«سرمه»؛ روایتی داستانی از قدرت نوجوانان در جنگ نرم

رمان «سُرمه» اثر محمد اسماعیل حاجی علیان، توسط انتشارات به‌نشر (وابسته به آستان قدس رضوی) منتشر شد.
این رمان با ساختاری منحصربه‌فرد، گذشته و حال را در هم می‌تند و مخاطب را با بحران‌های اجتماعی، خانوادگی و انسانی در بستر جنگ و ناامنی روبه‌رو می‌کند.
به گزارش آستان‌نیوز، سرمه روایتی است از خاطرات دوران نوجوانی راوی که با دغدغه‌های درمان فرزندش گره خورده است.
این اثر داستانی، زندگی نوجوانی عرب‌زبان را در دل ناامنی‌های دوران ظهور داعش به تصویر می‌کشد که حضور شخصیت‌های واقعی مانند شهید قاسم سلیمانی (ژنرال حبیب) به داستان، عمق تاریخی و سیاسی بخشیده‌است.نویسنده با پرداختی احساسی به موضوعاتی چون هویت، فقدان خانواده و معصومیت کودکی، مخاطب را به تفکر وامی‌دارد.سرمه اثری است که با ترکیب واقعیت و تخیل، مخاطب را به دنیایی پرتنش اما انسانی می‌برد و پرسش‌هایی اساسی درباره هویت، وطن و خانواده مطرح می‌کند.
این اثر، به‌تازگی با طراحی جلد و صفحه‌آرایی سید حامد الحسینی در ۲۲۸ صفحه، قطع رقعی و شمارگان هزار نسخه منتشر شده و با قیمت ۲۳۰هزار تومان در فروشگاه‌های کتاب انتشارات به‌نشر در سراسر کشور در دسترس علاقه‌مندان قرار دارد.

خبر

پیام تولیت آستان قدس رضوی در پی درگذشت استاد محمود فرشچیان

تولیت آستان قدس رضوی در پیامی درگذشت استاد محمود فرشچیان را تسلیت گفت. متن پیام به این شرح است:

بسم الله الرحمن الرحیم
در ایام اربعین حسینی که موج عشق و ارادت مؤمنان و آزادگان جهان به سید و سالار شهیدان، امام‌حسین(ع)، جهان خاکی را با یاد ثارالله پیوند زده است، خبر درگذشت استاد محمود فرشچیان، نگارگر بی‌بدیل ایران‌زمین، دل‌های شیفتگان هنر و معنویت را اندوهگین ساخت.
استاد فرشچیان که خود را روضه‌خوان حسین‌بن‌علی(ع) با شاهکار ماندگار «عصر عاشورا» می‌دانست، عمری را به‌خدمت هنر متعهد و آیینی سپری کرد. هرچند هنر نگارگری ایران اسلامی امروز یکی از بزرگ‌ترین ستارگان خود را بدرود می‌گوید، اما آثار جاودان این استاد فرزانه، گواهی زنده بر عشق او به دین و فرهنگ ایرانی‌اسلامی است. او با نگاهی فراتر از ماده، رنگ و خط را به تسبیحی از ذکر و عشق تبدیل کرد و هر تصویر را آیینه‌ای از ایمان و حقیقت ساخت. آثاری چون «عصر عاشورا» و طراحی ضریح «سیمین و زرین» حرم مطهر امام‌رضا(ع) نه‌تنها شکوه هنر او بلکه عمق پیوندش با مکتب اهل‌بیت(ع) را به‌نمایش می‌گذارد. پانزده اثر نفیس از استاد فرشچیان که در گنجینه موزه آستان قدس رضوی نگهداری می‌شود، میراثی گران‌قدر و روایتی بی‌کلام از عشق، معنویت و هویت این سرزمین است. او در هر اثر، از قید مادیت رها شد و نور عالم معنا را بر بوم نقش زد؛ نوری که جاودانه خواهد درخشید. این‌جانب در جوار مضجع منور رضوی این ضایعه را به محضر جامعه فرهیخته فرهنگ و هنر، خانواده گرامی استاد و شاگردان و دوستداران ایشان تسلیت عرض می‌کنم و از خداوند متعال برای آن مرحوم، علو درجات و همراهی با اولیای الهی را مسئلت دارم.
احمد مروی، تولیت آستان قدس رضوی

