آگاهی‌بخشی و شفاف‌سازی فعالیت‌ها، از وظایف اصلی روابط‌عمومی هر سازمان است. این مقوله در نهاد مقدس آستان قدس رضوی اهمیتی دوچندان دارد. سازمان‌های دیگر از انجام همه یا بخشی از این وظایف، در پی ایجاد ارتباط با مردم هستند، در حالی که آستان قدس رضوی، خود را «از مردم و برای مردم» می‌داند. از این رو اطلاع‌رسانی، آگاهی‌بخشی و شفاف‌سازی فعالیت‌ها، نه‌تنها شرح وظیفه سازمانی روابط عمومی این آستان مقدس است که اساس تفکر و نقشه راه مدیران ارشد آستان قدس رضوی به شمار می‌رود. تولیت محترم آستان قدس رضوی همواره بر محور بودن مردم، اعم از زائران و مجاوران بارگاه قدسی امام رئوف، تأکید داشته و در همه امور به‌ویژه موضوع اطلاع‌رسانی و شفافیت که مستقیماً با مردم در ارتباط است، اهتمام خاص دارند. بر این اساس تمامی سطوح ساختار مدیریتی آستان قدس رضوی خود را متعهد و پایبند به «از مردم و برای مردم» دانسته و همواره بر رعایت و اجرای آن در تمامی امور اهتمام دارند. توجه ویژه آستان قدس رضوی به اهمیت این مقوله، تا بدان جا است که با توسعه کمی و کیفی فضاهای ارتباطی و رسانه‌ای و لزوم توجه به کارکردهای متنوع آن در جهت‌دهی صحیح و نیز فراهم‌سازی و تسهیل ارتباطات درون و برون سازمانی، در ساختار سازمانی این نهاد مقدس، تغییراتی به منظور تقویت این موضوع انجام گرفته و با ایجاد مجموعه تخصصی «مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی»، تمامی فعالیت‌های حوزه روابط عمومی و رسانه‌ای آستان قدس رضوی، در آن متمرکز و تجمیع شده است.

مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی اکنون به عنوان متولی امور رسانه‌ای و ارتباطاتی این آستان مقدس در عرصه درون و برون سازمانی، در زیرمجموعه خود دارای سه مدیریت اجرایی است که «مدیریت ارتباطات و اطلاع رسانی» به عنوان یکی از آن‌ها، فعالیت‌ها و اقدامات ارتباطاتی مرکز را بر عهده دارد. سامانه ملی پاسخگویی شبانه روزی ۱۳۸، سامانه افکارسنجی و نظرسنجی، تورهای بازدیدی تخصصی و عمومی، چاپ و انتشارات، طراحی گرافیک و هویت بصری، منشورات، تبلیغات و اطلاع‌رسانی شهری و محیطی، نمایشگاه‌ها و همایش‌ها، تشریفات و مراسم‌ها، امور هماهنگی روابط عمومی‌های آستان قدس رضوی و ... از جمله فعالیت‌های این مدیریت است که به صورت شبانه‌روزی وظیفه آگاهی‌بخشی عمومی و تبیین اقدامات این آستان مقدس را بر عهده دارند.

نگاه کلان آستان قدس رضوی به مقوله روابط عمومی و ارتباط با مردم، نگاهی همه جانبه بوده و منوط به اقدامات در حیطه وظایف سازمانی روابط عمومی آستان قدس نیست. در واقع این نهاد علاوه بر انجام فعالیت‌های اختصاصی در مجموعه‌ای به نام روابط عمومی آستان قدس رضوی، در تمام فعالیت‌های خود شفاف بوده و همه بخش‌ها و حوزه‌های آن، خود را پاسخگوی مردم می‌داند. از این رو، روز ارتباطات و روابط عمومی را می‌توان روز همه اجزای آستان قدس رضوی نامید و به همه کارکنان خود و بخش‌های مختلف تبریک گفت. بر این اساس به جرئت می‌توان گفت، روز ارتباطات و روابط عمومی برای آستان قدس رضوی با وجود فعالیت‌های گسترده تبلیغی و ترویجی که همه روزه در حرم مطهر و شهر مقدس مشهد به انجام رسانده و برای هر یک ساز و کار مشخص و مدونی تبیین نموده است، تنها معطوف به بیست و هفتم اردیبهشت‌ماه نبوده و با نقشه‌راه مدیریتی و سازمانی «آستان قدس رضوی از مردم و برای مردم»، این نهاد مذهبی، همه ایام سال در زمینه گسترش ارتباط وسیع‌تر و عمیق‌تر با مردم، گام برمی‌دارد.

یادداشت

مسیر ارتباطی مؤثر میان مردم و آستان قدس رضوی

روابط عمومی حق و حقیقت

محسن هوشمند، رئیس مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی | امام رضا علیه السلام فرمودند: رحمت خدا بر بنده‌ای که امر ما را زنده کند.

