رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

سه‌شنبه ۱۳ خرداد ۱۴۰۴ ■ ۷ ذی‌الحجه ۱۴۴۶
۳ ژوئن ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۶۶۲ ■ ویژه‌نامه ۱۱۹۰

رهبر معظم انقلاب

امام رحمه‌الله با صداقت و ایمان دل‌ها را جذب می‌کرد

۸

گفت‌وگو با حجت‌الاسلام والمسلمین سیدجواد بهشتی

افق‌گشایی‌های امام باقر علیه‌السلام برای عزت اسلام

۳

یک فعال رسانه‌ای از کشور سوریه درباره شخصیت امام راحل(ره) بیان کرد

امام خمینی رحمه‌الله پدر مهربان امت بزرگ اسلامی

۶

تولیت آستان قدس رضوی در اختتامیه بازخوانی و تبیین بیانیه راهبردی رهبر معظم انقلاب به حوزه‌های علمیه:

امام خمینی رحمه‌الله و رهبر معظم انقلاب اسلامی برآمده از حوزه‌ای پیشرو و اصیل‌اند

۸

سیدمرتضی فاطمیان - عکس رضوی

نگاهی به سیره امام باقر(ع) در گفت‌وگو با آیت‌الله محمدجواد فاضل لنکرانی

نگهبان اعتدال در امت

هفتم ذی‌الحجه سوگوار معمار اعتدال در جهانی از افراط‌هاست. امروز نه فقط سالروز شهادت پنجمین امام شیعیان، حضرت محمدبن علی الباقر(ع) که یادآور نبود مرزبان حقیقتی است که تکفیر را رسوا می‌کرد، اغراق را سرکوب کرده و جهل را با دانش بی‌مرز به مبارزه می‌طلبید. در عصری که شبکه‌های اجتماعی بستر جهل پراکنی شده و افراطی‌گری لباس دین می‌پوشد، امام باقر(ع) بیش از همیشه الگوی ماست. آیت‌الله محمدجواد فاضل لنکرانی، عضو جامعه مدرسین حوزه علمیه قم و رئیس مرکز فقهی ائمه اطهار(ع) در گفت‌وگو با ما نقشه گمشده نجات جهان اسلام را ترسیم می‌کند...

۲

یک پژوهشگر و دکترای ادیان و عرفان از کشور ترکیه، از دیدگاه خود درباره امام راحل(ره) می‌گوید

اسم امام خمینی رحمه‌الله من را به یاد «حق‌طلبی و عدالت‌طلبی» می‌اندازد

چهارمین کنگره بین‌المللی امام رضا(ع) و علوم روز به همت دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) وابسته به آستان قدس رضوی با حضور شخصیت‌ها و میهمانان خارجی از ۱۶ کشور جهان، هفتم خرداد سال جاری در محل این دانشگاه در شهر مقدس مشهد برگزار شد.

در حاشیه برگزاری این کنگره بین‌المللی و در آستانه سی و ششمین سالگرد ارتحال حضرت امام خمینی(ره) رهبر کبیر انقلاب اسلامی و بنیان‌گذار جمهوری اسلامی ایران، با برخی از میهمانان خارجی این کنگره درخصوص نظراتشان درباره شخصیت و مکتب حضرت امام خمینی(ره) به گفت‌وگو نشستیم.

خانم دکتر فاطمه بتول سایوز، دارای مدرک دکترای ادیان و عرفان و پژوهشگر از کشور ترکیه، یکی از میهمانان خارجی حاضر در این کنگره بین‌المللی بود. در ادامه بخش‌هایی از سخنان وی در گفت‌وگو با خبرنگار روزنامه قدس را می‌خوانید. شخصیت امام خمینی(ره) بسیار گسترده و جامع است. ما در ترکیه شخصیت ایشان را با دوران مبارزاتی ایشان با حکومت ظلم و جور و مبارزات انقلاب اسلامی در ایران می‌شناسیم. در ترکیه، مستبصران و افرادی که به دنبال حق و حقیقت و معارف هستند به واسطه مکتب حق‌طلبی و ظلم‌ستیزی ایشان با راه حق و حقیقت آشنا شده و بعدها به مذهب تشیع و مکتب جعفری رو آوردند و هم‌اکنون نیز در ترکیه زندگی می‌کنند.

ریشه‌ها و اساس مکتب امام خمینی(ره) مربوط به قرآن، معرفت، حکمت و تعالیم پیشوایان دین اسلام و مذهب تشیع جعفری است. تعالیم، اندیشه‌ها و شخصیت امام خمینی(ره) بیشتر با انقلاب اسلامی و برپایی جمهوری اسلامی در ایران شناخته می‌شود...

۷

آگهی تحدید حدود عمومی حوزه ثبتی فردوس

آگهی تحدید حدود یك قسمت از بخش یک شهرستان فردوس
پیرو آگهی نوبتی منتشره و بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاك تحدید حدود شماره های زیر :
شماره فرعی از۲- اصلی اراضی سعید آباد بخش یک فردوس
پلاک ۵۱۶۲ فرعی آقای محمد علی فلاحت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
شماره های فرعی از۳- اصلی اراضی خداوندی بخش یک فردوس
۱- پلاک ۱۲۹۷ فرعی از ۳۲۳ فرعی آقای غلامرضا جیحون ششدانگ یک قطعه باغ پسته ای
۲- پلاک ۱۲۹۸ فرعی از ۴۶۳ فرعی آقای ولی اله اولادی ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان دامداری با کاربری تاریخی تون
شماره فرعی از۸- اصلی اراضی مهرانکوشک بخش یک فردوس
پلاک ۲۱۹۲ فرعی خانم زهرا طاهری ششدانگ یک قطعه محوطه محصور
شماره های فرعی از ۲۲۹- اصلی اراضی حسین آباد بخش یک فردوس
۱- پلاک ۲۷۴ فرعی آقای شعبان رحمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲- پلاک ۲۷۵ فرعی آقای شعبان رحمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۳- پلاک ۲۷۶ فرعی آقای شعبان رحمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۴- پلاک ۲۷۷ فرعی آقای شعبان رحمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۴۰۴/۰۴/۰۴
۵- پلاک ۲۷۸ فرعی خانم حوا قلی زاده ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶- پلاک ۲۷۹ فرعی خانم حوا قلی زاده ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷- پلاک ۲۸۰ فرعی خانم حوا قلی زاده ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۸- پلاک ۲۸۱ فرعی خانم زهرا فدائی بیدسکان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۹- پلاک ۲۸۲ فرعی خانم زهرا فدائی بیدسکان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۰- پلاک ۲۸۳ فرعی آقای ابراهیم امینی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۱- پلاک ۲۸۴ فرعی آقای ابراهیم امینی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۲- پلاک ۲۸۵ فرعی خانم صغری امینی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۴۰۴/۰۴/۰۷
۱۳- پلاک ۲۸۶ فرعی خانم معصومه امینی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۴- پلاک ۲۸۸ فرعی خانم ام البنین امینی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۵- پلاک ۲۸۹ فرعی خانم صدیقه زراعتی حسین آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۶- پلاک ۲۹۰ فرعی خانم خدیجه نوروزی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۷- پلاک ۲۹۱ فرعی آقای جواد زراعتی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۸- پلاک ۲۹۲ فرعی آقای علی اکبر رحمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۹- پلاک ۲۹۳ فرعی آقای علی اکبر رحمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۰- پلاک ۲۹۴ فرعی آقای علی اکبر رحمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۴۰۴/۰۴/۰۸
۲۱- پلاک ۲۹۵ فرعی آقای علی مهرپرور ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۲۲- پلاک ۲۹۶ فرعی آقای علی مهرپرور ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۲۳- پلاک ۲۹۷ فرعی آقای علی مهرپرور ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۲۴- پلاک ۲۹۸ فرعی آقای علی مهرپرور ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۲۵- پلاک ۲۹۹ فرعی آقای علی مهرپرور ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۲۶- پلاک ۳۰۰ فرعی آقای علی مهرپرور ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۲۷- پلاک ۳۰۱ فرعی آقای علی مهرپرور ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۱۴۰۴/۰۴/۰۹
۲۸- پلاک ۳۰۲ فرعی آقای علی مهرپرور ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۲۹- پلاک ۳۰۳ فرعی آقای علی مهرپرور ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۳۰- پلاک ۳۰۴ فرعی آقای علی مهرپرور ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۳۱- پلاک ۳۰۵ فرعی آقای علی مهرپرور ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۳۲- پلاک ۳۰۶ فرعی آقای علی مهرپرور ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۳۳- پلاک ۳۰۷ فرعی آقای علی مهرپرور ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۳۴- پلاک ۳۰۸ فرعی آقای غلامرضا یاوری ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۳۵- پلاک ۳۰۹ فرعی آقای غلامرضا یاوری ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۱۴۰۴/۰۴/۱۰
۳۶- پلاک ۳۱۰ فرعی آقای غلامرضا یاوری ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۳۷- پلاک ۳۱۱ فرعی آقای غلامرضا بخشی حسن آباد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۳۸- پلاک ۳۱۲ فرعی خانم شکوفه زراعتی حسن آباد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۳۹- پلاک ۳۱۳ فرعی آقای حسن جاری خانکوک ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۴۰- پلاک ۳۱۴ فرعی آقای علی اولادی حسن آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۴۱- پلاک ۳۱۵ فرعی آقای حسین امینی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۴۲- پلاک ۳۱۶ فرعی آقای رضا امینی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۴۳- پلاک ۳۱۷ فرعی آقای ابراهیم امینی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۱۴۰۴/۰۴/۱۱
در روزهای فوق انجام خواهدشد.
لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاك به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. جنانچه هر یك از صاحبان املاك یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملك مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاك که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد وبرابر ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت ، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم واداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد. آ-۱۴۰۴۰۴۱۰۵
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاك فردوس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۲۱۵۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نادر مسعودیان گل فرزند سعد اله بشماره شناسنامه ۵۴۴ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۶۷/۳۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۷ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای علی آباد پیرشمس الدین خریداری از مالک رسمی آقای سبزعلی اکبری فرزند امان اله موضوع سند شماره ۹۲۲۰۳ مورخه ۱۳۵۲/۰۲/۰۱ دفتر ۵ همدان محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۳۱۵) آ-۱۴۰۴۰۳۱۶۱
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۲۱۵۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نادر مسعودیان گل فرزند سعد اله بشماره شناسنامه ۵۴۴ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۱۶/۸۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۷ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای علی آباد پیرشمس الدین خریداری از مالک رسمی آقای سبزعلی اکبری فرزند امان اله موضوع سند شماره ۹۲۲۰۳ مورخه ۱۳۵۲/۰۲/۰۱ دفتر ۵ همدان محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف۳۱۷) آ-۱۴۰۴۰۳۱۶۲
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۴۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حجت حسینی (از محل مالکیت مع الواسطه سید مرتضی مرتضی زاده مالک رسمی پلاک)به شناسنامه شماره و کد ملی ۰۸۸۰۱۷۶۷۰۹ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸.۵ متر مربع در در قسمتی از پلاک ۲۱۸ فرعی از ۱۵۸۵ اصلی واقع در اراضی مزرعه شهابی بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۳۱۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۳/۱۳
غلامرضا صادقیان - رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۳۱۱ - ۰۳/۰۲/۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد حسین تقی نیا(از محل مالکیت آقای سید محمد جعفر احمدی مالک رسمی مشاعی سهام آب قنات) به شناسنامه شماره ۱۷۴ و کدملی ۸۸۹۰۲۳۴۸۴۰ صادره قاین در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۹۵.۱۹ متر مربع در در قسمتی از پلاک ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی مزرعه کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات
۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۴۱۲ - ۰۳/۰۲/۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد حسین تقی نیا (از محل مالکیت آقای سید محمد جعفر احمدی مالک رسمی مشاعی سهام آب قنات) به شناسنامه شماره ۱۷۴ و کدملی ۰۸۸۹۰۲۳۴۸۴ صادره قاین در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۵۵.۵۹ متر مربع در در قسمتی از پلاک ۱۲۶۶- اصلی واقع در اراضی مزرعه کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از احد رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۳۱۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۳/۱۳
غلامرضا صادقیان - رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۳۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین حدادی فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۴ صادره از خمام در ششدانگ یک قطعه زمین شالیکاری به مساحت ۳۰۱۲۹/۵۴ متر مربع پلاک ۶۶۶ فرعی از ۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۶ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۵ گیلان واقع در روستای لله کاء خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۳۷ آ-۱۴۰۴۰۳۱۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
سجاد عاشری - رییس ثبت اسناد و املاک خمام

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای شماره ۴۲۷ و ۴۲۶ و ۴۲۲ و۴۲۴ و۴۲۱ و۴۲۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۰۴۲۹ مورخ ۱۴۰۳،۱۲،۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان
۱- آقای امیر عباس زادگان به شناسنامه شماره ۵۵۷۳۹ کدملی ۰ ۹۳۱۴۳۳۶۹۱ صادره فرزند میرزا محمود به میزان یک سهم از هفتم سهم ششدانگ
۲- آقای مصطفی عباس زادگان به شناسنامه شماره ۱۸۸۱ کدملی ۰۹۳۸۴۷۸۳۹۷ صادره فرزند میرزا محمود به میزان یک سهم از هفتم سهم ششدانگ
۳- آقای عباس عباس زادگان به شناسنامه شماره ۴۵۳۸۶ کدملی ۰ ۹۳۲۸۲۳۱۵۷ صادره فرزند محمود به میزان یک سهم از هفتم سهم ششدانگ
۴- آقای مجتبی عباس زادگان به شناسنامه شماره ۸۶۵ کدملی ۰۹۳۸۴۱۹۷۷۳ صادره فرزند محمود به میزان یک سهم از هفتم سهم ششدانگ
۵-آقای مرتضی عباس زادگان به شناسنامه شماره ۲۲۸ کدملی ۰۹۳۸۴۴۵۵۳۷ صادره فرزند میرزا محمود به میزان یک سهم از هفتم سهم ششدانگ
۶- آقای محمدرضا عباس زادگان به شناسنامه شماره ۵۳۶۷۵ کدملی ۰۹۳۱۴۱۳۰۹۵ صادره فرزند میرزا محمود به میزان یک سهم از هفتم سهم ششدانگ
۷-آقای مجید عباس زادگان به شناسنامه شماره ۷۰۰۰۳ کدملی ۰۹۳۰۶۹۹۶۰۲ صادره فرزند میرزا محمود به میزان یک سهم از هفتم سهم ششدانگ
مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و مجید و مصطفی و محمدرضا و عباس و مجتبی و مرتضی شهرت همی عباس زادگان به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب باغ ویلا به مساحت ۲۳۸۱،۱۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۸۴ و ۳۵۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۳۵۰ آ-۱۴۰۴۰۳۱۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۲،۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۱۳
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۹۲۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ هیات سوم متقاضی آقای محمد حسن اصالت به شناسنامه شماره ۲۲۲۳۴ کدملی ۳۶۷۰۲۲۲۰۹۱ صادره فرزند اسمعیل نسبت به ۵/ ۲۷ سهم مشاع از ۲۶۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴/ ۲۵۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۹۲۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ هیات سوم متقاضی خانم مریم حاجیان به شناسنامه شماره ۵۶۷ کد ملی ۱۲۹۱۵۷۴۵۱۴ صادره فرزند محمد نسبت به ۵/ ۲۷ سهم مشاع از ۲۶۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴/ ۲۵۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۹۲۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ هیات سوم متقاضی آقای جلیل کشانی به شناسنامه شماره ۵۵۸ کد ملی ۱۲۸۷۱۲۱۶۵۹ صادره اصفهان فرزند رضا نسبت به ۵/ ۵۲ سهم مشاع از ۲۶۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴/ ۲۵۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۹۲۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ هیات سوم متقاضی خانم زهرا فتاحیان طالخونچه به شناسنامه شماره ۱۷۳۰ کدملی ۱۲۸۹۵۲۳۹۴۰ صادره اصفهان فرزند رمضانعلی نسبت به ۵۰ سهم مشاع از ۲۶۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴/ ۲۵۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۹۲۸۸مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ هیات سوم متقاضی آقای حسین جعفری رزوه به شناسنامه شماره ۲۲۹ کدملی ۵۷۵۹۸۰۷۹۲۷ صادره داران فرزند فتح اله نسبت به ۵۲/۵ سهم مشاع از ۲۶۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴/ ۲۵۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۹۲۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ هیات سوم متقاضی آقای علی اکبر رحیمیان به شناسنامه شماره ۳۰۰ کدملی ۱۲۸۶۷۴۲۰۲۱ صادره فرزند رستم علی نسبت به ۵۰ سهم مشاع از ۲۶۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴/ ۲۵۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۸/ ۱۵۱۷۷ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مورد درخواست به موجب سند ۸ ۴۵۹ مورخ ۱/ ۴/ ۹۱دفتر ۲۹۳ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و در جریان ثبت میباشد.) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۰۳۲۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/ ۰۲/ ۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳/ ۰۳/ ۱۴۰۴
حسین زمانی علویجه - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۹۰۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه صفرزاده فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۸۳۸۹ صادره ازشیراز در ششدانگ یک قطعه زمین محصورمشتمل بر بنای های احداثی خانه ویلائی به مساحت ۶۶۱/۳۶ متر مربع پلاک ۲۲۴۳ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰۶ فرعی ۵ از ۲ اصلی واقع در گوراجبیر بخش ۵ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای محرمعلی پوراندخت گوراجبیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰

برنامه‌های حرم مطهر رضوی به مناسبت شهادت امام محمدباقر(ع) اعلام شد

به گزارش آستان‌نیوز، همزمان با هفتم ذی‌الحجه، مصادف با شهادت مظلومانه پنجمین کوکب هدایت، حضرت امام محمدباقر(ع)، ویژه‌برنامه‌های عزاداری و سوگواری در حرم مطهر رضوی برپا می‌شود. این ویژه‌برنامه‌ها از شامگاه دوشنبه ۱۲ خرداد پس از اقامه نماز جماعت مغرب و عشا، در صحن پیامبر اعظم(ص) آغاز شد. مراسم عزاداری شب شهادت با قرائت زیارت امین‌الله و مرثیه‌سرایی و ذکر مصیبت با نوای حاج سعید قانع آغاز شد و در ادامه حجت‌الاسلام‌والمسلمین حیدری کاشانی در سخنرانی خود به تبیین شخصیت امام محمدباقر(ع) پرداخت. مرثیه‌سرایی و ذکر مصیبت توسط ذاکران آل‌الله نیز از دیگر برنامه‌های این شب بود. ویژه‌برنامه عزاداری و سوگواری زائران حرم مطهر رضوی در صبح شهادت این امام همام، امروز در رواق امام خمینی(ره) با سخنرانی آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی، نماینده ولی فقیه در استان خراسان رضوی و امام جمعه مشهد آغاز می‌شود و سپس مصطفی جلیلیان مصلحی، از شاعران آیینی اهل‌بیت(ع)، اشعاری با موضوع شهادت جانسوز امام پنجم شیعیان(ع) برای سوگواران آن حضرت، قرائت خواهد کرد. ویژه‌برنامه شام شهادت امام باقر(ع) و شب ارتحال بنیان‌گذار انقلاب اسلامی، امام خمینی(ره)، شامگاه سه‌شنبه در صحن پیامبر اعظم(ص) میزبان عزاداران خواهد بود. در این مراسم معنوی حجت‌الاسلام‌والمسلمین مصطفی رستمی به ایراد سخنرانی می‌پردازد.

نگاهی به سیره امام باقر(ع) در گفت‌وگو با آیت‌الله محمدجواد فاضل لنکرانی

نگهبان اعتدال در امت

مریم احمدی شیروان | هفتم ذی‌الحجه سوگوار معمار اعتدال در جهانی از افراط‌هاست. امروز نه فقط سالروز شهادت پنجمین امام شیعیان، حضرت محمد بن علی الباقر(ع) که یادآور نبود مرزبان حقیقتی است که تکفیر را رسوا می‌کرد، اغراق را سرکوب کرده و جهل را با دانش بی‌مرز به مبارزه می‌طلبید. در عصری که شبکه‌های اجتماعی بستر جهل‌پراکنی شده و افراطی‌گری لباس دین می‌پوشد، امام باقر(ع) بیش از همیشه الگوی ماست.

آیت‌الله محمدجواد فاضل لنکرانی، عضو جامعه مدرسین حوزه علمیه قم و رئیس مرکز فقهی ائمه اطهار(ع) در گفت‌وگو با ما نقشه گمشده نجات جهان اسلام را ترسیم می‌کند. آنچه در ادامه می‌خوانید، نسخه عملیاتی راه‌گشای این عالم دینی برای درمان سه بحران امروز است؛ افراطی‌گری تکفیری‌ها، جهل سازمان‌یافته در فضای مجازی و انفعال نخبگان در برابر شبهه‌افکنی‌ها.

■ **امامت؛ تنها سد آهنین در برابر انحراف**

آیت‌الله فاضل لنکرانی با تسلیت شهادت پنجمین پیشوای شیعیان جهان، در تبیین عظمت حضرت می‌فرماید: در شأن آن پیشوای هدایت، چند نکته را به نحو اجمال عرض می‌کنم. یک نکته، مقابله آن حضرت با انحرافات به عنوان سرفصل مبارزاتش بود که البته این در حقیقت، تجلی همان مأموریت ذاتی امامت است؛ حجت خدا بودن بر خلق و حفظ دین که در هر زمان، دیده‌بان بیدار امت در تشخیص و دفع انحرافات است. این همان خط فارقی است که امام را از سلطه‌جویان دنیاطلب جدا می‌کند. یکی از تفاوت‌های بارز میان امام و غیر امام همین است؛ حکام جور که برای قدرت‌طلبی و مطامع دنیوی و حیوانی سراغ حکومت می‌آیند، دنبال این مسائل نیستند، حتی بسیاری از کسانی که مدعی دینداری‌اند، خودشان اصلاً انحراف ایجاد می‌کنند. حال در طول زمان چه کسی باید باشد که بتواند تشخیص دهد انحراف چیست و جلو آن را بگیرد؟ این وظیفه امامان معصوم(ع) در زمان حضور و نایبان آن‌ها در زمان غیبت است که نکته‌ای بسیار مهم است. در میان پیشوایان سایر مذاهب، کدام یک را سراغ دارید که در زمان خودشان فتنه یا انحراف عقیدتی مبتنی بر مبانی دینی -نه کج‌فکری‌هایی مانند ابن‌تیمیه که بر اساس جهالت، زیارت مرقد رسول خدا(ص) را بدعت دانست- را تشخیص داده و مقابله کرده باشند؟ آن شخص که شاخص دقیق تشخیص بدعت از غیر بدعت و فتنه از غیر فتنه است، فقط امام معصوم(ع) است.

■ **الگوی رویارویی با ادعاهای شیطانی**

وی در تشریح سیره امام باقر(ع) می‌فرماید: این تشخیص و مقابله در زندگی امام باقر(ع) به روشنی تجلی داشت؛ چنان‌که افرادی مانند مغیرة بن سعید عجلی با گستاخی و بی‌حیایی در محضر حضرت ادعای إِنِّي أَعْلَمُ الْغَيْبَ می‌کرد، شاید مرادش آگاهی از رویدادهای محدود آینده بود اما امام(ع) با برخوردی قاطعانه او را از مجلس طرد و در میان مردم لعن فرمود. این سیره امروز نیز درس است؛ چرا که در عصر ما، مدعیانی با پیشگویی‌های واهی (کی فلان قضیه اتفاق می‌افتد) ظهور می‌کنند که با روش ائمه(ع) در تضاد است و بر همه ماست که با آن مقابله کنیم. اکنون چه بسیار کتب بی‌اساسی که برای منافع مادی با شمارگان وسیع و روش‌های تبلیغاتی ترویج می‌شود. برخورد امام(ع) با مغیره با اینکه تنها ادعای مردن فلان شخص در روز معین را می‌کرد، الگویی تعیین‌کننده است. حضرت با آن بیان جاودان فرمود: «يَا مَعْشَرَ الشِّيعَةِ شِيعَةِ آلِ مُحَمَّدٍ كُونُوا النُّمْرُقَةَ الْوُسْطَى يَرْجِعْ إِلَيْكُمُ الْغَالِي وَ يَلْحَقْ بِكُمُ التَّالِي» یعنی ای شیعیان آل‌محمد! نمرقه وسطی باشید [تکیه‌گاه میانی] تا غالی به سوی شما بازگردد و عقب‌مانده به شما بپیوندد.

■ **امام باقر(ع)؛ خط اعتدال در عرصه توحید و امامت**

رئیس مرکز فقهی ائمه اطهار(ع) در ادامه می‌فرماید: یکی از اساسی‌ترین اقدام‌های امام باقر(ع) و دیگر ائمه(ع)، مبارزه با غلو است. در عصر آن حضرت، کسانی درباره امیرالمؤمنین علی(ع) غلو می‌کردند که امام باقر(ع) با تصریح فرمود: «لا تُضِعْ عَلِيًّا دُونَ مَا وَضَعَهُ اللَّهُ وَلَا تَرْفَعْ عَلِيًّا فَوْقَ مَا رَفَعَهُ اللَّهُ»؛ امام را پایین‌تر از جایگاه الهی‌اش قرار ندهید و بالاتر از مقامی که خداوند برایش تعیین کرده، ارتقا نبخشید. خداوند او را حجت و وصی بلافصل رسول‌الله(ص) با مقام‌های مشخص قرار داده است. پس باید حد واقعی را مراعات کنید و نمرقه وسطی باشید؛ یعنی از حدود تجاوز نکنید. به‌عنوان نمونه، هیچ‌کس نباید بگوید ائمه(ع) مستقلاً در عالم تکوین دخالت می‌کنند. ما ولایت تکوینی ایشان را تنها به اذن الله تعالی می‌پذیریم و هیچ فقیه شیعه‌ای قائل به ولایت تکوینی مستقل نیست. برخی دشمنان از روی جهالت یا عناد، این نسبت‌های ناروا را به شیعه می‌زنند، حال آنکه ما ولایت تکوینی، علم به ماکان و مایکون و دیگر شئون ائمه(ع) را منوط به اذن الهی می‌دانیم. این وُسطَی بودن، همان اعتدالی است که در سیره معصومین(ع) بر آن تأکید شده است. در اعتقادات، اخلاقیات، اقتصاد و همه شئون زندگی باید نمرقه وسطی بود. امام چون ذره‌بینی مراقب انحرافات است و این نمونه‌ای از سیره امام باقر(ع) در مقابله با غالیان و بدعت‌گذاران است.

■ **تفسیر امام باقر(ع) از زیانکارترین افراد**

عضو جامعه مدرسین حوزه علمیه قم با اشاره به آیات ۱۰۳ و ۱۰۴ سوره کهف تشریح می‌کند: در روایتی امام باقر(ع) درباره آیات شریفه «قل هَلْ نُنَبِّئُكُمْ بِالْأَخْسَرِينَ أَعْمَالًا/ الَّذِينَ ضَلَّ سَعْيُهُمْ فِي الْحَيَاةِ الدُّنْيَا وَهُمْ يَحْسَبُونَ أَنَّهُمْ يُحْسِنُونَ صُنْعًا» می‌فرمایند: «هُمُ النَّصَارَى وَالْقَصِّيصُونَ وَالرُّهْبَانُ وَأَهْلُ الشُّبُهَاتِ وَالْأَهْوَاءِ مِنْ أَهْلِ الْقِبْلَةِ» زیانکارترین افراد، علمای مسیحیت‌اند که با کتمان حقایق انجیل، مانع گرایش مسیحیان به اسلام شدند. نکته دوم اینکه سعد اسکافی به امام(ع) عرض کرد: «إِنِّي أَجْلِسُ فَأَقُصُّ وَأَذْكُرُ حَقَّكُمْ وَفَضْلَكُمْ» من در مجالس، فضائل و حقوق شما را بیان می‌کنم. این همان رسالت مجالس روضه و دروس ماست. امام(ع) در پاسخ فرمودند: «وَدِدْتُ أَنَّ عَلَى كُلِّ ثَلَاثِينَ ذِرَاعًا قَاصًّا مِثْلَكَ» دوست دارم در هر ۳۰ذراع (۱۵متر) راوی‌ای چون تو باشد. امروز حل تمام مشکلات جهان اسلام تنها با محوریت امامت ممکن است و باید همه مذاهب اسلامی حول این محور گرد آیند. در این مسیر سه وظیفه داریم: بیان مقامات اهل‌بیت(ع)، تبیین کلمات و حقایقشان و پرهیز از ایجاد اختلاف، چرا که یک روایت ائمه(ع) می‌تواند کشوری را مستبصر کند. مناظره‌های امام باقر(ع) با مسیحیان، هشام بن عبدالملک و رهبر خوارج، ما را موظف می‌کند امروز نیز با سایر مذاهب مناظره کنیم؛ چرا که هر مناظره‌ای، بیانگر مقامات ائمه(ع) است.

■ **درس امروز ما از سیره باقرالعلوم(ع)**

آیت‌الله فاضل لنکرانی در پایان با بیان نمونه‌ای ماندگار از عظمت علمی امام باقر(ع) تصریح می‌کند: قسیسی که در شام مرجعیت داشت، با طرح پرسش‌هایی محکوم به اعتراف شد؛ امام باقر(ع) طوری پاسخ گفتند که او رو به مسیحیان کرد و فریاد زد: «لَا تَسْأَلُونِي» از من نپرسید! و افزود: هر پرسشی دارید از این آقا بپرسید و در همان مجلس، بسیاری از مسیحیان به اسلام گرویدند. ما موظف هستیم این روایات نورانی را زنده نگه داریم؛ چرا که امروز اصلی‌ترین وظیفه ما بیان حقیقت امامت، فضائل ائمه معصومین(ع) و کلمات ناب آنان برای نسل حاضر بوده و رشد جامعه در گرو این رسالت است.

نیم‌نگاه

تلاش های امام محمدباقر(ع) برای بهبود وضعیت معیشت مردم

امامی که گره‌گشای شهر بود

آزاده خلیلی | می‌گویند مدینه پس از امام حسین(ع) شهر غمگینی بود که اوضاع مردم در آن بسامان نبود. اما در دوران امام محمدباقر(ع) در کنار رونق علمی شهر، جانی تازه در حوزه کار و تلاش نیز پیدا کرد، زیرا آن امام بزرگوار علاوه بر اجتهاد در علم، تلاش در اصلاح امور مالی مردم را نیز محترم و مبارک می‌دانست. به همین خاطر در روزگار ایشان مدینه نه تنها شهر علم که شهر آباد و امیدوار شد. به گفته روایتگران، امام محمدباقر(ع) برای بهبود وضعیت معیشت مردم هم به کار و تلاش می‌پرداخت و آن را می‌ستود و هم برای کمک به محرومان اهمیت بسیاری قائل بود. به همین دلیل روایت‌های متعددی در این باره از ایشان به یادگار مانده است. در ادامه به برخی از آن‌ها اشاره خواهیم کرد.

■ **دوست‌داشتنی‌تر از ۷۰ حج**

آمده است که امام باقر(ع) در طول حیات مبارکشان علاوه بر انجام عبادات واجب و مستحبی و نیز پرورش شاگردان ممتاز و صالح، به سر و سامان دادن زندگی مردمان فرودست هم اهمیت می‌داد؛ به‌طوری که خود می‌فرماید: «... ولأن أعول اهل بیت من المسلمین أسدّ جوعتهم وأکسو عورتهم فأکفّ وجوههم عن النّاس أحبّ الیّ من أن أحجّ حجّة و حجّة - انتهی الی... سبعین -؛ ...هرگاه متکفل یک خانواده از مسلمانان شوم، از گرسنگی نجاتشان دهم، بدن آن‌ها را بپوشانم و آبرویشان را از مردم حفظ کنم، این کارها را بیشتر دوست می‌دارم از اینکه یک حج [مستحبّی] یا دو تا... و حتی ۷۰ حج را انجام دهم». (مراة العقول، ج۹، ص۱۰۸ و ۱۰۹ و غیره) حضرت انباشت ثروت را بدون خدمت به خلق، شایسته نمی‌دانست و در این باره می‌فرمود: «همانا بقای مسلمانان و اسلام در این است که گردش ثروت در نزد کسانی باشد که حق اموال و وظیفه خود را نسبت به آن می‌شناسند و به معروف عمل می‌کنند و متقابلاً یکی از عوامل نابودی مسلمانان و اسلام، این است که سرمایه پولی در دست افرادی به گردش در آید که حق ثروت و مسئولیت خود را نسبت به آن نشناخته و با آن، کار پسندیده‌ای انجام نمی‌دهند». (مستدرک الوسائل، ج۲، ص۳۹۳)

■ **به دست خدا می‌رسد**

یکی از بزرگانی که درباره سیره امام محمدباقر(ع) نکات ارزشمندی را نقل کرده، فرزند ایشان امام صادق(ع) است. حضرت در خصوص توجه پدر گرامیشان به افراد فرودست چنین نقل می‌کند: «و کان أبی اذا تصدّق بشیء...؛ پدرم هرگاه صدقه می‌داد و پولی را در دست فقیری می‌نهاد، از او پس می‌گرفت، می‌بوسید و می‌بویید، دومرتبه آن را در کف دست سائل می‌گذاشت و حکمت این کارش را چنین بیان می‌فرمود: «وذلک انّها تقع فی ید الله...؛ صدقه پیش از آنکه در دست مستمند قرار بگیرد، به دست خدا می‌رسد. لذا دوست دارم چیزی را که در دست خداوند نهاده و مورد قبولش واقع شده است، ببوسم و ببویم». (آثار و برکات صدقه، محمود جویباری، ص۸۵)

■ **از رسیدگی به مردم خسته نمی‌شد**

امام محمدباقر(ع) چنان‌که آمده است، نه تنها به خانواده خود و همچنین خاندان بنی‌هاشم توجه داشت که به معیشت مردم به‌خصوص شیعیان حساس بود و به همین خاطر درِ منزل ایشان روی افرادی که گرفتار بودند، همیشه باز بود. امام از آن‌ها به شایستگی پذیرایی می‌کرد، به‌گونه‌ای که راویان و سیره‌نگاران به سخاوت و میهمان‌نوازی حضرت اذعان کرده‌اند. در این باره دو نمونه را ذکر می‌کنیم. سلیمان بن قرم روایت می‌کند: «آن حضرت به ما ۵۰۰، ۶۰۰ تا هزار درهم هدیه می‌داد و هیچ‌گاه از کمک به برادران دینی‌اش، پاسخ به نیاز ارباب رجوع و رسیدگی به حال محرومان، افسرده و خسته نمی‌شد». (الارشاد، ج۲، ص۱۶۴ و ۱۶۵) و از شیخ مفید آمده است: «و کان مع ما وصفناه من الفضل فی العلم...؛ آن بزرگوار گذشته از برتری در علم و صرف‌نظر از سیادت و بزرگواری و امامت، جود و سخاوتش در میان شیعه و سنی زبانزد همگان بود... با اینکه نان‌خور آن جناب، بسیار و وضع زندگی و درآمدش متوسط بود». (الارشاد، ج۲، ص ۱۶۴)

شاید باور این امر برای ما که با عقل دو دو تا چهار تا زندگی می‌کنیم قدری دشوار باشد، اما اگر نگاهی به سخنان این امام داشته باشیم، علت این میزان توجه و اهتمام ایشان را به نیکوکاری درخواهیم یافت. به‌طور مثال از ایشان می‌خوانیم: «هرکس دنیا را به خاطر بی‌نیازی از مردم، توسعه زندگی خانواده و احسان و نیکی به همسایه‌اش طلب کند، روز قیامت در حالی که چهره‌اش همانند ماه شب چهاردهم می‌درخشد، خداوند متعال را دیدار می‌کند». (مراة العقول، ج۱۹، ص۲۳)

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۱۸۷۹هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم رقیه عسگری حسینیه فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۸۶۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۲۵/۵۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹۵ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی(کلیه مالکین مشاعی و خودش)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۴۱۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۲۸
ناصر کلانتری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۱۴۵۵هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم/ نعمت طاهری فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۰۶۱۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۵۱/۵۵ متر مربع از پلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی(خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۴۱۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۲۸
ناصر کلانتری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۰۴۰۷هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم سکینه بابائی فرزند کرم بشماره شناسنامه ۶۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰/۴۹ متر مربع پلاک از ۴۱ اصلی در ششدانگ اعیانی بانضمام ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰/۲۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۱ اصلی که ۷ سهم عرصه آن موقوفه میباشد واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی(حکمت جعفری) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۴۱۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۳/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۲۸
ناصر کلانتری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ..... شماره : ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۱۰۴۵۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم اسحق کرمی به شناسنامه شماره ۸۱ کد ملی ۶۱۵۹۷۰۲۳۶۱ صادره خرمدره فرزند رحمتعلی و خانم مینا کرمی به شناسنامه شماره ۱۱۸۴۶ کدملی ۶۱۵۹۰۹۸۵۳ صادره مرکزی فرزند رحمتعلی بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۵۰/۴۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۰ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (یونس و علی کرمی فرزندان محرمعلی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و اخذ عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۴۱۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۲۸
ناصر کلانتری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۱۳۶۸هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسن جلیلی به شناسنامه شماره ۱۱۹۰۰ کدملی ۶۱۵۹۰۹۹۲۹۹ صادره فرزند و هاب خانم فاطمه حاصلی به شناسنامه شماره ۱۰۹۷ کدملی ۵۸۹۹۴۵۳۸۸۵ صادره فرزند مرتضی بالمناصفه در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۶۰/۱۷ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱۳ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی(مع الواسطه از وراث قره خان جلیلی)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۴۱۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۳/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۲۸
ناصر کلانتری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ..... شماره : ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۱۰۴۵۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم اسحق کرمی به شناسنامه شماره ۸۱ کد ملی ۶۱۵۹۷۰۲۳۶۱ صادره خرمدره فرزند رحمتعلی و خانم مینا کرمی به شناسنامه شماره ۱۱۸۴۶ کدملی ۶۱۵۹۰۹۸۵۳ صادره مرکزی فرزند رحمتعلی بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۵۰/۴۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۰ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (یونس و علی کرمی فرزندان محرمعلی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۴۱۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۲۸
ناصر کلانتری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۷۸۵۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم کسری جعفری فرزند جمشید بشماره شناسنامه ۶۱۵۰۱۱۵۴۵۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۹۴/۸۴مترمربع از پلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (حسن جعفری)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و اخذ عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۴۱۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۲۷
ناصر کلانتری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۰۶۲۲۰مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن مولایی متین فرزند تیمور در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۰۰/۵۴ متر مربع مفروز از پلاک ۱۶۱ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در سراوان بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۱۰۳۸ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی حمزه علی حمزه مجرد گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۷۴۶ آ-۱۴۰۴۰۴۱۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۲۸
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۵۰/۴۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۰ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (یونس و علی کرمی فرزندان محرمعلی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۴۱۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۳/۲۸
ناصر کلانتری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

کتابخانه و موزه ملی ملک الگوی خوبی برای مراکز فرهنگی قزاقستان است

به گزارش آستان نیوز «اولار موکاژانوف» رئیس فرهنگستان علوم قزاقستان به همراه «دین محمد عبدراخانوف» مدیر بخش مرمت نسخ خطی این فرهنگستان، به‌تازگی میهمان کتابخانه و موزه ملی ملک شده و از نزدیک با فعالیت‌ها و خدمات این موقوفه یادگار حاج حسین آقا ملک، بزرگ‌ترین واقف معاصر ایران در پایتخت آشنا شدند. این گروه قزاقستانی با هدف بررسی ظرفیت‌های کتابخانه‌ای و موزه‌ای این مجموعه و ارتقای کیفیت و کمیت سطح خدمات مراکز فرهنگی کشور خود در این حوزه، از تالارهای گوناگون کتابخانه و موزه ملی ملک و همچنین بخش مرمت آن دیدن کردند.

