رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

سه‌شنبه ۷ مرداد ۱۴۰۴ ■ ۴ صفر ۱۴۴۷
۲۹ جولای ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۰۴ ■ ویژه‌نامه ۱۲۳۲

آیین معنوی «اذن خدمت خادمین اربعین» در حرم مطهر رضوی برگزار شد

از آستان رضا علیه‌السلام تا آستان حسین علیه‌السلام در مسیر خدمت اربعین

۲

عکس تزئینی است

گزارشی از اعزام ۹۰۰ زائر اولی به عتبات عالیات به همت خیران نیکوکار از کانون خادمیاری مسجد و حسینیه ابی‌الائمه امیرالمؤمنین(ع)

دوست داشتن تو عاقبت به خیرم می‌کند

وارد ترمینال مشهد می‌شوم. فضای شلوغ اطراف، زمزمه مسافران، فریادهای فروش بلیت، صدای سراسیمه رفت‌وآمدها، همه هست، اما من به دنبال چیزی بیشتر از این‌ها می‌گردم. نگاهم می‌چرخد تا سالن ۴ را پیدا کنم. جایی که بیش از هر نقطه‌ای بوی «رفتن» می‌دهد. اما نه یک رفتن معمولی، رفتنی با دل، با جان، با عمق آرزو. به سالن که می‌رسم، حس می‌کنم پا به جهان دیگری گذاشته‌ام. بوی اسپند پیچیده در هوا، عطر گلابی که خاطره حرم مطهر را بیدار می‌کند و سکوتی معنوی که در دل هیاهو نشسته است. خادمیاران آستان قدس رضوی ایستاده‌اند، با لباس‌هایی مرتب و لبخندهایی مهربان و با احترامی ازلی به مسافران سلام می‌دهند...

۲

مروری بر فعالیت ستاد جنگ تشکل طلبگی ربیون در سنگر مبارزه با صهیونیست‌ها

کنشگری از جنس جهاد تبیین

جنگ تحمیلی اسرائیل گرچه نمودی از جنس بمب، موشک و پهپاد داشت، اما در لایه‌های فکری و رسانه‌ای نیز جاری بود و انسجام اجتماعی و بیداری غرور ملی در ایرانیان نشان داد جنگ در این جبهه چه‌بسا تعیین‌کننده‌تر از جبهه نظامی است. «ربیون» از جمله معدود تشکل‌هایی بود که با آمادگی کامل، کنشگری در جنگ تحمیلی را آغاز کرد و با توجه به سابقه فعالیت تبلیغی پس از طوفان‌الاقصی، در سنگر تبیین به انجام وظیفه پرداخت. در گفت‌وگو با مسئول تشکل طلبگی ربیون، فعالیت‌های ستاد جنگ این تشکل فکری تبلیغی در سنگر مبارزه با اسرائیل را مرور کردیم.

حجت‌الاسلام احمد قوی می‌گوید: راه‌اندازی تشکل ربیون با توجه به گفتمان و مکتب امام و رهبر معظم انقلاب بود و تلاش کردیم در بقای تشکل و ادامه راهش نیز به این گفتمان توجه داشته باشیم و تلاش کنیم روز به روز بیشتر بفهمیم و بیشتر عمل کنیم. او معتقد است: مکتب امام صرفاً یک اندیشه سیاسی به معنای رایجش نیست؛ بلکه ابعاد و لایه‌هایی دارد که از عمیق‌ترین لایه‌های انسان‌شناختی و مباحث توحیدی آغاز می‌شود تا به اندیشه‌های اجتماعی و مباحث سیاسی راهبردی می‌رسد که این مباحث سیاسی درواقع امتداد همان اندیشه توحیدی و تجلی همان نگاه است. بنابراین تلاش کردیم همه فعالیت‌های ما؛ چه فکری، چه فرهنگی و چه تبلیغی و حتی سیاسی و اجتماعی از منظر اندیشه و مکتب حضرت امام(ره) باشد. به نظر مسئول تشکل ربیون، جنگ جاری از ۲۳ خرداد آغاز نشده، بلکه درواقع از مهرماه ۱۴۰۲ و پس از طوفان‌الاقصی و حمله اسرائیل به محور مقاومت آغاز شده است. بنابراین از ابتدا تلاش کردند نسبتشان را با طوفان‌الاقصی برقرار کنند و بررسی اتفاقات و تحلیل روند تحولات در دایره رصد آن‌ها قرار گرفت...

۳

آیت‌الله مظاهری

نحوه توبه از تضییع حقوق

۴

مروری بر کتاب عیون‌اخبارالرضا(ع)؛ اثری که از خورشید سخن گفت و ماندگار شد (۱)

مرجعی که از سر ارادت تدوین شد

۳

حرم مطهر رضوی سوگوار شهادت حضرت رقیه علیهاالسلام می‌شود

۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم سیاره کرد لطف آبادی به شماره ملی ۰۷۷۹۵۹۶۰۸۰ فرزند علی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت یک و نیم دانگ از ششدانگ پلاک ۴۰۸ فرعی از ۵۰-اصلی بخش هفت قوچان که متعلق به نامبرده می باشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد یک و نیم دانگ از ششدانگ پلاک فوق ذیل شماره ۱۰۰۲ دفتر ۶ صفحه ۲۱۱ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۶۶۲۷۷۸ به نام خانم سیاره کرد لطف آباد ی صادر و تسلیم گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند وفق مقررات اقدام می گردد. آ-۱۴۰۴۰۷۰۹۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

حجت نوبهاری

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه کشتان پلاک شصت و نه (۶۹)-اصلی

۴۲۶۴ فرعی مفروز از ۴۴۷ فرعی آقای بهروز مهدی نژاد فرزند میرزا حسن ششدانگ زمین زراعی در روز چهار شنبه ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ ساعت ۹ الی ۱۲/۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(دراجرای قانون تعیین تکلیف)لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۴/ ۰۵/۰۷ آ-۱۴۰۴۰۷۰۶۸

محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی

نظر به درخواست اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان بشرویه مبنی بر اصلاح حدود و کسر مساحت پلاک ۹ فرعی از ۳۷۳- اصلي بخش سه بشرویه که سند مالکیت دفترچه ای ششدانگ آن تحت یکقطعه زمین موات بمساحت ۲۵۴۲۱۸۶ متر مربع بنام دولت جمهوری اسلامی ایران بنمایندگی وزارت کشاورزی در مورخ ۱۳۷۶/۳/۱۸ ذیل ثبت صفحه ۳۵۱ دفتر ۲۱ صادر و تسلیم گردیده است و سپس بموجب اسناد رسمی، مشاعا به اشخاص متعددی انتقال گردیده است ، برابر صورتجلسه شماره ۳۱۱/۱۴۰۴/۸۳۱ - ۱۴۰۴/۴/۱۰ حدود پلاك فوق اصلاح و مساحت آن به ۲۱۷۹۳۱۵ مترمربع کسر گردیده است. لذا با عنایت به عدم دسترسی به آدرس سایر مالکین مشاع پلاك مزبور، بدینوسیله مراتب یک مرتبه در روزنامه کثیرالانتشار منتشر می گردد تا مالکین مشاع ظرف مدت (۱۰) ده روز از تاریخ انتشار آگهی، جهت امضای ذیل صورتجلسه مربوط به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه مراجعه نمایند. بدیهی است عدم مراجعه مالکین مشاع در مدت مقرر مانع رسیدگی نبوده و این اداره نسبت به ادامه عملیات ثبتی در چارچوب مقررات اقدام خواهد نمود .

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۰۵/ ۰۷ آ-۱۴۰۴۰۷۰۶۲

اسماعیل قامتی زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان بشرویه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۳۱۰۷۰۰۰۸۷۸مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیر- استان یزد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید غزنوی یزدی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۶۷ صادره ازیزد نسبت به ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۹۸۵/۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۶۴۲ اصلی واقع در حسین آباد نیر بخش ۴۱ یزد خریداری از مالک رسمی آقای سید علی یحیوی زاده محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۰۷۲

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۱

علیرضا صادقی- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۳۱۰۷۰۰۰۸۸۰مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیر- استان یزد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مژگان جعفری ندوشن فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۱۹۶ صادره ازیزد نسبت به ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۰/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۶۴۲ اصلی واقع در حسین آباد نیر بخش ۴۱ یزد خریداری از مالک رسمی آقای سید علی یحیوی زاده محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۰۷۱

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۱

علیرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تعیین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۴۰ فرعی از ۱۷۶ اصلی بخش ۲ قوچان در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک قطعه یونجه زار که به شرکت تعاونی خدمات جمع آوری ضایعات مهر قوچان تبدیل شده است پلاک فوق ، مورد تقاضای شرکت تعاونی خدمات جمع آوری ضایعات مهر قوچان نسبت به ششدانگ پلاک به آدرس قوچان انتهای خیابان شهید بهشتی بعد از پمپ بنزین دست راست که به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز شنبه ۱۴۰۴/۵/۱۱ ساعت ۱۱ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۰۹۳

عبد الله گلشن ابادی به اباد رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه) پرونده اجرائی شماره ۱۴۰۲۰۴۰۰۶۲۲۳۰۰۰۳۳۰ به موجب پرونده اجرائی شماره فوق به استناد سند ازدواج شماره ۴۹۷۶ مورخ ۱۳۷۹،۱۰،۱۶ بابت مهریه به تعداد ۳۱۷،۱۶ عدد سکه طلا کامل تمام بهار آزادی که به نرخ روز مبلغ ۲۵۴،۶۷۹،۴۸۰،۰۰۰ ریال تقویم شده است سه دانگ مشاع از شش دانگ اعیان به پلاک ثبتی شماره هجده هزار و هفتصد و شصت و سه فرعی از سه هزار و بیست و هفت اصلی بخش یک حومه کاشمر به نشانی کاشمر جمهوری اسلامی ۲۹ پلاک ۲۲ که بنام جواد شاکری سسفد ثبت و صادر گردیده است و سپس طی نامه شماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۶۱۲۰۰۰۴۸۸ مورخ ۱۴۰۲،۰۵،۰۷ دفتر بازداشتی ، پلاک موصوف بازداشت گردیده است و طبق نظر کارشناسان هیات سه نفره دادگستری مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۰۴ مورد مزایده ششدانگ به مبلغ ۷۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هفتاد و دو میلیارد ریال) ارزیابی شده و ارزش یک دانگ مورد مزایده ۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد و ارزیابی قطعی است. حدود اربعه ملک پلاک ۱۸۷۶۳ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بدین شرح میباشد شمالاً : درب و دیوار بطول ۱۱،۳۸ یازده متر و سی و هشت سانتیمتر به کوچه شرقاً : دیوار مشترک بطول ۲۴ بیست و چهار متر به شماره باقیمانده سه هزار و یکصد و نود فرعی از سه هزار و بیست و هفت اصلی جنوباً دیوار مشترک بطول ۱۱،۳۸ یازده متر و سی و هشت سانتیمتر به شماره سه هزار و یکصد و نود و نه فرعی از سه هزار و بیست و هفت اصلی غرباً: دیوار مشترک بطول ۲۴ بیست و چهار متر به شماره سه هزار و یکصد و نود و یک فرعی از سه هزار و بیست و هفت اصلی حقوق ارتفاقی ندارد مزایده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۲۶ در اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر واحد اجرا واقع در خیابان خرمشهر - کوچه شهید عازم - مقابل استادیوم ورزشی از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده یک دانگ مشاع از ششدانگ اعیان پلاک ثبتی شماره ۱۸۷۶۳ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حومه کاشمر از مبلغ ۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت های پیشنهادی نقداً فروخته شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به ،آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که موارد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود ،مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. م الف ۱۰۷۸

تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۰۵،۰۷ آ-۱۴۰۴۰۷۰۷۶

مدیر واحد اجرای اسناد رسمی - احمد جهانگیر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ،برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۳۶۵۰۰۰۷۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمید شکفته فرزند حبیب بشماره شناسنامه ۵۳۰۲۱ صادره از مشهد در قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان از هشتاد و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۴۶۱۵،۴۵ چهار هزار و ششصد و پانزده متر و چهل و پنج دسیمتر مربع واقع در اراضی فتح آباد خریداری از مالک رسمی آقایان ۱- غلامرضا قلیزاده ۲- محمد رضا حاجی زاده ۳- حسن صباغ زاده و غیره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۰۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۵،۲۲

جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۲۳۰مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر رضائی ترشیزی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۵ صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۱۶،۸۲ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۲۶ اصلی واقع در بخش دو خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی وزیرپناه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۰۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۵،۲۲

علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۴۴۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۲۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات و بلا معارض متقاضی خانم مریم چوپان زاده بیک به شناسنامه شماره ۵۱۵۸۱ کدملی ۰۹۳۲۱۴۸۱۶۶ صادره مشهد فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت عبدالباقی صباغی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در قسمتی از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۳۲،۱۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۷۷ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۴،۵۷۷ آ-۱۴۰۴۰۷۰۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۵،۲۲

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۰۸۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسین فرزین بجستانی به شناسنامه شماره ۴۳ کدملی ۵۶۲۹۷۶۹۸۶۳ صادره بجستان فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که بصورت محوطه در آمده به مساحت ۵۲۱،۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۳ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۴،۵۷۹ آ-۱۴۰۴۰۷۰۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۵،۲۲

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۰۷۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسین فرزین بجستانی به شناسنامه شماره ۴۳ کدملی ۵۶۲۹۷۶۹۸۶۳ صادره بجستان فرزند علی مورد و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که بصورت محوطه می باشد که به مساحت ۱۱۲۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۳ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۴،۵۷۸ آ-۱۴۰۴۰۷۰۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۵،۲۲

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۴۵۳ مورخ ۱۴۰۳،۰۳،۲۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای احمدرضا ملازاده ریابی به شناسنامه شماره ۱۵۹ کدملی ۰۹۱۹۳۲۰۴۱۴ صادره گناباد فرزند علیرضا مورد تقاضا و متقال از محل مالکیت آقای مصطفی صولتی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۳۳۵،۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۶۰ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۴،۵۸۰ آ-۱۴۰۴۰۷۰۵۷

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۰۵،۰۷ آ-۱۴۰۴۰۷۰۵۷

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی گناباد

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۲۵۳۱ فرعی از ۴ - اصلی در ششدانگ قسمتی از یک باب منزل واقع در بخش یک گناباد اقای مهدی خنده رو نوقابی که بموجب آرای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۳۱۱۶ - ۱۴۰۳،۱۱،۰۸ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت در صبح مورخ ۱۴۰۴،۰۶،۰۳ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به