راوی پرسید: چگونه امر شما را زنده کند؟ فرمودند: علوم ما را فراگیرد و به مردم بیاموزد، زیرا اگر مردم، زیبایی‌های سخنان ما را بدانند، از ما پیروی خواهند کرد.

عیون أخبار الرضا (ع)، ج۲، ص۲۷۵

آستان قدس رضوی، به‌عنوان یکی از مؤثرترین نهادها در ترویج و نشر معارف اهل بیت (ع)، از دیرباز نسبتی مستقیم و مردم‌پایه با جامعه داشته است. این سازمان که بر پایه عشق و ارادت محبان اهل بیت (ع) هویت یافته، در بستر وقف و نذر شکل گرفته و با خدمت‌رسانی ده‌ها هزار خادم به میلیون‌ها زائر، چرخه خدمت خود را ایجاد کرده است.

حتی توسعه فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی این مجموعه نیز در همین مسیر شکل گرفته است؛ نقش‌آفرینی پررنگ اقشار مختلف مردم، از نخبگان و فرهیختگان تا کسبه و بازاریان، بیانگر مشارکت گسترده‌ای است که این نهاد را از سایر سازمان‌ها متمایز می‌کند.

در چنین شرایطی، کنشگران عرصه ارتباطات و رسانه باید این پرسش را مطرح کنند که نظام فعالیت‌های ارتباطی و رسانه‌ای در چنین مجموعه‌ای که از وجود مبارک امام معصوم(ع) هویت یافته و تار و پود آن در تعامل مؤثر و مستقیم آحاد جامعه تنیده شده، چه تفاوتی با سایر الگوهای رایج ارتباطی دارد؟

آیا نسخه‌های عمومی ارتباطات سازمانی را می‌توان بر چنین نهادی منطبق کرد؟

بی‌شک، انتظارات از روابط عمومی در این مجموعه متفاوت است. عرصه ارتباطات و رسانه در آستان قدس رضوی نه‌تنها باید تصویر سازمان را در افکار عمومی بازنمایی کند، بلکه باید مأموریت بسط و نشر معارف رضوی را نیز برعهده داشته باشد و فرصتی واقعی برای تعامل دوسویه مردم، به‌عنوان رکن رکین این نهاد، با مجموعه فراهم سازد.

■ ارتقای ارتباطات رسانه‌ای در مسیر حقیقت

مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی، با تکیه بر تجربه بیش از یک قرن فعالیت در حوزه روابط عمومی و رسانه، امروز بنای خود را بر آن نهاده تا با بهره‌گیری از ابزارهای مختلف در عرصه افکار عمومی، فرصت بهره‌مندی از معارف رضوی را برای تمام انسان‌ها فراهم سازد.

همچنین، انعکاس خدمات و دستاوردهای ارزشمند و بی‌نظیر خادمان علی بن موسی الرضا(ع) در زمینه‌های علمی، فرهنگی، خدماتی و اجتماعی، از محورهای اصلی فعالیت‌های این مرکز در مسیر توسعه امید و نشاط اجتماعی به‌شمار می‌رود.

ایجاد و توسعه سبد جامعی از ابزارهای رسانه‌ای، یکی از الزامات این مسیر است که در سایه عنایت امام رضا (ع) و در تعامل گسترده با خادمان رسانه‌ای آن حضرت در عرصه‌های مختلف شکل گرفته است.

بهره‌گیری از ظرفیت‌های گوناگون رسانه‌ای، فضای مجازی، شبکه‌های اجتماعی و فناوری‌های نوین، امروز بستری فعال برای تولید و انتشار محتوای رسانه‌های رضوی فراهم کرده که در تاریخ نظیر ندارد و فرصت بی‌بدیلی را برای تحقق فرمایش حضرت و رساندن محاسن کلام ایشان به انسان‌ها فراهم ساخته است.

در کنار این مأموریت و با تأکیدات ویژه تولیت محترم آستان قدس رضوی، تأمین ساز و کارهای گوناگون برای تعامل دوسویه و مؤثر با مخاطبان، مانند سامانه ملی ۱۳۸، نظام افکارسنجی و نظرسنجی و همچنین رصد و پایش افکار عمومی، این امکان را فراهم کرده تا به صورت مستمر و دقیق، نقطه‌نظرات مردم در فرآیند تصمیم‌سازی آستان قدس رضوی لحاظ شود.

■ مسئولیت معنوی

فعالان روابط عمومی در آستان قدس رضوی، بیش از وظیفه سازمانی، مسئولیتی معنوی و اجتماعی بر دوش دارند. مأموریت آنان نه‌تنها ارتباط با مخاطبان، بلکه زنده نگه‌داشتن معارف رضوی و تقویت تعاملات اجتماعی است. برای تحقق این امر، لازم است که:

- شناخت دقیقی از افکار عمومی داشته باشند و بر مطالعات روان‌شناختی و اجتماعی مسلط باشند.
- با ابزارهای نوین ارتباطی آشنا باشند و از فناوری‌های جدید برای توسعه ارتباطات استفاده کنند.
- نقش خود را فراتر از تبلیغات ببینند و به تعامل دوسویه و واقعی با مردم توجه داشته باشند.
- در تمامی فعالیت‌های ارتباطی، صداقت و اخلاق حرفه‌ای را معیار قرار دهند و الگویی برای سایر فعالان روابط عمومی باشند.

■ روابط عمومی؛ هنر ارتباط و اعتماد

روز روابط عمومی، فرصتی است برای بازاندیشی در رسالت این حوزه و نقش فعالان آن در ایجاد اعتماد، هدایت فرهنگی و تقویت ارتباطات اجتماعی. روابط عمومی، هنر تعامل و علمی تأثیرگذار است که می‌تواند مسیر ارتباطی مؤثری میان مردم و آستان قدس رضوی ایجاد کند؛ مسیری که به تقویت معنویت، آگاهی و انسجام اجتماعی منجر خواهد شد.

تبلیغات و اطلاع‌رسانی محیطی

- اجرای فاز اول فضای نمایشگاهی و راه‌اندازی نمایشگاه تخصصی رواق خدمت با هدف معرفی دستاوردها و ظرفیت‌های آستان قدس رضوی، به وسعت ۸۰۰ متر مربع با جلوه‌های بصری متنوع و استفاده از ۱۰۰ تابلو بزرگ و جذاب
- اجرای فاز دوم فضای نمایشگاهی و راه‌اندازی نمایشگاه تخصصی رواق خدمت با هدف معرفی تاریخچه حرم مطهر رضوی، به وسعت ۵۰۰ متر با طراحی نوین و استفاده از ۴۵ تابلو نفیس از تاریخچه، خدمات، آیین‌ها و رویدادهای حرم مطهر
- اجرای فاز سوم فضای نمایشگاهی و راه‌اندازی نمایشگاه تخصصی رواق خدمت با عنوان سینما چهار وجهی با هدف معرفی هنرمندانه حرم مطهر و زندگانی امام رضا علیه‌السلام به وسعت ۲۰۰ متر مربع با ظرفیت پذیرایی از ۲۵ میهمان
- ایجاد نمایشگاه صحن کوثر با ۳۲ تابلو بزرگ در گرداگرد صحن با هدف معرفی دستاوردها و فعالیت‌های سالانه آستان قدس رضوی با به‌روزرسانی دو مرتبه در سال
- طراحی، ساخت و جانمایی ۲۴ تابلو در ورودی‌های حرم مطهر و زیرگذر به منظور معرفی فعالیت‌ها
- ساخت نمایشگاه آکواریومی در محل احداث رواق‌های زیرسطحی، با هدف اطلاع‌رسانی شفاف و لحظه‌ای به زائران بارگاه منور رضوی و اطلاع زائران از مراحل ساخت رواق‌های زیرسطحی حرم مطهر
- تجهیز رواق خدمت و سالن همایش به ویدئووال برای نمایش بهتر دستاوردها و فعالیت‌های آستان قدس رضوی به منظور بهره‌مندی عموم زائران
- برپایی نمایشگاه‌های سالانه در تالار ولایت برای بازدید مقام معظم رهبری و مسئولان عالی‌رتبه
- برگزاری ۱۰ نمایشگاه در ۱۰ نقطه حرم مطهر و مؤسسه‌های آستان قدس رضوی در طول سه سال، با هدف اطلاع‌رسانی عمومی فعالیت‌های آستان قدس رضوی
- طراحی و اجرای ۱۰۰۰ بیلبورد و استرابورد شهری به منظور اطلاع‌رسانی عمومی خدمات آستان قدس رضوی در مناسبت‌های مختلف و برگزاری پویش‌های ملی
- اطلاع‌رسانی خدمات در تلویزیون‌های شهری و حرم مطهر
- انتشار کتاب‌های اطلاع‌رسانی نظیر ۶۰۰۰ نسخه کتابچه «رواق خدمت»، ۱۰۰۰ نسخه «شهدای آستان قدس رضوی»، ۱۰۰۰ نسخه «همه خادم‌الرضاییم» و ...
- انتشار بروشور فعالیت‌های آستان قدس رضوی و نقشه اطلاع‌رسانی حرم مطهر در شمارگان بیش از ۲۰۰ هزار نسخه
- انتشار پوسترهای اطلاع‌رسانی مناسبتی ویژه دهه کرامت و دهه آخر صفر با شمارگان ۱۰۰۰۰ نسخه
- انتشار نشریه اختصاصی «حرم» ویژه خدام حرم مطهر
- طراحی و چاپ روزنامه دیواری و اینفوگرافیک اقدامات آستان قدس رضوی به منظور اطلاع‌رسانی کارکنان، خدام و زائران در فضاهای مهمانسرا، آسایشگاه‌های خدام و ... حرم مطهر

امور هماهنگی روابط عمومی‌ها

- برگزاری ۳۵ نشست تخصصی روابط عمومی‌های آستان قدس رضوی
- برگزاری ۵ دوره جشنواره معرفی محصولات روابط عمومی‌های آستان قدس رضوی
- برگزاری ۳۲ دوره آموزشی ارتقای دانش و بینش روابط عمومی‌های آستان قدس رضوی
- تدوین شیوه‌نامه و ایجاد وحدت رویه در ابلاغ بخشنامه‌ها به روابط عمومی‌های تابعه
- داوری فعالیت‌های روابط عمومی‌های آستان قدس رضوی و رتبه‌بندی آن‌ها در ستادهای تابعه
- پیگیری پوشش به روایت کارکنان (تبیین خدمات و دستاوردها)

حوزه ارتباطات مردمی سامانه ۱۳۸

پاسخگویی شبانه‌روزی به پرسش زائران و مجاوران

هفتصد و سی هزار تماس در سال

فضای نمایشگاهی تخصصی رواق خدمت

یک‌هزار و پانصد متر مربع

ارسال پیامک اطلاع‌رسانی و تبیینی

یک صد و پنجاه میلیون

- ارسال ۱۵۰ میلیون پیامک اطلاع‌رسانی و بسته خبری تبیین اقدامات و فعالیت‌های آستان قدس رضوی
- برگزاری بیش از ۲۰۰ ویژه برنامه بازدیدی طرح جهاد تبیین، ویژه کارکنان و خادمان آستان قدس رضوی با هدف آشنایی با فعالیت شرکت‌ها و مؤسسه‌های آستان قدس رضوی و پروژه‌های در دست اقدام عمرانی حرم مطهر
- برگزاری بیش از ۱۰۰۰ برنامه تور ویژه حرم‌شناسی و بازدید از نمایشگاه رواق خدمت، ویژه گروه‌های نخبگانی سراسر کشور با هدف تبیین فعالیت‌های آستان قدس رضوی
- طراحی و اجرای بیش از ۴۰۰ طرح نظرسنجی و پژوهشی پیرامون تبیین فعالیت‌های آستان قدس رضوی

- نصب سازه‌های اطلاع‌رسانی در اطراف حرم مطهر شامل ساخت و جانمایی ۱۶ تابلو در ۴ ورودی اصلی حرم مطهر و ۸ تابلو در زیرگذر به منظور معرفی فعالیت‌های آستان قدس رضوی
- اطلاع‌رسانی به کارکنان آستان قدس رضوی از طریق تولید محتوای تبلیغی، ترویجی و مناسبتی، از طریق انتشار در کارتابل اداری با بیش از ۵۰۰ صفحه کارتابلی
- ساخت پاویون اختصاصی نمایشگاهی به منظور معرفی دستاوردهای مؤسسه‌ها و هلدینگ‌های مختلف آستان قدس رضوی در مرکز نمایشگاه‌ها و همایش‌ها
- تولید محتوا و انتشار فعالیت‌های سالانه آستان قدس رضوی در تقویم قدس با شمارگان ۱۰۰ هزار نسخه
- انتشار تقویم رومیزی با رویکرد اطلاع‌رسانی فعالیت‌های آستان قدس رضوی با شمارگان ۵۰۰۰ نسخه
- انتشار نقشه‌ها و بروشورهای اطلاع‌رسانی فعالیت‌ها و خدمات آستان قدس رضوی به زائران با شمارگان ۲۰۰ هزار نسخه
- طراحی و اجرای نمایشگاه پیاده‌راه آیت الله واعظ طبسی با هدف آشنایی زائران در مسیر عزیمت به حرم مطهر با اقدامات آستان قدس رضوی و شهدای والامقام مشهدالرضا
- انتشار ویژه‌نامه اقدامات آستان قدس رضوی

