نویسنده باید به مخاطب جهانی فکر کند

علی باباجانی در پاسخ به این پرسش که چطور می‌شود مخاطب کودک یا نوجوان را به خواندن آثار دینی علاقه‌مند کنیم، گفت: در ماه محرم، بچه‌ها به خاطر جذابیتی که وجود دارد و این حرکت اجتماعی که شکل می‌گیرد، به سمت مسجد و حسینیه کشیده می‌شوند؛ چه نوجوانانی که مذهبی باشند و چه آن‌هایی که مذهبی نباشند، به این جریان جذب می‌شوند. در زمینه کتاب هم همین طور است. بعضی از مخاطبان دوست دارند کتاب مذهبی را به صورت مستقیم بخوانند و از ائمه اطهار(ع) چیزهایی یاد بگیرند، اما برای مخاطبان معمولی نیاز است هنرمندانه‌تر کار شود. مثلاً همین عنوان کتاب «یک نفر تو را دوست دارد» یک عنوان امروزی بوده که برای بچه‌ها هم جذاب است و موجب می‌شود کنجکاو شوند که منظور چه کسی یا چه چیزی است و وقتی وارد متن می‌شوند، متوجه می‌شوند ماجرا از چه قرار است. در کل، در انجام این گونه کارها نویسنده باید طیف گسترده‌ای از مخاطبان را در نظر بگیرد؛ نه فقط مخاطب ایرانی را. اگر نگاه جهانی باشد و اثر قابلیت ترجمه داشته باشد، نوع نوشتن هم تغییر می‌کند. یعنی نویسنده باید با خودش بگوید چیزی که می‌نویسم برای مخاطبی در آن سوی دنیاست و اگر به چنین نگاهی برسد، می‌تواند مطالبی بنویسد که فراگیرتر و تأثیرگذارتر باشد.

پای صحبت نویسنده‌ای که مشوق اصلی داستان‌هایش برای نوجوانان، احادیث و آیه‌هاست

در داستان‌های دینی برخرد و آگاهی ائمه اطهار(علیهم‌السلام) تکیه کنیم نه برمعجزات

نیایش احمدی | مجموعه کتاب «یک نفر تو را دوست دارد» نوشته علی باباجانی درباره سیره و زندگی چهارده معصوم(ع) بوده و ۶ جلد این مجموعه تاکنون توسط به‌نشر منتشر شده است. هر جلد به یکی از امامان معصوم(ع) اختصاص دارد که در قالب داستان به زندگی و سیره آن امام معصوم(ع) پرداخته شده است.

در ابتدای هر داستان یک حدیث آغازگر داستان است. انتشار چاپ‌های تازه این مجموعه بهانه‌ای شد تا سراغ علی باباجانی، نویسنده این مجموعه و از چهره‌های شناخته شده ادبیات کودک و نوجوان برویم. علی باباجانی نویسنده، شاعر، پژوهشگر، مدرس و منتقد ادبی بوده که در حوزه ادبیات مذهبی کودک آثار متعددی را منتشر کرده است.

■ **این ایده که هر داستان با حدیث شروع شود چطور شکل گرفت؟**

از معصومین(ع) احادیث زیادی به دست ما رسیده و ما هم به عنوان نویسندگان حوزه کودک و نوجوان باید تلاش کنیم احادیثی را که متناسب با سن و نیازهای بچه‌هاست، به دستشان برسانیم. برای این کار، راه‌ها و شیوه‌های مختلفی وجود دارد که بتوان این احادیث را به کودکان منتقل و با آن‌ها ارتباط برقرار کرد. ساده‌ترین روش همین است که حدیثی را بخوانیم و بنویسیم، اما من به این فکر افتادم که راهکار جدیدی پیدا کنم تا این احادیث به روش مؤثرتری به دست بچه‌ها برسد. یکی از بهترین روش‌ها را هم در قالب داستان و قصه دیدم؛ چون قصه همیشه مخاطبان زیادی دارد. به همین دلیل تصمیم گرفتم این احادیث را در قالب داستان به گوش مخاطب برسانم.

■ **انتخاب حدیث‌ها به چه شکل بود؟ معیار خاصی وجود داشت؟**

بیشتر احادیث از قبل مشخص بود و ما برای همان احادیث داستان نوشتیم. نخستین کاری که انجام دادم این بود که احادیث را انتخاب کردم. قرار بود این کتاب در ۱۴ جلد و برای چهارده معصوم(ع) نوشته شود، اما الان فقط ۶ جلد آن آماده است و فعلاً ادامه کار متوقف شده. البته از نظر طرح جلد و تصویرگری هم نیاز به بازنگری وجود دارد. تلاش کردم احادیثی را انتخاب کنم که متناسب با گروه سنی مورد نظر باشد؛ به همین دلیل به مؤسسه دارالحدیث در شهر قم مراجعه کردم و از میان هزاران حدیث، آن‌هایی را انتخاب کردم که هم مناسب بچه‌ها باشد و هم قابل استفاده در قالب داستان. سپس بر اساس همین احادیث، داستان‌ها را نوشتم.

■ **در جامعه کنونی که شاید از نسخه فیزیکی کتاب‌ها استقبال نشود و مطالعه‌ها به سمت خواندن فایل‌های پی‌دی‌اف رفته، چه نوآوری‌هایی می‌توان در این زمینه انجام داد؟**

این کار البته مربوط به سال‌هایی است که گوشی‌ها هنوز زیاد فراگیر نشده بود. اما در این دوره که فضای مجازی و استفاده از گوشی‌های هوشمند فراگیر شده، من عقیده دارم نوشتن کتاب یک مرحله است و کارهای پس از نوشتن کتاب، مرحله دیگری.

در حال حاضر هر کدام از داستان‌هایی که در این کتاب نوشته شده می‌تواند زمینه‌ای برای تولید اندیشه و قصه‌های تصویری مثل کمیک استریپ باشد که در فضای مجازی مورد استفاده قرار گیرد. یعنی اگر بر اساس این احادیث، محتوای تصویری تولید شود، از این طریق می‌توان مخاطب را با کتاب هم آشنا کرد.

البته مخاطبان متفاوت هستند؛ بعضی‌ها با شنیدن اسم کتاب و علاقه شخصی به سراغش می‌روند، اما بعضی دیگر را باید با ترفندهای مختلف به سمت کتاب جذب کرد. مثلاً اگر از یکی از این قصه‌ها، انیمیشن یا یک کار تصویری کوتاه تولید شود، می‌تواند برای مخاطب جذاب باشد. احادیث بسیار زیادی از معصومین(ع) به دست ما رسیده است، اما بعضی از این احادیث سنگین هستند. اگر حدیثی متناسب با سن مخاطب باشد که چه بهتر، اما اگر از نظر موضوع مناسب باشد ولی بیانش کمی سنگین باشد، می‌توان آن را ساده‌سازی کرد. می‌توان از میان یکسری روایت، یک یا چند جمله را انتخاب و متناسب با سن مخاطب ارائه کرد.

■ **برای نوشتن این مجموعه چه مشکلات یا چالش‌هایی داشتید؟**

یکی از مشکلاتی که در این زمینه داریم، این است که بعضی‌ها اصرار دارند همه احادیث استفاده شوند، در حالی که می‌توان گلچین کرد و از میان روایت‌ها، بهترین و مناسب‌ترین را انتخاب کرد. مثلاً از یک صفحه قرآن، می‌توان یک آیه را که برای سن کودک و نوجوان مناسب‌تر است، انتخاب کرد و بر اساس آن کار را انجام داد. این کارها قابل انجام است و نتیجه بهتری هم دارد.

اما مهم‌ترین چالش در انجام چنین آثاری رعایت امانت است، یعنی یکی از سختی‌های کار همین است که صحبت‌هایی که از ائمه(ع) یا معصومین(ع) نقل می‌شود، باید با دقت و امانت بیان شود. بعضی از نقل قول‌ها و گفتارها را باید دقیق و عینی بیاوریم و نباید حرفی را به معصومین(ع) نسبت دهیم که نگفته‌اند. چالش دیگر هم دقت در روایت‌گری است، چون دیده‌ام برخی افراد از نظر مکان و زمان، دقت لازم را ندارند و به منابع اصلی مراجعه نمی‌کنند و صرفاً از دیگر نویسندگان و آثار کپی می‌کنند.

■ **مهم‌ترین دغدغه یک نویسنده در خلق آثار دینی چیست؟**

نویسنده‌ای که می‌خواهد اثر مذهبی بنویسد، باید حتماً به منابع اولیه رجوع کند. بعضی‌ها هستند که یک کتاب از یک نویسنده برایشان جذاب بوده و همان را مبنا قرار می‌دهند و بر اساس همان هم داستان‌هایی می‌نویسند، یا حتی سوژه‌هایی که انتخاب می‌کنند را با یک جست‌وجوی ساده در اینترنت پیدا می‌کنند و شاید برایشان جذاب باشد، اما اینکه آن منبع چقدر اصیل و درست باشد، بستگی به خود نویسنده دارد و باید دغدغه خود او باشد. من شخصاً این دغدغه را دارم و همیشه تلاش می‌کنم اگر چیزی پیدا می‌کنم، چه داستان و چه حدیث، حتماً به منابع اولیه آن برگردم و ببینم واقعاً چنین چیزی وجود داشته یا نه، چون برخی روایت‌ها و داستان‌ها هستند که در منابع مختلف، برای چند امام یا معصوم تکرار شده‌اند و باید با دقت بررسی شوند.

■ **با توجه به اینکه نسل جدید، هیچ ماجرایی را بدون استدلال نمی‌پذیرد چطور می‌توانیم معجزات قرآنی و مذهبی را برای مخاطب امروزی بیان کنیم؟**

بعضی از معجزات از طریق منابع علمی ثابت شده‌اند. باید بر اساس حکایت‌ها و روایت‌ها استدلال کنیم و برای نسل امروز که نسلی منطقی و پرسشگر است، دلایل قوی ارائه دهیم. باید روایت‌های مهم را به آن‌ها منتقل کنیم، چون معجزات تنها بخشی از ماجرا هستند و همه داستان را در بر نمی‌گیرند.

آن هم برای زمان خودشان معجزه محسوب می‌شدند، چون در آن دوره‌ها ناآگاهی‌هایی وجود داشته که آن معجزات برای مردم آن زمان جذاب بوده، اما حالا برای ما عادی و معمولی به نظر می‌رسد. مثلاً در قرآن آیه‌ای داریم که فرمانده مورچه‌ها به دیگر مورچه‌ها می‌گوید: «به لانه‌هایتان بروید تا زیر دست و پای سلیمان و سپاهش شکسته نشوید». امروزه دانشمندان تحقیق کرده‌اند و مشخص شده جنس بدن مورچه‌ها از نوعی کریستال است که واقعاً می‌تواند شکسته شود. وقتی این استدلال علمی را به بچه‌ها بگوییم، برایشان قابل قبول‌تر می‌شود و آن دقت و ظرافت در قرآن برایشان معنا پیدا می‌کند. اما در مواردی هم ممکن است معجزه‌ای برای مخاطب امروزی به راحتی پذیرفته نشود؛ در این مواقع، اگر دلیل محکمی وجود داشته باشد، باید ارائه داد تا پرسش مخاطب برطرف شود. خیلی از اتفاق‌هایی که در روایت‌ها ذکر می‌شود، در ظاهر عجیب است، چون دلیل و پشت‌صحنه آن بیان نشده و همین موجب تعجب می‌شود. مثلاً من اخیراً در حال نوشتن داستان‌هایی درباره امام حسن عسکری(ع) بودم. در این داستان‌ها گفته می‌شود امام(ع) در حالی که همیشه در محاصره و زندان بود، نامه‌هایشان را به مردم می‌رسانده است. مخاطب هم وقتی این داستان را می‌خواند، پیش خودش می‌گوید این دیگر معجزه بوده، چون چطور وقتی در زندان بوده باز هم نامه‌ها را رسانده است. خود من هم در ابتدا این پرسش را داشتم، اما کمی بیشتر که تحقیق کردم، دیدم یکسری افراد بوده‌اند که در قالب‌های مختلف مثلاً به بهانه آوردن روغن یا وسایل دیگر، امام(ع) را ملاقات و نامه‌ها را از این طریق جابه‌جا می‌کردند، یعنی اصلاً مسئله‌ای خارق‌العاده نبوده، بلکه اتفاقاً کارهای امام(ع) عقلانی بوده و با منطق جور درمی‌آمده است. حتی در همین اتفاق‌های اخیر که جنگی رخ داد، می‌گفتند رهبری از قبل می‌دانسته‌اند؛ اما در واقع ایشان مجموعه‌ای از داده‌ها و اطلاعات از منابع مختلف داشته‌اند و بر اساس آن‌ها پیش‌بینی کرده‌اند، نه اینکه معجزه‌ای رخ داده باشد. ائمه(ع) هم همین طور بودند. آن‌ها با اطلاعات روز آشنا بودند و داده‌های دقیقی داشتند و بر اساس همان تصمیم می‌گرفتند. اما در روایت‌ها، این بعد عقلانی و تحلیلگرانه از زندگی ائمه(ع) به ما نشان داده نمی‌شود و فقط جنبه معجزه‌آمیز ماجرا مطرح می‌شود؛ در حالی که بخش بزرگی از آن به آگاهی و خرد خود آن بزرگواران بازمی‌گردد، نه به معجزه‌های ناگهانی. خیلی از این تصورات هم به کم‌آگاهی جامعه و پنهان ماندن پشت صحنه‌های ماجرا مربوط می‌شود.

قوه قضائیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

دراجـرای مـواد مذکور بدینوسـیله املاکی که برابـرآراء هیأتهای حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی گلباف که ادامه عملیات ثبتی آنها مطابق قانون مذکورتجویز گردیده است به ترتیب شماره پلاک وبخش و محل وقوع ملک و مشخصات مالک واقع در بخش۲۶و۲۷ کرمان بشرح ذیل:

بخش ۲۶کرمان

۱-متقاضـي آقـاي محمـد نبـی زاده جوشـانی فرزند رضا بشـماره شناسـنامه ۲صـادره گلبـاف در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۳۶۳۷ مترمربـع پـلاك ۵فرعي از ۸۱-اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روسـتای جوشان هوکوئیه خریداري از مالك رسمي ورثه عباس نبی زاده

۲- متقاضـي آقـاي محمـد نبی زاده جوشـانی فرزند رضا بشـماره شناسـنامه ۲صادره گلباف در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشـجر به مسـاحت ۱۷۷۰ مترمربع پلاك۱۰۸۴فرعی مفروز و مجزی از ۵۰۱فرعي از ۸۳-اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روستای جوشان جاده هوکوئیه خریداري از مالك رسمي مهدی باقری خبیصی

۳- متقاضـي آقـاي محمد نبی زاده جوشـانی فرزند رضا بشـماره شناسـنامه ۲صـادره گلبـاف در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۷۳۴۴ مترمربـع پـلاك ۱۰۸۵فرعي مفروز و مجزی از۵۰۱فرعـی از ۸۳-اصلي واقع در بخـش ۲۶کرمـان گلباف روسـتای جوشـان خریـداري از مالك رسـمي مهدی باقری خبیصی

۴-متقاضي آقاي محمد نبی زاده جوشانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲ صادره گلباف در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۲۵۹۰ مترمربع پـلاك ۱۰۸۶فرعـي مفـروز و مجـزی از۵۰۱فرعـی از ۸۳-اصلي واقـع در بخش ۲۶کرمان گلباف روستای جوشان خریداري از مالك رسمي مهدی باقری خبیصی

۵- متقاضـي آقـاي محمـد نبی زاده جوشـانی فرزند رضا بشـماره شناسـنامه ۲صـادره گلبـاف در ششـدانگ یک قطعـه زمین مزروعی به مسـاحت ۸۱۲۷ مترمربـع پلاك ۱۰۸۷فرعي مفروز و مجـزی از۴۷۰فرعی از ۸۳-اصلي واقع در بخـش ۲۶کرمـان گلباف روسـتای جوشـان خریـداري از مالك رسـمي مهدی باقری خبیصی

۶- متقاضـي آقـاي محمود نبی زاده جوشـانی فرزند رضا بشـماره شناسـنامه ۹۴۰صادره گلباف در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر ساختمان بـه مسـاحت ۲۹۶۰ مترمربـع پلاك ۱۰۸۸فرعي مفروز و مجـزی از۵۰۱فرعی از ۸۳-اصلـي واقـع در بخش ۲۶کرمان گلباف روسـتای جوشـان جاده دهوئیه خریداري از مالك رسمي مهدی باقری خبیصی

۷- متقاضـي خانـم الهـام غلامرضـا زاده فرزنـد محمـد بشـماره شناسـنامه ۳۹صـادره گلبـاف و خانم عظیمه ترابی نژاد لنگری فرزند حسـین به شـماره شناسـنامه ۲۹۸۰۰۶۹۷۹۵ صادره کرمان بالمناصفه در ششـدانگ یک قطعه زمیـن مزروعـی به مسـاحت ۱۷۶۶ مترمربع پلاك ۸۹۵فرعـي مفروز و مجزی از۱۲۱فرعـی از ۸۹-اصلـي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روسـتای هشـتادان خریداري از مالك رسمي ماشاءاله جمالی سعد آبادی

۸- متقاضـي آقـاي محمـد صفرپورهشـتادانی فرزنـد عبدالحسـین بشـماره شناسـنامه ۶صادره شـهداد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجربه مسـاحت ۳۸۹۸ مترمربع پلاك ۸۹۶فرعي مفروز و مجزی از۴۰۱فرعی از ۸۹-اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روستای هشتادان خریداري از مالك رسمي سکینه اسدی گوکی

۹- متقاضي آقای رضا سلجوقی فرزند درعلی بشماره شناسنامه ۴۰۳صادره کرمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۲۷مترمربع پلاك ۸۹۷فرعـي مفروز و مجـزی از۴۰۱فرعی از ۸۹-اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روستای هشتادان خریداري از مالك رسمي سکینه اسدی گوکی

۱۰- متقاضـي خانـم الهـام غلامرضـا زاده فرزنـد محمـد بشـماره شناسـنامه ۳۹صـادره گلبـاف و خانم عظیمه ترابی نژاد لنگری فرزند حسـین به شـماره شناسـنامه ۲۹۸۰۰۶۹۷۹۵ صادره کرمان بالمناصفه در ششـدانگ یک قطعه زمیـن مزروعی به مسـاحت ۶۸۷۹ مترمربع پـلاك ۸۹۸فرعي مفروز و مجزی از۲۰۰فرعی از ۸۹-اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روسـتای هشـتادان خریداري از مالك رسمي محمد هشتادانی

بخش ۲۷کرمان

۱-متقاضـي خانـم پروین مهدی زاده گوکی فرزند جواد بشـماره شناسـنامه ۲۷۴صادره گلباف در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۷۴۸ مترمربع پلاك ۷فرعي مفروز و مجزی ازیکفرعی از ۸۹-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان مالک اشتر کوچه شماره ۶ خریداري از مالك رسمي حسن حسن احمدیه

۲- متقاضي آقای محمدجواد احمدی گوکی فرزند دادخدا بشماره شناسنامه ۳۲۵صادره گلباف در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۷۴۵ مترمربع پلاك ۸فرعي مفروز و مجزی ازیکفرعی از ۸۹-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان مالک اشتر کوچه شماره ۶ خریداري از مالك رسمي حسن حسن احمدیه

۳- متقاضي خانم رضا حسن نژاد فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳۶صادره گلبـاف در ششـدانگ یکبـاب خانه به مسـاحت ۲۸۵ مترمربع پـلاك ۳۴۹-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان ولیعصر خیابان شهید بهشتی خریداري از مالك رسمي اکبر حداد زاده گوکی و حسین کمالی گوکی

۴- متقاضي آقای جواد مهدی زاده گوکی فرزند نمکعلی بشماره شناسنامه ۲۲صادره گلباف در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۹۸/۷ مترمربع پـلاك یکفرعـي از ۳۶۷-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان شـهید بهشتی کوچه نسبی خریداري از مالك رسمي غلامحسین مهدی زاده گوکی

۵- متقاضي آقای جواد مهدی زاده گوکی فرزند نمکعلی بشماره شناسنامه ۲۲صادره گلباف در ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۳۲۱/۳ مترمربع پلاك ۲فرعي از ۴۰۹-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان ولیعصر کوچه شهید ایازی خریداري از مالك رسمي غلامحسین مهدی زاده گوکی

۶-متقاضـي آقـای رسـول خدائـی گوکـی فرزنـد رضـا بشـماره شناسـنامه ۱۵۱۵صادره گلبـاف در ششـدانگ یکباب خانه به مسـاحت ۲۷۸/۸ مترمربع پـلاك یکفرعـي از ۵۶۳-اصلـي واقـع در بخـش ۲۷کرمـان گلبـاف خیابـان ولیعصرخیابان فلسطین خریداري از مالك رسمي معصومه مشتاقی گوکی

۷-متقاضي آقای امیر دریائی گوکی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸صادره گلباف در ششـدانگ یکباب خانه به مسـاحت ۴۱۳مترمربع پلاك ۲فرعي از ۱۰۶۹-اصلـي واقـع در بخـش ۲۷کرمان گلباف خیابان ولیعصر کوچه شـماره ۲۴کوچه شهید قاسمی خریداري از مالك رسمي حسن دریایی گوکی

۸-متقاضـي خانـم حلیمـه رضائـی گزکـی فرزنـد علی بشـماره شناسـنامه ۲۳۸۹صادره کرمان در ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۱۰۴مترمربع پلاك ۲فرعي از ۱۵۹۵-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف محله کفگان خریداري از مالك رسمي صغری بیگم میرحسینی

۹- متقاضي خانم نرجس امیرمجاهدی گوکی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۲۳۹صادره گلباف در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۷۹/۵مترمربع پلاك یکفرعي از ۲۰۴۰-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان شـهید سلیمانی کوچه شماره ۱۲ خریداري از مالك رسمي محمد قادری کشیتی

۱۰- متقاضي آقای محسن هادی نژاد گوکی فرزند عبدالقادر بشماره شناسنامه ۹۴۲صادره گلباف در ششـدانگ یکباب مغازه به مسـاحت ۳۳/۶۰مترمربع پلاك ۵فرعي از ۲۲۳۸-اصلي مفروز و مجزی از ۳فرعی از ۲۲۳۸-اصلی واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان انقلاب خریداري از مالك رسمي زهرا بنائی گوکی

۱۱- متقاضي خانم زهرا نوروزی گوکی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۸۴صادره گلباف در ششـدانگ یکباب خانه به مسـاحت ۴۴۰مترمربع پلاك یکفرعي از ۲۲۴۲-اصلـي واقـع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان انقلاب کوچه شـماره ۱۱کوچه شهید هوشمندی خریداري از مالك رسمي غلامحسین نوروزی گوکی

۱۲- متقاضـي خانـم زهـرا هـادی زاده گوکـی فرزند علی بشـماره شناسـنامه ۳۱۳صـادره گلباف در ششـدانگ یکـدرب باغ به مسـاحت ۵۶۸/۱۷مترمربع پلاك ۳فرعي از ۲۶۲۹-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان شـهید دستغیب کوچه شهید پورجعفری بعد از سه کوچه سمت راست درب چهارم خریداري از مالك رسمي محمدحسین هادی زاده

۱۳- متقاضي آقای محمد کمالی گوکی فرزند حسـین بشـماره شناسـنامه ۱۳۱صـادره گلبـاف در ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن مزروعـی بـه مسـاحت ۶۹۹/۵مترمربع پلاك یکفرعي از ۲۶۶۳-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف محله عقبه کوچه شهید کمالی خریداري از مالك رسمي اسمعیل نوروزی گوکی

۱۴- متقاضي آقای حسـین طاهری فرزند غلامحسـین بشـماره شناسـنامه ۳۲صادره گلباف در ششدانگ یکباب خانه مخروبه به مساحت ۹۲۴مترمربع پلاك یکفرعي از ۲۸۷۸-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خیابان ولیعصر خیابان فلسطین خریداري از مالك رسمي راحله زمانی

۱۵- متقاضي آقای سیداحمد میرتاج الدینی گوکی فرزند سیدمحمود بشماره شناسنامه ۲۰۲صادره گلباف در ششدانگ یکباب کارگاه بلوک زنی به مساحت ۱۳۴۴/۶مترمربع پلاك ۶فرعي از ۳۲۷۴-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف روستای زمان آباد خریداري از مالك رسمي سیدمحمود میرتاج الدینی گوکی

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۵/۲۸

شناسه آگهی: ۱۹۷۷۱۰۱ آ-۱۴۰۴۰۷۴۱۶

محمدمقصودی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گلباف

آگهی برابر دستورالعمل اجرای موضوع بند ۴ تفاهم نامه ۹۹/۳۳۲۳ مابین سازمان ثبت و جهاد کشاورزی و آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر بـه تقاضای اشـخاصی کـه در اجرای قانـون تعیین تکلیف اراضی ..... جهت اخذ سـند مالکیت برای املاك خود واقع در قریه آقابیگ - شهرستان تکاب پلاك ۱۲ اصلی بخش ۱۶ مراغه بشرح ذیل اقدام نموده اند لذا برابر بند ۳ دستور العمل فوق انتشار آگهی الصاقی در محل تنظیم و تحدید حدود اختصاصی آن به ترتیب شماره املاک در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۳ از ساعت ۸ صبح تا ساعت ۱۴/۱۵در محل شروع و به عمل خواهد آمد:

۱.برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۲۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و سـاختمانهاي فاقد سـند رسـمي مسـتقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي فاروس شـفیعي سـاري قورخان فرزند اسماعیل بشـماره شناسـنامه ۵ صـادره از ایـران در ششـدانگ یك قطعه زمین مزروعي به مسـاحت ۳۴۵۱۲/۶۲ مترمربع پلاك ۲۴۲ فرعي از ۱۲ اصلي واقع در روستای آقابیگ خریداري از مالك رسمي آقاي محمدرحیم سلیمی محرز گردیده است.

۲.برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۲۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و سـاختمانهاي فاقد سـند رسـمي مسـتقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي عطااله آقابیگي فرزند احمد بشـماره شناسـنامه ۲۰۷ صادره از ایران در ششدانگ یك قطعه زمین مزروعي به مساحت ۲۸۷۳۶/۸۷ مترمربع پـلاك ۲۴۳ فرعي از ۱۲ اصلـي واقع در روسـتای آقابیگ خریداري از مالك رسـمي آقایاحمد آقابیگی محرز گردیده است.

۳.برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۲۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و سـاختمانهاي فاقد سـند رسـمي مسـتقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي عطااله آقابیگي فرزند احمد بشـماره شناسـنامه ۲۰۷ صادره از ایران در ششدانگ یك قطعه زمین مزروعي به مساحت ۴۷۷۱۷/۰۲ مترمربع پلاك ۲۴۴ فرعي از ۱۲ اصلي واقع در روسـتای آقابیگ خریداري از مالك رسـمي آقاي احمد آقابیگی محرز گردیده است.

۴.برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۲۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و سـاختمانهاي فاقد سـند رسـمي مسـتقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي عطااله آقابیگي فرزند احمد بشـماره شناسـنامه ۲۰۷ صادره از ایران در ششدانگ یك قطعه زمین مزروعي به مساحت ۵۵۴۸۴/۵۱ مترمربع پلاك ۲۴۵ فرعي از ۱۲ اصلي واقع در روسـتای آقابیگ خریداري از مالك رسـمي آقاي احمد آقابیگی محرز گردیده است.

۵.برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۲۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و سـاختمانهاي فاقد سـند رسـمي مسـتقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي عطااله آقابیگي فرزند احمد بشـماره شناسـنامه ۲۰۷ صادره از ایران در ششدانگ یك قطعه زمین مزروعي به مساحت ۲۴۶۴۷/۷۵ مترمربع پلاك ۲۴۶ فرعي از ۱۲ اصلي واقع در روسـتای آقابیگ خریداري از مالك رسـمي آقاي احمد آقابیگی محرز گردیده است.

۶.برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۲۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و سـاختمانهاي فاقد سـند رسـمي مسـتقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي عطااله آقابیگي فرزند احمد بشـماره شناسـنامه ۲۰۷ صادره از ایران در ششـدانگ یك قطعه زمین مزروعي به مساحت ۱۴۵۷۹/۵۵ مترمربع پلاك ۲۴۷ فرعي از ۱۲ اصلي واقع در روسـتای آقابیگ خریداري از مالك رسـمي آقاي احمد آقابیگی محرز گردیده است.

۷.برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۲۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و سـاختمانهاي فاقد سـند رسـمي مسـتقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي عطااله آقابیگي فرزند احمد بشـماره شناسـنامه ۲۰۷ صادره از ایران در ششـدانگ یك قطعه زمین مزروعي به مساحت ۱۳۴۸/۰۹مترمربع پلاك ۲۴۸ فرعي از ۱۲ اصلي واقع در روسـتای آقابیگ خریداري از مالك رسـمي آقاي احمد آقابیگی محرز گردیده است.

۸.برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۲۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و سـاختمانهاي فاقد سـند رسـمي مسـتقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي عطااله آقابیگي فرزند احمد بشـماره شناسـنامه ۲۰۷ صادره از ایران در ششـدانگ یك قطعه زمین مزروعي به مساحت ۱۷۵۹/۵۹ مترمربع پلاك ۲۴۹ فرعي از ۱۲ اصلي واقع در روسـتای آقابیگ خریداري از مالك رسـمي آقاي احمد آقابیگی محرز گردیده است.

۹.برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۲۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و سـاختمانهاي فاقد سـند رسـمي مسـتقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي عطااله آقابیگي فرزند احمد بشـماره شناسـنامه ۲۰۷ صادره از ایران در ششـدانگ یك قطعه زمین مزروعي به مساحت ۹۰۰۷/۰۸ مترمربع پلاك ۲۵۰ فرعي از ۱۲ اصلي واقع در روسـتای آقابیگ خریداري از مالك رسـمي آقاي احمد آقابیگی محرز گردیده است.

۱۰.برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۱۲۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و سـاختمانهاي فاقد سـند رسـمي مسـتقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي/خانم محمدکریم شریفي ساري باغ فرزند ستار بشماره شناسنامه ۱۷۰ صادره از ایران در یك ششدانگ یك قطعه زمین مزروعي به مساحت ۲۴۶۶۸/۰۹ مترمربع پلاك ۲۵۱ فرعي از ۱۲ اصلي واقع در روستای آقابیگ خریداري از مالك رسمي آقاي محمدکریم شریفی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند ؛ ضمنا به موجب این آگهي از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور داشته باشند در صورتي که هر یك از صاحبان املاك در محل حضور نداشـته باشـند تحدیدحدود مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت باحدود اظهار شـده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد و مهلت اعتراض بر حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد واملاك تا سی روز پس از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدحدود است و مطابق ماده ۸۶ اصلاحي آیین نامه قانون ثبت اسـناد واملاك معترض باید ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به اداره ثبت اسـناد و املاك به مرجع ذیصلاح قضایي دادخواسـت تقدیم و گواهي آن را به اداره ثب