رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

چهارشنبه ۲۱ خرداد ۱۴۰۴ ■ ۱۵ ذی‌الحجه ۱۴۴۶
۱۱ ژوئن ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۶۶۷ ■ ویژه‌نامه ۱۱۹۵

گفت‌وگو با آیت‌الله محمدجواد فاضل لنکرانی درباره حقیقت بزرگ «غدیر» در آستانه این روز الهی

# عید سعید امام‌شناسی

۲

سیده اعظم سیدی‌زاده - عکس رضوی

در گفت‌وگو با آیت‌الله رفیع‌پور مطرح شد

## الگوی جاودانه امام هادی(ع) برای هدایتگران دیروز و امروز

امروز ولادت باسعادت ابوالحسن علی النقی الهادی(ع)، نور دهمین امام هدایت و الگوی مقاومت در برابر استکبار، جانبداری از حق و تثبیت عدالت را جشن می گیریم. امامی که در ظلمات ستم و زورگویی بنی عباس، با هوشمندی، صبر و رهبری الهی، شیعه را هدایت کرد، معارف اسلام را زنده نگه داشت و حتی تحت نظارت کامل، سربازان ایمانی و فرهنگی را تربیت کرد. امام هادی(ع) نه تنها برای زمان خود، بلکه برای ما در جامعه امروز، الگویی بی‌بدیل است؛ الگویی از هدایت بدون فریاد، مقاومت بدون خشونت و تأثیرگذاری بدون قدرت رسمی. در این روز والای ولادت با آیت‌الله سید هادی رفیع‌پور، استاد برجسته دینی و رئیس مؤسسه پیام امام هادی(ع) درباره زندگی سیاسی، اجتماعی و...

۲

در پانزدهمین نشست «قصه‌های حرم» تاریخ تدفین در حرم مطهر رضوی بررسی شد

## رفتگانی که مقیم آستان رضا(ع) شدند

از دیرباز، تدفین در جوار بارگاه مطهر امام رضا(ع) آرزوی بسیاری از مسلمانان بوده است. این مکان مقدس نه‌تنها زیارتگاهی مهم در جهان اسلام محسوب می‌شود، بلکه به عنوان محلی برای دفن شخصیت‌های برجسته مذهبی، علمی و تاریخی جایگاه ویژه‌ای دارد. بررسی روند تاریخی تدفین در این مکان نشان‌دهنده تحولات مذهبی و اجتماعی در گذر زمان است.

پانزدهمین جلسه از فصل سوم سلسله کارگاه‌های شناختی و آموزشی «قصه‌های حرم» به تاریخ تدفین و مدفونین مشهور در حرم مطهر رضوی اختصاص یافت. این جلسه صبح سه‌شنبه ۲۰ خرداد ۱۴۰۴ در مؤسسه فرهنگی قدس با حضور جواد نوائیان رودسری، تاریخ‌پژوه و حرم‌شناس برگزار شد.

بررسی منابع تاریخی نشان می‌دهد تدفین در جوار حرم مطهر امام رضا(ع) از همان سال‌های ابتدایی تأسیس این مکان مقدس آغاز شد. نخستین گزارش مستند از خاکسپاری فردی در این مکان به ابوالحسن عراقی دبیر مربوط می‌شود که در سال ۴۲۹ هجری قمری در محدوده مسجد بالاسر به خاک سپرده شد. هر چند گزارش‌های مستقیمی از تدفین افراد در این مکان پیش از این تاریخ در دسترس نیست، اما به لحاظ تاریخی و عرف اجتماعی، دفن در جوار اماکن مذهبی به ویژه محل دفن شخصیت‌های برجسته دینی، امری رایج بوده است. از این رو می‌توان تصور کرد از همان قرن‌های اولیه، این سنت در مشهد نیز رواج داشته و افراد برجسته علمی و مذهبی تلاش می‌کردند در این مکان مقدس دفن شوند.

با روی کار آمدن صفویان، تدفین در حرم مطهر امام رضا(ع) وارد مرحله جدیدی شد. شاهان صفوی که از حامیان سرسخت مذهب تشیع بودند...

۴

حجت‌الاسلام عالی

## دنیایی که عین آخرت است

۴

بازخوانی نظریه گفت‌وگوی درونی امت و نهادسازی نرم در مکتب امام هادی(ع)

## سکوتِ گویا؛ مهندسی فرهنگی امام هادی(ع) در عصر اختناق عباسی

۳

الگوسازی امام دهم(ع) در تحکیم روابط خویشاوندی و رهبری خانواده با مهربانی و به‌دور از خشونت

## امامی که محبت معجزه‌اش بود

۲

قوه قضائیه

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شهرستان راور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرا اعلام شده اعتراض داشته باشند بایداز تاریخ انتشار آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسیداخذنمایند، معترض بایدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل دهددراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض یاعدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل اداره ثبت طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد کرد .صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

بخش ۱۸ کرمان:

۱-آقاي محمدعلي مرشدزاده راوري فرزند علي شناسنامه ۳۲۱۰۰۰۸۰۰۰ راور درششدانگ زمین زراعی به مساحت ۸۴۵۱/۰۹ مترمربع پلاك ۲۳۵۶ فرعي مجزا از پلاك ۲۵۳ فرعي از ۱۸۹۳- اصلي واقع در راور اراضی رق آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي عباس جبارزاده مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۲-خانم عفت نیکخواه راوري فرزند حسین شناسنامه ۸ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۲۰۱۱/۴۷ مترمربع پلاك ۲۳۵۷ فرعي مجزا از پلاك ۲۵۱ فرعي از ۱۸۹۳- اصلي واقع در راور اراضی رق آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي عباس جبارزاده و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۳-آقاي ماشاءاله داورپناه فرزند نعمت اله شناسنامه ۵ راور در ششدانگ زمین کشاورزی به مساحت ۱۲۵۰ مترمربع پلاك ۵۴۷ فرعي مجزا از پلاك ۲۷ فرعي از ۱۸۹۴-اصلي واقع در راور خیابان شهدای سرباز بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي ابوالحسن فخری و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۴-آقاي حسین احمدي برهان آبادي فرزند محمد شناسنامه ۱ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۱۱۲/۹۵ مترمربع پلاك ۳۶۷ فرعي مجزا از پلاك ۹۱ فرعي از ۱۸۹۵- اصلي واقع در راور اراضی روستای ده شیب بخش ۱۸ کرمان خريداري از سهام مجهول المالک

۵-خانم مژگان عباس نژادراوري فرزند داود شناسنامه ۲۳ راور درششدانگ زمین زراعی به مساحت ۴۲۲/۱۵ مترمربع پلاك ۱۰۷ فرعي مجزا از پلاك یک فرعي از ۲۰۶۷- اصلي واقع در راور اراض شهر آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي محمد مظفری نژاد و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۶-آقاي علي رضا دهوجي راوري فرزند هاشم شناسنامه ۳۴۷ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۹۲۹/۷۱ مترمربع پلاك ۱۸۱ فرعي مجزا از پلاك یکفرعي از ۲۱۰۰- اصلي واقع در راور اراضی خالق آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي غلامعباس مظفری و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۷-خانم زهرا خیراندیش راوري فرزند حسین شناسنامه ۲۴ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۷۹۲/۱۶ مترمربع پلاك ۹۷ فرعي مجزا از پلاك یکفرعي از ۲۱۷۵- اصلي واقع در راور روستای علی آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي عباس یزدان پناه و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۸-آقاي مهدي پورتقي آبادي فرزند عباس شناسنامه ۴ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۸۴۰/۸۲ مترمربع پلاك ۳۳۵ فرعي مجزا از پلاك یکفرعي از ۲۲۰۷- اصلي واقع در راور اراضی روستای تقی آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از سهام مجهول المالک

۹-آقاي حسن روحاني راوري فرزند محمد شناسنامه ۱ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۴۹۸/۹۲ مترمربع پلاك ۳۳۶ فرعي مجزا ازپلاك ۶۶ فرعي از ۲۲۰۷- اصلي واقع در راور اراضی روستای تقی آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از سهام مجهول المالک

۱۰-خانم فاطمه محمدحسني تقي آبادي فرزند علي شناسنامه ۳۲۱۰۰۵۱۳۰۵ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۸۶۳/۴۱ مترمربع پلاك ۳۳۸ فرعي مجزا از پلاك ۴۵ فرعي از ۲۲۰۷- اصلي واقع در راور اراضی تقی آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي خانم بتول فخری و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۱-آقاي محمدرضا احمدي برهان آبادي فرزند غلامرضا شناسنامه ۲۵۴ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۹۳۲/۳ مترمربع پلاك ۳۳۹ فرعي مجزا ازپلاك ۴۵ فرعي از ۲۲۰۷- اصلي واقع درراور اراضی روستای تقی آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي خانم بتول فخری و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۲-خانم زهره طالبي پورراوري فرزند حمید شناسنامه ۳۲۱۰۰۹۴۹۰۱ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۲۵۰۰/۲۴ مترمربع پلاك ۳۴۶ فرعي مجزا ازپلاك ۴۵ فرعي از ۲۲۰۷- اصلي واقع در راور اراضی تقی آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي خانم بتول فخری و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۳-آقاي حسن روحاني راوري فرزند محمد شناسنامه ۱ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۱۹۹/۷۲ مترمربع پلاك۴۱۶ فرعي مجزا از پلاك ۵۱ فرعي از ۲۳۲۵- اصلي واقع در راور اراضی تاج آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي موسی هنرمند ابراهیمی و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۴-آقاي حسن روحاني راوري فرزند محمد شناسنامه ۱ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۶۸۷/۲۹ مترمربع پلاك ۴۱۷ فرعي مجزا از پلاك۵۱ فرعي از۲۳۲۵- اصلي واقع در راور اراضی تاج آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي موسی هنرمند ابراهیمی و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۵-آقاي حسن روحاني راوري فرزند محمد شناسنامه ۱ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۲۲۱۴/۸۹ مترمربع پلاك ۴۱۸ فرعي مفروز از ۵۱ فرعی از۲۳۲۵- اصلي واقع در راور اراضی روستای تاج آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي موسی هنرمند ابراهیمی و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۶-آقاي حسن روحاني راوري فرزند محمد شناسنامه ۱ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۲۰۹۲/۸۶ مترمربع پلاك ۴۱۹ فرعي مجزا از پلاك ۵۱ فرعي از ۲۳۲۵ اصلي واقع در راور اراضی روستای تاج آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي موسی هنرمند ابراهیمی و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۷-آقاي حسن روحاني راوري فرزند محمد شناسنامه ۱ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۲۸۸۲/۴۲ مترمربع پلاك ۴۲۰ فرعی مجزا از ۵۱ فرعي از ۲۳۲۵ اصلي واقع در راور اراضی روستای تاج آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي موسی هنرمند ابراهیمی و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۸- آقاي حسن روحاني راوري فرزند محمد شناسنامه ۱ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۷۶۱/۹۵ مترمربع پلاك ۴۲۱ فرعي مجزا از پلاك ۵۱ فرعي از۲۳۲۵- اصلي واقع درراور اراضی روستای تاج آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي موسی هنرمند ابراهیمی و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۹-آقاي حسن روحاني راوري فرزند محمد شناسنامه ۱ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۱۷۳۴/۴۳ مترمربع پلاك ۴۲۲ فرعي مفروز از ۵۱ فرعی از ۲۳۲۵- اصلي واقع در راور اراضی روستای تاج آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي موسی هنرمند ابراهیمی و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۲۰-آقاي حسن روحاني راوري فرزند محمد شناسنامه ۱ راور در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۹۵۵۶/۵۴ مترمربع پلاك ۴۲۳ فرعي مجزا ازپلاك ۵۱ فرعي از ۲۳۲۵ اصلي واقع در راور اراضی روستای تاج آباد بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي موسی هنرمند ابراهیمی مع الواسطه (فاقد بنچاق)

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه۱۴۰۴/۰۳/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه۱۴۰۴/۰۳/۲۱
شناسه آگهی: ۱۹۳۶۸۳۸ آ-۱۴۰۴۰۳۶۸۹
رئیس ثبت اسناد و املاک راور

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۲۴۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حامد شفیع مرادی فرزند نبی بشماره شناسنامه ۴۰۰۰۳۸۶۸۴۰ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک باب ساختمان دارای کاربری تجاری و مسکونی به مساحت ۲۵۰/۶۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد نرسیده به شهرک قندی پشت استادیوم خیابان آزادی خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم شعبانی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند.بدیهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۳۲۶) آ-۱۴۰۴۰۳۶۷۰
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۲۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی**

برابر رای : شماره ۳۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۲۴۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۱۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی حشمت الله مهرمند فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۹۸۷ کد ملی ۱۷۵۳۹۶۵۱۲۸ از ششدانگ یک باغ به مساحت ۳۳۰۰،۰۰۸ متر مربع از پلاک ۸۹ اصلی از مالکیت سعداله فرجی برابر سند ۲۴۷۶ مورخ ۱۳۵۱،۰۱،۲۸ دفترخانه ۲۵ کرج صفحه ۸۳ دفتر ۱ واقع در گرگلین حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک مسکونی می باشد لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۴۰۳۶۸۲ چاپ اول:۱۴۰۴،۰۳،۰۶ نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۳،۲۱
بشیر نعیم زاده -ریس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

**اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بالا معارض متقاضی آقای مهدی امین زاده فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۷۸
برابر رای هیات ۱۴۰۴،۲۵۴۰ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۹۱۲،۰۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۱۹۸ اصلی عظیم اباد واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت قهری مهدی فرزند محمد رضا احمد پناه
برابر رای هیات ۱۴۰۴،۲۵۳۹ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۰۴۸،۷۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۸ فرعی از ۱۹۸ اصلی عظیم اباد واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مع الواسطه از محمد رضا احمد پناه
میانی رای هیات ۱۴۰۴،۲۵۴۱ ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۵۲۸۲۳،۷۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۱۹۸ اصلی
ظیم‌آبادواقع‌دربخش۴شهرستان‌بردسکن‌خریداری‌ازمالکیت‌قهری‌مهدی‌فرزندمحمدرضااحمدپناه
برابر رای هیات ۱۴۰۴،۲۵۴۲ ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۳۶۸۴۷،۱۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۰ فرعی از ۱۹۸ اصلی عظیم آباد واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مع الواسطه از محمد رضا احمد پناه
محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۳۶۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۳،۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۲۱
غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۱۹۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۰۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عبد الرضا محمد زاده رهبار دار به شناسنامه شماره ۱۰۷۲ کدملی ۰۹۳۹۴۳۰۰۰۲ صادره مشهد فرزند قربان مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت فاطمه ناصری مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده با عنایت به نامه شماره ۱۷۲۶۱ مورخه ۱۴۰۳،۱۲،۲۰ مدیریت محترم جهاد کشاورزی که با صدور سند مخالفت نموده و موافقت اداره مسکن و شهرسازی و تبصره ۹ ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی اموال غیر منقول و نامه موافقت تجدید بنا جهاد کشاورزی طرقبه به شماره ۳۵۰۱ مورخه ۱۳۹۸،۰۳،۰۴ و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۲۵۱،۱۳ متر مربع جزء پلاک شماره ۱۰۱۶ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۳۷۱ آ-۱۴۰۴۰۳۶۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۳،۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۲۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۳۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۰۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم بتول قیاسی نوعی به شناسنامه شماره ۱۰۳۸ کدملی ۰۹۳۵۱۲۱۹۹۴ صادره مشهد فرزند محمد رضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و ابراهیم محمدی گلستانی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک منزل مسکونی به مساحت ۲۶۸،۴۳ متر مربع پلاک شماره ۳۳۶ فرعی از ۲ اصلی و ۲۰۹ فرعی از ۲ اصلی که در اثر استاندارد سازی به پلاک ۱۰۰۲ فرعی از ۲ اصلی اصلاح میگردد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۴۰۴،۳۷۴ آ-۱۴۰۴۰۳۶۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۳،۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۳،۲۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیزر

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۱۰۰۴۶۵۹مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان ، بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک اصلی آقای شعبان ایزدی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل :
پلاک ۲۰۰ فرعی از سنگ اصلی ۴ قریه حشکواء مفروز از ۱ فرعی مورد تقاضای مرتضی علیزاده مژدهی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۲۶۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ویلای احداثی به مساحت ۴۴۹/۷۶ متر مربع. محرز گردیده است ،
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۶۹۹ آ-۱۴۰۴۰۳۶۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۲۱
بهروز غلامپور - رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان

## مستند «قصیده کوچ»، روایتی از عملیات پیچیده جابه‌جایی گلدسته صحن جمهوری اسلامی حرم مطهر رضوی

«قصیده کوچ» عنوان مستندی است که به‌تازگی به همت مرکز ارتباطات رسانه آستان قدس رضوی و با همکاری سازمان عمران ونگهداری حرم مطهر رضوی تهیه شده و همزمان با دهه ولایت از شبکه‌های ملی پخش می‌شود.

به گزارش آستان‌نیوز، مستند «قصیده کوچ» به طراحی و کارگردانی رسول صداقت‌ونویسندگی ابراهیم عظیمی یا موضوع جابه‌جایی گلدسته صحن جمهوری اسلامی حرم مطهر رضوی تهیه شده که سه‌شنبه ساعت ۱۶ شبکه یک سیما پخش شد و چهارشنبه ساعت ۱۷ از شبکه مستند روی آنتن می‌رود. در این اثر مستند، جابه‌جایی گلدسته ۴۰ ساله صحن جمهوری اسلامی حرم مطهر رضوی روایت می‌شود؛ عملیاتی که برای نخستین بار توسط مهندسان ایرانی و با استفاده از فناوری‌های بومی، در یک فرایند شبانه‌روزی و پیچیده انجام شد. در این عملیات ویژه، گلدسته به محل جدید خود در ایوان شمالی صحن جمهوری منتقل شد؛ اقدامی که به خاطر دشواری‌ها و ویژگی‌های خاص آن، بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی داشت و برخی از کارپران درباره ساخت دوباره گلدسته پرسش‌هایی مطرح کردند.

مستند «قصیده کوچ»، نه‌تنها به چالش‌ها و قصه‌های کمتر شنیده‌شده درباره این جابه‌جایی بزرگ می‌پردازد، بلکه فرایند یک‌ساله آماده‌سازی این پروژه را نیز به تصویر کشیده است.



### گفت‌وگو

الگوسازی امام دهم(ع) در تحکیم روابط خویشاوندی و رهبری خانواده با مهربانی و به‌دور از خشونت

## امامی که محبت معجزه‌اش بود

احمدی شیروان | امروز پانزدهم ذی‌الحجه، میلاد امامی است که در سکوت سامرا، صدای مهربانی بود. علی‌النقی هادی(ع) به ما آموخت که اسلام، دریایی از مهرورزی است. تحکیم روابط خویشاوندی در سیره معصومان(ع) اهمیت ویژه‌ای داشته و امام هادی(ع) با اتخاذ راهکارهای عملی، توجه خاصی به این امر نشان دادند. بررسی زندگی ایشان الگوهای رفتاری ارزشمندی را در تعامل با بستگان آشکار می‌کند. ایشان با تکریم والدین، همسر و فرزندان و اهتمام به دیگر خویشان، در استحکام نهاد خانواده به‌عنوان رکن اصلی جامعه می‌کوشیدند. در گفت‌وگو با حجت‌الاسلام دکتر حمیدرضا مطهری، مدیر پژوهشکده تاریخ و سیره اهل‌بیت(ع) پژوهشگاه علوم و فرهنگ اسلامی، دریای این مهر جاودان را در زندگی امروزمان جست‌وجو می‌کنیم؛ همان مهری که خشونت علیه زنان و کودکان را زخمی بر پیکر ایمان می‌داند. از سیره امام هادی(ع) می‌آموزیم که مهربانی، تنها یک فضیلت نیست، نفس دین است.

### ■ تکریم خویشاوندی در سیره امام هادی(ع)

دکتر مطهری در ابتدا با بیان اینکه رابطه خویشاوندی از اهمیت ویژه‌ای در زندگی انسان برخوردار است، توضیح می‌دهد: این موضوع در اسلام و سیره معصومان(ع) جایگاه والایی داشته و ایشان همواره بر رفتار مناسب با خویشان تأکید کرده‌اند. اهمیت این موضوع در سیره امام هادی(ع) نیز خاص بوده و بررسی آن، گامی در تبیین زندگی آن حضرت محسوب می‌شود. امام هادی(ع) با وجود محدودیت‌ها و شرایط دشوار سیاسی، اجتماعی و فرهنگی عصر خود و مشکلات ایجاد شده از سوی حاکمان عباسی، با توجه ویژه به این امر و در راستای راهبری جامعه، راهکارهای متعددی برای استحکام پیوندهای خویشاوندی به کار بستند. یکی از این راهکارها، تکریم و تمجید خویشان بود. احترام و بزرگداشت خویشان، به‌ویژه والدین، همسر و فرزندان و مهرورزی به آنان، از اصول مهم و زمینه‌ساز تحکیم روابط خویشاوندی در زندگی امام هادی(ع) به شمار می‌رفت.

وی به مصادیقی از رویکرد امام هادی(ع) اشاره و بیان می‌کند: در مصادیق این رویکرد امام هادی(ع)، تکریم مادر ایشان نمود بارزی دارد. مادر حضرت، سمانه مغربیه، معروف به «سیده» از زنان نیکوکار زمان خود بود. امام هادی(ع) که در ارتباط عاطفی با خویشان همواره از سخنان محبت‌آمیز و تعریف و تمجید استفاده می‌کردند، در گفتار خود نهایت احترام و تجلیل را نیز از مادر خویش داشتند. روایت شده آن حضرت درباره مادرشان فرمودند: «مادرم به حق من عارف و از اهل بهشت است. شیطان سرکش و پلیدی به او نزدیک نمی‌شود و مکر جبار عنید و ستمگر کینه‌توز به او نمی‌رسد. خداوند، نگهبان و حافظ او است. مادرم با زنان پاک و راستگو که لیاقت شایستگان را دارند، تفاوتی ندارد». این سخنان امام هادی(ع) علاوه بر نشان دادن مقام والای مادر نزد ایشان، چگونگی احترام و تکریم خویشان، به‌ویژه والدین را تبیین می‌کند.

### ■ تکریم همسر و فرزندان در سیره امام هادی(ع)

مدیر پژوهشکده با تأکید بر اهمیت اهل‌بیت(ع) یادآور می‌شود: نمونه دیگری از تکریم و روابط عاطفی در زندگی امام هادی(ع)، ارتباط ایشان با همسرشان، «حُدَیث» یا «سَلیل» (مادر امام حسن عسکری(ع) معروف به جدّه) است. شهرت این بانوی بزرگوار تنها به دلیل جدّه بودن نبود، بلکه جایگاه علمی ایشان به عنوان پناهگاه شیعیان پس از امام حسن عسکری(ع) بود. امام حسن عسکری(ع) مادر را وصی خود در امور موقوفات و صدقات قرار داد و حکیمه خاتون نیز در پاسخ پرسش از مرجع شیعیان در دوران غیبت، فرمود: «إِلی الجدة‌ام امی محمد». امام هادی(ع) نیز همسر را ستود و فرمود: «سلیل، از هر آفت و پلیدی بیرون کشیده شده» و بشارت داد خداوند به‌زودی حجت خود بر خلق را به او عطا خواهد کرد که زمین را از عدل پر کند. این سخن، بیانگر جایگاه ویژه معنوی او است.

دکتر مطهری ادامه می‌دهد: تکریم فرزندان نیز در سیره امام هادی(ع) بارز بود. رفتار ایشان با فرزندانشان، سید محمد (متوفی ۲۵۴ق) و امام حسن عسکری(ع)، نمونه‌های روشنی است. احترام به سید محمد چنان بود که بسیاری از شیعیان، جانشینی او را محتمل می‌دانستند. گزارش‌ها حاکی است سید محمد متولی زمین‌های امام بود و درآمد آن را طبق دستور ایشان صرف می‌کرد. در مورد امام حسن عسکری(ع)، احترام و تصریح به جانشینی ایشان در منابع فراوان آمده است. امام هادی(ع) در شرایط ابهام برادرانه امامت پس از خود، در مواضع مختلف به‌صراحت امام حسن عسکری(ع) را به عنوان جانشین معرفی می‌کردیم‌ستوده‌اند: توصیف ایشان در میان یاران به عنوان «اصیل‌ترین چهره خاندان نبوت و استوارترین حجت» و همچنین در نامه‌ای به ابوبکر فهفکی، ایشان را «سالم‌ترین افراد آل‌محمد در زمان خویش» خوانده و تأکید کرد پاسخ پرسش‌ها نزد او است که بیانگر ویژگی‌های امامت فرزندش بود.

### ■ حمایت مالی و اعتمادسازی در روابط خویشاوندی

این استاد حوزه و دانشگاه با اشاره به اهمیت کمک مالی به هم‌نوع، به‌ویژه خویشاوندان، می‌گوید: انفاق به «ذوی القربی» مورد تأکید آیات الهی است و صله رحم واقعی، نخست شامل پدر و مادر و فرزندان و سپس بستگان نزدیک می‌شود. امام هادی(ع) به عنوان راهبر معصوم، به این امر توجه ویژه داشت. منابع، بخشش‌های گسترده ایشان را بی‌سابقه و در حد پادشاهان توصیف کرده‌اند. این حمایت مالی، با توجه به ظلم عباسیان به‌ویژه به علویان در بهبود وضعیت اقتصادی آنان نقشی حیاتی داشت و امام با رعایت مسائل امنیتی، در کاهش سختی‌های خاندان خود می‌کوشید.

دکتر مطهری با بیان آموزه اعتمادسازی به خویشان با تقوا می‌گوید: این رفتار، جایگاه فرد را در خانواده بالا برده و پیوندها را مستحکم‌تر می‌کند. نمونه بارز آن در سیره امام هادی(ع)، اعتماد ایشان به عبدالعظیم حسنی است؛ آن گاه که به او سفارش می‌فرمودند: «هرگاه در امور دینی به مشکلی برخوردی، از عبدالعظیم حسنی بپرس و سلام مرا به او برسان». این توصیه امام، نشان‌دهنده اعتماد ایشان به یکی از خویشان در مهم‌ترین مسائل فرهنگی جامعه بود که جایگاه عبدالعظیم را ارتقا داد و موجب افزایش صمیمیت در میان خویشان شد.

### ■ رسیدگی درمانی و راهنمایی اعتقادی به خویشان

وی با اشاره به اهمیت کمک درمانی به خویشاوندان بیمار، توضیح می‌دهد: رسیدگی به بیماران نیازمند، نقشی کلیدی در استحکام روابط خویشاوندی دارد. نمونه این رفتار را در سیره امام هادی(ع) هنگام بیماری زیدبن علی بن حسین بن زید می‌بینیم. وی توان تهیه دارو را نداشت که ناگهان خادم امام با داروی تجویزشده پزشک حاضر شد و پیام امام را رساند: «ابوالحسن سلام می‌رساند و دستور مصرف چندروز این دارو را داده‌اند». بهبودی وی پس از مصرف دارو و اقدام به‌موقع امام، درس عملی در تقویت پیوندهای عاطفی بود.

دکتر مطهری با بیان نقش مشاوره اعتقادی در صمیمیت خانوادگی ادامه می‌دهد: ارائه راهنمایی‌های دینی به‌اقوام از جلوه‌های برجسته رفتاری امام هادی(ع) بود. هنگامی که عبدالعظیم حسنی عقاید خود را نزد امام عرضه کرد، امام با لبخند از او خواست با وهابیش را بیان کند. پس از شنیدن اعتقادات عبدالعظیم درباره توحید، نبوت و امامت تا دوره خود، امام پرسید: «پس از من، وضع مردم در عصر جانشینم حسن چگونه خواهد بود؟» این پرسش زمینه‌ساز توضیح امام درباره دوران غیبت شد: «امام دیده نمی‌شود و نامش برده نمی‌شود تا زمانی که زمین را از عدل پر کند». پس از تأیید اعتقادات عبدالعظیم، امام برای استواری عقیدتی او در دنیا و آخرت دعا کرد که این رفتار، الگویی از تعامل صمیمانه با خویشان باتقاوت.

### ■ هدایت فکری و آگاهی‌بخشی به خویشان

وی با اشاره به نقش گفت‌وگو‌های خانوادگی در استحکام روابط خویشاوندی می‌گوید: گفت‌وگوی امام هادی(ع) با ابوهاشم جعفری نمونه‌ای بارز است. هنگام بیماری امام، ابوهاشم به عیادت ایشان رفت و حضرت فرمود: «فردی را به حائر حسینی بفرست تا برای شفایم دعا کند». ابوهاشم این درخواست را با علی بن بلال در میان گذاشت، ولی او با تعجب گفت: «دعای خود امام برتر از دعای حائر است». پس از بازگشت ابوهاشم، امام توضیح داد: «حائر حسینی از بقعه‌های محل استجاب دعاست؛ همان‌گونه که پیامبر(ص) با وجود برتری بر کعبه، آن را طواف می‌کرد». نمونه دیگر هدایت گری امام(ع)، نصیحت ابوهاشم درباره همنشینی با عبدالرحمن (دارای اندیشه‌های نادرست توحیدی) بود. امام فرمود: «با او همنشینی نکن؛ چرا که همنشینی با گمراهان، خطر عذاب الهی را در پی دارد» و با اشاره به داستان غرق شدن پسر صالح و مؤمن در کنار پدر گناهکارش در عصر موسی(ع)، هشدار داد: «نزدیکی به گناهکاران، بی‌گناهان را نیز گرفتار می‌کند».

وی با بیان اهمیت آگاهی‌بخشی درباره جایگاه اجتماعی خویشان، ادامه می‌دهد: امام هادی(ع) برادرش موسی بن محمد را از توطئه متوکل عباسی آگاه کرد. هنگامی که متوکل به دلیل دوری امام از دربار قصد داشت موسی را جایگزین معرفی کند، امام به استقبال اورفت و هشدار داد: «متوکل تو را احضار کرده تا آبروت را بریزد و رسوایت کند». در پاسخ پرسش برادر درباره احتمال دعوت به شراب‌خواری، امام تأکید کرد: «حرمت خود را حفظ کن و نافرمانی خدا نکن؛ هدف او هتک حرمت تو است». این موضع‌گیری، الگویی از دغدغه ائمه(ع) برای حفظ کرامت خویشان در برابر دشمنان بود.

### گفت‌وگو با آیت‌الله محمدجواد فاضل لنکرانی درباره حقیقت بزرگ «غدیر» در آستانه این روز الهی

# عید سعید امام‌شناسی

مریم احمدی شیروان | چهارشنبه‌های رضوی فرصت تفکر عمیق در مسیر الهی است. این هفته که عید سعید غدیر را در پیش رو داریم، گفت‌وگویی با فقیه عالی‌قدر آیت‌الله حاج شیخ محمدجواد فاضل لنکرانی، استاد دروس خارج حوزه علمیه و رئیس مرکز فقهی ائمه اطهار(ع) داشتیم. گفت‌وگویی درباره یک روز بزرگ الهی، روزی که در آسمان‌ها مشهورتر از زمین است، روزی که خداوند در آن بر ما فضل می‌کند، غفران می‌دهد و عنایت می‌کند. امام رضا(ع) در حدیثی الهام‌بخش از این روز مقدس سخن گفت و ما را دعوت کرد در این روز با قلبی شاد، دست به دست هم داده و ولایت حق را در وجودمان جا دهیم. این روز، عید ماست؛ عید اسلام ناب، عید ولایت، عید حقیقت.

■ **با توجه به اینکه در آستانه عید بزرگ غدیر قرار داریم، در آغاز صحبت لطفاً درباره اهمیت این روز والای اسلامی و جایگاه آن در میان اعیاد الهی توضیحی بفرمایید.**

در ماه ذی‌الحجه، احرام دو عید بزرگ از اعیاد بزرگ اسلامی قرار دارد که هر یک اسرار و آداب فراوانی دارد. در میان این دو عید، عید غدیر از اهمیت بسزایی برخوردار است. ما می‌توانیم اعیاد، به‌ویژه عید سعید غدیر را روز زیارتی خاص خدای تبارک و تعالی قرار دهیم، یعنی روزی که خداوند بزرگ به مسلمانان یک فضل و وجود گسترده و عنایت ویژه دارد. حتی در بعضی از روایات وارد شده است تعداد انسان‌هایی که خدای تبارک و تعالی در عید غدیر مورد غفران و بخشش و خود قرار می‌دهد بیش از ماه مبارک رمضان و لیله‌القدر است. بنابراین ما باید این عید را بسیار مورد توجه قرار دهیم. روزه عید غدیر بسیار مورد سفارش واقع شده، کفاره ۶۰ سال گناه و ثواب ۶۰ ماه روزه در طول زندگی انسان را دارد. آدابی وجود دارد که ان‌شاءالله مؤمنان با مراجعه به کتب دعا و نوشته‌های بزرگانی که این آداب در آن ذکر شده، حتماً توجه خواهند کرد. روایتی گهربار نیز از امام هشتم حضرت علی بن موسی الرضا(ع) درخصوص این روز بزرگ وجود دارد.

■ **اشاره‌ای به یک روایت مهم از وجود مبارک امام هشتم(ع) داشتید. این حدیث را با جزئیات بیشتری روایت کرده و بفرمایید چرا این حدیث نشان‌دهنده اهمیت مضاعف عید غدیر است؟**

محمدبن ابی نصر بزنطی می‌گوید خدمت امام هشتم(ع) بودیم «والمجلس غاص باهله» یعنی مجلس پر از افراد بود و جای خالی برای شخص دیگری نبود. اومی‌گوید صحبت عید غدیر شد، بعضی از افراد در روز غدیر تردید کردند. امام هشتم(ع) فرمود: «حدّثنی أبی عن أبیه علیهم السلام قال» حدیثی را از جدشان نقل کردند که فرمودند: «إنّ یوم الغدیر فی السماء أشهر منه فی الأرض» یعنی آن امر زمین است؛ بلکه روز غدیر واقعیت و ملکوتی دارد که در میان اهل آسمان، مشهورتر از زمین است و در این روز، غوغایی در آسمان برپاست. آن وقت می‌فرماید: «إن لله عزوجل فی الفردوس الأعلی قصراً» خدا در فردوس اعلای خود قصری از طلا و نقره، ۱۰۰ هزار خیمه و قبه، یاقوت دارد: «ترابه المسک والعنبر» خاک آن از مشک و عنبر است: «فیه أربعة أنهار نهرٌ من خمر و نهرٌ من ماءٍ و نهرٌ من لبن و نهرٌ من عسل» چهار رود آب، شیر، عسل و شراب در آن قصر جاری است: «حوالیه أشجار جمیع الفواکه» درختانی دارای تمام میوه‌ها با پرندگان مخصوص در اطراف آن است: «فإذا کان یوم الغدیر ورد إلی ذلک القصر أهل السموات» روز غدیر که فرا رسد خدا به برکت این روز، اهل آسمان‌ها را وارد آن قصر می‌کند. «یسبّحون الله و یقدّسونه و یهلّلونه» و در آنجا به تسبیح خدا، تقدیس و تهلیل او می‌پردازند: «فتنتطیر تلک الطیور» این پرندگان به پرواز درآمده و از مشک و عنبر آن قصر استفاده می‌کنند: «إتّهم فی ذلک الیوم لیتهاوّن نثار فاطمة علیها السلام» در روز غدیر ملائکه و اهل آسمان به یکدیگر نثار فاطمه(س) را هدیه می‌کنند. نثار، برگ‌های درخت طوبا است که به میمنت ازدواج حضرت زهرا(س) با امیرالمؤمنین(ع) در آن شب به اهل آسمان اهدا شد.

■ **این حدیث، دستوری عملی هم برای ما امروزی‌ها دارد. لطفاً درباره اعمال و ادعیه‌ای که در روز غدیر باید مورد توجه قرار دهیم، توضیح دهید.**

امام هشتم(ع) می‌فرماید: «یابن أبی نصر أینما کنت فحصن یوم الغدیر عند أمیرالمؤمنین»؛ روز غدیر هر جا هستی برو کنار قبر امیرالمؤمنین(ع) «فإنّ الله تبارک وتعالی یغفر لکل مؤمنٍ و مؤمنٍ و مسلمٍ و مسلمةٍ ذنوب ستّین سنة» خداوند در روز غدیر به برکت امیرالمؤمنین(ع) گناهان ۶۰ سال را می‌بخشد: «و یعتق من النار ضعف ما أعتق من شهر رمضان» دو برابر کسانی که در ماه رمضان از آتش جهنم آزاد کرده در روز غدیر آزاد می‌کند، پاداش یک درهم صدقه در این روز به اندازه هزار درهم در روزهای دیگر است و شاد کردن مؤمنان در این روز ثواب بسیار دارد.

■ **این حدیث، فراتر از یک داستان یا توصیف از بهشت است. چه پیام‌ها و درس‌های بنیادینی در این روایت نهفته است؟ چه چیزهایی از این حدیث برای درک عمیق‌تر از ولایت و مقام اهل‌بیت(ع) می‌توان فهمید؟**

در این روایت نکات مهمی است که باید به آن اشاره کنیم. مهم‌تر از هر چیز این است که امامت به هادی(ع) باید الگوی رفتاری و اخلاقی ما باشد، می‌گوید: امام هادی(ع) در نزدیکی مدینه به دنیا آمدند، در منطقه‌ای به نام صریا که فاصله‌اش با مدینه منوره کوتاه بود. حضرت در زمانی متولد شدند که خلفای جور بنی‌عباس به خوبی می‌دانستند ظهور امام دوازدهم، حضرت مهدی(عج) نزدیک است. این خلفا با توجه به اخبار موجود، از آمدن حضرت مهدی(عج) و قیام عدالت جهانی به دست او آگاه بودند و این امر موجب نگرانی آنان شده بود، زیرا می‌دانستند با ظهور حضرت، نظام آن‌ها نابود خواهد شد. به همین دلیل، خلفای بنی‌عباس تمام تلاش خود را می‌کردند تا نسل حضرت را از بین ببرند و از پا درآورند تا این امام منتظر(عج) به دنیا نیاید. اما با وجود تمام تلاش‌ها و خبث‌های آن‌ها، خواست الهی غلبه کرد و مانع عملیاتشان شد. امام هادی(ع) در مدینه به دنیا آمد و مدتی نیز در آنجا زندگی کرد. اما به دلیل اینکه خلفای جور می‌خواستند حضرت را بیشتر تحت کنترل و نظارت خود داشته باشند، ایشان را به شهر سامرا منتقل کردند، شهری که در نزدیکی بغداد، مرکز قدرت آن زمان قرار داشت. در آن فضا حضرت(ع) به ظاهر آزاد بودند، اما عملاً تحت مراقبت کامل قرار داشتند.

وی ادامه می‌دهد: امام هادی(ع) امت شیعیان را از سال ۲۲۰ تا ۲۵۴ قمری، حدود ۳۴ سال، بر عهده داشتند. در این مدت، چند خلیفه عباسی به قدرت رسیدند. آغاز امامت حضرت با خلافت معتصم، برادر مأمون و پایان آن با خلافت معتز همزمان بود. البته ابن‌شهرآشوب، پایان عمر مبارک امام هادی(ع) را در دوران خلافت معتمد ذکر کرده است. امام دهم شیعیان، هفت سال از عمر امامتش را در زمان خلافت معتصم، پنج سال (در زمان واثق (پسر معتصم)، ۱۴ سال را در خلافت متوکل (فرزند دیگر معتصم)، ۶ ماه را در خلافت مستنصر (پسر متوکل)، دو سال و ۹ ماه را در خلافت مستعین و بیش از هشت سال را در زمان خلافت معتز سپری کردند. در تمام این دوران، حضرت(ع) تحت نظارت دقیق این حکومت‌های ظالم بودند. با این حال، حضرت با هوشمندی و روش خاص خود توانستند شیعیان را هدایت کنند. آنان را در زمینه‌های آگاهی سیاسی رشد دهند و پایه‌های فکری و اعتقادی شیعه را محکم‌تر کنند.

### ■ راهبرد مقاومت فرهنگی و سیاسی در دوران محدودیت

اما در شرایطی که امام هادی(ع) تحت نظارت دقیق حکومت عباسی قرار داشتند، چگونه توانستند با وجود این محدودیت‌ها، نقش خود را در زمینه‌های سیاسی، فرهنگی و اعتقادی به خوبی ایفا کنند؟

رئیس مؤسسه پیام امام هادی(ع) در پاسخ به این پرسش توضیح می‌دهد: امام هادی(ع) با وجود آنکه تحت نظارت شدید حکومت عباسی بودند، شبکه گسترده‌ای از وکلا را در سراسر سرزمین‌های اسلامی تشکیل داده بودند. این وکلا در مناطق مختلف فعالیت داشتند و نقش اصلی‌شان انتقال معارف شیعی و اجرای وظایف اداری و سیاسی لازم به جای امام(ع) بود. ازجمله این وکلا می‌توان به حضرت عبدالعظیم حسنی(ع) و احمد بن اسحاق قمی که مسجد امام حسن عسکری(ع) را در قم بنا نهاد، نام برد. اما نکته‌ای که باید به آن اشاره کرد این است در دوران امامت امام هادی(ع)، فرزندان امام حسن(ع) و به‌طور کلی نوادگان پیامبر(ص) خطبه‌ای ایراد کردند و فرمودند: «من کنت مولاه فهذا علیٌ مولاه». در این آیه هم خداوند می‌فرماید: ای رسول ما، اگر این حکم الهی را به مردم نگویی رسالت خدا را انجام نداده‌ای، یعنی انجام ندادن این وظیفه مساوی است با زیر رفتن تمام زحمات رسالت رسول خدا(ص). اعتقاد ما شیعیان این است که نماز بدون ولایت امیرالمؤمنین(ع) نماز نیست، روزه بدون ولایت امیرالمؤمنین(ع) روزه نیست، اصلاً عبادت بدون ولایت امیرالمؤمنین(ع) و اولاد او، عبادت نیست.

■ **در پایان، چه پیامی از این حدیث برای پیروان اهل‌بیت(ع) چه در داخل کشور و چه در دیگر نقاط جهان وجود دارد؟ چطور می‌توانیم این روز را نقطه آغازی برای عمیق‌تر کردن ایمان و ولایت در وجود خود قرار دهیم؟**

براساس آیه ۶۷ سوره مائده وقتی بنا باشد اگر رسول خدا(ص) ولایت را ابلاغ نکند، رسالت او کالعدم تلقی شود، به طریق اولی نماز بدون ولایت، کالعدم و مثل نخواندن نماز است و اثر ندارد. نماز مهم‌تر است یا رسالت؟ روزه مهم‌تر است یا رسالت؟ پس ما می‌توانیم از همین آیه شریفه نتیجه بگیریم تمام روح دین، ولایت است؛ تمام جوهر دین و حقیقت دین، ولایت است. ما در روز عید غدیر باید ولایت را بیشتر بشناسیم، حقیقت ولایت را تمسک به ولایت را بیشتر بفهمیم. عید برای انسانی عید است که حقیقت ولایت را در قلب خود بیشتر متجلی کند. این روزها باید این دعا را فراوان بخوانیم: «اللّهُمَّ عَرِّفْنِی نَفْسَکَ فَإِنَّکَ إِنْ لَمْ تُعَرِّفْنِی نَفْسَکَ لَمْ أَعْرِفْ رَسُولَکَ. اللّهُمَّ عَرِّفْنِی رَسُولَکَ فَإِنَّکَ إِنْ لَمْ تُعَرِّفْنِی رَسُولَکَ، لَمْ أَعْرِفْ حُجَّتَکَ. اللّهُمَّ عَرِّفْنِی حُجَّتَکَ فَإِنَّکَ إِنْ لَمْ تُعَرِّفْنِی حُجَّتَکَ ضَلَلْتُ عَنْ دِینِی» ما در روز عید غدیر به خدا عرض می‌کنیم خدایا حجت حی و زنده ما را، امام زمان ما را بیشتر به ما بشناس و ولایت را در اعماق وجود ما قرار بده. عجیب این است که در روایات ما وارد شده، پیامبر(ص) به امیرالمؤمنین(ع) دستور دادند روز غدیر را به عنوان روز عید قرار بده. باز در همین روایات وارد شده تمام انبیای گذشته به اوصیای خود سفارش می‌کردند روز غدیر را -با اینکه هنوز آن زمان به حسب ظاهر نه پیامبر اسلامی بوده و نه امیرالمؤمنین- روز عید بدانند. همه پیروان اهل‌بیت(ع) در روز عید غدیر، باید مراتب ارادتشان را به صاحب ولایت کبری امیرالمؤمنین(ع) افزایش دهند که ولایت و بندگی خدا دو جوهری است که مرتبط با یکدیگرند، بندگی خدا بدون ولایت امیرالمؤمنین(ع) امکان‌پذیر نیست.

### در گفت‌وگو با آیت‌الله رفیع‌پور مطرح شد

# الگوی جاودانه امام هادی علیه‌السلام برای هدایتگران دیروز و امروز

نسرین نقدی | امروز ولادت باسعادت ابوالحسن علی‌النقی الهادی(ع)، نور دهمین امام هدایت و الگوی مقاومت در برابر استکبار، جانبداری از حق و تثبیت عدالت را جشن می‌گیریم. امامی که در ظلمات ستم و زورگویی بنی‌عباس، با هوشمندی، صبر و رهبری الهی، شیعه را هدایت کرد، معارف اسلام را زنده نگه داشت و حتی تحت نظارت کامل، سربازان ایمانی و فرهنگی را تربیت کرد. امام هادی(ع) نه تنها برای زمان خود، بلکه برای ما در جامعه امروز، الگویی بی‌بدیل است؛ الگویی از هدایت بدون فریاد، مقاومت بدون خشونت و تأثیرگذاری بدون قدرت رسمی.

در این روز والای ولادت با آیت‌الله سید هادی رفیع‌پور، استاد برجسته دینی و رئیس مؤسسه پیام امام هادی(ع) درباره زندگی سیاسی، اجتماعی و درس‌های این امام بزرگوار گفت‌وگو کردیم و از ایشان پرسیدیم در این زمان، چگونه می‌توانیم راه امام هادی(ع) را ادامه دهیم.

■ **زندگی امام هادی(ع)؛ الگوی رفتار، رهروی و مقاومت در برابر ستم**

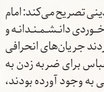
آیت‌الله رفیع‌پور در آغاز صحبت خود با تأکید بر اینکه زندگی پرمعنای امام هادی(ع) الگوی رفتاری و اخلاقی ما باشد، می‌گوید: امام هادی(ع) در نزدیکی مدینه به دنیا آمدند، در منطقه‌ای به نام صریا که فاصله‌اش با مدینه منوره کوتاه بود. حضرت در زمانی متولد شدند که خلفای جور بنی‌عباس به خوبی می‌دانستند ظهور امام دوازدهم، حضرت مهدی(عج) نزدیک است. این خلفا با توجه به اخبار موجود، از آمدن حضرت مهدی(عج) و قیام عدالت جهانی به دست او آگاه بودند و این امر موجب نگرانی آنان شده بود، زیرا می‌دانستند با ظهور حضرت، نظام آن‌ها نابود خواهد شد. به همین دلیل، خلفای بنی‌عباس تمام تلاش خود را می‌کردند تا نسل حضرت را از بین ببرند و از پا درآورند تا این امام منتظر(عج) به دنیا نیاید. اما با وجود تمام تلاش‌ها و خبث‌های آن‌ها، خواست الهی غلبه کرد و مانع عملیاتشان شد. امام هادی(ع) در مدینه به دنیا آمد و مدتی نیز در آنجا زندگی کرد. اما به دلیل اینکه خلفای جور می‌خواستند حضرت را بیشتر تحت کنترل و نظارت خود داشته باشند، ایشان را به شهر سامرا منتقل کردند، شهری که در نزدیکی بغداد، مرکز قدرت آن زمان قرار داشت. در آن فضا حضرت(ع) به ظاهر آزاد بودند، اما عملاً تحت مراقبت کامل قرار داشتند.

وی ادامه می‌دهد: امام هادی(ع) امت شیعیان را از سال ۲۲۰ تا ۲۵۴ قمری، حدود ۳۴ سال، بر عهده داشتند. در این مدت، چند خلیفه عباسی به قدرت رسیدند. آغاز امامت حضرت با خلافت معتصم، برادر مأمون و پایان آن با خلافت معتز همزمان بود. البته ابن‌شهرآشوب، پایان عمر مبارک امام هادی(ع) را در دوران خلافت معتمد ذکر کرده است. امام دهم شیعیان، هفت سال از عمر امامتش را در زمان خلافت معتصم، پنج سال (در زمان واثق (پسر معتصم)، ۱۴ سال را در خلافت متوکل (فرزند دیگر معتصم)، ۶ ماه را در خلافت مستنصر (پسر متوکل)، دو سال و ۹ ماه را در خلافت مستعین و بیش از هشت سال را در زمان خلافت معتز سپری کردند. در تمام این دوران، حضرت(ع) تحت نظارت دقیق این حکومت‌های ظالم بودند. با این حال، حضرت با هوشمندی و روش خاص خود توانستند شیعیان را هدایت کنند. آنان را در زمینه‌های آگاهی سیاسی رشد دهند و پایه‌های فکری و اعتقادی شیعه را محکم‌تر کنند.

### ■ راهبرد مقاومت فرهنگی و سیاسی در دوران محدودیت

اما در شرایطی که امام هادی(ع) تحت نظارت دقیق حکومت عباسی قرار داشتند، چگونه توانستند با وجود این محدودیت‌ها، نقش خود را در زمینه‌های سیاسی، فرهنگی و اعتقادی به خوبی ایفا کنند؟

رئیس مؤسسه پیام امام هادی(ع) در پاسخ به این پرسش توضیح می‌دهد: امام هادی(ع) با وجود آنکه تحت نظارت شدید حکومت عباسی بودند، شبکه گسترده‌ای از وکلا را در سراسر سرزمین‌های اسلامی تشکیل داده بودند. این وکلا در مناطق مختلف فعالیت داشتند و نقش اصلی‌شان انتقال معارف شیعی و اجرای وظایف اداری و سیاسی لازم به جای امام(ع) بود. ازجمله این وکلا می‌توان به حضرت عبدالعظیم حسنی(ع) و احمد بن اسحاق قمی که مسجد امام حسن عسکری(ع) را در قم بنا نهاد، نام برد. اما نکته‌ای که باید به آن اشاره کرد این است در دوران امامت امام هادی(ع)، فرزندان امام حسن(ع) و به‌طور کلی نوادگان پیامبر(ص) خطبه‌ای ایراد کردند و فرمودند: «من کنت مولاه فهذا علیٌ مولاه». در این آیه هم خداوند می‌فرماید: ای رسول ما، اگر این حکم الهی را به مردم نگویی رسالت خدا را انجام نداده‌ای، یعنی انجام ندادن این وظیفه مساوی است با زیر رفتن تمام زحمات رسالت رسول خدا(ص). اعتقاد ما شیعیان این است که نماز بدون ولایت امیرالمؤمنین(ع) نماز نیست، روزه بدون ولایت امیرالمؤمنین(ع) روزه نیست، اصلاً عبادت بدون ولایت امیرالمؤمنین(ع) و اولاد او، عبادت نیست.



این مدرس علوم دینی تصریح می‌کند: امام هادی(ع) با برخوردی دانشمندانه و عالمانه، تلاش کردند جریان‌های انحرافی که خاندان بنی‌عباس برای ضربه زدن به مکتب شیعه و اسلام ناب اسلامی به وجود آورده بودند، سرکوب شوند. این جریان‌ها شامل مکاتبی مانند واقفیه و غلات بودند که در آن‌ها برخی افراد درباره ائمه(ع) غلو می‌کردند و حتی امام را در حد خدا می‌دانستند. گاهی اوقات امام(ع) دستور می‌دادند برخی از این افراد که سبب گمراهی عموم مردم می‌شدند، مجازات شوند. همچنین حکومت عباسی تلاش می‌کرد با نفوذ در میان علمای اهل سنت، جریانی علمی و عقیدتی را متضاد با مکتب اهل‌بیت(ع) شکل دهد و سدی در مقابل امام هادی(ع) ایجاد کند. اما حضرت با مبارزه مستمر با شبهاتی که ریشه‌شان در سیاست‌های حکومتی بود و با روشنگری در میان علما و مردم، نه تنها این خطرات را دفع کردند، بلکه با وجود تمام محدودیت‌های فیزیکی، در تقویت بناهای اعتقادی و فکری شیعه نیز بسیار مؤثر واقع شدند.

### ■ شبکه وکالتی امام هادی(ع) الگویی برای نظارت، رهبری و تأثیرگذاری در جامعه امروز

با توجه به صفت «هادی» امام علی‌النقی(ع) و نقش اصلی ایشان به عنوان هدایت‌کننده، اگر ما در جامعه امروز قصد داشته باشیم نقش هدایتگرانه‌ای در میان مردم داشته باشیم و روش و راهکارهای این امام بزرگوار را در عمل دنبال کنیم، چه توصیه‌هایی برای هدایت مؤثر در جامعه امروز دارید، به‌ویژه برای افرادی که علاقه‌مند به تبلیغ دین و انتشار اسلام ناب محمدی هستند؟ آیت‌الله رفیع‌پور در پایان در پاسخ به این پرسش بیان می‌کند: این موضوع پاسخ‌های متنوعی دارد، اما یکی از مهم‌ترین پاسخ‌ها، روش عملی شیعیان است. امام معصومین(ع) به ما فرموده‌اند: «کُونُوا دُعَاةً لِلنَّاسِ بِغَیْرِ أَلْسِنَتِکُمْ» یعنی ابتدا خودتان با غی

**حجت‌الاسلام عالی: دنیایی که عین آخرت است**

شخصی نزد پیامبر(ص) آمد و حضرت از او پرسید: این شخص چه کار می‌کند؟ گفتند: بیکار است. پیامبر(ص) فرمود: از چشم من افتاد. اصلاً کسی که بیکار است، از چشم اهل بیت(ع) می‌افتد. به امام صادق(ع) گفتند فلانی خیلی مشغول دنیا شده است. امام صادق(ع) فرمود: مگر چه کار می‌کند؟ گفتند: دنبال کار و کاسبی است. امام(ع) فرمود: اگر کاری که از صبح مشغول آن می‌شود، برای این است که عزتمند زندگی کند و پیش دیگران سر خم نکند و روزیِ حلال برای خانواده خود یا پدر و مادرش کسب کند، این کار، عین آخرت است. این کار، دنیا و دنیایی بودن نیست. کسی که تلاش می‌کند و در کشور تولید ثروت می‌کند، کار او عین عبادت است. کسی که در دانشگاه، در محیط‌های علمی، در حوزه علمیه تلاش می‌کند، اما تلاش او فقط با نگاه فردی نیست، یعنی به دنبال یک ابداع و ابتکار و خدمتی به جامعه است، این کار او عین عبادت است.

بنابراین یک جامعه تنبل، مثل یک فرد تنبل از چشم اهل بیت(ع) می‌افتد. یک جامعه پرکار که کم‌فروشی نمی‌کند و وجدان کاری دارد، مورد توجه ایشان است.

## ۴۰ گام سیر و سلوک

شرحی کوتاه بر بیانات اخلاقی رهبر معظم انقلاب

### گام پنجم؛ در هر حال به دنبال علم باش

حجت‌الاسلام والمسلمین محسن اکبری شاهرودی | همه شیعیان در آستانه عید سعید غدیر، آماده می‌شوند تا بزرگ‌ترین عید اسلامی را جشن بگیرند و رکن رکین و اصل اساسی اسلام یعنی امامت را گرامی بدارند و آن را به همگان معرفی کنند.

به همین مناسبت از کلمات گهربار صاحب غدیر، به‌روایتی که رهبر معظم انقلاب، در یکی از جلسات درس خارج خود بیان فرمودند و به عنوان گام پنجم در سیر و سلوک می‌توان آن را مطرح کرد، اشارتی می‌کنم.

امیرمؤمنان علی(ع) در روایت شریفی که در کتاب ارزشمند خصال شیخ صدوق نقل شده می‌فرمایند: «خُذوا عَنّی کَلِماتٍ لَو رَکِبتُمُ المَطِیَّ فَاَنضَیتُموها لَم تُصیبوا مِثلَهُنَّ» پنج کلمه و مطلب را از من فرا بگیرید که هر چه در دنیا سِیر و گردش کنید، نخواهید توانست بهتر از این کلمات حکمت‌آمیز را پیدا کنید.

نخستین کلمه، امیدواری بنده فقط باید به خدا باشد و به تعبیر رهبر عزیز انقلاب، بداند همه علل و عوامل مادی، بدون اراده الهی، کالبدی بی‌جان هستند.

دومین کلمه، اینکه از هیچ چیز جز گناهِ خود نترسد. سومین کلمه که به عنوان پنجمین گام سیر و سلوک آن را مطرح می‌کنیم، علم‌آموزی در همه حال است: «وَ لا یَستَحیِی العَالِمُ اِذا لَم یَعلَم اَن یَتَعَلَّم».

یعنی حتی شخصی که عالم است، خجالت نکشد از اینکه چیزی را که نمی‌داند، بیاموزد.

رهبر معظم انقلاب می‌فرمایند: آنچه حالا انسان می‌خواهد یاد بگیرد و بنا دارد که یاد بگیرد، نگویید «من بروم یاد بگیرم با این شأن و با این مقام و با این شهرت؟» یعنی در برابر علم، برای خود شأن و منزلتی قائل نباشد و بداند علم است که برتر از همه چیز، حتی مقام و شهرت و جایگاه است.

چهارمین کلمه امیرالمؤمنین(ع) این است که از گفتن «نمی‌دانم» وقتی چیزی را نمی‌دانید، خجالت نکشید. پنجمین کلمه هم «صبر داشتن» است؛ زیرا صبر به منزله سر در بدن است. صبر یعنی تحمل کردن و پای فشردن در راه صحیح.

در پانزدهمین نشست «قصه‌های حرم» تاریخ تدفین در حرم مطهر رضوی بررسی شد

# رفتگانی که مقیم آستان رضا علیه‌السلام شدند

الهه ضمیری | از دیرباز، تدفین در جوار بارگاه مطهر امام رضا(ع) آرزوی بسیاری از مسلمانان بوده است. این مکان مقدس نه‌تنها زیارتگاهی مهم در جهان اسلام محسوب می‌شود، بلکه به عنوان محلی برای دفن شخصیت‌های برجسته مذهبی، علمی و تاریخی جایگاه ویژه‌ای دارد. بررسی روند تاریخی تدفین در این مکان نشان‌دهنده تحولات مذهبی و اجتماعی در گذر زمان است.

پانزدهمین جلسه از فصل سوم سلسله کارگاه‌های شناختی و آموزشی «قصه‌های حرم» به تاریخ تدفین و مدفونین مشهور در حرم مطهر رضوی اختصاص یافت. این جلسه صبح سه‌شنبه ۲۰ خرداد ۱۴۰۴ در مؤسسه فرهنگی قدس با حضور جواد نوائیان رودسری، تاریخ‌پژوه و حرم‌شناس برگزار شد.

امین خسروشاهی

**■ قدمت تدفین در حرم منور امام رضا(ع)؛ سابقه‌ای هم‌تراز با تاریخ حرم**

بررسی منابع تاریخی نشان می‌دهد تدفین در جوار حرم مطهر امام رضا(ع) از همان سال‌های ابتدایی تأسیس این مکان مقدس آغاز شد. نخستین گزارش مستند از خاکسپاری فردی در این مکان به ابوالحسن عراقی دبیر مربوط می‌شود که در سال ۴۲۹ هجری قمری در محدوده مسجد بالاسر به خاک سپرده شد. هر چند گزارش‌های مستقیمی از تدفین افراد در این مکان پیش از این تاریخ در دسترس نیست، اما به لحاظ تاریخی و عرف اجتماعی، دفن در جوار اماکن مذهبی به ویژه محل دفن شخصیت‌های برجسته دینی، امری رایج بوده است. از این رو می‌توان تصور کرد از همان قرن‌های اولیه، این سنت در مشهد نیز رواج داشته و افراد برجسته علمی و مذهبی تلاش می‌کردند در این مکان مقدس دفن شوند.

با روی کار آمدن صفویان، تدفین در حرم مطهر امام رضا(ع) وارد مرحله جدیدی شد. شاهان صفوی که از حامیان سرسخت مذهب تشیع بودند، نه تنها در توسعه عمرانی حرم منور نقش اساسی داشتند، بلکه امکان دفن در بخش‌های داخلی حرم را نیز فراهم کردند. در این دوره، نخستین دفن‌های رسمی در صحن‌ها و رواق‌های حرم مطهر صورت گرفت. یکی از برجسته‌ترین تدفین‌های این دوره، خاکسپاری شاه‌طهماسب یکم، دومین پادشاه صفوی در داخل حرم بود. وی پس از مرگ در ۹۸۴ هجری قمری، وصیت کرده بود پیکرش در حرم مطهر رضوی به خاک سپرده شود.

در مجموع، تدفین در حرم امام رضا(ع) از نخستین قرن‌های اسلامی آغاز شده و با گذر زمان، از دفن در محوطه‌های اطراف، به دفن در داخل رواق‌ها و صحن‌های حرم منور تغییر شکل داده است. این روند نه تنها تحولات مذهبی، بلکه تغییرات ساختاری مشهد را نیز نشان می‌دهد.

**■ نقش حکومت‌های تاریخی در گسترش تدفین در حرم منور رضوی**

یکی از مهم‌ترین عوامل تأثیرگذار در روند تدفین در حرم مطهر امام رضا(ع)، مداخلات حکومتی و توسعه حرم بوده است. از دوره تیموریان اقدام‌های عمرانی به ویژه در زمان گوهرشاد بیگم به اوج رسید. وی که همسر شاهرخ تیموری بود، دستور ساخت مسجد گوهرشاد و توسعه رواق‌های جدید را صادر کرد. این روند موجب شد فضای مناسبی برای دفن شخصیت‌های برجسته مذهبی و حکومتی فراهم شود.

در دوره صفویه سیاست‌های مذهبی این حکومت نقش عمده‌ای در تثبیت تدفین افراد مهم در داخل حرم مطهر داشت. با توجه به حمایت شدید شاهان صفوی از تشیع، دفن در کنار حرم رضوی به امتیاز ویژه‌ای تبدیل شد. علاوه بر دفن شخصیت‌های مذهبی و حکومتی، در همین دوره سنت مقبره‌های خانوادگی در داخل حرم رضوی شکل گرفت. دو نمونه بارز این نوع تدفین، رواق‌های الله‌وردی‌خان و حاتم‌خان هستند که به خانواده‌های برجسته آن دوران تعلق داشتند. الله‌وردی‌خان، سپهسالار سپاه شاه عباس صفوی در کنار رواقی که خودش بنا کرده بود، دفن شد و پسرش امام قلی‌خان نیز در همان محل به خاک سپرده شد. با ورود به دوره پهلوی، روند تدفین در داخل حرم منور دستخوش تغییراتی شد و از حجره‌ها و رواق‌ها به سمت قبرستان‌های زیرزمینی تغییر جهت داد. با این حال، تأثیر حکومت‌های گذشته در تثبیت سنت تدفین در حرم مطهر امام رضا(ع) همچنان قابل مشاهده است.

**■ تحولات تدفین از دوره قاجاریه تا عصر پهلوی**

با ورود به دوران قاجار برخی از صحن‌ها و حجره‌ها به محل دفن افراد برجسته تبدیل شد. در عصر پهلوی، تغییرات ساختاری گسترده‌ای در روند تدفین صورت گرفت. در این دوره بسیاری از حجره‌ها به اماکن اداری تبدیل شدند و قبرستان‌های زیرزمینی برای ساماندهی تدفین‌ها شکل گرفتند. نخستین نمونه از این قبرستان‌ها در صحن آزادی ساخته شد و همچنان یکی از نقاط مهم تدفین در حرم مطهر محسوب می‌شود.

**■ دفن علمای برجسته در حرم منور امام رضا(ع)**

حرم امام رضا(ع) همواره یکی از مراکز مذهبی مهم برای تدفین شخصیت‌های برجسته علمی و دینی بوده است. بسیاری از فقها، محدثین و علمای نامدار در طول تاریخ، پس از درگذشت، در جوار این بارگاه ملکوتی دفن شده‌اند. از جمله نخستین علمایی که در حرم مطهر امام رضا(ع) دفن شدند، شیخ حر عاملی صاحب کتاب ارزشمند وسائل الشیعه بود. یکی دیگر از مهم‌ترین مدفونین، شیخ بهایی بود که از دانشمندان بزرگ شیعه و معمار مسجد گوهرشاد محسوب می‌شود. محل دفن او ابتدا در تیمچه‌ای متصل به حرم مطهر قرار داشت، اما بعدها این بخش به رواق شیخ بهایی تبدیل شد. در دوره‌های صفویه و قاجار، مشهد میزبان بسیاری از علمای جبل عامل شد که تأثیر عمیقی بر حوزه‌های علمی تشیع داشتند. بر اساس گزارش‌ها ۱۱ تن از علمای برجسته جبل عامل در صحن‌های حرم مطهر دفن شدند. با این حال، در اواخر دوران قاجار و اوایل پهلوی برخی از این قبرها تخریب و از بین رفتند. در قرن اخیر، تدفین علمای بزرگ در حرم منور امام رضا(ع) ادامه یافت. آیت‌الله سیدهاشم میردامادی از استادان برجسته حوزه علمیه مشهد و آیت‌الله کوهستانی از فقهای مشهور در رواق دارالسلام به خاک سپرده شدند.

**■ دوره معاصر؛ کاهش تدفین و تغییرات ساختاری**

با ورود به دوران معاصر، تدفین در داخل حرم مطهر تغییرات اساسی داشته است. بسیاری از فضاهای اداری جایگزین نقاط تدفین و روند دفن در حجره‌ها متوقف شده است. با این حال، تدفین در صحن‌های زیرزمینی همچنان ادامه دارد.

با وجود همه این تحولات، حرم مطهر رضوی همچنان محلی مقدس و معنوی برای خاکسپاری برخی شخصیت‌های مهم بوده و سنت تدفین در این مکان همچنان ادامه دارد.


**آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۳۱۰۷۰۰۲۴۶۰مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیر- استان یزد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی زارع نیری فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از نیرنسبت به ششدانگ مغازه به مساحت ۶۱/۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از۵۴ اصلی واقع در خیابان امام نیربخش۴۱ یزد خریداری از مالک رسمی آقای عباس رضایی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ آ- ۱۴۰۴۴۸۶۶
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ علیرضا صادقی رئیس ثبت اسناد و املاک

**آگهی فقدان سند**

مالکیت نظر به اینکه آقای قادر غلامی با کد ملی ۰۷۴۹۰۰۲۷۴۳ فرزند عبدالواحد بموجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نوبت اول شششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۷۷۲۹ فرعی از ۱۶۶-اصلی بخش۱۳ مشهد را نموده و مدعی است سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت املاک کشوری پلاک فوق ذیل شماره مستند مالکیت ۱۵۶۶۸۴ تاریخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۹ ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۵۰۱۵۵۳ سری الف سال ۹۴ به شماره الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۸۹۰ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است پرونده ثبتی و دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت را به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.آ-۱۴۰۴۰۴۵۶۸ فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه آقای صولت بهرامی تیموری با کد ملی ۰۷۳۲۱۴۶۸۴۴ فرزند حیدر شاه بموجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور المثنی یک ربع سهم از ۱۲ سهم ششدانگ ۱۵۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی شهرستان تربت جام را نموده و مدعی است سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت املاک کشوری پلاک فوق ذیل ره مستند مالکیت ۰۴۱۵۹۲۵/۱۰/۳۶ دفتر ۶۸ مشهد ثبت سری ۰۰ سال در صفحه ۴۳۶ دفتر املاک ۱۰۶ شماره سند ۱۶۰۲۳۶ صادر و تسلیم گردیده است به ثبت رسیده پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت را به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت بهصدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.۱۴۰۴۰۴۵۶۷ فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۲۴۰۵مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حجت اله زارع سلیمانی فرزند علیمراد بشماره شناسنامه ۱ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹/۱۴۷۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر اسدآباد کمر بندی شهدا خریداری از مالک رسمی مستثنیات مالک اولیه آقای شکر الله امانی فرزند سعد الله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۴۰۶) آ- ۱۴۰۴۰۴۵۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۰۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۲۰۶مورخه ۱۴۰۴/ ۰۳/ ۰۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي جواد مولائی ایل ذوله فرزند محمد به شماره شناسنامه ۹۵۲ صادره از صحنه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۷۸/۳۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای گاوگدار خریداری از مالک رسمی آقای عزیزکرم مولائی فرزند ملک حسین محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادرخواهد شد.

**آگهی تحدید حدود**

اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش سیزده حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:شهر صفی آباد پلاک یکصد و بیست و نه (۱۲۹)-اصلی۱۵۶۷ فرعی آقای جواد شرفخانی فرزند رضا ششدانگ زمین زراعی در روز دو شنبه ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ ساعت ۹ الی ۱۲،۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد. (دراجرای قانون تعیین تکلیف )لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۴/ ۰۳/۲۱ آ-۱۴۰۴۰۴۵۹۴
محمد حسین پیروجرئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای وجیه اله محمدی با تسلیم یک برگ استشهادیه که به تأیید و گواهی امضاء دفتر ۱۰۶ قروه رسیده مدعی است که سند مالکیت مقدار شش دانگ یک باب ساختمان تحت پلاک ۱۱۷ فرعی از ۶۰ اصلی بخش ۵ اسفندآباد کردستان به نام ملک فوق صادر و تسلیم گردیده است و بعلت سهل انگاری مفقود شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص دیگر نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است اگر ظرف مدت مرقوم اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت سند المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.آ-۱۴۰۴۰۴۵۵۱
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه- جواد مژده

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۰۸۳ مورخ ۱۴۰۳،۱۱،۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای احمد میدانی به شناسنامه شماره ۱۲۱۲ کدملی ۰۹۳۷۷۳۰۳۷۸ صادره مشهد فرزند رضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۷۳،۹۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۷۹فرعی که برابر استاندارد سازی به پلاک شماره ۴۵۳۵ و ۴۵۳۶ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۴۳۶ آ-۱۴۰۴۰۴۵۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۳،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۴،۰۵
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۰۹۵۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۱،۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای اصغر شبان طرقبه به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۰۹۴۳۶۷۲۸۹۹ صادره مشهد فرزند محمد علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۸،۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۴۳۰ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۴۳۷ آ-۱۴۰۴۰۴۵۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۳،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۴،۰۵
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

**آگهی مزایده اموال غیرمنقول کلاسه ۱۴۰۰۰۰۲۱۶**

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق، له خانم مریم عاشوریان لطف آبادی با وکالت رضا قربانی و علیه آقای یاسر چاوشی، مدلول سند ازدواج:شماره سند:۹۳۴۵،تاریخ سند:۱۳۸۵/۰۴/۲۵،دفتر خانه صادر کننده:دفترخانه ازدواج ۲۱ و طلاق ۱۲ شهر درگز استان خراسان رضوی جهت وصول مهریه به ۴۰۰ عدد سکه تمام بهار آزادی طلا پلاک ثبتی ذیل بازداشت گردیده است:سند مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۵۰متر مربع( دویست و پنجاه متر مربع)دارای پلاک ۱۷۹۲ فرعی مجزی شده از ۴۷-الی ۴۹و ۸۸۲-الی ۸۸۶فرعی از ۲۲-اصلی (پلاک یکهزار و هفتصد و نود و دو فرعی از بیست و دو اصلی) واقع در کلاته کوشک قطعه سه درگز بخش هفت قوچان ذیل ثبت ۱۱۴۴۹صفحه ۲۷۵ دفتر ۷۳ به نام آقای منصور چاووشی فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۰۳۹ درگز صادر و تسلیم گردیده است. برابر دستور شماره ۱۴۰۰۰۰۵۸۰۶۲۲۸۰۲۴۶مورخه ۱۴۰۰.۸.۲۵ واحد اجرای ثبت درگز بازداشت می باشد. حدود اربعه ملک فوق برابر ثبت دفتر املاک به این شرح است:شمالاً:به طول ده متر دیوار اشتراکی با پلاک ۱۷۸۳ فرعی شرقاً: به طول ۲۵متر(بیست و پنج متر)پی دیوار اشتراکی با پلاک ۱۷۹۱فرعی جنوباً":به طول ده متر دیوار به ۴۰مرغ متری غرباً:به طول ۲۵ متر(بیست و پنج متر)دیوار اشتراکی با پلاک ۱۷۹۳ فرعی. برابر نظر کارشناس رسمی دادگستری، ششدانگ عرصه و اعیان یکباب منزل مسکونی انتقالی از ناحیه اداره زمین شهری مشتمل بر یکباب ساختمان اعیانی به مساحت ۱۶۸ متر مربع درهمکف به انضمام یک مورد انباری از ناحیه اداره زمین شهری مشتمل بر یکباب ساختمان اعیانی به مساحت ۱۶۸متر مربع در همکف به انضمام یک مورد انباری در زیر زمین به مساحت ۳۱ متر مربع با مصالح دیوار آجری ۳۵ سانتی متری، سقف طاق ضربی دارای آشپزخانه، نما سنگ، با امتیازات آب برق گاز مستقل با قدمت حدود ۲۲ سال ساخت با کاربری مسکونی و با مختصات مرکز ملک (۶۸۵۱۱۷-۴۱۴۶۲۵۰-۴۰)می باشد لذا با در نظر گرفتن کلیه مشخصات ملک موقعیت مکانی و کاربری ان، قدمت بنا و همچنین شرایط حاکم بر بازار ملک ارزش کل ملک فوق با جمیع منضمات و متعلقات به مبلغ ۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال برآورد میگردد که سهم الارث آقای یاسر چاووشی فرزند منصور به مبلغ ۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال(یک میلیارد و چهار صد میلیون تومان)تعیین میگردد و مزایده ملک فوق، از مبلغ ۱۴/۰۰۰/۰۰۰ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا"فروخته خواهد شد. پلاک ثبتی مزبور از ساعت ۹الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲در اداره ثبت اسناد و املاک درگز واقع در شهرک فرهنگیان نبش امام رضا ۷ از طریق مزایده به فروش می رسد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی هایمربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشدبه عهده برنده مزایده است و نیزدر صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداًوصول می گردد ضمناً"چنانچه‌روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روزاداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۴۵۴۸
حجت نوبهاری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۵۰۰۲