**مرحوم آیت‌الله مشکینی: گناه چه بر سر ما می‌آورد؟**

انسان گاه در مسیر زندگی خود، به دلایل گوناگون دچار لغزش می‌شود؛ گاه مرتکب رفتارهایی برخلاف اخلاق شده و گاه گرفتار گناه می‌شود؛ اما آنچه اهمیت دارد، بازگشت و جبران است.

این جبران ممکن است در قالب دعاها و مناجات‌های خالصانه‌ای باشد که در خلوت‌های خود انجام می‌دهیم. ممکن است در شکل زیارت‌هایی باشد که انجام می‌دهیم، یا دو رکعت نمازی که با دلی شکسته می‌خوانیم و در پی آن، سلامی از راه دور نثار یکی از اولیای الهی می‌کنیم. همه این اعمال، نه تنها روح انسان را صفا می‌بخشند، بلکه او را به جلو می‌برند و آثار گناهان را از وجودش می‌زدایند. گناه، پدیده‌ای است، اما غفلت از آن، امری به مراتب خطرناک‌تر است.

عبدالله‌بن مسعود می‌گوید: «در محضر پیامبر گرامی اسلام(ص) بودم که فرمودند: از گناهان کوچک بپرهیزید؛ چراکه آن‌ها همچون آتشی هستند که هیزم را آرام آرام می‌سوزانند». گناه هر چند کوچک ممکن است اساس خیرات انسان را از بین ببرد.

چنان‌که در روایت آمده، گاهی انسان به دلیل ارتکاب گناهی، دانشی را که آموخته، فراموش می‌کند و نمی‌فهمد چرا به سرعت از یاد می‌برد. آن گناه مانند پاک‌کنی است که بر صفحه ذهن کشیده می‌شود و دانسته‌ها را محو می‌کند.

## رواق کتاب

رئیس سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی خبر داد

# انتشار کتاب کاتالوگ «منتخب نسخه‌های چاپ سنگی مصور در کتابخانه آستان قدس رضوی»

رئیس سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی از انتشار کتاب کاتالوگ «منتخب نسخه‌های چاپ سنگی مصور در کتابخانه آستان قدس رضوی» به همت این سازمان و در ادامه اجرای نهضت نشر نفایس رضوی خبر داد. به گزارش آستان‌نیوز، حجت‌الاسلام والمسلمین سیدجلال حسینی در این خصوص به خبرنگار ما گفت: این کتاب کاتالوگ با محوریت معرفی ۳۲ نسخه چاپ سنگی مصور نفیس موجود در گنجینه مدیریت مخطوطات آستان قدس رضوی و ارائه مقدمه به دو زبان فارسی و انگلیسی در ۶۸ صفحه، در سال جاری به چاپ رسیده است.

وی با اشاره به اینکه این نسخه‌های چاپ سنگی مصور منتخب در سال‌های ۱۲۶۴ تا ۱۳۲۸ قمری انتشار یافته است، افزود: در این اثر، کتاب‌های چاپ سنگی با تأکید بر جنبه تصویری و زیبایی‌شناختی و به ترتیب قدمت تاریخی، معرفی شدند. وی بیان کرد: همچنین در این کتاب کاتالوگ، ضمن ارائه تصاویر منتخب از این کتاب‌های چاپ سنگی، مشخصات کتاب‌شناسی و نسخه‌شناسی هر اثر اعم از نام مؤلف، محل و تاریخ چاپ کتاب، نام کاتب و تصویرگر اثر، تعداد مجالس تصویر، نام واقف و تاریخ وقف آن، نوع جلد و ابعاد اثر و شماره اموالی آن به دو زبان فارسی و انگلیسی ذکر شده است. در ادامه، حجت‌الاسلام والمسلمین حسینی از علی ثابت‌نیا به‌عنوان مدیر هنری این پروژه نام برد و گفت: سید محمدرضا فاضل هاشمی، سید محسن ناجی نصرآبادی، دلارام کاردار طهران و سید امیر منصوری نیز به ترتیب به عنوان نویسنده، ویراستار، مترجم و مشاور در نشر این اثر همکاری داشتند. وی افزود: همچنین محمدعلی رمضانی و جواد عباس‌نیا به‌عنوان عکاس و مرجان جلالی به‌عنوان طراح گرافیک در تهیه و انتشار این کتاب کاتالوگ مشارکت داشتند.

رئیس سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی ادامه داد: از جمله کتاب‌های چاپ سنگی مصور معرفی شده در این کتاب کاتالوگ می‌توان به عناوین «بیست فصل در معرفت تقویم» که در سال ۱۲۶۶ قمری و «خمسه نظامی» که در سال ۱۲۷۰ قمری در تهران چاپ شده است، اشاره کرد.

**■ نگهداری از ۵۴ هزار کتاب چاپ سنگی در کتابخانه رضوی**

حجت‌الاسلام والمسلمین حسینی همچنین گفت: کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی با بیش از ۵۴ هزار کتاب چاپ سنگی یکی از بزرگ‌ترین مخازن کتاب‌های چاپ سنگی در کشور است. وی ادامه داد: بیشتر این کتاب‌ها در ایران و شبه‌قاره هند منتشر شده است. در این میان، شمار کتاب‌های چاپ سنگی مصور دوره قاجاریه این کتابخانه به بیش از ۵۰۰ نسخه می‌رسد. وی خاطرنشان کرد: این سازمان افزون بر توجه به مشارکت نهادهای فرهنگی برای انتشار و بازنشر هر چه بیشتر نسخه‌های نفیس گنجینه رضوی در قالب فاکسیمیله، اقدام به آماده‌سازی و تولید مجموعه کاتالوگ‌هایی نفیس کرده که در هر یک به معرفی منتخبی از آثار بی‌نظیر این آرشیو، با ارائه تصاویری بدیع پرداخته است.

## سومین دوره مدرسه تابستانی «دارالعلم» در حرم مطهر رضوی پایان یافت

# هم‌افزایی نهادهای علمی در پرتو خورشید عالم آل‌محمد علیهم‌السلام

**رواق** | آیین پایانی سومین دوره مدرسه تابستانی با مشارکت آستان قدس رضوی، حوزه علمیه خراسان و دانشگاه علوم اسلامی رضوی با حضور آیت‌الله احمد مروی، تولیت آستان قدس رضوی به همت سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی در مدرسه دودر حرم مطهر رضوی برگزار شد.

این مراسم با حضور آیت‌الله احمد مروی؛ تولیت معزز آستان قدس رضوی، آیت‌الله محمدمهدی شب‌زنده‌دار؛ دبیر شورای عالی حوزه‌های علمیه کشور و عضو مجمع مشورتی فقهی شورای نگهبان، حجت‌الاسلام والمسلمین علی خیاط؛ مدیر حوزه علمیه خراسان، دکتر عبدالحمید طالبی؛ رئیس سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی و جمعی از طلاب و دانشجویان علوم دینی برگزار شد.

**■ حوزه علمیه بهره‌مند از حضور علما در جوار حرم مطهر رضوی**

آیت‌الله شب‌زنده‌دار، دبیر شورای عالی حوزه‌های علمیه در اختتامیه سومین دوره برگزاری مدرسه تابستانی دارالعلم با اشاره به سابقه حوزه علمیه خراسان در برگزاری بحث‌های علمی اظهار کرد: در گذشته حوزه خراسان میزبان بزرگان و علما در ایام زیارت حضرت علی بن موسی الرضا(ع) بوده که در همین فرصت کرسی‌های علمی را برگزار می‌کردند، علامه مجلسی دوم کتاب شریف (الاربعون حدیثا) ۴۰ حدیث خود را در دو جلد همین جا و در جوار حرم مطهر رضوی بحث کرده است.

وی ادامه داد: از این بابت حوزه خراسان هدیه‌ای به تشیع و جهان اسلام داده است، امید دارم ان‌شاءالله برنامه‌های این مدرسه تابستانی هر سال با رونق بیشتر و بهتر برگزار شود. در ادامه دبیر شورای عالی حوزه‌های علمیه با استناد به آیه ۱۲۲ سوره توبه به مأموریت قرآنی حوزه‌های علمیه پرداخت و گفت: براساس این آیه قرآنی، دو وظیفه اصلی حوزه‌های علمیه، تفقّه (ژرف‌اندیشی در دین) و انذار (انتقال آموزه‌ها به جهانیان) است.

آیت‌الله شب‌زنده‌دار با اشاره به اینکه اگر فقها و علما نبودند، چیزی از اسلام باقی نمی‌ماند، بر ضرورت صیانت از حوزه علمیه تأکید کرد و افزود: در حال حاضر با گسترش افکار انحرافی مواجهیم که نباید اجازه دهیم اندیشه‌های مخالف مسلک اهل بیت(ع) در جامعه نفوذ کنند.

**■ ضرورت صیانت از سنت‌های کارآمد حوزه**

عضو جامعه مدرسین حوزه علمیه قم با تأکید بر ضرورت نوآوری در حوزه‌های علمیه در چارچوب اصول، اظهار کرد: فقه باید تعادلی باشد؛ نوآوری نباید چارچوب فقاهت را تخریب کند. همچنین باید از سنت‌های کارآمد در حوزه صیانت شود.

وی ادامه داد: همچنین رفع نواقص حوزه‌های علمیه باید در خودِ حوزه‌ها انجام شود، نه اینکه متکی به نهادهایی همچون دانشگاه باشد.

آیت‌الله شب‌زنده‌دار با انتقاد از افول برخی سنت‌ها در حوزه علمیه، افزود: نظام تدریس و تعلم، مباحثه و پیش‌مباحثه در دهه‌های اخیر تضعیف شده‌اند. استادان حوزه‌های علمیه باید علاوه بر تدریس، مُهذّب، ژرف‌نگر و مجتهدپرور نیز باشند. عضو شورای نگهبان ضمن قدردانی از برپایی سومین دوره مدرسه تابستانی دارالعلم و قدردانی از تولیت آستان قدس رضوی و دست‌اندرکاران این مدرسه علمی تصریح کرد: برگزاری این مدرسه تابستانی، نمادی از هم‌افزایی نهادهای علمی در سایه حرم مطهر رضوی است. وی در ادامه با ذکر چند ویژگی از حوزه علمیه بیان کرد: بنا بر آنچه در بیانیه اخیر رهبر معظم انقلاب درباره حوزه‌های علمیه تبیین شده و همین طور منشور روحانیت امام خمینی(ره) و بیانات خود علما و مراجع اشاره دارند دستاوردهای حوزه علمیه در سالیان طولانی نیاز به صیانت دارد و برای اینکه اهداف مورد انتظار محقق شود باید از آن محافظت کرد. این فقیه شورای نگهبان با ذکر دومین ویژگی حوزه علمیه عنوان کرد: از محتوای علمی حوزه در مقابل افکار انحرافی که محصول مکتب اهل بیت(ع) نبوده بایستی صیانت و حفاظت کرد و در کنار دعوت به نوآوری‌های علمی و ابتکار آموزشی به توصیه حضرت امام خمینی(ره) باید در همان چارچوب فقه جواهری باشد. آیت‌الله شب زنده‌دار بیان کرد: سومین ویژگی حفاظت از سنت‌های آموزشی و علمی رایج در حوزه‌هاست، نظام کنونی تدریس و آموزش تفاوت‌هایی با دیگر نظامات آموزشی دارد. نگذاریم سطحی‌نگری‌ها آن سنت‌های کارآمد را کمرنگ کند. همین شکل آموزش طلاب به صورت تعلیم و تعلم و همین طور مباحثه و نوشتن تقریر در این نظام آموزشی را حفظ کنیم. وی در پایان یادآور شد: اگر نواقصی در شیوه‌ها یا متون آموزشی هست این را درون حوزه رسیدگی و رفع کنیم، در گذشته در انتخاب متونی که تدریس می‌شد آزادی‌هایی وجود داشت و سلایق مختلف به رسمیت شناخته می‌شد، مبنا رسیدن طلاب به سطح مشخصی از معلومات است و در شیوه‌های رسیدن به این معلومات جلو نظریات، بالندگی‌ها و ابتکارات را نگیریم و اجازه بدهیم این آزادی وجود داشته باشد.

**■ پیشینه حوزه و جایگاه مدرسه تابستانی در سنت‌های حوزوی**

همچنین حجت‌الاسلام والمسلمین خیاط، مدیر حوزه علمیه خراسان در این مراسم به بیان نکاتی درباره پیشینه و جایگاه حوزه علمیه مشهد و نیز دستاوردهای سومین دوره مدرسه تابستانی دارالعلم پرداخت.

حجت‌الاسلام والمسلمین خیاط با تسلیت ایام اسارت اهل بیت(ع) بیان کرد: حوزه علمیه خراسان با پیشینه هزار ساله و اسناد رسمی از قرن چهارم، همواره یکی از پایگاه‌های علمی درخشان تشیع و از حوزه‌های پیشرو در عرصه‌های مختلف دانش‌های اسلامی بوده است.

وی با یادآوری سنت دیرین تشکیل جلسات علمی در تابستان و بهره‌مندی علما از فضای معنوی حرم مطهر امام رضا(ع) برای زیارت و مباحثه، از احیای مجدد این سنت حسنه در سال‌های اخیر ابراز خرسندی و امیدواری خود را نسبت به استمرار نظام‌مند و هدفمند این مدرسه تابستانی ابراز کرد.

مدیر حوزه علمیه خراسان سومین سال برگزاری مدرسه تابستانی دارالعلم را رخدادی پربرکت و بزرگ توصیف کرد و گفت: تحقق این رویداد حاصل برنامه‌ریزی مداوم و منظم از سال گذشته تا امروز با همکاری اندیشمندان و بیش از ۵۰۰ نفرساعت جلسات کاری برای تنظیم امور بوده است.

حجت‌الاسلام والمسلمین خیاط ادامه داد: ویژگی ممتاز مدرسه امسال در شرایطی بروز یافت که هم اکنون بسیاری از فعالیت‌های علمی کشور تعطیل است، اما به برکت امنیت موجود توفیق برگزاری این رویداد حاصل شد. امسال با حضور ۵۱ استاد از شهرهای مختلف مدارس تخصصی فقه و اصول، منطق و روش‌شناسی، ادبیات و زبان‌شناسی، تفسیر و قرآن و حدیث تشکیل شد و فراگیران با توجه به علاقه خود در آن‌ها شرکت کردند.

**■ تحقق مطالبات رهبر معظم انقلاب محور برنامه‌های حوزه‌علمیه**

حجت‌الاسلام والمسلمین خیاط با اشاره به صدور بیانیه ارزشمند از سوی رهبر معظم انقلاب اسلامی بیان کرد: رهبر فرزانه انقلاب بیانیه فوق‌العاده‌ای صادر کردند که رویکرد برنامه‌های حوزه نیز براساس همین بیانیه و محورهای ابلاغی معظم‌له تنظیم و تدوین می‌شود تا بتواند در بخش قابل توجهی از برنامه‌های عمده نیز در مسیر تحقق خواسته‌ها و مطالبات معظم‌له گام بردارد، این نکته همواره در برنامه‌های ما مورد توجه بوده و هست و امسال نیز مباحث طرح شده جزو موضوعاتی است که بخش زیادی از آن‌ها مورد تأکید و مطالبه رهبر معظم انقلاب است.

وی ضمن تأکید بر ضرورت اجرای منویات رهبر فرزانه انقلاب، یادآور شد: امیدواریم همه ما در انجام وظایف محوله موفق باشیم و بتوانیم آنچه را که خیر دنیا و آخرت بوده و مورد نظر ولی است، محقق کنیم.

**■ همکاری و هم‌افزایی مدرسه دارالعلم و آستان قدس رضوی**

مدیر حوزه علمیه خراسان به هم‌افزایی هوشمندانه حوزه و آستان قدس رضوی اشاره کرد و ادامه داد: همکاری سازنده و حمایتی که در سطح برنامه‌ریزی و پشتیبانی اجرایی میان مدرسه دارالعلم و آستان قدس رضوی برقرار گردید، زمینه‌ساز بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی و اجرایی آستان مقدس امام رضا(ع) شد، این مشارکت موجب شکل‌گیری و برگزاری بیش از ۴۰ رویداد علمی و فرهنگی شد. همچنین از تلاش‌های تولیت آستان قدس رضوی و استادان و همکاران مدرسه که با جدیت و دغدغه فراوان در برگزاری این رویداد بزرگ علمی همکاری کردند، قدردانی می‌کنم، استمرار این تلاش‌ها و استمرار سنت‌های رو به رشد علمی، محصول هم‌افزایی و همکاری همه‌جانبه حوزه، دانشگاه و نهادهای فرهنگی است که موجب دستیابی به نتایج ارزشمند برای جامعه علمی و آموزشی شد.

حجت‌الاسلام والمسلمین خیاط با بیان اینکه فعالیت فرهنگی این دانشگاه در قالب این مدرسه قابل قدردانی است، خاطرنشان کرد: پشتیبانی دانشگاه در امور اجرایی و نیز در بخش برنامه‌های فرهنگی از ویژگی‌های بارز این دوره مدرسه بود و برنامه‌های متنوع فرهنگی نیز تدارک دیده شد.

همچنین جمعی از استادان مدرسه تابستانی دارالعلم با آیت‌الله احمد مروی؛ تولیت آستان قدس رضوی در تالار ولایت حرم مطهر امام رضا(ع) دیدار و گفت‌وگو کردند.

گفتنی است، در سومین دوره از مدرسه تابستانی دارالعلم، چند تن از استادان برگزیده حوزه و دانشگاه از جمله مرجع عالی‌قدر حضرت آیت‌الله‌العظمی سبحانی، آیت‌الله سیدان و... حضور داشتند.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراي شماره هاي ۴۷۸۱ /۱۴۰۴ و ۱۴۰۴/۴۷۸۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي حسين زندی فرزند محمد حسين به شماره شناسنامه ۷۲۸ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۴۹۱/۶۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۰ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای بهراز خریداری از مالک رسمی آقای شاهپور فرزند محمد قلی مقدار ۳۲۷۱ متر مربع و محمد صادق رسولی فرزند بابا خان مقدار ۵۵۰۰ متر مربع و محمد زندی فرزند محمد ولی مقدار ۱۵۵۰۰ متر مربع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۹/۲۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۰ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای بهراز خریداری از مالک رسمی آقای یار علی نصرتی فرزند بهرام محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۵۸۹) آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۶

تاريخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاريخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراي شماره های ۱۴۰۴/۵۱۱۳ و ۱۴۰۴/۵۱۱۴مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقای مسلم دیانی فرزند مراد به شماره شناسنامه ۶۶۵صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۲۰/۸۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۹ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای دوبراله خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبرخان مومن مستسنیات مالکین اولیه ۲- یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۹۳۱/۷۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای محمدآباد چهاردولی خریداری از مالک رسمی اله یار نامداری فرزند علي یار محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۱۰۰۵) آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۴

تاريخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاريخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۴۸۴۸ و ۴۸۴۹-۱۴۰۳/۱۱/۱۴هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان آقای رضا معظمی فرزند ایپکعلی بشماره شناسنامه ۴۰۷۰ صادره از ایران و خانم نسرین معظمی فرزند علی عسگر بشماره شناسنامه ۳۸۰۱۰۶۰۶۵۹ در ششدانگ یکباب ساختمان (بالسویه هر کدام سه دانگ) به مساحت ۱۶۲.۱۲ متر مربع پلاک ۱۲۳۳۹ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۲۵ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری عادی و مع الواسطه از مالک رسمی ورثه فرج چوپان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.( م الف ۱۶۲) آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراي شماره های ۱۴۰۴/۵۱۱۸ و ۱۴۰۴/۵۱۱۶مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقای محمد دیانی فرزند مراد به شماره شناسنامه ۱۴۷۶ صادره از اسدآباد در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۲/۲۸ متر مربع و ۴۹۱۲۳/۳۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای محمدآباد چهاردولی خریداری از مالک رسمی آقای اله یار نامداری فرزند علی یار محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۱۰۰۳) آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۷

تاريخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاريخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۵۳۵۱مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقای مصطفی جعفرزاده دهقان فرزند فتح الله به شماره شناسنامه ۲۲۲ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۰۹/۶۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای موسی آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد جعفرزاده فرزند محمد جعفر محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۵۸۵) آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۵

تاريخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

تاريخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

**<< آگهی فقدان سند مالکیت >>**

آقای جواد رمضانی به ولایت از خانم ایلین رمضانی با ارائه ۲ برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه ۲۸ بابل تصدیق امضا شده و طی درخواست ۱۴۰۴۲۱۷۱۰۰۰۴۰۱۸۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱- اعلام نمود سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۰ فرعی از ۱۱ - اصلی بخش ده ثبت بابل با شماره چاپی ۰۹۰۲۳۲ سری ب سال ۰۲ و دفتر الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۱۰۰۰۴۰۰۳۰۴۱ بنامش صادر و تسلیم گردیده بود در اثر جابجایی مفقود گردیده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰- اصلاحی آئین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن در صورتی که تا ۱۰ روز تا انتشار آگهی اعتراضی نرسیده یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشده باشد نسب به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۷۳۸۶۶

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱ آ-۱۴۰۴۰۷۲۷۰

سید مهدی حسینی کریمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

**هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۲۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مهدی شعبانی اسرمی به شماره ملی ۲۰۹۲۲۸۱۲۴۰ فرزند جعفرقلی در ۵ دانگ و ۲۴ سیر ۸ مثقال مشاع عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۷۱.۰۱ متر مربع از پلاک ۲۸- اصلی به کلاسه ۸۵,۱۴۰۴ واقع در اراضی نکا بخش ۹ ثبت نکا خریداری شده از آقای جعفرقلی شعبانی اسرمی محرز گردیده که مقدار ۱۵ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه وقف میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۲۶۹ شناسه آگهی: ۱۹۷۰۹۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴,۰۵,۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴,۰۵,۲۵

امیر خندان رباطی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

پیرو آگهی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱آئین نامه قانون ثبت، تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در قطعه۱۳درگز بخش هفت قوچان در ساعت اداری در تاریخ مندرج در متن آگهی انجام و به شرح ذیل آگهی می گردد:

پلاک۵۰-اصلی لطف آباد قطعه ۴ درگز بخش هفت قوچان

۱.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۰۵۲ فرعی از پلاک ۴۴ فرعی از ۵۰-اصلی واقع در لطف آباد تقاضای ثبت آقای پیمان ظفریان

۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۰۵۳ فرعی از پلاک ۴۴ فرعی از ۵۰-اصلی واقع در لطف آباد تقاضای ثبت آقای پیمان ظفریان

تاریخ تحدید:۱۴۰۴/۰۶/۱۱

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق به وسیله این آگهی اخطار می‌گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵قانون مزبورملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شدو اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. آ-۱۴۰۴۰۷۲۷۲ تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

حجت نوبهاری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز