قدس

روزنامه صبح ایران

WWW.QUDSONLINE.IR

چهارشنبه ۲۲ مرداد ۱۴۰۴

۱۹ صفر ۱۴۴۷ | ۱۳ آگوست ۲۰۲۵ | سال سی و هشتم | شماره ۱۰۷۱۷

۸ صفحه | ۴ صفحه رواق | ۴ صفحه ویژه میهن و خراسان

قیمت تک شماره ۶۰۰۰ تومان

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار هنرمندان رویداد «روضه هنری عاشورا»، نقش اهالی هنر در بازتاب رویداد معنوی اربعین را تبیین کرد

استخراج هنرمندانه از معدن طلای اربعین

مروری بر خدمات آستان قدس رضوی به زائران حسینی در مسیر راهپیمایی اربعین

خدمت بی‌مرز به عاشقان اهل بیت علیهم السلام

آستان قدس رضوی با برپایی ۷۴ موکب خادمیاری از مشهد تا کربلا، اعزام خادمیاران قرآنی و متخصصان حوزه سلامت، برپایی نانوایی و توزیع غذای گرم به زائران اربعین خدمت‌رسانی می‌کند

+ مردم استان‌های مختلف کشور چگونه به میزبانی از زائران اربعین رفتند؟

+ گفت‌وگو با آیت‌الله سیدفاضل موسوی جابری و حجت‌الاسلام‌والمسلمین علیرضا پناهیان درباره ابعاد پیدا و پنهان حماسه اربعین

عکس رضوی

رونمایی از نسل جدید موشک فاتح مبین در سال ۱۳۹۷

همزمان با پیک گرما و حضور میلیونی زائران، نگرانی مردم در پایتخت معنوی ایران افزایش یافته است

وضعیت بی‌سابقه منابع آب مشهد با سدهای ۶ درصدی

همزمان با دهه پایانی صفر، اوج گرمای تابستان و حضور میلیون‌ها زائر، وضعیت آب مشهد با برنامه‌ریزی ویژه و اجرای شبکه مستقل آب‌رسانی در حال مدیریت است، اما مدیرعامل آبفای مشهد می‌گوید این کلانشهر در یکی از سخت‌ترین سال‌های آبی قرار دارد

گفت‌وگو با دو شاعر و منتقد ادبی درباره آسیب‌شناسی یکی از پرمخاطب‌ترین گونه‌های شعر فارسی

شعر آیینی برای رشد نیاز به نقد جدی دارد

۶

سیدعباس موسوی، سفیر پیشین ایران در جمهوری آذربایجان در گفت‌وگوی اختصاصی با قدس مطرح کرد

کریدور ارس، ابزاری برای تغییر بازی در کریدور زنگزور

۲

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی در نشست هماهنگی دهه آخر صفر:

دهه پایانی صفر، نماد همگرایی ملی در خدمت به زائران رضوی است

یادداشت

۲

بازتنظیم تاکتیک‌های دیپلماسی براساس سیاست کلان نظام

مرتضی غرقی

«فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده » نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی با ارزیابی فشرده به شرح جدول ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ باشد. اطلاعات و اسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکراز طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	مهلت دریافت اسناد مناقصه:	مهلت تحویل پیشنهادها
۱	احداث تصفیه خانه فاضلاب بجستان به روش تلفیقی UABR و بستر نیزار مصنوعی با جریان زیر سطحی	۲۰۰۴۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۸۹	۱۹۱/۳۰۳/۸۹۶/۲۵۴ ریال و به حروف یکصد و نود و یک میلیارد و سیصد و سه میلیون و هشتصد و نود و شش هزار و دویست و پنجاه و چهار ریال	۱۴۰۴/۰۶/۰۱	۱۴۰۴/۰۶/۱۶

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی

۱۴۰۴۰۷۸۳۹

آگهی مناقصه عمومی (سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری مشهد)

آگهی مناقصه عمومی ۳۵

شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۴۰۹۴۹۴۲۰۰۰۰۰۵ موضوع : خرید گونه های پاییزه سال ۱۴۰۴ (دفترچه شماره ۱)

مبلغ برآورد : ۳۳,۸۲۲,۰۹۰,۰۰۰ ریال

آگهی مناقصه عمومی ۳۶

شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۴۰۹۴۹۴۲۰۰۰۰۰۶ موضوع : خرید گونه های پاییزه سال ۱۴۰۴ (دفترچه شماره ۲)

مبلغ برآورد : ۳۳,۸۲۲,۰۹۰,۰۰۰ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر،دریافت اسناد وشرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمائید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیزدرج می گردد .

سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری مشهد

۱۴۰۴۰۷۹۰۰

« آگهی فراخوان مزایده » نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد

بخشی از پساب تاسیسات فاضلاب سبزوار را با کاربری معین و حجم مشخص برای دوره زمانی محدود و معین از طریق مزایده عمومی و با شرایط ذیل به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

عنوان مزایده : واگذاری بخشی از پساب خروجی تاسیسات فاضلاب شهر سبزوار با کیفیت در محدوده استانداردهای کشاورزی مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مزایده.

محل تحویل پساب: در خروجی تاسیسات فاضلاب سبزوار واقع در شهرستان سبزوار استان خراسان رضوی

ظرفیت قابل واگذاری سالیانه: ۳ میلیون متر مکعب در سال به شرح جدول زیر و شرایط مندرج در اسناد به متقاضیان واجد شرایط واگذار می شود.

حجم پساب قابل واگذاری		
متوسط روزانه (مترمکعب)	سالیانه(میلیون مترمکعب)	مجموع ۱۰ ساله (میلیون مترمکعب)
۸۲۲۰	۳	۳۰

طول دوره واگذاری پساب: ۱۰ سال از تاریخ شروع دوره تحویل پساب (با قابلیت تمدید پس از پایان دوره با توافق طرفین)

مدت تامین شرایط تحویل پساب و احداث تاسیسات انتقال پساب تا محل مصرف: حداکثر ۱۲ ماه از تاریخ نفوذ قرارداد.

شرایط و ملاحظات واگذاری و تحویل پساب: مطابق شرایط ذکر شده در اسناد می باشد.

شرایط انتخاب برنده مزایده: بالاترین بهای پساب پیشنهادی مزایده گران مطابق با مفاد سند.

شرایط خرید پساب:

پرداخت بهای پساب مطابق شرایط ذکر شده در قرارداد می باشد. بهای پساب در سال پایه، توسط متقاضیان پیشنهاد می گردد. بهای پساب تحویلی در طول دوره قرارداد تعدیل و به حساب فروشنده واریز می شود.

مبلغ تضمین شرکت در مزایده: مطابق شرایط ذکر شده در جدول ذیل و اسناد مزایده.

میزان کل پساب قابل واگذاری(میلیون مترمکعب)	میزان تضمین شرکت درفرآیند ارجاع کار (ریال)
۳۰	۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

مهلت دریافت اسناد مزایده از سامانه ستاد ایران: از ساعت ۱۱مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ ساعت ۱۳مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ می باشد.

مهلت ارائه پیشنهاد در سامانه ستاد ایران: تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ می باشد. مزایده گران موظف به ارائه سایر مستندات ومدارک خواسته شده در اسناد و بارگذاری آنها در سامانه ستاد ایران علاوه بر ارائه پیشنهاد قیمت می باشند.

زمان و محل بازگشایی پاکات: راس ساعت۱۱مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ و در محل دفتر امور قراردادهای شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی واقع در مشهد- بلوار وکیل‌آباد- بین ۴۱ و ۴۳ - پلاک ۶۷۷ -شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی می‌باشد.

هزینه شرکت در مزایده : مطابق ضوابط درج شده در سامانه ستاد ایران.

شرایط پرداخت یا ارائه تضمین شرکت در مزایده : ۱-الکترونیکی ۲- ضمانتنامه بانکی ۳- فیش نقدی

شماره حساب واریز تضمین شرکت در مزایده:

شماره حساب ۳۵۴۷۸۵۵۱۵ و شبای IR۴۲۰۱۳۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۳۵۴۷۸۵۵۱۵ بانك رفاه کارگران شعبه بلوار معلم مشهد به نام شرکت آب وفاضلاب استان خراسان رضوی

شرایط اولیه مزایده گران واجد شرایط: اشخاص حقیقی و حقوقی، متقاضی استفاده از پساب با کاربری مشخص شده و حائز شرایط مندرج در اسناد مزایده.

مزایده گذار/ فروشنده: شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی به آدرس : مشهد - بلوار وکیل‌آباد- بین ۴۱ و ۴۳ - پلاک ۶۷۷

صندوق پستی : ۱۵۱۷- ۹۱۸۹۵ شماره تلفن: ۰۵۱۳۸۰۶۶

برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بوده و کلیه مراحل فرایند مزایده از طریق درگاه سامانه یاد شده انجام خواهد شد. لذا کلیه شرکت کنندگان در مزایده می بایست صرفاً ظرف مهلت های تعیین شده در پایگاه مذکور و درج شده در اسناد و با استفاده از امضای الکترونیکی نسبت به ثبت پیشنهاد و ارائه مستندات خواسته شده اقدام نمایند.

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی

۱۴۰۴۰۷۸۴۰

خلاصه آگهی مناقصه شماره ۲۱-۱۱-۱۴۰۴

شرکت مخابرات ایران - روابط عمومی منطقه خراسان رضوی

شرکت مخابرات ایران ـ منطقه خراسان رضوی، در نظر دارد خرید تجهیزات اکتیو (یونیت با متعلقات) را براساس شرایط و مشخصات منضم به اسناد مناقصه از طریق برگزاری مناقصه عام به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس : kv.tci.ir مراجعه نمایند.

– آخرین مهلت تسلیم اسناد مناقصه ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ می باشد.

– مناقصه گران جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن ۰۵۱۳۸۵۱۸۸۵۵ تماس حاصل نمایند.

دارای شماره پروانه ارائه خدمات: ۱۰۰/۱۱۰۰ از سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی

آسان ترین روش پرداخت قبوض تلفن ثابت با تلفن ۲۰۰۰

۱۴۰۴۰۷۹۰۵ ف

عزم ایران و آفریقای جنوبی برای برگزاری رزمایش مشترک

فرمانده کل ارتش از عزم ایران و آفریقای جنوبی برای برگزاری رزمایش مشترک خبر داد. سرلشکر حاتمی با اشاره به دیدار فرمانده نیروهای دفاع ملی آفریقای جنوبی گفت: زمینه‌های خوبی برای همکاری در حوزه دفاعی و نظامی بین دو کشور وجود دارد که درباره ابعاد مختلفش گفت‌وگو کردیم. فرمانده کل ارتش تأکید کرد: عزممان جزم است تا گام‌های بلندی برای همکاری برداریم که زمینه‌هایش قبلاً در تفاهم‌نامه رؤسای جمهوری دو کشور دیده شده است. ارتشبد «رودزاین مافوانیا» فرمانده نیروهای دفاع ملی آفریقای جنوبی دیروز با حضور در ستاد فرماندهی کل ارتش جمهوری اسلامی ایران با امیر سرلشکر حاتمی دیدار کرد.

احتمال افزایش قیمت بنزین برای دهک‌های بالا

سخنگوی دولت درباره طرح احتمال افزایش قیمت بنزین برای دهک‌های بالاتر توضیحاتی ارائه کرد. فاطمه مهاجرانی دیروز در نشست خبری خود در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه گفته می‌شود قیمت بنزین برای دهک‌های بالاتر افزایش می‌یابد، اظهار کرد: در اینکه باید درباره موضوع بنزین بیشتر صحبت کنیم، شکی نیست اما زمان تصمیم‌گیری الان نیست. هنوز موضوع در سطح طرح مسئله است و هیچ تصمیم‌گیری در این زمینه انجام نشده است. مهاجرانی تأکید کرد: ما خوشحالیم از اینکه مردم بتوانند به آفرود بروند و شاد باشند ولی هیچ‌کس این را تأیید نمی‌کند که سهم دهک‌های پایین را به چنین امری اختصاص دهیم.

سیدعباس موسوی، سفیر پیشین ایران در جمهوری آذربایجان در گفت‌وگوی اختصاصی با قدس مطرح کرد

کریدور ارس، ابزاری برای تغییر بازی در کریدور زنگزور

آرش خلیل خانه | سیدعباس موسوی حالا معاون مراسم و تشریفات دفتر رئیس جمهور است؛ او اما پیش از این سفیر کشورمان در جمهوری آذربایجان بوده و پیش‌تر هادیپلماتی باسابقه. تجربه حضور در جمهوری آذربایجان، به نگاه و نظر او درباره توافق صلح میان ارمنستان و جمهوری آذربایجان، اهمیت می‌بخشد.

این توافق به هر شکلی که بدست آمده قطعاً بخشی از چالش‌ها و تنش‌های منطقه قفقاز در پشت مرزهای شمالی ایران را حل خواهد کرد. ایجاد محور، مسیر ارتباطی، دالان، کریدور و یا هر نام دیگری که بر آن بگذارند برای تسهیل دسترسی آذربایجان به بخش دورافتاده خاکش، یعنی جمهوری خودمختار نخجوان هم موضوعی نیست که ایران را نگران کند؛ جز برخی ملاحظات ژئوپلیتیک و راهبردی ایران، مثل بروز جنگی دیگر و اشغال خاک ارمنستان به‌زور توسط آذربایجان و با حمایت ترکیه که منجر به تغییر مرزهای منطقه، ایجاد جنگ و تنش درازمدت و مهم‌تر از همه، قطع یا اخلال در دسترسی زمینی ایران به ارمنستان و مسیر شمال تا اروپا از این معبر تاریخی شود. در گفت‌وگو با موسوی کوشیدیم پاسخی برای همین ابهامات بیابیم.

■ **چهره‌ها و شخصیت‌های سیاسی کشور در مورد توافق ارمنستان و آذربایجان برای ایجاد مسیر زنگزور دیدگاه‌ها و واکنش‌های متفاوتی نشان دادند. از موضع صریح دکتر ولایتی در مورد جلوگیری از اجرای آن تا نظر رئیس جمهور که معتقد است درباره این موضوع بزرگ‌نمایی صورت گرفته و ملاحظات ایران در این توافق دیده‌شده است. شما به‌عنوان دیپلماتی که سال‌ها در یکی از پرچالش‌ترین ادوار، سفیر ایران در جمهوری آذربایجان بودید درباره این توافق چه نظری دارید؟**

جمهوری اسلامی ایران همان‌طور که بارها اعلام کرده با رفع انسداد مسیرها و ایجاد راه‌ها و معابر ارتباطی و مواصلاتی جدید که منجر به رشد و شکوفایی اقتصادی کشورها می‌شود مخالف نیست، اما آنچه منافع و امنیت ملی ما را تحت‌الشعاع قرار بدهد و آن را نادیده بگیرد و یا تهدید کند، با مخالفت ایران روبه‌رو خواهد شد.

ما بازی خراب‌کن منطقه نیستیم و از منفعت همسایگانمان خوشحال می‌شویم، اما حاضر نیستیم منافع خودمان را هم فدای دیگران کنیم و حقوق و منافع ملت ایران را نادیده بگیریم. پیش از این، دو سناریو پیش رو بود. یکی اینکه این مسیر با توسل به‌زور و نیروی نظامی و اشغال باز شود؛ برنامه‌ای که جمهوری آذربایجان گاه از آن حرف می‌زد؛ حالت دیگر هم این بود با توافق طرفین و رعایت مصالح و ملاحظات همه طرف‌ها این کار انجام شود. خب حالا ارمنستان و آذربایجان در این مورد به توافق رسیده‌اند.

جمهوری اسلامی ایران هم در همه دولت‌ها همواره تأکید کرده اگر این مسیر با رضایت ارمنستان و اعمال حاکمیت و حفظ تمامیت ارضی و حاکمیتی این کشور شکل بگیرد، ما هم مخالفتی با آن نداریم؛ البته مشروط بر اینکه ژئوپلیتیک منطقه و مرزها دچار تغییر نشده و دسترسی ایران به مسیر شمال و ارمنستان مسدود نشود.

الان یک موضوع و چالش دیگر هم به ماجرا اضافه‌شده و آن، ورود قدرت‌های فرامنطقه‌ای به این معبر و موضوع اجاره ۱۰۰ ساله آن به آمریکاست؛ آن هم به‌نحوی که آن‌ها کنترل و اداره این مسیر را بر عهده بگیرند و به این بهانه مثلاً تأسیسات گمرکی، پشتیبانی و نگهداری، ایست و بازرسی و... ایجاد کنند و اینکه چنین ساختاری متعلق به ارمنستان نیست و ماهیت این شرکت‌ها هم ممکن است امنیتی یا نظامی باشد، محل اشکال و خطر است. از کجا معلوم دو روز دیگر آمریکایی‌ها نخواهند به بهانه تأمین امنیت یا بهانه‌های دیگر، نیرو وارد ارمنستان کنند و در نزدیک مرزهای ما مستقر شوند؟

این گلایه البته به دیپلمات‌ها و سیاسیون ما که به این موضوع توجه نداشته و از آن غافل شدند هم وارد است. آن‌ها تمرکزشان تنها بر این بوده که مبادا آذربایجان بخواهد با توسل به‌زور و با نیروی نظامی، کریدور زنگزور را شکل بدهد و خاک ارمنستان را تصرف کند. آن‌ها از اینکه قدرتی مثل آمریکا در این میان واسطه‌گری کند و چنین امتیازی بگیرد و تهدیدی علیه ما ایجاد کند، غافل شدند. الان هم این خطر جدی شده که پای نیروهای نظامی و امنیتی آمریکایی به پشت مرزهای ما باز شود.

■ **آیا واقعاً دولت ارمنستان با آن سابقه نزدیکی طولانی با ایران یا دولت علی‌اف که آشنایی کاملی با حساسیت‌های ایران دارد، نگرانی‌های ایران و روسیه را نادیده گرفته‌اند؟**

خب می‌توان گفت آقای علی‌اف از موضع قبلی خود که می‌گفت ما هرطور شده این کریدور را ولو با زور خواهیم گرفت و باید این منطقه تحت کنترل آذربایجان باشد، کوتاه آمده و خوشبختانه این اتفاق به صورت قهرآمیز نیفتاده و البته که موانعی پیش رو هم داشته است. اما آقای پاشینیان و دولت ارمنستان باید قدری بیشتر احتیاط می‌کردند که این توافق، پای کشور ثالثی را باز نکند. البته من به اجرایی شدن این توافق هم چندان خوشبین نیستم.

■ **این چند روزه، رایزنی‌های سطح بالایی از سوی ارمنستان با تهران انجام شده؛ آیا ایروان موفق خواهد شد اطمینان خاطر ایران را جلب کند؟**

قفقاز خانه ماست. در و دیوار کشورهای این منطقه بوی ایران می‌دهد و آن‌ها می‌فهمند ایران چه حساسیت‌های ویژه‌ای به این منطقه دارد. آن‌ها اگر بخواهند به همین منوال پیش بروند و حاکمیت ملی ارمنستان اعمال نشود یا یک قدرت خارجی به نام شرکت‌های خصوصی بیاید اعمال نفوذ کند، طبیعتاً با مخالفت ایران روبه‌رو خواهند شد.

■ **ایران چه ابزارهایی برای مقابله با تهدید امنیت و نقض منافع و خطوط قرمز خود در این ماجرا دارد؟**

مهم‌ترین ابزار ما تکمیل و تقویت «کریدور ارس» است. ما بیش از سه دهه به جمهوری آذربایجان مسیر دسترسی به نخجوان را دادیم و هیچ مانعی برای آن‌ها ایجاد نکردیم. الان هم این جاده و معبر در حال تعریض و بهسازی است. مقامات ارمنستان هم می‌دانند ایجاد مانع و اخلال در مسیر دسترسی‌شان به ایران و تجارت با ما بیش از همه به ضرر خود آن‌ها تمام خواهد شد.

■ **اما آذربایجان در صورت دسترسی به مسیر زنگزور به نظر نمی‌رسد دیگر تمایلی به کریدور ارس نشان بدهد. باید توجه داشت برای آذربایجانی‌ها هم همانی که می‌خواستند، نشد. آن‌ها کریدور اختصاصی با عرض زیاد و بدون اعمال حاکمیت ارمنستان می‌خواستند؛ بدون هرگونه دسترسی و نظارت ارمنستان. توافق انجام شده این را برای آن‌ها به ارمغان نیاورده است.**

الان این معبر به یک شرکت خارجی واگذارشده اما همچنان تحت حاکمیت ارمنستان است که خب مطلوب آذربایجان، ترکیه و البته ما نیست. مطلوب روسیه هم قطعاً نیست و آن‌ها هم موضع گرفتند. ما هنوز هم بهترین، کوتاه‌ترین، باصرفه‌ترین و البته امن‌ترین مسیر را می‌توانیم در اختیار آذربایجان بگذاریم.

یادآور می‌شوم ما یک فرمول منطقه‌ای به‌نام ۳+۳ داریم؛ شامل سه کشور ارمنستان، آذربایجان و گرجستان به‌علاوه سه کشور بزرگ منطقه ایران، روسیه و ترکیه. هر تغییر و تحولی اگر در همین چارچوب مطرح و دنبال شود مشکلی به وجود نخواهد آمد اما آوردن یک قدرت فرامنطقه‌ای و باز کردن پای آمریکایی‌ها، اسرائیلی‌ها و اروپایی‌ها به منطقه قفقاز قطعاً به ضرر هر ۶ کشور مورد اشاره خواهد بود. این یعنی یک بازی باخت‌باخت. هیچ طرفی بازی باخت‌باخت را دوست ندارد.

یادداشت

پرونده هسته‌ای از وزارت خارجه به شورای عالی امنیت ملی می‌رود؟

بازتنظیم تاکتیک‌های دیپلماسی براساس سیاست کلان نظام

مرتضی غرقی، خبرنگار ارشد حوزه بین‌الملل | پس از انتصاب علی لاریجانی به عنوان دبیر جدید شورای عالی امنیت ملی، برخی محافل رسانه‌ای مدعی شدند پرونده مذاکرات هسته‌ای نیز به او سپرده خواهد شد. سید عباس عراقچی، وزیر خارجه این ادعا را فعلاً منتفی دانسته و گفته است: چنین برنامه‌ای در دستورکار نیست. اما اظهارات اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت خارجه، زاویه‌ای دیگر از ماجرا را آشکار کرد: «موضوع هسته‌ای همواره با هماهنگی و زیر نظر شورای عالی امنیت ملی پیش رفته و وزارت خارجه، در چارچوب تصمیمات ارکان نظام، صرفاً مجری بوده است».

واقعیت آن است در هر نقطه از جهان، مجریان سیاست خارجی ـ ولو در سطح وزیر ـ هرگز تصمیم‌گیر نهایی نیستند. این نقش همواره بر عهده مقامی کلان‌تر یا نهادی بالادستی است که راهبردها را تعیین، ابلاغ و نظارت می‌کند. در جمهوری اسلامی ایران، این سلسله‌مراتب از دفتر رهبر معظم انقلاب آغاز شده و با عبور از شورای عالی امنیت ملی، سایر نهادهای حاکمیتی و مجلس شورای اسلامی ادامه می‌یابد. به بیان روشن‌تر، وزرا ـ چه در حوزه سیاست خارجی، چه اقتصادی و چه اجتماعی ـ صرفاً اجراکننده راهبردهایی هستند که از بالا تعیین می‌شود.

همان‌گونه که برنامه‌های پنج‌ساله و ده‌ساله کشور نقشه راه کلان را ترسیم می‌کنند، در عرصه سیاست خارجی نیز وزارتخانه‌ها مسئول بومی‌سازی، روزآمدسازی و اجرای این سیاست‌ها هستند. اگر در فرایند اجرا ضعف یا خطایی رخ دهد، مسئولیت متوجه مجری است، اما اصل تصمیم‌گیری در سطحی بالاتر انجام شده است. نمونه بارز آن، مذاکرات هسته‌ای سال‌های ۹۲ تا ۹۴ بود که براساس تصمیم کلان نظام آغاز شد؛ با این تفاوت که اجرای آن بر عهده تیم وزارت خارجه قرار گرفت.

انتقال پرونده به شورای عالی امنیت ملی، اقدامی هوشمندانه و به‌موقع است. این جابه‌جایی اولاً بار تصمیم‌گیری کلان را از دوش وزارت خارجه برمی‌دارد و آن را سبک‌بال‌تر وارد میدان می‌کند، ثانیاً سبب می‌شود تصمیمات در جمعی متکثر و متخصص پخته شود نه در اتاقی محدود. شورای عالی امنیت ملی شوراست و مسئولیتش جمعی است؛ برخلاف وزارت خارجه که در نهایت، یک وزیر پاسخگو است. از منظر میدانی نیز این تغییر، دست حریف را می‌بندد. همان‌طور که واشنگتن تیم خود را عوض کرده، تهران هم با نیروهای تازه‌نفس و ناشناخته وارد میدان می‌شود. این یعنی در دور جدید مذاکرات، طرف مقابل دیگر نمی‌تواند از «شناخت قبلی» برای مهار ایران بهره ببرد. این تغییر، نه عقب‌نشینی است و نه تغییر استراتژی؛ بلکه بازتنظیم تاکتیک‌ها براساس همان سیاست کلان نظام است. راهبردها همان است که بود، اما این بار با فرمان جدید و قلم جدید پیش خواهد رفت. تجربه ثابت کرده هر جا تصمیمات کلان در اتاقی منسجم و با اشراف کامل گرفته شده، دستاوردها برای کشور ملموس‌تر و هزینه‌ها کمتر بوده است.

به‌بیان روشن، انتقال پرونده به شورای عالی امنیت ملی، پایان حاشیه‌سازی‌ها و بازی‌های شخصی در دیپلماسی هسته‌ای است. حالا فرمان به‌دست نهادی است که میدان را بهتر می‌بیند و در برابر ملت، پاسخگو است. پیش از این، دو نهاد سازمان انرژی اتمی و وزارت خارجه به عنوان نهادهای فنی درگیر در وجوه مختلف پرونده هسته‌ای به اختلاف نظرهایی گرفتار می‌آمدند، حالا در این وضعیت که پرونده در اختیار شورای عالی امنیت ملی است، طبیعتاً مرجعی برای بررسی نهایی و تصمیم‌گیری دقیق وجود دارد. علاوه بر این، وقتی نهادی بالادستی بر تیم مذاکره‌کننده نظارت دارد و مسیر مذاکره را هدایت می‌کند، تیم مذاکره‌کننده امنیت خاطر و فراغت بال بیشتری دارد و می‌تواند بی‌نگرانی از نقدها در فضاهای داخلی، بر اصل مذاکره متمرکز بماند.

با این همه، اما چه پرونده هسته‌ای در وزارت خارجه بماند و چه در اختیار شورای عالی امنیت ملی قرار بگیرد، اینکه اعضای تیم مذاکره‌کننده چه کسانی باشند و تا چه اندازه در مذاکرات آزادی عمل داشته باشند، اصلی مهم و پیش‌برنده در روند مذاکرات است.

خبر

جزئیاتی از نشست کمیسیون امنیت ملی با موضوع زنگزور

نماینده‌ها از مرز ایران و ارمنستان بازدید می‌کنند

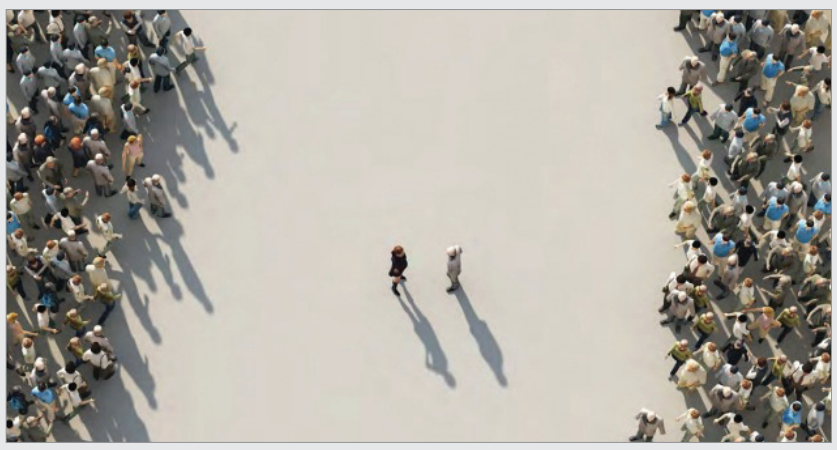
رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس از بررسی موضوع کریدور زنگزور در کمیسیون متبوعش خبر داد و گفت: تغییرات ژئوپلیتیکی مغایر امنیت منطقه است.

ابراهیم عزیزی در تشریح نشست کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی، بیان کرد: موضوع کریدور زنگزور و اقدام اخیر کشورهای جمهوری آذربایجان، ارمنستان و آمریکا با حضور دستگاه‌های مرتبط، فرماندهان، مسئولان نیروهای مسلح و دستگاه‌های امنیتی مورد بحث و بررسی قرار گرفت. وی افزود: در این نشست دیدگاه‌های بسیار خوبی مطرح شد، لذا ما این موضوع را با همه ابعاد و از همه زوایا دنبال می‌کنیم و اجازه نمی‌دهیم کشورهای خارج از منطقه، ژئوپلیتیک منطقه را مورد خدشه قرار دهند. نماینده مردم شیراز در مجلس ادامه داد: از مدت‌ها قبل تأکید کرده بودیم هرگونه تغییرات ژئوپلیتیکی در منطقه برای جمهوری اسلامی حائز اهمیت است؛ ما این اقدام را مغایر امنیت منطقه‌ای می‌دانیم زیرا به نفع کشورهای منطقه نیست. این نماینده مردم در مجلس دوازدهم بیان کرد: همچنین در این نشست مقرر شد جلسه‌ای با مسئولان ارمنستان برگزار شود. در این میان، احتمالاً برخی از نمایندگان مجلس هفته آینده حضور میدانی در برخی از نقاط مرزی خواهند داشت.

گزارش

کارشناسان معتقدند دوقطبی‌سازی‌ها، گردابی است که توان جامعه را می‌بلعد

بازی در زمین سوخته



علی عمادی | یکی توییت می‌زند و نگاهش را درباره یک مسئله حاکمیتی، با قرینه‌سازی تاریخی بیان می‌کند؛ در سوی دیگر، دیگرانی پاسخی می‌دهند و چیزی می‌گویند؛ خیلی زود یک دوقطبی شکل می‌گیرد؛ قطبی که خود را منتقد آن مسئله حاکمیتی می‌داند در یک سو می‌ایستد و قطبی دیگر در مقابل او. جامعه ما انگار استعداد ویژه‌ای برای ساخت دوقطبی دارد؛ دوقطبی‌هایی که عملاً حاصل کنش و واکنششان، به تحلیل بردن بخشی از توان جامعه است؛ توانی که باید در خدمت حل مشکلات ریز و درشت قرار بگیرد.

هشدار درباره خطر دوقطبی‌سازی، نه توصیه‌ای اخلاقی بلکه زنگ خطری برای امنیت ملی است. امروز بیش از هر زمان دیگر ضرورت دارد نقد دلسوزانه، از تخریب دشمن‌پسند تفکیک شود و مسئولان با تدبیر، وحدت تاریخی جامعه را که به قیمت خون شهیدان دفاع مقدس ۱۲ روزه حاصل شده، به دستاوردی پایدار بدل کنند. چه راهکارهایی برای این مهم وجود دارد؟

■ **دوقطبی‌سازی؛ حربه دشمن برای تضعیف اقتدار ملی**

حسین کنعانی‌مقدم، کارشناس ارشد مسائل سیاسی در گفت‌وگو با قدس به تحلیل ابعاد خطرناک دوقطبی‌سازی در فضای سیاسی و اجتماعی کشور پرداخت. وی در این زمینه تأکید کرد: دوقطبی‌سازی در افکار عمومی و درون حاکمیت، به‌ویژه هنگامی که از دل رقابت‌های جناحی بیرون می‌آید، به‌طور جدی به تضعیف اقتدار ملی منجر می‌شود و نتیجه‌ای جز خسارت برای ملت ایران نخواهد داشت.

کنعانی‌مقدم با اشاره به طراحی دوقطبی‌های ساختگی مثل دوقطبی مقاومت و معیشت، دوقطبی مذاکره و مصالحه و... یکی از خطرناک‌ترین دوقطبی‌ها را دوقطبی «جنگ یا صلح» دانست.

وی گفت: اساساً در این نوع دوقطبی‌سازی‌ها، آن بخشی که این وضعیت را برای جامعه رقم می‌زند، به دنبال این است که مقاومت و پایداری ملت را در هر زمینه‌ای بی‌نتیجه جلوه دهد و عملاً فضا را برای تسلیم‌طلبی فراهم کند. بر اساس اصل ۱۰ قانون اساسی، تصمیمات مربوط به جنگ و صلح در اختیار رهبر معظم انقلاب بوده و طبیعی است که همه بخش‌های حاکمیتی به این مهم اذعان دارند. نیز همه این بخش‌ها اعتراف می‌کنند هیچ نهادی به اندازه نهاد رهبری در جامعه، مصالح کوتاه‌مدت و بلندمدت جامعه را به‌درستی نمی‌شناسد.

او اظهار کرد: دشمنان ملت ایران با راهبرد دوقطبی‌سازی «مذاکره یا جنگ» تلاش کرده‌اند ملت را در دوراهی تسلیم یا جنگ، به سردرگمی بکشند؛ اما غافل از اینکه جامعه با هدایت رهبر معظم انقلاب از این دوراهی عبور خواهد کرد.

این کارشناس سیاسی با تأکید بر ضرورت حفظ وحدت ملی در کشور، افزود: نباید اجازه دهیم دوقطبی‌سازی‌های بیرونی، وحدت و انسجام ملی را که در دفاع مقدس ۱۲ روزه بدست آمده، مخدوش کنند. توانی که می‌تواند در این شرایط حساس، صرف ارائه راهبرد شود، عملاً در این دوقطبی‌سازی‌ها صرف فرسایش بخش دیگری از جامعه می‌شود. دوقطبی‌سازی ساختگی، بازی در زمین سوخته است و حاصلی برای هیچ‌کدام از دو طرف ندارد، اما می‌تواند زمینه‌ساز تضعیف مقاومت و فروپاشی انسجام ملی باشد؛ یعنی همان چیزی که دشمن سال‌ها برای آن تلاش کرده است. کنعانی‌مقدم تصریح کرد: مسئولان و مردم باید بدانند اختلافات و دوقطبی‌سازی‌ها تنها موجب تقویت دشمنان می‌شود و راه عبور از بحران‌ها همدلی، وحدت و دلسوزی است. حفظ اقتدار و انسجام ملی، اصلی‌ترین راهبرد مقابله با توطئه‌های دشمنان است که نباید مورد غفلت قرار گیرد.

■ **دوقطبی‌سازی؛ تهدید جدی برای انسجام ملی**

سیدجلال ساداتیان، کارشناس مسائل سیاسی نیز در گفت‌وگو با قدس به بررسی ابعاد حساس و مهم پدیده دوقطبی‌سازی در کشور پرداخت و درباره پیامدهای خطرناک آن هشدار داد. وی با تأکید بر اینکه دوقطبی‌سازی نه تنها انسجام ملی را هدف قرار می‌دهد بلکه امنیت کشور را نیز به خطر می‌اندازد، تصریح کرد: تنها راه عبور از بحران‌های پیش‌رو، تقویت همدلی و همراهی همه اقشار ملت است.

این دیپلمات پیشین کشورمان با اشاره به مشکلات گسترده در حوزه‌های اقتصادی، سیاسی، اجتماعی و فرهنگی، ریشه بسیاری از این مسائل را سوءمدیریت و دوقطبی‌سازی‌های ساختگی دانست و افزود: متأسفانه امروز در همه عرصه‌ها، از اقتصاد و سیاست گرفته تا فرهنگ و هنر، شاهد بروز مشکلاتی هستیم که ریشه در سوءمدیریت و دوقطبی‌سازی‌های ساختگی دارد. دوقطبی‌سازی عملاً گردابی شده که توان دو طرف را در خودش بلعیده است.

ساداتیان درباره اهمیت حفظ منافع ملی و آرامش جامعه بیان کرد: اگر مردم بتوانند زندگی با آرامش و معیشت مناسب داشته باشند، جامعه سالم است و مسئولان کشور نیز موفق عمل کرده‌اند، اما در شرایط فعلی، فشارهای اقتصادی و اجتماعی سبب بروز تنش و نارضایتی شده و این مشکلات ناشی از سیاست‌های نادرست مدیریتی و عدم استفاده از ظرفیت‌های داخلی است.

وی درباره ریشه‌های دوقطبی‌سازی اظهار کرد: برخی گروه‌ها و جریان‌های سیاسی با اقدامات انتخاباتی خود سبب تشدید اختلافات شده‌اند و از سوی دیگر، کم‌تجربگی و ناکارآمدی برخی مدیران نیز به وضعیت کشور آسیب زده است. او همچنین به اظهارات اخیر رئیس جمهور درباره مذاکرات گریزی زد و گفت: بحث جنگ و صلح در حالی به‌صورت دوقطبی مطرح می‌شود که این موضوع اساساً جزو اختیارات رهبر معظم انقلاب بوده و دوقطبی‌سازی در این زمینه، تضعیف مقاومت ملی است. این کارشناس مسائل سیاسی ضمن انتقاد از طرح‌های آمریکایی مبنی بر فشار حداکثری و دوقطبی‌سازی «جنگ یا صلح» بیان کرد: دشمن با استفاده از این تاکتیک‌ها تلاش می‌کند جامعه ما را دچار تفرقه کند، اما نباید اجازه دهیم وحدت و انسجام ملی که در جنگ ۱۲ روزه بدست آمده، از بین برود.

ساداتیان خطاب به مسئولان و مردم تأکید کرد: ما باید فارغ از جناح‌بندی‌ها، در کنار هم باشیم و با مدیریت جهادی، مشکلات کشور را حل کنیم. مردم ایران شایسته بهترین‌ها هستند و نباید اجازه دهیم اختلافات سیاسی، مسیر پیشرفت و امنیت کشور را تهدید کند.

انفجار در بزرگ‌ترین کارخانه تولید کک در ایالات متحده

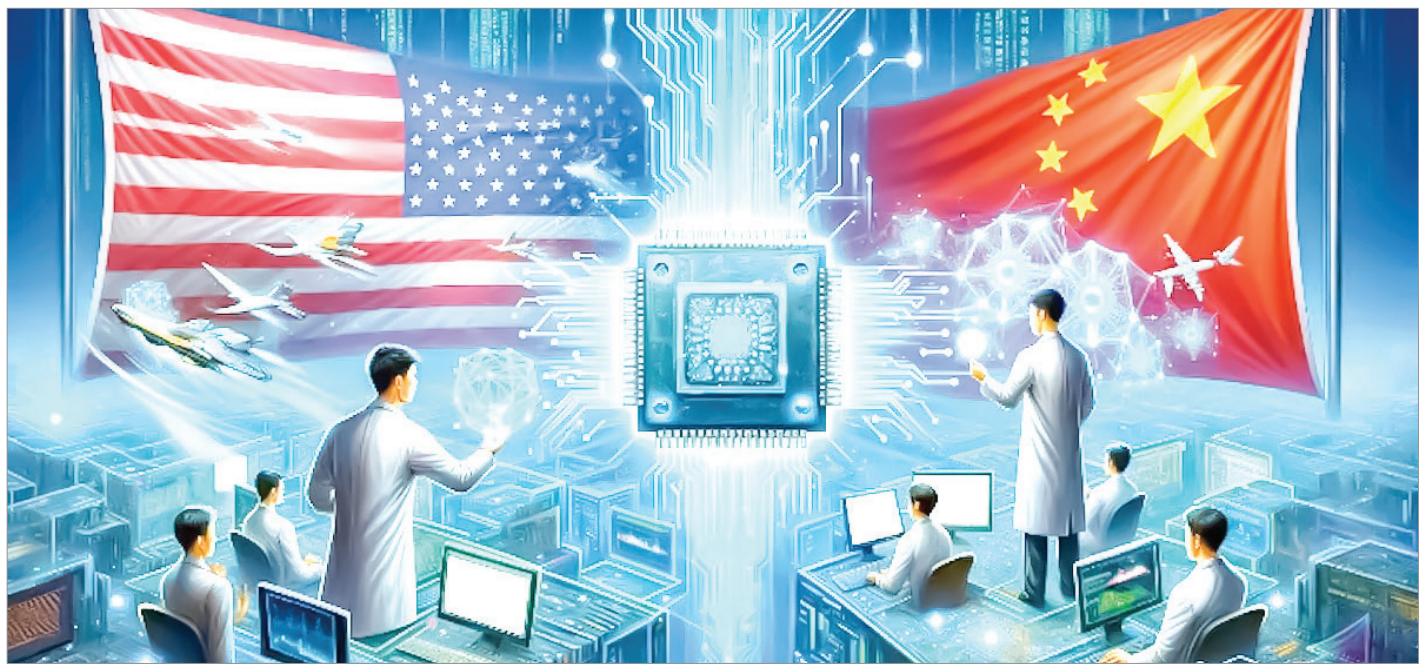
انفجار در بزرگ‌ترین کارخانه تولید کک در ایالات متحده دو کشته و ۱۰ زخمی برجای گذاشت. این کارخانه بزرگ‌ترین مرکز تولید کک در آمریکای شمالی محسوب می‌شود و یکی از چهار کارخانه بزرگ فولاد در ایالت پنسیلوانیاست. مقام‌های محلی اعلام کردند این انفجار خسارت سنگینی به این مجتمع عظیم وارد کرد. این کارخانه سال‌ها با انتقادها و شکایت‌های زیست‌محیطی روبه‌رو بوده است. در سال ۲۰۱۹ شرکت استیل آمریکا پذیرفت ۸/۵ میلیون دلار برای حل شکایت مربوط به آلودگی هوا بپردازد. پنج سال بعد نیز توافق کرد ۵ میلیون دلار صرف طرح‌های محلی پاک‌سازی هوا و ۱۹/۵ میلیون دلار برای به‌روزرسانی تجهیزات هزینه کند.

