

تشکیل پرونده قضایی برای حادثه واژگونی اتوبوس در کوار

رئیس کل دادگستری فارس اعلام کرد در پی وقوع حادثه مرگبار واژگونی اتوبوس مسافربری در محدوده شهرستان کوار، تشکیل پرونده قضایی برای شناسایی مقصر یا مقصران احتمالی حادثه در دستور کار قرار گرفت. گفتنی است حادثه مذکور ۲۱ کشته و ۳۴ زخمی داشته است.

یادداشت

ضرورت نگاه همه‌جانبه به سخنان رهبر معظم انقلاب

سیدمصطفی فاطمی‌نسب | در یکی دو دیدار اخیر رهبر معظم انقلاب بیاناتی ایراد شد که مدتی است در محافل سیاسی، سوژه‌برخی

جریان‌های سیاسی و دغدغه‌مندان کشور شده است. نخستین مورد فرمایش ایشان به نظر می‌رسد درباره کم‌صبری و تحلیل اشتباه برخی از افرادی بود که آن روزها نظام را متهم به بیعت با آمریکا و قاتل شهید سلیمانی می‌کردند: «... یعنی کوتاهی‌های ما، یک جا دهن لقی‌مان، یک جا اعتراض کردن بیخودیمان، یک جا صبر نکردنمان، یک جا تحلیل غلطی که از اوضاع می‌کنیم، گاهی تأثیر می‌گذارد.» ۱۴۰۴/۲/۴ فرمایش دوم به دیدار اخیر با قوه قضائیه برمی‌گردد: «بی‌صبری و پا به زمین کوبیدن و اعتراض به اینکه چرا فلان کار انجام نشد، مضر است.» «گاهی برخی اظهارات و اعتراض‌هایی که در رسانه‌ها منعکس می‌شود، ناشی از بی‌اطلاعی است.» ۱۴۰۴/۴/۲۵. متأسفانه این بار هم مانند همیشه این فرمایشات از کل منظومه فکری و سیره نظری ایشان جدا شد و تبدیل به آلت دست انتقام برخی گروه‌ها از گفت‌مان رقیب شد. گرچه در عصر حاضر این تکنیک سیاسی تا حد زیادی نخنما شده و اهل اندیشه با یک جمله از رهبری نتیجه‌های حزبی و قبیله‌ای نمی‌گیرند اما خوب است یک بار مختصرأ واضح رهبر معظم انقلاب درباره نقد و انتقاد در جمهوری اسلامی را مرور کنیم.

تقوا در نقد

ایشان در دیدار با جمعی از دانشجویان می‌فرمایند: بنده این نگاه نقادانه‌ای را که [ایبجا] دانشجویان داشتند ۱۰۰درصد تأیید می‌کنم. ممکن است بعضی نقدها را وارد ندانم؛ چه آنچه مربوط به دستگاه‌های قوه مجریه است، چه آنچه مربوط به قوه قضائیه است، چه آنچه مربوط

عراقچی: ما جنگ را نمی‌خواستیم، اما برای آن آماده بودیم

سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه در گفت‌وگو با سی‌جی‌تی‌ان چین با اشاره به رویکرد ته‌اجمی رژیم صهیونیستی گفت: آتش‌یس کنونی شکننده است؛ چرا که هیچ آتش‌بسی از سوی آن رژیم قابل اتکا نیست. ما این جنگ را نمی‌خواستیم، اما کاملاً هوشیار و آماده بودیم.

آتش‌سوزی در پالایشگاه آبادان کاملاً مهار شد

آتش‌سوزی عصر گذشته در پالایشگاه آبادان کاملاً مهار شده و تولید آن پایدار و بدون اختلال در جریان است. بر اساس بررسی‌های اولیه فنی، علت بروز آتش به نشتی یکی از پمپ‌های واحد ۷۰ بازمی‌گردد. پیگیری دقیق ابعاد حادثه و دلایل وقوع آن همچنان در دستور کار قرار دارد.

دکتر یوسف عزیزی در گفت‌وگو با قدس مطرح کرد

بایسته‌های اداره کشور در پسا جنگ



بسیاری از ظرفیت‌های خود را در جنگ ۱۲ روزه وارد میدان کرد. در تجاوز اخیر ما دامنه‌ای از اهداف خصمانه از جمله نفوذ، عملیات کماندویی، هک پدافندها و... را شاهد بودیم. البته وقوع رخدادهایی مانند شهادت اسماعیل هنیه و... بیانگر این است که آن‌ها پیش‌تر روی موضوع نفوذ اقدام‌هایی انجام داده و قاعدتاً سیستم باید به این نتیجه می‌رسید که اسرائیلی‌ها دست از کارشان برنداشتند. اما اینکه برخی می‌گویند آمریکایی‌ها قول داده بودند اسرائیل حین مذاکرات حمله نمی‌کند یعنی ما آن قدر دل‌بستگی به مذاکره داشتیم که تصور چنین ته‌اجمی را آن هم در این مقطع نداشتیم. البته یکسری مشاوره غلط که از همان ۷ اکتبر وجود داشت مانند برجسته‌کردن مفهوم تله‌نش یا امیدواری به اختلاف‌افکنی میان آمریکا و رژیم اسرائیل یا اینکه اگر در تحولات غزه دخالت نکنیم، به دلیل اعتراض‌های داخلی دولت نتایجا هوس‌رنگون خواهد شد سبب بروز برخی اشتباه‌های محاسباتی بعدی شد.

