فرزندآوری، فرصتی طلایی برای ساختن جامعه‌ای پایدار

روان‌شناس مرکز جامع مشاوره آستان قدس رضوی گفت: فرزندآوری نه تنها یک مسئولیت اجتماعی، بلکه یک فرصت طلایی برای تقویت بنیان خانواده و جامعه است.

به گزارش آستان‌نیوز، چهارمین جلسه وبینار موضوعی با عنوان «آهنگ قتل و فرزندکشی ممنوع» با هدف تبیین اهمیت فرزندآوری و پیامدهای سقط جنین، تقویت ارزش‌های خانواده و تشویق به فرزندآوری، برگزار شد. همچنین، این برنامه فرصتی را برای تبادل تجربیات و آشنایی کارکنان آستان قدس رضوی با تغییر سیاست‌های خانواده در زمینه فرزندآوری فراهم می‌کند.

در این وبینار که با حضور فائزه تبریزیان، روان‌شناس مرکز جامع مشاوره آستان قدس رضوی برگزار شد، شرکت‌کنندگان به مباحث علمی و دینی مرتبط با فرزندآوری و سقط جنین گوش فرا دادند و به بحث و تبادل نظر درباره ارزش‌های خانواده پرداختند. تبریزیان با ارائه اطلاعات جامع و مستند، به تشویق کارکنان برای توجه به اهمیت فرزندآوری و جلوگیری از سقط جنین پرداخت.

جلسه نهایی این وبینار ۵ مرداد ۱۴۰۴ برگزار خواهد شد. امید است این برنامه‌ها بتوانند به ارتقای آگاهی‌های عمومی در زمینه خانواده و فرزندآوری کمک کنند و زمینه‌ساز تغییرات مثبت در نگرش جامعه نسبت به این مسائل شوند.

گفت‌وگو با محمدرضا عبدیایی، خادمی که روایتش از خدمت، تنها به صحن و سرا ختم نمی‌شود

مجاهدت در غربت، عهدی با امام رضا علیه‌السلام

سید مرتضی فاطمیان - عکس رضوی

الهه ضمیری | خدمت به امام رضا(ع) تنها در جغرافیای حرم مطهر رضوی خلاصه نمی‌شود، بلکه گاه با ورود به میدان فرهنگی و تبلیغی در سراسر کشور و همچنین بیرون از مرزها معنا پیدا می‌کند. محمدرضا عبدیایی یکی از خدام آستان علی بن موسی‌الرضا(ع) است که به‌خوبی با این مفهوم آشنایی دارد. او از آن دست انسان‌هایی است که خدمت را در میان دل، اندیشه و اقدام تعریف می‌کند. خادمی برای او مرامی است که شبانه‌روز با آن زندگی می‌کند. او معتقد است خدمت به امام رضا(ع) باید در میدان جامعه نیز ادامه داشته باشد؛ درست آنجایی که فریاد بی‌صداها شنیده نمی‌شود و آنجا که حقیقت، نیاز به مدافع دارد.

■ از کودکی، ریشه‌های جهاد جوانه زد

سال ۱۳۵۳ در دامغان، در خانواده‌ای اهل ایثار که دغدغه انقلاب در آن سلوک روزمره بود، محمدرضا عبدیایی متولد شد و در همان سال‌های ابتدایی زندگی، نشانه‌هایی از روحیه‌ای اجتماعی و مردم‌محور در او شکل گرفت. خودش می‌گوید: «از همان اول انگار چیزی درونم بود که من را به سمت فعالیت‌های گروهی و مردم‌محور می‌کشاند. خانواده نیز اهل عمل و دغدغه‌مند بودند و انگار این خمیره از طفولیت در من هم شکل گرفته بود».

در طول سال‌های نوجوانی و جوانی، عبدیایی در فضای جهادی، فرهنگی و انقلابی رشد کرد. اما ویژگی متمایز او، نگاه تخصص‌محور و استفاده هوشمندانه از ظرفیت نخبگان در فعالیت‌های مردمی بود. عبدیایی برخلاف بسیاری که در حوزه‌های متعدد تجربه می‌کنند اما در هیچ‌کدام عمیق نمی‌شوند، هرجا که قدم گذاشت، از متخصصان آن عرصه بهره گرفت تا خروجی کار، تنها پرچم برافراشته‌ای برای نمایش نباشد، بلکه تأثیرگذار، عمیق و ماندگار باقی بماند.

■ عهدی که مسیر زندگی شد

وقتی از محمدرضا عبدیایی درباره انگیزه کارهایش می‌پرسی، خیلی زود گفت‌وگو به نام مقدس امام رضا(ع) ختم می‌شود. هرکس او را از نزدیک بشناسد، می‌داند آنچه رشته‌های فکری و عملی‌اش را به هم پیوند داده، یک حس عمیق شخصی بوده و آن، تعلقی بی‌واسطه و قلبی به امام غریب خراسان است.

در طول سال‌ها، کارهایش نشانه‌هایی آشکار از این دلبستگی روشن و ادامه‌دار است. هر سال در آستانه شهادت حضرت رضا(ع) کاری می‌کند که شبیه هیچ کار دیگری در تقویم فرهنگی شهر نیست. می‌گوید: «از سال‌ها پیش با خودم عهد بسته‌ام روز شهادت امام رضا(ع) صرفاً روزی برای عزاداری نباشد بلکه در این روز زیر سایه امام رضا(ع) اثری گذاشته، گرهی باز شده و یا مسیری نو تعریف شود، هر چند کوچک». شاید همین نگاه متفاوت بود که ایده‌هایی چون «مجاهدان در غربت» را در ذهنش شکوفا کرد. پروژه‌ای که از دل دغدغه و توکل به هشتمین خورشید جان گرفته است. امام رضا(ع) در ذهن عبدیایی که خدمت در حرم مطهر را امتداد طبیعی عهد قلبی با امام می‌داند، راهنمایی درونی، همراهی بی‌صدا و مرجعی برای الهام در تصمیم‌گیری‌هاست.

■ نطفه یک جریان جهانی در روستای عبدیا

سال ۱۳۹۴، عبدیایی با توکل به امام رضا(ع) و تکیه بر مشارکت مردم روستای زادگاهش، روستای عبدیا از توابع دامغان، نخستین گام را برای برگزاری رویدادی تازه برداشت. او ایده‌ای در سر داشت که براساس ضرورت شکل گرفته بود و آن، اجلاسیه مجاهدان در غربت بود. اجلاسیه بین‌المللی «مجاهدان در غربت» یک همایش سالانه است که با هدف معرفی و الگوسازی از شخصیت‌ها و شهدای مقاومت، به‌ویژه آن‌هایی که دور از وطن فعالیت کرده‌اند، برگزار می‌شود. این رویداد با حضور چهره‌های سیاسی، فرهنگی و مذهبی از کشورهای مختلف، به تبیین گفتمان «دیپلماسی مقاومت» می‌پردازد. این ایده از دل همان عهد رضوی شکل گرفت. عبدیایی می‌خواست ادای دینی متفاوت به امام خراسان داشته باشد و این شد که در فضایی معنوی، با محوریت «مجاهدت» و «غربت» سرمشقی از امام رضا(ع) و پیروان خط او ارائه شد؛ آنانی که دور از وطن، در مسیر حقیقت ایستاده‌اند. عبدیایی در این زمینه می‌گوید: «امام رضا(ع) در غربت بودند و به غربتشان معنا دادند. خواستم در حد توانم این معنا را زنده کنم».

■ عنوانی بی‌واسطه از سیره امام رضا(ع)

برگزاری نخستین اجلاسیه با موفقیت غیرمنتظره‌ای روبه‌رو شد. مردم، رسانه‌ها و چهره‌های شاخص فرهنگی و علمی با این ایده همراه شدند. در دوره‌های بعد، شهرهای بزرگ‌تری مانند مشهد و تهران میزبان این رویداد شدند و نام آن در میان فعالان جبهه مقاومت به یک نماد فرهنگی تبدیل شد. نکته‌ای مهم در این مسیر، نام‌گذاری اجلاسیه به «مجاهدان در غربت» است. عنوانی که بی‌واسطه از سیره امام رضا(ع) الهام گرفته شده است. همان غریبِ توس که در تبعید از دیار و وطن، اما با صلابت و روشنگری، راه امامت را در سخت‌ترین شرایط ادامه داد. برگزارکنندگان با اقتدا به این غربت معنادار، تصمیم گرفتند از چهره‌هایی تجلیل کنند که دور از خانه، اما در مسیر حقیقت و عدالت، گمنام اما پرتلاش مجاهدت می‌کنند. امروز «مجاهدان در غربت» بستری برای تبیین گفتمان مقاومت، هم‌افزایی علمی و معنوی و الگوسازی از چهره‌هایی است که در نقطه‌نقطه جهان، بی‌صدا و مصمم در مسیر حق قدم برمی‌دارند.

■ نام‌هایی خاموش در دل میدان

در این سال‌ها، اجلاسیه «مجاهدان در غربت» به محفلی برای تجلیل از چهره‌هایی بدل شده که در سکوت و غربت، پرچم مقاومت را بالا برده‌اند. چهره‌هایی که شاید نامشان در تیتر رسانه‌ها نباشد، اما اثرشان در جغرافیای جهاد و ایثار، ماندگار است. در میان این چهره‌ها، شهید دکتر حسین امیرعبداللهیان، وزیر فقید امور خارجه جمهوری اسلامی ایران به‌عنوان «شهید دیپلماسی مقاومت» جایگاهی ویژه دارد. همچنین حجت‌الاسلام والمسلمین سید عیسی طباطبایی، نماینده امام خمینی(ره) و رهبر معظم انقلاب در لبنان، از دیگر چهره‌هایی است که در این اجلاسیه مورد تجلیل قرار گرفته است.

نام شهید حاج قاسم سلیمانی، فرمانده نیروی قدس سپاه نیز همواره به‌عنوان نماد مجاهدت در غربت در فضای معنوی این اجلاسیه طنین‌انداز بوده؛ همچنین از خانواده شهید عماد مغنیه، خانواده شهید محسن حججی و خانواده شیخ ابراهیم زکزاکی رهبر شیعیان نیجریه نیز در دوره‌های مختلف یاد و تجلیل شده است.

در کنار این چهره‌های شناخته‌شده، اجلاسیه تلاش کرده از بانوان فعال در حوزه مقاومت، سربازان گمنام جبهه فرهنگی و مجاهدان رسانه‌ای و علمی نیز قدردانی کند. کسانی که شاید در قاب دوربین‌ها نباشند، اما در میدان‌های واقعی، حضوری مؤثر دارند. در همه این انتخاب‌ها، ردپایی از نگاه دبیر این اجلاسیه، یعنی محمدرضا عبدیایی دیده می‌شود. جهاد در نگاه او ترکیبی است از تفکر، باور و از خودگذشتگی و این اجلاسیه، یادگاری است از عهدی رضوی که هر سال، چهره‌ای تازه از این حقیقت را به جامعه معرفی می‌کند.

■ دغدغه‌ای شخصی، روایتی جمعی

در نهایت، اجلاسیه «مجاهدان در غربت» از دل دغدغه‌ای شخصی آغاز شد اما امروز به بستری جمعی تبدیل شده برای روایت چهره‌هایی که در سکوت و دور از وطن، مسیر خود را در خدمت و ایستادگی یافته‌اند. عبدیایی کوشیده هر سال با نگاهی تازه، روایتی دیگر از «مجاهدت در غربت» را پیش‌روی جامعه بگذارد. روایتی که ریشه در واقعیت‌های دیده‌نشده دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۰۲۸مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۶هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم بتول عندلیبی فرزند سیف علی بشماره شناسنامه ۶۵۴۸ صادره از فامنین در یک باب خانه به مساحت ۲۴۸/۸۵ مترمربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع دربخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک آقای محمد ابراهیم عندلیبی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(م الف ۳۶) ۱۴۰۴۰۶۷۵۴-آ

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۱۵

رضا بیات - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

اگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی شهرستان خلیل آباد که تا آخر خرداد ماه ۱۴۰۴ تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میشود: بخش دوخلیل آبادا - تمامت شش سهم مشاع از مدار ۳۸۴ سهم ششدانگ قنات و مزرعه هفت خانه پلاک ۲۳۷ فرعی از ۳۷ اصلی بخش ۲ خلیل آباد متعلق به موقوفه ملا محمود به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان خلیل آباد۲ـ تمامت شش سهم مشاع از مدار ۳۸۴ سهم ششدانگ قنات و مزرعه هفت خانه پلاک ۲۳۷ فرعی از ۳۷ اصلی بخش ۲ خلیل آباد متعلق به موقوفه حاج محمد کندی به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان خلیل آباد۳- تمامت دو سهم مشاع از مدار ۳۸۴ سهم ششدانگ قنات و مزرعه هفت خانه پلاک ۲۳۷ فرعی از ۳۷ اصلی بخش ۲ خلیل آبادمتعلق به موقوفه وراث اخوند ملا عباسعلی به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان خلیل آباد۴- تمامت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۷/۳۲۴ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک ۲۶ فرعی از ۱۹۸ اصلی بخش دو خلیل آباد لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض میباشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوا شده و در جریان است میبایست اعتراض یا گواهی مثمر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی نسبت به ۹۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک خلیل آباد تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذی صلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورتجلسه تحدید حدود تنظیم میگردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود. ۱۴۰۴۰۶۷۹۰-آ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴ /۰۱/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۶/۱

علی خدادادیرئیس اداره ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابررای شماره۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۵۵۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صادقی کد ملی ۰۸۴۸۵۵۰۴۶۳فرزندنصراله بشماره شناسنامه ۵۸۱ صادره از فریمان دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۰،۸۷متر مربع پلاک فرعی از ۲۷۶اصلی واقع دربخش۵مشهد خریداری ازمالک رسمی آقای نصراله صادقی محررگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت بفاصله ۱۵روزآگهی می‌شود درصورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمیتوانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد آ-۱۴۰۴۰۶۷۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۵،۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۵،۱۸

حسین مهرجو-رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابررای شمار۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۵۵۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدصادقی کدملی ۰۸۴۸۵۵۰۴۶۳فرزندنصراله بشماره شناسنامه ۵۸۱ صادره از فریمان دریکقطعه زمین مزروعی بمساحت۱۵۰۹،۳۸مترمربع پلاک فرعی از۲۷۶اصلی واقع دربخش۵مشهدخریداری ازمالک رسمی آقای نصراله صادقی محررگردیده است.لذابمنظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت بفاصله ۱۵روزآگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمیتوانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۶۷۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۵،۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۵،۱۸

حسین مهرجو-رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

پیرو آگهی نوبتی منتشره و به استناد ماده ۱۴و۱۵ قانون ثبت تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی مجهول المالک بر کوه سفلی پلاک ۳۴۳ فرعی جدا شده از ۸۷ فرعی از ۱۴۰ اصلی بخش ۳ زبرخان به نام یونس عمرانی راد فرزند محمد با کد ملی ۰۸۷۳۱۰۳۰۰۹ به مساحت ۵۰۹/۴۱ متر مربع

۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی مجهول المالک بر کوه سفلی پلاک ۳۴۲ فرعی جدا شده از ۸۷ فرعی از ۱۴۰ اصلی بخش ۳ زبرخان به نام حمید حشمتی فرزند کاظم با کد ملی ۱۰۵۰۴۸۸۰۸۳ به مساحت ۵۰۰ متر مربع

قبل از ظهر در محل یک شنبه مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۶

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضیان و یا نماینده قانونی آنان ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۵/۱

۱۴۰۴۰۶۸۰۱-آ

اسماعیل رحمتی - رییس ثبت اسناد واملاک شهرستان زبرخان

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۴ حوزه ثبتی زبرخان

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش‌های تابعه حوزه ثبتی تا آخر اسفند ماه ۱۴۰۳ تقاضای ثبت نمودند بانوع مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد

بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مشجر واقع در اراضی مجهول المالک درود پلاک ۱۰۶۹ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش ۳ زبرخان به نام سید علی حسینی فرزند حسن با کد ملی ۵۷۴۹۲۶۹۵۱۵ به مساحت ۱۲۳۹/۱۳ مترمربع

۲- ششدانگ یه قطعه زمین مشجر واقع در اراضی مجهول المالک درود پلاک ۳۸۸۹ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش ۳ زبرخان جدا شده از ۸۰۱ به نام صدیقه حسینی فرزند سید محمد تقی با کد ملی ۵۷۴۹۵۷۴۱۶۴ به مساحت ۲۰۶۰ متر مربع

۳- ششدانگ یه قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی مجهول المالک درود پلاک ۳۳۷ فرعی از ۱۱۳ اصلی بخش ۳ زبرخان به نام معصومه و محبوبه شهرت هر دو قدمگاهی فرزندان حسین با کد ملی ۵۷۴۹۹۰۱۱۴۹ و ۵۷۴۹۰۰۰۷۳۷ به صورت باالمناصفه به مساحت ۱۷۸۷/۰۶ متر مربع

بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

۱ ششدانگ یک قطعه زمین مشجر واقع در اراضی مجهول المالک خرو علیا پلاک ۲۹۴۴ فرعی از ۱ اصلی بخش ۴ زبرخان جدا شده از ۱۰۹۰ به نام میلاد آریا نژاد فرزند تقی با کد ملی ۵۷۴۰۰۹۱۲۳۳ به مساحت ۵۴۶ متر مربع

۲ - شدانگ یک قطعه زمین مشجر واقع در اراضی مجهول المالک خرو علیا پلاک ۲۹۴۳ فرعی از ۱ اصلی بخش ۴ زبرخان جدا شده از ۱۰۹۰ به نام نرگس مرشدلو فرزند احمد با کد ملی ۵۷۴۰۱۸۴۶۷۳ به مساحت ۴۰۰ متر مربع

لذا به دستور ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس به ملک آگهی شده در بالا معترض می‌باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان رسیدگی می‌باشد می‌بایستی اعتراض و یا گواهی دال بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت ۹۰(نود) روز در مورد آگهی اصلاحی به مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک زبرخان تسلیم و رسید اخذ نموده و در اجرای تبصره ماده ۲ واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی و ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تعلیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمناً حقوق اتفاقی در موقع تحدید حدود و تنظیم صورتمجلس تحدیدی منظور می‌گردد. آ-۱۴۰۴۰۶۸۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۶/۱

اسماعیل رحمتی - رِئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۶۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین اسفندیاری فرزند نورعلی بشماره شناسنامه ۶۵۰۰۰۲۷۳۸۸ صادره از تربت حیدریه در قطعه باغ مشجر از یکصد و سی و شش اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۱۵۲۶۰،۴۵ پانزده هزار و دویست و شصت متر و چهل و پنج دسیمتر مربع واقع در اراضی مهدی آباد خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی احمدی نیا فرح آبادی فرزند رجبعلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۴۰۴۰۶۷۶۴-آ

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۰۵،۱۶

جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۴۲۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد علی اکبری مطلق به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۰۸۸۹۱۷۰۴۲۸ صادره قائنات فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت آقای حسین آرین به متقاضی داشته تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۲۱،۸۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۸۳ فرعی از ۱۱۹ اصلی بخش ۶ واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض بایستی ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

. م الف ۱۴۰۴،۵۶۹ آ-۱۴۰۴۰۶۷۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۰۵،۱۶

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۵۱۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۳.۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم صغری طهماسبی جاغرق به شناسنامه شماره ۲۱۲۸ کدملی ۰۹۳۴۷۵۶۱۵۵ صادره مشهد فرزند یداله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و به موجب تقسیم نامه عادی و مرتضی عسگری و عفت افشاریان و محمد تیموری کلاته سبلی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ به صورت یک قطعه زمین به مساحت ۹۰،۳۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۹۲ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض بایستی ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۵۷۰ آ-۱۴۰۴۰۶۷۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۰۵،۱۶

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی تعیین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۴۰ فرعی از ۱۷۶ اصلی بخش ۲ قوچان در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک قطعه یونجه زار که به شرکت تعاونی خدمات جمع آوری ضایعات مهر قوچان تبدیل شده است پلاک فوق ، مورد تقاضای شرکت تعاونی خدمات جمع آوری ضایعات مهر قوچان نسبت به ششدانگ پلاک به آدرس قوچان انتهای خیابان شهید بهشتی بعد از پمپ بنزین دست راست که به مجاورت ملک مما معرفی شده برای روز شنبه ۱۴۰۴/۴/۳۰ ساعت ۱۱ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۶۷۸۶

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۵/۰۱

عبد الله گلشن ابادی به اباد رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم ایران قدردان فرزند علی اصغر به شماره ملی ۰۶۳۸۲۵۴۳۰۲ صادره اسفراین باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۳۹ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت منزل پلاک ۸۸۹ فرعی از پلاک ۶۰ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به ادرس بلوار شهید فهمیده که متعلق به خود ایشان می باشد بعلت اسباب کشی مفقود گردیده است بابررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق بنام متقاضی المثنی بنام ایران قدردان به میزان شش دانگ سند مالکیت تک برگ به سری