قدس

روزنامه صبح ایران

WWW.QUDSONLINE.IR

دوشنبه ۲۳ تیر ۱۴۰۴

۱۸ محرم ۱۴۴۷ ۱۴ جولای ۲۰۲۵ سال سی و هشتم شماره ۱۰۶۹۲

۸ صفحه ۴ صفحه رواق ۴ صفحه ویژه میهن و خراسان

قیمت تک شماره ۶۰۰۰ تومان

گواهی اسناد آستان قدس رضوی درباره دیرینگی خدمتی مقدس در این بارگاه منور

فراشان حرم مطهر رضوی با افتخاری به‌قدمت ۴۴۴ سال

صدراعظم آلمان از تصمیم اتحادیه اروپا برای اسنپ‌بک خبر داده است؛ این اقدام چه پیامدهایی دارد و گزینه‌های ایران برای مقابله چیست؟

حمله «ماشه» به دیپلماسی

۲

گفت‌وگوی قدس با شالیکاران استان‌های شمالی

قیمت برنج ایرانی قد می‌کشد یا آب می‌رود؟

نقدی در باب اظهارات حاشیه‌ساز این روزهای برخی سیاسیون از جواد لاریجانی تا مصطفی کواکبیان

آب به آسیاب دشمن نریزیم

۲

درگذشت مهدی حمیدی‌شیرازی شاعر معاصر در سال ۱۳۶۵

گفت‌وگو با سیدجواد میری درباره اهمیت جامعه‌شناختی آیین‌های حسینی در عصر دگرگونی‌ها

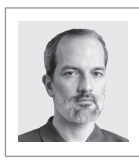
شعائر، اتصال وجودی ما ایرانی‌ها

یادداشت

۲ شمشیر دولبه بازدارندگی هسته‌ای

حسن بهشتی‌پور

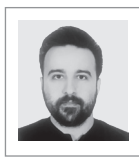
یادداشت



۲ نفوذ در سیستم نفوذناپذیر!

محمد ولیان‌پور

یادداشت



۳ از مادلین تا حنظله؛ چرخش کنش‌گری درباره فلسطین

مجتبی خاتونی

پاسخ تاریخ به اینکه چرا دولت آلمان در دفاع افراطی از جنایات صهیونیست‌ها پیشگام است

دهان سوخته ژرمن‌ها

۵

علت مخالفت کشورهای غربی با توسعه علوم انرژی اتمی در ایران چیست؟

توسعه اقتصادی ایران با پیشران هسته‌ای

۴

توانمندسازی بانوان سرپرست خانواده در سایه مهر رضوی

ارتش اشغالگر درباره مدل عملیاتی جدید نیروهای مقاومت فلسطین هشدار داد

عملیات حماسی برای زنده‌گیری صهیونیست‌ها

۳

آگهی تجدید مناقصه ۱۴۰۴/۵

شرکت مخابرات ایران، منطقه مازندران در نظر دارد ((خرید و اجرای طرح فیبرنوری USO شارقت از مرکز شارقت شهرستان سوادکوه)) را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید.

متقاضیان شرکت درمناقصه می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی tci.ir یا mn.tci.ir مراجعه نمایند.

روابط عمومی مخابرات منطقه مازندران

۱۴۰۴۰۶۲۳۱ ف

آگهی مناقصه واگذاری خدمات نگهداری (چوپانی) دام سبک

شرکت کشاورزی رضوی در نظر دارد نسبت به واگذاری خدمات نگهداری (چوپانی) دام سبک خود در واحد کشت و صنعت انابد، در قالب عقد قرارداد با دامداران واجد شرایط اقدام نماید. لذا از متقاضیان محترم دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه آدرس سایت tender.epf.ir (قسمت مناقصه) مراجعه نمایند.

مهلت ارائه پیشنهادات پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ می باشد. ضمنا در صورت نیاز به دریافت اطلاعات با شماره ۰۵۱۵۵۴۲۶۷۱۲ (واحد بازرگانی) تماس حاصل فرمایید.

شرکت کشاورزی رضوی-آستان قدس رضوی

۱۴۰۴۰۶۲۴۶ ف

۱۴۰۴۰۶۲۸۴ ف

((آگهی مزایده))

به استناد مجوز کمیسیون ماده ۲ شماره ۰۰۴۷-۰۴-۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ وزارت اموراقتصادی ودارایی، دانشگاه پیام نور خراسان شمالی در نظر دارد نسبت به فروش ۳ دستگاه اتومبیل به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی اقدام نماید:

نوع خودرو	شماره انتظامی	مدل	سپرده شرکت در مزایده	محل بازدید
پژو ۴۰۵ جی ال ایکس	۱۲- ۹۳۵ الف ۲۴	۱۳۸۶	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	بجنورد. بلوار سعدی. دانشگاه پیام نور بجنورد
سمند ال ایکس	۲۶- ۳۴۲ الف ۱۱	۱۳۸۸	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	بجنورد. بلوار سعدی. دانشگاه پیام نور بجنورد
مینی بوس هیوندا کروز	۶۸-۶۹۴ الف ۱۳	۱۳۸۵	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	بجنورد. بلوار سعدی. دانشگاه پیام نور بجنورد

متقاضیان می توانند از تاریخ درج این آگهی در روزنامه در ساعات اداری از خودروهای فوق بازدید و حداکثر به مدت ۱۰ روز ضمن مراجعه به سامانه تدارکات دولت (setadiran.ir) و ثبت نام، مدارک شناسایی و فیش واریزی و فرمهای مربوطه را امضا و در سامانه بارگذاری نمایند.

ضمنا متقاضیان می بایست سپرده شرکت در مزایده به حساب شماره ۴۱۰۱۰۸۶۰۷۱۲۱۷۸۲۱ نزد بانک مرکزی بنام تنخواه گردان پرداخت خراسان شمالی واریز و اصل فیش را پس از بارگذاری همراه سایر پاکات به مدیر مالی دانشگاه پیام نور خراسان شمالی تحویل نمایند.

- هزینه درج آگهی و صدور سند به عهده برنده/برندگان مزایده است. - به مدارک ناقص و یا بعد از مهلت تعیین شده ترتیب اثر داده نمی شود.
- دانشگاه در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

دانشگاه پیام نور خراسان شمالی

۱۴۰۴۰۶۲۳۹ ف

آگهی حراج حضوری ۳۱۲-۱۴۰۴

شهرداری شیراز

حوزه معاونت محیط زیست و خدمات شهری شهرداری شیراز در نظر دارد نسبت به فروش خودروهای فرسوده نیسان کمپرسی ، وانت نیسان ، خاور ، کامیون کمپرسی و ... بر اساس جدول زیر به صورت حراج حضوری اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت بعمل می آید با توجه به موارد ذیل جهت اخذ اسناد حراج به آدرس: خیابان حربن ریاحی ، کوچه ۸ شهید قطبی، ساختمان معاونت خدمات شهری مراجعه و یا از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir اقدام نمایند. ضمناً درصورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تماس ۳۲۲۳۲۷۶۳-۰۷۱ آماده پاسخ گویی می‌باشد.

ردیف	نوع خودرو	مدل	کد اختصاصی	شماره انتظامی	سند مالکیت	رنگ خودرو	سپرده شرکت در حراج (ریال)
۱	وانت مزدا دوکابین	۱۳۸۸	۲-۱۹۴	۵۲۱ل۹۱/ایران۶۳	دارد	نقره ای-آبی	۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	وانت مزدا دوکابین	۱۳۸۵	۲-۱۳۵	۴۱۸ب۹۶/ایران۶۳	دارد	آبی- نفتی	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	وانت مزدا دوکابین	۱۳۸۲	۲-۱۰۰	۶۴۳ د ۵/ایران ۶۳	دارد	سبز یشمی	۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	وانت نیسان ۲۴۰۰	۱۳۸۵	۵-۲۱۵	۶۲۱ق۱۶/ایران۶۳	دارد	آبی	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	وانت نیسان کمپرسی ۲۴۰۰	۱۳۸۹	۵-۲۱۶	۳۳۱د۶۱ایران۶۳	دارد	آبی	۶۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	خاور جرثقیل ۳ تن بنز LP۸۰۸/۴۲	۱۳۶۹	۱۲-۱۸	۳۵۶ع۴۵/ایران۶۳	دارد	سبز روغنی	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	کامیون کمپرسی	۱۳۷۱	۱۲-۳۰	۸۵۱ع۵۵/ایران۶۳	دارد	چمنی روغنی	۱/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	اتوبوس	۱۳۷۳	۳۲-۱	۹۶۷ص۵۱/ایران۶۳	دارد	سفید سبز روغنی	۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	کامیونت امداد و نجات فوتون	۱۳۸۹	۴۱-۱	۴۷۸ع۴۶/ایران۷۳	دارد	قرمز روغنی	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	سواری کار (نارون) XML۶۴۸۲E-YJD	۱۳۸۷	۵۷-۱	۷۹۱ق۲۵/ایران۶۳	دارد	سفید روغنی	۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	سواری کار (نارون) XML۶۴۸۲E-YJD	۱۳۸۷	۵۷-۲	۷۹۲ق۲۵/ایران۶۳	دارد	سفید روغنی	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	سواری کار (نارون) XML۶۴۸۲E-YJD	۱۳۸۷	۵۷-۳	۷۹۴ق۲۵/ایران۶۳	دارد	سفید روغنی	۷۷۰/۰۰۰/۰۰۰

* متقاضیانی که مایل به شرکت در حراج مذکور می باشند، می توانند بعد از تاریخ نشر آگهی جهت بازدید از ساعت ۷:۰۰ الی ۱۳:۰۰ روزهای کاری به آدرس خیابان شهید پیشرو، جنب پل سلمان فارسی، اداره پشتیبانی ماشین آلات شهرداری شیراز مراجعه نمایند. عدم مراجعه جهت بازدید موضوع حراج به منزله رویت بوده و چنانچه برنده حراج بعدا اظهار به جهل نماید پذیرفته نخواهد شد.
* مبلغ سپرده شرکت در حراج به صورت ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی (شناسه ملی : ۱۴۰۰۲۰۹۱۶۷۱ و کد اقتصادی : ۴۱۱۳۶۴۸۷۷۴۵۵) یا فیش واریز نقدی به حساب جاری شماره ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ نزد بانک شهر شعبه چمران شیراز با کد مرجع ۱۰۲۶۶۷ (شماره شبا IR31061000 0000 100805504742) می باشد که می بایست حداکثر تا پایان وقت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ اخذ و واریز نمایند. (ارائه سپرده غیر از موارد اعلام شده مورد قبول نمی باشد).
*متقاضیان سپرده شرکت در حراج را جهت هر خودرو بصورت جداگانه واریز و یا ضمانت نامه بانکی دریافت نمایند.
* متقاضیان می توانند بر اساس بنیه مالی خود هر یک از ردیف های جدول فوق را پیشنهاد دهند.
*شایان ذکر است شرکت کنندگانی که بعد از تاریخ مذکور اقدام به واریز وجه سپرده شرکت در حراج نمایند، مجاز به شرکت در حراج نمی باشند.
* حراج روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ راس ساعت ۱۳:۰۰ در محل سالن جلسات شهرداری منطقه ۷ واقع در بلوار فرصت شیرازی ابتدای خیابان ساحلی، جنب ایستگاه شماره ۷ آتش نشانی برگزار میگردد.
* ارائه تصویر اساسنامه ، تصویر آگهی تاسیس شرکت ، تصویر آخرین آگهی تغییرات شرکت (اشخاص حقوقی)
* ارائه شناسنامه یا کارت ملی جهت خانم ها و آقایان (اشخاص حقیقی)
* ارائه اصل ضمانت نامه بانکی یا فیش واریز نقدی در روز برگزاری کمیسیون الزامی می باشد.
*کلیه هزینه های حمل و جابجایی و ... خودروها به عهده برنده حراج می باشد.
* هزینه آگهی و حق الزحمه کارشناسی خودروهای مورد حراج و سایر هزینه های مربوطه بعهده برنده حراج خواهد بود. که قبل از تحویل خودروها باید توسط برنده حراج پرداخت گردد.
* برنده حراج علاوه بر مبلغ نهایی حراج ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی را بعنوان عوارض می بایست ظرف مهلت مقرر پرداخت و فیش آن را ارائه نماید.
* شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار میباشد در این صورت سپرده ها مسترد می گردد.
* نحوه پرداخت: پرداخت بصورت ۱۰۰٪ نقدی و قبل از تحویل خودروها می باشد.
* آگهی و اسناد حراج از طریق سامانه شفافیت شهرداری شیراز به نشانی https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.
*سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به حراج در اسناد حراج مندرج است.

شناسه آگهی ۱۹۶۲۹۰۹

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

۱۴۰۴۰۶۲۲۷ ف

حمایت ۴۰۰ عالم از فتوای محارب بودن تهدیدکنندگان مرجعیت
بیش از ۴۰۰ عضو مجمع عمومی جامعه مدرسین حوزه علمیه قم با صدور بیانیه‌ای، ضمن حمایت از مواضع مراجع در محارب خواندن تهدیدکنندگان مرجعیت، جهاد با آمریکا و اسرائیل را واجب دانستند و خواستار محاکمه گروسی، ترامپ و نتانیاهو در دادگاه‌های جهانی شدند.

قدردانی پزشکیان از عملکرد وزارت نفت در جنگ ۱۲ روزه
پزشکیان در بازدید سرزده از وزارت نفت، از تلاش‌های ۱۲ روزه کارکنان برای مدیریت شرایط جنگی و تأمین پایدار انرژی قدردانی کرد. در اقدامی برنامه‌ریزی شده، اسرائیل دو مخزن بنزین و گازوئیل در شهران و شهر ری را آتش زد، اما وزارت نفت با مدیریت به موقع، توطئه را ناکام گذاشت.

تغییرات هیئت رئیسه کمیسیون‌های مجلس دوازدهم
مجلس دوازدهم روز گذشته در اجلاسیه دوم، انتخابات هیئت رئیسه کمیسیون‌های تخصصی را برگزار کرد. در این انتخابات، ترکیب هیئت رئیسه برخی کمیسیون‌ها نسبت به سال گذشته تغییر یافت. این تغییرات با هدف ارتقای کارایی کمیسیون‌ها صورت گرفته است.

بازدید سفیران ۲۸ کشور از ساختمان شیشه‌ای مقاومت
روز گذشته، سفیران ۲۸ کشور مقیم تهران به همراه رئیس سازمان صدا و سیما از آثار تجاوز رژیم صهیونیستی به ساختمان شیشه‌ای بازدید کردند. این ساختمان که نماد مقاومت است، با ایستادگی ملت ایران در برابر حملات موشکی دشمن، به سمبل صلابت و همبستگی تبدیل شده است.

یادداشت

شمشیر دولبه بازدارندگی هسته‌ای

حسن بهشتی‌پور، تحلیلگر ارشد مسائل سیاسی | بازدارندگی هسته‌ای از جمله پیچیده‌ترین موضوعات در روابط بین‌الملل است. در حالی که منتقدان بر خطرات امنیتی، اقتصادی و حقوقی ساخت سلاح هسته‌ای تأکید می‌کنند، طرفداران آن بر این باورند در جهانی فاقد تضمین‌های امنیتی فراگیر، دستیابی به چنین سلاحی می‌تواند تضمین‌کننده بقا باشد. این تحلیل با نگاهی چندجانبه تلاش دارد مزایا، چالش‌ها و پیامدهای احتمالی دستیابی ایران به سلاح هسته‌ای را در بستر تحولات بین‌المللی و منطقه‌ای بررسی و تحلیل کند.

■ تحلیل مقایسه‌ای: سلاح هسته‌ای برای ایران مفید است؟

برخی معتقدند دستیابی به سلاح هسته‌ای می‌تواند امنیت ایران را در برابر حمله نظامی تضمین کرده یا دست‌کم احتمال آن را کاهش دهد، همان گونه که تجربه کره شمالی نشان می‌دهد. در مقابل، منتقدان هشدار می‌دهند چنین اقدامی ممکن است موجب تحریک اسرائیل، ایالات متحده و حتی کشورهای اروپایی شود و زمینه‌ساز حمله نظامی گسترده به ایران شود؛ همان گونه که در مورد عراق در سال ۲۰۰۳ اتفاق افتاد. این نگرانی نیز وجود دارد که حتی روسیه و چین با وجود مخالفت با تغییر رژیم در ایران- در صورت نقض آشکار تعهدات بین‌المللی، واکنشی حمایتی نشان ندهند. در سطح پایین‌تر، خطر تشدید تحریم‌های اقتصادی و افزایش انزوای دیپلماتیک بسیار محتمل است. در مقابل، موافقان تولید سلاح هسته‌ای استدلال می‌کنند چنین سلاحی می‌تواند قدرت چانه‌زنی ایران را در مذاکرات افزایش دهد. آنان تجربه هند و پاکستان را شاهد می‌آورند که پس از آزمایش‌های هسته‌ای خود، توانستند جایگاه منطقه‌ای و بین‌المللی بهتری بدست آورند.

با این حال، باید توجه داشت شرایط ایران از جهات گوناگون با این کشورها تفاوت دارد. هند و پاکستان از ابتدا در محیطی مملو از تهدیدهای متقابل و تنش‌های مرزی مزمن فعالیت می‌کردند و روابطشان با غرب اساساً بر مبنای منافع استراتژیک تعریف شده بود. کره شمالی نیز با اتکای شدید به چین و در فضایی منزوی و بسته توانسته وضعیت خود را تثبیت کند. در حالی که ایران با نظام بین‌المللی موجود - به‌ویژه نظم مدنظر ایالات متحده و متحدانش - در چالش بنیادین قرار دارد و هر گونه تغییر در وضعیت هسته‌ای آن می‌تواند پیامدهای ژئوپلیتیکی گسترده‌ای ایجاد کند، از جمله افزایش نگرانی نسبت به تهدید وجودی اسرائیل و آغاز احتمالی رقابت تسلیحاتی در منطقه‌ای به شدت ناپایدار مانند خاورمیانه.

■ مزایای بازدارندگی هسته‌ای

۱- بازدارندگی در برابر تهدیدهای وجودی: سلاح هسته‌ای می‌تواند به‌عنوان آخرین خط دفاعی عمل کرده و احتمال حمله مستقیم به کشور را کاهش دهد. نمونه‌ها: هند و پاکستان پس از آزمایش‌های سال ۱۹۹۸ از جنگ تمام‌عیار پرهیز کردند. کره شمالی نیز با وجود فقر شدید، به دلیل بازدارندگی هسته‌ای در برابر مداخله نظامی مستقیم مصون مانده است.

۲- افزایش قدرت چانه‌زنی دیپلماتیک: قدرت‌های هسته‌ای، حتی غیررسمی مانند اسرائیل، از مزیت ژئوپلیتیکی هسته‌ای برخوردارند. مثال: پاکستان پس از آزمایش‌های هسته‌ای در دهه ۹۰، با وجود تحریم‌های اولیه، به شریک استراتژیک غرب در مقابله با تروریسم تبدیل شد؛ چرا که در تعارض با نظام بین‌الملل ساخته شده توسط آمریکا قرار نداشت. کره شمالی نیز از سلاح هسته‌ای برای ورود به مذاکره مستقیم با آمریکا استفاده کرده است.

۳- کاهش احتمال جنگ متعارف: نظریه «صلح هسته‌ای» معتقد است قدرت‌های هسته‌ای به دلیل خطر نابودی متقابل، کمتر وارد درگیری مستقیم می‌شوند. نمونه: در جنگ روسیه و اوکراین، برخی تحلیلگران معتقدند اگر اوکراین سلاح هسته‌ای می‌داشت، احتمال حمله روسیه بسیار کمتر می‌بود. این در حالی است که منتقدان می‌گویند سلاح هسته‌ای فقط برای قدرت‌های بزرگ آن هم در برابر تهدید هسته‌ای طرف مقابل نقش بازدارندگی دارد یعنی اگر در چارچوب جنگ با سلاح‌های متعارف قرار گیریم سلاح هسته‌ای بازدارنده نیست.

۴- افزایش امنیت در محیط‌های بی‌ثبات منطقه‌ای: به باور موافقان، در منطقه‌ای راهبردی مانند خاورمیانه که اسرائیل و پاکستان سلاح هسته‌ای دارند، نبود چنین سلاحی می‌تواند آسیب‌پذیری کشورها را افزایش دهد. همچنان که عراق و لیبی پس از توقف برنامه هسته‌ای خود مورد حمله نظامی قرار گرفتند، در حالی که کره شمالی مصون ماند. در مقابل مخالفان استدلال می‌کنند لیبی صنعت هسته‌ای وارداتی داشت و به شکل محدود کار می‌کرد به طوری که در زمان تحویل تجهیزات آن سوار بر یک کشتی به آمریکا برده شد. در مورد عراق هم که پیش از اینکه عراق بخواهد اقدامی بکند مرکز اتمی آن با حمله اسرائیل نابود شد و پس از حمله آمریکا به عراق در سال ۲۰۰۳ روشن شد اتهام تولید سلاح هسته‌ای کاملاً ساخته دستگاه تبلیغات سیا در رسانه‌های مختلف بود.

■ چالش‌ها و مخاطرات بازدارندگی هسته‌ای

۱- تحریم‌ها و انزوای بین‌المللی: دستیابی به سلاح هسته‌ای می‌تواند منجر به تشدید تحریم‌ها و فشارهای دیپلماتیک شود، مانند مورد کره شمالی. البته تجربه هند، پاکستان و اسرائیل نشان می‌دهد در بلندمدت ممکن است راهی برای پذیرش در نظام بین‌المللی وجود داشته باشد، مشروط به شرایط خاص ژئوپلیتیکی یعنی ایران به واسطه موقعیت خاص ژئواستراتژیک خود در منطقه راهبردی خلیج فارس اگر بپذیرد در چارچوب نظام بین‌المللی ساخته‌شده توسط آمریکا کار کند ممکن است با شرایط ایران هسته‌ای کنار بیایند.

۲- خطر تشدید رقابت هسته‌ای منطقه‌ای: همچنان که رقابت تسلیحاتی هند-پاکستان شبه‌قاره هند را به بی‌ثباتی کشانده و در مواردی منجر به درگیری ناخواسته شده است، اشتباه محاسباتی مانند بحران موشکی کوبا، در چنین شرایطی می‌تواند فاجعه‌بار باشد. بنابراین اگر ایران به سمت تولید سلاح هسته‌ای برود به احتمال زیاد دولت‌های عربستان، ترکیه و مصر نیز به دنبال دستیابی به سلاح هسته‌ای خواهند رفت و این به زیان همه کشورهای منطقه است، پس بهتر است همه کشورها به دنبال خاورمیانه عاری از سلاح‌های هسته‌ای باشند که اسرائیل را هم شامل شود، در چنین شرایطی منطقه بحران‌خیز خاورمیانه می‌تواند اقبال بیشتری برای ایجاد ثبات و امنیت پایدار داشته باشد.

۳- محدودیت بازدارندگی در برابر تهدیدهای غیرمتعارف: سلاح هسته‌ای در برابر تهدیدهایی مانند تروریسم، جنگ‌های نیابتی یا حملات سایبری کارایی محدودی دارد. آمریکا و شوروی در دوران جنگ سرد مستقیماً درگیر نشدند اما در جنگ‌های نیابتی متعددی با یکدیگر رقابت کردند. در شرایطی که تروریسم داعش و تکفیری‌ها در شکل‌های مختلف خود در حال تکثیر هستند کافی است آن‌ها نیز به نوعی دنبال دستیابی به سلاح‌های هسته‌ای کوچک اما مرگبار باشند. در کشورهایی مانند سوریه و عراق که با بی‌ثباتی سیاسی، نارضایتی عمومی یا نفوذ گروه‌های افراطی روبه‌رو هستند، خطر انتقال فناوری یا حتی سلاح به بازیگران غیردولتی وجود دارد.

۴- پیشنهاد راهبردی برای شرایط پس از جنگ ۱۲روزه: اتخاذ الگوی ابهام هسته‌ای (مانند اسرائیل) ممکن است میان بازدارندگی و جلوگیری از تحریم، توازن برقرار کند، البته تنها در شرایط خاص و با قابلیت اعتماد بالا به ساختارهای پنهان‌سازی و دیپلماسی. تقویت همکاری‌های منطقه‌ای و بین‌المللی به ویژه با کشورهایی مانند روسیه و چین می‌تواند امنیت را بدون ورود به رقابت تسلیحاتی افزایش دهد. بازنگری در استراتژی امنیت ملی، با تمرکز بر بازدارندگی ترکیبی (هسته‌ای بالقوه + غیرهسته‌ای بالفعل) و بهره‌گیری از دیپلماسی چندلایه می‌تواند گزینه‌ای واقع‌گرایانه‌تر باشد.

■ جمع‌بندی و سناریوهای جایگزین

اگر ایران به سلاح هسته‌ای دست یابد احتمال حمله نظامی مستقیم کاهش می‌یابد. اما ریسک تحریم‌های شدیدتر، انزوای دیپلماتیک و تحریک یک رقابت تسلیحاتی منطقه‌ای افزایش خواهد یافت. در مقابل اگر ایران از ساخت سلاح هسته‌ای اجتناب کند، می‌تواند با تقویت بازدارندگی متعارف (موشکی، پهپادی و سایبری) و دیپلماسی فعال، امنیت خود را حفظ کند. اما همچنان در برابر کشورهای دارای سلاح هسته‌ای مانند اسرائیل در موقعیت آسیب‌پذیرتری قرار دارد. سلاح هسته‌ای ابزاری دولبه است؛ می‌تواند سطحی از بازدارندگی و امنیت را فراهم کند، اما در عین حال زمینه‌ساز تهدیدهای بزرگ‌تر - داخلی و خارجی - نیز هست. تصمیم‌گیری در این زمینه، نیازمند تحلیل دقیق هزینه- فایده با در نظر گرفتن واقعیت‌های ژئوپلیتیکی، اقتصادی، اجتماعی و حقوقی کشور است. در نهایت، مسیر امنیت پایدار نه صرفاً از طریق انباشت قدرت نظامی، بلکه از مسیر تعادل میان بازدارندگی، مشروعیت بین‌المللی و توسعه پایدار داخلی می‌گذرد.

صدراعظم آلمان از تصمیم اتحادیه اروپا برای اسنپ‌بک خبر داده است؛ این اقدام چه پیامدهایی دارد و گزینه‌های ایران برای مقابله چیست؟

حمله «ماشه» به دیپلماسی

مینا افرازه | جنگ ۱۲روزه ایران و رژیم اسرائیل، اگرچه ظاهراً با برقراری آتش‌بس پایان یافت ولی همزمان شاهد کلید خوردن سناریویی مرموز و خطرناک علیه کشورمان در قاره سبز بودیم. اگرچه حین مذاکرات هسته‌ای میان تهران و واشنگتن شاهد حاشیه‌نشینی و نقش انفعالی بروکسل در این پازل بودیم، اما در دوران پساجنگ موضع‌گیری و حملات لفظی هدفدار و فشار اتحادیه به جمهوری اسلامی برای پذیرش خواسته‌های مدنظر آنان افزایش محسوسی داشت. در همین راستا، سه کشور اروپایی فرانسه، انگلیس و آلمان در روزهای اخیر از فعال‌سازی مکانیسم ماشه (اسنپ‌بک) به عنوان اهرم فشار و تهدیدی در برابر ایران سخن می‌گویند و عملاً روند دیپلماسی اجبار را برای بازگشت ایران به مذاکره و قبول خواسته‌های مدنظرشان در نظر گرفته‌اند.

بر این اساس روز گذشته آن‌گونه که العربیه گزارش کرد، فردریش مرتز، صدراعظم آلمان با کنار گذاشتن همه تعارفات، با تهدید ضمنی کشورمان این سخنان را بر زبان جاری کرد: جمهوری اسلامی به اخطارهای اروپا توجه نکرد، ما فرصت زیادی برای حل مسائل هسته‌ای باقیمانده از توافق برجام در اختیار ایران گذاشته بودیم! و در این زمان راه دیگری غیر از بازگشت تحریم‌های سازمان ملل متحد در مقابل ما قرار ندارد. لذا ما ۱۵ جولای (۲۴ تیر) همراه با دو کشور اروپایی دیگر، نامه درخواست فعال شدن مکانیسم ماشه را به ریاست شورای امنیت ملل متحد تحویل خواهیم داد.

■ دیپلماسی اجبار

با این تفاسیر به نظر روند فعال‌سازی مکانیسم ماشه علناً آغاز و این گونه تنش‌آفرینی محور غربی - عبری مقابل جمهوری اسلامی وارد مرحله تازه‌ای شده است. شواهد و قرائن نشان می‌دهد در شرایطی که تروئیکای اروپا با تهدید به فعال‌سازی مکانیسم ماشه سعی در تحت فشار قرار دادن ایران دارد، این اقدام نسنجیده همچون بومرنگی به سوی خود آن‌ها بازگشته و اعتبار دیپلماتیک قاره سبز را بیش از پیش خدشه‌دار خواهد کرد. سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان دو روز پیش در مصاحبه با روزنامه لوموند فرانسه با اشاره به همین تهدیدهای اروپا گفته بود: «فعال سازی مکانیسم ماشه از دید ما، اثری معادل یک حمله نظامی دارد. این اقدام به معنای پایان نقش فرانسه و اروپا در موضوع برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای ایران خواهد بود». در حالی که مقامات اروپایی و به طور مشخص یوهان وادفول، وزیر خارجه آلمان چندی پیش از اسنپ‌بک به عنوان یک برگ برنده واقعی در مذاکرات هسته‌ای با ایران سخن گفته، اما وزیر خارجه عملیاتی شدن این اقدام را به معنای خاتمه نقش‌آفرینی اروپا در مذاکرات هسته‌ای می‌داند. بدین ترتیب به نظر می‌رسد اتحادیه به مکانیسم ماشه به عنوان اهرم باج‌خواهی سیاسی و عامل الزام‌ساز ایران برای بازگشت به مذاکرات هسته‌ای می‌نگرد و در این میان، اظهارات و مواضع مقامات فرانسوی نیز نشان داد تشدید فشارهای اروپایی‌ها برای بازگشت به مذاکره هسته‌ای دارای اهدافی فراتر از پرونده هسته‌ای ایران خواهد بود.

■ گزینه‌ها و اقدام‌های پیش روی ایران

با توجه به اینکه براساس قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل، مهلت امکان فعال‌سازی مکانیسم ماشه در مهر ماه امسال به پایان می‌رسد، به همین خاطر اروپایی‌ها نیز به عنوان اعضای باقیمانده در توافق برجام درصددند به موازات ایالات متحده دور تازه‌ای از تشدید فشارها بر ایران را آغاز کنند. اجرایی شدن بندهای ۳۶ و ۳۷ توافق برجام با عنوان مکانیسم ماشه موجب بازگشت سریع و خودکار تمامی تحریم‌های بین‌المللی علیه ایران خواهد شد. در این صورت، محدودیت‌های بسیاری بر منافع کشورمان وضع خواهد شد و به ویژه جنگ در حوزه اقتصادی وارد مرحله تازه‌ای می‌شود. با این تفسیر پرونده هسته‌ای ایران اکنون وارد دالان تاریک و پیچیده‌ای شده که طرف اروپایی به جای اصلاح رفتار اشتباه خود، برای خروج از آن بر تغییر رویکرد و عقب‌نشینی تهران به عنوان راه حلی برای بازگشت به روند دیپلماسی تأکید دارد، رویکردی که به نظر می‌رسد به سادگی از سوی ایران مورد پذیرش واقع نشود. اما اینکه با توجه به اظهارات جدید صدراعظم آلمان در صورت فعال‌سازی مکانیسم ماشه، ایران چه گزینه‌هایی را در پاسخ به عملکرد خصمانه اروپا می‌تواند مدنظر داشته باشد، پرسشی مهم است. تهران اسنپ‌بک را معادل حمله نظامی تعبیر می‌کند و در صورت تحقق چنین اقدامی، طبیعتاً کشورمان نه تنها نقش‌آفرینی و حضور اروپا در پرونده هسته‌ای را پایان داده، بلکه واکنش متناسب خواهد داشت. در چنین شرایطی، تهران بازنگری جدی و قاطع در سطح همکاری‌ها با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی را در پیش خواهد گرفت. همچنین به نظر می‌رسد خروج از معاهده منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای (ان‌پی‌تی) اقدام محتمل دیگری است که ایران می‌تواند در پاسخ به فعال شدن مکانیسم ماشه انجام بدهد؛ اقدامی که به هیچ وجه مورد استقبال غرب نیست. از سوی دیگر، وقتی مکانیسم ماشه علیه ایران توسط دولت‌های اروپایی فعال شود، در این صورت باقی ماندن بر سطح غنی‌سازی ۶۰ درصدی عملاً توجیهی ندارد و پس از این می‌توان به دنبال افزایش درصد غنی‌سازی بود.

■ اروپا باید از شکستن کامل پل‌های مذاکره بیمناک باشد

از سوی دیگر برخی تحلیلگران بر این باورند از آنجایی که فعال‌سازی مکانیسم ماشه عملاً روند پرونده هسته‌ای را به مسیر بی‌بازگشت و مبهمی سوق خواهد داد، بنابراین اروپایی‌ها با توسل به این ایده دچار خطای محاسباتی بزرگی شده و قمار خطرناکی کرده‌اند. چنان که روزنامه گاردین در تحلیلی در همین باره می‌نویسد: «اتحادیه بیش از گذشته به «دیپلماسی همراه با فشار» تمایل پیدا کرده، اما همچنان از شکستن کامل پل‌های مذاکره بیم دارد». همچنین سیدجلال ساداتیان، سفیر اسبق ایران در انگلیس هم در مصاحبه‌ای اذعان می‌کند: «طرح استفاده از مکانیسم ماشه یک تهدید است تا ایران را وادار به امتیازدهی کنند، اما فکر نمی‌کنم به دنبال ایجاد مشکلات بسیار شدید برای ایران و فروپاشی جمهوری اسلامی باشند، زیرا می‌دانند ناامن‌سازی ایران، منجر به ایجاد ناامنی غیر قابل کنترل در کل منطقه می‌شود و این برای اروپا خساراتی را به همراه دارد».

یادداشت

نفوذ در سیستم نفوذناپذیر!

محمد ولیان‌پور | روز گذشته ابعاد جدیدی از حمله به محل برگزاری جلسه فوق‌العاده شورای عالی امنیت ملی در مکانی حفاظت شده در غرب تهران فاش شد. جلسه‌ای که صبح دوشنبه ۲۶ خرداد با حضور سران سه قوه، فرماندهان ارشد نظامی و مقامات عالی سیاسی کشور زیر بمباران شدید دشمن برگزار شده و گویا با جراحت سطحی رئیس جمهور و مشکلات تنفسی برخی اعضا ختم به خیر شده است. حمله به چنین هدفی، هر چند نافرجام، نشان‌دهنده بالاترین سطح تهدید و عبور رژیم صهیونیستی از همه خطوط قرمز حقوقی و امنیتی بوده و با کمال تعجب تاکنون با کتمان مواجه شده است. موضوعی که می‌توانست مورد استفاده رسانه‌ای و حقوقی کشورمان قرار گیرد و پشتوانه پاسخ‌های میدانی شدیدتری باشد.

حمله رسمی نظامی به سران سیاسی کشور در حالی توسط مقامات کشورمان نادیده گرفته می‌شود که این روزها هر گونه سخن غیررسمی توسط فعالان رسانه‌ای مبنی بر تهدید دشمن هم به بهانه تنش‌زدایی تحمل نمی‌شود! در این فضا حتی فتوای مراجع تقلید برای حفاظت از جان رهبر معظم انقلاب در برابر تهدیدهای مکرر دشمن که پشتوانه عملی آن امروز مشخص شده است و شعار مرگ بر آمریکای مردم شهیدداده نیز به معنای دیگری ترجمه می‌شود!

این آستانه تحریک پایین نسبت به کنش‌های داخلی و آستانه تحریک بالا نسبت به کنش‌های دشمن، از جمله مسائل مهمی است که به طور ویژه باید بررسی شود. اما مسئله مهم‌تر در این زمینه، هدف‌گیری محرمانه‌ترین نشست ساختار رسمی کشور بوده که قرار است خود تأمین‌کننده امنیت ملی باشد. در سال‌های پس از انقلاب اسلامی و با وجود نبرد سنگین دستگاه‌های اطلاعاتی قدرت‌های جهانی علیه کشورمان و وارد شدن ضربات سنگین امنیتی، مسئله نفوذ چندان جدی گرفته نشده و نشانه‌های زیادی از کشف عوامل مؤثر نفوذی به چشم نمی‌خورد. در دهه‌های اخیر تقریباً هیچ مورد نفوذی در سطوح بالا و حتی میانی کشور کشف یا دست‌کم رسانه‌ای نشده و تنها مورد ثبت شده، علیرضا اکبری با سابقه معاونت وزیر بوده است که سال‌ها پس از بازنشستگی، به جرم همکاری با دستگاه جاسوسی بریتانیا در سفر به آن کشور، دستگیر و اعدام شد. چنین نتیجه‌ای ممکن است نشانه پاک بودن و نفوذناپذیری سیستم امنیتی و مراتب مدیریت کلان در کشور باشد؛ ولی وجود حفره‌های امنیتی و ضربات اطلاعاتی و حتی برخی سوءمدیریت‌ها در کشور جای خوش‌بینی زیادی برای سیستم نفوذناپذیر باقی نمی‌گذارد. این مسئله در جنگ اخیر با رژیم صهیونیستی بیشتر خودش را نشان داد و اطلاعات دقیق دشمن از زمان و مکان حضور سران کشور و فرماندهان ارشد نظامی و امنیتی، تردیدهای جدی درباره نفوذ در سطوح بالای دسترسی اطلاعاتی ایجاد کرده است. موضوعی که هر گونه اهمال بیشتر در آن به خسارت‌های جبران‌ناپذیرتری خواهد انجامید.

گزارش تحلیلی

نقدی در باب اظهارات حاشیه‌ساز این روزهای برخی سیاسیون از جواد لاریجانی تا مصطفی کواکبیان

آب به آسیاب دشمن نریزیم

سیدحسین حسینی | در مقطع حساس کنونی که ایران اسلامی در مسیر تقویت انسجام اجتماعی بیش از هر چیز به پرهیز از دعوا و حاشیه‌سازی نیازمند است، اظهارات برخی فعالان سیاسی نه تنها این گونه نبوده و به تعبیری شناکردن در جهت مخالف جریان آب است، بلکه با دستاویز قرار دادن آن به عاملی برای هجمه دشمن علیه کشورمان بدل شده است. در این راستا به استوری بحث‌برانگیز منتشر شده در روز گذشته در حساب کاربری مهدی محمدی می‌توان اشاره کرد که در آن تلویحاً رژیم صهیونیستی تهدید به حمله اتمی شده است. در حالی که غرب در مقابل تجاوزهای غیرقانونی رژیم اشغالگر به برخی نقاط کشورمان خود را به خواب زده و کور و کر است ولی همین تصویر کافی بود تا آن‌ها با خط دهی تل‌آویو هجمه گسترده علیه کشورمان را آغاز کنند. در این مسیر روزنامه اسرائیلی جروزالم پست با بازتاب این استوری می‌نویسد: چه وحشتناک! دو ابر قارچی شکل و بارش‌های هسته‌ای در سراسر اسرائیل، این تهدید اتمی آشکار است.

این تنها اظهارات حاشیه‌ساز در فضای سیاسی کشور آن هم در این موقعیت حساس نیست. دو روز پیش نیز مصطفی کواکبیان، فعال اصلاح‌طلب با طرح ادعای ارتباط غیراخلاقی کاترین شکدم با ۱۲۰ تن از مسئولان کشور به دعوای سیاسی بزرگی در فضای داخلی کشور دامن زد و البته فضا را برای جنگ روانی دشمن علیه کشورمان فراهم کرد. به این نوع سخنان، صحبت‌های چند روز پیش محمدجواد لاریجانی را هم باید افزود. او که این روزها پای ثابت حضور در برنامه تلویزیونی شده، در یکی از همین گفت‌وگوها درباره نحوه مواجهه جمهوری اسلامی با دولتمردان آمریکایی گفت: «ترامپ کاری کرده که دیگر خودش هم امنیت ندارد. این ریزپرنده‌ها می‌توانند گریبانش را بگیرند. ما می‌توانیم ناف ترامپ را مورد هدف قرار دهیم!». این اظهارات از سوی رسانه‌های غربی تهدید به ترور ترامپ تعبیر و حتی به نشست رسمی رئیس جمهور آمریکا هم کشیده شد و او نسبت به این مسئله واکنش نشان داد. به این موج و فهرست بلندبالای حاشیه‌سازی، آرزوی ترور رئیس جمهور توسط رژیم صهیونیستی از سوی رضا عاشری، عضو شورای شهر رشت را هم باید افزود!

اگرچه کواکبیان، محمدی و عاشری با بالا گرفتن حاشیه‌ها، ضمن انتشار متنی در فضای مجازی تلاش کردند مسئله را مدیریت کرده و از شدت انتقادها بکاهند، اما از قدیم گفته‌اند: چرا عاقل کند کاری که باز آرد پشیمانی. احتمالاً همه ما بر این مسئله که کشورمان این روزها در یکی از حساس‌ترین مقاطع تاریخی خود قرار داشته هم‌نظر هستیم و باید برای گذر از این پیچ و گردنه نهایت عقلانیت را به خرج دهیم. در این راستا نباید از یاد برد که این روزها دنیای غرب جنگ روانی و رسانه‌ای گسترده‌ای برای به زانو درآوردن کشورمان کلید زده و قطعاً هر گونه گاف و بیان اظهارات حاشیه‌ساز نه تنها دردی را دوا نکرده بلکه بازی در زمین دشمن است و می‌تواند هجمه علیه ایران را چند برابر کند. تهدید به ترور رهبر معظم انقلاب به عنوان رهبر دینی و حتی اقدام برای ترور سران قوا توسط رژیم کودک‌کش شاید از نگاه رسانه‌های غرب پنهان بماند و آن را نادیده بگیرند اما آن‌ها منتظر هر گونه داده‌ای برای آغاز عملیات روانی و رسانه‌ای علیه کشورمان می‌گردند. پس بر همه و به ویژه مقامات و چهره‌های سیاسی لازم است با درک این شرایط و اینکه اکنون به شدت زیر ذره‌بین دشمن قرار داریم در رفتار و کردار سنجیده عمل کرده و پاس گل به دشمن در کمین نشسته ندهیم.

کره شمالی، همچنان حامی روسیه

سرگئی لاوروف، وزیر خارجه روسیه روز گذشته در چارچوب سفرهای خود به منطقه شرق آسیا به منظور حضور در نشست وزرای خارجه سازمان شانگهای وارد چین شد. این خبر در حالی منتشر می‌شود که سرگئی لاوروف شنبه وارد شهر توریستی «ونسان» در کره‌شمالی شد و با «کیم جونگ اون» رهبر این کشور دیدار کرد. کیم جونگ اون، رهبر کره‌شمالی در دیدار با سرگئی لاوروف، بار دیگر آمادگی جمهوری دموکراتیک خلق کره را برای تداوم حمایت بی‌قیدوشرط از تمام اقدامات رهبریت روسیه برای حل و فصل ریشه‌ای شرایط در اوکراین براساس معاهده میان‌دولتی بین کره شمالی و روسیه ابراز کرد.

نقشی در جنگ احتمالی تایوان نداریم

وزیر دفاع استرالیا روز گذشته در واکنش به درخواست پنتاگون درباره ایفای نقش در جنگ احتمالی آمریکا با چین، تأکید کرد کشورش هیچ تعهدی به‌واشنگتن نخواهد داد. پت کانروی، وزیر صنایع دفاعی استرالیا اعلام کرد این کشور در قبال هیچ درگیری‌ای از پیش تعهدی برای اعزام نیرو نمی‌دهد. این اظهارات در واکنش به گزارشی بود مبنی بر اینکه پنتاگون از متحدان خود خواسته روشن کنند در صورت وقوع جنگ میان آمریکا و چین بر سر تایوان، چه نقشی ایفا خواهند کرد. کانروی در گفت‌وگو با شبکه‌ای بی‌سی استرالیا تأکید کرد: «استرالیا برای حاکمیت خود اولویت قائل است و ما درباره مسائل فرضی بحث نمی‌کنیم».

ارتش اشغالگر درباره مدل عملیاتی جدید نیروهای مقاومت فلسطین هشدار داد

عملیات حماسی برای زنده‌گیری صهیونیست‌ها

فاطمی نژاد | در کارزار نوار غزه اکنون زمزمه‌هایی تازه در میان فرماندهان ارتش رژیم اشغالگر اسرائیل شنیده می‌شود؛ زمزمه‌هایی از یک تغییر محسوس در شیوه‌های نبرد مقاومت فلسطین. به‌گفته منابع نظامی، حماس در روزهای اخیر رویکردی متفاوت و جسورانه‌تر را پیش گرفته که هدف آن نه صرفاً درگیری، بلکه تلاش آشکار برای اسارت نیروهای نظامی اسرائیل است.

روزنامه عبری‌زبان «اسرائیل هیوم» به‌نقل از یک منبع ارشد امنیتی نوشت حماس به‌سوی یک مدل عملیاتی مبتنی بر «ایثار» حرکت کرده است؛ الگویی که در آن، نیروهای مقاومت با شجاعت بیشتر، در مواجهه مستقیم با نیروهای اشغالگر وارد نبرد می‌شوند. این تغییرات نه‌تنها تاکتیکی، بلکه نشانه‌ای از اعتماد به‌نفس و آمادگی عملیاتی جدیدی است که ارتش اسرائیل را نگران کرده است.

