رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

دوشنبه ۱۳ مرداد ۱۴۰۴ ■ ۱۰ صفر ۱۴۴۷
۴ آگوست ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۰۹ ■ ویژه‌نامه ۱۲۳۷

حجت‌الاسلام والمسلمین مؤمنی

بزرگ‌ترین انحرافات از بی‌معرفتی نسبت به اهل بیت(ع) آغاز می‌شود

۴

روایتی از تحولات خزانه آستان قدس رضوی در سال‌های اخیر

ردیابی گنج با بارکد و دوربین

۲

معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی از زیارت سالانه ۲۰ هزار زائر اولی می‌گوید

دعوت بی‌منت؛ از خانه تا حرم

۴

آموزه‌های ماجرای حکمیت در جنگ صفین برای امروز

حیات طیبه ما به «بصیرت» گره خورده است

۳

سید محمد آل‌رسول - عکس رضوی

خدمت‌رسانی به عاشقان حسینی

در آستانه فرارسیدن اربعین حسینی، خادمان آستان قدس رضوی همانند سال‌های گذشته با راه‌اندازی موکب‌های خدمت‌رسان در اطراف حرم مطهر امام رضا(ع)، خدمات رفاهی مختلفی به عاشقان امام حسین(ع) ارائه خواهند کرد. به گزارش آستان‌نیوز، محمد شبان، معاون خدمات زائرین حرم مطهر رضوی از استقرار سه موکب در حریم حرم و ورودی‌های اصلی حرم مطهر خبر داد و گفت: این مواکب در مبادی پرتردد شامل باب‌الجواد(ع)، باب‌الکاظم(ع) و خیابان آیت‌الله واعظ طبسی مستقر می‌شوند و خدمات متنوعی ازجمله راهنمایی، پذیرایی و پشتیبانی از زائران را ارائه خواهند کرد...

۲

کرامت انسانی، گوهری درخشان در نهضت حسینی

تکریم انسان پیام جهانی اربعین

اربعین فرصتی است برای شنیدن دوباره پیام حسین(ع)؛ پیام آزادی، عدالت و کرامت. این پیام، تنها به یک زمان و مکان محدود نمی‌شود؛ بلکه برای همیشه، راهنمای انسان‌ها در مسیر سعادت و کمال است. در این میان، کرامت انسانی جایگاه ویژه‌ای دارد و باید به عنوان یک اصل اساسی در زندگی خود به آن توجه کنیم.

اگر چه مبارزه با ظلم و فساد از مهم‌ترین اهداف این قیام الهی است، اما دایره اهداف سیدالشهدا(ع) وسیع‌تر بوده و همین امروز و در همه ایام زندگی می‌توانیم آن حضرت(ع) را الگوی خود قرار دهیم.

وظیفه امام حسین(ع) علاوه بر مبارزه با ظلم و ستم زمامداران و حکام فاسد زمان، درمان انحطاط، سقوط و انحراف اخلاقی و بیدار کردن مردم از خواب غفلتی بود که چنان وضعیتی پدید آورده بود. همان‌گونه که در زیارت اربعین می‌خوانیم: «وَبَذَلَ مُهْجَتَهُ فِيكَ لِيَسْتَنْقِذَ عِبَادَكَ مِنَ الضَّلالَةِ وَالْجَهَالَةِ؛ [پروردگارا، حسین(ع)] جان خود را در راه تو داد تا بندگانت را از جهالت، نادانی، سرگردانی و گمراهی برهاند».

از اصول اعتقادی و اخلاقی بسیار مهمی که حضرت سیدالشهدا(ع) قیام جاودانی خود را بر محور آن انجام داد، اصل «کرامت» است. این اصل محور تربیت اسلامی است و مقابل آن دنائت و پستی است. کرامت، ارزشی است که در همه انسان‌ها وجود دارد، فارغ از اینکه چه دین، سلیقه و عقیده‌ای داشته باشند؛ زیرا خداوند آن را در وجود همه انسان‌ها قرار داده است. خداوند متعال در قرآن می‌فرماید: «وَلَقَدْ كَرَّمْنَا بَنِي آدَمَ وَحَمَلْنَاهُمْ فِي الْبَرِّ وَالْبَحْرِ وَرَزَقْنَاهُم مِّنَ الطَّيِّبَاتِ وَفَضَّلْنَاهُمْ عَلَى كَثِيرٍ مِّمَّنْ خَلَقْنَا تَفْضِيلاً»...

۳

قوه قضائیه

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

دراجـرای مـواد مذکور بدینوسـیله املاکی که برابـرآراء هیأتهای حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی گلباف که ادامه عملیات ثبتی آنها مطابق قانون مذکورتجویز گردیده است به ترتیب شماره پلاک وبخش و محل وقوع ملک و مشخصات مالک واقع در بخش۲۶و۲۷ کرمان بشرح ذیل:

بخش ۲۶کرمان

۱-متقاضـي آقـاي محمـد نبـی زاده جوشـانی فرزند رضا بشـماره شناسـنامه ۲صـادره گلبـاف در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۳۶۳۷ مترمربـع پـلاك ۵فرعي از ۸۱-اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روسـتای جوشان هوکوئیه خریداري از مالك رسمي ورثه عباس نبی زاده

۲- متقاضـي آقـاي محمـد نبی زاده جوشـانی فرزند رضا بشـماره شناسـنامه ۲صادره گلباف در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشـجر به مسـاحت ۱۷۷۰ مترمربع پلاك۱۰۸۴فرعی مفروز و مجزی از ۵۰۱فرعی از ۸۳-اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روستای جوشان جاده هوکوئیه خریداري از مالك رسمي مهدی باقری خبیصی

۳- متقاضـي آقـاي محمد نبی زاده جوشـانی فرزند رضا بشـماره شناسـنامه ۲صـادره گلبـاف در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۷۳۴۴ مترمربـع پـلاك ۱۰۸۵فرعي مفروز و مجزی از۵۰۱فرعـی از ۸۳-اصلي واقع در بخـش ۲۶کرمـان گلباف روسـتای جوشـان خریـداري از مالك رسـمي مهدی باقری خبیصی

۴- متقاضـي آقـاي محمـد نبی زاده جوشـانی فرزند رضا بشـماره شناسـنامه ۲صادره گلباف در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشـجر به مسـاحت ۲۵۹۰ مترمربع پلاك ۱۰۸۶فرعي مفروز و مجزی از۵۰۱فرعی از ۸۳-اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روسـتای جوشـان خریداري از مالك رسمي مهدی باقری خبیصی

۵- متقاضـي آقـاي محمـد نبی زاده جوشـانی فرزند رضا بشـماره شناسـنامه ۲صـادره گلبـاف در ششـدانگ یک قطعـه زمین مزروعی به مسـاحت ۸۱۲۷ مترمربـع پلاك ۱۰۸۷فرعي مفروز و مجـزی از۴۷۰فرعی از ۸۳-اصلي واقع در بخـش ۲۶کرمـان گلباف روسـتای جوشـان خریـداري از مالك رسـمي مهدی باقری خبیصی

۶- متقاضـي آقـاي محمود نبی زاده جوشـانی فرزند رضا بشـماره شناسـنامه ۹۴۰صادره گلباف در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر ساختمان بـه مسـاحت ۲۹۶۰ مترمربـع پلاك ۱۰۸۸فرعي مفروز و مجـزی از۵۰۱فرعی از ۸۳-اصلي واقـع در بخش ۲۶کرمان گلباف روسـتای جوشـان جاده دهوئیه خریداري از مالك رسمي مهدی باقری خبیصی

۷- متقاضـي خانـم الهـام غلامرضـا زاده فرزنـد محمـد بشـماره شناسـنامه ۳۹صـادره گلبـاف و خانم عظیمه ترابی نژاد لنگری فرزند حسـین به شـماره شناسـنامه ۲۹۸۰۰۶۹۷۹۵ صادره کرمان بالمناصفه در ششـدانگ یک قطعه زمیـن مزروعی به مسـاحت ۱۷۶۶ مترمربع پلاك ۸۹۵فرعي مفروز و مجزی از۱۲۱فرعـی از ۸۹-اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روسـتای هشـتادان خریداري از مالك رسمي ماشاءاله جمالی سعد آبادی

۸- متقاضـي آقـاي محمـد صفرپورهشـتادانی فرزنـد عبدالحسـین بشـماره شناسـنامه ۶صادره شـهداد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجربه مسـاحت ۳۸۹۸ مترمربع پلاك ۸۹۶فرعي مفروز و مجزی از۴۰۱فرعی از ۸۹-اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روستای هشتادان خریداري از مالك رسمي سکینه اسدی گوکی

۹- متقاضي آقاي رضا سلجوقی فرزند درعلی بشماره شناسنامه ۴۰۳صادره کرمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۲۷مترمربع پلاك ۸۹۷فرعـي مفروز و مجـزی از۴۰۱فرعی از ۸۹-اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روستای هشتادان خریداري از مالك رسمي سکینه اسدی گوکی

۱۰- متقاضـي خانـم الهـام غلامرضـا زاده فرزنـد محمـد بشـماره شناسـنامه ۳۹صـادره گلبـاف و خانم عظیمه ترابی نژاد لنگری فرزند حسـین به شـماره شناسـنامه ۲۹۸۰۰۶۹۷۹۵ صادره کرمان بالمناصفه در ششـدانگ یک قطعه زمیـن مزروعی به مسـاحت ۶۸۷۹ مترمربع پـلاك ۸۹۸فرعي مفروز و مجزی از۲۰۰فرعی از ۸۹-اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روسـتای هشـتادان خریداري از مالك رسمي محمد هشتادانی

بخش ۲۷کرمان

۱-متقاضـي خانـم پروین مهدی زاده گوکی فرزند جواد بشـماره شناسـنامه ۲۷۴صادره گلباف در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۷۴۸ مترمربع پلاك ۷فرعي مفروز و مجزی ازیکفرعی از ۸۹-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان مالک اشتر کوچه شماره ۶ خریداري از مالك رسمي حسن حسن احمدیه

۲- متقاضي آقای محمدجواد احمدی گوکی فرزند دادخدا بشماره شناسنامه ۳۲۵صادره گلباف در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۷۴۵ مترمربع پلاك ۸فرعي مفروز و مجزی ازیکفرعی از ۸۹-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان مالک اشتر کوچه شماره ۶ خریداري از مالك رسمي حسن حسن احمدیه

۳- متقاضي خانم رضا حسن نژاد فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳۶صادره گلبـاف در ششـدانگ یکبـاب خانه به مسـاحت ۲۸۵ مترمربع پـلاك ۳۴۹- اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان ولیعصر خیابان شهید بهشتی خریداري از مالك رسمي اکبر حداد زاده گوکی و حسین کمالی گوکی

۴- متقاضي آقای جواد مهدی زاده گوکی فرزند نمکعلی بشماره شناسنامه ۲۲صادره گلباف در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۹۸/۷ مترمربع پـلاك یکفرعـي از ۳۶۷-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان شـهید بهشتی کوچه نسبی خریداري از مالك رسمي غلامحسین مهدی زاده گوکی

۵- متقاضي آقای جواد مهدی زاده گوکی فرزند نمکعلی بشماره شناسنامه ۲۲صادره گلباف در ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۳۲۱/۳ مترمربع پلاك ۲فرعي از ۴۰۹-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان ولیعصر کوچه شهید ایازی خریداري از مالك رسمي غلامحسین مهدی زاده گوکی

۶-متقاضـي آقـای رسـول خدائـی گوکـی فرزنـد رضـا بشـماره شناسـنامه ۱۵۱۵صـادره گلبـاف در شـدانگ یکباب خانه به مسـاحت ۲۷۸/۸ مترمربع پـلاك یکفرعـي از ۵۶۳-اصلـي واقـع در بخـش ۲۷کرمـان گلبـاف خیابـان ولیعصرخیابان فلسطین خریداري از مالك رسمي معصومه مشتاقی گوکی

۷-متقاضي آقای امیر دریائی گوکی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸صادره گلباف در ششـدانگ یکباب خانه به مسـاحت ۴۱۳مترمربع پلاك ۲فرعي از ۱۰۶۹-اصلـي واقـع در بخـش ۲۷کرمان گلباف خیابان ولیعصر کوچه شـماره ۲۴کوچه شهید قاسمی خریداري از مالك رسمي حسن دریایی گوکی

۸-متقاضـي خانـم حلیمـه رضائـی گزکـی فرزنـد علی بشـماره شناسـنامه ۲۳۸۹صادره کرمان در ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۱۰۴مترمربع پلاك ۲فرعي از ۱۵۹۵-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف محله کفگان خریداري از مالك رسمي صغری بیگم میرحسینی

۹- متقاضي خانم نرجس امیرمجاهدی گوکی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۲۳۹صادره گلباف در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۷۹/۵مترمربع پلاك یکفرعي از ۲۰۴۰-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان شـهید سلیمانی کوچه شماره ۱۲ خریداري از مالك رسمي محمد قادری کشیتی

۱۰- متقاضي آقای محسن هادی نژاد گوکی فرزند عبدالقادر بشماره شناسنامه ۹۴۲صادره گلباف در ششـدانگ یکباب مغازه به مسـاحت ۳۳/۶۰مترمربع پلاك ۵فرعي از ۲۲۳۸-اصلي مفروز و مجزی از ۳فرعی از ۲۲۳۸-اصلی واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان انقلاب خریداري از مالك رسمي زهرا بنائی گوکی

۱۱- متقاضي خانم زهرا نوروزی گوکی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۸۴صادره گلباف در ششـدانگ یکباب خانه به مسـاحت ۴۴۰مترمربع پلاك یکفرعي از ۲۲۴۲-اصلـي واقـع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان انقلاب کوچه شـماره ۱۱کوچه شهید هوشمندی خریداري از مالك رسمي غلامحسین نوروزی گوکی

۱۲- متقاضـي خانـم زهـرا هـادی زاده گوکـی فرزند علی بشـماره شناسـنامه ۳۱۳صـادره گلباف در ششـدانگ یکـدرب باغ به مسـاحت ۵۶۸/۱۷مترمربع پلاك ۳فرعي از ۲۶۲۹-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان شـهید دستغیب کوچه شهید پورجعفری بعد از سه کوچه سمت راست درب چهارم خریداري از مالك رسمي محمدحسین هادی زاده

۱۳- متقاضي آقای محمد کمالی گوکی فرزند حسـین بشـماره شناسـنامه ۱۳۱صـادره گلبـاف در شـدانگ یـک قطعـه زمیـن مزروعـی بـه مسـاحت ۶۹۹/۵مترمربع پلاك یکفرعي از ۲۶۶۳-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف محله عقبه کوچه شهید کمالی خریداري از مالك رسمي اسمعیل نوروزی گوکی

۱۴- متقاضي آقای حسـین طاهری فرزند غلامحسـین بشـماره شناسـنامه ۳۲صادره گلباف در ششدانگ یکباب خانه مخروبه به مساحت ۹۲۴مترمربع پلاك یکفرعي از ۲۸۷۸-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان ولیعصر خیابان فلسطین خریداري از مالك رسمي راحله زمانی

۱۵- متقاضي آقـای سـیداحمد میرتـاج الدینـی گوکـی فرزنـد سـیدمحمود بشـماره شناسـنامه ۲۰۲صادره گلباف در ششـدانگ یکباب کارگاه بلوک زنی بـه مسـاحت ۱۳۴۴/۶مترمربع پـلاك ۶فرعي از ۳۲۷۴-اصلـي واقع در بخش ۲۷کرمـان گلبـاف روسـتای زمان آباد خریداري از مالك رسـمي سـیدمحمود میرتاج الدینی گوکی

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۵/۲۸
شناسه آگهی: ۱۹۷۷۱۰۱
آ-۱۴۰۴۰۷۴۱۶

محمدمقصودی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گلباف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشـاره تصرفات مالکانه آقای / خانم عیسـی شاهمرادی فرزند عسگر نسـبت به شـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۲۶۵۲/۳۶ مترمربع تحت پلاک ۹۲۵ فرعی از ۱۱۶ اصلی روستای رجعین بخش ۷ زنجان خریداری از آقای ارسلان شاهمرادی محرزگردید. لـذا بـه منظـور اطـلاع عـموم مراتـب در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز آگهـي مي شـود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند.بدیهي اسـت در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۴۰۷۴۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۲۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۲۸

سعید حسنی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی دعوت به افراز

احتراماً نظر به اینکه خانم معصومه راه داران فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۷۹۷ مالک ثبتی یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۴۰ فرعی (جایگزین باقیمانده (۱۴۲) فرعی) مفروزی از اراضی تلخ رنج پلاک ۱۳۷ اصلی بخش ۳ زبرخان برابر درخواست وارده به شـماره ۱۶/۱۴۰۴/۱۰۰۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ تقاضای افراز سـهم مشـاعی خود از پلاک فوق الذکر را واقع در محدوده حریم شـهر قدمگاه نموده است. با ارجاع پرونده به نماینده ثبت حسب گزارش وارده به شماره ۱۶/۱۴۰۴/۱۱۴۹ مورخـه ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ضمـن اعـلام وضعیت ثبتی مـورد تقاضا و احراز مالکیت مشـاعی و به لحاظ صدور سند مالکیت معارض ادامه کار را بلامانع اعلام و به نقشه بردار محول گردیده؛ لذا، با توجه به کثرت مالکین مشاعی در پلاک موصوف و عدم اطلاع متقاضی تثبیت از آدرس آنها مقرر گردیده مراتب از طریق آگهی پیگیری شود که بدین وسیله وفق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد لازم الاجرا از کلیه مالکین مشاعی و مفروزه و قائم مقام قانونی و اشخاص حقیقی و حقوقی از جمله خانم ها اکرم امراللهی فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۳۹۹۱۵ و رقیه کامکار فرزند قربان علی به شماره شناسنامه ۴۲۶ که در پلاک مزبور مالکیت دارند دعوت میشود عملیات افراز در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ بعمل می آید. لذا شایسته است در موعد مقرر در محل وقوع ملک مورد افراز حضور داشته باشند. بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام کار نخواهدشد.
آ-۱۴۰۴۰۷۴۰۴

اسماعیل رحمتی
رئیس ثبت اسناد و املاک زبرخان

آگهی مزایده اموال منقول (خودرو) شماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۰۰۶

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۰۶۲۳۶۰۰۰۰۸۵ و شماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۰۰۶ خانم مهشید سرگلزایی تعـداد یکصـد عدد سـکه تمام بهـار آزادی علیه حسـین طاهری صادر نموده اسـت که ابلاغیـه طـی مراحـل قانونی به طرفیـن ابلاغ قانونی گردیده اسـت و یک دسـتگاه اتومبیل خودرو پراید به شماره پلاک ۷۴ ایران ۸۵۲ ط ۵۷ رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۶ نوع سوخت بنزین مشخصات ظاهری قسمتهای بدنه و شاسی های جلو و عقب سالم به نظر میرسد تودوزی سالم دارای سیستم صوتی میباشد آزمایش فنی وضعیت موتور و گریبکس با توجه به نبود سوئیچ وقفل بودن دربها انجام نشـد دارای ۴ حلقه لاسـتیک ۳۰ در صد با رینگ معلولی که پس از بازداشـت سـامانه ای و توقیـف فیزیکـی بـه پارکینگ منتقل و طبق نظر کارشـناس رسـمی بـه مبلـغ ۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معـادل یکصـدو شـصت میلیون تومان ارزیابی ،شـده که پـس از قطعیت ارزیابی جلسـه مزایده در روز دوشـنبه مورخه سـوم شـهریور ماه سـال هزار و چهارصد و چهار از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت با حضور مسـولین اجرا و نماینده مقام قضائی بخش زبرخان تشـکیل میگردد و مبلغ مزایده از یکصد و شصت میلیون تومان شروع گردید و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. نیمعشر اجرائی و حق حراج و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شـده یا نشـده باشـد به عهده برنده مزایده خواهد بود تاریخ انتشـار : ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ ۱۴۰۴۰۷۴۰۶-ۀ

اسماعیل رحمتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان

آگهی دعوت از مجاورین جهت تثبیت (تعیین طول ابعاد و مساحت)

احتراماً نظـر بـه اینکـه شـهرداری درود بعنـوان مالک رسـمی ثبتی ششـدانگ پلاکهای ۱۸۲۸ الی ۱۸۳۰ و ۱۸۱۰ و ۱۸۱۳ و ۱۸۵۴ فرعـی مفـروزی از اراضـی درود بـه پلاک ۱۲۰ اصلی بخش ۳ نیشـابور تقاضای تثبیت (پیاده سازی) و صدور سـند مالکیت تکبرگـی جهت پلاکهای فرعی فـوق الذکر را برابر درخواسـت وارده به شـماره ۱۶/۱۴۰۴/۸۸۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ نموده است و حسب گزارش نماینده ثبت وارده به شماره ۱۶/۱۴۰۴/۹۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ انجام درخواست شخص حقوقی نامبرده مستلزم تثبیت پلاکهای ثبتی مذکور با حضور کلیه مجاورین باستناد قوانین و مقررات ثبتی و علـی الخصـوص اجـرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشـنامه های ثبتی خواهد بـود؛ لذا با توجه به کثرت مالکین مجاور در پلاکهای موصوف و عدم اطلاع متقاضی تثبیت از آدرس آنها مقرر گردیده مراتب از طریق آگهی پیگیری شـود که بدین وسـیله وفق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسـناد رسـمی لازم الاجـرا از کلیـه مالکیـن مجاور و یا قائم مقام قانونی ایشـان دعوت می شـود عملیات تثبیت پلاکهای فرعی فوق با حضور نماینده و نقشه بردار این اداره در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ بعمـل میآیـد لذا شایسـته اسـت در موعـد مقرر در محل وقوع املاک مورد تثبیت حضور داشته و از حقوق متصوره و قانونی خویش دفاع نمایند بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام کار نخواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۴۰۷

اسماعیل رحمتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زبرخان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظـر بـه اینکـه خانـم گل نسـاء برومنـد فرزنـد ابراهیـم به شـماره شناسـنامه ۱۲۴۰ و شـماره ملی ۰۸۲۸۰۵۲۴۱۷ صادره شیروان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شـماره ۳۸ شـیروان جهت دریافت سـند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سـند مالکیت ششـدانگ یکباب منزل مسکونی به شـماره پلاک ۳۹۲ فرعی مفروز و مجزی شده ۳۱۰ از ۱۱ اصلی واقع در قطعه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان - روستای اله آباد سـفلی که متعلق به ایشـان میباشـد به علت نامعلومی مفقود شـده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سـند مالکیت آن بشـماره چاپی ۵۷۹۳۱۴ سـری ج ۱۴۰۱ ذیل دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۴۰۲۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۵۵۱۳ میباشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده . لذا بـه اسـتناد تبصـره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامـه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسـبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سـند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسـند معامله رسـمی به این اداره تسـلیم نمائید بدیهی اسـت در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۴۳۴

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۵/۱۳

محمدزارعی - رئیس ثبت اسنادواملاک شیروان

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابـررای شـماره۱۴۰۳۶۰۳۰۱۴۶۰۰۲۱۵۵-۱۴۰۳/۶/۱۳ورای اصلاحـی به شـماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۱۷ مورخ۱۴۰۴/۳/۲۰هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقدسندرسـمی مسـتقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشـواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمانه قارونی فرزندمصطفی بشماره شناسنامه۲۴۴صادره ازیک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مسـاحت۱۲۵۱۹مترمربع پلاک۱۲۱فرعی از۱۵۷-اصلی مفروزومجزی شـده ازپلاک۱۲۱فرعـی از۱۵۷-اصلـی واقـع درحـوزه ثبت پیشـواخریداری ازمالک رسـمی آقای محمدعلی لاریجانی ذیل ثبت۹۳۰۲صفحه۴۴۴دفتر۷حسب سندقطعی۷۰/۵/۱۹-۱۳۷۲۷۴دفترخانه۴ورامین محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دریک نوبت آگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواسـت خودرابـه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اسـت درصـورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۲۱۶ م الف آ-۱۴۰۴۰۷۴۱۴

حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا