قدس خراسان

ویژه خراسان شمالی، رضوی و جنوبی
+یک صفحه ویژه سایر استان‌ها
WWW.QUDSONLINE.IR
شنبه ۲۵ مرداد ۱۴۰۴ ■ ۲۲ صفر ۱۴۴۷
۱۶ آگوست ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۱۸ ■ ویژه‌نامه ۵۰۹۷

با وجود میزبانی از میلیون‌ها زائر، بودجه و خدمات برای خراسان رضوی محدود و استانی است

پایتخت معنوی ایران بدون نگاه ملی

به دلیل نبود صنایع تولیدی دولتی در استان، سهم ارزش افزوده خراسان رضوی کم است

۲

همنوا با ندای مظلومیت فلسطین و در خط اسلام ناب محمدی، سیل عاشقان حسینی در مشهد راهپیمایی کردند

مشهد؛ کربلای جاماندگان اربعین

ناهید آذرنوش

۲

بی‌ثباتی دلار و صدور بخشنامه‌های خلق‌الساعه از مهم‌ترین مشکلات پیش روی صادرکنندگان است

محصولات کشاورزی در منگنه صادراتی

بخش کشاورزی توانایی ارزآوری قابل توجهی دارد که در صورت تقویت صادرات می‌توان علاوه بر رونق اقتصاد و تولید، اشتغال داخلی را نیز بهبود بخشید؛ اما متأسفانه موانع پیش روی صادرکنندگان اجازه بهره‌برداری از این منبع خلق ثروت را نمی‌دهد. محصولات کشاورزی تنها سهم ۵/۵ درصدی از صادرات کشور را دارد و این در حالی است که بر اساس آخرین گزارش بانک مرکزی، کشاورزی در ایران بزرگ‌ترین بخش اقتصادی پس از بخش خدمات است که حدود ۲۶ درصد تولید ناخالص داخلی و ۲۶ درصد از صادرات غیرنفتی را به خود اختصاص می‌دهد. همچنین محل اشتغال ۲۳ درصد از شاغلان کل کشور است و بیش از ۸۰ درصد غذای کشور...

۴

آیت‌الله علم‌الهدی در خطبه‌های نماز جمعه:

آمریکا در همه فتنه‌ها و توطئه‌ها علیه ایران شکست خورده است

۳

مدیر کل غله و خدمات بازرگانی استان خبر داد

پرداخت ۸۰ درصد مطالبات گندم‌کاران خراسان رضوی

مدیر کل غله و خدمات بازرگانی خراسان رضوی از پرداخت بیش از ۵۶ هزار و ۵۵۳ میلیارد ریال به گندم‌کاران استان، معادل ۸۰ درصد مطالبات آنان خبر داد...

۳

ورود ۹ پروژه معدنی و صنعتی سنگان به چرخه تولید تا یک سال آینده

مهدی آسیایی، فرماندار خواف در نشست با خبرنگاران گفت: ۹ پروژه بزرگ معدنی و صنعتی در منطقه سنگان خواف با پیشرفت فیزیکی ۲۰ تا ۷۰ درصدی تا...

۲

خراسان شمالی

۱۵ فرصت سرمایه‌گذاری در بخش دانش‌بنیان استان فراهم شد

۳

خراسان جنوبی

پروژه راه‌آهن چابهار- بیرجند - سرخس با جدیت در حال اجراست

۳

یادداشت

سید مصطفی فاطمی‌نسب

چرا روایت ما از زیارت کمتر پذیرفته می‌شود؟

۲

گفت‌وگو

مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان خراسان رضوی در گفت‌وگو با قدس خراسان به مناسبت هفته حمایت از صنایع کوچک «سال سرمایه‌گذاری برای تولید»:

اراضی در اختیار نواحی صنعتی خراسان رضوی ۹هزار و ۸۹۲ هکتار است

مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان خراسان رضوی در گفت‌وگو با خبرنگار ما اظهار کرد: بخش صنعت خراسان رضوی در حوزه صنایع کوچک و شهرک‌ها و نواحی صنعتی به دلیل سهم بالا در ایجاد ارزش افزوده، از اثرگذارترین حوزه‌ها در تحقق نرخ رشد اقتصادی پیش‌بینی شده در برش استانی سال‌های برنامه هفتم پیشرفت به شمار می‌رود. همچنین این بخش با توجه به سهم نسبتاً بالا در اقتصاد استان و نیز بروز خشکسالی‌های پی‌درپی و کمرنگ شدن نقش سایر بخش‌ها در آن، یکی از اثرگذارترین حوزه‌ها در رشد اقتصادی و ایجاد اشتغال پایدار در سال‌های گذشته بوده است.