تولیت آستان قدس رضوی با حضور در برنامه «مخاطب خاص» از جوار حرم مطهر امام حسین(ع) تبیین کرد

همدلی و همزیستی مهربانانه در راهپیمایی اربعین جلوه‌ای از ظهور است

تولیت آستان قدس رضوی، شب گذشته در ویژه‌برنامه تلویزیونی «مخاطب خاص» که از جوار حرم مطهر سیدوسالار شهیدان، حضرت اباعبدالله‌الحسین(ع) برای مخاطبان شبکه۳ سیما ارائه شد، ضمن عرض تسلیت ایام اربعین حسینی و ابراز امیدواری به اینکه با عنایت حضرتش همه ما جزو زائران حقیقی حضرت اباعبدالله‌الحسین(ع) و درک‌کنندگان اربعین حسینی باشیم، خاطرنشان کرد: پیاده‌روی اربعین، جلوه‌ای از زمان ظهور حضرت‌مهدی(عج) است. چند شبانه‌روز مردم در مسیر هستند، آشامیدنی و اطعام و مکان استراحت و خدمات مختلف ارائه می‌شود و حتی اگر کسی پولی هم نداشته باشد، این خدمات به او ارائه می‌شود. هیچ زائری پولی خرج نمی‌کند و همه چیز در طبق اخلاص ریخته شده و در خدمت مردم قرار گرفته است. همدلی، مهربانی، نوع‌دوستی، به داد یکدیگر رسیدن، همزیستی مسالمت‌آمیز و... در پیاده‌روی اربعین جلوه‌ای از زمان ظهور است.

به گزارش قدس، آیت‌الله مروی ادامه داد: امام‌خمینی(ره) در تعبیر زیبایی می‌فرمایند: «عصاره همه ادیان الهی و مکتب اسلام، همزیستی مسالمت‌آمیز بین مردم است که این با ظهور حضرت‌حجت(عج) در حد گسترده و در همه عالم صورت می‌گیرد و محقق می‌شود. چون آنجا دیگر مستکبران عالم نیستند که همزیستی مسالمت‌آمیز را بر هم بزنند. کینه و عداوت و دشمنی و جنگ و خونریزی را مستکبران به‌وجود آوردند و با ظهور حضرت، آن‌ها نابود می‌شود. آیینه کوچکی از این را در اربعین می‌بینیم.

وی افزود: بر اساس روایات، یکی از علامت‌های مؤمن، زیارت اربعین است. مؤمن به‌فرموده قرآن، سه خصوصیت دارد. با نام خدا و یاد خدا در او خوف و خشیت از عظمت و بزرگی و جلال و کبریایی خدا ایجاد می‌شود. دل او از عظمت خدا می‌لرزد. همه عالم آیات الهی است و مؤمن هرچه در عالم می‌بیند بر ایمان او به خداوند متعال افزوده می‌شود. مؤمن توکل بر خداوند دارد. یکی از نشانه‌های ایمان مؤمن با این خصوصیات، زیارت اربعین است.

وی تأکید کرد: البته مردم تصور نکنند این نشانه مؤمن مخصوص کسانی است که این توفیق را پیدا کردند که در اربعین به زیارت سیدالشهدا(ع) مشرف شوند. جمعیت قابل توجهی امکان تشرف نداشتند، اما دل آن‌ها اینجاست و در این عمل بزرگ سهیم هستند.

تولیت آستان قدس رضوی در ادامه به روایتی از امام‌صادق(ع) درباره زیارت کربلا اشاره کرد و گفت: کسی که عارف به حق اباعبدالله(ع) با خضوع و خشوع برای زیارت ایشان حرکت کند، هزار ملک سمت راست و هزار ملک سمت چپ، او را همراهی می‌کنند. از عظمت زیارت قبر اباعبدالله(ع) باید فهمید که او نزد خدا چه مقامی دارد که زیارت او این‌قدر عظیم است.

آیت‌الله مروی در تشریح عبارت «عارفاً بحقه» در این روایت گفت: ما یک معرفت داریم و یک دانستن. این دو با هم تفاوت دارند. خیلی چیزها را انسان می‌داند ولی فهم و درک نمی‌کند. باید بدانیم حسین(ع) چه کسی بود که انبیای الهی در عرش برای او عزاداری می‌کنند. آنچه را حضرت ابراهیم(ع) در سینه داشت، آنچه را که سلیمان‌نبی(ع) در انگشتان خود داشت، هرچه در دست موسی‌بن‌عمران(ع) بود، هرچه در نفس عیسی‌بن‌مریم(ع) بود، هرچه در چهره پیغمبر اکرم(ص) بود، هرچه در سینه امیرالمؤمنین(ع) بود، همه را امام‌حسین(ع) داشت. در زیارت وارث می‌خوانیم «السلام علیک یا وارث آدم صفوه‌الله، السلام علیک یا وارث نوح نبی‌الله، السلام علیک یا وارث ابراهیم خلیل‌الله، السلام علیک یا وارث موسی کلیم‌الله، السلام علیک یا وارث عیسی روح‌الله، السلام علیک یا وارث محمد نبی‌الله...». امام‌حسین(ع) وارث همه انبیای الهی است.

وی افزود: در زیارت اربعین داریم که امام‌حسین(ع) خودش را فدای همه چیز کرد. جانش را در راه بهشت و کوثر و سلسبیل بذل نکرد، برای مقام و ریاست بذل نکرد، برای ذات خداوند فدا کرد. هیچ چیزی در روز قیامت در ترازوی سنجش با آن عملی که امام‌حسین(ع) انجام داد برابری نمی‌کند.

تولیت آستان قدس رضوی در بخش پایانی سخنان خود گفت: ما باید با امام‌حسین(ع) و معارف آن حضرت زندگی کنیم و همیشه با ایشان باشیم. امام(ع) یک حقیقت زنده است که دائم به ما الهام می‌دهد، دائم ما را تربیت می‌کند، دست ما را می‌گیرد و ما را راهنمایی می‌کند.

قوه قضائیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای مواد مذکور بدینوسیله املاکی که برابر آراء هیات های حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شهداد تقاضای ثبت آنها پذیرفته و ادامه عملیات ثبتی آن ها مطابق قانون مذکور تجویز گردیده است،به ترتیب شماره پلاک فرعی از اصلی و بخش محل وقوع ملک و مشخصات مالک یا مالکین (متقاضیان ثبت)واقع در بخش های ذیل واقع در شهرستان کرمان به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.شايان ذكر است صدور و تسليم سند مالكيت بر اساس قانون مذكور مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۳ کرمان
آقای محمود پورهاشمی خبیصی به شناسنامه شماره ۲۳ کدملي۳۱۹۹۸۴۵۵۱۷صادره از شهداد فرزند اکبر در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۵۸۱۲مترمربع دارای پلاک۱ فرعی از ۵۹۴-اصلي واقع در شهداد بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد -بلوار امام زاده زید تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای علیرضا غفوری.
آقای زهیر قاصدی به شناسنامه شماره ۴۸۴ کدملي۳۱۹۹۹۶۸۶۴۳صادره از شهداد فرزند علی در ششدانگ مغازه مخروبه به مساحت ششدانگ ۳۰مترمربع دارای پلاک ۱۵۷۲-اصلي واقع در شهداد بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد -بازار قدیم تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای اکبر مهرابی خبیصی.
آقای سعیدرضا نظری کدخدائی به شناسنامه شماره ۳۱۹۰۰۳۱۳۰۴ کدملي۳۱۹۰۰۳۱۳۰۴صادره از شهداد فرزند محمد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۲۷۰مترمربع دارای پلاک۲ فرعی از ۲۳۶۵-اصلي واقع در شهداد بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد -خیابان طالقانی کوچه۸ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای محمد مومن زاده خبیصی.
خانم زهرا ابراهیمي زاده خبیصي به شناسنامه شماره ۶۸ کدملي۳۱۹۹۸۹۳۲۳۶ صاره از شهداد فرزند محمد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۴۸۶مترمربع دارای پلاک۷ فرعی از ۱۰۷-اصلي واقع در شهداد بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد -خیابان طالقانی جنب بخشداري تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای علی ابراهیمی خبیصی.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۴ کرمان
آقای محمدرضا شورآبادی تکابی به شناسنامه شماره ۳۱۹۰۰۲۶۴۲۴ کدملي۳۱۹۰۰۲۶۴۲۴صادره از شهداد فرزند ولی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۹۵۷۴مترمربع دارای پلاک ۱ فرعی از ۶۳۲-اصلي واقع در تکاب بخش ۲۴ کرمان به آدرس تکاب -روستای حسین آباد غفوری تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای ولی شورآبادی تکابی.
آقای ماشاءالله شورآبادی تکابی به شناسنامه شماره ۴ کدملي۳۱۹۹۸۴۰۱۹۱صادره از شهداد فرزند حسن در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۱۰۱۴مترمربع دارای پلاک ۳ فرعی از ۹۶۵-اصلي واقع در تکاب بخش ۲۴ کرمان به آدرس تکاب -روستای شور آباد تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای حسن شورآبادی تکابی.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۵ کرمان
آقای/خانم ناصر رمضانی اندوهجردی به شناسنامه شماره ۱۶۱۱ کدملي۳۱۹۹۷۱۴۹۲۷صادره از اندوهجرد فرزند ماشاالله در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۱۱۳۴مترمربع دارای پلاک۲۰۰۱ فرعی از ۱-اصلي واقع در اندوهجرد بخش ۲۵ کرمان به آدرس اندوهجرد-خیابان شهید صدوقی کوچه۸ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای/خانم رحیم پورابراهیمی.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۶ کرمان
آقای مهدی فرخی به شناسنامه شماره ۴۴۲ کدملي۳۰۳۱۳۵۶۱۱۱صادره از جیرفت فرزند خلیل در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۶۱۳مترمربع دارای پلاک ۱۷۵۴ فرعی مفروز و مجزی شده از ۶۶۴ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -روبروی پاسگاه تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای سید جواد کاظمی سیرچی.
آقای فرامرز نامجوفرد به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۱۴۴۰۳۷ کدملي۲۹۸۰۱۴۴۰۳۷صادره از کرمان فرزند سقراط در ششدانگ خانه و باغچه به مساحت ششدانگ ۴۵۸مترمربع دارای پلاک ۱۷۵۸ فرعی مفروز و مجزی شده از ۳۵۰ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -کمربندی جنوبی تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای سید احمد طباطبائی.
خانم مریم فلاح زاده سیرچی به شناسنامه شماره ۷ کدملي۳۱۹۹۹۶۳۱۰۲صادره از شهداد فرزند ابراهیم در ششدانگ مغازه به مساحت ششدانگ ۷۱/۵مترمربع دارای پلاک ۱۷۶۰ فرعی مفروز و مجزی شده از ۴۲۵ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -خیابان ولیعصر نانوایی بعد از کوچه۹ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي خانم تابنده رضوی نوابی.
خانم فاطمه کاربخش راوری به شناسنامه شماره۳۲۱۰۰۳۴۳۱۱ کدملي۳۲۱۰۰۳۴۳۱۱صادره از راور فرزند علی در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۲۴۸مترمربع دارای پلاک ۱۷۵۹ فرعی مفروز و مجزی شده از ۷۲۳ و ۷۲۴ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -انتهای خیابان امام خمینی ۷ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای غلامرضا زینل زاده سیرچی.
آقای علی رمضانی سیرچی به شناسنامه شماره ۳۲ کدملي۳۱۹۹۹۵۶۹۹۸صادره از شهداد فرزند ماشااله در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۲۶۰مترمربع دارای پلاک ۱۷۵۷ فرعی مفروز و مجزی شده از ۷۲۴و۷۲۳ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -جنب پمپ بنزین و بهداری تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای احمد نجفی سیرچی و ابوتراب مظفری کرمانی.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
شناسه آگهی: ۱۹۷۹۴۸۱ آ-۱۴۰۴۰۷۶۶۰
عبدالرضا الهام فر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهداد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۵۴۹۷/ ۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴ /۰۴/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاى محمد قمرى فرزند ابراهيم به شماره شناسنامه ۴۰۰۰۰۴۰۲۰۰ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۱۳/۶۷ متر مربع و در قسمتی از پلاک شماره ۶۰ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای سدران خریداری از مالک رسمی آقای کتابعلی قمری فرزند میرزا محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۶۴۴) آ-۱۴۰۴۰۷۶۷۹
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۴۳۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد ابراهیم شریفی راد به شناسنامه شماره ۱۵ کد ملی ۳۶۷۳۳۷۵۵۰۴ صادره زابل فرزند اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت آقای سروان محمد علی شریفی راد به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۵۹۵۲،۹۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. م الف ۲۵۰ آ-۱۴۰۴۰۷۶۶۲
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴،۰۵،۱۹ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۳
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۹۷۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مهدی غلامی به شناسنامه شماره ۰۹۲۸۴۷۹۸۹۷ کد ملی ۰۹۳۸۴۷۹۸۹۷ صادره مشهد فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باغ منزل به مساحت ۲۴۹،۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۷۸۴ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي و در صورتي كه اعتراض در مهلت قانوني واصل نگردد يا معترض گواهي تقديم دادخواست به دادگاه عمومي محل را ارائه نكند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالكيت مي نمايد و صدور سند مالكيت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نيست.م الف ۶۴۷ آ-۱۴۰۴۰۷۶۶۴
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴،۰۵،۱۹ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۳
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۶۳۰۰۰۲۹۸ یکتا۱۴۰۴۰۲۱۵۱۲۶۳۰۰۰۲۹۸وشماره ترتیب۲۴۵۵۹ مورخ۱۴۰۴،۴،۳۱ دفتراسنادرسمی شماره۱۷پیشوا وطی درخواست وارده۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۴۶۰۰۱۵۵۰ مورخ۱۴۰۴.۵/۴تقاضای صدورالمثنی سندمالکیت تک برگی رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰-آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد:۱-نام ونام خانوادگی:محمدحسین رضائی جعفری فرزندهادی۲-میزان مالکیت:ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی۳-شماره پلاک:۷۱۳۳فرعی۱۵۸-اصلی۴-محل وقوع:واقع دربخش بهنام سوخته۵-علت ازبین رفتن:مفقودشدن به دلیل اثاث کشی۶-خلاصه وضعیت مالکیت:ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی تحت پلاک۷۱۳۳/۱۵۸مفروزی۷۰۷۹قط عه۲تفکیکی به مساحت۲۷/۴مترمربع واقع دربخش بهنام سوخته شماره دفترالگترونیکی۱۴۰۲۲۰۳ ۰۱۰۴۶۰۰۰۶۵۵بنام محمدحسین رضائی جعفری فرزندهادی ثبت وسندبه شماره چاپی۶۹۸۰۰۲-الف-۱۴۰۱صادروتسلیم گردیده است لذا باتوجه به اعلام فقدان سندمالکیت ملک فوق الذکرودرخواست صدورالمثنی تک برگی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای کرده که درقسمت ششم این آگهی ذکرنشده یا مدعی وجوداصل سندمالکیت نزدخود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا مراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یاسندمعامله تسلیم نمایدوظرف مهلت مقرراعتراض نرسدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسندالمثنی مالکیت طبق مقررات جاری،صادروبه متقاضی تسلیم خواهدکرد.۲۵۱ م الف آ-۱۴۰۴۰۷۶۷۸
نشانی ثبت محل:پیشوا-خ-شریعتی طبقه فوقانی درمانگاه فردوس-اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی فقدان سندمالکیت

آقای اکبرصالح نیا بااعلام مفقودشدن سندمالکیت ملک موردآگهی وباتسلیم استشهادیه گواهی امضاءشده ذیل شماره یکتا۱۴۰۴۰۲۱۵۱۲۶۳۰۰۰۲۹۲وشماره ترتیب۲۴۵۵۳ مورخ۱۴۰۴،۴،۳۰ دفترا سنادرسمی شماره۱۷پیشوا وطی درخواست وارده۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۴۶۰۰۱۵۵۰ مورخ۱۴۰۴/۵/۴تقاضای صدورالمثنی سندمالکیت تک برگی رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰-آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد:۱-نام ونام خانوادگی:اکبرصالح نیا فرزندعلی۲-میزان مالکیت:ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی۳-شماره پلاک:۹۱۷فرعی۱۱۲-اصلی۴-محل وقوع:واقع دربخش بهنام سوخته۵-علت ازبین رفتن:مفقودشدن به دلیل اثاث کشی۶-خلاصه وضعیت مالکیت:ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک۹۱۷/۱۱۲مفروزی۱قطعه-تفکیکی به مساحت۱۵۰۰۰مترمربع واقع دربخش بهنام سوخته شماره دفترالگترونیکی۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۲۱۴بنام اکبرصالح نیا فرزندعلی ثبت وسندبه شماره چاپی۳۹۴۰۰۸-د-۱۳۹۷صادروتسلیم گردیده است لذا باتوجه به اعلام فقدان سندمالکیت ملک فوق الذکرودرخواست صدورالمثنی تک برگی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای کرده که درقسمت ششم این آگهی ذکرنشده یا مدعی وجوداصل سندمالکیت نزدخود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا مراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یاسندمعامله تسلیم نمایدوظرف مهلت مقرراعتراض نرسدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسندالمثنی مالکیت طبق مقررات جاری،صادروبه متقاضی تسلیم خواهدکرد.۲۵۰ م الف آ-۱۴۰۴۰۷۶۷۷
نشانی ثبت محل:پیشوا-خ-شریعتی طبقه فوقانی درمانگاه فردوس-اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی فقدان سندمالکیت

آقای سیدمصطفی ابوالقاسمی جعفری به وکالت ازآقای محمدحسین رضائی جعفری به شماره وکالتنامه۲۳۵۷۸مورخ۱۴۰۳/۱۲/۴ بااعلام مفقودشدن سندمالکیت ملک موردآگهی وباتسلیم استشهادیه گواهی امضاءشده ذیل شماره یکتا۱۴۰۴۰۲۱۵۱۲۶۳۰۰۰۲۹۸وشماره ترتیب۲۴۵۵۹ مورخ۱۴۰۴/۴/۳۱ دفتراسنادرسمی شماره۱۷پیشوا وطی درخواست وارده۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۴۶۰۰۱۵۵۰ مورخ.۱۴۰۴ ۵/۴تقاضای صدورالمثنی سندمالکیت تک برگی رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰-آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد:۱-نام ونام خانوادگی:محمدحسین رضائی جعفری فرزندهادی۲-میزان مالکیت:ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی۳-شماره پلاک:۷۱۳۳فرعی۱۵۸-اصلی۴-محل وقوع:واقع دربخش بهنام سوخته۵-علت ازبین رفتن:مفقودشدن به دلیل اثاث کشی۶-خلاصه وضعیت مالکیت:ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی تحت پلاک۷۱۳۳/۱۵۸مفروزی۷۰۷۹قط عه۲تفکیکی به مساحت۲۷/۴مترمربع واقع دربخش بهنام سوخته شماره دفترالگترونیکی۱۴۰۲۲۰۳ ۰۱۰۴۶۰۰۰۶۵۵بنام محمدحسین رضائی جعفری فرزندهادی ثبت وسندبه شماره چاپی۶۹۸۰۰۲-الف-۱۴۰۱صادروتسلیم گردیده است لذا باتوجه به اعلام فقدان سندمالکیت ملک فوق الذکرودرخواست صدورالمثنی تک برگی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای کرده که درقسمت ششم این آگهی ذکرنشده یا مدعی وجوداصل سندمالکیت نزدخود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا مراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یاسندمعامله تسلیم نمایدوظرف مهلت مقرراعتراض نرسدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسندالمثنی مالکیت طبق مقررات جاری،صادروبه متقاضی تسلیم خواهدکرد.۲۵۱ م الف آ-۱۴۰۴۰۷۶۷۸
نشانی ثبت محل:پیشوا-خ-شریعتی طبقه فوقانی درمانگاه فردوس-اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم بتول علایی با ارائه دوبرگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ۲۵۰ سهم مشاع از ششدانگ پلاک ۶۰۶ فرعی از ۴ اصلی بخش ۷ چناران بعلت سهل انگاری مفقود شده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مالکیت ذیل ثبت شماره ۷۳۹۰۰ دفتر ۵۱۵ صفحه ۳۸ بنام بتول علائی ثبت و سند مالکیت به شماره ۰۷۶۷۳۶ سری الف سال ۸۳ بنام مالک صادر شده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد . ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاك متذکر مي گردد هرکس نسبت به ملك مورد آگهي معامله اي انجام داده و يا مدعي وجود سند مالكيت نزد خود مي باشد بايد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثني طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد آ-۱۴۰۴۰۷۶۶۵
سید محمدباقر حسینی جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و