رئیس فرهنگستان علوم قزاقستان ضمن ابراز خرسندی از آشنایی با مجموعه ملک و بازدید از آن، کتابخانه و موزه ملک را الگوی خوبی برای مراکز فرهنگی قزاقستان دانست. موکاژانوف همچنین اظهار کرد: علاقه‌مند هستیم نیروهای همکار خود را برای یادگیری در حوزه‌های کتابخانه‌ای و موزه‌ای به ایران اعزام کنیم تا نزد متخصصان این مجموعه فرهنگی، تحت آموزش قرار گیرند. وجود تالارها و آثار گوناگون و برگزاری نمایشگاه‌های ادواری در گستره فرهنگ و هنر اسلامی - ایرانی و همچنین نوع معماری سنتی کتابخانه و موزه ملی ملک، این موقوفه را به یکی از مقاصد مهم گردشگری پایتخت مبدل کرده است که هر ساله مورد بازدید چهره‌های سرشناس و گروه‌های خارجی از کشورهای مختلف دنیا قرار می‌گیرد.

گفت‌وگو با حجت‌الاسلام والمسلمین سیدجواد بهشتی

افق‌گشایی‌های امام باقر علیه‌السلام برای عزت اسلام

آمنه مستقیمی | به گواه تاریخ، اگر نبود مجاهدت‌ها و زمینه‌سازی علمی امام باقر(ع) برای احیا و عرضه معارف اسلام ناب، بسیاری از آموزه‌هایی که امروز مسیر سعادت را پیش روی ما گشوده است، به دستمان نمی‌رسید و چه بسا همانی می‌شد که دشمنان از ابتدا خیال باطلش را در سر داشتند، اما حضرت باقرالعلوم(ع) با کارستان علمی خود همه نقشه‌هایشان را نقش بر آب کرد. به مناسبت سالروز شهادت آن حضرت(ع) درباره این مجاهدت با حجت‌الاسلام والمسلمین سیدجواد بهشتی، خطیب مذهبی و کارشناس معارفی رسانه ملی گفت‌وگو کرده‌ایم.

■ چه چیز سبب شد در صدر اسلام و در میان ائمه معصومین(ع) کار بسترسازی برای نهضت علمی و فرهنگی و تربیت و تعالی جامعه در این فضا به دست حضرت باقرالعلوم(ع)، پنجمین امام شیعیان رقم بخورد؟

پیامبران الهی به‌دنبال استقرار حکومتی بودند که خروجی آن تربیت بندگان خدا باشد، بنابراین همه پیامبران این مأموریت را یافتند: «وَلَقَد بَعَثنا في كُلِّ أُمَّةٍ رَسولًا أَنِ اعبُدُوا اللَّهَ» (نحل، ۳۶) منتها مانعی در میان بود؛ طاغوت‌ها، سرمایه‌داران و فجار. برای همین در ادامه آیه تأکید شده است: «وَاجتَنِبُوا الطّاغوتَ». رسول گرامی اسلام(ص) نیز به عنوان برترین انبیای الهی، به‌دنبال استقرار حکومت دینی براساس وحی الهی و تربیت مردم برای خدایی شدن بودند. از این رو، اسلام استقرار یافت و پیامبر(ص) پس از جنگ‌ها و سختی‌های بسیار به پیروزی رسیدند و با لشکر ۱۰هزار نفری مکه را فتح کردند، هرچند دشمنی‌ها به‌صورت پیدا و پنهان همچنان ادامه داشت. حضرت ختمی مرتبت(ص) در واپسین روزهای حیات مبارک خود ۱۲ امام را به عنوان وصی و جانشین برای رهبری امت معرفی و برای حضرت امیر(ع) و حضرت زهرا(س) وقایع تلخ آینده را بیان کردند. اگرچه هدف روشن بود و آن حضرات(ع) برای تربیت انسان‌ها و براساس اهداف الهی انتخاب شده بودند، اما پس از رحلت پیامبر(ص) انحرافاتی در جامعه اسلامی رخ داد که در نتیجه آن، عاشورای حسینی در سال ۶۱ هجری و آن فجایع رقم خورد و چنان فشاری بر جامعه حاکم شد که دیگر کسی جرئت و جسارت بازگو کردن مفاهیم و احادیث پیامبر(ص) را نداشت تا نوبت به کار بزرگ امام باقر(ع) رسید.

■ اقدام امام باقر(ع) در تربیت شاگرد و ارائه مباحث علمی و ایجاد نهضت در این ساحت چرا تاریخ‌ساز و اثرگذار بوده است؟

کار بزرگ امام باقر(ع) نشر دوباره معارف دینی است تا جامعه، تشنه و مهیای استقرار دولت دینی شود. تنها دو نفر از شاگردان ایشان ۱۰۰هزار حدیث از حضرت(ع) برای ما نقل کرده‌اند، یعنی حضرت باقرالعلوم(ع) به صورت هدفمند، معارف و حقایق دین، تفسیر قرآن و فقه اسلامی را که در دهه‌های گذشته توسط خلفای بنی‌امیه به حاشیه و انزوا برده شده بود، مطرح و احیا کردند. نقل است ایشان ۵۰۰ شاگرد داشته‌اند که با آثار، مقالات و کتاب‌های خود این معارف را نشر دادند و بدین ترتیب زمینه برای نهضت علمی فرهنگی امام صادق(ع) فراهم شد.

■ چه اتفاق‌هایی با فعالیت‌های علمی فرهنگی امام باقر(ع) رقم خورده که سبب شهرت ایشان به «باقرالعلوم» شده است؟

در لوح موسوم به لوح حضرت فاطمه زهرا(س)، اسامی ائمه(ع) آمده است. باید توجه داشت اسامی آن حضرات(ع) در آسمان‌ها طراحی و انتخاب شده و اسرار و معنای خاص خود را دارد. نام مبارک امام پنجم(ع) «محمد» و لقبشان «باقرالعلوم» به معنای شکافنده علم است. برخی از افراد خوش قریحه می‌گویند در میان ۱۲ امام(ع) آن‌ها که نام مبارکشان «محمد» است، نقاط عطف هستند و این درباره امام پنجم(ع) نیز صدق می‌کند، چنان‌که امام باقر(ع) علومی را که ادیان الهی می‌خواستند در اختیار بشر قرار بگیرد، در آن فرصت انتهای عمر بنی‌امیه عرضه کردند.

در اهمیت این کار بزرگ امام باقر(ع) باید گفت رهبری معظم انقلاب اسلامی در دهه‌های اخیر هر وقت با دانش‌آموزان، دانشگاهیان و اساتید دیدار دارند تأکید می‌کنند بر اینکه «العِلمُ سُلطانٌ»؛ این یعنی ما اگر بخواهیم در دنیا صاحب قدرت شویم ناچاریم سراغ علم برویم. مسلمانان و ایرانیان باید قله‌های علمی جهان را فتح کنند، بدون علم اسیر خواهیم بود و این است آموزه مهم امام باقر(ع) برای دانش‌آموزان، دانشجویان و طلاب ما که برای علم، خود را به آب و آتش بزنند نه آنکه بروند روبه‌روی دانشگاه پایان‌نامه بخرند یا کپی کنند!

کار مهم امام باقر(ع) در دوران بابرکت امامتشان، شکافتن و تولید علم است. امروز هم شکافتن اتم که به انرژی هسته‌ای منجر شده یا فناوری نانو و دیگر عرصه‌های مورد مباهات کشور و رهبری معظم، جلوه‌های همین شکافندگی و تولید علم است. باید توجه داشت شرایط امروز جهان و عرصه بین‌الملل اقتضا می‌کند ما در این باره عزم جدی داشته باشیم و پرقدرت مسیر تولید علم را ادامه دهیم.

■ آیا حضرت باقرالعلوم(ع) در تربیت شاگرد و نهضت علمی و شکافندگی علم صرفاً به فقه، تفسیر و... نظر داشتند یا دیگر نیازهای جامعه در عرصه‌های مختلف علمی را پاسخگو بودند؟

ایشان به عرصه‌های مختلف علم نظر داشتند. نمونه‌هایی هست که در روزگار امام باقر(ع) سکه توسط رومیان ضرب می‌شد، یعنی برای پول کشور، اسیر اروپا بودند که آیا بدهند یا نه و امتیاز بخواهند یا خیر. امام باقر(ع) فناوری ضرب سکه را آموزش دادند و این نشانه قدرت است. امروز هم نباید در امور مختلف وابسته به اغیار و بیگانگان باشیم.

امام باقر(ع) فقط به مباحث فقهی بسنده نکردند بلکه شاگردان ایشان در علوم مختلف اعم از شیمی و... سرآمد بودند و حضرت(ع) به علم به معنای اعم و نیازمندی‌های جامعه به آن‌ها نگاه می‌کردند تا مبادا به خاطر علم و فناوری، جامعه اسلامی و مسلمانان پیش دیگران گردن کج کنند و اسیر این و آن شوند! ایشان بر علمی تأکید دارند که مغز و لُب آن، معارف الهی یعنی فلسفه وجودی انسان و جهان و حواشی آن، زندگی همراه با آسایش انسان‌هاست.

■ امام باقر(ع) به جهالت دیگری اشاره دارند که در جامعه اسلامی امکان بروز و ظهور دارد، این به چه معناست و آیا در جامعه‌ای با رشد علم و فناوری هم امکان آن هست یا نه؟

گاهی ما به اشتباه، دانش به معنای اطلاعات را بهانه می‌کنیم. در زمان امام باقر(ع) به‌تدریج زمینه انتقال قدرت از بنی‌امیه به بنی‌عباس فراهم شد. یکی از ویژگی‌های بنی‌عباس نمایش علم بود و می‌گفتند ما اهل مطالعه و کتاب و دانش هستیم و دانشمندان مسیحی و یهودی را دعوت و خود را هوادار علم معرفی می‌کردند، در حالی که امروز وقتی بررسی می‌کنیم، می‌بینیم محتوای علوم و کتاب‌هایی که آن‌ها به دنبالش بودند و وارد و ترجمه می‌کردند مسائل غیراخلاقی، مبتذل و ناکارآمد برای جامعه و مسلمین بوده است، مثل ارتباط زن و مرد و... . لذا به ظاهر کتاب را تکریم می‌کردند اما در پشت پرده، اخلاق دینی مردم را تخریب می‌کردند. از این رو، امام باقر(ع) اسم این به ظاهر علم را گذاشتند جاهلیت. به تعبیر علامه طباطبایی یک جاهلیت پیشین داریم یک جاهلیت مدرن، در جاهلیت مدرن کتاب هست، آزمایشگاه هست و... اما جهالت بر آن حاکم است.

■ اگر بخواهیم از فرازی از سیره امام باقر(ع) برای فلاح و رستگاری امروز خود بهره بگیریم، چه نکته‌ای را پیشنهاد می‌کنید؟

امام باقر(ع) در تفسیر آیه ۲۰۰ سوره مبارکه آل‌عمران که می‌فرماید: «يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا اصْبِرُوا وَصَابِرُوا وَرَابِطُوا وَاتَّقُوا اللَّهَ لَعَلَّكُمْ تُفْلِحُونَ» یعنی «ای اهل ایمان! [در برابر حوادث] شکیبایی کنید و دیگران را هم به شکیبایی وادارید و با یکدیگر [چه در حال آسایش، چه در بلا و گرفتاری] پیوند و ارتباط برقرار و از خدا پروا کنید تا رستگار شوید» فرمودند: در انجام واجبات استقامت داشته باشید، همچنین است در جهاد، حج، امر به معروف و نهی از منکر. همچنین در مقابل دشمن مقاومت کنید و خود را نبازید و با امامی که انتظارش را می‌کشید (امام عصر(عج)) ارتباط داشته باشید... این تفسیر حضرت(ع) نگاه به آینده است. ما هم امروز باید در انجام واجبات مقاومت کنیم، در مواجهه با دشمن، خود را نبازیم و درنهایت آنکه ارتباط مؤثر و مستمر با امام عصر(عج) داشته باشیم تا به سعادت و رستگاری دست یابیم.

یادداشت

نقش محوری باقرالعلوم علیه‌السلام در احیای سنت نبوی

حجت‌الاسلام والمسلمین احمد عابدی

امام محمدباقر(ع) در دوره‌ای که فقه و حدیث در جامعه مسلمانان مهجور مانده بود و همزمان با خیزش فرهنگی اهل سنت، کار عمده‌ای در دو مسیر کلیدی آغاز کردند؛ نخست، تأسیس جنبش علمی شیعی در حوزه‌های فقه، تفسیر، حدیث و اخلاق و دوم، مبارزه با تحریف‌های آن دوران.

درخشش امام(ع) در هر دو جبهه به‌گونه‌ای بود که عبدالله بن عطاء مکی، یکی از دانشمندان برجسته عصر، گفته است: «هیچ‌جا علما را کوچک‌تر و کمرنگ‌تر از آنچه در حضور ابی‌جعفر(ع) بودند، ندیده‌ام. حکم بن عتیبه، با تمامی مرتبه علمی‌اش، در برابر شخصیت امام(ع) چون کودکی بود که پیش استادش نشسته و مجذوب کلام او شده است». این شهادت از کتاب «ارشاد» شیخ مفید، گویای جایگاه علمی بی‌بدیل امام باقر(ع) است.

امام باقر(ع) به عنوان مرجعیت علمی، توجه ویژه علما و دانشمندان بلاد اسلامی را به خود جلب کرده بود. ابوزهره در این باره می‌نویسد: «امام باقر(ع)، وارث امام سجاد(ع) در امامت و هدایت مردم بود. از این رو علمای تمامی مناطق اسلامی به دیدار او می‌آمدند و کسی از مدینه نمی‌گذشت مگر اینکه از علوم بی‌پایانش بهره می‌برد».

این جنبش علمی در سایه بحران‌های داخلی نظام اموی، زمینه‌ساز شکوفایی حوزه‌های درسی و علمی شد. امام باقر(ع) و فرزندش امام صادق(ع) نه تنها بیشترین آرای فقهی، تفسیری و اخلاقی را در منابع شیعه ثبت کردند، بلکه با تربیت شاگردان متعدد، اسلام اصیل را از انحرافات نجات دادند. شاگردانی مانند محمد بن مسلم که ۳۰هزار حدیث از امام(ع) نقل کرده یا جابر جعفی با ۷۰هزار حدیث، گواهی بر این موفقیت هستند. شیخ طوسی نیز در منابعش ۴۶۲ نفر از شاگردان امام باقر(ع) را شمارش کرده است. این فعالیت‌ها، اسلام را از انحصار حکومت اموی آزاد کرد و پایه‌های استحکام‌بخش دین را در برابر تحریف‌ها فراهم آورد.

■ چالش‌های فکری و عقیدتی در دوران امامت امام محمدباقر(ع) و مبارزه با انحرافات

عصر امامت امام محمدباقر(ع) یکی از دوران‌های برجسته در تاریخ اسلام است، عصری که شاهد ظهور جریان‌های فکری و عقیدتی متعددی بود که موجب انحرافات جدی در باورها و عملکرد جامعه شیعیان شد. در این دوره، امام(ع) با رویکردی دینی و علمی، به مبارزه با این جریان‌ها پرداختند و حقایق اسلامی را با استناد به قرآن و سنت نبوی به‌خوبی مطرح کردند. در ادامه به برخی از این جریان‌های فکری و پاسخ امام(ع) به آن‌ها اشاره می‌شود.

● مجبره و مفوضه (اشاعره و معتزله)

مجبّره معتقد بودند انسان در اعمال خود کاملاً مجبور است و تمامی اقدامات او به‌صورت مستقیم توسط خداوند انجام می‌گیرد. در مقابل، مفوّضه نظری عکس داشتند و می‌گفتند انسان از هر دخالت الهی در اعمالش مستقل بوده و کاملاً مختار است. امام باقر(ع) با رد این دو افراط، فرمودند: «لطف و رحمت الهی به‌قدری است که خداوند بندگانش را به انجام گناهان مجبور نمی‌کند، همچنین خداوند قاهرتر و نیرومندتر از آن است که چیزی را اراده کند و تحقق نیابد». در پاسخ به پرسشی مبنی بر وجود جایگاهی میان جبر و اختیار، امام(ع) تأکید کردند: «میان جبر و اختیار، فضایی بیشتر از گستره آسمان و زمین است».

● غلات

جریان «غُلو» به عنوان یکی از خطرناک‌ترین انحرافات در آن زمان، نتیجه ضعف فرهنگی و واکنش‌های سیاسی بود. برخی افراد با تمجید از اهل‌بیت(ع)، جایگاه ایشان را از حد واقع فراتر برده و آن‌ها را دارای صفات خدایی می‌پنداشتند. امام(ع) با این گروه مواجهه قاطع داشتند. از جمله این غالیان «مغیره بن سعید» بود که با ساختن اقوالی از امام(ع) و نسبت دادن مطالب باطل به ایشان، تلاش می‌کرد آرای خود را در میان شیعیان گسترش دهد. امام(ع) درباره مغیره فرمودند: «او مانند بلعم (باعورا) است که به او اسم اعظم داده شد و خداوند فرمود: الَّذِي آتَيْنَاهُ آيَاتِنَا فَانْسَلَخَ مِنْهَا فَأَتْبَعَهُ الشَّيْطَانُ فَكَانَ مِنَ الْغَاوِينَ».

● مُرجئه

مرجئه معتقد بودند اقرار قلبی به شهادتین کافی است و نیازی به التزام عملی به احکام اسلام نیست. امام(ع) در پاسخ به عمرو بن قیس گفتند: «پیامبر(ص) فرمود: زانی و سارق، مؤمن نیستند». این رویکرد، تأکید امام(ع) بر ارتباط ایمان با عمل را نشان می‌دهد.

● صوفیه و مشبهه

صوفیانی چون محمد بن منکدر و طاووسی با تأکید بیش از حد بر عبادت و بی‌اعتنایی به مسائل دنیوی، اسلام را به سبک زندگی منزویان محدود کردند. امام(ع) در برابر این نگرش، اسلام را دین تعادل و عمل معرفی کردند. در مورد «مشبّهه» که خدا را دارای جسم و صفات مخلوق می‌دانستند، امام(ع) تصریح کردند: «خداوند یکتایی بی‌نیاز است. او حقیقتی بسیط و یگانه است و در او حقایق متعدد و مختلف وجود ندارد».

● اهل قیاس

تفکر «قیاس» در آن زمان به‌عنوان یک انحراف خطرناک مطرح شد. امام(ع) این روش را رد کردند و فرمودند: «سنت و احکام شرعی از طریق قیاس قابل شناخت نیست. چگونه می‌توان قیاس را ملاک قرار داد، در حالی که زن حائض باید روزه را قضا کند ولی قضای نماز بر او واجب نیست؟» همچنین امام(ع) تأکید کردند: «کمترین مرتبه شرک این است که شخصی نظریه‌ای را بدون حجت شرعی، ملاک حب و بغض خود قرار دهد».

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۱۰۳۹مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شهربانو قاسمی چنچه فرزند ذکریا بشماره ملی ۲۵۹۰۳۸۲۲۰۰ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۴۱۴/۰۴ متر مربع مفروز از پلاک ۲ فرعی از سنگ ۶ اصلی واقع در قریه چنچه بخش ۱۲ گیلان که برای آن شماره ۳۶ فرعی در نظر گرفته شده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۸۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ آ-۱۴۰۴۰۴۱۶۲
یداله قاسم زاده - سرپرست ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۱۰۳۶مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شهربانو قاسمی چنچه فرزند ذکریا بشماره ملی ۲۵۹۰۳۸۲۲۰۰ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۱۱/۰۵ متر مربع مفروز از پلاک ۲ فرعی از سنگ ۶ اصلی واقع در قریه چنچه بخش ۱۲ گیلان که برای آن شماره ۳۸ فرعی در نظر گرفته شده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۸۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ آ-۱۴۰۴۰۴۱۶۴
یداله قاسم زاده - سرپرست ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۳۸۴۰ -۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۳۸۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه توکلی راد فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۷۱ صادره از خمام در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه ویلایی به مساحت ۳۴۰/۵۴ متر مربع پلاک ۶۵۵ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۲ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در دافچاه بخش ۵ گیلان خیرداری از مالک خانم نجمه خورشیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۳/۲۸ آ-۱۴۰۴۰۴۱۶۵
سجاد عاشری - رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۳۷۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم حکیمه نایب زاده فرزند ولی بشماره شناسنامه ۶۳۸ صادره از زاهدان در ششدانگ خانه و باغچه به مساحت ۴۱۲/۳۶ مترمربع بطورمفروز قسمتی از پلاک ۳۵۵ فرعی از ۲۱ اصلی بخش۱۶یزد واقع در قلعه خان سانیج خریداری عادی ازمالک رسمی آقای حسین ملاحسینی شکری فرزند علی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۳۱۸۴
تاریخ انتشارنوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
عباس دهقان پور فراشاه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تفت

آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره روزنامه خراسان و قدس به شماره م الف ۳ و ۱۸۶۴ در تاریخهای ۱۴۰۳/۰۴/۰۷ و ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ بدین وسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می گردد. رای اصلاحی با توجه به مفاد گزارش کارشناس و با عنایت به اینکه طبق گزارش مذکور رای هیأت تا کنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح میگردد از محل مالکیت مشاعی متقاضی میباشد. رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا میباشد. م الف ۶۳۶۴ آ-۱۴۰۴۰۳۱۷۹
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
گمدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز- حسن ابوترابی

آگهی تحدید حدود عمومی حوزه ثبتی فردوس

آگهی تحدید حدود یك قسمت از بخش یک شهرستان فردوس
پیرو آگهی نوبتی منتشره و بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاك تحدید حدود شماره های زیر :
شماره های فرعی از ۲۳۰- اصلی اراضی حسن آباد بخش یک فردوس
۱- پلاک ۴۸ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۲- پلاک ۴۹ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه باغ
۳- پلاک ۵۰ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه باغ
۴- پلاک ۵۱ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۵- پلاک ۵۲ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶- پلاک ۵۳ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷- پلاک ۵۴ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۸- پلاک ۵۵ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۴۰۴/۰۴/۰۴
۹- پلاک ۵۶ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۰- پلاک ۵۸ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۱- پلاک ۵۹ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۲- پلاک ۶۰ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۳- پلاک ۶۱ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۴- پلاک ۶۲ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۵- پلاک ۶۳ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۶- پلاک ۶۴ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۷- پلاک ۶۵ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۴۰۴/۰۴/۰۷
۱۸- پلاک ۶۶ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۹- پلاک ۶۷ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۰-پلاک ۶۸ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یکباب منزل
۲۱-پلاک ۶۹ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۲-پلاک ۷۰ فرعی آقای سید جواد پور تقی ششدانگ یکباب منزل
۲۳- پلاک ۷۱ فرعی آقای محمد ارجمند ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۲۴- پلاک ۷۲ فرعی آقای مهدی شکیبیان ششدانگ یک قطعه باغ
۲۵- پلاک ۷۳ فرعی آقای حسین بخشی ششدانگ یک قطعه باغ
۱۴۰۴/۰۴/۰۸
۲۶- پلاک ۷۴ فرعی آقای اسماعیل بی نیاز ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۷- پلاک ۷۵ فرعی آقای اسماعیل بی نیاز ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۸- پلاک ۷۶ فرعی آقای عباس بخشی ششدانگ یک قطعه باغ
۲۹- پلاک ۷۷ فرعی آقای عباس بخشی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۳۰- پلاک ۷۸ فرعی آقای غلامحسین شکر گزار ششدانگ یک قطعه باغ
۳۱- پلاک ۷۹ فرعی آقای غلامحسین شکر گزار ششدانگ یک قطعه باغ
۳۲- پلاک ۸۰ فرعی آقای غلامحسین شکر گزار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۳۳- پلاک ۸۱ فرعی آقای غلامرضا اکبری حسن آباد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۳۴- پلاک ۸۲ فرعی آقای غلامرضا اکبری حسن آباد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۱۴۰۴/۰۴/۰۹
۳۵- پلاک ۸۳ فرعی آقای غلامرضا اکبری حسن آباد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۳۶- پلاک ۸۴ فرعی آقای غلامرضا اکبری حسن آباد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۳۷- پلاک ۸۵ فرعی آقای ابراهیم رجب پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۳۸- پلاک ۸۶ فرعی آقای ابراهیم رجب پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۳۹- پلاک ۸۷ فرعی آقای ابراهیم رجب پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۴۰- پلاک ۸۸ فرعی آقای ابراهیم رجب پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۴۱- پلاک ۸۹ فرعی آقای ابراهیم رجب پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۴۲- پلاک ۹۰ فرعی آقای ابراهیم رجب پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۴۰۴/۰۴/۱۰
۴۳- پلاک ۹۱ فرعی آقایان محمد و حسن جعفری بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۴۴- پلاک ۹۲ فرعی آقایان محمد و حسن جعفری بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۴۵- پلاک ۹۳ فرعی آقایان محمد و حسن جعفری بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۴۶- پلاک ۹۴ فرعی آقایان محمد و حسن جعفری بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۴۷- پلاک ۹۵ فرعی آقایان محمد و حسن جعفری بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۴۸- پلاک ۹۶ فرعی آقایان محمد و حسن جعفری بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۴۹- پلاک ۹۷ فرعی آقایان محمد و حسن جعفری بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۵۰- پلاک ۹۸ فرعی آقایان محمد و حسن جعفری بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی
۱۴۰۴/۰۴/۱۱
در روزهای فوق انجام خواهدشد.
لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاك به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. جنانچه هر یك از صاحبان املاك یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملك مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاك که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد وبرابر ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت ، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم واداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك فردوس آ-۱۴۰۴۰۴۱۰۶

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضع

مشارکت ۲۲ استان در چهاردهمین دوره طرح ملی تلاوت شباب الرضا(ع)

دبیر ستاد اجرایی طرح ملی شباب الرضا(ع) از مشارکت ۲۲ استان کشور در دوره مقدماتی چهاردهمین طرح ملی شباب الرضا(ع) خبر داد.

حسین مقدم کبادر گفت‌وگو با آستان نیوز گفت: با کمک و حمایت مرکز امور قرآنی آستان قدس رضوی، چهاردهمین دوره این طرح به طور رسمی از بهمن سال گذشته آغاز به کار کرد که از طریق تبلیغات گسترده در سراسر کشور، موفق به جذب و مشارکت ۲۲ استان در این دوره شدیم.

وی ادامه داد: در این مدت، دبیران قرآنی مرکز امور قرآنی آستان قدس رضوی در استان‌ها فعالانه وارد عمل شده و با برگزاری جلسات توجیهی متعدد، آمادگی لازم را برای مدیریت طرح در استان‌های خود بدست آوردند.

مقدم کبا با اشاره به نام‌نویسی بیش از هزار نفر در دو گروه بانوان و آقایان در طرح ملی تلاوت شباب الرضا(ع)، تصریح کرد: نام‌نویسی داوطلبان ۱۵۱۵ فروردین انجام و از اردیبهشت جلسات پیش‌نیاز شامل ۱۲ جلسه آموزشی و محافل متنوع برگزار شد و شرکت‌کنندگان در سه سبک تلاوت «عبدالباسط محمد عبدالصمد»، «محمد صدیق منشاوی» و «مصطفی اسماعیل» استعدادیابی شدند.

وی افزود: پس از سپری شدن این دوره، شرکت‌کنندگان فایل‌های تلاوت خود را برای ستاد ارسال کردند و کارشناسان ما در ستاد مرکزی به ارزیابی و بازبینی این فایل‌ها پرداختند. براین اساس تا چند روز آینده اسامی پذیرفته‌شدگان نهایی دوره چهاردهم این طرح اعلام خواهد شد.

وصایای جاودانه امام باقر(ع) برای زیست اخلاقی

آیا شیعه راستین هستید؟

احمدی | امروز، روزی است که مشعلدار معارف ناب اسلامی، پنجمین اختر تابناک امامت، در آستانه حج اکبر از دیدگان زمینیان غروب کرد. به مناسبت سالروز شهادت امام محمد باقر(ع)، مرور وصیت‌های بنیادی آن حضرت به مثابه نقشه راه زندگی فردی و اجتماعی، فرصتی است برای تأمل در بنیادی‌ترین آموزه‌های انسان‌ساز که مرزهای زمان را درنوردیده و برای امروز ما نیز راه‌گشاست.

گفت‌وگوی ما با خانم دکتر مرضیه محمدزاده، محقق و پژوهشگر تاریخ اسلام و سیره معصومین(ع) درباره وصایایی است که نه تنها نقشه راه فردی برای زندگی پاک و معنوی، بلکه سنگ بنای اخلاق اجتماعی و هویت‌محوری شیعه به شمار می‌رود.

■ **عمری بابرکت در راه تثبیت دین**

دکتر محمدزاده با تسلیت شهادت امام محمد باقر(ع)، به زندگی پربار و فداکارانه این امام همام اشاره کرده و می‌گوید: امام باقر(ع) پس از عمری بابرکت و تلاش‌های مستمر در راستای احیای دین، ترویج علم و تثبیت مبانی اعتقادی شیعیان، در هفتم ذی‌الحجه سال ۱۱۴ هجری قمری و در سن ۵۷ سالگی، در دوران خلافت سختگیرانه هشام بن عبدالملک اموی به شهادت رسید. برخی مورخان محل شهادت ایشان را در منطقه «حُمَیمه» بین مدینه و دمشق دانسته‌اند، اما محل دفن آن حضرت بدون اختلاف در قبرستان بقیع، کنار پدر بزرگوارشان امام سجاد(ع) است. روایاتی از امام صادق(ع) نیز ضمن تأیید این تاریخ، به مدت زمان امامت ۱۹ سال و دوماه ایشان اشاره کرده و از مسمومیت امام(ع) به وسیله زین آغشته به سم نیز یاد می‌کند. نکته مهم تأکید بر وصیت‌های معنوی و عملی امام باقر(ع) است؛ ایشان دستور داده بود پس از شهادتش، با لباس نماز خود دفن شود و اموالی را برای برگزاری مراسم سوگواری در منا و دو ماه حج به مدت ۱۰ سال صرف کنند. این وصیت نه تنها نوعی احیای یاد ایشان در میان حاجیان، بلکه نمادی از مقاومت در برابر سیاست‌های امویان به شمار می‌رود.

■ **۳ گنجینه امام باقر(ع) برای زندگی اخلاقی و قیام در راه حق**

این کارشناس تاریخ اسلام به وصایای امام باقر(ع) نیز اشاره و تشریح می‌کند: امام باقر(ع) فرزندش امام صادق(ع) را به معالی اخلاق، ترغیب در طاعت خداوند و دوری از معصیت و تکریم انسان‌ها وصیت می‌کند و می‌فرماید: «خداوند متعال سه چیز را در سه چیز پنهان داشته: رضا و خشنودی خود را در اطاعت وی پنهان کرده پس مبادا که طاعتش را دست کم گیرید که چه بسا رضا مندی وی در آن است؛ و خشم خود را در معصیتش پنهان کرده و مبادا که معصیتش را خرد بشمرید که ممکن است غضبش در آن باشد؛ و اولیا و دوستان خود را در میان آفریدگانش پنهان کرد، مبادا کسی را تحقیر کنید و خوار شمارید که چه بسا اولیای خدا باشند». و فرمود: «قُمْ بِالْحَقِّ» برای حق (راستی) به پا خیز. امام صادق(ع) می‌فرماید: روزی پدرم ما را جمع کرد و فرمود: «فرزندانم! از این بپرهیزید که به حقوق مردم تعرض کنید. در پیشامدهای سخت روزگار صبور و شکیبا باشید. اگر کسی از نزدیکان، شما را به کاری فراخواند که زیان آن برای شما بیش از سود آن است، به او پاسخ موافق ندهید و به چنین کاری زیان‌مند دست نزنید».

دکتر محمدزاده با بیان وصیت امام باقر(ع) به والی مدینه عمر بن عبدالعزیز اضافه می‌کند: «أوصیک بتقوی الله و أن تتخذ صغیر المسلمین ولدا و أوسطهم أخا و کبیرهم أبا فارحم ولدک و صل أخاک و بر أباک و اذا صنعت معروفا فربه» تو را به تقوای الهی سفارش می‌کنم و اینکه مسلمانان کوچک را فرزند خود بدانی، متوسطان آنان را برادر و بزرگانشان را پدر؛ به فرزندت رحم کن، به برادرت کمک کن و به پدرت نیکی. آن حضرت خطاب به جابر بن یزید جُعفی درباره شیعه فرمود: ای جابر! آیا کسی که تشیع را پذیرفت می‌تواند به همین بسنده کند و بگوید ما اهل بیت(ع) را دوست داریم؟ به خدا سوگند شیعیان ما نیستند جز آنان که پرهیزگاری از خدای را در پیش گیرند و از او پیروی داشته باشند و فرمانش برند و او را اطاعت کنند. ای جابر! شیعه ما فقط با این صفات و اعمال شناخته می‌شود: فروتنی، خشوع، نیاز پس دادن امانت (امانت‌داری)، یاد کردن بسیار خداوند، روزه‌داری و نمازگزاری، نیکی به پدر و مادر، رسیدگی در کار همسایگان تهیدست و بیچارگان و بدهکاران و یتیمان، راست‌گفتاری، تلاوت قرآن، سخن نگفتن با مردم جز به نیکی و از آنان جز به خوبی یاد نکردن و در هر چیزی امین خویشاوندان و دیگران باشند. (الکافی، ج۳، ص۷۴؛ تحف العقول، ص۳۹۵).

■ **امام باقر(ع) و معیارهای تشیع راستین**

این استاد دانشگاه تصریح می‌کند: در روایت امام باقر(ع)، محبت به امام به‌تنها بدون اطاعت از خدا، رعایت تقوا و پیروی از دستورات الهی مانند زهد، روزه، نیکی به فقرا و خویشان و مردم و بدون پیروی از سنت و سیره ائمه معصومین(ع) بی‌ارزش تلقی می‌شود. آن حضرت کثرت سجود، اشک، دعا و مناجات را از خصایص بارز شیعه دانسته و فرمود: شیعیان ما در بالاترین مراحل تقوا در زمره کوشندگان و وفاکنندگان به عهد و امانت بوده و اهل زهد و عبادت هستند. آنان شب‌ها در حال عبادت و روزها در حال روزه هستند. زکات اموال خود را پرداخته، به زیارت خانه خدا می‌روند و از تمام محرمات الهی اجتناب می‌کنند. (صفات الشیعه، ص ۱۶۳) و فرمود: شیعیان ما کسانی‌اند که از ما و آثار و اعمال ما پیروی کنند. (بحار الانوار، ج۶۸، ص۱۵۴) وی به روایتی از هشتمین امام شیعیان اشاره کرده و می‌گوید: امام رضا(ع) از پدرانش از امام باقر(ع) روایت می‌کند آن حضرت به خیثَمَه فرمود: به شیعیان ما بگو ما به هیچ روی نزد خداوند پاسخگوی مسئولیت‌های آنان نیستیم؛ زیرا جز با عمل، به نعمت‌های جاوید خداوند دست نخواهند یافت. به آنان بگو بزرگ‌ترین حسرت‌ها در قیامت، از آن کسی است که از عدالت سخن بگوید و در عمل عدالت نکند. بگو اگر ایشان به آنچه تکلیفشان است عمل کنند، در روز رستاخیز سرشکسته‌اند. امام باقر(ع) برادرت کمک کن و به پدرت نیکی. آن حضرت خطاب به جابر بن یزید جُعفی درباره شیعه فرمود: ای جابر! آیا کسی که تشیع را پذیرفت می‌تواند به همین بسنده کند و بگوید ما اهل بیت(ع) را دوست داریم؟ به خدا سوگند شیعیان ما نیستند جز آنان که پرهیزکاری از خدای را در پیش گیرند و از او پیروی داشته باشند و فرمانش برند و او را اطاعت کنند. ای جابر! شیعه ما فقط با این صفات و اعمال شناخته می‌شود: فروتنی، خشوع، نیاز پس دادن امانت (امانت‌داری)، یاد کردن بسیار خداوند، روزه‌داری و نمازگزاری، نیکی به پدر و مادر، رسیدگی در کار همسایگان تهیدست و بیچارگان و بدهکاران و یتیمان، راست‌گفتاری، تلاوت قرآن، سخن نگفتن با مردم جز به نیکی و از آنان جز به خوبی یاد نکردن و در هر چیزی امین خویشاوندان و دیگران باشند. (الکافی، ج۳، ص۷۴؛ تحف العقول، ص۳۹۵).

■ **امام باقر(ع) و معیارهای تشیع راستین**

این استاد دانشگاه تصریح می‌کند: در روایت امام باقر(ع)، محبت به امام به‌تنها بدون اطاعت از خدا، رعایت تقوا و پیروی از دستورات الهی بی‌ارزش تلقی می‌شود. آن حضرت کثرت سجود، اشک، دعا و مناجات را از خصایص بارز شیعه دانسته و فرمود: شیعیان ما در بالاترین مراحل تقوا در زمره کوشندگان و وفاکنندگان به عهد و امانت بوده و اهل زهد و عبادت هستند. آنان شب‌ها در حال عبادت و روزها در حال روزه هستند. زکات اموال خود را پرداخته، به زیارت خانه خدا می‌روند و از تمام محرمات الهی اجتناب می‌کنند. (صفات الشیعه، ص ۱۶۳) و فرمود: شیعیان ما کسانی‌اند که از ما و آثار و اعمال ما پیروی کنند. (بحار الانوار، ج۶۸، ص۱۵۴) وی به روایتی از هشتمین امام شیعیان اشاره کرده و می‌گوید: امام رضا(ع) از پدرانش از امام باقر(ع) روایت می‌کند آن حضرت به خیثَمَه فرمود: به شیعیان ما بگو ما به هیچ روی نزد خداوند پاسخگوی مسئولیت‌های آنان نیستیم؛ زیرا جز با عمل، به نعمت‌های جاوید خداوند دست نخواهند یافت. به آنان بگو بزرگ‌ترین حسرت‌ها در قیامت، از آن کسی است که از عدالت سخن بگوید و در عمل عدالت نکند. بگو اگر ایشان به آنچه تکلیفشان است عمل کنند، در روز رستاخیز سرشکسته‌اند. امام باقر(ع) برادرت کمک کن و به پدرت نیکی. آن حضرت خطاب به جابر بن یزید جُعفی درباره شیعه فرمود: ای جابر! آیا کسی که تشیع را پذیرفت می‌تواند به همین بسنده کند و بگوید ما اهل بیت(ع) را دوست داریم؟ به خدا سوگند شیعیان ما نیستند جز آنان که پرهیزکاری از خدای را در پیش گیرند و از او پیروی داشته باشند و فرمانش برند و او را اطاعت کنند. ای جابر! شیعه ما فقط با این صفات و اعمال شناخته می‌شود: فروتنی، خشوع، نیاز پس دادن امانت (امانت‌داری)، یاد کردن بسیار خداوند، روزه‌داری و نمازگزاری، نیکی به پدر و مادر، رسیدگی در کار همسایگان تهیدست و بیچارگان و بدهکاران و یتیمان، راست‌گفتاری، تلاوت قرآن، سخن نگفتن با مردم جز به نیکی و از آنان جز به خوبی یاد نکردن و در هر چیزی امین خویشاوندان و دیگران باشند. (الکافی، ج۳، ص۷۴؛ تحف العقول، ص۳۹۵).