■ **با وجود همراهی گسترده مردم در جنگ، این روزها ناترازی‌ها در حوزه انرژی شهروندان را آزار می‌دهد. برای مدیریت این مسئله و به اعتقاد بسیاری تهران در جنگ غافلگیر شد، علت چه بود؟** درباره پرسش شما هم می‌توان به برخی مشاوره‌های غلط و هم متناسب با شرایط کشور کند و تیز کرد و گاه انتقاد آتش را اولویت‌بندی کند. گرچه تشخیص این به موقع بودن و کند و تیز کردن تیغ نقد کار آسانی نیست اما به گفته رهبر معظم انقلاب با معیار تقوا و آواکای درونی نیت‌نقد می‌توان بسیاری از این انتقادها را هدفمند و مؤثر کرد.

هیچ اتفاق جدیدی در پرونده تلورخ نداده است

به‌تازگی خبری درباره‌ار سال پرونده امیرحسین مقصودملو ملقب به‌تتلوبه اجرای احکام به‌منظور اجرای حکم از سوی یکی از بستگان وی در فضای مجازی منتشر شده‌است که پیگیری‌ها نشان می‌دهد، این شایعه‌صحت ندارد و پرونده، فرایند حقوقی و قضایی خود را طبق قانون طی می‌کند.

کاهش نارضایاتی اجتماعی در پسا جنگ چه باید کرد؟

موضوع ناترازی انرژی و به ویژه قطع مکرر برق چند ماهی می‌شود که زمینه‌ساز نارضایاتی در افکار عمومی شده است. البته بسیاری از کشورها با ناترازی مواجه هستند اما به گونه‌ای آن را مدیریت می‌کنند که به معضل اجتماعی تبدیل نشود. این گونه مسائل در وهله نخست از طریق نهادهای مرتبط (وزارتخانه‌های نفت، نیرو، صنعت، معدن و تجارت و...) باید به گونه‌ای جامع مدیریت‌شود که مردم کمترین ضرر را ببینند. اما مهم‌تر از همه اینکه باید از طرح این مسائل در دعوای‌های سیاسی خودداری کرد؛ چرا که اگر چنین اتفاقی بیفتد ضمن ایجاد آشفتگی اجتماعی، موجب انحراف افکار از مسائل و چالش‌های اصلی شده و برای کشور هزینه‌زا خواهد بود. مهم این است که ما با درس گرفتن از شرایط جنگی، ضمن انجام اصلاحات سعی کنیم آرامش روانی جامعه را نیز تقویت کنیم.

■ **تحلیل شما درباره آینده نزاع میان ایران و غرب چیست؟ پروژه ترسناک امنیتی کردن ایران آیا رقم خورده است؟** این روزها عملاً مفهوم مکانیسم ماشه به عاملی دیگر برای جنگ روانی علیه کشورمان تبدیل شده است. با این حال اولاً برنامه هسته‌ای ایران هیچ گاه موضوع فصل هفتم منشور ملل متحد نبوده و ثانیاً در قطعنامه‌های شورای امنیت مسئله ماده ۴۲ و اجازه توسل به زور طبق آن‌ها نیامده است. همه ذیل بند ۴۱ است و تأکید دارد نباید از زور استفاده شود. بنابراین اصلاً نتوجیهی برای روی آوردن به جنگ در پیگیری پرونده هسته‌ای جمهوری اسلامی نیست هر چند که آمریکا و اسرائیل نشان دادند برای تجاوزهای خود نیاز به توجیه و استدلال ندارند. بنابراین در حالی که اتحادیه اروپا توان ورود به هیچ درگیری در سطح جهانی را ندارد، مکانیسم ماشه‌روی برگشت تحریم‌های سازمان ملل بر اساس قطعنامه ۱۹۲۹ به ویژه در موضوع هسته‌ای و موشکی ایران تأکید دارد. با این حال شبکه تحریمی آمریکا علیه ایران در سال‌های گذشته علناً بسیار وسیع‌تر از تحریم‌های پیش‌بینی شده در قطعنامه مذکور است و اثرگذاری گذشته خود را نخواهد داشت. ضمن اینکه کانال فروش نفت ایران به چین که با دور زدن تحریم‌ها ایجاد شده تا حد زیادی از اقدام‌های خصمانه ایالات متحده مصون است. این را هم باید در نظر بگیریم این که این روزها تحت تأثیر اقدام‌های خصمانه واشنگتن بسیاری از کشورها از جمله روسیه و چین خواهان توسعه مناسبات با تهران در شرایط جدید هستند، موضوعی که باب‌میل غرب نبوده و نقشه‌های واشنگتن را خنثی می‌کند.

قطعات اراضی خیابان (بلوار حر خیابان بصیرت)

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت متر مربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) متر مربع	سپرده شرکت درمزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	۱۰	۱۳۹	اراضی خیابان بصیرت	مسکونی	۳۵۱/۳	ندارد	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۲	۹	۱۳۹		مسکونی	۱۸۷	ندارد	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۳	۸	۱۳۹		مسکونی	۱۸۷	ندارد	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۴	۷	۱۳۹		مسکونی	۱۸۷	ندارد	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۵	۶	۱۳۹		مسکونی	۱۸۷	ندارد	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۶	۵	۱۳۹		مسکونی	۱۸۷	ندارد	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۷	۴	۱۳۹		مسکونی	۱۸۷	ندارد	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۸	۳	۱۳۹		مسکونی	۱۸۷	ندارد	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪

قطعات اراضی شهرک رضویه

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت متر مربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) متر مربع	سپرده شرکت درمزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	۶۳۶	*	اراضی شهرک رضویه	مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۸۰,۰۰۰,۰۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۲	۶۳۹	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۸۰,۰۰۰,۰۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۳	۶۵۴	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۸۰,۰۰۰,۰۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۴	۶۵۷	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۸۰,۰۰۰,۰۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۵	۶۷۰	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۸۰,۰۰۰,۰۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۶	۶۷۳	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۸۰,۰۰۰,۰۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۷	۶۸۷	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۸۰,۰۰۰,۰۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۸	۶۹۰	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۸۰,۰۰۰,۰۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۹	۷۰۵	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۸۰,۰۰۰,۰۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۱۰	۷۰۸	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۸۰,۰۰۰,۰۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۱۱	۷۲۳	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۸۰,۰۰۰,۰۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪

قطعات اراضی شهرک انصار

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت متر مربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) متر مربع	سپرده شرکت درمزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	۱	۴۷	اراضی شهرک انصار	مسکونی - متوسط	۲۰۰	ندارد	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۲	۷	۴۷		مسکونی - متوسط	۱۹۸/۴۴	ندارد	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۳	۸	۴۷		مسکونی - متوسط	۲۰۰	ندارد	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪

قطعات پراکنده سطح شهر

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت متر مربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) متر مربع	سپرده شرکت درمزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	۱۱۹ الی ۱۲۱	*	بلوار موسوی فوجانی ۱۷	مسکونی	۳۵۴/۷۵	ندارد	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم قطعه با متقاضی است)
۲	۱	۲۴	بلوار شفا - نیش شفا ۱۰	مسکونی	۲۹۲/۰۴	ندارد	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و احتمال وجود پخی بدر حریم قطعه متقاضی است)
۳	۵ و ۶	۵ مصوب	خیابان کارگر - کارگر ۱	مسکونی	۲۹۰/۴	ندارد	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و احتمال وجود پخی بدر حریم قطعه متقاضی است)
۴	۲۶۱۷	*	آزادشهر - میزرا کوچک خان ۷۴	خدماتی غیر مسکونی (ورزشی)	۵۳۴/۶	ندارد	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم قطعه با متقاضی است)
۵	۲۶۱۸	*	امامت ۷۲ بعد چهاره‌راه دوم	خدماتی غیر مسکونی (ورزشی)	۵۴۶/۳۸	ندارد	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم قطعه با متقاضی است)
۶	پخشی از قطعه قدیم ۵	۱۲۶	خیابان فرهاد ۲۴	تجاری انتفاعی	۴۹۴/۱۹	ندارد	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم قطعه با متقاضی است)
۷	۳۶۳ و ۳۷۱	*	بلوار ۳۵ متری رضوی - میلان سوم - قطعه ۱۴	مختلط تجاری خدماتی مسکونی	۳۵۸/۹۶	ندارد	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم قطعه و همچنین رفع حریم کال با متقاضی است)
۸	۶۳۳	*	سید رضی ۴۵	خدماتی غیر مسکونی (درمانی)	۴۷۵	ندارد	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم قطعه با متقاضی است)
۹	۲۵۰۱	*	جلال آل احمد ۶۵ میرزا کوچک خان ۷۲	خدماتی غیر مسکونی (فرهنگی هنری)	۵۰۰	ندارد	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و قطعه‌بندی زمین با متقاضی است)
۱۰	۱۷۹	*	شهرک شهید رجایی خیابان پور سینا	مسکونی / بافت نیازمند بازآفرینی	۲۲۹/۴	ندارد	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ (واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تأییدیه معابر و شبکه‌ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و قطعه‌بندی زمین با متقاضی است)