یکی از نمودهای بارز این رویکرد، هفته گذشته در خان‌یونس رخ داد. در این حادثه، مبارزان فلسطینی از تونلی زیرزمینی بیرون آمده و به یک بلدوزر نظامی یورش بردند تا گروهبان ذخیره، آوراهام آزولای را اسیر کنند. هرچند آزولای در جریان فرار از صحنه کشته شد، اما آنچه در این عملیات مشهود بود، جسارت و شیوه جدید عملیات‌های مقاومت بود. این عملیات در فاصله نزدیکی از خطوط مقدم نیروهای اسرائیلی انجام شد و نشان داد حماس درصدد جابه‌جایی خطوط درگیری به داخل مواضع دشمن است.

فرماندهی ارتش اسرائیل اکنون بیم دارد این قبیل اقدامات مقدمه‌ای بر سلسله‌ای از تلاش‌های سازمان‌یافته برای اسارت سربازان باشد، از این رو هشدارهای امنیتی شدیدی به نیروهای مستقر در میادین عملیاتی صادر و از آنان خواسته شده هوشیاری بیشتری داشته باشند؛ چرا که مقاومت می‌کوشد از کوچک‌ترین شکاف در استقرار نیروهای ارتش بهره ببرد. منابع امنیتی می‌گویند هرگونه موفقیت حماس در اسارت نیروها، می‌تواند معادله میدانی و حتی سیاسی جنگ را تغییر دهد.

در همین حال، منابع ارتش اشغالگر تأکید دارند پس از هرگونه حادثه‌ای که به کشته یا زخمی شدن نیروهایشان منجر شود، تحقیقات دقیقی به‌منظور استخراج درس‌های میدانی انجام می‌شود. با وجود این، مقاومت با اتخاذ شیوه‌های عملیاتی متنوع و غافلگیرکننده، فرایند تصمیم‌گیری لحظه‌ای را برای نیروهای اشغالگر دشوارتر کرده است.

در تازه‌ترین چالش‌ها، نیروهای ارتش رژیم صهیونیستی با تهدید روزافزون بمب‌گذاری شدن خانه‌ها روبه‌رو شده‌اند. این روزنامه عبری اشاره می‌کند در هفته‌های اخیر، چندین مورد از مجروحیت سربازان بر اثر انفجارهای داخل منازل گزارش شده است. همین موضوع سبب شده در سطوح فرماندهی ارتش، بحث‌هایی جدی درباره ادامه روند تهاجم به خانه‌ها برای جست‌وجو و بازداشت شکل بگیرد. برخی فرماندهان معتقدند خانه‌ها عملاً به میدان مین تبدیل شده‌اند و ورود بدون آمادگی به آن‌ها می‌تواند تلفات سنگینی به‌همراه داشته باشد.

افزون بر این، نگرانی‌ها درباره ایمنی خودروهای نظامی نیز بالا گرفته است. به گفته منابع اسرائیلی، مبارزان مقاومت موفق شده‌اند در چندین نوبت مواد منفجره (آنچه با عنوان بمب‌های عمل فدایی و شواظ شناخته می‌شوند) را به خودروهای زرهی ارتش نصب کنند. این مسئله سبب شده بحث‌هایی در مورد ضرورت اسکورت این خودروها توسط نیروهای پیاده‌نظام مطرح شود. با این حال، حضور پیاده‌نظام در کنار خودروها، اگرچه تدبیری پیشگیرانه تلقی می‌شود، اما آنان را مستقیماً در معرض خطر قرار می‌دهد و همین مسئله، ارتش را در وضعیت پیچیده‌ای قرار داده است. فرماندهان ارتش به‌دنبال یافتن راهکاری میانه هستند که هم از آسیب به تجهیزات جلوگیری کند و هم جان نیروهای پیاده را در معرض تهدید مستقیم قرار ندهد. به‌نظر می‌رسد صحنه نبرد در غزه، نه‌فقط از حیث ابزار و تجهیزات، بلکه از منظر تفکر و رویکرد عملیاتی نیز به‌طور پیوسته در حال تغییر است؛ تغییری که ارتش اسرائیل را به بازنگری در مفروضات خود واداشته و مقاومت را در جایگاه نیروی مبتکر قرار داده است.

یادداشت

روز گذشته یک کشتی دیگر برای شکستن محاصره غزه بادبان کشید

از مادلین تا حنظله؛ چرخش کنش‌گری درباره فلسطین

مجتبی خاتونی | چندی پیش بود که یک کمپین پر سروصدا با یک پیوست رسانه‌ای وسیع به‌ویژه در شبکه‌های اجتماعی، از حرکت یک کشتی حامل گروهی از فعالان حقوق بشری و عدالت‌خواه به‌سوی نوار غزه با هدف شکستن محاصره این باریکه خبر می‌داد. اتفاقی که با حمایت‌های گسترده‌ای در میان چهره‌های سرشناس آزادی‌خواه در سراسر جهان و همچنین همراهی وسیع افکار عمومی همراه شده بود. کشتی «مادلین» که به رهبری دختر جوان سوئدی «گرتا تونبرگ»، در حرکتی متهورانه و هوشمندانه، از مبدأ ساحل جنوبی ایتالیا، شرق مدیترانه را مقصد گرفته و طبق پیش‌بینی‌ها با ورود سخت و خشن نیروی دریایی رژیم صهیونیستی، به هدف اعلامی خود یعنی شکستن این محاصره غیرانسانی نرسید، اما نشانه‌هایی از یک چرخش عمده را به همراه داشت.

امری که در نمونه جدید آن نیز قابل مشاهده است! «حنظله» نام کشتی دیگری است که با همان هدف اعلام شده قبلی، یعنی شکستن محاصره وحشیانه صهیونیست‌ها علیه غزه، قصد سفر به این آزمایشگاه معاصر انسانیت را علنی کرده و در تبلیغات خود، سیزدهم جولای و ساعت ۱۰:۳۰ به وقت محلی از مبدأ «بندر سیراکوز» را به اطلاع عموم رسانده و اعلام داشته این فرایند را به صورت پخش زنده از سکوی دو رسانه اجتماعی به اشتراک عمومی خواهد گذاشت.

فارغ از سرنوشت قابل پیش‌بینی این کشتی و سرنشینان شجاعش که کمتر از توقیف، بازداشت و دیپورت نخواهد بود؛ همان‌گونه که پیش‌تر اشاره شد، این نمونه‌ها نشانه‌هایی وثیق از چرخشی معنادار در نوع کنش‌گری در قبال مسئله فلسطین به شمار می‌رود و این چرخش عبارت است از آمادگی تحمل و تحمیل هزینه‌های معنادار در این راه!

این ادعا با نمونه‌های زیادی از اقصی نقاط جهان، توسط کنشگرانی با نژاد، زبان، دین، ایدئولوژی و باورهای مختلف مورد تأیید قرار گرفته است؛ از ریچل کوری تا گرتا تونبرگ؛ از مادلین تا حنظله... .

اگر تا پیش از این، جامعه مسلمان لبنانی، فلسطینی، عراقی، یمنی و ایرانی بودند که با سینه‌ای فراخ به استقبال هزینه‌های مالی و جانی و اعتباری تحمیل شده از سوی «شعبه اشغالی و موقت آمریکا در غرب آسیا» می‌رفتند، حالا پزشکی از اندونزی، خبرنگاری از برزیل، ورزشکاری از اسپانیا، خواننده‌ای از ایرلند، بازیگری از آمریکا و دانشجویی از آلمان به همراه صدها میلیون وجدان بیدار شده در طول این نسل‌کشی، آماده هزینه دادن در راه آزادی سرزمین و مردمانی هستند که شاید تا همین دو سال پیش، نامی از آن‌ها نشنیده بودند! هزینه‌هایی که از یک اخراج ساده از محل تحصیل و کار تا جان دادن زیر ماشین کشتار و ترور صهیونیست‌ها را دربرمی‌گیرد، اما این شجاعت توسعه‌یافته و این مقیاس‌پذیری متهورانه است که ما را به این نتیجه خواهد رساند این بار موضوع فرق می‌کند؛ این یک راهپیمایی در یک روز تعطیل بهاری در حومه یک شهر خوش آب و هوا در بریتانیا نیست؛ این خود خود جنگ است. جنگی که همه انسانیت در مقابل تمامیت شیطان در حال صف‌آرایی است.

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی
دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب یونس بیناباجی فرزند محمدرضا با شماره شناسنامه ۱۴۰۷۴ و شماره ملی۰۹۴۵۲۷۲۶۸۵ صادره از مشهد در مقطع کارشناسی پیوسته رشته مهندسی عمران عمران صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، قاسم آباد چهارراه استاد یوسفی پردیس دانشگاهی دانشگاه آزاداسلامی مشهد، شهید سلیمانی اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.
۱۴۰۴۰۵۵۰۳

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی
گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب مسعود نژاد فرزند احمد با شماره ملی ۰۹۴۶۸۵۹۹۷۳ صادره از مشهد و در مقطع کاردانی رشته متالوژی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، قاسم آباد چهارراه استاد یوسفی پردیس دانشگاهی دانشگاه آزاداسلامی مشهد، شهید سلیمانی اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.
۱۴۰۴۰۴۲۶۴

آگهی مفقودی
مدارک موتور سیکلت مدل ۱۴۰۰ اعم از سند کمپانی برگ سبز و کارت موتور متعلق به ایمان یوسفی به شماره پلاک۶۲۶۴۸-۷۷۷ به شماره شناسایی N14BVEKNEM1Y41223 و شماره موتور۰۱۹۶N1450803470 مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۴۰۶۲۵۹

آگهی مفقودی
سند کمپانی و برگ سبز موتور سیکلت انژکتوری احسان تیپ ۲۰۰CC مدل ۱۴۰۰ به رنگ قرمز به شماره موتور ۰۱۹۶N1450800۵ و شماره تنه N14BVEKNEM1Y42710 و شماره پلاک ۷۷۸-۱۱۱۶۶ به نام عرفان ظهیری مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۴۰۶۲۶۵

آگهی مفقودی
پروانه ساختمانی به نام علی فاضلی به شماره ۱۳۴۰۸۳ مفقود و فاقد اعتبار است
۱۴۰۴۰۶۲۶۷

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی رنگ نقره ای سال۱۳۸۸ به شماره شهربانی۶۱ ج ۹۵۸ ایران ۴۲ و شماره شاسی S14123288273844 و شماره موتور ۲۹۷۴۲۰۱ به مالکیت امید قاسمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۱۴۰۴۰۶۲۷۲

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سمند - تیپLx-EF۷ مدل ۱۳۹۲ رنگ سفید-روغنی پلاک ۴۲۴ د ۸۳ ایران۷۴ به شماره موتور ۱۴۷H۰۰۳۶۴۹۶ و شماره شاسی NAACR1HS4DF5543365 به مالکیت مهدی جندقی کد ملی ۰۰۵۵۶۹۶۵۹۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۴۰۴۰۶۲۷۱

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی سواری پراید تیپ جی ال ایکس آی رنگ سفید-روغنی سال۱۳۸۸ به شماره شهربانی ۵۹ و ۲۲۱ ایران ۱۲ و شماره شاسی S14122888940990 و شماره موتور ۲۸۳۳۴۳۲ به مالکیت برات جلالیان مقدم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۱۴۰۴۰۶۲۷۳

آگهی مفقودی
دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب علیرضا اخلیان فرزندمحمد با شماره ملی ۰۹۲۴۵۲۱۸۸۰ صادره از مشهد در مقطع کارشناسی رشته شیمی کاربردی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهدمفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، قاسم آباد - چهارراه استاد یوسفی - پردیس دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد ،شهید سلیمانی ، اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.
۱۴۰۴۰۶۲۷۴

آگهي مزايده عمومي

شهرداری طرقبه در نظر دارد نسبت به واگذاری (اجاره) موارد ذیل:
۱-تعداد سه واحد از واحدهای مجتمع تجاری پاساژ شهرداری (تجدید)
۲- تعداد یک باب غرفه تجاری (دکه با سازه چوبی -شماره۶)
با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir با شماره ۵۰۰۴۰۵۰۳۵۲۰۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی اقدام نماید.
- تاریخ انتشار اسناد در سایت از ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ می باشد.
- مهلت دریافت اسناد مزایده از سایت تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
- تاریخ بازدید از ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ تا ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ از ساعت ۸ صبح تا ۱۲
- مهلت ارائه پیشنهاد تا ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸
- زمان بازگشایی پاکت ها ساعت ۸:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸
ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد: ۱. برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و تحویل در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲. علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ی ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/ پروفایل مزایده گر» موجود است.
- شماره تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر ۳۴۲۲۲۲۱۳ داخلی ۲۰۹-۲۳۶-۲۵۲-۲۱۶
روابط عمومی شهرداری طرقبه
۱۴۰۴۰۶۲۵۴ ف

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۴۱۱۸/۴۱۰

فرماندهی آماد و پشتیبانی منطقه ۲ شیراز نزاجا در نظر دارد نیازمندی ۲۰ قلم از اقلام خوار و بار مشروحه جدول زیر را جهت یگانهای تابعه و تحت پوشش در شیراز و اصفهان از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا متقاضیان می توانند جهت دریافت برگ شرایط و اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۰ روز به آدرس: شیراز میدان ارتش پادگان شهید ذوالفقاری نزاجا (مدیریت خرید و پیمان) مراجعه و یا جهت دریافت نسخه الکترونیکی اسناد در ساعات اداری با شماره: ۰۷۱۳۷۳۹۸۰۸۲ و پیام رسان ایتا ۰۹۱۳۷۸۵۹۹۳۷ تماس حاصل نمایند.
مناقصه گران بایستی پیشنهادات خود را برابر برگ شرایط به صندوق مناقصه (واقع در درب ورودی پادگان این آماد و پشتیبانی واقع در شیراز، میدان ارتش) انداخته و رسید دریافت نمایند.
(۱)زمان بازگشایی پیشنهادات ساعت ۰۹:۰۰ روز سه شنبه ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ و محل تشکیل کمیسیون مناقصه: شیراز، میدان ارتش، آماد و پشتیبانی منطقه شیراز نزاجا (مدیریت خرید و پیمان) خواهد بود.
(۲) مناقصه گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار خواهد بود.
(۳) هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه میباشد. تلفکس مدیریت خرید و پیمان: ۰۷۱۳۷۳۹۸۰۸۲ - پیام رسان ایتا ۰۹۱۳۷۸۵۹۹۳۷
(۴) تضمین شرکت در مناقصه و حسن انجام تعهد برابر آیین نامه تضامین دولتی خواهد بود.
(۵) ردیف های سه (۳) و چهار (۴) ردیفهای پانزده (۱۵) الی بیست (۲۰) شامل تعدیل نرخ ابتدای هر سه ماه، مصوب مجلس شورای اسلامی میباشد.
(۶) ردیف پانزده تا بیست تحویل بار نقطه آماد شیراز و اصفهان می باشد.
شناسه آگهی ۱۹۶۴۳۷۴
مناقصه گزار فرماندهی آماد و پشتیبانی منطقه ۲ شیراز نزاجا

ردیف	شرح جنس	واحد	نیازمندی شیراز	نیازمندی اصفهان	نیازمندی کل	مدت قرارداد	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	کنسرو تن ماهی	قوطی	۸۰,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	۱۴۵,۰۰۰	شش ماهه	۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	کنسرو لوبیا چیتی	قوطی	۶۵,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	شش ماهه	۲,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	شیر ۲۰۰ سی سی	پاکت	۱۷۵,۰۰۰	۱۴۵,۰۰۰	۳۲۰,۰۰۰	شش ماهه	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	ماست پر چرب ۱۰۰ گرمی	کیلوگرم	۱۲۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۲۲۰,۰۰۰	یک ساله	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	ماء الشعیر ۳۰۰ سی سی	قوطی	۱۲۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۲۲۰,۰۰۰	شش ماهه	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	ماکارونی ۷۰۰ گرمی	کیلوگرم	۱۵,۰۰۰	۷,۵۰۰	۲۲.۵۰۰	شش ماهه	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	خرما تک نفره (کاپ)	۳۰ گرمی	۳۶۰,۰۰۰	۳۲۰,۰۰۰	۶۸۰,۰۰۰	شش ماهه	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	سس تک نفره (ساشه)	کیلوگرم	۱۲,۰۰۰	۱۲,۰۰۰	۲۴,۰۰۰	شش ماهه	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	عدس	کیلوگرم	۱۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	شش ماهه	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	لپه	کیلوگرم	۷,۵۰۰	۷.۵۰۰	۱۵,۰۰۰	شش ماهه	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	لوبیا قرمز	کیلوگرم	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	شش ماهه	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	آبلیمو	کیلوگرم	۹,۰۰۰	۹,۰۰۰	۱۸,۰۰۰	شش ماهه	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	لوبیا چیتی	کیلوگرم	۱۸,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۳۳,۰۰۰	شش ماهه	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	تخم مرغ	کیلوگرم	۲۶,۰۰۰	۲۲,۰۰۰	۴۸,۰۰۰	شش ماهه	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	گوجه شیراز	کیلوگرم	۸۵,۰۰۰	*	۸۵,۰۰۰	شش ماهه	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	گوجه اصفهان	کیلوگرم	*	۷۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	شش ماهه	۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	سیب زمینی شیراز	کیلوگرم	۱۳۷,۰۰۰	*	۱۳۷,۰۰۰	شش ماهه	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	سیب زمینی اصفهان	کیلوگرم	*	۱۲۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	شش ماهه	۲,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	پیاز شیراز	کیلوگرم	۶۵,۰۰۰	*	۶۵,۰۰۰	شش ماهه	۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	پیاز اصفهان	کیلوگرم	*	۵۵,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	شش ماهه	۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰

۱۴۰۴۰۶۲۸۳ ف

پرداخت تسهیلات بدون سپرده‌گذاری به هموطنان آسیب‌دیده از جنگ

معاون مدیرعامل بانک مسکن در امور اعتباری گفت: این بانک به‌منظور تعمیر واحدهای مسکونی و محل کسب‌وکار هموطنان آسیب‌دیده از جنگ تحمیلی به آن‌ها تسهیلات بدون سپرده‌گذاری پرداخت می‌کند. سیدمحسن فاضلیان افزود: آن دسته از هموطنانی که واحد مسکونی و یا محل کسب‌وکار آن‌ها بر اثر حمله رژیم اشغالگر قدس آسیب دیده، بدون نیاز به سپرده‌گذاری و بدون خریداری اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن و فقط با یک ضامن در قبال انواع وثایق قابل قبول، می‌توانند از تسهیلات بانک مسکن تا سقف ۲۵۰ میلیون تومان بهره‌مند شوند. عضو هیئت مدیره بانک مسکن خاطرنشان کرد: تسهیلات تعمیر و بازسازی واحد مسکونی حداکثر تا ۲۵۰ میلیون تومان و متناسب با خسارت وارد شده است. ضمن اینکه بانک مسکن به مالکان واحدهای آسیب‌دیده در تهران تا ۲۵۰ میلیون تومان، در مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان و در سایر مناطق تا سقف ۱۵۰ میلیون تومان ودیعه مسکن اعطا می‌کند.

وی یادآور شد: آن دسته از هموطنانی که محل کسب‌وکار آنان دچار آسیب شده نیز می‌توانند تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان برای تعمیر واحد خود تسهیلات دریافت کنند. مدت بازپرداخت این تسهیلات ۶۰ ماه است.

علت مخالفت کشورهای غربی با توسعه علوم انرژی اتمی در ایران چیست؟

توسعه اقتصادی ایران با پیشران هسته‌ای

علی محمدزاده | سال‌های سال است که واژه «هسته‌ای» با ترکیبات متفاوت وارد دایره لغات همه ایرانیان شده است و در هفته‌های اخیر همین واژه به رمز جنگی تحمیلی تبدیل شد. اما واقعیت این است که به جز عده معدودی از هموطنان که به هر دلیلی به کنکاشی عمیق‌تر در این حوزه پرداخته‌اند، سایر شهروندان شاید چیزی بیشتر از انرژی هسته‌ای (در حد تولید برق در نیروگاه‌های هسته‌ای) و کاربرد آن در حوزه نظامی نمی‌دانند.

ازاین‌رو در این نوشته به صورت مختصر به چند کاربرد مهم دانش هسته‌ای اشاره می‌کنیم تا با اندکی تحلیل مشخص شود یکی از اصلی‌ترین دلایل مقابله همه‌جانبه کشورهای غربی و در رأس آن‌ها آمریکا با ایران در مسئله هسته‌ای، جلوگیری از دستیابی ایران به وارد کردن علوم هسته‌ای به زیرشاخه‌های اقتصاد است؛ چراکه تحت فشار قرار دادن کشوری که عمده درآمد آن وابسته به تک محصولی به نام نفت است بسیار آسان‌تر از کشوری خواهد بود که محصولات متنوعی برای عرضه دارد.

■ بهره‌وری بیشتر از منابع طبیعی با علوم هسته‌ای

براساس آمارهای مختلف جهانی ایران به لحاظ داشتن منابع طبیعی در بخش‌های گوناگون در زمره ۵ یا ۶ کشور نخست قرار دارد، اما به دلیل تحریم‌های اعمالی سیستم بهره‌برداری از این منابع بسیار عقب مانده و بهره‌وری کافی ندارند و در صورتی که به کمک دانش هسته‌ای، فناوری‌های نوین در این بخش‌ها به کار گرفته شوند بی‌شک می‌تواند ایران را به یکی از قدرت‌های اقتصادی برتر منطقه و جهان تبدیل کند.

بنابراین یکی از اصلی‌ترین حوزه‌هایی که به گفته کارشناسان در صورت تأمین پیش‌نیازهای اولیه بهترین جایگزین نفت خواهد بود حوزه کشاورزی است که در کنار نوسازی ماشین‌آلات و خروج از شیوه‌های سنتی کشت و موضوعاتی از این قبیل، استفاده از دانش هسته‌ای در بخش‌های مختلف حوزه کشاورزی می‌تواند جهش قابل توجهی داشته باشد که به برخی از مهم‌ترین موارد آن اشاره می‌کنیم.

■ اصلاح نباتات و بهبود محصولات

ایجاد جهش‌های مفید با استفاده از پرتوهای یونیزان: پرتوهای گاما یا نوترون می‌توانند سبب ایجاد جهش‌های ژنتیکی در گیاهان شوند که برخی از آن‌ها می‌تواند منجر به بهبود صفاتی مانند مقاومت به خشکی، آفات، افزایش بازدهی و کیفیت محصول شود. سازمان انرژی اتمی ایران در این زمینه فعالیت‌های تحقیقاتی قابل توجهی داشته و ارقام اصلاح‌شده‌ای را معرفی کرده است.

افزایش تولید با تکنیک نشانه‌گذاری ایزوتوپی در مطالعات تغذیه گیاهی: با استفاده از ایزوتوپ‌هایی مانند نیتروژن-۱۵ یا فسفر-۳۲ می‌توان جذب، توزیع و متابولیسم کودها و عناصر غذایی در گیاه را ردیابی کرد. این امر به بهینه‌سازی مصرف کود و افزایش کارایی جذب آن‌ها کمک می‌کند که مستقیم بر کاهش هزینه‌ها و افزایش تولید تأثیر می‌گذارد.

■ حفاظت از محصولات کشاورزی و بهداشت مواد غذایی

پاستوریزاسیون با پرتو: یکی از بزرگ‌ترین مشکلات کشور در بخش محصولات کشاورزی به‌ویژه محصولات باغی نگهداری محصولات است و هرساله بخش قابل توجهی از محصولات به دلیل کمبودهای موجود فاسد می‌شوند این در حالی است که پرتودهی مواد غذایی می‌تواند باکتری‌ها، قارچ‌ها و حشرات مضر را از بین ببرد، بدون اینکه مواد غذایی را فاسد کند. این روش، ماندگاری محصولات کشاورزی را افزایش داده و از ضایعات جلوگیری می‌کند که این خود یک صرفه‌جویی اقتصادی بزرگ است. ایران در این زمینه نیز تحقیقات و پروژه‌هایی را دنبال کرده است.

تشخیص آفات با ایزوتوپ: بی‌تردید یکی از چالش‌های جدی کشاورزان و باغداران مسئله آفات است؛ چراکه مقابله با آن هم هزینه گزافی دارد و هم افت کمی و کیفی محصولات را به دنبال دارد. از سوی دیگر در دنیایی که به دنبال حذف سموم شیمیایی از حوزه کشاورزی است فروش محصولاتی که هنوز به شیوه سنتی تولید شده‌اند سخت و گاهی غیرممکن است این در حالی است که از ایزوتوپ‌ها می‌توان برای ردیابی و کنترل جمعیت آفات کشاورزی استفاده کرد و دستیابی به این دانش می‌تواند منجر به ارتقای کمی و کیفی محصولات کشاورزی ایران شود. بهینه‌سازی مصرف آب و کود: با استفاده از روش‌های نشانه‌گذاری ایزوتوپی، می‌توان الگوی مصرف بهینه آب و کود را برای محصولات مختلف در مناطق گوناگون ایران تعیین کرد. این موضوع در شرایط کم‌آبی ایران حیاتی است و منجر به صرفه‌جویی قابل توجهی می‌شود.

■ کاربرد علم هسته‌ای در بخش معدن

براساس آمارهای موجود ایران ۷ درصد ذخایر معدنی جهان را در اختیار دارد و جزو ۱۴ کشور برتر جهان از نظر ذخایر معدنی است که ارزش ذخایر آن بیش از ۷۷۰ میلیارد دلار تخمین زده می‌شود. اما با تمام این اوصاف در این بخش نیز مهم‌ترین چالش جدی به‌روز نبودن فرایندهاست که از شناسایی کانی‌ها تا استخراج و فراوری آن را شامل می‌شود که علوم هسته‌ای در این بخش‌ها می‌تواند تأثیر ویژه‌ای داشته باشد.

روش‌های ژئوفیزیک هسته‌ای: از این روش‌ها برای شناسایی و تعیین ذخایر معدنی مانند اورانیوم، طلا، مس و سایر فلزات ارزشمند استفاده می‌شود. دستگاه‌هایی مانند اسپکترومتر گاما می‌توانند توزیع عناصر رادیواکتیو طبیعی را در لایه‌های زمین اندازه‌گیری کنند که نشان‌دهنده وجود برخی کانی‌هاست.

برچسب‌گذاری ایزوتوپی: از ایزوتوپ‌های پایدار یا رادیواکتیو برای ردیابی حرکت سیالات و کانی‌ها در زیر زمین استفاده می‌شود که به درک بهتر فرایندهای تشکیل ذخایر معدنی کمک می‌کند.

توسعه معدن در ایران: استفاده از فناوری‌های هسته‌ای می‌تواند دقت اکتشافات را افزایش داده و منجر به کشف ذخایر جدید و بهره‌برداری بهینه از منابع موجود شود. این امر مستقیم به افزایش صادرات و تولید ناخالص داخلی کمک می‌کند.

■ کنترل کیفیت و فراوری مواد معدنی

آنالیز عنصری با استفاده از پرتو ایکس (XRF) و گاما: این روش‌ها به سرعت و با دقت بالا ترکیب شیمیایی مواد معدنی را مشخص می‌کنند و برای کنترل کیفیت مواد استخراج‌شده و محصولات فراوری شده بسیار مفید هستند. استفاده از نوار نقاله با آشکارسازهای هسته‌ای: برای جداسازی و دسته‌بندی مواد معدنی براساس چگالی یا ترکیبشان می‌توان از این سیستم‌ها استفاده کرد.

■ کاربرد علم هسته‌ای در بخش پزشکی

بی‌شک یکی از شناخته شده‌ترین حوزه‌های پرکاربرد علوم هسته‌ای برای هر شهروند عادی حوزه پزشکی و سلامت است و استفاده از دانش هسته‌ای در بخش‌های تجهیزات تشخیصی تا درمانی بسیار رایج شده است، بنابراین با توجه به وجود نیروی انسانی توانمند ایران می‌تواند به یکی از کشورهای تولیدکننده برخی داروهای خاص تبدیل شود همچنان که در بخش تولید داروهایی نظیر فاکتور ۸ شاهد هستیم.

تصویربرداری پزشکی هسته‌ای: استفاده از رادیوداروهای خاص که به بافت‌ها یا اندام‌های خاصی در بدن متصل می‌شوند و سپس با دستگاه‌هایی مانند PET Scan یا SPECT، تصاویری از عملکرد اندام‌ها و تشخیص بیماری‌هایی مانند سرطان، بیماری‌های قلبی و اختلالات عصبی ارائه می‌دهند.

تست‌های آزمایشگاهی مبتنی بر ایمونواسی: بسیاری از کیت‌های تشخیصی در آزمایشگاه‌ها از واکنش‌های هسته‌ای برای اندازه‌گیری دقیق هورمون‌ها، داروها و سایر مواد در خون و ادرار استفاده می‌کنند.

رادیوتراپی: استفاده از پرتوهای یونیزان (مانند گاما یا پرتوهای شتاب‌دهنده) برای از بین بردن سلول‌های سرطانی. این روش یکی از اصلی‌ترین ابزارهای درمان سرطان است که متأسفانه در سال‌های اخیر مشکلات بسیاری برای وارد کردن این تجهیزات ایجاد کرده‌اند و دستیابی ایران به فناوری تولید این دستگاه‌ها می‌تواند ایران را به یکی از چند کشور معدود تولیدکننده این دستگاه‌ها تبدیل کند.

■ کلام آخر

دانش هسته‌ای به خودی خود یک «کالای جایگزین نفت» نیست؛ بلکه یک «فناوری توانمندساز» است. این فناوری می‌تواند به حوزه‌های دیگر کمک کند تا ارزش افزوده بیشتری ایجاد کرده، بهره‌وری را افزایش دهند و درنهایت، اتکای اقتصاد به نفت را کاهش دهند.

آنچه گفته شد تنها چند مصداق بارز از تأثیرگذاری دانش هسته‌ای بر اقتصاد کشور است و در بیان اهمیت آن شاید همین یک نکته کافی باشد که در سال‌های اخیر بیشترین مانور کشورهای غربی برای تحت فشار قرار دادن اقتصاد ایران روی فروش نفت بوده و هست، بنابراین واضح است که با توسعه علوم هسته‌ای در ایران مخالف باشند؛ چراکه در آن صورت مهم‌ترین ابزار فشار اقتصادی خود را از دست خواهند داد و تحریم اقتصادی که در شاخه‌های مختلف خود به علوم هسته‌ای مجهز شده سخت و شاید غیرممکن باشد.

روایت خدمت ۶ ماهه سرپرست شهرداری جاجرم، گام هایی در مسیر توسعه

سرپرست شهرداری جاجرم گفت: امروزه توسعه برنامه ریزی شهری و افزایش میزان رضایت از کیفیت زندگی در فضاهای برنامه‌ریزی شده، از اهداف اولیه و اصلی شهرها محسوب می‌شود که در همین راستا شهرداری جاجرم توانسته گام های بلندی در مسیر توسه شهر بردارد. حسین دهقان سرپرست شهرداری جاجرم با اشاره به این مطلب اظهار کرد: در اولین روزهای کاری عزم و اراده خود و مجموعه را به تداوم فعالیت های عمرانی و خدماتی و ایجاد رضایتمندی مردم گذاشتیم که خوشبختانه در ۶ ماه فعالیت توانستیم پروژه های عمرانی و نیمه تمام را به اتمام برسانیم.

وی گفت: محوری ترین خدمات با تکیه بر این رویکردها برنامه ریزی و اجرا شد که شاخص ترین این پروژه ها احداث خیابان ۲۶۰ متری آزادی ۱۸ در ادامه طرح اتصال خیابان دانشگاه به بلوار آزادی و حکمت به همت واحد عمران شهرداری جاجرم با اعتبار ۱۵ میلیارد ریال آغاز و با اتمام عملیات آسفالت تردد در محله آزادی تسهیل شد.

حسین دهقان افزود: اقدامات صورت گرفته در احداث خیابان آزادی ۱۸ به طول ۲۶۰ متر شامل اجرای جمع آوری آب‌های سطحی ۲۴۰ متر، اجرای جدول گذاری ۲۶۰ متر، زیر سازی ۴ هزار ۲۰۰ متر مربع، ۴۰۰۰ متر مربع آسفالت و توافق با مالکین، خط کشی و نصب تابلو و علائم ترافیکی بوده است.

وی تصریح کرد: مسیر گشایی معابر از راهکارهای مهم توسعه ای شهر است که علاوه بر ساماندهی حاشیه نشینی و بسترسازی برای محرومیت زدایی از مناطق کم برخوردار، نقش بسزایی در گره گشایی از ترافیک شهری ایفا می کند.

سرپرست شهرداری جاجرم با اشاره به اجرای نهضت آسفالت در شهر جاجرم گفت: در این طرح، عملیات روکش آسفالت ۱۰ هزار متر مربع از معابر با رعایت اصول فنی وزیرسازی‌های لازم با کیفیت مطلوب انجام و روان‌سازی تردد شهروندان، ارتقای کیفی، بهسازی معابر و مناسب‌سازی محیط، سیما و منظر شهری مدنظر مدیریت شهری جاجرم قرار گرفته است.

حسین دهقان افزود: عملیات آسفالت معابر از سوی شهرداری جاجرم بر اساس اولویت بندی انجام و ترمیم، اصلاح و اجرای روکش آسفالت همچنان ادامه دارد که در این راستا کوچه های لاله ۲، کوچه عارف ۱۴، کوچه ولیعصر ۲۲، کوچه عدالت ۴ و همچنین خیابان های آزادی ۱۸، شهید چمران جنوبی و آیت الله موسوی جاجرمی، کوچه ۱۵ خرداد جنوبی انجام شد.

سرپرست شهرداری جاجرم اظهار کرد: جاده بین مزارع مواصلاتی شهر جاجرم به روستای شابادبه مساحت ۱۸ هزار متر مربع، با همکاری فرمانداری شهرستان، ناحیه مقاومت بسیج شهرستان، شورای اسلامی شهر و شهرداری، شرکت آلومینا جاجرم، اداره راهداری و حمل و نقل جاده ای شهرستان و انجمن صنفی کامیون داران شهرستان به طول ۲.۵ کیلومتر با هدف تسهیل در عبور و مرور و کمک به بخش تولید آسفالت شد. وی گفت: گرد و غبارهای ناشی از تردد وسایل نقلیه در جاده ی خاکی قدیمی، باعث ایجاد بیماری های تنفسی بین اهالی و همچنین باعث آسیب به مزارع کشاورزی و باغات روستا شده بود.

سرپرست شهرداری جاجرم با اشاره به تجهیز ناوگان نقلیه شهرداری جاجرم به دو دستگاه گریدر و بنز کمپرسی ادامه داد: یک دستگاه گریدر به ارزش ۱۱۰ میلیارد ریال و یک دستگاه بنز کمپرسی به ارزش ۴۰ میلیارد ریال به ناوگان نقلیه شهرداری جاجرم اضافه شد. حسین دهقان اظهار کرد: پرداخت کلیه حق و حقوق پرسنل در این مدت هم از اقدامات شاخص این مجموعه است.

سرپرست شهرداری جاجرم با اشاره به روند پیشرفت پروژه های نیمه تمام گفت: احداث بوستان دوم فرهنگیان به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع با هدف توسعه فضای سبز شهری در چند ماه گذشته آغاز و در حال حاضر ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. وی افزود: پیرو مطالبه چندین ساله شهروندان محترم و ساکنین شهرک فرهنگیان و محلات تازه شکل گرفته فخران، عارف و پویا با محوریت ایجاد فضای تفریحی، پارکی و توسعه فضای سبز در این محدوده عملیات احداث این بوستان با اعتبار اولیه ۲۵ میلیارد ریال آغاز و هم اکنون ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

حسین دهقان گفت: بازپیرایی میدان بدرالدین جاجرمی با اعتباری اولیه ۱۵ میلیارد ریال که در چند ماه گذشته آغاز شده بود به همت واحد عمران شهرداری جاجرم به اتمام رسید. دهقان ابراز داشت: کف سازی، اصلاح روشنایی، نصب مبلمان جدید، اصلاح فضای سبز از جمله اقداماتی است که در بازپیرایی میدان بدرالدین جاجرمی انجام گرفت. این مقام مسئول با اشاره به اصلاح هندسی در سه نقطه شهر ادامه داد: با هدف بهبود شرایط ترافیکی و افزایش ایمنی، عملیات اصلاح هندسی دور برگردان بلوار شهید فهمیده و بلوار حکمت به همت واحد عمران شهرداری با اعتبار ۱۰ میلیارد ریال به اتمام رسید همچنین اصلاح هندسی در کنار گذر آیت الله هاشمی رفسنجانی به منظور رفع نقطه حادثه خیز از دیگر اقدامات شاخص شهرداری جاجرم در این مدت بود. وی در ادامه از شروع عملیات عمرانی توسعه فاز دوم پارک لاله خبر داد و افزود: این پروژه به مساحت ۵ هزار متر مربع با اعتبار ۲۰ میلیارد ریال شامل اجرای عملیات کف سازی و زیر سازی، جدول گذاری، زمین چمن مصنوعی و احداث پارکینگ است که در حال حاضر ۳۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. سرپرست شهرداری جاجرم در ادامه با اشاره به اتمام پروژه های نیمه تمام عمرانی و زیربنایی افزود: پروژه پیاده رو سازی در خیابان شهید بهشتی فاز اول پیشرفت فیزیکی ۷۰ درصد که به همت واحد عمران به پایان رسید همچنین باز پیرایی بلوار امام خمینی (ره) با پیشرفت فیزیکی ۲۰ درصد و شروع فاز جدید با پیشرفت ۸۰ درصدی، آماده سازی، زیر سازی و آسفالت کوچه لاله ۲، زیر سازی و آسفالت کوچه عارف ۱۴، اجرای جدولگذاری در خیابان آیت ا... موسوی جاجرمی و زیر سازی و آماده سازی و اجرای آسفالت در کوچه های عدالت ۴ و ۶، نصب و خرید پایه چراغ در بلوار حکمت، لکه گیری و آسفالت معابر سطح شهر، اجرای کلیه مصوبات شورای ترافیک از دیگر اقدامات این دوره بوده است.

حسین دهقان در ادامه از پیگیری سهم شهرداری ها از محل الحاق به محدوده بابت سهم ۱۰ درصد خبر داد و افزود: مقدار ۲۹۹۱ متر مربع کارهای واگذاری انجام و پس آماده سازی و بهای زمین تحویل می شود همچنین متراژ ۸۳۷۹ متر مربع نیز در دست اقدام است.

۱۴۰۴۰۶۲۷۶

دوباره بخوانیم...

«ملت قهرمان ما از آغاز مبارزه ۲۰ ساله اخیرش، خودش را با آمریکا و مزدوران او در ایران روبه‌رو می‌دید و مصمم بود که استقلال خودش را از آمریکا نشان بدهد، چون یکی از اهداف اساسی انقلاب، رسیدن به استقلال کامل بود. طبیعی بود که آمریکا در برابر پیروزی این انقلاب بزرگ آرام نخواهد نشست و توطئه‌ها می‌کرد و با اعمال فشار از راه‌های مختلف، استقلال بدست آمده را لااقل در بعد اقتصادی اش خدشه‌دار می‌کرد که در این صورت در بُعد سیاسی و نظامی نیز خودبه‌خود خدشه‌دار می‌شد...اصولاً چه مجوزی وجود داشت که ما پیشرفت صنعتی را به قیمت وابستگی به آمریکا و ابرقدرت‌ها پیشرفت بشماریم؟ برای ملت قهرمان ما این آزمون ضرورت داشت که تجربه کند می‌تواند روی پای خود بایستد، همچنان که امروز ایستاده است. در حال محاصره اقتصادی از یک سو و در حال نبرد با مزدوران آمریکا از سوی دیگر. ما الان در جبهه‌ای نزدیک به هزار کیلومتر می‌جنگیم، محاصره اقتصادی را هم تحمل می‌کنیم؛ چگونه؟ تنها و تنها از راه به کار انداختن هرچه بیشتر توان‌های خویشتن و از راه یافتن دوستانی در دنیا که در استقلال ما طمع نورزند، قدرت آن را نداشته باشند که طمع بورزند. همه باید یکپارچه برای حفظ این دستاورد بزرگ بکوشیم». **مصاحبه مطبوعاتی اول بهمن ۱۳۵۹**

پاسخ تاریخ به اینکه چرا دولت آلمان در دفاع افراطی از جنایات صهیونیست‌ها پیشگام است

دهان سوخته ژرمن‌ها

جواد نوائیان رودسری

اظهارات جانبدارانه «فردریش مرتس» صدراعظم آلمان درباره جنگ تحمیلی ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی علیه ایران و نیز جنایات این رژیم در نوار غزه، شگفتانه جهان سیاست در هفته‌های اخیر بوده‌است. آلمان با وجود آنکه خود نقشی مستقیم و غیرقابل انکار در آغاز و انجام دو جنگ جهانی داشته، حالا مدعی است رژیم تل‌آویو حق دفاع مشروع از خود را دارد و برای برقراری صلح جهانی، گریزی از هجوم به ایران و توانایی‌های مربوط به تولید انرژی هسته‌ای آن نیست. آلمانی‌ها دست‌کم در دو هفته گذشته در دفاع افراطی از صهیونیست‌ها گوی سبقت را از رقبا ربوده‌اند. مرتس حتی در اظهارنظرهای خود، عرف دیپلماتیک را رعایت نکرد و با هتاکی تمام از «کار کثیف» رژیم صهیونیستی علیه ایران سخن گفت و سبب شد ده‌ها نفر از شهروندان آلمانی ایرانی‌تبار علیه او در دادگاه فدرال طرح دعوا کنند. رویکردهای جانبدارانه دولت آلمان درباره صهیونیست‌ها، در نیم قرن اخیر همواره روند روبه رشدی داشته‌است. آلمانی‌ها تقریباً در بیشتر دعاوی بین‌المللی میان رژیم صهیونیستی و دیگر کشورها، جانب صهیونیست‌ها را گرفته‌اند. این دفاع تمام قد، آن هم در وضعیتی که گاه تنها برای آلمان هزینه‌های سنگین سیاسی و اقتصادی در پی دارد، برای کسانی که آشنایی چندانی با تاریخ اروپا ندارند، اسباب شگفتی است. هر چند آلمان به عنوان بخشی از تمامیت قدرت و تمدن غرب، در راستای حفظ و تداوم بقای نامشروع رژیم اشغالگر قدس گام برمی‌دارد، اما به نظر می‌رسد بخشی از دفاع گسترده برلین از تل‌آویو، توجیه‌پذیر نیست و باید ریشه‌های آن را در پیشینه و تاریخ آلمان و نسبت آن با جریان لابی صهیونیستی حاکم بر اروپا جست‌وجو کرد. موضوعی که قصد داریم در این نوشتار به آن بپردازیم.

کنراد آدناوئر (سمت چپ) صدراعظم آلمان و زالمان شائزیر (رئیس رژیم صهیونیستی) در جریان دیدار صدراعظم آلمان از سرزمین‌های اشغالی. آدناوئر امضا کننده توافق‌نامه لوکزامبورگ برای دریافت غرامت از سوی رژیم صهیونیستی بود

■ **تجربه افروختن آتش دو جنگ جهانی**

آلمان جدید در ۲۹ دی سال ۱۲۴۹ خورشیدی متولد شد؛ کشوری که بخش‌هایی از سرزمین‌های ژرمنی شمال اروپا را از امپراتوری مقدس روم به ارث برد و برخلاف آن امپراتوری که بر بستر عقاید مذهبی شکل گرفته‌بود، براساس دیدگاه‌های ناسیونالیستی برگرفته از انقلاب کبیر فرانسه شکل گرفت. با توجه به نوع ساختارهای اجتماعی مردم آلمان، این رویکردهای ناسیونالیستی به‌سرعت با لعابی از «راسیسم» پوشانده شد و بحث میهن‌پرستی، گردشی تند به سوی نژادپرستی پیدا کرد. اندیشمندان و فلاسفه آلمانی در دوره‌های تاریخی بعد، این بخش از اندیشه سیاسی ژرمن‌ها را تقویت کردند، تا جایی که افرادی مانند «آلفرد بیوملر»، «مارتین هایدگر» و «کارل اشمیت» در دوره استیلای نازی‌ها به توجیه فلسفی این اندیشه نژادپرستانه پرداختند و برای آن سازمان فکری و اعتقادی ایجاد کردند. آلمانی‌ها با چنین طبعی نمی‌توانستند قدرت رقبا را در اروپا برتابند. آن‌ها خیلی دیر وارد جریان تکاپوهای استعماری شدند و بنابراین، سهم چندانی از غنایم این جریان بدست نیاوردند؛ تلاش آلمان برای استیلا بر کامرون در آفریقا، بخشی از این جریان دیرهنگام و ناکام بود. به بازی گرفته نشدن آلمان در مناسبات استعماری، خصومتی ریشه‌دار را ایجاد کرد. با وجود ارتباطات خانوادگی میان خاندان سلطنتی آلمان و انگلیس، جنگ میان آن‌ها بالا گرفت و میان دو کشور نقاری عمیق به وجود آمد. آلمان که نتوانسته‌بود در خارج از اروپا به موفقیت چندانی دست یابد، پای در مسیر مخاصمات در قاره سبز گذاشت. آلمانی‌ها پیش از جنگ جهانی اول بارها قدرت نظامی خود را به رخ رقبا کشانده بودند. نظم و دیسیپلین آن‌ها در امور صنعتی و نظامی سبب شد دست برتر را در این رقابت‌ها داشته‌باشند. در دوران «صلح مسلح» و نیز دوران جنگ‌های جهانی اول و دوم، آلمان نشان داد برای رسیدن به اهدافش از خونریزی‌های گسترده ابایی ندارد. این رویکرد سیاسی - نظامی سبب شد حتی برخی سیاستمداران مشهور اروپایی مانند وینستون چرچیل، در سخنرانی‌های ماه‌های پایانی جنگ جهانی دوم و هنگامی که بمب‌های فسفری روی شهرهای آلمانی فرومی‌ریخت و جان هزاران غیرنظامی را می‌گرفت، از طرح مقطوع‌النسل کردن آلمانی‌ها برای پایان دادن به این رقابت خصمانه سخن به میان آورند. با این حال، پس از شکست سهمگین آلمان در جنگ جهانی دوم که با قربانی شدن ۱۰ میلیون آلمانی رقم خورد، متفقین تنها به تغییر ساختار فرهنگی، سیاسی و اقتصادی آلمان رضایت دادند. آلمان متحد برای مدت ۴۵ سال به دو بخش غربی و شرقی تبدیل و عملاً میان بلوک غرب و شرق تقسیم شد و تا سال ۱۹۹۰ میلادی نتوانست اتحاد پیشین را بازیابی کند. فروپاشی اقتدار سیاسی آلمان، مهم‌ترین پیامد فاجعه‌بار جنگ‌جهانی دوم برای حکومت این کشور بود. آمریکا توانست پایگاه‌های نظامی خود را در خاک ژرمن‌ها مستقر کند و با تأسیس پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) آلمان غربی به یکی از اقمار ایالات متحده آمریکا در اروپا تبدیل شد. این نقش پس از اتحاد دوباره آلمان، تداوم پیدا کرد و به این ترتیب، آلمانی‌ها دیگر قادر به اتخاذ سیاستی مستقل از سیاست‌های مدنظر آمریکا نبودند. برلین به‌ویژه در عرصه تسلیحات، کاملاً به عنوان بخشی از تابعیت بلوک آمریکایی عمل می‌کند و تقریباً نمی‌تواند رویکرد مستقلی داشته‌باشد. این مسئله با وجود پیشرفت‌های گسترده اقتصادی در دهه‌های بعد، آلمان را همچنان آسیب‌پذیر نگه داشت و اجازه نداد دوران پراقتدار پیشین را دوباره تجربه کند.

■ **تاوان یک افسانه**

هر قدر روند تغییر شکل نسبتِ سیاسی آلمان پساجنگ با بلوک غرب و در رأس آن آمریکا قابل فهم به نظر می‌رسد، درک رویکرد این کشور نسبت به رژیم صهیونیستی، به‌سادگی ممکن نیست. هر چند آلمان به عنوان بخشی از بلوک غرب و جبهه جهانی آن با میدان‌داری آمریکا، از رژیم اشغالگر قدس به عنوان پایگاه این جبهه در قلب منطقه غرب آسیا دفاع می‌کند، اما قسمت عمده امتیازاتی که برلین به تل‌آویو واگذار می‌کند، عملاً ربطی به جریان حمایتی غرب از رژیم صهیونیستی ندارد. آلمانی‌ها طبق توافق موسوم به «توافق لوکزامبورگ» یا «ویدرگوتماخونگ» - امضا شده در ۱۹ سپتامبر ۱۹۵۲م - ملزم به پرداخت غرامتی سنگین به رژیم صهیونیستی بابت آوارگی و کشتار یهودیان در جنگ جهانی دوم شدند. این توافق که صهیونیست‌ها به آن «توافق جبران خسارت» هم می‌گویند، میان بن‌گوریون (نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی) و «کنراد آدناوئر» (صدراعظم وقت آلمان‌غربی) امضا شد. این توافق، زمینه دریافت مبلغی افزون بر ۲۵ میلیارد یورو را از سوی رژیم اشغالگر قدس و به بهانه تأمین نیازهای یهودیان آواره شده در جنگ جهانی دوم فراهم کرد. این غرامت‌خواهی، مصداق بارز «آش نخورده و دهان سوخته» بود. رژیم صهیونیستی به هیچ عنوان نمی‌توانست خود را نماینده یهودیان اروپایی‌ای بداند که بسیاری از آن‌ها براساس توطئه و توافق صهیونیست‌ها با رژیم نازی آلمان، در میانه دهه ۱۹۳۰ میلادی، از سرزمین ژرمن‌ها بیرون رانده و آواره شده‌بودند. تعدادی از سران صهیونیست‌ها، مانند اسحاق شامیر که بعدها پست نخست‌وزیری این رژیم را هم بدست آورد، متهم به همکاری‌های گسترده با نازی‌ها بودند. مورخانی مانند روژه گارودی و دیوید ایروینگ، به دلیل نفی این ارتباط و انکار صریح واقعه‌ای به نام هولوکاست علیه یهودیان اروپایی، به پای میز محاکمه کشیده و محکوم به زندان و جریمه شدند. به این ترتیب، هولوکاست به بخشی از دستمایه‌های سیاسی و تبلیغاتی صهیونیست‌ها برای وادار کردن آلمان به حمایت بی‌قید و شرط خواست‌های تل‌آویو تبدیل شد. آلمان نه تنها در عرصه حمایت‌های مالی و نظامی از رژیم اشغالگر قدس در دست‌کم ۸۰ سال گذشته به شکلی فعال عمل کرده، بلکه در بسیاری از موارد حامی سیاسی و فرهنگی این رژیم در مجامع بین‌المللی بوده‌است. تقریباً همه صدراعظم‌های آلمان پس از رسیدن به قدرت، سفری به سرزمین‌های اشغالی داشته و درواقع به نوعی برای حمایت سیاسی از رژیم صهیونیستی، گام‌های عملی برداشته‌اند. حتی زمانی که میان تل‌آویو و برلین بر سر برخی جزئیات طرح‌های سیاسی، در سال ۲۰۱۱ میلادی اختلافاتی بروز کرد، آنگلا مرکل، صدراعظم وقت آلمان از نتانیاهو برای دیدار از برلین دعوت کرد تا به این صورت، روابط را ترمیم کند. آلمانی‌ها در همان سال، یکی از ۱۴ کشوری بودند که به عضویت فلسطین در «یونسکو» رأی منفی دادند تا به این وسیله، ترمیمی که به صهیونیست‌ها وعده داده شده‌بود، سامان یابد. آلمان پس از آمریکا، بزرگ‌ترین شریک تجاری رژیم اشغالگر قدس محسوب می‌شود و تأمین‌کننده بخش مهمی از نیازهای تسلیحاتی و فناوری‌های نوین تل‌آویو است.

فردریش مرتس در دیدار با نتانیاهو. صدراعظم آلمان در هفته های اخیر افراطی ترین الگوی دفاع از صهیونیست ها را در میان همپیمانان رژیم اشغالگر قدس به نمایش گذاشته است

■ **تکاپوی لابی‌های صهیونیستی در آلمان**

با این حال نمی‌توان تمام آنچه در رویکردهای سیاسی، نظامی و اقتصادی آلمان نسبت به رژیم صهیونیستی وجود دارد را ناشی از باج‌های ایام «پساهولوکاست» دانست. همان‌طور که اشاره شد، آلمان بخشی از حوزه قدرت آمریکا بوده و درواقع یکی از بازیگران کاخ‌سفید در عرصه بین‌الملل محسوب می‌شود و مجری سیاست‌های کلان منطقه‌ای یانکی‌ها نیز است. این مسئله با وجود ژست‌های استقلال‌طلبانه آلمانی‌ها و همچنین دیگر اقمار آمریکا در اروپا، حقیقتی انکار ناشدنی است که می‌توان رد و نشان آن را در پرونده‌هایی جنجالی مانند «برنامه جامع اقدام مشترک» (برجام) به‌خوبی جست‌وجو و پی‌جویی کرد. از سوی دیگر، بخش مهمی از سیاست‌های صهیونیستی دولت آلمان در سال‌های اخیر، با تکاپوهای لابی صهیونیست‌ها در این کشور رقم خورده‌است. در سال ۱۳۹۸ خورشیدی، هفته‌نامه مشهور «اشپیگل» در گزارشی مبسوط، به افشاگری درباره این لابی پرداخت و آن را عاملی مؤثر برای تصویب یک قانون نه چندان لیبرالیستی در «رایشتاگ» (مجلس آلمان) دانست؛ بر اساس این قانون، فعالیت برای تحریم کالاهای وارداتی از سرزمین‌های اشغالی فلسطین ممنوع اعلام شد؛ قانونی که حتی در کشورهای بسیار دوست و نزدیک به رژیم صهیونیستی، مانند آمریکا هم مثل و مانندی نداشت. اشپیگل افشا کرد لابی صهیونیستی با نفوذ در بدنه مجالس ایالتی، مجلس فدرال را برای تصویب چنین قانونی تحت فشار قرار داده است. بی‌گمان رفتارهای خصمانه فردریش مرتس در حمله‌های بی‌محابا و هتاکانه به ایران و تأیید جنایات رژیم صهیونیستی، متأثر از تمام این عوامل و شاید عواملی ناشناخته باشد که به مرور زمان پرده از آن‌ها برداشته خواهد شد.

گزارش تاریخی

شکنجه‌گاهی در جهنم یخ!

نوائیان

وقتی خاطرات «یوگینا گینزبرگ» زنِ جان به در برده از اردوگاه‌های سیبری را می‌خوانم، به نظرم شبیه افسانه است؛ افسانه‌ای دهشتناک که گاه مفهوم یک تراژدی تمام‌عیار را در ذهنم تداعی می‌کند. روایتی که باید واقعی بودن آن را بپذیرم؛ روایت زنی که در دمای منفی ۶۰ درجه ناچار بود کار کند، غذای یخ‌زده بخورد و به روح دیکتاتوری مانند استالین درود بفرستد! برای آن‌هایی که اندکی با تاریخ اتحاد جماهیر شوروی آشنایی دارند، اردوگاه‌های کار اجباری در سیبری مفهومی مخوف است؛ جایی که زندانیان را با یخ و سرما شکنجه می‌دادند؛ مکانی در آخر دنیا که هیچ چیز را نمی‌توان در ورای آن تصور کرد. زندانیان این اردوگاه‌های مرگ، آن را با نام «گولاگ» می‌شناختند؛ مخفف جمله‌ای روسی به معنای «اداره کل اردوگاه‌های کار و اصلاح». پس از قتل «کاروف» از اعضای بلندپایه حزب کمونیست شوروی در اول دسامبر سال ۱۹۳۴(۱۰ آذر ۱۳۱۳) قصابی آغاز شد.

شهرت داشت محبوبیت بیش از حد «کاروف» کار دستش داده و رفیق استالین را درباره بقای قدرت خودش نگران کرده است. دستگاه سلاخی دیکتاتور به راه افتاد. استالینِ حالا مبدل به همان موجودی شده بود که منتقدانش از آن به «افعی گُرجی» تعبیر می‌کردند؛ او اصالتاً از اهالی گرجستان بود. سه چهارم افسران ارتش و تقریباً تمام اطرافیان لنین و دوستان پیشین استالین، به جوخه‌های اعدام سپرده شدند یا سر از گولاگ‌ها درآوردند تا زندگی به شیوه مرام اشتراکی را بهتر و عمیق‌تر حس کنند! ماشین کشتار و شکنجه به بهانه‌های واهی، همه را به دام می‌انداخت، حتی وابستگان و سرسپردگان به مارکسیسم را. استالین که فرجام حاکمیت دیکتاتورمآبانه بر جامعه دهقانی را در مرگ ذلت‌بار تزار نیکلا دیده بود، تصمیم گرفت شوروی را از اقتصاد کشاورزی به سوی اقتصاد صنعتی هدایت کند؛ لقمه گنده‌تر از دهانی که باید با عبور از روی جنازه میلیون‌ها انسان بی‌گناه در روستاها و شهرهای روسیه، آماده بلعیدن می‌شد. اقدامات استالین، قحطی بزرگ و فراگیری را به وجود آورد.

دولت نمی‌توانست هزینه‌های سرسام‌آور صنعتی کردن را بپردازد و نیاز به نیروی کار ارزان را هر لحظه بیشتر احساس می‌کرد. راهکاری که به ذهن استالین خطور کرد، تقویت جمعیت گولاگ‌ها بود. روستاها از مردان کشاورز تهی شد؛ همه را به عنوان مخالف حکومت، بازداشت و روانه سیبری و دیگر نقاط شمال روسیه می‌کردند؛ جایی که کارگاه‌های صنعتی به روی روستاییان بخت برگشته آغوش می‌گشود! الکساندر سولژینیتسین در کتاب مشهورش «مجمع‌الجزایر گولاگ» روایت‌های تلخ و در عین حال نیشداری را درباره چگونگی شکار گولاگ‌نشین‌های مادرمرده آورده است: «کالگانوف، مأمور پیشین چکا (پلیس مخفی شوروی) تلگرافی را به یاد دارد که به تاشکند رسیده بود: ۲۰۰ نفر را بفرستید! اما کفگیر به تهِ دیگ خورده بود و به قرار معلوم، دیگر کسی نمانده بود که بازداشت شود!» مأموران استالین حتی به کولی‌ها و دوره‌گردها هم رحم نمی‌کردند؛ همه آن‌ها خیلی زود، افتخار عضویت در گولاگ را پیدا می‌کردند؛ ظاهراً اسم هیتلر بد در رفته بود! او دستور می‌داد کولی‌ها را به صورت هدفمند بکشند؛ مرگی سریع و شاید اندکی دردناک، اما استالین، آن‌ها را محکوم به مرگی تدریجی می‌کرد که از آغاز تا انجام مراسم اعدام، ممکن بود چند دهه طول بکشد!

آمارهای دقیقی از قربانیان اردوگاه‌های کار اجباری استالین وجود ندارد؛ برخی گزارش‌ها خبر از نگهداری ۱۴ میلیون روس، بین سال‌های ۱۹۲۹ تا ۱۹۵۳ در این ۵۳ اردوگاه و ۴۲۵ کلونی هولناک می‌دهد؛ گزارش‌های دیگری هم وجود دارد که تعداد زندانیان را از مرز ۲۱ میلیون نفر می‌گذراند. یک آمار تأیید نشده هم درباره حضور ۶ هزار و ۵۱۳ ایرانی در این اردوگاه‌ها وجود دارد؛ ایرانی‌هایی که لابد در سودای زیستن زیر پرچم حکومت شورایی، سر از مسکو درآورده و یکراست به سیبری فرستاده شده بودند تا تکلیف خود را در قبال حزب مادر به انجام برسانند! اینکه چه تعداد از تبعیدی‌های سیبری، طعم تلخ مرگ در اسارت را چشیده‌اند، معلوم نیست. یکی از این زندانیان به یاد می‌آورد که چگونه هم‌بندش، خود را برای رهایی از شرایط دشوار گولاگ، زیر چرخ‌های یک کامیون انداخت: «خون واسیلی روی زمین جاری شد، اما خیلی زود یخ بست و فقط رنگی از آن بر کف جاده باقی ماند!» آفتاب در سیبری بسیار نامهربان بود.

زمستان‌ها سرمای هولناک امان همه را می‌برید و دمای ۴۰ تا ۷۰ درجه زیر صفر، خیلی زود، جمعیت آسایشگاه‌ها را نصف می‌کرد و تابستان هم در حالی فرا می‌رسید که میلیاردها پشه از سر و کول تبعیدی‌ها بالا می‌رفتند و خون آن‌ها را لاجرعه سر می‌کشیدند! بیهوده نبود که تلگراف‌های کمبود نیرو، دائم به نقاط مختلف کشور مخابره می‌شد تا افراد تازه نفس را به مسلخ بفرستند. جنگ جهانی دوم برای استالین یک فرصت استثنایی بود؛ فرصتی که می‌توانست همه جنایت‌هایش را زیر خروارها خاک ناشی از تخریب و تجاوز آلمانی‌ها پنهان کند. به دستور او، تبعیدی‌های سیبری را به میدان نبرد آوردند تا جاده صاف‌کن باشند؛ مظاهر مساوات و انسانیتی که کمونیست‌ها از آن دم می‌زدند، خیلی زود به گوشت جلو توپ تبدیل شدند!

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسفراین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی(کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می شود.

بخش۵

پلاک ۶– اصلی عراقی

۴.کلاسه ۵۳۴۶۵۰۷۴۱۱۶۱۳۳۴۰۰۶۳۸۲۶۸۶۹۹ آقای ابراهیم بابائی فرزند غلامعلی شش دانگ باغ به مساحت ۲۵۵/۱۹ متر از پلاک ۸۶ فرعی از محل مالکیت گل محمدمحمدی برابر رای۱۴۰۴/۴۸۶۴

پلاک ۵۷- اصلی سست

۴۶.کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۱۶۵۶خانم شرف نساء نیازی فرزند نیازعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۱۷۸۸/۴۵ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت محمدعلی عابدی برابر رای۱۴۰۴/۰۰۹۷

پلاک ۶۰– اصلی پشت جوی

۴۸.کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۸۳ آقای هدایت اله لطفی فرزند محمد شش دانگ منزل به مساحت ۲۴۸/۰۶ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت محمدعلی فیاض برابر رای اصلاحی ۱۴۰۱/۴۵۸۰

۰.کلاسه۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۱۲۷۴خانم سمیه عباسی فرزند غلامعلی ۳ دانگ وکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۱۲۹۲ آقای محمد علی ابراهیمی فرزند محمد ۳ دانگ منزل به مساحت ۲۸۶/۷۹ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت شوکت آغا روشنی زعفرانلو فرزند محمدابراهیم برابر رای اصلاحی ۱۴۰۳/۸۴۴۴

پلاک ۶۴– اصلی خربنان

۶۸.کلاسه ۵۴۶۲۵۱۴۱۰۰۷۲۵۴۰۰۶۳۸۲۱۹۸۲۵ آقای براتعلی لعل صبوری فرزند حبیب اله شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۱۹۳۵۵/۹۴ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت ورثه عزیزاله شریعتی برابر رای اصلاحی ۱۴۰۴/۱۶۵۳

پلاک ۶۷– اصلی قریه قصبه

۷۰.کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۱۵۳۵ محمدرضا پورقاسم فرزندعلی اکبر ۳ دانگ وکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۱۵۳۴ آقای حسن پورقاسم فرزند علی اکبر ۳ دانگ منزل به مساحت ۱۶۳/۷۸ متر از پلاک ۱ فرعی از محل مالکیت امیرخان تیموری برابر رای۱۴۰۴/۵۰۱۲

۷۷.کلاسه ۵۴۴۲۸۷۴۱۰۰۳۷۰۴۰۰۶۳۹۸۷۷۱۶۸ خانم خدیجه گل محمدی فرزند نصرت اله شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۴۳۵/۷۶ متر از پلاک ۳۳ فرعی از محل مالکیت ابوالقاسم و محمودومصطفی و مرتضی مرضیه و مریم امیری برابر رای۱۴۰۴/۴۸۶۱

پلاک ۷۴– اصلی قریه خواجه ها

۱۹۶.کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۶۱ آقای ستاد اجرائی فرمان حضرت امام ره شش دانگ مغازه به مساحت ۲۳/۲۹ متر از پلاک ۳۲ فرعی از محل مالکیت رضا مهدوی - برابر رای۱۴۰۴/۴۹۸۳

پلاک ۷۷– اصلی جوشقان

۲۰۳.کلاسه ۵۴۱۶۸۷۴۱۰۰۳۹۷۴۰۰۶۳۸۴۰۷۲۴۹ آقای نصرت اله جنگی جوشقان فرزند رمضانعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۲۵۳/۹۴ متر از پلاک ۱۸۸ فرعی از محل مالکیت موسی خان زاهدی برابر رای۱۴۰۴/۴۹۸۹

۲۰۴.کلاسه ۵۴۱۶۹۴۱۰۰۴۰۴۴۰۰۶۳۸۴۰۲۵۱۴ خانم اقدس جنگی فرزند رمضانعلی ۳ دانگ باغ به مساحت ۲۵۲/۵۷ متر از پلاک ۱۸۸ فرعی از محل مالکیت موسی خان زاهدی برابر رای۱۴۰۴/۵۰۰۶

۲۰۵.کلاسه ۵۴۱۶۹۴۱۰۰۴۰۴۴۰۰۸۴۹۶۷۸۰۶۴ خانم عذرا جنگی جوشقان فرزند رمضانعلی ۳ دانگ باغ به مساحت ۲۵۲/۵۷ متر از پلاک ۱۸۸ فرعی از محل مالکیت موسی خان زاهدی برابر رای۱۴۰۴/۵۰۰۳

۲۰۶.کلاسه ۵۴۱۷۰۷۴۱۰۰۴۱۸۴۰۰۶۳۹۸۵۷۴۱۸ آقای عباس زاهدی جوشقان فرزند حسین شش دانگ باغ به مساحت ۹۰۹/۵۲ متر از پلاک ۱۸۸ فرعی از محل مالکیت موسی خان زاهدی برابر رای۱۴۰۴/۳۸۲۰

۲۰۷.کلاسه ۵۴۱۷۲۱۴۱۰۰۴۲۹۴۰۰۶۳۸۲۴۶۷۶۸ آقای علیرضا شاکری جوشقان فرزند محمد ۳ دانگ باغ به مساحت ۱۲۷/۹۲ متر از پلاک ۱۸۸ فرعی از محل مالکیت موسی خان زاهدی برابر رای۱۴۰۴/۵۰۰۱

۲۰۸.کلاسه ۵۴۱۷۲۱۴۱۰۰۴۲۹۴۰۱۷۵۴۲۲۵۴۶۴ آقای محمدرضا باغبانی بروجنی فرزند اسماعیل ۳ دانگ باغ به مساحت ۱۲۷/۹۲ متر از پلاک ۱۸۸ فرعی از محل مالکیت موسی خان زاهدی برابر رای۱۴۰۴/۴۹۹۸

۲۰۹.کلاسه ۵۴۱۷۲۵۴۱۰۰۴۳۴۰۰۶۳۸۴۰۱۵۰۱ آقای حسن جنگی فرزند رمضانعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۲۵۳/۱۵ متر از پلاک ۱۸۸ فرعی از محل مالکیت موسی خان زاهدی برابر رای۱۴۰۴/۴۹۹۲

۲۱۰.کلاسه ۵۴۱۷۳۵۴۱۰۰۴۴۳۴۰۰۶۳۸۴۰۱۴۹۶ آقای عزیزاله جنگی فرزند رمضانعلی شش دانگ باغ به مساحت ۵۰۱/۷۱ متر از پلاک ۱۸۸ فرعی از محل مالکیت موسی خان زاهدی برابر رای۱۴۰۴/۴۹۹۵

۲۱۱.کلاسه ۵۴۱۷۴۸۴۱۰۰۴۵۴۴۰۰۶۳۰۰۰۳۷۸۵ آقای رضا زاهدی جوشقان فرزند حسین شش دانگ باغ به مساحت ۴۶۱/۱۳ متر از پلاک ۱۸۸ فرعی از محل مالکیت موسی خان زاهدی برابر رای۱۴۰۴/۴۹۸۶

پلاک ۱۰۸– اصلی کلاته نیشکش

۲۲۳.کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۲۱۳ آقای قاسم شیخ امیرلو فرزند سهراب شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۱۱۰۵۳ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت علی اصغرشیخ امیرلو برابر رای۱۴۰۴/۴۸۶۸

پلاک ۱۳۰– اصلی ولی آباد

۲۲۷.کلاسه ۵۴۷۷۳۱۴۰۹۳۳۳۴۴۰۰۶۳۰۱۰۶۹۷۵ آقای سیدسعید سیدی فرزند سیدمحمود شش دانگ باغ به مساحت ۱۰۰۰۰/۵۳ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت علی اکبر حسن زاده برابر رای۱۴۰۳/۸۰۸۸

پلاک ۱۶۱– اصلی سرخ قلعه

۲۲۹.کلاسه ۵۵۹۵۶۱۴۱۱۹۷۰۷۴۰۰۶۳۹۰۰۸۵۵۰ آقای مراد قنبری فرزند رمضان شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۵۱۷۱/۳۶ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت آزادخان فتحی برابر رای۱۴۰۴/۱۹۱۲

۲۳۰.کلاسه ۵۵۹۶۲۸۴۱۱۹۷۷۱۴۰۰۶۳۹۰۰۷۸۳۱ آقای قادرعلی حاجی زاده فرزند عباسعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۱۶۵۵/۵۵ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۱۹۰۷

۲۳۱.کلاسه ۵۵۹۷۲۸۴۱۱۹۸۸۱۴۰۰۶۳۸۲۲۵۵۳۱ آقای باباگل قنبری فرزند براتعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۲۹۰۳/۳۹ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت گل حسن کرمی برابر رای۱۴۰۴/۴۰۰۸

۲۳۲.کلاسه ۵۵۹۷۵۴۱۱۹۷۶۷۴۰۰۶۳۸۲۲۵۵۳۱ آقای باباگل قنبری فرزند براتعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۲۸۴۰/۰۹ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت گل حسن کرمی برابر رای۱۴۰۴/۳۹۹۵

۲۳۳.کلاسه ۵۵۹۷۹۴۱۲۰۵۴۷۴۰۰۸۲۷۹۷۶۵۰۱ آقای علیرضا سوارپور فرزند موسی الرضا شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۷۴۸/۵۹ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت علیرضا سوارزاده برابر رای۱۴۰۴/۱۶۲۲

۲۳۴.کلاسه ۵۵۹۸۱۲۴۱۲۰۴۴۵۴۰۰۶۳۹۰۰۹۴۸۴ آقای علی شاهواری فرزند امامقلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۵۲۵۷/۹۹ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت حسن سوارزاده برابر رای۱۴۰۴/۳۹۶۱

۲۳۵.کلاسه ۵۵۹۸۸۶۴۱۲۰۵۰۶۴۰۰۸۲۷۹۹۹۳۹۹ آقای ایوب سوارپور فرزند شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۹۰۲۴/۸ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت حسن سوارزاده برابر رای۱۴۰۴/۳۹۷۳

۲۳۶.کلاسه ۵۵۹۹۳۵۴۱۱۹۷۸۵۴۰۰۶۳۸۲۲۵۵۵۸ آقای سهراب قنبری فرزند براتعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۶۴۰۹/۲۱ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت آزادخان فتحی برابر رای۱۴۰۴/۱۹۱۹

۲۳۷.کلاسه ۵۵۹۹۸۴۱۱۹۷۶۷۴۰۰۸۲۸۶۴۶۷۹۱ آقای علی محمد کرمی فرزند گل حسن شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۳۶۲۲/۹۷ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت گل حسن کرمی برابر رای۱۴۰۴/۱۹۱۱

۲۳۸.کلاسه ۵۶۰۰۶۰۴۱۲۰۵۴۰۴۰۰۶۳۹۰۱۰۸۳۰ آقای قیصر شاهواری فرزند امامقلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۲۷۱۹/۹۶ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت حسن سوارپور برابر رای۱۴۰۴/۴۱۹۶

۲۳۹.کلاسه ۵۶۰۰۹۳۴۱۲۰۶۴۵۴۰۰۶۳۸۹۳۹۲۸۳ آقای محمدعلی سوارپور فرزند غلامرضا شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۱۰۸۶/۸۷ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت حسن سوار زاده برابر رای۱۴۰۴/۱۹۱۳

۲۴۰.کلاسه ۵۶۰۰۹۶۴۱۲۰۴۲۹۴۰۰۶۳۸۲۲۵۵۳۱ آقای باباگل قنبری فرزند براتعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۵۱۳۰/۹۶ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت گل حسن کرمی برابر رای۱۴۰۴/۳۹۷۸

۲۴۱.کلاسه ۵۶۰۱۰۸۴۱۱۹۸۲۹۴۰۰۶۳۹۹۳۳۴۷۵ آقای مجتبی قنبری فرزند قریب رضا شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۷۶۸/۴۴ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت آزاد خان فتحی برابر رای۱۴۰۴/۳۹۸۰

۲۴۲.کلاسه ۵۶۰۱۱۰۴۱۱۹۸۵۴۴۰۰۶۳۸۲۲۵۵۳۱ آقای باباگل قنبری فرزند براتعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۷۹۶/۷۸ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت گل حسن کرمی برابر رای۱۴۰۴/۳۹۹۱

۲۴۳.کلاسه ۵۶۰۱۲۳۴۱۲۰۶۹۱۴۰۰۶۳۹۰۰۸۳۴۸ آقای رسول سوارپور فرزند شرفخان شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۳۱۲۷/۶۷ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت حسن سوارزاده برابر رای۱۴۰۴/۳۹۶۳

۲۴۴.کلاسه ۵۶۰۱۴۵۴۱۲۰۶۰۹۴۰۰۸۲۷۹۷۶۵۱۸ آقای احمدرضا سوارپور فرزند موسی الرضا شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۳۶۹۵/۰۵ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت حسن سوارزاده برابر رای۱۴۰۴/۱۹۹۲

۲۴۵.کلاسه ۵۶۰۷۹۹۴۱۲۰۶۶۲۴۰۰۶۳۸۲۲۵۵۳۱ آقای باباگل قنبری فرزند براتعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۵۴۱۲/۲۲ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت گل حسن کرمی برابر رای۱۴۰۴/۳۹۸۷

۲۴۶.کلاسه ۵۶۰۸۷۴۴۱۲۰۶۰۴۴۰۰۶۳۸۲۲۵۵۴۱ آقای قجر قنبری فرزند براتعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۸۴۱۱/۰۶ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت حسن سوارپور برابر رای۱۴۰۴/۴۱۸۵

۲۴۷.کلاسه ۵۶۱۰۴۲۴۱۲۰۶۶۹۴۰۰۶۳۸۲۲۵۵۳۱ آقای باباگل قنبری فرزند براتعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۴۷۷۹/۴ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت گل حسن کرمی برابر رای۱۴۰۴/۳۹۸۳

۲۴۸.کلاسه ۵۶۱۵۳۸۴۱۱۹۲۵۳۴۰۰۸۲۸۶۴۶۷۹۱ آقای علی محمد کرمی فرزند گل حسن شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۷۳۶۸/۹ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت گل حسن کرمی برابر رای۱۴۰۴/۲۰۵۱

۲۴۹.کلاسه ۵۶۲۴۱۵۴۱۲۰۳۹۷۴۰۰۶۳۹۰۰۸۵۱۸ آقای حسن سوارزاده فرزند رمضان شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۵۲۸۱/۴۴ متر از پلاک ۳۴۵ فرعی از محل مالکیت حسن سوار زاده برابر رای۱۴۰۴/۱۹۷۹

۲۵۰.کلاسه ۵۶۲۵۵۱۴۱۱۹۱۸۹۴۰۰۸۲۸۶۴۶۷۹۱ آقای علی محمد کرمی فرزند گل حسن شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۵۱۴۶/۹۵ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۴۱۱۴

۲۵۱.کلاسه ۵۶۳۴۹۸۴۱۱۸۴۰۳۴۰۰۶۳۹۰۰۷۸۳۱ آقای قادرعلی حاجی زاده فرزند عباسعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۱۸۲۹/۷۵ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۴۲۴۸

۲۵۲.کلاسه ۵۶۳۶۵۹۴۱۱۸۵۲۵۴۰۰۶۳۹۰۰۷۸۳۱ آقای قادرعلی حاجی زاده فرزند عباسعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۶۱۲۱/۴۴ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۴۲۳۷

۲۵۳.کلاسه ۵۶۳۸۱۹۴۱۱۸۹۲۸۴۰۰۶۳۹۰۰۷۸۳۱ آقای قادرعلی حاجی زاده فرزند عباسعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۳۹۰۰/۸۴ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۴۲۴۳

۲۵۴.کلاسه ۵۶۳۹۰۹۴۱۱۸۹۳۰۴۰۰۶۳۹۰۰۷۸۳۱ آقای قادرعلی حاجی زاده فرزند عباسعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۶۹۰۱/۱۴ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۴۲۴۴

۲۵۵.کلاسه ۵۶۴۳۵۴۴۱۱۸۸۳۹۴۰۰۶۳۹۰۰۷۸۳۱ آقای قادرعلی حاجی زاده فرزند عباسعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۱۸۴۴/۵۱ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۴۲۳۳

۲۵۶.کلاسه ۵۶۴۴۲۴۴۱۱۸۹۴۸۴۰۰۶۳۹۰۰۹۹۳۱ آقای قربانعلی حاجی زاده فرزند رمضان شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۳۰۵۶/۷۷ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت حسن ذبیحی برابر رای۱۴۰۴/۴۱۱۶

۲۵۷.کلاسه ۵۶۴۵۸۴۴۱۱۸۲۹۸۴۰۰۶۳۹۰۰۷۸۳۱ آقای قادرعلی حاجی زاده فرزند عباسعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۶۳۵۳/۹۷ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۱۹۰۸

۲۵۸.کلاسه ۵۶۴۷۲۴۴۱۱۸۲۱۱۴۰۰۶۳۹۰۰۷۸۳۱ آقای قادرعلی حاجی زاده فرزند عباسعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۱۸۵۹۴/۷ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۴۲۴۲

۲۵۹.کلاسه ۵۶۴۸۲۵۴۱۱۸۲۹۴۴۰۰۶۳۹۰۰۷۸۳۱ آقای قادرعلی حاجی زاده فرزند عباسعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۷۱۳۱/۸۳ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۴۲۳۶

۲۶۰.کلاسه ۵۶۴۹۹۴۴۱۱۸۴۹۷۴۰۰۶۳۹۰۰۷۸۳۱ آقای قادرعلی حاجی زاده فرزند عباسعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۸۹۹۲/۱۳ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۴۲۳۵

۲۶۱.کلاسه ۵۶۵۱۵۳۴۱۱۸۴۹۳۴۰۰۶۳۹۰۰۷۸۳۱ آقای قادرعلی حاجی زاده فرزند عباسعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۵۲۷۵/۶۸ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۴۲۴۵

۲۶۲.کلاسه ۵۶۵۳۸۵۴۱۱۹۰۹۶۴۰۰۶۳۹۰۰۹۹۳۱ آقای قربانعلی حاجی زاده فرزند رمضان شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۵۷۰۱/۵ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت حسن ذبیحی برابر رای۱۴۰۴/۱۲۰

۲۶۳.کلاسه ۵۶۵۹۷۵۴۱۱۶۸۸۵۴۰۰۶۳۹۹۳۳۴۷۵ آقای مجتبی قنبری فرزند قریب رضا شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۲۷۹۶/۴۱ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت علی اکبر وطن دوست برابر رای۱۴۰۴/۴۱۱۳

۲۶۴.کلاسه ۵۶۵۹۸۲۴۱۱۶۹۴۰۴۰۰۶۳۹۹۳۳۴۷۵ آقای مجتبی قنبری فرزند قریب رضا شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۲۵۶۱/۱ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت علی اکبروطن دوست برابر رای۱۴۰۴/۴۱۰۹

۲۶۵.کلاسه ۵۶۶۰۷۲۴۱۱۶۰۵۴۴۰۰۶۳۹۰۰۸۳۴۸ آقای رسول سوارپور فرزند شرفخان شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۸۵۰۳/۷۲ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت حسن سوارپور برابر رای۱۴۰۴/۴۲۶۶

۲۶۶.کلاسه ۵۶۶۲۴۴۱۱۶۳۶۴۴۰۰۶۳۸۹۳۹۲۸۳ آقای محمدعلی سوارپور فرزند غلامرضا شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۵/۷۸ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت حسن سوارپور برابر رای۱۴۰۴/۴۱۲۶

۲۶۷.کلاسه ۵۶۶۲۵۲۱۱۱۸۵۸۳۴۰۰۶۳۹۰۰۷۸۳۱ آقای قادرعلی حاجی زاده فرزند عباسعلی شش دانگ مزرعه به مساحت ۲۶۹۹۶/۲۹ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۴۲۴۱

۲۶۸.کلاسه ۵۶۶۲۶۳۴۱۱۶۹۴۰۰۶۳۹۰۰۸۳۴۸ آقای رسول سوارپور فرزند شرفخان شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۴۴۸۶/۰۹ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت حسن سوارپور برابر رای۱۴۰۴/۴۱۲۲

۲۶۹.کلاسه ۵۶۶۲۶۳۴۱۱۸۶۹۸۴۰۰۶۳۹۰۰۷۸۳۱ آقای قادرعلی حاجی زاده فرزند عباسعلی شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۳۸۲۰/۶۸ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۴۲۴۰

۲۷۰.کلاسه ۵۶۶۲۶۹۴۱۱۷۰۴۹۴۰۰۸۲۹۵۱۱۶۴۴ خانم گلدسته کرمی فرزند گل حسن شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۶۷۵۰/۷۸ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۴۱۰۷

۲۷۱.کلاسه ۵۶۶۲۹۲۴۱۱۶۲۶۴۴۰۰۶۳۸۹۳۹۲۸۳ آقای محمدعلی سوارپور فرزند غلامرضا شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۷۰۰۸/۸۳ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت حسن سوارپور برابر رای۱۴۰۴/۴۲۳۱

۲۷۲.کلاسه ۵۶۶۲۹۲۴۱۱۶۴۲۹۴۰۰۶۳۸۹۳۹۲۸۳ آقای محمدعلی سوارپور فرزند غلامرضا شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۳۶۴۴/۷۱ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت حسن سوارپور برابر رای۱۴۰۴/۴۱۲۴

۲۷۳.کلاسه ۵۶۶۳۶۸۴۱۱۶۳۵۳۴۰۰۶۳۸۹۳۹۲۸۳ آقای محمدعلی سوارپور فرزند غلامرضا شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۴۵۲۰/۳۲ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت حسن سوارپور برابر رای۱۴۰۴/۴۱۱۸

۲۷۴.کلاسه ۵۶۶۴۲۹۴۱۱۷۱۴۴۴۰۰۶۳۹۰۱۰۹۳۸ آقای حسن قنبری فرزند رمضان شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۸۵۶۰/۲۸ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت حسن سوارپور برابر رای۱۴۰۴/۱۹۳۲

۲۷۵.کلاسه ۵۶۶۹۶۹۴۱۱۶۸۴۰۴۰۰۶۳۹۹۳۳۴۷۵ آقای مجتبی قنبری فرزند قریب رضا شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۳۸۱۱/۷۸ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت علی اکبروطن دوست برابر رای۱۴۰۴/۴۱۱۱

۲۷۶.کلاسه ۵۶۷۰۱۸۴۱۱۱۷۱۹۴۴۰۰۸۲۹۵۱۱۶۴۴ خانم گلدسته کرمی فرزند گل حسن شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۶۹۰۲/۵۳ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت اسماعیل قنبری برابر رای۱۴۰۴/۴۲۵۰

۲۷۷.کلاسه ۵۶۷۷۲۳۴۱۱۷۷۴۰۴۰۰۸۲۷۹۹۹۳۹۹ آقای ایوب سوارپور فرزند حسن شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۱۹۶۴/۴ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت حسن سوارپور برابر رای۱۴۰۴/۱۹۸۱

۲۷۸.کلاسه ۵۶۸۱۰۵۴۱۱۶۸۸۴۴۰۰۸۲۷۹۷۶۵۰۱ آقای علیرضا سوارپور فرزند موسی الرضا شش دانگ زمین زراعی به مساحت ۱۴۴۷۱/۱۷ متر از پلاک ۳۴۴ فرعی از محل مالکیت حسن سوارپور برابر رای۱۴۰۴/۱۹۸۳

پلاک ۱۶۳– اصلی حسن آباد

۲۷۹.کلاسه ۵۶۳۷۲۱۴۱۰۷۱۱۵۴۰۰۶۳۸۷۸۰۲۳۳ آقای علی اکبر چراغی فرزند شش دانگ باغ به مساحت ۴۶۵۰/۷۴ متر از پلاک ۱۳ فرعی از محل مالکیت علی اکبر چراغی برابر رای۱۴۰۴/۰۵۳۱

۲۸۰.کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۷۳ آقای علی اکبر حاتمی فرزند حسین شش دانگ باغ به مساحت ۱۶۳۴/۵۱۷ متر از پلاک ۱۹۱ فرعی از محل مالکیت میرزاحسین حسینی برابر رای۱۴۰۴/۴۰۵۷

پلاک ۱۶۵– اصلی بیدواز

۲۸۱.کلاسه ۵۶۱۴۸۴۴۱۰۶۷۲۰۴۰۰۶۳۹۶۱۵۲۸۷ آقای اسماعیل علی زاده فرزند شیرخان شش دانگ باغ به مساحت ۱۹۹۰/۸ متر از پلاک ۲۷۱ فرعی از محل مالکیت حاجی شیرخان علیزاده برابر رای۱۴۰۴/۲۰۰۰

۲۸۲.کلاسه ۵۶۲۱۱۶۴۱۰۷۰۲۱۴۰۰۶۳۹۵۸۹۱۳۸ آقای محمدعلی شجاعی بیدواز فرزند عبداله شش دانگ باغ به مساحت ۴۹۷۵/۸۷ متر از پلاک ۲۴۲ فرعی از محل مالکیت محمدعلی شجاعی بیدواز برابر رای۱۴۰۴/۲۰۰۲

پلاک ۱۶۹– اصلی نوشیروان

۲۸۳.کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۰۲۸ آقای علی اصغر میلانلوئی فرزند محمد شش دانگ باغ به مساحت ۸۰۵۲/۲۱۴ متر از پلاک ۷ فرعی از محل مالکیت امام وردی میلانلوئی برابر رای۱۴۰۴/۳۴۲۹

پلاک ۱۷۰– اصلی کلاته پرکانلو

۲۸۴.کلاسه ۵۵۳۴۰۷۴۱۰۳۱۵۷۴۰۰۶۳۸۷۶۱۰۰۱ آقای ابوطالب طالبی فرزند قربان محمد شش دانگ باغ به مساحت ۸۰۰/۶ متر از پلاک ۸۴ فرعی از محل مالکیت مشاعی ابوطالب طالبی برابر رای۱۴۰۴/۳۶۷۰

۲۸۵.کلاسه ۵۵۳۴۲۶۴۱۰۳۱۴۸۴۰۰۶۳۰۰۸۵۶۶۸ آقای جعفر طالبی فرزند قربان محمد شش دانگ باغ به مساحت ۱۱۴۹/۷۳ متر از پلاک ۸۴ فرعی از محل مالکیت داریوش و ابوطالب طالبی برابر رای۱۴۰۴/۳۵۱۰

۲۸۶.کلاسه ۵۵۳۴۳۲۴۱۰۳۱۳۴۴۰۰۶۳۰۱۹۷۶۰۱ آقای رضا طالبی فرزند قربان محمد شش دانگ باغ به مساحت ۱۱۳۲/۵۳ متر از پلاک ۸۴ فرعی از محل مالکیت داریوش و ابوطالب طالبی برابر رای۱۴۰۴/۳۶۶۲

۲۸۷.کلاسه ۵۵۳۴۴۵۴۱۰۳۱۷۴۴۰۰۶۳۹۶۲۳۸۳۲ خانم عفت طالبی فرزند قربان محمد شش دانگ باغ به مساحت ۶۲۷/۴۷ متر از پلاک ۸۴ فرعی از محل مالکیت داریوش و ابوطالب طالبی برابر رای۱۴۰۴/۳۵۱۴

۲۸۸.کلاسه ۵۵۳۴۴۹۴۱۰۳۱۲۴۴۰۰۶۳۸۷۶۱۱۵۸ آقای داریوش طالبی فرزند قربان محمد شش دانگ باغ به مساحت ۱۰۱۵/۱۹ متر از پلاک ۸۴ فرعی از محل مالکیت داریوش و ابوطالب طالبی برابر رای۱۴۰۴/۳۶۶۰

۲۸۹.کلاسه ۵۵۳۴۷۳۴۱۰۳۱۱۹۴۰۰۶۳۹۹۱۴۹۱۸ آقای علی طالبی فرزند قربان محمد شش دانگ باغ به مساحت ۴۵۰/۸۷ متر از پلاک ۸۴ فرعی از محل مالکیت داریوش و ابوطالب طالبی برابر رای۱۴۰۴/۳۶۲۱

۲۹۰.کلاسه ۵۵۳۴۸۰۴۱۰۳۱۱۰۴۰۰۶۳۹۶۲۹۱۵۶ آقای تیمور طالبی فرزند قربان محمد شش دانگ باغ به مساحت ۴۵۳/۶۳ متر از پلاک ۸۴ فرعی از محل مالکیت داریوش و ابوطالب طالبی برابر رای۱۴۰۴/۳۵۰۶

۲۹۱.کلاسه ۵۵۳۴۸۳۴۱۰۳۱۸۷۴۰۰۶۳۹۶۲۳۸۳۲ خانم عفت طالبی فرزند قربان محمد شش دانگ باغ به مساحت ۶۹۲/۸۷ متر از پلاک ۲۹ فرعی از محل مالکیت اسماعیل حاتمی میلانلو وحسین خاکشور ومحمداسماعیل بخشی زاده برابر رای۱۴۰۴/۳۵۱۲

۲۹۲.کلاسه ۵۵۳۴۸۶۴۱۰۳۱۷۱۴۰۰۶۳۰۰۸۵۶۶۸ آقای جعفر طالبی فرزند قربان محمد شش دانگ باغ به مساحت ۷۷۱/۴۲ متر از پلاک ۲۹ فرعی از محل مالکیت اسماعیل حاتمی میلانلو وحسین خاکشور ومحمداسماعیل بخشی زاده برابر رای۱۴۰۴/۳۵۱۶

۲۹۳.کلاسه ۵۵۳۴۹۲۴۱۰۳۱۵۸۴۰۰۶۳۰۱۹۷۶۰۱ آقای رضا طالبی فرزند قربان محمد شش دانگ باغ به مساحت ۷۸۸/۶۲ متر از پلاک ۲۹ فرعی از محل مالکیت اسماعیل بخشی زاده و اسماعیل حاتمی وحسین خاکشور برابر رای۱۴۰۴/۳۶۶۶

۲۹۴.کلاسه ۵۵۳۵۰۴۴۱۰۳۱۴۵۴۰۰۶۳۸۷۶۱۱۵۸ آقای داریوش طالبی فرزند قربان محمد شش دانگ باغ به مساحت ۹۰۵/۹۶ متر از پلاک ۲۹ فرعی از محل مالکیت اسماعیل بخشی زاده و اسماعیل حاتم

بادامکی دستیار رحمتی شد

معاون ورزشی باشگاه پرسپولیس از سمت خود در این پست استعفا کرد و از پرسپولیس جدا شد و به عنوان مربی به تیم خیبر خرم‌آباد پیوست و دستیار مهدی رحمتی شد. حسین بادامکی با تقدیم نامه‌ای به مدیرعامل از سمت خود به عنوان معاون ورزشی باشگاه استعفا کرد. وی ضمن آرزوی موفقیت برای باشگاه، خواهان پذیرش این درخواست شد. حسین بادامکی در این خصوص به سایت رسمی باشگاه پرسپولیس گفت: چه زمانی که برای پرسپولیس بازی می‌کردم و چه در این مدت که افتخار داشتم و بنده را لایق دانستند در خدمت پرسپولیس بزرگ باشم، جزو افتخارآمیزترین دوران زندگی من است.

وی ادامه داد: در این مدت تلاش کردم تمام توان خود را در حوزه اختیاراتی که داشتم در خدمت پرسپولیس بگذارم. در هر دو دوره حضور در پرسپولیس از حواشی دوری کردم. در حال حاضر نیز پس از فعالیت‌های مدیریتی که در فوتبال داشتم، علاقه‌مند هستم مربیگری را تجربه کنم. بر همین اساس از آقای رضا درویش که از حسن اعتماد ایشان سپاسگزارم، درخواست کردم با استعفای اینجانب موافقت کنند.

سرمربی تیم ملی بسکتبال در نشست خبری:

لباس تیم ملی مال با لیاقت‌هاست

سرویس ورزش | سوتیریس مانولوپولوس، سرمربی تیم ملی بسکتبال ایران با وجود اتفاق‌های پیش آمده در ایران، شنبه ۱۴ تیرماه از طریق فرودگاه مشهد وارد کشور شد و سپس با پرواز داخلی به تهران آمد تا در اردوی آماده‌سازی تیم ملی برای حضور در رقابت‌های کاپ آسیا شرکت کند.

رقابت‌های کاپ آسیا ۲۰۲۵ از ۱۴ تا ۲۶ مرداد در کشور عربستان و شهر جده برگزار می‌شود. تیم ملی بسکتبال ایران در گروه B این رقابت‌ها با تیم‌های ژاپن، سوریه و گوام هم‌گروه است.

او در نشست خبری گفت: در مورد تیم ملی کمی دیر شروع کردیم، اما نگرش بازیکنان طوری است که می‌توانیم به موقعیت خود برگردیم و این را جبران کنیم. مانولوپولوس خاطرنشان کرد: پس از اینکه در لبنان جمع شدیم می‌توانیم مثل یک تیم کار کنیم. به طور یقین می‌خواهیم در کاپ آسیا با تمام قدرت تلاش کنیم و مسابقه دهیم. همین‌طور که می‌بینید تیم را تغییر می‌دهیم و به بازیکنان جوان فرصت می‌دهیم که بازی کنند و می‌خواهیم هسته تیم جوان باشد.

وی در واکنش به این پرسش که شما خیلی زودتر از سایر مربیان خارجی به ایران آمدید، انگیزه شما چه بود، اظهار کرد: من به تیم ملی و فدراسیون و بازیکنان تعهد دارم و به آن‌ها احترام می‌گذارم. نمی‌توانستم تصور کنم که ایران نباشم. در مورد ترس، من خانواده و دو پسر دارم ولی سعی کردم به آن‌ها فکر نکنم. به این فکر کردم که اگر شما ترسی ندارید من هم نداشته باشم.

مانولوپولوس گفت: به عنوان مربی در موقعیت‌های اینچنینی بودم. به عنوان مثال مربی تیمی بودم که از بهترین‌های اروپاست. در تغییر نسل نقش داشتم. به خصوص زمانی که مربی تیم ملی یونان بودم همین پروسه بود. فشارها زیاد است و کار خیلی سختی در پیش داریم؛ نمی‌شود همزمان پروسه را انجام دهیم، منتظر نتیجه هم باشیم و به بازیکنان جوان هم فرصت بازی بدهیم. نخستین چیزی که نیاز داریم برای کسانی که بسکتبال را نگاه می‌کنند - فدراسیون و خودم - باید نسبت به جوانان صبر داشته باشیم. فشار زیادی روی این بازیکنان جوان است. می‌توانم این اطمینان را بدهم که فرصت را به کسانی نمی‌دهم که لیاقت آن را نداشته باشند. از زمانی که آمدم کمپ‌های زیادی داشتیم، بازیکنان زیادی را انتخاب کردیم و در آخر هم بازیکنانی را انتخاب می‌کنم که فرصت بازی را با تلاش بدست آوردند و لیاقت داشتند که از این فرصت استفاده کنند. تمام کار این است که باید فرصت بدهیم بازی خود را داشته باشند ولی فشار زیادی نیاوریم. اعتقاد دارم آن‌ها این شانس را دارند.

وی در خصوص حضور در جمع چهار تیم آسیا خاطرنشان کرد: باید هدف‌های تیم را بدانیم. تلاش می‌کنیم تیمی بسازیم که رقابت‌پذیرترین تیم باشد. مهم نیست جلو چه تیمی بازی می‌کنیم اما تلاش می‌کنیم که برنده باشیم. او در خصوص اینکه نتیجه کاپ آسیا در ادامه کار با فدراسیون بسکتبال تأثیر دارد، گفت: قراردادم تا پنجره دوم ۲۰۲۶ است. نمی‌دانم پیش‌تر گفته‌ام یا نه، قرارداد من با فدراسیون فقط برای مسابقات نیست؛ بلکه پیدا کردن بازیکنان جدید و پیشرفت آن‌ها هم هست. من اینجا کمپ‌های زیادی با بازیکنان جوان داشتم و بازیکنان زیادی را دعوت کردم. من فکر می‌کنم کمپ‌های زیادی داشتیم و خیلی مهم است که یک فلسفه و نگرش برای بازیکنان بسازیم که به بهتر شدن تیم ملی و لیگ کمک خواهد کرد.

وی در ادامه بیان کرد: یک سرمربی خیلی خوب که تمام بازیکنان بازنشسته شده بودند و خوب بازی نمی‌کردند به بازیکنان خود گفت به در نگاه کنید، الان همین موقعیت را با حدادی داریم. همه این سال‌ها حدادی را داشتیم که می‌توانستیم به او تکیه کنیم. او برنمی‌گردد و باید بازیکنان این را بفهمند که باید سرسخت‌تر باشند و مسئولیت‌هایی که دارند را انجام دهند.

به‌خصوص بازیکنان جوان‌تر باید بفهمند که شانس خیلی خوبی به آن‌ها داده شده که بتوانند آینده بهتری داشته باشند و باید آماده باشند تا این شانس را بدست آورند. من خیلی خوش‌شانس هستم که تیم کاپیتانی مثل ارسلان دارد. او رهبر خوبی برای تیم است. بازیکنان جوان هم خیلی خوش‌شانس هستند که ارسلان کاپیتان آن‌هاست.

گپ روز

محمد محبی: فعلاً استقلال‌بیا نیستم

حمیدرضا عرب | این طور که محمد محبی می‌گوید بازگشتش به استقلال در شرایط فعلی ممکن نیست. او قرارداد سفت و سختی با باشگاه روستوف دارد و هیچ تیم ایرانی قادر به پرداخت رضایت‌نامه میلیون دلاری او نخواهد بود. از سوی دیگر خود محبی هم دوست دارد در فوتبال اروپا پیشرفت کند. او لیگ‌های بزرگ‌تر را هدف قرار داده است.

■ این روزها موضوع بازگشت تو به استقلال خیلی داغ شده و بسیاری از هواداران این باشگاه منتظر دیدار دوباره‌ات هستند.

همین‌طور است. در نیم فصل نقل‌وانتقالات لیگ بیست وچهارم هم این موضوع در ایران خیلی داغ شد. صحبت از بازگشت من بود اما شرایطی که من در روستوف دارم متفاوت است و کار را برای بازگشتم سخت کرده است.

■ یعنی اگر دست خودت بود به استقلال برمی‌گشتی؟

حتماً این کار را می‌کردم، اما می‌خواهم چیزی را بگویم که دوست دارم هواداران استقلال هم بدانند. من سال گذشته از استقلال به روستوف رفتم تا پیشرفت کنم. خدا را شکر الان در همان مسیر قرار دارم و اگر خدا بخواهد می‌خواهم به لیگ‌های بهتر بروم. برای من مهم است که در مسیر پیشرفت باشم. معتقدم اگر محمد محبی در تیم‌های خارجی عملکرد خوبی داشته باشد، موجب سربلندی ایران و هواداران استقلال می‌شود. هوادارانی که همیشه به من محبت داشته‌اند.

■ پس در حال حاضر هدفت بازگشت نیست؟

همان‌طور که گفتم چون با روستوف روسیه قرارداد دارم باید مبلغ قابل توجهی پرداخت بشود تا رضایت‌نامه من صادر شود. تیم‌های ایرانی برای پرداخت چنین مبلغی مشکل دارند و از طرفی من هم دوست دارم کار نیمه‌تمام در فوتبال اروپا را تکمیل کنم. دوست دارم به لیگ‌های بزرگ‌تر بروم و پس از اینکه در فوتبال اروپا خوب پیشرفت کردم دوباره به استقلال برگردم.

■ یعنی اولویت تو در ایران، استقلال است؟

همین‌طور است. من خودم را مدیون باشگاه استقلال می‌دانم و بی‌تردید روزی که خواستم دوباره به ایران برگردم حتماً تیم من استقلال خواهد بود، اما در حال حاضر زمانش فرا نرسیده است.

■ از طرف استقلال یا ساپینتو با تو صحبت شد؟

هم مسئولان باشگاه استقلال و هم خود ساپینتو با من صحبت کردند که شرایط را گفتم. رابطه بسیار خوبی با ساپینتو دارم و او را یک مربی بزرگ می‌دانم. من عمیقاً امیدوارم استقلال با ساپینتو روزهای خوبی را تجربه کند و به اوج بازگردد. البته ساپینتو هم با فوتبال ایران کاملاً آشناست و به خوبی می‌تواند شرایط را به کنترل خودش دربیاورد.

■ باتوجه به اینکه عضو تیم ملی هم هستی آینده تیم ملی را چه طور پیش‌بینی می‌کنی؟

تیم ملی راه خودش را می‌رود و به دنبال آماده‌سازی برای حضوری قدرتمند در جام جهانی است. امیدوارم بهترین‌ها در انتظار ما باشد. چیزی که اهمیت دارد این است که خوب آماده جام جهانی شویم و مطمئن هستم که همه در تلاش خواهند بود تا تیم ملی را به بهترین شکل ممکن آماده جام جهانی کنند.

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی سواری آریسان۲ مدل ۱۴۰۳ رنگ خاکستری متالیک به شماره موتور ۱۲۵k۰۴۰۲۲۷۶ و شماره شاسی NAABA۶C۰FRYGV۰۱۸۹ و شماره پلاک ۳۹۴ ل ۸۸ ایران ۶۰ بنام حسن جعفری عبدل آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۴۰۴۰۶۲۷۸ ب

آگهی مفقودی
برگ سبز سواری پژو مدل ۱۴۰۱ به رنگ زرد به پلاک ۴۶۹ ع ۱۱ ایران ۳۶ شماره موتور ۱۲۴K۱۶۷۱۰۸۳ و شماره شاسی NAAM۱۱۷EONK۸۸۳۴۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
۱۴۰۴۰۶۲۷۰ ب

آگهی مفقودی
برگ سبز، کارت و سند موتورسیکلت پیشتاز۱۵۰ PMT مدل ۱۳۹۱ به رنگ مشکی و شماره پلاک انتظامی ۷۷۹-۷۹۵۳۲ به شماره موتور NEG۱۱۲۶۳۸۹ و شماره شاسی NEG***150A9100441 بنام غلامحسین محمودیان مفقود گردیده وازدرجه اعتبارساقط می باشد
۱۴۰۴۰۶۲۷۹ ب

آگهی مفقودی
کارت، برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۲ رنگ خاکستری معمولی به شماره موتور ۲۲۵۶۸۲۰۵۲۷۰ و شماره شاسی ۸۲۰۰۴۶۹۴ و شماره پلاک ۴۵۶ط۳۲ ایران ۴۲ بنام ملیحه یوسفی الاشلو مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.
۱۴۰۴۰۶۲۷۷ ب

آگهی مفقودی
پلاکت فلزی اطلاعات تراکتور فرگوسن مدل ۱۳۶۵رنگ قرمز بنام نصراله ریکی شماره موتور ۱۹۹۰۸۷۲ شماره شاسی ۹۵-۱-۱۷مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۴۰۶۲۴۲ ب

آگهی مفقودی
برگ سبز موتور سیکلت مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ۷۹۱۲۱ ایران ۷۶۶ و شماره موتور NC5-161FMJ*F52044762* و شماره شاسی NC5***150Z9013020 به نام امیر گلوی غیور مفقود گردیده و اعتبار ندارد.
۱۴۰۴۰۶۲۸۲ ب

آگهی مفقودی
کارت شناسایی وسیله نقلیه کامیونت ون سیستم زامیاد، تیپ Z۲۴NIM مدل۱۴۰۳، رنگ آبی روغنی، پلاک ۵۳ی۷۱۹-۴۲، شماره موتور M۲۴۱۰۱۱۶۱۰M شماره شاسی NAZPL۱۴۰TR۰۷۹۳۸۲۴ سهراب محمدیان رباط مفقود شده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۴۰۴۰۶۲۷۸ ب

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پژو PARSXU۷P مدل۱۴۰۲ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۵K۰۲۸۳۶۴۵به شماره شاسی NAANA۱HLFRYC۳۶۸۱۵ به شماره پلاک ۱۸۷م۹۶ ایران ۹۵ به مالکیت فرشید کمال زئی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۴۰۴۰۶۲۶۹ ب

آگهی مفقودی
سند کمپانی و برگ سبز و کارت موتور سیکلت واحد۱۲۵ زرشکی مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ایران ۷۶۱-۵۴۵۲۱ شماره موتور NC5-156FM1*81205751 شماره تنه NC5***125H8868178 مفقود و فاقد اعتبار است.
۱۴۰۴۰۶۲۸۰ ب

آگهی مفقودی
برگ سبز وانت پیکان مدل ۱۳۸۶ بشماره انتظامی ایران ۳۲-۲۵۶ ن ۲۳ شماره موتور ۱۱۴۸۶۰۴۷۱۲۳ شماره شاسی ۳۱۶۴۱۲۷۷ بنام عباس حسن زاده بشماره ملی ۰۸۸۸۲۸۵۵۰۷ مفقود و اعتبار ندارد.
۱۴۰۴۰۶۲۸۱ ب

پذیرش ۳۷۰۸۸ آگهی

مجتمع چاپ و نشر
روزنامه قدس
مجهز ترین چاپخانه شرق کشور
با پرسنل حرفه ای
چاپ افست | شیت | رول
یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش
مشهد ، بلوار سجاد، نبش سجاد یک
(واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)
۰۵۱-۳۷۰۸۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۶۰۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۰۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای علی کریمی فرزند: حجی محمد به شماره شناسنامه : ۴۵۲۵۷ به شماره ملی : ۰۹۳۲۰۸۴۷۵۳ صادره از: مشهد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی خانم منیره جالینوس داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۸۰۲،۴۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۰ فرعی از یک - اصلی بخش مشهد (که در اجرای تبصره۲ ماده ۳۷ قانون مذکور مبنی بر تعیین حدود باقیمانده پلاکهای ۵۲۵۴ - ۵۲۵۵ و ۵۵۲۶ فرعی منظور گردیده) واقع در خراسان رضوی ، بخش شش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده (که بعدا جهت مالکیت نامبرده فوق پلاک ۵۶۲۶ فرعی از یک - اصلی بخش مشهد منظور گردیده است).لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۵۳۹ آ-۱۴۰۴۰۶۲۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۴،۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۵،۰۷

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای / خانم سارا آذری فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۳۴/۲ مترمربع تحت پلاک ۱۶۴۱ فرعی از۶۲اصلی روستای ینگجه بخش ۷ زنجان خریداری از آقای علی حسنی محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۶۲۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۰۷

سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان جغتای

برابر دستور تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون مزبور و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک، تحدید حدود پلاک زیر :
** بخش ۷ سبزوار (حوزه ثبت ملک جغتای)
اراضی دیمه سار جبله پلاك ۲۲۹- اصلی
۹۵۰ فرعی قسمتی از ۱۲۰ فرعی - آقای امیر علی کاویان مهر فرزند علی رضا در ششدانگ یك قطعه باغ ، در تاریخ ۱۴ / ۰۵ / ۱۴۰۴
لـذا بـه موجـب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و مـاده ۱۳ آیـین نامـه اجرایـی قانـون مزبور و مـاده ۱۴ قانون ثبت اسـناد و املـاک، صاحبان املاک و مجاورین شـماره فوق الذکر بوسـیله این آگهی اخطار میشـوند که در روز سـه شـنبه ساعت ۱۱ صبـح در محـل حضور به هم رسـانند. چنانچه هر یک از صاحبـان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور، ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاوریـن تحدیـد خواهد شـد و اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک کـه در موقع مقرر فوق حاضر نبـوده انـد مطابـق مـاده ۲۰ قانـون ثبت املاک از تاریـخ تحدید حدود ظرف سـی روز پذیرفته خواهد شـده و در اجـرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیـف پرونده های معترض ثبتی، معترضین میبایسـت از تاریخ تسـلیم اعتراض به اداره ثبت، ظرف مدت یک ماه داخواسـت اعتراض خود را به مرجـع ذیصلاح قضائـی تقدیـم و گواهـی لازم را از مرجع مذکـور اخذ و به این اداره تسـلیم نمایند./ آ-۱۴۰۴۰۶۲۳۴ تاریخ انتشار : ۲۳ / ۰۴ / ۱۴۰۴ م الف ۳

محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاك جغتای

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان جغتای

برابر دستور تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون مزبور و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک، تحدید حدود پلاک زیر :
** بخش ۷ سبزوار (حوزه ثبت ملک جغتای)
اراضی دیمه سار جبله پلاك ۲۲۹- اصلی
۹۵۱ فرعی قسمتی از ۱۲۰ فرعی - آقایان رجبعلی نیساری فرزند حسن و حسین نیساری فرزند عباسعلی (بالمناصفه)در ششدانگ یك زمین ، در تاریخ ۱۴ / ۰۵ / ۱۴۰۴
لـذا بـه موجب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و مـاده ۱۳ آیـین نامـه اجرایـی قانـون مزبور و مـاده ۱۴ قانون ثبت اسـناد و املـاک، صاحبان املاک و مجاورین شـماره فوق الذکر بوسـیله این آگهی اخطار میشـوند که در روز سـه شـنبه ساعت ۱۱ صبـح در محـل حضور به هم رسـانند. چنانچه هر یک از صاحبـان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور، ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاوریـن تحدیـد خواهد شـد و اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک کـه در موقع مقرر فوق حاضر نبـوده انـد مطابـق مـاده ۲۰ قانـون ثبت املاک از تاریـخ تحدید حدود ظرف سـی روز پذیرفته خواهد شـده و در اجـرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیـف پرونده های معترض ثبتی، معترضین میبایسـت از تاریخ تسـلیم اعتراض به اداره ثبت، ظرف مدت یک ماه داخواسـت اعتراض خود را به مرجـع ذیصلاح قضائـی تقدیـم و گواهـی لازم را از مرجع مذکـور اخذ و به این اداره تسـلیم نمایند./ آ-۱۴۰۴۰۶۲۳۵ تاریخ انتشار : ۲۳ / ۰۴ / ۱۴۰۴ م الف ۳

محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاك جغتای

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان جغتای

برابر دستور تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون مزبور و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک، تحدید حدود پلاک زیر :
** بخش ۷ سبزوار (حوزه ثبت ملک جغتای)
اراضی علی آباد پلاك ۱۹۳- اصلی
۵۷ فرعی - خانم فاطمه صلاحی فرزند محمد ، ششدانگ یك زمین مزروعی ، در تاریخ ۱۴ / ۰۵ / ۱۴۰۴
لـذا بـه موجب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و مـاده ۱۳ آیـین نامـه اجرایـی قانـون مزبور و مـاده ۱۴ قانون ثبت اسـناد و املـاک، صاحبان املاک و مجاورین شـماره فوق الذکر بوسـیله این آگهی اخطار میشـوند که در روز سـه شـنبه ساعت ۱۱ صبـح در محـل حضور به هم رسـانند. چنانچه هر یک از صاحبـان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور، ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاوریـن تحدیـد خواهد شـد و اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک کـه در موقع مقرر فوق حاضر نبـوده انـد مطابـق مـاده ۲۰ قانـون ثبت املاک از تاریـخ تحدید حدود ظرف سـی روز پذیرفته خواهد شـده و در اجـرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیـف پرونده های معترض ثبتی، معترضین میبایسـت از تاریخ تسـلیم اعتراض به اداره ثبت، ظرف مدت یک ماه داخواسـت اعتراض خود را به مرجـع ذیصلاح قضائـی تقدیـم و گواهـی لازم را از مرجع مذکـور اخذ و به این اداره تسـلیم نمایند./ آ-۱۴۰۴۰۶۲۳۶ تاریخ انتشار : ۲۳ / ۰۴ / ۱۴۰۴ م الف ۳

محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاك جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مستقر در واحد ثبتی مه ولات تصرفات مالکانه و بالمعارض متقاضیه ذیل که در خرداد ماه سال ۱۴۰۴ محررگردیده است. لذا مشخصات متقاضی و مالک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت و به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و مالک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
اراضی چهلسر پلاک شماره -۵۴ اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی شهرستان مه ولات
۱- مالکیت آقای جواد کارگر زرنوخی فرزند محمد به شماره ملی ۶۵۱۹۸۸۶۲۵۴
در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۷۱،۰۸ مترمربع قسمتی از اراضی مشاع مزرعه چهلسر پلاک -۵۴ اصلی بخش ۲ مه ولات از محل مالکیت مشاعی آقای محمد حسن مهدیزاده فرزند مهدی کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۶۰۲۳۰۰۰۰۱۲
۲- مالکیت آقای جواد کارگر زرنوخی فرزند محمد به شماره ملی ۶۵۱۹۸۸۶۲۵۴
در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی قطعه اول به مساحت ۱۲۷۰۱ مترمربع و قطعه دوم به مساحت ۲۴۲۸۲،۱۹ مترمربع)به دلیل عبورکال از مورد درخواست به دو قطعه تقسیم شده است(قستی از اراضی مشاع مزرعه چهلسر پلاک -۵۴ اصلی بخش۲ مه ولات از محل مالکیت مشاعی آقای محمد حسن مهدیزاده فرزنده مهدی کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۶۰۲۳۰۰۰۰۱۶
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض برابر مقررات سند صادر می گردد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. آ-۱۴۰۴۰۴۷۶۶

علی احمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مه ولات

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان جغتای

برابـر دسـتور تبصـره مـاده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون مزبور و ماده ۱۴ قانون ثبت اسـناد و املاک، تحدید حدود پلاک زیر :
** بخش ۷ سبزوار (حوزه ثبت ملک جغتای)
اراضی علی آباد پلاك ۱۹۳- اصلی
۵۸ فرعی - خانم فاطمه صلاحی فرزند محمد ، ششـدانگ یك زمین مزروعی ، در تاریخ ۱۴ / ۰۵ / ۱۴۰۴
لـذا بـه موجب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و مـاده ۱۳ آیـین نامـه اجرایـی قانـون مزبور و مـاده ۱۴ قانون ثبت اسـناد و املـاک، صاحبان املاک و مجاورین شـماره فوق الذکر بوسـیله این آگهی اخطار میشـوند که در روز سـه شـنبه ساعت ۱۱ صبـح در محـل حضور به هم رسـانند. چنانچه هر یک از صاحبـان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور، ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاوریـن تحدیـد خواهد شـد و اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک کـه در موقع مقرر فوق حاضر نبـوده انـد مطابـق مـاده ۲۰ قانـون ثبت املاک از تاریـخ تحدید حدود ظرف سـی روز پذیرفته خواهد شـده و در اجـرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیـف پرونده های معترض ثبتی، معترضین میبایسـت از تاریخ تسـلیم اعتراض به اداره ثبت، ظرف مدت یک ماه داخواسـت اعتراض خود را به مرجـع ذیصلاح قضائـی تقدیـم و گواهـی لازم را از مرجع مذکـور اخذ و به این اداره تسـلیم نمایند./ آ-۱۴۰۴۰۶۲۳۷ تاریخ انتشار : ۲۳ / ۰۴ / ۱۴۰۴ م الف ۳

محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاك جغتای

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابـر آرای شـماره هـای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۵۲۴ - ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۶۸۴ - ۱۴۰۳/۰۶/۰۷ هیـات موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی شهرسـتان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای لطف اله رضایـی فرزنـد اسـکندر بشـماره شناسـنامه ۶۲۳ صـادره از طـارم بـه شـماره ملـی ۵۳۹۹۷۸۷۹۸۹ در ششـدانگ یـک قطعـه باغ و یک قطعه زمین زراعی به مسـاحت های ۹۸۳۱،۷ مترمربـع و ۴۰۷۵،۶۴ مترمربع معروف و انتقال ملک از مالک رسـمی به متقلضی واقع در بخش هشـت زنجان شهرسـتان طـارم قریـه قاضـی بلاغـی پلاک ۵۱- اصلی را نموده اسـت. لـذا به منظور اطلاع عمـوم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روسـتا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و گواهی تقدیم دادخواست را به اداه ثبت محل تحویل نمایند. آ-۱۴۰۴۰۶۲۵۶ عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۸

سید رضا شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

نبـوده انـد مطابـق مـاده ۲۰ قانـون ثبت املاک از تاریـخ تحدید حدود ظرف سـی روز پذیرفته خواهد شـده و در اجـرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیـف پرونده های معترض ثبتی، معترضین میبایسـت از تاریخ تسـلیم اعتراض به اداره ثبت، ظرف مدت یک ماه داخواسـت اعتراض خود را به مرجـع ذیصلاح قضائـی تقدیـم و گواهـی لازم را از مرجع مذکـور اخذ و به این اداره تسـلیم نمایند./ آ-۱۴۰۴۰۶۲۳۶ تاریخ انتشار : ۲۳ / ۰۴ / ۱۴۰۴ م الف ۳

محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاك جغتای

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان جغتای

برابر دستور تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون مزبور و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک، تحدید حدود پلاک زیر :
** بخش ۷ سبزوار (حوزه ثبت ملک جغتای)
اراضی علی آباد پلاك ۱۹۳- اصلی
۵۹ فرعی- خانم فاطمه صلاحی فرزند محمد ، ششدانگ یك زمین مزروعی ، در تاریخ ۱۴ / ۰۵ / ۱۴۰۴
لـذا بـه موجب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و مـاده

درگذشت مهدی حمیدی‌شیرازی، شاعر معاصر در سال ۱۳۶۵

دکتر مهدی حمیدی‌شیرازی شاعر و نویسنده سرشناس ایران است که هم در عرصه سرودن شعر فارسی و هم در عرصه ادب‌پژوهی آثار متعددی از او به‌یادگار مانده است. سروده‌های ملی و میهنی او در شعر معاصر فارسی زبانزد است و یکی از مشهورترین شعرهای معاصر یعنی «مرگ قو» نیز سروده او است. این شاعر بزرگ معاصر از منتقدان شعر نو و مخالفان قالب نیمایی بود. حمیدی‌شیرازی ۲۳ تیر ۱۳۶۵ درگذشت و در جوار آرامگاه حافظ به‌خاک سپرده شد.

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	غروب خورشید
۱۱/۳۷	۱۸/۵۰
اذان مغرب	نیمه شب شرعی
۱۹/۱۱	۲۲/۴۶
اذان صبح فردا	طلوع فردا
۲/۴۱	۴/۲۶

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	غروب خورشید
۱۲/۱۰	۱۹/۲۱
اذان مغرب	نیمه شب شرعی
۱۹/۴۲	۲۳/۱۹
اذان صبح فردا	طلوع فردا
۳/۱۷	۵/۰۰

دوشنبه ۲۳ تیر ۱۴۰۴ ■ ۱۸ محرم ۱۴۴۷ ■ ۱۴ جولای ۲۰۲۵ ■ سال سی و هشتم ■ شماره ۱۰۶۹۲

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی

- آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
- تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)
- صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
- دفتر تهران: بولوار کشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
- تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
- نمابر: (داخلی ۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
- پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
- ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
- امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)
- روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
- نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
- سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۲۰۵ - ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)
  فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
- سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
- چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
- چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

نگاهی دیگر به پرونده مرموز «جفری اپستین»

سایه موساد و شبکه قدرت در آمریکا

حوالی امروز | درباره «جفری اپستین» پیش از این در همین صفحه مطالبی را خوانده‌اید. یعنی میلیاردر مرموز آمریکایی و جزیره اسرارآمیزش موضوع تازه‌ای نیست، اما این صحبت‌های چند روز پیش رفیق شش‌دانگ سابق ترامپ یعنی «ایلان ماسک» بود که سبب شد یک پرونده قدیمی بار دیگر مورد توجه رسانه‌ها قرار گیرد. ماسک هفته پیش پستی در ایکس گذاشت و با نام بردن از «جفری اپستین» با طعنه خطاب به ترامپ نوشت: «اکنون وقت چیست؟ اوه... وقت اینکه باز هم هیچ کس را بازداشت نکنیم!».

■ توافق شگفت‌انگیز

پرونده «اپستین» این روزها برخلاف چند سال پیش دیگر فقط یک رسوایی جنسی نیست که رسانه‌های زرد با آب و تاب به آن پرداخته و آب از لب ولوچه منحرفان جنسی جهان راه بیندازند! این پرونده به نماد نفوذ اطلاعاتی، فساد ساختاری و مهندسی قدرت در آمریکا تبدیل شده است. اتهام همکاری او با موساد و پنهان‌کاری ترامپ در این مورد هم بیش از پیش سؤال‌های جدی‌ای درباره سلامت نهادهای حاکمیتی آمریکا ایجاد کرده است. «ایسنا» در این مورد می‌نویسد: «جفری اپستین» شخصیتی است که رد پای او را باید در چندین لایه از فساد، سوءاستفاده، باج‌گیری، سیاست و احتمال نفوذ امنیتی جست‌وجو کرد.

جفری اپستین در دهه ۱۹۸۰ بدون هیچ مدرک دانشگاهی رسمی، به عنوان معلم ریاضی شروع به کار کرد و خیلی زود وارد وال استریت شد. براساس گزارش نشریه آمریکایی «نیویورک تایمز» او با سرعتی غیرمعمول به حلقه‌های نخبگان اقتصادی و سیاسی دست یافت. خانه مجلل او در منهتن که مدت‌ها بزرگ‌ترین مجموعه مسکونی این منطقه بود، جزیره خصوصی در جزایر ویرجین، هواپیمای شخصی معروف به «لولیتا اکسپرس» و روابط او با چهره‌هایی مانند «بیل کلینتون» رئیس جمهور پیشین آمریکا، «دونالد ترامپ» رئیس جمهور آمریکا، «پرنس اندرو» شاهزاده انگلیسی و «لئون بلک» سرمایه‌گذار و کارآفرین آمریکایی بخشی از این شبکه پیچیده بود. پیشینه اپستین در میان شهروندان آمریکایی و تحلیلگران این سؤال را ایجاد کرده که اپستین چگونه و با چه پشتیبانی به چنین سطحی از دسترسی و قدرت رسید؟

در اوایل دهه ۲۰۰۰ نخستین شکایت‌ها درباره آزار جنسی دختران نوجوان علیه اپستین مطرح شد، اما در سال ۲۰۰۸، او به توافقی شگفت‌انگیز با دادستانی فلوریدا دست یافت؛ تنها ۱۳ ماه زندان سبک با آزادی‌های خاص، بدون افشای فهرست مشتریان یا همدستان. این توافق که بعدها به عنوان «معامله قرن» شناخته شد، عدالت دوگانه در آمریکا را زیر سؤال برد.

پس از دستگیری دوباره در سال ۲۰۱۹، اف‌بی‌آی ده‌ها هزار سند، عکس و مدرک از املاک اپستین کشف کرد که نشان از شبکه‌ای پیچیده برای سوءاستفاده، فیلم‌برداری پنهانی و باج‌گیری از شخصیت‌های بانفوذ داشت. قربانیان اپستین، همچون «ویرجینیا جیفری» گفته‌اند که وادار می‌شدند با چهره‌های سیاسی و اقتصادی رابطه جنسی برقرار کنند و از این ارتباطات فیلم گرفته می‌شد.

■ بی‌خیال شوید!

آگوست ۲۰۱۹، اپستین در زندان فدرال متروپولیتن نیویورک به ظاهر خودکشی کرد، اما گزارش‌های مستقل و اطلاعات پزشکی قانونی، از جمله شکستگی گردن و نارسایی دوربین‌های زندان، فرضیه قتل هدفمند را مطرح کردند.

افکار عمومی آمریکا این مرگ را پایانی ساختگی برای افشای فهرست مشتریان دانست؛ فهرستی که هیچ‌گاه علنی نشده و وجود آن نیز بارها تکذیب یا تأیید شده است. ترامپ در کارزار انتخاباتی ریاست جمهوری خود در سال ۲۰۲۴ قول داد در صورت پیروزی، حقیقت پرونده اپستین را افشا کند. «پام باندی» دادستان کل آمریکا نیز در ماه‌های اولیه دولت ترامپ ادعا کرد فهرست مشتریان اپستین را در اختیار دارد و پس از «بررسی» منتشر خواهند شد. اما در فوریه ۲۰۲۵، باندی در مصاحبه‌ای با شبکه سی‌بی‌اس نیوز گفت: «من هرگز نگفتم فهرستی در دست دارم. چنین فهرستی وجود ندارد». ترامپ نیز در جلسه کابینه اخیر خود، ضمن تاختن به خبرنگارانی که درباره اپستین سؤال می‌کردند، از هرگونه پاسخی طفره رفت و خواستار «بی‌خیال شدن» جامعه آمریکا و خبرنگاران در موضوع اپستین شد.

اف‌بی‌آی نیز این هفته به این نتیجه رسیدند که هیچ مدرکی مبنی بر اینکه اپستین، یک مجرم جنسی محکوم، از چهره‌های قدرتمند اخاذی کرده، «لیست موکلان» را داشته یا در زندان به قتل رسیده است، ندارند! این مسئله خشم بسیاری از شهروندان آمریکایی و حتی حامیان سرسخت ترامپ را برانگیخته است، به‌طوری که برخی هشدار می‌دهند این امر می‌تواند در انتخابات میان‌دوره‌ای سال آینده و حتی در رقابت‌های ریاست جمهوری ۲۰۲۸، نتیجه معکوس برای حزب جمهوری خواه داشته باشد.

«استیو بنن» کارشناس جناح راست و مشاور سابق ترامپ، در این مورد گفته است: «مسئله فقط یک حلقه کودک‌آزاری و این چیزها نیست؛ بلکه مسئله این است که چه کسی بر ما حکومت می‌کند...». «تاکر کارلسون» مجری مشهور آمریکایی و یکی از حامیان ترامپ در مصاحبه‌ای گفت: «هیچ‌کس نمی‌داند اپستین دقیقاً چطور پول درمی‌آورد، اما واقعیت این است که او کاری می‌کرد که نهادهای امنیتی انجام می‌دهند... یعنی ایجاد دام جنسی، ضبط اطلاعات و باج‌گیری. من سند قطعی ندارم، اما همه چیز فریاد می‌زند که این پروژه موساد بوده است...». این مجری مشهور آمریکایی حتی به تمسخر گفت: اصلاً پرونده اپستین وجود ندارد. هیچ قربانی‌ای، خانه‌ای و یا جزیره‌ای نیز وجود ندارد. افرادی هم که به اتهامات همکاری با اپستین دستگیر شده‌اند، همگی زندانی سیاسی هستند و دولت آن‌ها را گروگان گرفته است!». «ری مک‌گاورن» کارشناس اطلاعاتی آمریکایی و افسر با سابقه سازمان سیا، عملیات اخاذی اپستین و موساد را تأیید کرد. او گفت: «جفری اپستین مطمئناً یکی از دارایی‌های موساد بود و افزود که در وهله اول اسرائیلی‌ها از عملیات او سود بردند».

■ اپستین تنها نبود

شواهد نشان می‌دهند اپستین یک سازمان تبهکاری را اداره می‌کرده که شامل همدستانی مانند «گیلین مکسول» بود؛ زنی که اکنون در زندان فدرال آمریکاست و به اتهام مشارکت در قاچاق انسان و کمک به سوءاستفاده جنسی محاکمه شده است. با این حال، هیچ‌کدام از افراد مرتبط، چه مشتریان و چه تأمین‌کنندگان حمایت مالی، هنوز بازخواست نشده‌اند. با وجود انکار دولت ترامپ و تلاشش برای مخفی کردن کامل پرونده اپستین، رسانه‌های اسرائیلی مانند «هاآرتص» بارها اشاره کرده‌اند که اپستین در حلقه‌های صهیونیستی نیویورک فعال بوده است. برخی تحلیلگران می‌گویند همکاری او با مقامات اطلاعاتی اسرائیل ممکن است با هدف مهندسی سیاست خارجی آمریکا در خاورمیانه طراحی شده باشد؛ به‌ویژه در موضوعاتی مانند فروش سلاح و حمایت مالی از تل‌آویو. پرونده اپستین تنها یک پرونده جنسی یا کیفری نیست؛ بلکه به‌دلیل حضور تعداد قابل توجهی از مقامات سابق و فعلی آمریکا در شبکه او، به موضوعی امنیتی-سیاسی تبدیل شده است. در میان نام‌هایی که به‌طور غیررسمی در رسانه‌ها و فایل‌های دادگاه مطرح شده‌اند، اسامی برخی از رؤسای جمهور ایالات متحده، دادستان‌های کل، رؤسای سابق سیا، فرماندهان ارشد نظامی و چهره‌های مطرح کنگره آمریکا نیز به‌چشم می‌خورد. همان‌طور که تاکر کارلسون در مصاحبه‌ای گفته بود: «پرونده اپستین به ما یاد داد که در آمریکا، کسانی که قدرت واقعی را در دست دارند، در برابر عدالت مصونیت دارند. این تنها رسوایی نیست؛ این نماد یک ساختار بیمار است».

اصلاحیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت آقای ذبیح اله عباسی فرزند محرمعلی به ش پلاک ۵۳ فرعی از ۳ اصلی روستای سعید کندی به مساحت ۲۶۸،۰۳ متر مربع صحیح است
سعید حسنی –رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۴۰۴۰۴۲۴ ب

آگهی تجدید مزایده فروش چوب حاصل از قطع درختان خشک

شهرداری تربت حیدریه درنظر دارد از طریق مزایده عمومی نسبت به فروش چوب حاصل از قطع درختان خشک سطح شهر اقدام نماید.
مبلغ پایه مزایده ۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۱۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر دریافت اسناد وشرکت در مزایده به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس WWW.Setadiran.ir مراجعه نمائید.
وحید فرخ تبار شهردار تربت حیدریه
۱۴۰۴۰۶۲۴۸ ف

سرکار خانم فاطمه السادات غنائی فرزند سید مصطفی

بدینوسیله به شما ابلاغ می گردد پرونده شما به اتهام غیبت غیرموجه از تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ که همچنان ادامه دارد توسط هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان آموزش و پرورش خراسان رضوی تحت رسیدگی می باشد. لذا مقتضی است حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ درج این آگهی، دفاعیه کتبی خود را به نشانی مشهد خیابان امام خمینی(ره) اداره کل آموزش و پرورش خراسان رضوی ساختمان شماره یک شهید رجائی/ طبقه دوم/ دفتر هیات بدوی تحویل نمایید. بدیهی است پس از انقضای مهلت تعیین شده در صورت عدم مراجعه جهت تسلیم دفاعیه، طبق ماده ۱۸ قانون رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان اقدام خواهد شد.
۱۴۰۴۰۴۰۲۴۰ ب

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده شرکت رامند توس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۷۷۵۰ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۵۴۵۹

به موجب این آگهی از کلیه سهامداران شرکت و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت به عمل می آید جهت حضور در مجمع عمومی فوق العاده شرکت رامند توس (سهامی خاص) رأس ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ که در محل قانونی شرکت به نشانی: مشهد – بلوار سجاد – بعد از سه راهی فلسطین سمت چپ پلاک ۲۳۴ تشکیل می شود حضور بهم رسانند.

دستور کار جلسه عبارتست از:
۱– تغییر نشانی شرکت (در همان واحد ثبتی)
۲– تصمیم گیری در خصوص تغییر تعداد اعضای هیات مدیره (ماده ۳۷ اساسنامه)
۳– سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده است.

هیات مدیره شرکت رامند توس (سهامی خاص)
۱۴۰۴۰۶۲۳۳ ب

آگهی تجدید مناقصه عمومی شهرداری اسفراین

شهرداری اسفراین در نظر دارد از محل اعتبارات جاری شهرداری پروژه های ذیل را از طریق مناقصه عمومی وسامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. بدینوسیله از پیمانکاران دارای صلاحیت دعوت میگردد جهت دریافت اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ به سامانه فوق مراجعه نمایند.
در صورت نیاز کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۱۵-۳۷۲۲۲۶۱۱- ۰۵۸ واحد امور قرارداد و پیمان های شهرداری اسفراین تماس حاصل نمایند .

ردیف	عنوان پروژه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	مدت پیمان
۱	نگهداری فضای سبز سطح شهر اسفراین	۱۰۵/۲۴۶/۷۵۹/۰۰۰	۵/۲۶۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۲ ماه
۲	اجرای پخت و پخش آسفالت و نگهداری کارخانه آسفالت و حمل مصالح سطح شهر اسفراین	۱۰۰/۲۹۰/۹۳۹/۰۰۰	۵/۰۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۲ ماه

– هزینه درج آگهی مناقصه به عهده برنده می باشد.
– تضمین شرکت در مناقصه بصورت ضمانت نامه بانکی با اعتبار حداقل ۳ ماه از تاریخ بازگشایی پیشنهادات وقابل تمدید برای ۳ ماه دیگر باشد. نحوه پرداخت به صورت نقدی از منابع داخلی شهرداری می باشد .
– آخرین مهلت تحویل اسناد وپیشنهادات تا پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ از طریق سامانه (www.setadiran.ir) می باشد. اعتبار پیشنهادها ۳ ماه
– تاریخ بازگشایی پاکتها ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ در محل شهرداری اسفراین می باشد.
– سایر اطلاعات وجزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است. اسناد مربوط به ارزیابی کیفی نیز در سامانه بارگذاری شده پیشنهاد دهندگان موظف به تکمیل وارائه همزمان هر دو اسناد قید شده خواهند بود.
– آدرس مناقصه گذار : خراسان شمالی– اسفراین– خیابان امام خمینی (ره) شهرداری اسفراین
مهران مهربان – شهردار اسفراین
۱۴۰۴۰۶۲۳۹ ف

مجتمع چاپ و نشر روزنامه قدس
۰۵۱-۳۷۰۸۸
مشهدمقدس، بلوار سجاد، نبش سجادیک
(واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)
| چاپ افست | چاپ شیت | چاپ رول | یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش |
مجهزترین چاپخانه شرق کشور با پرسنل حرفه‌ای

قدس خراسان

ویژه خراسان شمالی، رضوی و جنوبی
+یک صفحه ویژه سایر استان‌ها

WWW.QUDSONLINE.IR

دوشنبه ۲۳ تیر ۱۴۰۴ ■ ۱۸ محرم ۱۴۴۷
۱۴ جولای ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۶۹۲ ■ ویژه‌نامه ۵۰۷۱

توسعه جاده‌ها و جذب سرمایه‌گذار؛ راه برون‌رفت کلات از وضعیت موجود و تحقق مهاجرت معکوس است

۲۰۰ میلیارد تومان برای راه‌های کلات، منتظر ابلاغ اعتبار

کلات ۴۲۰ تن از تولید ماهی استان، ۲۵۰ هزار هکتار کشت دیم و ۶ هزار و ۳۰۰ هکتار کشت آبی را به خود اختصاص داده است

۳

وحید بیات - آرشیو قدس

بازبینی نقاط ضعف و قوت منطقه آزاد دوغارون در توسعه اقتصاد خراسان رضوی

آیا دوغارون به سرنوشت دیگر مناطق آزاد کشور دچار می‌شود؟

۲

آیت‌الله علم‌الهدی:

ایران به‌عنوان «قبة‌الاسلام» باید محور نگاه رسانه‌ها و مردم باشد

۲

خراسان شمالی

۱۵۰ طرح عمرانی در روستاهای استان در حال اجراست

۳

خراسان جنوبی

تولید حدود ۵ هزار تُن فراورده‌های دامی در استان

۳

استاندار در نشست با فعالان اقتصاد دانش‌بنیان خواستار شد

هم‌افزایی برای تحقق ناحیه بین‌المللی نوآوری در خراسان رضوی

۲

صدور بیش از ۹ هزار و ۷۵۷ میلیارد ریال رأی محکومیت تعزیراتی در خراسان رضوی

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی گفت: ۹ هزار و ۷۵۷ میلیارد و ۹۲۹ میلیون و ۳۳۹ هزار و ۶۶۹ ریال رأی محکومیت برای تخلفات تعزیراتی در استان...

۲

رهایی گروگان‌ها و دستگیری آدم‌رباها توسط مرزبانان هنگ تایباد

سردار مجید شجاع، فرمانده مرزبانی خراسان رضوی از رهایی دو گروگان تبعه افغانستان و دستگیری آدم‌رباها توسط مرزبانان هنگ تایباد خبر داد و...

۲

گفت‌وگوی قدس با شالیکاران استان‌های شمالی

قیمت برنج ایرانی قد می‌کشد یا آب می‌رود؟

در حالی که تابستان سال گذشته قیمت هر کیلوگرم برنج ایرانی در حدود ۹۰ تا ۱۰۰ هزار تومان در نوسان بود اما این روزها به حدود ۳۵۰ هزار تومان در بازار آزاد رسیده و نگرانی‌ها از استمرار گرانی این کالای اساسی افزایش یافته است. این در حالی است که مسئولان وزارت جهاد کشاورزی و فعالان حوزه برنج ایرانی اعتقاد دارند با آغاز فصل برداشت برنج در استان‌های شمالی و طی شهریور ماه بازار این محصول با طی کردن روند کاهشی به ثبات رسیده و کام مصرف‌کنندگان خود را شیرین خواهد کرد.

رئیس اتحادیه شالی‌کوبی‌داران استان مازندران با بیان اینکه حدود ۱۵ روز تا فصل برداشت برنج در سال زراعی جاری در استان‌های مازندران و گیلان باقی مانده است...

۴

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی شرکت تعاونی مصرف کارکنان زندان های خراسان رضوی تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

جلسه مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف اداره کل زندان های خراسان رضوی در ساعت: ۱۷ روز: یکشنبه مورخ: ۵ مرداد در محل: میدان فردوسی، بلوار سازمان آب مجموعه فرهنگی ورزشی کارگران سالن اجتماعات تلاش برگزار میشود از کلیه اعضاء محترم دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی (مرحله دوم) که بدلیل به حد نصاب نرسیدن جلسه اول، برگزار میگردد شرکت فرمایند، نظر به اینکه جلسه مجمع عمومی عادی (مرحله دوم) طبق اساسنامه با هر تعداد حاضرین رسمیت خواهد یافت از کلیه اعضاء محترم در خواست میشود در زمان مقرر حضور به هم رسانند. ضمنا اعضای محترمی که امکان حضور در جلسه برایشان مقدور نمیباشد میتوانند حق رای خود را به موجب وکالتنامه کتبی در دفتر تعاونی به فرد دیگری محول نمایند که در این صورت تعداد آراء وکالتی برای هر عضو دو رای و در غیر اینصورت یک رای خواهد بود.
اعضاء متقاضی اعطاء نمایندگی به همراه وکیل مورد نظر خود باید از ساعت ۸ تا ۱۴ روزهای ۲۸ تیر تا ۳۰ تیر به محل دفتر شرکت مراجعه تا پس از تایید وکالتنامه های مزبور توسط مقام مجاز برگه ورود به مجمع برای فرد نماینده صادر گردد.

دستور جلسه:
۱) گزارش هیئت مدیره
۲) گزارش بازرسی
۳) طرح تصویب صورتهای مالی سال های ۱۴۰۱،۱۴۰۲،۱۴۰۳
۴) طرح تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴
۵) طرح تصویب تقسیم سود های سال های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳
۶) طرح تصویب پاداش اعضاء هیئت مدیره و بازرس
۷) انتخاب بازرس

آ-۱۴۰۴۰۶۲۷۵

نیازمندیها
ویژه ۳ استان خراسان

امداد خودرو
امدادخودروی یدک کش
و چرخگیر هیدرولیک
سراسر مشهد
۰۹۱۵۴۱۲۲۹۴۰ - ۰۹۳۰۸۰۰۴۸۱۸
آ-۱۴۰۴۰۴۲۴۴

درهای اتوماتیک
میلاد دُر
مجری کلیه سیستم های
درب اتومات
شیشه ای، جکی،
ریلی، کرکره ای،
راهبند
۰۹۱۵۱۱۱۵۴۹۳
۳۸۶۹۶۸۶۸
آ-۱۴۰۴۰۰۲۰۴

لوله بازکنی
رفع نم
بدون خرابی
استخر، پشت بام
توالت حمام آشپزخانه
ضمانت نامه کتبی
۰۹۱۵۴۴۱۴۱۲۷
آ-۱۴۰۴۰۰۱۹۸

اهدای خون؛ اهدای زندگی

لوله بازکنی
مشهدالرضا
وصل اگو
تشخیص ترکیدگی
و نم زدگی با دستگاه
ترمیم کف سرویس
با مصالح
پیروزی، معلم، هفت تیر
وکیل آباد ۳۸۷۶۴۴۶۷
سجاد ۳۸۷۶۴۴۶۸
فردوسی، کوهسنگی
هاشمیه ۳۸۸۲۵۲۶۴
مطهری، عبادی
۳۷۲۸۵۶۷۰
آ-۱۴۰۴۰۰۱۹۹

کرایه خودرو
کرایه اتومبیل علیرضا شاهزیانی
خودرو با راننده و بدون راننده
ایرانی و خارجی (رهنورد)
۰۹۱۵۵۱۱۵۶۹۲-۳۶۰۲۶۶۹۶
آ-۱۴۰۴۰۱۷۷۲

قالیشویی
قالیشویی
میلاد
شستشوی اسلامی
۳۷۳۱۴۶۰۰
۳۷۶۴۹۵۱۸
۳۷۳۳۹۶۰۰
آ-۱۴۰۴۰۳۴۱۳

کولر گازی
هوا صنعت
تنها مرکز پخش
جنرال اصلی
۳۸۶۴۱۲۳۰
۰۹۳۸۲۳۷۹۰۳۷
انواع کولر گازی
آ-۱۴۰۴۰۲۳۱۳

آسانسور
صعود آسانبر صدرا
نصب، اجرا، سرویس ونگهداری
انواع آسانسور
۳۸۸۲۴۴۹۴
آ-۱۴۰۴۰۲۰۱۲

پیمانکاری ساختمان
پیمانکاری ساختمان
صفرتاصد، بامصالح بدون مصالح
بانازلترین قیمت دراسرع وقت
۰۹۱۵۴۰۴۸۷۳۴
آ-۱۴۰۴۰۱۷۷۳

مجتمع چاپ و نشر روزنامه قدس
۰۵۱-۳۷۰۸۸
مشهدمقدس، بلوار سجاد، نبش سجادیک
(واحدسفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)
چاپ افست | چاپ شیت | چاپ رول | یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش |
مجهزترین چاپخانه شرق کشور با پرسنل حرفه‌ای

www.qudsonline.ir
پایگاه خبری تحلیلی قدس آنلاین
هر لحظه با شما...

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۶۵۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد رضا صالحی فرزند اسد اله بشماره شناسنامه ۲۳۱۱ صادره از جنگل در قطعه زمین زراعی دیم از چهل و هشت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره دوازده فرعی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۱۴۳۳۰،۵۲ چهارده هزار و سیصد و سی متر و پنجاه و دو دسیمتر مربع واقع در اراضی امین آباد خریداری از مالکین رسمی پلاک ۴۸ اصلی من جمله ۱- رمضان ابراهیم پور فرزند علی جمعه ۲- مهدی انصاری فرزند حبیب اله ۳- مراد علی خوانستان فرزند عباسعلی و.... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۶۲۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۴،۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۵،۰۷
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۶۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد رضا صالحی فرزند اسد اله بشماره شناسنامه ۲۳۱۱ صادره از جنگل در قطعه زمین زراعی دیم مفروز و مجزی شده از شماره دوازده فرعی از چهل و هشت اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۱۸۰۴۴،۲۶ هجده هزار و چهل و چهار متر و بیست و شش دسیمتر مربع واقع در اراضی امین آباد خریداری از مالکین مشاعی رسمی پلاک ۴۸ اصلی من جمله ۱- رمضان ابراهیم پور فرزند علیجمعه ۲- مهدی انصاری فرزند حبیب اله ۳- مراد علی خوانستان فرزند عباسعلی و سایر مالکین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۶۲۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۴،۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۵،۰۷
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۹۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۲۴ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمدامین سیاح زاده فرزند غلامرضا در دو سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۱۹۰۴،۳۸ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۸ فرعی از ۱۲۱ - اصلی واقع در اراضی خیبری بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامرضا سیاح زاده مالک رسمی

۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۹۱ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۲۴ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی سیاح زاده فرزند غلامرضا در دو سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۱۹۰۴،۳۸ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۸ فرعی از ۱۲۱ - اصلی واقع در اراضی خیبری بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامرضا سیاح زاده مالک رسمی

۳-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۹۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۲۴ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم مصریه سیاح زاده فرزند غلامرضا در یک سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۱۹۰۴،۳۸ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۸ فرعی از ۱۲۱ - اصلی واقع در اراضی خیبری بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامرضا سیاح زاده مالک رسمی

۴- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۹۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۲۴ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم نرجس سیاح زاده فرزند غلامرضا در یک سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۱۹۰۴،۳۸ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۸ فرعی از ۱۲۱ -اصلی واقع در اراضی خیبری بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامرضا سیاح زاده مالک رسمی

۵- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۹۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۲۴ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زینب سیاح زاده فرزند محمد باقر در یک سوم از دو سهم مشاع از جمله هشت سهم کل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به استثناء بهای ثمن عرصه و اعیان به مساحت کل ۱۹۰۴،۳۸ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۸ فرعی از ۱۲۱ - اصلی واقع در اراضی خیبری بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامرضا سیاح زاده مالک رسمی

محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
آ-۱۴۰۴۰۵۴۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۴،۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۴،۲۳
سید ضیا الدین مهدوی شهری
رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ؛ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۵۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی پورحسن فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۲۸۷ صادره از رشتخوار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵۸۷،۴۷ متر مربع پلاک ۱ اصلی واقع در در اراضی سنگان خریداری از مالک آقای حسن پور حسن فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۴۰۵۴۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۴،۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۴،۲۳
جواد خزائی
رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

رحیم‌پور ازغدی: پیام انقلاب اسلامی صادر شده است

به گزارش ایرنا، حسن رحیم‌پور ازغدی، عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی در نشستی با موضوع مسئله نفوذ و ضرورت جهاد تبیین در محیط علمی و دانشگاهی در مشهد گفت: پیام انقلاب اسلامی ایران با وجود تبلیغات یک‌طرفه رسانه‌ای انجام و صادر شده است. ما شاهد برافراشته شدن پرچم ایران و فلسطین در دست مردم و به آتش کشیده شدن پرچم رژیم صهیونیستی و آمریکا در بسیاری از کشورها هستیم.

خانه ملک باید به پاتوقی برای هنرمندان تبدیل شود

غلامحسین مظفری، استاندار خراسان رضوی در حاشیه بازدید از خانه تاریخی ملک و مرکز آفرینش و پژوهش هنرهای سنتی در جمع خبرنگاران با بیان اینکه تکمیل زنجیره ارزش صنایع دستی و هنرهای سنتی و صادرات آن‌ها نیازمند پشتیبانی و سازماندهی است، گفت: خانه ملک باید به پاتوقی برای هنرمندان و فعالان صنایع دستی، کافه‌کتاب، محل نمایش صنایع دستی و فضایی برای گفت‌وگو و نقد هنرمندان تبدیل شود.

دیدار فرمانده هوانیروز ارتش جمهوری اسلامی ایران با خانواده شهید رضا جمشیدی در مشهد

به گزارش دفاع‌پرس از خراسان رضوی، امیر سرتیپ دوم خلبان سید قاسم خاموشی، فرمانده هوانیروز ارتش جمهوری اسلامی ایران با حضور در منزل چند تن از شهدا و مجروحان هوانیروز ارتش در جنگ تحمیلی رژیم صهیونیستی از جمله شهید رضا جمشیدی در مشهد با خانواده آن‌ها دیدار و گفت‌وگو کرد.

رهایی گروگان‌ها و دستگیری آدم‌رباها توسط مرزبانان هنگ تایباد

سردار مجید شجاع، فرمانده مرزبانی خراسان رضوی از رهایی دو گروگان تبعه افغانستان و دستگیری آدم‌رباها توسط مرزبانان هنگ تایباد خبر داد و گفت: گروگان‌ها دو مرد بیست‌ودو و بیست‌وهشت ساله تبعه افغانستان بودند که به صورت غیرمجاز وارد خاک ایران شدند و قصد عزیمت به مشهد را داشتند که توسط افراد ناشناس به گروگان گرفته شدند و مبلغ ۴۰۰ میلیون تومان برای آزادی آنان اخذ شد. سه متهم دستگیر و تحویل مراجع قضایی شدند.

اخبار

آیت‌الله علم‌الهدی در صد و چهل و هفتمین نشست شورای فرهنگ عمومی:

ایران به‌عنوان «قبة‌الاسلام» باید محور نگاه رسانه‌ها و مردم باشد

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی، آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی در صد و چهل و هفتمین نشست شورای فرهنگ عمومی که در حسینیه دفتر نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی برگزار شد، با تأکید بر استفاده از حس ملی برای تقویت هویت اسلامی گفت: همبستگی ملی به‌ویژه پس از تحولات اخیر، در میان اقشار و تفکرات مختلف جامعه به‌خوبی قابل مشاهده است.

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی افزود: اکنون وظیفه ماست که این حس ملی را در خدمت اسلام قرار دهیم. ایران به‌عنوان «قبة‌الاسلام» باید در محور نگاه رسانه‌ها و مردم قرار گیرد. رسانه‌های دشمن نیز به این مسئله پی برده‌اند. پس ضروری است از این فضای ملی‌گرایی برای تقویت ارزش‌های اسلامی بهره‌برداری کنیم.

وی اظهار کرد: اکنون زمان آن رسیده که همه دستگاه‌های فرهنگی استان اعم از آموزش و پرورش، صدا و سیما، دانشگاه‌ها، نهادهای مذهبی و رسانه‌ها با هماهنگی و انسجام، در جهت تحقق راهبرد فرهنگی استفاده از فرصت‌های ملی-اسلامی اقدام کنند. هر دستگاه باید متناسب با ظرفیت و مأموریت خود وارد عمل شود و از این فرصت بدست‌آمده بهره‌برداری کند.

آیت‌الله علم‌الهدی با اشاره به اینکه شناسنامه فرهنگی شهرها باید هویت‌ساز و انقلابی باشد، گفت: اطلاعات و داده‌های گردآوری شده از شهرهای مختلف استان بایستی با رویکرد هویت‌سازی، الهام‌بخشی و متناسب با گفتمان مقاومت باشد.

عضو مجلس خبرگان رهبری با بیان اینکه شناسنامه فرهنگی دیار «سلسله‌ذهب» از ثمرات اهتمام فرهنگی رهبر معظم انقلاب است، ادامه داد: انتخاب این شناسنامه به عنوان «سلسله‌ذهب» برای نیشابور بسیار هوشمندانه و معنادار است؛ چراکه به ریشه‌های دینی و فرهنگی عمیق این شهر اشاره دارد.

استاندار در نشست با فعالان اقتصاد دانش‌بنیان خواستار شد

هم‌افزایی برای تحقق ناحیه بین‌المللی نوآوری در خراسان رضوی

استاندار خراسان رضوی با تأکید بر ظرفیت‌های بالای استان در حوزه فناوری و اقتصاد دیجیتال، خواستار هم‌افزایی میان مجموعه‌های مرتبط و پیگیری برای تحقق ناحیه بین‌المللی نوآوری در استان شد و گفت: در جلسه اخیر خود با معاون فناوری وزیر علوم موضوع مهمی با عنوان ایجاد «ناحیه بین‌المللی نوآوری» مطرح شد که در دستور کار وزارت علوم قرار دارد.

غلامحسین مظفری در نشست با فعالان اقتصادی حوزه دانش‌بنیان، اقتصاد دیجیتال و هوش مصنوعی که در راستای سلسله‌نشست‌های «یکشنبه‌های اقتصادی» برگزار شد، با اشاره به وضعیت نامطلوب فیبر نوری در مشهد در ابتدای مسئولیت خود، افزود: در آن زمان وضعیت اصلاً مناسب نبود و شرکت‌هایی که در این زمینه فعال بودند نیز عملکرد مطلوبی نداشتند. در جلسه‌ای در تهران تصمیم گرفته شد شهر مشهد تا پایان سال جاری به فیبر نوری مجهز شود و منابع مالی آن نیز تأمین شد. امیدواریم بتوانیم این پروژه را به عنوان نخستین شهر تا پایان سال به سرانجام برسانیم.

حسن هاشمی، نایب رئیس کمیسیون دانش‌بنیان، اقتصاد دیجیتال و هوش مصنوعی اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز با تأکید بر ظرفیت‌های بالقوه استان در حوزه فناوری‌های نو اظهار کرد: اگر منابعی که در اختیار استان‌های دیگر است، در اختیار خراسان رضوی نیز قرار بگیرد، این استان می‌تواند به قطب هوش مصنوعی کشور تبدیل شود.

محمدرضا توکلی‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی نیز با اشاره به خلأهای زیرساختی در حوزه فناوری اطلاعات گفت: ما در خراسان رضوی هنوز مرکز داده نداریم و این موضوع، استان را به شدت آسیب‌پذیر کرده است. بدون وجود داده، استفاده از هوش مصنوعی عملاً بی‌فایده خواهد بود.

حسین محمدیان، رئیس کمیسیون توسعه صادرات غیرنفتی اتاق بازرگانی خراسان رضوی هم با تأکید بر اهمیت تنوع‌بخشی به محصولات صادراتی در دوران بحرانی و پسابحران اظهار کرد: در چنین شرایطی صادرات غیرنفتی نباید محدود به خام‌فروشی باشد و یکی از الزامات اصلی، حرکت به سوی صادرات تولیدات دانش‌بنیان است.

صدور بیش از ۹ هزار و ۷۵۷ میلیارد ریال رأی محکومیت تعزیراتی در خراسان رضوی

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی گفت: ۹ هزار و ۷۵۷ میلیارد و ۹۲۹ میلیون و ۳۳۹ هزار و ۶۶۹ ریال رأی محکومیت برای تخلفات تعزیراتی در استان در سه ماه نخست سال جاری صادر شده است.

سید مرتضی مدنی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: ۱۶ هزار و ۹۳ فقره پرونده تخلف از ابتدای سال جاری تا پایان خرداد به تعزیرات حکومتی خراسان رضوی وارد و ۱۵ هزار و ۴۷۲ فقره پرونده در این بازه زمانی مختومه شده است.

وی اضافه کرد: ۲ هزار و ۷۰۰ پرونده قاچاق، ۲ هزار و ۹۸۳ پرونده در بخش بهداشت و دارو و هزار و ۴۱۰ پرونده مربوط به بخش کالا و خدمات در این بازه زمانی در تعزیرات حکومتی خراسان رضوی تشکیل شده که گران‌فروشی، درج نکردن قیمت و احتکار، بیشترین پرونده‌ها در بخش کالا و خدمات را به خود اختصاص داده‌اند.

مدنی ادامه داد: همچنین هزار و ۳۷۶ مورد بازرسی از واحدهای صنفی مختلف در این بازه زمانی توسط ۳۴۳ گروه گشت تعزیرات صورت گرفت که منجر به تشکیل ۵۸۵ فقره پرونده تخلف شد. میزان محکومیت برای پرونده‌های تخلف این تعداد واحد صنفی نیز حدود ۴۴۴ میلیارد و ۶۰۸ میلیون ریال است. میزان بازگشت حقوق شاکیان در سه ماه نخست سال جاری نیز حدود ۴۳۴ میلیارد ریال است.

بازبینی نقاط ضعف و قوت منطقه آزاد دوغارون در توسعه اقتصاد خراسان رضوی

آیا دوغارون به سرنوشت دیگر مناطق آزاد کشور دچار می‌شود؟

طاهره فجر داودلی | همزمان با خروج اتباع غیرمجاز افغانستانی، یکی از دغدغه‌ها، مباحث مشترک اقتصادی میان دو کشور ایران و افغانستان بوده و باید پرسید منطقه آزاد دوغارون که توسط هیئت دولت در بهمن سال ۱۴۰۳ مصوب شد، چقدر می‌تواند میان ایران و افغانستان ظرفیت مشترک اقتصادی تعریف و به رشد و توسعه دو کشور کمک کند.

■ ۲ نقش کلیدی دوغارون در صادرات و سرمایه‌پذیری منطقه‌ای

در پاسخ به این پرسش، معاون اسبق هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان رضوی گفت: دوغارون دو نقش دارد؛ یک نقش آن به عنوان دریچه تجارت است که بسیار اهمیت دارد و در این منطقه برخلاف سایر مناطق آزاد کشور که اغلب واردات انجام می‌شود، صادرات نقش پررنگ‌تری دارد؛ به ویژه اینکه افغانستان تنها کشور همسایه و هم‌زبان ما شناخته می‌شود و این موضوع از اهمیت راهبردی خاصی برخوردار است.

ابوالفضل چمندی ادامه داد: تبدیل شدن دوغاون به منطقه آزاد به نقش تجاری و از همه مهم‌تر شرایط سرمایه‌پذیر شدن منطقه کمک می‌کند و با توجه به اینکه کشور همسایه ما افغانستان زیرساخت لازم برای توسعه اقتصادی در حوزه‌های مختلف را ندارد، دوغارون به دلیل دارا بودن زیرساخت‌ها و ارتقای آن‌ها به سرعت قابلیت این را دارد که به یک منطقه ویژه و آزاد اقتصادی مشترک با سرمایه‌گذاری تجار افغانستانی و ایرانی تبدیل شود. بنابراین باید دوغارون را در این دو نقش تحلیل و برای این دو هدف‌گذاری کرد.

وی افزود: نبود رقابت و فضای سنتی که در سالیان گذشته وجود داشته، توسعه در دوغارون را با کندی مواجه کرده و شاید سرمایه‌گذاران این برداشت را داشته باشند که دوغارون محل سرمایه‌گذاری نیست و ما باید یک تغییر گفتمان از سرمایه‌پذیر شدن در این منطقه ایجاد کنیم و نقش دولت در این زمینه بسیار پراهمیت است.

■ دولت‌های سیزدهم و چهاردهم؛ آغازگران توجه ویژه به ظرفیت‌های مغفول دوغارون

معاون اسبق هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان رضوی تصریح کرد: باید سریع‌تر اقدام‌ها برای واگذاری زمین‌ها و مشخص کردن راهبردهایی که می‌تواند از تولید حمایت کند، مشخص و اعلام شود. تصمیم‌گیری پشت درهای بسته به سرمایه‌گذار امید نمی‌دهد که یک رقابت آزادانه قابل شکل‌گیری است. دولت همواره از این رویکرد حمایت می‌کرده؛ اما در سالیان مختلف اهمیت دوغارون کمتر دیده شده و از زمان دولت سیزدهم که به عنوان منطقه آزاد معرفی شد، دولت نشان داد برای سرمایه‌پذیر شدن دوغارون و تجارت با افغانستان عزم جدی دارد و به نظر می‌رسد رویکرد دولت چهاردهم هم باید همین باشد و سفرهای مختلف مقامات خراسان رضوی به این منطقه نشان‌دهنده همین موضوع است و امیدواریم سریع‌تر به یک برنامه عملیاتی برای فعالان اقتصادی برسند.

این کارشناس اقتصادی یکی از موضوعات مهم در افغانستان را وجود معادن فراوان دانست و گفت: یکی از موضوعات مهمی که باید در دوغارون دیده شود، سطح نیازی است که کشور افغانستان به صنایع مختلف به ویژه در حوزه معدن دارد و به صورت فعالیت مشترک می‌توان انجام داد. به شکل کلی جذابیت دوغارون با توجه به زیرساخت‌های ارزان افزایش پیدا می‌کند و ایجاد یک زون مشترک معدنی با هدف مشخص برای فراوری به صورت مشترک با معادن و صنایعی که در خراسان رضوی هستند، می‌تواند منافع بسیاری را برای دو کشور فراهم کند و در این میان دوغارون می‌تواند نقش تسهیلگر را در این زمینه داشته باشد.

■ دوغارون می‌تواند عسلویه‌ای کوچک شود

چمندی با پرداختن به موضوع نیاز به انرژی در افغانستان عنوان کرد: در حال حاضر سوخت بسیار زیادی از طریق کشورهای مختلف به ویژه ایران به داخل خاک افغانستان سرازیر می‌شود و این ظرفیت وجود دارد که دوغارون تبدیل به یک عسلویه کوچک شود و به بدین صورت نیاز انرژی افغانستان را با سه منبع میعانات گازی مازاد داخلی، تبدیل مواد خام سوختی ترانزیت موقت از عراق به مواد سوختنی و تسهیل عبور مواد اولیه و میادین بزرگ گازی داخل ترکمنستان تأمین و اشتغال و ارزش افزوده بسیار بالایی برای کشور و استان در منطقه دوغارون ایجاد کند.

وی به ظرفیت محصولات کشاورزی تولید شده در افغانستان اشاره کرد و گفت: خوشبختانه در چند سال گذشته با تمرکزی که در کشور بر محصولات کشاورزی شده، بازارهای خوبی در روسیه، عراق و کشورهای اطراف ایجاد کرده‌ایم و این امر گرانی میوه و سبزیجات را در کشور به دنبال داشته است. افغانستان ظرفیت بسیار بالایی در همین لحظه در زمینه تأمین محصولات کشاورزی دارد؛ اما به خاطر نبود زیرساخت‌های انرژی و سردخانه، محصولات کشاورزی در این کشور بسیار آسیب می‌بینند. در همین زمینه کارخانه‌ها و سردخانه‌ها، سوله‌ها و سیلوها می‌توانند برای فراوری، بسته‌بندی و نگهداری در دوغارون وجود داشته باشند و ما به عنوان انباردار بزرگ محصولات کشاورزی افغانستان در منطقه عمل کنیم. هم تأمین محصولات کشاورزی را انجام دهیم و هم صادرات داشته باشیم. دوغارون به عنوان یک سکوی بزرگ محصولات کشاورزی این منطقه می‌تواند نقش بزرگ و استثنایی داشته باشد. در هیچ یک از کشورهای همسایه، این ظرفیت برای افغانستان وجود ندارد و یکی از حوزه‌هایی که می‌توانیم به صورت راهبردی به آن نگاه کنیم، انبارداری محصولات کشاورزی و مواد غذایی است.

معاون اسبق هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان رضوی تحقق برنامه‌ها در بخش سوخت و محصولات کشاورزی را موجب تنظیم روابط ایران و افغانستان و رفع گلایه‌مندی این کشور از سهم پایین خود در صادرات به ایران دانست و ادامه داد: این مهم زمانی اتفاق می‌افتد که زیرساخت‌های آن در دوغارون وجود داشته باشد، ضمن آنکه چالش همیشگی در ورود محصولات کشاورزی به دوغارون، نبود زیرساخت‌های بهداشتی، قرنطینه‌ای و انبارداری لازم است.

■ نقش دوغارون در ارتقای روابط اقتصادی ایران، افغانستان و کشورهای ثالث

چمندی خاطرنشان کرد: پیشنهاد می‌شود دولت تفویض اختیارات به استانداران را بیشتر کند. ما تجربه کرده‌ایم هر چقدر اختیارات استانداران در استان‌ها بیشتر شود، کارها سریع‌تر پیش می‌رود و اگر این اختیارات به استانداری خراسان رضوی داده شود و استانداری بتواند در اسرع وقت در سه حوزه انرژی، معدن و کشاورزی فعالیت‌های خود را هدف‌گذاری کند، می‌توان به سرعت شاهد رسیدن به نقطه بهره‌برداری بود، ضمن آنکه کشورهایی مانند روسیه و حوزه خلیج‌فارس علاقه زیادی دارند با افغانستان کار کنند؛ اما زیرساخت آن نبوده و دوغاون می‌تواند این زیرساخت سرمایه‌پذیری را برای تجار کشورهای ثالث هم در میان روابط ایران و افغانستان ایجاد کند. در نتیجه شاهد رشد سطح زندگی و معیشتی اقتصادی مردم دوغارون، تایباد، تربت‌جام و حتی فریمان خواهیم بود.

■ فرصت ثبت دوغارون به عنوان منطقه آزاد برتر و صادرات‌محور کشور

برای تشریح بیشتر اهمیت و فرصت‌های منطقه آزاد دوغارون و اینکه با گذشت حدود پنج ماه، چه اتفاق‌هایی در راستای رشد و توسعه منطقه دوغارون افتاده است، رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد تجاری-صنعتی دوغارون در گفت‌وگو با خبرنگار ما گفت: دوغارون مهم‌ترین، اصلی‌ترین و قدیمی‌ترین منطقه تجاری میان ایران و افغانستان محسوب می‌شود به گونه‌ای که صادرات ایران به این کشور حدود ۳ میلیارد دلار و واردات ایران از افغانستان ۴۰ میلیون دلار است و حدود ۶۰ تا ۶۵ درصد این تجارت از طریق دوغارون انجام می‌شود و بقیه تجارت ایران به افغانستان از معابر دیگر مانند ماهیرود در خراسان جنوبی و میلک در سیستان و بلوچستان صورت می‌گیرد.

محمدرضا مودودی افزود: اهمیت دوغارون به دلیل استقرار بخش عمده‌ای از تجار و فعالان اقتصادی افغانستانی در هرات است. هرات نزدیک‌ترین شهر بزرگ افغانستان به این منطقه است و ارتباط فرهنگی و خانوادگی عمیقی میان مردم هرات و مشهد وجود دارد. با در نظر گرفتن این دو شهر، اهمیت دوغارون در حوزه‌های تجاری و فرهنگی افزایش پیدا می‌کند و براساس همین ظرفیت‌ها منطقه آزاد دوغارون که از سال گذشته به عنوان یکی از ۱۷ منطقه آزاد تجاری-صنعتی کشور توسط هیئت‌وزیران تصویب شد، ظرفیت بالایی دارد تا جایگاه خود را میان مناطق آزاد و معابر رسمی تجاری تثبیت کند و جا داشت برای این منطقه همزمان با قشم، کیش و چابهار، منطقه آزاد اعلام می‌شد؛ چون بیشترین صادرات کشور از این منطقه انجام می‌شود و بخش عمده تجارت آن صادرات‌محور است.

وی به جایگاه مهم ارتباط مشهد و هرات به عنوان دو شهر مهم در ایران و افغانستان پرداخت و ادامه داد: در حالت عادی در گذشته روزانه حدود ۳ تا ۵ هزار نفر با روادید از دوغارون وارد کشور می‌شدند که نشان‌دهنده اهمیت آن به عنوان یکی از معابر اصلی ورود مسافران و گردشگران خارجی است و در حال حاضر هم سهم عمده بازگشت اتباع غیرمجاز افغانستانی به کشورشان، به مرز دوغارون مربوط می‌شود.

■ مزایای مالیاتی و تسهیل سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد دوغارون

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد تجاری-صنعتی دوغارون یکی از اهداف مناطق آزاد تجاری و صنعتی را تسهیل قوانین و مقررات برای جذب سرمایه‌گذاری و افزایش جذابیت تجارت دانست و گفت: دولت تقریباً تمامی اختیارات خود را به هیئت مدیره منطقه آزاد داده تا بتواند از ظرفیت مناطق مرزی به بهترین شکل استفاده کند. منطقه آزاد دوغارون ظرفیت افزایش صادرات و جذب سرمایه‌گذارانی را دارد که بازار هدفشان افغانستان و کشورهای اطراف محسوب می‌شود، ضمن آنکه سرمایه‌گذاری در این منطقه تا ۲۰ سال معاف از مالیات بوده و صادرات هم از مالیات بر ارزش افزوده معاف است. این موضوع فرصت طلایی برای ایران و افغانستان به حساب می‌آید تا تراز تجاری منفی افغانستان که مورد اعتراض است، جبران شود و صادرات به سایر نقاط جهان افزایش یابد. فعالان اقتصادی افغانستانی نیز می‌توانند بدون نیاز به روادید در منطقه آزاد فعالیت کنند و این منطقه برای نیروی کار؛ هم ایرانی‌ها و هم افغانستانی‌های مجاور ظرفیت فراوان دارد.

■ نقش دوغارون در توسعه تایباد و افزایش عدالت منطقه‌ای

مودودی در خصوص تأثیر منطقه آزاد دوغارون بر توسعه شهرستان تایباد توضیح داد: هر جا مناطق آزاد شکل گرفته، عمران و آبادانی به مناطق اطراف سرایت کرده است. وسعت این منطقه آزاد، یک شهری تجاری به وسعت ۸ هزار و ۷۰۰ هکتار است که تقریباً هفت برابر تایباد و یک‌سوم مشهد وسعت دارد و پیش‌بینی می‌کنیم یکی از بزرگ‌ترین شهرهای تجاری شرق کشور شود و با توجه به اینکه تایباد نزدیک این منطقه است، انتظار می‌رود به دلیل غیر مسکونی بودن منطقه آزاد دوغارون، رونق اقتصادی، سکونت، فضاهای آموزشی، تفریحی و فرهنگی در آن منطقه و اطرافش افزایش یابد. باید گفت در قوانین مناطق آزاد داریم که بخشی از درآمد این مناطق می‌تواند صرف توسعه مناطق اطراف شود که مهم‌ترین آن برای ما تایباد است و شهرداری تایباد بخش بزرگی از درآمد خود را از مرز دوغارون تأمین می‌کند.

وی افزود: از اواخر بهمن سال گذشته اعضای هیئت مدیره معرفی شدند و کارهای نرم‌افزاری اولیه مانند افتتاح حساب بانکی، ایجاد اتوماسیون ثبت شرکت و انتقال سند به صورت جدی از نیمه فروردین ۱۴۰۴ شروع شده، حدود ۵۰ درصد زمین منطقه سنددار و مالکیتش به اسم منطقه آزاد دوغارون قطعی شده و حصارکشی قانونی به منطقه آزاد رسمیت داده است. کد گمرکی منطقه هم به زودی دریافت خواهد شد تا امکان سهمیه کالای تجاری برای منطقه آزاد دوغارون فراهم شود و کمیسیون اقتصادی و کمیته تعیین‌کننده نرخ زمین تشکیل شده و ثبت شرکت‌ها شکل گرفته و تا امروز حدود ۱۰۰ شرکت در منطقه آزاد در حال تکمیل فرایند ثبت خود هستند. ضمن آنکه تعرفه‌های فعالیت‌های اقتصادی تعریف شده و پس از کیش دومین منطقه آزادی هستیم که معارض نداریم و با توجه به مهلت کاری سه ساله هیئت مدیره، برنامه‌ریزی را سه ساله بسته‌ایم و تفاهم‌نامه‌های مختلفی با طرف‌های ایرانی و افغانستانی، اتاق مشترک ایران و افغانستان، سازمان فنی و حرفه‌ای برای ارتقای توان فعالیت جوانان و دیگر نهادها منعقد شده تا توانمندسازی جوانان و تسهیل فعالیت‌ها در منطقه صورت بگیرد.

■ شکل‌گیری ساختار اجرایی منطقه و تعریف زون‌های تخصصی برای آینده توسعه

رئیس هیئت مدیره منطقه آزاد تجاری-صنعتی دوغارون در خصوص تأمین زیرساخت در منطقه دوغارون خاطرنشان کرد: زیرساخت‌ها شامل آب، برق، گاز و اینترنت در دست توسعه است. چهار حلقه چاه عمیق آب فعال بوده و مذاکرات و توافق‌های اولیه برای ساخت یک نیروگاه خورشیدی بزرگ صورت گرفته و یک پروژه تصفیه فاضلاب به صورت نوین و زیرزمینی با همکاری دانشگاه شریف در حال پیشرفت است و در حوزه ارتباطات، مذاکره با شرکت‌های متخصص انجام شده تا منطقه آزاد دوغارون به یک شهر هوشمند تبدیل شود. در منطقه آزاد دوغارون، زون‌هایی نظیر مدنی، لجستیک، صنعتی صنایع کوچک و بزرگ، فرهنگی، آموزشی، تجاری، گردشگری، شهر سلامت، انرژی خورشیدی و نمایشگاهی تعریف شده و طرح جامع در حال نهایی شدن است و زیرساخت‌ها بر اساس این زون‌ها تعریف خواهند شد.

مودودی در خصوص ارائه تسهیلات به سرمایه‌گذاران تشریح کرد: با توجه به اختیارات تفویض شده از سوی دولت، مجوزهای فعالیت اقتصادی در منطقه با فرایندی بسیار ساده و سریع صادر می‌شود. تسهیلاتی نظیر واگذاری زمین با شرایط مناسب نیز برای سرمایه‌گذاران در نظر گرفته شده و در زمینه نیروی انسانی، برخلاف بسیاری از مناطق آزاد دیگر، بخش زیادی از کادر اجرایی؛ به‌ویژه اعضای هیئت مدیره، بومی منطقه تایباد بوده و می‌توان گفت بیش از ۹۰ درصد نیروها بومی این شهر و مناطق اطراف هستند و کمتر از ۱۰ درصد نیروهای ملی و غیر بومی با ظرفیت بالا با هدف انتقال تجربیات و آموزش نیروهای بومی جذب شده‌اند. به هر حال فعالیت اقتصادی منطقه هنوز آغاز نشده و بحث‌های زیر ساختی در حال انجام است و با همگرایی که در سطح مسئولان و منطقه وجود دارد، امیدواریم با جذب سرمایه‌گذار به زودی شاهد آغاز پروژه‌های بزرگ در منطقه آزاد تجاری و صنعتی دوغارون باشیم.

منطقه آزاد دوغارون امروز در نقطه‌ای ایستاده که می‌تواند سرنوشت متفاوتی را نسبت به سایر مناطق آزاد کشور رقم بزند مشروط بر اینکه از تجارب گذشته درس بگیرد و با نگاهی واقع‌گرایانه و برنامه‌محور، زیرساخت‌های اقتصادی، حقوقی، گمرکی و لجستیکی را به‌سرعت و با بهره‌گیری از ظرفیت‌های بومی و فراملی توسعه دهد و تحقق این چشم‌انداز، جذب سرمایه‌گذار با مشوق‌های عملی و شفافیت در سیاست‌گذاری است. اگر مسیر پیش رو با انسجام، عقلانیت و عمل‌گرایی همراه شود، دوغارون نه‌تنها دچار سرنوشت مشابه مناطق آزاد ناکارآمد نخواهد شد؛ بلکه الگویی موفق در مرزهای شرقی کشور و پل ارتباطی مؤثر میان ایران و افغانستان و حتی کشورهای ثالث خواهد شد.

وحید بیات - آرشیو قدس

۱۵۰ طرح عمرانی در روستاهای خراسان شمالی در حال اجراست

معاون عمران روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی گفت: اکنون ۱۵۰ طرح عمرانی در روستاهای استان در حال اجراست که ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. این طرح‌ها در قالب طرح هادی روستایی در حال اجرا بوده که شامل آسفالت معابر، جوی و جدول‌گذاری و سنگفرش است.

سعید رئوفی در گفت‌وگو با ایرنا با بیان اینکه این طرح‌ها با هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال اعتبار در دست اجراست، افزود: این اعتبار از محل اعتبارات استانی، ملی و اعتبارات منابع داخلی از محل عواید واگذاری زمین برای پروژه‌های توسعه روستاها و قیر رایگان تأمین می‌شود.

وی با اشاره به اینکه در سال مالی جاری ۵۶۰ میلیارد ریال قیر رایگان به طرح‌های هادی روستایی استان اختصاص یافته، خاطرنشان کرد: با تخصیص مرحله سوم قیر رایگان به میزان ۴۲۰ میلیارد ریال، حدود ۱۵۰ هزار مترمربع از معابر روستاها آسفالت خواهد شد.

تولید حدود ۵ هزار تُن فراورده‌های دامی در خراسان جنوبی

مدیر کل امور عشایر خراسان جنوبی گفت: عشایر استان ۴ هزار و ۹۱۵ تن فراورده‌های دامی در سه ماه ابتدای سال تولید کردند.

محمدابراهیم ابراهیمی با اشاره به اینکه از ابتدای سال عشایر استان ۶۵ تن کرک و ۳۰۰ تن پشم تولید کردند، افزود: ارزش این تولیدات ۱۰۰ میلیارد تومان بوده است. هم‌اکنون قیمت کرک یک‌میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و پشم ۳۰ هزار تومان است.

وی بیان کرد: پشم گوسفند به دلیل ساختار الیاف خود، عایق خوبی در برابر حرارت بوده و یکی از اصلی‌ترین مواد اولیه در تولید صنایع دستی شامل انواع قالی، گلیم، نمد و همچنین بافت جوراب، دستکش و کلاه و ساخت عروسک است.

ابراهیمی با اشاره به اینکه عشایر استان از ابتدای امسال ۳ هزار و ۶۰۰ تن شیر به ارزش ۲۰۴ میلیارد تومان تولید داشتند، اظهار کرد: در این مدت ۹۵۰ تن گوشت از سوی عشایر تولید شده که ۵۹۴ میلیارد تومان ارزش داشته است.

توسعه جاده‌ها و جذب سرمایه‌گذار؛ راه برون‌رفت کلات از وضعیت موجود و تحقق مهاجرت معکوس است

۲۰۰ میلیارد تومان برای راه‌های کلات، منتظر ابلاغ اعتبار

وحید بیات - آرشیو قدس

عفت رضوی | شهرستان کلات در شمال‌شرقی استان خراسان‌رضوی، با فاصله ۱۴۵ کیلومتری شمال‌شرقی مشهد و ۶۰ کیلومتری غرب قوچان واقع شده است. مهم‌ترین محصول خاطره‌انگیز و خوش‌عطر و بویش، برنج دم‌سیاه است که هنوز هم مشتری‌های خاص خود را دارد. مردمش با فرهنگ و اهل مطالعه‌اند و با وجود مهاجرت‌های فراوان، هنوز به سنت‌های مختلف خود به ویژه پوشیدن لباس سنتی خاص در مراسم کاشت و برداشت برنج پایبند هستند. کلات از شمال با ترکمنستان، از جنوب با کوه هزارمسجد و شهرستان مشهد، از شرق با سرخس و از غرب با درگز همسایه است و مناظر طبیعی و کوهستانی و رودخانه‌های آن برای گردشگران جذابیت خاصی دارند. با وجود این ظرفیت‌ها کلات می‌تواند به عنوان یک مقصد گردشگری و مرکز اقتصادی در خراسان رضوی مورد توجه قرار گیرد. در این گزارش در گفت‌وگو با نمایندگان مجلس، فرماندار و فعالان بخش خصوصی به ظرفیت‌های بالقوه این شهرستان برای توسعه می‌پردازیم.

■ ضرورت برنامه‌ریزی صحیح برای پرورش ماهی، کشت دیم و آبی

شهرستان کلات به عنوان منطقه‌ای با ظرفیت‌های خاص و چالش‌های منحصربه‌فرد، برای دستیابی به توسعه متوازن اقتصادی و اشتغال پایدار به برنامه‌ریزی هدفمند و توجه ویژه نیاز دارد. نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی در این باره به خبرنگار ما می‌گوید: وسعت منابع طبیعی شهرستان کلات که منابعی غنی از پوشش گیاهی دارد، حدود ۲۶۰ هزار هکتار است و ظرفیت عظیم این شهرستان برای دامپروری؛ اعم از دام سبک و سنگین را نشان می‌دهد. در حال حاضر نیز تعداد دام سبک موجود در شهرستان ۲۸۰ هزار و دام سنگین ۳ هزار و ۸۰۰ رأس است.

علی اصغر نخعی‌راد با بیان اینکه توسعه این صنعت مهم با ایجاد زنجیره ارزش برای محصولات دامی نظیر ایجاد صنایع لبنی و فراوری گوشت شکل می‌گیرد، ادامه می‌دهد: همچنین باید با تنوع‌بخشی به تولید و حمایت از منسوجات و صنایع دستی مانند قالی‌بافی و گلیم و ایجاد بازارهای فروش برخط به توسعه مشاغل خانگی با سرمایه‌های خُرد کمک کرد.

وی با اشاره به میزان بارندگی و وجود پنج رودخانه در این شهرستان اضافه می‌کند: برنامه‌ریزی صحیح برای پرورش ماهی و کشت دیم و آبی از جمله موضوعاتی است که باید به آن توجه کرد. اکنون کلات ۴۲۰ تن از تولید ماهی استان، ۲۵۰ هزار هکتار کشت دیم و ۶ هزار و ۳۰۰ هکتار کشت آبی را به خود اختصاص داده که برای توسعه در این بخش باید به توسعه سامانه‌های آبیاری مدرن (قطره‌ای و بارانی) برای مقابله با خشکسالی، ساخت سدهای کوچک و آب‌بندان‌ها به منظور ذخیره آب باران و جلوگیری از خروج آب از کشور و توسعه کشت‌های گلخانه‌ای، گیاهان دارویی و محصولات با نیاز آبی کم اهتمام ورزید.

■ کلات و ظرفیت مهاجرت معکوس

شهرستان کلات به طور کلی دارای ظرفیت‌های رشد و توسعه بالایی است. برخلاف اغلب نقاط استان، شهرستان کلات از لحاظ آبی دارای ظرفیت‌های بالایی است که با توجه به ویژگی‌های تاریخی، گردشگری و طبیعی می‌تواند به توسعه ذاتی خود جامه عمل بپوشاند.

دیگر نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی نیز با بیان اینکه کلات نتوانسته در سال‌های اخیر رشدی در حد ظرفیت‌هایش داشته باشد، می‌گوید: یکی از مهم‌ترین موانع رشد کلات، مسئله راه است که اگر حل شود، کمک شایانی به فعال شدن بقیه ظرفیت‌های پیشرفت این شهرستان خواهد کرد که این موضوع هم در مورد راه اصلی این شهرستان به نقاط اتصال و هم در مورد راه‌های روستایی صدق می‌کند.

میثم ظهوریان با اشاره به تمایل سرمایه به غرب مشهد ادامه می‌دهد: به صورت طبیعی و در طول سال‌های مختلف سرمایه بیشتر به سمت غرب تمایل پیدا کرده و ظرفیت‌های سایر نقاط از جمله کلات مورد غفلت واقع شده است. به طور مثال اگر ظرفیت‌های طبیعی و گردشگری کلات را با جایی مثل اخلمد مقایسه کنیم، بیش از پیش مشخص خواهد شد که چطور این ظرفیت بالا در کلات بالفعل نشده است و مسئله راه کمک خواهد کرد تا رشد این شهرستان سرعت بگیرد و حتی این ظرفیت وجود دارد که کلات به یکی از مناطق نمونه در مهاجرت معکوس تبدیل شود.

■ جاده و سرمایه‌گذار؛ دو عنوان توسعه‌دهنده کلات

شهرستان کلات یک ناحیه صنعتی نیز دارد که هنوز تبدیل به شهرک صنعتی نشده و واحدهای غیرفعال آن از نرسیدن این ناحیه صنعتی به آنجا که باید و شاید، حکایت دارد. رئیس ناحیه صنعتی زاوین کلات با بیان اینکه این ناحیه ۱۱/۵ هکتار است، می‌گوید: از این میزان حدود ۷/۵ هکتار صنعتی است و در شرایطی که ظرفیت ۳۶ واحد کارگاهی و کارخانه‌ای را دارد، تنها ۶ واحد در این منطقه در زمینه آجر، سازه بتنی و چادردوزی، با کمتر از ۴۰ کارگر فعال هستند و برخی از واحدها به دلایل مختلف از این منطقه به شهرستان‌های دیگر مانند چناران رفتند. متأسفانه بانک‌ها در راستای تأمین نقدینگی و وام با واحدهای شهرستان کلات چندان همکاری نمی‌کنند. چندین واحد نیز در حوزه آلوئه‌ورا، قلم‌موی نقاشی، دوغ و کشک و ابریشم‌کشی به تازگی غیرفعال شده‌اند با وجود اینکه کلات باید قطب ابریشم‌کشی باشد.

احمد بهشتی با اشاره به مسئله جاده به عنوان مشکل اصلی کلات برای رونق و توسعه ادامه می‌دهد: یکی از موضوعات مهم کلات، حضور سرمایه‌گذار است که این حضور نیز به مشکل اصلی کلات که همان جاده است، بستگی دارد. متأسفانه مسئله جاده سبب شده حمل و نقل و تأمین مواد اولیه صنایع با چالش‌های فراوانی مواجه شود. اگر مشکل راه برطرف شود، می‌توان سه برابر این ناحیه صنعتی کنونی را در کلات فعال کرد.

■ ۲۰۰ میلیارد تومان در راه کلات

فرماندار کلات نیز مسئله اصلی کلات را راه‌های بین‌شهری می‌خواند و اظهار می‌کند: ارتقای محور مشهد-کلات در دستور کار قرار دارد و مطالعات ۲۰ کیلومتر ابتدایی از سمت کلات انجام شده و به محض اینکه اعتبار ابلاغ شود، مرحله انتخاب پیمانکار صورت می‌گیرد و کار آغاز می‌شود که با پیگیری عظیمی‌راد، یکی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی از محل اعتبارات در اختیار نمایندگان مجلس، رقمی هم تعیین شده و جمع کل اعتباری که در حال حاضر به فاز یک تخصیص می‌یابد، نزدیک به ۲۰۰ میلیارد تومان است. تا ابلاغ اعتبار از سوی تهران نیاید، پیمانکار برای مناقصه انتخاب نمی‌شود. با این حال تا شهریور باید این ابلاغ اتفاق بیفتد.

ابوالفتح لشگری درباره راه‌های روستایی شهرستان نیز توضیح می‌دهد: راه‌های روستایی کلات نیز نسبت به شاخص کشوری و استانی کمی پایین است؛ اما با رایزنی و اقدام‌های خوب نمایندگان، در حال حاضر عملیات آسفالت راه روستاهای نفطه و خلج در حال انجام بوده و پس از آن کار روستاهای دیگر مانند بابافرجی، سرجنگل و... در دست اقدام است. در بحث گازرسانی نیز در حال حاضر بابارمضان تنها روستای باقیمانده از بخش هزارمسجد بوده که عملیات گازرسانی آن نیز در حال انجام است و بر این اساس، همه روستاهای بالای ۲۰ خانوار هزارمسجد ۱۰۰ درصد از گاز بهره‌مند می‌شوند.

وی با اشاره به مسئله زیرساخت مخابرات به ویژه اینترنت به عنوان عامل نارضایتی مردم تأکید می‌کند: عملیات اجرایی فیبر نوری در این شهرستان ادامه دارد که امیدواریم سال آینده کاملاً اجرایی شود و یک فاز آن از سمت شهر چنار تا تقاطع روستای امیرآباد و فاز دیگر آن از مشهد به سمت کلات در حال پیشروی است و اگر این عملیات کامل اجرا شود، خیلی از سایت‌های مخابراتی کلات به سمت ۴G می‌رود.

فرماندار کلات دیگر مسئله مهم و حیاتی این شهرستان را تنش‌های آبی معرفی کرده و می‌گوید: با وجود ورود قرارگاه محرومیت‌زدایی در مسئله آب شرب؛ اما نارضایتی عمده در زمینه آب شرب کماکان وجود دارد؛ به عنوان مثال شبکه آب در شهر چنار نیاز به اصلاح دارد و شبکه توزیع روستای آب گرم کامل نشده که منجر به نارضایتی شدید مردم شده است. همچنین روستاهای باغکند، قلیچ‌آباد، طاهرآباد ترک‌ها و کالو با کمبود آب مواجه‌اند که نیاز است مخزنی در کالو ایجاد شود.

لشگری با اشاره به ضرورت روکش آسفالت در جاده بین‌شهری کلات و درگز نیز بیان می‌کند: آسفالت این جاده مربوط به گذشته بوده و به شدت خراب است و یک عامل نارضایتی جدی در این حوزه محسوب می‌شود که با وجود پیگیری‌های صورت گرفته تاکنون انجام نشده است. همچنین روکش آسفالت دیگر راه‌های روستایی شهرستان که طی سال‌ها آسیب دیده‌اند، موضوع مورد پیگیری دیگری است که آقای عظیمی از معاون وزیر قول گرفت که نزدیک به ۳۰ میلیارد تومان به صورت مشارکتی توسط وزارتخانه، نمایندگان مجلس و استاندار از محل منابع در اختیار در این حوزه هزینه شود تا روستاهای کرم‌کهنه، حمام‌قلعه، گرو و سررود در برنامه روکش آسفالت قرار بگیرند که با اولویت یک روکش آسفالت روستای کرم‌کهنه در دستور کار باشد.

وی با بیان اینکه درصد بیکاری در شهرستان کلات نسبت به هر شهرستان دیگری بالاست، می‌گوید: اقتصاد خانوار ساکن در کلات بیشتر مبتنی بر دام و دیم و وابسته به بارش است. در دوره‌های ترسالی وضعیت دست‌کم در حوزه‌های دامداری و کشاورزی خوب است؛ اما در زمان خشکسالی با توجه به اینکه صنعت خاصی نداریم، سطح بالایی از بیکاری وجود دارد. در سنوات گذشته با همکاری بنیاد برکت و بنیاد علوی، نیروهای جوان و زنان سرپرست خانوار شناسایی و به آن‌ها تسهیلات تا سقف ۱۵۰ میلیون تومان داده شد؛ اما تسهیلات امسال بیشتر به سمت حوزه تولید صادرات‌محور حرکت کرده است.

■ بانوان روستای کالو همه شاغل می‌شوند

فرماندار کلات به اولویت مشاغل برای دریافت تسهیلات اشاره می‌کند و ادامه می‌دهد: در زمینه کشت محصولات کم‌آب‌بر، تولید محصولات صادرات‌محور، گردشگری، زنبورداری و حرفه‌هایی که در شهرستان نیست و مورد نیاز حوزه‌های روستایی و شهری است، تسهیلات داده می‌شود. با استفاده از ظرفیت بنیاد برکت، بانوان روستای کالو را به صورت ۱۰۰ درصدی شناسایی کردیم تا این روستا عاری از بیکاری شود. در فاز نخست بحث سلول‌ها یا پنل‌های خورشیدی را در برنامه کاری قرار دادیم که براساس آن بانوان روستا در تولید ۶۰۰ کیلووات انرژی تجدیدپذیر سرمایه‌گذاری کرده و یک درآمد سالانه دریافت می‌کنند.

■ اخذ مجوز ماده ۲۳ برای کلات

دیگر نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی نیز در گفت‌وگو با خبرنگار ما درباره اعتبارات دریافتی برای این شهرستان می‌گوید: پس از گذشت ۴۶ سال از پیروزی انقلاب اسلامی، هنوز جاده مشهد-کلات با عرض ۶/۵ متر راه فرعی و روستایی محسوب می‌شود که خوشبختانه موفق شدیم تأیید وزارت راه و شهرسازی و سازمان برنامه و بودجه را برای تبدیل راه فرعی به راه اصلی دریافت و مجوز ماده ۲۳ این پروژه ملی را نیز اخذ کنیم و امروز جاده مشهد-کلات نه تنها ردیف اعتباری و مالی دارد؛ بلکه این ردیف در زمره پروژه‌های ملی است که تمام مجوزهای مورد نظر آن از پدافند غیرعامل گرفته تا محیط زیست دریافت شده و امیدواریم به زودی شاهد آغاز عملیات اجرایی این پروژه باشیم.

احسان عظیمی‌راد ادامه می‌دهد: در شروع کار ۴۰۰ میلیارد تومان تخصیص اعتبار برای این پروژه در نظر گرفتیم که ۲۰۰ میلیارد تومان آن به صورت قطعی مشخص شده و از این مبلغ ۱۱۲ میلیارد تومان از اعتبار توازن نمایندگان و ۸۸ میلیارد تومان نیز از اعتبارات راهداری کشور است و ۲۰۰ میلیارد تومان دیگر نیز از تسهیلات ماده ۵۶ قانون بوده که پیگیر هستیم با کمک وزارت راه و شهرسازی، از طریق یکی از بانک‌های عامل تأمین و با ابلاغ و تخصیص ۴۰۰ میلیارد تومان فرایند اجرایی پروژه آغاز شود.

■ ضرورت تبدیل ناحیه صنعتی به شهرک صنعتی

با توجه به خشکسالی‌های اخیر در خراسان رضوی که دیر یا زود کلات را نیز همانند سایر شهرهای استان دربرخواهد گرفت، به نظر می‌رسد آنچه می‌تواند راهگشای ایجاد اشتغال و حفظ نیروی کار این منطقه باشد، همان توجه به گردشگری و صنایعی است که نیازی به آب نداشته یا کم‌آب‌بر باشند. لازمه این اتفاق نیز توجه به زیرساخت مهم راه است که حضور هر صنعتی در این منطقه بدون این زیرساخت در عمل منتفی خواهد بود. رسیدن ابلاغ اعتبار ۲۰۰ میلیارد تومانی کلات برای راه‌های این شهرستان اقدام اولیه‌ای است که باید ادامه یابد تا بتوان روی تبدیل شدن ناحیه صنعتی زاوین به یک شهرک صنعتی فعال نیز برنامه‌ریزی کرد و بخش خصوصی کلات نقش بهتری را در تولید و ایجاد اشتغال پایدار این شهرستان بازی کند.

پیام مردم

@QudsKhorasan

■ این دهک‌بندی روی چه اصولی انجام شده؟ مستأجرم و هیچی ندارم؛ نه ماشین و نه دوچرخه. بیکارم و توان کار کردن رو ندارم. خانمم میره نظافت منزل. اون هم یک ماه میشه کار نداره. از شهریور سال قبل یک ریال به حساب من نیومده. به کمک خیریه زندگی می‌کنیم؛ ولی دهک چهارمیم.

■ ما که بدبختیم، بچه‌هامون رو هم بدبخت کردیم. با این گرانی‌ها و کم کردن یارانه دیگه باید به این مسئولین چی گفت؟ سه تا بچه دارم. قبلاً یارانه نفری ۴۰۰ هزار تومان می‌دادن، الان کردن ۳۰۰ هزار تومان. گفتن زمین میدن که خبری نیست. بچه مدرسه‌ای دارم. پولی رو که مدرسه دولتی هم می‌گیره، نداریم بدیم. حقوقی برای این مادران خانه‌دار در نظر بگیرید. پسر کوچیکم یک و نیم سالشه. نمی‌تونم برم سر کار. از گلستان، گنبدکاووس هستم.

■ من جایی کار می‌کنم که آلودگی ۱۰۰ درصد دارد. الان دو ماهه حقوق ندادن به ما. چند ساله می‌گن پیمانکار می‌خواد حذف بشه؛ ولی انجام نمی‌شه. با سه بچه نمی‌دونم باید چکار کنم توی این شرایط اقتصادی پیش اومده. از مسئولان شهرداری خواهش می‌کنم به این موضوع رسیدگی کنن و به فکر ما نیروهای پیمانکار شهرداری باشن؛ چون واقعاً داریم اذیت می‌شیم. از شهر ری پیام میدم.

■ چرا هزینه ثبت‌نام مدارس این‌قدر بالا رفته؟ کسانی که سه، چهار تا دانش‌آموز دارند، چه گناهی کردن با این افزایش قیمت ثبت‌نام‌ها؟ برای قشر کارگر واقعاً سخته این هزینه‌ها.

■ پنج تا بچه دارم. قلبم درد می‌کند و یک کلیه ندارم و ریه‌ام خراب است. مستأجرم و بچه‌هام محصل هستن. مدارس خیلی پول می‌خواهند. شوهرم به خاطر کارگری مریض شده و ماهی ۳ میلیون تومان اجاره خانه می‌دهم. صاحبخانه چون سه ماهه اجاره ندادم، عصبانیه. کمیته امداد شهر ما هم از شرایط زندگی ما خبر دارد؛ ولی می‌گوید بودجه نیست. دیگر نمی‌توانم از پس خرج و مخارج بربیام. برای دخترام خیلی سخته.

■ در روستای تبادکان در ۳۰ کیلومتری مشهد، انتهای بولوار پنجتن، هر سال با شروع هوای گرم و تابستان مشکل بی‌آبی این روستای هزار نفری شروع میشه. هر بار مسئولین قول درست شدن مشکل چاه و پمپ آب رو میدن؛ ولی مشکلات یکی دو تا نیست. چه بهتر که از مشهد لوله‌کشی بشه تا دائم آب داشته باشن؛ چون از روستای اطراف آب گرفتن یا چاه کندن، یک راه حل موقتی است و چاره‌ساز نیست.

■ به فکر ما فقیر بیچاره‌ها باشین. به مسئولین بگین توی مشهد آن‌قدر برنج و روغن رو گرون کردن که یک کیسه برنج رو یک‌میلیون و ۷۰۰ هزار تومان باید بخریم و ۵ کیلو روغن ۷۰۰ هزار تومن شده. مگه ما چقدر درآمد داریم؟ با یارانه داریم زندگی می‌کنیم.

■ مادر پنج تا بچه هستم و شوهرم کارگر ساده ساختمون هست. یک روز کار داره ۱۰ روز بیکاره با چهار تا بچه مدرسه‌ای. یک فکری برای کار ما ایرانی‌ها بکنید. مگه نمی‌گید بچه بیارید؟ به بچه‌هام نه سهام عدالت دادن، نه زمین بهشون تعلق گرفته. چند وقته بچه‌هام تلویزیون ندارن. نمی‌تونم با این وضع یک تلویزیون بخرم. به مسئولین بگین یک کار خوب برای شوهرم درست کنن.

■ دو تا بچه کوچیک دارم. شوهرم کارگره، بیشتر وقت‌ها هم بیکاره. از موقعی که بچه‌ام به دنیا اومده، اصلاً واسش سبد کالا و سبد غذایی نریختن. واریزی که برای بچه‌های زیر دو ساله هم نریختن. خدا رو خوش نمیاد یک کارگر با دو تا بچه عذاب بکشه.

■ ببخشید طرح یسنا راسته؟ با این بیکاری شوهرم، برای تهیه پوشک بچه موندیم. من که مثل قدیم به بچه رسیدگی می‌کنم و دستم درد می‌کنه با این خرج‌های گرون. تو رو خدا یک فکری به حال ما که بچه سوم داریم، بکنید. کاش سبدکالا نمی‌دادن؛ ولی اجناسم گرون نمی‌کردن.

■ ما ساکن توس هستیم. هر روز برق توی این منطقه از ساعت ۱۲ ظهر تا ۳ میره. ما بچه کوچیک و بیمار سرطانی داریم. مسئولین گرامی رسیدگی کنید.

■ اصالتاً خراسانی هستم؛ ولی به خاطر کار همسرم توی یکی از روستاهای نزدیک یزد زندگی می‌کنیم. می‌خواستم بگم بیان ببینن اینجا چه جوری زندگی می‌کنن توی دل کویر در گرمای ۴۵ درجه بدون آب. توی هر کوچه یک شیر آب شرب گذاشتن. مردم با دبه، آب میارن داخل خونه‌ها برای آشپزی. باز شما خراسانی‌ها داخل خونه‌هاتون لوله‌کشی آب شیرین هست. دیگه به زحمت نمی‌افتین برین با دبه آب بیارید. خلاصه این مطلب رو بدونید همه جا درگیر کمبود آب هستیم، هر کجا به طریقی.

■ به مسئولین بگین جو برای دام پیدا نمیشه. اگه هم پیدا کردیم، باید کیلویی ۲۳ هزار تومان پول بدیم. وقتی هنوز جنگ نشده بود، قیمت جو ۱۳ هزار تومن بود.

■ پسر من مغازه لباس مردانه داره و درآمدش خیلی کمه. به زور زندگی رو می‌چرخونه؛ ولی بهش سبدکالا نمیدن. آخه چه وضعیه؟ توی فامیلای ما بعضی‌ها پولدارن؛ ولی سبدکالا دریافت می‌کنن.

پاسخ دهیار روستای اسماعیل‌آباد به گلایه مخاطب قدس در خصوص قطعی و کمبود آب در این روستا

با سلام، به اطلاع می‌رساند این مشکل به دلیل افت سطح آبدهی چاه روستا و قطع مکرر برق پیش آمده است. با هر بار قطع شدن برق، روند آب‌رسانی به منازل چهار تا پنج ساعت به تأخیر می‌افتد. همچنین کاهش فشار آب به دلیل افت آبدهی چاه روستاست که تلاش کرده‌ایم با جیره‌بندی آب و همین‌طور خرید تانکرهای آب به خیابان‌هایی که در سطح روستا برای دسترسی به آب مشکل دارند، آب برسانیم و از طریق هماهنگی با مسئولان مربوط مشکل را برطرف کنیم. لازم به ذکر است مصرف بی‌رویه برخی از ساکنان هم در ایجاد مشکل مذکور تأثیرگذار است.

البرز در جایگاه پنجم طرح ملی «ایران دیجیتال»

البرز- مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات البرز از کسب رتبه پنجم کشوری این استان در طرح ملی «ایران دیجیتال» به دلیل سرعت‌بخشی به این طرح خبر داد.
مهدی یوسف‌زاده اظهار کرد: طرح ملی ایران دیجیتال با همکاری وزارتخانه‌های ارتباطات و فناوری اطلاعات و آموزش و پرورش با هدف ارتقای مهارت‌های دیجیتال در جامعه دانش‌آموزی در حال اجراست.وی گفت: بر اساس آخرین آمار، استان البرز با ثبت‌نام ۱۱هزار و۶۵۹ نفر در رتبه پنجم کشوری قرار دارد.
یوسف‌زاده افزود: این طرح با رویکرد آموزش مهارت‌های پایه دیجیتال، غربالگری، رغبت‌سنجی و آموزش مقدماتی در حوزه برنامه‌نویسی ویژه دانش‌آموزان متوسطه اول و دوم راه‌اندازی شده و در گام نخست، توسعه فردی و ارتقای دانش فناورانه دانش‌آموزان را دنبال می‌کند.
یوسف‌زاده به ایرنا گفت: ایران دیجیتال در چارچوب بند ت ماده ۶۶ قانون برنامه هفتم توسعه و بر اساس مصوبات شورای عالی آموزش و تربیت فنی، حرفه‌ای و مهارتی کشور از طریق پلتفرم تخصصی ایران دیجیتال به نشانی www.irandigitalict.ir اجرایی شده و دانش‌آموزان می‌توانند با مراجعه به این سامانه به صورت رایگان در دوره‌های آموزشی نام‌نویسی و شرکت کنند.

گزارش خبری

سیل و طوفان استان‌های کشور را درنوردید

بسیاری از استان‌های کشور در نخستین روز از هفته جاری به دلیل تغییرات اقلیمی با پدیده‌هایی همچون بارش‌های سیل‌آسا، گرد و غبار و آلودگی هوا روبه‌رو بودند که این وضعیت تا روزهای پایانی این هفته ادامه دارد.
بارش‌های سیل‌آسا که از آخرین روز هفته گذشته در شرق و جنوب شرقی کشور ادامه دارد تاکنون موجب تخریب بسیاری از راه‌های مواصلاتی در استان‌های کرمان و سیستان و بلوچستان شده است.

■ **جنوب کرمان در محاصره سیل**

به گزارش خبرنگار قدس، بارش‌های سیل‌آسا در چند روز گذشته خرابی‌های بسیاری را در جنوب استان کرمان بر جای گذاشت.
مدیر کل مدیریت بحران استانداری کرمان در همین ارتباط اعلام کرد: ۲۶۵ کیلومتر از محورهای خاکی شهرستان قلعه‌گنج در پی وقوع سیلاب اخیر تخریب شده و در دو شهرستان قلعه‌گنج و جازموریان نیز منجر به خسارت جدی به زیرساخت‌ها و منازل مسکونی شده است.
غلامرضا نژادخالقی گفت: متأسفانه سیلاب وارد ۶ روستای شهرستان قلعه‌گنج شامل چاه زهید، عباس‌آباد، چراغ‌آباد، چاه نصیری، چاه‌عیدو همچنین سه محله اصلی شهر قلعه‌گنج شد.
مدیرکل مدیریت بحران استانداری کرمان همچنین از خسارت به ۳۵ پل در این شهرستان خبر داد و افزود: بسیاری از این پل‌ها در مناطق رمشک، مارز و جاسک به طور کامل تخریب و راه‌های ارتباطی مسدود شده‌اند.

■ **طوفان سیستان را درنوردید**

به گزارش قدس روز یکشنبه سرعت طوفان در مناطق سیستان به بیش از ۱۰۰ بر ساعت کیلومتر رسید و شعاع دید افقی را به کمتر از ۲ هزار متر کاهش داد.بنابر گفته محسن حیدری، مدیرکل هواشناسی استان سیستان و بلوچستان وزش باد شدید و گرد و غبار در شمال استان تا سه‌شنبه ادامه خواهد داشت و سایر شهرها از جمله زاهدان و سایر نواحی مرکزی و جنوب استان را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

■ **طغیان رودخانه‌ها در جنوب سیستان و بلوچستان**

بارش‌های رگباری در جنوب سیستان و بلوچستان نیز بسیاری از راه‌های اصلی و فرعی را مسدود کرد و موجب مختل شدن زندگی مردم شد.مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای جنوب سیستان و بلوچستان در همین ارتباط گزارش داد: بارندگی و طغیان رودخانه‌ها چهار محور اصلی و فرعی در جنوب سیستان و بلوچستان را مسدود کرد.شهرام مبارکی اظهار کرد: بارندگی‌های اخیر محورهای اصلی دلگان- ذهکلوت و محورهای فرعی دلگان- بمپور، دلگان- جلگه، ایرانشهر- مهرستان و ۳۸ محور روستایی در جنوب این استان را مسدود کرد.

■ **بارش‌ها ادامه دارد**

به گزارش خبرنگار قدس بررسی نقشه‌های هم‌دیدی و آینده‌نگری سازمان هواشناسی نشان می‌دهد امروز دوشنبه در دامنه‌های البرز مرکزی واقع در مازندران، شمال استان‌های تهران و البرز همچنین در ارتفاعات زاگرس مرکزی در همدان، مرکزی، شرق لرستان، غرب اصفهان، چهارمحال و بختیاری، کهگیلویه و بویراحمد، غرب و جنوب فارس و بوشهر، همچنین در جنوب کرمان، هرمزگان و جنوب سیستان و بلوچستان، افزایش ابر، گاهی وزش باد و رگبار و رعد و برق رخ می‌دهد.
بر اساس این گزارش روز سه‌شنبه نیز در دامنه‌های زاگرس مرکزی واقع در شرق لرستان، چهارمحال و بختیاری و غرب اصفهان، ابرناکی، وزش باد، گاهی رگبار و رعد و برق پیش‌بینی می‌شود. در پنج روز آینده در شمال شرق، شرق، جنوب شرق، مرکز، استان‌های قزوین، البرز، تهران، سمنان و قم در برخی ساعات وزش باد شدید موقت، گرد و خاک، کاهش دید و کاهش کیفیت هوا پیش‌بینی می‌شود.

گفت‌وگوی قدس با شالیکاران استان‌های شمالی

قیمت برنج ایرانی قد می‌کشد یا آب می‌رود؟

رضا طلبی | در حالی که تابستان سال گذشته قیمت هر کیلوگرم برنج ایرانی در حدود ۹۰ تا ۱۰۰هزار تومان در نوسان بود اما این روزها به حدود ۳۵۰ هزار تومان در بازار آزاد رسیده و نگرانی‌ها از استمرار گرانی این کالای اساسی افزایش یافته است. این در حالی است که مسئولان وزارت جهاد کشاورزی و فعالان حوزه برنج ایرانی اعتقاد دارند با آغاز فصل برداشت برنج در استان‌های شمالی و طی شهریور ماه بازار این محصول با طی کردن روند کاهشی به ثبات رسیده و کام مصرف‌کنندگان خود را شیرین خواهد کرد.

■ **سونامی کاهش قیمت**

رئیس اتحادیه شالی‌کوبی‌داران استان مازندران با بیان اینکه حدود ۱۵ روز تا فصل برداشت برنج در سال زراعی جاری در استان‌های مازندران و گیلان باقی مانده است، می‌گوید: وزارت جهاد کشاورزی میزان تولید برنج ایرانی در تمام استان‌های کشور در سال جاری را حدود ۲ میلیون و ۷۰۰هزار تن برآورد کرده است. محمدباقر ابراهیمی در پاسخ به اینکه این آمار تا چه میزان ممکن است با واقعیت همخوانی داشته باشد، در ادامه گفت‌وگو با قدس تصریح می‌کند: سال گذشته تنها در جنوب کشور نزدیک به یک میلیون و ۸۰هزار تن شلتوک برنج برداشت شد که در نهایت منجر به ۶۰۰هزار تن برنج شده است. از طرفی امسال نیز شرایط آب و هوایی استان‌های مازندران، گیلان و گلستان مساعد بود و با توجه به روند صعودی قیمت برنج ایرانی، خیلی از زمین‌هایی که سال‌های گذشته زیر کشت نرفته بودند در سال جاری توسط کشاورزان کشت شدند.
وی ادامه می‌دهد: بر پایه این آمار پیش‌بینی خواهد شد با آغاز فصل برداشت، قیمت برنج ایرانی ۳۰ تا ۴۰ درصد با کاهش قیمت مواجه شود و در ماه‌های آینده بازار برنج ایرانی به سمت ثبات قیمتی پیش برود.
ابراهیمی قیمت تمام شده یک کیلو برنج ایرانی از جمله بذر، نیروی انسانی، آبیاری، کود و سم برای نوع طارم اعلا را ۱۲۰ تا ۱۳۰هزار تومان و برای نوع پرمحصول ۷۰ تا ۸۰هزار تومان برآورد کرده و خاطرنشان می‌کند: سرانه زمین کشاورزی در مازندران ۶هزار مترمربع است از این رو حدود ۵۰درصد از کشاورزان مازندرانی برای تولید برنج اقدام به اجاره زمین می‌کنند که واقعاً برای آن‌ها صرفه اقتصادی ندارد و صرفاً برای جلوگیری از بیکاری دست به این کار می‌زنند به طوری که مثلاً یک هکتار زمین اجاره‌ای برای کاشت برنج حدود ۵۰ میلیون تومان برای مستأجر سود دارد.

■ **مشکلات شالی‌کوبی‌داران**

رئیس اتحادیه شالی‌کوبی‌داران استان مازندران درباره مشکلات شالی‌کوبی داران در این استان نیز می‌گوید: عمده مشکلی که ما با آن مواجه هستیم نیروی کار است زیرا به دلیل شرایط کاری داخل کارخانه شالی‌کوبی که همراه با گرد و غبار است بسیاری از کارگران بومی حاضر به فعالیت نیستند به طوری که مثلاً از استان خراسان نیروهای زیادی برای کار در اینجا حضور پیدا کردند اما ادامه ندادند، از این رو کارگران ما اغلب از اتباع بودند که با جمع‌آوری این افراد، چالش بزرگی برای نیروی کار در کارخانه‌های شالی‌کوبی ایجاد شده است و اگر اقدامی در این باره صورت نگیرد احتمال تعطیل شدن کارخانه‌های شالی‌کوبی وجود دارد. ابراهیمی می‌افزاید: یکی از مشکلات دیگر کارخانه‌ها، به‌روزرسانی آن‌ها بود که به دلیل عدم همکاری دولت در این زمینه، عده زیادی با هزینه و سرمایه شخصی این کار را انجام دادند. از جمله مشکلات دیگر، لوازم یدکی این کارخانه‌هاست که واردات آن‌ها به صورت قطره‌چکانی انجام می‌شود و افراد باید آن‌ها را به قیمت بسیار بالایی خریداری کنند. مشکل دیگر کارخانه‌های شالی‌کوبی نوسان‌های برق است که در شبانه‌روز دو تا سه ساعت قطع می‌شود و ادامه این روند سبب خواهد شد تمام برنج‌هایی که از خشک‌کن بیرون می‌آیند دچار بن‌زدگی و ترک خوردن شده و از حالت اصلی خود خارج شوند. وی در مورد ضایعات برنج نیز تصریح می‌کند: میزان ضایعات بسته به نوع آب و هوای سال زراعی و مشکلات جانبی دیگر تفاوت می‌کند و امسال نیز با توجه به اینکه شرایط آب و هوایی استان‌های شمالی تاکنون مساعد بوده و گرمای هوا زیاد نبوده است در صورتی که این روند ادامه داشته باشد میزان ضایعات ۵ تا ۶درصد بیشتر نخواهد بود که این عدد در بعضی از سال‌ها به ۱۲ تا ۱۳درصد نیز رسیده است.

■ **پیشنهاد درباره مدیریت بازار برنج**

ابراهیمی با تکرار ادعای خود مبنی بر نقش شاخص فروشگاه‌های زنجیره‌ای در افزایش قیمت برنج می‌گوید: در حال حاضر ارگان‌های دولتی خرید عمده از استان‌های شمالی انجام نمی‌دهند زیرا به آن‌ها توصیه شده هر گونه خرید برنج خود را از شرکت‌های فروشگاه‌های زنجیره‌ای انجام دهند به طوری که در سال‌های گذشته ارگان‌هایی نظیر بانک‌ها، ایران خودرو، مجتمع گازی عسلویه، شرکت ذوب آهن و... برنج مورد نیاز خود را مستقیم از شهرستان‌های شمالی کشور تهیه می‌کردند اما از سال گذشته به آن‌ها امر شده حتماً باید خرید خود را از طریق این شرکت‌ها انجام دهند که این موضوع به عنوان ابزار قدرتی برای این شرکت‌ها محسوب شده و می‌توانند نبض قیمتی بازار را به دست بگیرند.
وی با اشاره به اینکه با وجود شعار حمایت از کشاورز و تولید اما سود واقعی تولید برنج نصیب دلالان و شرکت‌های اقماری می‌شود، خاطرنشان می‌کند: تا چه زمانی کشاورز باید کمترین سود تولید را برداشت کند و زمانی که قیمت‌ها روند صعودی به خود می‌گیرند محصولی برای عرضه به بازار نداشته باشد.
ابراهیمی درباره مدیریت بازار برنج نیز پیشنهاد می‌کند: بهترین کار برای این حوزه و همچنین حمایت از کشاورز در دستور کار قرار گرفتن خرید تضمینی است و دولت به جای تخصیص ارز دولتی برای واردات برنج، برنج‌های پرمحصول ایرانی را خریداری و با قیمت مناسبی برای مصرف‌کننده در بازار توزیع کند تا به جای سود بردن دلالان، سفره کشاورزان و مصرف‌کنندگان پربارتر شود.

■ **آمارسازی غلط از سوی جهاد کشاورزی**

با این حال یکی از فعالان حوزه برنج در شهر بابل که چند کارخانه شالی‌کوبی نیز دارد، معتقد است: آمارسازی غلط از سوی جهاد کشاورزی علت افزایش قیمت برنج در یک سال اخیر است.
سیدتقی جعفریان در ادامه گفت‌وگو با قدس می‌افزاید: در حالی که میزان تولید برنج ایرانی در سال گذشته کمتر از ۲میلیون تن بود اما جهاد کشاورزی این آمار را ۲میلیون و ۲۰۰هزار تن اعلام کرد و برای سال جاری نیز این آمار را ۲میلیون و ۷۰۰هزار تن برآورد کرده‌اند که به اعتقاد من صحیح نیست و این ناترازی‌ها موجب بر هم خوردن تعادل عرضه و تقاضا در بازار و افزایش قیمت برنج ایرانی پس از گذشت چند ماه از فصل برداشت خواهد شد.وی با بیان اینکه اگرچه تولیدکنندگان و فعالان حوزه برنج بر اساس تجربه‌های سال‌های گذشته عنوان می‌کردند این آمار اشتباه است اما جهاد کشاورزی بر استدلال و آمار خود تأکید دارد، ادامه می‌دهد: به دلیل افزایش هزینه‌های تولید و مسائل دیگری از جمله کمبود آب که به صورت قارچ‌گونه پیش روی کشاورزان سبز می‌شود سال به سال سطح زمین‌های کشت برنج در استان‌های شمالی کاهش پیدا می‌کند به طوری که مثلاً در شهرستان بابل سال گذشته سطح زیر کشت برنج حدود ۳۰ درصد کاهش پیدا کرد. جعفریان در پاسخ به برخی ادعاها مبنی بر نقش برخی فروشگاه‌های زنجیره‌ای در افزایش قیمت برنج با استفاده از روش‌هایی نظیر راه‌اندازی واحدهای شالی‌کوبی و احتکار برنج نیز می‌گوید: با این موضوع موافق نیستم زیرا اگر این فروشگاه‌ها در این زمینه موفق بوده‌اند نقش واحدهای نظارتی نظیر تعزیرات زیر سؤال خواهد رفت.
وی قیمت فعلی برنج در مازندران به صورت عمده‌فروشی برای طارم اعلا را ۲۵۰هزار تومان و طارم پرمحصول را ۲۲۰هزار تومان عنوان می‌کند و پیش‌بینی وی حاکی از آن است که با شروع فصل برداشت و همچنین تصمیم دولت مبنی بر آزادسازی واردات برنج و افزایش میزان عرضه به بازار قیمت‌ها روند کاهشی را دنبال خواهند کرد.
این فعال در حوزه شالی‌کوبی معتقد است تنها راه تعادل در قیمت برنج عدم دخالت دولت در بازار این محصول است و ادامه می‌دهد: شالی‌کوبی داران در استان مازندران با مشکلات مختلفی دست و پنجه نرم می‌کنند که یکی از اصلی‌ترین آن‌ها نبود نیروی کار است به طوری که اگر کارگران افغانستانی حضور نداشته باشند چرخه فعالیت کارخانه‌ها از کار خواهد افتاد زیرا کارگران محلی و بومی تمایلی به انجام این کار در کارخانه‌ها ندارند همچنین مشکلاتی نظیر نوسان‌های برق و خاموشی‌ها، کمبود سوخت و... شالی‌کوبی‌داران را اذیت می‌کند.

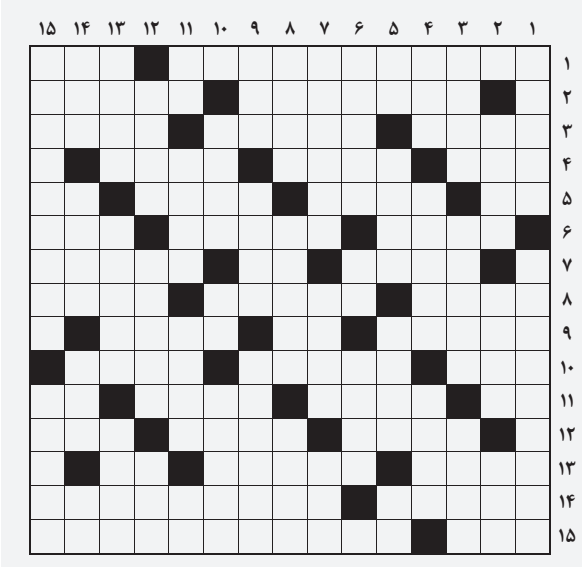
خبر

تولد ۷۸۶ لاک‌پشت پوزه‌عقابی در ساحل آرام «شیب‌دراز» جزیره قشم

جزیره زیبای قشم بار دیگر میزبان رویدادی شگفت‌انگیز بود؛ تولد ۷۸۶ بچه لاک‌پشت پوزه‌عقابی در ساحل آرام شیب‌دراز که خبری مسرت‌بخش و امیدوارکننده برای دوستداران محیط زیست بود.مدیر محیط زیست سازمان منطقه آزاد قشم با اعلام این خبر گفت: این ۷۸۶ بچه لاک‌پشت، حاصل مراقبت دقیق از تخم‌های ۵۹ لاک‌پشت مادر در زایشگاه‌های طبیعی حفاظت پوزه‌عقابی‌های روستای شیب‌دراز هستند.
سیدهاشم داخته تصریح کرد: از خرداد ماه تا اوایل تیر ماه امسال، هر شب ۲۲ تا ۳۰ بچه لاک‌پشت متولد و با دستان پرمهر محافظان، مسیر خود را به سوی دریا آغاز کردند.وی ادامه داد: این موفقیت، ادامه مسیری ۲۳ ساله بوده که ساحل شیب‌دراز قشم را به یکی از مهم‌ترین زیستگاه‌های لاک‌پشت‌های پوزه‌عقابی در جهان تبدیل کرده است.
این مقام مسئول بیان کرد: اهمیت این گونه به حدی است که در فهرست قرمز سازمان جهانی حفاظت از طبیعت و منابع طبیعی (آی‌یوسی‌ان) و دو معاهده بین‌المللی دیگر قرار دارد که بر ضرورت حفاظت از حیات آن تأکید می‌کند.
لاک‌پشت‌های پوزه‌عقابی موجواتی منحصر به فرد هستند که هر سه تا چهار سال یک بار برای تخم‌گذاری به زادگاه خود بازمی‌گردند.
این لاک‌پشت‌ها هر ساله از طریق آب‌های آزاد وارد خلیج فارس شده و در سواحل بکر و با شیب ملایم جنوب قشم به ویژه سایت شیب‌دراز تخم‌گذاری می‌کنند.

جدول ۹۲۲۵

طراح جدول: محمدرضا علی‌زاده
zadehalireza@gmail.com



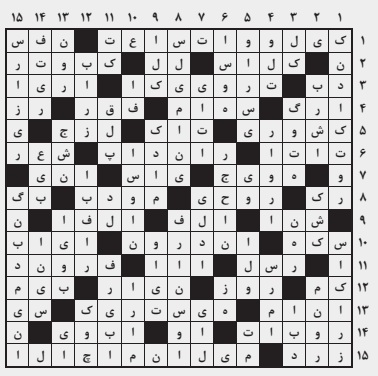
■ **افقی:**

۱. بازیگر آقای سینمای کشورمان که به خاطر بازی در مجموعه دزد و پلیس نامزد جایزه حافظ بازیگر مرد کمدی تلویزیونی شد - سبک‌سر ۲. از دروس دوره ابتدایی - عالم غیب ۳. نیمه‌گر - شاهکار هومر - طایفه آسیایی ۴. لقبی در چرخ ریسندگی - سحر و جادو - نقاش ۵. پشته‌خاک - قابل رؤیت - فصاد - آب ناشنوا ۶. پاراف - ورزش ایروبیک - برداشت محصول ۷. هم‌نهاد - خاک کوزه‌گری - شناخته‌شده ۸. اسباب بازی بالا و پایین پرنده - نوشتار روزنامه‌ای - زاپاس ۹. ستیزه‌کننده - صف و قطار - احمق ۱۰. آموختنی لقمان - بروزدادن - گرامی ۱۱. راه کوتاه - راننده - استاندار قدیم - گوشت ترکی ۱۲. صورت فرنگی مریم - خواست الهی - زشتی ۱۳. بچه پرسروصدای بمب - نشانه‌ها - همگی ۱۴. روکش ضدزنگ قاشق و چنگال - کسی که در نگهداری ودیعه دقت کند ۱۵. مزمار - عنوانی که به نقرس داده‌اند

■ **عمودی:**

۱. پدر علم تاریخ - دارالمجانین ۲. ابزار انتقال مایعات - سرخرمنی معروف - بلیغ ۳. لقب اشرافی اروپایی - محل سودن گندم - کشتارگاه ۴. ستاره - متشکر - پول ایران در دوره قاجار ۵. خدای سنگی - دانشگاه صنعتی شریف در این منطقه تهران واقع شده - قاضی - عضو صورت ۶. فال‌بینی - سرمای شدید - بلندمرتبه ۷. مسلمانان در این نبرد توانستند سپاه مجهز ساسانی را شکست دهند - عاشقان می‌گذارند - حرف عصایی شکل الفبا ۸. روزی‌دهنده - روده‌درازی کردن - قابله ۹. دلداده رامین - فیلسوف بریتانیایی برنده جایزه نوبل - زرنگ ۱۰. هیچ‌وقت - نفوذاینترنتی - بی‌خطری ۱۱. سرای مهروکین - عنصری که در ساعت اتمی به‌کار می‌رود - غذای مجردی - حرف فاصله ۱۲. کلمه تأیید دور از ادب - کفچه‌مار - کاخ خشایارشا ۱۳. دوزخ - معشوق - آرامش و سکون ۱۴. بالا آمدن رایانه یا گوشی تلفن همراه - سقف کشویی خودرو - برگشتن - علامت مفعولی ۱۵. رنگ شیشه این نوع عینک به طور اتوماتیک در نور تیره و روشن می‌شود - سوگند ریاست جمهوری

حل جدول شماره قبل



رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

دوشنبه ۲۳ تیر ۱۴۰۴ ■ ۱۸ محرم ۱۴۴۷
۱۴ جولای ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۶۹۲ ■ ویژه‌نامه ۱۲۲۰

گفت‌وگو با سید جواد میری درباره اهمیت جامعه‌شناختی آیین‌های حسینی در عصر دگرگونی‌ها

شعائر، اتصال وجودی ما ایرانی‌ها

۳

ترجس شاکری - عکس رضوی

گزارشی از تلاش بی‌وقفه نیروهای خدمات عمومی حرم مطهر امام رضا(ع) برای حفظ پاکیزگی و آرامش زائران

آرامش صحن‌ها، حاصل دست‌های بی‌ادعا

از همان قدم اولی که در صحن حرم مطهر می‌گذاریم، انگار چیزی در دل آدم روشن می‌شود. انگار فضا خودش دستت را می‌گیرد و آرام‌آرام می‌بردت به عمق یک آرامش ساده. سنگفرش‌ها تمیزند، لیوان‌های کنار آبخوری مرتب، مهرها با احترام کنار هم چیده شده‌اند و همه‌چیز از نظم و نور لبریز است. این آرامش، حاصل دست‌های بی‌ادعایی است که شبانه‌روز، بی‌وقفه و بی‌حرف، برای زیباتر شدن تجربه حضور ما تلاش می‌کنند. کسانی که زیر نور آفتاب یا سرمای بامداد دیده نمی‌شوند، اما حضورشان در هر گوشه صحن حس می‌شود. در حرم مطهر امام رضا(ع) پاکیزگی، بخش جداناشدنی‌ای از احترام و آرامشی است که زائران در آن نفس می‌کشند...

۲

گواهی اسناد آستان قدس رضوی درباره دیرینگی خدمتی مقدس در این بارگاه منور

فراشان حرم مطهر رضوی با افتخاری به‌قدمت ۴۴۴ سال

چندی پیش در همین ویژه‌نامه رواق به معرفی برخی از عناوین مربوط به بعضی از خدمه بارگاه منور حضرت رضا(ع) پرداختیم. در این گزارش به سراغ عنوان «فراش» در تشکیلات اداری خدمتگزاران بارگاه منور امام هشتم(ع) رفته‌ایم و می‌توانید در ادامه، بخش‌هایی از سخنان اعظم نظرکرده، کارشناس مسئول واحد نمایه‌سازی اسناد در مرکز اسناد آستان قدس رضوی را در گفت‌وگو با خبرنگار روزنامه قدس دنبال کنید. وی کارشناس ارشد رشته تاریخ بوده و حدود ۲۰ سال سابقه خدمت در این مرکز را دارد.

تشکیلات اداری اماکن متبرکه رضوی از آغاز برای اداره امور حرم مطهر امام هشتم(ع) شکل گرفت، به‌گونه‌ای که از دوره صفویه ابتدا در قالب سه کشیک و سپس پنج کشیک به‌وجود آمد و با تغییرات مختصری تا آخر دوره قاجاریه این روند ادامه یافت. در این کشیک‌ها، سرکشیک، خادم‌باشی، فراش‌باشی، خادم، فراش، دربان، کفشبان و مؤذن در چارچوب آیین‌نامه خاصی به انجام وظایف خود مشغول بودند. در دوره صفویه، تشکیلات اداری به‌صورت منظم پیشرفت کرد و تا اواخر این دوره ادامه یافت. در دوره قاجاریه که هنوز اصلاحات اداری در آستان قدس شروع نشده بود، بدنه اصلی تشکیلات اداری آن نیز تغییر چندانی نیافت و از دوره پهلوی به بعد بود که تشکیلات اماکن متبرکه رضوی به‌عنوان یکی از قسمت‌های مهم در تشکیلات اداری آستان قدس مطرح شد. البته امروزه تغییرات زیادی در تشکیلات اداری مزبور به‌وجود آمده است. از نکات جالب این تشکیلات، موروثی بودن مشاغل و مناصب اداری و خدمات مربوط در گذشته بوده است که بسیاری از این مشاغل مانند سرکشیکی، خادم‌باشی، فراش‌باشی، دربان‌باشی و... در چند نسل از پدر به پسر و نسل‌های بعدی به ارث می‌رسیده است...

۲

آیت‌الله العظمی مظاهری

مکر و فریب جلوه‌ای از نفاق و دورویی است

۴

آیت‌الله محسن کازرونی در برنامه «توحیدخانه»:

روح حماسه عاشورا در مقاومتِ امروز جاری است

۳

روایتی از فعالیت‌های کانون تخصصی خانواده و بانوان خادمیار رضوی

توانمندسازی بانوان سرپرست خانواده در سایه مهر رضوی

۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۶۵۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد رضا صالحی فرزند اسد اله بشماره شناسنامه ۲۳۱۱ صادره از جنگل در قطعه زمین زراعی دیم از چهل و هشت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره دوازده فرعی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۱۴۳۳۰،۵۲ چهارده هزار و سیصد و سی متر و پنجاه و دو دسیمتر مربع واقع در اراضی امین آباد خریداری از مالکین رسمی پلاک ۴۸ اصلی من جمله ۱- رمضان ابراهیم پور فرزند علی جمعه ۲- مهدی انصاری فرزند حبیب اله ۳- مراد علی خوانستان فرزند عباسعلی و.... محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۶۲۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۴،۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۵،۰۷
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۶۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد رضا صالحی فرزند اسد اله بشماره شناسنامه ۲۳۱۱ صادره از جنگل در قطعه زمین زراعی دیم مفروز و مجزی شده از شماره دوازده فرعی از چهل و هشت اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۱۸۰۴۴،۲۶ هجده هزار و چهل و چهار متر و بیست و شش دسیمتر مربع واقع در اراضی امین آباد خریداری از مالکین مشاعی رسمی پلاک ۴۸ اصلی من جمله ۱- رمضان ابراهیم پور فرزند علیجمعه ۲- مهدی انصاری فرزند حبیب اله ۳- علی خوانستان فرزند عباسعلی و سایر مالکین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۶۲۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۴،۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۵،۰۷
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۹۶۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا چرم فروشان فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۲۸ مترمربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر رضائی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۷۰۱۳ آ-۱۴۰۴۰۶۲۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷
مجتبی لطفی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۶۱۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای امیر حسین مهرور اصیل فرزند حسین به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۱/۴۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۶۲۸ مفروز و مجزی از پلاک ۱۱۴ از اصلی ۷۸ واقع در قریه کیژده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد عسکرزاده مقدم پور محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۲۸ آ-۱۴۰۴۰۵۵۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۳
علی غلامعلی زاده رودکلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۷۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی اصغر فلکی بیرامی فرزند تقی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۵۹/۲۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۳ مفروز و مجزی از پلاک ۳۱ از اصلی ۶۰ واقع در قریه منگوده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد تبریزی محرز گرده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۳۶ آ-۱۴۰۴۰۵۵۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۳
علی غلامعلی زاده رودکلی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۷۱۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علیرضا کرمانی فرزند محمد اسمعیل به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۵۹/۲۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۳ مفروز و مجزی از پلاک ۳۱ از اصلی ۶۰ واقع در قریه منگوده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد تبریزی محرز گرده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۳۴ آ-۱۴۰۴۰۵۵۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۳
علی غلامعلی زاده رودکلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۷۱۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای میلاد دهقانی فرزند خدامراد به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۴۸/۲۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۲۲ مفروز و مجزی از پلاک ۱ از اصلی ۸۵ واقع در قریه کوه یخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رمضان امیدی محرز گرده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۵۷ آ-۱۴۰۴۰۵۵۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۳
علی غلامعلی زاده رودکلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۸۵۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای رضا دهقانی فرزند خدامراد به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۳۴/۱۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۲۳ مفروز و مجزی از پلاک ۱ از اصلی ۸۵ واقع در قریه کوه یخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای باقر رسول محرز گرده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۵۹ آ-۱۴۰۴۰۵۵۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۳
علی غلامعلی زاده رودکلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه و بلامعارض بشرح ذیل محرز گردیده است.
۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۷۱۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم بتول قربانپور ویشکا سوقی فرزند ابراهیم به میزان یک سهم از هفت سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۱۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۳۸۷۵ مفروز مجزی از پلاک ۸ باقیمانده از اصلی ۱۴ واقع در بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسن عظیمی و شرکاء محرز گردیده است. ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۷۱۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای داود قربانپور ویشکا سوقی فرزند ابراهیم به میزان دو سهم از هفت سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۱۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۳۸۷۵ مفروز مجزی از پلاک ۸ باقیمانده از اصلی ۱۴ واقع در بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسن عظیمی و شرکاء محرز گردیده است. ۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۷۱۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای پرویز قربانپور ویشکا سوقی فرزند ابراهیم به میزان دو سهم از هفت سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۱۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۳۸۷۵ مفروز مجزی از پلاک ۸ باقیمانده از اصلی ۱۴ واقع در بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسن عظیمی و شرکاء محرز گردیده است. ۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۷۱۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای خسرو قربانپور ویشکا سوقی فرزند ابراهیم به میزان دو سهم از هفت سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۱۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۳۸۷۵ مفروز مجزی از پلاک ۸ باقیمانده از اصلی ۱۴ واقع در بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسن عظیمی و شرکاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۲۴۶۳ آ-۱۴۰۴۰۵۵۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ارا‌ضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۰۹۲۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۱،۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علیرضا شاهین به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۰۹۴۳۷۲۷۳۴۰ صادره مشهد فرزند صفر علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۴۹۸،۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۳۶ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۴،۴۹۸ آ-۱۴۰۴۰۵۴۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۴،۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۴،۲۳
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۶۰۰۰۰۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سرخس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حجت اله رنجبر فرزند محمد رضا بشماره شناسنامه ۱۶۴ صادره از سرخس در یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۲ متر مربع پلاک تخصیصی ۲۴۴۴فرعی از ۱ اصلی واقع در شهر سرخس کوچه شهید آقائی خریداری از مالکین قبلی آقایان حبیب الله، غلامرضا و رحمت الله رنجبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۵۴۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۴/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۳
جواد درویش زاده-رئیس ثبت اسناد و املاک سرخس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ؛ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۵۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی پورحسن فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۲۸۷ صادره از رشتخوار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵۸۷،۴۷ متر مربع پلاک ۱ اصلی واقع در اراضی سنگان خریداری از مالک آقای حسن پور حسن فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۵۴۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۴،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۴،۲۳
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی – اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فیروزه

۱- برابر آرا ۱۳۸۳ ۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰ و ۱۳۹۱ و ۱۳۹۴ و ۱۳۹۶ – ۱۴۰۴/۳/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض اکبر رمضانی فرزند عباسعلی به شماره ملی ۶۴۴۹۵۳۳۸۲۱ ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۱۶۲۵۰/۴۶ و ۱۰۱۸۲/۱۴ و ۹۴۸۶/۸۳ و ۱۸۸۲۵/۴۲ متر مربع از پلاک ۹۱ اصلی بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و خان آقا حیدری محرز گردیده است ۲- برابر رای ۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۴۰۷ -۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۲۱۲ ۱۴۰۴/۳/ هیات مزبور تصرفات مالکانه بلامعارض یداله مفرد فرزند علی محمد به شماره ملی ۶۴۴۹۰۱۲۵۹۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۹۷/۷۷ متر مربع از پلاک ۹۵ اصلی بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است ۳- برابر آراء ۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۲۲۳و ۱۲۲۶ – ۱۴۰۴/۳/۴ هیات مزبور تصرفات مالکانه بلامعارض محمد نجفی کیا فرزند غلامحسین به شماره ملی ۶۴۴۹۶۹۷۰۱۶ در ششدانگ دوقطعه زمین مزروعی به مساحت های ۷۹۸۴/۵۴ و ۳۱۶۳۹/۶۲ متر مربع از پلاک ۳ اصلی بخش ۱۰ فیروزه از محل مالکیت حبیب اله جمیر جوقی محرز گردیده است ۴-برابر رای ۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۲۷۲ – ۱۴۰۴/۳/۶ هیات مزبور تصرفات مالکانه بلامعارض محمود عربخانی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۶۴۴۹۸۳۳۳۰۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۱۴/۹۶ متر مربع از پلاک ۲۴ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت رجبعلی عربخانی محرز گردیده است ۵- برابر رای ۴۰۴۶۰۳۰۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۴۳۱ – ۴۰۴/۳/۱۳ هیات مزبور تصرفات مالکانه بلامعارض احمد رضا بهادری فرزند محمد به شماره ملی

برگزاری نشست‌های تبیینی «خط روشنگری» ویژه کارکنان و زائران در حرم مطهر رضوی

سلسله‌نشست‌های تخصصی و تبیینی با عنوان «خط روشنگری» با محوریت مسائل جنگ و ایران در حرم مطهر رضوی، ویژه کارکنان و زائران در حال برگزاری است. حجت‌الاسلام‌والمسلمین محمود عامری، رئیس اداره پاسخ‌گویی به سؤالات دینی حرم مطهر رضوی در گفت‌وگو با آستان‌نیوز اظهار کرد: ششمین دوره از نشست‌های «خط روشنگری» هفته گذشته با موضوع جنگ ۱۲ روزه ایران و رژیم صهیونیستی و پیامدهای آن، با سخنرانی دکتر سید مصطفی خوش‌چشم، تحلیلگر ارشد روابط بین‌الملل و استراتژیست دیپلماسی عمومی، ویژه مدیران حرم مطهر رضوی برگزار شد.

وی افزود: این نشست‌ها از ۱۹ تیر به مدت سه شب پس از نماز مغرب و عشا، در مدرسه پریزاد ویژه عموم زائران برگزار شد. همچنین، روز دوشنبه ۲۳ تیر، نشستی با همین عنوان، ویژه کارکنان و خادمان آستان قدس رضوی در بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی برگزار می‌شود.

حجت‌الاسلام عامری با اشاره به سابقه برگزاری این جلسات بیان کرد: اداره پاسخ‌گویی به سؤالات دینی حرم مطهر رضوی در راستای لبیک به فرمایشات رهبر معظم انقلاب، از سال ۱۴۰۳ سلسله‌نشست‌هایی با عنوان «فتح قریب» با موضوع تحولات منطقه‌ای سوریه، لبنان و فلسطین برگزار و پس از آن نیز نشست‌های تخصصی «خط روشنگری» را با محور تحولات داخلی کشور راه‌اندازی کرد.

گواهی اسناد آستان قدس رضوی درباره دیرینگی خدمتی مقدس در این بارگاه منور

فراشان حرم مطهر رضوی با افتخاری به‌قدمت ۴۴۴ سال

محمدحسین مروج کاشانی

چندی پیش در همین ویژه‌نامه رواق به معرفی برخی از عناوین مربوط به بعضی از خدمه بارگاه منور حضرت رضا(ع) پرداختیم. در این گزارش به سراغ عنوان «فراش» در تشکیلات اداری خدمتگزاران بارگاه منور امام هشتم(ع) رفته‌ایم و می‌توانید در ادامه، بخش‌هایی از سخنان اعظم نظرکرده، کارشناس مسئول واحد نمایه‌سازی اسناد در مرکز اسناد آستان قدس رضوی را در گفت‌وگو با خبرنگار روزنامه قدس دنبال کنید. وی کارشناس ارشد رشته تاریخ بوده و حدود ۲۰ سال سابقه خدمت در این مرکز را دارد.

■ **سندی برای «فراش‌باشی» حرم مطهر از ۱۱۲ سال پیش**

تشکیلات اداری اماکن متبرکه رضوی از آغاز برای اداره امور حرم مطهر امام هشتم(ع) شکل گرفت، به‌گونه‌ای که از دوره صفویه ابتدا در قالب سه کشیک و سپس پنج کشیک به وجود آمد و با تغییرات مختصری تا آخر دوره قاجاریه این روند ادامه یافت. در این کشیک‌ها، سرکشیک، خادم‌باشی، فراش‌باشی، خادم، فراش، دربان، کفشبان و مؤذن در چارچوب آیین‌نامه خاصی به انجام وظایف خود مشغول بودند. در دوره صفویه، تشکیلات اداری به صورت منظم پیشرفت کرد و تا اواخر این دوره ادامه یافت. در دوره قاجاریه که هنوز اصلاحات اداری در آستان قدس شروع نشده بود، بدنه اصلی تشکیلات اداری آن نیز تغییر چندانی نیافت و از دوره پهلوی به بعد بود که تشکیلات اماکن متبرکه رضوی به عنوان یکی از قسمت‌های مهم در تشکیلات اداری آستان قدس مطرح شد.

البته امروزه تغییرات زیادی در تشکیلات اداری مزبور به وجود آمده است. از نکات جالب این تشکیلات، موروثی بودن مشاغل و مناصب اداری و خدمات مربوط در گذشته بوده است که بسیاری از این مشاغل مانند سرکشیکی، خادم‌باشی، فراش‌باشی، دربان‌باشی و... در چند نسل از پدر به پسر و نسل‌های بعدی به ارث می‌رسیده است.

با وجود این، اداره کردن حرم مطهر رضوی نیازمند افرادی بود که به صورت جداگانه در شیفت‌های مختلف و منظمی در حرم مطهر امام هشتم(ع) به فعالیت بپردازند که از آن به عنوان کشیک یاد می‌شد و این افراد زیر نظر سرکشیک خدمت می‌کردند. کلمه کشیک در آستان قدس رضوی تقریباً به مجموع خادمان، فراشان، دربانان، کفشبانان، مؤذنان و خدمه دیگر اطلاق می‌شود که در مدت معین (معمولاً ۲۴ ساعت) داخل حرم مطهر و رواق‌ها مشغول خدمت هستند. خدمت آن‌ها عبارت است از مراقبت در امور تنظیف، تعطیر، تطهیر و... بدین ترتیب که خدام در حرم مطهر و روضه منوره، فراشان در رواق‌های اطراف حرم مطهر، دربانان در صحن‌ها، کفشبانان در کفشداری‌ها و مؤذنان به هنگام اذان در بالای مناره‌ها و گلدسته‌ها مشغول خدمت هستند.

ضریح مطهر دارای فراش و خادم مخصوص بوده که جلو درِ ضریح مقدس ایستاده، ناظر امور مربوط هستند و فراشان نیز امور تنظیف و فراشی داخل رواق‌ها را عهده‌دار بوده و در واقع مأمور بیوتات و رواق‌های متصل به حرم مطهر هستند. در سندی متعلق به سال ۱۳۳۴ق فراشان یک رئیس به نام فراش‌باشی داشته‌اند که انتظام امور داخلی فراشان را عهده‌دار بوده و اسناد مربوط به کشیک باید به تصدیق فراش‌باشیان می‌رسیده، در غیر این صورت آن سند رسمیت پیدا نمی‌کرد.

■ **قدیمی‌ترین سند مربوط به فراشان با ۴۴۴ سال قدمت**

با توجه به اسناد موجود در مرکز اسناد آستان قدس رضوی، از جمله افراد مهم در زمینه خدمت فراشان می‌توان به «میرزا سید محمد ارفع التولیه حسینی» فراش‌باشی کشیک اول اشاره کرد که در سال ۱۳۳۰ق وظیفه خود را در کشیک اول حرم مطهر رضوی به انجام می‌رسانده است. (سند شماره ۱۰۷۲۲ مرکز اسناد) البته با توجه به شواهد و قرائن موجود و مطابق با برخی از اسناد، گاهی بعضی از این افراد در سال‌های پایانی دوره قاجاریه وظایف مهم دیگری نیز بر عهده می‌گیرند. «شیخ عبدالحسین مؤیدالوزاره» فراش‌باشی کشیک چهارم از این دست افراد است که ریاست تفتیش آستان قدس رضوی را نیز بر عهده داشته است. (سند شماره ۶۳۲۵۸/۱۳) در نظام‌نامه سرکشیکان و خادم‌باشیان آستان قدس تدوین یافته در سال ۱۲۹۹ق توسط محمدتقی رکن‌الدوله، متولی‌باشی وقت آستان قدس رضوی در مورد فراشان این‌گونه آمده است:

«... حدود فراشان: در روز کشیک یا ساعت از آفتاب گذشته همه باید در دارالحفاظ حاضر شوند به جهت اجتماع و استماع فاتحه که در کشیک حاضر می‌شوند. بعد از فراغ از فاتحه و متفرق شدن فراشان کشیک قبل، فراش‌باشی هر یک را محلی که باید بروند و مراقبت آن مکان با اوست روانه نماید به سرکشیک. هر یک از فراشان که در هر محلی متوقف هستند، اگر چیزی از آن محل به سرقت ببرند، آن فراش ضامن است که از عهده برآید و باید محافظه اسباب این مکان را نموده تا روز دیگر تحویل فراش کشیک بعد بدهد و در وقت صرف شام و ناهار و تجدید وضو باید فراش‌باشی از سایر فراشان به محل توقف او بفرستد تا آن موضع بدون حضور فراش نماند. هرگونه خدمتی را که سرکشیک و خادم‌باشی و فراش‌باشی کل و فراش‌باشیان جزء به فراشان اعلام نمایند که متعلق به آستانه عرش درجه است بلاعذر می‌باید قبول خدمت و اقدام کنند...».

در این نظام‌نامه، فراشان شامل فراش بالاسر مبارک، پیش روی مبارک، درب طلای پایین پای مبارک، پشت سر مبارک، فراش مسجد ریاض، فراش درب طلای دارالحفاظ، درب نقره دارالسیاده، دارالسعاده مبارکه، توحیدخانه، دارالسیاده مبارکه، درب نقره دارالسعاده و فراش مواظب روشنایی هستند.

در آرشیو مدیریت اسناد و مطبوعات آستان قدس رضوی در مورد فراشان اسنادی وجود دارد که قدیمی‌ترین آن‌ها مربوط به سال ۱۰۰۲ قمری، یعنی ۴۴۴ سال پیش و موضوع آن پرداخت وظیفه به میرزا احمد، فراش حرم مطهر است. (سند شماره ۲۷۴۹۱) در سند دیگری (سند شماره ۲۸۵۳۱/۱) به سال ۱۰۷۷ قمری، فرمان شاه سلیمان دوم صفوی در مورد اعطای حکم فراشی حرم مطهر به «میر محمدجعفر رضوی» و برقراری مواجب به وی حائز اهمیت و توجه بوده که در بخشی از آن این‌گونه آمده است: «...الملک لله، رضیه رضویه علی مشرفها السلام والتحیه، موضع مهر نواب اشرف. فرمان همایون شد، آنکه چون درین وقت سیادت و نجابت پناه، میر محمدجعفر نواده میر محمدلطیف الرضوی، به عرض رسانید که به خدمت فراشی حرم محترم آستانه منوره متبرکه سده مرتبه عرش درجه، قیام دارد و استدعا حکم اشرف نمود و متولی جلیل القدر آستانه منوره تصدیق نمود که سیادت پناه مزبور مدتی است که به خدمت فراشی قیام می‌نماید بنابراین خدمت فراشی حرم محترم آستانه مقدسه را به مشارالیه شفقت و مرحمت فرمودیم که به واجبیه لوازم و مراسم امر مزبور قیام و اقدام نماید. متولی جلیل القدر و ناظر سموالمکان و مستوفی و خدام والامقام آن سرکار مومی الیه را در سلک فراشان حرم محترم منتظم و منسلک دانسته اعزاز و احترام بجای آورند. درین باب قدغن دانسته هرساله حکم مجدد نطلبند و در عهده شناسند. بتاریخ شهر شوال سنه ۱۰۷۷ قمری...».

رواق خدمت

گزارشی از تلاش بی‌وقفه نیروهای خدمات عمومی حرم مطهر امام رضا(ع) برای حفظ پاکیزگی و آرامش زائران

آرامش صحن‌ها، حاصل دست‌های بی‌ادعا

الهه ضمیری

از همان قدم اولی که در صحن حرم مطهر می‌گذاریم، انگار چیزی در دل آدم روشن می‌شود. انگار فضا خودش دستت را می‌گیرد و آرام آرام می‌بردت به عمق یک آرامش ساده. سنگفرش‌ها تمیزند، لیوان‌های کنار آبخوری مرتب، مهرها با احترام کنار هم چیده شده‌اند و همه‌چیز از نظم و نور لبریز است. این آرامش، حاصل دست‌های بی‌ادعایی است که شبانه‌روز، بی‌وقفه و بی‌حرف، برای زیباتر شدن تجربه حضور ما تلاش می‌کنند. کسانی که زیر نور آفتاب یا سرمای بامداد دیده نمی‌شوند، اما حضورشان در هر گوشه صحن حس می‌شود.

■ **خدمتگزاران پاکیزگی حرم مطهر**

در حرم مطهر امام رضا(ع) پاکیزگی، بخش جداناشدنی‌ای از احترام و آرامشی است که زائران در آن نفس می‌کشند. فضا چنان آراسته و آرام است که کمتر کسی از خود می‌پرسد این نظم چگونه شکل گرفته است. آنچه دیده نمی‌شود، نیروهایی‌اند که بی‌صدا، مدام و با دقتی مثال‌زدنی، در گوشه‌گوشه حرم مطهر برای ساختن تجربه‌ای بی‌نقص از زیارت حضور دارند.

۵۵۳ نفر در این مأموریت بزرگ مشارکت دارند؛ به گفته سید جواد موسوی، رئیس اداره خدمات عمومی حرم مطهر رضوی، این افراد شامل حدود ۴۵۰ مرد و نزدیک به ۱۰۰ زن هستند که هر کدام در بخش‌هایی از جمله وضوخانه‌ها، نمازخانه‌ها، فضای بهداشتی خواهران و صحن‌ها فعالیت می‌کنند. این نیروها در سه شیفت کاری و به‌صورت شبانه‌روزی در خدمت‌اند تا هیچ لحظه‌ای از شب و روز، حرم بی‌مراقبت نماند. اما فراتر از این آمار، آنچه ارزشمندتر است، لحظاتی است که یکی از آنان بی‌آنکه دیده شود، کاغذ دعایی را با احترام از زیر مهر کنار می‌زند یا بی‌صدا کبوتر زخمی‌ای را از میان جمعیت بیرون می‌برد.

■ **خدماتی برای هر گوشه از حرم**

نظافت در حرم مطهر رضوی، فقط به سرویس‌های بهداشتی محدود نمی‌شود، گستره‌ای از فعالیت‌هاست که در سکوت و نظم، فضای حرم مطهر را مثل خانه‌ای عزیز و آراسته نگه می‌دارد. پله‌ها، مبلمان، ایوان‌ها، آسانسورها و صحن‌ها، هر کدام روزانه لمس دست‌هایی را تجربه می‌کنند که با دقت، احترام و بی‌وقفه در کارند.

به گفته سید جواد موسوی، رئیس اداره خدمات عمومی حرم مطهر رضوی، این روند دقیق و مکانیزه با ماشین آلات ویژه انجام می‌شود که ضایعات و غبارهای غیرقابل استفاده را از سطح حرم مطهر تا خارج از شهر هدایت می‌کنند. حتی برای مدیریت پسماندها، در صحن‌های کوثر و غدیر بخش‌های خاصی اختصاص یافته تا نظم در جزئیات هم برقرار باشد. اما داستان تنها به کف زمین و دیوارها ختم نمی‌شود. پشت‌بام‌ها، پارکینگ‌ها، زیرگذرها و دیوارها نیز براساس یک تقویم کاری مشخص، نظافت تخصصی را تجربه می‌کنند. هر منطقه، روز خاص خودش را برای شست‌وشو دارد.

■ **در ازدحام زیارت، خدمت همچنان جاری است**

در روزهایی که فضای حرم مطهر رنگ مناسبت به خود می‌گیرد، از دهه کرامت گرفته تا دهه آخر صفر، حضور زائران پرشمار، حال و هوای صحن‌ها را به نقطه‌ای از شور و زیارت می‌رساند که تنها در این ایام تجربه می‌شود. جمعیت فراوان، تنوع نیازها و ترافیک لحظه‌ای حرم مطهر، کار را برای نیروهای خدماتی سخت‌تر می‌کند، اما آنچه شگفت‌انگیز است، حفظ همان نظم و پاکیزگی همیشگی است.

در ایام مناسبت، امکانات ویژه‌ای برای زائران فراهم می‌شود؛ از جمله دوش‌های مخصوص استحمام که برای راحتی بیشتر زائران فعال می‌شود. موسوی می‌افزاید: «شست‌وشوی کلی سرویس‌های بهداشتی هر ۱۰ روز یک‌بار انجام می‌شود. در ایام خاص، دوش‌های ویژه‌ای برای رفاه زائران فعال می‌شود تا خدمات کاملی ارائه شود». این جزئیات شاید از نگاه بسیاری پنهان بماند، اما در تجربه زیارتی افراد، نقش مهمی ایفا می‌کند.

■ **مراقبتی از جنس مهر**

کبوترهای حرم مطهر همواره بخشی از زیبایی دلنشین آن فضای معنوی بوده‌اند. برای خیلی از زائران، نگاه کردن به پرواز آرامشان پر از خاطره است. همین عشق مشترک سبب شده خادمان، با دقت و مهربانی، مراقب کبوتران بیمار و آسیب‌دیده باشند، آن‌ها را جمع‌آوری و تا بازیابی سلامتشان پیگیری می‌کنند. به همین ترتیب، پرنده‌ها نیز سهمی از مهربانی این نیروها دارند. روزانه ۲۰ تا ۳۰ کبوتر بیمار یا آسیب‌دیده توسط خادمان جمع‌آوری و رسیدگی اولیه شده و سپس به مکان مشخصی خارج از صحن منتقل می‌شوند. موسوی در این‌باره توضیح می‌دهد: «جمع‌آوری و نگهداری کبوتران آسیب‌دیده نیز بخشی از وظایف نیروهای خدماتی است که با دقت و مهربانی انجام می‌شود».

■ **هر لبخند، پاداشی برای دست‌های بی‌ادعا**

در میان انبوه قدم‌هایی که در مناسبت‌های مذهبی راه صحن را طی می‌کنند، گاهی یک لحظه مکث کافی است تا زیبایی نهفته نظم و عشق را در دل خدمت حس کنی. شور و شلوغی روزهای خاص، حرم مطهر را به اوج زندگی می‌برد. صدای زائران، زمزمه دعاها، صف‌های طولانی وضو و دل‌هایی که یکی یکی روشن می‌شوند. اما در دل این غوغا، کسانی هستند که آرام و بی‌هیاهو، مراقب پاکیزگی و نظافت زائران‌اند.

غلامعلی قربانی، یکی از همین خادمان که سال‌ها در محدوده بست شیخ طوسی خدمت کرده، با لبخندی گرم می‌گوید: «این مناسبت‌ها برای ما شیرین‌تر هستند؛ با اینکه شیفتمان سنگین می‌شود، اما با جان و دل خدمت می‌کنیم». حضور او در حرم مطهر، علاوه بر نظافت، در امنیت و آرامش زائران نیز نقش دارد. خودش خاطره‌ای تعریف می‌کند از پسربچه‌ای که گم شده بود و با ترس و اشک در صحن قدم می‌زد. «به سمتش رفتم و سعی کردم به دفتر گمشدگان برسانمش و آرامش کنم. اما پیش از رسیدن ما به دفتر، پدر و مادرش پیدا شدند. همین که من توانستم برای دقایقی آن بچه را به آرامش دعوت کنم و خوشحالی پدر و مادر را هنگام پیدا شدن فرزندشان ببینم، در من احساس بسیار خوبی ایجاد کرد. از این لحظه‌ها اینجا زیاد برایم پیش می‌آید، شیرینی آرام گرفتن یک بچه و خوشحالی و لبخند پدر و مادر».

■ **جزئیاتِ بی‌صدا**

حرم مطهر امام رضا(ع) هر روز پذیرای هزاران زائر است که گاه در لحظه‌ای از حضور، وسایلی چون مهر نماز، لیوان‌های آبخوری یا کفش‌هایشان را در نقطه‌ای از صحن رها می‌کنند. این اقلام، گرچه جزئی از تجربه زیارت‌اند، اگر رها شوند، به چشم نمی‌آیند؛ مگر به لطف کسانی که با دقت و احترام، آن‌ها را جمع‌آوری می‌کنند. به گفته سید جواد موسوی، برای این منظور تیم‌های ویژه‌ای فعال‌اند که وسایل را با حساسیت معنوی از روی سنگفرش‌ها برمی‌دارند. این کار، نوعی احترام به نیت و نذر زائران است. تمامی این خدمات، با وجود تنوع و حجم بالا، در قالب برنامه‌ای دقیق و منظم اجرا می‌شوند. نیروها در سه شیفت مشخص، به‌صورت ۲۴ ساعته در حرم مطهر حضور دارند و همان‌طور که موسوی توضیح می‌دهد، نظافت دیوارها، صحن‌ها، پشت‌بام‌ها و حتی زیرگذرها بر اساس تقویم کاری انجام می‌شود. همین نظم بی‌وقفه موجب شده فضای حرم مطهر همواره آماده پذیرایی از دل‌هایی باشد که از دور و نزدیک برای آرامش آمده‌اند.

■ **همه خادم‌الرضاییم**

خدمت در حرم مطهر امام رضا(ع) تعریفی بزرگ‌تر از یونیفورم رسمی دارد. نیروهایی که شاید در نگاه اول به چشم نیایند، بخشی از محافظان ستون‌های معنوی و آرامش این فضای مقدس هستند. آنان، بی‌آنکه دیده شوند، دیده‌بان صفا، پاکی و کرامت زائران‌اند. این گزارش، تنها گوشه‌ای از تلاش شبانه‌روزی آنان را به تصویر کشید؛ خادمان خاموشی که از دل خدمت، حرم مطهر را به خانه‌ای گرم برای دل‌های دردمند و خسته بدل کرده‌اند.

خبر

مدیرگروه فقه و اصول بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی مطرح کرد

محرم؛ مدرسه عزت، آگاهی و همبستگی اجتماعی

مدیرگروه فقه و اصول بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی، محرم را مدرسه‌ای برای عزت، آگاهی و همبستگی اجتماعی دانست و گفت: فلسفه عاشورا، باید با زبان روز به نسل جوان منتقل شود.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین مهدی شریعتی‌تبار، مدیرگروه فقه و اصول بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی در گفت‌وگو با خبرنگار آستان‌نیوز به تبیین اهمیت ماه محرم از ابعاد دینی، فرهنگی و اجتماعی پرداخت و بر ضرورت انتقال مفاهیم عاشورا با بیانی نو و متناسب با ذهن و زبان نسل جوان تأکید کرد.

■ **محرم، فرصتی برای تحکیم عدالت اجتماعی و اخلاق دینی**

وی با اشاره به جایگاه محرم در تاریخ و فرهنگ اسلامی، گفت: ماه محرم صرفاً یک مناسبت تاریخی نیست، بلکه فرصتی برای تعمیق معرفت دینی، تقویت باورهای اعتقادی و ترویج اخلاق اسلامی است. این ایام، بستری برای تحکیم روابط اجتماعی بر پایه عدالت و عزت محسوب می‌شود.

به گفته وی، مکتب عاشورا مدرسه‌ای است برای آموختن عزت‌طلبی، ظلم‌ستیزی و ایستادگی در برابر فساد؛ الگویی که همچنان قابلیت الهام‌بخشی در همه دوره‌ها را دارد.

■ **عاشورا، زبانی جهانی برای عدالت‌خواهی**

حجت‌الاسلام شریعتی‌تبار با تأکید بر جنبه‌های انسانی و فطری واقعه کربلا تصریح کرد: پیام عاشورا فراتر از مرزهای دینی و مذهبی است. ظلم آشکار و مظلومیت اهل‌بیت(ع) دل هر انسان آزاده‌ای را تحت‌تأثیر قرار می‌دهد. به همین دلیل شخصیت‌هایی چون گاندی با الهام از قیام امام حسین(ع)، مسیر مبارزه با استعمار را انتخاب کردند.

این مفاهیم باید با زبان روز و ابزارهای نوین مانند رسانه، هنر، شعر و فضای مجازی، برای نسل جوان تبیین شود.

وی خاطرنشان کرد: پیام عاشورا، پیام آزادگی، عزت، خداباوری، اخلاق، ولایت‌مداری، ظلم‌ستیزی و دفاع از مظلوم است؛ مفاهیمی که مورد قبول هر وجدان بیداری، فارغ از دین و مذهب است. به همین دلیل حتی شخصیت‌هایی چون مهاتما گاندی که مسلمان یا شیعه نبودند از نهضت کربلا الهام گرفتند، به‌طوری که او خود اعتراف کرد با مطالعه قیام امام حسین(ع) توانسته مسیر استقلال ملت هند را بیابد.

وی تصریح کرد: نمونه‌های مشابهی از دانشمندان و اندیشمندان غیرمسلمان نیز وجود دارند که قیام عاشورا را ستایش کرده‌اند.

■ **تحریف عاشورا، چالشی برای انتقال درست پیام نهضت حسینی**

مدیرگروه فقه و اصول بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی با اشاره به خطر تحریف در بازنمایی واقعه عاشورا، یادآور شد: برخی تحریف‌ها، عاشورا را از محتوای انقلابی و حماسی خود تهی می‌کنند. تقلیل نهضت به رویدادی صرفاً فردی یا صرفاً احساسی، بزرگ‌ترین آفت انتقال پیام‌های آن به نسل آینده است.

مجالس عزاداری باید به محل تحلیل و تبیین مفاهیم عاشورا تبدیل شوند؛ نه صرفاً اجرای آیین‌های ظاهری که گاه با چهره عقلانی دین همخوانی ندارد.

این پژوهشگر ادامه داد: برای انتقال صحیح پیام‌های عاشورا به نسل امروز، ابتدا باید این پیام‌ها را به‌درستی درک کنیم. سخنان، خطبه‌ها، نامه‌ها و سیره عملی امام حسین(ع) در جریان نهضت کربلا، حامل مفاهیم بلند انسانی، الهی و اجتماعی است. پس از درک این مفاهیم، لازم است با زبانی به‌روز، شیوا و متناسب با فضای فکری جوانان، این پیام‌ها را منتقل کرد. ابزارهای مختلفی مانند نوشتار، شعر، هنرهای نمایشی، رسانه‌ها و به‌ویژه فضای مجازی، بسترهای مناسبی برای انتقال این مفاهیم هستند.

به گفته این پژوهشگر، اگر فلسفه قیام امام حسین(ع) به‌درستی تبیین شود، قطعاً برای هر انسان آزاده‌ای مسلمان یا غیرمسلمان، الهام‌بخش خواهد بود؛ بنابراین بر عالمان، هنرمندان، نویسندگان و همه متولیان فرهنگی لازم است با درک درست از پیام عاشورا و بهره‌گیری از روش‌های نوین، این پیام را زنده نگه دارند.

برگزاری دوره فشرده مباحث اصولی در مدرسه عالی فقاهت

کارگروه اصول مدرسه عالی فقاهت عالم آل محمد(ع) وابسته به سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی، دوره فشرده مباحث اصولی را با تدریس آیت‌الله هاشم نیازی برگزار می‌کند.

به گزارش آستان‌نیوز، این دوره فشرده بر پایه کتاب الحلقه الثالثه (دروس فی علم الاصول لشهید الصدر / صیاغه جدیده و علی نهج کفایه الاصول) و با تدریس آیت‌الله هاشم نیازی، استاد خارج فقه و اصول حوزه علمیه قم، از ۲۲ تیر تا ۱۶ مرداد، ساعت ۸ صبح برگزار می‌شود.

گفتنی است، برادران علاقه‌مند برای شرکت در این دوره می‌توانند به اتاق جلسات مدرسه عالی فقاهت عالم آل محمد(ع) واقع در حرم مطهر رضوی مراجعه کنند.

بانوان طلبه نیز می توانند به صورت مجازی از طریق نشانی اینترنتی

https://www.skyroom.online/ch/feghahat_aqr/feqhe_hokmrani

در این جلسات شرکت کنند.

اجرای ویژه‌برنامه «دختران عاشورایی» در حرم مطهر رضوی

مدیر بخش دختران نوجوان پایگاه حرم مطهر رضوی از اجرای ویژه‌برنامه «دختران عاشورایی» در حرم مطهر امام رضا(ع) با هدف ترویج فرهنگ عاشورایی و تقویت ارتباط معنوی دختران نوجوان با معارف اهل بیت(ع) خبر داد. زهرا اروجی، مدیر بخش دختران نوجوان پایگاه حرم مطهر رضوی در گفت‌وگو با خبرنگار آستان نیوز گفت: هدف اصلی این برنامه، ایجاد ارتباطی عمیق و هدفمند میان نوجوانان با مفاهیم ایثار، فداکاری، ولایت‌مداری و حماسه حسینی است که خوشبختانه استقبال چشمگیر زائران نوجوان از این ویژه‌برنامه و حضور پرشور آنان، نشان از اهمیت این گونه فعالیت‌های فرهنگی دارد. وی افزود: در این ویژه‌برنامه بیش از ۲ هزار بسته فرهنگی میان زائران نوجوان دختر توزیع شد که شامل «دستمال اشک» ویژه عزاداری سیدالشهدا(ع)، بسته تبرکی «رزق عاشورایی» به عنوان نمادی از برکت این ایام، کتاب «نذر چله زیارت عاشورا» برای توسل به این دعای پرفیض و همچنین عود معطر، برای ایجاد فضای معنوی در مجالس عزاداری بود. این بسته‌ها حامل پیام‌های عمیقی از ارادت، توسل و معرفت به ساحت مقدس امام حسین(ع) و یاران وفادارش بودند که در قالبی هنرمندانه و متناسب با سن مخاطب نوجوان بسته‌بندی شده بود. مدیر بخش دختران نوجوان پایگاه حرم مطهر رضوی ادامه داد: این بسته‌ها در دهه نخست ماه محرم به‌ویژه در عصر عاشورا میان زائران دختر در صحن و سرای حرم مطهر رضوی توزیع شد تا تسلی بخش دل‌های عزادار آنان باشد.

گفت‌وگو با سیدجواد میری درباره اهمیت جامعه‌شناختی آیین‌های حسینی در عصر دگرگونی‌ها

شعائر، اتصال وجودی ما ایرانی‌ها

مریم احمدی شیروان| چندروز پس از حماسه‌آفرینی‌های عاشورایی که به تعبیر دکتر سیدجواد میری، «ما»ی مشترک ایران را تقویت می‌کند؛ بار دیگر سراغ این جامعه‌شناس برجسته دینی رفته‌ایم تا در امتداد همان گفت‌وگو، به واکاوی ابعاد دیگری از آیین‌های حسینی بپردازیم. در این مجال، تمرکز ما بر چگونگی مواجهه این آیین‌ها با ذائقه نوین، تکثر هویت‌ها و تحولات پرشتاب فرهنگی است. آیا نوآوری‌ها و انطباق‌ها، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر برای تداوم حیات حماسه عاشورا در دل نسل‌های جدید محسوب می‌شوند و چگونه می‌توان ضمن حفظ جوهره این حماسه، آن را در جامعه‌ای متکثر و در حال تحول، زنده و پویا نگه داشت؟ دکتر سیدجواد میری، جامعه‌شناس برجسته دینی و استاد دانشگاه در گفت‌وگوی پیش رو به این پرسش‌های کلیدی پاسخ می‌دهد.

■ عرفی‌شدن آیین‌ها؛ از سوءتفاهم سکولار تا ظرفیت‌های تمدنی

به‌نظر می‌رسد آیین‌های محرم در عصر نوین دستخوش تحولات چشمگیری شده‌اند. از موسیقی‌های هیئتی با سبک‌های جدید و اجراهای هنری تعزیه گرفته تا شکل‌گیری نذرهای نوآورانه مانند نذر کتاب، این مناسک در حال بازتعریف خود در بستر جامعه‌ای متکثر و دیجیتال هستند. اما این تغییرات، پرسشی اساسی را پیش می‌کشد: آیا این پدیده‌ها نشان‌دهنده عرفی‌شدن آیین‌ها و فاصله گرفتن از جوهره دینی آن‌هاست یا برعکس، این روند به حفظ هویت دینی کمک کرده و آن را به یک فرهنگ عامه‌پسند و فراگیر تبدیل می‌کند؟

دکتر میری در پاسخ به این پرسش ابتدا به ضرورت بازخوانی مفهوم عرفی‌شدن و تمایز آن از سکولاریسم می‌پردازد. او توضیح می‌دهد: برای پاسخ ابتدا باید به تمایز میان امر عرفی و امر سکولار اشاره کنم که پیش‌تر در کتابی با همین عنوان به آن پرداخته‌ام. استفاده از مفهوم عرف به مثابه یک امر سکولار یا ضددینی و غیردینی، تصوری نادرست از مفهوم سکولاریسم است. در فرهنگ ما و در ساحت اندیشه، مفهوم سکولار به‌درستی بازخوانی و تبارشناسی نشده و اغلب به معنای غیردینی یا متضاد با دین به کار می‌رود. این در حالی است که مفهوم عرف در فضای تفکر و تمدن اسلامی، دارای پیشینه‌ای بسیار قدرتمند بوده و همواره در کنار عقل و شرع قرار داشته است؛ هرگز کلمه عرف در برابر عقل یا شرع قرار نگرفته است. اما به دلیل برداشت و تبارشناسی نادرست از مفهوم سکولار، ما مفهوم عرف را نیز از ظرفیت‌های معنایی خود تهی کرده‌ایم و گمان می‌کنیم عرفی‌شدن به معنای ضدیت با دین است. این یک بحث مبنایی است که توجه به آن ضروری است.

■ انطباق با ذائقه جوان؛ رمز بقای حماسه عاشورا در بستر جامعه‌متکثر

این جامعه‌شناس دینی تصریح می‌کند: واقعیت این است ذائقه نسل جوان و نوجوان ما تغییر کرده و این امری انکارناپذیر است. ذائقه آن‌ها ممکن است با لحن موسیقی یا سبک روضه‌خوانی‌های سنتی، مانند آنچه توسط مداحانی چون مرحوم آقای کوثری اجرا می‌شد، همخوانی نداشته باشد. اگر از این تفاوت نتیجه بگیریم که نسل جوان ضدروضه یا ضدعاشوراست، خطای بزرگی مرتکب شده‌ایم. در عوض باید بپذیریم ذائقه نوجوانان و اساساً جامعه ایرانی در برخی سطوح، تغییرات بنیادینی را تجربه کرده است. براساس این ذائقه جدید، می‌توان الحان موسیقایی دیگری را تعریف و از طریق آن‌ها به این فضاها ورود پیدا کرد. این رویکرد، مستلزم فهم دقیق جامعه‌شناختی از مفهوم ذائقه است.

دکتر میری با ذکر نمونه‌ای ادامه می‌دهد: ذائقه یک جوان در منطقه‌ای برخوردار، با ذائقه جوانی دیگر در منطقه‌ای محروم یقیناً متفاوت است. این تفاوت در انتخاب لباس، فیلم‌های مورد علاقه، نوع غذا و حتی ذخایر واژگانی مورد استفاده آن‌ها مشهود است. عواملی مانند طبقه اجتماعی، قومیت، ملیت، مذهب، دین، جنسیت و بسیاری دیگر از مؤلفه‌های جامعه‌شناختی بر شکل‌گیری ذائقه افراد تأثیرگذارند. اگر تنها یک نوع موسیقی، یک شیوه روضه یا یک سبک عزاداری را تعریف کرده و آن را تنها راه رسیدن به کمال یا بهشت معرفی کنیم، عملاً یک راهبرد بسیار نادرست را انتخاب و بخش بزرگی از جامعه خود را حذف کرده‌ایم.

■ ایران، بستر هویت‌های متکثر؛ از اسطوره تا حماسه همگرایی

عضو هیئت علمی پژوهشگاه علوم انسانی و مطالعات فرهنگی یادآور می‌شود: ایران در ۱۲۰ سال اخیر، تغییرات بنیادینی در حوزه فهم خود از هویت جمعی خود تجربه کرده است. در حال حاضر، بخشی از جامعه ایران هویت جمعی خود را از جهان‌بینی، ایدئولوژی و نظام معنایی مدرنیته و عالم جدید می‌گیرد و فردیت برایشان اهمیت محوری دارد. در مقابل، بخش دیگری از جامعه ایران، هویت جمعی و شخصیت فرهنگی خود را از اسطوره‌های اسلامی و دینی و نظام معنایی دینی کسب می‌کند؛ قرآن، مفاتیح، نهج‌البلاغه و ائمه(ع) برای آن‌ها اهمیت اساسی دارند و چارچوب معنایی شیعی برایشان محوری است. همچنین، بخش دیگری از جامعه ممکن است به این دو رویکرد بی‌اعتنا باشد و هویت جمعی، نظام معنایی و تشخص فرهنگی خود را از ایران باستان؛ رستم، کوروش، ساسانیان، هخامنشیان و... دریافت کند. نکته جالب توجه این است هر سه این هویت‌ها در فضای عالمیت جدید و ذیل نام جمهوری اسلامی ایران قرار دارند. این سه رویکرد و سه هویت، در رویدادهایی مانند جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، در نقاطی به هم رسیدند و ایده‌ها، اسطوره‌ها، مفاهیم و تاریخ مشترک را در هم آمیختند. برای مثال، در یک سو نقش برجسته ساسانی و شکست والریانوس رومی توسط شاپور ساسانی به نمایش گذاشته شد و در سوی دیگر، ذوالفقار امیرالمؤمنین(ع) بر موشک‌های مدرن نقش بست. این بدان معناست که در ایران به مثابه ملک مشاع، هویت‌های متکثر در یک نقطه مشترک به هم می‌رسند.

■ مکتب‌ورزی سهروردی؛ الگوی تلفیق هویت‌ها برای «ایران ملک‌مشاع»

دکتر میری با تکیه بر ضرورت تلفیق هویت‌ها می‌گوید: در این وضعیت، نقش متفکران، دانشمندان، فیلسوفان، جامعه‌شناسان، نظریه‌پردازان و اهل نظر اهمیت می‌یابد تا این هویت‌های متکثر و روایت‌های گوناگون از ایرانیت و هویت جمعی ما را در یک نقطه مشترک، یعنی «ایران به مثابه ملک مشاع»؛ مفهومی که مرحوم استاد مهدی حائری یزدی، فیلسوف معاصر ایرانی مطرح کرده بود گرد آورند. این رویکرد را با مفهوم مکتب نوسهروردی مطرح کرده‌ام. برای توضیح این ایده، می‌توان به سهروردی، یکی از فیلسوفان و نظریه‌پردازان بزرگ تمدن اسلامی و جهان اسلام اشاره کرد. او در زمانه‌ای قرار گرفته بود که از یک سو، برخی قائل به این بودند که فهم درست و عقلانیت صحیح، تنها همان چیزی است که فلاسفه هلنی یا یونانی بیان کرده‌اند و رویکردهای دیگر را نفی می‌کردند. از سوی دیگر، گروهی معتقد بودند تنها راه رسیدن به حقیقت متعالی، وحی محمدی، دین اسلام یا شریعت است و عقلانیت غیرهلنی را مطرح می‌کردند. جالب آنکه شریعتمداران، فیلسوفان هلنی را تکفیر می‌کردند و فیلسوفان نیز معتقد بودند شریعتمداران درک درستی از دین ندارند. جریان سومی نیز وجود داشت که هر دو رویکرد را رد می‌کرد و معتقد بود حقیقت متعالی از طریق سروش غیبی یا حکمت خسروانی که ریشه در دوران باستان داشت، قابل دستیابی است. بزرگ‌ترین دستاورد سهروردی و حکمت اشراق او این بود که عقلانیت هلنی مبتنی بر استدلال، شریعت محمدی مبتنی بر وحی و حکمت خسروانی مبتنی بر سروش غیبی یا شهود را در یک نظام فلسفی، متافیزیکی و نظری، تلفیق و سنتز کرد و سنتزی والاتر به نام حکمت الاشراق را پدید آورد.

■ ایران ملک مشاع؛ شعائر، بستر بازسازی همگرایی ملی

این استاد دانشگاه به فضای روز جامعه و همچنین جنگ تحمیلی ۱۲روزه اشاره کرده و می‌گوید: امروز نیازمند چنین تلفیقی هستیم. جنگ تحمیلی، ما را در فضای جدیدی قرار داد که هویت‌های موجود در ایران در یک نقطه به هم برسند؛ نقطه‌ای که ایران به مثابه ملک مشاع است. یعنی همه ما ایرانی‌ها، با تمامی مذاهب و ادیان؛ از یهودی، مسیحی و زرتشتی گرفته تا مسلمان و حتی کسانی که ادیان دیگری دارند، در یک نقطه به نام ایران، با هم مشترک شده‌ایم. به نظر من، این نقطه، بستر بازسازی ایران به مثابه ملکی مشاع مبتنی بر رویکرد نوسهروردی را بازسازی کنیم. در این راستا، شعائر و مناسک می‌توانند آن انرژی عاطفی موجود در جامعه را دوباره در یک نقطه مشترک به هم متصل و اتصال وجودی ایجاد کنند.

وی در توضیح درس‌هایی از مصیبت و جنگ نیز می‌گوید: در مباحث جامعه‌شناسی؛ فاجعه، مصیبت و بحران‌ها عموماً پدیده‌هایی ناگوار و نامطلوب تلقی می‌شوند. شهید مطهری بر این باور بود هرچند مصیبت می‌تواند سازنده باشد و به خودآگاهی منجر شود، اما نباید آن را از خداوند طلب کرد. با این حال، هنگامی که مصیبتی بر انسان وارد می‌شود، می‌تواند به ایجاد نوعی خودآگاهی و تأمل درونی بینجامد. مصیبتی که به‌تازگی بر ما مسئولی و جنگی که بر کشور تحمیل شد، هرچند به از دست دادن انسان‌هایی شریف و عزیزان بسیاری منجر شد و فاجعه‌ای بزرگ بود، اما خودآگاهی ویژه‌ای را در پی داشت. اگر فضای رسانه‌ای و اجتماعی کشور را یک هفته پیش از آن رصد کنیم، شاهد تفرقه و اتهام‌زنی‌های گسترده بودیم؛ فضایی که به‌شدت تفرقه‌آفرین بود. اما این مصیبت، خودآگاهی عمیقی را ایجاد کرد که ایران وطن مشترک ماست و همگی در این کشتی، هم‌سرنوشت هستیم؛ از کرد ساکن پاوه گرفته تا بلوچ خاش، از مردم سیستان و بلوچستان و بوشهر تا ساکنان تبریز در کرانه رود ارس، بندرعباس، اصفهان، یزد و شیراز؛ همه ما در یک کشتی به نام وطن جای داریم. نکته حائز اهمیت این است طبقه حاکمه نیز باید این خودآگاهی را در خود ایجاد کند. در دنیای پرتلاطم کنونی، صرفاً با خواسته‌ها نمی‌توان پیش رفت؛ بلکه خواسته‌ها باید متناسب با توانایی‌ها باشند.

دکتر میری در پایان با بیان رویارویی با جنگ تمام‌عیار تکنولوژیک تصریح می‌کند: جنگی که عراق بر ایران تحمیل کرد، با جنگی که در ۱۲ روز بر ما تحمیل شد؛ تفاوت از زمین تا آسمان دارد. ما وارد یک جنگ تمام‌عیار تکنولوژیک شدیم. این نوع جنگ، نیازمند آن است که دانشگاه‌ها، مؤسسات تحقیقاتی و نهادهای مرتبط، متناسب با جهان امروز شکل گرفته باشند. همان‌گونه که زیرساخت‌ها، سیستم‌های پرداخت و بانکی به‌روز می‌شوند و... سیستم‌های جنگ تکنولوژیک، امنیتی و نظامی نیز باید در یک سطح واحد از پیشرفت قرار گیرند. در غیر این صورت، دچار شکستی بسیار عظیم خواهیم شد که ممکن است قرن‌ها حسرت به دنبال داشته باشد. خودآگاهی که اکنون ایجاد شده است، باید صورت‌بندی نظری شود. اهل نظر باید از جنبه‌های مختلف نظامی، امنیتی، انتظامی، آکادمیک، اجتماعی، روانی و سیاسی-حاکمیتی به بررسی آن بپردازند. ما باید نقاط ضعف خود را شناسایی کنیم و از مواجهه با آن‌ها نگریزیم؛ به عبارت دیگر، اگر آینه‌ای پیش روی ما قرار گرفت، آن را نشکنیم، بلکه ضعف‌ها را به وضوح ببینیم و در راستای رفع آن‌ها گام برداریم.

دیدگاه

آیت‌الله محسن کازرونی در برنامه «توحیدخانه»:

روح حماسه عاشورا در مقاومتِ امروز جاری است

فصل دهم ویژه‌برنامه «توحیدخانه» از تولیدات مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی، به مناسبت ماه محرم و با محور «عاشورا، حماسه و مقاومت» از شبکه یک سیما در حال پخش است.

به گزارش آستان‌نیوز، در قسمت نخست از فصل دهم این برنامه تلویزیونی، آیت‌الله محسن کازرونی، کارشناس برجسته مسائل دینی، فقیه و استاد درس خارج فقه و اصول حوزه علمیه مروی تهران، واقعه عاشورا را از منظر نظام اندیشه‌ای و دستگاه معرفتی، در دو حوزه حماسه و مقاومت مورد بحث و بررسی قرار داد.

■ گستره بعد عاطفی عاشورا

آیت‌الله کازرونی ابتدا دلیل توجه عامه به بعد عاطفی و کم‌توجهی به ابعاد اندیشه‌ورزی عاشورا را بررسی کرد و گفت: حادثه عاشورا، جامع جمیع جهات و دارای ابعاد مختلف عاطفه، حماسه، اخلاق، اعتقاد و... بوده، ازاین‌رو یک حادثه استثنایی است. در این میان، بعد عاطفی قضیه به دلیل عام و همه‌فهم بودن آن، بیشتر تقویت شده است. وقتی صحبت از احساس می‌شود از آنجاکه عاطفه در همه وجود دارد، بسیاری جذب حادثه می‌شوند و برای این امر نیاز به ایمان هم نیست؛ ازاین جهت به‌طور طبیعی، تقویت شده است.

این استاد حوزه علمیه با اشاره به اینکه حادثه عاشورا ابعاد معرفتی فراوانی دارد، اظهار کرد: درک بعد معرفتی به اندیشه و تعقل نیاز دارد و اهل اندیشه را می‌طلبد، ازاین‌رو فراگیر نمی‌شود؛ البته این مسئله به معنای نپرداختن به عنصر معرفتی آن نیست.

■ تأمل در مضامین زیارت‌ها

آیت‌الله کازرونی با تأکید بر اینکه مضامین بسیار بلندی را در زمینه‌های مختلف اعتقادی، اخلاقی، سیاسی، اجتماعی و... می‌توان از حادثه عاشورا بدست آورد، یادآور شد: ما معمولاً دچار یک نوع غفلت هستیم. توجه نکردن به مضامین زیارت‌هایی که درباره امام حسین(ع) به دست ما رسیده یکی از همین غفلت‌هاست. تأمل و خردورزی در مضامین زیارت‌ها نکته‌های بسیاری را برای ما روشن می‌کند. زیارت‌هایی از امام معصوم(ع) درباره امام حسین(ع) به ما رسیده که هر کدام دریایی از معرفت را در شناخت امام حسین(ع) به انسان ارائه می‌کند.

■ عاشورا همواره زنده است

استاد حوزه علمیه مروی با اشاره به زیارت امام حسین(ع) که از امام صادق(ع) به دست ما رسیده، تصریح کرد: امام(ع) در آن زیارت، به حضرت(ع) سلام‌های متفاوتی می‌دهد و سپس می‌فرماید: «من نمی‌خواهم هیچ‌گاه از بارگاه تو دور شوم و شکی در زنده‌بودن تو ندارم». این نشان می‌دهد گرچه واقعه عاشورا در زمانی شروع و تمام شده است، اما روح عاشورا و سیدالشهدا(ع) و نیز آن ارزش‌ها و فضائل امام و یارانشان و رذائل دشمنان ایشان، در تاریخ مانده و لذا این حیات، مستمر و در مقاومت امروز باقی و زنده است.

وی زیارت‌ها و روایت‌های ائمه(ع) را از منابع مهم برای شناخت امام حسین(ع) و واقعه عاشورا دانست و خاطرنشان کرد: وقتی ابعاد مختلف حادثه عاشورا مورد واکاوی و بررسی قرار گیرد، می‌بینیم این حادثه بسیار زنده است؛ همچنان که همواره برای این حادثه متأثر شده و هر دم غمش تازه می‌شود.

■ مؤلفه‌های حماسه حسینی

آیت‌الله کازرونی درباره مؤلفه‌های حماسه حسینی اظهار کرد: نگاه ما در حماسه، برگرفته از دو مفهوم قرآنی هجرت و شهادت است. خداوند در قرآن می‌فرماید: آن عده‌ای که برای مقابله با ظلم مهاجرت می‌کنند، کشته شوند یا بمیرند، خداوند رزقی نیکو به آن‌ها می‌دهد. هجرت خود مفهومی حماسی است و روح شجاعانه‌ای را می‌طلبد که فرد دیار و تعلقات خود را رها کند و به‌خاطر خدا به مکانی دیگر برود. از آیه این نکته برمی‌آید که هجرت یک ارزش کامل است، به‌گونه‌ای که بعد از آن مهم نیست فرد کشته شود یا بمیرد؛ زیرا آیه در سایه هجرت، شهادت و مرگ را یکسان می‌بیند.

■ شهادت، بالاترین روح حماسی

این استاد درس خارج فقه و اصول، دلیل مهاجرت امام حسین(ع) از مدینه را ایستادگی در برابر ظلم عنوان کرد و ادامه داد: هجرت مفاهیم مختلفی دارد؛ یک مفهوم آن همین مفهوم حماسی مهاجرت‌کردن از دیار و کاشانه و مفهوم دیگر آن شهادت است که بالاترین روح حماسی است. روحیه مقاومت در هجرت و شهادت دیده می‌شود که هر دو را امام حسین(ع) جمع کرد.

وی با تأکید بر اینکه امام با جمع میان دو ارزش بی‌نهایت، یعنی هجرت و شهادت، حماسی بودن آن واقعه را به‌حد اعلا رساند، متذکر شد: کلمات و سخنان حماسی امام(ع) در طول مسیر، روحیه عزت و نگاه ایشان به جهان و تعبیری که درباره مرگ دارد، همه‌وهمه عاشورا را به حماسه‌ای در اوج، تبدیل کرده است.

آیت‌الله کازرونی خاطرنشان کرد: امام حسین(ع)، مرگ را به گردنبندی تشبیه می‌کند که به گردن دختر جوانی آویخته شده و او را زیبا کرده است. ادبیات کلامی، حرکات و رفتار امام(ع) و نحوه شهادت ایشان سرشار از حماسه است، ازاین‌رو حادثه عاشورا یک حماسه واقعی تمام‌عیار بوده که از ایمان برخاسته است.

خبر

پژوهشگر حوزه کودک و نوجوان در مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی توضیح داد

چگونه می‌توان پیام عاشورا را به دختران نُه‌ساله منتقل کرد؟

پژوهشگر حوزه کودک و نوجوان گفت: برای انتقال مفاهیم باید احساسات دختران را جدی گرفت و بیشتر شنونده خوبی باشیم تا اینکه بخواهیم نصیحت کنیم.

به گزارش آستان‌نیوز، سلسله جلسات توانمندسازی قرارگاه سلامت اجتماعی بنیاد کرامت رضوی با عنوان «هنر انتقال پیام عاشورا در ۱۲۰ ثانیه» به‌منظور بررسی چگونگی برقراری ارتباط مؤثر با دختران نُه‌ساله برگزار شد. این نشست‌ها با هدف پاسخ به این پرسش مهم شکل گرفت که چگونه می‌توان با این گروه سنی ارتباطی مؤثر و معنادار برقرار کرد.

در این جلسه، دکتر قهرمانی نیک، پژوهشگر حوزه کودک و نوجوان تأکید کرد: نقطه شروع گفت‌وگو باید از تجربیات ملموس و حس‌شده آغاز شود، نه از اطلاعات خشک.

وی بیان کرد: برای برقراری ارتباط مؤثر باید از تمثیل، داستان و تشبیه استفاده کرد و تجربیات عینی روزمره را در نظر گرفت.

دکتر قهرمانی نیک همچنین به اهمیت ایجاد همذات‌پنداری با کودک اشاره کرد و گفت: باید از او پرسش‌هایی کرد که در دایره تجربیاتش قرار داشته باشد.

«لحن و ادبیات ما باید جدی و بزرگسالانه باشد، اما واژه‌ها و مفاهیم ساده و ملموس باشند». وی به اهمیت تحسین درست دختران نیز اشاره کرد و گفت: باید به جای استفاده از عبارات کودکانه، از عباراتی مانند «چه خانم باوقار و متینی» استفاده کرد تا احساسات و شخصیت آن‌ها را مورد توجه قرار دهیم.

دکتر قهرمانی نیک در نهایت نتیجه‌گیری کرد: برای انتقال مفاهیم باید احساسات دختران را جدی گرفت و بیشتر شنونده خوبی باشیم تا اینکه بخواهیم نصیحت کنیم. این رویکرد می‌تواند به برقراری ارتباطی مؤثر و معنادار با دختران نُه‌ساله کمک کرده و مفاهیم ارزشمندی مانند عاشورا را به‌گونه‌ای منتقل کند که برای آن‌ها معنادار باشد.

مسئول قرارگاه سلامت اجتماعی بنیاد برکت خبر داد

بهره‌مندی بانوان خادمیار رضوی از وبینار آموزشی «سلاحی که در دست ماست»

چهارمین وبینار از سلسله جلسات تبیینی «سلاحی که در دست ماست» ویژه بانوان خادمیار رضوی با حضور دکتر زینب اختری، مسئول قرارگاه سلامت اجتماعی بنیاد برکت برگزار شد. این جلسه به بررسی و رمزگشایی از نقش کلیدی بانوان در شرایط کنونی ایران و جهان اختصاص داشت.

به گزارش آستان نیوز، مسئول قرارگاه سلامت اجتماعی بنیاد برکت در این باره گفت: بانوان باید از ظرفیت محبت بی‌نظیر ایجاد شده میان مردم در شرایط کنونی استفاده کرده و برای حفظ وحدت، همبستگی و انسجام ملی تلاش کنند و از این امکان برای پیشبرد اهداف اجتماعی بهره ببرند.

دکتر اختری در این جلسه به اهمیت شناخت و روایت الهی و صحیح بر مبنای قرآنی در عرصه‌های مختلف اشاره و تأکید کرد: تنها یک جزء از جنگ‌های امروزی نظامی بوده و ۹ جزء دیگر آن، شناختی و ترکیبی است و بی‌توجهی به جنگ رسانه‌ای و روایت صحیح، می‌تواند منجر به خطا و اختلال شناختی شود. وی با اشاره به نقش ویژه بانوان به عنوان همسر و مادر، بر ضرورت ایجاد آرامش و سکینه در خانواده تأکید کرد و گفت: خانه سنگر ماست و باید این آرامش ابتدا از خانه آغاز شده و بعد به نزدیکان و ارحام و سپس به همسایگان و محلات نیز امتداد یابد. باید از مهم‌ترین و اثرگذارترین اسلحه یعنی دعا و ذکر برای ایجاد آرامش بهره‌مند شد. وی همچنین به اهمیت روابط خانوادگی و نزدیکان پرداخت و بر ضرورت محبت و گفت‌وگو میان اعضای خانواده که منجر به وحدت و اخوت خواهد شد، تأکید کرد.

وی در ادامه، به نقش بانوان در جامعه و همسایگی اشاره کرد و خواستار استفاده از ظرفیت وحدت و همبستگی ملی شد. دکتر اختری همچنین بر ضرورت ابراز انزجار از رژیم صهیونیستی به عنوان مصداقی از نهی از منکر تأکید کرد و گفت: امروز بهترین اتحاد در خانه، خانواده، محله و کشور و نیز همه آزادی‌خواهان جهان، حول بغض با اسرائیل شکل گرفته است و این یکی از مصادیق بارز امر به معروف و نهی از منکر است. وی در پایان، با اشاره به جنگ رسانه‌ای، بر ضرورت روایت درست و استفاده از الگوهای اسلامی برای پیشبرد اهداف اجتماعی تأکید کرد و خواستار توجه بیشتر به نیات الهی در راستای کمک به جریان ظهور شد.

آیت‌الله‌العظمی مظاهری:

مکر و فریب جلوه‌ای از نفاق و دورویی است

مکر، فریب و نیرنگ صفتی است که در اثر آن، انسان مخفیانه دیگری را از کاری که وی درصدد انجام آن است، بازدارد، بی آنکه او متوجه شود. اگر این بازداشتن، از کارهای شر صورت گیرد، مکری پسندیده و نیکو است و چنانچه درباره کارهای خیر باشد، مکر سوء و ناپسند به‌شمار می‌آید.

خداوند متعال می‌فرماید: «وَ مَکَرُوا وَ مَکَرَ اللّٰهُ وَ اللّٰهُ خَیْرُ الْماکِرینَ؛ و دشمنان مکر ورزیدند و خدا در پاسخشان مکر در میان آورد و خداوند بهترین مکرانگیزان است». (آل‌عمران، ۵۴)

باید توجه داشت مکر و فریب‌کاری، نوعی نفاق و دورویی است، از این رو، گناهش بزرگ‌تر و کیفرش شدیدتر از سوءقصد آشکار است.

راهکار رفع این رذیله زشت، عمل ضد آن و تلاش برای انجام کارها از روی صداقت و با شفافیت است. اگر انسان در تحقق برنامه‌ها و اهداف، وظیفه خود را از راه صحیح و شرعی ایفا و نتیجه را به خداوند سبحان واگذار کند، به نتیجه مطلوب خواهد رسید؛ اما چنانچه کسی نتیجه مطلوب را از راه‌های خطا و غیرشرعی دنبال کند، طبق تعالیم دینی، در نهایت به ضد مطلوب خود خواهد رسید.

خبر

آغاز فصل نوین همکاری‌های علمی و پژوهشی دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) و دانشگاه وارث الانبیای کربلای معلی

در راستای گسترش تعاملات علمی و پژوهشی در سطح بین‌المللی، تفاهم‌نامه همکاری مشترک میان دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) و دانشگاه وارث الانبیا در کربلای معلی به امضا رسید. به گزارش آستان‌نیوز، این تفاهم‌نامه پس از دیدار و گفت‌وگوی دکتر ابراهیم دانشی‌فر، سرپرست دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) با دکتر ابراهیم سعید الحیاوی، رئیس دانشگاه وارث الانبیا در کربلای معلی صورت گرفت و این رویداد علمی، فصل نوینی از همکاری‌های دوجانبه میان دو مؤسسه دانشگاهی وابسته به آستان‌های مقدس را رقم خواهد زد. دکتر دانشی‌فر با ابراز خرسندی از امضای این تفاهم‌نامه، بر اهمیت ارتباط وثیق و گسترده میان دو دانشگاه که از وابستگی مشترک به آستان مقدس حسینی و آستان قدس رضوی بهره‌مند هستند، تأکید کرد. وی ابراز امیدواری کرد: این همکاری‌ها بتواند نقش مهمی در راستای رفع چالش‌های علمی مرتبط با این دو کانون معنوی و فرهنگی ایفا کند. وی همچنین تبادل دانشجو و استاد و همکاری در پروژه‌های تحقیقاتی مشترک را از جمله اقدام‌هایی برشمرد که در چارچوب این تفاهم‌نامه، عملیاتی خواهد شد.

سرپرست دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) در ادامه، اولویت اصلی دانشگاه متبوع خود را اجرایی کردن تفاهم‌نامه‌های منعقد شده با دانشگاه‌های عراقی به ویژه دانشگاه‌های وابسته به اعتاب مقدسه دانست و از برگزاری جلسه‌ای آتی در مشهد مقدس با حضور رؤسای این دانشگاه‌ها خبر داد تا اقدام‌های علمی مشترک به صورت دقیق تعریف و اجرایی شوند. دکتر ابراهیم سعید الحیاوی، رئیس دانشگاه وارث الانبیا نیز ضمن خیرمقدم به میهمانان، بر آمادگی دانشگاه خود برای همکاری‌های علمی تأکید کرد.

وی بر ضرورت بهره‌گیری از تجربیات علمی و پژوهشی دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) برای ارتقای سطح علمی دانشگاه وارث الانبیا تأکید کرد و گفت: دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) با ارائه فرصت‌های مطالعاتی و پژوهشی در مقاطع کارشناسی ارشد و دکترا، نقش بسزایی در تربیت دانش‌آموختگان عراقی ایفا کند.

شایان ذکر است دانشگاه وارث الانبیا که وابسته به آستان مقدس حسینی است، دارای مجوز رسمی از وزارت آموزش عالی عراق بوده و در رشته‌های متنوعی در مقطع کارشناسی دانشجو می‌پذیرد.

روایتی از فعالیت‌های کانون تخصصی خانواده و بانوان خادمیار رضوی

توانمندسازی بانوان سرپرست خانواده در سایه مهر رضوی

در میان ۱۲ کانون فعال در ذیل کانون‌های تخصصی خادمیاران مدیریت امور مجاورین بنیاد کرامت آستان قدس رضوی، کانون «بانوان و خانواده» با محوریت زنان دغدغه‌مند مشهدی، به یکی از نمونه‌های الهام‌بخش برای ترکیب فعالیت‌های فرهنگی، اجتماعی، معنوی و اقتصادی در عرصه بانوان تبدیل شده است.

سفیدسنگی، دبیر اجرایی این کانون در گفت‌وگو با آستان‌نیوز، ضمن اشاره به رویکرد کاملاً جهادی کانون خادمیاری خانواده و بانوان گفت: در طول سال‌های اخیر، این کانون توانسته برنامه‌های متنوعی را در راستای ارتقای جایگاه زن، تقویت نهاد خانواده و توانمندسازی بانوان به ویژه زنان سرپرست خانوار به اجرا درآورد؛ برنامه‌هایی که هم در حوزه اشتغال‌آفرینی، هم در عرصه فرهنگ‌سازی دینی و هم در مناسبت‌های ملی و انقلابی، به صورت ملموس به ثمر نشسته‌اند.

■ اشتغال‌آفرینی رضوی برای بانوان مؤمن و سرپرست خانوار

یکی از محورهای اصلی فعالیت این کانون، توانمندسازی اقتصادی زنان نیازمند و سرپرست خانوار است. در این راستا، تاکنون چهار کارگاه فعال اشتغال‌زایی با نام «رضوان» با حمایت مستقیم این کانون راه‌اندازی شده است؛ از جمله کارگاه بزرگ خیاطی که با اشتغال‌زایی برای ۱۵ بانوی مشهدی به فعالیت مستمر خود ادامه می‌دهد و به گفته سفیدسنگی به‌زودی شعبه دوم آن نیز افتتاح خواهد شد.

سفیدسنگی در ادامه افزود: همچنین سه کارگاه مشاغل خانگی شامل تولیدات خوراکی مانند کیک‌پزی و میوه خشک‌کنی در منازل تحت حمایت این کانون قرار دارند. افزون بر این، کارگاه آموزش آرایشگری برای ایجاد مهارت و اشتغال‌زایی بیشتر در میان بانوان محلی نیز از جمله برنامه‌های این مجموعه است.

وی تصریح کرد: در قالب یکی از طرح‌های محوری، ۲۰ بانوی سرپرست خانوار زیر پوشش طرح اشتغال‌زایی ویژه قرار گرفته‌اند تا با حمایت مادی و معنوی، مسیر توانمندی و استقلال را طی کنند.

■ جهاد معنوی زنان در خانه و مسجد؛ موج ختم‌های رضوی برای دفع بلا

کانون بانوان و خانواده علاوه بر اقدام‌های اقتصادی، حضور چشمگیر در عرصه فعالیت‌های دینی و معنوی نیز دارد. این کانون با اجرای طرح‌هایی نظیر «هر خانه یک حسینیه» توانسته مراسم روضه‌های خانگی، جلسات ختم قرآن و ادعیه و توسل‌های جمعی را در سطح وسیعی در مناطق مختلف شهر فعال نگه دارد.

سفیدسنگی در این خصوص گفت: آمار فعالیت‌های معنوی این کانون قابل توجه است. فقط در سال گذشته، به نیت سلامتی رهبر معظم انقلاب، رزمندگان مدافع وطن و دفع بلا از کشور، در جلسات حضوری و مجازی این کانون، مواردی از قبیل انجام ۸۰ هزار ختم قرآن، ۷۵ هزار ختم سوره نصر، ۱۱ هزار ختم حدیث کسا، ۱۱۵ هزار ختم سوره فتح، ۶۰ هزار ختم دعای توسل و ۱۴هزار ختم از دعای ۱۴ صحیفه سجادیه به ثبت رسیده است و این جهاد معنوی تا «نابودی کامل رژیم منحوس صهیونیستی» به صورت مستمر ادامه خواهد داشت که نمونه‌ای از ایمان و تعهد زنان انقلابی ایران است.

■ کارگاه‌های تربیتی، سلامت و زبان برای نسل امروز و فردا

دبیر کانون خانواده و زنان مرکز امور مجاورین بنیاد کرامت رضوی در خصوص فعالیت‌های آموزشی این کانون، اظهار کرد: در راستای آموزش و ارتقای سطح آگاهی بانوان، این کانون اقدام به برگزاری کارگاه‌های تخصصی تابستانی کرده است، از جمله می‌توان به کارگاه خودشناسی، کارگاه سرطان‌شناسی و نیز دوره آموزش زبان عربی لهجه عراقی (در ۱۵ جلسه با حضور استاد در مساجد مختلف) اشاره کرد؛ برنامه‌هایی که هم به‌سلامت روانی و جسمی بانوان کمک می‌کند و هم سطح مهارت‌های عمومی آنان را بالا می‌برد.

■ در صحنه اجتماع؛ از مراسم عزاداری تا راهپیمایی‌ها

از دیگر ویژگی‌های این کانون تخصصی می‌توان به حضور فعال کانون بانوان و خانواده در مناسبت‌های ملی و مذهبی اشاره کرد. به گفته سفیدسنگی؛ این کانون در دهه اول محرم سال جاری با برگزاری مراسم عزاداری و توزیع روزانه ۱۰۰ وعده غذای نذری در میان عزاداران، در مجموع بیش از هزار وعده غذا در میان عاشقان اهل بیت(ع) توزیع کرد.

■ از خانواده تا اجتماع؛ الگویی برای گفتمان زنانه رضوی

کانون بانوان و خانواده نه تنها به دنبال خدمت‌رسانی است، بلکه به‌عنوان یک مدل زنانه از گفتمان رضوی در میدان عمل شناخته می‌شود. از خانه تا حسینیه، از اقتصاد تا معنویت و از آموزش تا عزاداری، این کانون نشان داده زنان می‌توانند با تکیه بر ایمان، تخصص و همدلی، تحولی عمیق در بطن جامعه ایجاد کنند.

بنا بر اعلام دبیر کانون تخصصی خادمیاران رضوی، کانون خانواده و بانوان در آینده نزدیک برنامه‌هایی جدید برای توسعه فعالیت‌ها، جذب نیروهای جدید و تربیت نسل نو بانوان فعال رضوی در دستور کار خود دارد و می‌کوشد با الهام از سیره حضرت زهرا(س) و حضرت زینب(س)، پرچمدار زن مؤمن انقلابی در تراز بیانیه گام دوم انقلاب باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۰۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی (آقای محمدرضا طحان پور از محل مالکیت مجهول مع الواسطه کربلائی حسین پسر کربلائی علی و پسران و زنهاشان ردیف ۲۴ سهام آب کهناب) فرزند حاجی قربان شناسنامه شماره ۲۸ و کدملی ۰۸۸۸۹۹۹۳۰۵ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر اتاق مساحت ۱۶۷.۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۶۶ اصلی واقع در اراضی هزیره کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور هند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۴۰۶۲۴۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۴،۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۵،۰۸

غلامرضا صادقیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان قاینات

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۱۶۰۸ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۱۶۰۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ هیات ۲ موضوع قانون تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۰۶۷۸ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه ۲ بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان

۱-آقای محمد حسن شکوفیان فرزند غلام به شماره شناسنامه ۱۰۱ و کد ملی ۰۶۵۲۱۵۱۴۳۴ صادره بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۸/۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۷۸ فرعی از ۴ اصلی واقع در مزرعه موسیان بخش ۳ بیرجند حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو بیرجند از محل مالکیت، مالک رسمی آقای : محمد جاهلی محرز گردیده است .

۲-آقای محمد حسن شکوفیان فرزند غلام به شماره شناسنامه ۱۰۱ و کد ملی ۰۶۵۲۱۵۱۴۳۴ صادره بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۱۵/۶۷ متر مربع قسمتی از پلاک۴۷۳ فرعی از ۴ اصلی واقع در مزرعه موسیان بخش ۳ بیرجند حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو بیرجند از محل مالکیت، مالک رسمی آقای : غلام عاجز محرز گردیده است .

۳-آقای محمد علی آبادی فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۸ و کد ملی ۰۶۵۲۳۴۲۳۵۳ صادره بیرجند در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۷/۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک های ۲۰ و ۱۶ فرعی از ۳۷۱ اصلی واقع در روستای تگ جاروب بخش ۲ بیرجند حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو بیرجند از محل مالکیت، مالک رسمی آقای : محمد حسن برزگانی و غیره محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۴۰۶۲۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۰۷

محمدحسین مصلحی - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی مزایده اموال غیرمنقول–رهنی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۳۳۲

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق، له بانک کشاورزی شماره ثبت:۳۷۵۹۶ شناسه ملی :۱۰۱۰۰۸۳۰۱۸۴ با نمایندگی آقای سید سیامک حسینی و علیه آقای همایون جعفری پلگرد(راهن)؛ مدلول سند رهنی و شرطی:شماره سند ۴۸۸۴۳،تاریخ سند:۱۴۰۱/۰۹/۲۰ جهت وصول مبلغ۱۰،۰۴۴،۵۲۰،۲۲ریال که اجرائیه صادر و ابلاغ گردیده است. سند مالکیت ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۲.۸۷ متر مربع(سی و دو ممیز هشتاد و هفت متر مربع) دارای پلاک ۴۷۳۹ فرعی و مجزی شده از۲۰۸۴ فرعی و غیره از ۲۲-اصلی)پلاک چهار هزارهفتصد و سی و نه فرعی از دوهزار و هشتاد و چهار فرعی از بیست و دو اصلی) واقع در کلاته کوشک با توضیحاتی راجع به آپارتمان‌ها مطابق ثبت سیستمی به نام همایون جعفری کد ملی۰۷۷۰۱۷۷۰۹۳درگز صادر و تسلیم و مستقر شده است.حدود اربعه ملک فوق برابر ثبت سیستمی به این شرح است:شمالاً:بطول ۷/۷۵مترديوار اشتراکی با قطعه دو تفکیکی شرقاً :بطول۴/۲۰مترديوار اشتراکی با قطعه یک تفکیکی جنوباً:بطول ۷/۸۵متر دیوار اشتراکی با قطعه ۴ تفکیکی غرباً بطول ۴/۲۳ متر درب و دیواریست به خیابان. برابر سند رهنی شماره ۴۸۸۴۳ مورخه ۱۴۰۱.۹.۲۰دفترخانه ۲۰ درگزششدانگ ملک فوق در قبال مبلغ۶۳۰۰۰۰۰۰۰۰ریال در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته است. که طبق نظر کارشناس رسمی ششدانگ ملک فوق به صورت یکباب مغازه تجاری واقع در طبقه همکف با قدرالسهم از عرصه و مشاعات و سایر مشترکات که رعایت قانون و تملک آپارتمان‌ها و آئین نامه های اجرایی آن الزامیست ملک فوق با مصالح اسکلت آهن و سقف طاق ضربی، دیوار و کف مغازه سرامیک دارای برق مستقل با قدمت حدود ۱۶ سال ساخت و با مختصات ۶۸۶۷۶۳-۴۱۴۵۸۳۶-۴۰)لذا با توجه به کلیه مشخصات ملک مورد نظر و موقعیت مکانی و نوع کاربری و قیمت منطقه ای املاک، ارزش ملک فوق مبلغ ۸/۸۷۴/۹۰۰/۰۰۰ریال(هشتصد و هشتاد و هفت میلیون و چهارصد و نود هزار تومان)برآورد می شود. پلاک فوق از ساعت ۹الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ اداره ثبت اسناد و املاک درگز واقع در شهرک فرهنگیان نبش امام رضا ۷ از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ۸/۸۷۴/۹۰۰/۰۰۰ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا"فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشدبه عهده برنده مزایده است و نیزدر صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا" وصول می گردد ضمنا" چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۶۲۶۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

۱- برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۳۵۹وای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۳۱۷ آقای حسین روشن فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ زراعی بدینصورت که مساحت۲۵۰۰ مترمربع جز پلاک۲۶ فرعی از ۱۵اصلی ناحیه۳ از محل مالکیت ابراهیم صدقی (قسمتی ازمالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان

۲-برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۲۴۱وای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۲۹۴ آقای حمید روشن فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت۵۰۴۷ مترمربع جز پلاک۱۴ فرعی از ۲۷اصلی ناحیه۴ از محل مالکیت قربان صبوری (قسمتی ازمالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان

۳- برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۲۲۷وای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۸۵۳ آقای حمید روشن فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت۱۳۹۹ مترمربع جز پلاک ۱۴ فرعی از ۲۷اصلی ناحیه۴ از محل مالکیت قربان صبوری (قسمتی ازمالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان

۴- برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۰۱۶وای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۵۱۷ آقای محمدرضا غلامعلی زاده مشهدطرقی فرزند حشمت اله درششدانگ زراعی(برابر پاسخ ۳۱/۵/۲۱/۰۳۶۱۶۷- ۱۴۰۳/۱۲/۲۰جهاد کشاورزی بدون درج اعیانی) بدینصورت که مساحت۲۰۸۴ متر جز پلاک ۲۸۱ فرعی از ۳۱اصلی ناحیه۲ از محل مالکیت سیدمحمدحسینی مشهدطرقی (قسمتی ازمالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان

۵- برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۰۱۵وای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۶۰۳ آقای حشمت اله غلامعلی زاده مشهدطرقی فرزند نصر اله درششدانگ باغ(برابر پاسخ جهاد کشاورزی ۳۱/۵/۲۱/۰۳۵۵۳۰- ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ بدون درج اعیانی) بدینصورت که مساحت۶۷۹۳ متر جز پلاک ۳۲۵ فرعی از ۳۱اصلی ناحیه۲ از محل مالکیت نقی قانع گلیان (قسمتی ازمالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان

به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۷

شناسه آگهی:۹۹۸۷۵۶۸ آ-۱۴۰۴۰۶۲۶۰

محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای غلامرضا با چیان فرزند خلیل به شماره شناسنامه ۴۵۵۳ و شماره ملی ۰۸۲۸۵۴۸۶۲۵ صادره شیروان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۲۶ شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند. که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه ۳ به شماره پلاک ۳۲ فرعی مفروز و مجزی شده ۹ از ۷۶۴ اصلی واقع در قطعه ۱ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان - خیابان کاشانی -۲- پلاک ۵۶ که متعلق به ایشان میباشد به علت نامعلومی مفقود شده است که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۲۰۶۰۲۶ سری الف ۹۵ ذیل املاک الکترونیک شماره ۱۳۹۶۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۱۰۲ میباشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده و با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که پلاک ثبتی مذکور دارای سه فقره سند رهنی به شماره ۱۰۹۹۹۶ - ۱۳۹/۱۰/۰۷ و ۹۷۹۴۷ - ۱۳۹۸/۰۱/۲۱ و ۸۸۴۴۳- ۱۳۹۶/۰۶/۲۳ به نفع بانک ملی شعبه مرکزی شیروان تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ شیروان میباشد. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است. در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ آ-۱۴۰۴۰۶۲۶۱

محمدزارعی - رئیس ثبت اسنادواملاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه محمد محمد علی پور عبد آباد فرزند موسی به شماره شناسنامه و ملی ۰۸۲۰۳۴۲۵۶۴ (احدی از ورثه مرحوم موسی محمد علی پور عبد آباد) به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۰۴۰۰۵۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ شیروان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۶۶۶ فرعی مفروز و مجزی شده ۴۹۹ از ۲۲ اصلی واقع در قطعه ۲ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان - روستای عبد آباد که متعلق به مورث ایشان (مرحوم موسی محمد علی پور عبدآباد فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۸۸۶ ملی ۰۸۲۸۶۲۹۸۳۸) میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت اولیه به شماره ۳۲۱۰۲۸ الف ۸۳ ذیل صفحه ۳۲ دفتر ۲۵۳ و شماره ثبت ۵۲۵۳۱ به نام مورث نامبرده صادر و تسلیم گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ آ-۱۴۰۴۰۶۲۶۲

محمدزارعی - رئیس ثبت اسنادواملاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه محمد محمد علی پور عبد آباد فرزند موسی به شماره شناسنامه و ملی ۰۸۲۰۳۴۲۵۶۴ (احدی از ورثه مرحوم موسی محمد علی پور عبد آباد) به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۰۴۰۰۵۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ شیروان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۶۶۶ فرعی مفروز و مجزی شده ۴۹۹ از ۲۲ اصلی واقع در قطعه ۲ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان - روستای عبد آباد که متعلق به مورث ایشان (مرحوم موسی محمد علی پور عبدآباد فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۸۸۶ ملی ۰۸۲۸۶۲۹۸۳۸) میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت اولیه به شماره ۳۲۱۰۲۸ الف ۸۳ ذیل صفحه ۳۲ دفتر ۲۵۳ و شماره ثبت ۵۲۵۳۱ به نام مورث نامبرده صادر و تسلیم گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ آ-۱۴۰۴۰۶۲۶۳

محمدزارعی - رئیس ثبت اسنادواملاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند. رسمی – اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فیروزه

۱- برابر آرا ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۷۰ و ۱۶۷۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰ و۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۷۹و۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۸۹ و۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۶۹۸ و۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۷۰۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۷۰۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۷۱۲ و۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۷۲۳ و۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۷۳۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۸۲۰ - ۱۴۰۴/۳/۲۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض موقوفه محمد علی دستجردی به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۱۹۱۵۷۵ صادره ایران در ششدانگ یازده قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۵۵۱/۷۶ و ۷۰۲/۰۲ و ۱۳۴۷/۶۹ و ۵۹۴/۳۵ و ۱۰۱۱/۶۴ و ۸۳۱/۲۵ و ۲۳۲/۸۳ و ۳۲۴/۹۶ و ۱۱۵۶/۸۳ و ۶۴۷/۸۶ و ۲۶۷۰/۰۳ متر مربع از پلاک ۷۲ اصلی بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی سند صلح شماره ۱۳۲۷/۰۵/۰ -۲۶۴۰ دفتر ۷ نیشابور محرز گردیده است ۲- برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۱۸۹۱- ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ هیات مزبور تصرفات مالکانه بلامعارض محمد حسن رباط سرپوشی فرزند رمضانعلی به شماره ملی ۶۴۴۹۶۹۴۹۸۱ صادره فیروزه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