رهبر معظم انقلاب: وجود معارف تمام نشدنی مورد نیاز بشر در قرآن

در کلام امیرالمؤمنین(ع) ـ که شاگرد برجسته قرآن و پیامبر اعظم(ص) است ـ تعبیرات بلندی در نهج‌البلاغه درباره قرآن وجود دارد. رَبیعُ القُلوب؛ بهار دل‌هاست؛ همچنان که عالم در بهار زنده می‌شود، زمین زنده می‌شود، قرآن دل‌ها را زنده می‌کند و از دلمردگی، افسردگی و عقب‌رفت نجات می‌دهد؛ رَبیعُ القُلوبِ؛ شِفاءُ الصُّدور؛ (خطبه ۱۱۰ نهج‌البلاغه) فیهِ عِلمَ ما یَأتی؛ دَواءَ دَائِکُم وَنَظمَ ما بَینَکُم. (خطبه ۱۵۸ نهج‌البلاغه) این‌ها تعبیرات نهج‌البلاغه درباره قرآن است؛ یعنی معارف تمام نشدنی مورد نیاز بشر در قرآن موجود است؛ چه معارفی که مورد نیاز بشر به عنوان فرد است، چه معارفی که مورد نیاز بشر به عنوان جامعه بشری است. این عبارت «عِلمَ ما یَأتی» که از نهج‌البلاغه خواندیم، یعنی برآورنده نیازهای همه بشر و همه آینده؛ عِلمَ ما یَأتی. در تمام ادواری که بشر در این کره خاکی زندگی می‌کند، قرآن نیازهای او را تأمین می‌کند و پاسخ می‌دهد؛ «عِلمَ ما یَأتی» یعنی این. دوای دردهای بزرگ جوامع بشری است. وَنَظمَ ما بَینَکُم؛ نظام اجتماعی، ارتباطات بشری، ارتباطات جوامع، این‌ها همه در قرآن است. قرآن را بشناسیم. ۱۴۰۲/۱۲/۳ بیانات در دیدار شرکت‌کنندگان در مسابقات بین‌المللی قرآن

خبر

با همت سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی در یک سال گذشته انجام شد

اجرا و بهره‌برداری ۴۵ پروژه عمرانی در بارگاه منور امام رضا(ع)

در یک سال گذشته، بیش از ۴۵ پروژه عمرانی و خدماتی به همت سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی با هدف ارتقای رفاه زائران و بهبود زیرساخت‌های زیارتی به بهره‌برداری رسیده یا در حال اجراست.

به گزارش آستان نیوز، در یک سال گذشته و با همت و تلاش متخصصان و مهندسان سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی، مجموعه‌ای از طرح‌های بزرگ عمرانی در جوار بارگاه منور حضرت رضا(ع) به بهره‌برداری رسیده و یا در دست اجراست؛ پروژه‌هایی که نمایانگر نگاه راهبردی به مدیریت مکان‌های مقدس با تأکید بر ارتقای کیفیت حضور زائران است، از توسعه صحن‌ها و رواق‌ها تا نوسازی سیستم‌های خدماتی که جلوه‌ای از خدمت خالصانه خادمان به ساحت مقدس امام رضا(ع) را به نمایش گذاشته است. برخی از مهم‌ترین پروژه‌های تکمیل شده شامل جابه‌جایی موفق گلدسته صحن جمهوری اسلامی، نماسازی ضلع قبله حرم مطهر، مرمت آینه‌کاری‌های تاریخی رواق دارالحفاظ، بازپیرایی روضه منوره به مناسبت آغاز سال ۱۴۰۴، مرمت و اصلاح پوشش حیاط مدرسه دودر، هوشمندسازی پارکینگ‌های حرم مطهر، افزایش روشنایی‌های صحن‌های حرم مطهر همراه با کاهش مصرف برق، افزایش ۱۵ درصدی روشنایی در روضه منوره و تأمین و نصب ۵۰ نمایشگر جدید برای بهبود سامانه پوشش تصویری از جمله این اقدام‌هاست. همچنین نصب ۲۴۵ تابلو اطلاع‌رسانی جدید برای راهنمایی بهتر زائران، نصب ۶ دستگاه تصفیه آب مرکزی در حرم مطهر برای تأمین آب پاک و گوارا و نوسازی کامل سامانه روشنایی در صحن‌های داخلی و فضاهای خارجی حرم مطهر از دیگر این اقدام‌هاست.

پروژه‌های در حال اجرا نیز شامل ساخت رواق امیرالمؤمنین(ع)، پروژه توسعه زیرسطحی بست شیخ بهایی، ساماندهی و زیباسازی پشت‌بام‌های اطراف گنبد حرم مطهر، ساخت موزه حضرت رضا(ع) و بهسازی سامانه تهویه مطبوع حرم مطهر است. تمامی این پروژه‌ها با رعایت بالاترین استانداردهای کیفی و مهندسی و با محوریت خدمات‌رسانی شایسته به زائران امام رضا(ع) طراحی شده و در حال اجراست.

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار مسئولان پاسخ‌گویی به مسائل شرعی دفترهای نمایندگی ولی‌فقیه تأکید کرد

قدرت ایران از ایمان و وحدت می‌آید

عکس رضوی

تولیت آستان قدس رضوی ضمن تأکید بر ضرورت بهره‌گیری از فضای مجازی و ابزار نوین در انتقال اطلاعات و پاسخ‌گویی به پرسش‌های شرعی؛ بر اهمیت حفظ روش‌های سنتی تبلیغ و تقویت ارتباط چهره به چهره روحانیت با مردم تأکید کرد.

به گزارش آستان نیوز، آیت‌الله احمد مروی در دیدار مسئولان پاسخ‌گویی به مسائل شرعی در دفاتر نمایندگی ولی‌فقیه سراسر کشور و اعضای شورای فقهی آستان قدس رضوی که در تالار ولایت حرم مطهر رضوی برگزار شد، با تأکید بر اهمیت و جایگاه عظیم بیان احکام شرعی، اظهار کرد: بیان احکام، کار بسیار مقدسی است. هیچ کاری بالاتر و ارزشمندتر از این نیست که انسان احکام خداوند را بشناسد و آن‌ها را به کسانی که به آن‌ها نیاز دارند منتقل کند.

وی سپس به نقش مؤثر فضای مجازی در ترویج احکام شرعی اشاره و خاطرنشان کرد: فضای مجازی ابزار بسیار مفیدی برای انتقال احکام و پاسخ‌گویی به مسائل شرعی مردم است، اما باید توجه داشت ارتباط چهره به چهره با مردم، تأثیرات متفاوت و عمیق‌تری دارد که نباید آن را از دست داد. باید فرصت‌هایی فراهم شود تا مردم بتوانند با مراجعه حضوری پاسخ‌های شرعی خود را دریافت کنند.

تولیت آستان قدس رضوی در ادامه افزود: حفظ ارتباط چهره به چهره روحانیت با مردم بسیار حائز اهمیت است و باید این ارتباط همچنان برقرار بماند. این بسیار مهم است که در کنار بهره‌برداری از فضای مجازی و ابزارهای نوین، روش‌های سنتی و ارتباطات مستقیم نیز مورد توجه قرار گیرند. این نوع ارتباط در ایجاد اعتماد و تقویت پیوند میان روحانیت و مردم بسیار مؤثر است.

وی تصریح کرد: استخاره، پرسش‌های شرعی، وجوهات و غیره از جمله بهانه‌هایی هستند که می‌توانند ارتباط مردم با روحانیت را تقویت و مستمر کنند.

■ **ضرورت تزریق امید و وحدت ملی**

آیت‌الله مروی سپس به تأکیدات رهبر معظم انقلاب در خصوص امیدبخشی به جامعه اشاره کرد و گفت: رهبر معظم انقلاب همواره بر اهمیت امیدبخشی و تزریق روحیه امید به جامعه تأکید داشته‌اند و این نه تنها یک شعار، بلکه ضرورتی انکارناپذیر است.

وی در ادامه با اشاره به وقایع تاریخی، افزود: در دوران سلطنت رضاخان، روحانیت با چه شرایطی روبه‌رو بودند؟ مرحوم آیت‌الله العظمی عبدالکریم حائری سختی‌ها و مشکلات بسیاری را متحمل شد تا حوزه علمیه قم را حفظ کرد. در آن زمان، روحانیت و حوزه‌های علمیه تحت فشار شدید دیکتاتوری رضاخانی قرار داشتند. با این حال، همین حوزه‌ای که رضاخان در پی نابودی‌اش بود، بساط حکومت ۲ هزار و ۵۰۰ ساله شاهنشاهی را در ایران برچید.

تولیت آستان قدس رضوی اظهار کرد: کسی که در مسیر خداوند متعال و در راه احیای احکام و معارف الهی گام برمی‌دارد، نباید هیچ گونه ترس و واهمه‌ای به دل خود راه دهد. ما به وعده‌های خداوند ایمان داریم و پیروزی، قطعاً از آن جبهه حق است.

آیت‌الله مروی با تأکید بر اهمیت حفظ وحدت ملی در شرایط کنونی، گفت: باید بر همبستگی و انسجام ملی تکیه کنیم؛ چرا که ایجاد اختلاف و دامن زدن به مسائل حاشیه‌ای تنها موجب تضعیف انسجام ملی و انحراف از اهداف اصلی کشور می‌شود.

■ **شکست استکبار در لبنان، غزه و یمن**

تولیت آستان قدس رضوی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به رویدادهای سال گذشته، اظهار کرد: در سال گذشته، خسارت‌های زیادی به امت اسلام وارد شد؛ از وقایع تلخ لبنان و سوریه گرفته تا غزه؛ شهادت سیدحسن نصرالله حادثه‌ای کوچک نبود. این خسارتی سنگین بود، اما آیا اسرائیل و آمریکا در لبنان پیروز شدند یا حزب‌الله؟ اگر در عاشورا یزید پیروز شد، در لبنان نیز اسرائیل پیروز شده است. پس از شهادت سیدحسن نصرالله، لبنان تحت بمباران وحشیانه اسرائیل قرار گرفت، اما نتیجه چه شد؟ در نهایت اسرائیل درخواست آتش‌بس از حزب‌الله کرد. اگر حزب‌الله شکست خورده و نابود شده بود، نیازی به آتش‌بس نبود. امروز حزب‌الله همچنان قوی و مقتدر در لبنان ایستاده است.

وی افزود: اسرائیل در ابتدا مدعی بود غزه را تصرف، حماس را نابود، اسیران را آزاد و تونل‌ها را تخریب خواهد کرد، اما به هیچ یک از این اهداف نرسید. نه حماس از بین رفت، نه اسیری را توانست آزاد کند و نه توانست تمام تونل‌ها را تخریب کند. این‌ها نشان‌دهنده قدرت مقاومت است.

آیت‌الله مروی تأکید کرد: آمریکا با تمام ادعاهای خود نتوانست انصارالله یمن را شکست دهد و در نهایت مجبور به مذاکره و توافق شد. این نمونه‌ها ثابت می‌کند وقتی در مسیر حق هستیم، هیچ قدرتی نمی‌تواند ما را شکست دهد.

وی گفت: این روزها برخی کشورهای عربی قراردادهای نظامی جدیدی با آمریکا امضا کرده‌اند، اما پرسش اینجاست که آیا این سلاح‌ها به کار شما می‌آید؟ آیا برای مقابله با دشمن اصلی اسلام، یعنی اسرائیل استفاده خواهند شد؟ آمریکا هرگز اجازه نمی‌دهد از این تجهیزات علیه اسرائیل استفاده شود. این خریدها تنها در خدمت منافع اقتصادی آمریکا و دشمنان اسلام است.

■ **فتوای تنباکو؛ نمونه‌ای از قدرت و تأثیر روحانیت**

تولیت آستان قدس رضوی در بخش دیگری از سخنان خود با بیان اینکه اردیبهشت ماه یادآور فتوای تاریخی تحریم تنباکو از سوی مرحوم آیت‌الله میرزای شیرازی است، اظهار کرد: قرارداد انحصاری توتون و تنباکو بهانه‌ای برای نفوذ انگلستان در سراسر ایران بود. این قرارداد در واقع اقدامی استعمارگرایانه به شمار می‌رفت که هدف آن به بند کشیدن مردم و کشور ایران بود.

وی افزود: فتوای کوتاه آیت‌الله میرزای شیرازی، تنها یک جمله از توضیح‌المسائل بود، اما همین جمله تمام معادلات را به هم ریخت و بساط نفوذ انگلیس را در ایران جمع کرد. این اقدام ضربه‌ای سنگین به انگلستان وارد آورد، هم از لحاظ اقتصادی و هم از منظر نقشه‌های شوم استعمارگرانه.

آیت‌الله مروی ابراز کرد: گفته می‌شود مدتی پس از صدور آن فتوا، مرحوم شیرازی را ناراحت و مغموم دیدند. از ایشان پرسیدند چرا ناراحت هستید، در حالی که با فتوای خود نقشه‌های استکباری انگلیس را شکست داده و بساط آن‌ها را در ایران برچیده‌اید. ایشان با درک عمیق خود پاسخ دادند: «ناراحت هستم زیرا دشمن قدرت روحانیت را درک کرده است و به طور قطع بی‌کار نخواهند نشست؛ آن‌ها علیه روحانیت دسیسه خواهند کرد».

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۵۵۶ - ۱۴۰۴،۰۲،۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول صالحی (از محل مالکیت ملامحمدجعفر فاقدی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۱۳۱ و کدملی ۰۸۸۸۹۵۴۲۱۲ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۲،۸۴ مترمربع در در تمامی پلاک ۹۳ فرعی از ۱۵۸۵-اصلی واقع در اراضی مزرعه شهابی بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۵۵۷ - ۱۴۰۴،۰۲،۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول صالحی (از محل مالکیت ملامحمدجعفر فاقدی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۱۳۱ و کدملی ۰۸۸۸۹۵۴۲۱۲ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۱،۷۱ مترمربع در در قسمتی از پلاک ۶۴ فرعی از ۱۵۸۵-اصلی واقع در اراضی مزرعه شهابی بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۵۵۸ - ۱۴۰۴،۰۲،۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول صالحی (از محل مالکیت ملامحمدجعفر فاقدی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۱۳۱ و کدملی ۰۸۸۸۹۵۴۲۱۲ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۳،۴۵ مترمربع در در قسمتی از پلاک ۸۱ فرعی از ۱۵۸۵-اصلی واقع در اراضی مزرعه شهابی بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۴۹۵ - ۱۴۰۴،۰۲،۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول صالحی (از محل مالکیت ملامحمدجعفر فاقدی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۱۳۱ و کدملی ۰۸۸۸۹۵۴۲۱۲ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۴،۵۳ مترمربع در در قسمتی از پلاک ۲۰۷ فرعی از ۱۵۸۵-اصلی واقع در اراضی مزرعه شهابی بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۴۹۶ - ۱۴۰۴،۰۲،۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول صالحی (از محل مالکیت ملامحمدجعفر فاقدی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۱۳۱ و کدملی ۰۸۸۸۹۵۴۲۱۲ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۸،۶۲ مترمربع در در قسمتی از پلاک ۲۷۷ فرعی از ۱۵۸۵-اصلی واقع در اراضی مزرعه شهابی بخش ۱۱ شهرستان قاینات

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۵۵۹ - ۱۴۰۴،۰۲،۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول صالحی (از محل مالکیت ملامحمدجعفر فاقدی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۱۳۱ و کدملی ۰۸۸۸۹۵۴۲۱۲ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۴،۲۹ مترمربع در در قسمتی از پلاک ۲۸۲ فرعی از ۱۵۸۵-اصلی واقع در اراضی مزرعه شهابی بخش ۱۱ شهرستان قاینات

محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۳۰۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۲،۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۳،۱۱

غلامرضا صادقیان

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک قاینات

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه سوخته کلا پلاک ۱۲ اصلی بخش ۵

۴۶۸ فرعی بنام آقای هادی کاظم نژاد قرا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقایان مجتبی و مصطفی اسلامی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۱۹۲۹۹۱۲ آ-۱۴۰۴۰۳۰۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۲،۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۱۱

مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۲۲۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۲۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۰۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم حدیث امید فر به شناسنامه شماره ۷۹۹۱۷ کدملی ۰۹۳۱۵۹۶۸۰۷ صادره مشهد فرزند محمد سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم توحید صداقت به شناسنامه شماره ۱۲۰۰۶ کدملی ۰۹۴۶۸۸۸۸۵۱ صادره مشهد فرزند محمد سه دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مع الواسطه از زکیه رضوی شاندیز به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ به صورت یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۰۰۳۳ متر مربع پلاک شماره ۳۹۲۰ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۳۴۶ آ-۱۴۰۴۰۳۰۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۲،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۱۱

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۴۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۰۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسین دوستکام به شناسنامه شماره ۷۹۱ کدملی ۰۹۴۳۲۱۳۶۰۶ صادره مشهد فرزند محمد ابراهیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و مالکیت مرتضی عطاریان کبیری و بی بی نرگس سید ابوسعیدی و محمد مهدی مروارید به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ مشتمل بر یک باب ساختمان ویلایی به مساحت ۹۲۲،۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۷۸۶ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۳۴۵ آ-۱۴۰۴۰۳۰۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۲،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۱۱

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴،۱۹۵۶ و ۱۴۰۴،۱۹۵۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

۱- شرکت تعاونی مسکن سازان کار آفرینان جوان بردسکن ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای اعیان به مساحت ۲۱۳۵۳،۶۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت مشاعی شرکت و محمد نظری و علی محمد نجیابی

۲- خانم فاطمه حسن پور به شناسنامه شماره ۷۵۸ کد ملی ۵۷۲۹۱۱۶۵۴۳ صادره فرزند ولی اله در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت محمد نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۳۰۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۲،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۳،۱۱

غلامرضا گنج بخش -رییس اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۷۲۵ مورخ ۲۷/ ۱۰/ ۱۴۰۳ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۷۲۴ مورخ ۱۴۰۴/ ۰۲/ ۲۰ هیات اول / متقاضی خانم شهین غلامی به شناسنامه شماره ۲۴ کدملی ۵۷۵۹۱۳۷۷۶۷ صادره فرزند رحیم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۵.۲۷ متر مربع پلاک شماره ۳۵۶ فرعی از ۱۴۸۷۴ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۳۷۰۲ مورخ ۲۷/ ۱۰/ ۱۴۰۳ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۷۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ هیات اول متقاضی خانم صفورا حسینخانی به شناسنامه شماره ۱۳۸۰ کدملی ۱۲۹۲۱۶۶۹۹۱ صادره فرزند محمد حسین نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۵.۲۷ متر مربع پلاک شماره ۳۵۶ فرعی از ۱۴۸۷۴ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که بدین شرح اصلاح میگردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۳۰۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

حسین زمانی علویجه - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۱۳۳۰ مورخ ۲۸/ ۱۲/ ۱۴۰۳ فهیمه محمدی فرزند شهرام بشماره شناسنامه---- صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۷۰۴۹۳۸۳۳ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۷۵ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۵۸/۸۴ متر مربع خریداری طی سند رسمی . آ-۱۴۰۴۰۳۰۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/ ۰۲/ ۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۰۳/ ۱۱

مهدی صادقی وصفی - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

پیرو آگهی نوبتی منتشره و به استناد ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آ