■ **امام باقر(ع) و معیارهای تشیع راستین**

این استاد دانشگاه تصریح می‌کند: در روایت امام باقر(ع)، محبت به امام به‌تنها بدون اطاعت از خدا، رعایت تقوا و پیروی از دستورات الهی بی‌ارزش تلقی می‌شود. آن حضرت کثرت سجود، اشک، دعا و مناجات را از خصایص بارز شیعه دانسته و فرمود: شیعیان ما در بالاترین مراحل تقوا در زمره کوشندگان و وفاکنندگان به عهد و امانت بوده و اهل زهد و عبادت هستند. آنان شب‌ها در حال عبادت و روزها در حال روزه هستند. زکات اموال خود را پرداخته، به زیارت خانه خدا می‌روند و از تمام محرمات الهی اجتناب می‌کنند. (صفات الشیعه، ص ۱۶۳) و فرمود: شیعیان ما کسانی‌اند که از ما و آثار و اعمال ما پیروی کنند. (بحار الانوار، ج۶۸، ص۱۵۴) وی به روایتی از هشتمین امام شیعیان اشاره کرده و می‌گوید: امام رضا(ع) از پدرانش از امام باقر(ع) روایت می‌کند آن حضرت به خیثَمَه فرمود: به شیعیان ما بگو ما به هیچ روی نزد خداوند پاسخگوی مسئولیت‌های آنان نیستیم؛ زیرا جز با عمل، به نعمت‌های جاوید خداوند دست نخواهند یافت. به آنان بگو بزرگ‌ترین حسرت‌ها در قیامت، از آن کسی است که از عدالت سخن بگوید و در عمل عدالت نکند. بگو اگر ایشان به آنچه تکلیفشان است عمل کنند، در روز رستاخیز سرشکسته‌اند. امام باقر(ع)

«رواق امام» روی آنتن شبکه ۴ سیما

به مناسبت سالگرد ارتحال بنیان‌گذار کبیر انقلاب اسلامی و به همت مرکز رسانه و ارتباطات آستان قدس رضوی، ویژه‌برنامه «رواق امام» از شبکه ۴ سیما در حال پخش است. به گزارش آستان‌نیوز؛ محمدجواد استادی، تهیه‌کننده و مجری کارشناس برنامه «رواق امام» با اعلام این خبر، یکی از ویژگی‌های اصلی آستان قدس رضوی را توجه به مناسبت‌های ملی و مذهبی دانست و افزود: این نهاد تلاش می‌کند با بهره‌گیری از ظرفیت‌های گسترده خود گامی مؤثر در تبیین معارف اسلامی و انقلابی بردارد. وی تصریح کرد: در طراحی این برنامه تلاش شد وجوه مختلف شخصیت امام خمینی(ره) با زبان رسانه برای عموم جامعه بازخوانی شود. استادی در ادامه درباره رسالت‌های اصلی آستان قدس رضوی را توجه به مناسبت‌های ملی و مذهبی دانست و افزود: این نهاد تلاش می‌کند با بهره‌گیری از ظرفیت‌های گسترده خود گامی مؤثر در تبیین معارف اسلامی و انقلابی بردارد. وی تصریح کرد: در طراحی این برنامه تلاش شد وجوه مختلف شخصیت امام خمینی(ره) با زبان رسانه برای عموم جامعه بازخوانی شود. استادی در ادامه درباره ساختار و موضوعات این برنامه خاطرنشان کرد: این برنامه در پنج قسمت ۵۰ دقیقه‌ای تهیه شده و در هر قسمت به یکی از محورهای اساسی اندیشه امام خمینی(ره) با حضور متخصصان این حوزه پرداخته می‌شود. گفتنی است بررسی نسبت امام خمینی(ره) با فلسفه و عرفان، بررسی نسبت امام خمینی(ره) و اندیشه‌های ایشان با حوزه‌های علمیه، نسبت امام خمینی(ره) با مفهوم، اندیشه و کنش انقلاب اسلامی و... از محورهای این برنامه است. حجت‌الاسلام والمسلمین دکتر عبدالحسین خسروپناه؛ دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی، حجت‌الاسلام والمسلمین علی خیاط؛ مدیر حوزه علمیه خراسان، حجت‌الاسلام فرزانه؛ امام جمعه موقت مشهد و دکتر مسعود معینی‌پور؛ دانشیار دانشگاه باقرالعلوم میهمان‌های این برنامه هستند.

محمد ولیان پور | امام محمدباقر(ع) همان زمانی که معاویه می‌کوشید برای فرزندش یزید بیعت بگیرد، در مدینه به دنیا آمد و زندگی‌اش با حکومت ۱۰ تن از خلفای اموی و مروانی مصادف بود. یکی از آن‌ها عمر بن عبدالعزیز بود که در حکومتش فشارها از روی شیعیان برداشته شد و فدک را به اهل بیت(ع) بازگرداند. این فرصتی بود برای گسترش فعالیت علمی مدرسه اهل بیت(ع) و برپایی کرسی تدریس برای آغاز نهضت علمی شیعه.

در این دوران مسلمانان از فتوحات خارجی و جنگ‌های گسترده داخلی تا حدی فراغت یافته و به تدریج مباحث علمی و فقهی رایج می‌شد و نومسلمانان از اطراف بلاد اسلامی برای فراگیری احکام الهی به مدینه که شهر پیامبر(ص) و اصحاب و تابعانش بود، می‌آمدند.

در این دوران بود که پایه‌های دانشگاه بزرگ اسلامی که در دوران امامت امام صادق(ع) به اوج خودش رسید، گذاشته شد.

در عین حال فضای بازِ فکری و عقیدتی به رواج عقاید و فرقه‌های انحرافی نیز کمک می‌کرد که نیازمند پاسخ‌گویی از سوی مکتب امامت بود.

نگاهی به مکتب علمی پنجمین امام در سالروز شهادتش

تعمیق تفکر شیعی در عصر باقرالعلوم علیه‌السلام

■ **شکافنده دانش**

«باقر» که لقب مشهور آن حضرت است، بیانگر جایگاه علمی او است. لقبی که از «باقرالعلوم» به معنای «شکافنده دانش» گرفته شده است.

■ **دوره رواج حدیث**

با ملغی شدن ممنوعیت کتابت حدیث در زمان خلافت عمر بن عبدالعزیز، علوم حدیث رایج شد و فقهای بزرگی ظهور پیدا کردند. امام(ع) نیز به نقل احادیث رسول خدا(ص) اهمیت می‌داد و سخنانش را به پیامبر(ص) مستند می‌کرد. حضرت علاوه بر انتشار احادیث، اصحاب را به فهم معنای روایات و درایة‌الحدیث هم توصیه می‌کرد: «منزلت شیعیان ما را با میزان روایت آنان از احادیث اهل بیت(ع) و معرفتشان به آن بشناسید».

در متون حدیثی و فقهی شیعه بالاترین تعداد روایات به امام باقر(ع) و فرزندش امام صادق(ع) اختصاص دارد یعنی نه پیش از این دو امام و نه پس از آن‌ها چنین فضای مساعدی برای بیان حقایق شیعی مهیا نشده بود، تا جایی که جابر بن یزید جعفی می‌گوید ۵۰ هزار حدیث از امام باقر(ع) فرا گرفته است.

در علم امام تجلی می‌یافت. این مجاهده علمی نقش مهمی در تدوین مکتب تشیع در دوران فرزندش امام صادق(ع) داشت.

■ **امامت قرآنی**

امام باقر(ع) شناخت حقیقی قرآن را به اهل بیت(ع) ارجاع می‌داد؛ چرا که آنان می‌توانند محکمات قرآن را از متشابهات و ناسخ و منسوخ تشخیص دهند و چنین علمی فقط در نزد آنان وجود دارد، در نتیجه بخشی از جلسات علمی و دروس امام به بیان مباحث تفسیری و پاسخ به پرسش‌ها و شبهه‌های مردم و دانشمندان اختصاص داشت.

امام(ع) در بیشتر سخنانش به آیات قرآن استناد می‌کرد و می‌فرمود: هر مطلبی گفتم، از من بپرسید که در کجای قرآن نزد تا آیه مرتبطش را نشان دهم. امام پنجم کتابی در تفسیر قرآن بر یکی از شاگردانش، ابوالجارود املا کرده که به روزگار ما نرسیده، اما این ندیم آن را در کتاب الفهرست معرفی کرده است.

■ **دوره رواج غرض محور کلام ۱۴۰۰۰۰۱۴**

به موجب پروندهٔ اجرائی کلاسه فوق، له خانم زهرا نصر اصفهانی و علیه ورثه مرحوم پاک سلطانی، (مهری سلطانی، سیمین سلطانی، سیروس سلطانی) مدلول سند ازدواج شماره ۱۴۱۱۱۳۱۰۰۰۰۱۳۱۰۰۰۰۱۳۱۰۰۰۰

بررسی تأثیر و نفوذ بین‌المللی انقلاب اسلامی با تمرکز بر نقش امام خمینی(ره)

در آستانه سالگرد ارتحال رهبر کبیر انقلاب اسلامی، به همت بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی، تأثیر و نفوذ بین‌المللی انقلاب اسلامی با تمرکز بر نقش امام خمینی(ره) بررسی می‌شود. به گزارش آستان‌نیوز، گروه مطالعات انقلاب و تمدن نوین اسلامی بنیاد پژوهش‌های اسلامی با همکاری اندیشگاه رضوی و معاونت‌های امور بین‌الملل و تبلیغات و ارتباطات آستان قدس رضوی، کنفرانسی با عنوان «کنش‌گری رسانه‌ای؛ تأثیر و نفوذ انقلاب اسلامی در عرصه بین‌الملل با محوریت حضرت امام خمینی(ره)» برگزار می‌کند. این نشست تخصصی به بررسی چگونگی تأثیرگذاری و نفوذ انقلاب اسلامی در عرصه بین‌الملل از طریق کنش‌گری رسانه‌ای با تأکید بر رهبری و آموزه‌های حضرت امام خمینی(ره) خواهد پرداخت. نضال حماده؛ خبرنگار، پژوهشگر و فعال سیاسی ساکن فرانسه به عنوان ارائه‌دهنده اصلی در این کنفرانس حضور خواهد داشت و دبیری این نشست نیز بر عهده دکتر علی جان سکندری، عضو هیئت علمی گروه مطالعات انقلاب و تمدن نوین اسلامی است.

این کنفرانس سه‌شنبه ۱۳ خرداد ۱۴۰۴ ساعت ۱۲:۰۰ تا ۱۳:۳۰ در تالار شیخ طبرسی(ره)، واقع در حرم مطهر رضوی، بست طبرسی، ساختمان بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی برگزار می‌شود و حضور علاقه‌مندان و پژوهشگران در این نشست، آزاد است.

نیم‌نگاه

بیان دیدگاه رئیس دانشکده علوم تربیتی دانشگاه کربلا درباره شخصیت و اندیشه‌های امام راحل(ره)

کار بزرگ امام خمینی رحمه‌الله بیدار کردن «فطرت» انسان‌ها بود

محمدحسین مروج کاشانی | «دکتر هادی السعیدی» رئیس دانشکده علوم تربیتی دانشگاه کربلای عراق است. او دانش‌آموخته مقطع دکترای علوم تربیتی بوده و یکی از میهمانان خارجی بود که در چهارمین کنگره بین‌المللی امام رضا(ع) و علوم روز در دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) وابسته به آستان قدس رضوی در هفتم خرداد سال جاری به سخنرانی پرداخت. در حاشیه این کنگره و در فرصتی که دست داد با او درباره نظراتش نسبت به اندیشه‌ها، شخصیت و مکتب حضرت امام خمینی(ره) به گفت‌وگو نشستیم. در ادامه می‌توانید بخش‌هایی از سخنان وی در گفت‌وگو با خبرنگار روزنامه قدس را دنبال کنید.

■ امام خمینی(ره) میراثدار سیره و صفات اهل بیت(ع) بود

در بیان شخصیت امام خمینی(ره) باید با یک دیدگاه جامع و کامل به بسیاری از صفات و ویژگی‌ها بپردازیم. مدیر و مدبر بودن، علم و دانش امام(ره)، اخلاق حسنه امام راحل(ره)، روحیه خستگی‌ناپذیر و روحیه جهادی امام(ره)، روحیه استکبارستیزی و ظلم‌ستیزی امام خمینی(ره)، خصوصیات معنوی و روحی امام (ره) و... همه و همه در بیان شخصیت امام خمینی(ره) مؤثر و حائز اهمیت هستند. امام خمینی(ره) یک شخصیت جامع‌الاطراف و به هم پیوسته و کاملی داشت. شخصیت امام خمینی(ره) را نمی‌توان محدود به یک یا چند صفت و ویژگی دانست. امام راحل(ره) در عین حال که عارف و مؤمن و سالک راه رستگاری بود، سیاستمدار و یک حاکم حکومت اسلامی هم بود. در کنار سیاست و حکومت‌داری، عالم و اندیشمند هم بود. امام خمینی(ره) تمام صفات و شخصیت خود را تحت تعالیم اسلامی و آموزه‌های مذهب تشیع و با عنایات الهی، از اجداد معصومینش یعنی حضرات اهل بیت(ع) به ارث برده بود. امام خمینی(ره) با توکل به خداوند متعال و توسل به حضرات معصومین(ع) دست به کار بزرگی زد و آن بیدار کردن فطرت و ذات اصیل و خدایی انسان‌ها بود.

فطرت وقتی بیدار شود، انسان و استعدادهایش از درون شکوفا می‌شود. وقتی انسان‌ها بیدار شدند و فطرتشان آگاه و بیدار شد، آن گاه افراد و ملت یک کشور و یک جامعه بشری بیدار و آگاه می‌شوند. به نظر من، راز و کلید اصلی در پایداری و ماندگاری مکتب امام خمینی(ره) پس از ۳۶ سال پس از ارتحال این شخصیت بزرگ جهان اسلام در عصر حاضر و در میان ملت‌ها به ویژه جوانان کشورهای مختلف و تحصیلکرده‌ها و اندیشمندان جهان، در همین بیدار کردن فطرت و ذات اصیل خدایی انسان‌ها و ملت‌های دنیا نهفته است.

یک فعال رسانه‌ای از کشور سوریه درباره شخصیت امام راحل(ره) بیان کرد

امام خمینی رحمه‌الله پدر مهربان امت بزرگ اسلامی

محمدحسین مروج کاشانی | خانم «دکتر سلمی الویس» معروف به «فاطما آزادی» از کشور سوریه دارای دو مدرک دکترا به ترتیب در رشته‌های کلام اسلامی از دانشگاه دمشق سوریه و حقوق انسانی از دانشکده عادل عامر کشور مصر بوده و یک فعال رسانه‌ای در شبکه‌های تلویزیونی عرب زبان و فعال علمی و تبلیغی در سطح بین‌الملل است.

به مناسبت سی و ششمین سالگرد ارتحال حضرت امام خمینی(ره) نظرات وی درباره شخصیت، اندیشه‌ها و مکتب امام راحل(ره) را جویا شدیم. در ادامه بخش‌هایی از سخنان وی در گفت‌وگو با خبرنگار روزنامه قدس را دنبال کنید.

■ اعضای جبهه مقاومت؛ فرزندان و سربازان مکتب امام خمینی(ره) هستند

حضرت امام خمینی(ره) در دنیا و عصر امروز ما و در بسیاری از کشورها و ملت‌های جهان، یک شخصیت کم‌نظیر و شاید هم بی‌نظیر در میان غیرمعصومین(ع) است. یعنی اگر حضرات اهل بیت(ع) و معصومین(ع) را از این موضوع مجزا کنیم، امام خمینی(ره) شخصیتی ممتاز و کم‌مانند و شاید هم بی‌مانند در میان سایر شخصیت‌های مطرح و برجسته جهان امروزی و عصر حاضر است.

بر اساس روایت و حدیث معروف که می‌فرماید: «... العلماء ورثه الانبیاء...» یعنی عالمان دینی وارثان پیامبران هستند، امام خمینی(ره) یکی از معدود افرادی است که براساس این حدیث شریف وارث راه انبیا(ع) و پیامبران(ع) بود. امام راحل(ره) با لطف خداوند و عنایات حضرات معصومین(ع) و با تلاش و پشتکار فراوان، زنده‌کننده و ادامه‌دهنده راه و سیره، فرهنگ و معارف اهل بیت عصمت و طهارت(ع) در عصر و دنیای امروزی بشر بود.

اسم امام خمینی(ره) که به میان می‌آید، من بدون کمترین مکثی یاد عنوان «پدر» می‌افتم، زیرا پدر هم مهربان است و هم فرزندانش را تربیت می‌کند. پدر همیشه فکر و توان و امکاناتش را برای سعادت و حفاظت از فرزندانش می‌گذارد. امام خمینی(ره) پدر مهربان امت اسلامی بود. مبدأ و هدف مکتب امام خمینی(ره) که منشأ اسلامی و انسانی داشت، از آغاز تا به امروز که شاهد گسترش روزافزون آن هستیم، بر پایه آموزه‌ها، فرهنگ، سیره و معارف اهل بیت(ع) و قرآن کریم استوار است. چون نیت و هدف امام خمینی(ره) خالص و فقط برای رضایت خداوند متعال بود و بر اساس آموزه‌های قرآن و سیره اهل بیت(ع) هر کاری که برای خداوند انجام شود، رشد و تعالی پیدا می‌کند، بنا بر همین دلیل امروز شاهد زنده بودن یاد و نام و مکتب امام راحل(ره) در نقاط مختلف دنیا هستیم.

به نظر من، گسترش و استقرار جبهه مقاومت در مسیر مبارزه با جبهه استکبار و در برابر ظلم و ستم از جمله مواردی است که زنده بودن یاد و نام و مکتب امام خمینی(ره) را در سطح جهان به خوبی نشان می‌دهد. اعضای جبهه مقاومت در سراسر جهان که از تفکرات و آرمان‌های امام خمینی(ره) در مسیر مبارزه با استکبار و طاغوت بهره می‌برند و به آن‌ها پایبند هستند، در حقیقت فرزندان و سربازان راستین مکتب امام راحل(ره) در دنیا به شمار می‌آیند.

امام خمینی(ره) در راستای تقویت ایمان و حفظ روحیه جهادی و انقلابی خود، همکاران و همراهانش همواره از نورانیت و قداست ساحت مبارک حضرات معصومین(ع) از جمله بارگاه مطهر امام هشتم حضرت رضا(ع) در مشهد مقدس، اندوخته‌ها و انرژی فراوانی کسب کرد و با توکل بر خدا و توسل به اهل بیت(ع)، همین مسیر را تا آخرین ثانیه‌ها و لحظات عمر بابرکتش ادامه داد.

این روش و سیره امام راحل(ره) در طول عمر شریف و بابرکت ایشان نیز به اطرافیان، افراد جامعه و جوانان و مریدان امام(ره) در جوامع و کشورهای گوناگون منتقل شد و امروزه همه مریدان و عاشقان امام راحل(ره) در سراسر دنیا از این خصوصیات و سیره امام(ره) بهره می‌برند زیرا آن‌ها معتقدند مکتب امام خمینی(ره) آنان را به پیروزی و عاقبت به خیری می‌رساند.