سود دارایی‌های روسیه در اروپا مسدود شد

اتحادیه اروپا بخشی دیگر از سود حاصل از دارایی‌های مسدود شده بانک مرکزی روسیه را به مبلغ یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون یورو در قالب کمک‌های وعده داده شده به کی‌یف در اختیار اوکراین قرار می‌دهد. این بخش جدید، سود حاصل از دارایی‌های مسدود شده روسیه را که در نیمه نخست سال ۲۰۲۵ جمع‌آوری شده بود، پوشش می‌دهد. کشورهای غربی هنوز بر سر مصادره دارایی‌های مسدود شده روسیه به نفع اوکراین توافق نکرده‌اند و در حال حاضر تنها سود حاصل از این دارایی‌ها را برای کمک به اوکراین اختصاص می‌دهند. در گزارش ۱۰ ژوئیه کمیسیون اروپا آمده بود یک میلیارد یورو از سود دارایی‌های روسیه به بودجه دولتی اوکراین منتقل شده است.

غول‌های فناوری آمریکا و چین چه نقشی در بازتعریف قدرت جهانی بازی می‌کنند؟

بازگشت انرژی هسته‌ای در عصر هوش مصنوعی



سید احمد موسوی | در حالی که فناوری هوش مصنوعی (AI) روز به روز جایگاه خود را در زندگی و اقتصاد جهانی مستحکم‌تر می‌کند، نیاز بی‌سابقه آن به انرژی، به شکل غیرمنتظره‌ای سبب بازگشت و تحول انرژی هسته‌ای شده است. این فناوری که زمانی نماد جنگ سرد و رقابت تسلیحاتی میان ابرقدرت‌ها بود، اکنون به محور جدید رقابت‌های ژئوپلیتیکی و اقتصادی تبدیل شده است. غول‌های فناوری آمریکا مانند گوگل، متا و مایکروسافت با تعهد به سه برابر کردن سرمایه‌گذاری خود در حوزه انرژی هسته‌ای تا سال ۲۰۵۰ و چین با توسعه زیرساخت‌های گسترده هسته‌ای و استفاده از فناوری‌های نوین، فصل جدیدی از رقابت جهانی را رقم زده‌اند.

■ **نیاز به انرژی در عصر هوش مصنوعی؛ چرا هسته‌ای؟**

گاردین در این باره می‌نویسد هوش مصنوعی به منابع عظیم انرژی نیاز دارد، به گونه‌ای که منابع سنتی انرژی مانند گاز، نفت یا حتی برخی انرژی‌های تجدیدپذیر، پاسخگوی این نیاز در مقیاس وسیع نیستند. به همین دلیل شرکت‌های بزرگ فناوری به انرژی هسته‌ای روی آورده‌اند که افزون بر توان تولید بالا، مزیت تولید انرژی پاک و کم‌کربن را نیز داراست. به عنوان نمونه، متا در نظر دارد تا ۴ گیگاوات برق تولید کند که قادر است انرژی بیش از ۳ میلیون خانه آمریکایی را تأمین کند؛ رقمی که نشان‌دهنده حجم عظیم نیازهای انرژی در صنعت فناوری است.

با این حال، هزینه‌های ساخت نیروگاه‌های هسته‌ای بسیار بالاست و بسیاری از کشورها یا شرکت‌ها توان سرمایه‌گذاری آن را ندارند. پروژه‌های ساخت نیروگاه‌های بزرگ هسته‌ای می‌توانند به قیمت چند ده میلیارد دلار تمام شوند؛ رقمی که تنها شرکت‌های بزرگ فناوری یا دولت‌ها توان پرداخت آن را دارند. همین امر موجب شده سرمایه‌گذاری در این حوزه به بازیگران بزرگی محدود شود و انگیزه‌های اقتصادی ناشی از سودهای آتی هوش مصنوعی، محرک اصلی این روند باشد.

■ **فناوری‌های نوین هسته‌ای و تأثیر هوش مصنوعی**

پیشرفت‌های فناوری در حوزه انرژی هسته‌ای؛ به ویژه توسعه راکتورهای کوچک مدولار (SMR) و راکتورهای نسل چهارم موجب افزایش انعطاف‌پذیری و امنیت این فناوری شده است. این راکتورها نسبت به نمونه‌های قدیمی کوچک‌تر، ایمن‌تر و سریع‌تر قابل نصب و راه‌اندازی هستند. همچنین استفاده از هوش مصنوعی در کنترل و مدیریت این راکتورها، به کاهش خطاهای انسانی و افزایش ایمنی کمک شایانی کرده است.

به نوشته گاردین، این همگرایی فناوری‌های نوین هسته‌ای و هوش مصنوعی سبب شده نه تنها مصرف انرژی هوش مصنوعی بهتر مدیریت شود؛ بلکه فناوری هسته‌ای نیز با کمک هوش مصنوعی به سطح جدیدی از توسعه و ایمنی برسد. بنابراین، این رابطه دوطرفه نشان‌دهنده شروع عصری نوین در انرژی و فناوری است.

■ **چین در مقابل آمریکا؛ رقابتی متفاوت در عرصه هسته‌ای**

میدل ایست آی با اشاره به اینکه شرکت‌های بزرگ فناوری آمریکا بیشتر به مدل بازار آزاد و سرمایه‌گذاری خصوصی متکی هستند، خبر از اتخاذ راهبرد کاملاً متفاوتی از سوی چین در این زمینه داده است. به نوشته این وبگاه خبری تحلیلی، دولت چین با هدایت مستقیم و پشتیبانی کامل از برنامه‌های هسته‌ای توانسته در طول سال‌ها زیرساخت‌های گسترده و پایدار هسته‌ای ایجاد کند و در توسعه فناوری‌های نوین، از جمله راکتورهای توریم پیشرو باشد.

چین افزون بر توسعه فناوری‌های جدید، ذخایر قابل توجهی از توریم را در اختیار دارد که می‌تواند جایگزینی پایدار برای اورانیوم در برنامه‌های هسته‌ای باشد و وابستگی به منابع غربی را کاهش دهد. این رویکرد دولتی-متمرکز به چین اجازه داده موانع نظارتی و اقتصادی را سریع‌تر پشت سر بگذارد و در بازار جهانی انرژی هسته‌ای حضور فعال‌تری داشته باشد.

■ **چالش‌های نظارتی و امنیتی در مقابل سرعت و سودآوری**

با ورود شرکت‌های فناوری به حوزه انرژی هسته‌ای، چالش‌های جدیدی در حوزه‌های نظارتی و ایمنی پدید آمده است. فشار برای سرعت در توسعه و بازگشت سرمایه ممکن است با استانداردهای سختگیرانه ایمنی در تضاد باشد. در آمریکا این موضوع منجر به تنش میان شرکت‌های فناوری و نهادهای نظارتی شده است.

با وجود حمایت‌هایی که دولت آمریکا در دوره‌هایی مانند دولت ترامپ از صنعت هسته‌ای داشته، حفظ تعادل میان نوآوری، سرعت و ایمنی همچنان از بزرگ‌ترین چالش‌ها محسوب می‌شود. هرگونه خطا در این حوزه می‌تواند پیامدهای زیست‌محیطی و انسانی گسترده‌ای داشته باشد. بنابراین ضرورت توجه دقیق به مقررات و کنترل‌ها بیشتر از همیشه احساس می‌شود.

■ **پیامدهای ژئوپلیتیکی و تحولات جهانی**

ظهور عصر جدید انرژی هسته‌ای و نقش فعال شرکت‌های فناوری، تحولات گسترده‌ای در صحنه ژئوپلیتیکی جهان ایجاد کرده است. این رقابت نه تنها به توسعه زیرساخت‌ها محدود نمی‌شود؛ بلکه به یک نبرد سیاسی-اقتصادی پیچیده میان آمریکا و چین بدل شده است. چین با استفاده از پروژه‌های بزرگ تجاری و شبکه‌های گسترده مانند طرح «یک کمربند، یک جاده» در حال صادرات فناوری‌های هسته‌ای خود به کشورهای در حال توسعه است؛ امری که می‌تواند به تغییر موازنه قدرت جهانی منجر شود. در مقابل، شرکت‌های آمریکایی ممکن است به دلیل موانع نظارتی در صادرات این فناوری‌ها محدود باشند.

این رقابت جدید می‌تواند شکل تازه‌ای از رقابت برای سلطه جهانی را به نمایش بگذارد که در آن تعداد و فناوری راکتورهای هسته‌ای و توانایی تأمین انرژی هوش مصنوعی، جایگزین رقابت سنتی تسلیحاتی خواهد شد.

■ **تغییرات بنیادین در بازار انرژی و اقتصاد جهانی**

با پیشرفت فناوری هسته‌ای و جایگزینی آن به عنوان منبع اصلی تأمین انرژی هوش مصنوعی و صنایع مرتبط، منابع سنتی انرژی مانند زغال‌سنگ، گاز طبیعی و نفت تحت فشار بیشتری قرار خواهند گرفت. روند کاهش استفاده از زغال‌سنگ که پیش از این شروع شده بود، با ظهور این فناوری جدید سرعت بیشتری خواهد گرفت و نفت و گاز نیز در ادامه مسیر کاهش مصرف قرار خواهند گرفت. این تغییرات بنیادین می‌تواند نقشه قدرت سیاسی و اقتصادی را در مناطق انرژی‌خیز مانند خاورمیانه متحول کند و موج جدیدی از تغییرات اقتصادی و سیاسی را در سطح جهان رقم بزند.

عصر نوین انرژی هسته‌ای که با همگرایی فناوری‌های نوین و نیاز روزافزون هوش مصنوعی شکل گرفته، به سرعت در حال تغییر چهره انرژی و قدرت جهانی است. این تحول افزون بر فراهم کردن راه‌حلی برای بحران انرژی، رقابتی جدید میان آمریکا و چین و همچنین شرکت‌های بزرگ فناوری شکل داده که پیامدهای ژئوپلیتیکی گسترده‌ای دارد.

با توجه به اهمیت حیاتی انرژی برای توسعه فناوری‌های نوین و همچنین امنیت ملی کشورها، نقش انرژی هسته‌ای در آینده بسیار پررنگ‌تر از گذشته خواهد بود. به همین دلیل پیگیری روندهای این حوزه و درک پیامدهای آن برای سیاست‌گذاران، صنعت و جامعه جهانی امری ضروری و حیاتی است.

گزارش

برخی اسناد نشان می‌دهد رژیم صهیونیستی از فرصت جنگ با غزه برای بازاریابی تسلیحات جدید خود استفاده می‌کند

غزه؛ آزمایشگاه اربابان جنگ

موسوی | در حالی که جهان ناظر یکی از فاجعه‌بارترین نسل‌کشی‌های معاصر در غزه است، صادرات تسلیحات و فناوری‌های نظارتی رژیم صهیونیستی در حال رکوردشکنی است. از آلمان تا عربستان، کشورها با بی‌تفاوتی به خون فلسطینیان، به تقویت اقتصاد جنگی تل‌آویو کمک می‌کنند. آیا تجارت مرگ بر وجدان جهانی پیروز شده است؟

■ **غزه؛ آزمایشگاه تسلیحات اسرائیلی برای صادرات نظامی**

به نوشته وبگاه تحلیلی میدل ایست برای اسرائیل، غزه و کرانه باختری تنها مناطق اشغالی نیستند؛ بلکه به «آزمایشگاه‌هایی» برای فناوری‌های نظامی و نظارتی تبدیل شده‌اند؛ جایی که تسلیحات، پهپادها و الگوریتم‌های هوش مصنوعی پیش از ورود به بازارهای جهانی، بر بدن و زندگی فلسطینیان آزمایش می‌شوند.

در سال ۲۰۲۴، رژیم صهیونیستی با فروش ۱۴/۸ میلیارد دلاری تجهیزات نظامی رکوردی تازه ثبت کرد. آمار سال ۲۰۲۵ با توجه به حجم بی‌سابقه خشونت در غزه، احتمالاً بالاتر خواهد بود. نکته کلیدی اینجاست؛ اشغال و سرکوب، برای تل‌آویو نه هزینه بلکه منبع درآمد است.

■ **تکنولوژی آزمایش شده روی فلسطینیان، محبوب در جهان**

برخلاف تصور عمومی، نسل‌کشی نه تنها اعتبار اسرائیل را در بازار تسلیحات خدشه‌دار نکرده؛ بلکه به نقطه قوتی در راهبرد بازاریابی آن تبدیل شده است. اصطلاح «Battle-tested» یا «آزموده‌شده در میدان جنگ» حالا یکی از برچسب‌های افتخار رژیم صهیونیستی برای فروش تسلیحات است.

کشورهایی از طیف‌های مختلف، از دموکراسی‌های غربی گرفته تا دیکتاتوری‌های عرب، از این فناوری‌ها استقبال می‌کنند. از سیستم‌های دفاع موشکی تا فناوری‌های پیشرفته شناسایی و کنترل جمعیت، همگی ابتدا در خیابان‌های غزه به کار رفته‌اند و سپس به کشورهای «متقاضی سرکوب» صادر شده‌اند.

■ **آلمان، هند و اروپا؛ شرکای سودآور اشغال**

این وبگاه تحلیلی انگلیسی می‌نویسد: نمونه بارز این وضعیت، قرارداد ۲۶۰ میلیون دلاری آلمان با شرکت اسرائیلی «البیت» است که در اوج کشتار غیرنظامیان در غزه امضا شد. این معامله تنها یک نمونه از سیاست اروپا در قبال رژیم صهیونیستی است: همدلی لفظی با فلسطینی‌ها و حمایت عملی از اقتصاد نظامی تل‌آویو.

اروپا در سال ۲۰۲۴ بزرگ‌ترین خریدار تسلیحات اسرائیلی بود و ۵۴ درصد صادرات این رژیم را به خود اختصاص داد. بخشی از این وابستگی، نتیجه جنگ اوکراین و نیاز به سامانه‌های دفاعی جدید است؛ اما واقعیت تلخ این است که نسل‌کشی در غزه مانعی برای امضای قراردادهای کلان با تل‌آویو محسوب نمی‌شود.

هند نیز به یکی از بازیگران کلیدی در معادلات دفاعی اسرائیل تبدیل شده است. همکاری‌های نظامی دهلی و تل‌آویو، از تولید مشترک پهپاد گرفته تا ساخت کارخانه‌های نظامی در خاک هند، به سطحی کم‌سابقه رسیده‌اند. ایدئولوژی مشابه ناسیونالیستی نیز این اتحاد را تقویت کرده است: نژادپرستی مذهبی علیه مسلمانان در قالبی «توسعه‌محور».

■ **همکاری اعراب؛ از خیانت تا سرکوب داخلی**

از همه تلخ‌تر، همراهی بسیاری از کشورهای عربی با این تجارت مرگ است. امارات، بحرین، مراکش و عربستان سعودی – کشورهایی که باید در صف دفاع از فلسطین باشند – نه تنها روابط خود را با رژیم صهیونیستی عادی‌سازی کرده‌اند؛ بلکه مشتری فناوری‌های نظارتی این رژیم هستند.

دلیل این روابط، نه صرفاً ملاحظات ژئوپلیتیکی؛ بلکه ترس از خیزش‌های مردمی در داخل است. دیکتاتوری‌های عربی، فناوری‌های اسرائیلی را برای کنترل جمعیت، سرکوب مخالفان و جلوگیری از «بهار عربی دوم» خریداری می‌کنند.

در مورد عربستان شواهدی وجود دارد که ولیعهد محمد بن سلمان، فلسطینیان را مانعی برای برنامه‌های کلان خود در منطقه می‌داند. در کتابی از خبرنگار برجسته آمریکایی، آمده است: «او [MBS] معتقد است اسرائیل و عربستان باید به‌عنوان دو قدرت منطقه‌ای، دست در دست کار کنند. مسئله فلسطین نباید آینده عربستان را گروگان بگیرد».

■ **قدرت در سایه تکنولوژی مرگ**

واقعیت این است که رژیم صهیونیستی به‌عنوان هشتمین صادرکننده بزرگ تسلیحات جهان، از نوعی بیمه سیاسی از سوی خریداران خود برخوردار است. کشورهای خریدار تسلیحات، به دلیل منافع نظامی و اطلاعاتی، در برابر جنایات اسرائیل سکوت و یا در نهایت به بیانیه‌هایی بی‌اثر بسنده می‌کنند.

صنعت تسلیحات به‌طور ذاتی فاسد، غیراخلاقی و غیردموکراتیک است؛ اما در مورد رژیم صهیونیستی، پیوند مستقیم آن با اشغالگری و کشتار غیرنظامیان، این مسئله را به مرز جنایت علیه بشریت می‌کشاند.

■ **راه‌حل چیست؟ توقف تجارت**

تنها راه واقعی توقف این چرخه، توقف خرید تسلیحات از اسرائیل است. کشورها نه تنها باید خرید را متوقف کرده؛ بلکه فروش تسلیحات و فناوری به رژیم صهیونیستی را نیز ممنوع کنند. گروه‌هایی مانند «ائتلاف لاهه» به تازگی خواستار چنین اقدامی شده‌اند.

در جهانی که هزینه‌های نظامی در سال ۲۰۲۴ به رکورد ۲/۷۲ تریلیون دلار رسیده، کمترین کاری که یک کشور «متمدن» می‌تواند انجام دهد، رد معامله با رژیمی است که تسلیحات خود را بر پیکر ملت در محاصره‌ای آزمایش می‌کند. اقتصاد جنگی اسرائیل نه با وجود نسل‌کشی؛ بلکه به خاطر آن رونق دارد. در جهانی که اخلاق به کالایی تجملی تبدیل شده، سلاح‌های آزمایش شده بر بدن کودکان غزه، راه خود را به سوی انبارهای تسلیحاتی قدرت‌های بزرگ باز می‌کنند.

تا زمانی که کشورهای جهان – از اروپا و هند گرفته تا کشورهای عرب – به خرید ادامه دهند، اشغالگری متوقف نخواهد شد. مقاومت واقعی، با تحریم آغاز می‌شود؛ تحریمی که تنها با فشار افکار عمومی و وجدان جهانی ممکن است.

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت آجر سفالین صبا مهر در حال تصفیه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۷۶ و شناسه ملی ۱۰۹۸۰۰۰۹۰۸۶

در اجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت آجر سفالین صبا مهر درحال تصفیه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۷۶ و شناسه ملی ۱۰۹۸۰۰۰۹۰۸۶ که آگهی انحلال آن در صفحه ۶۳ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۳۰۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ درج گردیده است دعوت به عمل می آیدتا ظرف مدت حداکثر شش ماه از تاریخ انتشار اگهی دعوت نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیرتصفیه آقای علیرضا یاراحمدی به شماره ملی ۰۴۹۳۵۵۳۶۳۰ به شماره همراه ۰۹۱۲۶۹۰۷۳۵۱ مستقر در آدرس تهران- بخش مرکزی -شهر تهران- امانیه — خیابان شهید فیض اله عاطفی- خیابان مهرداد- پلاک ۱ — طبقه ۳ شمالی کد پستی ۱۹۶۷۹۶۳۱۲۰ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد، مسئولیتی نخواهد داشت.

مدیر تصفیه شرکت آجر سفالین صبا مهر سهامی خاص (درحال تصفیه)
آقای علیرضا یاراحمدی

۱۴۰۴۰۶۶۲۸ ق

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۷۹۱۴ پ
برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۸ به رنگ نقره ای- متالیک به شماره موتور ۱۲۴۸۸۰۹۷۵۲۸ و شماره شاسی NAAM11CA59K965834 به شماره پلاک ۵۴ - ۸۹ن۹۳۶ به مالکیت صدیقه سلیمی میدانشاهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۷۹۱۶ پ
برگ سبز خودرو سواری سیتروئن تیپ زانتیا x2000 رنگ نقره ای - متالیک مدل ۱۳۸۴ به شماره شهربانی ۴۶ ه ۱۲۹ ایران ۱۲ و شماره شاسی S1512284134502 و شماره موتور ۰۰۵۱۱۹۱۰ به مالکیت ابوالفضل شاملی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۷۹۱۵ پ
برگ سبز و سند کمپانی و کارت سواری پارس TU5 به شماره انتظامی ۲۶-۴۱۸ ق ۲۵ و شماره شاسی NAAN11FE4GH708123 شماره موتور ۱۳۹B0124449 بنام مهدی بختیاری پور به مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی ۱۴۰۴۰۷۰۹۶ پ
دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب بهزاد حمیدی فرزند محمد حسین با شماره ملی ۰۹۲۱۳۴۸۴۴۴ صادره از مشهد در مقطع کارشناسی پیوسته رشته عمران صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، قاسم آباد - چهارراه استاد یوسفی - پردیس دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد ،شهید سلیمانی ، اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۷۰۹۴ پ
برگ سبز سواری پراید مدل ۱۳۸۷ رنگ نوک مدادی به شماره موتور ۲۴۸۹۹۴۳ و شماره شاسی S1412287792305 و شماره پلاک ایران ۵۲ - ۸۱۳ ص ۸۳ به نام حسین اصغر نژاد بزن آباد مفقود و اعتبار ندارد

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی ۱۴۰۴۰۷۰۹۸ پ
مدرک موقت پایان تحصیلات اینجانب عباس قانع فرزند محمدرضا با شماره ملی ۰۹۴۵۱۹۰۱۳۱ صادره از مشهد در مقطع کاردانی پیوسته رشته نقشه کشی معماری - معماری صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، قاسم آباد - چهارراه استاد یوسفی - پردیس دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد ،شهید سلیمانی ، اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۷۹۱۷ پ
برگ سبز خودرو سواری پژو پارس تیپ XUVP سال ساخت ۱۴۰۱ بشماره موتور 125K0090397 و بشماره شاسی NAANA15EXNH816146 بشماره پلاک ایران ۳۷ - ۷۵۷ ن ۹۳ بمالکیت کیان عزیزپور کد ملی ۲۹۶۱۳۷۵۹۰۸ مفقود از درجه اعتبار ساقط است.

سامانه تلفنی سازمان آگهی‌ها
۳۷۰۸۸

www.qudsonline.ir
پایگاه خبری تحلیلی قدس آنلاین
هر لحظه با شما...

تورم، افزایش و نرخ زاد و ولد، کاهش یافت

در گزارش جدید مرکز آمار ایران شواهدی مبنی بر کاهش نسبی تولد و تغییرات منفی دیگر مثل افزایش نرخ ضریب جینی و نرخ تورم قابل مشاهده است.در گزارش مذکور، شواهدی مبنی بر کاهش نسبی تولد (که گویای روند کاهش جمعیت و انگیزه فرزندآوری خانوارها) است و تغییرات منفی دیگر مثل افزایش نرخ ضریب جینی (شاخص اختلاف درآمدی دهک‌های مختلف) و نرخ تورم قابل مشاهده است.بر پایه این آمار، تعداد متولدشدگان زمستان سال ۱۴۰۲ حدود ۲۵۹هزارو۳۹۶ نفر بوده که در زمستان سال ۱۴۰۳ به میزان ۲۴۵هزارو۶۸۱ نفر کاهش یافته است. این موضوع حاکی از کاهش نسبی نرخ‌زاد و ولد به تعداد ۱۳هـزارو۷۱۵ نفر در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته است. همچنین این گزارش تأکید دارد در بهار امسال، نسبت به مدت مشابه سال گذشته سهم اشتغال دو بخش صنعت و خدمات، در فصل بهار امسال نسبت به سال گذشته کاهش داشته است.همچنین شاخص شکاف درآمدی و طبقاتی (ضریب جینی) نیز بنابر آخرین آمار اخذ شده مرکز آمار ایران (پایان زمستان سال ۱۴۰۲) نسبت به پایان سال ۱۴۰۱ افزایش داشته و از نرخ ۰/۳۸۷۷ به نرخ ۰/۳۹۷۹ حدود ۰/۰۱ افزایش یافته است.همچنین نرخ تورم سال ۱۴۰۳ طبق اعلام این مرکز ۳۲ درصد بوده که این میزان در چهار ماهه ابتدای سال جاری به نزدیک ۳۵ درصد رسیده و روند چهارماهه ۱۴۰۴ نیز افزایشی بوده است.

بررسی چالش‌ها و فرصت‌های دسترسی به مسکن از طریق صندوق‌های زمین و ساختمان

بدعتی به نام فروش متری مسکن!

فرزانه زراعتی | به‌تازگی عضو هیئت مدیره بانک مسکن به ارائه جزئیات فروش متری مسکن پرداخت و گفت: فروش متری صندوق‌های زمین و ساختمان در گروه بانک مسکن، با ارائه یونیت‌های سرمایه‌گذاری، امکان مشارکت افراد و سرمایه‌گذاری در املاک را فراهم می‌کند.

از طرف دیگر علیزاده، مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری مسکن هم درباره فروش متری مسکن اعلام کرد که می‌توان با ابزارهایی مانند فروش متری، سرمایه‌های خرد مردمی را به سمت بازار مسکن جذب کرد.

براساس آنچه علیزاده اعلام کرده فروش متری می‌تواند راهکاری برای جذب سرمایه باشد به شرطی که اجرای آن شفاف، مستند، قابل اعتماد و مبتنی بر دارایی فیزیکی واقعی باشد.

وی همچنین خاطرنشان کرد: در حال طراحی سکوهای دیجیتال برای فروش متری هستیم و معتقدیم با سرمایه‌های خرد مردم، می‌توان پروژه‌های بزرگ را پیش برد البته همان‌طور که گفته شد به شرطی که اعتماد عمومی آسیب نبیند.

نخستین بار نیست که بحث فروش متری مسکن مطرح می‌شود؛ پیش از این و در ابتدای ۱۴۰۰ و حتی پیش از آن هم این بحث را داشتیم، اما عملاً اتفاق خاصی در این زمینه رخ نداد.این طرح موافقان و مخالفانی دارد. بسیاری تصور می‌کنند با طرح فروش متری مسکن می‌توان مردم را خانه‌دار کرد، اما بی‌شک چنین اتفاقی رخ نخواهد داد، ولی به‌تعبیر موافقان شاید بتوان دو اتفاق را نتیجه مثبت این رویه دانست. نخست، جمع کردن بخشی از نقدینگی موجود در جامعه. براساس گزارش بانک مرکزی حجم کل نقدینگی در پایان بهمن ۱۴۰۳ به ۹هزار و ۹۴۲هزار میلیارد تومان رسید؛ نقدینگی که با ورود به هر بازار مالی آن بازار را با نوسان‌ها و تلاطم‌های شدید مواجه خواهد کرد، کمااینکه هرازگاهی شاهد چنین اتفاقی در بازار ارز، طلا، سکه و حتی بورس هستیم. به همین علت بسیاری از کارشناسان بر این باورند با اجرای طرح فروش متری مسکن می‌توان با وارد کردن حداقل بخشی از این نقدینگی به پروژه‌های ساخت‌وساز، مانع از سرگردانی پول و درنتیجه آسیب‌رسانی به بازارهای مالی شد و ضمن تکمیل پروژه‌های بر زمین مانده، اشتغال‌آفرینی کرد.

دومین مزیت این اتفاق حفظ ارزش سرمایه در مقابل تورم است؛ به عبارتی وقتی مردم سرمایه لازم برای خرید ملک به صورت کامل ندارند و از طرفی میزان تورم در کشور بسیار بالا و هر ساله در حال افزایش است، اجرای این طرح می‌تواند حداقل مانع از، ازبین رفتن ارزش سرمایه مردم در اقتصاد متورم امروز ما باشد، اما در مقابل بسیاری از کارشناسان هم با رد فروش ملک به این شیوه، آن را عامل گرفتاری مردم خوانده و اعلام می‌کنند از آنجا که قوانین جامع، نظارت دقیق و شفافیت در این زمینه نداریم؛ فروش متری مسکن تنها منجر به سرگردانی مردم و درنهایت قفل شدن سرمایه‌های آنان می‌شود.

■ **بخش خصوصی مغفول مانده در قانون**

بیت‌الله ستاریان، کارشناس مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار قدس ضمن اشاره به‌اینکه به‌نظر می‌رسد فروش متری مسکن قاعده و رفتاری است که در بسیاری از کشورها مرسوم است، اظهار کرد: به‌همین دلیل نمی‌توان آن را نفی کرد و مشکلی در ماهیت طرح وجود ندارد، اما بحثی که وجود دارد این است که در همه جای دنیا تولیدکنندگان اصلی مسکن بخش خصوصی است نه دولت، و قوانین هم در راستای کمک به‌بخش خصوصی تدوین شده‌اند.

وی ادامه داد: در ایران هم ۹۵ تا ۹۷درصد تولید مسکن در دست بخش خصوصی و ۳ تا ۵درصد در دست بخش دولتی و مؤسسه‌های عمومی است. با اینکه بخش قابل توجه ساخت مسکن در دستان بخش خصوصی به‌ویژه بخش خصوصی خرد است، می‌بینیم قوانین مربوط به‌گونه‌ای طراحی شده که بیشترین بهره‌برداری را بخش‌های دولتی و مؤسسه‌های عمومی می‌کنند.

ستاریان اضافه کرد: در دیگر نقاط دنیا تولیدکننده مسکن با تکیه بر سرمایه خود به تنهایی وارد گود تولید نمی‌شود؛ بلکه از همین بازارهای مالی بهره می‌برد و با تکیه بر این سرمایه‌ها اقدام به تولید می‌کند؛ اتفاقی که در کشور ما رخ نمی‌دهد.

این کارشناس مسکن با تأکید بر اینکه ما باید قانون را به‌گونه‌ای تدوین کنیم که بخش خصوصی هم مجال ورود به‌بازار را داشته باشد، خاطرنشان کرد: در غیر این‌صورت اینکه تنها بانک مسکن تولیدات خودش را در قالب فروش متری ارائه کند، چه تفاوتی خواهد داشت و چه تغییری در بازار می‌تواند ایجاد کند؟

به‌باور وی؛ نقص عمده این طرح بیشتر در نحوه قانون‌گذاری است که به‌نظر می‌رسد تنها نگاه دولتی به‌موضوع داشته؛ البته نه‌تنها این قانون که دیگر قوانین ما هم دولتی هستند و همه چیز را در اختیار دولت قرار داده‌اند.

ستاریان فروش متری، فروش سهام، بازارهای رهنی و اوراق را بخشی از سیاست‌هایی برشمرد که می‌توانند در بخش مسکن کمک‌کننده باشند و خاطرنشان کرد: این ابزارهای مالی اما در بخش مسکن ما کارایی ندارند و تنها ۳ تا ۵درصد تولیدکنندگان ما که آنان هم در بخش دولتی فعالیت دارند، می‌توانند از این قوانین بهره گیرند و مابقی تولیدکنندگان خیر؛ چراکه هیچ تضمین و شفافیتی درباره اینکه نحوه خرید و فروش در آن به‌چه صورت خواهد بود، وجود ندارد.

> کارشناسان اعلام می‌کنند از آنجا که قوانین جامع، نظارت دقیق و شفافیت در این زمینه نداریم؛ فروش متری مسکن تنها منجر به سرگردانی مردم و درنهایت قفل شدن سرمایه‌های آنان می‌شود

■ **فروش متری مسکن نوعی خالی‌فروشی است**

مجید گودرزی، دیگر کارشناس حوزه مسکن هم در این زمینه به خبرنگار قدس گفت: در هیچ کشوری در دنیا نیازهای ضروری همچون مسکن و درمان به مزایده گذاشته نمی‌شوند و در دنیا بیشترین تسهیلات و توجهات هم به این حوزه‌ها به‌ویژه مسکن تعلق می‌گیرد، اما می‌بینیم که در کشور ما رویه‌های نادرستی باب شده از خانه‌های ۲۵ متری گرفته تا فروش متری مسکن.

به باور این کارشناس حوزه مسکن فروش متری مسکن نوعی به‌مزایده گذاشتن یکی از نیازهای ضروری جامعه است و به‌نظر می‌رسد برای جلوگیری از واقعی شدن و پایین آمدن قیمت‌ها در بازار مسکن مورد توجه قرار گرفته است.

گودرزی فروش متری مسکن را ایده‌ای نادرست و در راستای تأمین منافع مافیای مسکن دانست و اظهار کرد: فروش متری نوعی خالی فروشی است؛ چراکه نه مسکنی وجود دارد و نه شفافیتی درخصوص مکان، قیمت، مدل فروش و دیگر مسائل، بنابراین این طرح نوعی سوءاستفاده از شرایط بد اقتصادی و شرایط نامناسب مسکن در کشور است.

این کارشناس حوزه مسکن اضافه کرد: حتی معتقدم شورای فقهی هم اشتباه فاحشی مرتکب شد که اجازه داد فقه در اختیار افرادی قرار گیرد که روزگار مردم را سیاه کرده‌اند؛ تا زمانی که می‌توان موضوع عرضه و تقاضا و واقعی شدن قیمت در بازار را دنبال کرد، نیازی به بدعت‌های اینچنینی در حوزه مسکن نداریم.

وی با اشاره به‌اینکه متأسفانه عده‌ای در تلاش‌اند تا قیمت‌گذاری غیرواقعی و خودسرانه در حوزه مسکن را در بالاترین سطح خود نگه دارند، گفت: در یک قیمت‌سازی کاذب و در یک روش نادرست بدون درج مشخصات، فقط پول‌های مردم را جمع می‌کنند و در مقابل نه‌تنها قیمت مسکن کاهش نمی‌یابد؛ بلکه با صف‌سازی و قیمت‌سازی‌هایی که می‌تواند در بورس رخ دهد؛ تلاش خواهند کرد قیمت مسکن را به‌صورت تصنعی نشان دهند. امروز می‌بینیم کالاهایی که در بورس عرضه می‌شوند دارای وزن، قیمت و ارزش اسمی مشخص هستند و افرادی که سهام را خریداری می‌کنند می‌دانند چه چیزی و چه مقدار و با چه قیمتی خریداری می‌کنند و نحوه فروش چگونه است، اما آنچه این افراد تحت عنوان فروش متری مسکن در بورس عرضه می‌کنند یک معامله مخدوش، مبهم و خالی‌فروشی است.

گودرزی تأکید کرد: قیمت مسکن در کشور ما در بالاترین سطح قرار دارد، بنابراین سیاست‌گذار باید به‌گونه‌ای عمل کند که قیمت‌ها به سمت استانداردهای جهانی حرکت کند. درحال حاضر مدت زمان انتظار برای خانه‌دار شدن به حدود یک قرن رسیده و این در صورتی است که برپایه استانداردهای جهانی طول انتظار برای خانه‌دار شدن ۱۵ تا ۲۵ سال است؛ همین عامل نشان می‌دهد بازار مسکن نیازمند یک اصلاح عمیق و اساسی است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۵۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین شاکری فرزند صفر بشماره شناسنامه ۵۰۴۲ صادره از فامنین در یک باب مغازه به مساحت ۲۸/۴۰ مترمربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک آقای صفر علی شاکری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۵۰) آ-۱۴۰۴۰۷۹۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۶/۵
رضا بیات - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۴۸۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حمید نوعی علی اکبری به شناسنامه شماره ۹۳۵۸۲ کدملی ۰۹۳۳۰۰۱۵۹۲ صادره خراسان رضوی فرزند اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی خانم معصومه محبتی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۸۰۹،۸۴ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۴۳۷۰ آ-۱۴۰۴۰۷۹۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۶
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۷۳۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات و بلا معارض متقاضی آقای خلیل اخوان به شناسنامه شماره ۶۵۶ کدملی ۰ ۹۳۹۲۳۷۱۰۵ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا انتقال از محل مالکیت متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۲۵،۱۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۲۰۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۴۳۹۱۲ آ-۱۴۰۴۰۷۹۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۶
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره روزنامه نسل فردا و خراسان به شماره ۵۸۷۹ و ۵۸۸۰ م الف در تاریخهای ۱۴۰۴،۰۱،۲۵ و ۱۴۰۴،۰۲،۱۰ بدین وسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می گردد
رای اصلاحی: با توجه به مفاد گزارش کارشناس و با عنایت به اینکه طبق گزارش رای هیأت تا کنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح می گردد (انتقال ملک از محل مالکیت علیمراد علیمرادی سر آسیا صحیح می باشد) رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا می باشد.م الف ۱۴۰۴،۶۳۵ آ-۱۴۰۴۰۷۹۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۶
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای مصطفی ناصری بموجب وکالتنامه به شماره ۴۳۹۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۹ و برابر درخواست۳۰۷۸_۱۴۰۴/۵/۲۱ با ارائه برگ استشهادیه محلی امضاء شده مدعی است سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۲۱۱ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در بخش قوچان به علت جابجایی مفقود گردیده است که با بررسی دفتر املاک الکترونیکی مشخص گردید ششدانگ پلاک فوق بنام مهدی مدنی اصفهانی ثبت وسند مالکیت آن صادر گردیده است لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید، بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۲۲ م الف ۴۵۵ آ-۱۴۰۴۰۷۸۹۶
عبد الله گلشن ابادی به اباد رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۵۴۱۶ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر درخواست متقاضی جواد مداح طرقبهی ثبت و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۲۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند . م الف ۱۴۰۴،۶۳۶ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۰۵،۲۲ آ-۱۴۰۴۰۷۹۰۸
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی گناباد

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۴۵۶۱ فرعی از ۱۱۷ - اصلی خشوئی واقع در بخش یک گناباد در شششدانگ قسمتی از یک باب منزل واقع در بخش یک گناباد آقای حسن سمرقندی که به موجب آرای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۱۲۱-۱۴۰۳،۰۵،۰۳ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت مورخ ۱۴۰۴،۰۶،۱۷ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد .چنانچه روز تحدید حدود مصادف با تعطیل رسمی شود در اولین روز اداری بعد تحدید به عمل خواهد آمد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۰۵،۲۲ آ-۱۴۰۴۰۷۹۱۱
سیدضیاءالدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست آقای صادق نعیمی مالکین ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و مشجر پلاک ۳۶ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در قریه زشک بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نماینده و نقشه بردار این اداره در روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴،۰۶،۰۱ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.م الف ۱۴۰۴،۶۳۷ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۰۵،۲۲ آ-۱۴۰۴۰۷۹۰۹
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای حسین طاهر رحیمی به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۷۰ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است، با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید، ششدانگ یک واحد آپارتمان به مساحت ۹۴/۲۵ مترمربع بشماره پلاک ۵۲۵۴ فرعی از ۱۹۲- اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۲۶۷۰۳۴۹۵۸ بنام آقای حسین طاهر رحیمی ثبت و سند مالکیت بشماره ۲۰۲۰۶۰ /ب/ ۹۵ بنامش صادر و تسلیم گردیده و برابر اسناد ۲۰۳۶۰۱ و ۲۰۳۶۰۲ و ۲۰۳۵۹۴ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۲ دفتر اسناد رسمی ۷۰ مشهد در رهن بانک مسکن قرار گرفته است. سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ- ۱۴۰۴۰۷۸۵۳ م.الف ۷۰۸۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار- حمیدرضا افشار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۵۰۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم راحله بلباس عنبران به شناسنامه شماره ۳۹۲۲۶ کدملی ۰۹۳۴۳۵۲۵۹۳ صادره فرزند قاسم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک دربند مغازه مشتمل بر مسکونی به مساحت ۱۳۶،۸۶ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۴۵۵ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۴۵۵ آ-۱۴۰۴۰۷۹۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۶
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائي كلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۰۰۶ یك دستگاه اتومبیل سواری پراید یکصد و سی و یک سفید رنگ مدل یکهزار و سیصد و نود و یک متعلق به مدیون آقای محمد شکیبا که طبق نظر کارشناس رسمي در تاریخ سی و یکم فروردین ماه یکهزار و چهارصد و چهار به مبلغ دو میلیارد ریال با مشخصات شیشه ها سالم و تقریبا تمام رنگ باطری خراب و غیره ارزیابي و قطعی شده است ، از ساعت نه الي دوازده مورخ هشتم شهریور ماه یکهزار و چهارصد و چهار در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوین واقع در شهر نقاب از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ دو میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادي نقداً فروخته می شد و کلیه هزینه هاي قانوني به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمي اعلام گردد، مزایده روز اداري بعد از تعطیلي در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۹۰۱
تاریخ انتشار :۱۴۰۴/۰۵/۲۲

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۹۲۴مورخ۱۴۰۴/۴/۳وای اصلاحی۱۴۰۴۶۰۳۰۴۶۰۰۲۸۸۷مورخ۱۴۰ ۴/۵/۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ابوالفضل رحیمی جعفری فرزندغلامحسن بشماره شناسنامه۲۳۶۸۰صادره ازورامین دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۴۸۳۱/۳۰مترمربع پلاک۵۴ فرعی از۱۵۸-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۵۴فرعی از۱۵۸-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت بتول قارونی ذیل ثبت۶۳۵۹دفتر۵صفحه۴۵۴حسب گواهی حصروراثت۴۷۸مورخ۷۱/۴/۲۵دادگاه ورامین ازسهم الارث مشاعی متقاضی محررگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۷۶م الف آ-۱۴۰۴۰۷۹۱۹
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۵/۲۲ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۶/۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳

تکذیب روز صفر آبی

عیسی بزرگ‌زاده، سخنگوی صنعت آب ضمن تکذیب خبر روز صفر آبی برای تهران به فارس گفت: با توجه به روند رو به رشد مدیریت مصرف و در صورت ۱۲درصد صرفه‌جویی بیشتر در تهران، بحران آب به نحو قابل قبولی مدیریت می‌شود.

یک تفکر اباحه‌گری جمعیتی

بیژن نوباوه، عضو کمیسیون فرهنگی مجلس به خانه ملت گفت: برخی حتی در مجلس هنوز اعتقاد ندارند که باید افزایش جمعیت داشته باشیم و می‌گویند همین یک فرزندی که داریم بزرگ کنیم، هنر است. این تفکر اباحه‌گری می‌تواند آسیب‌زننده باشد.

افزایش معوقات پرستاران

به گزارش ایسنا؛ عباس عبادی، معاون پرستاری وزارت بهداشت گفت: معوقات پرستاران نسبت به چند ماه گذشته افزایش یافته؛ متوسط معوقه دانشگاه‌های علوم‌پزشکی در زمینه کارانه پرستاران حدود هفت ماه و میزان معوقه اضافه‌کار پرستاران نیز کمتر از سه ماه است.

توجیه زیرمیزی!

به گزارش مهر؛ عالیه زمانی کیاسری، عضو کمیسیون بهداشت گفت: متأسفانه سازمان نظام پزشکی در برخی موارد، گرفتن زیرمیزی را توجیه می‌کند. در این زمینه حتی اگر درصد زیرمیزی اندک باشد، باز هم توجیهی برای آن وجود ندارد.

مردم به نهادهای غیردولتی اعتماد بیشتری دارند

صدای تشکل‌های اجتماعی را می‌شنویم؟

مهدی توحیدی | در جوامع امروزی، مشارکت اجتماعی دیگر یک مفهوم صرفاً اخلاقی یا آرمانی نیست؛ بلکه به عنوان یکی از ارکان اصلی حکمرانی و توسعه پایدار شناخته می‌شود.

در این میان، تشکل‌های مردمی، سازمان‌های مردم‌نهاد و انجمن‌های تخصصی به‌عنوان واسطه‌هایی مؤثر میان مردم و حاکمیت، نقش حیاتی در شکل‌گیری مطالبات عمومی، هدایت انرژی اجتماعی و پیگیری خواسته‌های مدنی ایفا می‌کنند.

با این حال، این نهادها با چالش‌ها و ضعف‌هایی نیز روبه‌رو هستند که کارایی و اثربخشی آن‌ها را محدود می‌کند. یکی از مهم‌ترین چالش‌ها، ضعف در ساختارهای مدیریتی و منابع انسانی برخی از این تشکل‌هاست. در مواردی، نبود برنامه‌ریزی استراتژیک، نداشتن توان کافی برای جذب منابع مالی پایدار و وابستگی بیش از حد به کمک‌های دولتی یا بین‌المللی، موجب تضعیف استقلال و پایداری فعالیت آن‌ها می‌شود.

■ اهمیت تشکل‌ها در تصمیم‌سازی‌های کلان

مدیرعامل انجمن ملی زنان کارآفرین با تأکید بر اهمیت و جایگاه تشکل‌های مدنی در تصمیم‌سازی‌های کلان کشور اظهار می‌کند: تشکل‌ها و انجمن‌های مدنی به‌دلیل ارتباط نزدیک با بدنه جامعه، از ظرفیت بالایی برای شناسایی دقیق مشکلات اجتماعی و ارائه راه‌حل‌های کاربردی برخوردارند.

رؤیا کوهستانی در گفت‌وگو با قدس با بیان اینکه این نهادها برخلاف دستگاه‌های دولتی، در دل جامعه و در تماس روزمره با اقشار مختلف حضور دارند، می‌گوید: نهادهای رسمی معمولاً از زاویه‌ای کلان و با فاصله به مسائل نگاه می‌کنند و در بسیاری از موارد درک دقیقی از شرایط واقعی ندارند؛ در حالی که نهادهای مردمی به‌دلیل حضور در بطن جامعه، تجربه‌های واقعی و میدانی دارند. وی با اشاره به ساختار چابک‌تر تشکل‌های مدنی ادامه می‌دهد: این نهادها به‌دلیل تکیه بر شبکه‌های محلی و مردمی، اعتماد بیشتری از سوی جامعه کسب می‌کنند و همین ویژگی موجب می‌شود پیشنهادها و اقداماتشان با استقبال مواجه شود؛ به عبارتی، مردم این نهادها را از جنس خود می‌دانند، نه به‌عنوان بخشی از ساختار رسمی و بروکراتیک.

کوهستانی با تأکید بر نقش مهم تشکل‌ها در فرایند تصمیم‌سازی، می‌افزاید: تشکل‌ها توانایی شناسایی و تحلیل مسائل را از دل جامعه دارند و اگر امکان تعامل واقعی با نهادهای تصمیم‌گیر فراهم شود، می‌توانند نقشی مؤثر در بهبود سیاست‌گذاری‌ها ایفا کنند. مدیرعامل انجمن ملی زنان کارآفرین در ادامه به محدودیت‌های موجود برای فعالیت تشکل‌ها اشاره می‌کند و می‌گوید: متأسفانه در بسیاری از موارد، قوانین دست‌وپاگیر و مداخلات نهادهای رسمی سبب کاهش اثربخشی تشکل‌ها می‌شود. برخی دولت‌ها با دید باز به مشارکت نهادهای مدنی نگاه کرده‌اند، اما در دولت‌های دیگر حتی شاهد جلوگیری از فعالیت تشکل‌ها بوده‌ایم. کوهستانی تصریح می‌کند: در مواردی که دولت‌ها به تشکل‌ها میدان داده‌اند، نتایج مثبتی در جامعه رقم خورده است؛ ازجمله در حوزه کاهش آسیب‌های اجتماعی و توانمندسازی اقشار محروم که نهادهای مردمی با اقدامات محدود اما مؤثر توانسته‌اند تأثیرات بزرگی رقم بزنند.

وی با تأکید بر ضرورت تقویت تشکل‌ها به پیامدهای بی‌توجهی به آن‌ها اشاره می‌کند و می‌گوید: تشکل‌ها نه‌تنها جایگزین دولت نیستند، بلکه بازوی مکمل آن به شمار می‌روند، در حوزه‌هایی مثل توانمندسازی، آموزش، فعالیت‌های اجتماعی و فرهنگی، این نهادها نقشی را ایفا می‌کنند که دستگاه‌های رسمی یا نمی‌توانند وارد آن شوند یا با کندی عمل می‌کنند.

مدیرعامل انجمن ملی زنان کارآفرین با اشاره به چالش‌هایی مانند قوانین پیچیده و نبود حمایت ساختاری از تشکل‌ها اظهار می‌کند: وقتی فعالیت تشکل‌ها به دلیل این موانع متوقف یا کند می‌شود، مردم نیز دلسرد می‌شوند. برای مثال، اگر تشکلی برنامه‌ای برای حمایت از زنان کارآفرین در مناطق مرزی داشته باشد و نتواند آن را اجرا کند، این موضوع به ناامیدی و بی‌اعتمادی در جامعه هدف منجر خواهد شد.

■ سازمان‌های مدنی، رکن بنیادین مردم‌سالاری

مدیر عامل شبکه تشکل‌های نابینایان کشور هم با تأکید بر ضرورت مشارکت واقعی تشکل‌های مردمی در نظام تصمیم‌سازی کشور اظهار می‌کند: یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های امروز کشور، نادیده‌گرفتن نقش و جایگاه نهادهای مدنی در فرایند سیاست‌گذاری و اداره امور عمومی است. سهیل معینی با بیان اینکه هیچ تجربه موفق دموکراسی بدون حضور فعال سازمان‌های مردم‌نهاد قابل دوام نیست، به ما می‌گوید: پیش از آنکه به مشارکت سیاسی مردم در قالب انتخابات و رأی‌گیری توجه کنیم، باید مشارکت آن‌ها را در اداره امور اجتماعی و سیاست‌گذاری‌هایی که به‌طور مستقیم با زندگی روزمره آنان مرتبط است، جدی بگیریم. وی با اشاره به پیشینه تاریخی فعالیت‌های مدنی در ایران عنوان می‌کند: در کشور ما سابقه‌ای بیش از یک قرن برای فعالیت نهادهای مردمی وجود دارد و به‌ویژه در ۶۰-۵۰ سال اخیر، رشد کمّی و فرهنگی این تشکل‌ها چشمگیر بوده است، اما متأسفانه هنوز نقش آن‌ها در سیاست‌گذاری‌های کلان کشور تثبیت نشده است. رئیس هیئت مدیره انجمن باور سه نقش اساسی برای تشکل‌ها برمی‌شمارد و می‌افزاید: نخستین نقش، نمایندگی خواسته‌های اعضا و بیان یک صدای مشترک از دل جامعه به سوی حاکمیت است؛ این یعنی پل ارتباطی میان سیاست‌گذاران و مردم. دوم، ارائه مشاوره تخصصی و پیشنهادهای کارشناسی به نهادهای تصمیم‌ساز است؛ یعنی صرفاً انتقال مطالبه نیست، بلکه انتقال راه‌حل هم است و سوم، ایفای نقش نظارتی بر عملکرد دستگاه‌های اجرایی در حوزه تخصصی فعالیتشان است.

وی با اشاره به اینکه با وجود این چالش‌ها، ظرفیت سازمان‌های مردم‌نهاد برای ایفای نقش مؤثر در سیاست‌گذاری‌های اجتماعی غیرقابل انکار است، می‌گوید: آن‌ها می‌توانند به‌عنوان پل ارتباطی میان مردم و دولت‌ها عمل کنند، دغدغه‌ها و مطالبات مردم را به زبان سیاست‌گذاری ترجمه کرده و در فرایند تصمیم‌سازی مشارکت داشته باشند؛ همچنین در حوزه نظارت اجتماعی، تشکل‌ها می‌توانند با افزایش شفافیت و پاسخ‌گویی نهادهای اجرایی به بهبود حکمرانی کمک کنند. معینی ادامه می‌دهد: تشکل‌های مدنی باید بتوانند مستقل از دولت، کیفیت اجرای سیاست‌ها را رصد کرده و بازخورد عملکرد دستگاه‌ها را هم به مردم منتقل کنند و هم به تصمیم‌گیران. این موضوع نه‌تنها تهدید نیست، بلکه تقویت شفافیت و مسئولیت‌پذیری در کشور است.

وی با بیان اینکه بی‌توجهی به نظر تشکل‌ها و کارشناسان، آسیب‌های بلندمدتی به کشور وارد کرده، عنوان می‌کند: برای مثال، بحران‌های امروز در حوزه آب ناشی از سیاست‌های نادرست دهه‌های گذشته است. در دوره‌ای، تشکل‌ها هشدار دادند سدسازی‌های بی‌رویه، بدون پیوست اجتماعی می‌تواند بحران‌ساز شود، اما صدایشان شنیده نشد.

■ بحران‌های ناشی از بی‌توجهی به مشارکت مدنی

وی با اشاره به بحران‌هایی که ناشی از بی‌توجهی به مشارکت مدنی شکل گرفته‌اند، بیان می‌کند: بسیاری از تهدیدات امروز کشور نه از خارج، بلکه از درون و ناشی از تصمیم‌گیری‌های اشتباه هستند؛ سیاست‌های غلط در حوزه‌هایی مثل کشاورزی، منابع طبیعی، محیط زیست، آموزش و پرورش، سالمندی و معلولیت، ناشی از آن است که صدای جامعه مدنی شنیده نشده است.

رئیس هیئت مدیره انجمن باور با بیان اینکه نهادهای مدنی اغلب به‌جای مشارکت در تصمیم‌سازی، صرفاً به‌عنوان بازوی خیریه دیده می‌شوند، تصریح می‌کند: نقش اصلی سازمان‌های مدنی نه صرفاً کمک اقتصادی، بلکه نمایندگی صدای مردم در سیاست‌گذاری‌هاست؛ متأسفانه نگاه حاکمیت به این نهادها هنوز تهدیدمحور است، نه فرصت‌محور.

معینی در بخش دیگری از سخنانش به خلأ قانونی در حمایت از نهادهای مدنی اشاره می‌کند و می‌گوید: ما هنوز قانونی فراگیر و اثربخش برای تضمین فعالیت آزادانه و مؤثر سازمان‌های مردم‌نهاد نداریم. قانونی که از مجلس قبل درباره سازمان‌های غیردولتی در جریان است، پاسخگوی نیاز جامعه نیست و باید اصلاح شود. وی معتقد است برای تقویت نقش نهادهای مدنی چند اقدام ضروری است و تصریح می‌کند: نخست، تسهیل روند تأسیس و فعالیت تشکل‌ها. دوم، توانمندسازی آن‌ها از نظر ساختاری و منابع و سوم، تضمین مشارکت ساختاریافته نهادهای مدنی در نهادهای تصمیم‌گیر مانند مجلس شورای اسلامی، شوراهای شهر و روستا و سایر ارکان حاکمیتی.

مدیرعامل شبکه تشکل‌های نابینایان کشور با تأکید بر اینکه مشارکت مدنی نباید فقط در سطح سخنرانی یا نمایش‌های نمادین مانند ۲۲ مرداد (روز سازمان‌های مردم‌نهاد) خلاصه شود، می‌افزاید: مشارکت دادن نهادهای مدنی در ساختار تصمیم‌سازی‌های کشور باید نهادینه شود، حاکمیت باید بپذیرد سازمان‌های مدنی صرفاً خیریه نیستند؛ این نهادها باید نماینده خواسته‌ها و دیدگاه‌های تخصصی جامعه باشند، باید بتوانند مطالبه‌گری کرده و در فرایند تصمیم‌گیری، صدای مردم را منعکس کنند؛ تنها در این صورت می‌توان به یک حکمرانی مردم‌محور، پاسخگو و اثربخش دست یافت.

وی ادامه می‌دهد: می‌توان گفت مسیر توسعه، بدون مشارکت اجتماعی نهادینه‌شده، مسیری ناقص و پرهزینه خواهد بود؛ تشکل‌های قوی، نه یک گزینه، بلکه ضرورتی راهبردی برای ساختن آینده‌ای پایدار، عادلانه و مردم‌محور هستند.

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۹۸۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی طاهری نیافرزندرضابشماره شناسنامه۶۷صادره ازورامین دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۸۰۶/۵۵مترمربع پلاک۱۶۶فرعی از۱۱۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱۶۶فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت ارباب جوادکشکاربه موجب سند۵۱/۴/۱۵دفترخانه۸ورامین انتقالی به محمدمهدی جعفری منتقل گردیده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۶۵م الف آ-۱۴۰۴۰۷۸۸۰
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۵/۲۲ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۶/۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۸۰۰مورخ۱۴۰۴/۳/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعلی کاهی فرزندعلی اصغربشماره شناسنامه۵صادره ازورامین دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۷۰۰۰مترمربع پلاک۲۹۷فرعی از۱۴۶-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۲۹۷فرعی از۱۴۶-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت علی اصغرعلیکاهی ذیل ثبت۹۰۷۶دفتر۷۲صفحه۲۵۰به مقدار۲۸۰۰/۷مترمربع ومحمدمیرزاده علیکاهی ذیل ثبت۸۵۳۱صفحه۲۲۴دفتر۶۷به متراژ۴۲۰۰مترمربع محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۶۳م الف آ-۱۴۰۴۰۷۸۸۲
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۵/۲۲ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۶/۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۶۶۱مورخ۱۴۰۴/۳/۱۸یات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمداسفندیارفرزندحسینعلی بشماره شناسنامه۴۵صادره ازدریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۷۷/۷مترمربع پلاک ف ع ی از اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی مرحوم علی باباحصاری بنام های فاطمه وحاجیه خانم حصاری حسب گواهی حصروراثت۱۹۸مورخ۱۸/۴/۳۵که حسب یک اظهارنامه متراژ۵۹۷/۵سهم مشاع از۷۲۷سه سهم مالک علی باباحصاری مالک بوده است محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۲۹م الف آ-۱۴۰۴۰۷۸۸۳
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۵/۲۲ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۶/۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۸۰۲مورخ۱۴۰۴/۳/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاعبداللهی فرزندمصطفی بشماره شناسنامه۳صادره ازایران دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۳۸۵۴/۸۳مترمربع پلاک۷۹فرعی از۱۵۷-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۷۹فرعی از۱۵۷-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی مالکیت عزیزه ادقانی شماره ثبت۲۱۸۲دفتر۴۳صفحه۱۴۹محررگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۳۷م الف آ-۱۴۰۴۰۷۸۸۴
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۵/۲۲ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۶/۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۷۹۳مورخ۱۴۰۴/۳/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم مددی طائمه فرزنداصغربشماره شناسنامه۸صادره ازورامین دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۱۰۰۰مترمربع پلاک۴۱۴فرعی از۲۱-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۴۱۴فرعی از۲۱-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی مالکیت ذیل ثبت۸۰۱دفتر۶صفحه۳۹۱بنام محمدرضاتاجیک وبه موجب سندقطعی۶۵۶مور خ۱۴۰۱/۳/۱۷دفترخانه۲۰قرچک به اسماعیل مددی طائمه منتقل گردیده است محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۴۷م الف آ-۱۴۰۴۰۷۸۸۶
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۵/۲۲ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۶/۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۶۱۲مورخ۱۴۰۴/۳/۱۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصرتاجیک فرزندحجت اله بشماره شناسنامه۳صادره ازدریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۴۹۸/۳۷مترمربع پلاک۱۲۶فرعی از۱۶۱-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱۲۶فرعی از۱۶۱-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی مالکیت عباس معصومی ذیل ثبت۳۲۸دفتر۴۹صفحه۲۲۶محررگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۶۸م الف آ-۱۴۰۴۰۷۸۷
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۵/۲۲ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۶/۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۶۷۰مورخ۱۴۰۴/۲/۱۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین سپاهی مقدم فرزندعیدمحمدبشماره شناسنامه۷۴۲۸صادره ازدریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۴۹۴/۴۴مترمربع پلاک۱۲۶فرعی از۱۶۱-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱۲۶فرعی از۱۶۱-اصلی واقع درحوزه ثبت پیشواداشته خریداری ازمالک رسمی ذیل ثبت۵۸۶۰۸دفتر۱۱صفحه۳۶۲محررگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۷۲م الف آ-۱۴۰۴۰۷۸۸۸
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۵/۲۲ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۶/۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۹۶۸مورخ۱۴۰۴/۴/۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبرآسترکی فرزندقاسم بشماره شناسنامه۹۲صادره ازدریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۵۰۰مترمربع پلاک۴۱۴فرعی از۲۱-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۴۱۴فرعی از۲۱-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت زینب خانی فرزندمیرزاقلی ذیل ثبت۴۲دفتر۱صفحه۱۲۰محررگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۶۹م الف آ-۱۴۰۴۰۷۸۸۹
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۵/۲۲ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۶/۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۹۲۷مورخ۱۴۰۴/۴/۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه رحیمی جعفری فرزندمحسن بشماره شناسنامه۰۴۱۰۰۲۳۵۱۵صادره ازورامین دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۴۸۳۱/۳۰مترمربع پلاک فرعی از۱۵۸-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۵۴فرعی از۱۵۸-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت بتول قارونی ذیل ثبت۶۳۵۹دفتر۵صفحه۴۵۴حسب گواهی حصروراثت۴۷۸مورخ۷۱/۴/۲۵دادگاه عمومی ورامین نسبت به سهم محسن رحیمی احدی ازورثه گواهی حصروراثت۳۶۵مورخ۹۰/۹/۲۷-۹۰/۳۶شعبه۴شورای حل اختلاف شهرپیشوانسبت به سهم الارث متقاضی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۷۴م الف آ-۱۴۰۴۰۷۹۰۶
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۵/۲۲ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۶/۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۹۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زینت امیری فرزندحسین بشماره شناسنامه۸صادره ازری دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۱۴۰/۴۲مترمربع پلاک۱۳۸فرعی از۱۱۴-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱۳۸فرعی از۱۱۴-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی سیف الله انارکی ذیاثبت۱۶۴۴صفحه۳۲۲دفتر۲۹محررگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۶۸م الف آ-۱۴۰۴۰۷۸۹۷
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۵/۲۲ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۶/۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۶۶۱مورخ۱۴۰۴/۳/۱۷-۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۶۶۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مریم ثابت قدم فرزندجمشیدبشماره شناسنامه۵۳۹۴صادره ازدریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۲۳۱/۳۸مترمربع پلاک۱۲۶فرعی از۱۶۱-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱۲۶فرعی از۱۶۱-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی مبایعه نامه عادی ازعباس معصومی ذیل ثبت۳۹۲۸دفتر۴۹صفحه۲۲۶محررگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم

بازگشت انیمیشن ماشین‌ها در سریال کودکانه

شبکه تازه‌تأسیس Disney Jr از تولید اسپین‌آف تلویزیونی مجموعه محبوب «ماشین‌ها» خبر داد؛ اثری که با بازگشت صداپیشگان اصلی از جمله اوون ویلسون در نقش لایتنینگ مک‌کوئین و لری دِ کیبل گای در نقش میتر، همراه خواهد بود.

درحالی‌که بسیاری از طرفداران دیزنی همچنان چشم‌انتظار دنباله فیلم‌های محبوب هستند، این استودیو با معرفی یک اسپین‌آف تلویزیونی از مجموعه «ماشین‌ها»، خبر خوشی برای کودکان و خانواده‌ها آورده است. به گزارش ورایتی، سریال جدید با عنوان «ماشین‌ها: مسابقه‌دهندگان آذرخش» برای پخش در سال ۲۰۲۷ از شبکه Disney Jr برنامه‌ریزی شده و توسط بخش انیمیشن تلویزیونی دیزنی با همکاری پیکسار تولید خواهد شد.

اوون ویلسون و لری دِ کیبل گای بار دیگر به ترتیب صداپیشگی شخصیت‌های دوست‌داشتنی لایتنینگ مک‌کوئین و میتر را بر عهده خواهند داشت. افزون بر این، تونی شالوب (لوئیجی)، چیچ مارین (رامون)، باب پیترسون (چیک هیکس) و جان راتزنبرگر (مک) نیز به پروژه بازمی‌گردند.

بازیگران تازه‌ای همچون لیا لوئیس و یوری لونثال به ترتیب در نقش پایپس و مایلز، و شریل لی رالف در نقش جدید خانم بلینکر به جمع صداپیشگان اضافه شده‌اند.

گفت‌وگو با دو شاعر و منتقد ادبی
درباره آسیب‌شناسی یکی از پرمخاطب‌ترین گونه‌های شعر فارسی

شعر آیینی برای رشد نیاز به نقد جدی دارد

نیایش احمدی | شعر آیینی، آینه‌ای است که هم تاریخ را بازتاب می‌دهد و هم امروز را. این سبک از شعر، شعری است که از دل ایمان برمی‌خیزد و با زبان احساس، اندیشه، اعتراض و عشق، به جان مخاطب می‌نشیند. از قرن‌ها پیش تا امروز، شعر آیینی در دل مناسک و آیین‌های مذهبی ریشه دوانده و همواره حضوری پررنگ در زندگی فرهنگی ایرانیان داشته است؛ از نوحه‌سرایی و مرثیه‌خوانی گرفته تا منقبت و مدیحه‌سرایی برای اهل بیت(ع).

اما در کنار گستردگی بی‌بدیل این‌گونه ادبی، پرسش‌هایی نیز وجود دارد که نمی‌توان از آن‌ها چشم پوشید؛ شعر آیینی امروز چه مسیری را طی می‌کند؟ آیا همچنان با جان و دل مردم همراه است یا درگیر تکرار و کلیشه شده؟ آیا نیاز به پالایش و اصلاح دارد یا زمان آن رسیده که بیشتر به ظرفیت‌های زیبایی‌شناختی و هنری‌اش پرداخته شود؟

برای پاسخ به این پرسش‌ها سراغ دو چهره شناخته‌شده در این عرصه رفته‌ایم؛ شاعرانی که سال‌ها در این حوزه قلم زده‌اند، اما از دو زاویه متفاوت به ماجرا نگاه می‌کنند. رضا اسماعیلی، شاعر، منتقد و پژوهشگری است که با نگاهی آسیب‌شناسانه به شعر آیینی، از ضرورت پالایش و حفظ سلامت این جریان سخن می‌گوید و هشدار می‌دهد که بدون مراقبت، ممکن است این میراث ارزشمند دینی به انحراف کشیده شود. از سوی دیگر، محمود حبیبی‌کسبی، شاعر و پژوهشگر ادبیات آیینی، با تأکید بر فراگیری و موفقیت‌های این‌گونه ادبی، معتقد است شعر آیینی بیش از آنکه به نقد و آسیب‌شناسی نیاز داشته باشد، به دیده شدن، تحلیل زیبایی‌شناسانه و فهم عوامل موفقیتش نیاز دارد.

■ ضرورت آسیب‌شناسی «شعر آیینی»

رضا اسماعیلی صحبتش را با بیان آسیب‌شناسی در شعر آیینی شروع کرد و گفت: شعر آیینی مثل هر موجود زنده دیگری دچار تهدید و آسیب می‌شود، از همین رو برای بالیدن و قد کشیدن نیاز به مراقبت و پرستاری دارد. این موجود زنده نیز هرازگاهی به بیماری مبتلا می‌شود و برای بازگشت به سلامت به مداوا و درمان نیاز دارد. لازمه درمان هم تشخیص درست بیماری است. اینکه به درستی بدانیم چه میکروب یا ویروسی وارد بدن او شده و به چه درمانی نیاز دارد. شما وقتی ببینید کسی مریض شده، آیا بی‌تفاوت و آرام می‌نشینید و می‌گویید خودش خوب می‌شود، یا به دنبال تشخیص بیماری و راه درمان بر می‌آیید؟ در مورد موجود زنده‌ای به نام شعر آیینی هم همین حکم صادق است. یعنی وقتی می‌بینیم انواع و اقسام میکروب‌ها و ویروس‌ها وارد پیکره شعر آیینی شده‌اند و موجودیت و هستی او را تهدید می‌کنند، نمی‌شود دست روی دست بگذاریم و بگوییم خودش خوب می‌شود. اینجا دقیقاً جایی است که برای تشخیص بیماری و تجویز دارو، نیاز به «آسیب‌شناسی» داریم که «علم تشخیصِ درست بیماری» و اقدامی حیاتی در راستای مراقبت از سلامت جامعه دینی و شعر آیینی است.

وی ادامه داد: برای مثال وقتی می‌بینیم میکروب «غالی‌گری» مثل خوره به جان شعر آیینی روزگار ما افتاده و موجودیت، اعتبار و حیثیت آن را تهدید می‌کند، آیا می‌توانیم ساکت بنشینیم و چیزی نگوییم؟ تکلیف ما را اینجا امام حسین(ع) تعیین کرده است و ما نمی‌توانیم از انجام این تکلیف طفره برویم و شانه خالی کنیم. وی همچنین ضمن ارائه تحلیلی از خطراتی که شعر آیینی را تهدید می‌کند، افزود: تحریف، جهل، خرافه، غالی‌گری، ظلم، بی‌عدالتی، قدرت‌طلبی، شهوت‌پرستی و... پیشخوان بیماری‌های خطرناک دینی و اجتماعی هستند. گاهی این بیماری‌ها - مثل غده‌های بدخیم سرطانی - در جسم و جان جامعه آن‌قدر ریشه می‌دوانند که برای ریشه‌کنی آن‌ها هیچ راهی جز جراحی و شیمی‌درمانی وجود ندارد.

جهاد و قیام امام حسین(ع) در برابر حکومت یزید که مثل یک غده بدخیم سرطانی داشت میراث پیامبر(ص) و جامعه اسلامی را به اضمحلال و مرگ تهدید می‌کرد، در آن روز و روزگار حکم جراحی و شیمی‌درمانی را داشت. امروز اما تکلیف ما چیز دیگری است. امروز میکروب‌ها و آفت‌هایی که سلامت شعر آیینی را تهدید می‌کنند با نسخه امر به معروف و نهی از منکر (آسیب‌شناسی) قابل درمان است. ولی اگر خدای نکرده در برابر تشخیص بیماری و درمان سریع آن تعلل و کوتاهی کنیم، هیچ بعید نیست که فردا درمان آن به عمل جراحی و شیمی‌درمانی نیاز داشته باشد.

■ تابو نقدناپذیری «شعر آیینی»

اسماعیلی اظهار کرد: اما مشکل اصلی در اینجاست که متأسفانه بسیاری با تقدس بخشیدن به شعر آیینی، ورود به عرصه نقد و آسیب‌شناسی این گونه ادبی را «گناه کبیره» می‌شمارند و می‌گویند خداوند خودش حافظ دین و آیینش هست و نیازی به دلسوزی امثال من و شما ندارد، «بگذارید خدا کار خودش را بکند!» اصلاح دین به من و شما چه ربطی دارد؟ با چنین منطقی، دیگر نیازی به آمدن ۱۲۴ هزار پیامبر برای هدایت انسان نبود. اگر چنین حرفی درست باشد، باید از این به بعد کرکره «امر به معروف و نهی از منکر» را نیز پایین بکشیم و فارغ از درد دین، سرگرم کار و زندگی خودمان باشیم! ولی اینچنین نیست و اسلام مسلمان مسئول می‌خواهد و مسئولیت‌پذیری جزء ذات دینداری و مسلمانی است.

این منتقد تأکید کرد: متأسفانه در حوزه نقد و آسیب‌شناسی شعر آیینی و هیئت، جامعه ادبی ما موضعی کاملاً انفعالی و بی‌تفاوت به خود گرفته است. علت آن نیز مشخص است. یعنی به محض ورود به حوزه پر خوف و خطر آسیب‌شناسی شعر آیینی، گوینده، مظلومانه از سوی کسانی که خود را مسلمان‌تر از رهبر معظم انقلاب، عالمان دینی و پیشکسوتان شعر آیینی می‌دانند مورد تکفیر قرار می‌گیرد و سنگباران هجمه‌ها و تهمت‌های سنگین و گوناگون می‌شود؛ تهمت‌هایی از قبیل وهابی، بی‌سواد، دشمن دین، مخالف عزای حسینی، مخالف گریه بر مصیبت کربلا و...! با این هجمه و هزینه سنگین جای تعجب نیست که این عرصه از حضور دلسوزان و دغدغه‌مندان خالی است و همه منتظرند تا «دستی از غیب برون آید و کاری بکند!».

■ رهبر معظم انقلاب، طلایه‌دار آسیب‌شناسی شعر آیینی

مؤسس جایزه ادبی «طاهره صفارزاده» با اشاره به حمایت‌های رهبر معظم انقلاب از شعر آیینی بیان کرد: امروز آسیب‌شناسی شعر و ادبیات آیینی، حکم امر به معروف و نهی از منکر را دارد و مخالفت با آن، مخالفت با بجا آوردن یک واجب الهی و تکلیف دینی است. در حال حاضر نیز موجب افتخار جامعه ادبی ماست که رهبر معظم انقلاب در کسوت عالمی روشن‌اندیش و ادیبی فرهیخته؛ یکی از بزرگ‌ترین طلایه‌داران «آسیب‌شناسی شعر دینی و آیینی» روزگار ما هستند. دیدارهای سالانه شاعران با رهبری معظم کارکردهای فراوانی دارد که یکی از مهم‌ترین آن‌ها «نقد و آسیب‌شناسی» است. ایشان طرح مسائل غیرمستند، غلط و خلاف آموزه‌های دینی و قرآنی را در شعر آیینی جایز نمی‌دانند و بر این عقیده پای می‌فشارند که شعر اصیل دینی باید «متکی و مستند به معارف حقه الهی» باشد.

رهبر معظم انقلاب تأکید دارند در برابر بیان مطالب انحرافی و خرافی که موجب مخدوش شدن چهره اسلام و وهن خاندان رسالت می‌شود، نباید ساکت، بی‌تفاوت و منفعل بود و با مؤاخذه و تذکر به شاعر و مداح باید از تکرار چنین مسائلی پیشگیری کرد.

وی افزود: تا آنجا که به یاد دارم، امین شعر انقلاب در تمام دیدارهایی که با شاعران و ذاکران اهل بیت(ع) در طول سالیان پس از انقلاب داشته‌اند، هرگاه در حضور ایشان شعر یا مرثیه‌ای خوانده شده که با روح دین و آیین در تقابل بوده، بدون هیچ ملاحظه‌ای به شاعر و مداح آن تذکر داده و خواستار اصلاح شعر یا مرثیه شده‌اند. ما نیز باید از رهبر فرزانه انقلاب این درس را بیاموزیم و به دنبال پالایش و پیرایش شعر آیینی از انحرافات و ناخالصی‌ها باشیم تا این میراث ارجمند از گزند آفات و آسیب‌ها در امان بماند.

■ شعر آیینی، پُرمخاطب‌ترین گونه ادبی روزگار ماست

محمود حبیبی‌کسبی، شاعر و پژوهشگر ادبیات آیینی، با تأکید بر جایگاه بی‌بدیل شعر آیینی در ادبیات معاصر گفت: مشکلی که ما در این سال‌ها به‌وفور با آن مواجه بوده‌ایم، این است که بسیاری از کارشناسان، شاعران و ادیبان، بیشتر بر آسیب‌شناسی شعر ولایی و آیینی تمرکز داشته‌اند، در حالی که این گونه ادبی در روزگار ما آن‌قدر بالنده و پیشرو بوده است که به‌جای آسیب‌شناسی، به زیبایی‌شناسی نیاز دارد.

وی افزود: طبیعی است وقتی یک عرصه هنری، فراگیر می‌شود و حرکت پیشرو دارد، با کجی‌ها و اشکالاتی هم مواجه شود، اما در دو یا سه دهه اخیر، بیش از حد لازم به آسیب‌شناسی پرداخته شده و کمتر به این موضوع اندیشیده‌ایم که زیبایی‌شناسی این عرصه چگونه باید بررسی شود. در حالی که ما نیاز داریم ابتدا دلایل موفقیت و مقبولیت شعر آیینی را نزد مردم واکاوی کنیم، سپس به ایرادهای احتمالی آن بپردازیم.

■ مخاطب عام از شعر فاصله گرفته است

حبیبی‌کسبی ادامه داد: ما در زمانی زندگی می‌کنیم که تیراژ کتاب‌های شعر، که پیش از این تا ۲۰ یا ۳۰ هزار نسخه هم می‌رسید، امروز درنهایت به ۲۰۰ تا ۵۰۰ نسخه رسیده است. در چنین شرایطی که مخاطبان عام از شعر فاصله گرفته‌اند، تنها گونه‌ای از شعر که هنوز می‌تواند هزاران و حتی صدها هزار مخاطب داشته باشد، شعر آیینی است. این استقبال گسترده نشان می‌دهد شعر اهل بیت(ع)، برخلاف دیگر گونه‌ها، همچنان با مردم در ارتباط است.

این پژوهشگر ادبی با طرح این پرسش که در روزگار ما کدام‌یک از گونه‌های شعری مانند شعر عاشقانه، اجتماعی یا انتقادی توانسته‌اند اینچنین مخاطب جذب کنند، اظهار کرد: وقتی یک شعر عاشقانه درنهایت چند صد مخاطب پیدا می‌کند، اما یک شعر آیینی به‌سرعت چند صدهزار نفر را با خود همراه می‌کند، باید به ریشه موفقیت‌های آن بپردازیم. نمی‌گویم در این عرصه ایراد وجود ندارد، اما زمانی که شعر آیینی توانسته در روزگار ما موفق عمل کند، ابتدا باید زیبایی‌شناسی این موفقیت مورد بررسی قرار گیرد. وقتی بفهمیم چه چیزهایی موجب شده این شعر به دل بنشیند، آن‌گاه می‌توانیم از کاستی‌ها هم سخن بگوییم. متأسفانه گاهی نگاه آسیب‌محور موجب شده حسن‌ها نادیده گرفته و فقط ضعف‌ها برجسته شود. بنده بارها در گفت‌وگوها و مقالات مختلف، درباره لغزش‌های شعر آیینی صحبت کرده‌ام و معتقدم تنها با گفتن ضعف‌ها، چیزی حل نمی‌شود. اما اگر به جای تمرکز صرف بر اشکالات، نور بیندازیم بر زیبایی‌ها و آثار موفق، آن دسته از آثاری که ضعیف‌اند خودبه‌خود به حاشیه خواهند رفت.

■ شعر آیینی مخاطب خاص ندارد!

حبیبی‌کسبی با اشاره به مخاطب‌محور بودن شعر آیینی گفت: شعر آیینی مخاطب خاص ندارد؛ چون وقتی شعری چند ده‌هزار یا حتی چند صدهزار مخاطب دارد، نمی‌توان آن را مخاطب خاص نامید. برعکس، شعر آیینی توانسته در مناسبت‌های مذهبی مانند ایام غدیر یا محرم، بیشترین ارتباط را با مردم برقرار کند و همین ویژگی موجب تمایز آن از دیگر گونه‌های شعری شده است.

کارشناس زبان و ادبیات فارسی افزود: یکی از معدود موضوعات شعری که هنوز با مخاطب عام ارتباط دارد و به هنر مردمی تبدیل شده، شعر آیینی است. باید بررسی شود که چرا شعر عاشقانه یا اجتماعی نتوانسته در این روزگار به دل مردم بنشیند، اما شعر آیینی توانسته. شعر آیینی در روزگار ما، علاوه بر فراگیری، با تحولات ساختاری نیز مواجه بوده است. در گذشته مدایح اهل بیت(ع) بیشتر در قالب‌هایی چون قصیده و ترجیع‌بند سروده می‌شد، اما امروز بیشتر آن‌ها در قالب غزل بیان می‌شود؛ قالبی که پیش‌تر به‌عنوان قالب مدح و مرثیه پذیرفته نشده بود، اما امروز با موفقیت‌های چشمگیری همراه است. قالب‌های دیگری مانند رباعی و دوبیتی نیز بیشتر مورد توجه قرار گرفته‌اند.

■ تغییر و تحولات محتوایی و ساختاری

نویسنده کتاب «ضاحیه مقدسه» درباره تحول در زبان شعر آیینی نیز اظهار کرد: زبان شعر اهل بیت(ع) در گذشته محدود به دایره واژگان خاص و لحن‌های خاصی بود، اما امروز این دایره گسترش یافته و شاهد تنوع بیشتری در لحن و واژگان هستیم. از همه مهم‌تر، تحولات محتوایی است. شعر آیینی دیگر فقط به توصیف فضایل نمی‌پردازد؛ بلکه با مسائل انسانی و جهان معاصر پیوند خورده است.

حبیبی‌کسبی ادامه داد: پس از دوران دفاع مقدس، با پیوند خوردن شعر عاشورایی و شعر جبهه، گونه‌ای تلفیقی به‌وجود آمد که همچنان ادامه دارد. مثلاً در جنگ‌های اخیر، از جمله جنگ ۱۲ روزه و مسائل مرتبط با جبهه مقاومت، بسیاری از شاعران آیینی با الهام از فرهنگ عاشورا به موضوعات روز پرداختند. این نشان می‌دهد شعر آیینی امروز، فقط شعری درباره گذشته نیست؛ بلکه به انسان معاصر و دغدغه‌های او نیز می‌پردازد.

وی با تأکید بر نقش اجتماعی شعر آیینی گفت: در ایران، شاعران همواره زبان گویای مردم بوده‌اند و در بزنگاه‌های تاریخی و اجتماعی، با شعر خودشان واکنش نشان داده‌اند. این نقش، امروز نیز ادامه دارد. وقتی سوگ یا شادی ملی در جامعه شکل می‌گیرد، شاعران آیینی به‌سرعت وارد میدان می‌شوند و با سرودن شعر، احساسات مردم را بیان می‌کنند. این شاعر آیینی در پایان صحبت‌هایش افزود: شاعران، ویترین ادبیات معاصرند و شعر آن‌ها، شعار انسان ایرانی در جهان است. بر همین اساس، شعر آیینی را باید مهم‌ترین، تأثیرگذارترین و پُرمخاطب‌ترین گونه ادبی روزگارمان دانست.

آگهی مفقودی
برگ سبز،سند کمپانی وکارت خودرو پراید ۱۳۱ مدل ۱۳۸۶ به رنگ سفید به شماره پلاک ۹۵۴ ی ۷۵ ایران ۱۲ شماره موتور ۱۸۸۳۳۰۸ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۰۵۳۷۴۹ به نام علی اکبر وفایی مفقود وازدرجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۴۰۷۸۵۴ ب

آگهی مفقودی
برگ سبز وانت پیکان ۱۶۰۰ رنگ سفید مدل ۱۳۸۴ به شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۶۲۴۵۱ و شماره شاسی ۱۲۱۳۷۷۲۳ و شماره پلاک ایران ۵۲ - ۸۳۳ ص ۱۳ بنام حسن خسروی مفقود شده و اعتبار ندارد.
۱۴۰۴۰۷۹۲۹ ب

آگهی مفقودی
سند و برگ سبز سواری سایپا ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۷ رنگ سفید به شماره موتور M13/6130108 و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰J۳۴۴۹۸۳۵ و شماره پلاک ایران ۷۴ - ۲۳۲ ل ۱۹ بنام اصغر نوباغی مفقود و اعتبار ندارد.
۱۴۰۴۰۷۹۲۷ ب

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پژو تیپ PARS XU۷ رنگ سفید-روغنی مدل ۱۳۹۷ به شماره شهربانی ۷۲ و ۱۴۸ ایران ۴۲ و شماره شاسی NAAN۰۱CE۸JH۰۷۲۷۵۶ و شماره موتور ۱۲۴K۱۱۹۳۴۹۲به مالکیت حمید دهبانی شاندیز مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۱۴۰۴۰۷۹۳۴ ب

آگهی مفقودی
برگ سبز سواری ساینا اس مدل ۱۴۰۲ رنگ سفید به شماره موتور M15/5077286 و شماره شاسی NAS۸۵۱۱۰۰۲۵۸۵۰۴۷۹ و شماره پلاک ایران ۳۲ - ۹۹۲ ج ۴۸ بنام زهرا حسین ابادی مفقود و اعتبار ندارد.
۱۴۰۴۰۷۹۲۸ ب

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو پراید مدل ۱۳۷۸ به رنگ دودی-روغنی پلاک ۸۷۹ ص ۴۳ ایران ۷۴ به شماره موتور ۰۰۱۲۷۹۵۱ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۸۶۰۷۰۹۷به نام سیده نصرت سید زارع مفقود واردرجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۴۰۷۹۱۳ ب

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سایپا تیپ تیبا رنگ سفید-روغنی مدل ۱۳۹۵ به شماره شهربانی ۴۱ و ۲۵۵ ایران ۱۲ و شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰G۵۸۹۸۷۵۲ و شماره موتور ۸۲۹۹۲۱۰/M۱۵ به مالکیت حسینعلی ساقی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۱۴۰۴۰۷۹۲۵ ب

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی رنگ بژ - متالیک مدل ۱۳۸۵ به شماره شهربانی ۳۶ ن ۳۵۲ ایران ۷۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۸۴۰۳۰۵ و شماره موتور ۱۵۱۱۹۴۳ به مالکیت علیرضا یوسفی زاک مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۱۴۰۴۰۷۹۲۶ ب

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سایپا تیپ ۱۳۲ رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۹ به شماره شهربانی ۷۴ ج ۲۳۲ ایران ۴۲ و شماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۹۱۸۷۳۸۸ و شماره موتور ۳۶۴۹۰۵۳ به مالکیت سید علیرضا ابراهیمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۱۴۰۴۰۷۹۳۳ ب

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ تیپ GLX.i سال ساخت ۱۳۸۵ بشماره موتور ۱۲۴۸۵۱۲۴۵۷۱ بشماره شاسی ۲۴۲۳۱۲۳۵ بشماره پلاک ایران ۲۷ - ۵۶۸ ل ۷۳ بمالکیت محمد سلطانی کهریز کد ملی ۲۹۳۰۱۰۶۵۱۴ مفقود از درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۴۰۷۹۱۸ ب

(رای عدم افراز)
در خصوص درخواست خانم میترا میرزائیان تفتی مبنی برافراز سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی ۲۲۰۵ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش ۶ مشهد پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری شاندیز لذا وفق ماده ۵ آئین نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر میگردد. و این تصمیم به استناد ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع از تاریخ ابلاغ به مدت ده روز قابل اعتراض در دادگاه صالحه میباشد.م الف ۱۴۰۴،۶۳۸
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۰۵،۲۲ آ-۱۴۰۴۰۷۹۱۰
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان زبرخان
پیرو آگهی موضوع ماده ۳ وتبصره ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان
فاطمه عباسی تالی با کدملی ۰۹۲۱۱۰۸۸۹۳ فرزند رمضانعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰۰ متر مربع پلاک ۵۰۸ فرعی از ۱۱۸ اصلی زبرخان واقع در اراضی حریم آباد بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان
قبل از ظهر در محل یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۶/۱۶
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضیان و یا نماینده قانونی آنان ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
آ-۱۴۰۴۰۷۸۷۹
تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۵/۲۲
اسماعیل رحمتی - رئیس ثبت اسناد واملاک زبرخان

آگهی ابلاغ اتهام واحضاریه
دانشگاه علوم پزشکی مشهد
بدینوسیله به افراد ذیل: کارمندان دانشگاه علوم پزشکی مشهد اعلام میگردد پرونده شما دراین هیات مطرح می باشد، لذا برابر مفاد ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به شما ابلاغ می گردد تا از تاریخ نشر این آگهی حداکثر ظرف یکماه جهت روئیت برگ ابلاغ اتهام به دفتر این هیات واقع در مشهد خیابان دانشگاه بین دانشگاه ۱۶ و ۱۸ جنب داروخانه ۲۲ بهمن مراجعه نمایید درصورت عدم مراجعه در مهلت قانونی برابر مقررات به پرونده رسیدگی و رای مقتضی صادر خواهد شد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر
۱	فرانک انصاری شهرنوی	محمدرضا	۱۶	فاطمه گندم رو	غلامعلی
۲	محمد بهادری	غلامرضا	۱۷	مریم قلیچی زوخانو	اسداله
۳	ابوالفضل محمدقلی مزرجی	عباسعلی	۱۸	آرمان وطندوست	حمیدرضا
۴	حمید آقائی	قمبرعلی	۱۹	سمیه نوری	محمدحسن
۵	سید مجتبی محدث	ابراهیم	۲۰	فهیمه شهابی پور	غلامرضا
۶	سیده ساره طاهرستوده	سیدحسن	۲۱	الهام سلطانی چهل حجره	حسین
۷	الهه ناصحی افین	فریدون	۲۲	سعید همتی سبزوار	محسن
۸	مهسا اورعی رجب بهادری	علی اکبر	۲۳	علی بیابانی بیست کنجی	محمد
۹	فرشته محمودی بنهنگی	جهانگیر	۲۴	عاطفه اداک	صابر
۱۰	مریم زیاقمی	کاظم	۲۵	مریم قادری	حسن
۱۱	امیر حسنی	محمدعلی	۲۶	رضا صفاییان	علی اصغر
۱۲	زهرا بذرافشان	علی	۲۷	سیدمحمود بابلی	سید قربان
۱۳	مهری قارداش پور طرقی	غلام	۲۸	فائزه مروی	علیرضا
۱۴	الهه ابراهیمیان سعدآباد	احمد	۲۹	حدیثه فرخنده	عباس
۱۵	سمیرا یاری	علیرضا	۳۰	علی نوری زاده	مجید

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی مشهد
۱۴۰۴۰۷۸۶۴ ف

قدس
بدون اتلاف وقت آگهی تون رو سفارش دهید
پذیرش آگهی در روزنامه قدس از طریق شبکه‌های اجتماعی
090 200 370 88
WWW.QUDSONLINE.IR

آدان به هواداران استقلال: این یک تجربه تلخ بود

حمیدرضا عرب | رضایت از آنتونیو آدان، دروازه‌بان اسپانیایی استقلال با وجود شکست استقلال در سوپرجام و باختی غم‌انگیز همه‌گیر بود. حتی اگر نگاهی به واکنش‌های هواداران استقلال در صفحات مجازی می‌انداختید به عمق رضایت آن‌ها از واکنش‌های آدان پی می‌بردید. به واقع آدان همان بود که همگان انتظار داشتند. یکی از هواداران استقلال که به زبان انگلیسی تسلط داشت سمت آدان رفت و از او تمجید کرد و آدان لبخندی زد و گفت: «این یک تجربه تلخ بود. دوست داشتم اولین جام را به هواداران استقلال تقدیم کنم، اما نشد. در عرض ۶ دقیقه همه چیز را از دست دادیم. اما باید تلاش کنیم و حرفه‌ای باشیم. باید با شکست مبارزه کنیم و از دل آن پیروزی پدید آوریم». سپس آدان در حالی که لبخندی تلخ بر لب داشت صحنه را ترک کرد و راهی اتوبوس حامل بازیکنان استقلال شد. صدای تشویق‌های آدان اما طعنه‌ای بود به دیگر بازیکنان. به‌خصوص فلاح و سهرابیان که عاملان اصلی این شکست تلقی شدند. هرچند نباید فراموش کنیم استقلال ۸۰ دقیقه عملکرد مطلوبی از خود به جا گذاشت و روی اشتباهات فردی شکست خورد، اما برخی نکات مثبت از دل این بازی بیرون آمد که بدون شک در آینده این تیم تأثیر بسزایی خواهد گذاشت. یکی از این موارد شخص آدان است.

۱+۱۰ سال سوپرجام در ایران

برداشت تراکتور پیش از شروع فصل

حامد سبحانی | هرساله دیدار سوپرجام فوتبال ایران به صورت یک مسابقه تک‌گانه برگزار می‌شود و معمولاً چند روز پیش از آغاز فصل جدید لیگ برتر یا در میانه آن انجام می‌گیرد.

تیم‌های حاضر در این مسابقه، شامل قهرمان لیگ برتر و قهرمان جام حذفی هستند. بر پایه قانون جدید از سال ۱۴۰۳ در صورتی که یک تیم موفق به کسب هر دو عنوان قهرمانی لیگ برتر و جام حذفی شود، دیدار سوپرجام میان تیم‌های اول و دوم لیگ برتر برگزار می‌شود تا قهرمان این رقابت مشخص شود و این پایانی بر قهرمانی اتوماتیک تیم‌ها بود.

یحیی گل‌محمدی با کسب قهرمانی سوپرجام در سال ۱۳۹۵ با ذوب‌آهن و همچنین در سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۲ با پرسپولیس، رکورددار بیشترین قهرمانی در این رقابت‌هاست. او علاوه بر این، در سال ۱۴۰۰ نیز به همراه پرسپولیس به عنوان نایب‌قهرمانی این جام دست یافت.

در رتبه‌های بعدی، برانکو ایوانکوویچ با سه قهرمانی متوالی در سال‌های ۱۳۹۶، ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ با پرسپولیس و ریکاردو ساپینتو با یک قهرمانی و یک نایب‌قهرمانی همراه با استقلال، در رده‌های دوم و سوم ایستاده‌اند.

در میان گلزنان سوپرجام فوتبال ایران، علی دایی از صباباتری و مهدی مهدی‌پور از ذوب‌آهن هرکدام با ثبت دو گل، در صدر جدول گلزنان قرار دارند. نکته جالب این است که این رکورد شکننده از دوره‌های اول و دوم تاکنون حفظ شده و هیچ بازیکن دیگری موفق به تکرار یا عبور از این تعداد گل نشده است. سایر بازیکنان حاضر در این رقابت‌ها هرکدام تنها یک گل به ثمر رسانده‌اند.

در ادامه به بررسی ادوار مختلف سوپرجام می‌پردازیم.

فولاد خوزستان ۱۳۸۴ ۰ | ۴ صباباتری

نخستین دیدار رسمی تحت عنوان «سوپرجام فوتبال ایران» در تاریخ ۶ شهریور ۱۳۸۴، میان فولاد خوزستان (قهرمان لیگ برتر) و صباباتری (قهرمان جام حذفی) در ورزشگاه شهید دستگردی تهران برگزار شد. در آن روز، بازیکنان صباباتری با یک نمایش مقتدرانه، فولاد را با نتیجه سنگین ۴ بر صفر از پیش رو برداشتند تا علی دایی به‌عنوان نخستین کاپیتان تاریخ، جام قهرمانی سوپرجام ایران را بالای سر ببرد. با این حال، این رقابت، به مدت یک دهه – از لیگ پنجم تا چهاردهم – از تقویم فوتبالی کشور کنار گذاشته شد.

استقلال خوزستان ۱۳۹۵ ۲ | ۴ ذوب آهن

بازگشت سوپرجام سرانجام در سال ۱۳۹۵ رقم خورد؛ در روز ۲۹ تیر ۱۳۹۵، استقلال خوزستان (قهرمان لیگ) و ذوب‌آهن (قهرمان جام حذفی) در ورزشگاه فولادشهر اصفهان به میدان رفتند و این بار نیز جام به دستان نماینده جام حذفی رسید. ذوب‌آهن با ارائه یک بازی هجومی و زدن چهار گل، درنهایت با نتیجه ۴ بر ۲ از سد استقلال خوزستان گذشت و بر سکوی قهرمانی ایستاد.

از آن تاریخ به بعد، سوپرجام به شکلی منظم و سالانه در تقویم فوتبالی ایران جای گرفت و به یکی از بازی‌های ثابت آغاز هر فصل بدل شد.

پرسپولیس ۱۳۹۶ ۳ | ۰ نفت تهران

سوپرجام فوتبال ایران در سال ۱۳۹۶، سومین دوره از این رقابت‌ها بود که میان قهرمان لیگ برتر فصل ۹۵-۱۳۹۶ و قهرمان جام حذفی همان فصل برگزار شد. این دیدار در تاریخ ۳۰ تیر ۱۳۹۶ برگزار شد و شاگردان برانکو ایوانکوویچ در تیم پرسپولیس، با نمایش مقتدرانه خود، موفق شدند نفت تهران را با نتیجه ۳ بر صفر شکست دهند و جام قهرمانی سوپرجام را بالای سر ببرند.

این نخستین قهرمانی پرسپولیس در رقابت‌های سوپرجام بود.

پرسپولیس ۱۳۹۷ ۳ | ۰ استقلال

یک سال بعد، تقویم سوپرجام نوید یک دربی آتشین را می‌داد؛ جایی که سرخابی‌ها قرار بود برای فتح جام، در جدالی حیثیتی روبه‌روی هم صف‌آرایی کنند. اما حاشیه‌ها این بار بر متن غلبه کرد. در پی کش‌وقوس‌ها و جنجال‌های فراوان، استقلالی‌ها از حضور در میدان خودداری کردند و در همان زمان، اردوی آماده‌سازی خود را در ترکیه برپا کرده بودند. درنهایت، فدراسیون فوتبال با صدور رأی رسمی، نتیجه بازی را ۳ بر صفر به سود پرسپولیس اعلام کرد تا سرخ‌پوشان پایتخت، جام قهرمانی سوپرجام را بدون حتی یک دقیقه بازی، بالای سر ببرند.

پرسپولیس ۱۳۹۸ ——— پرسپولیس

سوپرجام در سال ۱۳۹۸ نیز برگزار نشد، اما این بار نه به دلیل جنجال یا غیبت حریف؛ بلکه به خاطر قهرمانی مطلق پرسپولیس در هر دو جام معتبر فوتبال ایران. سرخ‌پوشان با تصاحب همزمان جام لیگ برتر و جام حذفی، عملاً رقیبی برای نبرد سوپرجام نداشتند. بر همین اساس، فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ قانونی را تصویب کردند که بر مبنای آن، هر تیمی که در یک فصل هر دو جام را فتح کند، به‌صورت خودکار قهرمان سوپرجام نیز شناخته می‌شود. نتیجه آنکه، پرسپولیس برای دومین بار پیاپی، جام سوپرجام را به ویترین افتخارات خود افزود.

پرسپولیس ۱۳۹۹ ۱ | ۰ تراکتور

نسخه بعدی سوپرجام با چند ماه تأخیر، در تاریخ ۳۰ خرداد ۱۴۰۰ برگزار شد و بار دیگر پرسپولیس بر سکوی قهرمانی ایستاد؛ این بازی به دلیل پیشگیری از ویروس کرونا بدون تماشاگر بود و براساس قرعه‌کشی در ورزشگاه آزادی برگزار می‌شد. سرخ‌پوشان پایتخت در مصاف با تراکتور تبریز، با تک‌گل عیسی آل‌کثیر به برتری یک بر صفر رسیدند و چهارمین جام متوالی خود را در سوپرجام جشن گرفتند. این دیدار، در فضایی رقابتی و با حساسیت بالا برگزار شد و بار دیگر نشان داد سوپرجام می‌تواند یکی از جذاب‌ترین تک‌مسابقه‌های فصل فوتبال ایران باشد.

پرسپولیس ۱۴۰۰ ۰ | ۱ فولاد خوزستان

در روز ۱۸ بهمن ۱۴۰۰، هفتمین سوپرجام فوتبال ایران برگزار شد و پرسپولیسِ آماده و پر افتخار، که سال‌های طلایی خود را سپری می‌کرد، بار دیگر به عنوان یکی از طرفین این جدال وارد میدان شد، اما این بار، سرخ‌پوشان با رقیبی سرسخت روبه‌رو بودند؛ فولاد خوزستانِ منسجم و پرتلاش تحت هدایت جواد نکونام. در دیداری که در سیرجان و پشت درهای بسته برگزار شد، فولاد خوزستان با بهره‌گیری از انسجام دفاعی و ضربه کاری موسی کولیبالی، پرسپولیس را با نتیجه یک بر صفر شکست داد و برای نخستین بار جام قهرمانی سوپرجام را به اهواز برد.

استقلال ۱۴۰۱ ۱ | ۰ نساجی

هشتمین دوره سوپرجام فوتبال ایران، صحنه رویارویی استقلال تهران و نساجی قائمشهر بود. آبی‌پوشان پایتخت که فصل پیش با هدایت فرهاد مجیدی قهرمانی بدون شکست در لیگ برتر را جشن گرفته بودند، این بار در تاریخ ۱۱ آبان ۱۴۰۱ با مربیگری ریکاردو ساپینتو پا به میدان گذاشتند. مسابقه در ورزشگاه خالی از تماشاگر با هنر کرمان برگزار شد و استقلال با تکیه بر تجربه و تمرکز، با تک‌گل امیرارسلان مطهری نساجی را از پیش رو برداشت تا جام قهرمانی سوپرجام برای نخستین بار به نام این تیم ثبت شود.

پرسپولیس ۱۴۰۲ ——— پرسپولیس

نهمین دوره سوپرجام هرگز روی زمین مسابقه برگزار نشد؛ چرا که پرسپولیس بار دیگر با اقتدار قهرمان لیگ برتر و جام حذفی شد و طبق قانون وقت، بدون برگزاری دیدار، قهرمانی سوپرجام را از آن خود کرد. این سومین باری بود که سرخ‌پوشان جام را به ویترین افتخارات باشگاه افزودند. با این حال، این قانون جنجالی بعدها اصلاح شد و مقرر گردید در صورتی که یک تیم همزمان قهرمان لیگ برتر و جام حذفی شود، مسابقه سوپرجام بین قهرمان و نایب‌قهرمان لیگ برتر برگزار شود.

پرسپولیس ۱۴۰۳ ۰ | ۱ سپاهان

در تاریخ ۲۸ دی ۱۴۰۳، پرسپولیس و سپاهان در ورزشگاه امام خمینی(ره) اراک رودرروی هم قرار گرفتند. این دیدار که دهمین دوره سوپرجام محسوب می‌شد، بار دیگر شاهد درخشش یک چهره خارجی در فینال بود. این بار استیون انزونزی، ستاره فرانسوی طلایی‌پوشان، با ضربه‌ای دقیق در دقیقه سه، قفل دروازه پرسپولیس را شکست و همان گل زودهنگام کافی بود تا سپاهان با نتیجه یک بر صفر، قرمزهای پایتخت را مغلوب کند. این پیروزی، نخستین قهرمانی سپاهان در تاریخ سوپرجام را رقم زد.

تراکتور ۱۴۰۴ ۲ | ۱ استقلال

آخرین سوپرجام ایران نیز ۲۰ مرداد ۱۴۰۴ میان دو تیم تراکتور (قهرمان لیگ برتر) و استقلال تهران (قهرمان جام حذفی) در ورزشگاه نقش جهان اصفهان برگزار شد. در این دیدار تراکتور با کامبکی رؤیایی مقابل استقلال ۲ بر یک پیروز شد و جام را نخستین بار به خانه برد. استقلال با گل روزبه چشمی پیش افتاد، اما پنالتی امیر حسین‌زاده و گل پایانی اشتراکالی نتیجه را به نفع تراکتور تغییر داد.

گپ روز

با امیرحسین حسین‌زاده روی استیج قهرمانی

در لیگ هم استقلال را می‌بریم

امید مافی | در شب فتح سوپرجام، وینگر شماره ۹۹ کولاک کرد و با یک گل و یک نمایش چشم‌نواز نسخه آبی‌ها را یک تنه پیچید. امیرحسین حسین‌زاده حالا در ۲۴ سالگی به برگ برنده تی‌تی‌ها بدل شده و با فرارها و دریبل‌ها و گل‌های خود به ترجیع‌بند ترانه‌های ترکی بدل شده است. حرف‌های پسر خوب تراکتور پس از یک شب شورانگیز به خواندن می‌ارزد.

■ **سوپرجام را به ویترین افتخارات تراکتور اضافه کردید.**

همه دیدند که ما تیم برتر میدان بودیم و با برنامه‌تر بازی کردیم. تراکتور برای هر ثانیه این بازی برنامه داشت و با تکیه بر کار گروهی قهرمان شد. این قهرمانی مبارک همه هواداران.

■ **در آن دقایق مضطرب فکر می‌کردی قفس توری آبی‌ها را باز کنی؟**

راستش قرار نبود من پنالتی را بزنم، با دستور اسکوچیچ پشت توپ ایستادم و کار را تمام کردم.

■ **دراگان پیش از نواختن ضربه زیر گوش تو چه گفت؟**

او مرا صدا زد و گفت حالا وقتش رسیده هنرت را نشان بدهی و پنالتی را بزن. وقتی اسکوچیچ این جمله را گفت انرژی مضاعفی گرفتم و زیر لب گفتم وقتی چشم‌ها به ساق‌های تو است کار را تمام کن. بعد هم پشت توپ ایستادم و زیر طاق دروازه استقلال را نشانه گرفتم. سرمربی تیم به من اعتماد کرد و با انرژی کامل پشت توپ رفتم. خدا را شکر که گل شد و پاسخ اعتماد اسکوچیچ را دادم.

■ **شنیدیم با اتمام بازی در تبریز جشن بزرگی برپا شده است؟**

عاشقان تراکتور سرمایه بزرگ این باشگاه هستند و نشان دادند در هر شرایطی تیم خود را تنها نخواهند گذاشت. این جام پیشکش به آن‌هایی که با انرژی مثبت تیم را به سوی پیروزی سوق دادند.

■ **به فاصله چند روز در لیگ باید دوباره پیش روی استقلال بایستید. فکر کردی این بار چه اتفاقی بیفتد؟**

۱۰ بار هم بازی کنیم هر ۱۰ بارش ما برنده‌ایم. تراکتور امسال تجهیز شده و در تمام خطوط از بازیکنان شش‌دانگی برخوردار است. ما می‌خواهیم قهرمانی در لیگ را تکرار کنیم و برای رسیدن به این هدف از همه آیتم‌ها برخورداریم.

■ **در سال منتهی به جام جهانی حتماً به جامه تیم ملی هم می‌اندیشی، درست است؟**

آمال همه بازیکنان این است در جام جهانی خودی نشان دهند. من هم دوست دارم مسافر جام جهانی شوم، اما بیشتر تمرکزم روی تراکتور است و در کنار پیشتازی تیم، اگر موفقیتی بدست آورم، نور علی نور است و خدا را شکر خواهم کرد. شک نکنید اگر با تراکتور بدرخشم به جام جهانی خواهم رسید.

خبر

استقلال در سید ۲ آسیا

براساس اعلام اِی‌اف‌سی، تیم‌های النصر، الوصل امارات، الاهلی قطر و برنده الدحیل و سپاهان در سید یک هستند. استقلال ایران، الزوراء عراق، الحسین اردن و تیم أندیجان در سید دوم‌اند.

در سید سوم تیم‌های المحرق بحرین، موهان باهان هند، استقلال تاجیکستان و آرکاداج ترکمنستان قرار دارند. در سید چهارم هم تیم‌های الوحدات اردن، الخالدیه بحرین و دو تیم دیگر از پلی‌آف در دو بازی بین گوای هند و السیب عمان و آهال ترکمنستان و ریجار تاداز ترکمنستان قرار دارند.

فهرست تیم ملی امید اعلام شد

امید روانخواه، سرمربی تیم ملی فوتبال امید اسامی بازیکنان دعوت شده به اردو و حضور در مرحله مقدماتی مسابقات قهرمانی فوتبال زیر ۲۳ سال آسیا؛ که از ۲۹ مرداد لغایت ۱۹ شهریور ۱۴۰۴ برگزار می‌شود را اعلام کرد.

دروازه‌بان‌ها: محمد خلیفه (آلومینیوم اراک)، امیرمهدی مقصودی (کیا)، محمدعلی شکیبا (گل گهر سیرجان) و آرشا شکوری (لوسیل قطر)

مدافعان: سهیل صحرایی (پرسپولیس)، کسری طاهری (پیکان)، ارشیا وثوقی‌فر (فجر سپاسی)، فرزین معامله‌گری (مدافع)، مسعود محبی (خیبر خرم‌آباد)، دانیال ایری (ملوان)، سیدمهدی مهدوی (آلومینیوم)، محمدمهدی زارع (اخمت گروژنی)

هافبک‌ها: محمدحسین صادقی (پرسپولیس)، اسماعیل قلی‌زاده (استقلال)، امیرمحمد رزاقی‌نیا (استقلال)، یادگار رستمی (فجرسپاسی)، پوریا لطیفی‌فر (گل گهر سیرجان)، مهدی گودرزی (خیبر خرم‌آباد)، عباس حبیبی (ملوان)، مهدی جعفری (ملوان)، علیرضا صفری (چادرملو)، محمدجواد حسین‌نژاد (ماخاچ قلعه) مهاجمان: سعید سحرخیزان (استقلال)، عرفان جمشیدی (پیکان)، امیررضا شیخی‌راد (نساجی) و رضا غندی‌پور (شباب الاهلی)

سر مشهد بی‌کلاه ماند

تراکتور-استقلال در تبریز

با اعلام کمیته استیناف، دیدار تیم‌های تراکتور و استقلال تهران در هفته نخست لیگ برتر، به جای مشهد در ورزشگاه شهید سردار سلیمانی تبریز (بنیان دیزل) و بدون حضور تماشاگران برگزار خواهد شد.

این مسابقه روز سه‌شنبه، ۲۸ مرداد برگزار می‌شود.

رونمایی از نسل جدید موشک فاتح مبین در سال ۱۳۹۷

بیست‌ودوم مرداد۱۳۹۷ نسل جدید موشک فاتح مبین رونمایی شد. این سامانه موشکی نسل جدیدی از موشک‌های نقطه‌زن زمینی و دریایی مجهز به سر جست‌وجوگر پیشرفته و هوشمند به‌شمار می‌آید و بر اساس فناوری‌های پیشرفته بومی طراحی و ساخته شده است. این موشک چابک، رادارگریز، تاکتیکی و نقطه‌زن قابلیت عبور از همه موانع ضدموشکی را دارد و گام بلندی در راستای افزایش قدرت دفاعی و بازدارندگی کشور است. موشک فاتح مبین به‌همت متخصصان سازمان هوافضای وزارت دفاع طراحی و ساخته شده است.

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	غروب خورشید
۱۱/۳۶	۱۸/۲۴
اذان مغرب	نیمه شب شرعی
۱۸/۴۴	۲۲/۵۰
اذان صبح فردا	طلوع فردا
۳/۱۵	۴/۴۹

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	غروب خورشید
۱۲/۰۹	۱۸/۵۶
اذان مغرب	نیمه شب شرعی
۱۹/۱۵	۲۳/۲۳
اذان صبح فردا	طلوع فردا
۳/۵۰	۵/۲۲

چهارشنبه ۲۲ مرداد ۱۴۰۴ ■ ۱۹ صفر ۱۴۴۷ ■ ۱۳ آگوست ۲۰۲۵ ■ سال سی و هشتم ■ شماره ۱۰۷۱۷

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی

● آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
● تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)
● صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
● دفترتهران: بولوارکشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
● تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
● نمابر: (داخلی۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
● پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
● ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
● امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)
● روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
● نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
● سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۲۰۵ - ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)
فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
● سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
● چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
● چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

درباره «ابردزدی» آذربایجان و امارات از ایران

به‌روزرسانی یک شایعه ابری

مجید تربت‌زاده | الان و درست زمانی که دو هفته از یکه‌تازی گرما در اغلب نقاط ایران می‌گذرد و کم‌آبی و بی‌برقی غوغا می‌کند، بعد از آمریکا و اسرائیل که دشمن اصلی و متهم شماره یک ایجاد خشکسالی در ایران هستند، «جمهوری آذربایجان» بهترین گزینه و متهم ردیف دوم است! حرف و حدیث‌ها درباره دخالت داشتن این کشور در حملات هواپیما و پهپادهای اسرائیلی علیه ایران که هست... صلح با ارمنستان را هم اضافه کنید... همه این‌ها سبب می‌شود «آذربایجان» بهترین سوژه باشد برای شایعه‌سازی... امارات را هم می‌شود متهم ردیف سوم ابردزدی قلمداد کرد! آن یکی از شمال و این یکی از جنوب ایران، هرچه ابر به سمت ما می‌آید را منحرف و بلکه جارو می‌کنند و می‌برند تا جایی روی کشور خودشان ببارد و آن‌ها را سیراب کند! پس تا تنور گرمای مردادماه داغ است باید نان شایعه‌سازی را چسباند!

■ **آن‌ها ابرها را چلاندند**

نه من توهّم زده‌ام و نه چشمان شما اشتباه می‌بینند! جملاتی که بالاتر خواندید، دارد سازوکار شایعه‌سازی و پشت پرده ماجرای ابردزدی را برایتان تشریح می‌کند. از توهماتی می‌گوید که این روزها و با پرسه زدن لابه‌لای اخبار راست و دروغ هواشناسی ممکن است سراغ هر آدم زودباوری بیاید. شایعه‌سازان روی توهم توطئه شما هم حساب کرده‌اند. بنابراین شایعه را جوری می‌سازند که مثلاً مولای درزش نرود: «آمریکا و اسرائیل در حال تغییر اقلیم ایران و تبدیل آن به یک سرزمین خشک و بی‌آب و علف هستند... آن‌ها با استقرار سامانه‌های مخصوص کاری می‌کنند تا ابرهای مدیترانه‌ای که پیش از این از شمال غربی به ایران وارد می‌شدند منحرف شده و به سمت جمهوری آذربایجان بروند».

البته این حد توهم توطئه و شایعاتی از این دست برای من و شما خیلی آشنا هستند. تقریباً دو سال پیش و با وقوع برخی کم‌بارشی‌ها اگر یادتان باشد این ترکیه بود که ابرهای مدیترانه‌ای را سرقت کرده، آن‌ها را در آسمان خودش می‌چلاند تا ابرهای بخیل و بی‌خاصیت نصیب ایران شود! آن زمان هم اصل ماجرا زیر سر آمریکایی‌ها و صهیونیست‌ها بود که با راه‌اندازی پروژه «هارپ» داشتند زیرآب اقلیم کشورمان را می‌زدند!

دی‌ماه ۱۴۰۲ آدم شیرپاک خورده‌ای پیدا شد و در واکنش به این شایعات در شبکه اجتماعی ایکس (توییتر) تصویری ماهواره‌ای از پوشش ابر در مناطق پربارش شمال ایران را منتشر کرد و زیرش نوشت: «با همان منطقی که در چند هفته اخیر برای تقویت شایعه منصرف کردن ابرها از ورود به ایران استفاده شده، می‌توان ادعا کرد که مردم گیلان، مازندران و گلستان، با دستکاری آب و هوا از مردم تهران ابردزدی می‌کنند!».

■ **منحرف کردن ابرها**

با توجه به اینکه عمر شایعات معمولاً کم و محدود است در سال ۱۴۰۲ هم بالاخره با توضیحات کارشناسان مختلف، شایعات فروکش کردند. رئیس مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی سازمان هواشناسی- احد وظیفه- هم در توضیح دلایل پربارشی همسایه دیوار به دیوارمان، ترکیه گفت: «ترکیه اگرچه همسایه ماست اما از حیث آب و هوایی با ما بسیار متفاوت است... جریان‌های جنوبی و شمالی که وارد این کشور می‌شوند هر دو از طرف دریا هستند، جریان‌های شمالی در این کشور از طرف دریای سیاه است و جریان‌های جنوبی برای دریای مدیترانه است، درنتیجه ترکیه رطوبت خوبی دریافت می‌کند، اما متأسفانه سرزمین ما این شرایط را ندارد. درنتیجه ترکیه به‌طور نسبی ۵۴۰ میلیمتر بارش سالانه دارد، در حالی که بارش سالانه ایران ۲۳۰ میلیمتر است».

ماجرای انحراف ابرها به سوی جمهوری آذربایجان هم درواقع به‌روزرسانی همان شایعه سال‌های گذشته است با این تفاوت که این بار امارات هم به ماجرا اضافه شده تا من و شما فکر کنیم ابردزدها دارند با باروری ابرها در آسمان امارات، ایران را محاصره کرده و می‌خشکانند. البته همزمان با این شایعه اگر دقت کرده باشید شایعه‌های خیلی قدیمی‌تر صادرات آب ایران به کویت، آن هم در وانفسای بی‌آبی تهران، سروکله‌شان در فضای مجازی پیدا شد.

دو روز پیش «محمدرضا جاویدی» کارشناس مستقل هواشناسی با تأکید بر غیرعلمی بودن گمانه‌های ابردزدی به «همشهری آنلاین» گفت: «ماجرای ابردزدی بیشتر یک فضاسازی رسانه‌ای است تا یک واقعیت علمی. ایران کشوری خشک است که در چند دهه اخیر با سوءمدیریت منابع آبی و بحران تغییر اقلیم، وارد دوره‌های مکرر خشکسالی شده است... سیستم‌های بارشی هم که بر ایران اثر می‌گذارند از مسیر امارات عبور نمی‌کنند. بیشتر ابرها و سامانه‌هایی که وارد ایران می‌شوند از مسیر عراق، ترکیه، عربستان و دریای عرب هستند، یا در شرق کشور، از اقیانوس هند و جریان مانسون تأثیر می‌پذیرند. امارات در موقعیتی نیست که بتواند مانعی برای این سامانه‌ها باشد یا ابرها را از مسیر ایران منحرف کند...».

■ **خشکسالی و ترسالی**

چه دو سه سال پیش و چه همین امسال کارشناسان در پاسخ به ادعاهای مطرح شده در زمینه ابردزدی به روش‌های مختلف به این نکته اشاره کردند که باروری ابرها در خیلی از کشورها ازجمله ایران انجام شده و می‌شود، اما نتایج آن و همچنین میزان مقرون به‌صرفه بودنش به‌شدت با هم متفاوت بوده و در مجموع روشی است که ممکن است به صورت مقطعی جواب بدهد و سبب بارش شود، اما آن‌قدرها روش مؤثری به حساب نمی‌آید که بتواند مشکل خشکسالی و کم‌بارشی را به طور کامل حل کند.

از طرف دیگر اگر قرار بود فناوری‌های جدید و مخفیانه امروزی بتوانند به شکلی که در شایعات ادعا می‌شود، ابرها را منحرف کرده، باران بسازند و سال‌های پی‌درپی، ترسالی ایجاد کنند، قطعاً آمریکایی‌ها یا بسیاری از کشورهای پیشرفته دیگر که امروزه به مشکل کم‌آبی برخورد کرده و با آن دست‌وپنجه نرم می‌کنند، از این فناوری‌ها برای درمان درد خودشان استفاده می‌کردند یا حداقل به جای لشکرکشی و جنگ، سرِ همه ابرهای دنیا را به طرف ایران یا هر کشور دیگری که می‌خواستند کج می‌کردند تا باران چند سال جهان، دوسه هفته در آنجا ببارد و مثل فیلم سینمایی «طوفان کامل» همه چیز را آب ببرد!

خلاصه اینکه رواج هرساله شایعات «ابردزدی» نباید سبب شود که فراموش کنیم ایران سرزمینی تقریباً نیمه‌خشک است که تغییر اقلیم طی سال‌های اخیر دارد آن را به کشوری خشک تبدیل می‌کند. البته این را هم فراموش نمی‌کنیم که طی این همه سال و با وجود هشدارهای همیشگی کارشناسان درباره وضعیت آب و هوایی و بحران آب و... نمی‌شود و نباید تقصیرات وضعیت موجود را هرسال به گردن ابردزدی، پروژه هارپ و نقشه‌هایی که دشمنان برایمان کشیده‌اند بیندازیم. مسئولانمان در این مدت منابع آبی را خوب مدیریت نکرده و انگار هیچ طرح و برنامه و تلاش و تمهیدی برای چنین روزهایی نداشته‌اند. چشم ما همیشه به آسمان و نزولات آسمانی بوده است تا بتوانیم سال آبی پیش رو را به‌سلامت بگذرانیم و البته مردم را هم همیشه به صرفه‌جویی و رعایت الگوی مصرف توصیه کرده‌ایم! با این دو راهکار نمی‌توان توقع داشت سال‌های آینده تنش آبی و در کنارش شایعات تازه درباره ابردزدی گسترش پیدا نکند.

علم و زندگی

تصفیه آب با امواج صوتی

بیسفنول اِی سال‌هاست در ساخت انواع پلاستیک به کار می‌رود و اگر وارد بدن شود، آرام‌آرام در اندام‌ها جا خوش می‌کند، هورمون‌ها را به هم می‌ریزد و حتی می‌تواند به جنین آسیب برساند. اکنون دانشمندان دانشگاه گلاسگو راه تازه‌ای برای پاک‌سازی آب از این ماده شیمیایی پیدا کرده‌اند؛ روشی که بدون افزودن حتی یک قطره ماده شیمیایی اضافی، تا ۹۴ درصد بیسفنول را از بین می‌برد. آن‌ها با استفاده از «سونوشیمی» و امواج فراصوت، میلیون‌ها حباب ریز در آب آلوده ایجاد کردند. این حباب‌ها هنگام ترکیدن، برای لحظه‌ای به دما و فشاری شبیه سطح خورشید می‌رسند و همین گرمای شدید، مولکول‌های بیسفنول را تکه‌تکه و بی‌ضرر می‌کند. پژوهشگران امیدوارند این فناوری ساده و کارآمد، روزی بتواند حتی با آلاینده‌های سرسختی مثل «مواد شیمیایی همیشگی» هم مقابله کند و آب را تمیزتر از همیشه به ما برگرداند.

سپر طبیعی در برابر پیری

پیری مثل شتری است که بالاخره روزی در حیاط هر خانه‌ای زانو می‌زند؛ شتری که انسان‌ها سال‌هاست با داروها، رژیم‌ها و رازهای جوانی سعی کرده‌اند جلویش را بگیرند، اما حالا علم می‌خواهد به جای مبارزه مستقیم، دنبال راهی بگردد که این شتر خسته کمی آرام‌تر قدم بردارد. یکی از امیدهای تازه هم نه از آزمایشگاه‌های پیشرفته؛ بلکه از دل کلاله‌های سرخ زعفران بیرون آمده است. چون زعفران، با ترکیباتی مانند کروسین و سافرانال، قدرت آنتی‌اکسیدانی بالایی دارد؛ یعنی مثل یک سپر، رادیکال‌های آزاد را خنثی و از استرس اکسیداتیو که عامل اصلی چین‌وچروک سلولی است، جلوگیری می‌کند. این گیاه همچنین می‌تواند التهاب‌های مزمن را آرام، عملکرد سیستم ایمنی را تقویت و حتی از بافت‌های مهمی مثل مغز، پوست و کبد محافظت کند. البته محققان می‌گویند برای اثبات قطعی این اثرات، به آزمایش‌های عملی بیشتری نیاز است.

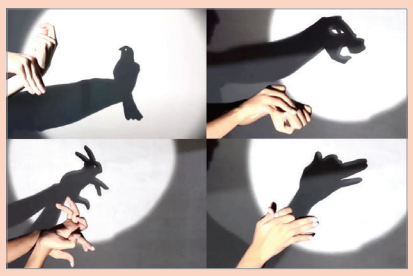
مادرانه

خاموشیِ نقطه‌های آرام و روشن

در خانه ما، هر روز رأس ساعت ۲ بعدازظهر، با شروع خاموشی برق، انگار آتش روشن می‌شود! هر روز در این ساعت، فریاد خیلی بلند: «ماااااامان» را تا چند همسایه آن طرف‌تر همه می‌شنوند. انگار دکمه قطع و وصل برق زیر یکی از انگشت‌های مامان است و درست وقتی شبکه کودک قرار است فیلم سینمایی هر روزه‌اش را پخش کند، مادرِ بدجنس دکمه قطع را می‌زند و فرزندش را از دیدن انیمیشن‌های مورد علاقه محروم می‌کند! معمولاً بعد از فریاد خشمگینانه «ماااااامان»، مشت‌هایی هم در و دیوار و مبل و... می‌خورند و کمی بعد که خشم تمام می‌شود، اشک و عجز جایش را می‌گیرد و بعد این پرسش تکراری بچه‌ها که: «چرا برق رو قطع می‌کنن که ما نتونیم فیلم ببینیم؟».

پرسش، به ظاهر درباره تماشای تلویزیون است، اما در عمق خود، روایتگر تجربه نسلی است که در دل فناوری و امکانات رشد کرده و قطع برق برایش به معنای یک اختلال بزرگ و غیرقابل فهم در جریان روزمره زندگی است. قطعی برق برای ما شاید فقط به معنای توقف کارهای روزمره یا عقب افتادن امور اداری و تجاری‌مان باشد، اما برای کودکان، ماجرا خیلی متفاوت‌تر است. برای نسلی که با لپ‌تاپ، تبلت، بازی‌های برخط و شبکه‌های اجتماعی بزرگ شده، خاموشی برق، فراتر از یک مشکل فنی است. برای آن‌ها سخت است بپذیرند چیزی که همیشه پیش چشم و در دسترسشان بوده ناگهان غیب می‌شود. اولین پیامد این اتفاق، ضربه به حس امنیت و پیش‌بینی‌پذیری محیط زندگی کودک است.

حالا وقتی که برنامه مورد علاقه‌شان نیمه‌کاره می‌ماند، وقتی کلاس‌های برخط متوقف می‌شود یا وقتی وسط بازی، دچار وقفه‌ای اجباری می‌شوند، خشم این محرومیت‌های ناخواسته را بر سر مادر بیچاره آوار می‌کنند.



مادران بیچاره این روزها، نه فقط زیر آوار خشم مانده‌اند؛ بلکه باید از همان جا پاسخگوی سؤال‌های بچه‌ها باشند و در تلاشی سخت که شاید برابر با کار در معدن باشد مفاهیم پیچیده‌ای مثل «ناترازی، مدیریت بار شبکه، صرفه‌جویی و...» را برای یک بچه هفت هشت ساله، توضیح بدهند.

در حالی که مشکل فقط قطعی برق نیست؛ بلکه خاموشی‌های نامنظم و عدم اطلاع‌رسانی از قبل است. تأثیر روانی این خاموشی‌های ناگهانی، بر روان کودکان بیشتر از اعصاب ما بزرگ‌ترهاست. بی‌نظمی و آشفتگی، به هم خوردن برنامه‌ها و توقف کامل جریان زندگی در خانه، موجب خشم و اضطراب غیرقابل جبرانی برای کودکان به‌خصوص در سنین پایین‌تر خواهد شد. این جور مواقع خانه گرم و دم‌کرده، مثل انبار باروتی است که لحظه‌ای غفلت، می‌تواند تنشی انفجاری در آن ایجاد کند. مواجهه با کودکی که از گرما بی‌تاب شده، از تاریکی وحشت دارد یا در حال گریه و زاری است که از سرگرمی‌های همیشگی‌اش دور افتاده، اعصاب فولادین می‌خواهد. البته بچه بیچاره هم در چنین شرایطی نیازمند والدینی است که نه فقط خودشان را کنترل کنند؛ بلکه در کاهش اضطراب و مدیریت شرایط هم بتوانند نقش یک مادر و پدر ایده‌آل را بازی کنند.

قطعی برق از زاویه دید مادرها فقط یک مسئله فنی نیست؛ بلکه دارای ابعاد اجتماعی و انسانی است که بر اضطراب و احساس امنیت کودکان در آینده تأثیر مستقیم خواهد گذاشت. خاموشی برق، فقط چراغ خانه‌ها را خاموش نمی‌کند؛ تاریکی را به نقطه‌های آرام و روشن ذهن بچه‌ها هم تحمیل می‌کند.

«فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه)»

شرکت آب و فاضلاب شهرستان نیشابور در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه) به شرح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار کند. تمامی مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت وتحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را برای شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ است. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرایند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال می شود.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار
۱	عملیات اصلاح و توسعه خطوط انتقال ، شبکه توزیع و نوسازی انشعابات طرح های مشارکتی شهر نیشابور	۲۰۰۴۱۰۳۵۸۸۰۰۰۰۰۶	۵۹/۷۲۸/۳۸۱/۹۱۴ ریال

مهلت دریافت اسناد مناقصه : ساعت ۱۳ روزدو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷
مهلت ارسال پاسخ اسناد مناقصه : ساعت ۱۳ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب شهرستان نیشابور – سایت اینترنتی: www.abfakhorasan.ir

۱۴۰۴۰۷۷۹۴ ف

مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله ای
فراخوان احداث ساختمان اداره ثبت اسناد واملاک زبرخان

۱-دستگاه اجرایی: اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی به آدرس مشهد ، تقاطع بلوار خیام و ارشاد
۲- محل اجرای پروژه : شهرستان زبرخان
۳-موضوع : احداث ساختمان اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان زبرخان مطابق مشخصات اعلام شده در اسناد مناقصه
۴-شرح مختصری از مشخصات کار: تخریب ساختمان قدیمی و تکمیل و احداث و اجرای عملیات ساختمان با اجرای کامل تاسیسات مکانیکی و برقی ساختمان ثبت زبرخان به مساحت حدود ۶۲۰ مترمربع(مطابق نقشه های اجرایی) به انضمام محوطه سازی ،دیوار محوطه.بر اساس بخشنامه شماره ۱۲۹۹۱۸۸/۹۶ مورخ ۹۶/۵/۴ با موضوع انعقادپیمان اجرای کارهای ساختمانی به صورت سرجمع با سطح زیربنای تا ۴۰۰۰مترمربع (سازمان برنامه و بودجه)
۵- شرکت کنندگان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ نسبت به دریافت اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) اقدام و پس از دریافت و تکمیل اسناد مناقصه نسبت به امضاء الکترونیکی و بارگذاری آن تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ صرفا در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) اقدام نمایند. همچنین فقط پاکت (الف) را تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ به آدرس مشهد تقاطع ارشاد و خیام، طبقه دوم دبیرخانه اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی ارسال نمایند و از ارسال سایر اسناد به صورت کاغذی خودداری نمایند. بازگشایی پاکت ها در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ ساعت ۸:۰۰ انجام خواهد پذیرفت.
۶- لازم به ذکر است نسبت به پیشنهادهای واصله پس از تاریخ مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد .
ضمنا تاکید می گردد کلیه مراحل و همچنین تشریفات ارزیابی و اخذ مدارک صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) قابلیت پیگیری داشته و مورد قبول کارفرما است.
۷- محل دریافت فایل اسناد ارزیابی سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس الکترونیکی:
www.setadiran.ir

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

۱۴۰۴۰۷۸۸۵ ف

قدس خراسان

ویژه خراسان شمالی، رضوی و جنوبی
+یک صفحه ویژه سایر استان‌ها
WWW.QUDSONLINE.IR
چهارشنبه ۲۲ مرداد ۱۴۰۴ ■ ۱۹ صفر ۱۴۴۷
۱۳ آگوست ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۱۷ ■ ویژه‌نامه ۵۰۹۶

شریعتی تنها بیمارستان بدون تصفیه‌خانه مشهد است و سال‌هاست فاضلاب آن در چاه جاذب قرار می‌گیرد

وعده هفت ماهه بهره‌برداری از تصفیه‌خانه بیمارستان شریعتی مشهد

۳

مشکلات راه‌ها صدای روستاییان استان را درآورد

ساماندهی راه‌های روستایی خراسان رضوی گرفتار در چاله اعتبارات

پای حرف مردم

سید حمید هاشمی - آرشیو قدس

۲

همزمان با پیک گرما و حضور میلیونی زائران، نگرانی مردم در پایتخت معنوی ایران افزایش یافته است

وضعیت بی‌سابقه منابع آب مشهد با سدهای ۶درصدی

همزمان با دهه پایانی صفر، اوج گرمای تابستان و حضور میلیونی زائران، مشهد با شرایطی خاص در تأمین آب روبه‌رو است؛ شرایطی که با برنامه‌ریزی ویژه و اجرای شبکه مستقل آب‌رسانی برای موکب‌ها در حال مدیریت است. در این زمینه مدیرعامل آب و فاضلاب مشهد ضمن بازدید از روزنامه قدس به مناسبت روز خبرنگار با حضور در استودیو خبر این رسانه درباره تأمین آب مشهد در دهه پایانی صفر با توجه به پیش‌بینی حضور ۷ میلیون زائر در این ایام گفت: یکی از پیک‌های مصرف آب در مشهد، دهه پایانی صفر است که سیل عظیمی از...

۲

آیت‌الله علم‌الهدی در دیدار اساتید حوزه علمیه قم:

پویاسازی دین و موقعیت‌شناسی کلیدمواجهه با چالش‌های نوین

۲

در جلسه هماهنگی و هم‌افزایی اقدام‌های دهه آخر صفر دستگاه‌های اجرایی خراسان رضوی مطرح شد

پیش‌بینی ورود ۷ میلیون زائر به مشهد

۲

رئیس عقیدتی سیاسی فرماندهی انتظامی خراسان رضوی در نشست خبری مطرح کرد

تقویت پیوند پلیس و مردم با خدمات عقیدتی نیروی انتظامی در خراسان رضوی

۳

مردم استان‌های مختلف کشور به میزبانی از زائران اربعین رفتند

«نذرهای حسینی» جلوه‌ای از ایمان، عشق و همدلی

۴

خراسان شمالی

تخصیص هزار و ۷۳۰ میلیارد ریال برای توسعه راه‌های روستایی استان

۳

خراسان جنوبی

آغاز بازگشایی رودخانه شاهرود در بیرجند با ۴۰ میلیارد ریال اعتبار

۳

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۵/۲۲)

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت اول) شرکت تعاونی تهیه و توزیع صنعت چاپ خراسان به شماره ثبت ۲۲۰۰ راس ساعت ۱۱:۰۰ ظهر روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۳ در محل سالن کنفرانس فردوسی هتل نوین پلاس مشهد واقع در مشهد ، بزرگراه هاشمی رفسنجانی ، بلوار مجیدیه ، خیابان مجیدیه ۳۷ ، صادقیه ۱۲ (هتل نوین پلاس) با دستور جلسه ذیل تشکیل می شود :

از کلیه اعضای محترم شرکت دعوت می شود با در دست داشتن کارت شناسائی معتبر جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات دستور جلسه ، حضور بهم رسانند .

دستور جلسه :

۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس .
۲- اتخاذ تصمیم در خصوص تصویب صورتهای مالی ، صورتحساب تقسیم سود در سالهای ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۳ .
۳- اتخاذ تصمیم در خصوص تصویب بودجه پیشنهادی سال مالی ۱۴۰۴ .
۴-اتخاذ تصمیم در خصوص تصویب اخذ تسهیلات بانکی .
۵- انتخاب بازرسان جدید برای سال مالی ۱۴۰۴ .

یاد آوری : ۱-از اعضای محترمی که تمایل به کاندیدا شدن در سمت بازرسی شرکت تعاونی را دارند دعوت می شود تا حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی جهت تکمیل فرم های مربوطه به محل دفتر شرکت تعاونی به نشانی مشهد ، بلوار شهید قرنی ، قرنی ۲۵ ، پلاک ۳۱ مراجعه نمایند.

۲- اعضاء محترم می توانند حق رای و حضور خود در مجمع عمومی را بـه مـوجب وکـالتنـامه کتبـی به فرد دیگری واگـذار نماینـد ، در این صورت هر عضو و غیر عضو فقط یک رای بـا وکـالت می تواند داشته باشد ؛ هر یک از اعضاء می توانند جهت اخذ ورقه ورود بـه جلسه مجمـع و اعطـای وکـالت بـه همـراه نمـاینـده خـود بـا داشتـن مدارک شنـاسایی معتبر در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۳:۰۰ به محل دفتر شرکت تعاونی مراجعه نمایند.

هیـــات‌مـــدیره
شرکت تعاونی تهیه و توزیع صنعت چاپ خراسان

۱۴۰۴۰۷۹۳۲ ف

آگهی مناقصه عمومی

دانشگاه علوم پزشکی تربت‌حیدریه در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرح جدول ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس https://www.setadiran.ir/setad/cms/home انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	شرح فراخوان	شماره فراخوان	مبلغ تضمین
۱	واگذاری امور دارویی داروخانه های بیمارستان نهم دی و امام حسین (ع) تربت حیدریه	۲۰۰۴۰۰۴۶۸۸۰۰۰۰۲۰	۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰

آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد : ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷
آخرین مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۹:۰۰ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۶
زمان بازگشایی پاکت‌ها : ساعت ۰۸:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌ها به آدرس تربت‌حیدریه خ قرنی- قرنی یک ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی و تلفن ۵۲۲۴۲۰۳۵-۰۵۱ می‌باشد.

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی تربت حیدریه

۱۴۰۴۰۷۹۳۱ ف

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مرحله دوم (نوبت اول) شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان کلات

شماره ثبت ۴۹ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۰۴۸۷۵۵ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۰۵،۲۲

مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مرحله دوم (نوبت اول) شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان کلات در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ راس ساعت ۱۰ صبح درمحل حسینیه ومسجد شهدای خوارزم محله کلات برگزار میگردد .
بدین وسیله از کلیه نمایندگان منتخب مرحله اول دعوت میگردد با در دست داشتن کارت ملی خود رأس ساعت مقرر جهت اتخاذ تصمیم درخصوص موضوعات ذیل درجلسه حضور بهم رسانند. ضمناً کاندیداهای سمت بازرسی و هیات مدیره می بایست پس از انتشارآگهی تا پنج روز با مراجعه به دفتر شرکت تعاونی و تکمیل فرم داوطلبی مربوطه به همراه مدارک لازم (یک قطعه عکس ، تصویر شناسنامه ، تصویر مدرک تحصیلی و گواهی عدم سوء پیشینه ، برگ عضویت سهام عدالت) نسبت به ثبت نام اقدام نمایند. لازم به ذکر است هیچ یک از نمایندگان حق واگذاری رای خود را به دیگری نخواهد داشت .

دستورجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده:
۱- ا ستماع گزارش هیات مدیره و بازرسان
۲- بررسی و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۳
۳- بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴
۴- انتخاب اعضا ء اصلی و علی البدل بازرسان برای ۱ سال
۵- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره برای ۳ سال

هیئت مدیره شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان کلات

۱۴۰۴۰۷۸۶۲ ف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۰۸۵مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۵ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۰۴۰۴مورخه ۱۴۰۴/۵/۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی توکلی فرزند محمد تقی به شماره شناسنامه ۱۱ صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۹۳/۷۵متر مربع قسمتی از ششد انگ پلاک شماره ۱۰۵۶فرعی از ۶۰ اصلی واقع در کندر بخش چهار خلیل آباد خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی (علی توکلی) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۸۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۶،۰۶
علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۰۲۳۰مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر رضائی ترشیزی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۵صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۱۶،۸۲ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۲۶ اصلی واقع در بخش دو خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی وزیرپناه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۰۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۵،۲۲
علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ،برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۰۷۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمید شکفته فرزند حبیب بشماره شناسنامه ۵۳۰۲۱ صادره از مشهد در قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان از هشتاد و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۴۶۱۵،۴۵ چهار هزار و ششصد و پانزده متر و چهل و پنج دسیمتر مربع واقع در اراضی فتح آباد خریداری از مالک رسمی آقایان ۱- غلامرضا قلیزاده -۲- محمد رضا حاجی زاده ۳- حسن صباغ زاده و غیره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۰۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۵،۲۲
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۰۴۲ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۵۰۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اکبر جابری به شناسنامه شماره ۵۶۶ کدملی ۰۸۲۹۳۹۴۸۷۷ صادره شیروان فرزند یوسف در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۳۰۱۰ متر جزء پلاک ۰ فرعی از ۳ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت مشاعی اکبر جابری (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۹۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۶
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر کلاسه ۱۴۰۳،۰۳۲ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۵۴۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه علیزاده به شناسنامه شماره ۶۷۹ کدملی ۰۸۲۹۴۱۴۲۱۵ صادره فرزند سلیمان در شش دانگ یک قطعه باغ میمی بمساحت ۱۲۳۵،۴۰ قسمتی از ششدانگ پلاک ۲۱۷ فرعی از ۲۲ اصلی قریه عبد آباد ناحیه ۲ شیروان بخش ۵ قوچان از محل مالکیت عباسقلی نوریان شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۹۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۶
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تولیدی شیر پاستوریزه و فراورده های لبنی نوشین طوس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۹۴۴۸ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۵۱۹۶۵

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق الذکر دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ که رأس ساعت ۱۰ در محل شرکت به آدرس: مشهد، خیابان بلوار آزادی، جامی، پلاک ۱۰۷ برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده در ساعت ۱۰
۱- انتخاب و تعیین سمت مدیران
۲- انتخاب بازرسین
۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۴- تعیین دارندگان حق امضاء

هیئت مدیره شرکت

۱۴۰۴۰۷۹۴۲ ف

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت نوشین شهریار خراسان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۱۹۹۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۷۶۸۵۷

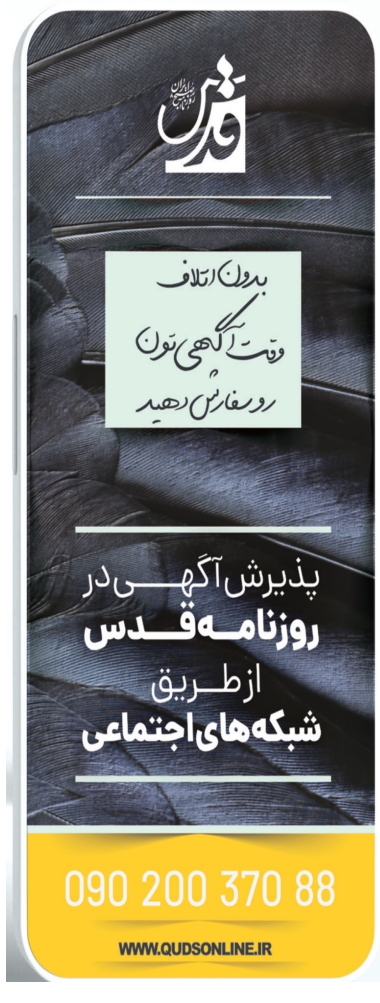
بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق الذکر دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ که رأس ساعت ۱۰ در محل شرکت به آدرس: مشهد، شهرک صنعتی طوس، قطعه ۱۵۴ برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده در ساعت ۱۰
۱- انتخاب و تعیین سمت مدیران
۲- انتخاب بازرسین
۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۴- تعیین دارندگان حق امضاء

هیئت مدیره شرکت

۱۴۰۴۰۷۹۴۱ ف

پذیرش ۳۷۰۸۸ آگهی



پویاسازی دین و موقعیت‌شناسی، کلید مواجهه با چالش‌های نوین

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی بر اهمیت رویکردی پویا و به‌روزرسانی شده در تفسیر و ترویج آموزه‌های دینی برای مواجهه با تحولات سریع جامعه و چالش‌های نوین تأکید کرد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی، آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی در دیدار جمعی از اساتید حوزه علمیه قم که در مجتمع ولایت مشهد مقدس برگزار شد، با بیان اینکه احادیث و روایات ائمه اطهار(ع) سرشار از حکمت و راهنمایی هستند و ظرفیت بالایی برای انطباق با شرایط مختلف دارند، بر ضرورت پرهیز از تفسیرهای محدودکننده از این آموزه‌ها تأکید کرد.

همچنین نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی روز گذشته در دیدار مجید جعفری، رئیس جدید سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی با اشاره به وضعیت جهاد کشاورزی استان، بر ضرورت بازنگری در رویکردها و احیای روحیه جهادی در این نهاد تأکید کرد.

بهره‌برداری همزمان از سه نیروگاه خورشیدی در خراسان رضوی با ظرفیت ۲۰ مگاوات

در پنجمین هفته از رویداد «سه‌شنبه‌های انرژینو» سه نیروگاه خورشیدی در شهرستان خواف با مجموع ظرفیت ۲۰ مگاوات و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی افتتاح و به شبکه برق سراسری متصل شد.

مسعود پزشکیان، رئیس جمهور با حضور برخط در این مراسم ابراز امیدواری کرد: با انجام چنین طرح‌هایی، به حول و قوه الهی می‌تواند بسیاری از مشکلات انرژی در این منطقه و حتی استان‌های همجوار خراسان رضوی نیز برطرف شود.

غلامحسین مظفری، استاندار خراسان رضوی گفت: نیروگاه‌های خورشیدی ۷ مگاواتی کوشک سلامی، ۷ مگاواتی علی‌آباد و ۶ مگاواتی چاه‌گچی در خواف با سرمایه‌گذاری شرکت صبانیروی توس و مجموع ظرفیت ۲۰ مگاوات، به شبکه برق متصل شدند و استان در آستانه ثبت رکورد ۲۰۰ مگاوات ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر قرار دارد که تا پایان شهریور محقق خواهد شد.

خبر

در جلسه هماهنگی و هم‌افزایی اقدام‌های دهه آخر صفر دستگاه‌های اجرایی خراسان رضوی مطرح شد

پیش‌بینی ورود ۷ میلیون زائر به مشهد

غلامحسین مظفری، استاندار خراسان رضوی در جلسه هماهنگی و هم‌افزایی اقدام‌های دهه آخر صفر دستگاه‌های اجرایی استان با تأکید بر اهمیت خدمت‌رسانی به زائران امام رضا(ع) گفت: ستادهای مرتبط باید نه تنها در ایام خاص؛ بلکه به صورت دائمی و مستمر فعالیت کنند و از تمام ظرفیت‌های ملی و مردمی برای ارتقای کیفیت خدمات بهره ببرند.

حجت‌الاسلام علی عسکری، معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استاندار خراسان رضوی نیز با اشاره به شناسایی و اولویت‌بندی مسائل مرتبط با دهه پایانی صفر اظهار کرد: امسال پیش‌بینی ما برای دهه پایانی صفر، ورود حدود ۷ میلیون زائر و مسافر به مشهد است. برای این ایام هزار و ۴۰۰ پرواز ورودی با ظرفیت جابه‌جایی ۲۱۰ هزار نفر برای رفت و برگشت زائران برنامه‌ریزی شده است.

سید حسن حسینی، فرماندار ویژه مشهد نیز با اشاره به آمادگی کامل شهرستان برای خدمت‌رسانی به زائران امام رضا(ع) در دهه پایانی صفر گفت: در سه سطح اقامتی، نزدیک به ۸۰۰ هزار نفر امکان اسکان شبانه در مشهد دارند که شامل ۲۱۰ هزار نفر در هتل‌ها، ۲۵۰ هزار نفر در اماکن موقت و ۱۴۰ هزار نفر در ظرفیت‌های اضطراری همچون سوله‌ها می‌شود.

وی همچنین به تأمین نان مورد نیاز در اطراف حرم مطهر اشاره کرد و افزود: ۶ باب نانوایی شبانه‌روزی در مجاورت حرم مطهر رضوی فعال هستند و هر میزان آرد که نیاز داشته باشند، تأمین می‌شود. ۲۷ نانوایی یارانه‌ای نیز در منطقه ثامن و ۱۷۰ نانوایی دیگر در رینگ بعدی شهر فعالیت دارند. در مجموع هزار و ۵۰۰ تُن آرد مازاد نیز ذخیره‌سازی شده است.

فرماندار مشهد تأکید کرد: در تأمین کالاهای اساسی نیز با تلاش جهاد کشاورزی و نهادهای ذی‌ربط هزار تُن شکر، ۸۰۰ تُن گوشت، ۳۰ میلیون بطری آب معدنی و فعالیت ۷۰۰ واحد صنفی در هسته مرکزی شهر پیش‌بینی شده است.

شهردار مشهد نیز در ادامه جلسه، با اشاره به آمادگی کامل شهرداری برای ایام دهه پایانی صفر و همزمانی آن با اربعین حسینی گفت: در حوزه اسکان موقت و اضطراری، ۵۱ مرکز برای اقامت زائران آماده شده که مجموع ظرفیت آن‌ها به بیش از ۱۶۳ هزار نفر شب‌خواب می‌رسد. همچنین هشت ایستگاه استقبال از زائر در نقاط مختلف مشهد راه‌اندازی شده که هر یک تا ۴۰ خدمت متنوع را ارائه می‌کنند.

محمدرضا قلندر شریف ادامه داد: در حوزه خدمات شهری نیز در محدوده بافت اطراف حرم مطهر، بیش از هزار و ۸۰۰ نفر به صورت ۲۴ ساعته در رینگ اول مشغول به فعالیت در زمینه نظافت، جمع‌آوری زباله و سایر خدمات هستند. وضوخانه‌ها و سرویس‌های بهداشتی نیز به صورت ثابت و سیار تجهیز شده‌اند.

منطقه آزاد دوغارون کد گمرکی گرفت

مدیرعامل منطقه آزاد دوغارون گفت: در راستای فعال‌سازی ظرفیت‌های اقتصادی شرق کشور، سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی دوغارون کد گمرکی دریافت کرد.

به گزارش تسنیم، محمدرضا مودودی اظهار کرد: در یک رویداد مهم و تحولی بنیادین برای فعال‌سازی ظرفیت‌های اقتصادی شرق کشور، سازمان منطقه آزاد تجاری- صنعتی دوغارون به طور رسمی کد گمرکی خود را دریافت کرد.

پای حرف مردم

مشکلات راه‌ها صدای روستاییان استان را درآورد

ساماندهی راه‌های روستایی خراسان رضوی، گرفتار در چاله اعتبارات

هاشم رسائی‌فر | صرفاً جهت اطلاع مسئولان از آن‌ها درخواست می‌شود با دقت بالایی چند سطر از درخواست‌ها و گلایه‌هایی را که برخی از روستاییان با ما مطرح کردند، مطالعه و در مورد آن اندکی تفکر کنند، شاید در این میان اتفاقی افتاد و یک نفر به حال آن‌ها فکری کرد.

«از شهرستان درگز، بخش لطف‌آباد، روستای قربان‌آباد هستم. جاده روستایی ما آن‌قدر آسفالت خرابی دارد که راه شنی از این آسفالت بهتر است».

«جاده فریمان به روستای میاندهی جلگه‌رخ خیلی چاله داره. تصادف هم زیاده. یک ماه پیش پنج تا جوان فوت کردن. چرا کسی به فکر مردم روستاها نیست؟ حتی یک تابلو سر سه‌راهی میاندهی نداره. شب که می‌شه، رانندگان جاده روستا رو گم می‌کنن و به بیراهه میرن».

«از مسئولین اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی پیگیر آسفالت جاده کله منار فریمان باشید. ۳۴ ساله بنده خودم از مسئولان درخواست داشتم؛ ولی متأسفانه گوش شنوایی نیست. هر ۱۰ سال یک کیلومتر آسفالت شده. از دهه ۷۰ تا الان ۱۲ کیلومتر باقی مانده است».

«در مورد جاده فریمان به سمت کلمنار ژرف و چخماق به مسئولین اطلاع‌رسانی کنید. به فکر این جاده باشند که دو شهرستان را به هم متصل می‌کند. واقعاً خیلی وضع جاده خراب است. حداقل یک لایروبی بکنند».

«جاده کمربندی تربت‌حیدریه به سمت مشهد، نزدیک روستای شترخسب که ایستگاه راه‌آهن هستش، وقتی از ورودی کمربندی به سمت راه‌آهن میایم و برعکس از راه‌آهن به سمت کمربندی جاده بسیار خراب است. خط کشی و نور مناسب ندارد. مخصوصاً جاده برگشت از راه‌آهن به کمربندی که آسفالتش خیلی خراب شده است».

«ساکن روستای یک‌لنگی جلگه‌رخ هستم. آسفالت جاده سرهنگ به گلبو خیلی داغونه و تا حالا چندین نفر رو به کام مرگ کشونده و هیچ مسئولی جوابگو نبوده. هر سال بودجه که میاد، روستای سرهنگ تا سلطان‌آباد آسفالت نو کشیده میشه و از سلطان‌آباد تا یک‌لنگی هیچ هزینه‌ای نمی‌شه. ۱۲ کیلومتر هست که دو سال پیش زیرسازی اون آماده شد؛ ولی پیمانکار تعطیل کرد و جاده در حال تخریبه».

«جاده تربت‌حیدریه-جنگل، سه‌راهی جنگل دو سال است یک پل می‌خواهند بزنن که مشکلات خیلی زیادی برای منطقه احمدآباد آستانه و جنگل به وجود آورده و تا به حال چندین تصادف اتفاق افتاده و چند سرعتگیر خیلی خطرناک درست کردن. خواهشاً مسئولین اداره راه جوابگوی این مردم باشن. مگر درست کردن یک پل کوچک چقدر کار داره که این همه مشکل به وجود آورده؟»

«جاده سرهنگ به یک‌لنگی و حصاریزدان که راه ارتباط به نیشابور هست، وضعیت خوبی نداره. یک قطعه نیمه‌کاره آسفالت حدود ۴ کیلومتر که یک‌طرفه است، واقعاً خرابه. شوراها و مردم خیلی دنبال حلش هستن. از دی ماه ۱۴۰۳ رها شده و واقعاً با هر رفت و آمد، جلوبندی و لاستیک ماشین ۵۰ درصد آسیب می‌بینه. خواهشمندیم صدای ما روستاییان را برسانید به گوش مسئولین. از نعمت یک راه هم محرومیم».

■ **ساماندهی راه‌های روستایی استان هشت سال زمان می‌برد!**

این‌ها گوشه‌ای از مشکلاتی است که در حوزه راه‌های روستایی خراسان رضوی هر روز روستاییان با آن دست به گریبان هستند و خواسته‌ای جز رسیدگی و حل مشکلاتشان، هرچند اندک ندارند. بنا به آنچه از سوی مسئولان اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان رضوی در سال‌های اخیر در مورد وضعیت راه‌های روستایی بیان شده، در حال حاضر حدود هزار و ۷۰۰ کیلومتر راه روستایی در استان به ساخت و بازسازی نیاز دارد که از قرار سالانه ۲۰۰ کیلومتر ایجاد راه روستایی، بیش از هشت سال زمان خواهد برد تا اوضاع راه‌های روستایی خراسان رضوی سر و سامان بگیرد.

رئیس اداره نظارت بر ساخت راه‌های روستایی و فرعی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان رضوی در خصوص آخرین وضعیت ساماندهی راه‌های روستایی استان گفت: درحال حاضر هزار و ۷۸۰ کیلومتر راه روستایی در استان داریم که آسفالت نشده و بر مبنای سه اولویت از یک تا ۳ سطح‌بندی شده و قرار است به فراخور زمان در اولویت آسفالت‌ریزی قرار بگیرند.

جواد نژادی‌پور ادامه داد: در این اولویت‌بندی هزار و ۲۰۰ کیلومتر از این راه‌ها اولویت‌های نخست و دوم را شامل می‌شوند. این دو اولویت با توجه به شرایطی که دارند، از اهمیت بیشتری برای ساماندهی برخوردارند و با آسفالت آن‌ها می‌توان گفت قسمت زیادی از مسئله آسفالت راه‌های روستایی استان حل خواهد شد.

■ **فقر بودجه و اعتبار، مشکل اساسی راه‌های روستایی**

وی نبود بودجه کافی برای آسفالت و روکش راه‌های روستایی استان را بزرگ‌ترین مشکل در این حوزه دانست و اظهار کرد: ایجاد هر کیلومتر راه حدود یک‌میلیارد تومان بودجه می‌خواهد که با وجود هزار و ۷۸۰ کیلومتر راه غیرآسفالت روستایی در خراسان رضوی، هزار و ۷۸۰ میلیارد تومان در این بخش مورد نیاز است در حالی که با بودجه‌های تخصیص یافته توانسته‌ایم در سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ سالانه ۲۰۰ کیلومتر از راه‌ها را ساماندهی کنیم و این درحالی است که در سال ۱۴۰۱ این رقم تنها ۹۱ کیلومتر بود.

رئیس اداره نظارت بر ساخت راه‌های روستایی و فرعی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان رضوی گفت: در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ قرار بود از محل اعتبارات محرومیت‌زدایی ۲۱۰ میلیارد تومان برای ساماندهی راه‌های روستایی تخصیص یابد که از این میزان، تنها ۶ درصد تخصیص یافت و همان مبلغ ناچیز را هم خزانه نداد و مبلغ تخصیصی شد صفر! تنها اعتباری که برای راه‌ها تخصیص می‌یابد، اعتبارات استانی است که آن هم خیلی پایین است و کفاف ساماندهی این حجم از مشکلات راه‌های روستایی استان را نمی‌دهد و برای حل آن‌ها باید از طریق نمایندگان مجلس چاره‌ای اندیشیده شود.

نژادی‌پور ضمن تأیید طولانی شدن زمان آسفالت راه‌های استانی با توجه به تزریق اعتبارات قطره‌چکانی (آسفالت سالانه ۲۰۰ کیلومتر راه) اظهار کرد: با وجود اعتبارات کمی که در این حوزه وجود دارد، چاره‌ای جز این نیست و زمان زیادی خواهد برد تا مشکل در این حوزه حل شود. معضل دیگر اینکه هنوز آسفالت یک قطعه تمام نشده، قطعه قبلی آن نیاز به روکش و نگهداری پیدا می‌کند که این نیز اعتبارات خاص خودش را می‌خواهد. به طور مثال قطعاتی از راه‌های روستایی استان وجود دارند که ۱۰ کیلومتر از آن‌ها آسفالت شده، ۱۰ کیلومتر از آن به دلیل نبود اعتبار باقی مانده و انجام نشده و همان ۱۰ کیلومتر ابتدایی که آسفالت شده، پس از سال‌ها خراب می‌شود و نیاز به روکش و نگهداری پیدا می‌کند. با این شرایط مشکلات دوچندان شده و برطرف کردن آن‌ها تنها با تخصیص اعتبارات ملی امکان‌پذیر است.

سیدحمید هاشمی - آرشیو قدس

گفت‌وگو

همزمان با پیک گرما و حضور میلیونی زائران، نگرانی مردم در پایتخت معنوی ایران افزایش یافته است

وضعیت بی‌سابقه منابع آب مشهد با سدهای ۶درصدی

طاهره فجر داودلی | همزمان با دهه پایانی صفر، اوج گرمای تابستان و حضور میلیونی زائران، مشهد با شرایطی خاص در تأمین آب روبه‌رو است؛ شرایطی که با برنامه‌ریزی ویژه و اجرای شبکه مستقل آب‌رسانی برای موکب‌ها در حال مدیریت است. در این زمینه مدیرعامل آب و فاضلاب مشهد ضمن بازدید از روزنامه قدس به مناسبت روز خبرنگار با حضور در استودیو خبر این رسانه درباره تأمین آب مشهد در دهه پایانی صفر با توجه به پیش‌بینی حضور ۷ میلیون زائر در این ایام گفت: یکی از پیک‌های مصرف آب در مشهد، دهه پایانی صفر است که سیل عظیمی از زائران و مجاوران برای زیارت به مشهد می‌آیند. امسال تفاوت عمده دهه پایانی صفر با سال‌های گذشته این است که این ایام تقریباً با میانه تابستان مقارن شده که خود تابستان به نوعی اوج مصرف آب توسط شهروندان مشهدی است و همزمانی این دو موضوع کنار هم، شرایط بسیار خاصی را در تأمین آب کلانشهر مشهد ایجاد کرده است.

حسین اسماعیلیان ادامه داد: نکته دیگر این است که کلانشهر مشهد پس از چهار سال خشکسالی پیاپی، در یکی از سخت‌ترین سال‌های تأمین آب قرار دارد و باید گفت هیچ‌گاه در دو دهه گذشته و پس از آب‌گیری سد دوستی این شرایط را نداشتیم که ذخیره آب سدها به کمتر از ۶ درصد برسد. با وجود این، با همکاری مردم و گذر از چند پیک گرمایی در شرایط پایداری به سر می‌بریم. البته باید متذکر شد این پایداری از منظر منابع تأمین آب نیست؛ بلکه از این منظر است که قطع آب به واسطه کمبود آب اتفاق نیفتاده است.

وی افزود: برای روزهای پیش رو که به دهه پایانی صفر نزدیک می‌شویم، سعی شده با همکاری آب منطقه‌ای یک برنامه‌ریزی در بحث مدیریت منابع آبی انجام دهیم تا با همین حداقل آبی که در سدها وجود دارد، بتوانیم شرایط را مدیریت و بخشی از همین آب ذخیره شده را حفظ کنیم و امیدواریم در کلیت موضوع با مشکل خاصی روبه‌رو نشویم.

ناهید آذرنوش

مدیر عامل آب و فاضلاب مشهد برای تأمین آب موکب‌ها در دهه پایانی صفر تشریح کرد: برای خدمت‌رسانی به موکب‌های داخل شهر مشهد و بین‌راهی چند اقدام اساسی صورت گرفته است. در حوزه موکب‌های شهر مشهد که بیشترین تمرکز آن در منطقه ثامن و اطراف حرم مطهر رضوی بوده، برای نخستین بار امسال شبکه مستقل آب‌رسانی به موکب‌های اطراف حرم مطهر اجرا شده است. به عبارت دیگر از میدان ۱۵ خرداد تا میدان بیت‌المقدس در دو طرف خیابان شبکه مستقل آب‌رسانی ایجاد کرده‌ایم و در سایر نقاط اطراف حرم مطهر نیز این شبکه آب‌رسانی وجود دارد و از دو جهت حائز اهمیت است. در گذشته این موکب‌ها آب مورد نیاز خود را از ساختمان‌های مجاور و هتل‌ها تأمین می‌کردند و مشکلاتی در این زمینه داشتند؛ از جمله کاهش فشار آب بود که به حداقل ممکن می‌رسید و همزمان موکب‌ها و ساختمان‌های اطراف به ویژه هتل‌ها دچار مشکل می‌شدند که با اجرای این شبکه، بسیاری از مشکلات رفع خواهد شد.

اسماعیلیان در تکمیل توضیحات خود گفت: مورد بعدی مباحث بهداشتی آب است که در گذشته موکب‌ها اقدام به ذخیره‌سازی آب در مخازن می‌کردند که با ایجاد این شبکه‌سازی به صورت مستقل و مداوم امکان استفاده از آب لوله‌کشی بدون ذخیره‌سازی را دارند ضمن آنکه مجاوران موکب‌ها امسال برای استفاده از آب شرایط بهتری خواهند داشت.

وی در خصوص آب‌رسانی به زائران پیاده افزود: برای مبادی شش‌گانه ورودی به شهر مشهد از مسیرهای تربت‌حیدریه، نیشابور، چناران، سرخس، فریمان و طرقبه‌شاندیز پیش‌بینی‌های لازم انجام شده و عمده آب‌رسانی به این موکب‌ها به صورت سیار با تانکرهاست که در کمیته خدمات سفر شهرستان هماهنگی انجام شده تا از ظرفیت تانکر سایر دستگاه‌ها استفاده کنیم، ضمن آنکه مکاتباتی با سایر استان‌ها صورت گرفته تا از ظرفیت آن‌ها در بحث کمک‌گیری تانکرهای آبرسان استفاده شود و امیدواریم امسال مانند سال‌های گذشته خدمت‌رسانی خوبی به زائران پیاده صورت بگیرد.

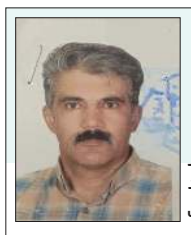
سامانه تلفنی سازمان آگهی‌ها ۳۷۰۸۸

قابل توجه همشهریان گرامی

به اطلاع می رساند آقای احمد فرامرزی

مسئول دفتر مشاور املاک به شماره عضویت ۱۸۳۳۴

به نشانی: طلاب – پنجتن ۳ پلاک ۱۱۶



مشارالیه درخواست کناره‌گیری را دارد، لذا از کلیه متعاملینی که در دفتر مشارالیه مدارکی دارند خواهشمند است جهت تسویه حساب حداکثر ظرف مدت 30 روز از تاریخ نشر آگهی به محل فوق‌الذکر مراجعه و مدارک خود را تحویل بگیرند. لازم به توضیح است در صورت عدم مراجعه در زمان فوق یا عدم اعلام شکایت خود از مشارالیه، اتحادیه هیچ‌گونه مسؤولیتی در قبال مشکلات و ادعاهای احتمالی بعدی نخواهد داشت.

تلفن تماس دفتر مشاور املاک: ۰۹۱۵۸۱۸۹۲۸۲

حسین رستمی-رئیس اتحادیه صنف مشاورین معاملات املاک مشهد

۱۴۰۴۰۷۸۵۸

قابل توجه همشهریان گرامی

به اطلاع می رساند آقای محمد بیات

مسئول دفتر مشاور املاک به شماره عضویت ۱۶۶۷

به نشانی: طلاب – پنجتن ۳ پلاک ۱۱۶

مشارالیه درخواست کناره‌گیری را دارد، لذا از کلیه متعاملینی که در دفتر مشارالیه مدارکی دارند خواهشمند است جهت تسویه حساب حداکثر ظرف مدت 30 روز از تاریخ نشر آگهی به محل فوق‌الذکر مراجعه و مدارک خود را تحویل بگیرند. لازم به توضیح است در صورت عدم مراجعه در زمان فوق یا عدم اعلام شکایت خود از مشارالیه، اتحادیه هیچ‌گونه مسؤولیتی در قبال مشکلات و ادعاهای احتمالی بعدی نخواهد داشت.

تلفن تماس دفتر مشاور املاک: ۰۹۱۵۱۰۵۸۵۲۹

حسین رستمی-رئیس اتحادیه صنف مشاورین معاملات املاک مشهد

۱۴۰۴۰۷۸۵۵

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی کاملیا سیر (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۰۵۶ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۱۴۴۶۷

در اجرای ماده ۲۵۵ لایحه اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی کاملیا سیر (سهامی خاص)حال تصفیه به شماره ثبت ۱۰۵۶ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۱۴۴۶۷ که آگهی انحلال آن در صفحه ۵۵ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۲۴۴۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۷ درج گردیده است دعوت به عمل می‌آید تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود را به مدیر تصفیه آقای علی نیکنام به شماره ملی ۵۷۳۹۹۰۰۶۹۷ به شماره تلفن ۰۹۱۵۵۷۱۶۱۸۷ به آدرس استان خراسان رضوی، شهرستان جوین، بخش مرکزی، دهستان بالا جوین، روستای کارخانه تولید شکر، خیابان کارخانه، پلاک صفر، طبقه همکف به کد پستی ۹۶۴۷۱۸۵۱۸۴ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.

مدیر تصفیه شرکت خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی کاملیا سیر (سهامی خاص)

«در حال تصفیه علی نیک نام»

۱۴۰۴۰۶۲۰۵ ف

تخصیص هزار و ۷۳۰ میلیارد ریال برای توسعه راه‌های روستایی خراسان شمالی

نماینده مردم بجنورد، گرمه، جاجرم، مانه، سملقان و راز و جرگلان در مجلس شورای اسلامی از تخصیص هزار و ۷۳۰ میلیارد ریال اعتبار برای اجرا و تکمیل طرح‌های راه روستایی خراسان شمالی خبر داد.

محمدمهدی شهریاری در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: از این مبلغ ۶۹۰ میلیارد ریال از محل منابع سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و هزار و ۴۰ میلیارد ریال از محل منابع در اختیار نمایندگان مجلس تأمین شده که این اعتبار به صورت ویژه برای ارتقای کیفیت و ایمنی راه‌های روستایی استان اختصاص یافته است. محورهای راهی کهنه‌جلگه به یموق، دشتک علیا و راز-شیرین‌دره، پوستین‌دوز در شهرستان مانه، مسیر جرگلان به گلستان، سوخسو هاشم-راستقان، تازه‌قلعه-دربند در شهرستان راز و جرگلان، همچنین کلاته سهراب، رئین و پسرکانلو در شهرستان بجنورد از جمله مسیرهای اولویت‌دار در مصرف این اعتبار هستند که پیشرفت فیزیکی خوبی دارند.

آغاز بازگشایی رودخانه شاهرود در بیرجند با ۴۰ میلیارد ریال اعتبار

مدیر کل مدیریت بحران استانداری خراسان جنوبی گفت: با تزریق ۴۰ میلیارد ریال اعتبار از محل مدیریت بحران استان، پروژه بازگشایی و لایروبی رودخانه شاهرود در بیرجند پس از چند سال وقفه آغاز شد.

محمدعلی آخوندی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: این پروژه که در طول ۸۰۰ متر اجرا می‌شود، نقش مهمی در مدیریت سیلاب‌ها و جلوگیری از پس‌زدگی آب در مناطق شهری خواهد داشت.

وی با اشاره به بازدید خود از پروژه بازگشایی و لایروبی رودخانه شاهرود بیرجند ادامه داد: این پروژه سال‌ها به دلیل کمبود اعتبارات متوقف شده بود که با تزریق اعتبارات مدیریت بحران استان، اجرای پروژه از سر گرفته شده است.

آخوندی با تأکید بر اینکه مدت اجرای این پروژه ۵۰ روز است، گفت: رودخانه شاهرود به عنوان یکی از نقاط بدون آب‌گذر در محدوده شهری، از مشکلات فراوانی از جمله پس‌زدگی آب و هدایت نامناسب رنج می‌برد که اجرای این پروژه می‌تواند بسیاری از این مشکلات را برطرف کند.

شریعتی تنها بیمارستان بدون تصفیه‌خانه مشهد است و سال‌هاست فاضلاب آن در چاه جاذب قرار می‌گیرد

وعده هفت ماهه بهره‌برداری از تصفیه‌خانه بیمارستان شریعتی مشهد

وحید بیات - آرشیو قدس

عفت رضوی | فاضلاب بیمارستانی از جمله مواردی است که باید برای کنترل و تصفیه آن، فعالیت ویژه‌ای در قالب تصفیه و پیش‌تصفیه صورت بگیرد و به منظور کاهش آلودگی و خطرات ناشی از فاضلاب تولیدی در بیمارستان‌ها طراحی شده است. هم‌اکنون ۵۰ بیمارستان زیرمجموعه دانشگاه علوم پزشکی مشهد است که به گفته مسئولان این دانشگاه در حال حاضر تنها دو بیمارستان باخرز و شریعتی مشهد است که سیستم تصفیه و پیش‌تصفیه ندارند. پیگیری وضعیت ساخت سپتیک بیمارستان باخرز در گزارش قبلی قدس با عنوان «اصلاح سپتیک شکسته شده بیمارستان باخرز در دستور کار» منتشر شد. فاضلاب بیمارستان شریعتی مشهد نیز در حال حاضر در چاه جاذب قرار می‌گیرد؛ ولی یک سالی است این بیمارستان نیز برای ساخت تصفیه‌خانه اقدام کرده که درباره روند آن از متولیان در دانشگاه علوم پزشکی مشهد پیگیری کرده‌ایم.

■ در حال حاضر چالش اصلی ما بیمارستان شریعتی مشهد است

رئیس اداره بهداشت محیط معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مشهد در گفت‌وگو با خبرنگار ما درباره وضعیت تصفیه فاضلاب بیمارستان‌ها می‌گوید: بر اساس آخرین ضوابط موجود، بیمارستان‌ها باید سیستم آشغال‌گیر و چربی‌گیر داشته و پس از تصفیه، به سیستم فاضلاب شهری متصل شوند.

فرشید وفا ادامه می‌دهد: در حال حاضر چالش اصلی ما در این زمینه بیمارستان شریعتی مشهد است که سیستم تصفیه‌خانه ندارد و فاضلاب آن به صورت چاه جاذب جمع‌آوری می‌شود و رفع مشکل آن در دست اقدام است. بخشی از مراحل طراحی نقشه و جانمایی تصفیه‌خانه انجام شده و باید تأمین اعتبار شود که اعتبارش در حوزه اختیارات ما نیست.

به گفته وی نقشه تصفیه‌خانه بیمارستان شریعتی طراحی شده و منتظر تأمین اعتبار برای تکمیل ساخت است.

■ برآورد هزینه ۲۵ میلیاردی تصفیه‌خانه شریعتی

بیمارستان شریعتی مشهد ۱۶۰ تخت بستری و ۶۴۰ نفر کادر درمان دارد و در جنوب غربی شهر واقع شده است. مسئول فنی دانشگاه علوم پزشکی مشهد نیز درباره روند کار تصفیه‌خانه بیمارستان شریعتی می‌گوید: نزدیک یک سال است کار تصفیه‌خانه این بیمارستان آغاز و شبکه فاضلاب آن و قسمت عمده لوله‌گذاری‌ها انجام شده، همچنین با یک شرکت دانش‌بنیان برای ساخت سیستم پکیج فاضلاب عقد قرارداد صورت گرفته است.

رحیمی درباره زمان بهره‌برداری از پروژه نیز می‌افزاید: امیدواریم اگر مشکل خاصی پیش نیاید، تا پایان سال در مدار استفاده قرار بگیرد. برآورد هزینه برای ساخت این تصفیه‌خانه ۲۰ تا ۲۵ میلیارد تومان است که بخشی از آن انجام شده و بخشی دیگر نیز در حال انجام است.

وی ادامه می‌دهد: در حال حاضر بیمارستان‌های قدیمی مشهد به استثنای شریعتی، همگی سیستم پیش‌تصفیه دارند و با هماهنگی شرکت آب و فاضلاب به سیستم اگو متصل شده‌اند.

■ تصفیه ۳۰۰ مترمکعب آب به صورت روزانه در شهرک سلامت

به گفته مسئول فنی دانشگاه علوم پزشکی مشهد، سیستم تصفیه آب بیمارستان‌های جدید مانند اکبر، ولایت و هاشمی‌نژاد به گونه‌ای است که آب را کاملاً تصفیه می‌کند و ما این آب را به شبکه فاضلاب نمی‌دهیم و برای فضای سبز خود بیمارستان استفاده می‌کنیم؛ چون آب استانداردی برای مصرف در این حوزه است. در شهرک سلامت نیز روزانه ۳۰۰ مترمکعب آب تصفیه و برای آبیاری فضای سبز استفاده می‌شود.

رحیمی اظهار می‌کند: بیمارستانی که فاضلاب ویژه و خطرناک داشته باشد مثل مراکز پزشکی هسته‌ای، سپتیک‌های مخصوص دارد که فاضلاب در آن قرنطینه شده و پس از خنثی‌سازی، وارد پیش‌تصفیه و سپس شبکه فاضلاب می‌شود.

■ ضرورت ایجاد استانداردهای بهتر برای تصفیه فاضلاب

در نهایت، سیستم‌های پیش‌تصفیه باید به گونه‌ای طراحی شوند که بتوانند نیازهای خاص هر بیمارستان را برآورده کنند و در عین حال هزینه‌های عملیاتی و نگهداری را به کمترین میزان برسانند. با توجه به اهمیت حفظ محیط زیست و کاهش خطرات ناشی از آلودگی‌های شیمیایی و بیولوژیکی و همچنین وضعیت کاهش منابع آبی، باید بیش از هر زمان دیگری به تصفیه حرفه‌ای فاضلاب در همه حوزه‌ها به ویژه بیمارستانی بها داد تا هرچه سریع‌تر همین مقدار محدود آب به چرخه استفاده برگردد و از هدررفت بیشتر آن جلوگیری شود.

به نظر می‌رسد ایجاد استانداردهای قانونی با تکنولوژی دقیق‌تر اقدامی باشد که بتواند از هدررفت منابع آبی ما در قالب فاضلاب جلوگیری کند.

پیام مردم

@QudsKhorasan

■ شوهرم ۱۸ ساله رفتگره؛ ولی بیمه‌شو ۱۲ سال رد کردن. ۱۷ ساله ازدواج کردیم و کلاً سه بار رفتیم مسافرت. به رسمی‌ها کمک زیاد می‌کنن؛ ولی ما چی؟ چرا با سه تا بچه هنوز باید حسرت بخوریم؟ مگه ما دل نداریم؟ بچه‌هامون باید با حسرت بزرگ بشن.

■ ساعت ۶ تا ۸ شب که برقا قطع میشه، باز ۱۰ تا ۱۲ شب هم قطع می‌کنن. خب می‌خواین کلاً قطع کنید که برق نداشته باشیم و لوازم برقی رو هم نزنیم به برق. حداقل این‌جوری لوازممون خراب نمی‌شه. فِرم توکار بوده و الان سوخته. با حقوق کارگری چقدر باید کار کنم که بتونم دوباره فر بخرم؟ منطقه شهرک شهید رجایی پورسینا هستیم.

■ دخترم بچه شیرخوار زیر دو سال داره. چرا این طرح یسنا براش واریز نشده؟ سری قبل واریز شد؛ ولی این دفعه نه. برای همه دوستاش واریز شده جز دخترم.

■ از پارسال ثبت‌نام کردیم برای وام فرزندآوری و هنوز به ما ندادن. کی می‌خوان بدن پس؟ بچه‌مون داره دو ساله میشه. چرا بانک‌ها دیر وام میدن؟

■ چرا این دفعه که کالابرگ برای نوزادها ریختن، به بعضی‌ها ندادن؟ اون‌هایی که بچه‌شون به دنیا نیامده، کالابرگ دارن و برای ما که بچه یک ساله داریم، واریز نکردن. این چه وضعشه؟

■ مسئولین نیم‌نگاهی به شهرستان کوهسرخ بندازن. چند ساله سرقت گوسفند انجام میشه. از پارسال هفته‌ای شده این سرقت‌ها. دیوار طویله رو خراب می‌کنن و گوسفندها رو می‌برن. دیگه حتی امنیت جانی نداریم. کلانتری یک صورتجلسه میکنه و تموم.

■ تغییر ساعت خاموشی چه لزومی داره؟ قبلاً منطقه ما ۱۰ تا ۱۲ برق قطع میشد، حالا شده ۸ تا ۱۰ شب و تاریکی شب هجوم مردم منطقه برای خرید لامپ‌های شارژی را در پی داشت. حالا باز ساعات خاموشی رو تغییر دادن. این بی‌برنامگی به نفع فروشنده‌های این کالای وارداتی شد.

■ برای ما طرح یسنا رو فروردین ریختن و دهک یک تا سه هم هستیم. پس چرا این سری نریختن؟ چرا درست کار انجام نمیدن؟

■ به داد معلولین زیر پوشش بهزیستی برسید. با دو تا بچه موندم وسط بدبختی. زندگیم داره ازهم پاشیده میشه. چرا مسئولین در مورد ما یک تصمیم به درد بخور نمی‌گیرن؟

■ روستای شرشر چند ساله مشکل آب داره که شور و غیرقابل شربه و همون هم روزی یک ساعت فقط آب داریم. تانکر نداریم و خیلی مشکله توی این هوای گرم. توی روستا هیچ پارک و وسیله بازی هم برای بچه‌ها نداره و باید نگران باشیم ماشین و موتور بهشون نزنه.

■ ۳۰ ساله ازدواج کردم هنوز مستأجرم. برای نون شب موندم. همسرم کار درست و حسابی نداره. زیر بار بدهی له شدیم. رفتیم وام بگیریم بتونیم پول پیش خانه بدیم اون هم کمبود بودجه دارند. باید بسوزیم و بسازیم.

■ وزیر نیرو گفته شب خاموشی نداشته باشیم. پس چرا برق رسالت شمالی ۱۱۶ شهید زواری ساعت ۸ تا ۱۰ شب میره؟ بچه‌هام می‌ترسن. چرا کوچه بغلی برق هست فقط برق همین کوچه قطع میشه؟

■ دو تا بچه دارم و یکی‌شون زیر دو ساله. دهک یک هم هستم. چرا طرح یسنا رو واسمون نریختن؟ گناهمون چیه که بچه آوردیم؟ این جوری پیش بره، کسی بچه‌دار نمیشه که هیچ، اصلاً جوان‌ها ازدواج نمی‌کنن.

■ یک ماه شده سرویس‌دهی ایرانسل و همراه اول در جاده سیمان به شدت افتضاحه به طوری که نه اینترنت می‌گیره ونه آنتن‌دهی درستی داره. رفته بودم بولوار سجاد و برق‌های اون منطقه قطع بود؛ ولی آنتن‌دهی‌شون عالی بود و اینترنت هم با بالاترین سرعت کار می‌کرد. یعنی قشر مستضعف حتی برای اینترنت و آنتن‌دهی گوشی هم باید زجر بکشه؟

■ ساکن توس ۱۷۱ چدنی ۶ هستیم. گاز نداریم و کوچه آسفالت نیست با اینکه کوچه بعد و قبل ما گاز دارن. خسته شدیم. هر کپسولی که پر می‌کنیم ۵۰۰ هزار تومن شده. خدا رو خوش نمیاد.

■ در روستاهای اطراف مشهد جاده کلات و جاده سد کارده آنتن‌های گوشی به شدت ضعیفه. اصلاً آنتن نداریم و نمی‌تونیم زنگ بزنیم.

■ مدتیه تلویزیون من به علت قطعی مکرر سوخته و با وجود ثبت شکایت در شرکت توزیع برق مشهد؛ ولی هیچ کس نه تماس گرفته و نه مراجعه کرده. تا کی باید منتظر بمونم که خسارت من پرداخت بشه؟ مادر مسن دارم که تنها دلخوشیش همین دیدن تلویزیون بود.

پاسخ روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب مشهد به گلایه مخاطب قدس در خصوص مشکل کم‌آبی در روستای اسماعیل‌آباد

با سلام و احترام، در پاسخ به پیام ارسالی درباره وضعیت کم‌آبی روستای اسماعیل‌آباد واقع در بولوار توس، توس ۱۱۷، به آگاهی می‌رساند در سال‌های گذشته اقداماتی از جمله حفر چاه، اصلاح شبکه فرسوده، استانداردسازی انشعابات، ساخت مخزن بتنی، برق‌رسانی و ساخت ایستگاه پمپاژ برای روستای مذکور انجام گرفته است؛ ولی با وجود تمامی اقدام‌های انجام شده، به دلیل خشکسالی و افت سطح آب‌های زیرزمینی، چاه حفر شده قبلی با کاهش شدید آبدهی مواجه و بر این اساس نسبت به حفر یک حلقه چاه جدید اقدام شد. در حال حاضر نیز شبکه انتقال آب و برق‌رسانی چاه جدید در حال انجام است که پس از تکمیل، ان‌شاءالله مشکل کمبود آب شرب روستا به صورت کامل مرتفع می‌شود.

گزارش

رئیس عقیدتی سیاسی فرماندهی انتظامی خراسان رضوی در نشست خبری مطرح کرد

تقویت پیوند پلیس و مردم با خدمات عقیدتی نیروی انتظامی در خراسان رضوی

طاهره فجر داودلی | رئیس عقیدتی سیاسی فرماندهی انتظامی خراسان رضوی در نشست خبری خود با اصحاب رسانه، ضمن تبریک روز خبرنگار گفت: امسال و سال گذشته در مجموعه نیروی انتظامی با همه سختی‌ها توفیقات خوبی نصیب شد از آن جمله صبوری مجموعه پلیس ۱۱۰ خراسان رضوی در حل و پیگیری مشکلات مردم بوده است.

حجت‌الاسلام علیرضا رامیار افزود: در ۱۲ روز تمامی نیروهای انتظامی آماده‌باش بودند ضمن آنکه در طول سال بیش از ۱۰۰ روز نیروهای انتظامی در آماده‌باش به سر می‌برند که با همه فشردگی، نشان از استقامت و توان این نیروها دارد.

وی با اشاره به دهه پایانی صفر عنوان کرد: در ایام اربعین بخش زیادی از نیروهای انتظامی کشور در این عرصه خدمت‌رسانی می‌کنند؛ اما در دهه پایانی صفر با وجود اینکه در مشهد از زائران کل کشور میزبانی می‌شود، این نیروی انتظامی استان است که به خوبی به زائران خدمتگزاری می‌کند.

حجت‌الاسلام رامیار حجم کار در پلیس گذرنامه خراسان رضوی را قابل توجه توصیف کرد و ادامه داد: یکی از اقدام‌های خوب نیروی انتظامی در ایام اربعین، صدور سریع و آنی گذرنامه برای زائران بوده که باید گفت همت نیروهای انتظامی در این زمینه قابل قدردانی است.

وی افزود: فراجا در مجموع جنگ ۱۲ روزه ۱۴۰ شهید تقدیم انقلاب کرد و با وجود اینکه ساختمان‌های نیروی انتظامی مورد تهاجم قرار گرفت؛ اما با مقابله سربازان کشور در نیروی انتظامی همراه بود.

رئیس عقیدتی سیاسی فرماندهی انتظامی خراسان رضوی تأکید کرد: برای همه برنامه‌های انتظامی یک پیوست فرهنگی وجود دارد و منشوری برای آن نوشته شده تا بخش‌هایی که با مردم در ارتباط هستند، براساس همین منشور خدمت‌رسانی کنند. همچنین در این مراکز روحانیونی که به مسائل روان‌شناسی و اجتماعی مسلط هستند، مشغول به کار شده‌اند که موجب شده شاهد حل و فصل سریع‌تر پرونده‌ها باشیم.

حجت‌الاسلام رامیار به اقدام‌های فرهنگی، عقیدتی و سیاسی فراجا در خراسان رضوی اشاره کرد و گفت: سال گذشته نیروی انتظامی خراسان رضوی در عرصه مسابقات کشوری قرآن رتبه نخست را کسب کرد ضمن آنکه توجه ویژه به خانواده‌های پرسنل نیروی انتظامی در دستور کار است به گونه‌ای که رسیدگی به بازماندگان خانواده‌های نیروی انتظامی و تشرف ۳ هزار خانواده از این نیرو به حرم مطهر رضوی از جمله این برنامه‌ها بوده است و همچنین ۳ هزار حافظ قرآن در مجموعه پلیس تربیت شده‌اند.

رئیس عقیدتی سیاسی فرماندهی انتظامی خراسان رضوی افزود: حضور در روستا با عنوان طرح هجرت و مرزبانی برای تبیین خدمات نیروی انتظامی از دیگر اقدام‌های عقیدتی نیروی انتظامی استان بوده و جلساتی هم با مدیران روحانی استان برگزار می‌شود که خروجی آن حل شبکه مسائل استان است.

وی با اشاره به تعداد بالای تماس‌ها با اداره عقیدتی انتظامی خراسان رضوی عنوان کرد: سالانه بیش از ۱۰ هزار تماس با مجموعه عقیدتی انتظامی انجام می‌شود که نشان‌دهنده ارتباطات مردمی قوی و حل مشکلات آن‌ها و رسیدگی به مردم است که تلاش می‌شود این خدمتگزاری، شایسته‌تر از گذشته همواره ادامه داشته باشد.

نیازمندیها
ویژه ۳ استان خراسان

قالیشویی
قالیشویی میلاد
شستشوی اسلامی
۳۷۳۱۴۶۰۰
۳۷۶۴۹۵۱۸
۳۷۳۳۹۶۰۰

کولر گازی
هوا صنعت
تنها مرکز پخش
جنرال اصلی
۳۸۶۴۱۲۳۰
۰۹۳۸۲۳۷۹۰۳۷
انواع کولر گازی

امداد خودرو
امدادخودروی یدک کش
و چرخگیر هیدرولیک
سراسر مشهد
۰۹۳۰۸۰۰۴۸۱۸ -۰۹۱۵۴۱۲۲۹۴۰

لوله بازکنی
رفع نم
بدون خرابی
استخر، پشت بام
توالت حمام آشپزخانه
ضمانت نامه کتبی
۰۹۱۵۴۴۱۴۱۲۷

لوله بازکنی
مشهدالرضا
وصل اگو
تشخیص ترکیدگی
و نم زدگی با دستگاه
ترمیم کف سرویس
با مصالح
پیروزی، معلم، هفت تیر
وکیل آباد ۳۸۷۶۴۴۶۷
سجاد ۳۸۷۶۴۴۶۸
فردوسی، کوهسنگی
هاشمیه ۳۸۸۲۵۲۶۴
مطهری، عبادی
۳۷۲۸۵۶۷۰

کرایه خودرو
کرایه اتومبیل علیرضا شاهزیانی
خودرو با راننده و بدون راننده
ایرانی و خارجی (رهنورد)
۰۹۱۵۵۱۱۵۶۹۲-۳۶۰۲۶۶۹۶

لوله بازکنی فقط بافنر
ترمیم کف سرویس، رفع نم
۳۸۴۱۶۴۳۲ احمدآباد و رضاشهر
۰۹۱۵۱۰۰۴۰۹۹ (عجم زیبدی)

درهای اتوماتیک
میلاد دُر
مجری کلیه سیستم های
درب اتومات
شیشه ای، جکی،
ریلی، کرکره ای،
راهبند
۰۹۱۵۱۱۱۵۴۹۳
۳۸۶۹۶۸۶۸

پیمانکاری ساختمان
پیمانکاری ساختمان
صفرتاصد، بامصالح بدون مصالح
بانازلترین قیمت دراسرع وقت
۰۹۱۵۴۰۴۸۷۳۴

آسانسور
صعود آسانبر صدرا
نصب، اجرا، سرویس ونگهداری
انواع آسانسور
۳۸۸۲۴۴۹۴

افتتاح بزرگ‌ترین نیروگاه خورشیدی کشور در استان مرکزی

استاندار مرکزی گفت: فاز نخست بزرگ‌ترین نیروگاه خورشیدی کشور در شهر زرندیه استان مرکزی با تکیه بر توانمندی‌های داخلی و بومی افتتاح شد.

استاندار مرکزی در افتتاحیه فاز نخست نیروگاه خورشیدی ۱۷۰ مگاواتی متانول کاوه اظهار کرد: استان مرکزی با برنامه راهبردی خود هدف‌گذاری کرده در بازه زمانی سه ساله ۵ هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی را بسازد. وی افزود: در سال نخست افتتاح ۵۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی در دستور کار است و باید اذعان کرد این طرح‌ها به ویژه برای استان صنعتی مرکزی که ۸۵ درصد مصرف برق آن در بخش تولید است، بسیار حیاتی محسوب می‌شود.

استاندار مرکزی بیان کرد: تلاش ما بر این است ناترازی برق را کاهش داده و از خاموشی‌های مزمن جلوگیری کنیم.

زندیه وکیلی گفت: اکنون فاز نخست ۵۰ مگاواتی این نیروگاه به بهره‌برداری رسیده و پیش‌بینی می‌شود از ماه‌های آینده به صورت هفتگی ۵ تا ۶ مگاوات نیروگاه جدید در استان افتتاح شود. این امر موجب می‌شود استان مرکزی نخستین استانی باشد که از ناترازی برق عبور می‌کند.

وی افزود: این پروژه علاوه بر کاهش آلودگی هوا، به بهبود وضعیت تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی استان نیز کمک می‌کند.

گزارش خبری

«بخت سیاه» انجیر سیاه

باغداران شهرستان پلدختر در استان لرستان این روزها در حال برداشت محصولی هستند که کام بسیاری از ایرانیان را در سراسر کشور در میانه مرداد ماه شیرین کرده است.

شهرستان‌های «پلدختر» و «معمولان» با بیش از ۳ هزار و ۷۰۰ هکتار باغ انجیر؛ به‌ویژه انجیر سیاه، جایگاه ویژه‌ای در اقتصاد باغداری ایران دارند.

برداشت انجیر سیاه از باغ‌های لرستان هر سال در مرداد آغاز می‌شود و تا آبان ادامه دارد و پیش‌بینی شده امسال باغداران لرستانی بیش از ۴۰ هزار تُن انجیر سیاه از باغ‌های خود برداشت کنند.

در حالی که میانگین برداشت انجیر در کشور حدود ۸ تن در هکتار است، استان لرستان با میانگین ۱۸ تن در هکتار، رتبه نخست تولید انجیر سیاه را به خود اختصاص داده است.

میانگین برداشت ۱۸ تن در هکتار، دو برابر میانگین کشوری، نشان‌دهنده ظرفیت بالای استان در تولید این محصول باارزش است.

عرضه انجیرهای برداشت شده از باغ‌های لرستان تنها محدود به بازارهای محلی نیستند و بازارهای کلانشهرهای کشور در انتظار ورود این محصول باکیفیت هستند.

انجیر تولیدی به شهرهایی مانند تهران، تبریز، اهواز، دزفول و بسیاری دیگر از کلانشهرهای کشور به خصوص مشهد ارسال می‌شود

■ **بخت سیاه**

کمبود آب یکی از مهم‌ترین دغدغه‌هایی است که این روزها بر سر باغداران سایه انداخته و این قطب راهبردی کشاورزی را در آستانه فروپاشی قرار داده است.

رودخانه‌های حیاتی «کشکان»، «چولهول» و «مادیان‌رود» که شریان‌های حیاتی باغ‌های پایین‌دست به‌شمار می‌آمدند، به دلیل خشکسالی شدید و مدیریت نامناسب خشکیده‌اند.

در حالی که آب پشت سدها انباشته می‌شود یا در بالادست توسط کشت‌های پرمصرف هدر می‌رود، در پایین‌دست، درختان ۳۰ ساله در حال مرگ‌اند و معیشت هزاران کشاورز را به خطر انداخته است.

بحران خشکسالی و سوءمدیریت به حدی رسیده که برخی باغداران برای نجات درختان به آبیاری با تانکر متوسل شده‌اند.

این در حالی است که همچنان در بالادست رودخانه‌ها، کشت برنج، چغندر، یونجه و شبدر بدون هیچ نظارت مؤثری ادامه دارد.

■ **خشکسالی بی‌سابقه**

رئیس امور آب پلدختر، وضعیت منابع آبی را بی‌سابقه دانسته و می‌گوید: سال آبی جاری خشک‌ترین دوره در ۵۰ سال اخیر برای پلدختر و معمولان بوده است.

اکبر مهری می‌افزاید: کاهش ۹۰ تا ۹۸ درصدی دبی رودخانه‌ها نسبت به میانگین درازمدت ثبت شده و حقابه ۸۵ میلیون مترمکعبی این مناطق نیز به درستی رهاسازی نشده است.

وی بیان می‌کند: برای حفظ حداقلی باغ‌ها، خاموشی الکتروپمپ‌ها و کنترل برداشت‌های بالادست و پایین‌دست آغاز شده؛ اما بدون رهاسازی منصفانه آب، این اقدام‌ها کارساز نخواهند بود.

■ **دسترنجی که آب می‌رود**

شرایط اقلیمی سخت امسال فشار زیادی به باغداران لرستانی وارد کرده و متأسفانه کاهش منابع آب و تغییرات اقلیمی، عرصه را برای کشاورزان تنگ کرده و نگرانی‌ها را افزایش داده است.

کمبود آب بیانگر بحرانی است که زندگی و معیشت بسیاری از کشاورزان را تهدید می‌کند.

باغداران با نگرانی از شرایط موجود می‌گویند: با استمرار این وضعیت مجبوریم مهاجرت کنیم؛ زیرا آب سال به سال کمتر می‌شود.

مردم استان‌های مختلف کشور به میزبانی از زائران اربعین رفتند

«نذرهای حسینی» جلوه‌ای از ایمان، عشق و همدلی

رضا طلبی | بزرگ‌ترین گردهمایی مذهبی جهان اسلام به تدریج به نقطه اوج خود نزدیک می‌شود. اربعین حسینی فرصتی بی‌نظیر برای نمایش ارادت عمیق مردم ایران به سرور و سالار شهیدان و تجلی همبستگی ملی در مسیر عشق و ولایت است.

امسال نیز با تدابیر هوشمندانه و مدیریت جامع، همه استان‌ها پای کار زائران پیاده اربعین آمده‌اند و بیش از ۳ هزار و ۲۰۰ موکب رسمی و سازمان‌یافته ایرانی در کشور عراق به ارائه خدمات جهادی، معنوی و فرهنگی به زائران می‌پردازند.

از طرفی با هماهنگی بین‌بخشی، تأمین زیرساخت‌های لازم برای زائران اربعین از جمله تجهیز پایانه‌ها، اعزام ناوگان اتوبوسرانی، استقرار تیم‌های امدادی و پشتیبانی و همچنین تدارک خدمات رفاهی در مسیرهای مرزی در اولویت قرار گرفته است.

گذشته از همکاری و همراهی سازمان‌های دولتی؛ اما بسیاری از مردم نیز با نذرهای متفاوت برای شرکت در این مراسم معنوی پای کار آمدند تا خدمتگزار زائران سرور و سالار شهیدان باشند.

اربعین حسینی جلوه‌ای بی‌نظیر از ایمان، عشق و همدلی است. هر سال با نزدیک شدن به این آیین عظیم، موکب‌های مردمی از سراسر کشور در مرزهای ایران مستقر می‌شوند تا پذیرای خیل عظیم زائران عازم عتبات عالیات باشند.

از دریچه این گزارش سعی می‌کنیم نگاهی کوتاه به اقدام‌های مردم استان‌های مختلف برای برگزاری بهتر مراسم پیاده‌روی اربعین ۱۴۰۴ داشته باشیم.

■ **نذر رانندگان اروندکنار**

به همین مناسبت جمعی از رانندگان اروندکنار در نذری متفاوت خودروهای شخصی خود را از سواری‌های ساده تا خودروهای لوکس در اختیار زائران قرار داده‌اند تا به صورت کاملاً رایگان آن‌ها را از اروندکنار به مرز بین‌المللی شلمچه منتقل کنند.

این حرکت خودجوش مردمی چند سالی است در این منطقه رواج یافته؛ اما امسال با شور و گستردگی بیشتری انجام می‌شود.

رانندگان شرکت‌کننده در این نذر هیچ‌گونه وجهی بابت جابه‌جایی دریافت نمی‌کنند و هدفشان را تنها خدمت به زائران و ادای نذر حسینی عنوان کرده‌اند.

این حرکت مردمی در کنار دیگر خدمات داوطلبانه همچون موکب‌داری، بار دیگر جلوه‌ای از همبستگی، ایثار و عشق مردم جنوب کشور به اهل بیت(ع) را به نمایش گذاشت.

■ **سیستان و بلوچستان و نذر ۶ تُن خرما**

مسئول اربعین ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات سیستان و بلوچستان از حضور ۲۵ پزشک و پرستار از استان سیستان و بلوچستان برای خدمت‌رسانی رایگان در راهپیمایی اربعین در عراق خبر می‌دهد.

غلامعلی نوروزپور با بیان اینکه موکب‌های این استان در شهرهای مقدس عراق از جمله سامرا، کربلا، کاظمین، نجف و مشاعر، علاوه بر اسکان و تغذیه، خدمات پزشکی و پرستاری را به صورت رایگان و جهادی به زائران اربعین ارائه می‌دهند، می‌گوید: حضور هزار و ۵۰۰ خادم افتخاری، برپایی ۱۳ موکب و نذر ۶ تُن خرما از جمله اقدام‌های دیگر مردم این استان در اربعین ۱۴۰۴ است.

وی می‌افزاید: سالانه حدود ۳۶ تا ۴۱ دستگاه تریلی و کامیون برای حمل تجهیزات به عراق اعزام می‌شوند که همه این وسایل حمل و نقل به صورت داوطلبانه و رایگان در اختیار ستاد قرار می‌گیرند. هر کدام از این تریلی‌ها هر دو روز درآمدی افزون بر ۱۰۰ میلیون تومان دارند که صاحبان آن‌ها به نیت نذر در ایام اربعین حسینی از آن صرف‌نظر می‌کنند.

■ **بانوان کرمانشاهی و راه‌اندازی موکب‌های زنانه**

رئیس ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات استان کرمانشاه نیز از راه‌اندازی موکب توسط اقلیت‌های مذهبی و همچنین موکب‌های زنانه برای ارائه خدمت به بانوان خبر می‌دهد.

وحید محمدی می‌گوید: بانوان کرمانشاهی امسال نقش ویژه‌ای در این خدمت‌رسانی دارند و موکب‌هایی کاملاً زنانه را با مدیریت و همت خود اداره می‌کنند.

وی با اشاره به اینکه از سه موکب اهل سنت، یک موکب در قصرشیرین و دو موکب در سرپل ذهاب فعالیت دارند، عنوان می‌کند: از سه موکب اهل حق نیز یک موکب در کرندغرب و دو موکب در قصرشیرین مستقر هستند.

رئیس ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات استان با اشاره به حضور فعال بانوان در موکب‌ها بیان می‌کند: سه موکب در قصرشیرین و خسروی توسط بانوان اداره می‌شود و کاملاً مختص بانوان است.

■ **اصفهانی‌ها بیمارستان صحرایی برپا کردند**

مدیر کل مدیریت بحران استان اصفهان از برپایی بیمارستان ۲۳ تخته با هدف تأمین سلامت زائران اربعین حسینی خبر می‌دهد.

منصور شیشه‌فروش با اشاره به راه‌اندازی بیمارستان ۳۲ تخته تخصصی سیار شهید آیت‌الله صدوقی نیروی زمینی سپاه از ۱۷ مرداد در مرز مهران می‌گوید: این خدمات‌رسانی درمانی تا ۲۵ مرداد در مرز ادامه دارد.

■ **پویش‌های نذر سفر و نذر میهمان در فارس**

امسال برای چندمین سال متوالی پویش‌های نذر سفر و نذر میهمان اربعین در استان فارس راه‌اندازی شد .

مدیر هماهنگی امور فرهنگی و زائرین معاونت امور گردشگری و زیارت استانداری با اشاره به اقدام خوب پویش نذر سفر، درباره این پویش اظهار می‌کند: در این پویش زائرانی که با وسیله نقلیه شخصی خود به قصد شرکت در مراسم اربعین به خوزستان و مرزها سفر می‌کنند، در صورت داشتن ظرفیت خالی، چند زائر دیگر را به طور رایگان با خود به مرزها می‌برند.

سید مجتبی علوی می‌افزاید: پویش نذر میهمان سفر اربعین، اقدام فرهنگی بسیار خوب و ارزشمند دیگری است که اهالی میهمان‌نواز و با فرهنگ شیراز و استان فارس راه‌اندازی کرده‌اند.

در این پویش، تعدادی از همشهریان به موکب‌های ورودی شهرها مراجعه کرده و منازل خود را برای استراحت و اقامت شبانه در اختیار زائران اربعین و میهمانانی قرار می‌دهند که از شیراز و استان فارس به قصد شرکت در مراسم اربعین عبور می‌کنند.

■ **پویش مردمی «مهر حسینی برای ایران» در سمنان**

پویش مردمی «مهر حسینی برای ایران» همزمان با آغاز ماه محرم تا پایان صفر در ایلام آغاز شده تا مردم نوعدوست استان با اهدای خون و فراورده‌های خونی، بیماران نیازمند و زائران اربعین را یاری کنند.

مدیر کل انتقال خون ایلام می‌گوید: این پویش از ابتدای محرم تا پایان صفر (۶ تیر تا دوم شهریور) در استان ایلام در راستای کمک به تأمین خون و فراورده‌های خونی مورد نیاز بیماران استان و زائران اربعین حسینی آغاز شده است.

دکتر صیاد بسطام‌نژاد یادآور می‌شود: مردم نوعدوست و متعهد ایلام همواره در انجام امور خیر پیشگام بوده‌اند و مشارکت آنان در این پویش، نقش مؤثری در تأمین خون و فراورده‌های خونی برای بیماران و نیازمندان ایفا می‌کند.

■ **نذر برنج مردم الموت شرقی**

مردم خونگرم الموت شرقی و غربی در استان قزوین نیز هر سال بخشی از برنج حاصل از زحمت یک ساله خود را به نیت «تبرک و نذر» به موکب حضرت ابوالفضل(ع) در الموت غربی اهدا می‌کنند.

احمد احمدی، مسئول موکب حضرت ابوالفضل(ع) الموت غربی استان قزوین می‌گوید: هشت سال پیش یعنی از سال ۹۶، این موکب با همت مردمی شکل گرفت که دل در گرو عشق اباعبدالله(ع) داشتند.

وی ادامه می‌دهد: این برنج پربرکت که نماد همدلی و میهمان‌نوازی است، راهی سفره‌های زائران حسینی در پیاده‌روی اربعین می‌شود.

احمدی بیان می‌کند: در میان گرمای طاقت‌فرسای صحرا و زیر آفتاب سوزان عراق، موکب حضرت ابوالفضل(ع) با عشقی مثال‌زدنی و ایثاری بی‌نظیر در «شارع میثم» کربلای معلی به استقبال زائران حسینی می‌رود؛ جایی که عشق به اهل بیت(ع) در قالب غذاهای گرم، اسکان گرم و چهره‌های خستگی‌ناپذیر خادمان تجلی می‌یابد.

■ **خراسان جنوبی و راه‌اندازی شهر مواکب**

رئیس ستاد بازسازی عتبات عالیات خراسان جنوبی از خدمت‌رسانی ۶۰ موکب از این استان در ایام اربعین خبر می‌دهد و می‌گوید: از این تعداد، هشت موکب برای زائران پاکستانی در بیرجند، خضری، قاین و نهبندان مستقر می‌شوند.

جوینده خاطرنشان می‌کند: ۳۸ موکب در کاظمین در شارع صاحب‌الزمان(عج)، دو موکب در کربلا و بقیه در مسیر نجف به کربلا مستقر و خدمتگزار زائران خواهند بود.

رئیس ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات خراسان جنوبی از راه‌اندازی «شهر مواکب» در کاظمین نیز خبر داده و اظهار می‌کند: ارائه خدمات اسکان، تغذیه و تعمیرات در این موکب‌ها جلوه‌ای از جهاد خدمت مردم استان به زائران اربعین به شمار می‌رود.

■ **کرمانشاهی‌ها ۳۰۰ موکب مردمی برپا کردند**

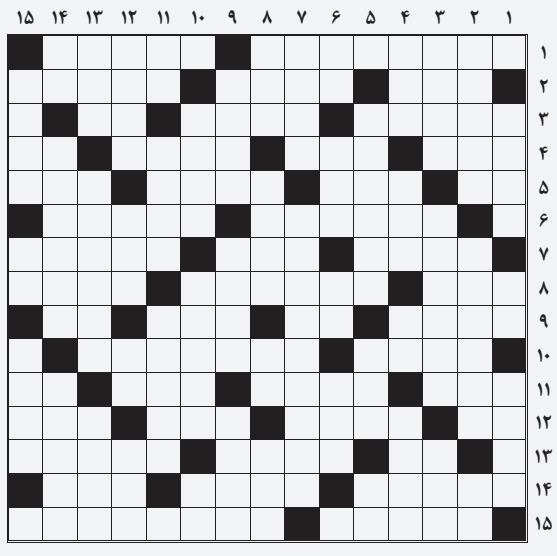
استاندار کرمانشاه نیز از فعالیت بیش از ۳۰۰ موکب مردمی، از شرقی‌ترین نقطه استان تا مرز خسروی خبر می‌دهد که به صورت شبانه‌روزی خدمات اقامت، پذیرایی و توزیع آب و چای را انجام می‌دهند.

منوچهر حبیبی در این راستا می‌گوید: تعدادی از این موکب‌ها توسط برادران اهل سنت اداره می‌شوند. در آن سوی مرز نیز بیش از ۱۵۰ موکب عراقی، از منطقه منذریه تا نزدیکی کاظمین مشغول خدمت‌رسانی هستند.

وی درباره ظرفیت پارکینگ‌ها نیز تصریح می‌کند: بیش از ۸۰ نقطه پارکینگی با ظرفیت بیش از ۲۰۰ هزار خودرو در مرز خسروی ایجاد شده که با امنیت کامل خدمات می‌دهند و اکثر آن‌ها فاصله‌ای بسیار کوتاه تا پایانه دارند. همچنین همه پارکینگ‌ها شناسنامه‌دار و مجهز به بارکد الکترونیکی هستند تا زائران در بازگشت به راحتی خودرو خود را پیدا کنند.

جدول ۹۲۵۰

طراح جدول: محمدرضا علی‌زاده
zadehalireza@gmail.com



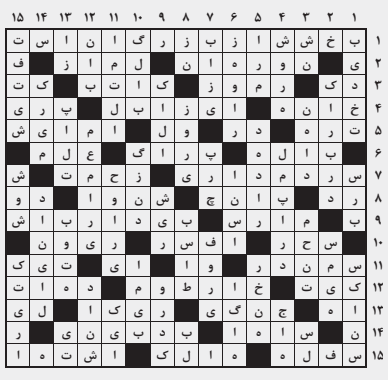
■ افقی:

۱. ردیف منظم و نامنظم صداهای یک گام موسیقایی - دریچه هوای موتور ۲. از افعال ربطی - بدمنظر - مسابقه نهایی ۳. اساس - مبتلا - بله ایتالیایی ۴. سرپرست - شیردرنده - از قرمزها - مردن از غصه ۵. نقش هنری - جنگ‌افزار مخرب ترکاندنی - عرض - مخفف سیاه ۶. معلم ثانی - بزرگ‌داشتن ۷. روز بعد - واحد شمارش احشام - نوشابه گازدار میوه‌ای ۸. مطهر - عدد سال - آتشدان ۹. از زیراندازها - چوب خوشبو - زردانگلیسی - صوت ندای بی‌ادبانه ۱۰. شهرروی آب - مرکز تشکیلات خودگردان فلسطین ۱۱. قبله نخست مسلمین - وسنی - بخیه - آش ساده ۱۲. میوه نیکو - رستوران فرنگی - میهمانخانه مجلل - آبرو ۱۳. مزه دهان جمع‌کن - ارم را در مقابل بهشت ساخت - خودروساز باسابقه ژاپنی ۱۴. دونفر دارای اندوه مشترک - اشاره به نزدیک - فلز چهره ۱۵. دستگاه زمان‌بندی - خدمه هواپیما

■ عمودی:

۱. بزرگ‌ترین سوره قرآن - نام کوچک گواردیولا سرمربی «من‌سیتی» - جهت نماز ۲. عطر شیرینی - خوراکی شیرین شیرازی و کرمانی - شیره خرما ۳. باد خنک و ملایم - بسامد - آبروفروش ترحم‌طلب ۴. پدر ترکی - جنبش هوا - عدد ماه - شیوع ۵. ناکام - سم - لحظه ۶. طلایه‌دار اعداد - سرزمین بلقیس - زبان گنجشک - گوسفند ماده ۷. عبورومرور - شما عمو یا عمه‌اش هستید ۸. صفر - بدبوی پرخاصیت سالاد - لحظه - چندین امت ۹. خرمن ماه - از عناصر دوگانه نمک طعام - تحفه ۱۰. استفاده از حقوق ویژه در سیاست - نابودی - پس‌ندادنی خسیس ۱۱. صوت نفرت - یابنده - سروصدای جمعیت ۱۲. واحدی کوچک در حجم مایعات - گوسفند جنگی - اثر چربی - نویسنده فرانسوی «بیست‌هزار فرسنگ زیردریا» ۱۳. فوری - طبیب مخصوص دربار فرعون - استراق‌سمع ۱۴. حرف فاصله - بیماری حناق - پسر کوروش هخامنشی ۱۵. الیاف مرکب خوشنویسی - سودای ناله - گونه‌ای از مرکبات از جنس نارنگی

حل جدول شماره قبل



رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

چهارشنبه ۲۲ مرداد ۱۴۰۴ ■ ۱۹ صفر ۱۴۴۷
۱۳ آگوست ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۱۷ ■ ویژه‌نامه ۱۲۴۵

حجت‌الاسلام والمسلمین پناهیان ابعاد پنهان و دلایل عقلی و روایی این حرکت عظیم را تبیین می کند

ابعاد پنهان یک حماسه جهانی

۲

عکس رضوی

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار هنرمندان رویداد «روضه هنری عاشورا» نقش اهالی هنر در بازتاب رویداد معنوی اربعین را تبیین کرد

استخراج هنرمندانه از معدن طلای اربعین

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار هنرمندان رویداد «روضه هنری عاشورا» ضمن تسلیت رحلت استاد فرشچیان به بیان نقش هنرمندان در بازتاب رویداد معنوی اربعین پرداخت و گفت: اگر می خواهیم ظهور را برای مردم ترسیم کنیم، باید اربعین را جلوه‌ای از عصر موعود بدانیم. هنرمندانی که این رویداد را از منظر معنویت و همبستگی روایت کنند، در حقیقت، پیش‌درآمدی از جامعه آرمانی مهدوی را به نمایش گذاشته‌اند.

به گزارش آستان‌نیوز، آیت‌الله احمد مروی در دیدار هنرمندان شرکت‌کننده در رویداد «روضه هنری عاشورا» که با حضور تعدادی از نقاشان مطرح کشورمان در حرم مطهر رضوی در حال برگزاری است...

۲

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی در نشست هماهنگی دهه آخر صفر:

دهه پایانی صفر نماد همگرایی ملی در خدمت به زائران رضوی است

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی گفت: دهه پایانی ماه صفر نماد همگرایی و هم‌افزایی دستگاه‌ها در خدمت به زائران امام رضا(ع) است.

به گزارش آستان‌نیوز، مصطفی فیضی، قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی در نشست هماهنگی دستگاه‌های اجرایی خراسان رضوی ویژه دهه پایانی ماه صفر که با حضور غلامحسین مظفری استاندار خراسان رضوی، قلندر شریف شهردار مشهد، جمعی از مدیران ارشد آستان قدس رضوی و مسئولان دستگاه‌های مختلف استان در سازمان مرکزی آستان قدس رضوی برگزار شد، این ایام را «نماد همگرایی و هم‌افزایی ملی» درخدمت به زائران امام رضا(ع) دانست و بر ضرورت همدلی و برنامه‌ریزی دقیق برای برگزاری شایسته آن تأکید کرد.

فیضی در ادامه با اشاره به اینکه آمادگی دستگاه‌ها نتیجه ماه‌ها تلاش مداوم از ایام رجب و شعبان تا ماه‌های محرم و صفر است، عنوان کرد: شعار «ایران امام رضا(ع)» در سال‌های اخیر در دل مردم جای گرفته و به محور برنامه‌های فرهنگی و تبلیغی تبدیل شده است. به گفته وی، این شعار صرفاً یک عنوان نیست، بلکه ریشه در معارف دینی دارد و در تولید آثار فرهنگی حرم مطهر و سخنرانی‌ها بازتاب یافته است.وی امنیت و سلامت را از اولویت‌های اساسی این ایام برشمرد و افزود: نیروهای نظامی، انتظامی، اورژانس و شبکه بهداشت و درمان برای حفظ امنیت و سلامت زائران تلاش می‌کنند و دستگاه‌های اطلاع‌رسانی نیز باید با ارائه پیام‌های به‌موقع، از حوادثی همچون تصادفات پیشگیری کنند...

۴

آیت‌الله العظمی جوادی آملی

زیارت اربعین ستون ولایت است

۴

موسوی جابری، استاد حوزه علمیه نجف اشرف مطرح کرد

اربعین حسینی؛ فرصتی بی‌نظیر برای نمایش وحدت و برادری امت اسلامی

۳

مروری بر خدمات آستان قدس رضوی به زائران حسینی در مسیر راهپیمایی اربعین

خدمت بی‌مرز به عاشقان اهل‌بیت علیهم‌السلام

۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد یک و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۲۰/۹/۹۰- املاک واحدثبتی تربت جام متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردرواحد ثبتی تربت جام مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه و بلا معارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۰۷-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۶۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك تربت جام تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي حسن خاكسار فرزند قمر بشماره شناسنامه ۰۷۲۰۰۳۷۲۹۸ صادره از تربت جام در ششدانگ يك باب ساختمان به مساحت ۱۴۸/۸۲مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۸۰ فرعی از ۳- اصلی اراضی یحیی اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام قولنامه عادی از مالکین رسمی ۱-مراد اسدی ۲-تاج محمد امان زاده۳-یاز قلیچ پهلوانفر ۴- جان میرزا غوریانی ۵- اله وردی وفایی فر ۶- دین محمد ایرانی۷- جان میرزا خانی ۸- یوسف ایرانی ۹- برات رونجی ۱۰- محمد جان حیاتی ۱۱- اسماعیل اسدی ۱۲- رجب دشتی ۱۳- محمد علی رحمتی ۱۴-نسا نیک (موسی ایرانی)۱۵- رحمان محمدی (دو سهم)۱۶- وراث مرحوم غلام محمد افشار۱۷- وراث مرحوم غلام قنبر افشاری ۱۸- وراث مرحوم غلام نبی افشاری۱۹- وراث مرحوم یوسفعلی افشاری۲۰- وراث مرحوم کمال علی شاهی ۲۱ وراث مرحوم علی جان رمضانی ۲۲- وراث مرحوم ایوب ندایی ۲۳- وراث مرحوم یوسف یاری پور۲۴- وراث مرحوم قلیچ یوسف زاده ۲۵- وراث مرحوم صفرامان زاده ۲۶- وراث مرحوم ذوالفقار یوسف زاده ۲۷- وراث مرحوم شاه محمد سالاری ۲۸- وراث مرحوم خان محمد ایرانی ۲۹- وراث مرحوم رمضان خانی ۳۰- وراث مرحوم رحمت محمدی۳۱- وراث مرحوم محمد حسین اسدی ۳۲- وراث مرحوم ماندگار یوسفی۳۳- وراث مرحوم براتعلی چوبدار ۳۴- وراث مرحوم منصور بایزدی ۳۵- وراث مرحوم یوسف سنگچولی ۳۶- وراث مرحوم یوسف دربار پناه۳۷- وراث مرحوم رمضان علی بیگی۳۸- وراث مرحوم کریم برتقری۳۹- وراث مرحوم ابراهیم تاجی خوبرد) محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۰۸-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۶۳ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي حسين احمدي فرزند احمد بشماره شناسنامه ۴۷ صادره از تربت جام در ششدانگ يک قطعه زمين مزوعی به مساحت ۳۲۷۰۱۲/۵ مترمربع پلاك شماره فرعي از ۳۱۵ -اصلی اراضی اسماعیل خان واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالكين رسمي عبداله رحيمی ۲-محمد رحيم و عبدالرحمن شهرت هردو رحيمی حاجی اباد ملا قاسم محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۰۸-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۷۳ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي محمد علي اسلام دوست جامي فرزند محمد بشماره ملی۰۷۳۰۰۷۹۹۴۵ صادره از تربت جام در ششدانگ يك باب ساختمان با كاربری مسكونی به استثنای ثمن اعيان به مساحت ۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۷۶۹ - اصلی اراضی تربت جام واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي دين محمد گل محمدی محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۱۲-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۸۹ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي بهروز خاني خويرد فرزند كريم بشماره ملی ۰۷۳۲۲۴۷۱۳۱۱ صادره ازتربت جام درششدانگ يک باب ساختمان با كاربری مسكونی به مساحت ۷۸ مترمربع از پلاك شماره ۵فرعي از ۳-اصلي اراضی يحيی اباد واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي خانم شهربانو تاجی خويرودی محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۱۲-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۱۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي محمود ياري قلعه خاكي فرزند داود بشماره شناسنامه ۱۵۴ صادره از تربت جام در ششدانگ يک باب ساختمان با كاربری مسكونی به مساحت ۱۲۵ مترمربع از پلاك شماره۷۱۶۷ فرعی از ۵۱۷ فرعي از ۱۶۶ اصلي واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام از مالكيت مشاعی متقاضی محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۱۲-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۲۷ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي حبيب اله رحيمي فرزند عبدالمومن بشماره شناسنامه ۲۰۸۴ صادره از تایباد در ششدانگ يک باب ساختمان با كاربری مسكونی به مساحت ۱۴۵/۵ مترمربع پلاك شماره ۵ فرعي از ۳ -اصلي واقع در خراسان رضوي بخش حوزه ثبت ملك تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي محمد رضا ياری پور خليلی ها محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۰۷-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۱۵۵ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي حسن خدادادي فرزند خداداد بشماره ملی ۰۷۳۰۰۸۹۵۵۱صادره ازتربت جام درششدانگ يك قطعه زمين مزوعی به مساحت ۵۰۵۴۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۷ فرعی از ۱۳۱ - اصلی اراضی رضاآباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالكيت رسمی حسن خدادادی فرزند خداداد محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۱۲-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۳۶ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي جليل سعيدي رباط فرزند عبدالروف بشماره شناسنامه ۶۳ صادره از تربت جام درششدانگ يك باب ساختمان با كاربری مسكونی (ضمنا مساحت عقب نشينی به مساحت ۲۲ مترمربع در سند قيد می گردد)كه جمعا به مساحت ۵۹ مترمربع كه موازی ۲/۷ مترمربع از خيابان و موازی ۵۶/۳ مترمربع ۸۰۹۱ فرعی از ۱۶۶-اصلی قسمتی از اراضی اسماعيل اباد كلالی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام مالكيت مشاعی متقاضی محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۵/۱۸-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۷۳ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي رسول كاظمي فرزند يوسف بشماره ملی ۰۷۴۹۹۶۳۸۸۳صادره ازتايباد درششدانگ يك باب ساختمان باكاربری مسكونی به مساحت ۱۵۱/۷۰مترمربع قسمتی از پلاک باقيمانده ۶ فرعی از ۳ -اصلی اراضی يحيی اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقايان خليل و محمد يوسف كريمی تيموری محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۱۸-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۸۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضي خانم معصومه زارعي قلعه خاكي فرزند حبيب اله بشماره ملی۰۷۳۲۴۰۹۹۳۴ صادره ازتربت جام درششدانگ يك باب ساختمان با كاربری مسكونی به مساحت ۱۵۱/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۳ -اصلی اراضی يحيی آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقايان خليل و محمد يوسف شهرت هردو كريمی تيموری محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۱۸-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۷۶ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي تقي عباس پور فرزند مجتبي بشماره ملی ۰۷۳۲۳۳۳۸۲۲ صادره ازتربت جام درششدانگ يك قطعه زمين مزروعی به مساحت ۱۵۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۳- اصلی اراضی ميان ده ابكوه واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي ولی محمد عظيمی محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۱۹-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۸۳ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي حيدر گل ناري تيموري فرزند ابراهيم بشماره ملی ۰۷۳۰۰۵۵۷۰۱ صادره از تربت جام درششدانگ يك قطعه زمين زراعی به مساحت ۴۲۰۶۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۴-۱۷۳- اصلی اراضی سعدآباد و غضن آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي محمد صديق موذن احمدی محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۱۹-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۸۶ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي حيدر گل ناري تيموري فرزند ابراهيم بشماره ملی ۰۷۳۰۰۵۵۷۰۱ صادره از تربت جام در ششدانگ يك قطعه زمين مزروعی به مساحت ۶۵۳۳۱/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۴-۱۷۳- اصلی اراضی سعدآباد و غضن آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي محمد صديق موذن احمدی. محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۱۹-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۸۹ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي حيدر گل ناري تيموري فرزند ابراهيم بشماره ملی ۰۷۳۰۰۵۵۷۰۱ صادره از تربت جام درششدانگ يك باب گاوداری به مساحت ۶۳۹۷/۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۴-۱۷۳- اصلی اراضی سعدآباد و غضن آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي محمد صديق موذن احمدی محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۱۹-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۹۲ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي حيدر گل ناري تيموري فرزند ابراهيم بشماره ملی ۰۷۳۰۰۵۵۷۰۱ صادره از تربت جام در ششدانگ يك قطعه زمين مزروعی به مساحت ۵۹۱۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۴-۱۷۳- اصلی اراضی سعد آباد و غضن آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي محمد صديق موذن احمدی محرز گردیده است

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۱۹-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۲۹۵ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي حيدر گل ناري تيموري فرزند ابراهيم بشماره ملی ۰۷۳۰۰۵۵۷۰۱ صادره از تربت جام فرزند ابراهيم در ششدانگ يك قطعه زمين مزروعی به مساحت ۵۹۵۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۴-۱۷۳- اصلی اراضی سعدآباد و غضن آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي اقای محمد صديق موذن احمدی محرز گردیده است.

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۰۵/۱۹-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۳۰۰ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضي آقاي حيدر گل ناري تيموري به شماره باكدملی ۰۷۳۰۰۵۵۷۰۱ صادره تربت جام فرزند ابراهيم در ششدانگ يك قطعه زمين به مساحت ۱۱۰۶۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۳-۱۷۴- اصلی اراضی سعدآباد و غضن آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خريداري از مالك رسمي آقاي محمد صديق موذن زاده محرز گردیده است

پيرو اگهی روزنامه قدس و كاروكارگر هردو بتاريخ های ۱۴۰۴/۲/۱۶و ۱۴۰۴/۰۳/۱ تصرف مالكانه و بلامعارض ادريس نادری فرزند غياثا بشماره ملی ۰۷۳۲۳۶۹۱۱۸صادره از تربت جام در ششدانگ يک باب ساختمان با استثنا ثمن اعيان واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد ثبت ملک تربت جام كه در اگهی فوق ۸۱متر مربع از پلاک باقيمانده يک فرعی از ۱۰۶۸- اصلی و موازی ۱۷۴/۵متر مربع از ۲ فرعی از ۱۰۶۹- اصلی از محل مالكيت مشاعی خودش از قلم افتاده كه جهت اطلاع عموم اگهی می گردد.

لذابه موجب ماده ۳ قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳آئين نامه قانون مذكور اين آگهی دردونوبت به فاصله ۱۵روزاز طريق روزنامه محلی وكثيرالانتشاردرشهرها منتشر ودرروستاها رای هيات الصاق تادرصورتی كه اشخاص ذينفع به اراءاعلام شده اعتراض داشته باشند بايدازتاريخ انتشاراولين آگهی ودرروستاها ازتاريخ الصاق اگهی درمحل ظرف مدت دو ماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسليم ورسيد اخذنمايد ومعترض بايد ظرف يكماه از تاريخ تسليم اعتراض مبادرت به تقديم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمايد وگواهی تقديم دادخواست به اداره ثبت محل تحويل دهدكه دراين صورت اقدامات ثبت موكول به ارائه حكم قطعی دادگاه است ودرصورتی كه اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد يا معترض، گواهی تقديم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نكند اداره ثبت مبادرت بصدورسند مالكيت می نمايد وصدور سند مالكيت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نيست .

آ-۱۴۰۴۰۷۸۷۸

تاريخ انتشاراول: ۱۴۰۴/۰۵/ ۲۲

تاريخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۸

فاطمه حياتی

رئيس اداره ثبت اسناد واملاک تربت جام

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب آراء ذیل ۱۰ تصرفات مالکانه متقاضی به شرح ذیل منتشر میگردد لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد.

۱)رای شمارای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۵۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ آقای علی بیات فرزند حضر تقلی ششدانگ یک باب مرغداری به مساحت ۱۱۱۶،۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش روستای سید شهاب

۲)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۷۸۲۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۷۸۲۵مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۷ آقای ماشااله قلخانی فرزند یداله ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴،۷۵۹۰ مترمربع و ۹۶،۱۴۰۶۹ متر مربع هر دو قطعه قسمتی از پلاک ۳۷ اصلی واقع در بخش ۵ روستای چاشتخوره

۳)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۹۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۵ آقای افشین شمس الهی فرزند ابوالقاسم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۸۲،۵۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۳۲ اصلی واقع در بخش ۱ تویسرکان

۴)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۲۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ خانم مریم خوشبخت فرزند نامدار ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۳،۱۷۸۰متر مربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در بخش ۴ روستای وردآورد

۵)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۱۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ آقای حسین جمشیدی فرزند اسمعیلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۷۶،۱۹۴۲متر مربع قسمتی از پلاک ۵۸۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۲ روستای مبارک آباد

۶)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۴۴۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ آقای محسن جمشیدی فرزند اسمعیلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲،۲۶۲۰ مربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۲ روستای مبارک آباد

۷)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۷۵۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ آقای مرتضی شاه محمدی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۹۹،۲۱۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۷۳ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۲ روستای مبارک آباد

۸)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۷۵۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ آقای کیهان کولیوند فرزند محمد اسمعیل ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت۳۴،۱۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۳۷۸۵ اصلی واقع در بخش ۱ تویسرکان

۹)رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۵۸۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۷ آقای علی خزایی فرزند خدایار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹،۱۳۳۵۱ مربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش ۵ روستای لامیان

۱۰)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۰۸۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ آقای یداله کرمی فرزند بابینه ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۲،۷۱۵۱متر مربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در بخش ۴ تویسرکان قریه کهنوش

۱۱)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۰۱۱۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ آقای آیت اله سوری فرزند توکل اله ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۶،۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵۵۷ اصلی واقع در بخش ۱ تویسرکان

۱۲)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۵۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ آقای علی خزایی فرزند محمدنقی متقاضی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۵۰۰ ربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش ۵ روستای لامیان موضوع سند ۲۳۴۷۵

۱۳)رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۰۱۰۵۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ خانم فاطمه گمارفرزند عباسعلی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۴،۹۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۳ تویسرکان

۱۴)رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۰۱۰۹۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ آقای محمد باقر صفایی فرزند مراد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۹،۶۴۴متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش ۴ تویسرکان قریه اشتران

۱۵)رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۰۱۰۸۹۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ آقای علیرضا سوری فرزند علی محمد ششدانگ یکباب محوطه به مساحت ۷۷،۷۱متر مربع قسمتی از پلاک ۶۸۶ اصلی واقع در بخش ۱ تویسرکان

۱۶)رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۰۱۱۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ آقای علی محمد لاغری فرزند صمد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک -۳۴۹۵- اصلی واقع در بخش یک تویسرکان

۱۷)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۲۳۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ آقای علی اصغر عبدالمحمدی فرزند علی کرم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹،۱۹۹۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش ۳ تویسرکان

۱۸)رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۰۵۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ آقای عبداله عینعلی فرزند نادر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸،۲۵۱۴متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۷۳ فرعی اصلی واقعدر بخش ۲ تویسرکان

۱۹)رای شماره ۱۴۰۳۶ ۰۳۲۶۰۰۴۰۱۱۵۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ آقای محمد سوری فرزند محمدرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۶،۲۰۵۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش روستای فریازان

۲۰)رای شماره ۰۰۴۰۰۸۵۷۲، ۳۲۶، ۱۴۰۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۶ آقای ابراهیم فروتن فرزندحمد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹،۲۹ ۶مربع قسمتی از پلاک ۵۶۹ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۳ روستای قلعه شیخ حوزه ثبت ملک تویسرکان

۲۱)رای شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۲۳۹۳ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ آقای حمید عبدالملکی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۵،۱۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۳۷۶۴ اصلی واقع در بخش یک تویسرکان

۲۲)رای شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۱۱۷۷ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ آقای حامد نانکلی فرزند حجت اله در قسمتی از اششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۰،۳۴۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک تویسرکان

۲۳)رای شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۵۸۹۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ اقای علی احمد مالمیر فرزند علیمحمد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۸/۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره۳ اصلی واقع در بخش ۵ تویسرکان

درصورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رأی صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم ورسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر دادگاه نمی باشد.(م الف ۲۳۲۰) آ-۱۴۰۴۰۷۰۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۲۲

محمدعلی جلیلوند- مدیرواحد ثبتی شهرستان تویسرکان

آگهی تعیین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۳۳۷۸ - اصلی بخش ۱ قوچان در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک باب مغازه پلاک فوق ، مورد تقاضای موقوفه حاج حسین به ششدانگ پلاک فوق به آدرس قوچان خیابان شهید بهشتی نرسیده به چهارراه دوم سمت چپ فرش فروشی نسیمیان که به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز یک شنبه ۱۴۰۴/۵/۲۶ ساعت ۸ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۵/۲۲ آ-۱۴۰۴۰۷۸۷۷

عبدالله گلشن ابادی به اباد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۰۴۰۴مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۵و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۰۸۵مورخه ۱۴۰۴/۵/۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی توکلی فرزند محمد تقی به شماره شناسنامه ۱۱ صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۹۳/۷۵ مترمربع قسمتی از ششد انگ پلاک شماره ۱۰۵۶فرعی از ۶۰ اصلی واقع در کندر بخش چهار خلیل آباد خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی (علی توکلی) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ

آستان قدس رضوی در مرمت آثار تاریخی پیشگام است

قائم‌مقام وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و معاون میراث فرهنگی کشور گفت: آستان قدس رضوی در مرمت و حفاظت آثار تاریخی که در اختیار دارد اهتمام ورزیده و در این زمینه پیشگام است.

علی دارابی در گفت‌وگو با آستان نیوز اظهار کرد: معتقدم ایران موزه‌ای بدون سقف است و هر کجای ایران را نظاره کنید مملو از آثار تاریخی است که یک موقعیت استثنایی است.

وی بیان کرد: قانونی برای حفاظت آثار تاریخی در مجلس شورای اسلامی تصویب شده که به‌صراحت بیان می‌کند تمامی دستگاه‌هایی که آثار تاریخی در اختیار دارند موظف هستند از محل اعتبارات خود، آن را مرمت، حفاظت و نگهداری کنند چراکه توان دولت بسیار محدود است. قائم‌مقام وزیر و معاون میراث فرهنگی کشور تصریح کرد: اقدام آستان قدس رضوی در مرمت و حفاظت از میراث فرهنگی خود و حمایت‌های تولیت آستان قدس رضوی در این امر شایسته قدردانی است. دارابی تأکید کرد: انتظار داریم سایر دستگاه‌ها نیز این رویه را الگو قرار دهند و در راستای مرمت آثار و ابنیه در اختیار خود همت کنند تا ما نیز به یک نهضت بزرگ مردمی برسیم و همگان در حفظ، صیانت و حفاظت از میراث فرهنگی کوشا باشند.

مردم می‌توانند برای این امر، در قالب وقف و نذر سهیم شوند. هم‌اکنون بناهای تاریخی در سیستان و بلوچستان، ایلام، مشهد و برخی شهرهای دیگر وجود دارد که این میراث از طریق کمک خیران مرمت شده‌اند.

خدمت‌رسانی دانشجویان دانشگاه امام رضا(ع) به زائران اربعین در موکب دانشگاه بصره

دانشجویان دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) در حال خدمت‌رسانی به زائران اربعین حسینی در موکب دانشگاه بصره هستند.

به گزارش آستان نیوز، این موکب که به منظور خدمت‌رسانی به زائران امام حسین(ع) و در راستای تفاهم‌نامه همکاری میان دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) و دانشگاه دولتی بصره در مرز شلمچه بر پا شده است، جلوه‌هایی باشکوه از برادری و همکاری دانشجویان ایرانی و عراقی را به نمایش می‌گذارد. موکب دانشگاه بصره با بهره‌گیری از ظرفیت خادمان افتخاری، خدمات متنوعی را به زائران در حوزه‌های مختلف از قبیل اسکان، تغذیه، بهداشت و درمان و راهنمایی زائران ارائه می‌دهد.

خدمت‌رسانی در موکب مرزی شلمچه در ایام اربعین، امکان پیاده‌روی در مسیر مقدس نجف تا کربلا، بهره‌مندی از فرصت زیارت عتبات مقدسه در عراق و برنامه‌ریزی‌شده از دانشگاه بصره به منظور آشنایی با ظرفیت‌های علمی و فرهنگی کشور عراق از جمله برنامه‌های تدارک دیده شده برای خادمان یادآور می‌شود: این طرح در پی سفر اخیر سرپرست دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) به عراق و امضای تفاهم‌نامه همکاری میان دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) و دانشگاه بصره و به‌منظور تبرک این همکاری با نام امام حسین(ع) اجرایی شود.

شرکت‌کننده در موکب است.

خبر

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار هنرمندان رویداد «روضه هنری عاشورا» نقش اهالی هنر در بازتاب رویداد معنوی اربعین را تبیین کرد

استخراج هنرمندانه از معدن طلای اربعین

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار هنرمندان رویداد «روضه هنری عاشورا» ضمن تسلیت رحلت استاد فرشچیان به بیان نقش هنرمندان در بازتاب رویداد معنوی اربعین پرداخت و گفت: اگر می‌خواهیم ظهور را برای مردم ترسیم کنیم، باید اربعین را جلوه‌ای از عصر موعود بدانیم. هنرمندانی که این رویداد را از منظر معنویت و همبستگی روایت کنند، در حقیقت، پیش‌درآمدی از جامعه آرمانی مهدوی را به نمایش گذاشته‌اند.

به گزارش آستان‌نیوز، آیت‌الله احمد مروی در دیدار هنرمندان شرکت‌کننده در رویداد «روضه هنری عاشورا» که با حضور تعدادی از نقاشان مطرح کشورمان در حرم مطهر رضوی در حال برگزاری است، ضمن تسلیت رحلت استاد فرشچیان، اظهار کرد: این هنرمند برجسته، متعهد و متدین، تمام هنر فاخر و ارزشمند خود را که در قله هنر قرار داشت، در خدمت انسانیت، معارف دین، تربیت انسان‌ها و ارزش‌های والای بشری قرار داد. امیدواریم چنین هنرمندانی چراغ راه نسل‌های آینده در مسیر هنر و معنویت باشند.

وی افزود: از خداوند متعال مسئلت دارم روح پاک این هنرمند متعهد و دلسوز را که مایه افتخار ایرانیان بود، با حضرت اباعبدالله‌الحسین(ع) محشور فرماید.

■ **«روضه هنری عاشورا» سرآغازی برای حرکت‌های هنری در سطح جهان**

آیت‌الله مروی در ادامه با اشاره به گردهمایی جمعی از هنرمندان نقاش کشورمان در حرم مطهر رضوی، عنوان کرد: امیدوارم این برنامه از خانه حضرت (ض‌ا‌ر) سرآغازی باشد برای حرکت‌های هنری در سطح جهان.

وی اظهار کرد: خداوند متعال برترین هنرمند عالم است. همان‌طور که نقاشی، هرچه بیشتر از طبیعت الهام گرفته و به اصل و حقیقت طبیعت نزدیک‌تر باشد، ارزشمندتر و فاخرتر است، به همین ترتیب، خداوند که آفریننده طبیعت و همه هستی است، عالی‌ترین هنرمند است. یکی از اسمای الهی که این حقیقت را به زیبایی نشان می‌دهد «مصور» است.

تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به جایگاه هنر و هنرمندان در سیره حضرات معصومین(ع)، گفت: تأمل در زندگی معصومین(ع) نشان می‌دهد توجه به هنر و هنرمندان جایگاهی بسیار برجسته داشته است؛ ائمه اطهار(ع) به هنر و هنرمندان اهمیت فراوان می‌دادند، چراکه به قدرت و تأثیر هنر واقف بودند و می‌دانستند هنر می‌تواند هم سازنده باشد و هم مخرب.

وی درباره تأثیرگذاری هنر در انتقال مفاهیم و ماندگاری آن در اذهان، بیان کرد: محتواهایی که در قالب هنر عرضه می‌شوند، ماندگاری خاصی در ذهن‌ها دارند و به‌راحتی در خاطر ثبت می‌شوند. خداوند انسان را به‌گونه‌ای آفریده که یک شعر زیبا یا یک تصویر دلنشین در ذهن او باقی می‌ماند و نقش می‌بندد.

آیت‌الله مروی درخصوص نقش هنر در انتقال مفاهیم دینی به جامعه، عنوان کرد: مفاهیم دینی باید از طریق هنر به جامعه منتقل شوند، چراکه هنر، زبانی نافذ و ماندگار است. اما در آثار هنری نباید تنها به یک بُعد از زندگی اهل بیت(ع) بسنده کنیم. به‌عنوان نمونه، ما زمانی می‌توانیم امام حسین(ع) را به‌درستی معرفی کنیم که تصویری جامع و کامل از جایگاه رفیع و سیره ایشان ارائه دهیم.

آیت‌الله مروی ادامه داد: ما زیباست، اما همیشه وقتی از زیبایی کامل سخن می‌گوییم، آن را به ماه شب چهارده تشبیه می‌کنیم، زیرا در آن شب، ماه به کمال خود می‌رسد. ما نیز باید اهل بیت(ع) را همچون ماه شب چهارده، کامل و همه‌جانبه معرفی کنیم تا مخاطب، حقیقت نورانیت آن بزرگواران را بهتر درک کند.

وی اظهار کرد: زندگی ائمه اطهار(ع) سرشار از کرامت، بزرگواری، انسانیت و مجموعه‌ای از والاترین فضیلت‌های اخلاقی است. هر بخش از زندگی آن بزرگواران، تجلی کامل از ارزش‌های الهی و انسانی است که الگویی برای تمام بشریت ارائه می‌دهد.

■ **زندگی پربار امام رضا(ع) باید در قالب آثار هنری به جامعه عرضه شود**

تولیت آستان قدس رضوی درخصوص شور و هیجان نسبت به اهل بیت(ع) تصریح کرد: شور و هیجان نسبت به ائمه اطهار(ع) در جای خود ارزشمند و ضروری است، اما باید توجه داشت اگر این احساسات از پشتوانه معرفتی عمیق و استواری برخوردار نباشد، همچون موج دریا خواهد بود که پس از تلاطمی زودگذر، فرومی‌نشیند.

وی ادامه داد: زندگی پربار امام رضا(ع) از مناظرات علمی و مردم‌داری تا نوع‌دوستی، عبادت خالصانه، تواضع و مبارزات ایشان، باید در قالب آثار هنری به جامعه عرضه شود. این مفاهیم، اسوه‌های عملی برای امروز ما هستند و هنرمندان با زبان هنر می‌توانند آن را به تصویر بکشند.

■ **اربعین پدیده‌ای منحصربه‌فرد و نمونه عینی جامعه مهدوی است**

آیت‌الله مروی در ادامه با اشاره به پدیده اربعین گفت: اربعین پدیده‌ای منحصربه‌فرد و نمونه عینی جامعه مهدوی است. در این رویداد معنوی، حتی اگر زائر بدون هیچ پولی باشد، از گرم‌ترین استقبال، بهترین غذاها، چای، قهوه و مکانی برای استراحت برخوردار می‌شود؛ گاهی فراتر از خانه خودش. در اینجا، نوع‌دوستی و گذشت به‌تنها یک شعار، بلکه در قدم به قدم به تشبیه می‌پیوندد.

وی درباره اهمیت معنوی اربعین بیان کرد: اربعین، کتابخانه‌ای زنده از معرفت است. اگر چشم بینا داشته باشیم، در هر گوشه‌اش درس‌های انسانیت و ایمان نهفته است. این راهپیمایی، معدنی از طلای ناب ارزش‌هاست که هنرمندان با هنرشان باید آن را استخراج کنند. همان‌طور که طلا از دل معدن بیرون می‌آید، هنرمندان باید حقیقت اربعین را استخراج و به جامعه منتقل کنند.

تولیت آستان قدس رضوی در ادامه درباره نقش هنرمندان در بازتاب رویداد معنوی اربعین خاطرنشان کرد: اگر می‌خواهیم ظهور را برای مردم ترسیم کنیم، باید اربعین را جلوه‌ای از عصر موعود بدانیم. هنرمندانی که این رویداد را از منظر معنویت و همبستگی روایت کنند، در حقیقت، پیش‌درآمدی از جامعه آرمانی مهدوی را به نمایش گذاشته‌اند.

■ **هنرمندان چهره واقعی فرهنگ غرب را آشکار کنند**

وی در بخش دیگری از سخنان خود به جنایات اخیر در غزه اشاره و بیان کرد: امروز شاهد جنایاتی در غزه هستیم که نه‌تنها کم‌نظیر، بلکه شاید بتوان گفت بی‌سابقه در تاریخ است. اما از دل این فجایع انسانی، حقایقی عمیق و ارزشمند سر برمی‌آورد. آنچه در غزه می‌گذرد، با وجود تمام سانسورها و لاپوشانی‌های رسانه‌ای، پرده‌برداری بزرگی از حقیقت تمدن غرب است. دروغ‌های لیبرالیسم غربی درباره حقوق بشر آشکار شده و پوچی نهادهای بین‌المللی مانند سازمان ملل و شعارهای حقوق بشری غرب در عمل نمایان شده است.

آیت‌الله مروی تصریح کرد: جنایات غزه، ذهنیت بسیاری از انسان‌های آزاده در سراسر جهان را دگرگون و ماهیت واقعی تمدن غربی را برای همگان آشکار کرده است. این واقعیت، همچون آینه‌ای، پوچی شعارهای آزادی و حقوق بشر غرب را نمایان کرده است. امروز، وجدان‌های بیدار جهان دریافته‌اند پشت شعارهای فریبنده غرب درباره حقوق بشر و دموکراسی، هیچ حقیقتی جز منافع استعماری وجود ندارد.

تولیت آستان قدس رضوی اظهار کرد: این شرایط، تهدید و فرصت را توأمان دارد و هنرمندان باید از این فرصت استفاده کنند تا چهره واقعی فرهنگ غرب را آشکار ساخته و پیام حق را به جهانیان برسانند.

در ابتدای این دیدار، آقایان سید حمید شریفی آل‌هاشم، علی وزیریان، ناصر سیفی، کاظم چلیپیا، محمدعلی رجبی دوانی و بهزاد بهزادپور با قدردانی از برگزاری این رویداد در حرم مطهر امام رضا(ع) به همت آستان قدس رضوی، به بیان دیدگاه‌ها و نظرات خود پرداختند. آن‌ها بر اهمیت تقویت هنر اصیل و روح معنویت در آثار هنری تأکید کردند.

گفتنی است، رویداد هنری روضه هنر عاشورایی از ۱۸ مرداد با حضور ۱۲ هنرمند نقاش مطرح کشوری در حرم مطهر امام رضا(ع) با هدف پاسداشت ایام محرم، اربعین و همچنین تجلیل از هنرمندان پیشکسوت انقلاب اسلامی آغاز شده و تا ۲۳ مرداد ادامه خواهد داشت. در این رویداد، اساتید برجسته نقاشی از جمله کاظم چلیپا، محمدعلی رجبی دوانی، سید حمید شریفی آل‌هاشم، خشایار قاضی‌زاده، حسین عصمتی، علیرضا خالقی، ناصر سیفی، علی وزیریان و علی پیتگر و بزرگان دیگر همچون سیدمهدی شجاعی و بهزاد بهزادپور حضور دارند. در پایان این رویداد، آثار تولید شده رونمایی شده و به نمایش عموم زائران درخواهد آمد.

حجت‌الاسلام والمسلمین پناهیان ابعاد پنهان و دلایل عقلی و روایی این حرکت عظیم را تبیین می‌کند

ابعاد پنهان یک حماسه جهانی

مریم احمدی شیروان

هر سال در آستانه اربعین، پدیده‌ای بی‌نظیر جهان را به تماشا وامی‌دارد. میلیون‌ها گام، نه فقط بر خاک کربلا، که بر مسیر تاریخ و آینده انسان نقش می‌بندد. در عصر سرگشتگی و آشوب‌های بی‌امان، این حرکت عظیم پرسش‌های بنیادینی را در ذهن هر انسان جست‌وجوگر برمی‌انگیزد. آیا پیاده‌روی اربعین تنها یک آیین مذهبی است یا ندایی عمیق‌تر برای یافتن راهی به سوی صلح و عدالت پایدار؟ آیا در این همایش بی‌نظیر انسانی، حکمتی پنهان برای رهایی بشریت از بن‌بست‌های امروز نهفته است؟ برای رمزگشایی از این ابعاد عمیق و درک ماهیت این حرکت با حجت‌الاسلام و المسلمین علیرضا پناهیان، کارشناس دینی به گفت‌وگو پرداخته‌ایم که در ادامه می‌خوانید.

■ **حضور حسینی، یک الزام عقلانی**

حجت‌الاسلام پناهیان با تأکید بر ابعاد عمیق زیارت اربعین، این حرکت عظیم را نه صرفاً یک سفر معنوی، بلکه یک تکلیف انسانی، جهانی و عقلانی برمی‌شمارد. او توضیح می‌دهد: زیارت اربعین و حرکت در این مسیر، ریشه در اهدافی والا چون برقراری صلح پایدار در جهان، ترویج چهره واقعی و ناب اسلام و مقابله با ستم‌ها و دسیسه‌هایی دارد که برای تخریب این مکتب در منطقه در جریان است. حضور در این راهپیمایی، گامی اساسی در جهت قدرت‌بخشی و اعتلای اسلام محسوب می‌شود و از این رو، یک الزام منطقی و غیرقابل چشم‌پوشی است.

وی در پاسخ به این پرسش که آیا حضور در این راهپیمایی توصیه دینی است، می‌گوید: برای تبیین ماهیت این وظیفه، نمونه‌هایی چون راهپیمایی ۲۲ بهمن را در نظر بگیرید که حضور در آن فضا اگرچه در متون فقهی به‌صراحت واجب نشده، اما مردم و علما آن را از سر احساس مسئولیت درونی برگزار کرده و هر سال شرکت می‌کنند. حضور در پیاده‌روی اربعین و شکل‌گیری این اجتماع میلیونی، فراتر از برنامه‌ریزی‌های بشری بوده و جز با اراده الهی میسر نشده است. زیارت اربعین، سفری زیارتی است که زائران حسینی باید با رویکردی وظیفه‌مدارانه به آن نگاه کنند. وظیفه و اقدامی که یکی از دستاوردهای آن، حال خوش معنوی است و در کنار آن، آثار و برکات زیادی برای فرد و جامعه مسلمانان جهان دارد. این وظیفه را می‌توانیم به عزاداری روز عاشورا و یا سایر بزرگداشت‌های دینی هم تشبیه کنیم، وظیفه‌ای که مؤمنان عزاداری در آن ایام را بدون الزام صریح شرعی، بصیرت شخصی به ادراک و فهم برسند.

■ **حسین(ع)؛ چراغ هدایت و تطهیر جان‌ها**

حجت‌الاسلام پناهیان ادامه می‌دهد: اربعین حسینی هرگونه تدبیر و برنامه‌ریزی بشری شکل گرفته است. ما در این حرکت عظیم، میهمان خوان گسترده و اولی اباعبدالله الحسین(ع) هستیم؛ سفره‌ای که نه ما آن را گسترانده‌ایم و نه بنیان‌گذار آن بوده‌ایم. این اجتماع بی‌نظیر، خود به خود پدیده آمده و جز دست توانای الهی، هیچ عامل دیگری در تکوین آن نقش نداشته است. حتی تحول قلوب در ایران اسلامی و گرایش فزاینده به اربعین نیز نه نتیجه تبلیغات نهادهای فرهنگی، بلکه ندای فطرت و حرکتی معنوی است که از عمق جان مؤمنان برخاسته و آزادگان جهان را فراتر از مرزهای مذهبی به سوی خود جذب کرده است. وی ضافه می‌کند: اربعین نقشی بی‌بدیل در تطهیر نفوس و شست‌وشوی جان‌ها ایفا می‌کند. این نقش حیاتی، ریشه در حدیث شریف نبوی دارد که می‌فرماید: «إِنَّ الْحُسَيْنَ مِصْبَاحُ الْهُدَى وَ سَفِينَةُ النَّجَاةِ»، همانا حسین(ع) چراغ هدایت و کشتی نجات است. این روایت به‌وضوح نشان می‌دهد گرچه همه اهل‌بیت(ع) کشتی نجات‌اند، اما کشتی حسین(ع) ویژگی ممتاز وسعت و سرعت را داراست. در مسیر پاک‌سازی روح‌ها و جوامع بشری، مسیری به اثربخشی اباعبدالله الحسین(ع) نمی‌یابیم. شهادت، خود گواه حقانیت یک راه است و شهید، بیشترین تأثیر را بر دیگران می‌گذارد. در این میان، امام حسین(ع) به عنوان سید الشهدا بیش از هر امام دیگری مصداق کامل سفینة النجاة و مصباح الهدی است. از این رو، هرگونه فعالیت و حرکت در مسیر امام حسین(ع) به مراتب مؤثرتر و کارآمدتر از بسیاری از اقدامات فرهنگی دیگر است و نتایجی ماندگارتر به بار می‌آورد.

■ **وجوب زیارت؛ کلید تحول روحی**

حجت‌الاسلام پناهیان می‌گوید: با توجه به نقش بی‌بدیل امام حسین(ع) در تطهیر نفوس و هدایت جامعه، هر کس در پی تحول آفرینی فرهنگی و معنوی در جامعه است، باید سرمایه‌گذاری اصلی خود را بر محوری‌ترین و مؤثرترین عامل بنا بگذارد و سپس به فراخور نیاز، به سایر امور بپردازد. بی‌شک، کانون این تأثیرگذاری عمیق و ماندگار، ذات مقدس اباعبدالله‌الحسین(ع) است، با وجود انبوه فعالیت‌های فرهنگی، منبرها، مساجد و تولیدات هنری، باید غایت همه این تلاش‌ها رسیدن به همان مقصود قرآنی «إِلَّا مَنْ أَتَى اللَّهَ بِقَلْبٍ سَلِيمٍ»(شعرا/۸۹) باشد. در این میان، نام و یاد سید الشهدا(ع) با حداقل هزینه‌های مادی و زمانی، قادر است عمیق‌ترین و اصیل‌ترین تحولات روحی را در انسان‌ها ایجاد کند. از این رو، بهره‌مندی حداکثری از این خوان گسترده الهی و ظرفیت بی‌نظیر اربعین، مستلزم تمهیق معرفت و خلوص نیت ماست که بی‌شک، فواید آن سراسر را برای فرد و برکات آن را برای جهان اسلام و بشریت دوچندان خواهد کرد.

حجت‌الاسلام پناهیان اضافه می‌کند: این تعمیق معرفت و خلوص نیت، ما را به درک صحیح از جایگاه زیارت کربلا رهنمون می‌شود؛ برخلاف تصور برخی که آن را صرفاً یک امر قلبی و ذوقی می‌دانند و معتقدند باید با دلت به سفر بروی، این دیدگاه با آموزه‌های صریح روایی ما سازگار نیست. در حالی که نشاط و توانایی فرد در مدت ماندن در حرم ملاک است، روایات ما بر لزوم و تکرار این زیارت تأکید فراوان دارند؛ چنان‌که امام صادق(ع) در روایتی نقل شده در کامل الزیارات و تهذیب الاحکام فرمودند: «حَقٌّ عَلَى الْجَنَّةِ أَنْ يَأْتِيَ قَبْرَ الْحُسَيْنِ(ع) فِي السَّنَةِ مَرَّتَيْنِ وَ حَقٌّ عَلَى الْفَقِيرِ أَنْ يَأْتِيَهُ فِي السَّنَةِ مَرَّةً». همچنین، غیبت از زیارت ایشان نباید از سه سال بیشتر شود، مگر به دلیل عذر موجه؛ همچنان که در کامل الزیارات آمده «أَمَّا الْقَرِيبُ فَلَا أَقَلَّ مِنْ شَهْرٍ وَ أَمَّا بَعِيدُ الدَّارِ فَفِي كُلِّ ثَلَاثِ سِنِينَ فَمَا جَازَ الثَّلَاثَ سِنِينَ فَقَدْ عَقَّ رَسُولَ اللَّهِ(ص) وَ قَطَعَ رَحِمَهُ إِلَّا مِنْ عِلَّةٍ». این در حالی است که حج واجب، تنها یک بار در طول عمر بر مکلف فرض می‌شود. این فضیلت و برتری زیارت اربعین(ع) بر عمره و حتی حج، از مسلمات روایی ماست؛ چنان‌که امام صادق(ع) در روایتی نقل شده در عوالی اللئالی فرمودند: «مَنْ زَارَ قَبْرَ الْحُسَيْنِ(ع) كَتَبَ اللَّهُ لَهُ بِكُلِّ خُطْوَةٍ حَجَّةً وَ عُمْرَةً» و در روایتی دیگر در کامل الزیارات با تأکید بر خلوص نیت فرموده‌اند: «مَنْ زَارَ الْحُسَيْنَ مُحْتَسِباً لَا أَشَراً وَ لَا بَطِراً... وَ يُكْتَبُ لَهُ بِكُلِّ خُطْوَةٍ حَجَّةً وَ كُلِّ مَا رَفَعَ قَدَماً عُمْرَةً». این تأکید روایات بر لزوم و تکرار زیارت، خود گواهی بر عمق تأثیر و ضرورت این مسیر برای دستیابی به تحول روحی و قلب سلیم است.

■ **نشانه مؤمن؛ از عشق تا تکلیف جمعی**

حجت‌الاسلام پناهیان در تبیین ابعاد معنوی زیارت کربلا تأکید می‌کند: هر چند این سفر روحانی با شور و اشتیاق قلبی و از سر محبت عمیق به اهل‌بیت(ع) آغاز می‌شود اما برای دستیابی به عمق و استمرار حقیقی آن، لازم است به مرتبه احساس تکلیف ارتقا یابد. این رویکرد مبتنی بر وظیفه‌شناسی، نه تنها در تضاد با عاشقی و دلدادگی به سید الشهدا(ع) نیست، بلکه آن را متعالی‌تر، پربارتر و پایدارتر می‌کند. در حقیقت، هرگاه زائر با این نیت گام در این مسیر قدسی بگذارد که «یا اباعبدالله! این وظیفه‌ای بود که بر دوش من نهاده شده بود و آمدم» چنین نگرشی به کسب نورانیت و معرفت افزون‌تر منجر شده و پیوند او را با حقیقت ولایت، بیش از پیش مستحکم می‌کند.

پناهیان در پایان به تبیین اولویت بی‌بدیل زیارت اربعین حسینی نیز پرداخته و ریشه آن را در دو حقیقت اساسی می‌داند. او توضیح می‌دهد: نخست، روایت گرانقدر امام حسن عسکری(ع) در تهذیب الاحکام است که زیارت اربعین را در زمره نشانه‌های برجسته مؤمن برشمرده‌اند. این حدیث شریف به تنهایی دلیلی قاطع و کافی بر اهمیت والای این زیارت محسوب می‌شود. دومین دلیل و شاید به موازات آن، تجمع عظیم و بی‌نظیر مؤمنان است. او استدلال می‌کند حتی اگر نص صریحی از معصوم(ع) درباره اربعین وجود نداشت، خرد جمعی حکم می‌کند در جایی که خیل عظیمی از دلدادگان برای هدفی والا و مقدس گرد هم می‌آیند، پیوستن به این موج و تقویت آن، وظیفه‌ای عقلانی و ایمانی به شمار می‌رود. انسان خود را موظف می‌بیند سهمی فعال در این حرکت عظیم ایفا کند و به این لشکر حسینی و مهدوی بپیوندد؛ چرا که عقل سلیم حکم می‌کند در جایی که مؤمنان برای امری حیاتی و سرنوشت‌ساز همت گمارده‌اند، تقویت آن اجتماع و حضور پرشور در آن، خود یک عبادت و تکلیف بزرگ محسوب می‌شود. این حس وظیفه‌شناسی، به سرعت در میان مؤمنان فراگیر می‌شود و ضرورت حضور در این گردهمایی عظیم را به یک اصل محوری و اجتناب‌ناپذیر تبدیل می‌کند.

مروری بر خدمات آستان قدس رضوی به زائران حسینی در مسیر راهپیمایی اربعین

خدمت بی‌مرز به عاشقان اهل‌بیت علیهم‌السلام

الهه ضمیری | در روزهای ماه صفر، زمین زیر پای عاشقان می‌لرزد و آسمان با زمزمه‌های «یا حسین» همراه می‌شود. اینجا مسیر پیاده‌روی اربعین است، مسیری که یک آیین، یک عهد و یک عاشقی بی‌انتهاست. پاها خسته‌اند، اما دل هاسبک‌تر از پر پروانه، در هوای کربلا پرواز می‌کنند. هر قدم، یک ذکر است و هر نگاه، یک تمنای وصال. زائران از گوشه‌گوشه ایران و جهان آمده‌اند. پیر و جوان، زن و مرد، کودک و نوجوان، بعضی با کفش‌های خاک‌خورده، بعضی پابای، بعضی با عصا، بعضی با ویلچر، اما همه با یک دل، یک مقصد و یک عشق. در این مسیر، خستگی معنا ندارد. لبخندها از عمق جان می‌آیند، اشک‌ها از شوق جاری‌اند و دل‌ها در تپش بی‌وقفه‌اند. در دل این شور و شعور، خادمان، راه را روشن کرده‌اند. با رسم کرامت و مهربانی، آمده‌اند تا در کنار خدمت، همراه، همدل و همقدم شوند. در مسیر پیاده‌روی اربعین، دل‌ها به هم نزدیک‌ترند، زبان‌ها یکی می‌شوند و مرزها رنگ می‌بازند.

■ **خدمت کریمانه در ۷۴ نقطه**

در مسیرهای منتهی به مرزهای کشور، آستان قدس رضوی با راه‌اندازی مواکب خادمیاری در ۱۵ نقطه مرزی از جمله ترمجین، باشماق، خسروی، مهران، چذابه و شلمچه، خدمت‌رسانی گسترده‌ای را آغاز کرده است. محمدحسین استاد آقا، مدیرعامل بنیاد کرامت آستان قدس رضوی می‌گوید: «در ایام اربعین حسینی ۱۴۰۴، با دستور تولیت آستان، عملیات خدمت‌رسانی در ۹ مرز کشور و همچنین در داخل عراق اجرایی شده است. در مجموع، ۱۷ استان کشور میزبان مواکب خادمیاران هستند که خدماتی چون اسکان، تغذیه، سلامت و فرهنگی را به زائران ارائه می‌دهند». در مرز مهران که حدود ۶۰ درصد خروج زائران از آن انجام می‌شود، آشیزخانه مرکزی آستان قدس رضوی فعال شده و در بازه زمانی ۲۱ و ۲۲ صفر، بیش از ۴۰۰ هزار وعده غذای گرم و سرد وعده صبحانه، ناهار و شام توزیع می‌شود. این خدمات شامل ناوبانی‌های سیار، چایخانه‌های ۲۴ ساعته، میان‌وعده‌های گرم و حتی خدمات فرهنگی و سلامت با استقرار اتوبوس‌های بیمارستانی است.

■ **خدمتگزاران جبهه سلامت**

در آستانه ایام پرشور اربعین حسینی، آستان قدس رضوی با رویکردی فراگیر و انسان‌دوستانه، دو طرح گسترده درمانی را در داخل و خارج از مرزهای کشور به اجرا گذاشته است تا سلامت زائران سید الشهدا(ع) را در مسیر زیارت تضمین کند. در مرز مهران، بنیاد کرامت رضوی اقدام به استقرار بیمارستان سیار رضوی کرده است؛ مرکزی مجهز به بخش‌های تخصصی از جمله اورژانس، داخلی عمومی، جراحی سبک، داروخانه و تزریقات که با بهره‌گیری از تیم‌های پزشکی مجرب، پرستاران و نیروهای امدادی داوطلب، به‌صورت شبانه‌روزی و کاملاً رایگان به صدها زائر خدمات درمانی ارائه می‌دهد. این بیمارستان با تأمین داروهای ضروری و رسیدگی فوری به بیماران و مجروحان مسیر زیارت، نقشی حیاتی در حفظ سلامت جسمانی زائران ایفا می‌کند.

در همین راستا، بنیاد کرامت رضوی با نگاهی فرامرزی، طرحی معنوی و درمان‌محور را در شهر نجف اشرف نیز به اجرا گذاشته است. هادی غلامی، مدیر امور مجاورین بنیاد کرامت رضوی با اشاره به اعزام ۳۵ نفر از خادمیاران تخصصی حوزه سلامت به نجف، می‌گوید: «این طرح برای سومین سال متوالی اجرا می‌شود و هدف آن، ایجاد فضایی سرشار از معنویت و کرامت در کنار خدمات سلامت است. خادمیاران با تخصص خود، ویزیت پزشکی، مراقبت‌های پرستاری و اقدامات پیشگیرانه را به‌صورت رایگان انجام می‌دهند تا زائران با آسودگی بیشتری به زیارت بپردازند». این تیم شامل پزشکان، پرستاران و کادر اجرایی است که طی ۱۰ روز اقامت در نجف، با روحیه‌ای خدمانه و دلسوزانه، به زائران خدمت‌رسانی می‌کنند.

مجموعه این اقدامات، نه‌تنها پاسخگوی نیازهای درمانی زائران در مسیر زیارت است، بلکه با ایجاد حس امنیت، هم‌افزایی و شفقت، تجربه‌ای ماندگار و روح‌افزا از زیارت را در دل آنان ثبت می‌کند.

■ **مرز مهران، قلب تپنده خدمت‌رسانی رضوی**

مرز مهران، جایی که عطر غذای مهمانسرای حضرتی، صدای همهمه خادمان و نوای زیرلب «لبیک یا حسین(ع)» در فضای آشپزخانه مرکزی آستان قدس رضوی، زیارت را با خدمت درهم آمیخته است. از سال ۱۳۹۵، این آشپزخانه در نقطه صفر مرزی مهران برپا شده و حالا با نزدیک شدن به اربعین حسینی، خادمان شب و روز در حال پخت و توزیع هزاران وعده غذای گرم هستند؛ از قورمه‌سبزی و عدس‌پلو تا کاتُت و فلافل و در روزهای گرم، پارچ‌های آبدوخ خیار خنک که حرارت راه را از تن زائران بیرون می‌کنند. در هر شیفت، نزدیک به ۱۰۰ نفر لباس خدمت بر تن دارند و با دل‌هایی صاف و نیتی خالص، از زائران پذیرایی می‌کنند. در کنار دیگ‌های بزرگ، گروه‌هایی از خادمان رضوی از استان‌های مختلف چون قزوین، ایلام و البرز نیز مشغول خدمت‌اند؛ برخی شربت‌های خنک دست زائران می‌دهند، برخی سینی‌های غذا را بین صف‌های طولانی تقسیم می‌کنند و برخی با واکسی ساده، کفش‌های خاک‌خورده زائران را برق می‌اندازند. محمدحسین استاد آقا، مدیرعامل بنیاد کرامت رضوی اقدام به استقرار بیمارستان سیار رضوی کرده است؛ مرکزی مجهز به بخش‌های تخصصی از جمله اورژانس، داخلی عمومی، جراحی سبک، داروخانه و تزریقات که با بهره‌گیری از تیم‌های پزشکی مجرب، پرستاران و نیروهای امدادی داوطلب، به‌صورت شبانه‌روزی و کاملاً رایگان به صدها زائر خدمات درمانی ارائه می‌دهد. این بیمارستان با تأمین داروهای ضروری و رسیدگی فوری به بیماران و مجروحان مسیر زیارت، نقشی حیاتی در حفظ سلامت جسمانی زائران ایفا می‌کند.

■ **آغاز دوباره خدمت برای ایران امام رضا(ع)**

بعد از نماز ظهر به افق اربعین باشکوه حسینی، تازه کار برای ایران امام رضا(ع) آغاز می‌شود. در این خدمات، دل‌ها به سمت خراسان پر می‌کشند؛ جایی که خورشید مهربانی طلوع کرده و خادمانش در سراسر ایران و عراق، بی‌وقفه در حال خدمت‌اند.

گفت‌وگو

موسوی جابری، استاد حوزه علمیه نجف اشرف مطرح کرد

اربعین حسینی؛ فرصتی بی‌نظیر برای نمایش وحدت و برادری امت اسلامی

احمدی | در آستانه فرا رسیدن اربعین حسینی، جهانیان بار دیگر شاهد اجتماع میلیونی عاشقان اهل‌بیت(ع) خواهند بود؛ ظرفیتی عظیم که می‌تواند نقشی بی‌بدیل در تمهیق مقاومت اسلامی و تحقق تمدن نوین اسلامی ایفا کند. اما حالا در روزهایی که خبرهای جنایات رژیم صهیونیستی در غزه دل‌ها را به درد آورده و گرسنگی کودکان فلسطینی لکه‌ننگی بر پیشانی حامیان این نسل‌کشی است، چگونه می‌توان از این فرصت بی‌نظیر برای رساندن صدای مظلومیت مردم فلسطین به گوش جهانیان بهره برد؟

آیت‌الله سید فاضل موسوی جابری، استاد درسوس خارج حوزه علمیه نجف اشرف در گفت‌وگو با ما به تشریح اربعین برای حمایت از مردم مظلوم فلسطین و تقویت وحدت امت اسلامی پرداخته است. با ما همراه باشید.

■ **در آستانه اربعین حسینی قرار دارید و همان‌طور که مستحضر هستید، امسال این رویداد با شرایط ویژه‌ای همراه شده است. در حالی که جهان راهگرگ جنایات هولناک رژیم صهیونیستی در غزه است، این سؤال مطرح می‌شود که چگونه می‌توان از این اجتماع عظیم میلیونی برای رساندن صدای مظلومیت مردم فلسطین به گوش جهانیان بهره برد؟ با توجه به جایگاه و اشراف حضرت‌عالی به مسائل جهان اسلام، بفرمایید چه راهکارهایی در این زمینه وجود دارد؟**

برای بهره‌گیری از ظرفیت‌های عظیم اربعین در راستای رساندن صدای مظلومیت مردم فلسطین به جهانیان، می‌توان راهکارهای متعددی را به کار بست. در ابتدا باید اربعین را چهره‌ای جهانیت اهل سنت برای مشارکت فعال و حضور و سخنرانی علمای اهل سنت در مسیر زائران و موکب‌های خدمت‌رسانی، می‌توان اعتماد و همدلی را تقویت کرد و در عین حال با پرهیز

آیت‌الله‌العظمی جوادی آملی: زیارت اربعین ستون ولایت است

همان‌گونه که نماز ستون دین و شریعت است، زیارت اربعین و حادثه کربلا نیز ستون ولایت است. امام حسن عسکری(ع) فرمودند: «نشانه‌های مؤمن و شیعه، پنج چیز است: اقامه نمازِ پنجاه‌ویک‌رکعت، زیارت اربعین حسینی، انگشتر در دست راست کردن، سجده بر خاک و بلند گفتن بسم‌الله الرحمن الرحیم». مراد از زیارت اربعین در این روایت، زیارت ۴۰ مؤمن نیست؛ زیرا این مسئله اختصاص به شیعه ندارد و نیز «الف و لام» در کلمه «الاربعین» نشان می‌دهد مقصود امام عسکری(ع) اربعین معروف و معهود نزد مردم است. اهمیت زیارت اربعین، تنها به این نیست که از نشانه‌های ایمان است، بلکه براساس این روایت در ردیف نمازهای واجب و مستحب قرار گرفته است. بر پایه این روایت، همان‌گونه که نماز ستون دین و شریعت است، زیارت اربعین و حادثه کربلا نیز ستون ولایت است. به دیگر سخن، براساس فرموده رسول خدا(ص) عصاره رسالت نبوی، قرآن و عترت است؛ «إنی تارک فیکم الثقلین... کتاب الله و... عترتی أهل بیتی». عصاره کتاب الهی که دین خداست، ستونی دارد که نماز است و عصاره عترت نیز ستونش زیارت اربعین است که این دو ستون در روایت امام عسکری(ع) در کنار هم ذکر شده است؛ اما مهم آن است دریابیم نماز و زیارت اربعین، انسان را چگونه متدین می‌کنند.

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی در نشست هماهنگی دهه آخر صفر:

دهه پایانی صفر، نماد همگرایی ملی در خدمت به زائران رضوی است

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی گفت: دهه پایانی ماه صفر نماد همگرایی و هم‌افزایی دستگاه‌ها در خدمت به زائران امام رضا(ع) است.

به گزارش آستان‌نیوز، مصطفی فیضی، قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی در نشست هماهنگی دستگاه‌های اجرایی خراسان رضوی ویژه دهه پایانی ماه صفر که با حضور غلامحسین مظفری استاندار خراسان رضوی، قلندر شریف شهردار مشهد، جمعی از مدیران ارشد آستان قدس رضوی و مسئولان دستگاه‌های مختلف استان در سازمان مرکزی آستان قدس رضوی برگزار شد، این ایام را «نماد همگرایی و هم‌افزایی ملی» درخدمت به زائران امام رضا(ع) دانست و بر ضرورت همدلی و برنامه‌ریزی دقیق برای برگزاری شایسته آن تأکید کرد.

فیضی در ادامه با اشاره به اینکه آمادگی دستگاه‌ها نتیجه ماه‌ها تلاش مداوم از ایام رجب و شعبان تا ماه‌های محرم و صفر است، عنوان کرد: شعار «ایران امام رضا(ع)» در سال‌های اخیر در دل مردم جای گرفته و به محور برنامه‌های فرهنگی و تبلیغی تبدیل شده است. به گفته وی، این شعار صرفاً یک عنوان نیست، بلکه ریشه در معارف دینی دارد و در تولید آثار فرهنگی حرم مطهر و سخنرانی‌ها بازتاب یافته است. وی امنیت و سلامت را از اولویت‌های اساسی این ایام برشمرد و افزود: نیروهای نظامی، انتظامی، اورژانس و شبکه بهداشت و درمان برای حفظ امنیت و سلامت زائران تلاش می‌کنند و دستگاه‌های اطلاع‌رسانی نیز باید با ارائه پیام‌های به‌موقع، از حوادثی همچون تصادفات پیشگیری کنند.

فیضی همچنین بر ضرورت شبکه منسجم اطلاع‌رسانی میان شهرداری، آستان قدس و سایر مراکز تأکید کرد تا زائران در هر نقطه از شهر به اطلاعات درست و به‌روز دسترسی داشته باشند.

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به تأمین اقلام ضروری از ماه‌های گذشته، بر توجه ویژه به برنامه‌های فرهنگی نیز تأکید کرد و گفت: زائر باید با کوله‌باری از معنویت و معرفت به دیار خود بازگردد؛ امری که با حضور روحانیون در کاروان‌ها، انتشار نشریات و تولیدات رسانه‌ای و فعالیت‌های صداوسیما تحقق می‌یابد.

فیضی دهه پایانی صفر را رویدادی فراتر از مرزهای مشهد خواند و افزود: این مناسبت، ملی و متعلق به جهان اسلام است و رفع چالش‌هایی همچون کمبود پارکینگ و ناترازی آب و برق نیازمند هم‌افزایی ملی است.

وی حضور مقامات ارشد کشور، ازجمله رئیس جمهور و وزرا را مایه دلگرمی و پشتیبانی دانست و ابراز امیدواری کرد با همدلی و همکاری همه دستگاه‌ها، این مراسم با بهترین کیفیت برگزار شود و خاطره‌ای نیکو در ذهن زائران به یادگار بگذارد.

■ تجربه ارزشمند مشهد در مدیریت میلیونی زائران

استاندار خراسان رضوی نیز در ادامه نشست، خدمت به زائران امام رضا(ع) را فرصتی استثنایی برای استان و کشور دانست و گفت: این خدمت نه‌تنها یک وظیفه اداری، بلکه عشقی معنوی و افتخاری ماندگار است که باید از آن نهایت بهره را برد.

غلامحسین مظفری با تأکید بر اینکه ستادهای خدمت‌رسان باید در طول سال فعال باشند نه فقط در مناسبت‌های خاص، افزود: برای برخی مسئولان، این فرصت طولانی و پایدار است و برای برخی کوتاه‌تر، اما در هر حال باید آن را به بهترین نحو مدیریت کرد.

مظفری با اشاره به تجربه ارزشمند مشهد در مدیریت میلیونی زائران یادآور شد: این شهر سالانه از میلیون‌ها زائر میزبانی می‌کند و با وجود حجم عظیم ورود و خروج، کمترین مشکلات گزارش شده است؛ این دستاورد، نتیجه همدلی و همکاری همه دستگاه‌های اجرایی، به‌ویژه آستان قدس رضوی است.

استاندار خراسان رضوی با تأکید بر بهره‌گیری از ظرفیت ملی، پیشنهاد داد جذب نیروهای داوطلب از سراسر کشور به‌صورت ساختارمند انجام شود تا خادمان افتخاری بتوانند نقش‌آفرینی مؤثری در خدمت‌رسانی داشته باشند.

مظفری هیئت‌های مذهبی و سازمان‌های مردم‌نهاد را سرمایه‌ای ارزشمند دانست و گفت: اگر زمینه مناسب فراهم شود، این گروه‌ها می‌توانند با شور و علاقه به زائران خدمت کنند و پیام معنوی این سفر را نیز گسترش دهند.

وی نقش شهرداری را در ارتقای کیفیت خدمات شهری مهم ارزیابی کرد و افزود: مشهد را باید به‌عنوان شهر همدلی معرفی کرد و این مفهوم در رفتار و خدمات به زائران به نمایش گذاشته شود. بسیاری از مردم مایل به خدمت‌اند و لازم است این علاقه در قالبی رسمی و منظم هدایت شود.

مظفری با اشاره به اهمیت رفاه زائران در مسیرهای منتهی به مشهد گفت: در هر مسیر اصلی، حداقل سه مرکز خدماتی مجهز باید ایجاد شود؛ مراکزی که با مشارکت شهرداری‌ها، بخش خصوصی و سرمایه‌گذاران، امکاناتی همچون اسکان موقت، سرویس‌های بهداشتی و تغذیه را ارائه دهند.

■ آمادگی کامل شهرداری مشهد برای ارائه ۳۰۰ خدمت در دهه آخر صفر

شهردار مشهد نیز در ادامه با اشاره به برنامه‌های گسترده شهرداری برای خدمت‌رسانی به زائران تصریح کرد: پس از نهایی شدن موضوعات، دوستاد استان و شهرستان به صورت ویژه برای دهه آخر صفر در شهرداری مشهد فعال شده است.

قلندر شریف با بیان اینکه شهرداری مشهد از اردیبهشت امسال فعالیت‌های فرهنگی متنوعی را آغاز کرده است، گفت: یکی از برنامه‌های شاخص، برگزاری راهپیمایی جاماندگان اربعین در خیابان امام رضا(ع) است که از صبح روز اربعین آغاز و تا پایان روز ادامه خواهد داشت. همچنین نمایش‌های آیینی و برنامه‌های فرهنگی برای نوجوانان با حضور ۳ هزار جوان اجرا می‌شود.

وی از افتتاح یک مرکز دائمی خدمات فرهنگی و رفاهی در ورودی‌های شهر مشهد خبر داد و افزود: این مراکز در دو سمت جاده‌های ورودی، به‌ویژه مسیرهای نیشابور و تربت ایجاد شده‌اند و از امکانات کامل آب، برق، گاز و تلفن برخوردارند. این نخستین بار است که چنین مراکزی به‌صورت دائمی آماده خدمت‌رسانی به زائران می‌شوند.

شریف ادامه داد: علاوه بر ۱۵ مرکز دائمی خدمات شهری، ۳۰۰ نیروی داوطلب مردمی نیز به‌صورت شبانه‌روزی در ایستگاه‌های حمایتی و مشارکتی سطح شهر، به‌ویژه در میدان شهدا به زائران خدمت خواهند کرد.

شهردار مشهد با اشاره به آمادگی کامل برای حفظ نظافت و بهداشت شهر گفت: در ایام اوج حضور زائران، نزدیک به هزار و ۸۰۰ نیروی خدماتی به‌صورت ۲۴ ساعته فعال خواهند بود تا حتی یک زباله در سطح شهر باقی نماند. سرویس‌های بهداشتی ثابت و سیار، ایستگاه‌های توزیع ارزاق و نانوایی‌های موقت نیز در اطراف حرم مطهر راه‌اندازی شده است.

قلندر شریف از ارائه خدمات حمل‌ونقل رایگان در روزهای پایانی دهه آخر صفر خبر داد و افزود: در روز رحلت پیامبر(ص)، قطار شهری به‌صورت رایگان فعالیت خواهد کرد. همچنین در این ایام فاصله حرکت قطارها کاهش یافته و تاکسی‌های صلواتی در محدوده حرم مطهر مستقر خواهند بود. مراکز کنترل ترافیک نیز به‌صورت شبانه‌روزی فعال هستند.

شهردار مشهد همچنین گفت: ۳ هزار و ۵۰۰ پارکینگ موقت در اطراف حرم مطهر با همکاری بخش‌های مختلف ایجاد شده و در صورت نیاز، زمین‌های بیشتری برای پارکینگ اختصاص می‌دهیم.

وی در پایان تأکید کرد: هر دستگاهی که از شهرداری کمک خواسته، در حد توان و حتی بیشتر حمایت شده است. آمادگی داریم سرویس‌های کارخانه‌ها و نهادهای دیگر را نیز در خدمت زائران قرار دهیم.

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای قاسم سلطانی بعنوان رئیس هیات مدیره و آقای محمدرضا دارابی محبوب بعنوان مدیر عامل شرکت یگانه جاوید میلاد توس باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۳ فرعی از ۵۶۷۷ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به شرکت نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۰۰۳۰۰۸۶۹۸ بنام شرکت یگانه جاوید میلاد توس ثبت و سند به شماره چاپی ۱۷۵۷۵۵ سری ج ۱۴۰۰ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد... لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۰۸۵ آ-۱۴۰۴۰۷۸۸۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- هادی نیکوفکر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و مواد ۱۳ و ۱۴ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان جوین استان خراسان رضوی

۱-برابر آرای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۵۹۵ الی ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۵۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ و به کلاسه های ۶۴ الی ۶۸ سال ۱۴۰۴ تصرفات مالکانه آقایان فخرالدین، فریدون، شمس الدین، نجم الدین ، علی ملکیان فرزندان غلامرضا به نشانی جوین - نقاب بالسویه در یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۰۰ مترمربع از پلاک ۴ اصلی اراضی یام بخش ۷ جوین از مالکیت آقای غلامحسین نقابی فرزند اروجعلی کسرگردیده است.

۲-برابر آرای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۹۸۵ ، ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۰۰۲ ، ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۹۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ و به کلاسه ۱۴۰۴/۵۷، ۱۴۰۴/۱۳۱ ، ۱۴۰۴/۱۳۰ تصرفات مالکانه آقای فخرالدین ملکیان فرزند غلامرضا به نشانی جوین - نقاب در سه قطعه زمین مزروعی جمعا به مساحت ۷۳۲۱۰ مترمربع از پلاک ۴ اصلی اراضی یام بخش ۷ جوین از مالکیت آقایان غلامحسین نقابی و آقای غلامرضا ملکیان کسرگردیده است.

۳-برابر آرای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۹۰۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۹۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ ، ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۹۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ و به کلاسه ۱۴۰۳/۵۰۴ الی ۱۴۰۳/۵۰۶ تصرفات مالکانه آقای نجم الدین ملکیان فرزند غلامرضا به نشانی جوین - نقاب در سه قطعه زمین مزروعی جمعا به مساحت ۵۷۳۲۱ مترمربع از پلاک ۴ اصلی اراضی یام بخش ۷ جوین از مالکیت آقای غلامحسین نقابی و عبدالکریم شریعمتداری کسرگردیده است.

۴-برابر آرای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۰۲۴ ، ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۰۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۰۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ و به کلاسه ۱۴۰۴/۵۳ ، ۱۴۰۴/۱۲۸ ، ۱۴۰۴/۱۲۹ تصرفات مالکانه آقای فریدون ملکیان فرزند غلامرضا به نشانی جوین - نقاب در سه قطعه زمین مزروعی جمعا به مساحت ۶۶۴۹۶ مترمربع از پلاک ۴ اصلی اراضی یام در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای غلامحسین نقابی ، آقای غلامرضا نقابی کسرگردیده است.

۵-برابر آرای هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جوین تصرفات مالکانه آقای علی ملکیان فرزند غلامرضا در چهار قطعه زمین مزروعی واقع در مزرعه یام پلاک ۴- اصلی بخش ۷ حوزه ثبتی جوین بشرح ذیل به عرض می رسد: ۱) برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۰۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ به کلاسه ۱۴۰۴/۱۷ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۵۸ مترمربع ، ، ، ۲) برابر راي ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۵۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ به کلاسه ۱۴۰۴/۱۲۴ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۹۶ مترمربع ، ، ، ۳) برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۴۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ به کلاسه ۱۴۰۴/۶۲ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۷۷۵ مترمربع از پلاک ۴ اصلی اراضی یام در بخش ۷ جوین ، ، ، ۴) برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۸۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ به کلاسه ۱۴۰۴/۱۲۳ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۳۶۷ مترمربع همگی از محل مالکیت مشاعی آقای حبیب اله نقابی فرزند اروجعلی کسر شده است.

۶-برابر آرای هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه آقای شمس الدین ملکیان فرزند غلامرضا در هفت قطعه زمین مزروعی واقع در مزرعه یام پلاک ۴- اصلی بخش ۷ حوزه ثبتی جوین بشرح ذیل به عرض می رسد :

۱) برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۰۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ به کلاسه ۱۴۰۴/۱۹ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۰۲۰ مترمربع از مالکیت آقای غلامحسن نقابی فرزند علی اکبر ، ، ، ۲) برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۸۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ به کلاسه ۱۴۰۴/۱۲۲ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۱۹۰ مترمربع ، ، ، ۳) برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۲۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ به کلاسه ۱۴۰۴/۱۲۵ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۵۷ مترمربع ، ، ، ۴) برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۳۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ به کلاسه ۱۴۰۴/۱۸ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۵۸ مترمربع از مالکیت آقای حبیب اله نقابی فرزند اروجعلی ، ، ، ۵) برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۰۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ به کلاسه ۱۴۰۴/۱۲۱ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۹۶ مترمربع ، ، ، ۶) برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۹۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ و به کلاسه ۱۴۰۴/۶۱ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۵ مترمربع از مالکیت آقای غلامرضا ملکیان ، ، ، ۷) برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۴۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ به کلاسه ۱۴۰۴/۶۰ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۸۷ مترمربع از مالکیت آقای غلامحسین نقابی و حبیب اله نقابی محرز کسرگردیده است.

۷-برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۹۸۱ ، مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ به کلاسه ۱۴۰۴/۱۳۲ تصرفات مالکانه خانم فاطمه حسن پور فرزند علی در یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۸۷ مترمربع مزرعه یام از مالکیت آقای فخرالدین ملکیان فرزند غلامرضا ، ، ، برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۹۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ به کلاسه ۱۴۰۴/۵۵ تصرفات مالکانه خانم مرضیه محمدی پور فرزند قدرت اله در یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰/۴۷ مترمربع مزرعه یام ، ، ، برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۵۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ و به کلاسه ۱۴۰۴/۳۷ تصرفات مالکانه خانم طلیعه ملکیان فرزند غلامرضا در یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۰۲ مترمربع مزرعه یام ، ، ، برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۵۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ و به کلاسه ۱۴۰۴/۳۸ تصرفات مالکانه خانم فرزانه ملکیان فرزند غلامرضا در یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۱۰ مترمربع مزرعه یام پلاک ۴ اصلی بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای حبیب اله نقابی فرزند اروجعلی وآقای غلامحسین نقابی فرزند اروجعلی و حبیب اله نقابی محرز کسرگردیده است.

۸-برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۶۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ و به کلاسه ۱۴۰۴/۱۳۵ تصرفات مالکانه آقای حسن کریم آبادی فرزند جان محمد به نشانی جوین - کریم آباد در یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۷۶ مترمربع از ۴۴۰ فرعی از پلاک ۱۵۴ اصلی اراضی کریم آباد در بخش ۷ جوین و از مالکیت خانم شهربانو کریم آبادی فرزند اسماعیل محرز کسرگردیده است.

۹-برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۶۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ و به کلاسه ۱۴۰۴/۱۰۶ تصرفات مالکانه آقای فرامرز کلاته آقامحمدی فرزند غلامحسن به نشانی جوین - نقاب در یك قطعه زمین مشجر به مساحت ۶۳۵۷ مترمربع از ۲۶ فرعی از پلاک ۴ اصلی اراضی یام در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای غلامرضا ملکیان فرزند غلامحسین محرز کسرگردیده است.

۱۰-برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۹۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ و به کلاسه ۱۴۰۴/۱۸۶ تصرفات مالکانه آقای یوسفعلی عربی فرزند محمدتقی به نشانی جوین - نقاب در یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳/۵۷ مترمربع از ۲۹۹ فرعی از پلاک ۷۷ اصلی اراضی فوق نقاب در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای محمداسماعیل کلاته آقامحمدی وسایر مالکین کسرگردیده است.

۱۱-برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۹۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ و به کلاسه ۱۴۰۴/۱۸۴ تصرفات مالکانه آقای زین العابدین ابراهیمی فرزند براتعلی به نشانی جوین - حکم آباد در یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۹ مترمربع از ۱۵۱۷ فرعی از پلاک ۱۳۴ اصلی اراضی سید آباد در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای رضا قربانی نیکو فرزند آدینه محمد اسماعیل کسرگردیده است.

۱۲-برابر آرای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۸۱۵ ، ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۸۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۹ به کلاسه ۱۴۰۳/۴۸۱،۴۸۲ تصرفات مالکانه خانم معصومه بهرامي فرد فرزند گل محمد به نشانی جوین -کلاته عرب در ۲ قطعه زمین مزروعي قطعه اول به مساحت ۱۵۶۵/۴۱ مترمربع قطعه دوم به مساحت ۳۱۱۴/۶۹ مترمربع از پلاك ۱۲ و ۱۴ فرعي از ۱۳۷ اصلي اراضي خاموشک بخش ۷ جوین و از مالکیت مشاعی آقایان و خانم ها محمدحسین ابراهیم آبادی فرزند اسماعیل و حاج خان میرزا بلوچ کلاته عربی و سایر مالکین مشاعی کسر گردیده است.

۱۳-برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۸۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۹ و به کلاسه ۱۴۰۴/۸۴ تصرفات مالکانه خانم ندا طاهرنژاد فرزند غلامرضا به نشانی جوین نقاب در یك قطعه زمین مزروعي به مساحت ۲۴۸/۵۰ مترمربع از پلاک ۷۵ اصلي اراضی کتل آباد واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت مشاعی آقای حبیب اله نقابی فرزند اروجعلی کسر گردیده است.

۱۴-برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۶۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ و به کلاسه ۱۴۰۴/۸۵ تصرفات مالکانه آقاي محمدعلي اعتمادي فرزند باباحسن به نشانی جوین نقاب در یك قطعه زمین مزروعي به مساحت ۲۶۰/۶۳ مترمربع از پلاک ۷۵ اصلي اراضی کتل آباد واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت مشاعی آقای حبیب اله نقابی فرزند اروجعلی کسر گردیده است.

۱۵-برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۸۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۹ و به کلاسه ۱۴۰۴/۱۶۴ تصرفات مالکانه آقاي مجتبي کلاته آقا محمدي فرزند علیرضا به نشانی جوین - نقاب در یك قطعه زمین مزروعي به مساحت ۴۱۵/۱۲ مترمربع از پلاک ۸۲ اصلی اراضی جنت آباد واقع در بخش ۷ جوین و از مالکیت مشاعی ورثه علی محمد کلاته آقامحمدی فرزند اله وردی کسر گردیده است.

۱۶-برابر آرای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۸۱۰، ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۸۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۹ به کلاسه ۴۷۹ ، ۱۴۰۳/۴۸۰ تصرفات مالکانه آقاي اکبر دیواندري فرزند عباس به نشانی جوین روستای کریم آباد در دو قطعه زمین مزروعي قطعه اول به مساحت ۱۹۶۰۵/۹۷ مترمربع قطعه دوم به مساحت ۷۴۸۵/۹۷ مترمربع از پلاك ۴۴۰ فرعي از ۱۵۴ اصلي کریم آباد بخش ۷ جوین از مالکیت مشاعی آقای محمدحسین کریم آبادی فرزند حجی محمد کسر گردیده است.

۱۷-برابر آرای هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه تصرفات مالکانه آقای ذبیح اله اشکان فرزند اروجعلی به نشانی جوین - نقاب در ۱۴ قطعه زمین مزروعی واقع در مزرعه فوق نقاب پلاک ۷۷- اصلی بخش ۷ حوزه ثبتی جوین بشرح ذیل به عرض می رسد:

۱)برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۱۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ به کلاسه ۱۴۰۲/۳۷۵ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۵/۷۴ مترمربع از پلاک ۱۱۷ فرعی از مالکیت آقای عباس و غلامعلی نقابی و سایر مالکین مشاعی ، ، ، ۲)برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۰۶۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ به کلاسه ۱۴۰۲/۳۹۷ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۶/۲۶ مترمربع از پلاک ۲۳۷ فرعی ، ، ، ۳)برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۱۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ به کلاسه ۱۴۰۲/۳۳۶ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۷/۲۲ مترمربع از پلاک ۱۸۸ فرعی ، ، ، ۴)برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۶۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ به کلاسه ۱۴۰۲/۳۶۹ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۹/۵۵ مترمربع از پلاک ۲۱۷ فرعی ، ، ، ۵)برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۰۶۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ به کلاسه ۱۴۰۲/۳۷۶ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۵ مترمربع از پلاک ۱۳۹ فرعی ، ، ، ۶) برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۶۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ به کلاسه ۱۴۰۲/۳۸۵ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۴/۷۹ مترمربع از پلاک ۱۳۴ فرعی ، ، ، ۷) برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۶۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ به کلاسه ۱۴۰۲/۳۸۹ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۶/۰۹ مترمربع از پلاک ۹۴ فرعی ، ، ، ۸) برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۶۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ به کلاسه ۱۴۰۲/۴۰۰ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۷/۲۹ مترمربع از پلاک ۲۳۷ فرعی از مالکیت آقای اروجعلی نقابی فرزند اجاق قلی و خانم فاطمه سلطان فرزند اسداله ، ، ، ۹)برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۷۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ به کلاسه ۱۴۰۲/۳۷۸ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۳ مترمربع از پلاک ۱۳۰ فرعی از مالکیت آقای میرزا حسن نقابی و علی اکبر نقابی و سایر مالکین مشاعی ، ، ، ۱۰)برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۷۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ به کلاسه ۱۴۰۲/۳۷۹ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۸ مترمربع از پلاک ۲۱۳ فرعی از مالکیت خانم حلیمه نقابی فرزند محمدابراهیم ، ، ، ۱۱) برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۷۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ به کلاسه ۱۴۰۲/۳۸۰ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۱ مترمربع از پلاک ۳۰۳ فرعی ا از مالکیت آقای شاه محمد نقابی فرزند علی و سایر مالکین مشاعی ، ، ، ۱۲)برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۶۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ به کلاسه ۱۴۰۲/۳۸۲ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۲ مترمربع از پلاک ۲۶۳ فرعی از مالکیت آقای الکساندر قمر زاده ، ، ، ۱۳)برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۷۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ به کلاسه ۱۴۰۲/۳۹۳ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸/۵۰ مترمربع از پلاک ۱۹ فرعی از مالکیت آقای میرزا حسن نقابی و سایر مالکین مشاعی ، ، ، ۱۴)برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۶۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ به کلاسه ۱۴۰۲/۴۰۳ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۳/۸۰ مترمربع از پلاک ۲۸۲ فرعی از مالکیت آقای عباس نقابی فرزند آدینه محرز و کسرگردیده است.

۱۸-برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۷۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ و به کلاسه ۱۴۰۲/۴۴۱ تصرفات مالکانه آقای ذبیح اله اشکان فرزند اروجعلی به نشانی جوین - نقاب در یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۴ مترمربع از پلاک فرعی از ۳ اصلی اراضی چهل بند در بخش ۷ جوین و از مالکیت آقای حبیب اله نقابی فرزند اروجعلی کسرگردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به مالکیت متقاضیان اعتراضي دارند مي توانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند. بدیهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۷۸۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :