رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

دوشنبه ۲۰ مرداد ۱۴۰۴ ■ ۱۷ صفر ۱۴۴۷
۱۱ آگوست ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۱۵ ■ ویژه‌نامه ۱۲۴۳

آیت‌الله جاودان

معرفت، رهاورد عمل به واجبات است

۴

فرصت زیارت در غربت سامرا

۴

راه‌اندازی ۶ ایستگاه شارژ تلفن همراه ویژه زائران دهه پایانی صفر در حرم مطهر رضوی

۳

نگاهی به نقش آفرینی آیین راهپیمایی اربعین در عرصه حمایت از آرمان فلسطین

اربعین؛ فریاد رهایی در برابر صهیونیسم و استکبار

۳

احمد حسنی

قصه‌هایی از خدمت عاشقانه خادمان طرح معین‌الضعفا در حرم امام رئوف(ع)

آغوش تو پناه دلخسته‌ها

برای دست‌های خسته و پشت خمیده‌شان، وقتی صحن حرم مطهر چون تصویر قاب تلویزیون، تنها پنجره دیدن بود و دل، روزها و شب‌ها را با شوق امام هشتم(ع) سر می‌کرد، تصور رسیدن، آرزویی بعید بود. حالا اما همین دل‌های سالخورده، با دستان گرم خادمان طرح معین‌الضعفا در نهایت حفظ کرامتشان، می‌رسند تا پنجره فولاد را زیر نور صبح سه‌شنبه‌ای دلنشین زیارت کنند. درباره طرح «معین الضعفا» می‌گوییم. طرحی که از سال ۱۳۶۹ آغاز شده و در ابتدا، هدفش تنها تسهیل زیارت برای سالمندان و ناتوانان جسمی بود، اما در کنار ساختار، مسیری انسانی با رد پای خادمیارانی که با مهر، آن را زنده نگه داشته‌اند ادامه پیدا کرد. این طرح، فراتر از خدمت‌رسانی، از دل‌هایی می‌گوید...

۴

رئیس سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی تأکید کرد

مکتب استاد فرشچیان باید تبلیغ و ترویج شود

رئیس سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی بر تبلیغ و ترویج مکتب استاد محمود فرشچیان تأکید کرد.

به گزارش خبرنگار روزنامه قدس، حجت‌الاسلام والمسلمین سید جلال حسینی که صبح دیروز در محل تالار اندیشگاه رضوی کتابخانه مرکزی حرم مطهر رضوی در جوار بارگاه مطهر امام هشتم(ع) در مراسم امضای تفاهم‌نامه همکاری‌های علمی، پژوهشی، فرهنگی، آموزشی و... میان این سازمان و مؤسسه فرهنگی موزه‌ای بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و در جمع خبرنگاران و اصحاب رسانه سخن می‌گفت، با تسلیت ایام اربعین حسینی و همچنین تسلیت به مناسبت درگذشت هنرمند و نگارگر مشهور ایران و جهان، مرحوم استاد محمود فرشچیان، گفت: این چهره برجسته عالم هنر و تصویرگری، تنها به جنبه‌های دنیوی و هنری این هنر شاخص توجه نداشت، بلکه او به تعبیری با پلی میان عالم ملکوت و مُلک، عالم بالا و دنیا، از این هنر و تخصص خود برای تبلیغ و ترویج معنویت و معارف دینی استفاده کرد.

وی ادامه داد: تمامی تابلوها و تصاویر با مفاهیم و مضامین مذهبی و دینی که استاد فرشچیان نگارگری کرده، سرشار از پیام‌های غنی اسلامی و دینی با استفاده از هنر نگارگری و تصویرگری است و این نشان از عزم و اخلاص این هنرمند چیره‌دست در بیان هنرمندانه مفاهیم دینی دارد و به همین دلیل علاوه بر شخصیت هنری باید مکتب و خصوصیات اخلاقی و اعتقادی استاد فرشچیان نیز تبلیغ شود.

حجت‌الاسلام حسینی در بخش دیگری از سخنانش گفت: او با نیت خالص و عشق و علاقه به ساحت مقدس حضرات معصومین(ع) توانست به...

۲

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.
۱-برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۲۲۶وارای شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۳۵۲۰خانم دلاور پور فرزند محمد درششدانگ مغازه بدینصورت که مساحت۲۳/۷۵ متر منطبق بر تمام پلاک۸۳۳۶ فرعی از ۱۳اصلی ناحیه۳ ازمحل مالکیت محمدعلی طوسی (منطبق برتمام مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۲- برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۳۰۴وارای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۸۴۰آقای محمد داوود شیرمحمدی فرزند ببرخان درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت۱۵۸۹۰ متر جزء پلاک۳۱و۷ فرعی از ۲۴و۲۵اصلی ناحیه۲ ازمحل مالکیت شیرمحمد تقی زاده (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۳- برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۳۹۹وارای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۸۴۱آقای برات شیرمحمدی فرزند ببرخان درششدانگ باغ بدینصورت که مساحت۱۵۰۷ متر جزء پلاک۱۶ فرعی از ۲۴اصلی ناحیه۲ ازمحل مالکیت رمضانعلی رشید بزآباد (قسمتی از مالکیت وی) واقع درخراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۴- برابرای شماره ۱۴۰۴/۳۶۸۴وکلاسه ۵۸۵۲۰۰۴۱۴۰۵۸۳۴۰۰۷۹۰۵۰۲۴۷۱ خانم عزت آزادمنجیری فرزند عزیز نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت۵۰۵۸/۳۱ مترمربع از پلاک ۱اصلی حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت سید عیسی سیدی(تصمیم اعضا هیئت)
۵- برابرای شماره ۱۴۰۴/۳۵۰۰وکلاسه ۵۸۵۲۳۹۴۱۳۸۲۵۹۴۰۰۸۲۷۹۷۴۰۷۸ آقای کیوان بیچرانلو فرزند بهمن نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت۲۱۶۰/۰۶ مترمربع از پلاک ۱اصلی حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت سیدعلی اصغر حسینی(تصمیم اعضا هیئت)
۶- برابرای شماره ۱۴۰۴/۳۰۴۳وکلاسه ۵۶۶۰۸۱۴۱۳۷۹۳۹۴۰۰۸۲۸۶۳۳۷۹۷ آقای برات محمد محمدعلی پور عبدآباد فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت۲۳۱۷/۱۱ مترمربع از پلاک۳۳۶ فرعی از ۲۲اصلی حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت محمدعلی پور عبدآباد (تصمیم اعضا هیئت)
۷- برابرای شماره ۱۴۰۴/۲۷۰۱وکلاسه ۵۷۹۹۶۷۴۱۲۳۸۴۵۴۰۰۸۲۸۷۶۸۰۳۱ آقای محمد ثباتی فرزند احمدعلی نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت۲۳۵۶۱/۹۵ مترمربع از پلاک۱۵۹۸ فرعی از ۴اصلی حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت بابامحمدحسن زاده گلیان
۸- برابرای شماره ۱۴۰۴/۳۵۳۷وکلاسه ۵۸۱۷۶۲۴۱۲۷۳۵۹۴۰۰۸۲۸۷۵۵۵۵۸ خانم ام البنین محتشمی فرزند عباسعلی نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت۳۵۸/۵۹ مترمربع از پلاک۶۶۱ فرعی از ۴اصلی حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت عباسقلی محتشمی (تصمیم اعضا هیئت)
به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
آ-۱۴۰۴۰۶۹۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۲۰
محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۴۹۵ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي يوسف نمازيان به شناسنامه شماره ۴۵۱ كدملي ۰۰۶۷۰۹۴۳۳۳ صادره تهران فرزند رضا در ششدانگ يكباب خانه به مساحت ۲۲۹/۴۹ مترمربع پلاك شماره ۹۸ فرعي از ۳۵۵۷ اصلي واقع در بخش۲ حوزه ثبت ملك منطقه دو كرمان آدرس كرمان خيابان شهدا كوچه ۳۲ (گل آرا) خريداري از مالك رسمي آقاي جواد مهرابی كرمانی محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملك تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. شناسه آگهي: ۱۹۷۹۶۶۶ آ-۱۴۰۴۰۷۷۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۲۰ تاریخ انتشارنوبت‌دوم:سه‌شنبه۱۴۰۴/۰۶/۰۴
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۶۱۱۲ هيات دوم تصرفات مالكانه بلامعارض آقاي دوست محمد دكالي به شناسنامه شماره ۹۰ كدملي ۳۵۹۰۷۵۵۹۱۱ صادره ايرانشهر فرزند تاج محمد در ششدانگ يكباب خانه به مساحت ۲۶۴/۱۲ مترمربع پلاك شماره۲۵۹۶۱ فرعي از۲۷۸۷ اصلي واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملك منطقه دو كرمان آدرس كرمان خيابان شيخ احمد كافی جنوبی كوچه ۷ سمت راست دومين منزل خريداري از مالك رسمي آقاي حسن وديعتي محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. شناسه آگهي: ۱۹۷۹۶۶۶ آ-۱۴۰۴۰۷۷۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول دوشنبه۱۴۰۴/۰۵/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم سه شنبه۱۴۰۴/۰۶/۰۴
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۹۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:
۱- خانم گلندام دوستی بجد فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲ و کد ملی ۰۶۵۲۴۷۸۹۱۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بندسار به مساحت۱۳۱۳/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۹۰ فرعی از۴۳۳ -اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در دشت بجد خریداری از مالک رسمی آقای محمد عثمانی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۴۰۷۷۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۰۴
عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۳۴۴۱ و۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۴۴۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۲۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای کسری احمدیان دهکردی به شناسنامه شماره ۲۶۲۴ کدملی ۰۹۴۱۳۳۰۴۳۰ صادره مشهد فرزند حمید رضا و آقای سید مهدی بشگاه به شناسنامه شماره ۱۹۵۴ کدملی ۰۹۴۱۹۰۹۵۰۶ صادره مشهد فرزند جواد هر کدام میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ زمین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضیان و تصرفات متقاضیان نسبت به مالکیت ششدانگ زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۶۰۰متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۱۴۰۴،۶۲۷ آ-۱۴۰۴۰۷۷۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۴
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی مزایده اموال منقول کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۲۴

موضوع پرونده اجرائی (مهریه) کلاسه فوق له: مرضیه پیغمبری نام پدر: جان محمد تاریخ تولد: ۱۳۵۲،۰۷،۰۱ شماره ملی: ۰۷۷۹۱۱۲۱۲۱ شماره شناسنامه: ۴۲۳۰ (متعهد له) علیه مسعود زراعتکار نام پدر: علی اکبر تاریخ تولد: ۱۳۵۲،۰۵،۰۷ شماره ملی: ۰۹۳۰۷۷۶۹۴۱ شماره شناسنامه: ۷۷۷۳۳ (متعهد) به دلیل عدم پرداخت بدهی توسط متعهد یک دستگاه خودروی سواری سمند رنگ ،سفید مدل ۱۳۹۰ (یکهزار و سیصد و نود) اطاق دارای خط و خش و رنگ و بتونه به شماره انتظامی ۴۲ ایران ۴۵۷ س ۵۷ مالکیت مسعود زراعتکار، طبق نظر کارشناس به مبلغ ۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دو میلیارد و پانصد میلیون) ریال ارزیابی و پس ابلاغ به طرفین قطعی گردیده است لذا مزایده خودروی موصوف از ساعت ۹ الی ۱۲ (نه الی دوازده) ظهر روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۰۳(سوم شهریور ماه یکهزار و چهارصد و چهار) در محل اداره ثبت اسناد و املاک مه ولات واقع در شهر فیض آباد آدرس بلوار شریعتی ۱۲ برگزار و به فروش میرسد؛ مزایده از مبلغ ۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دو میلیارد و پانصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقد فروخته میشود طالبین به خرید میتوانند جهت کسب اطلاع بیشتر ۵ روز قبل از برگزاری مزایده به این اداره مراجعه و تا نسبت به بازدید محل اقدام گردد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد برعهده برنده مزایده است و در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینههای فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر اجرایی و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت (۱۰ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت پس از اخذ شناسه واریز و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و یا خریداران میبایست تا قبل از شروع وقت مزایده با اخذ شناسه واریز اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. برنده مزایده یا مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. این آگهی پس از تایید فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. آ-۱۴۰۴۰۷۷۱۲
تاریخ انتشار آگهی مزایده در سایت سازمان ثبت : ۱۴۰۴،۰۵،۱۸
علی احمدی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مه ولات

(آگهی تحدید حدود اختصاصی)

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ پلاک ۴۷۸۴ -اصلی بخش یک طبس انجام نگردیده لذا حسب درخواست آقای مسعود هاجری احدی از ورثه مرحوم هاشم هاجری و باراعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴،۰۶،۱۵ قرار است نسبت به تحدید حدود ششدانگ پلاک فوق اقدام گردد در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله انتشار آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند و هر ادعائی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و کسانی که به عملیات تحدید حدود واخواهی داشته باشند میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تحدید ظرف یکماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد طبس تسلیم و رسید دریافت نمایند و نیز ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی لازم از مرجع قضائی مربوطه اخذ و به اداره ثبت تسلیم نماید در غیر اینصورت اقدامات قانونی بنا به تقاضای ذینفع بعمل خواهد آمد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۰۵،۲۰ آ-۱۴۰۴۰۷۷۱۰
غلامرضا کدخدائی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای خلیل زراعت شب با ارائه دوبرگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ششدانگ پلاک ۷۵۶۴ فرعی از ۷۲۱۰ فرعی از ۲۸۹ اصلی بخش ۷ چناران بعلت سهل انگاری مفقود شده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مالکیت مالک ذیل ثبت دفتر الکترونیک به شماره ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۰۵۷ بنام خلیل زراعت شب ثبت و سند مالکیت به شماره ۶۱۱۸۸۲ بنام مالک صادر شده است و برابر اسناد رهنی متعدد در رهن بانک مسکن می باشد سند فوق از اعتبار ساقط می باشد سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد . ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد آ-۱۴۰۴۰۷۷۱۱
سید محمد باقر حسینی جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی موضوع تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت

به شرح سیستم جامع املاک یک قطعه خانه نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۲۵۰۲ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور،واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک منطقه مرکزی تبریز بنام آذربایجان شرقی به مساحت ۳۵۹،۶۶ متر مربع به نام ولی بابیوردی شنقوش آباد فرزند: رستم شماره شناسنامه :۴۱۵ تاریخ تولد: ۱۳۵۳،۰۱،۰۳ صادره از اهر دارای شماره ملی: ۱۵۰۰۵۵۳۶۷۰ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ به عنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۰۷۲تاریخ۱۳۹۸،۱۲،۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱۸ تبریز استان آذربایجان شرقی موضوع سند مالکیت بایه شماره چاپی ۰۴۷۹۲۴سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۴۰۰۱۰۰۵۱۷۹،ثبت گردیده است حال وراث نام برده به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۰۳۰۳۹۰۰۰۵۸۳۵۶۰۷مورخ۱۴۰۰،۰۷،۲۸ شعبه ۲ شورای حل اختلاف اهر با ارائه مدارک و برگ استشهاد محلی به شرح درخواست وارده ۱۴۰۴۲۱۷۰۴۰۰۱۰۰۴۸۷۵مورخ۱۴۰۴،۰۵،۱۱ مدعی فقدان سند مالکیت مزبور در اثر اسباب کشی درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است مراتب در اجرای تبصره ۱ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار محلی آگهی تا هر کس ادعایی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هرگونه معامله را نزد خود دارند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تبریز تسلیم نماید و در صورت سپری شدن مهلت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد بدیهی است به اعتراضات در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد، تاریخ انتشار:۱۴۰۴،۰۵،۲۰
شناسه آگهی:۱۹۷۷۵۵۴ آ-۱۴۰۴۰۷۷۲۴
بیژن وطن دوست قره قیه - کفیل ثبت اسناد و املاک منطقه مرکزی تبریز از طرف یاشار خوان

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک باب آپارتمان مسکونی به پلاک ۵۶۷ فرعی از ۵۵۸۲ اصلی بخش۱ زنجان بشماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۲۷۱۰۰۰۱۵۸۰۹ اصلی بشماره چاپی ۳۸۷۸۴۶ سری الف سال ۹۷ بنام لیدا محمدصلاحی فرزند بهروز شماره شناسنامه ۹۳۶۲ تاریخ تولد ۱۳۶۳/۱۰/۱۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۳۵۹۵۶۲۴ با شماره مستند مالکیت ۳۹۹۲۶ تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۳۰ شهر تهران صادر و تسلیم شده است، و برابر سند رهنی شماره ۳۹۹۲۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۳۰ شهر تهران استان تهران در رهن بانک ملی ایران شعبه مستقل مرکزی قرار گرفته است، سپس وکیل نامبرده آقای محمد اسدی فرزند اروجعلی با کد ملی ۵۳۸۰۰۸۲۹۲۰ برابر وکالت نامه به شماره ۱۵۵۶۳۷-۱۴۰۴/۰۵/۰۸ دفتر ۲۴۵ تهران با ارائه دو برگ استشهادیه مصدق، مدعی مفقود شدن سند مالکیت به علت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی میگردد تا هر کس به نحوی از انحاء ادعایی نسبت به ملک مذکور داردیا معاملاتی به نفع آنها انجام شده است از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید در غیر این صورت سند مالکیت المثنی بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. رونوشت: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) زنجان
آ-۱۴۰۴۰۷۷۲۷
اسحق بیگدلی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان - از طرف سعید بدلی

اصلاحیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت خانم مریم دغاغله فرزند جاسم به ش پلاک ۱۶۳۸ فرعی از ۱۰ اصلی روستای دیزج بالا به مساحت ۱۶۰۰/۵ متر مربع صحیح است آ-۱۴۰۴۰۷۷۲۳
سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ باغ به شماره ۱۶۵۱ واقع در حسن آباد بخش ۸ یزد تاکنون بعمل نیامده اینک برحسب درخواست کتبی ناصر حسن آبادی متقاضی ثبت و بارعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن ساعت ۷ صبح سه شنبه مورخ ۲۱/۰۵/۱۴۰۴ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله انتشار آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند و هر ادعائی نسبت به حدود یا حقوق اتفاقی آن دارند به نماینده محدود اظهار و ابراز دارند و کسانی که به عملیات تحدید حدود واخواهی داشته باشند می‌توانند باستناد ماده ۲۰ قانون ثبت و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت یکماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد منطقه یک یزد تسلیم و رسید دریافت نمایند و نیز ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی لازم از مرجع قضائی مربوطه اخذ و به اداره ثبت تسلیم نماید در غیر اینصورت اقدامات قانونی بنا به تقاضای ذینفع بعمل خواهد آمد.
تاریخ انتشار: ۲۰/۰۵/۱۴۰۴ آ-۱۴۰۴۰۷۷۱۹

اگهی فقدان سند مالکیت

آقای روح الله حیدری وکالت از طرف آقای نعمت الله حیدری باستناد به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل به شماره پلاک ۱۶۴۱ فرعی از ۲۳ اصلی بخش دو خلیل اباد به آدرس خلیل آباد خیابان امام خمینی امام خمینی ۲۴ پلاک ۱۳ به علت نقل و انتقال مفقود گردیده است و برابر ثبت دفتر املاک تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق ذیل دفتر ۶۸ و صفحه ۵۶۰ بنام آقای نعمت الله حیدری فرزند حبیب الله ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳،۶۱۵۱۸۵ صادر و تسلیم شده است.
و در دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد قسمت پنج تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار اگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضا مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. (تاریخ انتشار ۱۴۰۴،۰۵،۲۰) آ-۱۴۰۴۰۷۷۱۶
علی خدادادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات ق