راه و فکر و فرهنگ امام خمینی(ره) در زمینه تقویت و گسترش جبهه مقاومت تا روز قیامت همچنان ادامه دارد، زیرا انقلاب اسلامی و قیام امام خمینی(ره) برای رضایت خدا بود و کار برای خدا نیز همواره جاویدان است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

دراجرای مواد مذکوربدینوسیله املاکی که برابرآراء هیأتهای حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی گلباف که ادامه عملیات ثبتی آنها مطابق قانون مذکورتجویز گردیده است به ترتیب شماره پلاک وبخش و محل وقوع ملک و مشخصات مالک واقع در بخشهای ۲۶و ۲۷ کرمان بشرح ذیل:

بخش ۲۶کرمان

۱-متقاضی آقای رضا سلجوقی فرزند درعلی بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره کرمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵۰ مترمربع پلاك ۸۹۱فرعی از ۸۹-اصلی مفروز و مجزی از ۱۷۴فرعی از۸۹-اصلی واقع در گلباف روستای هشتادان مالك رسمی حسین اسدی گوکی

۲-متقاضی آقای پارسا سلجوقی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۰۱۵۰۹۱۰۷۵۴صادره تهران در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۱۷۵مترمربع پلاک ۸۹۲فرعی از ۸۹-اصلی مفروز و مجزی از ۱۷۴فرعی از۸۹-اصلی واقع در گلباف روستای هشتادان مالک رسمی حسین اسدی گوکی

۳-متقاضی آقای پویا سلجوقی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۰۱۵۲۵۱۸۷۶۲ صادره تهران تحت ولایت پدرش رضا سلجوقی فرزند درعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۵مترمربع پلاک ۸۹۳فرعی از ۸۹-اصلی مفروز و مجزی از ۱۷۴فرعی از۸۹-اصلی واقع در گلباف روستای هشتادان مالک رسمی حسین اسدی گوکی

بخش ۲۷کرمان

۱-متقاضی آقای علیرضا شوقعلی بافقی فرزند ماشاءاله بشماره شناسنامه ۵۲۷صادره کرمان در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۴۹مترمربع پلاک ۱۶فرعی از۱۳۱-اصلی مفروز ومجزی از۴فرعی از۱۳۱-اصلی واقع در گلباف خیابان رجائی کوچه استخربن بست دوم سمت چپ مالک رسمی حسن گودرزی گوکی

۲-متقاضی خانم زهرا جعفری زاده گوکی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۶۱ صادره از گلباف در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۵۵۲مترمربع پلاك ۴فرعی از۶۵۰- اصلی واقع در گلباف خیابان ولیعصر محله تاج آباد مالك رسمی اکبرخواجوئی گوکی

۳- متقاضی آقای لاله ملکزاده فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۲۳۷ صادره از کرمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۹/۵مترمربع پلاك ۴فرعی از ۸۷۵-اصلی مفروز و مجزی از ۸۷۴و باقیمانده ۸۷۵-اصلی واقع درگلباف خیابان ولیعصر محله شاهپری مالك رسمی محمدعلی و عبداله و آفاق و فروغ افروز

۴-متقاضی آقای لاله ملکزاده فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۲۳۷ صادره از کرمان در ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۹۶۹مترمربع پلاك ۵فرعی از ۸۷۵-اصلی مفروز و مجزی از ۸۷۴و باقیمانده ۸۷۵-اصلی واقع درگلباف خیابان ولیعصر محله شاهپری مالك رسمی محمدعلی و عبداله و آفاق و فروغ افروز

۵-متقاضی خانم مهری ایرجی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۷۲۷صادره از بم درششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۶/۴مترمربع پلاك ۵ فرعی از۱۲۹۲-اصلی واقع در گلباف خیابان انقلاب مالك رسمی سیدکریم میرتاج الدینی

۶-متقاضی آقای سیدعلی افتخاری گوکی فرزند سیدجعفر بشماره شناسنامه ۳۱۸۰۰۳۶۹۸۲صادره از گلباف در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۶۴مترمربع پلاك یکفرعی از۲۰۲۱-اصلی واقع در گلباف خیابان شهید سلیمانی کوچه شماره ۱۳ مالك رسمی سیدهدایت افتخاری گوکی

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی: ۱۹۳۲۶۸۳ آ-۱۴۰۴۰۳۱۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۳/۱۳

محمد مقصودی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گلباف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی – اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فیروزه

۱- برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۰۸۸۹ – ۴۰۴/۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند و مستقر در واحد ثبتی حوزه تصرفات مالکانه بلامعارض روشنک افشار فرزند نادر کد ملی ۰۹۴۴۶۴۴۸۰۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۸۳۲۵/۱۵ متر مربع از پلاک ۹۵ اصلی بخش ۹ فیروزه از مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است ۲- برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۰۹۱۰ -۴۰۴/۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند. رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض مرتضی قوامی فرزند ابراهیم کد ملی ۱۰۶۰۲۱۳۵۸۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۳۲۲/۸ متر مربع از پلاک ۸۹ اصلی بخش ۹ فیروزه از مالکیت ابراهیم قوامی محرز گردیده است ۳- برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۰۹۹۸ - ۴۰۴/۲/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند مستقر در واحد رسمی ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض پرویز همتی فرزند قدرت اله کد ملی ۶۴۴۹۷۰۴۴۱۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۸۲/۷۷ متر مربع از پلاک ۵۹ اصلی بخش ۹ فیروزه از مالکیت علی اصغر گلستانی محرز گردیده است ۴- برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۰۰۵ – ۴۰۴/۲/۲۰ هیات أول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض سعید میکائیلی فرزند ناصر کد ملی ۰۰۵۶۴۷۱۴۵۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۹۶/۴۳ متر مربع از پلاک ۷۷ اصلی بخش ۹ فیروزه از مالکیت محمد رشیدآبادی محرز گردیده است ۵- برابر آراء ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۰۲۵ و ۱۰۳۱ – ۴۰۴/۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض هوشنگ شورگشتی فرزند غلامرضا کد ملی ۴۹۱۰۲۵۰۰۹۳ در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۱۱۶۹/۵۰ و ۴۸۲۰ متر مربع از پلاک ۱۴ اصلی بخش ۹ فیروزه از مالکیت علی اصغر بازوبندی فرزند عباسعلی محرز گردیده است ۶- برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۰۳۷ – ۴۰۴/۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض جواد توزنده جانی فرزند علی کد ملی ۶۴۴۹۵۳۰۵۴۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۳۳/۳۰ متر مربع از پلاک ۴۴ اصلی بخش ۹ فیروزه از مالکیت براتعلی احیایی محرز گردیده است ۷- برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۰۶۵ – ۴۰۴/۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض عباسعلی گرمابی فرزند رجبعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۹۷/۶۲ متر مربع از پلاک ۴۴ اصلی بخش ۹ فیروزه از مالکیت علی اکبر کرمانی محرز گردیده است ۸- برابر آراء ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۰۴۸ و ۱۰۵۱ -۴۰۴/۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض مجتبی براتی فرزند علی کد ملی ۰۷۹۱۷۶۳۱۷۱ در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۶۸/۰۱ و ۲۱۸۱۴/۶۹ متر مربع از پلاک ۳ اصلی بخش ۱۰ فیروزه از مالکیت زین العابدین و محمد جمبر جوقی محرز گردیده است ۹- برابر آراء ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۰۷۲ و ۱۰۸۱ و ۱۰۸۴ – ۴۰۴/۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند. رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض علی اکبر توزنده جانی فرزند صفر کد ملی ۶۴۴۹۷۴۶۹۱۲ در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۵۶۳۵/۳۴ و ۲۱۶۳۶/۴۷ و ۲۷۴۹۲/۹۴ متر مربع از پلاک به ترتیب ۵ فرعی و ۴۳ فرعی و ۲۹ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۹ فیروزه از مالکیت علی اصغر توزنده جانی و مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است ۱۰- برابر آراء ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۰۷۰ و ۱۰۷۵ و ۱۰۷۸ – ۴۰۴/۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض معظم توزنده جانی و حسن توزنده جانی فرزندان صفر و مهدی رسمی حصاری فرزند ابراهیم در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۲۵۲۲/۵۴ و ۱۸۳۵/۰۱ و ۳۸۶۶/۲۱ متر مربع از پلاک ۵ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۹ فیروزه از مالکیت مشاعی خود متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۴/۶۱ آ-۱۴۰۴۰۳۱۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزه - اسماعیل رحمتی

آگهی تحدید حدود عمومی حوزه ثبتی فردوس

آگهی تحدید حدود یك قسمت از بخش یک شهرستان فردوس

پیرو آگهی نوبتی منتشره و بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاك تحدید حدود شماره های زیر :

شماره های فرعی از ۲۳۰- اصلی اراضی حسن آباد بخش یک فردوس

۱- پلاک ۹۹ فرعی آقایان محمد وحسن جعفری بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی

۲- پلاک ۱۰۰ فرعی آقایان محمد وحسن جعفری بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی

۳- پلاک ۱۰۱ فرعی آقایان محمد وحسن جعفری بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی

۴- پلاک ۱۰۲ فرعی آقایان محمد وحسن جعفری بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی

شماره های فرعی از ۳۲۱۴- اصلی اراضی پلند بخش یک فردوس

۱-پلاک ۵ فرعی خانم صدیقه جنگجو ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۲-پلاک ۶ فرعی خانم فاطمه مختاری چوبداری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۳- پلاک ۷ فرعی آقای حسن رضائی میرزای قلی ششدانگ یکباب ساختمان

۴- پلاک ۸فرعی آقای محمد ناصری ششدانگ ساختمان

۱۴۰۴/۰۴/۰۴

شمارات فرعی از ۳۳۰۹- اصلی اراضی پشه پران (چاه موتور شیراز) بخش یک فردوس

۱-پلاک۴۷فرعی آقایان مجتبی‌روشن‌ومهدی‌سزاوارسرآسیابالمناصفه‌ششدانگ‌یک‌قطعه‌زمین‌مزروعی

۲-پلاک۴۸فرعی‌آقایان‌مجتبی‌روشن‌ومهدی‌سزاوارسرآسیابالمناصفه‌ششدانگ‌یک‌قطعه‌زمین‌مزروعی

۳-پلاک ۱۳۴ فرعی آقای رمضان علی جاوید فر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۴- پلاک ۱۳۵ فرعی آقای رمضان علی جاوید فر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۵- پلاک ۱۳۶ فرعی آقای رمضان علی جاوید فر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۶- پلاک ۱۳۷ فرعی آقای رمضان علی جاوید فر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۷- پلاک ۱۳۸ فرعی آقای رمضان علی جاوید فر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۸- پلاک ۱۳۹ فرعی آقای رمضان علی جاوید فر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۹- پلاک ۱۴۰ فرعی آقای رمضان علی جاوید فر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۱۴۰۴/۰۴/۰۷

۱۰- پلاک ۱۴۱ فرعی آقای رمضان علی جاوید فر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۱۱- پلاک ۱۴۲ فرعی آقای رمضان علی جاوید فر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۱۲-پلاک ۱۹۱ فرعی آقای سهراب لطیفی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۱۳- پلاک ۲۰۳ فرعی آقای رجبعلی سپهری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۱۴- پلاک ۲۰۴ فرعی آقای رجبعلی سپهری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۱۵-پلاک ۲۳۰ فرعی خانم فاطمه قاینی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۱۶-پلاک ۳۱۷ فرعی آقای محمد کاظم شکر گزار ششدانگ یک قطعه باغ

۱۷-پلاک ۳۲۰ فرعی آقای مسلم ستوده ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۱۴۰۴/۰۴/۰۸

۱۸-پلاک ۳۲۳ فرعی آقای غلامرضا طلائی ششدانگ یک قطعه باغ

۱۹-پلاک ۳۲۴ فرعی آقای غلامرضا طلائی ششدانگ یک قطعه باغ

۲۰-پلاک ۳۲۵ فرعی آقای محمد حسین طلائی ششدانگ یک قطعه باغ

۲۱-پلاک ۳۲۶ فرعی خانم فیروزه شکاری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۲۲-پلاک ۳۲۷ فرعی آقای کاظم بیکی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۲۳- پلاک ۳۲۸ فرعی آقای علی فرهنگی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۲۴- پلاک ۳۲۹ فرعی آقای غلامحسین مرادنیا ششدانگ یک قطعه باغ

۲۵- پلاک ۳۳۰ فرعی آقای غلامحسین مرادنیا ششدانگ یک قطعه باغ

۲۶- پلاک ۳۳۱ فرعی آقای غلامحسین مرادنیا ششدانگ یک قطعه باغ

۱۴۰۴/۰۴/۰۹

۲۷- پلاک ۳۳۲ فرعی آقای غلامحسین مرادنیا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۲۸- پلاک ۳۳۳ فرعی آقای غلامحسین مرادنیا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۲۹- پلاک ۳۳۴ فرعی آقای غلامحسین مرادنیا ششدانگ یک قطعه باغ

۳۰- پلاک ۳۳۵ فرعی آقای غلامحسین مرادنیا ششدانگ یک قطعه باغ

۳۱- پلاک ۳۳۶ فرعی آقای عباس رحمانی ششدانگ یک قطعه باغ

۳۲- پلاک ۳۳۷ فرعی آقای عباس رحمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۳۳- پلاک ۳۳۸ فرعی آقای عباس رحمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۳۴- پلاک ۳۳۹ فرعی آقای عباس رحمانی ششدانگ یک قطعه باغ

۱۴۰۴/۰۴/۱۰

۳۵- پلاک ۳۴۰ فرعی آقای عباس رحمانی ششدانگ یک قطعه باغ

۳۶- پلاک ۳۴۱ فرعی آقای عباس رحمانی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی

۳۷- پلاک ۳۴۲ فرعی آقای عباس رحمانی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی

۳۸- پلاک ۳۴۳ فرعی آقای محمد حسین رحمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۳۹- پلاک ۳۴۴ فرعی آقای جواد علیمرادی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۴۰- پلاک ۳۴۵ فرعی آقای هادی قهرمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۴۱- پلاک ۳۴۶ فرعی خانم مرضیه داودی خانوکک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

شمارات اصلی بخش یک فردوس

پلاک ۳۳۲۷ اصلی آقای مهدی شرعی ششدانگ یک قطعه باغ پسته ای

۱۴۰۴/۰۴/۱۱

در روزهای فوق انجام خواهدشد.

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاك به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. جنانچه هر یك از صاحبان املاك یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملك مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاك که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد وبرابر ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت ، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم واداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ آ-۱۴۰۴۰۴۱۰۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاك فردوس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۹۰۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شیوا شوقی مرزدشتی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۳۷ صادره از خمام در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنای احداثی خانه ویلائی و یکباب انباری به مساحت ۴۴۲/۴۴ متر مربع پلاک ۲۲۴۵ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰۶ فرعی ۵ از ۲ اصلی واقع در گورابجیر بخش ۵ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای محرمعلی پوراندخت گورابجیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۱۳ آ-۱۴۰۴۰۳۱۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

سجاد عاشری - رییس ثبت اسناد و املاک خمام

آگهی موضوع ماده قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای / خانم خدیجه هادیان فرزند حسینعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶/۸۴ مترمربع تحت پلاک ۱۹۷۱۹ فرعی از ۴۱ اصلی روستای دو اسب بخش ۷ زنجان خریداری از آقای حسین مح

برگزاری مراسم باشکوه دعای عرفه در حرم مطهر رضوی با نوای سیدمهدی میرداماد

مراسم معنوی و پرفیض دعای عرفه امسال، نهم ذی‌الحجه با حضور انبوه مشتاقان الهی و عاشقان اهل‌بیت(ع) در فضای ملکوتی حرم مطهر امام رضا(ع) برگزار خواهد شد. به گزارش آستان‌نیوز، مراسم معنوی و پرفیض دعای عرفه پنجشنبه ۱۵ خرداد از ساعت ۱۵:۳۰ با تلاوت آیاتی چند از کلام‌الله مجید با صدای روح‌بخش قاری برجسته، حاج حمید شاکرنژاد با محوریت صحن پیامبر اعظم(ص) آغاز می‌شود.

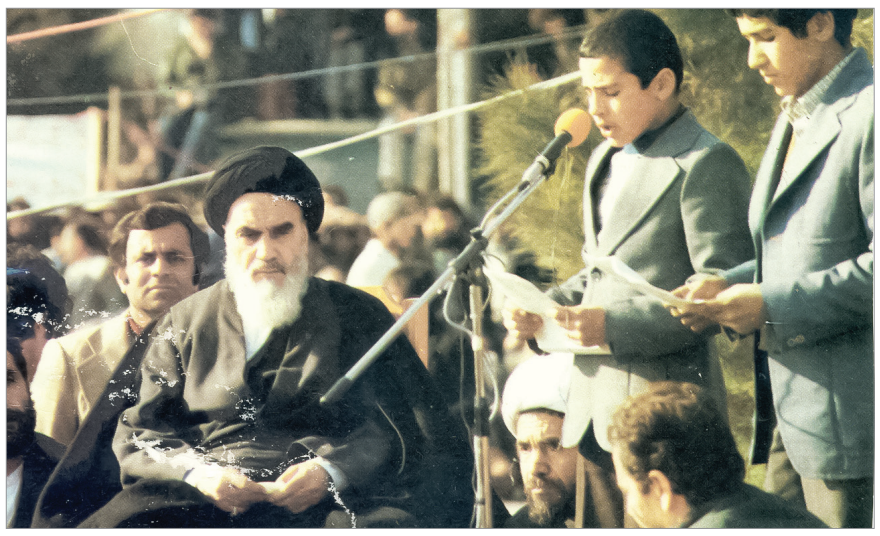
پس از تلاوت قرآن، حجت‌الاسلام عبدالحسین ذاکر، کارشناس دینی و از سخنرانان برجسته حرم مطهر به تبیین فلسفه و مفاهیم دعای عرفه و اهمیت بهره‌مندی معنوی از این روز ویژه خواهد پرداخت.

در بخش دیگر مراسم، دعای شریف و روح‌نواز عرفه با نوای گرم سید مهدی میرداماد، مداح و ذاکر اهل‌بیت(ع)، در میان اشک و زمزمه‌های دلدادگان حسینی طنین‌انداز می‌شود. طبق روال سال‌های گذشته، صحن و سرای حرم مطهر امام رضا(ع) با آمادگی کامل به استقبال مؤمنان و عاشقانی می‌رود که با شور و اشتیاق، خود را برای دعا و بندگی در پیشگاه پروردگار مهیا کرده‌اند.

این مراسم امسال نیز با رعایت نظم، فراهم‌سازی زیرساخت‌های لازم برای آسایش زائران و پخش زنده برای آنان که امکان حضور ندارند، همراه خواهد بود.

یک پژوهشگر و دکترای ادیان و عرفان از کشور ترکیه، از دیدگاه خود درباره امام راحل(ره) می‌گوید

اسم امام خمینی(ره) من را به یاد حق‌طلبی و عدالت‌طلبی می‌اندازد



محمدحسین مروج کاشانی | چهارمین کنگره بین‌المللی امام رضا(ع) و علوم روز به همت دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) وابسته به آستان قدس رضوی با حضور شخصیت‌ها و میهمانان خارجی از ۱۶ کشور جهان، هفتم خرداد سال جاری در محل این دانشگاه در شهر مقدس مشهد برگزار شد.

در حاشیه برگزاری این کنگره بین‌المللی و در آستانه سی و ششمین سالگرد ارتحال حضرت امام خمینی(ره) رهبر کبیر انقلاب اسلامی و بنیان‌گذار جمهوری اسلامی ایران، با برخی از میهمانان خارجی این کنگره درخصوص نظراتشان درباره شخصیت و مکتب حضرت امام خمینی(ره) به گفت‌وگو نشستیم.

خانم دکتر فاطمه بتول سایوز، دارای مدرک دکترای ادیان و عرفان و پژوهشگر از کشور ترکیه، یکی از میهمانان خارجی حاضر در این کنگره بین‌المللی بود. در ادامه بخش‌هایی از سخنان وی در گفت‌وگو با خبرنگار روزنامه قدس را می‌خوانید.

■ **امام خمینی(ره) را تنها به یک شخصیت دینی محدود نکنیم**

شخصیت امام خمینی(ره) بسیار گسترده و جامع است. ما در ترکیه شخصیت ایشان را با دوران مبارزاتی ایشان با حکومت ظلم و جور و مبارزات انقلاب اسلامی در ایران می‌شناسیم. در ترکیه، مستبصران و افرادی که به دنبال حق و حقیقت و معارف هستند به واسطه مکتب حق‌طلبی و ظلم‌ستیزی ایشان با راه حق و حقیقت آشنا شده و بعدها به مذهب تشیع و مکتب جعفری رو آوردند و هم‌اکنون نیز در ترکیه زندگی می‌کنند.

ریشه‌ها و اساس مکتب امام خمینی(ره) مربوط به قرآن، معرفت، حکمت و تعالیم پیشوایان دین اسلام و مذهب تشیع جعفری است. تعالیم، اندیشه‌ها و شخصیت امام خمینی(ره) بیشتر با انقلاب اسلامی و برپایی جمهوری اسلامی در ایران شناخته می‌شود و هم اکنون نیز در سطح جهان به این عنوان شناخته شده و معروف است.

من به نوبه خودم هر وقت نام امام خمینی(ره) را می‌شنوم بلافاصله یاد مفاهیم «عدالت‌طلبی» و «حق‌طلبی» می‌افتم. دیدگاه‌ها و تعالیم ایشان یک‌بعدی، موردی و سطحی نبود بلکه جهانی و بین‌المللی بود. ویژگی عدالت‌طلبی ایشان تنها مربوط به مردم و ملت ایران نبود بلکه ایشان به همه مستضعفان و مردم جهان به‌طور گسترده می‌اندیشیدند. امام خمینی(ره) به عدالت‌طلبی و ظلم‌ستیزی در همه نقاط دنیا از آفریقا تا شمال اروپا و جنوب آسیا و... توجه داشتند.

ایشان برای همه مستضعفان دنیا کار می‌کردند و آن‌ها را مورد توجه قرار می‌دادند و برای همین هم تأثیرات تعالیم و مبارزات امام خمینی(ره) در سطح جهان، گسترده، ماندگار و جاویدان شد.

به نظر من مهم‌ترین خصوصیت تعالیم و مکتب امام خمینی(ره)، جهانی بودن آن برای همه حق‌طلبان و مشتاقان راه رستگاری است.

معتقدم شخصیت امام خمینی(ره) گسترده و چند بعدی است. ایشان تنها یک عالم دینی نبودند، بلکه عارف و سالک الی‌الله، سیاستمدار، فیلسوف، روشن‌بین، مبارز سیاسی، اندیشمند و عالم، دارای شخصیت علمی و... بودند.

من معتقدم برای معرفی بهتر و بیشتر شخصیت امام خمینی(ره) در دوران حاضر و به‌ویژه برای جوانان نقاط مختلف دنیا، باید شخصیت ایشان را به‌طور جامع و کامل به مردم دنیا و به‌ویژه جوانان به‌طور صحیح معرفی کرده و ایشان را محدود به یک شخصیت روحانی و عالم دینی در ایران نکنیم، بلکه به ابعاد جهانی و بین‌المللی شخصیت، تعالیم و اندیشه‌های جهانی امام خمینی(ره) نیز بیشتر توجه کنیم، چرا که شخصیت ایشان جامع و چندوجهی است.

شاید بعضی‌ها امام خمینی(ره) را بیشتر از بعد سیاسی و حکومتی بشناسند، اما جنبه‌های علمی ایشان را باید بیشتر ترویج و گسترش دهیم.

میراث

به مناسبت سالگرد ارتحال حضرت امام خمینی(ره)، رهبر کبیر انقلاب اسلامی و بنیان‌گذار جمهوری اسلامی ایران

یادی از وصیت‌نامه «روح‌الله» در آستان عالم آل محمد(ص)

محمدحسین مروج کاشانی | با برگزاری برنامه‌های مختلف معرفتی و عبادی در مناسبت‌های مختلف مذهبی، دینی و ملی در بارگاه مطهر امام هشتم(ع) و در تشکیلات علمی، فرهنگی، آموزشی، پژوهشی و... منتسب به آستان قدس رضوی، همواره یاد و نام امام خمینی(ره) رهبر کبیر انقلاب اسلامی و بنیان‌گذار جمهوری اسلامی ایران، با تشریح دیدگاه‌ها، عقاید و اصول اخلاقی، عبادی و سیاسی ایشان در این نهاد مقدس گرامی داشته می‌شود.

در همین ارتباط، وجود برخی کتیبه‌های هنری در بعضی از بست‌ها، صحن‌ها و رواق‌های حرم مطهر امام هشتم(ع) مزین به نام ایشان و مربوط به دوران مبارزاتی مردم ایران در مبارزه با رژیم ستمشاهی به همراه نام‌گذاری یک صحن و سپس یک رواق به نام امام خمینی(ره) و... از دیگر اقدام‌های آستان قدس رضوی در راستای بزرگداشت و ارج نهادن به یاد و نام آن رهبر فرزانه و سفر کرده ملت ایران است. اما بهانه پرداختن به یاد و نام حضرت امام خمینی(ره) در این نوشتار، وجود نسخه‌ای از وصیت‌نامه ایشان در سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی است که به دستور امام راحل(ره) و در دوران حیات مبارک ایشان برای نگهداری تقدیم آستان قدس رضوی شده است.

■ **وصیت‌نامه سیاسی- الهی حضرت امام خمینی(ره)**

«مهدی قیصری نیک» معاون موزه‌ها و گنجینه‌های فرهنگی سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی به مناسبت سالگرد ارتحال حضرت امام خمینی(ره) به خبرنگار روزنامه قدس گفت: حضرت امام خمینی(ره) در شهریور سال ۱۲۸۱ دیده به جهان گشودند و از ابتدای سن تحصیل، در پی کسب دانش و آموختن علوم مختلف بوده و از محضر استادانی همچون آیات عظام عبدالکریم حائری یزدی(ره)، محمدعلی بروجردی(ره)، محمد گلپایگانی(ره) و... بهره بردند. وی ادامه داد: امام خمینی(ره) صاحب تألیفات و آثار مشهوری در زمینه اخلاق، فقه و اصول همانند تحریر الوسیله، توضیح المسائل، اسرار الصلاه، معراج السالکین، مصباح الهدایه، المکاسب المحرمه و الاستصحاب هستند. امام سید روح‌الله الموسوی الخمینی(ره)؛ رهبر کبیر انقلاب اسلامی و بنیان‌گذار جمهوری اسلامی ایران، سرانجام پس از عمری عبودیت و بندگی پروردگار و تلاش برای ترویج و احیای اسلام ناب محمدی و معارف حضرات معصومین(ع) و اهل بیت(ع) و عمری تلاش و مجاهدت، در چهاردهم خرداد ماه سال ۱۳۶۸ شمسی، با دلی آرام، قلبی مطمئن، روحی شاد و ضمیری امیدوار به سوی جایگاه ابدی خود سفر کردند.

این مقام مسئول عنوان کرد: وصیت‌نامه سیاسی- الهی امام خمینی(ره) در ۲۶ بهمن سال ۱۳۶۱ شمسی توسط ایشان تنظیم و نسخه‌ای از آن در ۲۲ تیر ۱۳۶۲ شمسی نزد نخستین دوره مجلس خبرگان رهبری به امانت سپرده شد. امام خمینی(ره) در سال‌های بعد، این وصیت‌نامه را مورد بازبینی قرار دادند و دو نسخه از متن اصلاحی آن را برای نگهداری در مجلس خبرگان و آستان قدس رضوی ارسال کردند.

وی افزود: وصیت‌نامه سیاسی- الهی امام خمینی(ره) مشتمل بر دستورالعمل تداوم انقلاب اسلامی و حفظ جمهوری اسلامی بر محور ولایت فقیه و بر پایه ارزش‌های اصیل مورد نظر ایشان است. از این منظر، مفاد وصیت‌نامه نگاهی آینده‌نگرانه و حاوی رهنمودها و مضامین مختلف آموزنده امام(ره) در تمامی امور سیاسی، اجتماعی، اخلاقی، عقیدتی و... است. ضمناً این وصیت‌نامه که با حدیث ثقلین آغاز شده دارای یک پیشگفتار، دو مقدمه و ۱۷ تذکر است.

قیصری نیک یادآور شد: این وصیت‌نامه، توصیه‌ای است به همه نسل‌های آینده که همواره به کتاب الهی قرآن و عترت و اهل بیت(ع) تمسک جویند و هیچ‌گاه از توجه واقعی و معارفی به این دو ثقل گرانبها غافل نمانند، زیرا تأمین سعادت دنیوی و اخروی، در بهره‌گیری از کلام خداوند و سیره حضرات معصومین(ع) است.

معاون موزه‌ها و گنجینه‌های فرهنگی این سازمان تصریح کرد: وحدت و انسجام امت اسلامی، برنامه‌ریزی برای جلوگیری از توطئه‌های آینده به‌ویژه خطر تبلیغات منفی سکولاریزم، اجرای قسط و عدل اسلامی، اتحاد میان دانشگاهیان و روحانیت، هوشیاری و بصیرت جوانان و مقابله با تهاجم فرهنگی، استفاده از نیروهای متعهد و متخصص در اداره کشور، برنامه‌ریزی صحیح و اصولی در امور فرهنگی و آموزشی و حفظ اقتدار ملی از نکات مهم و مورد تأکید حضرت امام خمینی(ره)، رهبر کبیر انقلاب اسلامی در این وصیت‌نامه است.

■ **تذهیب و تجلید وصیت‌نامه امام(ره)**

وی یادآور شد: این وصیت‌نامه توسط هنرمندان آستان قدس رضوی و به منظور حفاظت برای نسل‌های آینده، جلدسازی و تذهیب شده است. جلد آن روغنی با نقش ترنج و گل و برگ در زمینه لاجوردی در وسط بوده و چهار عدد نقش گل و برگ ظریف‌تر در چهار گوشه ترنج نیز کار شده است، اوراق این وصیت‌نامه نیز جدول‌کشی و تذهیب شده و اغلب به طرز اسلیمی دارای دو سرلوح مرصع مذهب پرکار و دو سرلوح کوچک‌تر و کم‌کارتر است.

گفت‌وگو

عضو هیئت علمی دانشگاه کربلا در تشریح شخصیت و مکتب امام خمینی(ره) بیان کرد

مردم دنیا شیفته آرمان‌های جهانی امام خمینی(ره) هستند

مروج کاشانی | «دکتر حیدر کربلایی» دکترای تاریخ اسلام و عضو هیئت علمی دانشکده علوم تربیتی دانشگاه کربلای کشور عراق در گفت‌وگو با خبرنگار روزنامه قدس، دیدگاه خود را درباره شخصیت، اندیشه‌ها و مکتب حضرت امام خمینی(ره) بیان کرد که در ادامه بخش‌هایی از آن را می‌خوانید.

■ **برای شناخت امام خمینی(ره) سفر حضوری به ایران لازم نیست**

این‌گونه نیست که اگر کسی بخواهد امام خمینی(ره) را بشناسد، حتماً باید به ایران و شهرهای تهران، مشهد و... سفر کند، بلکه پیشرفت‌ها و گسترش انقلاب اسلامی ایران به برکت مجاهدت‌ها و قیام امام خمینی(ره) آن‌قدر در سطح جهان گسترده و عالمگیر شده که حتی اگر کسی تا به حال به ایران سفر نکرده باشد، باز هم می‌تواند از انقلاب جهانی امام خمینی(ره) و اثرات و پیشرفت‌های آن در سطح دنیا مطلع شود. انقلاب اسلامی ایران به رهبری امام خمینی(ره) که در سال ۱۳۵۷ هجری شمسی به پیروزی رسید، در یک نگاه، دقیقاً در بحبوحه وضعیت اسفبار جهان به‌خاطر بسیاری از بی‌اخلاقی‌ها و ظلم و ستم‌ها اتفاق افتاد.

یکی از مهم‌ترین علت‌های پیروزی و موفقیت انقلاب اسلامی و جهانی ملت ایران به زعامت و رهبری امام راحل(ره)، اقدام ایشان در بازگرداندن انسان‌ها و نفس بشریت به سوی اخلاق و کرامات انسانی بود و این دقیقاً در نقطه مقابل خواست و اراده حکومت‌های استکباری یعنی آمریکا و رژیم صهیونیستی قرار داشت، یعنی مستکبران عالم با بازگشت نفس انسان‌ها به اخلاق و کرامات واقعی و حقوق بشری مخالف هستند.

منش و سیره امام خمینی(ره) در برپایی قیام و مبارزه با حکومت ظلم و طاغوت، مانند سیره و خصوصیات اخلاقی جد بزرگوارش امام حسین(ع) بود. امام خمینی(ره) تنها برای ملت ایران انقلاب و قیام نکرد، بلکه برای دفاع و رهایی همه مظلومان و مستضعفان دنیا قیام کرد. به همین دلیل است که ملت‌های دنیا در عصر حاضر و جوانان در نقاط مختلف جهان و مظلومان و ستمدیدگان دنیا، امام خمینی(ره) را به‌خاطر آرمان‌ها و اهداف جهان‌شمول ایشان، دوست دارند و رهرو راهش هستند.

به نظر من در عصر حاضر، امام خمینی(ره) در مقایسه با افراد دیگر در بالاترین تراز و مقیاس جهانی از نظر علم و اندیشمندی، اخلاق، تفسیر، سیاستمداری، عرفان و... قرار دارد و هر شخصی که امام راحل(ره) را به یک بعد خاص از شخصیت چند بعدی ایشان محدود کند، در حقیقت او را به درستی نشناخته و باید در شناخت امام تجدید نظر کند.

یکی از بهترین راه‌ها و مسیر شناختن شخصیت امام خمینی(ره)، توجه کردن به بیانات و سخنان ایشان درباره نهضت مردم مظلوم فلسطین است که در دوران حیات مبارک خود همواره درباره نابودی رژیم غاصب اسرائیل و کمک و حمایت از مردم ستمدیده فلسطین سخن می‌گفت.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۱۷۸
برگ سبز خودروی سواری پژو تیپ ۲۰۶SD TU5 _ رنگ سفید _ روغنی سال ۱۳۹۴ به شماره شهربانی ۸۱ ج ۶۴۷ ایران ۳۶ و شماره بدنه NAAP۴۱FE۰FJ۲۹۰۳۳۰ و شماره موتور ۱۶۳B۰۲۱۱۲۵۰ به مالکیت فاطمه نادریان بقمچ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۱۳۲
مدرک موقت پایان تحصیلات اینجانب محمود فهیم دوغ آبادی فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۱۱۱۱درمقطع کاردانی رشته دامپزشکی صادره از واحد دانشگاهی یزد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.از یابنده تقاضا می شود مدرک را به دانشگاه آزاد گناباد ارسال نمایید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۱۲۵ ف
برگ سبز خودروی سواری پراید بشماره پلاک ایران ۲۶-۴۱۷ ص ۲۹ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۱۸۱۷۱۶۴ و شماره موتور ۰۰۳۵۱۵۰۵ بنام ابراهیم دوستار مقدم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مدرک تحصیلی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۱۳۷
گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب جعفریوسفی تیموری شوراب علیا فرزند شمس الدین با شماره شناسنامه ۲۵۳۸۰ صادره از مشهددر مقطع کارشناسی پیوسته رشته مهندسی شیمی_صنایع گاز صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد قوچان مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی قوچان به نشانی: استان خراسان رضوی، قوچان ، کیلومتر ۴ جاده قوچان مشهد، مجتمع دانشگاه آزاد اسلامی قوچان اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۱۳۸ ف
برگ سبز وانت پیکان ۱۶۰۰i مدل ۱۳۸۴ رنگ سفید به شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۰۰۹۵۸ و شماره شاسی ۱۲۱۰۷۹۵۴ و شماره پلاک ایران ۳۲ - ۵۱۱ ل ۱۳ بنام فاطمه محمدی مفقود شده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۱۱۲ پ
برگ سبز خودرو وانت پیکان مدل ۱۳۷۸ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۱۵۱۷۸۱۴۳۰۲ و شماره شاسی ۷۸۹۳۰۰۴۰ و شماره پلاک ۲۴۸ن۱۶ ایران ۶۸ بنام محمدرضاعمرانی مفقودگردیده وفاقداعتبارمی‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۱۸۷ ف
برگ سبز و کارت خودرو سواری رانا سفید رنگ به شماره پلاک ایران ۴۲ -۳۵۴ ص ۶۱ مدل ۱۴۰۱ شماره شاسی NAAU۰۱FE۷NT۳۷۱۵۰۵ و شماره موتور ۱۶۷B۰۱۷۲۴۹۳ متعلق به محمدمهدی جعفری خیرآبادی فرزند سعید مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۱۷۹ ف
برگ سبز وانت ۱۵۱ سفید رنگ مدل ۱۴۰۲ به شماره موتور ۶۶۴۰۹۵۰ / M۱۳ و شماره شاسی NAS۴۵۱۱۰۰P۴۹۵۷۶۸۵ بنام سعید جغتایی مفقود شده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۱۶۳
برگ سبز خودروی سواری رنو تیپ-TOND AR۹۰+AT رنگ سفید شیری سال ۱۳۹۶ به شماره شهربانی ۶۶ص ۲۸۷ ایران ۷۴ و شماره بدنه NAALSRBYWHA۶۰۰۲۹۰ و شماره موتور ۱۰۰۰۱۶۲۱۶RR۰۷۸۷۸۳ به مالکیت ربابه لوکی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۱۲۶
سند و برگ سبز وانت پیکان مدل ۱۳۸۳ رنگ سفید به شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۸۵۱۷۳ و شماره شاسی ۸۳۹۱۵۰۶۲ و شماره پلاک ۲۸۸م۳۴ ایران ۱۲ بنام سمیرا صداقت مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۱۲۹
برگ سبز و سند موتورسیکلت TVS راکز مدل ۱۴۰۱ رنگ سفید به شماره موتور oHMGNJ۰۱۲۹۵۰ و شماره تنه N۱۴TMRMEBN۱A۱۲۵۳۷ و شماره پلاک ۴۷۶۸۸ ایران ۸۵۷ بنام حسین قربانی حوض سرخی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۱۵۱ پ
سند خودرو چری مدل ۱۳۹۵ رنگ سفید به شماره موتور MVME۴G۱۵BABG۰۰۴۰۳۷ و شماره شاسی NATFCANH۱G۱۰۰۳۵۵۵ وشماره پلاک ۶۳۷ ج ۵۲ ایران ۱۲ بنام جعفر برهانی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۱۳۱
مدرک دانشنامه فارغ التحصیلی اینجانب پریسا آسایش فرزند سیدعلی کد ملی ۱۲۹۲۴۶۳۷۷۵ در مقطع کارشناسی رشته طراحی لباس و پارچه صادره از واحد دانشگاهی یزد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود مدرک را به دانشگاه آزاد یزد ارسال نمایید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۱۵۲ پ
برگ سبز خودروی سواری تیگو ۷ رنگ سفید سال ۱۳۹۹ به شماره پلاک ۴۷ س ۴۶۲ ایران ۳۶ و شماره موتور MVME۴T۱۵BADL۰۱۰۸۸۰ و شماره شاسی NATGBACR۶L۱۰۱۰۱۱۲ به مالکیت رسول وجدانی سنگانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۴۹۰۴ پ
برگ سهام تاکسیرانی به شماره مسلسل ۱۲۹۳ و شماره سهامدار ۳۷۳۳ به نام عباسعلی کامران نیا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۰۷۸مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای منصور بامری فرزند کنار بشماره شناسنامه ۱۱۶صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۶۵.۴۲متر مربع قسمتی ازپلاک۲۵۰فرعی از-۳۹۳۳اصلی قطعه یک واقع درشهر ایرانشهر خیابان سرباز کوچه ۷ بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی خانم زینب بامری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۴۱۷۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۳/۲۸
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱ - برابر رأی شماره ۲۴۷۳۹ مورخ ۲۵/ ۱۲/ ۱۴۰۳ هیأت دوم مالکیت آقای علیرضا خیرخواه کوهانستانی به شناسنامه شماره ۹۴۵ کدملی ۱۲۹۰۶۶۸۷۵۲ فرزند اکبر در ششدانگ ساختمان به مساحت ۱۸۲/ ۷۲ متر مربع پلاک شماره ۵۸۳ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک و نامه ۶۷۷۰ مورخ ۱۹/ ۱۲/ ۱۴۰۳ اداره راه و شهرسازی تأئید و محرز گردیده است . آ-۱۴۰۴۰۳۲۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۹/ ۰۲/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳/ ۰۳/ ۱۴۰۴
شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

رهبر معظم انقلاب:

امام(ره) با صداقت و ایمان، دل‌ها را جذب می‌کرد

امام یک جذابیت‌های شخصی داشت، یک جذابیت‌هایی در شعارهای امام وجود داشت؛ این جذابیت‌ها آن قدر قوی بود که توانست قشرهای مختلف مردم و از جوان‌ها را وارد میدان کند. امام دارای یک شخصیت بسیار قوی، بسیار مستحکم و دارای قدرت ایستادگی در مقابل سختی‌ها بود. امام دارای صراحت بود، صراحت در بیان. امام دارای صداقت بود، با صداقت حرف می‌زد؛ همه مخاطبان امام، صداقت را در گفته او احساس می‌کردند؛ این‌ها جذابیت‌های شخصی امام بود. ایمان و توکل امام به خدای متعال، در رفتار او و در گفتار او -به طور مساوی- نمایان بود؛ هم رفتار او و هم گفتار او نشانه ایمان او و توکل او به خدای بزرگ بود؛ این‌ها جذابیت‌های امام بود. در کنار این جذابیت‌ها، بخشی از جذابیت‌ها مربوط به اصولی بود که امام ارائه می‌کرد. مثلاً از جمله چیزهایی که امام به مردم ارائه می‌کرد، اسلام بود؛ اسلام ناب، اسلام ناب محمدی. اسلام ناب یعنی اسلامی که نه اسیر و پابند تحجر است، نه اسیر و پابند التقاط است. در دورانی که هم تحجر وجود داشت، هم التقاط وجود داشت، امام، اسلام ناب را مطرح کرد؛ این برای جوان مسلمان، جذاب بود. از جمله مبانی اعلامی امام و شعارهای امام، استقلال بود؛ از جمله آن‌ها آزادی بود؛ از جمله آن‌ها عدالت اجتماعی و عدالت اقتصادی بود؛ این‌ها مبانی امام بود که مطرح می‌کرد؛ این‌ها همه جذاب است.

رواق کتاب

کتابی که به مرور زندگی امام باقر (ع) از ولادت تا شهادت می پردازد

جلوه امامت در افق دانش

همزمان با فرا رسیدن سالروز شهادت جانسوز پنجمین امام شیعیان، بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی کتاب «امام باقر(ع) جلوه امامت در افق دانش» که به مرور زندگی این امام همام از ولادت تا شهادت می‌پردازد را معرفی و پیشنهاد می‌کند.

به گزارش آستان‌نیوز، کتاب «امام باقر(ع) جلوه امامت در افق دانش» از آثار بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی است که به معرفی زندگانی امام پنجم شیعیان حضرت محمدباقر(ع) از ولادت تا شهادت می‌پردازد.

این اثر به قلم «احمد ترابی» نوشته شده و به شیوه تحقیقی و با ارجاع‌های سندی معتبر در پاورقی، در پنج فصل تنظیم و از لحاظ تحقیقی بودن و ارجاع به سندهای گوناگون، بسیار با اهمیت و از معدود کتاب‌هایی در این موضوع است که به فارسی به نگارش درآمده است.

در فصل نخست این اثر، به معرفی زندگی امام محمدباقر(ع) از ولادت تا شهادت پرداخته شده و موضوعاتی همچون، ولادت، تبار والای امام باقر(ع)، نام و کنیه، القاب، فرزندان و همسر آن حضرت، شهادت، امامت باقرالعلوم(ع)، دلایل امامت، ویژگی‌ها و شایستگی‌های ضروری امام(ع)، انتخاب الهی، برترین انتخاب، کمال‌ها و کرامت‌ها و... از دیگر مباحث این فصل است.

■ **بررسی زندگی علمی، سیاسی و اجتماعی امام محمد باقر(ع)**

نویسنده در فصل دوم، به زندگانی علمی آن حضرت پرداخته و امام باقر(ع) را در اندیشه تشیع و اهل تسنن بررسی کرده، سپس با ابتکاری جالب شاگردان آن حضرت را نام می‌برد و سپس جلوه‌هایی از معارف باقری را برای خواننده بیان می‌کند.

نویسنده همچنین از مبارزات امام(ع) با اندیشه خوارج و توهمات قدریه، جبریه، غالیان و... پرده برداشته و خواننده را با سیاست‌های آن حضرت در زندگی علمی با عناوین، تبیین معارف اصولی دین، ارجاع امت به قرآن و مبارزه با قیاس در میدان اجتهاد و سرانجام، تعلیم فقه و شیوه‌های صحیح اجتهاد آشنا می‌کند.

بررسی زندگی سیاسی امام محمدباقر(ع) در فصل سوم این کتاب آمده و موضوعاتی همچون بینش سیاسی امام(ع) و شرایط سیاسی دوران امام(ع) و خلفای معاصر و قیام‌هایی که در زمان آن حضرت به وقوع پیوسته و مواضع آن حضرت در مقابل آن حوادث را بیان می‌کند.

در فصل چهارم این کتاب نیز به زندگی اجتماعی امام باقر(ع) و تلاش‌هایشان، تأثیر آن حضرت در جامعه، مرجعیت و پاسخ‌گویی به پرسش‌های مردم و زندگی شرافتمندانه امام پرداخته شده و همچنین نماهایی از عبادات، دعا و نیایش‌های آن حضرت را در ذهن خواننده به تصویر می‌کشد.

نویسنده در فصل پنجم که از فصول مهم کتاب است، با توجه به برخی سخنان امام باقر(ع) پیام‌ها، حکمت‌ها و درس‌هایی را از مکتب آن حضرت به مخاطب هدیه می‌دهد.

گفتنی است، این اثر در سال ۱۳۸۷، در قطع وزیری به زبان فارسی نگاشته شده، در ۳ هزار نسخه، ۳۴۲ صفحه و در چهار نوبت چاپ در اختیار علاقه‌مندان به کتاب و کتاب‌خوانی قرار گرفته است.

تولیت آستان قدس رضوی در اختتامیه بازخوانی و تبیین بیانیه راهبردی رهبر معظم انقلاب به حوزه‌های علمیه:

امام خمینی(ره) و رهبر معظم انقلاب اسلامی برآمده از حوزه‌ای پیشرو و اصیل‌اند

تولیت آستان قدس رضوی با تأکید بر اهمیت جایگاه حوزه‌های علمیه در شکل‌دهی تمدن نوین اسلامی، خواستار بازتعریف نقش تمدن‌ساز این مراکز علمی شد و همچنین بر ضرورت بازآفرینی جایگاه تاریخی مسجد گوهرشاد در تقویت پیوند روحانیت با مردم و ارتقای فرهنگ دینی تأکید کرد. به گزارش آستان‌نیوز، آیت‌الله احمد مروی دیروز دوشنبه ۱۲ خرداد، در اختتامیه بازخوانی و تبیین بیانیه راهبردی رهبر معظم انقلاب اسلامی به حوزه‌های علمیه که در مسجد جامع گوهرشاد حرم مطهر رضوی برگزار شد، با اشاره به جایگاه تاریخی حوزه‌های علمیه ولزوم احیای نقش تمدن‌ساز آن‌ها در شرایط کنونی اظهار کرد: بیانیه اخیر رهبر معظم انقلاب، منشوری راهبردی و دقیق برای بازتعریف ساختار حوزه‌ها و بازگشت آن‌ها به جایگاه اصیل و تمدن‌سازشان است. طلاب امروز باید خود را وارثان حوزه‌های پیشرو و اثرگذار بدانند و به این مسئولیت بزرگ، با جدیت پاسخ دهند.

■ **پیام رهبر معظم انقلاب؛ حاصل دهه‌ها تجربه علمی و مدیریتی**

آیت‌الله مروی با اشاره به فرایند تدوین و نگارش این بیانیه از سوی رهبر معظم انقلاب خاطرنشان کرد: این پیام حاصل دهه‌ها تجربه معظم له در عرصه حوزه‌های علمیه است. آن‌گونه که از دفتر رهبر معظم انقلاب نقل شده، ایشان در ایام نگارش این پیام، بسیاری از برنامه‌های معمول خود را متوقف کردند تا با تمرکز کامل، محتوایی عمیق، دقیق و آینده‌ساز برای حوزه‌های علمیه ترسیم کنند. وی با بیان اینکه این بیانیه باید همچون منشور روحانیت امام راحل(ره) مورد مطالعه، مباحثه و پیاده‌سازی قرار گیرد، افزود: محتوای این پیام، افق روشنی پیش روی حوزه‌ها قرار می‌دهد تا بتوانند با تحول ساختاری، کارآمدی فرهنگی، علمی و اجتماعی خود را افزایش دهند.

■ **رسالت تاریخی حوزه در مسیر هدایت و تمدن‌سازی**

تولیت آستان قدس رضوی در ادامه با اشاره به نقش تعیین‌کننده حوزه‌ها در شرایط دشوار تاریخی و اجتماعی قرن گذشته، بیان کرد: رهبر معظم انقلاب در بخش آغازین پیام خود، تصویری دقیق از فضای تاریک، خطرناک و بی‌فروغ کشور در سال‌های پیش از انقلاب ارائه و نشان می‌دهند حوزه چگونه در همان فضا توانست بدرخشد و زمینه‌ساز تأسیس نظام اسلامی شود. وی ادامه داد: تعبیر ایشان از حوزه به عنوان نهادی پیشرو و سرآمد، نشان‌دهنده اهمیت احیای این مسیر در شرایط کنونی است. حوزه امروز باید بتواند با ساختار نوین، حضور پررنگ‌تری در هدایت فرهنگی و اجتماعی جامعه و در مسیر تمدن‌سازی اسلامی داشته باشد.

■ **لزوم احیای جایگاه علمی مسجد گوهرشاد**

آیت‌الله مروی با اشاره به سنت دیرین حوزه‌های علمیه در زندگی و ارتباط مستقیم با مردم اظهار کرد: در گذشته مدارس علمیه در قلب بازار و در متن جامعه قرار داشتند. طلبه از روز نخست با مردم زندگی می‌کرد و همزیستی اجتماعی را می‌آموخت؛ به همین دلیل است که این پیوند عمیق نباید از دست برود و ضروری است بازآفرینی شود. وی در ادامه با اشاره به اهمیت برگزاری این مراسم در مسجد گوهرشاد، تصریح کرد: این مسجد تاریخی با سابقه‌ای بیش از ۶ قرن، همواره یکی از مراکز اصلی تعلیم و تربیت دینی در جهان تشیع بوده و حضور بزرگانی همچون آیت‌الله میلانی، آیت‌الله سبزواری و دیگر علمای برجسته در آن، گواهی روشن بر عظمت این جایگاه است. تولیت آستان قدس رضوی افزود: باید با همت طلاب و همراهی مدیران حوزه، نقش تاریخی مسجد گوهرشاد دوباره احیا شود. رهبر معظم انقلاب نیز در بیانات خود به وضوح از مسجد گوهرشاد به‌عنوان پایگاه مهم علمی و حوزوی مشهد یاد کرده و نسبت به جایگاه آن در پرورش طلاب تأکید ویژه داشته‌اند. وی مسجد گوهرشاد را ظرفیت بی‌بدیلی برای تحقق این هدف دانست و گفت: حضور مستمر اساتید و طلاب در این مکان مقدس، نه‌تنها موجب احیای سنت‌های علمی حوزه، بلکه موجب تقویت هرچه بیشتر پیوند مردم با روحانیت خواهد بود.

■ **وظیفه‌ای خطیر در تداوم مسیر انقلاب**

تولیت آستان قدس رضوی در پایان سخنان خود تأکید کرد: امام خمینی(ره) و رهبر معظم انقلاب اسلامی محصول حوزه‌ای پیشرو و اصیل‌اند و وظیفه ماست که این مسیر رشد حوزه علمیه را ادامه دهیم. آیت‌الله مروی در پایان اظهار امیدواری کرد: با عنایت حضرت ولی عصر(عج) و توجهات خاص حضرت علی بن موسی‌الرضا(ع)، حوزه‌های علمیه بتوانند در مسیر تحقق حوزه تراز انقلاب اسلامی گام‌های استوارتری بردارند و زمینه‌ساز تمدن نوین اسلامی باشند.

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۶۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سید قاسم کاظم زاده فرزند سید حسن به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۹۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۲۶۵ مفروز مجزی از پلاک ۳۴۷ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سبز علی محبت دوست محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۳۲۱ آ-۱۴۰۴۰۳۰۸۵
نوبت اول :۱۴۰۴/۰۲/۲۸ نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۱۴۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حمید کریم پور فرزند رضا به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۹۵/۷۹متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۳۵ مفروز مجزی از پلاک ۲۶ از اصلی ۶۵ واقع در قریه پیربازار بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد رضا مهری بیجاری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۲۳ آ-۱۴۰۴۰۳۰۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۳۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم نازیلا انگوتی النجارقی فرزند عزیز به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۲۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۰۶ مفروز مجزی از پلاک ۱ از اصلی ۸۵ واقع در قریه کویخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای باقر رسولی کویخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۳۳۰ آ-۱۴۰۴۰۳۰۸۷ تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۱۹۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن خدابنده کوهی به شماره ملی ملی ۵۱۸۹۷۹۱۷۱۸ فرزند محمد صادره از خشکبیجار در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۰۴۰/۴۶ متر مربع به شماره ۵۶۶ فرعی مجزی از ۶۳ از اصلی۲۱ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه عباس عباسی مقدم احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۳۶۵ آ-۱۴۰۴۰۳۰۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۶۴۰و۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۶۴۱و۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۶۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت آقای منصور خیراندیش به شناسنامه شماره ۶۸۶۳ کد ملی۰۷۴۱۸۴۰۸۲۸۲ صادره تایباد فرزند میر رسول در شش دانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۲۳۱۳۴۳ و ۲۰۰۰۰۰۰ و ۶۶۰۱۸۱ متر مربع پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۲۲۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت شادروان جهانگیر درویش (سهم الارثی عبدالستار و عبدالحق و عبدالغفار درویشی) و شادروان صالح یوسفی(سهم الارث عبدالکریم یوسفی) و شادروان عصمت الله یوسفی (سهم الارث عبدالله یوسفی) و شادروان عبدالقادر درویشی (سهم الارث عبدالواحد و مجتبی و غلام یحیی و عبدا لظاهر درویشی) و از محل مالکیت شادروان عثمان احمدی (سهم الارث حسن و فیض احمد احمدی) و محبوبه حیدری و طیبیه حیدری و عبدلله حیدری و مریم حیدری و فاطمه حیدری و محمد گل نازپرور و شادروان فقیر محمد اللهیاری (سهم الارثی نور محمد) و شادروان شاه میرزا حنفی(سهم الارثی عبدالحق حنفی) و شادروان رحمان احمدی (سهم الارثی محمد صدیق احمدی) و مالکیت محبوبه حیدری و صیف الملوک ادهمی و عبدالحکیم حنفی و شادروان حبیب الله عبادی(سهم الارثی حکمت عبادی) و شادروان غلامرضا حسین شعار بهلولی(سهم الارثی حسین) و شادروان عبدالله حلیم بهلولی(سهم الارثی علیرضا) و قسمتی از پلاک محرز گردیدست به منظور ابلاغ عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد آ-۱۴۰۴۰۴۱۶۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد رسول طاهری زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۵۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ هیات اول ، موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اباذر مردم فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۷۷ و بشماره ملی ۰۳۲۳۱۴۱۱۵۳ صادره از کرج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بصورت کوره آجرپزی بمساحت ۲۳۱۷.۴۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱۹ اصلی مزرعه کوشک آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد بصورت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم علی اکبر سلیمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۹۴۲۳۳۸ آ-۱۴۰۴۰۴۱۵۹
نوبت اول:۱۴۰۴,۰۳,۱۳ نوبت دوم:۱۴۰۳,۰۳,۲۸ مسیب محمدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۴۸۵ مورخ ۱۴۰۳,۰۲,۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی چگینی راد فرزند خانعلی به شماره شناسنامه ۲۳۹ کد ملی ۰۵۵۸۰۲۱۸۹۱ ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۰ متر مربع از پلاک ۸۸۸ فرعی از ۱۳۷ اصلی از مالکیت رمضانعلی مختاری ذیل صفحه ۱۶۱ دفتر ۳۴۷ قطعه ۱۲۹ تفکیکی واقع در کردان حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک باغ مسکونی می باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۹۴۲۷۵۵
نوبت اول :۱۴۰۴,۳,۱۳ نوبت دوم:۱۴۰۴,۳,۲۸ آ-۱۴۰۴۰۴۱۶۰
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۰۵۱مورخ ۱۴۰۳,۰۳,۲۴هیات اول ,دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رحم بی بی زرد کوهی فرزند گل محمد بشماره شناسنامه ۳۹صادره از ایرانشهر در یک باب خانه به مساحت ۲۸۹/۰۴متر مربع قسمتی ازپلاک۴۱۶- اصلی قطعه یک واقع درشهر ایرانشهر روستای شهردراز بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای چگرد پوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۴۱۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴,۰۳,۱۳تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴,۰۳,۲۸
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای اکبر کاردان بشماره ملی ۰۷۴۹۲۹۸۴۰۵بموجب دو برگ استشهادیه منظم به گواهی شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول ششدانگ یکباب منزل مسکونی بشماره پلاک ۲۶۰ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در شهرستان باخرز بخش ۱۴ باخرز را نموده و مدعی است که سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت دفتر املاک مالکیت آن ذیل ثبت شماره ۷۵۲۰۴, صفحه ۳۰۵ دفتر ۲۱۹ بنام اکبر کاردان ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پی وست اصل سند مالکیت یا سند رسمی انتقال به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴,۰۳,۱۳ آ-۱۴۰۴۰۴۱۶۸
هادی رضایی - اداره ثبت اسناد و املاک باخرز

آگهی تحدید حدود عمومی حوزه ثبتی شهرستان بشرویه

پیرو آگهی نوبتی منتشره و بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود عمومی شماره های فرعی ذیل واقع در بخش سه بشرویه جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.

شمارات فرعی از دو اصلی بشرویه بخش سه بشرویه

۱-پلاک۶۵۷۶فرعی‌مجزی‌از۳۰۱۳فرعی‌آقای‌حسین‌شهابی‌فرزندمحمدششدانگ‌یک‌قطعه‌زمین‌مزروعی

۲-پلاک۶۵۹۱فرعی‌آقای‌محمودعابدی‌فرزند‌مرادششدانگ‌یک‌قطعه‌باغ‌مشتمل‌بر‌ساختمان‌دامداری ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

۳- پلاک ۶۵۹۲ فرعی آقای محمدرضا کرمانی زاده فرزند علی ششدانگ یکقطعه باغ مشتمل بر استخر و ساختمان

۴- پلاک ۶۵۹۳ فرعی آقای محمدرضا کرمانی زاده فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی

۵- پلاک ۶۵۹۴ فرعی آقای محمدرضا کرمانی زاده فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی

۶- پلاک ۶۵۹۵ فرعی آقای محمدرضا کرمانی زاده فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی

۷- پلاک ۶۵۹۶ فرعی آقای محمدرضا کرمانی زاده فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی ۱۴۰۴/۰۴/۰۸

۸- پلاک ۶۶۱۳ فرعی خانم مریم مله فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی

۹- پلاک ۶۶۱۴ فرعی خانم مریم مله فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و ساختمان دامداری متصل بهم

۱۰- پلاک ۶۶۱۵ فرعی خانم مریم مله فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی

۱۱- پلاک ۶۶۱۶ فرعی خانم مریم مله فرزند علی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی ومشجر مشتمل بر استخر و ساختمان در تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ انجام خواهد شد.

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند . چنانچه هر یك از صاحبان املاك یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملك مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاك که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد وبرابر ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت ، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم واداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهده تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ آ-۱۴۰۴۰۴۱۵۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان بشرویه

آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۴۶

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ، له:زهره خردمند شاد و علیه ورثه مرحوم ساسان ابریشمی؛سند ازدواج:شماره سند :۵۳۸۲۰،تاریخ سند:۱۱۳۷۷/۰۵/۱۸،دفتر خانه ازدواج و طلاق شماره ۳ مشهد استان خراسان رضوی جهت وصول (۵۰۰)سکه تمام بهار آزادی طلا مطابق ثبت سیستمی مالکیت مقدار ۲۳۲۱۵.۱۷سهم از ۱۳۹۲۹۱ سهم از ششدانگ مزرعه ۳۲۴-اصلی موسوم به چشمه خدر به مساحت ششدانگ ۱۳۹۲۹۱.۳۶متر مربع بنام آقای ساسان ابریشمی مدلول سند رسمی شماره ۳۸۹۷۵ مورخه ۱۳۹۰.۸.۲۸دفترخانه ۱۰۷ مشهد صلح مشروط بوده که شرط ثبت شده در سیستم به این شرح است :کلیه حقوقات فرضیه ممکنه و عینیه و متصوره مصالح (انتقال دهنده)در دو سهم مشاع از ۱۲ سهم ششدانگ مزرعه و یک رشته قنات دایر معروف به چشمه خدر که مبداء و مظهر قنات در خود اراضی مورد تثبت جاری و ساری است با جمیع توابع و لواحق و متعلقات و منضمات با شماره مستند ۳۸۹۷۵ مورخه ۱۳۹۰.۸.