جعفر فرشچی طوسی گفت: با توجه به سهم حدود ۹۰ درصدی بخش خصوصی در اقتصاد استان و نیز تمرکز فعالیت‌های حوزه صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی بر صاحبان سرمایه خصوصی، اهتمام جدی به تقویت این بخش که یکی از کلیدی‌ترین برنامه‌های حوزه اقتصادی استان است، می‌تواند اقتصاد استان را به اهداف تعیین شده در برنامه هفتم توسعه برساند.

وی افزود: در خراسان رضوی ۴۴ شهرک و ناحیه صنعتی فعال و در حال واگذاری زمین وجود دارد که اراضی در اختیار در حوزه شهرک‌ها و نواحی صنعتی برابر ۹ هزار و ۸۹۲ هکتار، زمین صنعتی آماده‌سازی شده به منظور واگذاری به متقاضیان سرمایه‌گذاری برابر ۳ هزار و ۸۹۵ هکتار و مساحت اراضی واگذار شده به صاحبان کسب و کار و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی تاکنون برابر ۲ هزار و ۸۶۷ هکتار بوده است.

مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان خراسان رضوی با بیان اینکه شرکت شهرک‌های صنعتی در استان با تمرکز بر دو دسته فعالیت مهم سخت‌افزاری و نرم‌افزاری نقش خود را در اقتصاد استان ایفا می‌کند، اظهار کرد: بخشی از این فعالیت‌ها شامل شهرک‌سازی، استقرار متقاضیان (تهیه زمین صنعتی، مجوز حق بهره‌برداری، توسعه شهرک‌ها و...)، مجوزهای شهرک‌سازی، تأمین مالی، سرمایه‌گذاری و تسهیلات، تأمین زیرساخت‌های صنعتی و انرژی شامل آب، برق، گاز و تلفن در شهرک‌ها، واگذاری مجوز ایجاد شهرک‌های صنعتی غیردولتی، حمایت‌های توسعه صنعتی و فناوری (نیازهای فناورانه، حمایت دانش‌بنیانی، فن بازارها و...)، توسعه بازار (حضور در نمایشگاه‌ها، حمایت از صادرات و...)، حمایت‌های کارآفرینی و آموزشی (تورهای صنعتی، دوره‌های آموزشی و...)، پایش مستمر عارضه‌های واحدهای تولیدی و احصای موانع کسب و کار در شهرک‌ها و نواحی صنعتی است.

فرشچی طوسی گفت: نیاز نداشتن به دریافت مجوزهای جداگانه از اداره‌های مختلف، مستثنا بودن از قانون شهرداری‌ها، پرداخت نقد و اقساط هزینه‌های انتفاع از تأسیسات، امکان اجاره کارگاه‌های آماده برای تسریع در بهره‌برداری از واحد تولیدی، بخشودگی قسمتی از هزینه‌های انتفاع از تأسیسات برای واحدهایی که زودتر از زمان تعیین شده به بهره‌برداری می‌رسند، کاهش هزینه‌های سرمایه‌گذاری به دلیل استفاده از خدمات مشترک سازمان‌دهی شده توسط شهرک‌های صنعتی از جمله آب، برق، تلفن، گاز و تصفیه‌خانه فاضلاب و مشوق‌های مالیاتی و مالی (تقسیط هزینه‌های حق بهره‌برداری) بخشی از مزایای استقرار طرح‌های صنعتی در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان هستند. همچنین بهره‌وری بالاتر انرژی به‌خصوص آب و برق در این مناطق با توجه به ظرفیت‌های موجود انرژی در کشور می‌تواند یکی از دلایل مهم ایجاد زمینه‌های حضور هر چه بیشتر صنایع مختلف در شهرک‌های صنعتی به حساب بیاید.

پذیرش غیر حضوری آگهی روزنامه قدس
37088

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده و مجمع عمومی عادی سالیانه ، شرکت باغداری کشاورزی سرافرازان احرار خراسان رضوی به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۰۹۵۷۴ و به شماره ثبت ۳۵۵۱۴ (نوبت اول)

بدین وسیله از سهامداران و نمایندگان محترم سهامداران دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول) که راس ساعت۹:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ و مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت اول) که راس ساعت ۱۰:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ ابتدای جاده دولت آباد باغستان احرار برگزار می شود حضور به هم رسانید .

الف) دستور کار مجمع عمومی فوق العاده : ۱ – اصلاح ماده ۴ اساس نامه (تغییر محل اصلی شرکت)

ب) دستور کار مجمع عمومی عادی سالیانه : ۱ – استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی شرکت در خصوص عملکرد منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰

۲ – بررسی و تصویب صورت های مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ ۳ – انتخاب بازرس اصلی و علی البدل

۴ – انتخاب روزنامه کثیر الانتشار ۵ – تصمیم گیری در خصوص سایر مواردی که در حدود و اختیارات مجمع عمومی عادی باشد .

هیئت مدیره

۱۴۰۴۰۷۹۷۵ ب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۲۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی نخعی فرزند دین محمد بشماره شناسنامه ۲ صادره مساحت ۲۵۴۳۴،۴۱ متر مربع پلاک یک اصلی امیر آباد واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از مالک رسمی آقای محمد علیمحمدی و ذبیح اله حسن پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۴۰۴۰۷۱۹۶-آ

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۵،۲۵

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۲۴۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی نخعی فرزند دین محمد بشماره شناسنامه ۲ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۳۹۷،۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک یک اصلی امیر آباد واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی محمدی و ذبیح اله حسن پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۴۰۴۰۷۱۹۸-آ

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۵،۲۵

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مصرف کارکنان بانک کشاورزی شهرستان مشهد به شماره ثبت ۶۶۴۹ تاریخ انتشار : شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ رأس ساعت ۱۷ در محل سالن اجتماعات مدیریت بانک کشاورزی خراسان رضوی واقع در بلوار شهید دستغیب، نرسیده به چهارراه خیام برگزار میگردد. از کلیه اعضاء محترم دعوت میشود در جلسه مذکور حضور بهم رسانند.با توجه به انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل هیئت مدیره برای مدت سه سال و همچنین بازرس اصلی و علی البدل برای مدت یکسال مالی، داوطلبین کاندیداتوری هیئت مدیره و بازرس می توانند حداکثر پنج روز پس از انتشار این آگهی در ساعات اداری درخواست کتبی خود را به دفتر شرکت تعاونی ارائه نمایند.اعضایی که امکان حضور در جلسه را ندارند میتوانند حق رأی خود را به دیگری واگذار نمایند. در این صورت هر عضو علاوه بر رأی خود می تواند یک رأی وکالتی و غیر عضو نیز یک رأی وکالتی داشته باشد.متقاضیان جهت اعطاء نمایندگی به همراه وکیل خود می توانند از ساعت ۹ الی ۲۰ و تا دو روز قبل از برگزاری مجمع به دفتر شرکت تعاونی مراجعه و فرم مربوطه را تکمیل نمایند.

دستور جلسه : ۱- گزارش هیئت مدیره و بازرس
۲- تصویب صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۳
۳- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴
۴- انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل هیئت مدیره و بازرس اصلی و علی البدل
۵- تصمیم گیری در خصوص تقسیم سود
۶- تصمیم گیری و تصویب آخرین تغییرات سرمایه
۷-تصمیم گیری در خصوص اخذ تسهیلات بانکی

هیئت مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان بانک کشاورزی شهرستان مشهد

۱۴۰۴۰۷۹۸۷

آگهی مزایده و مناقصه

شهرداری کاشمر در نظر دارد موارد زیر را از طریق مزایده و مناقصه عمومی با جزئیات مندرج در اسناد از سامانه ستاد ایران www.setadiran.ir بصورت الکترونیکی واگذار نماید.

۱- مزایده اجاره واحد تجاری شماره ۴ جانبازان
۲- بهره برداری از جایگاه CNG شماره یک (تجدید)
۳- مزایده اجاره زباله گاه شهرداری (تجدید)
۴- مزایده اجاره مجموعه واحدهای تجاری بازار روز (تجدید)
۵- مزایده اجاره پارکینگ شماره ۳ (تجدید)
۶- مزایده اجاره واحد تجاری شماره ۴ پایانه مسافربری
۷- مزایده اجاره سوله ورزشی خیابان قائم
۸- مزایده اجاره طبقه فوقانی مجتمع تجاری بولوار جانبازان و یک و احد تجاری در همکف (با هم)
۹- مناقصه پیمان ج (فضای سبز)

برگزاری مزایده و مناقصه صرفاً از طریق سامانه ستاد می باشد و کلیه اطلاعات ، مشخصات و شرایط در برد اعلان عمومی سامانه به شرح زمان بندی ذیل قابل مشاهده ، بررسی و انتخاب می باشد.

۱- دریافت اسناد از سامانه ستاد : از مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۵ لغایت ۱۴۰۴/۶/۱ می باشد.
۲- آخرین مهلت بارگذاری اسناد در سامانه ستاد ۱۴۰۴/۶/۱۳ می باشد.
۳- زمان بازگشایی پاکات : ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۶/۱۵
۴- کسب اطلاعات بیشتر ، اداره قراردادهای شهرداری با تلفن تماس: ۴-۵۵۲۲۷۷۰۱ - ۵۵۲۲۹۸۹۹ می باشد.

روابط عمومی شهرداری کاشمر

۱۴۰۴۰۷۹۵۲ ف