رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

سه‌شنبه ۲۸ مرداد ۱۴۰۴ ■ ۲۵ صفر ۱۴۴۷
۱۹ آگوست ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۲۱ ■ ویژه‌نامه ۱۲۴۹

علامه حسن‌زاده آملی

معیار سنجش انسان چیست؟

۴

گزارشی از حس و حال محفلی که در دهه پایانی ماه صفر، هر شب ساعت ۲۲ در رواق امام خمینی(ره) حرم مطهر رضوی برگزار می‌شود

برپایی «روضه خورشید» در خانه شمس‌الشموس علیه‌السلام

۳

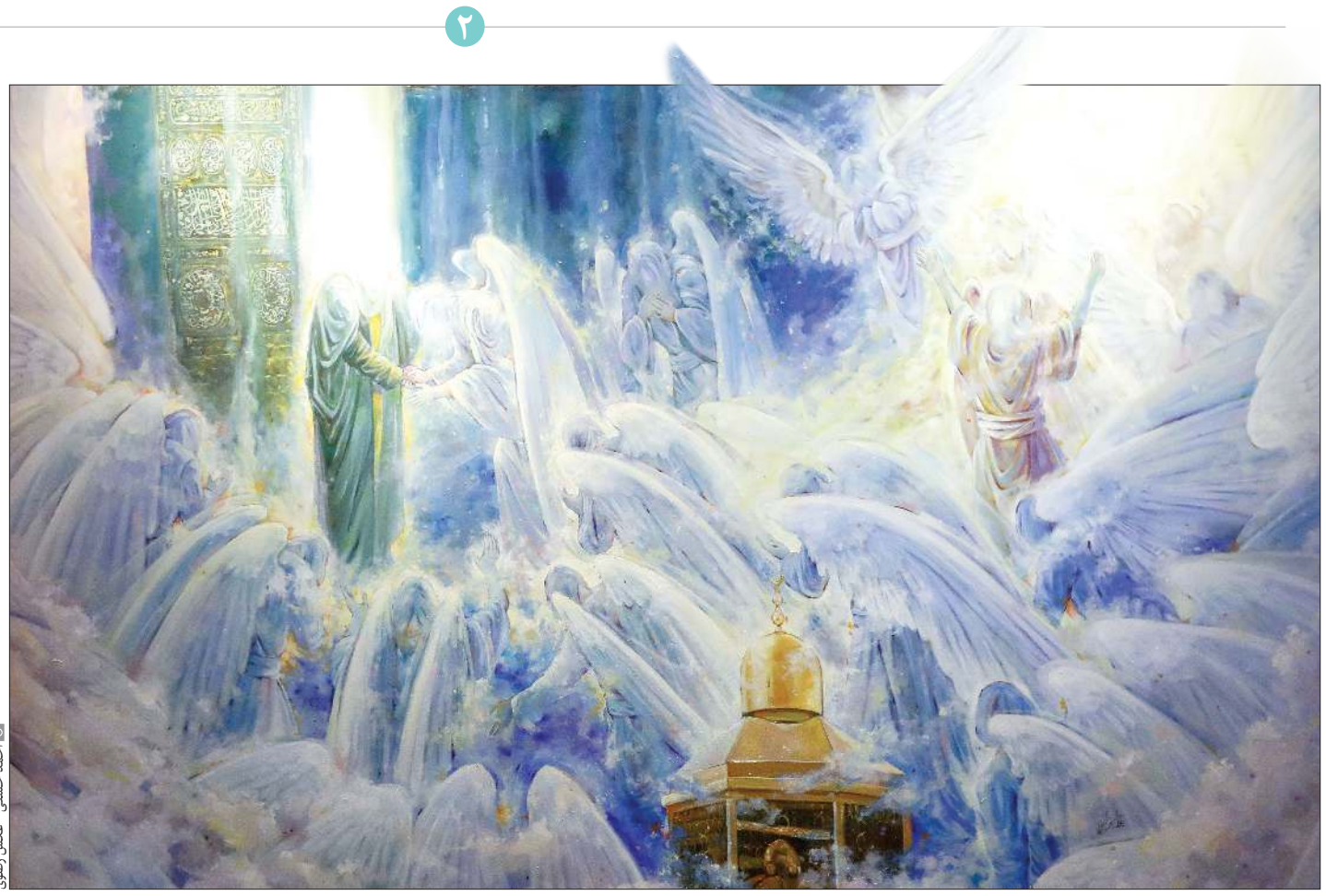
هنرمندی در تلاقی ایمان و انزوا

۴

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار جمعی از مدیران رسانه‌ای:

هر سخنی علیه وحدت ملی خیانت به کشور است

۲



احمد حسنی - عکس رضوی

گزارشی از نمایشگاه «رستاخیز» و آثار استاد علی بحرینی در نگارخانه رضوان

رستاخیز عاشورا بر بوم هنر

این روزها که مشهد پر از رفت و آمد زائرهاست و همه چیز حول زیارت می‌چرخد، در گوشه‌ای از شهر، نگارخانه رضوان بی‌سر و صدا میزبان مجموعه‌ای است که روایت عاشورا را با تصویر بازخوانی می‌کند. در نمایشگاه آثار استاد علی بحرینی که «رستاخیز» نام دارد، هر تابلو انگار لحظه‌ای مکث و توقفی کوتاه وسط شلوغی است برای فکر کردن، حس کردن و شاید دوباره دیدن وقایع عظیمی که در دل هر کدام از ما ریشه دوانده است. مجموعه «رستاخیز» حاصل پنج سال تلاش مستمر استاد بحرینی از سال ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۳ است. او با وسواس هنری و تعهد معنوی ۲۱ تابلو را با محوریت عاشورا خلق کرد. نخستین نمایش این آثار در نگارخانه نیاوران تهران برگزار شد...

۴

در نشست خبری مدیرعالی حرم مطهر رضوی با اصحاب رسانه و خبرنگاران تشریح شد

خادمان حریم رضوی مهیای پذیرایی از زائران عزادار

نشست خبری مدیرعالی حرم مطهر رضوی در تشریح برنامه‌های فرهنگی، خدماتی و تبلیغی بارگاه مطهر امام رضا(ع) در دهه پایانی ماه صفر با حضور خبرنگاران و اصحاب رسانه، روز گذشته در حرم مطهر امام هشتم(ع) برگزار شد. رضا خوراکیان در این نشست با اعلام شعار محوری دهه پایانی ماه صفر با عنوان «ایران امام رضا(ع)، ملت متحد و پیروز» به تشریح مهم‌ترین اقدامات آستان قدس رضوی در خدمت‌رسانی به زائران دهه آخر ماه صفر در بارگاه مطهر امام رضا(ع) پرداخت. وی با اشاره به اینکه دهه پایانی ماه صفر بزرگ‌ترین اجتماع مذهبی ایرانیان در طول سال است، به پیش‌بینی افزایش حدود ۱۰ تا ۱۵درصدی حضور زائران بارگاه مطهر رضوی در دهه پایانی ماه صفر اشاره کرده و گفت: امسال در دهه پایانی ماه صفر پیش‌بینی می‌شود حدود ۷ میلیون و ۳۰۰ هزار زائر برای زیارت حرم مطهر رضوی به مشهد مقدس مشرف شوند؛ در همین زمینه با تدابیر اندیشیده شده و برنامه‌ریزی‌های مختلف، حدود ۹۱ هزار نفر در قالب مجموعه‌هایی همچون خدمه حرم مطهر (خادم، فراش، کفشدار، دربان و...)، خادمیاران رضوی، نیروهای فرهنگی، انتظامی، امنیتی، نیروهای مستقر در مواکب خدمت‌رسانی، عوامل خدمات‌رسانی درمانی، بهداشتی و... آمادگی خدمت به زائران در این ایام را دارند. خوراکیان در زمینه هیئت‌های مذهبی که برای عزاداری در ایام پایانی ماه صفر به حرم مطهر رضوی مشرف می‌شوند، اظهار کرد: علاوه بر هیئت‌های مذهبی عزاداری که به صورت گذرا با حضور در حرم مطهر به عزاداری می‌پردازند...

۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۰۲۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم منصوره محمدزاده خوردو به شناسنامه شماره ۴۸۰۹۴ کدملی ۰۹۳۲۱۱۳۱۶۸ صادره فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۰۰،۱۳ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۰۶۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۶۴۹ آ-۱۴۰۴۰۸۱۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۱۲
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۹۳۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۱،۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای منصور امینی به شناسنامه شماره ۷۶ کدملی ۳۹۷۹۱۹۳۳۴۹ صادره تویسرکان فرزند مصطفی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۶۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۳ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۶۵۰ آ-۱۴۰۴۰۸۱۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۱۲
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض
۱ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۷۸۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۱۹ متقاضی خانم عادله نبی زاده طرقبه به شناسنامه شماره ۰۹۲۴۶۵۴۰۹۰ کدملی ۰۹۲۴۶۵۴۰۹۰ صادره فرزند باقر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت برابر صلح نامه عادی از مالکیت دلوین و سوین هر دو به شهرت پور رضائی به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسیهای محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۵۷،۸۰ متر مربع
۲ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۷۵۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۱۸ متقاضی آقای مجید نژادمحمدعلی به شناسنامه شماره ۱۱۱۱ کدملی ۰۹۴۰۴۹۵۱۰۴ صادره فرزند حسن یک مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ قطعه زمین محصور به مساحت ۲۸۲۰،۲۱ متر مربع
۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۴۱ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی آقای رضا نژاد محمدعلی به شناسنامه شماره ۷۸۳۳ کدملی ۰۹۴۵۴۷۴۷۴۱ صادره فرزند مجید مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت یک قطعه زمین محصور به مساحت ۷۰۶،۸۲ متر مربع
۴- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۴۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی آقای رضا نژاد محمد علی به شناسنامه شماره ۷۸۳۳ کدملی ۰۹۴۵۴۷۴۷۴۱ صادره فرزند مجید مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاظر به صورت یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاظر به صورت یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۲۲،۸۵ متر مربع
۵- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۵۱۸ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۱۵ متقاضی خانم عادله نبی زاده طرقبه به شناسنامه شماره ۰۹۲۴۶۵۴۰۹۰ کدملی ۰۹۲۴۶۵۴۰۹۰ صادره مشهد فرزند باقر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت دلوین و سوین هر دو به شهرت پور رضایی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از شششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۰۰،۳۱ متر مربع
۶- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۳۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی آقای / خانم سوین پوررضائی به شناسنامه شماره ۰۹۸۳۱۲۳۱۲۸ کدملی ۰۹۸۳۱۲۳۱۲۸ صادره فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۱۱۸،۲۱ متر مربع
۷ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۳۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی خانم نیلوفر نژادمحمدعلی به شناسنامه شماره ۰۹۲۳۱۳۶۲۵۸ کدملی ۰۹۲۳۱۳۶۲۵۸ صادره فرزند مجید مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۰۴،۴۹ متر مربع
۸- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۳۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی آقای / خانم دلوین پوررضائی به شناسنامه شماره ۰۹۶۲۲۵۰۲۱۱ کدملی ۰۹۶۲۲۵۰۲۱۱ صادره فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۱۹،۷۰ متر مربع
۹ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۷۵۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۱۸ متقاضی آقای / خانم منصوره محمدزاده خوردو به شناسنامه شماره ۴۸۰۹۴ کدملی ۰۹۳۲۱۱۳۱۶۸ صادره فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع
۱۰ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۴۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی آقای / خانم منصوره محمدزاده خوردو به شناسنامه شماره ۴۸۰۹۴ کدملی ۰ ۹۳۲۱۱۳۱۶۸ صادره فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۱۱،۱۹ متر مربع
۱۱ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۴۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی خانم نیلوفر نژاد محمد علی به شناسنامه شماره ۰۹۲۳۱۳۶۲۵۸ کدملی ۰۹۲۳۱۳۶۲۵۸ صادره مشهد فرزند مجید مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع
۱۲ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۴۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی آقای مجید نژادمحمدعلی به شناسنامه شماره ۱۱۱۱ کدملی ۰۹۴۰۴۹۵۱۰۴ صادره مشهد فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۰۰،۰۶ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۰۶۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۳ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۶۶۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۲ متقاضی آقای / خانم دلوین پوررضائی به شناسنامه شماره ۰۹۶۲۲۵۰۲۱۱ کدملی ۰۹۶۲۲۵۰۲۱۱ صادره فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۰۰،۱۳ متر مربع
همگی قسمتی از پلاک شماره ۱۰۶۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۶۵۱ آ-۱۴۰۴۰۸۱۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۱۲
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه وکیل آقای مرتضی حسین زاده با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بخش ۶ مشهد به میزان ۹۲۰ سهم مشاع از ۳۹۹۱۲۵ سهم ششدانگ عرصه و اعیان را نموده که پلاک فوق الذکر بنام ایشان ثبت و سند به شماره ۳۶۰۵۶۴ تحت شماره الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۴۸۱ صادر گردید و فاقد رهن و بازداشت می باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله با وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله بدون ارائه سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۱۴۰۴،۶۵۳ آ-۱۴۰۴۰۸۱۶۸
تاریخ انتشار آگهی:۱۴۰۴،۰۵،۲۸
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محرم علی رسینا فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۱۲۲۵۹ و شماره ملی ۰۸۲۷۸۹۶۶۵۴ صادره شیروان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳۰ شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۳۵ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قطعه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان روستای کلاته هندی که متعلق به ایشان میباشد به نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن ذیل صفحه ۳۷۸ دفتر ۶۴ شماره ثبت ۸۰۷۰ میباشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده . لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکرمی گردد هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۸۱۵۵
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۰۵/۲۸
محمدزارعی - رئیس ثبت اسنادواملاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی رسینا فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۱۵ و شماره ملی ۰۸۲۹۳۳۳۸۳۵ صادره شیروان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳۰ شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۳۵ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قطعه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان روستای کلاته هندی که متعلق به ایشان میباشد به نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن ذیل صفحه ۳۷۸ دفتر ۶۴ شماره ثبت ۸۰۷۰ میباشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده . لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکرمی گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت و یا سند معامله رسمی به اداره تسلیم نمایید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۸۱۶۳
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۵/۲۸
اسماعیل رحمتی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه نظربه اینکه آقای شرف الدین دیانتی جامی فرزند مختار بشماره ملی ۰۷۳۱۶۲۳۴۸۷ به موجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول از یکهزار و دویست و سه ممیز هفت دهم سهم مشاع از یک میلیون و چهارصد و سی و چهار هزار و چهار صد شصت و هشت سهم عرصه و اعیان پلاک۲ - اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت و ملک تربت جام را نموده و مدعی است سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت املاک کشوری پلاک فوق ذیل شماره ثبت ۲۱۲۹۰۲ صفحه ۱۲۷ دفتر ۴۴ ثبت و سند مالکیت شماره ۲۱۲۹۰۲ سری سال ۹۴ صادر و تسلیم گردیده است به ثبت رسیده پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. انتشار:۱۴۰۴/۵/۲۸ آ-۱۴۰۴۰۸۱۵۲
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی فقدان سند مالکیت

با توجه به اینکه وکیل آقای مرتضی حسین زاده با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ۸۷۵ سهم مشاع از۱۳۱۵۰ سهم ششدانگ پلاک ۲۰۸ فرعی از ۱۲۷ اصلی بخش ۶ مشهد را ار ۱۳۱۵۰ نموده که پلاک فوق الذکر به نام ایشان ثبت و سند به شماره ۰۲۳۶۲۱ با شناسه الکترونیکی به شماره ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۲۷۲ صادر گردیده و فاقد بازداشت و رهن میباشد . حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری و مفقود شدن سند ایشان می باشد که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۳۵ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قطعه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان روستای کلاته هندی که متعلق به ایشان میباشد به نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن ذیل صفحه ۳۹۵ دفتر ۱۳۴ شماره ثبت ۲۳۰۷۳ میباشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده . لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکرمی گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۸۱۵۶
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۰۵/۲۸
محمدزارعی - رئیس ثبت اسنادواملاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی.

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۱۰۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی خوش بخت فرزندمحمدبشماره شناسنامه ۳۵۷صادره ازمشهدکد ملی ۰۹۴۱۸۳۴۱۱۵دریک قطعه باغ بابنای احداثی بمساحت ۸۶۵۷ مترمربع پلاک فرعی از۲۷۰ اصلی واقع دربخش ۱۳ ازمحل مالکیت مشاعی متقاضی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی‌توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. آ-۱۴۰۴۰۸۱۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۵،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۶،۱۲
حسین مهرجو- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زهرا رحمانی فرزند حسین به شناسنامه شماره ملی ۱۰۶۴۱۹۲۳۶۱ باستناد دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی ۰۰۲۴۹۸ د/۹۱ مربوط به یک قسمت مشاع از بیست قسمت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۸۲۲/۷۴ متر مربع به شماره پلاک ۱۰ فرعی واقع در اراضی چشمه گلاب پلاک ۱۱ اصلی بخش ۴ زبرخان به نام زهرا رحمانی فرزند حسین به شماره شناسنامه ملی ۱۰۶۴۱۹۲۳۶۱ (متقاضی) می‌باشد به علت جابجایی وسایل منزل مفقود گردیده که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید که سند مالکیت نامبرده ذیل ثبت و صفحه دفتر الکترونیکی به شماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۱۰۰۱۱۷۰ به نام زهرا رحمانی فرزند حسین به شماره شناسنامه ملی ۱۰۶۴۱۹۲۳۶۱ ثبت گردیده که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت و یا سند معامله رسمی به اداره تسلیم نمایید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۵/۲۸ آ-۱۴۰۴۰۸۱۶۳
اسماعیل رحمتی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

پیرو آگهی نوبتی منتشره و به استناد ماده ۱۴و۱۵ قانون ثبت تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان
ششدانگ قطعه زمین مشجر واقع در اراضی مجهول المالک در رود پلاک ۳۸۸۹ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش ۳ زبرخان جدا شده از ۸۰۱ فرعی به نام صدیقه حسینی فرزند سید محمد تقی با کد ملی ۵۷۴۹۵۷۴۱۶۴ به مساحت ۲۰۶۰ متر مربع
قبل از ظهر در محل سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۵
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضیان و یا نماینده قانونی آنان ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید