



ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

یکشنبه ۱۲ مرداد ۱۴۰۴ ۹ صفر ۱۴۴۷
۳ آگوست ۲۰۲۵ سال سی و هشتم
شماره ۱۰۷۸- ویرانه‌نامه ۱۲۳۶

حجت الاسلام ماند گاری

تربیت فرزند صالح از مصادیق باقیات الصالحات است



نخستین محفل قرآنی «کودکان رضوی» در حرم مطهر رضوی برگزار شد

برگزاری نشست «نگاهی به خطبه حضرت زینب کبری(ع.ا)» در کتابخانه حرم مطهر رضوی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۴/۴۰۳۳۰۱ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آقای محمد فرهی فرزند جهانبخش بشماره شناسنامه ۱۲۴۷ صادره از مرکزی در شش‌دانگ یکقطعه باغ انگور به مساحت ۹۶۹/۸۲ متر مربع پلاک ۲۲۵۰ فرعی از ۹۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی حصار قره باغی خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله برزگر محررگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۱۵۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۱۳/۲۰ هیات متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات شش‌دانگ به بلامعارض آنان محررزوری لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

املاک متقاضیان واقع در اراضی شهرکهنه پلاک – اصلی بخش ۲ قوچان ۱- رای شماره ۱۴۰۴/۰۵/۰۳۶۰۱۰۰۰۳۶۹۱ موقوفه حاج عوض وردی به تصدی اداره اوقاف وامورخیریه شهرستان قوچان به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۲۲۲۸۱۵ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲/۳۷۹۶۱ متر مربع از محل مالکیت مدرسۀ عوضیه قوچان

۳- رای شماره ۱۴۰۴/۰۵/۰۳۶۰۱۰۰۰۰۳۷۶۱ موقوفه حاج عوض وردی به تصدی اداره اوقاف وامورخیریه شهرستان قوچان به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۲۲۲۸۱۵ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۸۱ متر مربع از محل مالکیت وقف مدرسۀ عوضیه قوچان

۴- رای شماره ۱۴۰۴/۰۵/۰۳۶۰۱۰۰۰۰۳۷۶۱ موقوفه حاج عوض وردی به تصدی اداره اوقاف وامورخیریه شهرستان قوچان به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۲۲۲۸۱۵ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷/۴۹۰۸۴ متر مربع از محل مالکیت موقوفه امیر خیریه شهرستان قوچان به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۱۷۷۶۴۵ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱/۵۰۴۲۷ متر مربع از محل مالکیت موقوفه - رای شماره ۱۴۰۴/۰۵/۰۳۶۰۱۰۰۰۰۳۷۶۰ موقوفه رقیه بیگم به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قوچان به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۱۷۷۶۴۵ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱/۵۰۴۲۷ متر مربع از محل مالکیت موقوفه - رای شماره ۱۴۰۴/۰۵/۰۳۶۰۱۰۰۰۰۳۷۶۰ موقوفه رقیه بیگم به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قوچان به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۱۷۷۶۴۵ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷/۴۹۰۸۴ متر مربع از محل مالکیت موقوفه

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و دروستاها از تاریخ الصاق ، در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مباردت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت محول به اداره ثبت محلی حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی

وتحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساندونسبت به املاک در جریان ثبت وافتاد سابقه محدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید ۱۴۰۴۰۷۲۲۹۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷
عبدالله گلشن آبادی به آباد - رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی

چون آقای رمضانیا برابر درخواست وارده به شماره ۱۴۰۴/۴/۳۱۰۲۶۴۴ و به اراته برگ استشهاده محلی امضاء شده است سند مالکیت شش‌دانگ پلاک شماره ۴۰۴۴ فرعی مغرزو و مجری شده از ۳۸۱۷ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان به علت جابجایی مفقود گردیده‌است که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید شش‌دانگ پلاک فوق ذیل صفحه ۱۴۲ دفتر ۴۲۰ به نام محمدرضا رمضانیا ثبت و سند مالکیت به شماره ۶۵۶۳۲۲۷ صادر گردیده است. سپس برابر سند رهنی شماره ۱۳۹۴/۲/۲۲۰۳۵۳۵۴ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۷ قوچان در رهن بانک مسکن شعبه مرکزی قوچان قرار گرفته است . لذا به استناد ماده ۱۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میگردد تا هر یک مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود میباشد باید مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی می اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید، بدیهی است پس سپری شدن از مهلت مقرر طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد. ۱۴۰۴۰۷۲۳۲۷۰۲
عبد الله گلشن آباد به رای رئیس اداری ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجید شعبان قدیر آباد با ارائه دو برگ استشهادهی گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۱۷۲۲ فرعی از ۱۳۰ اصلی بخش هفت چنارن بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است که تمامت مورد نظر ذیل ثبت ۶۳۸۷۷ دفتر ۴۳۹ صفحه ۲۰۳ بنام مجید شعبان قدیر آباد ثبت و سند مالکیت تک برگ به شماره ۱۳۶۳۲۳۴ جت ۹۳ صادر گردیده است دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد استناد داده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر گردد هرکس نسبت به ملک آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشند باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقدم و عمر ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. ۱۴۰۴۰۷۲۳۲۳۰۲
سید محمد باقر حسینی جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظریه به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۵/۰۳۶۰۱۰۰۰۰۳۳۹۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طریقه شانذیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم آوا اکبری به شناسنامه شماره ۹۷۰۰۲۵۹۹۱ کدملی ۹۷۰۰۵۴۵۹۱ صادره مشهد فرزند ناصر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ورثه حسین اکبری به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹/۱۵ متر مربع پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۹۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک طریقه شانذیز محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۱۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مباردت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۵۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۵،۲۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طریقه شانذیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظریه به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۵/۰۳۶۰۱۰۰۰۰۳۳۹۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طریقه شانذیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم آوا اکبری به شناسنامه شماره ۸۶ کدملی ۹۷۱۳۱۳۲۸۰ صادره گنایاد فرزند علینقی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت به طور مع الواسطه از طرفه و عباس شهرت هر دو کشاریان به متقاضی داشته و تصرفات وضعیت نسبت به مالکیت شش‌دانگ به عیاس یک قطعه باغ منزل به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک شماره قسمتی از پلاک ۹۵۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک طریقه شانذیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۱۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مباردت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۵۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۵،۲۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طریقه شانذیز

مرور درس هایی از زندگی نورانی یک صحابی بصیر به بهانه سالروز شهادتش

نیازمند عمارهای امروزی در میانه میدان هستیم

۳



حجت الاسلام مصطفی فیضی در حرم مطهر رضوی

اعزام کاروان دهه هشتادی‌ها از مشهد به کربلا در قالب طرح «طریق القدس»

نقش آفرینی خادمان آستان قدس رضوی در جریان عظیم فرهنگی و مذهبی اربعین

از تلاش‌های صورت گرفته برای فراهم آوردن مقدمات این سفر معنوی، بر اهمیت فعالیت‌های فرهنگی و خدماتی خامان حضرت(ضاع) به‌عنوان شاخص‌ترین فعالیت‌ها در ایام محرم وصفر به‌ویژه در راهپیمایی عظیم اربعین...