قدس خراسان

ویژه خراسان شمالی، رضوی و جنوبی
+یک صفحه ویژه سایر استان‌ها

WWW.QUDSONLINE.IR

چهارشنبه ۲۵ تیر ۱۴۰۴ ■ ۲۰ محرم ۱۴۴۷
۱۶ جولای ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۶۹۴ ■ ویژه‌نامه ۵۰۷۳

با گذشت چهار سال از آغاز طرح ملی مسکن در خراسان رضوی، پیشرفت فیزیکی این پروژه‌ها ۴۱/۴۶ درصد و تأمین زمین و وام اصلی‌ترین چالش‌های مردم و دولت هستند

پای حرف مردم

متقاضیان وام، حضوری مراجعه کنند متقاضیان زمین منتظر بمانند

۳

پارسال تعداد ساختمان‌های ناایمن در مشهد از ۱۲۳ به ۱۷۰ مورد رسید و مسئولان به صدور اخطاریه بسنده کردند

ناایمن‌ها؛ خطری افزایشی بیخ گوش مشهدی‌ها

وحید بیات

۲

ظرفیت‌های متنوع درمانی در استان‌های کشور ناشناخته مانده است

«طب سنتی» نسخه شفابخش اقتصاد گردشگری سلامت

شرایط آب و هوایی استان مازندران، بهره‌مندی از مجتمع‌های آب‌درمانی در سرعین، تنوع گیاهان دارویی در آذربایجان غربی، گل‌فشان مواد معدنی در چابهار، شرایط خاص زمین‌شناسی در دامنه‌های البرز و آب‌های معدنی با خواص مختلف درمانی از جمله ظرفیت‌هایی است که در صورت اقتصادی‌سازی در حوزه طب ایرانی می‌تواند سهم بزرگی در اکوتوریسم ایفا کند. بسیاری از گردشگران خارجی که در قالب گردشگر حوزه سلامت پا به ایران می‌گذارند بدون شک از این ظرفیت‌های درمانی برای بهبود و درمان بیماری‌هایی نظیر دردهای مفاصل و ستون فقرات و بیماری‌های عصبی بهره برده‌اند اما متأسفانه به دلیل نبود برندسازی و ...

۴

خراسان رضوی

راه‌اندازی نخستین واحد سیار بیومتریک کشور برای شناسایی اتباع

۲

خراسان شمالی

کاهش ۸ درصدی قربانیان تصادفات جاده‌ای استان

۳

خراسان جنوبی

احیای ۵۱ واحد تولیدی در استان

۳

مشارکت ۲۱ دستگاه اجرایی خراسان رضوی در ایجاد نخستین مزرعه خورشیدی دولتی

آغاز عملیات اجرایی نخستین مزرعه خورشیدی با ظرفیت ۶ مگاوات و با مشارکت ۲۱ دستگاه اجرایی خراسان رضوی، صبح روز گذشته در محل نیروگاه...

۲

رشد ۶۶ درصدی ترانزیت کالا در مرز ریلی سرخس

مصطفی نصیری ورگ، مدیر کل راه‌آهن خراسان گفت: ترانزیت کالا از مرز ریلی و بین‌المللی سرخس در شمال‌شرق خراسان رضوی با ...

۲

نام‌نویسی ۴۰۰ کاروان زائران پیاده برای دهه پایانی صفر

حسین رضایی، سخنگوی جمعیت خدمتگزار زائران پیاده امام رضا(ع) با اشاره به اینکه نام‌نویسی کاروان‌های زائران پیاده دهه پایانی ماه صفر تا ...

۲

آگهی تجدید مناقصه عمومی پیاده روسازی و جدول گذاری خیابان های شاهد و طالقانی شهر فریمان

شهرداری فریمان

شهرداری فریمان در نظر دارد تا پیاده رو سازی و جدول گذاری خیابان های شاهد و طالقانی شهر فریمان را از طریق تجدید مناقصه عمومی و با جزئیات مندرج در اسنادمناقصه ،با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) و با شماره مناقصه ۲۰۰۴۰۹۰۰۸۰۰۰۰۰۱۲ به صورت الکترونیکی واگذار نماید.

زمان انتشار در سایت :۱۴۰۴،۰۴،۱۸ مهلت دریافت اسناد مناقصه :۱۴۰۴،۰۴،۲۸ ساعت :۱۴:۰۰

ابوالقاسم عظیمی–شهردار فریمان

ف/۱۴۰۴۰۶۱۱۲

آگهی تجدید مزایده اجاره غرفه های میدان میوه و تره بار شهرداری جغتای

شهرداری جغتای در نظر دارد نسبت به اجاره غرفه های شماره ۶ جنوبی و ۱۶، ۴،۱۱،۱۵ شمالی واقع در میدان میوه و تره بار شهرداری، به متقاضیان واجد شرایط از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir اقدام نماید.

کلیه مراحل برگزاری مزایده، دریافت و تحویل تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام می پذیرد.

زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۴،۰۴،۲۲

آخرین مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۴،۰۴،۲۵

آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت : ۱۴۰۴،۰۵،۰۴ بازگشایی پاکتها : ۱۴۰۴،۰۵،۰۵

تضمین شرکت در مزایده ۱۰ درصد قیمت پایه اجاره دوره ۵ ماهه می باشد .

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: جغتای - میدان شهرداری - شهرداری جغتای تلفن : ۰۵۱۴۵۶۲۱۹۷۰

شهرداری جغتای

ف ۱۴۰۴۰۶۱۶۶

آگهی مزایده مرحله اول

موقوفه میرزا عبدالجواد به استنادمجوز شماره ۱۴۰۱/۳۰۸۵۷۵ درنظر دارد یک قطعه زمین به متراژ ۲۱۲ متر مربع واقع در شاندیز - الغدیر ۱ ، را از طریق برگزاری مزایده حضوری به صورت واگذاری به اجاره با حق تملک اعیان به شرح ذیل واگذار نماید.

ردیف	کاربری ملک	مساحت به متر مربع	قیمت پایه کارشناسی (هر متر مربع)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده
۱	پیشنهادی مسکونی	۲۱۲	۸۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۹۱۶/۹۰۰/۰۰۰ ریال

تاریخ مزایده : ۱۴۰۴/۵/۸ ساعت ۹ صبح

مکان مزایده :طرقبه - بین خ صاحب الزمان۳ و ۵ - اداره اوقاف و امور خیریه طرقبه شاندیز

متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن های ۰۵۱۳۴۲۲۴۱۳۳ و ۰۵۱۳۴۲۲۶۵۴۵ تماس بگیرید.

هزینه نشر آگهی با برنده مزایده است.

اداره اوقاف و امور خیریه طرقبه شاندیز

ف ۱۴۰۴۰۶۴۰۳

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تعاونی مصرف کارکنان داروسازی ثامن

راس ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ در محل شرکت داروسازی ثامن با دستور جلسه ذیل تشکیل می گردد. از کلیه اعضاء محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور بهم رسانند.

۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس ۲- طرح و تصویب صورت های مالی سال ۱۴۰۳

۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴ ۴- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل

تذکر:۱- در صورتی که حضور عضوی در جلسه مذکور میسر نباشد می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار خود واگذار نماید. عضو متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود از تاریخ های ۱۴۰۴/۰۵/۰۴الی ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ به محل تعاونی مصرف از ساعت ۹ الی ۱۶با همراه داشتن کارت شناسایی معتبر جهت اخذ برگه ورود به مجمع مراجعه نمایند.

تذکر:۲- با توجه به انتخاب بازرس، داوطلبان نامزدی بایست ظرف مدت یک هفته از تاریخ انتشار آگهی به دفتر شرکت تعاونی مراجعه و فرم مربوطه را تکمیل و تحویل نمایند.

هیئت مدیره

ف ۱۴۰۴۰۶۳۱۲

آگهی دعوت از سهامداران شرکت تعاونی مرزنشینان پایین جام به شماره ثبت ۷۱۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۸۷۲۵۶

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت یا نمایندگان قانونی آنها دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۹ به آدرس قانونی شرکت واقع در تربت جام- روستای سمیع آباد- محل شرکت تعاونی تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱- انتخاب اعضای هیات مدیره
۲- انتخاب بازرسین قانونی
۳- تصویب صورتهای مالی سالهای ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۳
۴- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴
۵- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۶- تقسیم سود

- مهلت ثبت نام از کاندیداهای هیات مدیره و بازرسان به مدت ۵ روز تقویمی از تاریخ انتشار این آگهی می باشد.

هیات مدیره

ف ۱۴۰۴۰۶۳۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۱۶۹ مورخ ۱۴۰۳،۱۱،۱۴ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم خدابنده فرزند محمد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۹۳،۱۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۸۷۱ فرعی از ۴ - اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای عبدالحسین حقیری نوغابی مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

آ-۱۴۰۴۰۵۶۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۴،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۴،۲۵

سید ضیا الدین مهدوی شهری- رییس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۶۸۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۰۳ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حبیب کلانی شهری فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۹،۹۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۳۵ فرعی از ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمدتقی متقی شهری مالک محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ۱۴۰۴۰۵۶۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۴،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۴،۲۵

سید ضیا الدین مهدوی شهری - رییس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۸۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۲۴ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم بهجت فولادی شهری فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۶۱،۲۴ متر مربع از پلاک شماره ۵۸ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم عذرا مقیمی شهری و آقایان حسین مقیمی شهری و جواد مقیمی شهری و محمد فولادی مالکان رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

آ-۱۴۰۴۰۵۵۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۴،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۴،۲۵

سید ضیا الدین مهدوی شهری

رییس ثبت اسناد و املاک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۶۴۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قاسم میر سعیدی حسین آباد فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از در یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۲۲۰۳،۹۹ متر مربع واقع در اراضی فهندر خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا پردل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۶۳۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۴،۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۵،۰۹

جواد خزائی رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار