قدس
روزنامه صبح ایران

WWW.QUDSONLINE.IR

شنبه ۱۱ مرداد ۱۴۰۴

۸ صفر ۱۴۴۷ ۲ آگوست ۲۰۲۵ سال سی و هشتم شماره ۱۰۷۰۷

۸ صفحه ۴ صفحه رواق ۴ صفحه ویژه میهن و خراسان

قیمت تک شماره ۶۰۰۰ تومان

سومین دوره مدرسه تابستانی «دارالعلم» در حرم مطهر رضوی پایان یافت

هم‌افزایی نهادهای علمی در پرتو خورشید عالم آل محمد (ع)

نگاهی به پشت پرده بیانیه مشترک اخیر ۱۴ دولت غربی که از تحرکات تازه علیه کشورمان حکایت دارد

شرارت دوباره غرب با گسترش کارزار ایران هراسی

۲

چرا با وجود بازخوردهای مثبت از دو قسمت «ماجرای جنگ» با اجرای جواد موگویی، پخش این برنامه متوقف شد؟

تحدید روایت جنگ

۲

رونمایی از موشک بالستیک فتح ۳۶۰ در سال ۱۴۰۲

مدال‌آوران مشهدی المپیادهای جهانی زیست و ریاضی در گفت‌وگو با قدس از مسیر علمی و انگیزه‌هایشان می‌گویند

از درخواست بورسیه دولتی تا توصیه به دوستی‌های علمی

+ قدردانی تولیت آستان قدس رضوی از دانش‌آموزان مشهدی مدال‌آور در المپیادهای علمی جهانی: دانش‌آموزان نخبه، سرمایه‌های امروز و نویدبخش آینده روشن ایران در مسیر اقتدار و پیشرفت هستند

گفت‌وگو با کارشناسان درباره چرایی افزایش طلاق در میان سالمندان

طلاق خاکستری؛ شما دیگر چرا؟

۵

دولت چهاردهم به چرخه اشتباه ۶۰ساله پایان دهد

توسعه ناپایدار؛ ثمره بی‌توجهی به سند آمایش ملی

۴

درباره هموطن سقزی و مهربانی متفاوت او

۱۶۹ بار خون اهدا کردم

۶

یادداشت

۲

رژیم صهیونی، توهم برتری و گرداب فروپاشی

محمدرضا مرادی

فراخوان اعلان عمومی فروش زمین

منطقه ویژه اقتصادی سرخس
Sarakhs Special Economic Zone

موسسه منطقه ویژه اقتصادي سرخس در نظر دارد اراضي خود را به شرح جدول ذيل واگذار نمايد. متقاضيان واجد شرايط مي توانند تا روز چهارشنبه تاريخ ۱۵ مرداد ۱۴۰۴ تقاضاي كتبي خود را به دفتر مديريت سرمايه گذاري و مشاركت منطقه ويژه اقتصادي سرخس به آدرس مشهد، ميدان جانباز، مجتمع اداري شماره ۲ پاژ، طبقه ۸ واحد ۸۱۱ ارائه دهند.

براي دريافت شرايط و نقشه به آدرس http://khsez.com مراجعه نمايند.

تلفن تماس: ۰۵۱۳۷۰۵۷۳۵۴ و ۰۵۱۳۷۰۵۷۳۵۵

ردیف	مورد فروش	مساحت(مترمربع)	کاربري	قيمت پايه هرمتر مربع (ريال)	كد فروش
۱	زمين	۱۰۶/۰۳۴	لجستيک	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	۴-۳-EN-TC
۲	زمين	۲۰/۰۰۰	صنايع سنگين	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	D-۱۲-HI
۳	زمين	۱۲/۶۲۵	صنايع غذايي	۱۷/۰۰۰/۰۰۰	۳a-pu
۴	زمين	۱۱/۵۶۲	تجاري	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱-۱-Sm
۵	زمين	۱۲۰۰	انبارداري	۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۴-۳-EN-TC
۶	زمين	۲/۰۳۹/۱۶۶	پتروشيمي	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴b-HI
۷	زمين	۶۶۸۰۰	گوگردي	۹/۵۰۰/۰۰۰	PETRO-CH(۱,۲-۲)
۸	زمين	۲۳۰۰۰	گوگردي	۹/۵۰۰/۰۰۰	(PETRO-CH(۲-۹,۱۰

۱۴۰۴۰۷۳۰۱

تا چاپیت سرد میشه ، آگهی تو سفارش بده

همین قدر راحت و سریع

پذیرش آگهی غیر حضوری در روزنامه قدس

۰۵۱۳۷۰۸۸

آگهی تجدید فراخوان عمومی شهرداری تربت جام

شرح در صفحه ۴

۱۴۰۴۰۷۲۳۶/ف

مناقصه خدمات پشتیبانی

مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی خراسان رضوی

شرح در صفحه ۴

۱۴۰۴۰۷۳۰۳

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی–دو مرحله ای(تجدید شده) شماره ۱۲–۱۴۰۴

شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان در نظر دارد مناقصه شماره ۱۲-۱۴۰۴ موضوع «خرید انواع چراغ خیابانی LED» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار فراخوان در سامانه، تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ می باشد.

• مناقصه گزار : شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

• نوع مناقصه : عمومی - دو مرحله ای

• موضوع مناقصه : موضوع مناقصه عبارت است از «خرید انواع چراغ خیابانی LED» بشرح جدول ذیل (تحویل در انبار خریدار)

ردیف	شرح کالا	واحد	تعداد
۱	چراغ خیابانی ۱۲۰ وات ال ای دی	دستگاه	۲۰۰
۲	چراغ خیابانی ۱۰۰ وات ال ای دی	دستگاه	۱۶۰۰
۳	چراغ خیابانی ۸۰ وات ال ای دی	دستگاه	۳۵۰
۴	چراغ خیابانی ۵۰ وات ال ای دی	دستگاه	۱۰۰

زمان , مهلت ,مبلغ و نحوه دریافت اسناد مناقصه:

متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی اقدام نمایند.

اطلاعات تماس مناقصه گزار :

تلفن: ۳۱۱۳۷۳۴۰-۰۵۴ و ۳۱۱۳۷۳۴۸ فکس: ۳۱۱۳۷۰۵۰-۰۵۴

پیام کوتاه: ۹۳۰۷۲۸۰۲۰۰

پست الکترونیک : sbepdc@gmail.com وب : www.sbepdc.ir

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه:

تضمین ارجاع فرآیند کار این مناقصه ۷,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد، که شرکت کنندگان می توانند یکی از تضمین های ارجاع فرآیند کار اعلام شده در آیین نامه تضمین شرکتهای توزیع را به مناقصه گزار ارائه نمایند.

زمان و محل تحویل تضمین شرکت در فرآیند کار:

پیشنهاددهندگان می بایست ضمن بارگذاری تصاویر کلیه مدارک پاکات (الف,ب و ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۱:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکات لاک و مهر شده تا مهلت تعیین شده فوق به دبیرخانه شرکت به نشانی: زاهدان، خیابان دانشگاه، حدفاصل دانشگاه ۳۷و۳۹ شرکت توزیع نیروی برق سیستان وبلوچستان اقدام نمایند. لازم بذکر است تمامی فرآیند مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می پذیرد.

تاریخ و محل بازگشایی پاکات: پیشنهادات ارائه شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ در سالن کنفرانس شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان گشایش خواهد شد.

در ضمن مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت, می بایست به سایت یاد شده مراجعه و نسبت به ثبت نام و دریافت امضاء الکترونیکی اقدام نمایند جهت اطلاعات بیشتر در این خصوص می توانید با شماره تلفن ۴۱۹۳۴ -۰۲۱ تماس حاصل فرمایید.

مدت قرارداد : شش ماه

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت معاملات صنعت برق به نشانی Tender.tavanir.org.ir یا سایت شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان به نشانی www.sbepdc.ir همچنین پایگاه ملی مناقصات به آدرس www.iets.mporg.ir مراجعه فرمایند. بدیهی است این شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار است .« سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است ».

به پیشنهاداتی که فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و مخدوش و سپرده های کمتراز میزان مقرر، چک شخصی و نظایرآن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

سایر شرایط مناقصه :

۱. ارائه گواهینامه صلاحیت احراز حداقل استاندارد اجباری از شرکت توانیر بابت کالاهای موضوع مناقصه الزامی است.

توجه: در صورت داشتن گواهینامه صلاحیت حداقل استاندارد اجباری در قدرت ۱۲۰ وات و بالاتر این گواهینامه قابل تعمیم به چراغ LED قدرتهای پایین تر می باشد.

امور تدارکات و قراردادها

شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

۱۴۰۴۰۷۲۳۳ ف

جنگ قلمی قالیباف و رئیس پارلمان رژیم صهیونیستی

قالیباف، رئیس مجلس به نوشته رئیس پارلمان اسرائیل که ادعاهای او ضد این رژیم را فیک خوانده بود، نوشت: «آن‌ها ادعا می کنند گرسنگی کودکان غزه «خبر جعلی» است. شرم بر شما! آیا سازمان ملل، یونیسف و سازمان‌های امدادی دروغ می گویند؟ شما مایه ننگ بشریت هستید».

ظریف و بهاروند «مناره» را پیشنهاد کردند

ظریف، وزیر خارجه پیشین ایران و بهاروند، سفیر پیشین ایران در بریتانیا، در یادداشتی مشترک که در گاردین منتشر شد، از طرحی تازه با عنوان «مناره» برای آینده برنامه اتمی در خاورمیانه رونمایی کردند که هدف آن، ارائه یک چارچوب متفاوت برای برخورد با مسائل هسته‌ای در منطقه است.

واکنش طرف آمریکایی به سخنان عراقچی

تامی پیگوت، معاون سخنگوی وزارت خارجه آمریکا به سخنان عراقچی که مذاکره با واشنگتن را مشروط به دریافت غرامت کرده بود واکنش نشان داد و گفت: «آماده مذاکره با ایرانیم. ایران فرصت کوتاهی دارد، اما توپ در زمین ایران است، منتظریم ببینیم آن‌ها در این زمینه چه می کنند».

سوء قصد به جان دادستان رفسنجان

رئیس کل دادگستری استان کرمان از سوءقصد به جان دادستان رفسنجان خبر داد و گفت: فردی پنجشنبه شب با طرح بهانه‌ای وارد خانه ایشان شده و با چاقو ضرباتی به گردن و کتف ایشان زد، اما خوشبختانه وضعیت جسمانی وی که به بیمارستان منتقل شد رضایت بخش است.

یادداشت

رژیم‌صهیونی، توهم برتری و گرداب فروپاشی

محمدرضا مرادی، کارشناس مسائل غرب آسیا | ترور «اسماعیل هنیه» سیاستمدار فلسطینی و رئیس دفتر سیاسی حماس در تهران. در بحبوحه جنگ تمام‌عیار غزه. نه صرفاً یک اقدام امنیتی، بلکه بخشی از نقشه‌ای بزرگ‌تر برای تغییر زمین بازی از سوی رژیم صهیونیستی بود. در آن مقطع، شرایط در غزه بحرانی بود. مقاومت زیر شدیدترین فشارها قرار داشت و صهیونیست‌ها به دنبال یک نقطه چرخش در جنگ بودند. حذف چهره‌ای مانند هنیه می‌توانست برای تل‌آویو یک پیروزی نمادین باشد؛ اما آنچه این عملیات را از سایر ترورها متمایز کرد، محل وقوع آن بود؛ تهران، قلب جبهه مقاومت. رژیم صهیونیستی با این اقدام کوشید میدان درگیری را از نوار غزه و جنوب لبنان به درون ایران منتقل کند و از این طریق، یک شوک راهبردی به محور مقاومت وارد سازند. اما تحولات پس از این حادثه نشان داد رژیم صهیونیستی وارد بازی خطرناکی شده است؛ بازی‌ای که نه تنها تهران، بلکه همه منطقه را وارد چرخه‌ای از بی‌ثباتی کرد. از همان زمان، سیر حوادث به‌سمت تشدید تنش میان ایران و رژیم صهیونیستی حرکت کرد؛ مجموعه‌ای از پیام‌های آشکار و اقدام‌های نیمه‌پنهان که در نهایت به جنگ ۱۲ روزه در سال بعد منتهی شد. برخی منتقدان داخلی بر این باور بودند که در همان مقطع باید پاسخ قاطعی داده می‌شد؛ اما ملاحظات راهبردی و محاسبات پیچیده‌تری در میان بود.

نکته‌ای که نباید از آن غافل بود، اهداف بلندمدت صهیونیست‌هاست. رژیم غاصب قدس در دو سال اخیر، پروژه‌ای را در منطقه دنبال کرده که از طرح موسوم به «اسرائیل بزرگ» سرچشمه می‌گیرد؛ طرحی با سابقه‌ای بیش از یک قرن که به دنبال تسلط ژئوپلیتیکی از نیل تا فرات است. حتی اگر تحقق این طرح در عمل ممکن نباشد، آنچه اکنون شاهد آن هستیم، تلاش برای تجزیه، تضعیف و فرسایش قدرت‌های منطقه‌ای است. در این چارچوب ایران، سوریه، عراق و حزب‌الله به عنوان اضلاع اصلی محور مقاومت، در فهرست اهداف موساد و متحدان آن قرار دارند. تجربه سوریه و عراق نمونه روشنی از این راهبرد است. ترور هنیه در تهران، تنها یک واقعه امنیتی نبود؛ بلکه نقطه عطفی در سیر تحول منازعه منطقه‌ای بود. از این نقطه به بعد، صهیونیست‌ها وارد مسیری شدند که خود در طراحی آن پیشقدم بودند، اما قواعدش را دیگران رقم زدند. اکنون صهیونیسم بین‌المللی در ادامه خیال‌پردازی‌ها، در پی رسیدن به امنیت مطلق است؛ امنیتی که ایران در آن نباشد، سوریه در آن مزاحم نباشد و عراقی مستقل وجود نداشته باشد. اما تاریخ، هشدارهای خود را پیش‌تر داده است. تجربه قدرت‌هایی که در پی امنیت مطلق بودند. از ناپلئون گرفته تا هیتلر. یک نتیجه مشترک داشته؛ ناامنی مطلق. امروز نیز رژیم صهیونیستی در توهم برتری و سلطه منطقه‌ای وارد مسیری شده که پایان آن چیزی جز سقوط در گرداب فروپاشی نخواهد بود.

درنگ

چرا با وجود بازخوردهای مثبت از دو قسمت «ماجرای جنگ» با اجرای جواد موگویی، پخش این برنامه متوقف شد؟

تحدید روایت جنگ

رضا پیراسته | جنگ ۱۲روزه شاید در میدان، پایان پذیرفته باشد اما در عرصه روایت‌ها همچنان ادامه دارد. این جنگ مثل همه جنگ‌های دیگر در روزگار معاصر، جنگ روایت‌ها هم هست و دست برتر در آن میدان، با طرفی است که قدرت بهتر و بیشتری برای تولید و عرضه روایت داشته باشد. در حالی که طرف مقابل این جنگ، ناجوانمردانه (چنان که منش و روش و اصل و اساس او است) در حال تولید روایت‌های یک‌سویه است، ما کجای این آتشباران قرار داریم؟

«ماجرای جنگ» روایتی است دست اول از آدم‌هایی که تمام روزهای جنگ را در میدان بوده‌اند. این روایت فقط به دست آن‌ها می‌تواند تولید بشود. «جواد موگویی» هم که نشان داده میدان را خوب می‌شناسد و با اقتضائات جنگ و شرایط پیچیده آن آشناست. «ماجرای جنگ» می‌تواند همان روایتی باشد که ذهن حیران و نگران جامعه به دنبال آن است تا به انبوه پرسش‌های گلوگیر خود پاسخ بدهد. کدام عقل سلیم در این شرایط، در بحبوبه جنگ، این «خط آتش» را از کار می‌اندازد؟ برنامه گفت‌وگومحور «ماجرای جنگ» به تهیه‌کنندگی «حوزه هنری» بنا بود از شبکه ۳ سیما پخش شود. نخستین قسمت این برنامه هم یکم مرداد ماه از همین شبکه پخش شد که میهمان آن هم سردار «احمد وحیدی» کهنه‌سرباز جنگ، وزیر سابق دفاع و مشاور فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی بود. گفت‌وگوی جواد موگویی با سردار وحیدی چنان که پیش‌بینی می‌شد با استقبال مخاطبان رسانه ملی هم همراه شد؛ اما بلافاصله صدا و سیما از پخش نشدن دومین قسمت این برنامه خبر داد. حتی شنیده شد استعلام برای ادامه یافتن این برنامه به شورای عالی امنیت ملی هم کشیده؛ اما ظاهراً صدا و سیما همچنان تمایلی به پخش این برنامه که میهمان آن عباس عراقچی، وزیر خارجه بود، نداشت. پنجم مرداد ماه این گفت‌وگوی یک ساعته در یوتیوب و رسانه‌های داخلی انتشار یافت و البته با واکنش‌های فراوانی هم همراه شد. حالا جواد موگویی در کانال خود از تعطیلی این برنامه خبر داده است...

به نظر می‌رسد صدا و سیما باید درباره علل قطع این برنامه که قابل حدس است با دریافت مجوزها و صلاحدیدها تولید شده است، پاسخی به افکار عمومی بدهد. رسانه ملی باید رسانه ملی باشد. جامعه درگیر جنگ روایت‌هاست و همه توان تولید روایت و توان تولید روایت مستند دست اول باید به خدمت گرفته شود تا آتش تهیه ما باشد در جنگی که دشمن بر ما تحمیل کرده است. تنگ‌نظری است اگر در این شرایط، بخشی از خط آتش در جبهه داخلی از کار بیفتد. «ماجرای جنگ» می‌تواند دوباره به رسانه ملی برگردد و مخاطبان را از سیل روایت‌های دشمن بیرون بکشد و بنشاند پای روایت حقیقی از میدان؛ بنشاند پای تلویزیون؛ پای رسانه ملی. رسانه ملی نباید این فرصت را از جامعه و از خودش دریغ کند.

نگاهی به پشت پرده بیانیه مشترک اخیر ۱۴ دولت غربی که از تحرکات تازه علیه کشورمان حکایت دارد

شرارت دوباره غرب با گسترش کارزار ایران‌هراسی

جاوید - حسینی | در شرایطی که شواهد موجود بر به بن‌بست رسیدن مسیر مذاکره میان تهران و واشنگتن صحه می‌گذارد، اقدام‌های خصمانه طرف غربی برای مدیریت فشار بر کشورمان نیز همچنان ادامه دارد تا آنجا که دیروز در راستای این جنگ روانی و رسانه‌ای، آمریکا و کانادا به همراه شمار دیگری از اعضای ناتو با انتشار بیانیه‌ای مشترک، از آنچه «تهدیدهای فزاینده سرویس‌های اطلاعاتی ایران» خوانده شاکی شده و آن را محکوم کردند! آمریکا، انگلیس، آلبانی، اتریش، بلژیک، کانادا، چک، دانمارک، فنلاند، فرانسه، آلمان، هلند، اسپانیا و سوئد در بیانیه مذکور بر همکاری با یکدیگر با هدف مقابله با تهدیدهای نهادهای اطلاعاتی جمهوری اسلامی که برای «قتل، آدم‌ربایی و آزار افراد» در آمریکا و اروپا صورت می‌گیرد تأکید کرده و از مقام‌های ایرانی خواسته‌اند فوراً به این گونه فعالیت‌ها پایان دهند.

■ کمپین شرارت‌آمیز

کمپین ضدایرانی جدید در حالی است که برخی از دولت‌های امضاکننده بیانیه اخیر، ید طولایی در عملیات‌های ترور، شنود و مداخله مستقیم در خاک سایر کشورها دارند. مشارکت اطلاعاتی طرف‌های اروپایی در هدف قرار دادن دانشمندان هسته‌ای ایران توسط رژیم صهیونیستی، حمایت از گروه‌های تجزیه‌طلب، پناه دادن به عوامل گروهک‌های تروریستی و ایجاد پایگاه‌های رسانه‌ای ضدایرانی در خاک خود نمونه‌هایی از این دست بوده که بارها توسط تهران مورد اعتراض قرار گرفته است.

اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت خارجه کشورمان روز گذشته در بیانیه‌ای با اشاره به همین واقعیات و ضمن رد اتهام‌های امنیتی مطرح شده از سوی طرف‌های غربی، تصریح کرد: «آمریکا، فرانسه و دیگر کشورهای امضاکننده بیانیه ضدایرانی، خود به عنوان حامی و میزبان عناصر و گروه‌های تروریستی و خشونت‌طلب باید پاسخگوی اقدام‌های خلاف حقوق بین‌الملل در حمایت از تروریسم باشند. اتهام‌زنی آن‌ها، دروغ‌پردازی آشکار و فرار رو به جلو بوده که در راستای کارزار شرارت‌آمیز ایران‌هراسی و با هدف اعمال فشار علیه ملت بزرگ ایران طراحی شده است».

■ رمز عملیات بازگشت تحریم‌ها؟

در همین راستا دکتر هیراد مخیری معتقد است: بیانیه ۱۴ کشور غربی علیه ایران را نه به عنوان یک هشدار صرف دیپلماتیک، بلکه باید به مانند آغاز مرحله جدیدی از جنگ ترکیبی و فشار ساختاری علیه ایران ارزیابی کرد. این کارشناس مسائل سیاسی در گفت‌وگو با قدس با اشاره به ابعاد پیدا و پنهان بیانیه مذکور، اظهار کرد: گرچه متن بیانیه به ظاهر دیپلماتیک و نرم تنظیم شده، اما در واقع گامی معنادار در مسیر بازگشت به همان سیاست فشار حداکثری است که پیش‌تر توسط آمریکا کلید خورد. یکی از نشانه‌های این مسیر هم زمزمه‌های تازه درباره فعال‌سازی مکانیسم ماشه است . این استاد دانشگاه با بیان اینکه وقتی از نقطه نظر کلان به این گام غرب نگاهی بیندازیم، مشخص می‌شود این بیانیه برخلاف ادعای برخی محافل، نه یک سند حقوقی صرف، بلکه بخشی از یک راهبرد بزرگ‌تر برای افزایش چندسویه فشار بر جمهوری اسلامی است، تصریح کرد: قرار دادن همزمان موضوعات هسته‌ای، امنیتی و منطقه‌ای در کنار یکدیگر، دقیقاً با هدف مشروع‌سازی فشارهای آینده و ایجاد اجماع بین‌المللی طراحی شده است.

مخیری همچنین در خصوص نظریه رئالیسم تهاجمی در روابط بین‌الملل که از سوی اندیشمند آمریکایی جان مرشایمر تحلیل می‌شود و تطبیق آن با شرایط جاری جهانی اظهار کرد: در این رویکرد، قدرت‌های بزرگ در یک نظام آنارشیک، نه برای حفظ وضع موجود بلکه همواره برای کسب موقعیت‌های برتر ژئوپلیتیکی تلاش می‌کنند. بیانیه ۱۴ کشور را نیز باید در همین چارچوب تحلیل کرد. اقدامی برای بازتعریف جایگاه ایران در نظم منطقه‌ای و جلوگیری از تثبیت یک قدرت مستقل، غیرهمسو و تأثیرگذار در خاورمیانه. وی در انتها تأکید کرد: در چنین نگاهی حتی مفاهیمی نظیر حقوق بشر یا نگرانی‌های اطلاعاتی، اغلب کارکرد ابزاری و پوششی برای تداوم فشارهای ساختاری دارند. بنابراین تهران نباید تحولات جاری را صرفاً در چارچوب پرونده هسته‌ای ببیند، بلکه باید آن را بخشی از راهبرد مهار چندلایه غرب علیه خود بداند و بر این اساس، پاسخ مقتضی بدهد.

■ اتهام‌زنی برای خالی نبودن عریضه!

اما همان گونه که اشاره شد، تصمیم تازه ضدایرانی طرف‌های غربی در شرایطی است که تهاجم صورت گرفته از سوی آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه کشورمان، مذاکره میان تهران و واشنگتن را در بن‌بست کامل قرار داده است. جالب آنکه وزارت خزانه‌داری ایالات متحده در گامی که آن را بزرگ‌ترین اقدام ضدایرانی خود از سال ۲۰۱۸ نامیده، دو روز پیش نیز بیش از ۵۰ فرد و نهاد و ۵۰ کشتی را تحریم کرد تا نشان دهد همچنان به سیاست چماق و هویج برای وادار کردن جمهوری اسلامی به امتیازدهی اعتقاد راسخ دارد!

با توجه به نکات گفته شده، سیدعباس عراقچی اخیراً در مصاحبه با روزنامه بریتانیایی فایننشال تایمز، درباره شرایط پردست‌انداز برای بازگشت به مسیر مذاکره توضیح داده است. وی گفته است: راه مذاکرات باریک است. استیو ویتکاف (نماینده ترامپ در مذاکرات هسته‌ای) تلاش کرده من را قانع کند که امکان گفت‌وگو وجود دارد. اما ما نیاز به اقدام‌های واقعی اعتمادسازی از سوی آن‌ها داریم که این اقدام‌ها باید شامل جبران مالی و همچنین تضمین‌هایی در خصوص عدم حمله به ایران در طول مذاکرات دوباره باشد. وزیر امور خارجه کشورمان با بیان اینکه ایالات متحده باید خسارت‌هایی که به ایران در جنگ ۱۲روزه وارد کرده است را جبران کند، ادامه داد: آن‌ها باید توضیح دهند که چرا در وسط مذاکرات به ما حمله کردند و باید تضمین کنند چنین چیزی در آینده تکرار نخواهد شد.

پیش‌شرط عقلانی و آینده‌نگرانه تهران برای بازگشت به مسیر مذاکره که بر زبان وزیر امور خارجه کشورمان جاری شده، با توجه به بدعهدی دولت ترامپ موضوع قابل توجهی است. اتخاذ این سیاست قطعاً به مذاق طرف غربی خوش نیفتاده و آن‌ها را به سوءاستفاده از ابزارهای دیگر برای تحمیل فشار بر جمهوری اسلامی در راستای امتیازدهی ترغیب خواهد کرد. با این اوصاف اکنون شاید بتوان راحت‌تر پشت پرده بیانیه ضدایرانی ۱۴ کشور غربی را تجزیه و تحلیل کرد. دنیای غرب که پس از تهاجم مشترک آمریکا و رژیم صهیونیستی به خاک کشورمان از یک سو از وادار کردن تهران به مذاکره ناتوان است و از سوی دیگر استراتژی ابهام هسته‌ای جمهوری اسلامی به شدت آن‌ها را کلافه کرده و در مضیقه قرار داده، اکنون به دنبال مدیریت فشار بر ایران از کانال‌های دیگر برآمده‌اند که یکی از آن‌ها می‌تواند طرح موضوعات حقوق بشری و همین ادعای انجام عملیات علیه افراد در خاک آمریکا و اروپا باشد. اما طبق تعبیر عراقچی این گسترش دامنه کارزار شرارت‌آمیز ایران‌هراسی هم راه به جایی نخواهد برد، همان گونه که جسارت و دست‌اندازی آن‌ها به خاک کشورمان هم تنها ایران را در مسیر پیشرفت صنعت هسته‌ای و نظامی مصمم‌تر و یکپارچه‌تر کرد.

فراخوان مزایده عمومی

شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور
سهامی خاص

شرکت توسعه ونگهداری اماکن ورزشی کشور در نظر دارد مزایده بهره برداری از فضاهای ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و طی تشریفات قانونی مزایده به اشخاص(حقیقی،حقوقی) واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند. تاریخ انتشار مزایده در سامانه تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ می باشد.

ردیف	موضوع مزایده	شماره فراخوان	مبلغ پایه مزایده	مبلغ تضمین شرکت در مزایده	مدت بهره برداری	نام مجموعه
۱	تابلوهای تبلیغاتی جاده نمایشگاه بین المللی (نوبت سوم)	۵۰۰۴۰۰۱۰۹۱۰۰۰۰۰۸	۲۹۴/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست و نود و چهار میلیارد و ششصد میلیون ریال)	۱۴/۷۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	یک ساله	مجموعه ورزشی انقلاب

۱-نام و نشانی مزایده‌گزار: شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور به آدرس: تهران، ابتدای اتوبان آیت اله هاشمی رفسنجانی، مجموعه ورزشی انقلاب تلفن: ۲۳۰۷۹۱۵۷
۲- نوع تضمین شرکت در مزایده: به صورت یکی از موارد ذیل: الف. ضمانت نامه بانکی معتبر /ب. وجه نقد واریز به شماره حساب شبا IR ۳۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۰۵۸۰۶۳۷۵۰۰۲ نزد بانك مرکزی به نام تمرکز وجوه سپرده هزینه ای شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور (مشخصات شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور: کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۱۱۶۷۸۷۳- شناسه ملی ۱۰۱۰۱۵۵۵۵۵۰- شماره ثبت ۱۱۱۸۳۵)
۳-مهلت زمان دریافت اسناد مزایده از سامانه ستاد : از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تا ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ و آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها: ساعت ۱۳:۰۰ عصر روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ می باشد.
۴- زمان بازگشایی پاکات:
پیشنهادهای واصله در ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ در جلسه کمیسیون مزایده در مجموعه ورزشی انقلاب(تالار نصرت) از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir باز و خوانده می شود.
۵- متقاضی شرکت در مزایده می بایست مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال (یک میلیون ریال) به شماره حساب ۴۰۰۱۰۰۵۸۰۳۰۱۴۹۹۲ نزد بانک مرکزی جهت خرید اسناد مزایده بپردازد.
۶-اطلاعات تماس مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده: شماره تماس مدیر امور قراردادهای جاری ۰۲۱۲۳۰۷۹۱۵۸
۷-زمان و محل ارائه پاکت الف: اصل ضمانتنامه معتبر شرکت در فرآیند ارجاع کار تا ساعت ۱۳:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ به دستگاه مزایده گزار به آدرس تهران ـ خیابان ولیعصر (عج) - ابتدای اتوبان آیت اله هاشمی رفسنجانی (نیایش) - مجموعه ورزشی انقلاب - ساختمان شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی دبیرخانه تسلیم نموده و رسید آن را دریافت نمائید.
۸-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱ سامانه تدارکاتی الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
* بازگشایی پاکات با یک مزایده گر انجام خواهد شد.
* درج این آگهی هیچگونه تعهدی برای دستگاه مزایده‌گزار ایجاد نمی‌نماید. * شرکت در قبول و یا رد همه یا هر یك از پیشنهادهای واصله مختار خواهد بود.
* جهت اطلاع بیشتر به سایت پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور به آدرس : http://iets.mporg.ir ویا به سایت شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی به آدرس www.tanavar.ir مراجعه نمائید.

شناسه آگهی ۱۹۷۴۷۴۸ م الف ۱۵۹۰

شرکت توسعه ونگهداری اماکن ورزشی کشور

۱۴۰۴۰۷۳۱۲

سفر ویتکاف به سرزمین‌های اشغالی در میان خشم عمومی

استیو ویتکاف، فرستاده ویژه آمریکا در خاورمیانه روز پنجشنبه وارد سرزمین‌های اشغالی شد تا با مقامات این رژیم درباره وضعیت غزه گفت‌وگو کند. این سفر که همزمان با اتهامات نسل‌کشی اسرائیل در غزه انجام شد، موجی از اعتراضات بین‌المللی را برانگیخت. منتقدان، ویتکاف را به چشم‌پوشی از جنایات اسرائیل و تلاش برای سفیدسازی بحران انسانی در غزه متهم می‌کنند.

ویتکاف با بنیامین نتانیاهو دیدار کرده و از مراکز توزیع کمک در رفح بازدید کرد. اما حماس این سفر را «نمایش تبلیغاتی» خواند و گفت هدف آن کاهش خشم جهانی از همدستی آمریکا در گرسنگی سازمان‌یافته در غزه است. روز گذشته، بیش از ۵۰ فلسطینی در نزدیکی گذرگاه زیکیم هنگام انتظار برای کمک، کشته و ۴۰۰ نفر زخمی شدند. سازمان‌های حقوق بشری، اسرائیل را مسئول این کشتار می‌دانند.

در اعتراضاتی که در شهرهای لندن، برلین و واشنگتن علیه این سفر شکل گرفت، معترضان با شعارهایی آمریکا و ویتکاف را به حمایت از «جنایت جنگی» متهم کردند. فعالان فلسطینی تأکید کردند سکوت ویتکاف در برابر تخریب غزه، مشروعیت‌بخشی به اشغالگری است. دیده‌بان حقوق بشر نیز سیستم توزیع کمک در غزه را «حمام خون» توصیف کرد. ویتکاف قرار است به روسیه سفر کند، اما این اقدام نیز به‌عنوان تلاشی برای انحراف توجه از بحران غزه تلقی شده است.

مهلت ۹۰ روزه ترامپ در قبال شرکای تجاری‌اش روز گذشته به پایان رسید

دشواری‌های تجارت با آمریکای ترامپ

زارع | روز گذشته مهلت ۹۰ روزه تعیین شده توسط دونالد ترامپ برای مذاکره با کشورهایی که مشمول تعرفه‌های متقابل شده بودند، به پایان رسید. این تعرفه‌ها که در ۲ آوریل ۲۰۲۵ با استناد به قانون اختیارات اقتصادی اضطراری بین‌المللی اعلام شدند، شامل تعرفه ۱۰ درصدی پایه برای همه کشورها و تعرفه‌های بالاتر برای ۵۷ کشور بود. هدف این سیاست، کاهش کسری تجاری آمریکا و فشار بر شرکای تجاری برای دستیابی به توافق‌های دوجانبه بود. حالا پس از ۹۰ روز هشت کشور و همچنین اتحادیه اروپا گفت‌وگوهایی با آمریکا داشته‌اند و توافق‌هایی میان آن‌ها صورت گرفته است، اما همچنان مهم‌ترین شرکای تجاری ایالات متحده یعنی کانادا و مکزیک با این کشور به توافقی نرسیده‌اند.

تا تاریخ یاد شده چندین کشور با آمریکا به توافق رسیدند تا تعرفه‌های متقابل را کاهش دهند یا از افزایش بیشتر آن جلوگیری کنند. جزئیات توافق‌ها به شرح زیر است. به گزارش نیویورک تایمز، انگلیس به توافقی رسید که شامل کاهش تعرفه بر خودروها، فولاد، آلومینیوم و تجهیزات هوافضا بود. تعرفه خودروهای بریتانیایی به ۱۰ درصد برای ۱۰۰ هزار خودرو در سال محدود شد و خودروهای اضافی مشمول تعرفه ۲۵ درصدی می‌شوند. این توافق همچنین امکان تجارت گوشت گاو میان دو کشور را فراهم کرد، بدون تغییر استانداردهای ایمنی غذایی بریتانیا.

بنابر گزارش کیپلینگر، توافق با ویتنام هم شامل تعرفه ۲۰ درصدی بر همه کالاها و ۴۰ درصد بر کالاهای ترانشیپی بود که نسبت به تعرفه تحمیلی ۴۶ درصدی ترامپ کاهش یافت.

نیویورک تایمز در گزارشی دیگر نوشت ژاپن هم توانست تعرفه متقابل را از ۲۴ درصد به ۱۵ درصد کاهش دهد که به گفته تحلیلگران می‌تواند سود شرکت‌های ژاپنی را ۳ درصد افزایش دهد و از کاهش ۰/۸ درصدی تولید ناخالص داخلی این کشور جلوگیری کند.

بی‌بی‌سی هم در گزارشی نوشت: در توافقی که میان رئیس کمیسیون اروپا، اورسولا فون درلاین و ترامپ امضا شده، تعرفه‌ها از ۳۰ درصد تحمیلی ترامپ به ۱۵ درصد کاهش یافت. این توافق شامل خودروها می‌شود و اتحادیه اروپا تعرفه صفر برای برخی محصولات آمریکایی اعمال خواهد کرد. البته این توافق باید به تأیید ۲۷ عضو اتحادیه برسد که احتمالاً این اتفاق خواهد افتاد.

در نتیجه توافق فیلیپین هم تعرفه از ۲۰ درصد تحمیلی ترامپ به ۱۹ درصد کاهش یافت که به گفته مقامات فیلیپینی، این کشور را در مقایسه با سایر کشورهای آسه‌آن رقابتی‌تر می‌کند.

اندونزی هم با آمریکا توافق کرد و تعرفه‌های این کشور از ۳۲ درصد اعلامی ترامپ به ۱۹ درصد کاهش یافت. به گزارش نیویورک تایمز، اندونزی موانع تجاری را برای صادرات آمریکا حذف کرد.

اما شاید جالب‌ترین الگوی کنشگری را باید متعلق به چین بدانیم. این کشور بلافاصله پس از اعمال تعرفه‌ها توسط ترامپ، اقدام به افزایش تعرفه کالاهای آمریکایی کرد. واکنشی که در نهایت ترامپ را مجبور به توقف جنگ تجاری کرد و در نهایت توافقی موقت برای ۹۰ روز میان دو کشور بسته شد که تعرفه‌های متقابل ۳۴ درصدی را به ۱۰ درصد کاهش داد.

اما برخی کشورها هم در ۹۰ روز گذشته به توافق با آمریکا نرسیدند و مشمول تعرفه‌های بالاتر شدند. این کشورها شامل موارد زیر هستند.

کانادا: در قبال این کشور، از سوی آمریکا تعرفه ۳۵ درصدی برای همه کالاها، علاوه بر تعرفه‌های موجود اعمال شد. برخی کالاها از این تعرفه‌ها معاف هستند. به گزارش بی‌بی‌سی، کانادا در پاسخ به تعرفه ۳۵ درصدی تحمیلی آمریکا، تعرفه ۲۵ درصدی بر ۲۰ میلیارد دلار کالای آمریکایی اعمال کرد و برنامه‌ریزی برای گسترش آن به ۸۵ میلیارد دلار دارد.

مکزیک: مکزیک دیگر همسایه آمریکا هم هنوز به توافقی با آمریکا نرسیده است. مذاکرات برای تمدید معافیت ۹۰ روزه ادامه دارد، اما کالاهای غیرمشمول USMCA مشمول تعرفه ۲۵ درصدی هستند. به گزارش نیویورک تایمز، مکزیک اعلام کرده برای پاسخ تلافی‌جویانه آماده می‌شود.

برزیل: در برابر برزیل هم تعرفه ۵۰ درصدی از اول آگوست اعمال شد که به گفته تحلیلگران، به دلیل مسائل سیاسی و تجاری دوجانبه است. برخلاف دیگر کشورها، نزاع میان آمریکا و برزیل تنها مربوط به تعرفه نیست بلکه اقدام ریودوژانیرو در استفاده از سیستم مالی مستقل از دلار، عصبانیت ترامپ را در پی داشته که امکان توافق تجاری با این کشور را کمتر کرده است. البته برزیل هنوز پاسخ تلافی‌جویانه‌ای اعلام نکرده است.

کره جنوبی: در قبال این کشور که اتفاقاً جزو متحدان آمریکا هم است تعرفه ۲۵ درصدی حفظ شد، بدون کاهش از نرخ اعلام‌شده.

آفریقای جنوبی، قزاقستان، لائوس، مالزی، میانمار، تونس، بوسنی و هرزگوین، بنگلادش، صربستان، کامبوج و تایلند هم با تعرفه‌های ۲۵ تا ۴۰ درصدی مواجه شده‌اند، بدون توافق تا مهلت تعیین‌شده.

رصد

جان مرشایمر در گفت‌وگو با تاکر کارلسون
سیاست خارجی ایالات متحده در غرب آسیا را نقد کرد

این دیپلماسی به ضرر آمریکا و به نفع اسرائیل است

نیک پندار | جان مرشایمر، نظریه‌پرداز رئالیسم تهاجمی و استاد روابط بین‌الملل روز گذشته در گفت‌وگویی با تاکر کارلسون، مجری معروف آمریکایی، سیاست خارجی آمریکا به‌ویژه در خاورمیانه را نقد کرده است. به گفته مرشایمر، خط مشی سیاست خارجی آمریکا به نفع اسرائیل و به ضرر منافع ملی ایالات متحده عمل می‌کند و باید اصلاح شود.

مرشایمر در این گفت‌وگو بحث را با اهداف راهبردی رژیم صهیونیستی آغاز می‌کند. او استدلال می‌کند اسرائیل از زمان تأسیس در ۱۹۴۸، تحت تأثیر دیدگاه دیوید بن‌گوریون، به دنبال ایجاد «اسرائیل بزرگ‌تر» بوده است. این هدف شامل گسترش قلمرو و تضعیف کشورهای همسایه برای تثبیت هژمونی منطقه‌ای است. مرشایمر اقدامات رژیم صهیونیستی در فلسطین، لبنان و سوریه را بخشی از این راهبرد می‌داند که با هدف بی‌ثبات‌سازی رقبا دنبال می‌شود. او معتقد است حمایت بی‌چون‌وچرای آمریکا از این اقدامات، سیاست خارجی ایالات متحده را از مسیر منطقی خارج کرده و به جای ثبات، به تنش‌های منطقه‌ای دامن زده است. مرشایمر درباره ایران هم می‌گوید اسرائیل تنها به دنبال جلوگیری از دستیابی ایران به سلاح هسته‌ای نیست، بلکه هدفش تجزیه و تبدیل ایران به کشوری ضعیف مانند سوریه است. او تأکید می‌کند آمریکا با پشتیبانی از این سیاست اسرائیل، به تشدید درگیری‌ها کمک کرده و منافع ملی خود را فدای اهداف یک قدرت خارجی کرده است. این رویکرد، به جای مهار تنش‌ها، خطر رویارویی‌های گسترده‌تر را افزایش داده و نشان‌دهنده ضعف راهبردی در سیاست‌گذاری واشنگتن است. مرشایمر در ادامه به نقش لابی‌های صهیونیستی در سیاست آمریکا می‌پردازد و با صراحت می‌گوید این لابی‌ها نفوذ عمیقی در تصمیم‌گیری‌های واشنگتن دارند. او می‌گوید حمایت بی‌قیدوشرط آمریکا از اسرائیل، حتی در برابر اقداماتی مانند حملات نظامی به کشورهای همسایه یا سرکوب فلسطینی‌ها، نتیجه فشار این گروه‌هاست. مرشایمر این رابطه یک‌طرفه را به ضرر منافع ملی آمریکا می‌داند، زیرا استقلال سیاست خارجی ایالات متحده را تضعیف و آن را به ابزاری برای تحقق اهداف اسرائیل تبدیل کرده است.

مرشایمر همچنین به کمک‌های اقتصادی آمریکا به کشورهایی مثل مصر و اردن اشاره می‌کند که به گفته او، نه از سر خیرخواهی، بلکه برای ایجاد وابستگی و جلوگیری از مقاومت این کشورها در برابر اسرائیل طراحی شده‌اند. این سیاست، به جای تقویت صلح، به حفظ سلطه اسرائیل در منطقه کمک کرده و نشان‌دهنده رویکردی معیوب در سیاست خارجی آمریکاست که اولویت را به منافع یک متحد خارجی می‌دهد تا امنیت منطقه‌ای.

در بخشی دیگر، مرشایمر به قدرت ایران به‌عنوان بازیگری کلیدی در خاورمیانه اشاره می‌کند. او با تأکید بر منابع انسانی و مادی ایران، هشدار می‌دهد تلاش برای تضعیف این کشور می‌تواند پیامدهایی غیرقابل‌پیش‌بینی داشته باشد. سیاست خارجی آمریکا، به دلیل نادیده گرفتن این پویایی‌ها، در معرض شکست‌های بیشتری قرار دارد.

در مجموع مرشایمر در این گفت‌وگو انتقادی از سیاست خارجی آمریکا دارد که تحت تأثیر لابی‌های قدرتمند، از منافع ملی خود فاصله گرفته و به ابزاری برای پیشبرد اهداف اسرائیل تبدیل شده است. حمایت بی‌چون‌وچرا از اسرائیل، استفاده ابزاری از کمک‌های اقتصادی و نادیده گرفتن قدرت‌های منطقه‌ای مانند ایران، همگی به بی‌ثباتی خاورمیانه و تضعیف جایگاه جهانی آمریکا منجر شده‌اند. بازنگری در این سیاست‌ها برای بازگشت به مسیر منطقی و متعادل، ضروری است.

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان خراسان رضوی

«آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره: ۱۴۰۳/۱۶» (نوبت اول)

شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۴۰۹۲۴۰۹۰۰۰۰۵۱
۱- مناقصه گزار: شرکت گازاستان خراسان‌رضوی
۲- موضوع: مناقصه خرید ۲۱ دستگاه ایستگاه اندازه گیری کابینتی(مطابق با آخرین ویرایش استانداردهای شرکت ملی گاز ایران)
۳- مدت قرارداد: شش ماه تقویمی
۴- شرایط اولیه متقاضیان:
الف- صرفاً متقاضیان ثبت شده در سامانه فهرست بلند تامین کنندگان و سازندگان وزارت نفت AVL مجاز به شرکت در مناقصه می باشند . ضمناً بارگذاری و ارائه گواهینامه تایید ثبت سامانه فهرست بلند تامین کنندگان و سازندگان وزارت نفت AVL در زمان بازگشایی پاکات در اسناد ارسالی از سوی مناقصه گران در سامانه ستاد دولت الزامی است.
۵-مدت اعتبار پیشنهادها: از تاریخی که برای تسلیم آن در فراخوان ذکرشده تا مدت ۳ ماه می بایست معتبر باشد.
۶ - مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ــ/۱۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (یازده میلیارد و پانصد میلیون ریال) می باشد که می بایست بر اساس یکی از تضامین قابل قبول وفق ایین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ تهیه گردد. که می بایست علاوه بر بارگذاری در سامانه ، در پاکت دربسته با درج مشخصات مناقصه روی پاکت و نام مناقصه گر، در مهلت مقرر (ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳) تحویل دفتر حراست شرکت گاز استان خراسان رضوی واقع در شهرستان مشهد- تقاطع خیام و ارشاد- طبقه همکف گردد.
تبصره: به استناد ماده ۲۵ آیین نامه اجرایی قانون حمایت از شرکتها و مؤسسات دانش بنیان و تجاری سازی نوآوری ها و اختراعات مصوب سال ۱۳۹۱ و اصلاحات بعدی، شرکت ها و موسسات دانش بنیان برای ارائه و فروش محصولات و خدمات دانش بنیان خود در مناقصات دولتی مشمول تخفیف پنجاه درصدی در مبلغ سپرده شرکت در مناقصه می گردند.
۷- مهلت اعلام آمادگی و دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۱۹
۸- آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه در سامانه ستاد: ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
۹- پیشنهادهای واصله در ساعت ۰۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ درکمیسیون مربوطه باز و خوانده می شود و حضور پیشنهاددهندگان و یا یك نفر نماینده مجازآنها با همراه داشتن معرفینامه ممهور به مهر شرکت درجلسه افتتاح پاکات آزاداست.
۱۰- رعایت قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی الزامی است و صرفا موسسات و شرکت های ایرانی ثبت شده در فهرست توانمندی های مندرج در سامانه توانیران مجاز می باشند.شایان ذکر است دسترسی به متن این آگهی، در سایت WWW.nigc-khrz.ir امکان پذیربوده و در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با تلفن: ۳۷۰۷۲۲۱۳-۰۵۱ تماس بگیرید.
روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان رضوی
شناسه آگهی ۱۹۷۶۰۰۶
۱۴۰۴۰۷۳۰۰

آگهی مناقصه

شهرداری قزوین

سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری قزوین در نظر دارد مناقصه طراحی و تهیه و نصب سامانه برق پشتیبان (سولار) سازگار با سامانه اسکتس را به مدت نه ماه به واجدین شرایط واگذار نماید ، لذا متقاضیان می توانند از ساعت ۱۲ ظهر مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ الی ساعت ۱۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر به واحد امور قراردادها ، واقع در قزوین ، خیابان فردوسی شمالی، مابین پمپ بنزین شهید بابایی و پارک بانوان ، مراجعه نموده و پس از مطالعه دقیق اسناد مناقصه ،تا ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ مدارک مورد نیاز جهت شرکت در این مناقصه (طبق شرایط مندرج در اسناد) را در سامانه ستاد بارگزاری کرده و پاکت الف (ضمانتنامه) را به دبیرخانه این سازمان تحویل نمایند.
* هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
* تلفن تماس در ساعات اداری ۳۳۳۵۶۴۸۱ - ۰۲۸ الی ۸۳ (داخلی ۱۱۳-۱۲۵)
شناسه آگهی ۱۹۷۵۵۴۳
اقدام : سازمان حمل و نقل و ترافیک
۱۴۰۴۰۷۲۱۸ ف

مناقصه عمومی تجهیزات خیاطی برای سیستان و بلوچستان – رامشار

بنیاد کرامت رضوی در نظر دارد دستگاه های دوزندگی و ملزومات خیاطی مورد نیاز آن از جمله میان دوز، سردوز، راسته دوز و... را برای تجهیز کارگاه خیاطی شهرستان رامشار استان سیستان و بلوچستان از طریق مناقصه عمومی تهیه نماید.اشخاص حقیقی یا حقوقی علاقمند می توانند نسبت به تهیه و ارسال اسناد پیشنهاد قیمت تا ۲۱ مرداد ماه ۱۴۰۴ به آدرس مشهد–میدان شهدا– نبش هاشمی نژاد ۶ ساختمان اداری ثامن طبقه هفتم معاونت اداری، مالی و پشتیبانی بنیاد کرامت رضوی اقدام نمایند. همچنین برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۳۲۰۰۱۹۰۲ آقای غلامی تماس حاصل فرمایند.همچنین علاقمندان می توانند برای تهیه اسناد به سایت آستان قدس رضوی به آدرس http://dev.razavi.ir مراجعه نمایند.
معاونت اداری، مالی و پشتیبانی بنیاد کرامت رضوی
۱۴۰۴۰۷۲۹۹

شرکت آب منطقه‌ای قم

فراخوان مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۴/۱۱

شرکت آب منطقه ای قم در نظر دارد به استناد قانون برگزاری مناقصات و آئین نامه های اجرایی آن انجام خدمات حفاظت فیزیکی (حراست) خط انتقال، مخازن، تجهیزات و تاسیسات سامانه انتقال آب از سد کوچری به شهر مقدس قم را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار واجد صلاحیت از مراجع ذیصلاح واگذار نماید . لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ جهت دریافت اسناد و تا مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ برای تحویل اسناد طبق شرایط ذیل اقدام نمایند.

مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار	مدت قرارداد	زمان بازگشایی پاکت ها
۱۹۴,۸۴۴,۶۹۶,۹۶۰	۹,۷۴۲,۲۳۴,۸۴۸	۱۲ ماه	ساعت ده صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴

۱- دارا بودن گواهی صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون ،کار و رفاه اجتماعی، تاییدیه صلاحیت انجام فعالیت در بخش نگهبانی از دفتر مرکزی حراست وزارت نیرو و ارائه مجوز فعالیت در امور حفاظتی و مراقبتی از پلیس پیشگیری ناجا الزامی می باشد.
۲- محل دریافت اسناد و تحویل پیشنهادها :
الف) بارگذاری اسناد و پیشنهاد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
ب) تحویل پاکت ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار به دبیرخانه حراست شرکت آب منطقه ای قم
۳- آدرس قم- ابتدای خیابان دورشهر- نبش کوچه شماره یک شرکت آب منطقه ای قم
تلفن تماس : ۰۲۵-۳۷۱۹۹۱۴۳-آقای خزائی زاده
شناسه آگهی ۱۹۷۵۳۲۷
شرکت آب منطقه‌ای قم
۱۴۰۴۰۷۲۵۴ ف

دستور پزشکیان برای تعیین تکلیف سریع نیروهای شرکتی

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام کرد رئیس جمهور با تأکید بر رفع تبعیض‌های شغلی، دستوری صریح برای تسریع در روند تبدیل وضعیت کارکنان شرکتی صادر کرده است. وی افزود که در این راستا بررسی‌های مالی برای تأمین بودجه این طرح در سریع‌ترین زمان ممکن انجام خواهد شد.

به گفته احمد میدری، هفته گذشته نیز موضوع ساماندهی نیروهای شرکتی به صورت ویژه در دستور کار کمیسیون‌های مجلس قرار داشته است. این مسئله نشان‌دهنده هماهنگی قوای مختلف کشور برای حل چالش‌های کارگران شرکتی و ایجاد تغییرات مثبت است.

نیروهای شرکتی بیش از سه سال است در انتظار ساماندهی وضعیت شغلی خود هستند. این کارگران با تأکید بر حذف پیمانکاران و ایجاد امنیت شغلی، خواستار اجرای طرح‌های مشخص و الزام‌آور از سوی دولت و مجلس هستند. با این حال مسائل مربوط به لابی‌گری پیمانکاران موجب شده بسیاری از طرح‌ها و لوایح به نتیجه نرسند. انتظار می‌رود با دستورات اخیر رئیس جمهور و پیگیری دولت، مشکلات آن‌ها حل شود. این امر نشان‌دهنده عزم دولت برای رفع مشکلی است که سال‌ها به دلیل مداخلات پیمانکاران و تأمین نشدن بودجه مناسب، در بلاتکلیفی مانده بود. در آینده نزدیک مشخص خواهد شد این اقدام تا چه اندازه می‌تواند به اصلاحات واقعی در حوزه اشتغال نیروهای شرکتی منجر شود.

دولت چهاردهم به چرخه اشتباه ۶۰ ساله پایان دهد

توسعه ناپایدار؛ ثمره بی‌توجهی به سند آمایش ملی

محمدزاده | در هفته‌های اخیر و به دنبال قطعی‌های مکرر آب و برق در کشور به اشکال مختلف، شاهد اظهارنظرهای شهروندان و کارشناسان در حوزه‌های گوناگون بوده‌ایم که بر یک نکته تأکید دارند و آن متناسب نبودن برخی از اقدام‌های توسعه‌ای با مقتضیات جغرافیایی است. شهروندی از کشت برنج در نقاط کم آب مانند خراسان رضوی گلایه دارد، دیگری به شدت از ساخت کارخانه فولاد در این استان بی‌آب عصبانی است و کارشناس حوزه آب از بی‌توجهی به کشت محصولات پر آب انتقاد دارد و خلاصه اینکه همه از تبعات همین اقدام‌های بی‌ضابطه و به دور از قواعد فنی شاکی هستند و این در حالی است که از بیش از ۶۰ سال پیش بنا بود برای جلوگیری از موضوعاتی چون بی‌آبی، مهاجرت، تراکم جمعیت و آسیب‌های زیست‌محیطی مجموعه ضوابطی در یک سند گردآوری و ملاک عمل همه باشد که به عنوان سند آمایش شناخته می‌شود.

اندیشه‌های آمایش سرزمین و توسعه منطقه‌ای در راستای ایجاد عدالت منطقه‌ای و توزیع عادلانه ثروت در مناطق ایران از دهه ۱۳۴۰ آغاز شد و تلاش‌هایی برای تهیه و اجرای طرح آمایش سرزمین در دهه ۱۳۵۰ شمسی صورت گرفت. در سال‌های پس از انقلاب نیز با وجود تلاش‌های انجام شده و قوانینی که حکم به تدوین اسناد آمایش سرزمین می‌داد؛ از جمله قانون اجرای اصل چهل و هشتم قانون اساسی (مصوب ۱۳۸۰) و مواد مرتبط در برنامه‌های چهارم و پنجم توسعه، در عمل سندی برای آمایش سرزمین چه در سطح ملی و چه استانی تصویب نشد تا اینکه با افزوده شدن حکمی مبنی بر تدوین این اسناد در سال نخست برنامه در قانون برنامه ششم توسعه به پیشنهاد مرکز پژوهش‌های مجلس، در نهایت برای نخستین بار در تاریخ برنامه‌ریزی کشور، این اسناد تهیه شد و در اسفند ۱۳۹۹ به تصویب شورای عالی آمایش سرزمین رسید. هر چند نفس این امر اقدامی بسیار ارزشمند و قابل ستایش است؛ اما باید پذیرفت این اسناد دارای کاستی‌هایی بوده و به ویژه «اصل تقدم و تأخر اسناد آمایش ملی و استانی» در تهیه و نیز هماهنگی میان این اسناد پس از تهیه مجزای آن‌ها صورت نگرفته است.

همچنین در بخش الزامات سند ملی آمایش، برخی از مهم‌ترین تصمیم‌ها و انتخاب‌هایی که باید در سند مذکور به عنوان سندی که به دنبال تمرکززدایی و تعادل‌بخشی میان سه عامل انسان، فعالیت و فضا تعیین تکلیف می‌شد، به آینده موکول شد که از جمله آن‌ها می‌توان به تعیین اولویت‌های صنعتی ملی و استانی، ماده ۱۳، تدوین الگوی کشت ملی و منطقه‌ای، ماده ۱۲، تهیه پیش‌نویس مصوبه آب قابل برنامه‌ریزی، ماده ۱۱، تعیین منطقه‌بندی آمایشی و تدوین اسناد آمایش منطقه‌ای، ماده ۸، تبیین الگوی توزیع فضایی و محدوده مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، ماده ۱۵، تدوین لایحه اصلاح قانون تقسیمات سیاسی کشور، ماده ۱۰ اشاره کرد.

■ **آمایش سرزمینی؛ سند توسعه یک کشور**

آمایش سرزمینی اقتصادی به معنای برنامه‌ریزی و مدیریت فضایی برای توسعه اقتصادی کشور با توجه به ویژگی‌ها و منابع طبیعی، اجتماعی و اقتصادی مناطق مختلف است. این فرایند به منظور ایجاد تعادل در توزیع جمعیت، فعالیت‌ها و منابع و همچنین جلوگیری از توسعه نامتوازن و مشکلات ناشی از آن انجام می‌شود.

بر همین اساس می‌توان گفت آمایش سرزمینی به دنبال رسیدن به یک توسعه پایدار از طریق ایجاد تعادل میان توسعه اقتصادی، حفاظت از محیط زیست و رفاه اجتماعی است که مبتنی بر توسعه‌ای متوازن باشد و از تمرکز بیش از حد جمعیت و فعالیت‌ها در یک منطقه جلوگیری کرده و موجب توزیع عادلانه فرصت‌ها و منابع در سراسر کشور شود.

از این رو همان‌گونه که انتظار می‌رود، اصلی‌ترین پیش‌نیاز رسیدن به اهداف تعیین شده شناسایی ظرفیت‌ها و محدودیت‌های هر منطقه بوده که ارزیابی منابع طبیعی، زیرساخت‌ها، نیروی انسانی و سایر عوامل مؤثر بر توسعه محورهای اصلی مطالعات کارشناسان و تدوین‌کنندگان این سند است.

پس از شناسایی ظرفیت‌های هر منطقه، تعیین اولویت‌های توسعه از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است و تمرکز بر بخش‌های اقتصادی و فعالیت‌هایی که با توجه به ظرفیت‌های هر منطقه بیشترین بهره‌وری و ظرفیت توسعه را دارند، می‌تواند سنگ بنای توسعه آن منطقه باشد که در صورت اشتباه در انتخاب اولویت، نه تنها شاهد بروز اتفاق‌های مثبت نخواهیم بود که شاید در مواردی زمینه‌ساز ایجاد مشکلات اجتماعی یا زیست‌محیطی و حتی سیاسی و امنیتی می‌شود. شاید بتوان ساخت مجتمع‌های تولید فولاد در برخی از شهرستان‌های خشک در شرق کشور را نمونه بارز این نوع تصمیم‌ها دانست.

تعیین کاربری‌های مختلف زمین (کشاورزی، صنعتی، مسکونی و...) با توجه به نیازها و ظرفیت‌های هر منطقه از دیگر راهبردهای سند آمایش سرزمینی است که متأسفانه نتایج نبود سند جامعی در این حوزه را می‌توان در تمام استان‌ها مشاهده کرد.

گام بعدی پس از مراحل ذکر شده، ایجاد زیرساخت‌های مناسب با اولویت تعیین شده هر منطقه است که شامل توسعه حمل و نقل، انرژی، ارتباطات و سایر زیرساخت‌ها برای تسهیل فعالیت‌های اقتصادی و بهبود زندگی مردم می‌شود.

بر همین اساس اگر زیرساخت‌ها مهیا باشد، نوبت به جذب سرمایه‌گذاری‌های دولتی و خصوصی در مناطق مختلف بر اساس طرح‌های آمایش سرزمینی می‌رسد. به بیان ساده‌تر حتی اگر سند آمایش با دقت تمام تهیه شود؛ اما زیرساخت‌های مورد نیاز سرمایه‌گذاری لازم برای فعالیت اقتصادی مدنظر مهیا نشود، عملاً تمام اقدام‌های صورت گرفته بی‌نتیجه خواهد ماند.

در نهایت آمایش سرزمینی اقتصادی ایران یک ابزار مهم برای تحقق توسعه پایدار و متوازن در کشور است. با اجرای صحیح این طرح‌ها و برنامه‌ها می‌توان از ظرفیت‌ها و منابع موجود به بهترین شکل استفاده و به بهبود شرایط اقتصادی و اجتماعی مناطق مختلف کمک کرد.

■ **تصویر نامتوازن اقتصاد**

اگر بخواهیم با معیارهای آمایش سرزمینی در حوزه اقتصاد نگاهی نقادانه به وضعیت موجود داشته باشیم، نتایج حاصله چنان که باید، قابل دفاع نیستند و عمده ایرادهای آن عبارت‌اند از:

توزیع نامتوازن فعالیت‌های اقتصادی: بخش قابل توجهی از فعالیت‌های اقتصادی، صنعتی، خدماتی و حتی کشاورزی در ایران در چند منطقه محدود؛ به ویژه در استان‌های مرکزی و شمالی (تهران، البرز، قزوین، مرکزی، قم، سمنان و اصفهان) و همچنین مناطق ساحلی شمال و جنوب (به دلیل وجود بنادر و ظرفیت‌های دریایی) متمرکز شده است.

مناطق محروم و کمتر توسعه‌یافته: بسیاری از استان‌های شرقی و جنوب‌شرقی (مانند سیستان و بلوچستان و خراسان جنوبی) و همچنین برخی از استان‌های غربی و شمال‌غربی (مانند کردستان، ایلام و لرستان) با کمبود شدید زیرساخت‌های اقتصادی، سرمایه‌گذاری و اشتغال مواجه هستند. این متوازن نبودن، مهاجرت از مناطق کمتر توسعه‌یافته به مناطق توسعه‌یافته را تشدید می‌کند.

اتکای بیش از حد به نفت و گاز: بخش نفت و گاز نقش بسیار پررنگی در اقتصاد ایران دارد و بسیاری از فعالیت‌های اقتصادی و سرمایه‌گذاری‌ها حول محور این صنعت شکل گرفته است. این تمرکز، وابستگی اقتصاد به درآمدهای نفتی را افزایش داده و آسیب‌پذیری آن را در برابر نوسان‌های قیمت نفت و تحریم‌ها بالا برده است.

کشاورزی سنتی: با وجود ظرفیت‌های فراوان، بخش کشاورزی در بسیاری از مناطق با چالش‌هایی مانند کمبود آب، فرسایش خاک، بهره‌وری نداشتن مناسب و مشکلات بازاریابی روبه‌رو است. این چالش‌ها موجب ناپایداری اقتصادی در مناطق روستایی و مهاجرت به شهرها می‌شود.

پراکندگی نامتوازن صنایع: تمرکز صنعتی بیشتر در مناطق مرکزی و شمال‌غربی بوده و صنایعی مانند خودرو، پتروشیمی و فلزات در این مناطق فعال هستند. استان‌های شرقی و برخی مناطق مرکزی و جنوبی کمتر از توسعه صنعتی بهره‌مند شده‌اند.

■ **چالش‌های آمایش سرزمینی در اقتصاد ایران**

ناکارآمدی برنامه‌ریزی: ضعف در برنامه‌ریزی بلندمدت و آمایش سرزمینی منجر به توزیع نامناسب منابع و سرمایه‌گذاری‌ها شده و شکاف توسعه اقتصادی میان مناطق مختلف کشور بسیار عمیق است.

مشکلات زیست‌محیطی: بهره‌برداری نامناسب از منابع طبیعی؛ به ویژه آب و آلودگی محیط زیست در مناطق صنعتی، چالش‌های جدی برای توسعه پایدار ایجاد کرده است.

تمرکز جمعیتی: تمرکز بالای جمعیت در چند شهر بزرگ (به ویژه تهران) فشارهای زیادی را بر زیرساخت‌ها و خدمات شهری وارد کرده و مسائل اجتماعی و اقتصادی را تشدید می‌کند.

نبود توجه کافی به ظرفیت‌های منطقه‌ای: اقتصاد اغلب متکی به نفت و گاز بوده و تنوع‌بخشی به فعالیت‌های اقتصادی به اندازه کافی صورت نگرفته و بسیاری از ظرفیت‌های اقتصادی مناطق کمتر توسعه‌یافته (مانند گردشگری، کشاورزی خاص و صنایع دستی) به درستی شناسایی نشده و مورد بهره‌برداری قرار نگرفته‌اند.

با این اوصاف برای بهبود وضعیت آمایش سرزمینی در ایران، نیاز به بازنگری اساسی در رویکردهای برنامه‌ریزی، اجرای سیاست‌های منطقه‌ای هدفمند، سرمایه‌گذاری در مناطق محروم، توسعه زیرساخت‌ها و توجه جدی به ملاحظات زیست‌محیطی است.

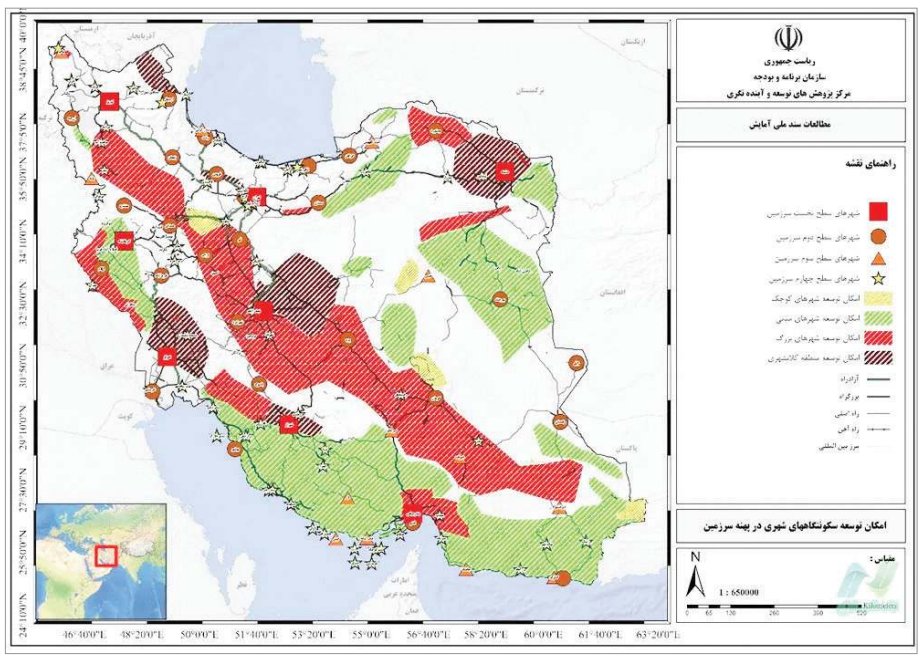
■ **آمایش سرزمینی در سند هفتم توسعه**

بر اساس گزارشی که مرکز پژوهش‌های مجلس در زمان دولت سیزدهم تهیه کرد، آمده است تکلیف دولت در برنامه‌های چهارم و پنجم توسعه به تدوین اسناد آمایش در دوره مقتضی به سرانجام نرسید و دولت محترم وقت در ارائه لایحه برنامه ششم توسعه نیز به ضرورت تدوین اسناد آمایش توجه نکرد و سرانجام به پیشنهاد مرکز پژوهش‌های مجلس، بار دیگر تکلیف تدوین اسناد آمایش ملی و استانی در کمیسیون تلفیق برنامه به لایحه اضافه شد و در نهایت در قالب جزء «۱» بند «الف» ماده ۲۶ قانون برنامه ششم توسعه به تصویب رسید.

براساس بررسی‌های صورت گرفته، سند ملی آمایش سرزمین مشتمل بر ۱۶ ماده بوده و پس از ترسیم چشم‌اندازی برای افق ۱۴۲۴ با بیان ۸۹ هدف، به ارائه ۲۴ راهبرد و ۲۵۴ سیاست پرداخته و در ادامه سازمان فضایی مطلوب و نیز الزامات تحقق و اجرایی شدن سند را برشمرده است.

براساس گزارش مرکز پژوهش‌ها، ضمن توجه به برخی نقاط قوت در این سند، مهم‌ترین نکات و نقدها درباره سند ملی آمایش در دو محور ایرادهای کلی و محتوایی تبیین شده که از اصلی‌ترین ایرادهای کلی آن می‌توان به تعریف نکردن مناسب از آمایش سرزمین و ارکان اصلی آن و نبود اولویت‌بندی اهداف و الزامات تحقق‌پذیری آن اشاره کرد و مهم‌ترین ایرادهای محتوایی آن را نیز می‌توان ساکت بودن سند در مورد مهم‌ترین پیش‌نیاز حضور فعال در فضای تولید منطقه‌ای و جهانی یعنی تولید فناورانه و رقابت‌پذیر، توجه کافی نداشتن به ظرفیت‌های انرژی، معدن و آب کشور و بی‌توجهی به تبیین جایگاه بین‌المللی کشور و روابط سیاسی لازمه برشمرد.

با تمام این اوصاف، در دولت سیزدهم اتفاق خاصی در این بخش رخ نداد و سرانجام در ۲۵ اردیبهشت سال جاری هیئت‌وزیران آیین‌نامه اجرایی‌سازی آمایش سرزمین را تصویب کرد که هرچند به طور خاص به موضوعاتی چون استقرار صنایع آب‌بر در محدوده‌های خاص یا الزامات تغییر کاربری اراضی و یا توجه بیشتر به موضوعات زیست‌محیطی در زمان صدور مجوزها یا تداوم فعالیت واحدهای صنعتی توجه شده؛ اما در تمامی موارد و با توجه به تصریح در متن این مصوبه که به متولیان اجرای این دستور مهلت‌های ۳ تا ۶ ماهه داده شده تا فهرستی از مشمولان این قانون را تهیه کنند، به نظر می‌رسد دست‌کم تا یک سال آینده نباید منتظر اتفاق خاصی به عنوان مثال در حوزه برخورد با صنایع آب‌بر بود حال آنکه با توجه به شرایط فعلی کشور، سرعت بخشیدن به اجرای قوانینی با موضوعاتی چون آب، انرژی و محیط زیست یک ضرورت انکارناپذیر است؛ ولی باید منتظر بمانیم و ببینیم سرانجام آیا سند ملی آمایش سرزمین، مبنای توسعه قرار خواهد گرفت یا خیر.



آگهی مناقصه عمومی
شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۴۰۹۴۹۴۵۰۰۰۰۰۴

موضوع : انجام خدمات و فعالیت های مربوط به امور اجرایی شناسایی ، پیشگیری و رسیدگی به تخلفات ساخت و سازهای شهرداری منطقه ۸
مبلغ برآورد ۵۴/۸۷۶/۷۲۸/۶۱۵ ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.
شهرداری مشهد
امور قراردادها و پیمان های شهرداری منطقه ۸
۱۴۰۴۰۷۲۹۷

مناقصه خدمات پشتیبانی
مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی خراسان رضوی در نظر دارد کلیه امور مربوط به خدمات پشتیبانی (نظافت و آبدارخانه، نگهداری فضای سبز و تاسیسات) سال ۱۴۰۴ را بصورت حجمی از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای واگذار نماید . اشخاص حقوقی دارای صلاحیت (گواهی صلاحیت انجام کار از اداره کار و امور اجتماعی خراسان رضوی و گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاری) می توانند جهت اطلاع از نحوه شرکت در مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت اقدام نمایند.
مهلت دریافت اسناد مناقصه از مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ لغایت مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ خواهد بود.
آخرین مهلت ثبت ، بارگزاری و تحویل پیشنهادها مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ خواهد بود.
تاریخ بررسی پیشنهادات : جلسه بازگشایی پاکت های پیشنهاد مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ ساعت ۱۰ صبح در محل مرکز می باشد . تضمین شرکت در مناقصه به میزان ۳/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد .بدهی است هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد. در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با آقای ابوالفضل داوری با شماره ۰۹۱۵۰۸۸۳۱۳۹ تماس بگیرید.
همه با هم جهاد کشاورزی
۱۴۰۴۰۷۳۰۲

فراخوان مزایده اجاره آشپزخانه غذای بیرون بر در زیارتگاه شهید آیت ا... مدرس(ره)
مؤسسه آستان حضرت حسین بن موسی الکاظم(ع) و زیارتگاه شهید مدرس(ره) در نظر دارد آشپزخانه غذای بیرون بر با تمامی تجهیزات را به صورت مزایده اجاره سالانه واگذار نماید .
متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده در ساعت اداری به دفتر زیارتگاه واقع در خراسان رضوی - کاشمر - انتهای بلوار شاهد ، زیارتگاه شهید آیت ا... مدرس (ره) و یا به پایگاه اینترنتی www.shahidmodarres.com مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام نمایند .
شماره تماس :۵۵۲۴۵۶۱۱-۰۵۱ - داخلی ۱۰۵ یا ۰۹۱۵۷۱۰۶۴۰۳ آقای مظلومی
روابط عمومی مؤسسه آستانه حضرت حسین بن موسی الکاظم(ع) و زیارتگاه شهید مدرس(ره)
۱۴۰۴۰۷۳۰۴

آگهی تجدید فراخوان عمومی شناسایی سرمایه‌گذار جهت پروژه احداث و بهره برداری از شهربازی مسکن مهر
شهرداری تربت جام در نظر دارد با استناد مصوبه شماره ۲۰۶ - ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ شورای محترم اسلامی شهر تربت جام نسبت به واگذاری فرصت سرمایه گذاری ذیل با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد تجدید فراخوان به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

ردیف	نام فرصت سرمایه گذاری	آدرس محل پروژه	روش مشارکت	ارزش تقریبی آورده سرمایه گذار
۳	پروژه احداث و بهره برداری از شهربازی مسکن مهر	خراسان رضوی، شهر تربت جام، مسکن مهر	اجاره	۵۰ میلیارد ریال

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۱۲-۵۲۵۲۷۹۱۰-۰۵۱ اداره سرمایه گذاری شهرداری تربت جام تماس حاصل نمایند.
سایر شرایط :
* علاقه مندان می توانند جهت تهیه اسناد تجدید فراخوان به سامانه ستاد ایران و کسب اطلاعات بیشتر به اداره سرمایه گذاری شهرداری تربت جام مراجعه نمایند .
* اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط می توانند از تاریخ یکشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ لغایت دوشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ جهت دریافت اسناد به سامانه ستاد مراجعه نمایند .
* آخرین مهلت جهت ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز پنج‌شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۶ می باشد.
* زمان بازگشایی پاکات روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ راس ساعت ۱۰:۰۰ می باشد .
* این تجدید فراخوان بمنزله شناسایی سرمایه گذار بوده و از بین پیشنهادات ارائه شده بهترین پیشنهاد برابر شرایط مندرج در اسناد تجدید فراخوان توسط شهرداری انتخاب خواهد شد .
اصغر خوشخو – شهردار تربت جام
۱۴۰۴۰۷۳۳۵ ف

مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید مواد اوّلیه تغذیه دانشجویی دانشگاه فردوسی مشهد نوبت اول
دانشگاه فردوسی مشهد در نظر دارد مناقصه خرید مواد اوّلیه تغذیه دانشجویی به شماره (سیستمی) ۲۰۰۴۰۹۱۵۷۹۰۰۰۰۱۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
-تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ ساعت ۱۶:۰۰
-مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ ساعت ۱۱:۰۰
-مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ ساعت ۱۱:۰۰
-زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ ساعت ۱۱:۰۰
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۷۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است. تضمین مزبور شامل: الف) ضمانت‌نامه بانکی؛ ب) فیش نقدی ج) چك بین‌بانکی د) چک تضمین‌شده بانکی
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف: مشهد، میدان آزادی، پردیس دانشگاه فردوسی مشهد، سازمان مرکزی (تلفن ۳۸۸۰۲۲۶۵-۰۵۱)
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس : ۴۱۹۳۴ -۰۲۱
دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر» موجود است.
دانشگاه فردوسی مشهد
۱۴۰۴۰۷۳۰۶

مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله ای طبخ وتوزیع غذای دانشجویی دانشگاه فردوسی مشهدنوبت اول
دانشگاه فردوسی مشهد در نظر دارد مناقصه طبخ وتوزیع غذای دانشجویی دانشگاه فردوسی مشهد به شماره (سیستمی) ۲۰۰۴۰۹۱۵۷۹۰۰۰۰۱۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت¬ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
-تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ ساعت ۱۶:۰۰
-مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ ساعت ۱۱:۰۰
-مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ ساعت ۱۱:۰۰
-زمان بازگشایی پاکت های ارزیابی کیفی: ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ ساعت ۱۱:۰۰
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است. تضمین مزبور شامل: الف) ضمانت‌نامه بانکی؛ ب) فیش نقدی ج) چك بین‌بانکی د) چک تضمین‌شده بانکی
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف: مشهد، میدان آزادی، پردیس دانشگاه فردوسی مشهد، سازمان مرکزی (تلفن ۳۸۸۰۲۲۶۵-۰۵۱)
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس : ۴۱۹۳۴ -۰۲۱
دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر» موجود است.
دانشگاه فردوسی مشهد
۱۴۰۴۰۷۳۱۱

پسرها تمایلی به ادامه تحصیل ندارند

فاطمه محمدی، مدیر گروه آسیب‌های اجتماعی مرکز پژوهش‌های مجلس به ایلنا گفت: اگر آمار امسال کنکوری‌ها را نگاه کنیم، واقعاً تأسف‌بار است. دخترها دارند به سمت درس خواندن می‌آیند و پسرها تمایلی به ادامه تحصیل ندارند، چون احساس می‌کنند از درس پولی درنمی‌آید.

بیش از ۱۴ میلیون نوزاد هنوز واکسن نزده‌اند

به گزارش مدیسن نت، براساس داده‌های منتشر شده، نزدیک به ۲۰ میلیون نوزاد سال ۲۰۲۴ حداقل یک دز واکسن حاوی DTP (حاوی دیفتری، کزاز، سیاه‌سرفه) را از دست دادند. این تعداد شامل ۱۴٫۳ میلیون کودک «دز صفر» است که اصلاً واکسنی دریافت نکرده‌اند.

کلاه‌برداری با عنوان خرید صندلی پزشکی

رضا محمدی، رئیس سازمان سنجش به مهر گفت: شیادان با نام بردن از سازمان سنجش ادعا می‌کنند «خرید صندلی پزشکی در دانشگاه‌ها محدود است و سازمان سنجش تعداد معدودی را به ما اختصاص داده است!». این ادعاها کذب است.

تأثیر خاموشی‌ها و نابسامانی ارزی بر تولید دارو

علیرضا چیذری، رئیس هیئت مدیره انجمن تولید، تأمین، توزیع و صادرکنندگان استان تهران به مهر گفت: اگر وضعیت خاموشی‌ها و نابسامانی ارزی ادامه پیدا کند، در آینده با چالش‌های جدی در حوزه تولید و توزیع دارو و تجهیزات پزشکی مواجه خواهیم شد.

گفت‌وگو با کارشناسان درباره چرایی افزایش طلاق در میان سالمندان

طلاق خاکستری؛ شما دیگر چرا؟

محدثه رضایی| تا یکی دو دهه پیش، طلاق در سنین بالا بیشتر شبیه یک اتفاق نادر بود تا یک روند اجتماعی. اما حالا تصویر تغییر کرده؛ آرام و بی‌سروصدا، درست در سال‌هایی که گمان می‌رفت فصل آرامش زندگی است، جدایی جای سازش را گرفته است.

در بعضی استان‌ها آمار طلاق در سالمندان دو برابر شده و در میان افراد بالای ۶۰ سال، نرخ جدایی حالا ۶ برابر بیشتر از دهه ۵۰ زندگی است. برخی می‌گویند این همان «طلاق خاکستری» است؛ جدایی‌هایی که نه با هیاهوی جوانی همراه است و نه با امید آغاز دوباره، بلکه بیشتر شبیه تصمیمی تلخ در سکوتی طولانی‌مدت‌اند. در جامعه‌ای که حالا بیش از ۱۰ میلیون سالمند دارد و حدود ۶۷ درصد از آن‌ها بدون همسر زندگی می‌کنند، دیگر نمی‌توان این پدیده را نادیده گرفت یا فقط با برچسب‌های اخلاقی سنجید. این‌ها نشانه‌هایی است از تغییری آرام اما جدی در ساختار خانواده ایرانی؛ تغییری که دلایلش فراتر از عشق و نفرت، به تحولات فرهنگی، اقتصادی و حتی روانی مربوط می‌شود.

■ افت تاب‌آوری روانی سالمندان

کوروش محمدی، رئیس انجمن آسیب‌شناسی اجتماعی ایران، طلاق خاکستری را نشانه‌ای از تحولات عمیق در بنیان خانواده می‌داند و به خبرنگار ما می‌گوید: طلاق خاکستری تنها حاصل افزایش سن یا پایان وظایف والدینی نیست، بلکه ریشه در تحولات عمیق اجتماعی، فرهنگی و روانی دارد که در چند دهه اخیر ساختار نهاد خانواده را دستخوش تغییر کرده‌اند. با عادی شدن طلاق در جامعه و کاهش قبح اجتماعی آن، حساسیت عمومی به این مسئله کاهش یافته و همین روند می‌تواند به گسترش طلاق در سنین مختلف، ازجمله دوران سالمندی منجر شود.

محمدی به یکی از عوامل بنیادین در افزایش طلاق‌های خاکستری که فشارهای اقتصادی است اشاره می‌کند و می‌گوید: تفاوت در دیدگاه‌ها و افزایش سطح توقعات، در بسیاری از موارد ریشه در شرایط اقتصادی دارد؛ جایی که نابرابری مالی یا نداشتن توان تأمین خواسته‌ها، به سردی روابط و در نهایت کاهش پیوندهای عاطفی منجر می‌شود. در بسیاری از خانواده‌های سنتی، اگرچه ساختار ظاهری خانواده حفظ می‌شد، اما در باطن، روابط دچار فرسایش عاطفی بود. این سردی در تعاملات، همان بار منفی عاطفی است که امروز به‌وضوح در تصمیم‌گیری زوجین سالمند برای جدایی مشاهده می‌شود. وی اضافه می‌کند: طلاق عاطفی نیز به‌عنوان یکی دیگر از عوامل مؤثر در طلاق سالمندان شناخته می‌شود. طلاق عاطفی که در گذشته بیشتر نادیده گرفته می‌شد و به‌نوعی «سکوت پذیرفته‌شده» به شمار می‌آمد، امروزه به‌دلیل تغییر در روابط اجتماعی و افزایش تعاملات میان‌فردی، با حساسیت بیشتری از سوی افراد دنبال می‌شود. زوجینی که در گذشته با وجود نبود رابطه عاطفی مؤثر، به‌دلیل فشارهای فرهنگی و اجتماعی به زندگی مشترک ادامه می‌دادند، امروز با افزایش احساس تنهایی، انزوا و افسردگی، به نقطه‌ای می‌رسند که ادامه زندگی بدون پیوند عاطفی را غیرممکن می‌بینند. این فاصله عاطفی نه‌تنها روان فرد را فرسوده می‌کند، بلکه مستقیماً روابط میان‌فردی را در سال‌های پایانی زندگی تحت‌تأثیر قرار داده و طلاق را حتی در سنین بالا، به گزینه‌ای جدی و محتمل تبدیل می‌کند.

■ از امید به بازسازی تا سقوط در انزوا

به گفته محمدی، یکی از عوامل کمتر مورد توجه اما مهم در گسترش طلاق در دوران سالمندی، تغییر در نوع رابطه والدین و فرزندان است. او تصریح می‌کند: در گذشته، ساختار خانواده‌ها بیشتر به صورت گسترده و متمرکز بود. والدین نقش محوری در تصمیم‌گیری‌ها داشتند و فرزندان با میزان بالایی از فرمان‌برداری و احترام، در کنار والدین باقی می‌ماندند. این تعامل نزدیک، ضمن ایجاد نوعی همبستگی خانوادگی، احساس نشاط و معنابخشی به زندگی زوجین در سنین بالا تزریق می‌کرد. اما در سال‌های اخیر، با تغییر شکل خانواده‌ها به سمت خانواده‌های هسته‌ای با استقلال فردی بالا، این الگوی سنتی دچار تحول اساسی شده است. فرزندان پس از ازدواج، از والدین فاصله می‌گیرند و نوعی مطالبه‌گری و استقلال‌طلبی در روابطشان با والدین شکل می‌گیرد. این فاصله، عملاً نقش حمایتی و روحیه‌بخش فرزندان برای والدین را کمرنگ کرده و منجر به افزایش احساس تنهایی در میان زوجین سالمند شده است.

رئیس انجمن آسیب‌شناسی اجتماعی ایران درخصوص پیامدهای پس از جدایی نیز می‌گوید: سالمندانی که پس از سال‌ها زندگی مشترک تصمیم به جدایی می‌گیرند، ممکن است در ابتدا امید به بازسازی زندگی یا دستیابی به آرامش داشته باشند، اما بسیاری از آن‌ها در عمل با فشارهای روانی جدید و عمیق‌تری مواجه می‌شوند. افرادی که پیش از جدایی دچار مشکلات روحی و احساسی بوده‌اند، پس از طلاق ممکن است وارد دور باطل انزوا و افسردگی شدیدتری شوند. جامعه نیز اغلب نتوانسته به شکل مؤثری پذیرای این گروه باشد؛ زیرا هنوز نگاه عمومی به طلاق سالمندان، با نوعی سکوت و بی‌توجهی همراه است. این وضعیت موجب می‌شود افراد از حداقل‌های یک زندگی مکمل اجتماعی نیز محروم شوند.

او خاطرنشان می‌کند: یکی از موانع مهم در مدیریت روانی و اجتماعی پدیده طلاق در سالمندی، نداشتن تمایل برخی از سالمندان به پذیرش فرایند مشاوره است. بسیاری از افراد سالمند، به‌واسطه سال‌ها تجربه و زیست در موقعیت‌های گوناگون، خود را دارای خرد، دانش و بینش عمیق درباره مسائل زندگی می‌دانند و همین نگرش موجب شکل‌گیری نوعی احساس برتری در درک شرایط اطراف می‌شود.

■ پدیده‌ای ناشناخته که جدی شده است

نادر صادقیان، جامعه‌شناس درخصوص پدیده «طلاق خاکستری» به خبرنگار ما می‌گوید: به جدایی رسمی، نیمه‌رسمی یا حتی غیررسمی میان زوج‌های بالای ۵۰ سال، به‌اصطلاح «طلاق خاکستری» گفته می‌شود؛ پدیده‌ای که تا سال‌های گذشته چندان شناخته‌شده یا مورد توجه نبود. تعبیر «خاکستری» از اینجا می‌آید که این نوع طلاق نه کاملاً سیاه و منفی و نه کاملاً سفید و موجه تلقی می‌شود. از یک جنبه، زمینه‌ها و دلایل معینی برای این جدایی‌ها وجود دارد که نباید نادیده گرفته شود؛ عواملی که شاید با واقعیت‌هایی مانند تغییرات در سبک زندگی، تفاوت‌های شخصیتی و یا احساس نبود رضایت از زندگی مشترک در دوران سالمندی مرتبط باشد. در مقابل، هر نوع طلاق، ازجمله در سنین بالا، آسیب‌های خاص خود را دارد؛ چه از نظر روانی و چه از نظر اجتماعی. به همین دلیل، این پدیده ماهیتی دوگانه دارد، یعنی از یک سو دلایلی واقعی و گاه اجتناب‌ناپذیر در پس آن قرار دارد و از سوی دیگر، پیامدهایی منفی و نگران‌کننده. شاید همین وجه دوگانه ترکیبی از سیاهی و سفیدی موجب شده این نوع طلاق با عنوان «خاکستری» شناخته شود.

او با بیان اینکه نگاه به پدیده طلاق نیازمند یک رویکرد تاریخی و بلندمدت است، می‌افزاید: اگر آمارهای مربوط به ۷۰، ۸۰ یا حتی ۱۰۰ سال پیش بررسی شود، می‌توان مشاهده کرد نرخ طلاق در آن دوران بسیار پایین و کم بوده است. این کاهش صرفاً مختص گروه سنی میانسال یا سالمند نبوده، بلکه شامل تمام گروه‌های سنی می‌شده است. در مقابل، آمارهای امروز به‌ویژه در میان زوج‌های جوان افزایشی چشمگیر و نگران‌کننده را نشان می‌دهد. به‌طوری که در برخی مناطق، نرخ طلاق در میان جوانان به بیش از ۴۰ درصد رسیده است؛ عددی که نه صرفاً یک روند اجتماعی، بلکه نشانه‌ای از یک بحران جدی در ساختار خانواده به شمار می‌آید.

به گفته وی، در گذشته، یکی از اصلی‌ترین دلایل پایین بودن آمار طلاق به جایگاه، حقوق و توانمندی‌های محدود زنان بازمی‌گشت. او تصریح می‌کند: در دهه‌های پیش، بسیاری از زنان درآمد مستقل نداشتند، اشتغال برای آن‌ها چندان مطرح نبود و سطح تحصیلات و آگاهی فرهنگی نیز در میان زنان بسیار پایین‌تر از امروز بود. این شرایط موجب می‌شد امکان تحقق اراده مستقل برای بسیاری از زنان وجود نداشته باشد و نوعی جبر فرهنگی و اجتماعی آنان را به ماندن در زندگی زناشویی در شرایط نارضایتی وادار می‌کرد. اصطلاحاتی مانند «زن با لباس سفید می‌رود و با کفن سفید بازمی‌گردد» نیز بازتاب همین ساختار فرهنگی بود که نسل به نسل منتقل می‌شد. اما امروز وضعیت تغییر کرده است. آمارهای رسمی نشان می‌دهد سطح تحصیلات زنان در دانشگاه‌ها از مردان پیشی گرفته و بسیاری از آنان اکنون شاغل هستند و توانایی تأمین معیشت مستقل را دارند. این تحولات سبب شده زنان در جامعه امروز به هویتی مستقل و فردیتی قوی‌تر برسند؛ به‌گونه‌ای که می‌توانند در برابر مسائل و نارضایتی‌های زندگی مشترک «نه» بگویند و پیامدهای آن را نیز بپذیرند. هرچند این موضوع تنها دلیل افزایش طلاق نیست و پدیده‌هایی از این دست معمولاً پیچیده و چندعلتی هستند، اما به نظر می‌رسد یکی از مهم‌ترین عوامل مؤثر در افزایش طلاق به‌ویژه در میان سالمندان، تغییر جایگاه اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی زنان در دهه‌های اخیر است.

صادقیان خاطرنشان می‌کند: با نگاهی به روایت‌های ادبیات معاصر ایران، ازجمله رمان «زن زیادی» نوشته جلال آل احمد که به اواخر دوره قاجار و اوایل پهلوی اول بازمی‌گردد، می‌توان دریافت زنان در آن دوران تقریباً هیچ حقوق، قدرت، اختیار یا امکان انتخابی در زندگی شخصی و اجتماعی نداشتند. در آن زمان، نه‌تنها قانون مدافع حقوق زنان نبود، بلکه در موضوعاتی مانند ارث و چندهمسری تمامی امتیازات قانونی به نفع مردان تدوین شده بود. اکنون اما بسیاری از این ساختارها دستخوش تغییر و تعدیل شده‌اند. زنان دیگر اقتدار مطلق مردانه را نمی‌پذیرند و برای خود حق انتخاب قائل‌اند. از این رو، مواجهه با پدیده‌هایی مانند طلاق در سالمندی یا تصمیم به ترک زندگی مشترک در سنین بالا، دیگر نباید صرفاً با برچسب‌های اخلاقی یا ارزشی تفسیر شود. ضروری است این تغییرات در بستر تحولات ساختاری در حوزه‌های اقتصاد، سیاست و فرهنگ تحلیل شوند؛ به‌ویژه در زمینه اقتصادی که توان اعمال اراده و استقلال زنان را به‌شکل چشمگیری افزایش داده است. در کنار آن، رشد تنوع شخصیت‌ها، نظام‌های تربیتی متفاوت و گرایش‌های فکری و اعتقادی متکثر نیز در شکل‌گیری تصمیمات فردی نقش مهمی ایفا می‌کنند.

■ چرا سالمندان تحمل ادامه رابطه را ندارند؟

او به یکی دیگر از دلایل اصلی این روند که کاهش آستانه تحمل سالمندان در برابر فشارهای روانی و عاطفی است، اشاره می‌کند و می‌گوید: با بالا رفتن سن، ظرفیت روانی و جسمانی افراد برای مواجهه با تعارض‌ها کاهش می‌یابد و بسیاری از آن‌ها دیگر توان ادامه زندگی در شرایط پرتنش را ندارند. در اغلب موارد، فرزندان این زوج‌ها بزرگ شده و از خانه جدا شده‌اند؛ بنابراین، نبود وابستگی‌های مستقیم خانوادگی، فضای بیشتری برای تصمیم‌گیری فراهم می‌کند. در چنین شرایطی، نبود سازگاری در زندگی مشترک که زمانی ممکن بود به دلایل خانوادگی یا فرهنگی نادیده گرفته شود، حالا به عامل اصلی رنج و عذاب روانی بدل می‌شود. برای بسیاری از سالمندان، در ادامه نیافتن این رابطه، رهایی از فشار و آسیب احتمالی نهفته است.

این جامعه‌شناس معتقد است: اگرچه طلاق به‌طور کلی پدیده‌ای با پیامدهای منفی شناخته می‌شود، اما تنها نگاه اخلاقی نمی‌تواند برای تحلیل آن کافی باشد. در بسیاری از این موارد، انگیزه‌ها و عوامل روان‌شناختی، اجتماعی و اقتصادی آن‌قدر قوی هستند که افراد را به نقطه‌ای می‌رسانند که ادامه زندگی مشترک را زیانبارتر از جدایی می‌دانند. همچنین، تغییرات فرهنگی ناشی از زندگی شهری، تنوع سبک‌های زندگی، تأثیر رسانه‌ها و مواجهه با فرهنگ‌های بیرونی نیز موجب نوعی عادی‌سازی در نگاه به طلاق شده؛ تا جایی که در بخشی از جامعه، این پدیده در حال تبدیل شدن به یک رفتار هنجارشده است.

وی در پاسخ به این پرسش که چگونه می‌توان زوج‌های سالمند را متقاعد کرد بازسازی رابطه ممکن است، اظهار می‌کند: یکی از چالش‌های مهم در مواجهه با پدیده طلاق خاکستری، مقاومت این گروه سنی در برابر پذیرش مشاوره‌های تخصصی است. بسیاری از سالمندان به‌دلیل پشت‌سر گذاشتن دهه‌ها تجربه زندگی مشترک، به کارآمدی جلسات مشاوره تردید دارند و آن را نوعی موعظه سطحی یا توصیه‌های کلیشه‌ای تلقی می‌کنند.

در واقع، فردی که ۳۰ یا ۴۰ سال با مسائل و پیچیدگی‌های روابط انسانی مواجه بوده، ممکن است با خود بگوید: «موضوعی نیست که شما بخواهید در دو ساعت به من یاد بدهید». این نگرش، نه‌تنها به‌خاطر کوله‌بار تجربیات شخصی بلکه گاه به‌دلیل ضعف ریشه‌دار فرهنگ مشاوره‌پذیری در جامعه ایرانی شکل گرفته است. از سوی دیگر، در سطح کلان نیز فرهنگ رجوع به مشاوره تخصصی به‌ویژه در سنین بالا همچنان با موانع فرهنگی، نسلی و ساختاری مواجه است. بسیاری از افراد، به‌ویژه در نسل‌های پیشین، مراجعه به مشاور را نوعی ضعف شخصی تلقی می‌کنند و درنتیجه تمایل چندانی برای پذیرش راهکارهای بیرونی ندارند؛ مسئله‌ای که در روند ترمیم روابط و پیشگیری از فروپاشی زندگی‌های طولانی‌مدت، یک مانع جدی تلقی می‌شود.

صادقیان آموزش را یکی از مؤثرترین ابزارهای پیشگیری از طلاق در هر گروه سنی، ازجمله سالمندان می‌داند و اضافه می‌کند: اگرچه آموزش و اطلاع‌رسانی می‌تواند در تغییر نگرش‌ها و بهبود روابط نقش ایفا کند، اما دامنه تأثیر آن در شرایط کنونی، به دلایل مختلف، محدود است. یکی از دلایل اصلی این محدودیت، نبود زیرساخت‌های مناسب در دستگاه‌های متولی است. به‌طور معمول، نهادهای رسمی فاقد برنامه‌ریزی دقیق، بودجه مشخص و ساختارهای تخصصی برای پیشگیری از طلاق، به‌ویژه در گروه سالمندان هستند. از سوی دیگر، فرهنگ مراجعه به مشاور یا مراکز آموزشی در جامعه نیز چندان نهادینه نشده و هنوز در بسیاری از اقشار، به‌ویژه نسل‌های قدیمی‌تر با مقاومت فرهنگی روبه‌رو است.

وی همچنین توضیح می‌دهد: یکی دیگر از دلایل تشدید طلاق در سال‌های اخیر، به‌ویژه در میان سالمندان، تأثیرپذیری از الگوها و هنجارهای بیرونی است؛ الگوهایی که عمدتاً از طریق رسانه‌های فراملی وارد جامعه ایران می‌شوند. به نظر می‌رسد الگوهای درونی فرهنگی و خانوادگی که زمانی کارآمد بودند، امروز دیگر پاسخگوی نیازهای نسل جدید و حتی سالمندان نیستند. در جهانی که آزادی اطلاعات و ارتباطات در حال گسترش است، رسانه‌ها اعم از تلویزیون‌های ماهواره‌ای، شبکه‌های اجتماعی و نرم‌افزارهای ارتباطی نقش پررنگی در تغییر نگرش‌ها ایفا می‌کنند. در غیاب نظام‌های کارآمد فرهنگی داخلی، افراد ممکن است بدون پشتوانه تحلیلی، جذب سویه‌های آسیب‌زای فرهنگ‌های وارداتی شوند. راهکار پیشنهادی این است با ارتقای آگاهی عمومی، تقویت سواد رسانه‌ای، کاهش سرکوب‌های اجتماعی و روانی و فراهم کردن بسترهای گفت‌وگوی درون‌فرهنگی، بتوان از تأثیرپذیری کورکورانه از الگوهای بیرونی جلوگیری کرد. به‌ویژه در دوران سالمندی که افراد ممکن است آسیب‌پذیری بیشتری در برابر تأثیرات رسانه‌ای داشته باشند، شناخت دقیق محدودیت‌ها و فرصت‌های فرهنگی، ضرورتی دوچندان می‌یابد.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده
شرکت کشاورزی و دامپروری قدس خراسان (سهامی خاص)
شماره ثبت ۳۰۷۳ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۸۹۷۵۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت کشاورزی و دامپروری قدس خراسان (سهامی خاص) شماره ثبت ۳۰۷۳ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۸۹۷۵۰ دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۲۵ واقع در محل قانونی شرکت به آدرس مشهد- طرق خیابان جنب قبرستان محل کارخانه قند شیرین خراسان تشکیل خواهد شد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه : ۱- نقل وانتقال سهام ۲- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیات مدیره شرکت کشاورزی و دامپروری قدس خراسان

۱۴۰۴۰۷۲۵۵ ف

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت کفسازشرق (سهامی خاص) به
شماره ثبت: ۲۷۰۱ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۸۲۷۷۳

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی نوبت دوم که در روز پنجشنبه ۳۰ مرداد ساعت۱۰ صبح در محل کارخانه این شرکت واقع در مشهد کیلومتر ۱۲ جاده قوچان کوی صنعت تشکیل میگردد، حضور به هم رسانند:

دستور جلسه
۱. استماع و رسیدگی به گزارش هیأت مدیره و بازرس
۲. تصویب صورت های مالی سال ۱۴۰۳
۳. انتخاب بازرسان قانونی
۴. تعیین روزنامه کثیر الانتشار
۵. تعیین مبلغ حق حضوراعضای هیات مدیره سال ۱۴۰۴
۶. سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی است

هیات مدیره شرکت کفسازشرق

۱۴۰۴۰۷۲۴۰۵ ب

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده
شرکت کشاورزی و دامپروری قدس خراسان (سهامی خاص)
شماره ثبت ۳۰۷۳ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۸۹۷۵۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت کشاورزی و دامپروری قدس خراسان (سهامی خاص) شماره ثبت ۳۰۷۳ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۸۹۷۵۰ دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۲۵ واقع در محل قانونی شرکت به آدرس مشهد، طرق خیابان جنب قبرستان محل کارخانه قند شیرین خراسان تشکیل خواهد شد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه : ۱- انتخاب اعضای هیات مدیره ۲ -سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیات مدیره شرکت کشاورزی و دامپروری قدس خراسان

۱۴۰۴۰۷۲۵۶ ف

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول)
شرکت تعاونی خادمین شمس سپهر گستر
شماره ثبت ۲۲۸۹ شناسه ملی ۱۴۰۱۲۰۸۷۵۲۰

به اطلاع می رساند با تصویب هیئت مدیره مجمع عمومی عادی نوبت اول سالیانه شرکت راس ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ در محل سالن شهید عباسپور واقع در بلوار دانشجو(شرکت برق منطقه ای) تشکیل می گردد. از اعضای محترم دعوت می شود راس ساعت مقرر جهت تصمیم گیری در خصوص موارد مندرج در دستور جلسه در محل فوق حضور بهم رسانند و یا مطابق قانون وکلای خود را معرفی نمایند . هر عضو و افراد غیر عضو میتوانند یک رای وکالتی داشته باشند.لازم به ذکر است وکیل و موکل می توانند جهت انجام امور قانونی وکالت حداکثر تا ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مجمع به دفتر شرکت مراجعه نمایند. ضمنا افرادی که تمایل دارند به عنوان بازرس کاندید شوند نیز می توانند تا ۵ روز پس از انتشار آگهی به محل شرکت مراجعه و نسبت به تکمیل فرم درخواست اقدام نمایند .

هیئت مدیره شرکت

دستور جلسه:
۱-گزارش هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت
۲- گزارش بازرس قانونی شرکت
۳- تصویب صورت های مالی و تراز نامه شرکت منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹
۴- اتخاذ تصمیم در مورد نحوه تقسیم سود سال ۱۴۰۳
۵- تصمیم گیری در خصوص حق جلسات و پاداش هیئت مدیره و حق الزحمه بازرس
۶- تصویب بودجه پیشنهادی هیئت مدیره برای سال ۱۴۰۴
۷- تعیین روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های شرکت
۸- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل

۱۴۰۴۰۷۲۱۲۸ ف

آگهی مناقصه عمومی

موضوع: خرید انواع روغن‌جات و فیلترجات مورد نیاز سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد مقدس به شرح جدول ذیل و فنی اسناد مناقصه بصورت ۱۵ درصد نقد و ۸۵ درصد از محل تهاتر املاک و اموال شهرداری با طلب پیمانکار از طریق تالار مبادلات املاک

ردیف	موضوع مناقصات	مقدار - لیتر	شماره فراخوان در سامانه دولت(ستاد)	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۱	خرید روغن موتور اسکانیا استاندارد جهت اتوبوس‌های سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد مقدس (۹۹۵)	۱۷۷،۰۰۰	۲۰۰۴۰۹۵۰۰۳۰۰۰۰۱۱	۲۲۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۶۲,۵۰۰,۰۰۰
۲	خرید روغن موتور بنز ۴۵۷ استاندارد جهت اتوبوس‌های سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد مقدس(۹۹۶)	۲۰۰،۰۰۰	۲۰۰۴۰۹۵۰۰۳۰۰۰۰۱۲	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	خرید روغن موتوراتوماتیک ATF۲ استاندارد جهت استفاده در ناوگان سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد مقدس(۹۹۷)	۶۲،۴۰۰	۲۰۰۴۰۹۵۰۰۳۰۰۰۰۱۳	۹۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	خرید انواع فیلترجات استاندارد برای استفاده ناوگان سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد مقدس(۹۹۸)	مطابق شرح اسناد مناقصه	۲۰۰۴۰۹۵۰۰۳۰۰۰۰۱۴	۲۵۲،۵۰۰،۷۰۰،۰۰۰	۱۲,۶۲۵,۰۳۵,۰۰۰

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.

شهرداری مشهد
سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد

۱۴۰۴۰۷۲۹۸

ترویج مهربانی با اهدای خون

آرزوی من در حوزه فردی این است سلامتی که امروز دارم برقرار باشد و به جایی نرسم که دستم را پیش دیگران دراز کنم و از دیگران کمک بخواهم.

دلم می‌خواهد ایستاده بمیرم نه اینکه مدتی را در جایم بیفتم، این را البته برای همه می‌خواهم چون وقتی فرد بر اثر کهولت سن افتاده می‌شود و یا بر اثر حادثه‌ای چند سال زمینگیر می‌شود، غیر از زحمت و سختی که برای خودش درست می‌شود برای دیگران و اطرافیانش هم مشکل و زحمت درست می‌شود.

درباره ماجرای اهدای خون هم این آرزو را دارم که مردم ما به این نکته برسند که اهدای خون تا چه اندازه می‌تواند به کمک بیماران بیاید، همان طور که گفتم اگر از لحاظ مالی نمی‌توانیم کار خیری انجام دهیم یا اگر نمی‌توانیم به علت ضیق وقت و یا دیگر گرفتاری‌هایی که همه ما داریم پیگیر کارهای خیرخواهانه باشیم شاید بتوانیم با اهدای خون خودمان هم مهربانی را ترویج بکنیم و هم قدمی برای بیماران برداریم، وقتی می‌توانیم این کارها را انجام بدهیم به نظرم نباید آن را از خودمان دریغ کنیم چون برای من ثابت شده با این کارها هم حال خودم خوب می‌شود هم حال دیگران.

درباره هموطن سقزی و مهربانی متفاوت او

۱۶۹ بار خون اهدا کردم

عباسعلی سپاهی یونسی | میهمان این هفته

من مردی است از شهر زیبای سقز در کردستان عزیز. در مسیر سفرم به کردستان که تماس می‌گیرم تا شاید بتوانم شماره‌ای از میهمانم پیدا کنم اما میسر نمی‌شود تا وقتی که به سقز می‌رسم. خوشبختانه پس از چند تماس می‌توانم محمدطاهر تاجوانچی را پیدا کنم. قرارمان می‌شود برای ساعت ۲۰ دقیقه به ۲۱ شب در پارک مولوی کرد. میهمانم سر وقت می‌آید با آرامشی که از همان اول می‌شود متوجه آن شد. در خنکای شبی تابستانی و در میان هیاهوی پارک می‌نشینیم تا درباره سال‌ها اهدای خون، همراهی با سازمان هلال احمر و کوه‌نوردی‌هایش حرف بزنیم. هر چه در گفت‌وگو جلوتر می‌روم بیشتر متوجه می‌شوم که بعضی از آدم‌ها تا چه اندازه هم برای خودشان و هم برای دیگران مفیدند. تاجوانچی یکی از همان کسانی است که روزی به این نتیجه رسید که هلال احمر مسیری است برای کمک کردن به دیگران و از ۲۰ سال پیش تا همین حالا این سازمان را رها نکرده است. او با اینکه شغل آزاد دارد سعی می‌کند بیاموزد و از آموخته‌هایش در راستای آرامش و آسایش هموطنانش استفاده کند.

نخستین اهدای خون

محمدطاهر تاجوانچی متولد ۱۳۴۱ در شهر سقز هستم. پدر من شغل بقالی داشت و در کل زندگی ساده‌ای داشتیم و سطح زندگی ما متوسط بود. من دیپلم دارم و شغل بنده هم آزاد است. از ابتدایی تا دبیرستان را هم در شهر خودمان درس خواندم. ماجرای نخستین خون دادن بنده برمی‌گردد به روزهای اول انقلاب که در شهرستان ما هم تظاهرات برگزار می‌شد. یادم هست در یکی از روزها با دوستانم در خیابان بودیم که مردم جمع شدند و کم‌کم تظاهرات شکل گرفت و پس از آن هم نیروهای دولتی رسیدند و تیراندازی شد. بعضی از همشهری‌هایم مثل روزهای قبل تیر خوردند. آن زمان هم امکاناتی که امروز در شهر ما وجود دارد نبود اما کسانی را که مجروح شده بودند به بیمارستان شهر رساندند که امروز بیمارستان امام خمینی(ره) نام دارد و در گذشته با نام بیمارستان پهلوی شناخته می‌شد. خلاصه آن روز تعداد زیادی از همشهری‌هایم مجروح شده بودند و همین موجب شده بود بیمارستان با کمبود خون مواجه شود. مثل حالا هم نبود که از طریق فضای مجازی و یا چیزهایی مثل این به اطلاع دیگران برسانند برای همین از بلندگوی محل اعلام شد هر کس می‌تواند خون اهدا کند خودش را به بیمارستان برساند. من و چند نفر از دوستانم با شنیدن اعلام بلندگو خودمان را به بیمارستان رساندیم که وضعیت آشفته‌ای داشت. خلاصه پس از اینکه به محل اهدای خون مراجعه کردم از من پرسیدند آیا پیش از این اهدای خون داشته‌ام یا نه و جواب من منفی بود. نکته بعدی اینکه خون گرفتن در آن روز به این شکل نبود که خیلی روی گروه خونی تأکید بشود، هر چند گروه خونی من برای خودم مشخص بود و نکته جالب اینکه آن روز وقتی من روی تخت دراز کشیدم، روی تخت کنارم مجروحی دراز کشیده بود که به محض اینکه خون بنده را گرفتند از طریق شلنگی به بدن ایشان منتقل شد. هر چند الان می‌دانیم این کار خلاف مباحث و پروتکل‌های اهدای خون است اما در آن وضعیت جنگی و اضطراری این کار را انجام دادند و برای خود من هم دیدن این صحنه خیلی جالب بود. این نخستین باری بود که من خون دادم اما آخرین بار اهدای خونم نبود. آن روز و پس از نخستین اهدای خون متوجه شدم خون من می‌تواند جان یک هموطن را نجات بدهد برای همین ذوق‌زده شدم و حال خوبی به من دست داد.

از اول انقلاب تا همین حالا که در خدمت شما هستم من هر فصل یک نوبت اهدای خون داشتم و مقدار خونی که در هر نوبت اهدا کرده‌ام ۴۵۰ سی‌سی با مقداری که برای آزمایش گرفته می‌شود و در مجموع در هر نوبت ۵۰۰ سی‌سی خون اهدا می‌کنم. خوشحالم که تا امروز توانستم ۱۶۹ نوبت اهدای خون داشته باشم و با این کار کمکی به حفظ جان و سلامتی هموطنان عزیزم کرده‌ام.

شرکت در ۱۵ کلاس مختلف

آشنایی من با سازمان هلال احمر برمی‌گردد به همان زمان که البته در آن زمان با عنوان شیر و خورشید شناخته می‌شد و متوجه شدم این سازمان هم در کارهای خیریه دست دارد و از طریق اهدای خون، من با هلال احمر هم آشنا شدم. آن زمان متوجه شدم می‌توانم در بعضی از فعالیت‌های خیرخواهانه و داوطلبانه این سازمان شرکت کنم. وقتی فهمیدم هلال احمر تعدادی کارمند دارد که قاعدتاً مثل همه کارمندان حقوق خودشان را دارند اما در کنار این‌ها آدم‌هایی هستند که به طور داوطلبانه و بدون حقوق و مزایا عضو هلال احمر می‌شوند تصمیم گرفتم من هم یکی از همان آدم‌های همراه با هلال احمر باشم. به این ترتیب عضوی از خانواده بزرگ هلال احمر شدم. آن زمان در پی کنجکاوی‌هایم درباره سازمان، از طریق یکی از نیروهای هلال احمر به من پیشنهاد شد هم در کلاس‌های تخصصی آن‌ها در حوزه‌های مختلف شرکت بکنم و هم هر زمان وقت داشتم در کارهای عام‌المنفعه کمک سازمان باشم. من در اوایل انقلاب یعنی اگر درست به خاطرم مانده باشد همان سال‌های ۶۰ ورزش رزمی کار می‌کردم و مربی بودم. اما به دلایل شرایط خاص امنیتی که آن زمان بر منطقه ما حاکم بود، کلاس‌های رزمی تعطیل شد برای همین من که به ورزش علاقه‌مند بودم و دوست نداشتم با تعطیلی کلاس‌هایم بیکار باشم تصمیم گرفتم به ورزش کوه‌نوردی بپردازم چون به کوه‌نوردی هم علاقه‌مند بودم. در همان زمان چون با هلال احمر هم آشنا شده بودم متوجه شدم این سازمان کلاس‌های بازآموزی و توان‌افزایی برگزار می‌کند و تصمیم گرفتم در آن کلاس‌ها شرکت کنم تا دانسته‌ها و توانایی‌های خودم را ارتقا بدهم.

به خصوص وقتی که متوجه شدم بعضی از این کلاس‌ها در همان حوزه‌ای است که من علاقه‌مند به آن هستم کلاس‌هایی همچون صخره‌نوردی، غارنوردی، امداد و نجات جاده‌ای و کوهستان که البته در شهر قم برگزار می‌شد و از شهر ما فاصله داشت اما به خاطر علاقه‌ای که به این مباحث داشتم تصمیم گرفتم کلاس‌ها را شرکت کنم. خلاصه من به دنبال شرکت در کلاس‌های مختلف هلال احمر رفتم و در کل می‌شود گفت من حدود ۱۵ کلاس در حوزه‌های مختلف در شهرهایی مثل ارومیه، قم و تبریز را گذراندم. این کلاس‌ها تقریباً از ۲۰ سال پیش شروع شد و غیر از کلاس‌هایی که در قالب کلاس‌های هلال احمر طی کردم شخصاً هم به دنبال بعضی از کلاس‌ها رفتم و برای شرکت در آن کلاس‌ها باز هم به ارومیه، تبریز و تهران سفر کردم تا بتوانم در دوره‌های دو سه روزه تا یک هفته‌ای با هزینه خودم شرکت کنم. اینکه من برای شرکت در این کلاس‌ها هم باید از جیبم هزینه کرده و هم باید چند روزی مغازه‌ام را تعطیل می‌کردم نشان از علاقه زیاد من به این حوزه‌ها دارد. دوست داشتم یاد بگیرم و خودم را توانمند کنم.

تشکیل گروه اهدای خون

من در هیئت کوه‌نوردی شهرستان سقز به مدت ۲۰ سال مسئول روابط عمومی بودم. من همه این‌ها را بدون هیچ چشمداشتی و به صورت عام‌المنفعه انجام دادم. حاصل سال‌ها کوه‌نوری‌ام چه به صورت تنهایی و چه با دوستان کوهنوردم صعودهای متعددی شد از جمله ۲۰ بار صعود به سبلان، هفت بار به دماوند، علم‌کوه، اشتران‌کوه و... و در کل می‌توانم بگویم من در این سال‌ها بیشتر قله‌های مطرح ایران را صعود کرده‌ام. این را هم بگویم برای اینکه صعودم به قله‌های مختلف کشورم فقط به یک صعود خلاصه نشود همیشه هم هلال احمر و هم بانک خون را در جریان قرار می‌دهم تا بتوانم با حمل پلاکاردی از این سازمان‌ها کاری که آن‌ها انجام می‌دهند را تبلیغ کنم. در حال حاضر هم در اهدای خون در منطقه خودمان نفر دوم هستم و گویا نفر اول آقای پزشکی است.

از آنجایی که سال‌ها اهدای خون انجام داده‌ام و در جلسات هلال احمر هم شرکت می‌کنم، به دوستانم در هلال احمر پیشنهاد دادم گروهی راه بیندازیم تا مردم به شکل گروهی اهدای خون داشته باشند. خوشبختانه پیشنهاد بنده با موافقت دوستان همراه بود و بنده این گروه را تشکیل دادم. از نخستین باری که خون اهدا کردم و حس خوبی به من دست داد، تصمیم گرفتم تا زنده هستم خون اهدا کنم و از چند سال پیش تصمیم گرفتم به طور ماهانه علاقه‌مندان به اهدای خون را سازماندهی کنم و با این کار کمکی به بحث اهدای خون در شهر سقز داشته باشم. خوشبختانه برای آخرین فراخوانم تا امروز حدود ۱۲ نفر اعلام آمادگی کرده‌اند. پس از اعلام آمادگی دوستان و همراهان با این طرح، هماهنگی میان اعضای گروه که می‌خواهند خون اهدا کنند و هلال احمر با بنده است. پیش از روز اهدای خون باید هماهنگی‌ها با این عزیزان انجام بشود. حدود ۱۷سال می‌شود که این اهدای خون گروهی انجام می‌شود و در هر ماه هشت تا ۱۲ نفر در فراخوان شرکت می‌کنند که حتماً برکات این خون دادن را هم دیده‌اند. برای خود من اهدای خون به این شکل است که تا ۱۵ روز بعد، بسیار سرحال هستم. من همه چیز می‌خورم و پرهیزهای غذایی به آن شکلی که بعضی از آدم‌ها دارند ندارم چون هم هر سه ماه اهدای خون دارم و هم مرتب کوه‌نوردی می‌کنم و این‌ها به سلامت من کمک کرده است برای همین به ندرت پیش آمده که مریض شده باشم.

هر اهداکننده خون با اهدای خون خودش می‌تواند جان سه نفر را نجات بدهد این را از این جهت گفتم که بگویم من در این سال‌ها این گونه با خودم فکر کردم که شاید من از لحاظ مالی نتوانم مبلغ بالایی به دیگران کمک کنم اما در بدن من خونی وجود دارد که می‌توانم در هر فصل بخشی از آن را برای سلامتی دیگران اهدا بکنم پس باید این کار را انجام بدهم.

در هلال احمر سقز و در قالب خانه داوطلب هر هفته جلساتی برگزار می‌کنیم و در این جلسات نیازسنجی می‌شود و درباره این فکر می‌کنیم که چگونه می‌توانیم به همشهری‌ها و به شهر خودمان کمک کنیم. خوشبختانه تا امروز در این بخش هم شاهد اتفاق‌های خوبی بوده‌ایم از جمله توانستیم در قالب خانه داوطلب آن‌هایی را که از لحاظ مالی وضعیت خوبی دارند جذب بکنیم تا بخش فیزیوتراپی را در طبقه زیرین هلال احمر فعال کنیم که در آنجا هم فیزیوتراپی انجام می‌شود، هم اشعه‌درمانی و هم اهدای دست و پای مصنوعی انجام می‌شود چون اینجا نوار مرزی است و هنوز هموطنان عزیز ما بر اثر برخورد با مین‌های به جا مانده از سال‌های دفاع مقدس گاهی دست و پایشان و گاهی جانشان را از دست می‌دهند.

خاطره آن روز سخت

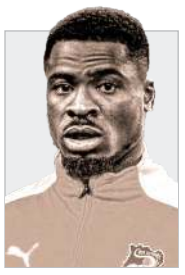
حدود ۱۸ سال پیش بود و سال‌های نخست همکاری بنده با هلال احمر. من در مغازه پرده‌فروشی‌ام بودم که به دنبالم آمدند تا برای کمک به دو کودک حادثه‌دیده بروم. ماجرا از این قرار بود که در یکی از روزهای پاییز تعدادی از دانش‌آموزان چند روستا در حال برگشت از مدرسه بودند و مثل هر روز باید عرض رودخانه را از طریق پل ساخته شده با چوب و طناب طی می‌کردند.

متأسفانه آن روز هوا به شدت خراب شده بود یعنی هم باران و تگرگ می‌بارید و هم باد شدیدی می‌وزید. آن روز یکی از بچه‌ها به بقیه پیشنهاد داده به جای استفاده از پل که بر اثر باد و باران به شدت تکان می‌خورد از روش دیگری استفاده کنند که شامل یک سبد فلزی بسته شده به دو سیم بکسل بود.

یعنی باید بچه‌ها با نشستن در سبد وصل شده به سیم بکسل از این طرف رودخانه با سرعت بیشتری به آن طرف رودخانه بروند. این دستگاه چیزی شبیه گرگر است که در بعضی از مناطق دیگر کوهستانی در جاهایی مثل کهگیلویه و بویراحمد و یا دیگر مناطق کوهستانی کشورمان برای عبور از عرض رودخانه‌ها استفاده می‌شود. خلاصه آن روز دو نفر از بچه‌ها داخل سبد می‌نشینند اما به علت حواس پرتی یکی از آن‌ها، دستش را روی سیم بکسل می‌گیرد و انگشتان او بین غلتک سبد و سیم بکسل گیر می‌کند. وقتی من رسیدم جمعیت زیادی در دو طرف رودخانه جمع شده بودند اما چون سبد در هوا معلق بود و کسی هم ابزار مناسب برای رسیدن به سبد را نداشت از دست کسی کاری ساخته نبود. وقتی ماجرا را برای من توضیح دادند وسایل لازم برای این کار را با خودم همراه آوردم و با ابزاری که داشتم خودم را از سیم بکسل آویزان کردم تا به سبد برسم. فکرش را بکنید هوا سرد بود و یکی از بچه‌ها تقریباً از هوش رفته بود و توان حرف زدن نداشت. در راه رسیدن به سبد با خودم فکر کردم خدایا هر کدام از این بچه‌ها ۲۰ کیلو هم باشد ۴۰ کیلو می‌شود و من هم ۸۰ کیلو که وزن زیادی می‌شود از طرفی می‌دیدم سیم بکسل زنگ زده است و خطر اینکه پاره بشود وجود دارد اما در آن لحظه من مجبور بودم کاری را که فکر می‌کنم درست است انجام بدهم.

به هر زحمتی بود خودم را فیکس و به سمت سبد حرکت کردم. وقتی به نزدیکی سبد رسیدم متوجه شدم یکی از بچه‌ها سه انگشتش لای غلتک رفته و خونابه از دستش جاری شده است. آن روز در آن وضعیت اضطراری به هر زحمتی بود خودم را به سبد رساندم، کمی آن را به عقب کشیدم تا انگشت‌های آن پسر آزاد شود و شکر خدا همین اتفاق افتاد. با هر زحمتی بود دو دانش‌آموز را نجات دادم تا به وسیله خودرو هلال احمر به بیمارستان اعزام شوند.

وقتی بچه‌ها را نجات دادم پدر و مادر آن‌ها به دست و پایم افتاده بودند و تشکر می‌کردند. آن روز خوشحال بودم که با چیزهایی که یاد گرفته‌ام باعث نجات دو کودک شدم هر چند دیدن یکی از آن‌ها با انگشت‌هایی که به شدت آسیب دیده بود ناراحتم می‌کرد.



اوریه: اطلاعات زیادی از پرسپولیس داشتم

سرژ اوریه که با سابقه بازی در تیم‌های بزرگی چون پاری سن ژرمن، تاتنهام و ویارئال به فوتبال ایران آمده، روز گذشته رسماً قرارداد خود را با سرخ‌ها امضا کرد. او که از مدتی پیش در اردوی پرسپولیس در ارزروم ترکیه حضور داشت، در نخستین گفت‌وگوی خود درباره شناختی که از این تیم دارد، صحبت کرد.این بازیکن باتجربه که سابقه قهرمانی در جام ملت‌های آفریقا را هم دارد، گفت: پیش از پیوستن به پرسپولیس، اطلاعات خوبی از این تیم بدست آوردم و اکنون آماده‌ام فصل تازه‌ای را در یکی از تیم‌های پرطرفدار آسیا آغاز کند.اوریه درباره شناخت خود از پرسپولیس پیش از حضور در ایران افزود: یکی از دوستانم اینجا بازی می‌کند و من از او درباره باشگاه شنیدم. اطلاعات خوبی به من داد و خیلی خوشحالم به این تیم بزرگ پیوستم و تمرینات را شروع خواهم کرد. او در ادامه اظهار کرد: خیلی خوشحال و هیجان‌زده‌ام که اینجا هستم. در گذر زمان سعی می‌کنم اطلاعات بیشتری درباره باشگاه کسب کنم ولی اطلاعاتی که درباره باشگاه دارم، خیلی خوب است .اوریه در پایان صحبت‌هایش به زبان فارسی گفت: «سلام پرسپولیس» و سپس ادامه داد: «من اینجا هستم و خوشحالم که شما را می‌بینم».

سروش رفیعی و مأموریت جدید

پرانرژی‌تر از همیشه در خدمت پرسپولیس هستم

امید مافی | طراوت ساق‌های کاکو در ۳۵ سالگی از یک فصل پرخروش خبر می‌دهد. شماره ۷ فانتزیست آماده است باردای‌ها فبک هجومی پرچم‌های سرخ را به رقص درآورد و در پرسپولیس مدل ۱۴۰۴ نقشی کتمان‌ناپذیر ایفا کند. حرف‌های سروش رفیعی پس از بازگشت به تهران و پیش از حضور در ایفمارک به خواندن می‌ارزد.

■ اردوی ارزروم چگونه گذشت؟

یک اردوی خوب همراه با تمرینات سخت و فشرده. فکر می‌کنم پرسپولیس به آنچه می‌خواست رسید و ما از فرصت ایجاد شده بهره لازم را بردیم.

■ این اردو به ملازمت و همراهی بازیکنان قدیم و جدید کمک کرد؟

بله بچه‌ها به خوبی همدیگر را پیدا کردند و چهره‌های جدید با تیم اخت شدند. امیدوارم روزهای باقیمانده تا شروع لیگ نیز همین گونه طی شود تا یک تیم باصلابت و هماهنگ از هفته اول به مصاف رقیبان برود.

■ از بازی‌های تدارکاتی پرسپولیس در ترکیه بگو.

ما در برابر ترابزون که تیم مقتدری بود نمایش قابل قبولی ارائه دادیم. در بازی آخر هم با وجود اینکه نتیجه نگرفتیم به اهداف ترسیم شده دست یافتیم. خوبی بازی‌های تدارکاتی این است که با مشخص شدن نقاط قوت و ضعف راه برای رسیدن به هارمونی لازم هموار می‌شود.

■ تغییرات در نیمکت پرسپولیس چه بازخوردی داشته؟

خوب و امیدوارکننده. آقاوحید در قامت بازیکن ملی تجربه‌های ارزشمندی از فوتبال ایران و البته بوندس لیگا دارد. نظم و دیسیپلین ایشان که برگرفته از فوتبال نظم‌گرای آلمان‌هاست قطعاً به کار پرسپولیس می‌آید.

■ فکر می‌کنی امسال چه اتفاقی برای ارتش سرخ بیفتد؟

همه از پرسپولیس قهرمانی می‌خواهند و این مطالبه بحقی است. تیمی با این تعداد هوادار گریزی ندارد جز آنکه جام را بالای سر ببرد و شادی را برای سکوها به ارمغان بیاورد. البته لیگ دیگر مثل گذشته نیست و هر ۱۶تیم حاضر در عرصه مدعی‌اند. اتفاق مهم این است که تیمی در قواره پرسپولیس به باور یکه‌تازی برسد و از همان ایستگاه اول ثابت کند که شایسته پیشتازی و قهرمانی است.

■ سکوها چه سهمی در سوق دادن پرسپولیس به قله قهرمانی دارند؟

سهم وافر و قابل توجه. اگر سکوها مثل گذشته پای پرسپولیس بایستند، بچه‌ها با انگیزه دوچندان کار را پیش خواهند برد. هواداران بزرگ‌ترین سرمایه‌های باشگاه بزرگ پرسپولیس هستند و راضی کردن آن‌ها برایمان مهم‌تر از هر کاری است.

■ اما سروش رفیعی. برای تجربه یک فصل داغ دیگر آماده‌ای؟

من پرانرژی‌تر از همیشه در خدمت پرسپولیس هستم. شک نکنید در فصل جدید با آرامش، دوری از حاشیه و تمرکز کامل نقش مؤثری در ترکیب پرسپولیس ایفا خواهم کرد.

گزارش روز

یوسف کاظمی: پیاتزا گفت شبیه ترمیناتور هستم!

سرویس ورزش | مدافع میانی تیم ملی والیبال ایران گفت: بودن کنار پیاتزا افتخار بزرگی است و سعی می‌کنم برای رسیدن به خواسته‌های او با تمام توان بجنگم.

یوسف کاظمی درباره پوشیدن پیراهن تیم ملی و نخستین تجربه حضور در لیگ ملت‌های والیبال ۲۰۲۵ بیان کرد: یکی از اهداف شخصی من همیشه این بود که ملی‌پوش تیم بزرگسالان ایران شوم. می‌خواستم در تورنمنت‌های بزرگ بازی کنم و کنار بزرگان بایستم. هیچ وقت هدفم این نبوده که یک سال به تیم ملی بیایم و بعد خداحافظی کنم. نه در گذشته، نه حال و نه در آینده چنین دیدگاهی ندارم.

کاظمی با اشاره به عملکرد فنی خود در فصل گذشته لیگ برتر والیبال در تیم مهرگان نور افزود: پیش از آمدن پیاتزا، حدود ۶۰ دفاع موفق در لیگ برتر داشتم. من به عنوان یک سرعتی‌زن در لیگ امسال عملکرد خیلی خوبی داشتم. در مجموع حدود ۹۸ دفاع موفق داشتم و از نظر آماری یکی از بهترین‌های ایران در دفاع بودم. از نظر فیزیکی بدن قدرتمند و سرعتی دارم. با وجود قد بلند، بازیکن کندی نیستم. سرویس‌های هیبریدی می‌زنم که فکر نمی‌کنم کسی در ایران مشابه آن را بزند. نقاط ضعف و قوت خود را خوب می‌شناسم و تلاش می‌کنم روز به روز بهتر شوم.

بازیکن تیم ملی با اشاره به شناخت خود از سبک مربیگری پیاتزا گفت: پیش از آمدن پیاتزا، می‌دانستم قرار است با مربی بزرگی کار کنم. مربی‌ای

که سبک و سیاق خاص خودش را دارد و در سیستم بازی می‌کند. پیاتزا عاشق سیستم و تاکتیک است. مربیان ایتالیایی معمولاً خیلی سیستمی هستند و از بازیکنان تاکتیک‌پذیر خوششان می‌آید. یعنی دوست دارند بازیکنان کاملاً سیستمی باشند و حتی اگر نتیجه ندهد، باید آنچه او می‌گوید انجام شود. یکی از سیستم‌های جالب پیاتزا این بود که هنگام حضور پشت‌خط‌زن حریف در عقب، باید یک گام به راست حرکت کنیم. این سیستم‌ها را سعی کردم در تمریناتم پیاده کنم.

در جریان مسابقات لیگ ملت‌های والیبال ویدئویی از پیاتزا منتشر شد که به کاظمی اشاره می‌کند با لبخند وارد زمین شود، مدافع میانی تیم ملی والیبال ایران درباره شوخی پیاتزا به او گفت: پیاتزا جزو مربیانی است که کار با جوانان را دوست دارد. روز اولی که در اردو بودیم، او به من گفت شبیه ترمیناتور هستم! آن ویدئویی هم که از پیاتزا منتشر شد که به من اشاره می‌کرد که لبخند بزنم به این خاطر بود که در زمین خیلی جدی هستم. تمرکزم را روی بازی می‌گذارم و سعی می‌کنم امتیاز بگیرم. پیاتزا می‌گفت بخند و نیاز به این همه جدیت نیست، اما من عادت دارم در زمین جدی باشم.

وی با اشاره به نسل جدید والیبال ایران اظهار کرد: تلاش ما بر این است که والیبال به روزهای اوج خود برسد. به هر حال تغییر نسل اتفاق افتاده و نسل جدید به تیم ملی آمده است. اما این نسل می‌تواند حرف‌های زیادی برای گفتن داشته باشد. اگر پیاتزا شناخت بیشتری از ما پیدا کند، اتفاق‌های خوبی خواهد افتاد. همه ما به آینده والیبال ایران امیدوار هستیم و برای رسیدن به موفقیت این تیم با تمام توان می‌جنگیم.

کاظمی درباره مهم‌ترین ویژگی سرمربی تیم ملی گفت: مهم‌ترین ویژگی او این است که طبق خواسته‌اش پیش برویم. پیاتزا فقط یک چیز می‌خواهد و آن هم این است که آنچه می‌گوید ما اجرا کنیم. بازیکنی که دقیقاً همان کاری که سرمربی تیم می‌خواهد را انجام دهد، در چشم او ارزشمندتر است. خودباوری چیزی درونی است که با زمان و تمرین بدست می‌آید.

علی پاکدامن: مدال جهان را مفت از دست دادم

ملی‌پوش شمشیربازی اسلحه سابر که در مسابقات قهرمانی جهان به جایگاه دوازدهم بسنده کرد، گفت: مدال انفرادی این رقابت‌ها را مفت از دست دادم اما از شرایط کلی‌ام راضی‌ام.

علی پاکدامن در مورد عملکردش در دیدارهای انفرادی رقابت‌های قهرمانی جهان که تا پیشروی تا جدول ۱۶ نفره ادامه داشت، افزود: «فیلیپ پاتریک» فرانسوی حریفم در این جدول بود. او تا پیش از جدول ۱۶ نفره در جریان رقابت با تمام حریفانش پیش بود و برنده هم شد، فقط مقابل من بود که عقب افتاد اما توانست نتیجه را به سود خود تغییر دهد.وی در مورد چرایی این موضوع بیان کرد: فیلیپ پاتریک خیلی حرفه‌ای بود، از نظر ذهنی از من شش‌دانگ‌تر بود و متمرکزتر بازی کرد، خیلی باهوش‌تر کار کرد و توانست روی جریان بازی حتی وقتی عقب بود، مسلط شود و این گونه نتیجه را تغییر داد.پاکدامن تأکید کرد: در صورت صعود از جدول ۱۶ نفره، اطمینان داشتم که می‌توانم در جدول هشت نفره ببرم و مدال انفرادی خود را قطعی کنم اما این مدال را خیلی مفت به خاطر اشتباه خودم از دست دادم.

وی همچنین در مورد عملکرد تیم ملی شمشیربازی اسلحه سابر در بخش تیمی که با شکست برابر روسیه در نخستین دیدار و حذف از مسابقات همراه بود، خاطرنشان کرد: به هر حال روسیه تیم خوبی است، من در این دیدار بازی خودم را انجام دادم. نمی‌خواهم بگویم داور موجب باختمان شد اما دو ضربه آخر من را نگرفت. البته هیچ مسئله‌ای از جایگاه روسیه کم نمی‌کند.عضو تیم ملی شمشیربازی اسلحه سابر در مورد سقوط هشت پله‌ای این تیم در رنکینگ جهانی و قرار گرفتن در جایگاه ۱۵ جهان که طی سال‌های اخیر بی‌سابقه بوده است، گفت: ما ضربه اصلی را از غیبت در مسابقات قهرمانی آسیا خوردیم. رقابت‌های قهرمانی آسیا و قهرمانی جهان در رنکینگ جهانی تیم‌ها و بازیکنان جزو رویدادهای اصلی تأثیرگذار به حساب می‌آید. غیبت در مسابقات قهرمانی آسیا خیلی برایمان گران و سنگین تمام شد.

زیرذره بین

انصاری‌فرد جانشین آل‌کثیر می‌شود؟

از عیسی تا کریم؛ استقلال بزرگراه را برعکس می‌رود

حمیدرضا عرب | عیسی آل‌کثیر شاید هنوز در ذهن خیلی‌ها همان مهاجم فرصت‌طلبی باشد که با چند گل حیاتی در لیگ قهرمانان آسیا، پرسپولیس را تا فینال آسیا بالا کشید. اما از آن روزها خیلی گذشته؛ نه فقط از نظر زمانی، بلکه از نظر محبوبیت، کاراکتر فوتبالی و حتی تصمیم‌گیری‌های سرنوشت‌ساز.او این بار با انتخابی پرحاشیه و شاید نسنجیده، تیر خلاص را به آن اندک محبوبیت باقیمانده‌اش شلیک کرد؛ قرارداد با استقلال، تیمی که سال‌ها مقابلش در دربی‌ها چهره‌ای سرسخت و گاه تحریک‌کننده داشت، انتقالی که از همان لحظه رسانه‌ای شدن، اعتراض را به جان خرید. برخی انتقال‌ها در فوتبال ایران صرفاً فنی نیستند، آن هم وقتی پای پرسپولیس و استقلال وسط باشد.

عیسی آل‌کثیر نه دیگر در پرسپولیس جایگاهی دارد و نه در استقلال قرار است «یاغی محبوب» لقب بگیرد. او حالا میان زمین و آسمان فوتبال ایران معلق مانده؛ نه آن قدر محبوب که در پرسپولیس بازگشتی داشته باشد، نه آن قدر هوشیار که بداند استقلال جایی برای عبور ناگهانی ندارد. تمام این‌ها یادآور همان انتقال پرهیاهو و پرحاشیه‌اش به سپاهان است؛ همان ماجرای معروف بطری آب معدنی که برای همیشه در حافظه فوتبالی‌ها ماند؛ نه به خاطر یک امضای حرفه‌ای، بلکه به خاطر جنجالی بی‌حاصل.

آل‌کثیر نشان داد هنوز با فضای احساسی فوتبال ایران بیگانه است. اینجا هوادار فقط با گل زدن خوشحال نمی‌شود؛ ریشه‌ها مهم‌اند، تعلق خاطر مهم است، گذشته پاک مهم‌تر از آینده مبهم. حتی اگر عیسی در استقلال می‌درخشید، باز هم هر گلش با اما و اگر همراه می‌شد. او نه شخصیت «قهرمان جدید» را داشت و نه آن انعطاف رسانه‌ای که بتواند فضا را به نفع خود تغییر دهد.در نقطه مقابل، استقلال نیز در این داستان چندان بی‌تقصیر نیست. باشگاهی که ابتدا با تمام قوا برای جذب آل‌کثیر وارد شد، عکس‌های تبلیغاتی‌اش را گرفت، گمانه‌زنی برای معارفه رسمی‌اش منتشر شد، اما وقتی فریاد اعتراض‌ها بالا گرفت، سکان را چرخاند. فسخ این قرارداد، نه یک تصمیم فوتبالی، که نشانه‌ای واضح از چرخش مدیریتی در قبال صدای هوادار بود. استقلال ترجیح داد آرامش اردویش را فدای یک مهاجم باتجربه نکند.

اما جایگزینی که باشگاه استقلال برای آل‌کثیر در نظر گرفته، اگر نگوییم ناامیدکننده، حداقل قابل تأمل است؛ «کریم انصاری‌فرد». مهاجمی با سابقه درخشان، اما گذشته‌ای کاملاً سپری شده. انصاری‌فرد در سال‌های اخیر نه در سطح باشگاهی عملکرد قابل توجهی داشته و نه در تیم ملی جایگاهی دارد. فصل گذشته را بدون تیم گذراند و حالا در ۳۵ سالگی، بیش از هر زمان دیگری از روزهای اوجش فاصله گرفته است. بزرگ‌ترین دغدغه درباره انصاری‌فرد، نه حتی فوتبالش، بلکه شرایط زندگی‌اش است. همسر او تمایلی به زندگی در ایران ندارد و این موضوع می‌تواند همان دردسری باشد که پیش‌تر برای چند بازیکن دیگر هم اتفاق افتاد. آیا استقلال باید یک فصل دیگر را با مهاجمی طی کند که نه انگیزه بازگشت دارد و نه شرایط روانی و خانوادگی‌اش برای یک حضور مؤثر آماده است؟

واقعیت این است که کریم دیگر آن «انصاری‌فرد زهردار» نیست؛ مهاجمی که در المپیاکوس و تیم ملی، باهوش و موقعیت‌شناس بود، حالا بیشتر شبیه یک بازیکن آزاد بدون برنامه است. باشگاه استقلال اگر به دنبال آرام کردن فضای هواداری است، باید بداند آرامش با تصمیم‌های منفعلانه بدست نمی‌آید.

« آگهی مزایده عمومی » نوبت اول

شرکت آب وفاضلاب استان خراسان رضوی

اقلام مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به صورت یکجا به فروش رساند ؛ کالاهای مستعمل ، اسقاطی موجود در انبار شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی شامل ضایعات (قوطی پروفیل آهنی مستعمل ، آهن آلات ذوبی ، آلومینیوم ضایعاتی شامل پنجره ، رادیات ، قطعه ، سیم و کابل مخابراتی ، کانال کولر گالوانیزه ، کله چراغ روشنایی سقفی (آلومینیومی) ، پرژکتور مستعمل ، اسکلت فلزی تخت خواب آهنی یک نفره ، فایل فلزی سه کشو ، کمد فلزی ، اسکلت فلزی کولر آبی ، لاستیک خودرو، کولر گازی سوخته شده ، کمد چوبی ، کتابخانه اداری ام دی اف ،

زمان، مهلت و محل دریافت اسناد مزایده:

الف - مهلت دریافت اسناد مزایده از ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ الی ۱۸ /۰۵ /۱۴۰۴

ب - محل دریافت اسناد مزایده: شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی (طبقه همکف - اتاق ۱۰۷-دفتر قراردادها) واقع در مشهد - بولوار وکیل آباد - روبروی ایستگاه متروی صدف - تلفن : ۵ الی ۳۸۶۷۸۸۴۱-۰۵۱

ج - مهلت تسلیم پیشنهادها : ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

د- تاریخ بازگشایی پاکات : ۱۴۰۴/۰۵/۲۸

محل دپوی کالاها: مشهد - ابتدای جاده شاندیز - خیابان اراضی حسین آباد جلدک-بعد از کارخانه زمان الکتریک - انبار مرکزی شرکت آب وفاضلاب خراسان رضوی سایر توضیحات ضروری شامل مبلغ قیمت پایه ، مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (شرکت در مزایده) و ... در اسناد مزایده اعلام گردیده است.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی
سایت اینترنتی : www.abfakhorasan.ir

۱۴۰۴۰۷۳۰۹

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی

دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب امیرحسینی ابریشمی فرزند علی با شماره شناسنامه ۴ و شماره ملی ۰۹۴۲۴۲۳۱۷۸ صادره از مشهد در مقطع کارشناسی ارشد پیوسته رشته مهندسی معماری صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.
از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک رابه دانشگاه آزاداسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، قاسم آباد چهارراه استاد یوسفی پردیس دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد،شهید سلیمانی اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.
۱۴۰۴۰۵۷۱۲

آگهی مفقودی

کارت، برگ سبز و کلیه مدارک پژو آردی مدل ۱۳۸۳ رنگ یشمی روغنی به شماره موتور ۱۱۷۸۳۰۲۱۵۵۷ و شماره شاسی ۸۳۱۲۱۶۲۸ و شماره پلاک ۷۱۶ق۵۶ ایران ۱۲ بنام مجید غلامی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.
۱۴۰۴۰۷۳۱۰

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پژو تیپ PARSTU۵ رنگ سفید مدل ۱۴۰۱ به شماره شهربانی ۶۴ ص ۶۹۵ ایران ۱۲ و شماره شاسی NAAN۱۱FE۷NK۹۹۱۶۶۵ و شماره موتور ۱۶۷B۰۱۸۳۲۶۵ به مالکیت حسن رضازاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۱۴۰۴۰۷۳۰۸

آگهی مفقودی

سند و فاکتور فروش و برگ سبز خودرو سواری سایپا تیپ SL۱۳۱به رنگ نقره‌ای -متالیک مدل۱۳۹۰به شماره موتور ۴۰۶۹۹۶۵به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۹۰۷۵۳۲۸۹ به شماره پلاک ۷۳۳ج۵۶ایران۹۵به مالکیت مینا براهوئی کنگوری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.ایرانشهر
۱۴۰۴۰۷۲۸۶

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت سواری سمند LX EF۷ CNG مدل ۱۳۹۵ رنگ سفید به شماره موتور۱۴۷H۰۲۴۲۳۶۵ و شماره شاسی NAACJ۱JE۰GF۳۳۳۷۶۲ و شماره پلاک ایران ۳۶ - ۸۲۶ ن ۳۹ بنام قنبر چقدل فرزند غلامعلی مفقود شده و اعتبار ندارد.
۱۴۰۴۰۷۲۱۴

آگهی مفقودی

برگ سبز CNG LX EF۷ مدل ۱۳۹۶ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۴۷H۰۳۱۶۳۱۴ و شماره شاسی NAACJ۱JE۹HF۲۲۴۰۷۲ و شماره پلاک ایران ۲۶ - ۱۳۸ ص ۶۳ به نام الهام سینائیان مفقود شده و اعتبار ندارد.
۱۴۰۴۰۷۲۹۶

آگهی مفقودی

برگ سبز موتورسیکلت انژکتوری پرتیپ VR۱۲۵ رنگ سفید مدل ۱۴۰۲ به شماره شهربانی ۶۵۹۴۲ ایران ۸۵۸ و شماره تنه N۵۴LTDMRRPMJ۲۰۲۰۵و شماره موتور ۰HMKPJ۰۱۸۶۲۲ به مالکیت علی کرامتی رشخواری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۱۴۰۴۰۷۲۸۸

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۶ بشماره انتظامی ایران ۳۲_۶۲۳ ن ۲۳ شماره موتور ۲۰۷۱۴۷۷ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۱۶۹ بنام علیرضا کاظم زاده بشماره ملی ۰۸۸۹۰۰۶۸۵۷ مفقود واعتبار ندارد.
۱۴۰۴۰۷۲۸۷

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری تیپ پژو ۲۰۶ رنگ مشکی مدل ۱۳۸۲ به شماره شهربانی ۸۲ ی ۸۲۴ ایران ۱۲ و شماره شاسی ۸۲۶۰۶۹۷۲ و شماره موتور VIN: ۱۰FSF۹۴۲۵۱۹۹۳ و IRFC۸۲۱V۱۰O۶۰۶۹۷۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۱۴۰۴۰۷۲۹۱

آگهی مفقودی

کارت شناسایی زندان اینجانب موسی تخاوی به شماره ملی ۰۷۶۹۶۲۲۰۳۸ و شماره شناسنامه ۳۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.
۱۴۰۴۰۷۲۵۸

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو پراید مدل ۱۳۸۰ به شماره پلاک ۹۳۲ ط ۳۶ به رنگ سبز -یشمی به شماره موتور ۰۰۲۷۵۳۹۵ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۰۷۴۰۱۶۰به نام احمد اکبری مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۴۰۷۲۸۱

آگهی مفقودی

سند کمپانی موتورسیکلت شباب ۲۰۰ مدل ۱۳۹۵ رنگ سبز به شماره موتور ۷۰۱۵۶۷ و شماره تنه ۹۵۰۱۴۴۱ و شماره پلاک ۱۱۷۴۳ ایران ۷۷۴ بنام قاسم پوریوسف جعفرآبادی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.
۱۴۰۴۰۷۲۹۴

رونمایی از موشک بالستیک فتح ۳۶۰ در سال ۱۴۰۲

یازدهم مرداد ۱۴۰۲ موشک بالستیک فتح۳۶۰ مجهز به فناوری هوش مصنوعی رونمایی و به نیروی دریایی سپاه الحاق شد. این موشک نقطه‌زن که دقت زیاد و آتش ویرانگری دارد، یک موشک بالستیک کوتاه‌برد به‌شمار می‌آید که برای استفاده در عملیات‌های تاکتیکی و حمله دقیق به اهداف مدنظر ساخته شده است. تحلیلگران خارجی ساخت موشک فتح۳۶۰ را پاسخی به سامانه موشکی هیمارس آمریکا می‌دانند. همچنین سامانه پرتاب این موشک یک سامانه پرتابگر تمام‌متحرک برای حمل و پرتاب موشک‌های بالستیک کوتاه‌برد تاکتیکی بوده که به‌همت وزارت دفاع طراحی و ساخته شده است.

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	غروب خورشید
۱۱/۳۸	۱۸/۳۶
اذان مغرب	**نیمه شب شرعی**
۱۸/۵۶	۲۲/۴۹
اذان صبح فردا	**طلوع فردا**
۳/۰۲	۴/۴۰

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	غروب خورشید
۱۲/۱۱	۱۹/۰۸
اذان مغرب	**نیمه شب شرعی**
۱۹/۲۷	۲۳/۲۳
اذان صبح فردا	**طلوع فردا**
۳/۳۸	۵/۱۴

شنبه ۱۱ مرداد ۱۴۰۴ ■ ۸ صفر ۱۴۴۷ ■ ۲ آگوست ۲۰۲۵ ■ سال سی و هشتم ■ شماره ۱۰۷۰۷

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی

- آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
- تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)
- صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
- دفتر تهران: بولوار کشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
- تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
- نمابر: (داخلی ۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
- پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
- ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
- امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)
- روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
- نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
- سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۲۰۵ - ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)
  فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
- سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
- چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
- چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

قاره‌ها دارند روز به روز خشک‌تر می‌شوند

بحران بی‌آبی از چشم ماهواره‌ها

فائزه مجردیان | هم من و هم شما خوب می‌دانیم اولاً قصه کمبود آب و بحران‌های پس از آن، قصه‌ای تازه نیست؛ ثانیاً مختص به ایران و تهران خودمان هم نیست. سال‌هاست دانشمندان هشدار می‌دهند و پژوهشگران با تمام توان خود تلاش می‌کنند تا شاید گرهی از این مشکل باز شود. حتی زمانی کارشناسان به این نتیجه رسیدند که موضوع آب چنان حیاتی و جدی است که ممکن است شعله جنگ سوم جهانی را روشن کند، چون مسئله تنها محدود به کشاورزی یا صنعت نیست؛ وقتی پای منابع محدود آب شیرین - همان آبی که با آن زندگی می‌کنیم، می‌نوشیم و غذایمان را آماده می‌کنیم - وسط می‌آید، همه چیز رنگ و بوی دیگری می‌گیرد تا جایی که می‌تواند ریشه‌های حیات، سلامت و حتی بقای تمدن را به لرزه درآورد.

■ دوباره مرور کنیم

اگر کمی به عقب برگردیم، می‌بینیم نخستین بار در دهه ۷۰ میلادی بود که مردم فهمیدند منابع آب شیرین محدود است، به‌خصوص در جاهایی که هوا گرم و خشک است، مثل کشور خودمان که بارش باران کم است و مشکل زودتر سروکله‌اش پیدا می‌شود. در این سال‌ها تحقیقات زیادی انجام و مشخص شده سیاره ما آبدار و آبی است اما ۹۷ درصد این آب، دریاها و اقیانوس‌ها هستند که شور و غیرقابل استفاده به نظر می‌رسند. ۲ درصد دیگر آب‌های زمین هم تبدیل به یخ‌های قطبی شده‌اند و از یک درصد باقیمانده هم بیشترش زیر زمین است که دسترسی به آن سخت است. تازه، باید تغییرات اقلیمی و گرم شدن زمین را هم به این معادله اضافه کنیم که سبب تبخیر بیشتر و تشدید کم‌آبی می‌شود. آب شیرین هم در سطح زمین به‌طور یکنواخت توزیع نشده و بعضی کشورها تقریباً منابع قابل توجهی ندارند و مجبورند آب را وارد کنند. این‌ها همه نکات هشداردهنده‌ای هستند که قبلاً زیاد گفته‌شده‌اند.

اما یافته‌های تازه هشدارآمیزتر و هولناک‌ترند! تصاویر و اطلاعات ماهواره‌ای در ۲۰ سال اخیر نشان می‌دهد قاره‌های زمین از سال ۲۰۰۲ تاکنون به‌طرز بی‌سابقه‌ای آب شیرین خود را از دست می‌دهند. «ایسنا» در این باره می‌نویسد: «این کاهش منابع آب، هم به دلیل گرمایش زمین و تغییرات اقلیمی است، هم ناشی از استفاده بی‌رویه و بی‌برنامه از آب‌های زیرزمینی و هم متأثر از خشکسالی‌های طولانی و شدید». یعنی هم آب‌وهوا دارد تغییر می‌کند و هم ما منابع ارزشمندمان را بی‌حساب و کتاب مصرف می‌کنیم. دانشمندان معتقدند حتی وقتی درباره گرمایش زمین و بالا آمدن سطح دریا صحبت می‌کنیم، نباید ذهنمان فقط به سمت یخ‌های قطبی برود، چون قاره‌ها هم دارند از درون خشک می‌شوند. این اتفاق نه‌تنها منابع آب را کاهش می‌دهد بلکه به شکلی پنهان، سطح دریا را هم بالا می‌برد؛ چون وقتی سفره‌های زیرزمینی خالی می‌شوند، بخشی از آب تبخیر شده وارد چرخه‌های جوی می‌شود و سرانجام به اقیانوس‌ها برمی‌گردد.

■ خالی کردن حساب پس‌انداز

مطالعاتی از دانشگاه ایالتی آریزونا که در مجله Science Advances منتشر شده، نشان می‌دهد چهار منطقه بزرگ «ابرخشک» روی زمین شکل گرفته‌اند؛ مناطقی وسیع که با کم‌آبی شدید و افت منابع زیرزمینی مواجه‌اند. بخش‌هایی از آمریکا، کانادا، روسیه، خاورمیانه، شمال آفریقا، هند و چین در این دسته قرار دارند. شهرهای بزرگی مثل تهران، قاهره، دبی، پکن و حتی پاریس هم جزو این مناطق به حساب می‌آیند. جالب است بدانید سرعت گسترش این مناطق خشک هر سال دو برابر مساحت ایالت کالیفرنیاست؛ یعنی سالانه حدود ۸۰۰ هزار کیلومترمربع به خشکی‌ها اضافه می‌شود و این یعنی چرخه طبیعی آب زمین به‌شدت به هم ریخته است، چرا که خشک شدن مناطق خشک بسیار سریع‌تر از مرطوب شدن مناطق مرطوب اتفاق می‌افتد.

یک نکته نگران‌کننده‌تر این است از تمام آب‌های روی زمین، بیش از دو سوم کاهش منابع مربوط به آب‌های زیرزمینی است؛ یعنی ما داریم چیزی را از دست می‌دهیم که هزاران سال طول کشیده تا ذخیره شود. پژوهشگران این وضعیت را شبیه حساب بانکی اجدادی توصیف می‌کنند که حالا بی‌محابا خرج می‌شود و هیچ برنامه‌ای برای پر کردنش وجود ندارد و این فقط مسئله آب نیست؛ پیامدهای این کمبود، زنجیره‌ای از مشکلات مثل کاهش تولید غذا، افزایش مهاجرت‌های اقلیمی، گسترش بیابان‌زایی و ناپایداری اجتماعی را به دنبال دارد. مثلاً در سال ۲۰۱۵، زمانی که پدیده اَبَر ال‌نینو رخ داد، میزان برداشت آب زیرزمینی از سرعت ذوب یخ‌های قطبی هم بیشتر بود. به زبان ساده‌تر، ما داریم با دست خودمان قاره‌ها را از درون خالی می‌کنیم.

■ هنوز امید هست

این خشک شدن عجیب و غریب قاره‌ها مثل زنگ خطر بزرگی است که می‌گوید باید به فکر امنیت غذا، تنوع زیستی، منابع آب شیرین و ثبات جهانی باشیم. این تحقیقات به ما می‌گوید باید با هم، در سطح جهانی، بحران آب را جدی‌تر بررسی کرده و راه‌حل‌های واقعی پیدا کنیم. با اینکه مقابله با تغییرات اقلیمی کار راحتی نیست، اما هنوز فرصت هست که جلو خشک شدن قاره‌ها را بگیریم.

برای این کار، لازم است سیاست‌های هوشمند و جدیدی برای مدیریت آب زیرزمینی در سطح منطقه‌ای و جهانی اجرا کنیم. این کار سبب می‌شود سرعت بالا آمدن سطح دریا کم شود و آبی سالم و کافی برای نسل‌های بعدی باقی بماند. محققان می‌گویند باید سریع‌تر اقدام کنیم؛ کاهش منابع زیرزمینی را کند کنیم، منابع باقی‌مانده آب شیرین را نگه داریم و خودمان را برای خشکسالی و سیل آماده کنیم. چون تنها وقتی که با هم باشیم و به آینده فکر کنیم، می‌توانیم زمین را نجات دهیم و جلو آسیب‌های بیشتر به خانه‌مان، سیاره آبی را بگیریم.

خبر امروز

من تمام شدم!

خبر ناگوار را «مهدی یزدانی‌خرم» -داستان‌نویس- داد وقتی در صفحه شخصی‌اش نوشت: «مریم رفت... من تمام شدم»!

مریم حسینیان همسر مهدی یزدانی خرم بود. نویسنده اهل مشهد که پس از پشت سر گذاشتن دوره بیماری و دست و پنجه نرم کردن با سرطان، مدتی قبل به کما رفت و سرانجام روز گذشته در پنجاهمین سال زندگی‌اش، با زندگی وداع کرد. مرحومه «حسینیان» هرچند تحصیلات دانشگاهی خود را در رشته‌ای غیرمرتبط با ادبیات سپری کرد و مدتی مهندسی خاک‌شناسی خواند اما چون رؤیای دیرینه‌اش نویسندگی بود و همیشه در فضای ادبیات روزگار می‌گذراند در نهایت سراغ رشته زبان و ادبیات فارسی رفت تا پس از فارغ‌التحصیلی از دانشگاه پیام‌نور مشهد به فعالیت در مطبوعات و نشریه‌های ادبی بپردازد.

او در سال ۱۳۷۹ موفق شد اولین اثر ادبی خود را منتشر کند؛ این کتاب «حتی امروز هم دیر است» نام داشت. این نویسنده ایرانی در انجمن ادبیات داستانی خراسان، از چهره‌های فعال به حساب می‌آمد و طی سال‌های فعالیت حرفه‌ای خود، در زمینه‌هایی مانند برگزاری کارگاه‌های داستانی، مشارکت‌های ویژه‌ای داشت. کتاب «نئوهاوکینگ‌ها: یا سازش با سوراخ‌های جوراب مورچه»، «بانو گوزن» و «بهار برایم کاموا بیاور»، مجموعه داستان کوتاه «مار یا انگشت» و بازآفرینی داستان‌های «منطق‌الطیر» برای نوجوانان از دیگر آثار به جا مانده از مریم حسینیان است.

«تجدید فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه)»

شرکت آب و فاضلاب شهرستان نیشابور در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه) به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت وتحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه ، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند . تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ می باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرایند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار
۱	انجام خدمات مالی ، پشتیبانی ، روابط عمومی، نظافت آزمایشگاه راهبری مخازن(شهر نیشابور) شرکت آب و فاضلاب شهرستان نیشابور ۱۴۰۴-۱۴۰۵	۲۰۰۴۱۰۳۵۸۸۰۰۰۰۰۴	۳۴/۰۶۰/۵۶۱/۸۳۴ ریال

مهلت دریافت اسناد مناقصه : ساعت ۱۸ روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵
مهلت ارسال پاسخ اسناد مناقصه : ساعت ۱۸ روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب شهرستان نیشابور – سایت اینترنتی: www.abfakhorasan.ir

۱۴۰۴۰۷۲۱۵ ف

آگهی مزایده عمومی فروش املاک

سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری تبریز در نظر دارد تعداد ۷۳ مورد از املاک تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به شماره فرایند ۲۰۰۴۰۹۳۷۷۲۰۰۰۰۰۳ بصورت الکترونیکی به فروش برساند.
تاریخ انتشار در سامانه ستاد :۱۱ /۱۴۰۴/۵
مهلت دریافت اسناد مزایده : تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸
مهلت ارسال پیشنهاد : تا ساعت ۱۲:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸
تاریخ گشایش پیشنهاد ها : ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸
۱-عنوان و مشخصات املاک موضوع مزایده:
فروش و واگذاری تعداد ۷۳ واحد (ششدانگ یک واحد تجاری و ۷ قطعه تجاری، ۶ قطعه مسکونی و سرقفلی ۵۹ باب مغازه) از املاک متعلق به سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری تبریز مطابق اسناد مندرج در سامانه ستاد وسایت www.tabrizmetro.ir
۲- شرایط پرداخت: تعداد ۷۵ واحد بصورت : ۴۰٪ نقدی و ۶۰٪ در ۱۲ قسط یک ماهه
۳-مبلغ و نوع سپرده شرکت در مزایده : ۵ درصد قیمت پایه کل بصورت انواع تضمین مورد قبول درآیین نامه تضمین معاملات دولتی (طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیات وزیران)
۴-آدرس و اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار : آدرس تبریز- بلوار ۲۹ بهمن - سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری تبریز و تلفن ۳۳۲۹۰۴۲۷- ۰۴۱ و ۸-۳۳۲۹۰۰۰۱-۰۴۱ نمابر : ۳۳۲۹۰۰۶۶-۰۴۱
۵- هزینه دریافت اسناد در سامانه ستاد: ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
ضمناً رعایت شرایط ذیل الزامی است :
۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲-کلیه اطلاعات املاک شامل متراژ، موقعیت، نحوه فروش و سایر شرایط در اسناد مزایده و صفحه اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
۳-لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.
شناسه آگهی ۱۹۷۳۵۹۵
سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری تبریز

۱۴۰۴۰۷۰۵۲ ف

فراخوان مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۴/۱۲

شرکت آب منطقه ای قم در نظر دارد به استناد قانون برگزاری مناقصات و آئین نامه های اجرایی آن انجام خدمات نگهبانی مربوط به حراست و حفاظت فیزیکی از مجموعه تأسیسات و ساختمانهای اداری شرکت آب منطقه ای قم ، سد ۱۵ خرداد و تصفیه خانه جدید قم را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار واجد صلاحیت از مراجع ذیصلاح واگذار نماید . لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ جهت دریافت اسناد و تا مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ برای تحویل اسناد طبق شرایط ذیل اقدام نمایند.

مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار	مدت قرارداد	زمان بازگشایی پاکت ها
۱۷۰,۴۷۴,۶۱۹,۹۰۰	۸,۵۲۳,۷۳۰,۹۹۵	۱۲ ماه	ساعت ده صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴

۱- دارا بودن گواهی صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی، تاییدیه صلاحیت انجام فعالیت در بخش نگهبانی از دفتر مرکزی حراست وزارت نیرو و ارائه مجوز فعالیت در امور حفاظتی و مراقبتی از پلیس پیشگیری ناجا الزامی می باشد.
۲- محل دریافت اسناد و تحویل پیشنهادها:
الف) بارگذاری اسناد و پیشنهاد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
ب) تحویل پاکت ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار به دبیرخانه حراست شرکت آب منطقه ای قم
۳- آدرس قم - ابتدای خیابان دورشهر - نبش کوچه شماره یک شرکت آب منطقه ای قم
تلفن تماس : ۰۲۵-۳۷۱۹۹۱۴۳- آقای خزائی زاده

شناسه آگهی ۱۹۷۵۳۱۵
شرکت آب منطقه‌ای قم

۱۴۰۴۰۷۲۵۳ ف

آگهی مناقصه عمومی
زنده‌گیری سگ های بلاصاحب سطح شهر یزد

سازمان مدیریت پسماند شهرداری یزد در نظر نسبت به زنده گیری سگ های بلاصاحب سطح شهر یزد برای مدت دو سال (پس از پایان سال اول به شرط رضایت کارفرما برای سال دوم تمدید می گردد) از طریق بخش خصوصی اقدام نماید. لذا اشخاص حقوقی واجد شرایط می توانند برای شرکت در مناقصه به آدرس https://setadiran.ir/setad (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) مراجعه و پیشنهادات خود را اعلام نمایند.
۱. متقاضیان می بایست مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت سپرده شرکت در مناقصه به صورت ضمانت نامه بانکی، اوراق مشارکت و یا واریز وجه نقد به حساب جاری شماره ۲۰۹۱۵۷۸۱۱۸ بانک تجارت، ارائه نمایند.
۲. سپرده نفرات اول و دوم تا زمان انعقاد قرارداد نزد شهرداری باقی می ماند، چنانچه برنده اول تا دوم حاضر به انجام معامله نشوند برابر ماده ۲۰ آیین نامه مالی شهرداری ها سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۳. نحوه شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد بدین صورت است که متقاضیان می بایست درصد پیشنهادی خود را با توجه به مبلغ مندرج در فهرست بهاء ضمیمه اسناد در فرم پیشنهاد قیمت اعلام نمایند.
بدیهی است کمترین درصد اعلامی به عنوان برنده انتخاب خواهد شد.
۴. عملیات جمع آوری و کنترل جمعیت سگ های بلاصاحب باید طبق آخرین دستورالعمل ابلاغی از طرف وزارت کشور و طبق نظر کارفرما صورت گرفته و به مکان مورد تأیید کارفرما تحویل داده شود.
۵. به پیشنهادات مبهم، ناقص، مخدوش، مشروط، فاقد سپرده یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۶. موضوع قرارداد می بایست توسط دو اکیپ با دو دستگاه وانت مسقف با ظرفیت حداقل ۱/۵ تن انجام پذیرد.
۷. محل تحویل سگ های جمع آوری شده کمپ پناه واقع در کیلومتر هشت جاده سیمان آزادگان ـ جنب کارخانه کمپوست می باشد.
۸. شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.
۹. جزئیات بیشتر در اسناد مناقصه و قرارداد ذکر شده است.
برای کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۳۳۱۳۵۲۰۰ـ۰۳۵ تماس حاصل فرمائید.
(سازمان مدیریت پسماند . آ. زارع) ـ (ش.ا.د: ۳۰۲۴)
شناسه آگهی ۱۹۷۵۶۰۳
روابط عمومی سازمان مدیریت پسماند شهرداری یزد

۱۴۰۴۰۷۲۳۴ ف

قدس خراسان

ویژه خراسان شمالی، رضوی و جنوبی
+یک صفحه ویژه سایر استان‌ها
WWW.QUDSONLINE.IR
شنبه ۱۱ مرداد ۱۴۰۴ ■ ۸ صفر ۱۴۴۷
۲ آگوست ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۰۷ ■ ویژه‌نامه ۵۰۸۶

مدال‌آوران مشهدی المپیادهای جهانی زیست و ریاضی در گفت‌وگو با قدس از مسیر علمی و انگیزه‌هایشان می‌گویند

از درخواست بورسیه دولتی تا توصیه به دوستی‌های علمی

+ قدردانی تولیت آستان قدس رضوی از دانش‌آموزان مشهدی مدال‌آور در المپیادهای علمی جهانی

۲

علیرضا معصومی - آرشیو قدس

توقف ورود گردشگران خارجی، کاهش سفرهای داخلی و خشکسالی، اقامتگاه‌های بومی را به چالش کشیده است

داغ رکود بر تن اقامتگاه‌های بوم‌گردی در فصل مسافرت‌های تابستانی

در حالی که فصل تابستان با سفرهای تابستانی گره خورده است اما خبرهای خوبی از وضعیت اقتصادی اقامتگاه‌ها به ویژه در حوزه بوم‌گردی‌ها به گوش نمی‌رسد. برخلاف اینکه تصور می‌شود در فصل تابستان باید روزهای شلوغی را در اقامتگاه‌های بوم‌گردی شاهد باشیم اما بررسی‌های انجام شده حکایت از رکود اقتصادی در این نوع اقامتگاه‌ها دارد. استان یزد که به عنوان یکی از قطب‌های اصلی گردشگری بوم‌محور در کشور همواره در طول سال با سیل مسافران داخلی و خارجی روبه‌رو بوده اما رئیس انجمن بوم‌گردی این استان از وضعیت اقامتگاه‌های بوم‌گردی ابراز نگرانی می‌کند و خواستار اقدام‌های فوری برای نجات این بخش از صنعت گردشگری شده است...

۴

خراسان شمالی

اختصاص زمین جدید برای ساخت بیمارستان مادر و کودک بجنورد

۳

خراسان جنوبی

حمایت فدراسیون فوتبال، مشروط به مشارکت صنایع و معادن استان

۳

یادداشت

مصطفی فاطمی‌نسب

آموزش دین در ساختارهای غیررسمی

۲

آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی در خطبه‌های نماز جمعه:

دانش، استقلال کشور را تضمین می‌کند

آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی در خطبه دوم نماز جمعه دیروز که در حرم مطهر امام رضا(ع) ایراد شد، با بیان اینکه بیانات رهبر معظم انقلاب باید در ...

۳

استاندار خراسان رضوی:

ساختار اولیه تأسیس باشگاه ورزشی شهر مشهد تدوین شده است

استاندار خراسان رضوی گفت: اقدام‌های اجرایی برای تأسیس باشگاه ورزشی شهر مشهد با مشارکت واحدهای صنعتی عضو کنسرسیوم به مرحله نهایی وارد...

۳

انتقال مهاجران افغانستانی با قطار مشهد - هرات در یک ماه آینده

نماینده مردم خواف و رشتخوار در مجلس شورای اسلامی گفت: به زودی کار انتقال مهاجران افغانستانی از ایران به کشورشان با قطار مسافری از مسیر ریلی مشهد...

۲

گزارش خبری

فرماندار مشهد در آیین افتتاح بوستان قدس و پروژه آسفالت ۳۳ معبر شهری:

ایجاد بوستان قدس، گامی در راستای کاهش آسیب‌های اجتماعی است

شهردار مشهد مقدس در مراسم افتتاح بوستان قدس و بهره‌برداری از پروژه آسفالت ۳۳ معبر شهری واقع در منطقه ۳ گفت: در ۴۷ سالی که از عمر نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران می‌گذرد، دشمنان همواره به دنبال نابودی این نظام بوده‌اند؛ اما تیرشان به سنگ خورده است؛ زیرا مردم پای کار ایستاده‌اند.

محمدرضا قلندرشریف ادامه داد: با وجود همه مشکلات، پروژه‌های بزرگی را در این دوره مدیریت شهری آغاز کرده‌ایم. تاکنون ۸۰ کلان‌پروژه به بهره‌برداری رسیده و در سال آخر، ۴۷ کلان‌پروژه دیگر نیز تعریف کرده‌ایم.

وی با بیان اینکه ساخت بوستان‌های بزرگ شهری، ساماندهی آرامستان قدیمی منطقه ۳ و تبدیل آن به بوستان با حمایت شورای شهر و همراهی همکاران شهرداری به سرانجام رسیده است، تأکید کرد: پروژه اتصال بولوار امام خمینی(ره) به بولوار نماز در میدان انقلاب نیز به زودی افتتاح خواهد شد.

قلندر شریف افزود: وعده داده بودیم سالانه ۴ میلیون مترمربع آسفالت انجام شود که این وعده محقق شد و در سال جاری این عدد به ۵ میلیون مترمربع افزایش یافته است.

شهردار مشهد در حاشیه این مراسم از ساماندهی آرامستان‌های متروکه در مشهد با حفظ حرمت مدفونین خبر داد.

■ میزبانی شایسته از زائران در اولویت است

فرماندار مشهد مقدس نیز در این مراسم با بیان اینکه این بوستان افزون بر ایجاد فضای تفریحی برای شهروندان، نقش مهمی در جلوگیری از بروز برخی تخلفات در این منطقه ایفا می‌کند، گفت: مجموعه خدمات و فعالیت‌های صورت‌گرفته توسط شهرداری قابل قدردانی است؛ چراکه در این مدت، هر هفته شاهد بهره‌برداری از پروژه‌های فراوانی در سطح شهر بودیم و بوستان قدس نیز یکی از این پروژه‌ها با هدف کاهش آسیب‌های اجتماعی در منطقه ۳ به شمار می‌رود.

سیدحسن حسینی افزود: یکی از چالش‌هایی که در سطح شهر با آن مواجه هستیم، ایجاد ترافیک در چهارراه‌ها به دلیل قطع برق است که تلاش می‌کنیم با تجهیز این نقاط به باتری، این مشکل را مدیریت کنیم. در این زمینه، نیازمند همکاری و تسریع در اقدام‌های شهرداری هستیم.

وی ادامه داد: در ایام پایانی ماه صفر، خدمت‌رسانی به مردم و زائران را در اولویت قرار داده‌ایم و تمهیدات لازم برای میزبانی شایسته از زائران پیش‌بینی شده تا بتوانیم در کنار مردم و برای مردم، بهترین خدمات را ارائه دهیم.

■ توسعه فضای سبز مشهد با تمرکز بر مناطق کم‌برخوردار شتاب گرفت

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد نیز در این مراسم با اشاره به نقش فضای سبز در ارتقای سلامت شهروندان گفت: فضای سبز شهری تأثیر بسزایی در بهبود کیفیت هوا و سلامت شهروندان دارد و توسعه آن باید همزمان با توسعه کالبدی شهر پیش برود.

مهدی یعقوبی افزود: با حمایت شورای اسلامی شهر مشهد، در سال جاری بیش از هزار و ۱۷۰ میلیارد تومان اعتبار برای توسعه فضای سبز اختصاص یافته است.

وی با بیان اینکه تلاش کرده‌ایم پروژه‌ها را در مناطقی اجرا کنیم که از منابع آبی پایدار بهره‌مند باشند، ادامه داد: به عنوان نمونه، بوستان‌های «جهان‌شهر» و «کرامت» از جمله این طرح‌ها هستند.

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد اظهار کرد: تاکنون هزار و ۴۰۰ تا هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان برای توسعه منابع آبی و شبکه‌های مرتبط هزینه شده است. سال گذشته بیش از ۹۰ درصد پروژه‌های حوزه فضای سبز شهری تحقق یافت.

یعقوبی اضافه کرد: در سال ۱۴۰۳، منطقه ۳ مشهد ۸۲ میلیارد تومان اعتبار فضای سبز داشت که این رقم در سال جدید دو برابر شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۲۳۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا سرور فرزند عباس به شماره شناسنامه ۴۶۸صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل مساحت ۱۲۳/۱۵متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۹۲ فرعی از ۲ اصلی از اراضی موسی آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه مریم نجاتیان احدی از ورثه محمد باقر نجاتیان مالک رسمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۲

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۵/۲۷

سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شما ره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۳۱۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامدعبداله پور تراضی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۵۷۳۷صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۱۴۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵فرعی از ۱۳۰ اصلی در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۳۰۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود عبداله پور تراضی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۶صادره از مراغه در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۳۵۵متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵فرعی از ۱۳۰ اصلی در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

(آگهی مزایده)

بنیاد تعاون زندانیان خراسان رضوی در نظر دارد از طریق مزایده عمومی نسبت به واگذاری فروشگاه ها در زندان درگز بصورت درصدی از فروش اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت می شود جهت اطلاع و اخذ فرم شرکت در مزایده همه روزه از ساعت ۶ الی ۱۳ حداکثر ۱۰ روز کاری پس از نشر آگهی به آدرس :مشهد - خیابان صاحب الزمان - نبش صاحب الزمان ۱۱ - پلاک ۲۸ بنیاد تعاون زندانیان خراسان رضوی مراجعه نمایند.

تلفن های هماهنگی : ۰۹۱۵۷۴۰۹۱۴۰ غلامرضاپور ۰۹۱۵۲۰۷۵۵۲۰ احمدی زاده

۱۴۰۴۰۷۳۰۷

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور شرکت منحله در حال تصفیه
تعاونی مسکن فارغ التحصیلان کشاورزی پویای قوچان
به شماره ثبت ۷۳۴ و شماره ملی ۱۰۳۸۰۰۸۹۱۳۱ (نوبت دوم)

بدینوسیله به اطلاع اعضاء شرکت تعاونی مسکن فارغ التحصیلان کشاورزی پویای قوچان میرساند که جلسه مجمع عمومی عادی شرکت در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۶ ساعت ۱۷ بعد از ظهر در محل مسجد عاشورا فرهنگیان ۳ تشکیل می گردد. خواهشمند است در تاریخ و ساعت تعیین شده در محل مذکور حضور بهم رسانید.

(حضور افراد وکیل صرفا با ارائه وکالت با قید مشخصات این مجمع و با اعضاء سر اول مدار است)

دستور جلسه: ۱- تصمیم گیری در خصوص میزان واریزی و نحوه واگذاری قطعه به اعضاء

۲- انتخاب اعضاء هیئت تسویه شرکت و میزان اختیارات آن

۳- انتخاب ناظر تصفیه شرکت

هیئت تسویه شرکت تعاونی مسکن فارغ التحصیلان کشاورزی پویای قوچان

۱۴۰۴۰۷۲۱۳ ف

آگهی مزایده اجاره واحد های آموزشی و تجاری
آموزش و پرورش شهرستان سرخس
شماره مزایده ۵۰۰۴۰۹۲۲۵۱۰۰۰۰۰۲ شماره واگذاری ۰۴۰۵۱۱

مدیریت آموزش و پرورش شهرستان سرخس در نظر دارد تعداد ۱۶ واحد تجاری و آموزشی خود را به صورت آنلاین و با بهره گیری از سامانه الکترونیکی دولت(www.setadiran.ir) به صورت یکساله برای واحد های تجاری و سه ساله برای واحد های آموزشی واگذار نماید.

کلیه مراحل فرایند مزایده از دریافت اسناد،ارائه پیشنهادات و نتایج مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)انجام خواهد شد. لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سامانه ستاد ودریافت گواهی الکترونیکی جهت شرکت در مزایده به سامانه ستاد مراجعه نمایند. به پیشنهادات واصله و خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و همچنین به پیشنهادات فاقد امضاء و مشروط و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری شده است.

زمان بارگذاری مزایده :

۱- تاریخ انتشار اسناد مزایده در سامانه ستاد ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ ساعت ۱۱صبح

۲- آخرین مهلت دریافت اسناد از سامانه: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ تا ۱۱ صبح

۳- مهلت ارائه پیشنهاد در سامانه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ ساعت ۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ ساعت ۱۱

۴- زمان بازگشایی سامانه: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ - ساعت ۹ صبح

۵- زمان اعلان نتایج مزایده از سامانه مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۳ ساعت ۱۰ صبح در دفتر مدیریت اداره می باشد .

۶-کسب اطلاعات از شرایط مزایده و واحد های اجاره با کارشناس مسئول پشتیبانی آقای ایرانی در ساعات اداری با شماره ۰۵۱۳۴۵۴۱۰۶۸ تماس حاصل فرمائید

۷- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ستاد ۱۴۵۶

مدیریت آموزش و پرورش شهرستان سرخس

۱۴۰۴۰۷۲۵۷ ف

اختتامیه مسابقات دو و میدانی قهرمانی دختران نوجوان در مشهد

آخرین روز مسابقات دو و میدانی قهرمانی دختران نوجوان کشور «گرامیداشت هزار و ۱۰۰ شهید جنگ تحمیلی ۱۲ روزه» با شرکت ۱۲۳ ورزشکار در قالب ۲۹ تیم از استان‌های سراسر کشور، پنجشنبه ۹ مرداد ۱۴۰۴ در ورزشگاه دانشگاه فردوسی مشهد برگزار شد. در پایان این مسابقات تیم الف خراسان رضوی مقام نخست را از آن خود کرد.

تبدیل دو مجتمع فرهنگی به سالن سینما در خراسان رضوی

رئیس گروه سینمایی و سمعی-بصری اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی از بازدید حبیب ایل‌بیگی، مدیرعامل مؤسسه سینماشهر از امکانات مجتمع‌های فرهنگی - هنری شهرهای سرخس و خواف خبر داد و گفت: مؤسسه سینما-شهر وابسته به سازمان سینمایی، امسال تبدیل دو سالن متعلق به مجتمع‌های فرهنگی-هنری این اداره کل به سینما در شهرستان‌های سرخس و خواف و تجهیز آن‌ها را برعهده گرفته است.

انتقال مهاجران افغانستانی با قطار مشهد-هرات در یک ماه آینده

نماینده مردم خواف و رشتخوار در مجلس شورای اسلامی گفت: به زودی کار انتقال مهاجران افغانستانی از ایران به کشورشان با قطار مسافری از مسیر ریلی مشهد-خواف-هرات آغاز می‌شود.

به گزارش ایسنا، امیر توکلی رودی افزود: امیدوارم تا کمتر از یک ماه آینده ترانزیت مسافری مشهد به هرات راه‌اندازی شود. هر روز ظرفیت ترانزیت ریلی را افزایش می‌دهیم و کریدورهای منتهی به افغانستان را به جد پیگیر هستیم.

برق‌گرفتگی در ساختمان‌های خراسان رضوی سالانه ۵۰ قربانی می‌گیرد

عضو هیئت مدیره نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی گفت: سالانه ۶۰۰ تا ۷۰۰ نفر در ساختمان‌های کشور دچار برق‌گرفتگی منجر به مرگ می‌شوند که ۴۰ تا ۵۰ نفر این آمار مربوط به خراسان رضوی است.

سید مجید ضیاء قریشی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: آمار فوتی‌های ناشی از برق‌گرفتگی مربوط به ساختمان‌های قدیمی یا بدون مجوز پایانکار است.

یادداشت

آموزش دین در ساختارهای غیررسمی

مصطفی فاطمی نسب | در یادداشت قبل گفته شد یکی از مشکلات امروز آموزش و تربیت دینی ما، غیرعلمی بودن و استفاده نکردن از ظرفیت‌های میراث فرهنگی و هنری ایرانیان است. آموزش زیارت نیز به عنوان یکی از فناوری‌ها و ابزارهای کلیدی دین باید تابع آموزش و تربیت دینی در سطح کلان باشد.

در این یادداشت به نقش آموزش و تربیت غیررسمی به عنوان یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های فرهنگ و تمدن ایرانی-اسلامی اشاره می‌شود. آموزش و تربیت غیررسمی در شکل‌دهی به دینداری، اخلاق و هویت فرهنگی ایرانیان جایگاه مهمی دارد.

در گذشته تاریخی ایران، آموزش و تربیت دینی جامعه تنها به حوزه‌های حکومتی و قدرت مرکزی محدود نمی‌شد و خرده‌گفتمان‌های اجتماعی و فکری نیز محافل آموزشی و تربیتی مخصوص خود را داشتند. در این خرده‌گفتمان‌ها یا به عبارت بهتر قدرت‌های اجتماعی حاشیه‌ای، برخلاف مدارس رسمی و نظامی که دین عموماً از طریق آموزش‌های فقهی-کلامی منتقل می‌شد، شیوه‌های متنوع‌تری وجود داشت که خودآگاه یا ناخودآگاه موجب موفقیت آموزش‌های دینی و اخلاقی این مدل آموزشی می‌شد.

یکی از مهم‌ترین این شیوه‌ها استفاده از کتاب‌های شاعران بزرگی چون سنایی، عطار و مولوی در انتقال مفاهیم دینی و اخلاقی بود که تا سده اخیر در مکتبخانه‌های دوره اول پهلوی نیز کاربرد داشت.

این استفاده گسترده و هدفمند از میراث ادبی، نظام تربیتی پنهان؛ اما قدرتمندی را به وجود آورده بود که دین را نه از طریق واگویه بی‌روح قواعد فقهی و کلامی؛ بلکه با استفاده از تجربه انسانی، درگیر کردن عاطفه و زیبایی‌شناسی هنر منتقل می‌کرد.

در این محافل آموزشی، بخش مهمی از انتقال مفاهیم عمیق عرفانی، اخلاقی و حتی فلسفی، از مسیر غیررسمی و به وسیله هنر، ادبیات، موسیقی مقامی، خوشنویسی و روایت‌های داستانی انجام می‌شد.

مفاهیمی مانند عشق الهی، زهد، فنا، حکمت، معاد، مسئولیت اجتماعی و... که در نظام‌های آموزشی رسمی کمتر به صورت زنده و تجربه‌پذیر بیان می‌شدند، از طریق ابزارهای زیبایی‌شناختی و روایی انتقال می‌یافتند. در ادبیات اشعار مولوی، حافظ، سنایی، سعدی و... نه فقط به عنوان یک ابزار سرگرم‌کننده و زنگ تفریح میان یک مبحث درسی؛ بلکه خود به عنوان یک ابزار آموزشی و تربیتی به کارگیری می‌شدند. قصه‌ها و حکایت‌ها از کتاب‌هایی مانند «کلیله و دمنه» و «گلستان» فقط کارکرد سرگرمی نداشتند؛ بلکه حاوی چندین لایه پیام اخلاقی پیچیده در لباس داستان بودند.

حتی خوشنویسی که به صورت گسترده در جامعه رایج بود و در جای‌جای زندگی روزمره کاربردهای متنوعی داشت نیز متأثر از فضای عرفانی که در ادبیات متجلی بود، ابزاری برای نفوذ فرهنگ غنی و زیبای ایرانی اسلامی در دل مستعدان و هنرجویان آن به شمار می‌رفت؛ از کتیبه‌نویسی گرفته تا وقف‌نامه‌نویسی، نقاشی قهوه‌خانه‌ای و... .

عبرت تاریخی مدل آموزشی رسمی این است که در طول تاریخ این مدارس نقش کمرنگی در انتقال مفاهیم دینی داشتند و بخش وسیع‌تری از مردم، دین و معنویت را در قهوه‌خانه‌ها، خانقاه‌ها، مجالس شعرخوانی، تعزیه‌ها و حکایت‌های عامیانه تجربه می‌کردند.

قهوه‌خانه‌ها محل نقالی و خوانش شاهنامه، روایت‌های دینی، داستان‌های عاشقانه و حماسی بود که حس زیبایی‌شناسی و آزادگی مخاطب را اشباع می‌کرد. مجالس شعرخوانی عرفا و مشایخ، مکانی برای شنیدن مفاهیم عرفانی و اخلاقی در قالب اشعار توحیدی بود و تعزیه نیز نمایشی مذهبی به شمار می‌آمد که مردم را به همذات‌پنداری با مفاهیم عاشورا و شهادت وامی‌داشت.

اما چرا این مکان‌های غیررسمی آموزشی و تربیتی به گواه تاریخ که این سنت‌ها را به امروز کشانده، موفق‌تر از نهادهای رسمی آموزشی و تربیتی بودند؟ پاسخ جامع به این پرسش نیازمند تحقیق مفصل و چندبعدی است که از عهده این نوشتار مختصر و توان نگارنده خارج بوده؛ اما همین مقدار کافی است که بگوییم این محافل غیررسمی آموزشی، دست روی ابزار علمی و به‌روزی می‌گذاشتند که علم زبان‌شناسی و عصب‌شناسی امروز ثابت کرده مهم‌ترین ابزار تفکر و رفتارسازی انسان است: عنصر استعاره. «استعاره» فقط یک تکنیک ادبی و شاعرانه نیست؛ بلکه ابزار تفکر انسان است. تفکر استعاری به این معناست که ذهن انسان مفاهیم پیچیده، انتزاعی یا ناملموس را با بهره‌گیری از تجربه‌های جسمانی و محسوس درک و سازماندهی می‌کند. به طور مثال وقتی می‌گوییم «دلش شکست»، در واقع از تجربه فیزیکی شکستن برای بیان یک احساس درونی استفاده می‌کنیم. این نشان می‌دهد انسان با استعاره می‌اندیشد، نه فقط برای زیبایی؛ بلکه به‌عنوان ساز و کار بنیادین فهم. استعاره، مفاهیم انتزاعی مانند عشق، مرگ، عدالت یا ایمان را با تصاویر ملموس (سفر، نور، بار، جاده، زخم و...) قابل فهم می‌کند. در این میان، شخصیت‌ها استعاره‌های زنده از حالات روانی، اخلاقی یا معنوی انسان‌اند؛ به عنوان مثال «رستم» نماد وجدان پهلوانی است، «لیلی» صورت تمثیلی عشق ناب و «شیخ صنعان» نماینده شک و تحول دینی. ادبیات با این استعاره‌ها، ذهن را از فهم عقلانی صرف فراتر می‌برد و تجربه زنده و چندبعدی از مفاهیم می‌سازد که برای تربیت، درونی‌سازی و پرورش شخصیت بسیار مؤثر است. این مدل آموزشی نه تنها موجب انتقال مفاهیم می‌شود؛ بلکه همزمان با روایت کردن و شخصیت‌سازی جذاب، مخاطب را درگیر احساس، تخیل و همذات‌پنداری می‌کند و منجر به کنش رفتاری او می‌شود.

مدال‌آوران مشهدی المپیادهای جهانی زیست و ریاضی در گفت‌وگو با قدس از مسیر علمی و انگیزه‌هایشان می‌گویند

از درخواست بورسیه دولتی تا توصیه به دوستی‌های علمی

فریده خسروی | در روزهای گذشته اخبار افتخارآفرینی نوجوانان ایرانی در المپیاد جهانی ریاضی و زیست منتشر شده است؛ نوجوانان نخبه‌ای که توانستند پس از روزهای دفاع مقدس ۱۲ روزه و به شهادت رسیدن شماری از دانشمندان کشور به دست رژیم غاصب صهیونیستی نشان دهند ایران اسلامی دست از علم و دانش نمی‌کشد و بر قله‌های مرتفع آن، پرچم مقدس خود را همواره افراشته نگه می‌دارد.

پای صحبت‌های این مدال‌آوران که دانش‌آموزان دبیرستان شهید هاشمی‌نژاد یک مشهد هستند، نشستیم تا درباره چگونگی طی کردن مسیرشان و رسیدن به قله افتخار جهانی گفت‌وگو کنیم.

■ **احساس غرور با دیدن پرچم ایران**

علی‌اکبر نوراللهی، دانش‌آموز سال یازدهم که موفق به کسب مدال طلای المپیاد جهانی زیست شده است، درباره چگونگی رسیدنش به این موفقیت می‌گوید: سال هشتم در دبیرستان متوسطه اول هاشمی‌نژاد یک درس می‌خواندم. آن زمان شناخت زیادی از المپیاد نداشتم. مدرسه همایش‌هایی را برگزار کرد و المپیادی‌های قدیمی آمدند و از تجربه‌هایشان درباره روند شرکت در المپیاد صحبت کردند. من در آن جلسه شرکت کردم و ترغیب شدم دست‌کم این مسیر را امتحان کنم؛ چون ورود به المپیاد برای دانش‌آموزان متوسطه اول مقدور نیست و شرکت در آن از سال دهم امکان‌پذیر است. به همین خاطر می‌خواستم پیش از رسیدن به سال دهم، تکلیفم را مشخص کنم و بدانم در کدام المپیاد می‌خواهم شرکت کنم. از ریاضی و زیست آغاز و پس از گذراندن کلاس‌ها در مدت چند ماه، در نهایت زیست‌شناسی را انتخاب کردم.

وی با بیان اینکه ساعت درس خواندنم بستگی به مرحله‌ای داشت که پیش رویم بود، می‌افزاید: مراحل المپیادهای داخلی ابتدا تستی است. سپس در مرحله دوم سؤالات صحیح-غلط و کوتاه پاسخ است. مرحله سوم و چهارم المپیادها به این صورت است که یک دوره دو سه ماهه در تهران برگزار می‌شود و دانش‌آموزان کل کشور که در مراحل قبلی قبول شده‌اند، به باشگاه دانش‌پژوهان جوان می‌روند و آنجا کلاس‌ها را می‌گذرانند. در انتهای این دوره از همه درس‌هایی که گذرانده‌ایم، امتحان می‌گیرند و سپس با توجه به نتیجه‌ها بچه‌ها انتخاب می‌شوند تا به تیم چهار نفره برسیم. برای مراحل یک و دو اغلب روزی ۸ تا ۱۰ ساعت درس می‌خواندم؛ اما برای مراحل سه و چهار روزی ۱۵ تا ۱۶ ساعت مطالعه می‌کردم.

نوراللهی با اشاره به اینکه سطح آزمون‌های المپیاد داخلی از المپیاد جهانی بالاتر است، توضیح می‌دهد: محتوایی که دانش‌آموز ایرانی برای مرحله دوم المپیاد می‌خواند، منابع دانشگاهی است و پرسش‌هایی که مطرح می‌شود هم براساس حفظیات نیست؛ بلکه با محوریت تحلیل‌های گسترده و عمیق است؛ اما در المپیاد جهانی این گونه نیست و در آزمون آن چهار گزاره داده می‌شود که باید صحیح و غلط بودن آن را مشخص کنیم و تعداد مراحل تحلیلی خیلی کمتر از مواردی است که در المپیادهای داخلی به آن نیاز داریم.

دارنده مدال طلای المپیاد جهانی زیست درباره انگیزه‌اش از ورود به رقابت‌های المپیاد نیز خاطرنشان می‌کند: درس‌ها و کتاب‌های درسی که آموزش و پرورش برای دانش‌آموزان تدارک دیده، در حد و اندازه‌ای نبود که بتواند من را قانع کند. هنگامی که وارد المپیاد زیست شدم و منابع را دیدم، به نظرم خیلی جذاب آمد. به همین خاطر فکر می‌کردم حیف است اگر وارد این مسیر نشوم. البته در کنار این موضوع، مزایای المپیاد هم در انگیزه من دخیل بود.

او در پاسخ به این پرسش که آیا قصد مهاجرت داری نیز بیان می‌کند: به مهاجرت فکر کرده‌ام؛ اما به این نتیجه رسیدم که اگر کسی مهاجرت کند، خیلی وضع زندگی خوبی نخواهد داشت. جدا از مسائل اعتقادی و موارد دیگر، انسان به کشور خودش خدمت کند، خیلی بهتر از کشور دیگری است.

این دانش‌آموز مشهدی درخواستش از مسئولان را این گونه مطرح می‌کند: از مسئولان کشور خواهش می‌کنم همان‌طور که تا دوره ریاست جمهوری آقای احمدی‌نژاد، نخبگان المپیادی را با بورسیه دولت به دانشگاه‌های برتر دنیا می‌فرستادند تا فناوری و علم خاصی را یاد بگیرند و آن علم را در کشور خودشان ترویج کنند، مسئولان دولت دوباره این اتفاق را رقم بزنند.

نوراللهی با بیان اینکه قصدم این است پزشکی دانشگاه تهران را بخوانم، برای انتخاب تخصص هنوز زود است و باید تجربه لازم را کسب کنم تا بتوانم در این زمینه تصمیم بگیرم، یادآور می‌شود: رسیدن به مدال طلای المپیاد زیست، نتیجه غایی است که یک دانش‌پژوه آن هم پس از سه چهار سال کار شبانه‌روزی می‌تواند به آن برسد و بی‌شک رفتن روی سکوی جهانی و گرفتن مدال از کمیته جهانی حسی داشت که قابل توصیف نیست.

او می‌افزاید: پس از المپیاد جهانی هر وقت پرچم ایران را می‌بینم، حس غرور به من دست می‌دهد و در چشمانم اشک حلقه می‌زند و به ایرانی بودنم افتخار می‌کنم؛ چرا که توانسته‌ام پرچم کشورم را تا اندازه‌ای که برایم مقدور بود، بالا ببرم و موجب افتخار کشورشوم.

دارنده مدال طلای المپیاد جهانی زیست درباره پیشنهادش به همسن و سالانش نیز می‌گوید: به نظرم اگر می‌خواهند وارد رقابت‌های المپیادی شوند، خیلی جدی به آن و به علایق و توانمندی‌هایشان فکر کنند. در این زمینه نباید دودل باشند و این طور شود که المپیاد را شروع کنند و سپس وارد مسیر کنکور شوند. به طور کلی دودل نباشند؛ چرا که این دو راه جداگانه بوده و تغییر مسیر در این زمینه کار خیلی سختی است. به همین خاطر تصمیمشان را از همان ابتدا بگیرند و روی یک مسیر تمرکز کنند.

■ **دوستی علمی سبب پیشرفت دانش‌آموزان می‌شود**

محمدرضا عطاران‌زاده، دانش‌آموز پایه یازدهم توانست در رقابت‌های المپیاد جهانی تنها با یک نمره اختلاف، مدال نقره المپیاد جهانی ریاضی را در استرالیا کسب کند. او درباره روند رسیدنش به المپیاد جهانی اظهار می‌کند: دانش‌آموز پایه نهم بودم که دایی‌ام مشوقم شد و در کلاس‌های المپیاد مدرسه شرکت کردم. زمانی که دانش‌آموز پایه دهم بودم، در مرحله نخست شرکت کردم و برای ورود به مرحله دوم قبول شدم. سپس به مرحله کشوری رسیدم و دوره تابستان را شرکت کردم و آزمون کشوری را دادم. در این آزمون مدال طلای کشوری را کسب کردم. در ادامه در اردویی که برای مدال‌آوران طلا برگزار می‌شود، حضور یافتم و در آن سال در آزمون انتخابی تیم ملی ایران قبول نشدم و به تعبیری جزو ۶ نفر اول نبودم. سال بعد زمانی که دانش‌آموز کلاس یازدهم بودم، جزو ۶ نفر نخست شدم و به مسابقات جهانی رفتم.

او که در آینده نزدیک علاقه‌مند به ادامه تحصیل در رشته ریاضی محض دانشگاه صنعتی شریف است، عنوان می‌کند: سطح مسابقات جهانی بالاست و حدود ۶۰۰ نفر از بیش از ۱۰۰ کشور شرکت می‌کنند. تیم ایران هم شرایط خوبی دارد و رتبه‌های خوبی در این المپیاد کسب می‌کند.

دارنده مدال نقره المپیاد جهانی ریاضی درباره کاربرد ریاضی در زندگی روزمره خاطرنشان می‌کند: در زندگی روزمره انتظاری نداریم که ریاضی پیشرفته به کار بیاید؛ اما آماده شدن برای المپیاد ریاضی و حل مسئله، ذهن انسان را باز می‌کند و می‌تواند با دید بهتری به مسائل نگاه کند.

عطاران‌زاده درباره آمادگی شرکت در المپیاد نیز بیان می‌کند: آمار دقیقی از تعداد ساعت‌هایی که درس می‌خواندم، ندارم و به طور کلی برنامه دقیقی هم در این زمینه نداشتم. تنها سعی می‌کردم تا بیشترین اندازه‌ای که می‌توانستم، درس بخوانم. اگر بخواهم به صورت میانگین بگویم، حدود ۶ تا ۷ ساعت در روز درس می‌خواندم.

این دانش‌آموز مشهدی به همسن و سالانش توصیه کرد اگر دوست دارند در زمینه مسابقات المپیاد موفق شوند، سعی کنند با کسانی که مثل آن‌ها شرایط مشابهی دارند، دوست شوند و به هم در این زمینه کمک کنند تا این دوستی علمی موجب پیشرفتشان بشود.

عطاران‌زاده درباره حسش زمان کسب مدال جهانی نقره ریاضی خاطرنشان می‌کند: از اینکه مدال نقره المپیاد جهانی را برای ایران کسب کردم و برای کشورم افتخار آفریدم، خوشحالم؛ اما لحظه دریافت مدال از اینکه در این رقابت‌ها به خاطر یک نمره، مدال طلا را از دست دادم، ناراحت بودم که کاش تمرکز بیشتری داشتم و می‌توانستم افتخارآفرینی بیشتری را برای کشورم رقم بزنم.

■ **ریاضی کم‌کم جذاب شد**

محمدسجاد معماری، دانش‌آموز پایه دوازدهم مدال نقره المپیاد جهانی ریاضی را کسب کرده است. او نیز درباره روند رسیدنش به این جایگاه می‌گوید: از سال دهم در کلاس‌های المپیاد مدرسه شرکت کردم. همان سال در دوره تابستان قبول شدم و مدال نقره کشوری را گرفتم. سال یازدهم تلاشم را ادامه دادم و در تابستان مدال طلای المپیاد کشوری ریاضی را کسب کردم. از آبان تا اردیبهشت در دوره آموزشی شرکت کردم که برای کسانی که مدال طلای المپیاد را کسب کرده‌اند، برگزار شد. در آزمون انتخابی تیم ملی نیز توانستم جزو ۶ نفر نخست باشم. در ادامه مسیر در المپیاد جهانی در استرالیا نیز توانستم مدال نقره را کسب کنم.

معماری یادآور می‌شود: معمولاً از ساعت ۷ تا ۱۴ مدرسه بودم و عصرها هم برخی اوقات در خانه و بعضی وقت‌ها در سالن مطالعه مدرسه درس می‌خواندم. مطالعه گاهی تا ۱۰ شب ادامه پیدا می‌کرد و گاهی زودتر از این ساعت درس خواندن را تمام می‌کردم. به صورت میانگین ۶ تا ۸ ساعت در روز درس می‌خواندم.

دارنده مدال نقره المپیاد جهانی ریاضی درباره انگیزه‌اش از شرکت در المپیاد ریاضی عنوان می‌کند: اوایل انگیزه‌ام برای شرکت در المپیاد، معافیت از شرکت در کنکور بود؛ اما در ادامه مسیر، درس‌ها نیز جذاب و انگیزه‌ام یادگیری ریاضی شد.

معماری با اشاره به اینکه آزمون جهانی از نظر سختی و کیفیت برگزاری در سطح بالایی قرار داشت، ادامه می‌دهد: سطح علمی دانش‌آموزان ایران بالاست؛ چرا که آموزش‌های داخلی خوب پیش می‌روند و افراد زیادی کمک می‌کنند تا سطح تدریس و آزمون‌ها بالاتر برود.

این دانش‌آموز مشهدی با بیان اینکه حس غرور و افتخار دارم که توانستم این موفقیت را به همراه دوستانم برای کشورمان کسب کنم، عنوان می‌کند: برای آینده هنوز تصمیم قطعی در مورد انتخاب رشته نگرفته‌ام. به برنامه‌نویسی هم علاقه‌مند هستم؛ اما هنوز بین ریاضی محض، مهندسی کامپیوتر و مهندسی برق دانشگاه صنعتی شریف مردد هستم.

قدردانی تولیت آستان قدس رضوی از دانش‌آموزان مشهدی مدال‌آور در المپیادهای علمی جهانی

تولیت آستان قدس رضوی، در تماس‌های تلفنی جداگانه با سه دانش‌آموز نخبه مشهدی، موفقیت‌های آنان در المپیادهای علمی جهانی را تبریک گفت و از افتخارآفرینی این دانش‌آموزان برای کشور عزیزمان قدردانی کرد.

آیت‌الله احمد مروی در این تماس‌ها با تأکید بر اهمیت این دستاوردهای علمی، آن را نشانه‌ای از وجود استعدادهای بی‌نظیر در ایران دانست و گفت: این موفقیت‌ها نه تنها افتخاری برای کشور است؛ بلکه نشان‌دهنده پتانسیل‌های عظیم علمی و توانمندی‌های جوانان ایرانی در عرصه‌های جهانی است.

وی همچنین به نقش کلیدی خانواده‌ها و مربیان در رشد و شکوفایی استعدادهای علمی دانش‌آموزان اشاره و اظهار کرد: هر فردی به طور طبیعی دارای مجموعه‌ای منحصر به‌فرد از توانمندی‌ها و استعدادهای بالقوه است؛ اما کشف و پرورش این استعدادها بدون همراهی و حمایت خانواده‌ها و محیط آموزشی مناسب، به دشواری انجام می‌شود.

تولیت آستان قدس رضوی ضمن قدردانی از تلاش و پشتکار این دانش‌آموزان افزود: شما دانش‌آموزان نخبه، نه تنها سرمایه‌های امروز کشور؛ بلکه سازندگان آینده ایران هستید. پیشرفت و تعالی فردای کشور در دستان شماست. نسل جوان دارای دانش، خودباوری و مسئولیت‌پذیری، نویدبخش آینده بسیار روشن کشورمان در مسیر اقتدار و پیشرفت است.

خبر

استاندار خراسان رضوی در دیدار نمایندگان مجلس شورای اسلامی:

تصمیم‌گیری درباره اتباع افغانستانی به استان‌های شرقی واگذار شود

استاندار خراسان رضوی با اشاره به موقعیت راهبردی استان در مدیریت اتباع و مهاجران افغانستانی، خواستار تمرکز فعالیت‌های سازمان ملی مهاجرت در این منطقه شد و گفت: تصمیم‌گیری‌های مهاجرتی درباره اتباع افغانستانی باید به استان‌های شرقی واگذار شود تا ضمن استفاده از ظرفیت‌های محلی، بار سنگین مدیریت مهاجرت از دوش کشور برداشته شود.

غلامحسین مظفری در دیدار نمایندگان مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی، اظهار کرد: موضوع اتباع یکی از اولویت‌های کاری استانداری خراسان رضوی در سال گذشته و سال جاری بوده و برای مدیریت بهتر این حوزه، یک کمیته تخصصی تشکیل و حتی در جریان ۱۲ روز جنگ تحمیلی، یک قرارگاه ویژه برای آن ایجاد شد.

وی تأکید کرد: انجام مطالعات تطبیقی درباره قوانین مهاجرت کشورهای مختلف از جمله اقدام‌هایی است که باید در اولویت قرار بگیرد. در بسیاری از کشورها، حضور اتباع با هدف سرمایه‌گذاری بوده و پروژه‌محور مدیریت می‌شود. اگر کسی قصد دریافت اقامت دارد، باید در پروژه‌ای خاص سرمایه‌گذاری کند.

استاندار خراسان رضوی مسئله اصلی ما با افغانستان را مدیریت ظرفیت‌های اقتصادی مشترک دانست و افزود: خراسان رضوی مسئول مستقیم این تعاملات است. اگر قرار بر اعطای تابعیت به سرمایه‌گذاران افغانستانی باشد، باید این اختیار به استان واگذار شود. طرح‌هایی چون ایجاد منطقه ویژه اقتصادی در خواف و منطقه آزاد مشترک در دوغارون می‌تواند به این منظور سامان یابد.

مظفری ادامه داد: دفتر نمایندگی وزارت امور خارجه در خراسان رضوی، بزرگ‌ترین نمایندگی این وزارتخانه بوده و این خود نشان‌دهنده ظرفیت بالای استان است. برای ساماندهی اتباع و مهاجران و برقراری امنیت پایدار، باید طرح‌های مشترک اقتصادی با افغانستان در دستور کار قرار گیرد.

سپس نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی، با اشاره به پیشرفت مراحل بررسی لایحه سازمان ملی مهاجرت، اظهار کرد: اصل هشتاد و پنجی شدن لایحه تشکیل سازمان ملی مهاجرت، به تسریع در روند تصویب آن کمک شایانی کرده و تاکنون حدود ۷۰۰ پیشنهاد نیز برای این لایحه از سوی نمایندگان مجلس شورای اسلامی ارائه شده است.

حجت‌الاسلام حسن اخلاقی امیری با اشاره به چالش‌های موجود در مدیریت حوزه مهاجرت در کشور تصریح کرد: تعارض منافع میان دستگاه‌ها و بخش‌های مختلف در این حوزه، از جمله موانعی بوده که موجب شده تا امروز ساماندهی مطلوبی در این زمینه صورت نگیرد.

وی ادامه داد: خوشبختانه در مجلس شورای اسلامی اجماع مناسبی برای تشکیل سازمان ملی مهاجرت شکل گرفته و مسیر تدوین و تصویب این لایحه اکنون با جدیت پیگیری می‌شود. پس از رسیدن به توافق کلی در مجلس بر سر ایجاد این سازمان، از انتقال تجربیات موفق استان‌ها در این حوزه استقبال می‌کنیم.

در ادامه، دیگر نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی با اشاره به روند بررسی تشکیل سازمان ملی مهاجرت اظهار کرد: تشکیل این سازمان در برنامه هفتم توسعه مورد تأکید قرار گرفته و هم‌اکنون ساختار و ضوابط آن در مجلس در حال تدوین و تصویب است و بار مالی برای دولت نخواهد داشت.

علی اصغر نخعی‌راد گفت: در جریان بررسی این طرح در مجلس، به این جمع‌بندی رسیدیم که سازمان ملی مهاجرت زیر نظر وزارت کشور فعالیت کند و تمام دستگاه‌های ذی‌ربط، ذیل شورای این سازمان نظرات خود را ارائه دهند. با این حال، مرجع تصمیم‌گیر نهایی در حوزه اتباع، همین سازمان خواهد بود و از این طریق، تعارض منافع موجود در این حوزه نیز برطرف خواهد شد.

وی با اشاره به چالش‌های موجود در مدیریت اتباع تصریح کرد: دو رویکرد اصلی در این زمینه مطرح است؛ نخست، خروج تمامی اتباع از کشور و دوم، ایجادساز و کارهایی برای ماندن بخشی از اتباع و تعیین چگونگی اقامت و حضور قانونی آن‌ها در کشور. در حال حاضر در حال بررسی و تصمیم‌گیری درباره راهکارهای ماندگاری برخی اتباع هستیم.

اختصاص زمین جدید برای ساخت بیمارستان مادر و کودک بجنورد

سید محمد پاک‌مهر، نایب رئیس اول کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی، روز پنجشنبه درباره بیمارستان مادر و کودک بجنورد به دلیل مشکلات تأمین زمین گلایه کرد و گفت: پیشنهاد است زمین ۵ هکتاری در منطقه جوادیه با قیمت کارشناسی به دانشگاه واگذار شود؛ اما دانشگاه به دنبال واگذاری رایگان یا با تخفیف حداکثری است و با این حال اعتبارات تخصیصی ممکن است برگشت بخورد.

مهدی معلم، رئیس کمیسیون خدمات و محیط زیست شهری شورای اسلامی بجنورد نیز روز جمعه اظهار کرد: زمین جدید ۵ هکتاری توسط اعضای شورای شهر مصوب شده که کاربری فعلی آن فضای سبز بوده و برای تغییر کاربری‌اش به خدماتی-درمانی به کمیسیون ماده ۵ ارجاع داده شده است.

حمایت فدراسیون فوتبال، مشروط به مشارکت صنایع و معادن خراسان جنوبی

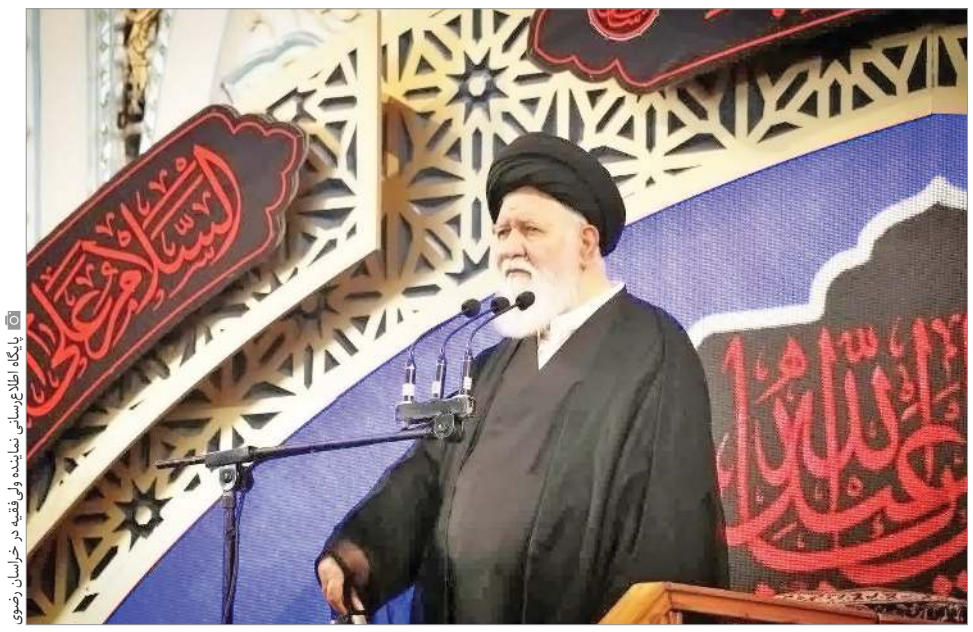
مهدی تاج، رئیس فدراسیون فوتبال کشور در دیدار با استاندار خراسان جنوبی اظهار کرد: در صورت ورود فعال صنایع و معادن خراسان جنوبی به حمایت از ورزش، فدراسیون آمادگی دارد امتیاز تیم‌های لیگ‌های پایین‌تر را به استان واگذار کند.

وی با اشاره به ظرفیت پادگان‌های آموزشی در استان نیز افزود: یکی از مزیت‌های قابل توجه خراسان جنوبی، امکان استفاده از فوتبالیست‌های مشمول خدمت سربازی است و این فرصت باید به‌خوبی مدیریت شود.

سید محمدرضا هاشمی، استاندار خراسان جنوبی نیز در این دیدار با بیان اینکه مسئولیت اجتماعی معادن می‌تواند پشتوانه مهمی برای توسعه ورزش استان باشد، گفت: آمادگی داریم با بهره‌گیری از این ظرفیت، زمینه تشکیل لیگ فوتبال استانی را فراهم کنیم تا از طریق آن استعدادهای ورزشی بیشتری در سطح استان شناسایی شوند و پرورش یابند.

آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی در خطبه‌های نماز جمعه:

دانش، استقلال کشور را تضمین می‌کند



پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی، آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی در خطبه دوم نماز جمعه دیروز که در حرم مطهر امام رضا(ع) ایراد شد، با بیان اینکه بیانات رهبر معظم انقلاب باید در نماز جمعه تبیین شود، گفت: رهبر معظم انقلاب در مراسمی که به مناسبت چهلمین روز شهادت شهدای اقتدار برگزار شد، فرمودند «دشمن مخالف دین و دانش ماست»؛ این یک بیان بود؛ اما یک بیان عادی و معمولی نبود.

امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به اینکه این بیان رهبر معظم انقلاب، هم از یک واقعیت در دشمن‌شناسی پرده برمی‌داشت و هم راهبردی برای مردم در دشمن‌ستیزی بود، به بیان چرایی مقابله دشمن با دین پرداخت و افزود: دین مانع سلطه استکباری بر ملت متدین است. لازمه دینداری، مقابله با ظلم و مبارزه با ستم است نه ظلم‌پذیری و ستم‌پذیری و از آنجا که استکبار جهانی به دنبال ملت ظلم‌پذیر است، طبیعی است که با دین مقابله کند.

وی ادامه داد: آنچه سلطه آمریکا بر این کشور با ۴۰ هزار مستشار را باطل کرد، دین و ایمان مردم بود. مردم به خاطر دین و ایمانشان به دنبال مرجع و رهبر دینی حرکت کردند، رهنمود گرفتند و با دست خالی و سینه خشک، استکبار جهانی و مزدورانش را به زباله‌دان تاریخ ریختند.

■ چرا دشمن با دانش ایرانی مخالف است

آیت‌الله علم‌الهدی با اشاره به سخنی از امام راحل که فرمودند «آمریکا از اسلام سیلی خورده است»، به ریشه دشمنی آمریکا با دانش اشاره کرد و گفت: مردمی که بخواهند مستقل از استکبار جهانی زندگی کنند و سلطه استعمار و استکبار را بر خود تحمل نکنند، زمانی روی پای خود می‌ایستند که خودکفا شوند و با تکیه بر علم و دانش، زندگانی پیشرفته و متعالی خود در عرصه جهانی را دنبال کنند.

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی با تأکید بر اینکه دشمن مخالف دانش است تا سرمایه عظیم استقلال برای مردم حاصل نشود، خاطرنشان کرد: متأسفانه در جامعه با دو زمزمه نابجا مقابل هستیم؛ زمزمه اول اینکه می‌گویند امروز که این انسجام و وحدت اجتماعی به وجود آمده، نسبت به مسائل و اصول دین تسامح کنیم، حالا کشف حجابی شده، آن را نادیده بگیریم. اگر با توجیه حفظ انسجام، در مسئله دین وارد تسامح شدیم، از دین خدا دست برداشتیم یا برخی شعائر دینی را زیر پا گذاشتیم، همان کاری را انجام داده‌ایم که دشمن می‌خواهد.

■ بر اصول دینی و اعتقادی خود ایستادگی کنید

وی با تأکید بر اینکه نادیده گرفتن تجاهر به فسق و منکرات شرعی، کمک به دشمن است، یادآور شد: فرمایش رهبر معظم انقلاب راهبردساز است که دینتان را محکم بگیرید و بر مواضع خود بایستید. برای حفظ شعائر دینی و اصول عملی دین محکم و با تقوا ایستادگی کنید.

عضو مجلس خبرگان رهبری با انتقاد از اصرار برخی برای تعطیل کردن یک هفته‌ای کشور تصریح کرد: در کشور این صدا راه افتاده و برخی رسانه‌ها نیز آن را ترویج می‌کنند که برای اصلاح ناترازی‌ها، یک هفته را تعطیل کنند و مردم مشغول تفریح در طبیعت بشوند. این بخشی از همان چیزی است که دشمن می‌خواهد؛ یعنی تعطیل شدن کار و فعالیت.

■ نفی رواج رفاه‌طلبی در تولیدات تلویزیونی

آیت‌الله علم‌الهدی بر توجه تولیدات سینمایی و تلویزیونی به ارزش‌گذاری به کار و فعالیت به جای تبلیغ رفاه‌طلبی تأکید و اظهار کرد: فعالان حوزه دانش‌بنیان، اساتید و انسان‌های خوشفکر باید از این وقت استفاده کنند، فعالیت‌های علمی را توسعه داده و فعالیت‌های فناوری را ترویج دهند تا کشور روز به روز قدرتمندتر و نیرومندتر مقابل دنیا بایستد.

امام جمعه مشهد مقدس اضافه کرد: از نظر مردم دنیا، شما مردم ایران الگو و اسوه شرافت و مردانگی هستید؛ زیرا دو جنگ بر شما تحمیل شد؛ یکی هشت سال و یکی ۱۲ روز، در مقابل هر دو ایستادید و ایده و هدف دشمن را خاک و خاکستر کردید. آن روز که به تحریک آمریکا و غرب، صدام کافر به ایران حمله کرد، خیال می‌کرد دو روزه ایران را فتح می‌کند؛ تصور می‌کرد کشوری که تجهیزاتش در اختیار مستشاران آمریکایی بوده و دسترسی به هیچ امکاناتی ندارد، وقتی در مقابل یک لشکر مجهز و پشتیبانی شده از همه قدرت‌های جهانی قرار بگیرد، تسلیم می‌شود؛ اما نه تنها دو روزه فتح نشد؛ بلکه این مردم هشت سال جان دادند و وجب به وجب این کشور را از دشمن بعثی پاک کردند.

■ تفاوت دفاع مقدس هشت ساله و ۱۲ روزه

وی در بیان تفاوت‌های جنگ تحمیلی هشت ساله و ۱۲ روزه گفت: تفاوت این دو جنگ در این بود که ما در جنگ هشت ساله قدرت نداشتیم. دشمن که حمله کرد و خواستیم دشمن را سرکوب کنیم، هشت سال طول کشید تا دشمن را ذلیلانه از کشور بیرون کردیم؛ اما در جنگ اخیر، مردم، قدرت، اقتدار و فناوری‌های نظامی پیشرفته ما در کمتر از ۱۶ ساعت، شرایط پدافندی ما را تبدیل به آفند کرد.

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی به اذعان شبکه ۱۲ رژیم صهیونیستی به خسارات سنگین موشک‌های ایرانی به ساختمان‌ها، خودروها و تجهیزات آنان اشاره و خاطرنشان کرد: در جنگ هشت ساله حتی کشورهای اسلامی، همه ما را تماشا می‌کردند که ببینند سرانجام آن جنگ چه می‌شود؛ اما در این ۱۲ روز، همه ملت‌های همسایه و دنیا دشمن را محکوم کردند و دم از مظلومیت ما زدند؛ ما این‌طور پیروز شدیم.

■ اسرائیل منفورترین در ذهن مردم جهان

آیت‌الله علم‌الهدی به نقلی از نماینده پارلمان اسرائیل اشاره کرد و افزود: او گفته بود «اسلام دو بار به یهودیت ضربه زد؛ ضربه اول در سال هفتم هجرت مسلمانان بود که خیبر را فتح کردند و صلابت یهود شکست خورد و ضربه دوم، ضربه‌ای به ما زد که دنیا را یهودستیز کرد و همه کشورهای اسلامی بر ضد ما حرکت کردند»؛ اما او اشتباه می‌کند، دنیا صهیونیست‌ستیز شد نه یهودستیز. خود یهودی‌ها نیز علیه صهیونیست‌ها به راه افتادند.

وی با تأکید بر اینکه رژیم صهیونیستی به محل نفرت مردم در همه دنیا تبدیل شده، خاطرنشان کرد: مرحبا و آفرین به شما مردم. ایمان و خداگرایی شماست که این عزت را برایتان خلق کرده است. مردم اگر به طرف خدا بروند، هم عظمت، هم آبرو و شخصیت و هم توانمندی‌های فیزیکی دشمن را سرکوب می‌کند و به این صورت آمریکا در این نقشه خود نیز شکست خورد.

پیام مردم

@QudsKhorasan

■ توی این اوضاع بد اقتصادی تلویزیونم به خاطر قطع و وصل برق سوخته با وجود اینکه محافظ برق هم داشته. زنگ زدم اداره برق برای خسارت، گفتن برو تعمیر کن فاکتور با مهر معتبر بیار بعد از طریق سایت اعلام خسارت کن. خب اگر پول داشتم که درستش کنم، به اداره برق زنگ نمی‌زدم.

■ چرا برق‌ها رو هر روز دو بار قطع می‌کنید؟ خدا رو خوش میاد این همه خسارت می‌زنید به وسیله‌های برقی مردم؟ درست برنامه‌ریزی کنید.

■ چرا باید در روز چند بار برق منازل مسکونی قطع بشه؟ وسایل برقی آسیب می‌بینن. کی پاسخگو هست؟ کدوم ارگان جواب میده؟

■ چرا سهمیه شیرخشک بچه‌ها رو کم کردن؟ یعنی این انصافه من کارگر آن‌قدر زیاد پول شیرخشک بدم؟

■ بنده در بولوار توس زندگی می‌کنم و گلایه‌مندم از اینکه توس ۷۵ پر شده از اتباع.

■ اقشار کم‌درآمد جامعه با این گرونی چکار کنن؟ جوان دارن و نمی‌تونن سر و سامونش بدن. گرونی سر به فلک کشیده. وام ازدواج جوان‌ها را به موقع پرداخت کنن.

■ یکی از مشکلات جدیدی که مسئولین برای ما مردم به وجود آوردن، همین قطعی برق و در برخی مناطق آب هست. آخه چرا باید توی کشوری که این همه ثروت وجود داره، مسئله کمبود برق باشه؟ توی این گرمای وحشتناک برق رو قطع می‌کنن و بعد می‌گن چون مصرف مردم زیاده، برای جلوگیری از قطعی‌های بیشتر داریم این کار رو می‌کنیم. یعنی چی؟

■ ساکن شهرک طرق هستم. پنج تا بچه دارم که سه تاشون مدرسه می‌رن؛ ولی با این هزینه‌ها واقعاً از پس مخارج مدرسه برنمیایم. مدرسه دختر بزرگم واسه ثبت‌نام سال جدید ۴ میلیون تومان خواستن. برای پسر دومم نزدیک به ۲میلیون تومان و برای دختر سومم نزدیک یک‌میلیون تومان باید بدم. کاش فقط هزینه‌های مدرسه بود، خورد و خوراک هم کمرمون رو شکسته. خسته شدیم از این زندگی.

■ فکری به حال قطع برق محله شهرک رباط طرق و اطراف آن انجام بدین. دو بار دستگاه عابربانک مغازه سوخته. کسی هم جوابگو نیست. زنگ زدم شرکت برق، میگن دستگاه عابربانک شامل بیمه برق نمی‌شود. قبض‌های نجومی برق رو که از مردم می‌گیرن؛ ولی می‌خوان خسارت پس بدن، براشون سخت است. به کی باید شکایت کنیم؟

■ مدارس دولتی یک‌میلیون و ۵۰۰ هزار تومان موقع ثبت‌نام می‌گیرن. میگن برین کافی‌نت ثبت‌نام کنید. باز کد پستی بگیرین و برگه سلامت رو ببرین دکتر. این‌ها همه هزینه می‌خواد. من یک کارگرم که یک روز کار گیرم میاد یک روز نه. از کجا پول بیارم؟

■ برنامه خاموشی رو کی اعلام می‌کنه؟ چرا درست به مردم نمی‌گین؟ ما شهرک ولیعصر(عج) هستیم. طبق برنامه باید ساعت ۱۴ تا ۱۶ برق بره؛ ولی ساعت ۸ صبح برق ما قطع شد. اینو به گوش آقای پزشکیان برسونید تا بدونه مسئولینی که گذاشته چطوری کار می‌کنند.

■ در روستای مرغزار، زاوه زندگی می‌کنم. با وجود پنج نونوایی، نون هیچ کدوم کیفیت نداره و قابل خوردن نیست و مردم مجبورن بخرن.

■ ما وسیله برقی‌مون که می‌سوزه، باید بندازیم توی خیابان چون هزینه درست کردنش رو نداریم. عجب وضعیتی شد.

■ از بنیاد شهید یک وام مسکن می‌خواهند به من بدهند. معرفی‌نامه گرفتم برای بانک، گفتن باید قولنامه بیاری و کارشناس تأیید کنه و ضامن بیاری. از خودم هم یک‌میلیارد تومان سفته گرفتن. چهار ماهه برای اینکه یکی از ضامن‌ها چک ندارد، وام من را نمی‌دهند آخر این چه قانونی است؟ از تربت‌حیدریه هستم.

■ مستأجرم. درآمد خوبی هم نداریم. دخترم سوءتغذیه داره. چرا از برج یک کالابرگ شارژ نشده؟ تو رو خدا به فکر مردم باشید با این همه گرونی. 😔

■ هفته‌ای سه بار برق خشنودی ۵ قطع میشه. لوازم خانه خراب شده. از ساعت ۱۰ تا ۱۲ ظهر قطع میشه. همه لوازم خانگی خرابه. چه خبره هفته‌ای سه بار.

■ این چه وضع قطعی برقه؟ اطلاع میدن که مثلاً در بلوک ج برق ساعت ۲ تا ۴ قطع میشه؛ ولی ساعت ۱۲ قطع می‌کنند. گفتن ۹ و نیم قطع میشه، ساعت ۸ قطع شد. این چه جور اطلاع‌رسانیه؟

■ نانوایی روستای تقی‌آباد کیفیت نان نداره. دو تا نانوایی داره هیچ کدومشون نان خوب نمی‌پزن. باید از ساعت ۱۰صبح بری تا ساعت یک نوبتت بشه برای چهار تا نون. نمیشه که نصف روز رو توی صف نانوایی باشی.

■ کاش حداقل دولت به کسانی که سرپرست خانوار هستن و تک نفره زندگی می‌کنند، بودجه‌ای میداد زائر مشهد مقدس می‌شدیم.

■ چرا برق‌های داروخانه و درمانگاه باید قطع بشه؟ برای چی باید یک نفر با حال بد از ساعت ۱۸تا ۲۰ درد بکشه که داروخانه برق نداره تا داروها رو بده؟ بزرگسال تحمل می‌کنه دو ساعت رو. بچه چه جوری دو ساعت درد بکشه؟

پاسخ روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب مشهد به گلایه مخاطب قدس در خصوص فشار پایین آب در منطقه توس ۳۳

با سلام و احترام، در پاسخ به پیام شهروند محترم درباره کمبود فشار آب در محدوده توس ۳۳، به آگاهی می‌رساند طی بررسی انجام شده، فشار شبکه توزیع آب منطقه مذکور در حد متعارف است و برای طبقات بالا نیز باید از تأسیسات استاندارد تأمین فشار استفاده شود.

خبر

استاندار خراسان رضوی:

ساختار اولیه تأسیس باشگاه ورزشی شهر مشهد تدوین شده است

استاندار خراسان رضوی گفت: اقدام‌های اجرایی برای تأسیس باشگاه ورزشی شهر مشهد با مشارکت واحدهای صنعتی عضو کنسرسیوم به مرحله نهایی وارد و ساختار اولیه این باشگاه تدوین شده است.

غلامحسین مظفری افزود: مشهد یکی از کلانشهرهای کشور است که از نظر زیرساخت‌های ورزشی نیاز جدی به یک باشگاه ورزشی حرفه‌ای و قدرتمند دارد.

وی مهم‌ترین گام در مسیر تحقق این هدف را تشکیل کنسرسیوم و امضای تفاهم‌نامه میان واحدهای صنعتی متعهد دانست و اظهار کرد: تعدادی از شرکت‌های صنعتی که بخش عمده‌ای از مواد اولیه خود را از استان خراسان رضوی تأمین می‌کنند، متعهد شده‌اند در قالب این کنسرسیوم، باشگاهی ورزشی را تأسیس و پشتیبانی کنند.

استاندار خراسان رضوی مدل این کنسرسیوم را مشابه باشگاه‌های بزرگ صنعتی کشور مانند فولاد مبارکه خوزستان دانست و توضیح داد: یعنی هر کدام از اعضا متناسب با سهم خود، درصدی از هزینه‌ها را تقبل می‌کنند. امیدواریم این ساختار، ساختاری ماندگار و مؤثر باشد.

مظفری با تأکید بر ضرورت پرهیز از شتاب‌زدگی در اجرای پروژه، خاطرنشان کرد: نمی‌خواهیم وارد فضایی شویم که فقط با تکیه بر حضور چند فرد یا نهاد، باشگاهی شکل بگیرد که با خروج آن‌ها متوقف شود. به همین دلیل ساختار تعریف‌شده باید بر مبنای پایداری و استقلال باشد.

وی درباره آخرین وضعیت تدوین ساختار باشگاه نیز گفت: گزارش‌هایی که امروز دریافت کردم، نشان می‌دهد ساختار اولیه نوشته و نهایی شده است. البته اساسنامه باشگاه هنوز به امضای نهایی نرسیده؛ اما روند کار با سرعت خوبی پیش می‌رود.

نیازمندیها
ویژه ۳ استان خراسان

امداد خودرو
امدادخودروی یدک کش
و چرخگیر هیدرولیک
سراسر مشهد
۰۹۳۰۸۰۰۴۸۱۸ -۰۹۱۵۴۱۲۲۹۴۰

لوله بازکنی فقط بافنر
ترمیم کف سرویس، رفع نم
۳۸۴۱۶۴۳۲ احمدآباد و رضاشهر
۰۹۱۵۱۰۰۴۰۹۹ (عجم زیبدی)

لوله بازکنی
مشهدالرضا
وصل اگو
تشخیص ترکیدگی
و نم زدگی با دستگاه
ترمیم کف سرویس
با مصالح
پیروزی، معلم، هفت تیر
وکیل آباد ۳۸۷۶۴۴۶۷
سجاد ۳۸۷۶۴۴۶۸
فردوسی، کوهسنگی
هاشمیه ۳۸۸۲۵۲۶۴
مطهری، عبادی
۳۷۲۸۵۶۷۰

لوله بازکنی
رفع نم
بدون خرابی
استخر، پشت بام
توالت حمام آشپزخانه
ضمانت‌نامه کتبی
۰۹۱۵۴۴۱۴۱۲۷

درهای اتوماتیک
میلاد دُر
مجری کلیه سیستم های
درب اتومات
شیشه ای، جکی،
ریلی، کرکره ای،
راهبند
۰۹۱۵۱۱۱۵۴۹۳
۳۸۶۹۶۸۶۸

پیمانکاری ساختمان
پیمانکاری ساختمان
صفرتاصد، بامصالح بدون مصالح
بانازلترین قیمت دراسرع وقت
۰۹۱۵۴۰۴۸۷۳۴

کرایه خودرو
کرایه اتومبیل علیرضا شاهزیانی
خودرو با راننده و بدون راننده
ایرانی و خارجی (رهنورد)
۰۹۱۵۵۱۱۵۶۹۲-۳۶۰۲۶۶۹۶

آسانسور
صعودآسانبرصدرا
نصب، اجرا، سرویس ونگهداری
انواع آسانسور
۳۸۸۲۴۴۹۴

قالیشویی
قالیشویی
میلاد
شستشوی
اسلامی
۳۷۳۱۴۶۰۰
۳۷۶۴۹۵۱۸
۳۷۳۳۹۶۰۰

کولر گازی
هوا صنعت
تنها مرکز پخش
جنرال اصلی
۳۸۶۴۱۲۳۰
۰۹۳۸۲۳۷۹۰۳۷
انواع کولر گازی

ذخیره‌سازی ۲۰ میلیون لیتر سوخت برای شرایط بحران در مازندران

استاندار مازندران با بیان اینکه توسعه ظرفیت نیروگاهی و مدیریت بحران انرژی اولویت استان است، گفت: ذخیره‌سازی ۲۰ میلیون لیتر سوخت برای مواقع بحرانی در این خطه شمالی فراهم شد.

مهدی یونسی رستمی افزود: نخستین نیروگاه گازی استان به ظرفیت ۱۸۳ مگاوات با تلاش نیروهای متخصص و همراهی وزارت نیرو افتتاح شد و برنامه‌ریزی برای افزایش تولید تا ۴۰۰ مگاوات در دستور کار قرار گرفته است. وی بیان کرد: در نیروگاه شهید سلیمی نکا، هزار و ۸۰۰ مگاوات برق به شبکه سراسری تزریق شده که نسبت به سال گذشته جهش محسوسی داشته است.

استاندار مازندران ادامه داد: در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر نیز اقدام‌های مهمی انجام شده است از جمله انتخاب ۱۲ هکتار زمین برای نصب پنل‌های خورشیدی به منظور تولید ۷۵ تا ۸۰ مگاوات برق خورشیدی برای کاهش خاموشی‌ها.

یونسی رستمی به مهر گفت: با توجه به کاهش فشار گاز در برخی مناطق از جمله بابل، تمهیداتی برای تقویت ذخایر سوخت اجرا شد. هم اکنون استان آمادگی ذخیره‌سازی تا ۲۰ میلیون لیتر سوخت را دارد و برای مواقع بحرانی تا ۱۰ روز ذخیره اضطراری در نظر گرفته شده است.

ایران‌گردی

«قلعه سر یزد» نخستین بانک و صندوق امانات جهان

از ساخت نخستین باتری جهان گرفته تا نخستین منشور حقوق بشر، کشور ایران با تاریخ کهن خود در بسیاری از زمینه‌ها و عرصه‌های مختلف پیشتاز بوده است. این بار و در این مطلب به شما نخستین و قدیمی‌ترین صندوق امانت جهان که در استان یزد ساخته شده را معرفی می‌کنیم. صندوقی که قدمت آن به هزار و ۵۰۰ سال پیش بازمی‌گردد و وسعت آن جمعیت یک روستا را پوشش می‌دهد. همراه ما باشید تا از این بانک کهن اطلاعات بیشتری کسب کنید.

■ **موقعیت جغرافیایی**

قلعه سر یزد که لقب نخستین بانک جهان را به خود اختصاص داده در ۲۰ کیلومتری استان یزد، چند کیلومتری روستای مهریز و در قلب روستای سر یزد واقع شده است. قدمت روستای سر یزد به پیش از اسلام بازمی‌گردد و به عقیده بسیاری از باستان‌شناسان، نخستین محل اسکان ایرانیان در یزد محسوب می‌شود. همچنین بنا بر نام این روستا می‌توان چنین تعبیر کرد که سر یزد به معنای ابتدا و محل ورود به استان یزد بوده و واقع شدن دروازه فرافر در این روستا این گمانه‌زنی را تا حد زیادی به یقین تبدیل می‌کند.

■ **ویژگی‌های صندوق امانت**

پیش از هر چیزی در وهله نخست ایده ساخت و کمبود چنین مکانی جای تأمل دارد. تمدن ایران به حدی تکامل یافته بود که ساکنان آن برای سپردن اموال خود اقدام به ساخت یک قلعه چند صد حفره‌ای کردند.

این قلعه سه طبقه و ۴۶۸ حفره دارد که هر کدام از آن به یک خانواده یزدی تعلق داشت. در آن زمان یزدیان اموال باارزش خود مانند طلا، زیورآلات و... را برای امنیت و راحتی بیشتر در این مکان می‌سپردند. البته غیر از سپردن دارایی، قلعه سر یزد دو ویژگی و کاربرد بزرگ دیگر نیز داشت؛ نخست آنکه قلعه سر یزد با توجه به فضای زیادی که دارد می‌تواند مکان مناسبی برای انبار کردن غلات و مواد غذایی به شمار برود و حتی به دلیل ساختار لایه‌ای، اتاق‌ها و حفره‌های این قلعه ساکنان می‌توانستند از اجناس آسیب‌پذیر خود در شرایط مختلف آب و هوایی مراقبت کنند.

■ **دژهای متعدد قلعه**

دیگر ویژگی مهم این قلعه حفظ جان و مراقبت از ساکنان در حوادث دهشتناکی چون جنگ و غارت بود. به دلیل پیاده‌سازی تدابیر امنیتی مختلف، دسترسی به این مکان به آسانی آنچه امروز شاهدش هستیم نبوده است، زیرا در نخستین خط امنیتی این مکان دیوارهای مستحکم و نسبتاً مرتفعی وجود دارد که عملاً هر گونه ورود و خروج به این مکان غیر از دروازه اصلی را ناممکن می‌کند، افزون بر اینکه دورتادور قلعه سر یزد خندق‌هایی به عمق ۵ تا ۶ متری حفر شده که دسترسی به خود دیوار را نیز دشوار می‌کرده و در صورت نیاز مانند حمله دشمنان مملو از آب می‌شده است.

■ **دروازه اصلی**

در خط بعدی دفاعی و در دومین لایه از دیوارهای قلعه دژهای متعددی تعبیه شده‌اند که می‌توانستند در اموری چون پاسبانی، تیراندازی، خبررسانی و... یاری‌رسان باشند. در آخرین ترفند دفاعی قلعه سر یزد یک دروازه اصلی و یک درب پشتیبان وجود دارد که درب اصلی به وسیله طناب و قرقره باز و بسته شده و در صورت حمله به این مکان و شکسته شدن آن، درب دوم و پشتیبان بسته می‌شده است.

توقف ورود گردشگران خارجی، کاهش سفرهای داخلی و خشکسالی، اقامتگاه‌های بومی را به چالش کشیده است

داغ رکود بر تن اقامتگاه‌های بوم‌گردی در فصل مسافرت‌های تابستانی

اعظم طیرانی | در حالی که فصل تابستان با سفرهای تابستانی گره‌خورده است اما خبرهای خوبی از وضعیت اقتصادی اقامتگاه‌ها به ویژه در حوزه بوم‌گردی‌ها به گوش نمی‌رسد.

برخلاف اینکه تصور می‌شود در فصل تابستان باید روزهای شلوغی را در اقامتگاه‌های بوم‌گردی شاهد باشیم اما بررسی‌های انجام شده حکایت از رکود اقتصادی در این نوع اقامتگاه‌ها دارد. استان یزد که به عنوان یکی از قطب‌های اصلی گردشگری بوم‌محور در کشور همواره در طول سال با سیل مسافران داخلی و خارجی روبه‌رو بوده اما رئیس انجمن بوم‌گردی این استان از وضعیت اقامتگاه‌های بوم‌گردی ابراز نگرانی می‌کند و خواستار اقدام‌های فوری برای نجات این بخش از صنعت گردشگری شده است. بنا بر گفته کارشناسان حوزه گردشگری انتظار می‌رفت پس از پایان جنگ ۱۲ روزه با موج جدیدی از سفرهای داخلی روبه‌رو شویم اما در عمل به جز استان‌های شمالی در سایر استان‌ها بسیاری از این اقامتگاه‌ها بدون مشتری روزگار خود را سپری می‌کنند و آینده این صنعت برای بسیاری از مسئولان به دغدغه تبدیل شده است.

■ **دلایل رکود**

بنا بر گفته میثم پیری، رئیس انجمن بوم‌گردی استان یزد توقف ورود گردشگران خارجی، کاهش سفرهای داخلی و ادامه خشکسالی به افت شدید درآمد این اقامتگاه‌ها منجر شده است و نبود برنامه حمایتی می‌تواند منجر به تعطیلی دائمی آن‌ها شود. او همچنین راهکارهایی همچون تعویق بازپرداخت وام‌ها، بخشودگی مالیاتی، یارانه انرژی و بسته‌های حمایتی خاص برای اقامتگاه‌های روستایی را پیشنهاد می‌کند و می‌افزاید: اقامتگاه‌های بوم‌گردی تنها محل اقامت نیستند، بلکه بخشی از میراث زنده ایران محسوب می‌شوند که در صورت بی‌توجهی، آسیب جدی به حافظه فرهنگی و اجتماعی کشور وارد خواهد شد.

■ **رقابت نابرابر با بوم‌گردی‌ها**

رئیس جامعه انجمن‌های حرفه‌ای اقامتگاه‌های بوم‌گردی ایران در خصوص استقبال اندک از بوم‌گردی‌ها در گفت‌وگو با قدس اذعان می‌کند: یکی از مراکزی که به دلیل ارزانی از گذشته تاکنون و به ویژه در شرایط اقتصادی حال حاضر مورد استقبال مسافران قرار دارد اسکان در مدارس آموزش و پرورش است که به اقامتگاه‌های بوم‌گردی آسیب می‌زند.

یاور عبیری به ما می‌گوید: با اسکان مسافران فرهنگی در این مدارس مخالفتی نداریم اما مشکل آنجاست که مسافران غیرفرهنگی نیز در فصول مسافرتی در این اماکن مورد اسکان قرار می‌گیرند که این موضوع مورد اشکال است و به بوم‌گردی‌ها آسیب وارد می‌کند. وی ادامه می‌دهد: تمامی مراکز اقامت فعال در زمینه گردشگری از هتل‌ها و بوم‌گردی‌ها گرفته تا مجتمع‌های بین‌راهی دارای مجوز هستند و از وزارت میراث تبعیت می‌کنند. بنابراین اولویت پذیرش مسافر به ویژه در تعطیلات نوروز با مراکز اقامتی رسمی است و در صورت اضطرار مدارس و سالن‌های ورزشی می‌توانند به مسافران اقامت دهند یعنی تا حد امکان آموزش و پرورش نباید پذیرش مسافر غیرفرهنگی داشته باشد در حالی که ما همیشه در ایام نوروز و تعطیلات تابستان با این مشکل مواجه هستیم و متأسفانه آموزش و پرورش از قانون تمکین نمی‌کند و همواره مدعی است فقط به فرهنگیان اسکان می‌دهد در حالی که این موضوع صحت ندارد.

■ **ضرورت جلوگیری از فعالیت غیرمجازها**

وی با بیان اینکه در یکی دو سال اخیر هیئت‌های مذهبی نیز در بعضی از شهرستان‌ها بدون رعایت ایجاد حریم برای مسافران، اسکان می‌گرفتند در حالی که کارشان کاملاً غیرقانونی بوده و طبق قانون حق ورود به این حوزه را نداشتند، یادآور می‌شود: متأسفانه اکنون خانه‌های اقامتی غیرمجاز قارچ‌گونه در مناطق مختلف کشور رشد کرده‌اند و از آنجا که این خانه‌ها تابع هیچ گونه مقرراتی نیستند بی‌بند و باری‌های متعددی در آن‌ها اتفاق می‌افتد که متأسفانه فعالیت آن‌ها به اسم بوم‌گردی‌ها تمام می‌شود، این در حالی است که همکاران ما برای تأسیس بوم‌گردی‌ها افزون بر سرمایه‌گذاری و گرفتن مجوز، ملزم به رعایت قوانین و دستورالعمل‌های متعددی هستند و باید بیمه، مالیات و عوارض نیز پرداخت کنند. عبیری متذکر می‌شود: بنابراین شایسته است دولتی‌ها یا حتی دستگاه قضا به این مسئله ورود و مراکز اقامتی غیرمجاز را ساماندهی کنند؛ چراکه اگر وضعیت فعلی ادامه یابد همکاران ما دلسرد می‌شوند و آینده روشنی نمی‌توان برای این صنعت متصور شد.

■ **راهکار چیست؟**

رئیس جامعه انجمن‌های حرفه‌ای اقامتگاه‌های بوم‌گردی ایران در پاسخ به این پرسش که برای خروج از این رکود چه تمهیداتی باید اندیشید، اظهار می‌کند: با حمایت وزارت میراث فرهنگی می‌توان صدور کارت‌های رفاهی سفر و استفاده تخفیفی از اقامتگاه‌های بوم‌گردی را به مرحله اجرا گذاشت و به گونه‌ای برای برون‌رفت اقامتگاه‌های بوم‌گردی از شرایط فعلی، تحریک تقاضا ایجاد کرد. وی ارائه بسته‌های تخفیفی و برگزاری رویدادها و جشنواره‌ها را برای معرفی روستاهای گردشگری هدف در این زمینه بسیار تأثیرگذار می‌داند و می‌گوید: اکنون در شرایطی هستیم که مردم تمایل دارند از شهرها و خانه‌هایشان بیرون بیایند؛ اما تحقق این امر نیازمند یک محرک است.

■ **تغییر سبک گردشگری**

در سال‌های اخیر بسیاری از خانواده‌های ایرانی به دلیل گرانی و افزایش قیمت‌ها سفر با قطار را جایگزین هواپیما و اقامت در بوم‌گردی‌ها را جایگزین اسکان در هتل‌های لوکس کرده‌اند که بنا بر اظهار نظر کارشناسان این تغییر رفتار در مدل سفر را می‌توان به کاهش قدرت خرید و فشارهای اقتصادی ربط داد چون بسیاری از مردم دیگر توان پرداخت هزینه‌های سنگین سفرهای هوایی و اقامت در هتل‌های چند ستاره را ندارند، از همین رو به ناچار سراغ گزینه‌های ارزان‌تری مانند قطار و بوم‌گردی رفته‌اند. در این نگاه، رونق این نوع سفرها به نظر می‌رسد بیش از آنکه از علاقه و انتخاب آگاهانه باشد، ناشی از اجبار مالی و نشانه‌ای از رکود بوده و شواهدی مانند افزایش قیمت بلیت هواپیما و کاهش رزرو هتل‌های لوکس خودگواه این مدعاست. به نظر می‌رسد در سال جدید با افزایش قیمت‌ها باز هم شاهد تغییر این مدل باشیم و سفر با قطار و اقامت در بوم‌گردی‌ها به مدل سفر با خودرو و اقامت در مراکز مذهبی و یا آموزش پرورش شیب بیشتری داشته باشد و حتی بوم‌گردی‌ها نیز از دایره انتخاب اقشار متوسط جامعه حذف شود!

گزارش

ورود شرکت‌های تعاونی صیادی به حوزه گردشگری و پرورش ماهیان خاویاری

گیلان | مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان از برنامه‌ریزی برای استفاده چندمنظوره از پره‌های صیادی استان با پرداخت تسهیلات تبصره ۱۵ خبر داد و گفت: در این راستا سه پره دارای سند مالکیت به صورت آزمایشی فعالیت چندمنظوره‌ای را در حوزه گردشگری و پرورش ماهیان خاویاری در اراضی ساحلی آغاز می‌کنند.

علی لقمانی اظهار کرد: با توجه به روند کاهشی صید از دریا ضرورت بهره‌برداری اقتصادی‌تر از ظرفیت تعاونی‌های پره صیادی مورد تأکید است تا با مشارکت و سرمایه‌گذاری تعاونی‌های پرورش ماهیان خاویاری و تعاونی‌های توسعه و عمران؛ تعاونی‌های پره صیادی بتوانند در زمینه‌های گردشگری و اقتصاد دریامحور هم فعال شوند.

وی اضافه کرد: تعدادی از شرکت‌های تعاونی پره صیادی دارای اسکله، قایق‌های تفریحی و... هستند که با پایان فصل صید، در حوزه گردشگری هم فعالیت کرده و پاسخگوی معدود مراجعات گردشگران به این شرکت‌ها هستند اما می‌توان از ظرفیت پره‌های صیادی استان برای توسعه فعالیت‌های اقتصادی دریامحور به نحو مطلوبی بهره گرفت. لقمانی تأکید کرد: شرکت‌های تعاونی توسعه عمران با انعقاد قرارداد با شرکت‌های تعاونی پره صیادی می‌توانند در حوزه پرورش ماهیان خاویاری سرمایه‌گذاری کنند.

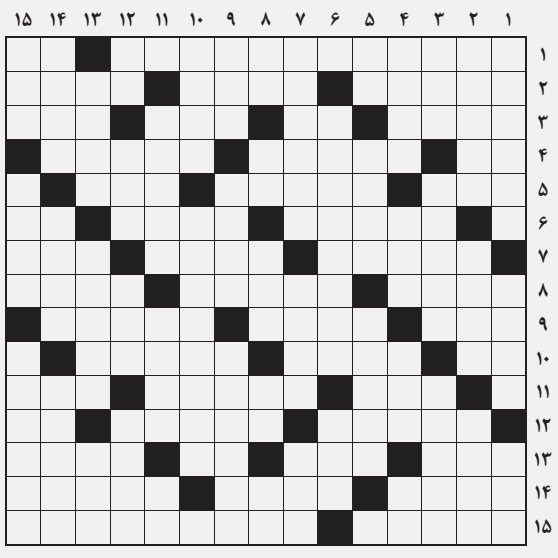
وی عمده مشکل تعاونی‌های پره صیادی برای دریافت تسهیلات را نبود سند مالکیت برای تضمین‌های بانکی عنوان کرد و به ایرنا گفت: تعاونی‌های پره اگر بخواهند از جایگاه خود چندمنظوره استفاده کنند در صورت فراهم کردن تضمین‌های بانکی مورد نیاز می‌توانند از تسهیلات تبصره ۱۵ (تسهیلات تکمیلی و اشتغال) بهره‌مند شوند. این مسئول با بیان اینکه می‌توان از ظرفیت ۸۰ هزار عضو کانون بازنشستگان تأمین اجتماعی استان برای توسعه گردشگری دریایی بهره گرفت، ادامه داد: در این راستا می‌توان با هماهنگی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، استانداری و بانک‌های عامل؛ تعاونی‌های چندمنظوره تولیدی و توزیعی تشکیل داد و مجتمع بزرگ تفریحات دریایی ایجاد کرد.

لقمانی افزود: بانک‌های عامل به ازای هر نفر از اعضای این کانون ۱۰۰ میلیون ریال وام قرض‌الحسنه پرداخت می‌کنند که این مبلغ طبق تعهد اخذ شده از سوی اعضا به حساب تعاونی‌ها واریز می‌شود و سرمایه تجمیع شده صرف ساخت و راه‌اندازی مجتمع‌های ورزشی و تفریحی و رستوران‌های دریایی خواهد شد.

به گفته وی استان گیلان حدود ۴۶ شرکت تعاونی پره صیادی با بیش از ۴ هزار عضو فعال دارد.

جدول ۹۲۴۰

طراح جدول: محمدرضا علی‌زاده
zadehalireza@gmail.com



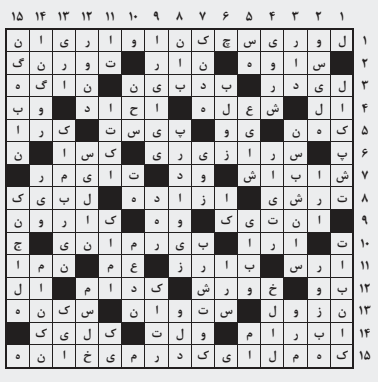
■ **افقی:**

۱. ستون‌هایی از مواد معدنی که از کف غار بالا آمده‌اند - ضمیر اتحاد ۲. ریشه‌داری - فیلسوف فرانسوی قرن ۱۹ - جذب‌کننده ۳. بازرگان - مادر عرب - خون‌بها - پرنده آش‌سردکن ۴. مجازات شرعی - از وسایل گرمایشی منزل - جیوه ۵. سربه‌راه - دستار - بااهمیت ۶. شهری در ایالت ژنو سوئیس - شهری در آذربایجان‌شرقی - حرف فاصله ۷. بیچاره - آهنگر انقلابی ایران باستان - سلطان جنگل ۸. پارچه‌ای ابریشمی - پارچه یا فرش کهنه و پوسیده - خراب ۹. گاز ضدعفونی - مرزها - جاهل ۱۰. سودای ناله - قرض و دین - فواق ۱۱. بخشش و کرم - خوراکی‌های ساخته شده از کاکائو - قاتل جنگل ۱۲. شترمرغ آمریکایی - «گریختن» + «پشت‌سر» - حرف انتخاب ۱۳. مرموز - سخنان بیهوده - صوت ندا - ریزه ۱۴. ابزار انتقال مایعات - استطاعت مالی - همصدا ۱۵. ویران‌شده - درجه‌ای در گذشته بالاتر از سرتیپ

■ **عمودی:**

۱. خودکشی - چاقوساز - برادر تور و ایرج در شاهنامه ۲. جانماز - ابزارکار بنا - امپراتور دیوانه رم باستان ۳. افسر - چلچراغ - زن و فرزند ۴. اسبی با نقطه‌های ریز - پایه - حفره تحتانی قلب - سر فوتبالی ۵. لنگه در - هوو - رکورددار تمام رده‌های سنی پرتاب دیسک کشورمان ۶. خالق - مخترع ماشین‌بخار ۷. حمام - قوم و فامیل - ظاهر ساختمان ۸. سه‌کیلوگرم - عامل انتقال وراثت - صفت سرعت حلزون - آب ناشنوا - اندک ۹. خاطر - ساز کوبه‌ای بومی مناطق جنوبی کشورمان - آرایشگاه ۱۰. رشته ورزشی راجرفدرر - بررسی، تحلیل و شناخت پدیده‌های روحی ۱۱. جلال و جبروت - لایه درونی لباس - کلاه انگلیسی ۱۲. دندان سوهان - گهواره - زاپاس - ابرودرهم کشیده ۱۳. ایالتی در هندوستان - مانندی - دست‌آموز ۱۴. ذوب‌شده - دیگ دهان‌گشاد - لاعلاج ۱۵. مادر باران - تکیه کلام مؤمن - شهری در استان مرکزی که تغییریافته نام آتشدان است

حل جدول شماره قبل



رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

شنبه ۱۱ مرداد ۱۴۰۴ ■ ۸ صفر ۱۴۴۷
۲ آگوست ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۰۷ ■ ویژه‌نامه ۱۲۳۵

مرحوم آیت‌الله مشکینی

گناه چه بر سر ما می‌آورد؟

۴

رئیس فرهنگستان زبان و ادب فارسی در دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع):

زبان فارسی، اسلام را در شرق گسترش داد

۲

برپایی موکب اربعینی کفشداران امام رضا علیه‌السلام در کاظمین

۲

تأکید تولیت آستان قدس رضوی در جمع استادان دانشگاه عالی دفاع ملی

حضور علمی در جوار امام رضا علیه‌السلام فرصتی برای تعالی معرفتی و تربیتی است

۲

عکس رضوی - محمدجواد مشهدی

سومین دوره مدرسه تابستانی «دارالعلم» در حرم مطهر رضوی پایان یافت

هم‌افزایی نهادهای علمی در پرتو خورشید عالم آل‌محمد علیهم‌السلام

آیین پایانی سومین دوره مدرسه تابستانی با مشارکت آستان قدس رضوی، حوزه علمیه خراسان و دانشگاه علوم اسلامی رضوی با حضور آیت‌الله احمد مروی، تولیت آستان قدس رضوی به همت سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی در مدرسه دودر حرم مطهر رضوی برگزار شد. این مراسم با حضور آیت‌الله احمد مروی؛ تولیت معزز آستان قدس رضوی، آیت‌الله محمدمهدی شب‌زنده‌دار؛ دبیر شورای عالی حوزه‌های علمیه کشور و عضو مجمع مشورتی فقهی شورای نگهبان، حجت‌الاسلام والمسلمین علی خیاط؛ مدیر حوزه علمیه خراسان، دکتر عبدالحمید طالبی؛ رئیس سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی و جمعی از طلاب و دانشجویان علوم دینی برگزار شد...

۴

مروری بر فضای نزول سوره علق و آنچه به ما می‌آموزد

آغاز و پایان به نام او است

به او گفت بخوان اما خب او خواندن نمی‌دانست؛ اما ندا تکرار شد... اقراء! برایش سخت بود اما دل قوی کرد و خواند و از آن لحظه، هستی رنگ دیگری گرفت. در لحظه‌ای که جبرئیل به پیامبر اکرم(ص) اعلام کرد بخوان؛ میان آن دو چه گذشت و بر پیامبر ما که درود خداوند بر او و خاندان پاکش باد چه حالاتی گذشت؟ صحبت از حالات و اوصاف پیامبر اکرم(ص) در هر لحظه‌ای از زندگی مبارکش جذاب است اما مرور نخستین لحظات وحی و نزول سوره علق بر بلندای کوه‌ها در دل تاریکی‌های جاهلیت اعراب برای همه ما جذابیت دارد. کسب آگاهی در مورد حال و هوا و فضای نزول سوره‌های قرآن کریم مقصود ما در این فرصت است. مفسران قرآن برای فهم بهتر ما از آیات و سوره‌ها و کل قرآن کریم تلاش‌های زیادی کرده و دست به تألیف آثاری متعدد زده‌اند. ما در این ستون با نگاه از روی دست آیت‌الله العظمی جوادی آملی و تفسیر تسنیم و همچنین نکات مفسران دیگر سعی می‌کنیم به فهم عمیق‌تری از سوره‌ها و آیات قرآن برسیم.

سوره «علق» یا «اِقرا» نود و ششمین سوره در قرآن کریم است و در جزء سی‌ام قرار دارد. عموم مفسران پنج آیه ابتدایی این سوره را نخستین آیات نازل شده بر پیامبر اسلام(ص) دانسته‌اند. خداوند در این سوره به پیامبرش(ص) فرمان خواندن می‌دهد که به گفته مفسران، منظور قرائت قرآن است نه مطلق قرائت. اما این نخستین وحی در چه فضایی شکل گرفته و چگونه بوده است؟

تجربه روحانی نزول وحی تجربه‌ای دور از ذهن نیست؛ خداوند متعال برای همه انواع موجودات ارتباط با القای الهی و وحی را لطف کرده است، یکی به صورت تشریعی و دیگری به صورت تکوینی. وحی بر انسان کامل و پیامبران در سابقه تاریخی پیش از حضرت محمد(ص) وجود داشته است...

۳

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

۱-برابررای شماره ۱۴۰۴/۳۵۱۴وکلاسه ۵۷۴۷۵۰۴۱۴۱۶۰۶۴۰۰۸۲۸۳۵۱۵۵۴خانم مروارید رنج کش فرزند عبدالعلی درشششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی بمساحت۹۸۷۹/۵۷ مترمربع از پلاک ۱۸اصلی حوزه ثبت ملک شیروان ازمحل مالکیت عبدالعلی رنجکش (تصمیم اعضا هیئت)

۲- برابررای شماره ۱۴۰۴/۲۹۰۶وکلاسه ۵۷۴۵۲۸۴۱۴۱۳۳۲۴۰۰۸۲۸۳۴۸۶۲۶خانم مهین حق شناس حسین آباد فرزند براتعلی درشششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی بمساحت۳۴۰۶/۳۴ مترمربع از پلاک ۱۸اصلی حوزه ثبت ملک شیروان ازمحل مالکیت قربانعلی نسکی (تصمیم اعضا هیئت)

۳- برابررای شماره ۱۴۰۴/۳۶۸۰وکلاسه ۵۷۴۷۸۴۱۴۱۶۰۰۴۰۰۸۲۸۶۲۸۶۰۲آقای بابامحمد حسینی فرزند محمد درشششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی بمساحت۵۲۶۶/۲ مترمربع از پلاک ۱۸اصلی حوزه ثبت ملک شیروان ازمحل مالکیت محمدمحمدی برابرسندصلح (تصمیم اعضا هیئت)

۴- برابررای شماره ۱۴۰۴/۳۴۹۸وکلاسه ۵۷۴۳۸۸۴۱۴۰۵۲۷۴۰۰۸۲۹۸۹۵۷۱۱آقای بهمن حسینی فرزند بابامحمد درشششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی بمساحت۲۷۳۷/۴۳ مترمربع از پلاک ۱۸اصلی حوزه ثبت ملک شیروان برابر سندصلح ازمحل مالکیت حسینعلی دلبری (تصمیم اعضا هیئت)

۵- برابررای شماره ۱۴۰۴/۳۵۰۷وکلاسه ۵۷۴۵۴۶۴۱۴۱۳۱۴۴۰۰۸۲۹۵۹۱۰۶آقای رمضانعلی محمدی حسین آباد فرزند محمد درشششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی بمساحت۴۴۲۳/۷۲ مترمربع از پلاک ۱۸اصلی حوزه ثبت ملک شیروان برابر سندصلح ازمحل مالکیت محمدمحمدی (تصمیم اعضا هیئت)

به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

آ-۱۴۰۴۰۷۲۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۲۶

محمدزارعی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۴۲۴۶ مورخ ۰۹/ ۰۳/ ۱۴۰۴ هیات اول/ متقاضی جمشید افشاری به شناسنامه شماره ۶۲۹۸ کدملی ۱۲۰۹۰۵۳۲۱۷ صادره فرزند لطف اله نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۶ متر مربع پلاک شماره ۱۹۴ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادي مع الواسطه از مالکیت نعمت الله عابدینی سند ۱۹۴۳۵-۱۳۵۲/۰۲/۰۸ دفتر ۸۲ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۲۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۱/ ۰۵/ ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۶/ ۰۵/ ۱۴۰۴

توضیحات :

جهت بررسی کارشناس تحویل ارباب رجوع ۹/ ۱۰/ ۱۴۰۳

حسین زمانی علویجه

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۷۵۹ مورخ ۱۸/ ۰۹/ ۱۴۰۳ هیات اول/ متقاضی خانم طاهره ولیک نهر خلجی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۱/۲۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۸ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۸۱۳ مورخ ۱۹/ ۰۹/ ۱۴۰۳ متقاضی آقای ذبیح اله افخمی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۱٫۲۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۸ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه مالک رسمی حسن نجفی زاده به موجب تقسیم نامه شماره ۱۷۰۱ مورخ ۲۶/ ۱۲/ ۱۴۰۱ دفتر خانه ۸۶ اصفهان که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۲۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۱/ ۰۵/ ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۶/ ۰۵/ ۱۴۰۴

حسین زمانی علویجه

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر ۳ گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص با اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۸۱۸ مورخ ۰۳/ ۰۳/ ۱۴۰۴ بتول جعفری کیچی ئی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۲۵۱۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۲۴۶۷۴۱۷ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۲۶۱۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۶۱/۹۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی .

آ-۱۴۰۴۰۷۲۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۱/ ۰۵/ ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۶/ ۰۵/ ۱۴۰۴

مهدی صادقی وصفی

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۵۴۷۸ مورخ ۲۶/ ۰۳/ ۱۴۰۴ هیات سوم آقای محمود شکوهی موسی آبادی به شناسنامه شماره ۱۲۲۵ کدملی ۱۲۸۷۷۳۲۳۱۳ صادره فرزند محمد جعفر نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۱/۵۵ متر مربع از پلاک شماره ۸۸/ ۱۴۹۱۵ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مالک رسمی شیخ علی نقی نجفی زاده به موجب سند ۱۷۰۱ مورخ ۲۶/ ۱۲/ ۴۱ دفتر ۸۶ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند.). لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۴۰۷۲۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۱/ ۰۵/ ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۶/ ۰۵/ ۱۴۰۴

حسین زمانی علویجه

رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر ۳

گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۵۲۵۰ مورخ ۱۸/ ۰۳/ ۱۴۰۴ رضا شاه دلی خوراسگانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۲۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۷۴۱۴۰ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین (با کاربری زراعی - باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۶ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۰۰/۸۲ متر مربع خریداری طی سند رسمی .

آ-۱۴۰۴۰۷۲۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۱/ ۰۵/ ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۶/ ۰۵/ ۱۴۰۴

مهدی صادقی وصفی

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه) شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۰۴۳ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۰۸۲۹ (بایگانی ۱۴۰۳۰۰۰۴۳) له ندا محمد قلی زاده کوچه فرزند عباسعلی به شماره ملی ۰۸۷۲۴۵۵۳۵۱ به موجب سند ازدواج شماره ۸۱۷۱ - ۱۳۸۳،۰۹،۲۱ در قبال تعداد ۱۵۰ عدد سکه تمام بهار آزادی به انضمام حقوق دولتی علیه حامد خانی فرزند علی به شماره ملی ۰۹۳۰۸۳۲۵۱۵ اجرائیه صادر و اجرائیه در مورخه ۱۴۰۳،۰۲،۱۰ ابلاغ و سپس به درخواست بستانکار تمامت یک دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی شماره ۲۵۰۴ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۰۶ مشهد دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۳۸۵۲۱۰ سری ب سال ۹۹ ثبت و بازداشت گردید.

برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری پلاک ثبتی شماره ۲۵۰۴ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۶ مشهد به ادرس طرقبه خیابان امام خمینی ۵ پلاک ۸۵ به مساحت کل ۲۵۴ متر مربع که مقدار مساحت حدود ۳۵ متر مربع آن اعیان یکباب مغازه است و بقیه یک قطعه محوطه می باشد که با دیوار کشی و نصب درب محصور گردیده است پلاک ثبتی با ملک مورد نظر انطباق دارد دارای امتیاز آب و برق و گاز مغازه در تصرف غیر میباشد ششدانگ پلاک ثبتی فوق به مبل ۷۳،۶۶۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و یک دانگ مشاع از ششدانگ به مبلغ ۱۲،۲۷۶،۶۶۶،۶۶۶ ریال (دوازده میلیارد و دویست و هفتاد و شش میلیون و ششصد و شصت و شش هزار و ششصد و شصت و شش) ریال ارزیابی و قطعیت یافت.

مشخصات ملک : یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۵۰۴ فرعی از ۱۰ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۸B فرعی از اصلی مذکور ،بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز استان خراسان رضوی به مساحت ۲۵۴ متر مربع، به حدود شمالا: پی است بطول ۱۰ ده متر به خیابان احداثی شرقا: پی به پی بطول ۲۵،۸۰ بیست و پنج متر و هشتاد سانتیمتر به شماره دو هزار و پانصد و سه فرعی جنوبا: پی مشترک بطول ۱۰،۵۰ ده متر و پنجاه سانتیمتر به هاجر شماره یک ،هزار و دویست و نود و سه فرعی غربا: پی به پی بطول ۲۵ بیست و پنج متر به شماره دو هزار و پانصد و پنج فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت حامد / خانی فرزند علی شماره شناسنامه ۸۵۸۹۳ تاریخ تولد ۱۳۵۷،۰۶،۲۹ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۳۰۸۳۲۵۱۵ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۶۴۱۸ تاریخ ۱۳۹۹،۱۰،۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۱ شهر طرقبه استان خراسان رضوی، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۸۵۲۱۰ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۷۵۴ ثبت گردیده است. لذا مزایده تمامت یکدانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه ۱۴۰۴،۰۵،۲۵ از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده به مبلغ ۱۲،۲۷۶،۶۶۶،۶۶۶ ریال (دوازده میلیارد و دویست و هفتادوشش میلیون و ششصد وشش هزار و ششصد و شصت و شش ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد با توجه به مشاعی بودن ملک این اداره تکلیفی جهت تحویل ملک ندارد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.م الف ۱۴۰۴،۵۸۹

آ-۱۴۰۴۰۷۲۸۱

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک حسب درخواست مستند به ماده ۶۱ آئین نامه قانون ثبت تحدید حدود املاک زیر انجام خواهد گرفت.

پلاک ۵۷ اصلی اراضی نقاب بخش سه قوچان

۲۲۸ فرعی آقای موقوفه خان بابا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۴۴،۵۲ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۳

۲۲۹ فرعی آقای موقوفه خان بابا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۵،۰۱ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۳

۲۳۰ فرعی آقای موقوفه خان بابا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۴،۳۹ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۳

۲۳۱ فرعی آقای موقوفه خان بابا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸۸،۶۶ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۳

۲۳۲ فرعی آقای موقوفه خان بابا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۲۴،۶۷ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۳

۲۳۳ فرعی آقای موقوفه خان بابا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۶۷،۳۷ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۳

۲۳۴ فرعی آقای موقوفه خان بابا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۴۲،۶۸ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۳

پلاک ۸۵ اصلی اراضی دند نقاب بخش سه قوچان

۱۱۷ فرعی آقای موقوفه کربلائی سید قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۷۸،۶۳ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۴

۱۱۸ فرعی آقای موقوفه کربلائی سید قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۲۸،۹۱ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۴

۱۱۹ فرعی آقای موقوفه کربلائی سید قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۴۱۱،۴۰ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۴

۱۲۰ فرعی آقای موقوفه کربلائی سید قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۳۶،۹۰ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۴

۱۲۱ فرعی آقای موقوفه کربلائی سید قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۰۱،۹۱ متر مربع مورخه۱۴۰۴،۰۶،۰۴

۱۲۲ فرعی آقای موقوفه کربلائی سید قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۲۸،۷۸ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۴

۱۲۳ فرعی آقای موقوفه کربلائی سید قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۱۱،۶۳ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۴

۱۲۴ فرعی آقای موقوفه کربلائی سید قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۴۵۸،۶۶ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۴

۱۲۵ فرعی آقای موقوفه کربلائی سید قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۹۹،۹۶ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۴

۱۲۶ فرعی آقای موقوفه کربلائی سید قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۵۹،۵۰ متر مربع مورخه۱۴۰۴،۰۶،۰۴

پلاک ۱۶۱ اصلی اراضی چری بخش سه قوچان

۱۴۰۴ فرعی آقای نویان رضائی فرزند مهدی و ابوالفضل و علی رضائی فرزند حمزه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۸۶،۷۷ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۵

۱۴۰۵ فرعی آقای نویان رضائی فرزند مهدی و ابوالفضل و علی رضائی فرزند حمزه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۱۲،۵۹ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۵

۱۴۰۶ فرعی آقای نویان رضائی فرزند مهدی و ابوالفضل و علی رضائی فرزند حمزه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۱۹ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۵

۱۴۰۷ فرعی آقای نویان رضائی فرزند مهدی و ابوالفضل و علی رضائی فرزند حمزه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۸۵،۶۸ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۵

۱۴۰۸ فرعی آقای نویان رضائی فرزند مهدی و ابوالفضل و علی رضائی فرزند حمزه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۵۰۷ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۵

پلاک ۲۶۷ اصلی پاکتل چری بخش سه قوچان

۳۹ فرعی آقای ایمان قانعی فرزند رضا ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۱،۳۵ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۸

۴۰ فرعی آقای ایمان قانعی فرزند رضا ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۲،۴۵ متر مربع مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۸

لذا به موجب این آگهی و ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان و مجاورین پلاکهای فوق الذکر اخطار می گردد در ساعت ۱۰ الی ۱۲ صبح روز مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت املاک آگهی با حدود اظهار شده که از طرف مجاورین معرفی می شوند تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نباشند. مطابق ماده ۲۰ فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته می شود و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و همچنین ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت می تواند خود یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست را از دادگاه ارائه و اداره ثبت بدون توجه اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد .

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۰۵،۱۱

آ-۱۴۰۴۰۷۲۸۰

محمد اسماعیل فرهمند

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فاروج

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم سمیرا کلاته عربی فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۷۰۹۲ و شماره ملی ۰۸۳۹۸۰۲۶۲۲ برابر وکالت نامه شماره ۹۹۱۵-۱۴۰۴/۳/۲۷ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۳ فیروز کوه از سوی محمد براری فرزند عباسقلی به شماره شناسنامه ۲۲۱ و شماره ملی ۲۰۶۱۴۳۹۳۰۶ صادره بابل و به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۷ شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ یک واحد تجاری بشماره پلاک ۱۳۸ فرعی مفروز و مجزی شده ۱ از ۸۴۲ اصلی واقع در قطعه ۱ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان پاساژ پارسا که متعلق به موکل ایشان می باشد. بعلت جابه جای مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۵۰۶۵۰۶ سری الف ۹۶ املاک الکترونیک شماره ۱۳۹۶۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۴۸۴۱ به نام موکل نامبرده صادر و تسلیم گردیده است. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

آ-۱۴۰۴۰۷۲۸۴

تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

محمدزارعی - رئیس ثبت اسناد املاک شیروان

برپایی موکب اربعینی کفشداران امام رضا(ع) در کاظمین

جعفر خیرزاده، رئیس کشیک کفشداران حرم مطهر رضوی در گفت‌وگو با خبرنگار آستان‌نیوز گفت: امسال نیز همانند سال‌های گذشته، با فرا رسیدن ایام پرفیض و معنوی اربعین حسینی، موکب امام رضا(ع) با حضور خادمان کفشدار آستان قدس رضوی در شهر مقدس کاظمین، پذیرای زائران سیدالشهدا(ع) خواهند بود.

وی با اشاره به جزئیات این خدمت‌رسانی، افزود: این موکب از ۱۵مرداد به مدت ۱۰ روز در صحن باب‌علی(ع) کاظمین دایر خواهد شد و خادمان رضوی همچون سال‌های گذشته با تمام توان، خدمت‌رسان زائران حضرت اباعبدالله(ع) خواهند بود.

به گفته خیرزاده، در این موکب، روزانه بیش از ۲هزار وعده صبحانه و ۶هزار وعده ناهار و شام همراه با توزیع نان ارائه می‌شود تا زائران از راه رسیده، طعم محبت رضوی را در کنار گرمای خدمت حسینی بچشند.

وی با بیان اینکه امسال ۵۰ نیروی آقا در بخش طبخ غذا، توزیع و پذیرایی و تعدادی نیروی افتخاری خانم در بخش طبخ نان، افتخار همراهی و خدمت‌رسانی را دارند، افزود: موکب کفشداران امسال نیز جلوه‌ای باشکوه از پیوند خادمان رضوی با راهپیمایی میلیونی اربعین خواهد بود تا با هر خدمتی، دل‌های بی‌قرار عاشقان اباعبدالله الحسین(ع) را به خاندان عصمت و طهارت نزدیک‌تر کند.

خبر

تأکید تولیت آستان قدس رضوی در جمع استادان دانشگاه عالی دفاع ملی

حضور علمی در جوار امام رضا(ع) فرصتی برای تعالی معرفتی و تربیتی است

تولیت آستان قدس رضوی با بیان اینکه هر برنامه علمی و آموزشی در جوار بارگاه حضرت رضا(ع) از عنایات ویژه بهره‌مند است، گفت: هر فردی که خود را در معرض خورشید ولایت قرار دهد، از نور، گرما و برکت آن بهره‌مند خواهد شد.

به گزارش آستان‌نیوز، آیت‌الله احمد مروی در دیدار اساتید و اعضای هیئت علمی دانشگاه عالی دفاع ملی که در تالار ولایت حرم مطهر رضوی برگزار شد، ضمن خیرمقدم به میهمانان، این حضور را مایه برکت دانست و بیان کرد: برگزاری دوره‌های آموزشی در کنار مضجع شریف رضوی، موهبتی عظیم است که نباید از آن غافل شد.

وی با اشاره به نقل‌های تاریخی از بهره‌گیری دانشمندان بزرگ از حضور بر مزار بزرگان علمی، افزود: وقتی در کنار مرقد مطهر امام معصوم، ولی خدا و حجت الهی قرار می‌گیریم، قطعاً توفیقات علمی و معنوی مضاعفی شامل حالمان می‌شود.

آیت‌الله مروی با اشاره به وقایع اخیر منطقه‌ای و حماسه‌آفرینی نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران، این ایستادگی را نمونه‌ای درخشان از ایمان، اراده، توکل و فرماندهی هوشمندانه عنوان کرد و گفت: آنچه موجب شکست دشمن و حفظ امنیت کشور شد، اتکا به قدرت الهی، بصیرت دینی و فرماندهی یک فقیه بصیر و شجاع بود.

وی خاطرنشان کرد: نیروهای مسلح ما با وجود از دست دادن فرماندهان کلیدی، در کمترین زمان ممکن خود را بازسازی و دشمن را عقب راندند؛ این موفقیت تنها با تکیه بر ایمان، عزم راسخ و رهبری شجاع و بصیر ممکن بود.

تولیت آستان قدس رضوی عالِم به زمان بودن را یکی از اصول کلیدی موفقیت دانست و تأکید کرد: نظامیان ما باید با جدیدترین روش‌ها، تکنولوژی‌ها و دانش روز در حوزه‌های دفاعی و امنیتی آشنا باشند و همواره دشمن را رصد و وقایع را پیش‌بینی کنند.

وی با اشاره به روایت «العالِمُ بِزَمانِهِ لا تَهجُمُ عَلَیهِ اللَّوابِس» تصریح کرد: کسی که عالم به زمان باشد، نه تنها از پیشامدها شگفت‌زده نمی‌شود، بلکه با آمادگی کامل با تهدیدها روبه‌رو خواهد شد.

آیت‌الله مروی با بیان اینکه هم توکل و هم تحلیل لازم است، گفت: پیامبر اکرم(ص) در جنگ‌ها و بحران‌ها، نه‌تنها بر امدادهای الهی تکیه داشتند، بلکه شخصاً طراحی، تصمیم‌گیری و تحلیل نظامی می‌کردند. این الگو باید همواره در فرماندهی‌های ما مدنظر باشد.

در پایان این دیدار، آیت‌الله مروی با نقل خاطراتی از فرماندهان شهید و علمای مجاهد همچون شهید بروجردی و مرحوم آیت‌الله نائینی، بر نقش معنویت در کنار آمادگی علمی و نظامی تأکید کرد و افزود: نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران، امروز بازوان رهبر معظم انقلاب در حفظ عزت، امنیت و اقتدار ملت ایران‌اند.

رئیس فرهنگستان زبان و ادب فارسی در دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع):

زبان فارسی، اسلام را در شرق گسترش داد

رئیس فرهنگستان زبان و ادب فارسی در جمع استادان کشور ازبکستان بر ضرورت بازشناسی هویت فرهنگی و زبانی کشورهای حوزه خراسان بزرگ تأکید کرد.

به گزارش آستان‌نیوز، دکتر غلامعلی حدادعادل در نشستی مشترک با استادان ازبکستانی دوره بازآموزی زبان و ادبیات فارسی که با حضور دکتر عبدالحمید طالبی رئیس سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی و جمعی از مدیران دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) در این دانشگاه برگزار شد، گفت: در تمدن اسلامی، خراسان بزرگ بال شرقی تمدن اسلامی بود و محدوده وسیعی را تا بخارا و سمرقند در شمال شرق و از آن سو تا منطقه لاهور دربرمی‌گرفت.

■ **خراسان بزرگ؛ منطقه‌ای تمدنی و فرهنگی**

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی با اشاره به اینکه اگر اسلام در بغداد و دمشق به زبان عربی بیان می‌شد این امر در مرو، سمرقند، بخارا و نیشابور به زبان فارسی بود، تصریح کرد: من همیشه گفته‌ام وقتی اسلام به ایران رسید از اسب عربی پیاده شده و سوار بر اسب فارسی شد و گسترش اسلام از خراسان به طرف هند و به سمت شرق و چین با زبان فارسی صورت گرفت.

این چهره برجسته زبان و ادبیات فارسی ضمن ابراز خوشحالی از حضور در مشهد مقدس و جمع میهمانان ازبکستانی، به اهمیت تاریخی و فرهنگی منطقه خراسان بزرگ اشاره کرد و توضیح داد: خراسان بزرگ منطقه‌ای تمدنی و فرهنگی است که در قرون پنجم و ششم هجری، شهرهایی مانند بخارا و سمرقند نقش مرکزی در تمدن اسلامی ایفا می‌کردند و در کنار شهرهای بزرگ دیگر مانند مرو و نیشابور، هویت اسلامی منطقه را شکل می‌دادند.

وی افزود: این شهرها مرکز زبان و فرهنگ فارسی بودند و فارسی در آن‌ها زبان اصلی علوم و فرهنگ بود، به‌گونه‌ای که اسلام در این منطقه از طریق زبان فارسی گسترش یافته است.

■ **نقش زبان فارسی در توسعه تمدن اسلامی**

دکتر حداد عادل با اشاره به اهمیت نقش زبان فارسی در توسعه تمدن اسلامی، تأکید کرد: در زمان قدیم، کسانی که قصد داشتند در معارف اسلامی و دانش روز پیشرفت کنند، یا به بغداد و دمشق سفر می‌کردند یا به بخارا و سمرقند که در آن زمان مراکز بزرگ زبان فارسی و فرهنگ اسلامی بودند. رئیس بنیاد سعدی همچنین به تأثیرات سیاست‌های شوروی سابق بر هویت و حوزه‌های فرهنگی در کشورهای آسیای مرکزی اشاره کرد و گفت: ضرورت بازشناسی هویت فرهنگی و زبانی در کشورهای منطقه بسیار حائز اهمیت است.

این عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی ضمن ابراز امیدواری برای همکاری‌های فرهنگی و زبانی میان ایران و ازبکستان، بر اهمیت حفظ هویت فرهنگی و زبان فارسی در منطقه تأکید کرد.

■ **۳ مؤسسه مهم در حوزه زبان و ادبیات فارسی در ایران**

در ادامه، رئیس فرهنگستان زبان و ادب فارسی به معرفی سه مؤسسه مهم در حوزه زبان و ادبیات فارسی در ایران پرداخت و بیان کرد: فرهنگستان زبان و ادب فارسی، بنیاد سعدی و بنیاد دایره‌المعارف اسلامی ازجمله مراکز مهم و اصلی در حوزه زبان و ادبیات فارسی در کشور هستند. دکتر حدادعادل افزود: فرهنگستان زبان و ادب فارسی که در سال ۱۳۶۹ تأسیس شده، پس از چندین دوره فعالیت، اکنون بیش از ۳۵ سال است که در حال انجام وظایف خود است و نقش مهمی در حفظ و توسعه زبان و ادبیات فارسی دارد.

وی در مورد فعالیت‌ها و ساختارهای اصلی فرهنگستان زبان و ادب فارسی گفت: ریاست عالی این فرهنگستان با رئیس‌جمهور کشور است و هیئت امنایی متشکل از معاون اول رئیس‌جمهور و دیگر اعضا دارد. شورای اصلی فرهنگستان شامل ۲۵ استاد زبان و ادبیات فارسی است که به انتخاب دولت و با امضای رئیس‌جمهور منصوب می‌شوند. همچنین، امکان عضویت حداکثر ۱۰ نفر از غیرایرانیان که زبان مادری‌شان فارسی است، وجود دارد. وی اضافه کرد: در حال حاضر چند نفر از تاجیکستان و افغانستان عضو هستند و قرار است به‌زودی استادانی از ازبکستان نیز به این جمع افزوده شوند. علاوه بر این، اعضای وابسته و افتخاری از سراسر جهان نیز در حال توسعه هستند.

یادآور می‌شود، نخستین دوره تخصصی آموزشی فشرده بازآموزی زبان فارسی ویژه اساتید منتخب دانشگاه‌های کشور ازبکستان، با هدف ارتقای سطح دانش و مهارت‌های تدریس زبان فارسی در میان اساتید ازبکستانی و همچنین تعمیق تبادلات علمی و فرهنگی میان دو ملت دوست و هم‌زبان ۴ تا ۱۵ مرداد سال جاری در دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) در حال برگزاری است.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در بخش یازده ثبت آمل- دهستان هرازپی
۱- اصلی (قریه مصیبتان)
۷۹۷ فرعی خانم افتخار قلی زاده و آقای حسینعلی سالارپور هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی تراکم کم که کل عرصه آن موقوفه است به مساحت ۱۱۶.۶۰ متر مربع. خریداری شده بلاواسطه از محمود رضا زاده و مع الواسطه از جعفر بصیری و خدیجه مشتقی و مالک اداره اوقاف.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۱۹۶۴۰۲۵ آ-۱۴۰۴۰۶۴۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۴،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۵،۱۱
حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه علی آباد میر پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲،۲۸۴۸ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۲۶۸۷۱ پلاک ۳۲۲۵ فرعی آقای محمد تقی خدا کرمی فرزند محمد کرم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۹۸.۲۹ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای رشید ترکاشوند
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ .نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۱۹۶۷۲۳۹ آ-۱۴۰۴۰۶۴۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۴،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۵،۱۱
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ و برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۰۱۱۳۲۱ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۰۸ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای , خانم ربابه ایمانی فرزند نبی اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۵۶.۵۰ مترمربع به شماره پلاک ۴۲۳ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالده علیا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم ابراهیم زند محرز گردیده است
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی , سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۱۹۶۷۵۹۳ آ-۱۴۰۴۰۶۴۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۴،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۵،۱۱
عین اله تیموری رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۵۷- اصلی بخش ۱۸
آقای حبیب اله رضائی فرزند صالح نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۶.۱۳ متر مربع پرونده کلاسه (۱۷۸،۱۴۰۴)
املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۲۸- اصلی بخش ۹
آقای ابوذر عباسی اومالی فرزند عباس نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۴۸.۹۰ مترمربع پرونده کلاسه ۱۱۵۴،۱۴۰۳)
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از أخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض برثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۹۶۷۵۹۶ آ-۱۴۰۴۰۶۴۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۴،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۵،۱۱
امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۷۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا اصغری اومالی فرزند اسمعیل با کدملی ۴۹۹۹۹۲۹۲۴۴ در یک ۵ دانگ و ۲۴ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه بانضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۸۳.۳۴ متر مربع پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش ۹ ثبتی نکا خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۹۶۷۶۰۶ آ-۱۴۰۴۰۶۴۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۴،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۵،۱۱
امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۵۲- اصلی بخش ۱۸
رحیم شهباززاده فرزند محمد با کدملی ۱۵۳۳۵۱۳۱۲۰ و علی مردانی قره قیائی فرزند جبرئیل با کدملی ۱۵۳۱۷۲۱۵۲۴ هر کدام نسبت به ۳ سهم مشاع از ۶ سهم ۵ دانگ و ۳۰ سیر مشاع عرصه بانضمام ۳ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۶۸ متر مربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۶۳،۱۴۰۴)
املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۵۷- اصلی بخش ۱۸
سید تقی میر حمزه فرزند صادق با کدملی ۴۹۹۹۳۳۰۷۲۵ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۶۵۳.۵۰ متر مربع خریداری از مالک رسمی (پرونده کلاسه ۶۴،۱۴۰۴)
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از أخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۹۶۷۶۲۲ آ-۱۴۰۴۰۶۴۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۴،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۵،۱۱
امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۲۴- اصلی بخش ۹
آقای علی برزگر بادله فرزند حسین نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۰۱۰.۰۹ متر مربع (پرونده کلاسه ۷۰۰۷۷۱۴۰۵۷۹۷۳۹)
آقای علی برزگر بادله فرزند حسین نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۹۸۶.۳۶ متر مربع (پرونده کلاسه ۷۰۰۸۹۱۴۰۵۸۱۰)
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند شهرها منتشر تا میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از أخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض برثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۹۶۷۶۳۸ آ-۱۴۰۴۰۶۴۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۴،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۵،۱۱
امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۸۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم مراد علی انصاری فرزند احمد علی بشماره شناسنامه ۱۲۲۱ صادره از تهران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۱۰/۵۵ متر مربع از پلاک ۱۰۲ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی فیض آباد خریداری از مالک رسمی آقای صاحبعلی لطیفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۵) آ-۱۴۰۴۰۶۴۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱
رضا بیات - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۳۵۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۸هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل عاشوری فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۵۰۲۰۲۲۵۴۹۵ صادره از فامنین در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۸/۱۵ متر مربع از پلاک ۱۰۳ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی نگارخاتون خریداری از مالک رسمی آقای محمود عاشوری محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۸) آ-۱۴۰۴۰۶۴۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱
رضا بیات - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۱۳۰۴ مورخ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرانزلی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم نسرین قائم خواه فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه به مساحت ۱۷۸/۵۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۳/۶ و ۲۴/۴ اصلی بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی۷۶ از ۲۴ اصلی برای آن در نظر گرفته شده است محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراضی داشته باشد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت ،مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۲۷۶۵ آ-۱۴۰۴۰۶۴۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۱۱
رییس اداره ثبت اسناد و املاک انزلی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۰۴۷۱ مورخ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرانزلی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم رزا مومنی فرزند مسعود در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۳۱۸/۸۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲ و ۳ فرعی از ۶۴۵ اصلی بخش ۸ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۶۹۴۲ برای آن در نظر گرفته شده است محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراضی داشته باشد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت ،مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۲۷۶۳ آ-۱۴۰۴۰۶۴۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۱۱
رییس اداره ثبت اسناد و املاک انزلی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۰۱۰ مورخ۱۴۰۴،۰۳،۱۳هیات اول ,دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای ادیب داداله زهی فرزند ملک بشماره شناسنامه ۲۴۵۸صادره از ایرانشهر در یک باب خانه به مساحت ۴۴۵،۰۵متر مربع قسمتی ازپلاک۸-اصلی قطعه یک واقع درشهر بمپور روستای توردان بخش ۱۲ بلوچستان خریداری از مالک رسمی اقای محمد آدوخت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۵۶۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۴،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۵،۱۱
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۸۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو زنگوئی فرزند محمدحسین نسبت به شش دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۰۸/۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۶ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در اراضی خیرآباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت موقوفه میرزا محمد محسن رضوی (بینش) که عرصه متعلق به موقوفه میرزا محمد محسن رضوی (بینش) و اعیان متعلق به خانم شهربانو زنگوئی می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۷۸۰ آ-۱۴۰۴۰۶۴۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱
قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد- سید سعید کریمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه اشخاص ذیل‌الذکر نسبت به ۴قطعه زمین مزروعی در پلاک ۱۸۶ اصلی روستای تازه کند حسن آباد بخش ۷ زنجان به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱-نسبت به ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی در مالکیت مجید خلفی فرزند یوسف به پلاک‌های ۱-پلاک ۵۳فرعی به مساحت۳۷۹۰۷/۶۶مترمربع ۲-پلاک ۵۵ فرعی به مساحت ۳۴۹۳۶/۹مترمربع ۳-پلاک ۵۴فرعی به مساحت ۱۰۸۵۳/۲۹مترمربع
۲-هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در مالکیت آقایان ابوالفضل خلفی فرزند یونس خلفی فرزند صفر علی به مساحت ۱۱۴۸۴۶/۳مترمربع به پلاک شماره ۵۲ فرعی خریداری از آقای یونس و یوسف خلفی آ-۱۴۰۴۰۷۲۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۲۶
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۲۱۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم لیدا عزیزی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۷۹۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳۷/۵۶ مترمربع پلاک شماره ۹۸۶و۹۸۷فرعی از ۳۸ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی(وحید نوروزی و ربابه عباسی)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۲۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۲۶
ناصر کلانتری رئیس ثبت اسناد و املاک

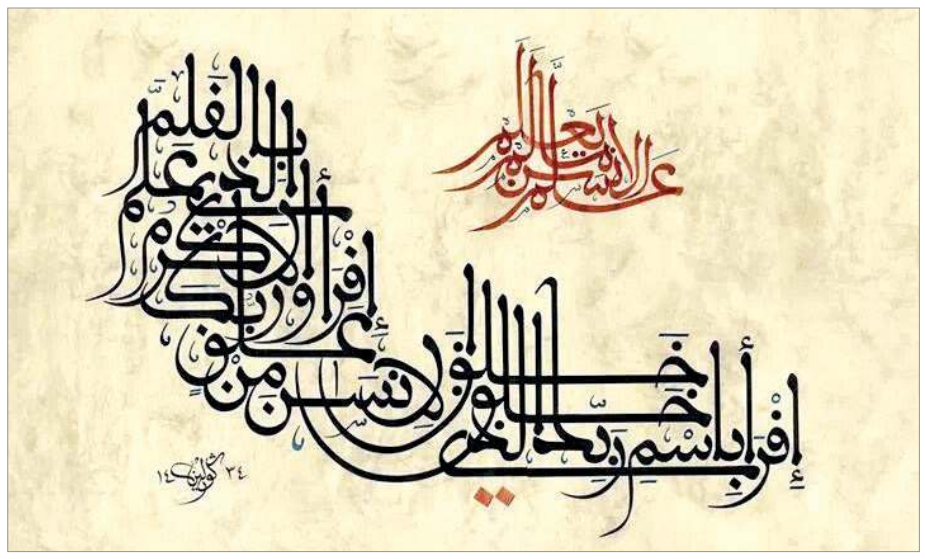
برگزاری اردوی جهادی کادر درمان بیمارستان رضوی در روستای آبمال رضویه

همزمان با هفته جهانی تغذیه با شیر مادر، اردوی جهادی کادر درمان بیمارستان فوق‌تخصصی رضوی در روستای آبمال بخش رضویه مشهد برگزار شد. به گزارش آستان‌نیوز، مدیرعامل بیمارستان فوق‌تخصصی رضوی در این خصوص گفت: در این اردو ۱۹ نفر از کادر درمان اعم از پزشکان متخصص، ماماها، پرستاران و همکاران بینایی‌سنج مشغول در بیمارستان فوق‌تخصصی رضوی به مردم روستای آبمال خدمات درمانی ارائه کردند.

دکتر محسن محور ادامه داد: باتوجه به استقبال خوبی که مردم روستای آبمال از حضور کادر درمان اردوی جهادی بیمارستان رضوی در مدت حضور یک روزه همکاران ما داشتند، ۱۸۸ نفر مورد پذیرش قرار گرفتند و تعداد ۷۷۱ خدمت درمانی به آن‌ها ارائه شد که از این تعداد می‌توان به ۱۴۶ ویزیت طب اورژانس، ۴۵ خدمت مامایی، ۹۲ خدمت بینایی‌سنجی، ۱۶۸ خدمت دارویی، غربالگری فشار و قند خون ۷۸ مورد، تزریقات ۸۸ مورد، ویزیت در منزل سه مورد، انجام سرم‌تراپی سه مورد، آموزش بیماران ۲۵ مورد و معرفی و ارجاع برای دریافت خدمات تکمیلی بیمارستان به ۲۶ بیمار اشاره کرد. ارائه آموزش‌های مختلف بهداشتی و درمانی به مردم روستا یکی از اهداف دیگر این اردوی جهادی بود که در همین راستا آموزش نحوه شیردهی به مادران شیرده، آموزش تغذیه کودک و آموزش رژیم غذایی به مادران باردار با شعار «تغذیه با شیر مادر، اولویت سلامت فردا» مورد توجه قرار گرفت.

مروری بر فضای نزول سوره علق و آنچه به ما می‌آموزد

آغاز و پایان به نام او است



ریحانه عامل نیک | به او گفت بخوان اما خب او خواندن نمی‌دانست؛ اما ندا تکرار شد... اقراء! برایش سخت بود اما دل قوی کرد و خواند و از آن لحظه، هستی رنگ دیگری گرفت. در لحظه‌ای که جبرئیل به پیامبر اکرم(ص) اعلام کرد بخوان؛ میان آن دو چه گذشت و بر پیامبر ما که درود خداوند بر او و خاندان پاکش باد چه حالاتی گذشت؟ صحبت از حالات و اوصاف پیامبراکرم(ص) در هر لحظه‌ای از زندگی مبارکش جذاب است اما مرور نخستین لحظات وحی و نزول سوره علق بر بلندای کوه‌ها در دل تاریکی‌های جاهلیت اعراب برای همه ما جذابیت دارد. کسب آگاهی در مورد حال و هوا و فضای نزول سوره‌های قرآن کریم مقصود ما در این فرصت است. مفسران قرآن برای فهم بهتر ما از آیات و سوره‌ها و کل قرآن کریم تلاش‌های زیادی کرده و دست به تألیف آثاری متعدد زده‌اند. ما در این ستون با نگاه از روی دست آیت‌الله العظمی جوادی آملی و تفسیر تسنیم و همچنین نکات مفسران دیگر سعی می‌کنیم به فهم عمیق‌تری از سوره‌ها و آیات قرآن برسیم.

■ نخستین لحظه چگونه بود؟

سوره «علق» یا «اِقرا» نود و ششمین سوره در قرآن کریم است و در جزء سی‌ام قرار دارد. عموم مفسران پنج آیه ابتدایی این سوره را نخستین آیات نازل شده بر پیامبر اسلام(ص) دانسته‌اند. خداوند در این سوره به پیامبرش(ص) فرمان خواندن می‌دهد که به گفته مفسران، منظور قرائت قرآن است نه مطلق قرائت. اما این نخستین وحی در چه فضایی شکل گرفته و چگونه بوده است؟

تجربه روحانی نزول وحی تجربه‌ای دور از ذهن نیست؛ خداوند متعال برای همه انواع موجودات ارتباط با القای الهی و وحی را لطف کرده است، یکی به صورت تشریعی و دیگری به صورت تکوینی. وحی بر انسان کامل و پیامبران در سابقه تاریخی پیش از حضرت محمد(ص) وجود داشته است. از افتخارات اسلام این است که کارش را با قرائت و علم و قلم آغاز کرد و اولین فرمان خداوند به پیامبرش فرمان فرهنگی بود. خواندن لوحی که برای نخستین بار در برابر پیامبر(ص) باز شد، منظم و مکتوب بود.

■ مرا به نیکوترین نام‌ها بخوان

در نخستین آیه این سوره، خدای مهربان روی سخن را به پیامبر گرامی(ص) می‌کند و می‌فرماید: «اقْرَأْ بِاسْمِ رَبِّکَ الَّذِی خَلَقَ؛ هان ای محمد(ص)! بخوان به نام پروردگارت که جهان را آفرید». با این بیان، خدای فرزانه در این آیه به پیامبرش فرمان می‌دهد پروردگارش را با نیکوترین نام‌های خود بخواند؛ چرا که بزرگداشت نام و یاد خدا در حقیقت بزرگداشت ذات بی‌همتای او است و بدان دلیل که نام‌های او دربردارنده و بیانگر صفات والای او است، خواندن ذات با عظمت او با آن نام‌ها و ویژگی‌ها، تنها راه برای گرامیداشت او است. به همین دلیل هم جز خداشناسان آگاه و عارف و یکتاپرستان راستین، کسی خدا را با نیکوترین نام‌های او نمی‌ستاید و نمی‌خواند. (تفسیر مجمع‌البیان)

در واژه «باسم»، «ب» زائده بوده و منظور آن است که اقْرَأْ اسْمِ رَبِّکَ... به باور بیشتر مفسران، این سوره نخستین سوره‌ای است که در کوه حرا و با نخستین فرود فرشته وحی بر محمد(ص) -در آغاز بعثت آن حضرت - بر جان نورانی‌اش فرود آمد. در نخستین دیدار، فرشته وحی پنج آیه از این سوره را به آن بنده برگزیده حق آموخت. گروهی دیگر برآن‌اند نخستین سوره‌ای که بر پیامبر(ص) فرود آمد، سوره «مدثر» است. برخی نیز سوره «فاتحه» را نخستین سوره‌ای می‌دانند که بر قلب مصفای محمد(ص) فرود آمد. (تفسیر مجمع‌البیان)

■ وصف بهترین اتفاق برای عزیزترین شخص

در مورد آغازین لحظات بعثت پیامبر(ص) آورده‌اند پیامبر خدا(ص) پس از فرود فرشته وحی و خواندن آیه‌هایی از آیات خدا بر او، نزد «خدیجه» همسر باوفا و خردمند خویش آمد و فرمود: خدیجه! هنگامی که در گوشه‌ای تنها می‌شوم ندای دل‌انگیز و ناشناخته‌ای به گوشم می‌رسد! آن بانوی فداکار گفت: خدا جز نیکی و خوبی در مورد شما نخواهد خواست، چرا که به ذات او سوگند که تو امانت‌ها را پاس می‌داری و با خویشاوندان پیوند می‌کنی و در گفتارت جز براساس راستی و عدالت سخن نمی‌گویی. خدیجه(س) می‌گوید پس از این رویداد به سوی «ورقه» شتافتیم.

■ مژده ای دل ...

ورقه پسر عموی حضرت خدیجه(س)، مردی آگاه و خوش‌قلب بود. پیامبر اکرم(ص) آنچه دیده و شنیده بود را برای او بیان کرد. او از آن حضرت خواست هر آنچه در این مورد می‌بیند و می‌شنود، همه را به دقت به خاطر بسپارد و با او در میان بگذارد. پیامبر گرامی(ص) پس از این گفت و شنود با «ورقه»، در نیایشگاه خلوت خویش ندایی دلنواز را شنید که می‌گوید: هان ای محمد! بگو: بسم الله الرحمن الرحیم، الحمدلله رب العالمین... و لاالضالین و بگو: لا اله الا الله.

پیامبر(ص) پس از این رویداد نزد «ورقه» آمد و آنچه را شنیده بود به او گفت. «ورقه» به ایشان گفت: مژده، مژده، بر تو بشارت باد که تو پیام‌آور خدایی؛ همان پیامبری هستی که «مسیح» آمدنش را نوید داد! و تو بسان موسی(ع)، پیامبر خدا هستی و شریعت و مقررات زندگی را از سوی او خواهی آورد. به زودی فرمان مبارزه و جهاد دریافت و با شرک، کفر، بیداد و خرافات، پیکاری دلیرانه خواهی کرد و اگر من آن روز زنده باشم در صف یاران تو به جهاد برخواهم خاست! هنگامی که «ورقه» جهان را بدرود گفت، پیامبر(ص) فرمود: من این مرد دین‌باور و با معنویت را در بهشت - در حالی که لباسی زیبا از حریر بر تن داشت - دیدم؛ چرا که او به رسالت من ایمان آورد و وحی الهی را گواهی کرد.

■ چنین گفت و چنین شد

از طبع شاعرانه و مهارت ادبی اعراب زیاد شنیده‌ایم؛ ورقه نیز از این قاعده مستثنا نبود. او در مورد وحی به پیامبر(ص) سروده‌ای دارد: «فان یک حقاً یا خدیجة فاعلمی حدیثک ایانا فاحمد مرسل....هان ای خدیجه! اگر آنچه در مورد محمد(ص) می‌گویی درست باشد، بدان که او پیامبر و فرستاده خداست. فرشته وحی، جبرئیل به همراه میکائیل نزد او می‌آیند و پیام خدا و وحی را بر او می‌آورند که سینه را می‌گشاید و توسعه می‌بخشد. کسی که با گرایش به دین او، عزت جست و کمال خواست رستگار می‌شود و هر بیمار گمراه و تیره‌بختی به وسیله او شفا می‌یابد و هدایت می‌شود. مردم در برابر دین و برنامه آسمانی او، دو گروه خواهند شد؛ گروهی به او ایمان می‌آورند و به بهشت پرطراوت خدا راه می‌یابند و گروهی با او به دشمنی برمی‌خیزند و به کیفر تاریک‌اندیشی و بیداد خود به زنجیرها و غل‌های دوزخ عذاب خواهند شد... »؛ چنین نیز شد.

■ حالا می‌دانیم

حالا که در مورد حال و هوا و فضای نازل شدن سوره علق می‌دانیم می‌توانیم اذعان کنیم آشنایی با فضای نزول هر یک از سوره‌های قرآن کریم، راه‌گشای تفسیر آیات، تشخیص هدف سوره و تبیین پیوند آیات آن سوره با یکدیگر است و کمک می‌کند به درک بهتری از معنای آن سوره برسیم. همان‌طور که شرحش رفت، در این سوره، نخست از فرمان قرائت و تلاوت به پیامبر اکرم(ص) سخن آمده و سپس به شرح آفرینش انسان از یک قطعه خون بی‌ارزش پرداخته و از تکامل انسان در پرتو لطف و کرم پروردگار و آشنایی او با علم و دانش و قلم بحث می‌کند و در ادامه به شرح ناسپاسی انسان سرکش پرداخته و از مجازات دردناک کسانی سخن می‌گوید که مانع هدایت مردم و اعمال نیک‌اند و سرانجام، سوره همان‌طور که با آوردن نام نیکوی خداوند آغاز شده، در پایان به سجده‌کردن و نزدیک‌شدن به درگاه پروردگار دستور می‌دهد.(تفسیر نمونه، ج۲۷، ص۱۵۰؛ مجمع‌البیان، ج۱۰، ص۷۸۳)

در پایان خوب است بدانیم این سوره در مکه و در نزدیکی غار «حرا» بر جان پیامبر روشنایی بخش جان‌ها حضرت محمد(ص) نازل شده است. این نکته، هم در میان مفسران مشهور است و هم حال و هوای آیات و محتوای آن، مکی بودنش را گواهی می‌کند. درباره فضیلت تلاوت این سوره از امام صادق(ع) نقل شده هر کس در روز یا شبی سوره اقرا باسم ربک را بخواند و در همان شب یا روز بمیرد، شهید از دنیا رفته است. (ویکی شیعه، مدخل سوره علق)

قوه قضائیه

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شهرستان راور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرا ذیل اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض بایدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض یاعدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل اداره ثبت طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد کرد .صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

بخش ۸ کرمان:

۱-محمدرضا محسني زاده فرزند مرتضي شناسنامه ۵۷۲ کرمان در ششدانگ خانه به مساحت ۲۱۱/۶ مترمربع پلاك يكفرعي از۳۲۵- اصلي واقع در راور کوهساران روستای دهنو علی شهری خريداري از مالك رسمي آقاي مرتضی محسنی زاده و غیره بلاواسطه

بخش ۱۸ کرمان:

۲-مهناز کارگر راوري فرزند محمد شناسنامه ۱۰۹ راور درششدانگ خانه به مساحت ۳۱۱/۲۵ مترمربع پلاك ۲ فرعي از ۱۱۷- اصلي واقع در راور بلوار سرداران شهيد كوچه شماره ۱۷ خريداري از مالك رسمي خانم سكينه هدایتی مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۳-ماشااله جعفري زاده راوري فرزند عباس شناسنامه ۱۳۸ راور در ششدانگ خانه به مساحت ۳۲۷/۵ مترمربع پلاك ۱۳فرعي از۱۲۷- اصلي واقع در راور بلوار سرداران شهيد كوچه شماره ۱۹ خريداري از مالك رسمي آقاي علی رشیدی وغیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۴-رقیه فیوجي خورندي فرزند محمد شناسنامه ۲۴۴۸ راور در ششدانگ ساختمان مساحت ۲۶/۶۱ مترمربع پلاك شماره ۱۱۱ فرعي مفروز از ۳۵ فرعي از ۹۳۳ اصلي واقع در راور بلوار مصلي كوچه ۱۹ خريداري از مالك رسمي آقاي علي اكبر روحاني مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۵-نجمیه عابدین زاده جلال آبادي فرزند عباس شناسنامه ۲۰۸ راور در ششدانگ خانه به مساحت ۱۵۹/۶۰ مترمربع پلاك ۱۴۱فرعي از۱۶۲۸- اصلي واقع در راور خیابان ۱۷ شهریور کوچه شماره ۱۹ خریداري از مالك رسمي آقاي موسی هنرمند ابراهیمی مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۶-مهدیه نخعي ده علي فرزند علي شناسنامه ۱۱ راور درششدانگ خانه به مساحت ۳۰۰/۶ مترمربع پلاك ۱۵فرعي از۱۶۷۷- اصلي واقع در راور خیابان گلزار کوچه شماره ۲۴ خريداري از مالك رسمي آقاي احمد دیلمقانی یزدان پناه مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۷-بتول روحاني راوري فرزند حسن شناسنامه ۱ راور در ششدانگ باغ پسته ای به مساحت ۱۹۳۱/۹۹ مترمربع پلاك ۲۳۶۱ فرعي مجزا از پلاك ۲۵۹ فرعي از ۱۸۹۳- اصلي واقع در راور صحرای چاه سرخ خريداري از مالك رسمي آقاي احمد دیلمقانی و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۸-عباس رشیدي پورراوري فرزند محمد شناسنامه ۲۵۹ راور در ششدانگ باغ پسته ای به مساحت ۴۲۵۷/۵۲ مترمربع پلاك ۲۳۶۲ فرعي مجزا از پلاك۲۵۹ فرعي از ۱۸۹۳- اصلي واقع در راور صحرای چاه سرخ خريداري از مالك رسمي آقاي احمد دیلمقانی و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۹-امیر وصال طلب راوري فرزند غلامرضا شناسنامه ۳۲۱۰۰۲۴۰۶۵ راور در سه دانگ مشاع از ششدانگ خانه به مساحت ۲۷۸/۵ مترمربع پلاك ۲۳۶۳ فرعي مجزا از پلاك ۱۲ فرعي از۱۸۹۳- اصلي واقع در راور خیابان قدس غربی جنب زیر گذر کوچه شماره ۳۱ خريداري از مالك رسمي آقاي حسين تيكدری مع الواسطه (فاقد بنچاق(

۱۰-آرزو حدادزاده زرندي فرزند حسن شناسنامه ۱۰۸۹۰ کرمان در سه دانگ مشاع از ششدانگ خانه به مساحت ۲۷۸/۵ مترمربع پلاك ۲۳۶۳ فرعي مجزا از پلاك ۱۲ فرعي از۱۸۹۳- اصلي واقع در راور خیابان قدس غربی جنب زیر گذر کوچه شماره ۳۱ خريداري از مالك رسمي آقاي حسين تيكدری مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۱-بتول یوسف نژاداراوري فرزند حسینجان شناسنامه ۲۴۴ راور در ششدانگ باغ پسته ای به مساحت ۱۲۹۰۹ مترمربع پلاك ۵۵۳ فرعي مجزا از پلاك ۲۷ فرعي از ۱۸۹۴- اصلي واقع در راور محله یوسف آباد اراضی شمس آباد خیابان شهدای سرباز پشت مدرسه بهار خريداري از مالك رسمي آقاي ابوالحسن فخری و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۲-ماهزاده دهنوي فرزند عباس شناسنامه ۳۵۹ راور در دو دانگ مشاع از ششدانگ خانه به مساحت ۴۰۴/۲ مترمربع پلاك ۲۶۴ فرعي مجزا از يكفرعي از ۱۸۹۶-اصلي واقع در راور اراضی عشرت آباد بلوار الزهرا کوچه شماره ۴ خريداري از مالك رسمي آقاي سيد محمد مرتضوی راوری مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۳-فاطمه دهنوي فرزند عباس شناسنامه ۵ راور در دو دانگ مشاع از ششدانگ خانه به مساحت ۴۰۴/۲ مترمربع پلاك ۲۶۴ فرعي مجزا از يكفرعي از ۱۸۹۶- اصلي واقع در راور اراضی عشرت آباد بلوار الزهرا کوچه شماره ۴ خريداري از مالك رسمي آقاي سيد محمد مرتضوی راوری مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۴-هاجر دهنوي فرزند عباس شناسنامه ۳ راور در دو دانگ مشاع از ششدانگ خانه به مساحت ۴۰۴/۲ مترمربع پلاك ۲۶۴ فرعي مجزا از يک فرعي از ۱۸۹۶-اصلي واقع در راور اراضی عشرت آباد بلوار الزهرا کوچه شماره ۴ خريداري از مالك رسمي آقاي سيد محمد مرتضوی راوری مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۵-عباس پورکمالي فرزند محمد شناسنامه ۳ راور در ششدانگ خانه به مساحت ۵۷۰ مترمربع پلاك ۶۶۳فرعي مجزا از پلاك يكفرعي از ۱۹۴۲- اصلي واقع در راور شریف آباد خیابان انارستان جنب مسجد منزل دوم سمت چپ بخش ۱۸ کرمان خريداري از مالك رسمي آقاي محمد کمالی بلاواسطه

۱۶-رسول ارکیان فرزند عباس شناسنامه ۲۳ راور در ششدانگ خانه به مساحت ۲۵۸/۵ مترمربع پلاك ۹۰۵ فرعي مجزا از پلاك ۱۲ فرعي از ۲۰۵۷- اصلي واقع در راور خیرآباد خیابان امام حسین کوچه شماره ۱۱ خريداري از مالك رسمي آقاي یداله نخعی مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۷-منصور روحاني راوري فرزند احمد شناسنامه ۱۷۱ راور درششدانگ زمین کشاورزي به مساحت ۱۳۱۱/۲۱ مترمربع پلاك ۹۰۶ فرعي مجزا از پلاك ۲ فرعي از ۲۰۵۷- اصلي واقع در راور ابتداي راه قدیم شریف آباد خريداري از مالك رسمي آقاي سيد محمد علي غياثي رضوي و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۸-مهدیه کارآموزنژاد فرزند محمدعلي شناسنامه ۱۳۷ راور در ششدانگ باغ پسته اي به مساحت ۷۷۸۹/۵۷ مترمربع پلاك ۹۸ فرعي مجزا از يک فرعي از ۲۱۷۵- اصلي واقع در راور روستاي علي آباد خريداري از مالك رسمي آقاي عبداله یزدان پناه و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۱۹-امیرعلي کاربخش راوري فرزند جواد شناسنامه ۳۲۱۰۱۶۱۷۰۴ راور در ششدانگ باغ پسته اي به مساحت ۵۲۰۷ مترمربع پلاك ۹۹ فرعي مجزا از يک فرعي از ۲۱۷۵- اصلي واقع درراور روستاي علي آباد خريداري از مالك رسمي آقاي عبداله یزدان پناه مع الواسطه (فاقد بنچاق(

۲۰-جواد کاربخش راوري فرزند محمد شناسنامه ۳۷۵ راور در ششدانگ باغ پسته اي به مساحت ۳۶۹۴/۸۴ مترمربع پلاك ۱۰۰فرعي مجزا از پلاك يک فرعي از ۲۱۷۵- اصلي واقع در راور روستاي علي آباد خريداري از مالك رسمي آقاي عبداله یزدان پناه و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۲۱-فاطمه کاربخش راوري فرزند جواد شناسنامه ۳۲۱۰۱۸۵۰۸۵ راور در ششدانگ باغ پسته اي به مساحت ۵۲۸۰/۵۹ مترمربع پلاك ۱۰۱ فرعي مجزا از پلاك يكفرعي از ۲۱۷۵- اصلي واقع در راور روستاي علي آباد خريداري از مالك رسمي آقاي عبداله یزدان پناه و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۲۲-سعید جلالي مقدم فرزند محمدعلي شناسنامه ۹ راور در ششدانگ باغ به مساحت ۹۴۰۲/۰۳ مترمربع پلاك ۴۲۶فرعي مجزا از پلاك ۶۶ فرعي از ۲۳۲۵- اصلي واقع در راور روستای جلال آباد اراضی تاج آباد خريداري از سهام مجهول المالک

بخش۱۹ کرمان:

۲۳-محمود نیکخواه کوه جهري فرزند عباس شناسنامه ۲ راور در ششدانگ باغ به مساحت ۳۴۰۱/۴۷ مترمربع پلاك ۱۲ فرعي مجزا از پلاك ۲ فرعي از ۱۸- اصلي واقع در راور روستای گوهجر مزرعه حکیم آباد خريداري از مالك رسمي آقاي حسن برخورداری بلاواسطه

۲۴-حسن قنبري فوزي فرزند غلامرضا شناسنامه ۳۲ راور در ششدانگ باغ به مساحت ۴۱۸۵/۹۵ مترمربع پلاك ۹۷۵ فرعي مجزا از پلاك ۴۴۹ فرعي از ۲۶- اصلي واقع در راور روستای کوه جهر خريداري از مالك رسمي آقاي محمود روح الامینی و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۲۵-سکینه محمودي خورندي فرزند علي شناسنامه ۲ راور درششدانگ باغ به مساحت ۷۰۱/۴۴ مترمربع پلاك ۱۳۳۳ فرعي مجزا از پلاك ۷۵۱ فرعي از ۷۹- اصلي واقع در در راور روستاي خورند خريداري از مالك رسمي فاطمه محمودي خورندي مع الواسطه (فاقد بنچاق)

۲۶-مصطفي نخعي کهن فرزند حسین شناسنامه ۹۱۸ کرمان در ششدانگ زمین کشاورزی بسه مساحت ۱۲۸۴/۳۵ مترمربع پلاك يک فرعي از۸۵- اصلي واقع در راور روستای کنگوئیه خريداري از سهام مجهول المالک

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۴/۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۴/۵/۲۶

شناسه آگهی: ۱۹۷۵۰۹۸ آ-۱۴۰۴۰۷۲۹۳

رئیس ثبت اسناد و املاک راور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۲۱۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بهمن شریفی فرزند کریم بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷/۱۸ مترمربع از پلاک شماره ۳۸/۱۴۰۲ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی(وحید نوروزی و ربابه عباسی)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۴۰۷۲۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۲۶

ناصر کلانتری رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ثبتی ۷۹۳ فرعی از ۲۰۱۷ اصلی بخش ۱۰ تبریز به نام آقای غلامحسین علیقلی‌زاده زینجناب به مساحت ۱۲۱۳،۰۲در مورخ ۱۴۰۴،۰۶،۰۴ روز سه‌شنبه راس س صبح مطابق بند ۴ ماده ۱۴ قانون ثبت شروع و به عمل خواهد آمد. بدین وسیله به کلیه صاحبان،مجاورین،و صاحبان حقوق ارتقایی اخطار می‌گردد تا در موقع تعیین شده حضور به هم رسانند اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتقایی که در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز از تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مراجع ذی صلاح قضایی تقدیم و برگ رسید آن را به این اداره تسلیم نماید،در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. اداره ثبت بدون توجه به اعتراض،عملیات ثبت را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد، آ-۱۴۰۴۰۷۲۹۵

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۰۵،۱۱ شناسه آگهی:۱۹۷۴۹۹۱

علی رستمی رئیس اداره ثبت اسناد املاک غرب تبریز

آگهی عدم افراز

در خصوص درخواست آقای علی قلندر آبادی مبنی بر افراز سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی ۳۳- فرعی مفروز و مجزا شده از ۱۴۱- اصلی واقع در اراضی دهنو در بخش ۶ -مشهد پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری طرقبه لذا وفق ماده ۵ آئین نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر می گردد. و این تصمیم به استناد ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع از تاریخ ابلاغ به مدت ده روز قابل اعتراض در دادگاه صالحه می باشد. م الف ۱۴۰۴،۵۹۱

تاریخ انتشار ۱۴۰۴،۰۵،۱۱

آ-۱۴۰۴۰۷۲۸۲

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره روزنامه خراسان و قدس به شماره م الف ۱۴۰۴،۳۵۶ آ-۱۴۰۴۰۳۲۴۶و۱۴۰۴۰۳۲۴۹ در تاریخهای ۱۴۰۴.۰۲.۳۰ و ۱۴۰۴.۰۳.۱۷ بدین وسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می گردد

آگهی اصلاحی: توضیح اینکه در رای صادره انتقال ملک از محل مالکیت محمد رسول عابدین از قلم افتاده است. آ-۱۴۰۴۰۷۲۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۵،۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۵،۲۶

م الف ۵۹۰ - حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۷۴۸ فرعی از ۸۹/۹۰ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبت اصفهان بنام مرتضی عرب زاده زیاری سابقه ثبت و صدور سند بشماره چاپی ۸۲۰۸۵۵ بشماره صفحه ۱۶۳ دفتر ۳۰ بشماره ثبتی ۶۶۳۱ که بموجب هیات ماده ۱۴۰ بشماره ۵۲۸۰ به مالکیت نامبرده درآمده و سند صادر و تسلیم شده و طبق اسناد رهنی ۹۰۵۴ مورخ ۱۹/ ۰۹/ ۱۳۹۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹۰ استان اصفهان در رهن بانک صادرات شعبه زیار ورهنی ۹۰۱۶ مورخ ۲۹/ ۰۸/ ۱۳۹۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹۰ استان اصفهان در رهن بانک صادرات قرار دارد سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی بانضمام دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۹۰۹۱۰۰۰۰۶۶ و رمز تصدیق ۷۰۰۷۹۵ و شناسه یکتای ۱۴۰۴۰۲۱۵۹۰۹۱۰۰۰۰۶۵ و رمز تصدیق ۲۳۰۶۱۲ مورخ ۲۷/ ۰۱/ ۱۴۰۴ که به گواهی دفتر خانه ۴۸۰ شهر زیار اصفهان رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت جابجایی مفقود گردیده و وی درخواست صدور سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد. بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا بسند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.

- اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی اصفهان جهت اطلاع و اقدام به انتشار یک نوبت آگهی فوق با هزینه مالک

- دفتر بازداشتی منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان جهت اطلاع و اعلام به قسمت خدمات کامپیوتری در درج در دفتر املاک

آ-۱۴۰۴۰۷۲۷۴

– ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

حمیدرضا خسروی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان

از طرف زهرا عبدالهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۰۱۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه مرسولی فرزند غلامحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۹۹/۳۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی فرامرز سعادتی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۷۰۷۰) آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

مجتبی لطفی پور ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

مرحوم آیت‌الله مشکینی: گناه چه بر سر ما می‌آورد؟

انسان گاه در مسیر زندگی خود، به دلایل گوناگون دچار لغزش می‌شود؛ گاه مرتکب رفتارهایی برخلاف اخلاق شده و گاه گرفتار گناه می‌شود؛ اما آنچه اهمیت دارد، بازگشت و جبران است.

این جبران ممکن است در قالب دعاها و مناجات‌های خالصانه‌ای باشد که در خلوت‌های خود انجام می‌دهیم. ممکن است در شکل زیارت‌هایی باشد که انجام می‌دهیم، یا دو رکعت نمازی که با دلی شکسته می‌خوانیم و در پی آن، سلامی از راه دور نثار یکی از اولیای الهی می‌کنیم. همه این اعمال، نه تنها روح انسان را صفا می‌بخشند، بلکه او را به جلو می‌برند و آثار گناهان را از وجودش می‌زدایند. گناه، پدیده‌ای است، اما غفلت از آن، امری به مراتب خطرناک‌تر است.

عبدالله‌بن مسعود می‌گوید: «در محضر پیامبر گرامی اسلام(ص) بودم که فرمودند: از گناهان کوچک بپرهیزید؛ چراکه آن‌ها همچون آتشی هستند که هیزم را آرام آرام می‌سوزانند». گناه هر چند کوچک ممکن است اساس خیرات انسان را از بین ببرد.

چنان‌که در روایت آمده، گاهی انسان به دلیل ارتکاب گناهی، دانشی را که آموخته، فراموش می‌کند و نمی‌فهمد چرا به سرعت از یاد می‌برد. آن گناه مانند پاک‌کنی است که بر صفحه ذهن کشیده می‌شود و دانسته‌ها را محو می‌کند.

رواق کتاب

رئیس سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی خبر داد

انتشار کتاب کاتالوگ «منتخب نسخه‌های چاپ سنگی مصور در کتابخانه آستان قدس رضوی»

رئیس سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی از انتشار کتاب کاتالوگ «منتخب نسخه‌های چاپ سنگی مصور در کتابخانه آستان قدس رضوی» به همت این سازمان و در ادامه اجرای نهضت نشر نفایس رضوی خبر داد. به گزارش آستان‌نیوز، حجت‌الاسلام والمسلمین سیدجلال حسینی در این خصوص به خبرنگار ما گفت: این کتاب کاتالوگ با محوریت معرفی ۳۲ نسخه چاپ سنگی مصور نفیس موجود در گنجینه مدیریت مخطوطات آستان قدس رضوی و ارائه مقدمه به دو زبان فارسی و انگلیسی در ۶۸ صفحه، در سال جاری به چاپ رسیده است.

وی با اشاره به اینکه این نسخه‌های چاپ سنگی مصور منتخب در سال‌های ۱۲۶۴ تا ۱۳۲۸ قمری انتشار یافته است، افزود: در این اثر، کتاب‌های چاپ سنگی با تأکید بر جنبه تصویری و زیبایی‌شناختی و به ترتیب قدمت تاریخی، معرفی شدند. وی بیان کرد: همچنین در این کتاب کاتالوگ، ضمن ارائه تصاویر منتخب از این کتاب‌های چاپ سنگی، مشخصات کتاب‌شناسی و نسخه‌شناسی هر اثر اعم از نام مؤلف، محل و تاریخ چاپ کتاب، نام کاتب و تصویرگر اثر، تعداد مجالس تصویر، نام واقف و تاریخ وقف آن، نوع جلد و ابعاد اثر و شماره اموالی آن به دو زبان فارسی و انگلیسی ذکر شده است. در ادامه، حجت‌الاسلام والمسلمین حسینی از علی ثابت‌نیا به‌عنوان مدیر هنری این پروژه نام برد و گفت: سید محمدرضا فاضل هاشمی، سید محسن ناجی نصرآبادی، دلارام کاردار طهران و سید امیر منصوری نیز به ترتیب به عنوان نویسنده، ویراستار، مترجم و مشاور در نشر این اثر همکاری داشتند. وی افزود: همچنین محمدعلی رمضانی و جواد عباس‌نیا به‌عنوان عکاس و مرجان جلالی به‌عنوان طراح گرافیک در تهیه و انتشار این کتاب کاتالوگ مشارکت داشتند.

رئیس سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی ادامه داد: از جمله کتاب‌های چاپ سنگی مصور معرفی شده در این کتاب کاتالوگ می‌توان به عناوین «بیست فصل در معرفت تقویم» که در سال ۱۲۶۶ قمری و «خمسه نظامی» که در سال ۱۲۷۰ قمری در تهران چاپ شده است، اشاره کرد.

■ نگهداری از ۵۴ هزار کتاب چاپ سنگی در کتابخانه رضوی

حجت‌الاسلام والمسلمین حسینی همچنین گفت: کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی با بیش از ۵۴ هزار کتاب چاپ سنگی یکی از بزرگ‌ترین مخازن کتاب‌های چاپ سنگی در کشور است. وی ادامه داد: بیشتر این کتاب‌ها در ایران و شبه‌قاره هند منتشر شده است. در این میان، شمار کتاب‌های چاپ سنگی مصور دوره قاجاریه این کتابخانه به بیش از ۵۰۰ نسخه می‌رسد. وی خاطرنشان کرد: این سازمان افزون بر توجه به مشارکت نهادهای فرهنگی برای انتشار و بازنشر هر چه بیشتر نسخه‌های نفیس گنجینه رضوی در قالب فاکسیمیله، اقدام به آماده‌سازی و تولید مجموعه کاتالوگ‌هایی نفیس کرده که در هر یک به معرفی منتخبی از آثار بی‌نظیر این آرشیو، با ارائه تصاویری بدیع پرداخته است.

سومین دوره مدرسه تابستانی «دارالعلم» در حرم مطهر رضوی پایان یافت

هم‌افزایی نهادهای علمی در پرتو خورشید عالم آل‌محمد علیهم‌السلام

رواق | آیین پایانی سومین دوره مدرسه تابستانی با مشارکت آستان قدس رضوی، حوزه علمیه خراسان و دانشگاه علوم اسلامی رضوی با حضور آیت‌الله احمد مروی، تولیت آستان قدس رضوی به همت سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی در مدرسه دودر حرم مطهر رضوی برگزار شد.

این مراسم با حضور آیت‌الله احمد مروی؛ تولیت معزز آستان قدس رضوی، آیت‌الله محمدمهدی شب‌زنده‌دار؛ دبیر شورای عالی حوزه‌های علمیه کشور و عضو مجمع مشورتی فقهی شورای نگهبان، حجت‌الاسلام والمسلمین علی خیاط؛ مدیر حوزه علمیه خراسان، دکتر عبدالحمید طالبی؛ رئیس سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی و جمعی از طلاب و دانشجویان علوم دینی برگزار شد.

■ حوزه علمیه بهره‌مند از حضور علما در جوار حرم مطهر رضوی

آیت‌الله شب‌زنده‌دار، دبیر شورای عالی حوزه‌های علمیه در اختتامیه سومین دوره برگزاری مدرسه تابستانی دارالعلم با اشاره به سابقه حوزه علمیه خراسان در برگزاری بحث‌های علمی اظهار کرد: در گذشته حوزه خراسان میزبان بزرگان و علما در ایام زیارت حضرت علی بن موسی الرضا(ع) بوده که در همین فرصت کرسی‌های علمی را برگزار می‌کردند، علامه مجلسی دوم کتاب شریف (الاربعون حدیثا) ۴۰ حدیث خود را در دو جلد همین جا و در جوار حرم مطهر رضوی بحث کرده است.

وی ادامه داد: از این بابت حوزه خراسان هدیه‌ای به تشیع و جهان اسلام داده است، امید دارم ان‌شاءالله برنامه‌های این مدرسه تابستانی هر سال با رونق بیشتر و بهتر برگزار شود. در ادامه دبیر شورای عالی حوزه‌های علمیه با استناد به آیه ۱۲۲ سوره توبه به مأموریت قرآنی حوزه‌های علمیه پرداخت و گفت: براساس این آیه قرآنی، دو وظیفه اصلی حوزه‌های علمیه، تفقّه (ژرف‌اندیشی در دین) و انذار (انتقال آموزه‌ها به جهانیان) است.

آیت‌الله شب‌زنده‌دار با اشاره به اینکه اگر فقها و علما نبودند، چیزی از اسلام باقی نمی‌ماند، بر ضرورت صیانت از حوزه علمیه تأکید کرد و افزود: در حال حاضر با گسترش افکار انحرافی مواجهیم که نباید اجازه دهیم اندیشه‌های مخالف مسلک اهل بیت(ع) در جامعه نفوذ کنند.

■ ضرورت صیانت از سنت‌های کارآمد حوزه

عضو جامعه مدرسین حوزه علمیه قم با تأکید بر ضرورت نوآوری در حوزه‌های علمیه در چارچوب اصول، اظهار کرد: فقه باید تعادلی باشد؛ نوآوری نباید چارچوب فقاهت را تخریب کند. همچنین باید از سنت‌های کارآمد در حوزه صیانت شود.

وی ادامه داد: همچنین رفع نواقص حوزه‌های علمیه باید در خودِ حوزه‌ها انجام شود، نه اینکه متکی به نهادهایی همچون دانشگاه باشد.

آیت‌الله شب‌زنده‌دار با انتقاد از افول برخی سنت‌ها در حوزه علمیه، افزود: نظام تدریس و تعلم، مباحثه و پیش‌مباحثه در دهه‌های اخیر تضعیف شده‌اند. استادان حوزه‌های علمیه باید علاوه بر تدریس، مُهذّب، ژرف‌نگر و مجتهدپرور نیز باشند. عضو شورای نگهبان ضمن قدردانی از برپایی سومین دوره مدرسه تابستانی دارالعلم و قدردانی از تولیت آستان قدس رضوی و دست‌اندرکاران این مدرسه علمی تصریح کرد: برگزاری این مدرسه تابستانی، نمادی از هم‌افزایی نهادهای علمی در سایه حرم مطهر رضوی است. وی در ادامه با ذکر چند ویژگی از حوزه علمیه بیان کرد: بنا بر آنچه در بیانیه اخیر رهبر معظم انقلاب درباره حوزه‌های علمیه تبیین شده و همین طور منشور روحانیت امام خمینی(ره) و بیانات خود علما و مراجع اشاره دارند دستاوردهای حوزه علمیه در سالیان طولانی نیاز به صیانت دارد و برای اینکه اهداف مورد انتظار محقق شود باید از آن محافظت کرد. این فقیه شورای نگهبان با ذکر دومین ویژگی حوزه علمیه عنوان کرد: از محتوای علمی حوزه در مقابل افکار انحرافی که محصول مکتب اهل بیت(ع) نبوده بایستی صیانت و حفاظت کرد و در کنار دعوت به نوآوری‌های علمی و ابتکار آموزشی به توصیه حضرت امام خمینی(ره) باید در همان چارچوب فقه جواهری باشد. آیت‌الله شب زنده‌دار بیان کرد: سومین ویژگی حفاظت از سنت‌های آموزشی و علمی رایج در حوزه‌هاست، نظام کنونی تدریس و آموزش تفاوت‌هایی با دیگر نظامات آموزشی دارد. نگذاریم سطحی‌نگری‌ها آن سنت‌های کارآمد را کمرنگ کند. همین شکل آموزش طلاب به صورت تعلیم و تعلم و همین طور مباحثه و نوشتن تقریر در این نظام آموزشی را حفظ کنیم. وی در پایان یادآور شد: اگر نواقصی در شیوه‌ها یا متون آموزشی هست این را درون حوزه رسیدگی و رفع کنیم، در گذشته در انتخاب متونی که تدریس می‌شد آزادی‌هایی وجود داشت و سلایق مختلف به رسمیت شناخته می‌شد، مبنا رسیدن طلاب به سطح مشخصی از معلومات است و در شیوه‌های رسیدن به این معلومات جلو نظریات، بالندگی‌ها و ابتکارات را نگیریم و اجازه بدهیم این آزادی وجود داشته باشد.

■ پیشینه حوزه و جایگاه مدرسه تابستانی در سنت‌های حوزوی

همچنین حجت‌الاسلام والمسلمین خیاط، مدیر حوزه علمیه خراسان در این مراسم به بیان نکاتی درباره پیشینه و جایگاه حوزه علمیه مشهد و نیز دستاوردهای سومین دوره مدرسه تابستانی دارالعلم پرداخت.

حجت‌الاسلام والمسلمین خیاط با تسلیت ایام اسارت اهل بیت(ع) بیان کرد: حوزه علمیه خراسان با پیشینه هزار ساله و اسناد رسمی از قرن چهارم، همواره یکی از پایگاه‌های علمی درخشان تشیع و از حوزه‌های پیشرو در عرصه‌های مختلف دانش‌های اسلامی بوده است.

وی با یادآوری سنت دیرین تشکیل جلسات علمی در تابستان و بهره‌مندی علما از فضای معنوی حرم مطهر امام رضا(ع) برای زیارت و مباحثه، از احیای مجدد این سنت حسنه در سال‌های اخیر ابراز خرسندی و امیدواری خود را نسبت به استمرار نظام‌مند و هدفمند این مدرسه تابستانی ابراز کرد.

مدیر حوزه علمیه خراسان سومین سال برگزاری مدرسه تابستانی دارالعلم را رخدادی پربرکت و بزرگ توصیف کرد و گفت: تحقق این رویداد حاصل برنامه‌ریزی مداوم و منظم از سال گذشته تا امروز با همکاری اندیشمندان و بیش از ۵۰۰ نفرساعت جلسات کاری برای تنظیم امور بوده است.

حجت‌الاسلام والمسلمین خیاط ادامه داد: ویژگی ممتاز مدرسه امسال در شرایطی بروز یافت که هم اکنون بسیاری از فعالیت‌های علمی کشور تعطیل است، اما به برکت امنیت موجود توفیق برگزاری این رویداد حاصل شد. امسال با حضور ۵۱ استاد از شهرهای مختلف مدارس تخصصی فقه و اصول، منطق و روش‌شناسی، ادبیات و زبان‌شناسی، تفسیر و قرآن و حدیث تشکیل شد و فراگیران با توجه به علاقه خود در آن‌ها شرکت کردند.

■ تحقق مطالبات رهبر معظم انقلاب محور برنامه‌های حوزه‌علمیه

حجت‌الاسلام والمسلمین خیاط با اشاره به صدور بیانیه ارزشمند از سوی رهبر معظم انقلاب اسلامی بیان کرد: رهبر فرزانه انقلاب بیانیه فوق‌العاده‌ای صادر کردند که رویکرد برنامه‌های حوزه نیز براساس همین بیانیه و محورهای ابلاغی معظم‌له تنظیم و تدوین می‌شود تا بتواند در بخش قابل توجهی از برنامه‌های عمده نیز در مسیر تحقق خواسته‌ها و مطالبات معظم‌له گام بردارد، این نکته همواره در برنامه‌های ما مورد توجه بوده و هست و امسال نیز مباحث طرح شده جزو موضوعاتی است که بخش زیادی از آن‌ها مورد تأکید و مطالبه رهبر معظم انقلاب است.

وی ضمن تأکید بر ضرورت اجرای منویات رهبر فرزانه انقلاب، یادآور شد: امیدواریم همه ما در انجام وظایف محوله موفق باشیم و بتوانیم آنچه را که خیر دنیا و آخرت بوده و مورد نظر ولی است، محقق کنیم.

■ همکاری و هم‌افزایی مدرسه دارالعلم و آستان قدس رضوی

مدیر حوزه علمیه خراسان به هم‌افزایی هوشمندانه حوزه و آستان قدس رضوی اشاره کرد و ادامه داد: همکاری سازنده و حمایتی که در سطح برنامه‌ریزی و پشتیبانی اجرایی میان مدرسه دارالعلم و آستان قدس رضوی برقرار گردید، زمینه‌ساز بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی و اجرایی آستان مقدس امام رضا(ع) شد، این مشارکت موجب شکل‌گیری و برگزاری بیش از ۴۰ رویداد علمی و فرهنگی شد. همچنین از تلاش‌های تولیت آستان قدس رضوی و استادان و همکاران مدرسه که با جدیت و دغدغه فراوان در برگزاری این رویداد بزرگ علمی همکاری کردند، قدردانی می‌کنم، استمرار این تلاش‌ها و استمرار سنت‌های رو به رشد علمی، محصول هم‌افزایی و همکاری همه‌جانبه حوزه، دانشگاه و نهادهای فرهنگی است که موجب دستیابی به نتایج ارزشمند برای جامعه علمی و آموزشی شد.

حجت‌الاسلام والمسلمین خیاط با بیان اینکه فعالیت فرهنگی این دانشگاه در قالب این مدرسه قابل قدردانی است، خاطرنشان کرد: پشتیبانی دانشگاه در امور اجرایی و نیز در بخش برنامه‌های فرهنگی از ویژگی‌های بارز این دوره مدرسه بود و برنامه‌های متنوع فرهنگی نیز تدارک دیده شد.

همچنین جمعی از استادان مدرسه تابستانی دارالعلم با آیت‌الله احمد مروی؛ تولیت آستان قدس رضوی در تالار ولایت حرم مطهر امام رضا(ع) دیدار و گفت‌وگو کردند.

گفتنی است، در سومین دوره از مدرسه تابستانی دارالعلم، چند تن از استادان برگزیده حوزه و دانشگاه از جمله مرجع عالی‌قدر حضرت آیت‌الله‌العظمی سبحانی، آیت‌الله سیدان و... حضور داشتند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراي شماره هاي ۴۷۸۱ /۱۴۰۴ و ۱۴۰۴/۴۷۸۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي حسين زندی فرزند محمد حسين به شماره شناسنامه ۷۲۸ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۴۹۱/۶۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۰ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای بهراز خریداری از مالک رسمی آقای شاهپور فرزند محمد قلی مقدار ۳۲۷۱ متر مربع و محمد صادق رسولی فرزند بابا خان مقدار ۵۵۰۰ متر مربع و محمد زندی فرزند محمد ولی مقدار ۱۵۵۰۰ متر مربع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۹/۲۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۰ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای بهراز خریداری از مالک رسمی آقای یار علی نصرتی فرزند بهرام محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۵۸۹) آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۶

تاريخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاريخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراي شماره های ۱۴۰۴/۵۱۱۳ و ۱۴۰۴/۵۱۱۴مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقای مسلم دیانی فرزند مراد به شماره شناسنامه ۶۶۵صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۲۰/۸۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۹ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای دوبراله خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبرخان مومن مستسنیات مالکین اولیه ۲- یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۹۳۱/۷۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای محمدآباد چهاردولی خریداری از مالک رسمی اله یار نامداری فرزند علي یار محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۱۰۰۵) آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۴

تاريخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاريخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۴۸۴۸ و ۴۸۴۹-۱۴۰۳/۱۱/۱۴هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان آقای رضا معظمی فرزند ایپکعلی بشماره شناسنامه ۴۰۷۰ صادره از ایران و خانم نسرین معظمی فرزند علی عسگر بشماره شناسنامه ۳۸۰۱۰۶۰۶۵۹ در ششدانگ یکباب ساختمان (بالسویه هر کدام سه دانگ) به مساحت ۱۶۲.۱۲ متر مربع پلاک ۱۲۳۳۹ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۲۵ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری عادی و مع الواسطه از مالک رسمی ورثه فرج چوپان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۶۲) آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراي شماره های ۱۴۰۴/۵۱۱۸ و ۱۴۰۴/۵۱۱۶مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقای محمد دیانی فرزند مراد به شماره شناسنامه ۱۴۷۶ صادره از اسدآباد در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۲/۲۸ متر مربع و ۴۹۱۲۳/۳۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای محمدآباد چهاردولی خریداری از مالک رسمی آقای اله یار نامداری فرزند علی یار محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۱۰۰۳) آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۷

تاريخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاريخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۵۳۵۱مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقای مصطفی جعفرزاده دهقان فرزند فتح الله به شماره شناسنامه ۲۲۲ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۰۹/۶۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای موسی آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد جعفرزاده فرزند محمد جعفر محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۵۸۵) آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۵

تاريخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

تاريخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

<< آگهی فقدان سند مالکیت >>

آقای جواد رمضانی به ولایت از خانم ایلین رمضانی با ارائه ۲ برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه ۲۸ بابل تصدیق امضا شده و طی درخواست ۱۴۰۴۲۱۷۱۰۰۰۴۰۱۸۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱- اعلام نمود سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۰ فرعی از ۱۱ - اصلی بخش ده ثبت بابل با شماره چاپی ۰۹۰۲۳۲ سری ب سال ۰۲ و دفتر الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۱۰۰۰۴۰۰۳۰۴۱ بنامش صادر و تسلیم گردیده بود در اثر جابجایی مفقود گردیده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰- اصلاحی آئین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن در صورتی که تا ۱۰ روز تا انتشار آگهی اعتراضی نرسیده یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشده باشد نسب به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۷۳۸۶۶

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱ آ-۱۴۰۴۰۷۲۷۰

سید مهدی حسینی کریمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۲۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مهدی شعبانی اسرمی به شماره ملی ۲۰۹۲۲۸۱۲۴۰ فرزند جعفرقلی در ۵ دانگ و ۲۴ سیر ۸ مثقال مشاع عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۷۱.۰۱ متر مربع از پلاک ۲۸- اصلی به کلاسه ۸۵,۱۴۰۴ واقع در اراضی نکا بخش ۹ ثبت نکا خریداری شده از آقای جعفرقلی شعبانی اسرمی محرز گردیده که مقدار ۱۵ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه وقف میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۹ شناسه آگهی: ۱۹۷۰۹۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴,۰۵,۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴,۰۵,۲۵

امیر خندان رباطی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱آئین نامه قانون ثبت، تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در قطعه۱۳درگز بخش هفت قوچان در ساعت اداری در تاریخ مندرج در متن آگهی انجام و به شرح ذیل آگهی می گردد:

پلاک۵۰-اصلی لطف آباد قطعه ۴ درگز بخش هفت قوچان

۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۰۵۲ فرعی از پلاک ۴۴ فرعی از ۵۰-اصلی واقع در لطف آباد تقاضای ثبت آقای پیمان ظفریان

۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۰۵۳ فرعی از پلاک ۴۴ فرعی از ۵۰-اصلی واقع در لطف آباد تقاضای ثبت آقای پیمان ظفریان

تاریخ تحدید:۱۴۰۴/۰۶/۱۱

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق به وسیله این آگهی اخطار می‌گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵قانون مزبورملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شدو اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. آ-۱۴۰۴۰۷۲۷۲ تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

حجت نوبهاری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز