قدس

روزنامه صبح ایران

WWW.QUDSONLINE.IR

دوشنبه ۳ شهریور ۱۴۰۴

۱ ربیع الاول ۱۴۴۷ ۲۵ آگوست ۲۰۲۵ سال سی و هشتم شماره ۱۰۷۲۵

۸ صفحه ۴ صفحه رواق ۴ صفحه ویژه میهن و خراسان

قیمت تک شماره ۶۰۰۰ تومان

چگونه گنجینه فضایل علوی، رمزگشای چالش‌های امروز و فردای ماست؟

لیلة المبیت؛ شاهکار ایثار علوی و بنیان تمدن اسلامی

سخنان رهبر معظم انقلاب در دیدار اقشار مردم درباره لزوم صیانت از اتحاد ملی، مهر باطلی بر برخی بیانیه‌نویسی‌ها و بنی‌صدرسازی‌ها بود

علیه وحدت‌شکنان

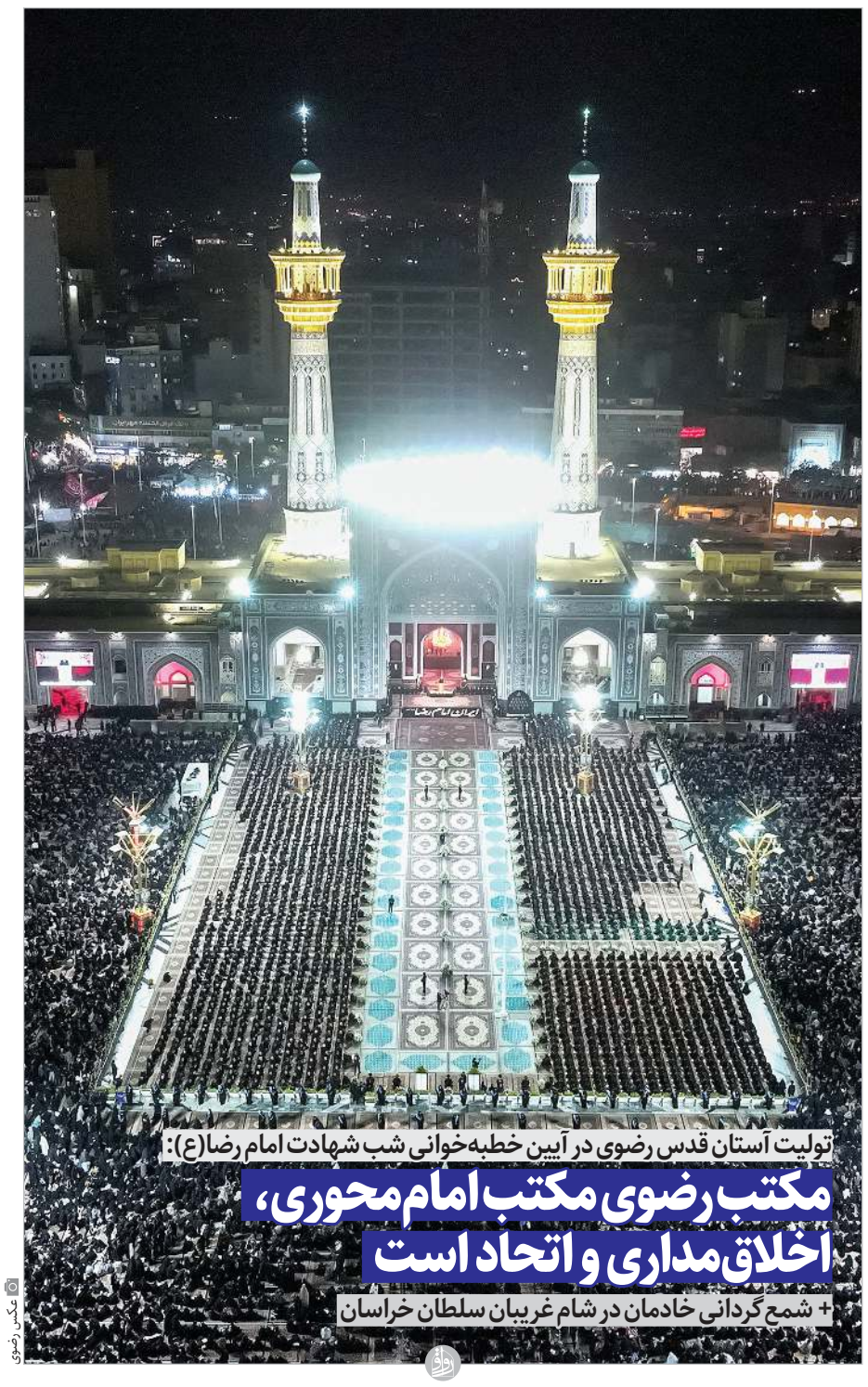
+ اتحاد مقدس، اجتماع عظیم و سپر پولادین مردم نباید مخدوش شود و حفظ آن وظیفه اهل بیان و قلم است

+ مردم از خدمتگزاران کشور حمایت کنند از جمله رئیس جمهور که پرکار و پرتلاش و پیگیر است

+ مواضع مقام‌های آمریکا برای گوش به فرمان کردن ملت ایران اهانت به ایرانیان است

+ کسانی که می‌گویند چرا با آمریکا مذاکره مستقیم نمی‌کنیم ظاهربین‌اند

۲



عکس رضوی

تولیت آستان قدس رضوی در آیین خطبه‌خوانی شب شهادت امام رضا(ع):

مکتب رضوی مکتب امام‌محوری، اخلاق‌مداری و اتحاد است

+ شمع گردانی خادمان در شام غریبان سلطان خراسان

افتتاح خط تولید موشک کروز نصر در سال ۱۳۹۴

روایت‌هایی از میزبانی همسایگان آقا امام رضا(ع) از زائرانش در خانه‌هایشان

دل‌هایی که خانه‌شان حرم شد

پذیرایی از زائران فقط یک اتفاق نیست بلکه پلی است میان دل‌های آدم‌ها و عشق بی‌پایان به امام مهربانی‌ها؛ وقتی زائران با آرامش و اشتیاق حرم مطهر رضوی و خانه‌ای را ترک می‌کنند، میزبانان نیز به‌برکت همین عشق، روح و زندگی خود را تازه‌تر می‌بینند و می‌دانند خانه‌شان با قدم زائران حضرت قطعه‌ای از بهشت شده است

گام‌های سنجیده برای تضمین امنیت ایران

استراتژی آینده‌نگرانه در سخنان لاریجانی

۲

بازار سرمایه برای جلب اعتماد سهامداران چقدر زمان می‌خواهد؟

پایان تلخ بورس در مرداد

۴

یادداشت

جفایی در حق امامین انقلاب

حسن احمدی‌فرد

۲

آگهی مزایده فروش
خودرو مزدا تك كابين و تراكتور كشاورزی (نوبت دوم)

سازمان موقوفات ملك آستان قدس رضوی در نظر دارد فروش یك دستگاه خودرو مزدا تك كابين (سال ساخت ۱۳۹۰) و یك دستگاه تراكتور (سال ساخت ۱۳۸۰) خود را از طریق برگزاری مزایده واگذار نماید لذا از كلیه خریداران حقیقی و حقوقی دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مزایده و جزئیات بیشتر به آدرس سایت http://tender.epf. ir قسمت معاملات (مزایده‌ها) مراجعه و یا به آدرس مشهد احمدآباد بلوار بعثت بین خیابان رضا و طالقانی پلاك ۵۰ مراجعه فرمایند. مهلت ارائه پیشنهادات تا ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴،۰۶،۱۱ و بازگشایی پاكات ساعت ۱۰:۰۰ همان روز می باشد. جهت كسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۵۱۳۸۴۰۳۵۴۵ داخلی ۱۲۰۲ تماس حاصل فرمایید.

آستان قدس رضوی – سازمان موقوفات ملک

۱۴۰۴۰۸۳۵۱

آگهی مزایده فروش
اقلام مازاد ، تجهیزات و ماشین آلات مازاد و مستعمل (نوبت دوم)

سازمان موقوفات ملك آستان قدس رضوی در نظر دارد فروش اقلام مازاد و مستعمل خود شامل انواع ادوات و وسایل كشاورزی ، انواع ملزومات اداری ، كامپیوتری ، لوازم خودرو و .... را از طریق برگزاری مزایده واگذار نماید لذا از كلیه خریداران حقیقی و حقوقی دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مزایده و جزئیات بیشتر به آدرس سایت http://tender.epf. ir قسمت معاملات (مزایده‌ها) مراجعه و یا به آدرس مشهد احمدآباد بلوار بعثت بین خیابان رضا و طالقانی پلاك ۵۰ مراجعه فرمایند. مهلت ارائه پیشنهادات تا ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴،۰۶،۱۱ و بازگشایی پاكات ساعت ۱۰:۰۰ همان روز می باشد. جهت كسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۵۱۳۸۴۰۳۵۴۵ داخلی ۱۲۰۲ تماس حاصل فرمایید.

آستان قدس رضوی – سازمان موقوفات ملک

۱۴۰۴۰۸۳۵۰

37088 پذیرش آگهی سریع و راحت

مدیر رضوی – ناظر مبادلات و سرمایه‌گذاری املاک رضوی

آگهی مزایده عمومی شرکت مدیر رضوی

شرح در صفحه ۸

۱۴۰۴۰۸۳۹۸

« مناقصه عمومی خرید انواع پلاستیک مورد نیاز و حلوا شکری تک نفره

آستان قدس رضوی در نظر دارد انواع پلاستیک مورد نیاز و حلوا شکری تک نفره حرم مطهر را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید، لذا متقاضیان محترم جهت مشاهده شرایط و دریافت اسناد مربوطه تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ به سایت http://dev.razavi.ir مراجعه نمایند.

شماره های تماس ۰۵۱۳۲۰۰۱۴۲۰ و ۰۵۱۳۲۰۰۱۰۲۵

مدیریت پشتیبانی آستان قدس رضوی

۱۴۰۴۰۸۳۴۹

سالن‌های مجهز و مدرن همایش و کنفرانس خبری
مؤسسه فرهنگی قدس

سالن همایش	سالن کنفرانس خبری	اتاق ویژه جلسات
۲۲۰ نفر	۱۱۰ نفر	۲۵ نفر

شماره تماس رزرو و هماهنگی

(۰۵۱)۳۷۶۸۵۰۱۱

مشهد؛ نبش سجادیک

ویدئو پرژکتور | پرده نمایش و تلویزیون | اتاق مانیتورینگ | تجهیزات صوتی پیشرفته | امکانات تصویربرداری | سالن پذیرایی مجزا

شما بر نحوه توزیع روزنامه نظارت کنید

۰۵۱-۳۷۶۸۵۰۱۱ الی ۳۷۶۸۵۰۱۴

پذیرش اشتراک

۳۷۶۱۸۰۴۴-۵

درخواست اشتراک با ارسال عدد ۸۸۸ به شماره

۳۰۰۰۷۲۳۰۴

توزیع رایگان

ولایتی: قفقاز از زمان کوروش حاشیه امنیتی ایران بوده است

علی‌اکبر ولایتی در متنی نوشت: قرآن ذوالقرنین را تحسین فرموده که مفسران بزرگی مانند علامه طباطبایی معتقدند همان کوروش بزرگ است. طبق نوشته هرودوت، از زمان کوروش قفقاز حاشیه امنیتی ایران بوده و او برای جلوگیری از هجوم اقوام وحشی در آنجا سدی بنا کرد.

قدردانی رئیس‌جمهور از بیانات رهبر معظم انقلاب

رئیس جمهور ضمن قدردانی از بیانات حمایتی رهبر معظم انقلاب نوشت: از حسن نظر و پشتیبانی مقام معظم رهبری صمیمانه تشکر می‌کنم، توصیه ایشان به وحدت و انسجام ملی را به گوش جان بشنویم. مسعود پزشکیان در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: پیگیری و تلاش برای خدمتگزاری شایسته و بی‌منت، وظیفه رئیس جمهور و مبتنی بر عهدی است که با مردم و برای اعتلای نام ایران بسته‌ایم. وی افزود: از حسن نظر و پشتیبانی مقام معظم رهبری صمیمانه تشکر می‌کنم، توصیه ایشان به وحدت و انسجام ملی را به گوش جان بشنویم.

اعتماد به «توافق ابراهیم» زیانی بزرگ برای امت اسلامی

عراقچی در آستانه نشست اضطراری وزیران خارجه سازمان همکاری اسلامی با بیان اینکه هر گونه اعتماد به وعده‌های فریبنده مانند «توافق ابراهیم» زیانی بزرگ است، نوشت: نشست نباید تنها به اعلام همبستگی با ملت فلسطین بدل شود، بلکه آزمونی برای توقف تجاوزهای اسرائیل است.

سخنان رهبر معظم انقلاب در دیدار اقشار مردم درباره لزوم صیانت از اتحاد ملی، مهر باطلی بر برخی بیانیه‌نویسی‌ها و بنی‌صدرسازی‌ها بود

علیه وحدت شکنان

khamenei.ir رهبر معظم انقلاب اسلامی صبح دیروز در سالروز شهادت امام رئوف حضرت علی بن موسی الرضا(ع) در دیدار هزاران نفر از قشرهای مختلف مردم، «انتشار فوق‌العاده مکتب اهل بیت(ع)» و «شتاب یافتن انتشار مسئله عاشورا و فلسفه قیام امام حسین(ع) در دنیای اسلام» را مهم‌ترین برکات سفر امام هشتم(ع) به خراسان خواندند و با تبیین نکات مهمی درباره مسائل روز تأکید کردند: دشمنان ایران از «ایستادگی و اتحاد مقتدرانه ملت، مسئولان و نیروهای مسلح» و «تحمل شکست سخت در حملات نظامی» فهمیده‌اند که ملت ایران و نظام اسلامی را نمی‌توان با جنگ به زانو درآورد و گوش به فرمان کرد؛ بنابراین، اکنون این هدف را با «ایجاد اختلاف در کشور» دنبال می‌کنند که در مقابل، همه مردم و مسئولان و صاحبان حرف و قلم باید با همه وجود «سپر پولادین اتحاد مقدس و عظیم ملت» را حفظ و تقویت کنند.

■ مکتب اهل بیت(ع) در پرتو سفر امام رضا(ع) از انزوا خارج شد

حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای در بخش نخست سخنانشان، امام هشتم(ع) را ولی نعمت همه عالم وجود به خصوص ایرانیان خواندند و با تسلیت شهادت امام رئوف(ع) در بیان تأثیر برجسته سفر آن امام هُمام به خراسان، گفتند: مکتب اهل بیت(ع) که بعد از شهادت سیدالشهدا(ع) منزوی و مظلوم بود، در پرتو نتایج آن سفر از انزوا خارج شد و شیعیان روحیه‌ای یافتند که آن روحیه توانست شیعه را در تاریخ حفظ کند و پیروان مکتب اهل بیت(ع) را هر روز گسترش دهد.

ایشان ایجاد جهش در ترویج مسئله عاشورا را دومین نتیجه مهم سفر امام هشتم(ع) به خراسان دانستند و افزودند: حضرت علی بن موسی الرضا(ع) با جلب توجه دل‌های مردم به قیام عاشورا، فلسفه و اهداف آن یعنی «مبارزه با بی‌عدالتی» و «تحمل نکردن فُجّار و فاسقان در جامعه اسلامی» را در کانون اذهان مردم قرار دادند و زمینه‌ساز طرح و تبیین و ترویج بسیاری از معارف اجتماعی اسلام شدند.

■ می‌خواهند ایران گوش به فرمان آمریکا باشد

حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای در بخش دوم سخنانشان در باب مسائل روز، ایستادگی ملت در کمال قوت و قدرت در جنگ تحمیلی دوم را موجب عظمت ویژه و عزت مضاعف ملت ایران در چشم جهانیان برشمردند و با طرح یک پرسش مهم گفتند: واقعاً علت دشمنی مستمر همه دولت‌های آمریکا با ایران در ۴۵ سال اخیر چیست؟

ایشان در پاسخ به این پرسش ظاهراً ساده اما پیچیده، افزودند: آمریکایی‌ها در گذشته علت حقیقی این دشمنی را زیر عناوینی مانند تروریسم، حقوق بشر، دموکراسی، مسئله‌زن و مسائل مشابه پنهان می‌کردند یا آبرومندانه می‌گفتند می‌خواهیم رفتار ایران را عوض کنیم اما این فردی که امروز در آمریکا سر کار است، علت حقیقی خصومت با ایران را لوداد و گفت «می‌خواهیم ایران به حرف ما گوش کند»؛ یعنی در واقع می‌خواهیم ملت ایران و نظام جمهوری اسلامی گوش به فرمان ما باشد. رهبر معظم انقلاب اسلامی با تأکید بر اهمیت درک عمیق این هدف شوم آمریکایی‌ها گفتند: آن‌ها می‌خواهند ایران با این تاریخ بزرگ و ملت با این همه عزت و افتخار، گوش به فرمان آمریکا باشد.

ایشان کسانی را که می‌گویند علت عصبانیت و دشمنی آمریکا شعارهای ملت ایران است، افرادی ظاهربین خواندند و افزودند: کسانی هم که می‌گویند «چرا با آمریکا مذاکره مستقیم و مسائل را حل نمی‌کنید»، ظاهربین هستند؛ چرا که باطن قضیه این نیست و در سایه هدف واقعی آمریکا از دشمنی با ایران، این مسائل حل نشدنی است. حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای سخنان و اقدام‌های مقامات آمریکایی برای به زانو درآوردن و گوش به فرمان کردن ملت ایران را اهانت به ایرانیان خواندند و تأکید کردند: ملت از چنین توقع زشتی به شدت رنجیده است و در مقابل این خواسته با قدرت می‌ایستد.

■ خاک بر سر آن ایرانی که علیه کشور خود فعالیت می‌کند

رهبر فرزانه انقلاب با اشاره به گرد هم آمدن عده‌ای از عوامل مزدور آمریکا در اروپا، یک روز پس از آغاز جنگ، برای بحث درباره تعیین حکومت پس از جمهوری اسلامی، گفتند: این قدر متوهم و از تحقق اهداف سخیفشان خاطرجمع بودند که یک روز پس از شروع حمله برای تعیین حکومت بعدی جلسه گذاشتند و پادشاه هم تعیین کردند.

حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای با اشاره به حضور یک ایرانی در جمع آن ابلهان، افزودند: خاک بر سر آن ایرانی که علیه کشور خود و به نفع یهود، صهیونیسم و آمریکا فعالیت می‌کند. ایشان قدرت‌نمایی نیروهای مسلح جمهوری اسلامی را سبب تغییر معادلات خواندند و افزودند: ما و همه ملت ایران از کار بزرگ نیروهای مسلح تشکر می‌کنیم و پس از این نیز روز به روز قدرت و توانایی ایران و نیروهای مسلح آن افزوده خواهد شد. حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای جمع‌بندی دشمن از حوادث اخیر را ناتوانی از به زانو درآوردن ایران با جنگ و حمله نظامی دانستند و گفتند: جمهوری اسلامی با وجود این دشمنی‌ها در ۴۵ سال گذشته هر روز قوی‌تر شده و دشمن هم دریافته است راه عقب راندن جمهوری اسلامی، به کارگیری ابزار و وسایل خشن نیست بلکه باید در داخل کشور اختلاف و نفاق ایجاد کند.

■ صیانت از اتحاد ملی وظیفه‌ای همگانی است

ایشان عوامل داخلی آمریکا و صهیونیسم در گوشه و کنار کشور و گویندگان و نویسندگان غافل را عاملان ایجاد اختلاف و چندصدایی برشمردند و افزودند: امروز بحمدالله مردم متحدند و با وجود اختلاف سلایق سیاسی و اجتماعی، برای دفاع از نظام و کشور و ایستادگی در برابر دشمن یکپارچه‌اند که این اتحاد مانع تجاوز و تعرض دشمنان است و به همین دلیل هم در پی نابود کردن این وحدت هستند.

رهبر معظم انقلاب صیانت از اتحاد ملی را وظیفه‌ای همگانی دانستند و گفتند: اتحاد مقدس، اجتماع عظیم و سپر پولادینِ دل‌ها و اراده‌های مردم نباید مخدوش شود و حفظ آن وظیفه اهل بیان و قلم و تحقیق، کسانی که توییت می‌زنند و همه مردم و مسئولان کشور به خصوص مسئولان قوای سه‌گانه است که بحمدالله آن‌ها نیز امروز در کمال اتحاد و همدلی با یکدیگر کار می‌کنند. ایشان حمایت از خدمتگزاران کشور را ضروری خواندند و افزودند: مردم از خدمتگزاران از جمله رئیس جمهور که پرکار، پرتلاش و پیگیر است حمایت کنند؛ چرا که از چنین عناصری باید قدرشناسی کرد. حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای حفظ اتحاد میان «آحاد مردم با یکدیگر»، «مردم و دولت»، «آحاد مسئولان نظام با یکدیگر» و «مردم و نیروهای مسلح» را ضرورتی قطعی برشمردند و افزودند: علائم و قرائن حاکی از آن است که امروز بیشترین تلاش دشمن بر خدشه‌دار کردن این همصدایی، همدلی و همکاری است.

■ جنایت‌های کنونی رؤسای رژیم صهیونیستی در تاریخ بشر بی‌سابقه است

ایشان با تأکید بر اینکه وجود نظرهای گوناگون در مسائل مختلف هیچ اشکالی ندارد، گفتند: اهل فکر توجه کنند ارائه فکری نو که مکمل موجودیِ ملت باشد با تخریب و اهانت کردن متفاوت است و نباید مبانی جمهوری اسلامی را که باعث رشد ملت و ارتقای کشور و قدرت ملی است تخریب کرد. این کار خواست دشمن است اگرچه تکمیل مبانی اشکالی ندارد. رهبر معظم انقلاب رژیم صهیونیستی را منفورترین رژیم و حکومت دنیا نزد ملت‌ها خواندند و خاطرنشان کردند: امروز حتی دولت‌های غربی همچون انگلیس و فرانسه هم که همواره حامی رژیم صهیونی بودند آن را محکوم می‌کنند؛ البته این محکومیت‌ها زبانی و بی‌فایده است. ایشان جنایت‌های کنونی رؤسای رژیم صهیونیستی همچون قتل کودکان به وسیله گرسنگی و تشنگی دادن و به رگبار بستن آن‌ها در صف غذا را در تاریخ بشر بی‌سابقه خواندند و افزودند: در مقابل این جنایات منزجرکننده باید ایستاد؛ البته ایستادگی با زبان و محکومیت فایده‌ای ندارد، بلکه باید همچون اقدام مردم شجاع یمن کاری کرد که راه‌های کمک به رژیم صهیونیستی از همه طرف بسته شود. در این مراسم، حاضران همراه مداحان اهل بیت(ع) آقایان حمید دادوندی و مجید بنی‌فاطمه، با قرائت زیارت امین‌الله و نوحه‌سرایی به سوگواری در سالروز شهادت امام هشتم(ع) پرداختند.

یادداشت

گام‌های سنجیده برای تضمین امنیت ایران

استراتژی آینده‌نگرانه در سخنان لاریجانی

مهدی خالدی در شرایطی که دقیقاً دو ماه از ترک مخاصمه و برقراری آتش‌بس نیم‌بند میان ایران و رژیم صهیونیستی می‌گذرد، آینده این تقابل و نحوه آرایش نظامی تهران برابر هر گونه ماجراجویی احتمالی دشمن متجاوز مسئله‌ای مهم است. در مقطع زمانی که باید آن را دوره «صلح مسلح» نامید، طرفین به سرعت در حال بازیابی توان و تجهیز هر چه بیشتر هستند. حتی گفته می‌شود با هدف جبران کمبودهای پدافندی تل‌آویو، واشنگتن سه روز پیش چندین سیستم موشکی برد بلند تاد را از عمارات به فلسطین اشغالی منتقل کرده است. طبیعتاً در نقطه مقابل جمهوری اسلامی هم بیکار ننشسته و با تقویت جنبه‌های مختلف جنگ ترکیبی آماده به شکست کشاندن هر گونه سناریو ماجراجویانه از سوی دشمن است. آمادگی برای چنین وضعیتی در دوره پساجنگ ۱۲روزه البته ویژگی‌های خاص خود را طلب می‌کند که می‌توان این الزامات را از خلال اظهارات اخیر دکتر علی لاریجانی، دبیر شورای عالی امنیت ملی و همچنین امیر عزیز نصیرزاده، وزیر دفاع دریافت کرد.

■ اتکا فقط بر توان موشکی نیست

دو مقام ارشد سیاسی و نظامی کشورمان در گفت‌وگوی رسانه‌ای خود، به صراحت بر گسترش دامنه ابعاد قدرت نظامی و نرم جمهوری اسلامی تأکید دارند. امیر نصیرزاده در مصاحبه تلویزیونی که به مناسبت روز صنعت دفاعی انجام شد، با بیان این نکته که اگرچه موشک و پهپادها ابزار مهمی هستند، اما ما باید به سایر حوزه‌ها نیز توجه کنیم، افزود: «اگر جنگ ۱۲روزه ادامه پیدا می‌کرد احتمال ورود به عرصه‌های زمینی و دریایی هم وجود داشت. ما در این زمینه هم توانایی بالایی داریم که نمی‌توان به دلایل امنیتی به جزئیات آن اشاره کرد. با این حال اکنون یک اولویت این است که توان پدافندی خود را تقویت کنیم. ضرورت تمرکز بر فناوری‌های جدید در راستای تقویت توان دفاعی کشور یکی دیگر از کارهاست».

علی لاریجانی نیز در گفت‌وگو با رسانه KHAMENEI.IR به ضرورت ادامه روند پیشرفت‌های نظامی همه‌جانبه ایران تأکید کرد. دبیر شورای عالی امنیت ملی با بیان اینکه همه باید توجه داشته باشند که جنگ ما هنوز خاتمه پیدا نکرده، ایجاد شورای عالی دفاع ذیل شعام را یک مسئله مهم در بعد تقویت توان نظامی کشور دانست و عنوان کرد: «وظیفه شورای مذکور فقط مسئله دفاع است. با توجه به تجربه اخیر و اینکه وارد دوره‌ای از جنگ‌های مدرن شده‌ایم همه تلاش داریم اشکالات موجود را رفع کنیم. در این جنگ نقاط قوت زیادی در بُعد موشکی و مانند آن داشتیم ولی در حوزه پدافند و رادارها نقایصی داشتیم که الان در این امور متمرکز هستیم.

■ این بار ما دشمن را غافلگیر می‌کنیم

دشمن ارزیابی دقیقی از توان دفاعی ما دارد و برعکس. در این میان به گفته امیر نصیرزاده، تلاش وزارت دفاع، غافلگیر کردن دشمن با فناوری‌های جدید در هر گونه نبرد احتمالی است. در این ارتباط وزیر دفاع به رونمایی از «قاسم بصیر» به عنوان دقیق‌ترین موشک نقطه‌زن کشور اشاره کرد. وی توضیح داد: ما یک فناوری جدید را برای موشک مذکور اعمال کرده‌ایم که توانایی آن را در برابر جنگ الکترونیک افزایش می‌دهد. علاوه بر این موشک‌های هایپرسونیک، سجیل و نسل جدید خرمشهر۵ را داریم که با سر جنگی بسیار بزرگ پیشرفته و قابلیت مانور امتیازات مهمی دارند و هنوز عملیاتی نشده‌اند و قطعاً بر محاسبات دشمن اثرگذار است. طبق گفته امیر نصیرزاده در ایام جنگ تحمیلی اخیر شلیک و اصابت تنها یک موشک از این نوع موشک با کلاهک‌های بزرگ، شعاعی به اندازه ۵۰۰ متر را به طور کامل ویران کرده بود و همین مسئله عملاً دشمن را به آتش‌بس وادار کرد. بر این اساس اگر جنگ ۱۲روزه طولانی‌تر می‌شد، مثلاً ۱۵ روز، در سه روز آخر شاید هیچ موشکی توسط دشمن قابل دفاع نبود و این یعنی اکنون این جمهوری اسلامی است که زمین بازی را در اختیار دارد و می‌تواند در صورت هر گونه ماجراجویی، دشمن را غافلگیر کند.

■ دیپلماسی نظامی پرقدرت ادامه دارد

ایران در مسیر رسیدن به خودکفایی در حوزه نظامی و تسلیحاتی پس از انقلاب مسیر روشن و موفقی را پیموده است. امروز می‌توانیم با اطمینان بگوییم بالای ۹۰درصد تجهیزات مورد نیاز نیروهای مسلح در داخل کشور تولید می‌شود. با این حال در حوزه تسلیحاتی همکاری و تبادل اطلاعات با دیگر کشورها و در کل فعال‌سازی دیپلماسی نظامی با توجه به افزایش دامنه تهدیدها از اهمیت زیادی برخوردار است. در شرایطی که بسیاری از ناظران سیاسی در دو ماه اخیر اخباری از رایزنی‌های فشرده مقامات تهران با روسیه، چین و پاکستان مطرح و حتی برخی سفر پزشکیان به بلاروس را در راستای خرید سامانه‌های دفاعی از این کشور در قبال صدور پهپاد به آن تعبیر کرده‌اند، طبق گفته لاریجانی و نصیرزاده، ما ارتباطات بسیار خوبی با طرف‌های مختلف در حوزه نظامی داریم. این تبادل نه تنها مربوط به خرید و فروش تسلیحات است بلکه فضایی ایجاد می‌کند تا با توانمندی‌های یکدیگر آشنا شده و در بحث انتقال تجربه و فناوری کارگشاست. جالب آنکه وزیر دفاع در گفت‌وگوی تلویزیونی اخیرش درباره ابتکار دفاعی چشمگیر ایران گفت: در برخی کشورها زیرساخت صنعت دفاعی و کارخانه تسلیحاتی ایجاد کردیم و ممکن است تا پایان شهریور ماه به بهره‌برداری برسد. این یعنی دنیا به توانمندی دفاعی ایران ایمان دارد و تقاضا برای برخی محصولات ما رو به افزایش است.

یادداشت

در پس نوشته دیروز حمید رسایی، چه کسانی مخاطب قرار گرفته‌اند؟

جفایی در حق امامین انقلاب

حسن احمدی‌فرد ساعتی پس از بیانات رهبر معظم انقلاب و تأکید بر ضرورت حفظ وحدت در جامعه و قدردانی از «رئیس جمهور پرکار، پرتلاش و پیگیر»، حمید رسایی، نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی در متنی، مواضع پیشینش را درباره آنچه رسانه‌ها از آن با عنوان «بنی‌صدرسازی» یاد می‌کنند، تکرار کرد. کلیدواژه «بنی‌صدر» اشاره به «طرح عدم کفایت سیاسی» دارد که رسایی پیش از این، درباره مسعود پزشکیان مطرح کرده بود.

در متن تازه حمید رسایی، به زعم نگارنده، چند جفا جا گرفته است. از جفا در حق رئیس جمهور محترم که بگذریم، نخستین جفا و مهم‌ترینشان، طرح بی‌دلیل مسائلی است که می‌تواند انسجام جامعه را خدشه‌دار کند؛ انسجامی که به بهای تاریخی نبرد ۱۲روزه فراهم آمد و به ویژه بر عهده اهالی سپهر سیاست است که در مقام پاسداشت مردانگی مردم، از این همدلی دفاع کنند؛ همان «ایستادگی ملت در کمال قوت و قدرت در جنگ تحمیلی دوم که باعث عظمت ویژه و عزت مضاعف ملت ایران در چشم جهانیان» شد و رهبر معظم انقلاب هم دیروز در آغاز سخنان خود به آن اشاره و تأکید کردند.

دومین جفایی که در نوشته حمید رسایی جا گرفته، طرح خطرناک دوگانه‌ای غیرواقعی است به نام «رأی مردم- رأی حکومت». تجربه موفق مدل سیاسی «جمهوری اسلامی»، با سازوکارهایی که برگرفته از متن صریح دین مبین است، از پیشامد این دوگانه جلوگیری کرده است.

تجربه عملی این دهه‌ها هم به درستی نشان داده در این ساختار، دوگانه‌ای از این دست، جایی ندارد و مجالی برای بروز نمی‌یابد. آنچه مردم انتخاب می‌کنند، همانی است که امام جامعه آن را تنفیذ و تأیید می‌کنند.

آنچه حمید رسایی در قالب خاطره‌ای از «محسن رفیق‌دوست» می‌گوید، طرح همین دوگانه‌ای است که به گونه‌ای جفاکارانه به بنیان‌گذار کبیر جمهوری اسلامی نسبت داده شده است و البته امتداد آن، تا رهبر فرزانه انقلاب هم می‌رسد؛ همان‌ها که حمید رسایی با عنوان «امامین انقلاب» از ایشان یاد کرده است.

همین بخش از نوشته حمید رسایی، در پس خود، واقعیت پنهان دیگری هم دارد که از قضا ظاهراً بغض حمید رسایی و دیگر رسایی‌های ریز و درشت، درست از همان جا می‌آید و آن اینکه این آدم‌ها و گفتمان نارسایی که دارند، هیچ‌گاه نتوانسته در نزد مردم، در نزد آرای مردم و در صندوق‌های رأی، جایی برای خودش دست و پا کند و جایگاهی بیابد.

این همان چیزی است که این جماعت را سال‌هاست آشفته کرده و برآشفته.

اجازه بدهید قصه‌ای هم بنویسم و بگذرم. در ادبیات عرب، حکایتی وجود دارد درباره برادر حاتم طایی. حاتم طایی، بزرگِ قبیله «طی» بود و به خاطر بخشش‌های فراوانش، زبانزد همه اعراب. برادر حاتم طایی که می‌خواست در شهره بودن، دیده شدن و جایگاه داشتن گوی سبقت را از برادرش برباید، مانده بود چه بکند؛ او نه توان ذاتی برای سخاوت داشت و نه فضیلت دیگری که با پافشاری بر آن، برای خود گفتمان گلوگیری دست و پا کند و اعتبار و آبرویی بخرد. برادر حاتم طایی، روزها و روزها اندیشید تا بلکه بتواند راهی بیابد که یک‌شبه در جهان عرب و در نزد آرا و افکار مردم، مَثَل بشود و جایی بیابد؛ سرانجام به گفته راویان به آنچه می‌خواست رسید؛ آن هم با همان تمهیدی که در تاریخ آمده است!

به زعم نگارنده، جامعه برای حفظ همدلی خود، باید بیشتر از پیش مراقب برادران حاتم طایی باشد.

فراخبر

واکنش‌ها به «بساط»ی که رئیس‌جمهور می‌خواهد جمعش کند

کار حضرت فیل!

گروه سیاسی در ویدئو تازه‌ای که از دیدار اخیر مدیران رسانه‌ها با رئیس جمهور منتشر شده، مسعود پزشکیان از نحوه بودجه‌ریزی کشور انتقاد و بر شفافیت و عملیاتی شدن آن تأکید می‌کند. رئیس جمهور در این ویدئو می‌گوید: «اگر من کار کردم و کارم اثر داشت پول بده؛ اما اگر کار می‌کنم و کارم اثری ندارد برای چه به من پول می‌دهی؟ تا دلتان بخواهد از این «مؤسسه»ها و از این «بنیاد»ها داریم که هیچ برونددادی ندارند و ما داریم به این‌ها پول می‌دهیم. خب چرا باید بدهم؟ بعد هم از این طرف نمی‌توانم معیشت مردم را تأمین بکنم. به‌شان گفتم آقایان! این بساط باید جمع شود...». این ویدئو کوتاه از مسعود پزشکیان که از سوی مخاطبان در فضای مجازی با استقبال روبه‌رو شده، واکنش‌هایی را هم از سوی شماری از چهره‌های عالم سیاست در پی داشته است.

■ جمع کردن این بساط کار حضرت فیل است

احمد زیدآبادی، منتقد اصلاح‌طلب در کانال تلگرامی‌اش در یادداشتی کوتاه نوشته: در واقع تمام نزاع‌های سیاسی و مشکلات کشور بر سر همین «بساط» است! برچیدن و جمع کردنش هم کار حضرت فیل است! جماعت منتفع از این بساط، به محض بو بردن از برچیدن آن، پای تمام مقدسات و ارزش‌ها را وسط می‌کشند و تحت پوشش آن‌ها، چنان بحرانی به وجود می‌آورند که طرف ناچار به ۱۰۰ بار توبه شود!

امسال بودجه کشور ۸۰۰ هزار میلیارد تومان کسری دارد! برای تأمین آن، یا باید بودجه سازمان‌های انگلی و مفت‌خور را قطع کرد و یا آب فراوان به بودجه بست و پول ملی را رقیق‌تر و بی‌ارزش‌تر از این کرد و یا جیب مردم تحت فشار و کاسبی‌های رو به احتضار و صنعتگران مشرف به موت را بیش از پیش خالی کرد!

■ رئیس‌جمهور دستور بدهد و مدام «چرا چرا» نکند

مهرداد خدیر، چهره رسانه‌ای هم در یادداشتی در عصر ایران از گفته‌های رئیس‌جمهور استقبال کرده و نوشته: «اگرچه حدس زده می‌شود پزشکیان مجال قطع بودجه‌های اینچنینی را نیابد و نتواند «این بساط را جمع کند» اما نفس طرح موضوع برای مردم مهم است؛ منتها آقای رئیس جمهور باید از عادت مجلس در ۱۶ سال نمایندگی خارج شود و مدام «چرا چرا» نکند. رئیس جمهور مرحوم سابق بر اساس سابقه قضایی «باید و نباید» می‌کرد و رئیس جمهور فعلی بر حسب عادت دوران مجلس چرا چرا می‌کند. اما چرا «چرا» ندارد؟! چون روشن است. او باید «دستور دهد» قطع یا کم کنند نه اینکه بپرسد چرا؟

فرمان «این بساط باید جمع شود» برای اجرا به اعتماد به نفس بیشتری نیاز دارد. هنوز گویا باور ندارد رئیس جمهور است. چون موقع افتتاح پروژه‌های بزرگ از طریق ویدئوکنفرانس هم نمی‌گوید افتتاح می‌کنم بلکه می‌گوید افتتاح بفرمایید...».

■ عبرت بگیرید

حسام‌الدین آشنا، چهره جنجالی دولت‌های یازدهم و دوازدهم اما از منظری دیگر به گفته‌های پزشکیان واکنش نشان داده است؛ منظری که می‌تواند جالب توجه باشد. آشنا در شبکه اجتماعی ایکس نوشته است: «به رئیس جمهور محترم پیشنهاد می‌کنم مسیر حذف بودجه‌های بنیادها، مؤسسات، قرارگاه‌ها، مجمع‌ها و... را دنبال نکنند.

لطفاً از تجربه هفتمین رئیس جمهور و مشاورش که از این حرف‌ها زدند، عبرت بگیرید».

ترامپ، فون‌درلاین را اخراج کرده است؟

برخی پست‌ها در شبکه‌های اجتماعی ادعا می‌کنند دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا به رئیس کمیسیون اروپا گفته می‌خواهد گفت‌وگویی جدی با افراد مهم داشته باشد و سپس از او خواسته بیرون منتظر بماند.
یک ادعای پربازدید در شبکه‌های اجتماعی منتشرشده مبنی براینکه اورسولا فون درلاین، رئیس کمیسیون اروپا از نشست ترامپ و رهبران اروپایی در کاخ سفید در مورد جنگ اوکراین اخراج شده است.
برخی پست‌ها مدعی شده‌اند ترامپ گفته او می‌خواهد فقط با رهبران صحبت کند، در حالی که برخی دیگر ادعا می‌کنند ترامپ به فون درلاین گفته می‌خواهد گفت‌وگویی جدی با «افراد مهم» داشته باشد و سپس از او خواسته بیرون منتظر بماند.
به گزارش یورونیوز، این پست‌ها از رسانه‌های جناح راست سرچشمه گرفته‌اند که این ادعا را به امید نوری‌پور، نایب رئیس بوندستاگ آلمان نسبت داده‌اند. یکی از این مقاله‌ها، حاوی ویدئویی از سخنان نوری‌پور در شبکه تلویزیونی «ان‌تی‌وی» است که در آن می‌گوید فون درلاین مجبور به ترک جلسه شد چون آمریکایی‌ها می‌خواستند فقط با رهبران صحبت کنند.
با این حال، معاون سخنگوی کمیسیون اروپا اعلام کرد فون درلاین در تمام جلسات در کنار دیگر رهبران اروپایی حضور داشت. البته نوری‌پور ساعاتی بعد سخنان خود را اصلاح کرد و گفت به گزارش‌های نادرست استناد کرده است.

نظرسنجی‌های غربی، موج تنفر جهانی از تل‌آویو را نشان می‌دهند

یک جهان نفرت از باند تبهکار روی نمودار

فاطمی‌نژاد | دو سال پس از آغاز جنگ غزه در اکتبر ۲۰۲۳، رژیم اسرائیل بیش از هر زمان دیگری زیر ذره‌بین افکار عمومی جهانی قرار گرفته است. تصاویری که از ویرانی غزه، آوارگی خانواده‌ها و قتل‌عام هزاران کودک در رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی منتشر شد، توانست موجی از خشم و انزجار عمومی از سیاست‌های تل‌آویو را ایجاد کند. نتیجه روشن است: اسرائیل دیگر نمی‌تواند مانند گذشته بر سرمایه نمادین «قربانی بودن» تکیه کند. اکنون، داده‌های تازه از سه مؤسسه معتبر پژوهشی نشان می‌دهد در فاصله ۲۰۲۳ تا ۲۰۲۵، نگاه جهانیان به رژیم اسرائیل تا چه میزان با خشم و نفرت آمیخته شده است.

■ تصویر وارونه اسرائیل

پژوهش مرکز «پیو ریسرچ» در بهار ۲۰۲۵ که ۲۴ کشور را دربرمی‌گرفت، تصویری شفاف از این تغییر ترسیم می‌کند: در میان کشورهای مورد بررسی، اکثریت قاطع مردم نگاهی منفی به اسرائیل دارند. در اروپا، مخالفت در کشورهایی چون هلند و اسپانیا به مرز سه‌چهارم جمعیت رسیده و در کانادا هم اکثریت مخالف‌اند. حتی در ایالات متحده – متحد سنتی رژیم اسرائیل – نگاه منفی حالا دست بالا را دارد. پژوهش‌های پیو همچنین نشان دادند نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، بنیامین نتانیاهو، یکی از منفورترین رهبران جهان در افکار عمومی است؛ بیش از هفت نفر از هر ۱۰ نفر در این نظرسنجی گفتند به او اعتماد ندارند. همزمان، در داخل اسرائیل نیز خود شهروندان اعتراف می‌کنند رژیمشان دیگر در جهان «احترام» ندارد.

■ شکاف عمیق در آمریکا

در آمریکا، مؤسسه «گالوپ» در تابستان ۲۰۲۵ خبر از رکوردی تاریخی داد: تنها حدود یک‌سوم شهروندان آمریکایی از اقدامات نظامی اسرائیل در غزه حمایت می‌کنند. برای مقایسه، همین رقم در ماه‌های نخست جنگ بیش از نیمی از جامعه بود. کاهش حمایت به‌ویژه در میان جوانان و دموکرات‌ها چشمگیر است.

تصویری از معترضان به نسل‌کشی در مکزیکوسیتی در مقابل سفارت اسرائیل

در مقابل، حمایت جمهوری‌خواهان همچنان بالاست؛ دو سوم آن‌ها در کنار اسرائیل ایستاده‌اند.
این تغییر به معنای افزایش محسوس همدردی با فلسطینی‌هاست. گالوپ یادآور می‌شود در اوایل دهه ۲۰۰۰ تنها بخش کوچکی از آمریکایی‌ها طرفدار فلسطینی‌ها بودند اما در سال ۲۰۲۵، اکثریت با آن‌ها ابراز همدلی می‌کنند. چنین شکاف نسلی و حزبی می‌تواند در سال‌های پیش رو بر سیاست خارجی آمریکا اثر عمیقی بگذارد.

■ چرخش افکار عمومی در اروپا

اروپای غربی هم اکنون به صحنه یکی از شدیدترین چرخش‌های افکار عمومی علیه رژیم اسرائیل بدل شده است. نظرسنجی مؤسسه «یوگوو» در ژوئن ۲۰۲۵ نشان می‌دهد محبوبیت این رژیم در این منطقه به پایین‌ترین سطح تاریخی رسیده است.
در کشورهایی مثل بریتانیا، فرانسه و آلمان، تنها حدود یک نفر از هر پنج نفر دیدگاه مثبتی به اسرائیل دارد؛ در مقابل، دو سوم تا سه چهارم مردم صریحاً دیدگاهی منفی ابراز می‌کنند.
این تغییر تنها در سطح احساسات باقی نمانده است. در آمریکا، بررسی مشابه یوگوو نشان داد نزدیک به نیمی از پاسخ‌دهندگان، اقدامات اسرائیل در غزه را «نسل‌کشی» توصیف می‌کنند.
در میان جوانان این رقم بالاتر است و تنها اقلیتی اندک حاضرند از تل‌آویو دفاع کنند.

■ جهان جنوب و خاورمیانه؛ همصدایی گسترده

چرخش افکار عمومی محدود به غرب نیست. در جهان جنوب – از چین گرفته تا آفریقای جنوبی و برزیل – نیز تغییر محسوس است.
کشورهایی که پیش‌تر موضعی خنثی یا نسبتاً مثبت دربرابر رژیم اسرائیل داشتند، حالا دیدگاهی اغلب منفی دارند.
در جهان عرب نیز حمایت از فلسطین به بالاترین سطح از سال ۲۰۱۱ رسیده است.
همزمان، موج اعتراضات جهانی علیه صهیونیست‌ها، از خیابان‌های اروپا و آمریکا تا دانشگاه‌های آسیا و آفریقا، بر فشار دیپلماتیک افزوده است. تحریم‌های نمادین، بایکوت‌های فرهنگی و ورزشی و حتی کمپین‌های دانشجویی نشان می‌دهد مخالفت با اسرائیل تنها یک موضوع سیاسی نیست؛ بلکه به بخش ثابتی از فرهنگ اعتراض مدنی تبدیل شده است.

■ سرنوشت محتوم آپارتاید

این آمار و ارقام سبب شده تحلیلگران سرنوشتی همچون آفریقای جنوبی دوران آپارتاید را برای رژیم صهیونیستی ترسیم کنند: رژیمی منزوی، تحت فشار افکار عمومی جهان و با شکاف‌های داخلی عمیق.
درست است که هنوز در آمریکا حمایت بخش بزرگی از جمهوری‌خواهان پابرجاست و بازگشت ترامپ به قدرت می‌تواند تا حدی این فشار را متعادل کند، اما آینده در دستان نسل‌های جوان‌تری است که نگاهشان به اسرائیل بی‌اعتماد و منفی است.
دو سال پس از آغاز جنگ غزه، اسرائیل خود را در موقعیتی می‌یابد که شاید از آغاز تأسیسش بی‌سابقه باشد: از دست دادن پشتوانه اخلاقی و نمادین در افکار عمومی جهان. موج خشم و انزجار عمومی، دیگر نه یک حادثه گذرا بلکه روندی تاریخی است که به نظر چشم‌انداز روابط رژیم اسرائیل با جهان را در سال‌های آینده متأثر از خود خواهد کرد.

گزارش

پس از عملیات موفق موشکی یمن، اسرائیل به صنعا حمله کرد

زیرساخت‌های غیرنظامی یمن هدف تروریست‌های اسرائیلی

روز گذشته رژیم صهیونیستی حملات گسترده‌ای به زیرساخت‌های یمن انجام داد. این حملات به ادعای ارتش اسرائیل در پاسخ به حمله موشکی موفق یمن به فرودگاه بن گوریون در تل‌آویو در روزهای گذشته انجام شد. این حمله موشکی یمن که در حمایت از مقاومت فلسطین صورت گرفت، با موشک بالستیک «فلسطین۲» انجام شد و سامانه‌های پدافند هوایی اسرائیل نتوانستند آن را رهگیری کنند. این شکست دفاعی که منجر به زخمی شدن ۶ نفر و تعلیق پروازهای چندین شرکت هواپیمایی شد، ارتش اسرائیل را وادار به تحقیقات گسترده برای بررسی دلایل ناکامی سامانه‌های پدافندی کرده است.
صنعا حملات اسرائیل را به‌شدت محکوم و آن را «اقدامی تروریستی و جنایتکارانه» توصیف کرد که به زیرساخت‌های غیرنظامی، از جمله نیروگاه‌های برق و تأسیسات اقتصادی آسیب زده است. بیانیه دولت یمن تأکید کرد این تجاوز با هدف تضعیف اراده ملت یمن و محور مقاومت انجام شده، اما مقاومت یمن با تمام توان در برابر این تجاوزها به عملیات نظامی خود ادامه خواهد داد. وزارت خارجه یمن نیز از جامعه جهانی خواست این اقدامات اسرائیل را محکوم کند.
این حملات در حالی انجام می‌شود که یمن در راستای حمایت از مردم فلسطین و در پاسخ به جنایات اسرائیل در غزه، به عملیات نظامی خود علیه اهداف اسرائیلی ادامه می‌دهد. تشدید اقدامات نظامی اسرائیل علیه یمن نه تنها نقض حقوق بین‌الملل است، بلکه تلاشی ناکام برای تضعیف محور مقاومت به شمار می‌رود که نتیجه‌ای جز افزایش عزم ملت یمن برای حمایت از آرمان فلسطین نخواهد داشت. پس از این حمله، حزام الاسد، عضو دفتر سیاسی جنبش انصارالله گفت: تجاوز و تعدی به مردم یمن، شکست خورده است و جز ناامیدی و شکست، چیزی را نصیب دشمن نخواهد کرد.
محمد الفرح، عضو دفتر سیاسی جنبش انصارالله نیز گفت: حملات رژیم صهیونیستی به صنعا بی‌نتیجه است، دشمن بر اساس عادتش، تأسیسات شهری و غیرنظامی را هدف قرار داد.
وی تصریح کرد: تجاوزهای دشمن، دردآور بودن حملات موشکی و پهپادی یمن برای آن‌ها را نشان داد.
این تجاوزها ثابت کرد ضربه‌های ما، اهداف خود را در عمق رژیم اشغالگر با موفقیت محقق کرده است.

آگهی مزایده زمین

معاونت بهره وری املاک و اراضی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط) واگذار می نماید و در صورت پرداخت نقدی مشمول ۱۰ درصد تخفیف می گردد. لذا متقاضیان محترم می توانند جهت شرکت در مزایده در روزهای دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ از ساعت ۹ الی ۱۳ به تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی، واقع درمشهد حد فاصل حرعاملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نسبت به کسب اطلاعات بیشتر اقدام نمایند. شایان ذکر معاونت بهره وری املاک و اراضی در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد.

تالار مبادلات و سرمایه‌گذاری املاک رضوی

سایت اینترنتی : https://amlak.razavi.ir شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	شیوه پرداخت اقساطی حقوقات (یکی از دو روش قابل انتخاب می باشد)
۱	۳۹۱/۱		سید رضی ۴۱	فرهنگی هنری	۲۵۰	۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۲	۲/۲۰		سید رضی ۴۷	ورزشی	۲۵۰	۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۳	۲۹۳		حاشیه جاده سنتو قبل از شهرک گلستان	باغداری	۶۹۳۰/۷۵	۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد اخذ کلیه مجوزات لازم از سایر ارگان های ذیربط از جمله شهرداری، جهاد کشاورزی، سازمان آب و غیره بر عهده متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.
۴	۸/۱۰	۱۰۱	جاده گاز اراضی قلعه سیاه	باغداری	۳۱۴۳۰	۷،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد اخذ کلیه مجوزات لازم از سایر ارگان های ذیربط از جمله شهرداری، جهاد کشاورزی، سازمان آب و غیره بر عهده متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.
۵	۱	۵	موسوی قوچانی ۱۱	اداری	۸۴۰	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۶	۷۴/۱۰	۶	طرقبه شهرک بوستان انتهای میرزا جواد تهرانی ۷	مسکونی	۴۴۷/۲۵	۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۷	۳۳	۶	حاشیه آزادراه در حال احداث مشهد-چناران انتهای خیام ۷	احداث مجتمع خدمات رفاهی بین راهی درجه یک	۷۷۳۹۴/۱۳۷	از بابت حدود مساحت ۶/۵ هکتار۴۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هرمترمربع) الباقی تا حاشیه آزادراه، به مساحت حدود ۱/۲ هکتار۱۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال(هرمترمربع)	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. اخذ کلیه مجوزات لازم از سایر ارگان های ذیربط از جمله شهرداری، جهاد کشاورزی، سازمان آب و غیره و همچنین رعایت کلیه حرایم مربوطه بر عهده متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.برنده متعهد به رعایت موافقت اصولی اخذ شده جهت ساخت مجتمع خدمات رفاهی بین راهی درجه یک طی مدت ۲۴ ماه از تاریخ انعقاد قرارداد می باشد
۸	۳۵۱		جاده چناران به مشهد بعد از بلوار مهدیه جنب شرکت گرم ایران	تاسیسات شهری	۹۵۷۶/۴۴	۱۲۸،۰۰۰،۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی دو قسط سالیانهودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشدواگذاری با وضع موجود و کاربری مصوب در صورت اخذ مجوز بهره برداری صنعتی از مراجع ذیصلاح شامل حقوقات تغییر بهره برداری نخواهد شد اخذ کلیه مجوزات لازم از سایر ارگان های ذیربط از جمله شهرداری، جهاد کشاورزی، سازمان آب و غیره بر عهده متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.
۹	۶و۵و۴		بلوار حر عاملی بین موسوی قوچانی و ابوطالب	تجاری	۵۸۹/۳۷	۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۱۰	۱	۹۵	شهرک رضویه کوثر ۲۵	مسکونی	۲۶۶/۰۸	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۱۱	۷	۹۵	شهرک رضویه کوثر ۲۵	مسکونی	۲۳۹/۶	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۱۲	بخشی از ۳۵۷		طبرسی انتهای شهید ابراهیمی ۱۴	تجاری	۲۴۹/۳	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۱۳	۲۰۰۷	طبقه B	بلوار کوشش ۳۹ و ۴۰ مجتمع تجاری اطلس طبقه B	تجاری لوازم خانگی (۱۲ مترمربع بالکن دارد)	۲۹/۳	۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی ۴ فقره چک ۶ ماهانه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۱۴	۲۰۱۱	طبقه B	بلوار کوشش ۳۹ و ۴۰ مجتمع تجاری اطلس طبقه B	تجاری لوازم خانگی (۱۵ مترمربع بالکن دارد)	۳۶/۵۶	۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی ۴ فقره چک ۶ ماهانه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۱۵	۱	۱۰۴	جاده کلات قبل از روستای درابد امام سمت راست	پرورش قارچ	۴۰۰۰	۱۲،۰۰۰،۰۰۰	یک سوم نقد الباقی دو قسط سالیانهاخذ کلیه مجوزات لازم از سایر ارگان های ذیربط از جمله شهرداری، جهاد کشاورزی، سازمان آب و غیره بر عهده متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.
۱۶	۵۲	۷	روستای چاه خاصه ویرانی ۳ حشمتیه ۲ کوچه گلشن	باغداری	۶۴۹۱/۵۹	۳۲،۰۰۰،۰۰۰	پرداخت صرفا به صورت نقدی می باشدودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشداخذ کلیه مجوزات لازم از سایر ارگان های ذیربط از جمله شهرداری، جهاد کشاورزی، سازمان آب و غیره بر عهده متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.
۱۷	۵	۱۰	طرقبه شهرک بوستان	مختلط تجاری مسکونی	۲۴۶/۴	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۱۸	۳۱	۲۳۲	مصلی ۲۴	فرهنگی هنری	۳۳۱/۰۵	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۱۹	۶۳۴۳		دانش آموز ۱۵	فرهنگی هنری	۲۵۵/۶۷	۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۲۰	۵۸		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۳۰۵/۵۰	۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۲۱	۶۳		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۸۳/۹۴	۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۲۲			بلوار شهید رستمی ۳۴ مصلی ۱۹ انتهای کوچه بن بست اول پلاک ۵۷	مسکونی	۳۵/۲۶	اجاره ماهیانه ۳۰،۰۰۰،۰۰۰	به صورت اجاره ماهیانه می باشد.
۲۳	۵	۴۴	انتهای سید رضی (آموزگار ۵۲ بلوک ۴۴)	مسکونی	۵۰۰	۶۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (کارمزد ۸ درصد)ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش ملک می باشد

۷۴۸۷۰۴۰۱

تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی با جدیت در مجلس دنبال می‌شود

رحمت‌الله نوروزی، رئیس فراکسیون کارگری مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: سال ۱۴۰۴ از سوی رهبر معظم انقلاب سال سرمایه‌گذاری برای تولید نام‌گذاری شده و جامعه کارگری از ارکان اصلی تحقق این شعار سال است.

وی گفت: باید نیروهای شرکتی تبدیل وضعیت شوند و ما به صورت جدی پیگیر این موضوع در مجلس هستیم؛ تأکید مجلس یازدهم بر تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی بود که مجلس دوازدهم نیز همین نگاه را دارد.

این نماینده مجلس ادامه داد: امروزه جامعه کارگری مشکلات معیشتی زیادی دارد و دخل و خرج آن‌ها با هم نمی‌خواند. تورم بالای ۴۰ درصد است و بعضی از قیمت اقلام خوراکی افزایش چشمگیری داشته که در زندگی این قشر مشکلات زیادی ایجاد کرده است. در اقتصاد تورمی فعلی، شرایط سختی پیش روی کارگران است که لازم است دولت نگاه ویژه‌ای به قشر مظلوم کارگری داشته باشد.

وی بیان کرد: متأسفانه شاهد ناترازی برق و آب در سراسر کشور هستیم و این ناترازی، مشکلات زیادی برای اشتغال و تولید ملی به وجود آورده است که این وضعیت اصلاً خوب نیست. به گفته وی، کمبود برق و آب به دغدغه‌ای ملی تبدیل شده است و در برخی موارد، کارفرمایان مجبور به تعدیل نیرو یا تعطیلی موقت کارخانه می‌شوند.

بازار سرمایه برای جلب اعتماد سهامداران چقدر زمان می‌خواهد؟

پایان تلخ بورس در مرداد

فرزانه زراعتی | «پایان تلخ مرداد» عنوانی است که برای تشریح وضعیت بازار بورس در مردادماه ۱۴۰۴ بسیار شنیده می‌شود.

بورسی که ابتدای امسال قله‌های تاریخی را یکی پس از دیگری فتح می‌کرد و به بالای ۳ میلیون واحد رسیده بود و امید داشتیم تا انتهای سال برای فتح قله ۴ میلیون واحدی خیز بردارد؛ به‌یکباره همه معاملات را برهم زد و خاطرات تلخ بورس ۹۹ را یادآوری کرد.

بورس تهران در هفته چهارم مرداد چهره‌ای پرنوسان داشت؛ براساس اعلام سایت شرکت مدیریت فناوری بورس تهران، از ابتدای مرداد تا ۲۶ مرداد، شاخص هم‌وزن ۱۱درصد و شاخص فرابورس ۹درصد ریزش را تجربه کردند، اما روز ۲۶ مرداد ورق برگشت و بازار رشد کم‌رمقی را به چشم دید؛ هرچند نباید این نکته را نادیده گرفت که حتی در روز سبزپوشی بورس خروج پولی حقیقی هم چاشنی بازار شد.

شاید یکی از پرسش‌های مهم این روزها این باشد که چرا بورس حتی در روزهای رشد با خروج پول حقیقی مواجه است و تا چه زمانی شاهد صف فروش در بازار سرمایه هستیم؟

بسیاری از کارشناسان و خبرگان بازارهای مالی تأکید دارند گسترده شدن سایه بی‌اعتمادی بر بازار سرمایه که سال‌ها در نتیجه تصمیمات خلق‌الساعه به‌وجود آمده یکی از دلایل این اتفاق است؛ به این مورد اضافه کنید افزایش تنش‌ها و ریسک‌های سیاسی اخیر و در کنار آن عدم تصمیم‌گیری به‌موقع و کارشناسی از جانب مسئولان بورس را که روز به روز بر این بی‌اعتمادی می‌افزاید.

■ تأثیر منفی تزریق مستقیم منابع بدون تغییر در زیرساخت‌ها

فردین آقابزرگی، کارشناس بازار بورس در گفت‌وگو با خبرنگار قدس ابراز کرد: فضای بازار از فضای اقتصادی کشور اثر می‌پذیرد؛ زمانی که ما با انواع ابهامات از ابهامات اقتصادی گرفته تا ابهامات سیاسی و ژئوپلیتیک مواجهیم، دیدن این روزها در بازار دور از ذهن نیست.

وی ضمن بیان اینکه امروز همه بخش‌های اقتصادی کشور اعم از تولیدکنندگان، واردکنندگان و صادرکنندگان با مشکلات اساسی مواجه هستند و این امر بر میزان ابهامات می‌افزاید، تصریح کرد: در کنار گلایه‌هایی که از گذشته در بورس وجود داشت از قیمت‌گذاری دستوری گرفته تا دخالت‌های نابجای دولت و وضع قوانین و مقررات خلق‌الساعه؛ ناترازی‌های آب، برق و گاز، قطعی‌های مکرر و رشد تهدیدهای سیاسی هم بر مشکلات قبلی اضافه شد؛ گزارش سه ماهه شرکت‌ها هم به وضوح نشان می‌دهد نسبت به دوره مشابه گذشته به استثنای برخی صنایع و شرکت‌ها مثل پالایش مابقی عملکرد ضعیف و منفی داشتند.

آقابزرگی ادامه داد: مضاف بر اینکه رویکرد تزریق مستقیم منابع مالی و حضور مستقیم دولت در بازار با تزریق ۳۵ تا ۴۰ همت، بدون تغییر زیرساخت‌های معاملات یعنی دامنه نوسانِ قیمت به‌منظور تسریع در ایجاد تعادل در بازار، سبب شد عملاً ۷۵ همت پول حقیقی از بازار خارج شود.

این کارشناس بازار بورس عنوان کرد: تعطیلی غیرموجه و غیر کارشناسی بورس در دوران وقوع جنگ یکی از ریسک‌هایی بود که موجب شد حتی با تزریق منابع و برگزاری جلسات گفتاردرمانی هم اثر آنچنانی بر بورس را شاهد نباشیم همچون تجربه ۶ ماهه دوم سال ۹۹، که همه این کارها را انجام دادیم و منابع هدر رفت، اما نتوانستند جلو حرکت طبیعی قیمت را بگیرند.

■ شاهد بازگشت به آذر ۹۳ هستیم

وی تصریح کرد: وقتی عملکرد اقتصاد رو به انزواست و مخاصمات سیاسی رو به افزایش؛ چطور انتظار داریم بازار را با ثبات و یا مثبت نگه داریم.

این تزریق پول به‌طور مستقیم در هیچ کجای دنیا متداول نیست و این اقدام، اشتباه محض بود به همین دلیل امروز شاهد بازگشت به آذرماه ۹۳ هستیم و بورسی که در اردیبهشت ۳۰درصد بازدهی مثبت داشت امروز با ۹ تا ۱۰درصد بازدهی منفی شاخص کل روبه‌رو شده است.

آقابزرگی در پاسخ به این پرسش که چرا با وجود اینکه برخی روزها بورس با سبزپوشی همراه است، اما همچنان شاهد خروج پول حقیقی از بازار هستیم، گفت: طبیعی است در روزهایی که تزریق منابع می‌خواهد انجام شود یک عده آگاه و حرفه‌ای هستند و شاید زودتر از موعدی که دیگران متوجه شوند باتوجه به اینکه به اطلاعات دسترسی دارند پیش‌دستی می‌کنند و سرمایه خود را در زمان مناسب و با قیمت مناسب به‌فروش می‌رسانند و منتظر می‌مانند تا همان اوراق را بعد با پایین‌ترین قیمت خریداری کنند.

■ نمی‌توان انتظار سبزپوشی مداوم بورس را داشت

این کارشناس بازار بورس اضافه کرد: به‌صورت کلی تا زمانی که متغیرهای کلان اقتصادی و سیاسی حل‌وفصل نشوند، تزریق منابع مالی تنها مانند یک شوک مقطعی عمل می‌کند و نمی‌توان انتظار سبزپوشی مداوم بورس را داشت.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به ابزارهای پوشش ریسک و تأثیرشان در بهبود وضعیت بورس اشاره و خاطرنشان کرد: این ابزارها یکی از زیرساخت‌های مهم برای جلوگیری از چنین وضعیتی هستند.

حتی در زمانی که شوک زیادی به بازار وارد می‌شود این ابزارها به طور کامل می‌توانند کارایی خود را نشان و دامنه نوسان را تا حدود زیادی پوشش دهند.

■ مخابره توقف بازار با تعطیلی یکباره بورس به مردم

به‌گفته آقابزرگی در حال حاضر حجم ابزارهای پوشش ریسک نسبت به حجم کل معاملات بورس بسیار اندک است که نشان می‌دهد نبود آگاهی و آموزش‌های لازم در عمق بازار سبب شده دامنه نوسان پویایی که با واقعیت‌های بازار تطبیق داشته باشد، نداشته باشیم.

این کارشناس بازار بورس گفت: ما در یک بازار بسیار مثبت و بسیار منفی همیشه در یک دامنه نوسانی سیر می‌کنیم و طبیعی است که بازار در یک جایی قفل کند و ذی‌نفعان و فعالان بازار به‌خصوص افراد آماتور بخواهند هر طور شده به اهدافشان برسند و یکباره به صف خرید و یا به صف فروش وارد شوند.

وی تصریح کرد: به‌نبود اطلاعات و آگاهی درخصوص استفاده از ابزارهای پوشش ریسک اضافه کنید اشتباه تعطیلی یکباره بورس را که این پیام را به فعالان مخابره کرد که بازار هم می‌تواند متوقف شود؛ عاملی که احتمال سوخت شدن همین ابزارهای پوشش ریسک را هم بالا می‌برد.

■ تا شرایط را نپذیریم از بهبودی خبری نیست

آقابزرگی در پاسخ به این پرسش که چقدر زمان می‌برد اعتماد به بازار سرمایه بازگردد، اظهار کرد: اینکه بگوییم چه میزان زمان لازم است، بستگی به دامنه نوسان و در حقیقت هم‌سویی و قبولی این واقعیت دارد که شرایط را بپذیریم، چنانچه شرایط عمومی شرایط منفی است ما چرا تلاش می‌کنیم که به هر شکل ممکن بازار را در مدار صفر و یا حتی مثبت نگه داریم؟

این کارشناس بازار مالی بیان کرد: متأسفانه این پیش‌فرض وجود دارد که بازار منفی است و مسئولان بورسی فقط و فقط برای اینکه باید نسبت به مقامات بالادستی خود چه به لحاظ مدیریتی و یا حتی امنیتی پاسخگو باشند، تشخیص می‌دهند که بازار را مثبت نشان دهند! به‌صورت کلی آنچه در به تعادل رسیدن بازار نقش مهمی ایفا می‌کند این است که مسئولان چه میزان در مدار واقعی سیر کنند؛ هرچقدر از واقعیت فاصله بگیرند، بی‌شک زمان رسیدن به تعادل طولانی‌تر می‌شود.

گزارش

با انتشار گزارش درآمد و هزینه خانوارها در ۱۴۰۳ مشخص شد

مسکن سهم خوراکی را می‌بلعد!

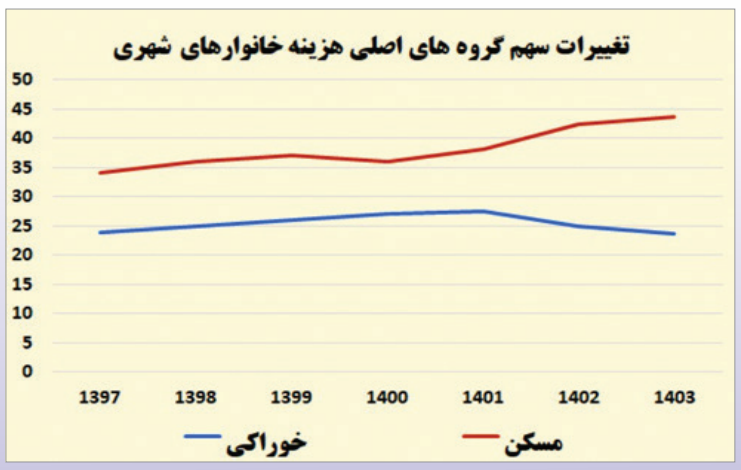
مهدی حسن زاده | انتشار گزارش مرکز آمار ایران از درآمد و هزینه خانوارها در سال گذشته نشان می‌دهد طی سال‌های اخیر، هزینه‌های مسکن خانوارهای شهری در حال بلعیدن سهم سایر هزینه‌ها ازجمله هزینه‌های خوراکی است.

هفته گذشته مرکز آمار ایران، گزارشی با عنوان «چکیده نتایج طرح آمارگیری هزینه و درآمد خانوار شهری و روستایی سال ۱۴۰۳» را منتشر کرد.

این گزارش که بر مبنای نظرخواهی از نمونه آماری از سراسر کشور به تفکیک شهرها و روستاهاست، نشان می‌دهد درآمد و هزینه خانوارها چقدر است، از چه منابعی تأمین و در چه مقاصدی هزینه می‌شود و تغییرات آن نسبت به سال‌های گذشته چگونه است و درنهایت بر مبنای این گزارش، ضریب جینی به عنوان مهم‌ترین شاخص عدالت اقتصادی برآورد می‌شود.

برمبنای این گزارش سهم هزینه مسکن در میان خانوارهای شهری در سال ۱۴۰۳ به طور متوسط، ۴۳/۷درصد بود که ۲۰واحد درصد بیش از سهم خوراکی در سبد هزینه خانوارهاست.

اما نکته جالب توجه، تغییرات سهم مسکن و خوراکی به عنوان مهم‌ترین اقلام سبد هزینه خانوارهای شهری در طول ۶ سال اخیر است.



مرور تغییرات سهم خوراکی و مسکن در سبد هزینه خانوارهای شهری از سال ۹۷ تا ۱۴۰۳ نشان می‌دهد سهم مسکن از ۳۴درصد در سال ۹۷ به ۴۳/۷درصد در سال ۱۴۰۳ رسیده است.

روشن است که جهش قیمت مسکن و اجاره‌بها چگونه در افزایش چشمگیر سهم مسکن در سبد هزینه خانوار تأثیر داشته است. به‌ویژه این شیب افزایش از سال ۱۴۰۱ تندتر شده و نقطه اوج آن در سال ۱۴۰۲ است که سهم مسکن به یکباره از ۳۸/۱درصد در سال ۱۴۰۱ به ۴۲/۴درصد در سال ۱۴۰۲ می‌رسد. دقیقاً همزمان با این رشد چشمگیر از ۱۴۰۲ شاهد کاهش سهم خوراکی در سبد هزینه خانوار هستیم به‌گونه‌ای که سهم خوراکی از ۲۷/۵درصد در ۱۴۰۱، به ۲۴/۹درصد در ۱۴۰۲ و ۲۳/۶درصد در ۱۴۰۳ می‌رسد. شبیه همین روند که در خوراکی‌ها دیدیم در برخی دیگر از اقلام هزینه‌ای سبد خانوار نظیر «بهداشت و درمان»، «حمل‌ونقل و ارتباطات» و «تفریح و سرگرمی و فرهنگی» نیز دیده می‌شود.

به گونه‌ای، سهم این سه بخش از سبد هزینه‌های خانوار شهری در ۶ سال اخیر روند نزولی یافته و در مقابل به سهم مسکن افزوده شده است.

آگهی مزایده

شرکت قند تربت حیدریه در نظر دارد از طریق برگزاری مزایده عمومی(نوبت دوم) ، نسبت به فروش تعداد دو دستگاه تراکتور اقدام نماید.
لذا کلیه متقاضیان محترم میتوانند از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ با مراجعه به امور بازرگانی شرکت یا از طریق سایت اینترنتی www.torbatsugar.ir متعلق به این شرکت، فرمهای مربوطه را دریافت وپس از بازدید از اقلام مزایده در محل شرکت پیشنهادکتبی خود را در پاکت دربسته تا پایان وقت اداری روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ به دبیرخانه اداری شرکت تحویل نمایند. جهت اطلاعات بیشتر به سایت شرکت مراجعه فرمائید.
جلسه بازگشائی پاکتها در ساعت ۱۰ صبح روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ در محل شرکت قند تربت حیدریه برگزار خواهد گردید.
پرداخت وجه شرکت در مزایده طبق بند۲ فرم الف الزامی است.
شرکت در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
شرکت قند تربت حیدریه
۱۴۰۴۰۸۳۴۲ ف

آگهی تجدید مناقصه عمومی
شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۴۰۹۴۹۹۶۰۰۰۰۱۰

موضوع : انجام خدمات و فعالیت های مربوط به امور اجرایی شناسایی، پیشگیری و رسیدگی به تخلفات ساخت و سازهای منطقه ۲ ناحیه ۱
مبلغ برآورد: ۲۳۴/۸۸۲/۴۶۸/۲۶۳ ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.
امور قراردادها و پیمان های شهرداری منطقه ۲
شهرداری مشهد
۱۴۰۴۰۸۳۶۷

آگهی تجدید مناقصه عمومی
شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۴۰۹۴۹۹۶۰۰۰۰۱۱

موضوع : انجام خدمات و فعالیت های مربوط به امور اجرایی شناسایی، پیشگیری و رسیدگی به تخلفات ساخت و سازهای منطقه ۲ ناحیه ۲
مبلغ برآورد: ۲۳۴/۵۰۹/۴۹۹/۱۶۱ ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.
امور قراردادها و پیمان های شهرداری منطقه ۲
شهرداری مشهد
۱۴۰۴۰۸۳۶۹

آگهی مناقصه

شرکت قند تربت حیدریه در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی، نسبت به خرید بذر چغندر قند اقدام نماید.
لذا کلیه متقاضیان محترم میتوانند از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ با مراجعه به امور بازرگانی شرکت یا از طریق سایت اینترنتی www.torbatsugar.ir متعلق به این شرکت، فرمهای مربوطه را دریافت و پیشنهادکتبی خود را در پاکت دربسته تا پایان وقت اداری روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ به دبیرخانه اداری شرکت تحویل نمایند. جهت اطلاعات بیشتر به سایت شرکت مراجعه فرمائید.
جلسه بازگشائی پاکتها در ساعت ۱۰ صبح روزسه شنبه مورخ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ در محل شرکت قند تربت حیدریه برگزار خواهد گردید
پرداخت وجه شرکت در مزایده طبق بند۲ فرم الف الزامی است.
شرکت در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
شرکت قند تربت حیدریه
۱۴۰۴۰۸۳۵۷ ف

آگهی مزایده ۶ باب مغازه تجاری

شهرداری داورزن در نظر دارد نسبت به اجاره ۶ باب مغازه تجاری واقع در جنب جایگاه CNG شهرداری داورزن از طریق سامانه ستاد به آدرس WWW.setadiran.ir اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان، دریافت و تحویل تا بازگشایی پاکت از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام می پذیرد.
زمان انتشار در سایت:۱۴۰۴/۰۵/۲۵ آخرین مهلت دریافت اسناد :۱۴۰۴/۰۶/۰۵
آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت :۱۴۰۴/۰۶/۱۵ بازگشایی پاکت :۱۴۰۴/۰۶/۱۶
تضمین شرکت در مزایده ۵ درصد قیمت پایه می باشد.
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه داورزن - بلوار امام رضا (ع) شهرداری داورزن .
تلفن : ۰۵۱۴۴۹۲۳۸۸۲
محسن دلگشا—شهردار داورزن
۱۴۰۴۰۷۹۵۱ ف

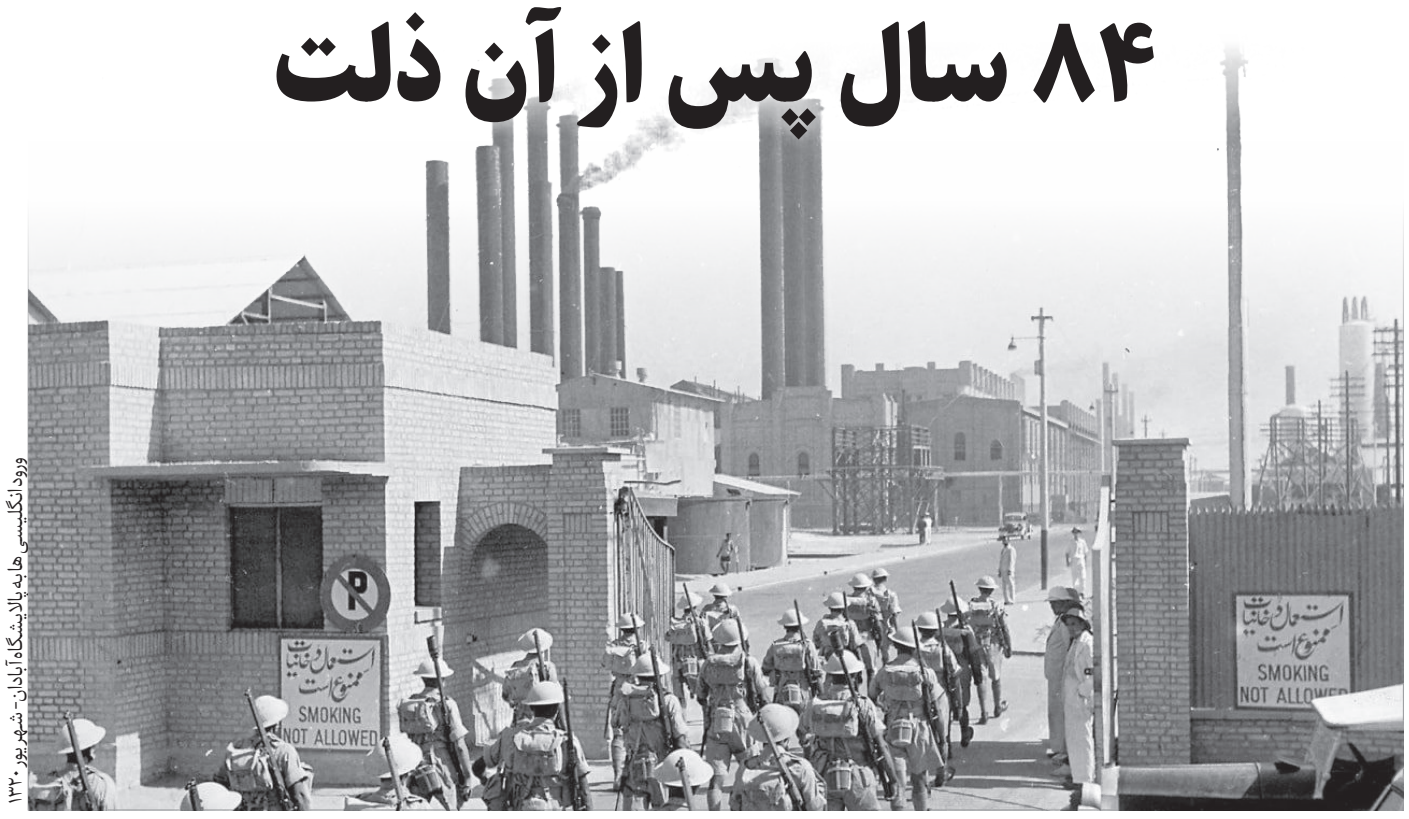
دوباره بخوانیم ...

«[انگلیسی‌ها] اول کاری که به دست رضاشاه کردند [این بود که] روحانیت را منکوب کردند، ملت را مرعوب کردند. ملت را به‌شدت مرعوب کردند؛ آن‌جوری که پدرمادرهای ما و بزرگ‌ترهای ما برای ما نقل کردند، در زمان رضاشاه کسی جرئت نفس کشیدن نداشت... علما را خانه‌نشین کرد، عمامه‌ها را از سرهایشان برداشت... آن کاری را که انگلیس‌ها مایل بودند در ایران انجام بگیرد، یعنی تصرف منابع مالی و اقتصادی، همه را انجام داد... البته اینجا من اشاره کنم که یک عده روشنفکران غرب‌زده یا وابسته به غرب ـ همه وابسته نبودند؛ یک عده‌ای‌شان هم وابسته نبودند، لکن غرب‌زده بودند، مبهوت غرب بودند ـ در رنگ و روغن زدن به حکومت رضاخان نقش داشتند؛ آن‌ها هم پیش خدا مؤاخَذند؛ آن روشنفکرانی هم که نمی‌خواهم اسم بیاورم، در جنایت به ملت ایران با رضاشاه شریک‌اند؛ این هم هست... در این بین، جنگ جهانی دوم پیش آمد. در جنگ جهانی دوم، رضاشاه بر طبق طبیعت خودش به آلمان تمایل پیدا کرد... انگلیس‌ها فهمیدند، دیدند این دیگر به درد نمی‌خورد؛ [لذا در] سال ۱۳۲۰ شمسی رضاشاه را برکنار کردند؛ خودشان آوردند، خودشان هم برکنارش کردند».

(بیانات - ۱۴۰۲/۸/۱۰)

مقایسه‌ای تاریخی میان دیروز و امروز ایران به بهانه سالروز اشغال کشور توسط متفقین در جنگ جهانی دوم

۸۴ سال پس از آن ذلت



ورود انگلیسی‌ها به پالایشگاه آبادان، شهریور ۱۳۲۰

جواد نوائیان رودسری | جنگ ۱۲ روزه آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران نشان داد معادله قدرت چنان نیست که غربی‌ها می‌پندارند. ۸۴ سال پس از اشغال ذلت‌بار کشور ما در شهریور ۱۳۲۰، چشم‌اندازی متفاوت پیش روی دشمنان این سرزمین قرار گرفته‌است. ما با وجود همه محدودیت‌ها، همه تحریم‌ها و تمام دشمنی‌های بی‌سابقه، توانستیم از یک پیچ خطرناک عبور کنیم و به اقتداری دست یابیم که دست‌کم از دوره افشاریه به این سو، در ایران تجربه نشده‌بود. تردیدی نیست که ایران برای تبدیل شدن به آنچه هست، راهی دشوار را پیموده و هزینه‌ای سنگین را پرداخته‌است؛ اما آنچه امروز به چشم می‌آید، اقتداری تاریخی است که جهان را به کرنش در برابر روح بزرگ ایرانی وامی‌دارد.

پس از آن جنگ فرسایشی هشت‌ساله که صدام به همراه ده‌ها کشور غربی و عربی علیه کیان و تمامیت ارضی ما به راه انداخت و در پی آن، سال‌ها تحریم‌های کمرشکن اقتصادی که آمریکایی‌ها برای واداشتن ایرانیان به تسلیم اعمال کردند، اینک شکوه قدرت نظامی کشور ما تحسین جهانیان را برانگیخته است، آن‌گونه که عامل آن‌ها در منطقه که مدعی داشتن منظم‌ترین و مدرن‌ترین ارتش در غرب آسیاست، فقط چند روز بیشتر از یک هفته در برابر موج سهمگین موشک‌های قدرتمند ایرانی دوام آورد و با گریزی مذبوحانه، دست به دامن بزرگ‌تر خود شد.

چنین عزتی بی‌گمان ناشی از مقاومت یک ملت است که اراده پولادینی دارد؛ اراده‌ای که تندبادهای سهمگین توطئه و طغیان نتوانست در آن خللی وارد آورد؛ تندبادهایی که یکی از آن‌ها برای نابودی کامل یک ملت و تاریخ آن کافی است. جنگ ۱۲ روزه نشان داد ایران توانایی بسیار بالایی در بازیابی قدرت دفاعی خود دارد. ایرانیان به سنت تاریخی و همیشگی خود، از هر صنف و طایفه و با هر عقیده و مسلک، در برابر دشمن به ید واحده تبدیل شدند تا راز چند هزار ساله بقای خود را به رخ جهانیان بکشانند. دشمن آمده بود در ۴۸ ساعت ایران را دچار هرج و مرجی بی‌سابقه کند و با براندازی نظام مردمی آن، طرح شوم تجزیه را در خاک مقدس ما دراندازد، اما اقتدار نظامی و ملی ما نشان داد میان ایران دیروز و امروز، تفاوت آشکاری وجود دارد. ایران امروز، به هر تهدیدی، حتی هزاران کیلومتر دورتر از خاک سرزمینی‌اش پاسخی درخور و کوبنده می‌دهد. توان موشکی ایران که مرهون هوش ایرانی و خلاقیت جوانان نژاده ماست، بدون هیچ وابستگی و دریوزگی قادر است اقتدار ایرانیان را به دشمنانشان دیکته کند. ما در تاریخ طولانی سرزمینمان نشان داده‌ایم اهل تجاوز و اشغال نیستیم، اما در برابر هیچ نیروی متجاوزی سر خم نخواهیم کرد و اگر در گذشته تاریخی ما گاه صفحاتی غم‌انگیز پیش روی چشم قرار می‌گیرد، رقم خوردنش ناشی از ضعف اراده ملت نیست که مردم ما هر زمان پیشوایی نیکو داشته‌اند، با اقتدار و همدلی سر بر عرش ساییده‌اند. با این حال، مرور تاریخ، به‌ویژه برای جوانانی که جز عصر اقتدار و استقلال را ندیده و در کوران اتهامات و سم‌پاشی دشمنان ایران قرار گرفته‌اند، از اوجب واجبات است. باید بدانیم کجا ایستاده بودیم و با ما چه می‌کردند؛ باید بدانیم هزینه کسب اقتدار و استقلال چه بوده است؛ باید روح بزرگ ایران اسلامی را بشناسیم. بازخوانی روایات تاریخی، به‌واقع باطل‌السحر مکر دشمنانی است که ایران را در ذلت و ایرانی را ذلیل و سرگردان می‌خواهند. امروز، سوم شهریورماه، سالروز اشغال ایران توسط متفقین در جریان جنگ جهانی دوم است؛ اتفاقی شوم و ذلت‌بار که یکی از دهشتناک‌ترین صفحات تاریخ سرزمین ما را رقم زد. آنچه در ادامه می‌خوانید، چشم‌اندازی از عوامل و وقایع منجر به این اشغال است؛ اتفاقی که سرزمین مادری را لگدکوب دشمن غدار کرد و ثروت‌های مادی و معنوی ایرانیان را به باد غارت بیگانگان دارد. روایت اشغال ایران در شهریور ۱۳۲۰، درسی بزرگ و بی‌بدیل برای نسلی است که چیزی از تاریخ سرزمینش نمی‌داند و سخت افسون‌شده بازی‌های فضای مجازی و شبکه‌های دشمن است.

■ **آغاز یک اشغالگری**

سپیده‌دم سوم شهریور سال ۱۳۲۰، قوای شوروی از شمال و شمال‌شرق و انگلیسی‌ها از جنوب وارد خاک ایران شدند. بهانه آن‌ها برای اشغال ایران، حضور پرتعداد کارشناسان آلمانی بود. با این حال همه می‌دانستند علت اصلی حمله به ایران، نیاز شوروی به کمک‌های آمریکا و انگلیس برای مقابله با آلمان است. نیروهای هیتلر به نزدیکی مسکو رسیده‌بودند و تأخیر در کمک‌رسانی به شوروی سبب تسلط نیروهای آلمان بر شریان‌های نفتی و محورهای راهبردی قفقاز می‌شد.

آیا رضاشاه از حمله قریب‌الوقوع به ایران آگاه بود؟ چنین به نظر می‌رسد که شواهد برای درک این وضعیت از سوی او، کم نبوده‌است. روز ۱۴ مرداد ۱۳۲۰، بخشی از نیروهای لشکر نهم هندی انگلیس در بصره پیاده شده و آرایش هجومی گرفته‌بودند. همزمان، اخبار تحرکات گسترده روس‌ها در مرزهای شمالی به اطلاع شاه می‌رسید. شوروی و انگلیس حدود یک ماه پیش از حمله از ایران خواسته بودند کارشناسان آلمانی را اخراج کند اما رضاشاه قبول نکرده‌بود. تصور وی این بود هیتلر در جنگ پیروز خواهد شد و دلیلی ندارد در این جدال بزرگ، جانب انگلیسی‌ها را بگیرد. او تا آخرین لحظات به پیروزی و ورود آلمان‌ها به خاک ایران امیدوار بود، اما محاسباتش غلط از آب درآمد. روز ۲۸ مرداد، رضاشاه در مراسم دانش‌آموختگی افسران که در اردوگاه اقدسیه برگزار می‌شد، مرخصی تشویقی یک ماهه افسران را لغو کرد و از حوادث قریب‌الوقوع سخن گفت. او سه روز بعد، دستور اخراج کارشناسان آلمانی را داد. بی‌تردید رضاشاه از حمله قریب‌الوقوع به ایران آگاه بود، اما احتمالاً زمان آن را به‌درستی نمی‌دانست. با این حال، هیچ دستوری مبنی بر آماده‌باش کامل نیروهای نظامی صادر نکرد.

■ **سقوط شمال**

بخشی از ناوگان جنگی شوروی، خود را به حاشیه سواحل شمالی ایران رساند. ساعت ۸ صبح روز سوم شهریور، دریابان سدلنیکوف، فرمان شلیک به کرانه‌های ساحلی بندرانزلی را صادر کرد. نیروی دریایی ایران که به‌شدت غافلگیر شده‌بود، تلاش کرد نیروهای خود را سازماندهی کند اما توفیقی در این کار نداشت. با این حال، تعدادی از سربازان و افسران ایرانی به مقابله پراکنده با نیروهای شوروی پرداختند. پایمردی این گروه از نظامیان، موقتاً راه ورود نیروی مهاجم را بست؛ اما به دلیل فرار فرماندهان نظامی، مقاومت دوامی پیدا نکرد و سازمان نیروهای ایرانی به‌سرعت از هم پاشید. همزمان، یگان‌های ارتش شوروی وارد آذربایجان و خراسان شدند. شهرهای هر دو منطقه به‌شدت بمباران شد. در نخستین ساعات بامداد چهارم شهریور، سرهنگ شیبانی و تعدادی از خلبانان نیروهای هوایی مستقر در تبریز، با هواپیماهای دوباله هنگ دوم هوایی ایران به زنجان گریختند. شیبانی و نیروهایش پس از سوخت‌گیری به سمت تهران فرار کردند. در ۱۵۰ کیلومتری شرق تبریز، نیروهای لشکر پانزدهم، مستقر در اردبیل به دستور سرتیپ قادری فرمانده لشکر، برای دفاع از گردنه «صائین» به سمت این منطقه حرکت کردند؛ اما پس از رسیدن به مقصد فهمیدند سرتیپ قادری به نقطه نامعلومی گریخته است! سربازان گرسنه و خسته، چاره‌ای جز عقب‌نشینی نداشتند. در ۱۰۰ کیلومتری جنوب تبریز، فرماندهان لشکر سوم، نیروهای خود را رها کرده و گریخته‌بودند. سربازان ایرانی در سواحل دریاچه ارومیه سرگردان، گرسنه و خسته هدف حمله هواپیماهای شوروی قرار گرفتند و تعداد زیادی از آن‌ها شهید شدند. در مشهد اوضاع وخیم‌تر بود. یگان موتوریزه لشکر خراسان به دستور سرلشکر محتشمی، مأمور محافظت از گردنه مزدوران شد. دو روز از حمله متفقین می‌گذشت، اما اعلامیه مملو از لاف و ادعاهای گزاف ستاد ارتش، دردی از نیروهای لشکر خراسان دوا نمی‌کرد. خبر ورود نیروهای شوروی به خراسان، مشهد را در هرج و مرج شدیدی فرو برد. مردم سراسیمه، با هر وسیله ممکن به سمت ییلاقات اطراف می‌گریختند. شهر انتظام خود را از دست داده بود. ساعت ۹ بامداد ۴ شهریور، ۳۵ فروند هواپیمای شوروی، مشهد را بمباران کردند. لشکر خراسان چنان از هم پاشید که به گفته حسین فردوست، واحدهایی از آن را در بندرعباس پیدا کردند! رضاشاه دستور عقب‌نشینی نیروهای نظامی در شمال ایران را صادر کرده‌بود. ریچارد استوارت در کتاب «آخرین روزهای رضاشاه» می‌نویسد: «در گنبدکاووس، سرهنگ هنجنی، فرمانده هنگ بیست و سوم سوار، از قرارگاه لشکر گرگان دستور دریافت کرد بی‌درنگ به شاهرود عقب‌نشینی کند... دستور عقب‌نشینی آثار سوئی بر سربازان داشت. بعضی از سربازان به دلیل اینکه ناچار بودند بدون جنگیدن عقب‌نشینی کنند، می‌گریستند».

■ **جنوب، زیر آتش انگلیس**

انگلیسی‌ها همزمان با شوروی، نیروهای خود را در بندر ماهشهر، خرمشهر و آبادان پیاده کردند. دریادار بایندر، فرمانده نیروی دریایی کوشید راه آن‌ها را سد کند، اما ناو او هدف گلوله‌های ناوگان انگلیس قرار گرفت و بایندر به همراه یکی از معاونانش شهید شد. ستون نظامی انگلیس، متشکل از لشکر نهم هندی و تعدادی از واحدهای مکانیزه به سمت اهواز حرکت کرد. با فرار فرماندهان، نیروهای ایرانی به سمت «خسروآباد» عقب‌نشینی کردند. تلفات سنگین بود؛ کمبود مواد غذایی و گرمای هوا، بسیاری از سربازان را از پا درآورد. انگلیسی‌ها به‌سرعت پیشروی کردند؛ اما در ۴۵۰ کیلومتری شمال اهواز با مقاومت شدید واحدهایی از ارتش ایران روبه‌رو شدند؛ با این حال، گرسنگی و کمبود مهمات، اجازه مقاومت بیشتر را به نیروهای ایرانی نداد؛ به علاوه آن‌ها فرمانده‌ای برای هدایت صحیح و مدیریت میدان جنگ نداشتند. نیروی هوایی انگلیس به نیروهای ایرانی حمله کرد و ده‌ها سرباز ایرانی شهید شدند. با شکسته شدن مقاومت، نیروهای انگلیسی خود را به کرمانشاه رساندند و همزمان به پیشروی در عمق خاک ایران ادامه دادند.

■ **فقط یک مقاومت ظاهری!**

رضاشاه هر چه داشت را در تهران متمرکز کرده‌بود. او که می‌دانست حکومتش زاییده یک کودتای نظامی است، از وقوع کودتا علیه خودش بیم داشت. این فوبیا عملاً او را به شخصیتی بدبین و محتاط در برابر دیگران تبدیل کرد. بسیاری از دوستان او که در به قدرت رسیدنش نقشی محوری داشتند، قربانی احتیاط و سوءظن شدند؛ او ماکیاولی‌وار، نه فقط دشمنانش، بلکه دوستانش را هم به بهانه‌های واهی می‌کشت؛ تیمورتاش، نصرت‌الدوله فیروز، محمدولی اسدی و... . شاید با چنین نیتی بود که رضاشاه دستور داد مهمات کافی در اختیار لشکرهای تابعه قرار نگیرد؛ پدافند هوایی در مشهد فقط ۷۲ گلوله ضدهوایی داشت که آن هم به دلیل ناتوانی نیروها در هدف‌گیری دشمن به هدر رفت؛ این ناتوانی ناشی از فقدان تمرین دائمی و در اختیار نبودن تجهیزات نظامی بود. با این حال، لشکرهای سوگلی رضاشاه در تهران نیز کاری از پیش نبردند؛ پهلوی اصولاً اعتقادی به مقاومت در برابر دشمن نداشت! دو لشکر پایتخت به دستور شاه در شرق و غرب شهر موضع گرفتند. ریچارد استوارت می‌نویسد: «واحدهای گشتی، اتومبیل‌های شخصی را برای استفاده نظامی مصادره می‌کردند، ولی هیچ دستورالعمل عملیاتی به واحدهای مستقر در خط مقدم جبهه داده نشده‌بود. تنها دستوری که به فرماندهان نظامی خارج از مرکز دادند، این بود که از تخریب پل‌ها، خطوط راه‌آهن و جاده‌ها خودداری کنند. این امر موجب شگفتی سرلشکر ارفع شد. بنابراین ارفع حدس زد شاه قصد مقاومت واقعی ندارد، بلکه فقط می‌خواهد یک مقاومت ظاهری نشان بدهد... ارفع پیشنهاد کرد پل‌های مهم خراب شود و پادگان نیرومند تهران به استحکامات کوهستانی در غرب اراک عقب‌نشینی کند، ولی شاه نظر او را رد کرد». رضاشاه می‌دانست چاره‌ای جز تسلیم ندارد. او دست به دامن آمریکایی‌ها شد تا برای حل مشکل میانجی‌گری کنند، اما روزولت در پاسخ به استمداد او به‌صراحت اعلام کرد: «هدف بریتانیا، هدف ماست». شاه در ۸ شهریور ۱۳۲۰ چنان ترسیده بود که تصمیم به فرار گرفت، اما موقتاً تصمیم خود را عملی نکرد. او فرمان ترک مخاصمه را صادر کرد. با صدور این فرمان، ارتشی که رضاشاه آن را وسیله تحقق ثبات و استقلال ایران معرفی و سرمایه هنگفتی را خرج آن کرده بود، در کمتر از چهار روز از هم پاشید. پهلوی اول که نگران بود توسط نیروهای شوروی اسیر شود، خود را تسلیم انگلیسی‌ها کرد و در ۲۵ شهریور به سمت اصفهان گریخت. در همین شهر بود که تمام اموالی را که در دوران ۱۶ ساله دیکتاتوری‌اش به چنگ آورده‌بود، در ازای یک سیر نبات، به محمدرضا پهلوی هبه کرد! رضاشاه که حدود ۲۰ سال پیش، در زمان کودتای سیدضیاءالدین طباطبایی مال و اموالی نداشت، در لحظه خروج از ایران، مالک ۶۸۰ میلیون ریال وجه نقد و بیش از ۵ هزار و ۲۰۰ پارچه ملک و آبادی در سراسر کشور بود. این اموال، غیر از جواهرات سلطنتی است که پس از تصاحب حکومت ایران از خزانه قاجارها بدست آورده‌بود، اما همه این‌ها مانع سقوط او نشد. به این ترتیب، ایران به اشغال نیروهای متفقین درآمد.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

۱- برابرکلاسه۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۴۳۲ورای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۵۱۰۶آقای امیرغلامی گیفانی فرزندمحمد درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت۲۰۳۱۴ مترجزءپلاک ۱۹۳۱فرعی از۱۸اصلی از محل مالکیت مشاعی امیرغلامی گیفانی(منطبق برتمام مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵حوزه ثبت ملک شیروان

۲-برابرای شماره۱۴۰۴/۵۶۲۵کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۸۸۱ یوسف غفاری گلیان فرزند محمد نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی -باغی به مساحت۱۷۲۶۷/۹۲ مترمربع از پلاک ۱۵۹۸فرعی از ۴اصلی ناحیه۲ حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت حیدربابائی

۳- برابرای شماره۱۴۰۴/۴۰۵۵کلاسه ۵۸۳۵۵۲۴۱۲۲۷۶۵۴۰۰۸۲۸۷۵۸۶۸۹آقای سیداسمعیل محجوب گلیان فرزند سیدعباس نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به مساحت۷۳۷۱/۱۲ مترمربع از پلاک۱۵۹۸فرعی از ۴اصلی حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت جعفرقلی بابائی(تصمیم اعضا هیئت)

۴- برابرای شماره۱۴۰۳/۷۰۶۰کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۸۳۰ آقای اسماعیل ساعدی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به مساحت۱۳۶۷/۰۹ مترمربع از پلاک۷۷۴فرعی از ۴اصلی ناحیه۲ حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت علی اصغر اسماعیل پور

۵-برابرای شماره۱۴۰۴/۵۶۰۰کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۸۶۰ آقای محمدجعفر جعفری فرزند علیرضا نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به مساحت۶۳۱۶/۴۷ مترمربع از پلاک۱۵۹۸فرعی از ۴اصلی ناحیه۲ حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت امان اله سلمانی

۶- برابرای شماره۱۴۰۴/۵۵۹۸کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۸۶۸ آقای محمدجعفر جعفری فرزند علیرضا نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به مساحت۱۳۵۳۵/۵۷ مترمربع از پلاک۱۵۹۸ فرعی از۴ اصلی ناحیه۲حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت امان اله سلمانی

۷-برابرای شماره۱۴۰۴/۴۸۲۹کلاسه ۵۸۲۲۹۱۴۱۲۶۶۸۷۴۰۰۸۲۸۷۵۹۶۹۳ آقای سیدحمید میرزائی گلیان فرزند میرزااسماعیل نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به مساحت۹۸۳/۲۳ مترمربع از پلاک۱۰۰۳فرعی از ۴ اصلی حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت سیدیحیی سیدی (تصمیم اعضا هیئت)

۸- برابرای شماره۱۴۰۴/۴۸۲۳کلاسه ۵۸۲۲۳۴۴۱۲۴۱۹۳۴۰۰۸۲۷۹۰۶۹۲۷ خانم توران باقر پور مشهدطرقی فرزند براتعلی نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به مساحت۵۵۶/۰۷ مترمربع از پلاک۲۲۴فرعی از ۴ اصلی حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت ساره بابائیان (تصمیم اعضا هیئت)

۹- برابرای شماره۱۴۰۴/۴۹۸۲کلاسه ۵۸۲۰۳۴۴۱۲۵۸۱۱۴۰۰۸۲۸۷۵۶۲۱۱ آقای ناصرصبوری فرزند مصطفی نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به مساحت۵۷۱/۸۴ مترمربع از پلاک۶۳۹فرعی از ۴ اصلی حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت علی صبوری (تصمیم اعضا هیئت)

۱۰- برابرای شماره۱۴۰۴/۵۶۲۳کلاسه ۵۷۹۷۱۱۴۱۱۹۳۹۲۴۰۰۸۲۸۳۱۸۲۲۰ آقای حسن تقوی پهلوانلو فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به مساحت۱۰۳۴/۰۸ مترمربع از پلاک ۱۴۵فرعی از۱۰ اصلی ناحیه۲ حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت ابراهیم تقوی

به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۴۰۸۳۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۶/۱۸
محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۰۸۷۳-۱۴۰۴،۴،۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کورش خاموشی فرزند کیومرث به شماره شناسنامه ۱۲۶ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ انگوری پلاک ۴۴۶ فرعی از ۴ اصلی به مساحت ۸۹۴ متر مربع از سهمی فرمان حق نژاد ذیل ثبت صفحه ۱۷۹ دفتر ۱۱۵۳ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

شناسه آگهی :۱۹۷۹۰۴۶ آ-۱۴۰۴۰۷۶۷۳
نوبت اول:۱۴۰۴،۵،۱۹
نوبت دوم :۱۴۰۴،۶،۳
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۴۸۱ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۴۸۲ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۴۸۳ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۱۸۴- ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۱۸۵- ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۱۸۶ - ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی همتی فرزند رضاقلی بشماره شناسنامه ۱۴۰۰ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۴۲۲۷۶۱ در ششدانگ پنج قطعه باغ به مساحت ۶۰۳ مترمربع و ۱۱۲۳۱ مترمربع و ۵۰۴۰/۲۰ متر مربع و ۱۱۰۶ متر مربع و ۱۲۵۲ مترمربع از مالکیت رسمی رضاقلی همتی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه گیلانکشه از پلاک ۹۷- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداه ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۴۰۷۶۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
سید رضا شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۷۸۹مورخ۱۴۰۴/۳/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقرداحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس مرادی فرزندغلامرضابشماره شناسنامه۱۱۴صادره ازورامین دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۹۴/۲مترمربع پلاک۲۴۵فرعی از۱۵۸-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۲۴۵فرعی از۱۵۸اصلی- واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت جوادتاجیک ذیل ثبت۵۷۸۸۹دفتر۱۰۶صفحه۱۶۴سندانتقال۱۴۲۹مورخ۸۱/۱۱/۱.دفترخانه۶پیشوابه عباس مرادی مالک مشاعی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۷۹م الف ۱۴۰۴۰۸۳۵۹آ
انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۳
انتشارنوبت دوم ۱۴۰۴/۶/۱۸
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۷۲۲مورخ۱۴۰۴/۳/۲۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقرداحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره بهرامی فرزندقربانعلی بشماره شناسنامه۱۷صادره ازدریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۵۰۸/۹۸مترمربع پلاک ۱۲۶فرعی از۱۶۱-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱۲۶فرعی از۱۶۱-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت معصومه معصومی ذیل ثبت۵۸۶۰۸دفتر۱۱صفحه۳۶۲ محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۸۰م الف
آ-۱۴۰۴۰۸۳۶۰
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۶/۳
انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۶/۱۸
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۹۴۶ مورخ ۱۴۰۴.۰۱.۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای اسماعیل حسین زاده گیت به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۵۲۳۹۸۹۵۸۸۰ صادره درمیان فرزند عباسعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی عبدالرحیم و سلطان شهرت هر دو مرادی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ قطعه باغ به مساحت ۸۰۳،۱۲ متر مربع پلاک شماره ۴۲۱ فرعی از ۱۹۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و

مهرداد فلاحتگر، بازیگر سینما و تلویزیون درگذشت

مهرداد فلاحتگر، بازیگر سینما و تلویزیون پس از مدت‌ها مبارزه با بیماری سرطان در سن ۶۶ سالگی درگذشت.

مهرداد فلاحتگر، بازیگر و کارگردان متولد ۸ مهر ۱۳۳۸ در بابل بود. او تحصیلات خود را تا مقطع کارشناسی رشته بازیگری در دانشگاه آزاد اسلامی ادامه داد و فعالیت هنری خود را با بازی در تئاتر آغاز کرد و پس از آن به عرصه سینما و تلویزیون راه یافت. این هنرمند در طول سال‌های فعالیتش در فیلم‌های متعددی بازی کرده که بسیاری از آن‌ها جزو آثار شاخص سینمای ایران محسوب می‌شوند. از مهم‌ترین فیلم‌های او می‌توان به «زیر پوست شهر»، «جرم»، «تردید»، «رسم عاشق‌کشی»، «آژانس شیشه‌ای»، «شور عشق» و «سیندرلا» اشاره کرد. حضور در این آثار نه تنها توانایی‌های بازیگری او را به نمایش گذاشت، بلکه موجب شد نامش در کنار چهره‌های مطرح سینمای ایران بدرخشد. بخشی از مجموعه‌های تلویزیونی این هنرمند عبارت‌اند از: «مردان آنجلس»، «بچه مهندس»، «شاید برای شما اتفاق بیفتد»، «زیرخاکی»، «محاکمه» و... . او در مجموعه تلویزیونی «یوسف پیامبر(ع)» ایفاگر نقش «سینوهه» پزشک دربار بود. روز گذشته همسر این بازیگر اعلام کرد پیکر مهرداد فلاحتگر امروز در بابل به خاک سپرده می‌شود.

گفت‌وگو با «مظفر سالاری» نویسنده و پژوهشگر ادبیات، با محوریت کتاب جدیدش در روزهای شهادت عالم آل محمد(ع)

روایتی نوین از کرامت‌های امام رضا(ع) در «جزیره گمشده من»

نیایش احمدی | کتاب «جزیره گمشده من» که توسط به‌نشر به بازار کتاب آمده، اثری است روایت در روایت که همزمان سه داستان موازی را دنبال می‌کند. هر یک از شخصیت‌ها به نوعی با امام رضا(ع) مواجه شده و مسیر زندگی‌شان دگرگون می‌شود، معجزاتی از ایشان را تجربه می‌کنند و وجه اشتراک همه داستان‌ها که با آن مواجه می‌شوند، شخصیت معین الضعفایی امام رضا(ع) است. این شیوه روایت در روایت، در ادبیات کهن ایران سابقه‌ای طولانی دارد؛ از آثار کلاسیکی مانند «هزار و یک شب»، «کلیله و دمنه»، «مثنوی معنوی» و «منطق الطیر» گرفته تا امروز که در این کتاب با نگاهی مدرن و زاویه دید چندگانه ارائه شده است. شروع و پایان غافلگیرکننده داستان و استفاده از تعلیق، خواننده را تا انتها با خود همراه می‌کند و تجربه‌ای متفاوت از داستان‌خوانی فراهم می‌آورد.

مظفر سالاری، نویسنده این اثر با رزومه‌ای درخشان در حوزه ادبیات داستانی و پژوهش‌های فرهنگی، پیش‌تر آثاری موفق مانند «رؤیای نیمه‌شب» با محوریت امام زمان(عج) را منتشر کرده است. آثار قبلی ایشان نیز همواره با نگاهی دقیق به زندگی انسان و ارتباط او با مفاهیم معنوی و فرهنگی، مخاطب را به تفکر و تأمل دعوت کرده‌اند و این بار نیز همان نگاه عمیق و جسورانه در «جزیره گمشده من» ادامه یافته است.

به بهانه فرارسیدن ایام شهادت علی بن موسی الرضا(ع) و با توجه به اینکه موضوع کتاب نیز حول محور ایشان شکل گرفته است، فرصتی پیش آمد تا با نویسنده این اثر ارزشمند به گفت‌وگو بنشینیم و درباره مسیر خلق این اثر و نگاه نویسنده بیشتر بدانیم.

■ **ایده اولیه کتاب «جزیره گمشده من» چطور شکل گرفت؟**

حدود یک سال پیش از سوی بنیاد بین‌المللی امام رضا(ع) دعوت شدم به مشهد سفر کنم. در همان ابتدا به من گفتند تمایل دارند رمانی درباره امام رضا(ع) نوشته شود؛ موضوع کلی «معین الضعفا بودن» امام رضا(ع) در نظر گرفته شده بود. هیچ سوژه مشخصی ارائه نکردند و تنها همین چارچوب کلی را پیشنهاد دادند. مذاکرات اولیه میان ما به نتیجه رسید، هر چند تماس‌های بنیاد برای پیگیری این موضوع نزدیک به شش یا هفت ماه ادامه داشت. در یکی از سفرهایم از یزد به مشهد، به مناسبت برنامه‌ای فرهنگی هماهنگ شد با دوستان بنیاد دیدار کنم. در آن جلسه درباره ایده رمان و شیوه نگارش آن گفت‌وگو کردیم و در نهایت قرارداد همکاری امضا شد. پس از حدود یک سال، رمان به نگارش درآمد و آماده شد. اصلاحات لازم روی آن انجام گرفت و سرانجام امسال در سالروز میلاد امام رضا(ع)، در اختتامیه جشنواره امام رضا(ع) و با حضور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، از این رمان رونمایی شد.

■ **در نوشتن این اثر به چالش خاصی هم برخوردید؟**

بله، بدون تردید. مهم‌ترین چالش این بود که در ابتدا هیچ دستمایه یا سوژه مشخصی در اختیار نداشتم. تنها تأکید بنیاد این بود که رمان باید درباره «معین الضعفا بودن حضرت» باشد، در زمان حال روایت شود و به مسائل امروز جامعه و مردم ما بپردازد. همین موضوع موجب شد انتخاب سوژه، ساختاربخشی و طراحی شخصیت‌ها برای من کاری دشوار باشد. از سوی دیگر بنیاد می‌خواست نخستین رمان تولیدی‌اش اثری فاخر و درخور باشد؛ اثری که همه ویژگی‌های مثبت را در خود جای دهد. این انتظار، فشار و حساسیت کار را بیشتر می‌کرد، با این حال چون خودم علاقه‌مند بودم کاری دیگر در شأن امام رضا(ع) انجام دهم، با تمام وجود تلاش کردم. پیش‌تر رمان «دعبل و زلفا» را درباره امام رضا(ع) و همچنین رمان «مرا با خودت ببر» را درباره امام جواد(ع) نوشته بودم. این اثر، سومین تجربه‌ام در این حوزه محسوب می‌شود؛ با این تفاوت که برخلاف کارهای پیشین، رویکرد تاریخی نداشت و در فضایی معاصر روایت شد.

■ **در داستان، روایتی بود از یک زن هندی و مردی ایرانی که طبق ماجرایی شبیه به معجزه، پس از اتفاقاتی در یک جزیره، سرانجام آن زن به مشهد می‌آید و همسرش را در آنجا ملاقات می‌کند. آیا این روایت هم مستند و تاریخی است؟**

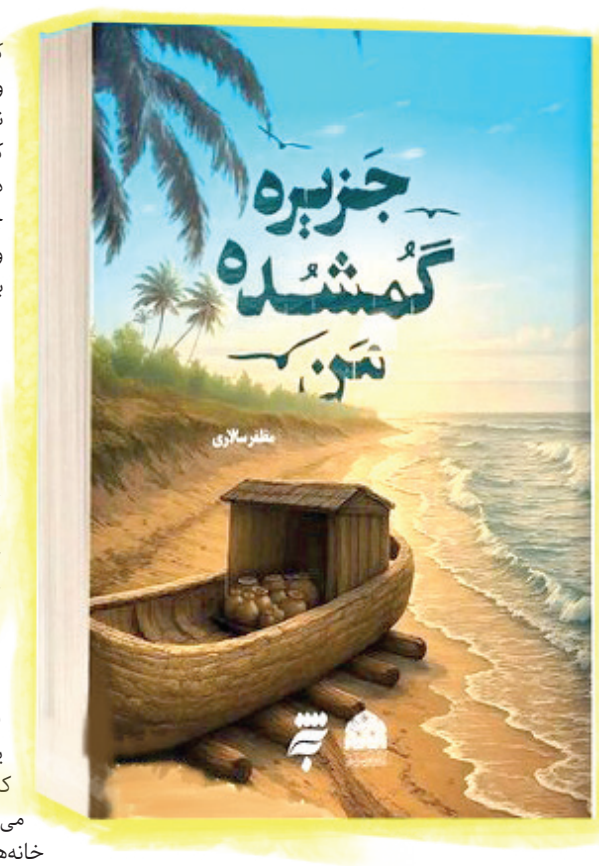
بله، این روایت کاملاً مستند است. کتابی معتبر به نام «کرامات رضویه» عیناً این واقعه را نقل کرده است. اصل ماجرا واقعی است و من برای روایت داستان، کمی به آن شاخ و برگ داده‌ام.

البته باید در انتهای کتاب به منبع اشاره می‌کردیم. این موضوع در چاپ نخست مغفول ماند، اما قطعاً در نسخه‌ها و چاپ‌های بعدی اصلاح خواهد شد. مشابه این تجربه را در کتاب «رؤیای نیمه‌شب» هم داشتم؛ اثری که درباره امام زمان(عج) نوشته‌ام. در چاپ اول آن کتاب، بسیاری از خوانندگان می‌پرسیدند آیا ماجرای تشرف «ابوراجح حمامی» و «اسماعیل هرقلی» واقعی است یا نه. پس از آن، در چاپ‌های بعدی منابع را در انتهای کتاب ذکر کردیم تا برای خواننده روشن باشد.

در رمان‌نویسی به‌ویژه در ژانر مذهبی یا تاریخی، مرسوم نیست در پایان کتاب منابع ذکر شود، با این حال، در سال‌های اخیر این کار بیشتر رواج یافته است؛ چرا که وقتی داستان به شخصیت‌های بزرگی چون امامان معصوم(ع) مربوط می‌شود، مخاطب مایل است بداند آیا ماجرا مستند است یا خیالی. به همین دلیل، در کتاب «جزیره گمشده من» نیز جا دارد چنین مأخذی اضافه شود. دانستن اینکه رمان دینی و تاریخی بر اساس سند معتبری کار شده، برای مخاطب مهم و جذاب خواهد بود؛ چرا که درمی‌یابد شخصیت‌های اصلی واقعی‌اند و این اتفاق‌ها و کرامت‌ها حقیقتاً رخ داده است. همین آگاهی، ارتباط خواننده با داستان را عمیق‌تر و باورپذیرتر می‌کند. ماجرای جزیره گمشده و پیرزنی که دخترش را راهزنان می‌دزدند و می‌برند، بر اساس دو ماجرایی بوده که در کتاب کرامات رضوی نقل شده است.

■ **ماجرای دیگر شخصیت‌های کتاب، مانند «زهره»، واقعیت داشتند یا صرفاً برای پیشبرد داستان خلق شده بودند؟**

شخصیت‌هایی مثل زهره واقعی نبودند و بیشتر به منظور پیشبرد روایت داستانی شکل گرفتند، اما درباره مادرخوانده زهره، یعنی «خانم سلطان» ماجرا متفاوت است. آنچه در کتاب درباره او و بیماری‌هایش نوشتم، برگرفته از یک تجربه واقعی بود که در همسایگی‌مان دیده بودم. ماجرای آن خانم سالخورده این گونه بود که او همیشه برای نماز جماعت به مسجد می‌رفت، اما به تدریج دچار مشکلات حرکتی شد؛ پاهایش ناتوان و تا حدی فلج شد و چشم‌هایش نیز آب‌مروارید گرفت. یادم هست برای راحتی او، تمام ظروف و حتی اجاق گاز را روی زمین گذاشته بودند تا بتواند همچنان آشپزی کند. خانم‌های همسایه که به دیدنش می‌رفتند، بارها از او می‌شنیدند که می‌گفت: «برایم دعا کنید خوب شوم و دوباره همراه همسرم به نماز جماعت بروم». دیگران هم با نوعی تعجب و لبخند می‌گفتند: «فلانی چقدر امیدوار و خوش‌باور است که فکر می‌کند دوباره خوب می‌شود». اما وقتی او را به بیمارستان بردند و عمل جراحی روی چشمش انجام دادند، دانه‌ای هم روی مهره کمرش بود که آن را هم درآوردند، پس از مدتی سستی پاهایش بهبود یافت تا جایی که توانست دوباره همراه همسرش در نماز جماعت شرکت کند. ماجرایی که در کتاب آمده، الهام گرفته از همین تجربه واقعی است.



به طور کلی، برخی بخش‌های رمان بر اساس واقعیت‌های ملموس شکل گرفته و من هم تلاش کردم فضای داستان، اگرچه برساخته و تخیلی است، اما ریشه در زندگی واقعی مردم داشته باشد تا خواننده راحت‌تر با آن ارتباط برقرار کند.

■ **با توجه به حضور دو شخصیت اصلی در مورد مسئله حجاب، چطور تلاش کردید روایت به سمت کلیشه نرود؟**

زهره (که همان شخصیت باحجاب داستان است) بیشتر جنبه الگویی دارد؛ از این منظر کسی که سبک زندگی دینی را برمی‌گزیند، در نهایت به آرامش و سلامت روحی و روانی می‌رسد. در مقابل، کسانی که از مسیر دین فاصله می‌گیرند، معمولاً با چالش‌های جدی در زندگی مواجه می‌شوند. با این حال، سعی من این بود که شخصیت مقابل یا همان فرد منفی داستان، تیره کامل نباشد. او هم دنیای خاص خودش را دارد؛ دنیایی که در آن، زندگی خانوادگی، فرزند و مسئولیت اهمیت چندانی برایش ندارد و بیشتر در پی لذت‌جویی و خوشگذرانی است. چنین افرادی در جامعه امروز ما کم نیستند؛ کسانی که دنبال هوای نفس خود هستند و کمتر چیزی می‌تواند مانع مسیرشان شود. در کنار این، ما در جامعه با هر دو طیف روبه‌رو هستیم: افرادی که زندگی دینی دارند و کسانی که اعتقادی ندارند و زندگی عادی خود را می‌گذرانند. البته از نگاه خودم می‌توانستم شخصیت دینی داستان را طبیعی‌تر و باورپذیرتر کنم، به این معنا که حتی برای یک شخصیت اول داستان باید نقطه ضعفی در نظر گرفت؛ ضعفی که در طول روایت و در روند داستان برطرف و در نهایت به نقطه قوت تبدیل شود، اما در نسخه فعلی، شخصیت زهره بیش از حد کامل و بی‌نقص است؛ در حالی که در عالم داستان‌نویسی، شخصیت خوب هم باید با چالشی درونی روبه‌رو شود تا مخاطب ارتباط واقعی‌تری با او برقرار کند. البته گاهی خوبی بیش از اندازه می‌تواند نقطه ضعف باشد. زهره چنین نقطه ضعفی دارد که نسبت به زندگی سعادتمندانه حامد حساس است و نمی‌تواند بی‌تفاوت باشد.

■ **در خط روایت داستان، فضاسازی‌های پررنگ و دقیقی از شهر یزد، آداب و رسوم و فرهنگ آن دیده می‌شود. چطور توانستید چنین فضاسازی‌هایی را ایجاد کنید و چه عواملی در این امر نقش داشت؟**

بخشی از این مسئله به تجربه زیسته من بازمی‌گردد. مدتی برای تحصیل به قم رفتم و پس از چند سال به یزد بازگشتم. همین فاصله و دوری سبب شد هنگام بازگشت، یزد را با نگاهی تازه ببینم؛ انگار آن را دوباره کشف کرده باشم. در کودکی همیشه حسرت می‌خوردم که چرا باید در کویری خشک، میان خانه‌های خشتی و گلی زندگی کنم و تصورم این بود که جای چندان مناسبی برای زیستن نیست. اما وقتی دوباره به یزد برگشتم، همان محیط برایم رنگ و بویی دیگر داشت؛ نوعی آشنازدایی اتفاق افتاد و زیبایی‌های یزد را جور دیگری درک کردم. این نگاه تازه سبب شد در بسیاری از آثار اخیرم یزد را به عنوان بستر روایت انتخاب کنم؛ برای نمونه در رمان «شب صورتی» یا در مجموعه داستان «قصه‌های من و ننه‌آقا» که به یزد می‌پردازد و حتی در رمان «گنج‌های کامبرین» که امسال در نمایشگاه رونمایی شد.

■ **با توجه به اینکه به عناصر بصری و فضاسازی در داستان‌هایتان اهمیت می‌دهید، آیا قصد دارید از ماجرای «جنگ ۱۲ روزه» هم به عنوان فضای تازه‌ای در آثار آینده‌تان استفاده کنید؟**

به نظر من این جنگ یکی از مهم‌ترین نبردهایی بود که پس از جنگ خیبر رخ داد؛ چرا که در آن ما به طور مستقیم با صهیونیست‌ها درگیر شدیم و همین مسئله آن را به یک نبرد مقدس و تاریخی تبدیل کرد. تفاوت اساسی این جنگ با دفاع مقدس هشت‌ساله در همین نکته است که در آن دوران ما ناچار بودیم با برادران دینی خود، یعنی مردم عراق بجنگیم؛ هر چند جنگ تحمیلی بود و دفاع از کشور واجب. همین موجب می‌شد تلخی و رنج مضاعفی احساس کنیم، چون می‌دانستیم پشت ماجرا توطئه بیگانگان است تا مسلمین را به جان هم بیندازند. اما در این جنگ اخیر، برای بسیاری از مردم آرزویی محقق شد؛ اینکه رودررو با دشمن اصلی یعنی صهیونیست‌ها بجنگیم، چون صهیونیسم شر مطلق است و در هر عرصه و صحنه‌ای باید با آن مقابله کرد.

در تاریخ نیز بارها شاهد بوده‌ایم یهودیان افراطی و جریان‌های همسو با آنان برای جهان اسلام مشکلات و چالش‌های بزرگی آفریده‌اند. حتی بر اساس روایت‌ها، در زمان ظهور امام زمان(عج) نیز بخش عمده‌ای از نبرد نهایی ایشان با همین جریان‌ها خواهد بود. از این منظر، جنگ ۱۲ روزه را می‌توان حقیقتاً «دفاعی مقدس» دانست. اما برای تبدیل چنین واقعه‌ای به یک رمان فاخر، باید فاصله هنرمندانه‌ای با آن گرفت. همان طور که در دفاع مقدس، آثار ماندگار و ادبیات قوی عمدتاً پس از گذشت یک دهه شکل گرفت، اینجا هم نیازمند زمان هستیم. در کوتاه‌مدت می‌توان خاطرات، گزارش‌ها و تاریخ شفاهی را ثبت کرد تا ماجرا فراموش نشود، ولی برای خلق یک رمان جدی و اثر ادبی ماندگار، نیاز به نگاه کلان، اشراف و عمق بیشتری است. از طرفی بیشتر آثار من تاکنون بر اساس سفارش شکل گرفته‌اند. یعنی زمانی که خودم قصد دارم به سراغ سوژه‌های ذهنی و دغدغه‌های شخصی بروم، از ناشری پیشنهادی تازه می‌رسد و کاری زمین مانده یا مهم به من سپرده می‌شود. بنابراین گرچه علاقه‌مندم به چنین فضایی بپردازم، اما بستگی به شرایط، پیشنهادها و زمان مناسب دارد تا بتوان از جنگ ۱۲ روزه نیز روایتی ادبی و اثرگذار خلق کرد.

■ **در نوشتن رمان‌هایتان پژوهش خاصی هم انجام می‌دهید یا از منابع مشخصی استفاده می‌کنید؟**

بله، پژوهش بخشی جدایی‌ناپذیر از کار من است، به ویژه در رمان‌های تاریخی که نیازمند دقت و صحت بالایی هستند. در این گونه آثار، حجم پژوهش‌ها بسیار زیاد است و تلاش می‌کنم روایت داستانی را به‌گونه‌ای پیش ببرم که با مستندات تاریخی همخوانی داشته باشد. اما در رمان‌های معاصر ماجرا کمی متفاوت است. در اینجا بیشتر باید به دنبال قصه‌ای جذاب، شخصیت‌هایی باورپذیر و یک لوکیشن مناسب باشم. با این حال، حتی در این نوع آثار هم پژوهش جدی جایگاه خودش را دارد. برای نمونه در رمان «جزیره گمشده من» بخشی وجود داشت که در آن قندیل‌هایی ساخته و به حرم مطهر امام رضا(ع) اهدا می‌شد. همین قسمت مستلزم پژوهش‌های گسترده‌ای بود تا روایت دقیق و درست شکل بگیرد. همچنین درباره صنایع دستی که در رمان مطرح شده، تحقیقات مفصلی انجام دادم. به‌طور کلی، شیوه پژوهش من ترکیبی است؛ هم مطالعات کتابخانه‌ای انجام می‌دهم، هم از فضای مجازی بهره می‌گیرم و هم در صورت ضرورت با افراد مطلع و متخصص مصاحبه می‌کنم. پژوهش سبب می‌شود روایت نهایی هم از نظر ادبی غنی باشد و هم از نظر مستندات، قابل اتکا.

■ **در حال حاضر مشغول نوشتن چه کاری هستید؟**

این روزها بیشتر تمرکز روی یک مجموعه چهارجلدی دانشنامه‌ای درباره یزد است؛ مجموعه‌ای که با هدف معرفی بهتر این شهر به میهمانان و گردشگران تدوین می‌شود. هر جلد به موضوعی مستقل اختصاص دارد؛ یکی درباره ضرب‌المثل‌ها، دیگری درباره مشاهیر یزد، جلدی مخصوص آداب و رسوم و جلدی هم درباره معماری یزد. اکنون مشغول به پایان رساندن جلد مربوط به ضرب‌المثل‌ها هستم؛ اثری در حدود ۳۰۰ تا ۴۰۰ صفحه که به صورت مصور نیز منتشر خواهد شد.

علاوه بر این، پروژه‌ای دیگر هم در دست دارم: «دانشنامه قرآنی نوجوان». تاکنون پنج جلد از آن منتشر شده و سال گذشته در «کتاب سال جمهوری اسلامی» در بخش کودک و نوجوان مورد تقدیر قرار گرفت. این مجموعه قرار است در ۱۴ جلد تکمیل شود و شامل حدود هزار و ۴۰۰ مدخل قرآنی خواهد بود. ویژگی برجسته آن سادگی و روانی نثر است؛ به گونه‌ای که مفاهیم عمیق قرآنی را به شکلی قابل فهم برای نوجوانان بیان می‌کند و در عین حال برای بزرگسالان هم خواندنی و مفید است. هر سال یک جلد از این مجموعه منتشر می‌شود. از میان تازه‌ترین آثارم هم می‌توانم به دو کتابی اشاره کنم که امسال منتشر شدند: «جزیره گمشده من» و «گنج‌های کامبرین». همچنین کتابی درباره حضرت خدیجه(س) در دست انتشار دارم که سه‌گانه‌ای است و سه مقطع مختلف از زندگی ایشان را روایت می‌کند. کتاب اول آن آماده چاپ است.

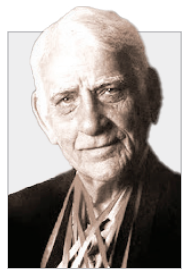
آگهی تجدید مزایده عمومی

شماره تجدید مزایده در سامانه ستاد: ۵۰۰۴۰۹۵۰۰۴۰۰۰۰۱۴
موضوع تجدید مزایده: بهره برداری تعدادی از فضاهای تبلیغاتی سطح شهر مشهد مطابق لیست های مندرج در اسناد مزایده به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط به صورت اجاره
مدت بهره برداری: هجده ماه کامل شمسی
مبلغ پایه: مطابق شرح اسناد مزایده
جهت اطلاعات تکمیلی به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به نشانی www.rrk.ir مراجعه نمائید.
معاونت خدمات و محیط زیست شهری
سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری مشهد
شهرداری مشهد
۱۴۰۴۰۸۳۷۰

آگهی تجدید مزایده عمومی

شماره تجدید مزایده در سامانه ستاد: ۵۰۰۴۰۹۵۰۰۴۰۰۰۰۱۳
موضوع تجدید مزایده: واگذاری بهره برداری از فضای تبلیغاتی چهارصد دستگاه اتوبوس برای اکران تبلیغات شامل : بدنه اتوبوس های اسکانیا ۳۱۱۲ و بنز ۴۵۷ مدیفاید، فضای داخل اتوبوس ، تبلیغات بر روی شیشه هامطابق شرائط اسناد مزایده
مدت واگذاری فضاهای تبلیغاتی: سه سال و هشت ماه شمسی مطابق شرائط اسناد مزایده می باشد .جهت اطلاعات تکمیلی به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir وهمچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به نشانی www.rrk.ir مراجعه نمائید.
معاونت خدمات و محیط زیست شهری
سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری مشهد
شهرداری مشهد
۱۴۰۴۰۸۳۷۷

مجتمع چاپ و نشر روزنامه قدس
چاپ افست | چاپ شیت | چاپ رول | یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش
مجهزترین چاپخانه شرق کشور با پرسنل حرفه‌ای
۰۵۱-۳۷۰۸۸
مشهد مقدس، بلوار سجاد، نبش سجادیک
(واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)



اسطوره کشتی ایران و جهان درگذشت

امامعلی حبیبی، دارنده مدال طلای المپیک و سه مدال طلای کشتی آزاد جهان و عضو تالار مشاهیر اتحادیه جهانی کشتی که متولد ۵ خرداد ۱۳۱۰ بود دیروز در ۹۴ سالگی دار فانی را وداع گفت. امامعلی حبیبی، کشتی‌گیر نام‌آور کشتی آزاد، نخستین نشان طلای المپیک را برای ایران کسب کرد. او همچنین برنده سه عنوان قهرمانی جهان، یک طلای بازی‌های آسیایی و پنج قهرمانی ایران است و به مهارت بالا در فنونی چون «یک دست و یک پا» و «سر و ته یکی» شهرت داشت. او به عنوان «سریع‌ترین کشتی‌گیر جهان» شناخته می‌شد و به دلیل اجرای فنون قدرتمند، لقب «ببر مازندران» را بدست آورد. حبیبی در سال ۲۰۱۲ در تالار مشاهیر فیلا معرفی شد و از سال ۲۰۱۰، یک جام بین‌المللی معتبر به نام او در مازندران برگزار می‌شود. وی پس از دوران قهرمانی، مدتی به مربیگری پرداخت و سپس نماینده مردم بابل در مجلس شورای ملی شد.

افتخارات مهم:
المپیک ۱۹۵۶ ملبورن: مدال طلا در دسته ۶۷ کیلوگرم.
رقابت‌های جهانی: سه عنوان قهرمانی در سال‌های ۱۹۵۹، ۱۹۶۱ و ۱۹۶۲.
بازی‌های آسیایی ۱۹۵۸: مدال طلا.

مصدومیت، محرومیت، تیم امید و ناآمادگی

۱۴ ستاره از تیم ملی خط خوردند!

سرویس ورزش | شروع بیست‌وپنجمین دوره لیگ برتر پس از برگزاری دو هفته با وقفه روبه‌رو خواهد شد و تیم ملی بزرگسالان و تیم امید برای حضور در مسابقات کافا و مسابقات مقدماتی جام ملت‌های زیر ۲۳ سال آماده می‌شوند. همزمانی اردوی تیم‌های ملی موجب شده تا بازیکنان زیادی از دسترس امیر قلعه‌نویی خارج شوند و برای تیم تحت هدایت امید روانخواه به میدان بروند که این فرصتی ویژه خواهد بود تا بازیکنان جوانی که فرصت زیادی برای حضور در تیم ملی نداشتند جانشین نفرات قبلی شوند.

در این میان ۶ بازیکن جوان یعنی محمد خلیفه، امیرمحمد رزاقی‌نیا، محمدجواد حسین‌نژاد، محمدمهدی زارع، یعقوب براجعه و محمد عسکری که در آخرین اردو در کنار تیم ملی بزرگسالان بودند، این بار به تیم امید بازمی‌گردند تا امید روانخواه با ترکیبی کامل در مقدماتی جام ملت‌های زیر ۲۳ سال آسیا شرکت کند. این جابه‌جایی از یک سو دست قلعه‌نویی را بسته‌تر کرده، اما از سوی دیگر یک فرصت بزرگ برای تیم امید است که می‌تواند با تیمی قدرتمند به میدان برود.

اردوی تیم ملی از ۷ تا ۱۷ شهریور برای حضور در تورنمنت کافا برنامه‌ریزی شده و فهرست جدید ایران تفاوت‌های زیادی با فهرست‌های قبلی خواهد داشت. امیر قلعه‌نویی که در اردوهای گذشته ترکیب اصلی خود را بر پایه چند ستاره کلیدی بسته بود، این بار تعدادی از آن‌ها را در اختیار نخواهد داشت. مهم‌ترین تغییرات مربوط به خط حمله و میانه میدان است؛ جایی که سردار آزمون، سعید عزت‌اللهی و علی قلی‌زاده به دلیل مصدومیت حضور نخواهند داشت و قلعه‌نویی پیش‌تر هم اعلام کرده بود که نام مهدی قایدی نیز در این فهرست قرار ندارد. با توجه به آمادگی مدافعان کناری و وضعیت مشخصی که دارند به احتمال زیاد صادق محرمی هم در فهرست نهایی حضور نداشته باشد.

غیبت این چهار بازیکن موجب خواهد شد تا خط حمله و هافبک تیم ملی تغییراتی داشته باشد به‌ویژه که محمد کریمی، هافبک سپاهان و یکی از بازیکنان مورد اعتماد کادر فنی تیم ملی با پارگی رباط صلیبی فصل را از دست داد. غیبت همزمان سعید و محمد کریمی پست ۶ و ۸ تیم ملی را با تغییرات زیادی روبه‌رو خواهد کرد.

یکی دیگر از بزرگ‌ترین غایبان تیم ملی علیرضا بیرانوند است که با توجه به محرومیتش در این اردو حضور نخواهد داشت و به احتمال زیاد گلر اصلی تیم ملی برای مسابقات کافا از دل بازی سپاهان و پرسپولیس در نقش جهان بیرون خواهد آمد، جایی که سیدحسین حسینی و پیام نیازمند نقش تأثیرگذاری در این مسابقه خواهند داشت و زیر ذره‌بین کادرفنی تیم ملی قرار خواهند گرفت.

علیرضا جهانبخش کاپیتان تیم ملی هم در موقعیتی قرار دارد که به احتمال زیاد کافا را از دست بدهد، او هنوز تیمی برای حضور در مسابقات باشگاهی انتخاب نکرده و این دوری از تمرینات و مسابقات فوتبال او را از فهرست تیم ملی دور خواهد کرد.

در حالی که حدود ۱۴ بازیکن از دسترس سرمربی تیم ملی خارج شده‌اند باید دید تیم ملی این تغییرات را باید فرصت ببیند یا تهدید. از یک زاویه، تورنمنت کافا می‌تواند بستر مناسبی برای محک بازیکنان جوان باشد و به قلعه‌نویی امکان دهد نسل تازه‌ای را وارد ترکیب کند، با توجه به رقبایی که ایران مقابل آن‌ها قرار می‌گیرد کار سختی برای کسب قهرمانی این مسابقات ندارد، اما از زاویه دیگر، تیم ملی در آستانه مقدماتی جام جهانی قرار دارد و هر تغییر گسترده در ترکیب می‌تواند روند هماهنگی و ثبات تیم را به خطر بیندازد و تمامی این مسابقات می‌تواند فرصتی برای هماهنگی و محک زدن ترکیب اصلی باشد.

درنهایت کادرفنی تیم ملی با فهرست جدیدی که برای اردوی کافا در نظر می‌گیرد باید بالانسی ایجاد کند که هم بازیکنان بیشتری مورد ارزیابی قرار گیرند و هم ساختار کلی تیم ملی را پیش از برگزاری بازی‌های دوستانه مهم و البته حریفان قدرتمندتر حفظ کند!

زیر ذره بین
هفته دوم لیگ برتر

پرسپولیس - سپاهان برای فرار از بحران

حمید خداشناس | هفته دوم لیگ برتر فوتبال ایران با دیدار بزرگ پرسپولیس و سپاهان همراه است؛ دیداری که در سال‌های اخیر از آن به عنوان «ال کلاسیکو فوتبال ایران» یاد می‌شود. هر دو تیم با مربیان جوان خود، شروع چندان درخشانی در فصل جدید نداشتند. پرسپولیس با هدایت وحید هاشمیان مقابل فجر سپاسی متوقف شد و سپاهان نیز در انزلی برابر ملوان به تساوی رسید تا محرم نویدکیا هم نتواند در گام نخست به برد دست پیدا کند.

با این حال شرایط دو تیم متفاوت است. سپاهان با توجه به ثبات مدیریتی و یارگیری هدفمند در تابستان، هماهنگی بیشتری در ترکیب خود نشان می‌دهد. در سوی دیگر، پرسپولیس هنوز از مشکلات هفته نخست رنج می‌برد؛ برخی بازیکنان موفق به دریافت کارت بازی نشده بودند و ترکیب تیم دچار بی‌نظمی شد. حالا هواداران سرخ امیدوارند با بازگشت چهره‌هایی مانند پیام نیازمند و ترمیم ترکیب، اوضاع در هفته دوم بهتر شود. البته غیبت سرژ اوریه در خط دفاع - به دلیل مسائل پزشکی - یکی از دغدغه‌های مهم هاشمیان است.

این مسابقه در اصفهان برگزار می‌شود و حساسیت ویژه‌ای دارد. پیروزی در این دیدار می‌تواند یکی از دو تیم را از فشارهای ابتدایی فصل خارج کند، اما شکست در چنین بازی بزرگی بی‌شک روزهای دشواری را برای بازنده رقم خواهد زد. هر دو مربی احتمالاً دست به تغییراتی در ترکیب خواهند زد و باید دید کدام یک می‌تواند از این نبرد سنتی دست پر بیرون بیاید و از بحران خارج شود.

ال کلاسیکو ایران همیشه صحنه‌ای برای نمایش فوتبال تهاجمی، هیجان و رقابت حیثیتی بوده و تقابل پرسپولیس و سپاهان در هفته دوم نیز نوید یک جدال تماشایی را می‌دهد. برنامه بازی‌ها به شرح زیر است:

دوشنبه ۳ شهریور
پیکان-استقلال خوزستان ۱۹:۱۵
آلومینیوم اراک-خیبر خرم‌آباد ۱۹:۱۵
سپاهان-پرسپولیس ۱۹:۳۰
سه‌شنبه ۴ شهریور
مس رفسنجان-تراکتور ۱۹:۰۰
شمس آذر قزوین-چادرملو اردکان ۱۹:۳۰
فجر سپاسی-گل گهر سیرجان ۱۹:۳۰
استقلال-ذوب آهن ۱۹:۳۰
فولاد-ملوان ۲۱:۰۰

گزارش

استقلال؛ قهرمان نقل‌وانتقالات پرسپولیس؛ بازنده مطلق

اگر بخواهیم با انصاف درباره نقل‌وانتقالات تابستانه لیگ برتر صحبت کنیم، تنها یک تیم شایسته لقب «قهرمان نقل‌وانتقالات» است: استقلال تهران. استقلال تیمی که نه‌تنها دست به خریدهای بزرگ خارجی زد؛ بلکه ترکیب خود را به شکلی هوشمندانه بازسازی کرد و آماده ورود به فصلی تازه شد. استقلال امسال با ۱۲ خرید کلیدی عملاً تیمش را از نو ساخت. درون دروازه، جذب آنتونیو آدان، گلر باتجربه اسپانیایی، حکم یک انقلاب داشت؛ سنگربانی که تجربه حضور در سطح اول فوتبال اروپا را دارد. در خط حمله، خریدهای خارجی مثل یاسر آسانی و موسی جنپو از همان ابتدا نشان دادند استقلال قصد دارد در آسیا هم حرفی برای گفتن داشته باشد. داکنز نازون، مهاجم گلزن هائیتیایی، دیگر خرید مهم خط حمله بود که می‌تواند گره‌های هجومی را باز کند. به این فهرست، ستاره ایرانی چون اسماعیل قلی‌زاده را اضافه کنید که جزو پدیده‌های لیگ است یا سعید سحرخیزان که سابقه لژیونر شدن را دارد و می‌تواند در کنار این ستاره‌ها بدرخشد. در خط دفاع، حضور همزمان عارف غلامی و عارف آقاسی به‌عنوان زوج مطمئن دفاعی و بازیکنی مثل رستم آشورماتوف، خیال هواداران را راحت‌تر کرده است. این خریدها نه‌تنها استقلال را در قامت یک مدعی داخلی، بلکه در حد و اندازه یک تیم آسیایی قرار داده‌اند.

■ **پرسپولیس؛ فاجعه‌ای به نام مدیریت**

و اما در سوی دیگر، پرسپولیس؛ بازنده بزرگ بازار تابستانه. بزرگ‌ترین خرید این تیم، سرژ اوریه، نه‌تنها به جای حل مشکل دفاع راست، خودش به یک معضل تبدیل شد؛ بلکه به بیماری هپاتیت مبتلا شده و عملاً هیچ کمکی به تیم نمی‌کند. پرسپولیس باقی خریدهایش را هم بدون هیچ منطقی انجام داده و براساس نیازهای واقعی تیم نبوده است. به جای ترمیم نقاط ضعف، تیم به یک «وینگرستان» عجیب تبدیل شده؛ انبوهی از بازیکنان در یک پست، در حالی که دفاع راست و خط حمله همچنان لنگ می‌زند. نتیجه این سوءمدیریت، چیزی جز سردرگمی تاکتیکی برای وحید هاشمیان نخواهد بود. این یعنی همان تیمی که روزگاری ستون فوتبال ایران بود، حالا گرفتار تصمیم‌های اشتباه و خریدهای بی‌اثر شده است. حقیقت این است که پرسپولیس نه‌تنها قهرمان نقل‌وانتقالات نیست؛ بلکه عملاً بزرگ‌ترین بازنده آن است.

گزارش روز
تیغِ تیزِ آبی‌پوشان؛ از اسکوپیه تا تهران

فرشته نجاتِ دردسرساز

امید مافی | ساق‌هایش درست عمل می‌کنند و چشم‌های نافذش، منافذ دفاعی حریفان را به خوبی رصد می‌کنند. این آخرین توصیف ریکاردو ساپینتو از شکارچی قهاری است که آمده تا همه آدینه‌ها و میان هفته‌ها را به آتش بکشد و نسیم آخر تابستان را ملامت کند.

برای اردوگاه آبی صید یاسر آسانی آن‌قدر مهم بود که ماه‌ها رایزنی و چانه‌زنی در دستور کار قرار گیرد و انتقال فرزند اسکوپیه زودتر از وقت مقرر صورت پذیرد. ساپینتو که در هفته‌های اخیر به شناخت قابل توجهی از ظرفیت تیم خود دست یافته، حالا با آمدن فوروارد سی ساله به تهران، اسپند دود کرده و باد در غبغب می‌اندازد و با تفرعن بیشتر به جاده‌های پیش رو نگاه خواهد کرد.

یاسر آسانی که پیش از پرو کردن تن‌پوش گوانگژو در خط آتش کیش‌واردا قیامت کرده و ۱۰ گل در کنار دانوب رویانده بود، در طول دو فصل حضورش در گوانگژو بارها چشم‌ها را خیره کرد و با ۲۷ بار پاگشایی از واقعیت شیرین یک گلزن سوپر حرفه‌ای رونمایی کرد. اوج کار ماشین آلبانیایی گوانگژو در لیگ نخبگان رقم خورد. آنجا که مهاجم مهارناپذیر با به ثمر رساندن ۹ گل، به دومین گلزن برتر قاره کهن بدل شد.

یاسر آسانی البته در گوانگژو کم حاشیه نداشت و بارها با مصاحبه‌های ویرانگر نیمکت باشگاه کره‌ای را میخکوب کرد و در قامت جادوگری حاشیه‌ساز، شعله در خیمه چشم فندقی‌ها انداخت. شلوغ کاری‌های ساحری که با چشم‌های بسته، قلعه‌ها را پیدا می‌کرد به درجه‌ای رسید که سایت معتبر فوتبال آسیا نوشت آسانی برای گوانگژو به «یک قهرمان دردسرساز» بدل شده؛ چراکه در زمین عملکردی خیره‌کننده داشته، اما خارج از زمین با اخلاق تند و آنارشی، محدوده‌های حاشیه‌ساز را محاصره کرده است. شاید همین دردسرهای روح خراش، مدیران متمول باشگاه گوانگژو را به صرافت انداخت از خیر فرشته نجات خود بگذرند و به محض رسیدن پیشنهاد یک میلیون دلاری باشگاه استقلال، چراغ سبز نشان دهند.

حالا فوروارد که عمر سی‌ساله اش صرف شور و شادی شده به تهران رسیده است و عنقریب در قامت مهاجم نوک و یا وینگر راست به عصای دست ساپینتو در روزهای دوزخی بدل خواهد شد. ستاره‌ای که بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان خرج روی دست هلدینگ خلیج فارس گذاشته می‌تواند یک تنه راه دروازه‌ها را پیدا کند و نمک بر زخم سیم خاردارهایی بریزد که در مصاف با او کم می‌آورند. در عین حال ساپینتو باید به گونه‌ای عمل کند که گزک دست شوالیه‌ای که از قدم زدن در اتمسفر کبود استقبال می‌کند، ندهد تا دردانه سکوهای تیرانا با صدایی که حزن خودش را دارد، شادی را برای میلیون‌ها آبی دوآتشه به ارمغان بیاورد و ناکامی را به قلاده‌ها ببندد. آیا دیوارهای لیگ با شلیک‌های او فرو خواهند ریخت تا سکوها دور از اندوه و دلواپسی خاطرات لاجوردی را در آغوش بگیرند و برای تیمی که تنها به قهرمانی می‌اندیشد نغمه‌های حماسی را با صدای بلند بخوانند؟ از هر زاویه لبخندی روان خواهد شد اگر او به سیم آخر بزند!

خبر

ابراهیم‌زاده؛ لژیونر جدید فوتبال

امیر ابراهیم‌زاده، بازیکن فصل گذشته آلومینیوم اراک، پس از جدایی توافقی از این تیم در نیم‌فصل، با گذراندن تست‌های پزشکی، قراردادی یک‌ساله با باشگاه شفا باکو در جمهوری آذربایجان امضا کرد.

ابراهیم‌زاده که سابقه حضور در تیم ملی جوانان و باشگاه تراکتور را در کارنامه دارد، هفته گذشته در نخستین دیدار دوستانه خود با پیراهن شفا برابر نفتچی آذربایجان به میدان رفت. او در نیمه دوم وارد زمین شد و با به ثمر رساندن هر دو گل تیمش در مقابل این حریف نامدار، نگاه‌ها را به خود جلب کرد.

این بازیکن که عنوان آقای گل جوانان آسیا را نیز یدک می‌کشد، پس از عقد قرارداد گفت: شرایط خوبی در باکو دارم و به‌عنوان بازیکن آزاد به این تیم پیوستم. از مفاد قراردادم راضی هستم و مشکلی از نظر زبان و زندگی روزمره ندارم. تمام تمرکزم روی تمرینات و پیشرفت فوتبالی‌ام است.

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سایپا تیپ 131SE رنگ سفید _ روغنی مدل ۱۳۹۵ به شماره شهربانی ۲۴ ط ۴۲۹ ایران ۱۲ و شماره شاسی NAS411100G1241796 و شماره موتور M1356559989 به مالکیت مهدی قربانزاده حصار جلال مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۱۴۰۴۰۸۳۹۴

آگهی مفقودی
سندوبرگ سبزوبرگ کمپانی خودرو تیگو ۸ مدل ۱۴۰۱ به رنگ مشکی متالیک به شماره پلاک ۷۶۸ ب ۶۵ ایران ۲۱ به شماره موتور MVMF416AHN0005871 به شماره شاسی NATVBAGT2N1006123 مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۴۰۸۳۵۵

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری - هایروف نیسان تیپ پاترول رنگ سفید _ روغنی مدل ۱۳۶۹ به شماره شهربانی ۲۹ و ۳۲۷ ایران ۳۶ و شماره شاسی PNA35P900332 و شماره موتور ۵۸۰۷۷۸ به مالکیت غلامحسین حاجی زاده شبانکاره مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۱۴۰۴۰۸۳۹۲

آگهی مفقودی
دانشنامه پایان تحصلات اینجانب مجید شیریوسفخانی فرزند محمد حسین در مقطع کارشناسی رشته تربیت بدنی (حرکات اصلاحی و ساختاری) صادره از موسسه آموزش عالی اترک قوچان مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.
۱۴۰۴۰۶۸۵۷

سفارش آگهی خیلی آسان و راحت
۳۷۰۸۸
سازمان آگهی های روزنامه قدس

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو وانت یخچالدار زامیاد تیپ Z24NI رنگ آبی روشن_روغنی مدل ۱۳۹۴ به شماره شهربانی ۹۹ ن ۵۱۷ ایران ۳۶ و شماره شاسی NAZPL140TF0417257 و شماره موتور ۶۸۶۷۷۲ به مالکیت مهدی قربانزاده حصار جلال مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۱۴۰۴۰۸۳۹۳

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو وانت نیسان مدل ۱۳۸۹ به رنگ آبی-روغنی به شماره پلاک ۷۷۱ و ۳۷ ایران ۴۲ به شماره موتور ۵۶۱۲۱۷ وبه شماره شاسی NAZPL140TIN267429 به نام علی شجاعیان چرمی موخر مفقود وازدرجه اعتبارساقط است.
۱۴۰۴۰۸۳۵۲

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی وانت مزدا مدل ۱۳۸۱ به رنگ نوک مدادی متالیک به شماره موتور ۸۲۲۸۰۱ به شماره شاسی ۸۰۲۰۰۰۱۴۱۹ به شماره پلاک انتظامی ۳۶ ۲۴۲ی۴۶ به مالکیت اسماعیل ابراهیم پناه مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد. تربت جام
۱۴۰۴۰۸۳۵۴

آگهی مفقودی
بدین وسیله به اطلاع می رساند مدرک کارشناسی اینجانب بیتا نجار به شماره شناسنامه ۲۹۸۰۵۵۲۴۰۲ و کد ملی ۲۹۸۰۵۵۲۴۰۲ صادره از کرمان فارغ التحصیل رشته مهندسی معماری در مقطع کارشناسی از واحد دانشگاهی دانشگاه آزاد کرمان با شماره تایید سازمان مرکزی ۱۵۹۵۱۰۸۰۱۲۵۸ و تاریخ پایان تحصیل ۱۳۹۵/۱۰/۳۰ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.
۱۴۰۴۰۸۳۵۳

آگهی مفقودی
برگ سبز سواری پراید جی تی ایکس ای رنگ سفید شیری مدل ۱۳۸۴ شماره موتور ۰۱۰۷۰۷۶۵ و شماره شاسی S1412284450276 و شماره پلاک ایران ۳۲ - ۹۴۹ ل ۱۴ بنام حسین چوبدار مفقود شده و اعتبار ندارد.
۱۴۰۴۰۸۳۹۶

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری هیوندای اکسل LS مدل ۱۹۹۴ رنگ آبی روغنی به شماره موتور ۹۱۱۶۸۵ و شماره شاسی ۸۱۱۴۰۴ و شماره پلاک ۴۳۵۹۸۵ ایران ۱۲ بنام حسین مرتضی زاده مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.
۱۴۰۴۰۸۳۶۶

آگهی تجدید مناقصه خدمات راهبری ناوگان حمل و نقل عمومی
شهرداری تربت حیدریه درنظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی نسبت به انجام خدمات راهبری ناوگان سازمان مدیریت حمل و نقل در خطوط به صورت حجمی (ساعتی) اقدام نماید.
مبلغ پایه مناقصه ۵۵/۳۰۶/۶۷۷/۹۴۲ ریال
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲/۷۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر دریافت اسناد وشرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.Setadiran.ir مراجعه نمائید.
وحید فرخ تبار – شهردار تربت حیدریه
۱۴۰۴۰۸۳۴۳ ف

آگهی تجدید مزایده اجاره مغازه (نوبت دوم)
شهرداری بجنورد
شهرداری بجنورد در نظر دارد ۱ باب مغازه واقع در خیابان طالقانی جنب پاساژ یوسف با متراژ ۳۳,۶ متر مربع همکف و ۱۸,۰۸ متر مربع نیم طبقه را به مدت ۲ سال را به صورت رهن و اجاره و با مبلغ اجاره کل ۱۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال و مبلغ رهن ۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال و تضمین شرکت در مزایده ۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره مزایده ۵۰۰۴۰۰۵۲۹۷۰۰۰۰۱۷ به اشخاص حقیقی یا حقوقی واگذار نماید. جهت دریافت و تحویل اسناد از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد لذا ضروری است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی نسبت به ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی جهت شرکت در مزایده اقدام نمایند.
۱-تاریخ انتشار مزایده درسامانه ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ می باشد
۲-مهلت زمان دریافت اسناد مزایده از سامانه تا ساعت ۱۳ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
۳-مهلت زمان ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۳ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
۴-زمان بازگشایی پاکتها ساعت ۱۳ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
اطلاعات دستگاه مزایده گزار بجنورد بلوار دولت شهرداری بجنورد و تلفن ۱۴-۳۲۲۲۲۱۱۰-۰۵۸
شهرداری بجنورد
۱۴۰۴۰۸۲۵۷/ف

افتتاح خط تولید موشک کروز نصر در سال ۱۳۹۴

سوم شهریور۱۳۹۴ خط تولید موشک کروز نصر هواپایه در سازمان هوافضای وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح افتتاح شد. این موشک در کلاس موشک‌های کوتاه‌برد طبقه‌بندی می‌شود، قابلیت شلیک از ساحل و انواع شناورها و بالگردها را دارد، با داشتن جست‌وجوگر راداری از دقت بالایی در اصابت به اهداف و انهدام آن‌ها برخوردار است و با قابلیت نصب روی انواع جنگنده‌ها، پس از شلیک از هواپیماهای جنگنده نیازی به پشتیبانی ندارد و هواپیمای جنگنده می‌تواند به‌سرعت از منطقه خطر دور شود.

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	غروب خورشید
۱۱/۳۴	۱۸/۰۹
اذان مغرب	**نیمه شب شرعی**
۱۸/۲۸	۲۲/۴۹
اذان صبح فردا	**طلوع فردا**
۳/۲۹	۴/۵۸

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	غروب خورشید
۱۲/۰۶	۱۸/۴۱
اذان مغرب	**نیمه شب شرعی**
۱۹/۰۰	۲۳/۲۲
اذان صبح فردا	**طلوع فردا**
۴/۰۳	۵/۳۲

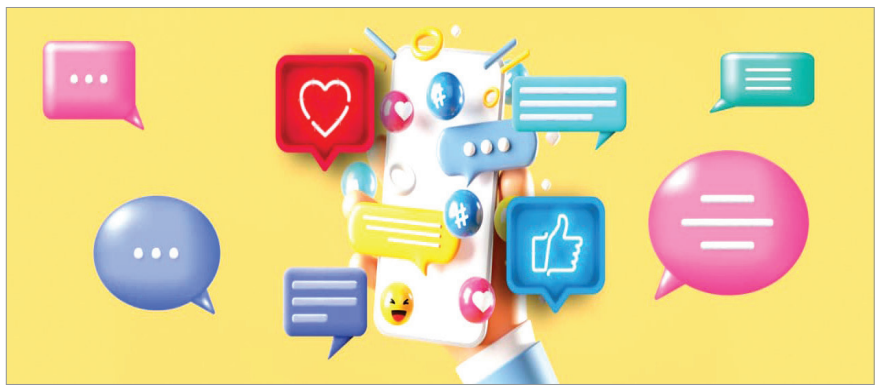
دوشنبه ۳ شهریور ۱۴۰۴ ■ ۱ ربیع الاول ۱۴۴۷ ■ ۲۵ آگوست ۲۰۲۵ ■ سال سی و هشتم ■ شماره ۱۰۷۲۵

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی

- آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
- تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)
- صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
- دفترتهران: بولوارکشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
- تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
- نمابر: (داخلی۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
- پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
- ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
- امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)
- روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
- نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
- سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۲۰۵ - ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)
  فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
- سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
- چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
- چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

درباره پدیده «کامنت نویسی» در فضای مجازی

حاشیه‌های متن‌تر از متن!



حوالی امروز | رسانه‌های مجازی و شبکه‌های اجتماعی با همه حرف و حدیث‌هایی که درباره‌شان وجود دارد، با همه‌قابلیت‌هایی که‌می‌توانند اثر منفی و ناجور روی ما و زیست و زندگی‌مان بگذارند، به هر حال یک واقعیت زندگی امروز به حساب می‌آیند و در فرایند تأثیرگذاری بر سلیقه و رفتار ما هم راه خودشان را می‌روند و تغییرات گاه جالبی را در رفتارمان ایجاد می‌کنند. یک نمونه‌اش کاری است که با واکنش‌های ما نسبت به «اخبار» کرده‌اند.

■ وقتی «خبر» اصل بود

مثلاً شبکه اجتماعی‌ای مانند اینستاگرام و کامنت‌ها یا همان بخش نظراتش را در نظر بگیرید. کاری به پست‌ها و مطالبی که بلاگرها و اینفلوئنسرها برای لایک گرفتن و درآمدزایی و... می‌گذارند نداریم؛ بلکه منظور پست‌هایی هستند که بار خبری دارند و یا حادثه و اتفاقی را روایت می‌کنند. اغلب موارد وقتی مطلبی از این قبیل توسط یک کاربر پست می‌شود، با نظراتی که کاربران دیگر می‌گذارند اصل خبر و اتفاق به حاشیه می‌رود. «عصر ایران» در این باره می‌نویسد: «سال‌ها پیش، خبر اصل ماجرا بود و حاشیه‌ها گوشه‌ای کوچک از صفحه روزنامه یا چند ثانیه کوتاه در پایان گزارش تلویزیونی را پر می‌کردند، اما امروز در شبکه‌های اجتماعی، به‌خصوص اینستاگرام، ورق برگشته است؛ بسیاری از مردم بیش از آنکه به متن خبر یا پدیده اجتماعی توجه کنند، مستقیم به سراغ بخش نظرات یا همان «کامنت‌ها» می‌روند». این جابه‌جایی کوچک اما معنادار، فقط یک عادت سرگرم‌کننده نیست؛ خیلی وقت‌ها، کامنت‌ها بازتاب صادقانه و بی‌پرده افکار عمومی‌اند. گاهی یک کاربر گمنام، با یک جمله کوتاه و نیشدار، هم لبخند می‌آورد، هم نقد تندی را وارد می‌کند و هم مسیری تازه برای فکر کردن باز می‌گذارد. همین ترکیب «طنز تلخ» با «نگاه انتقادی» قدرتی پیدا می‌کند که حتی رسانه‌های رسمی را تحت تأثیر قرار می‌دهد. مثال‌های عینی کم نیستند؛ ماجرای درگیری پدر مبینا نعمت‌زاده با پیشکسوت تکواندو، زمانی که ویدئو منتشر شد، حجم و لحن نظرات کاربران چنان قاطع و یکصدا بود که به‌سرعت به شکل‌گیری یک «باور عمومی» منجر شد و درنهایت، مسیر ماجرا را تا عذرخواهی تغییر داد. یا در برخی تصمیم‌های سیاسی، موجی از کامنت‌ها توانسته صدای اعتراض یا مطالبه را تا گوش مسئولان برساند و حتی تغییر مسیر ایجاد کند.

■ کافه‌های قرن ۲۱

اما تأثیر کامنت‌ها به نقد و اعتراض خلاصه نمی‌شود. گاهی میان انبوه واکنش‌ها، کامنت‌هایی پیدا می‌شوند که با زبان خلاقانه، شوخ‌طبعی ظریف یا همدلی انسانی، یک اتفاق تلخ را کمی قابل‌تحمل‌تر می‌کنند. در حوادث ناگوار، جملاتی که پر از امید یا همدردی‌اند، می‌توانند نقش «تسکین جمعی» را ایفا کنند. حتی بعضی از این جملات به‌قدری گیرایی دارند که به شکل ضرب‌المثل یا نقل‌قول میان کاربران دست‌به‌دست می‌شوند. برای روزنامه‌نگاران و پژوهشگران، این بخش از اینستاگرام معدن طلایی از داده‌های زنده است. زیر هر پست، شما نه‌فقط با نظر فردی یک نفر؛ بلکه با نمونه‌ای از زبان، فرهنگ، شوخ‌طبعی، خشم، امید یا تحلیل نسل‌های مختلف روبه‌رو می‌شوید. گاهی یک خط کوتاه در یک کامنت، سرنخ یک گزارش تحقیقی یا پرسش تازه برای یک مطالعه اجتماعی می‌شود. شاید راز محبوبیت این فضا در این باشد که برخلاف متن خبر که معمولاً رسمی، خشک یا کلیشه‌ای است، کامنت‌ها زنده، خودجوش و بی‌پرده‌اند. اینجا کسی واهمه‌ای از گفتن حرف دلش ندارد؛ چه در قالب یک کنایه ظریف، چه با یک شوخی خلاقانه.

کامنت‌ها در فضای مجازی، به‌نوعی «کافه عمومی قرن بیست‌ویکم» هستند؛ جایی که هر کس می‌تواند پشت یک میز خیالی بنشیند، حرفش را بزند، طعنه بزند، همدردی کند یا حتی فقط واکنش بامزه‌ای بنویسد. این پدیده، با همه تلخی و شیرینی‌اش، بخشی از فرهنگ معاصر ما شده و بی‌توجهی به آن یعنی نادیده گرفتن یکی از دقیق‌ترین و فوری‌ترین آینه‌های افکار عمومی. کاربری در پایان بحثی که زیر یک پست خبری شکل گرفته بود، نوشته بود: «اگه یه روز تاریخ‌نگارا بخوان بفهمن مردم تو این دوره چطوری فکر می‌کردن، باید اول برن بخش نظرات رو بخونن، بعد برن سراغ خود خبر!».

علم و زندگی

ژلاتین دریایی

چه کسی فکرش را می‌کرد پوست و استخوان ماهی سنگسر که معمولاً سر از سطل زباله درمی‌آورد، یک روز ژلاتین دسر و داروهای ما بشود؟ به‌تازگی پژوهشگران ایرانی دست به کار شدند و از این پسماندها ژلاتین ساختند؛ آن هم با کیفیتی که جلو ژلاتین گاوی و خوکی کم نمی‌آورد. جالب اینجاست ژلاتین بدست‌آمده از پوست سنگسر، هم غلیظ‌تر و هم محکم‌تر است و بیش از ۹۷ درصد پروتئین دارد. یعنی نه‌تنها مشکل فرهنگی و مذهبی ندارد؛ بلکه یک جور ارتقای سطح هم حساب می‌شود. از طرف دیگر، پسماندهای ماهی که پیش‌تر بوی بد می‌دادند و آلودگی درست می‌کردند، حالا به محصولی اقتصادی و دوستدار محیط زیست تبدیل می‌شوند و وابستگی ما به منابع دامی متداول را کاهش می‌دهند. پس اگر همه‌چیز براساس نقشه پیش برود، بعید نیست ژله فردای سفره‌مان، بوی دریا و خاطره خلیج فارس بدهد.

صدای ذهن روی بلندگو

فکر کن فقط به جمله‌ای در ذهنت فکر کنی و دستگاهی آن را مثل زیرنویس از مغزت بیرون بکشد. همین ایده عجیب، سوژه پژوهشگران استنفورد شده؛ آن‌ها «رابط مغز و رایانه»ای ساخته‌اند که می‌تواند گفتار درونی آدم را رمزگشایی کند. این فناوری برای کسانی که به‌دلیل سکته یا اِی‌ال‌اس قدرت تکلمشان را از دست داده‌اند، یعنی برگ برنده ارتباط دوباره با جهان. برخلاف نمونه‌های قبلی هیچ تکان زبان یا تلاش فیزیکی لازم ندارد. جالب‌تر اینکه مدل‌های هوش مصنوعی توانستند تا ۷۴ درصد جملات ذهنی داوطلبان را درست بخوانند. البته دانشمندان برای جلوگیری از خوانده‌شدن ناخواسته افکار خصوصی، یک رمز عبور ذهنی گذاشته‌اند که بدون آن، سیستم کار نمی‌کند.

جهان امروز

پلیس شبح!

تصور کنید یک شبح آبی رنگ با یونیفرم پلیس و قدی حدود ۱/۷ متر هر شب در دل یکی از پارک‌های شهر ظاهر شود. این «پلیس هولوگرامی» ساخته شرکت Hologrammica است و بخشی از برنامه شهری «پارک امن» در کره جنوبی به حساب می‌آید تا جلو بی‌نظمی‌های شبانه مثل بدمستی و درگیری را بگیرد. این افسر دیجیتالی از اکتبر گذشته هر شب بین ساعت ۷ تا ۱۰ ظاهر می‌شود. او هر دو دقیقه یک‌بار پیام صوتی پخش می‌کند و به رهگذران یادآوری می‌کند که تحت نظارت دوربین‌های امنیتی هستند و در صورت وقوع خشونت یا شرایط اضطراری، پلیس واقعی وارد عمل خواهد شد. بعد هم مثل شبحی آبی، در هوا محو می‌شود. اما آیا یک افسر خیالی واقعاً می‌تواند جلو جرم را بگیرد؟ گزارش‌ها نشان می‌دهند از زمان نصب این هولوگرام‌ها، میزان جرایم در ساعات حضور آن‌ها بیش از ۲۲ درصد کاهش یافته است. گرچه این پلیس شبحی نمی‌تواند مداخله یا کسی را دستگیر کند، اما همان حضور روانی‌اش کافی بوده تا بعضی‌ها دست از کارهای خلاف بکشند. البته واکنش‌ها متفاوت است. برخی شهروندان می‌گویند احساس امنیت بیشتری می‌کنند، در حالی که عده‌ای به شوخی گفته‌اند مردم صرفاً از ترس دیدن یک «افسر پلیس شبح» پا به آن پارک نمی‌گذارند. چه از سر طنز چه از سر جدیت، به نظر می‌رسد این ایده خلاقانه توانسته به هدفش که همان کاهش جرم در تاریک‌ترین ساعات شب است، برسد.

مدبر رضوی
تالار مبادلات و سرمایه‌گذاری املاک رضوی

آگهی فروش املاک و مستغلات
به صورت مزایده عمومی شرکت مدبر رضوی

به اطلاع می رساند شرکت مدبر رضوی در نظر دارد تعدادی از قطعات آپارتمان و زمین خود، در سطح شهر مشهد را طبق لیست ذیل از طریق مزایده عمومی در تالار مبادلات املاک و سرمایه گذاری املاک رضوی با شرایط ویژه واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می توانند در روزهای دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ الی چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ از ساعت ۹ الی ۱۳ به محل سالن مزایده واقع در مشهد خیابان حر عاملی - بین حر عاملی ۶۳ و ۶۵ تالار مبادلات املاک و سرمایه گذاری رضوی مراجعه نموده و پیشنهادات خود را ارائه دهند، ضمنا متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانند به آدرس اینترنتی : Amlak.razavi.ir مراجعه و با شماره های : ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳ - ۰۹۱۵۵۱۷۶۵۸۱ تماس حاصل فرمایند. یادآور میگردد در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی برندگان به شرح مندرج در برگ شرایط مزایده سالن واگذاری ، شرکت میتواند ضمن ابطال واگذاری ، سپرده شرکت در مزایده را بدون هیچ تشریفاتی راسا ضبط و وصول نماید . همچنین شرکت درقبول و رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است .

آپارتمان

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت متر مربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) متر مربع	سپرده شرکت درمزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	۱	۴۰۹	یک باب آپارتمان بلوار خاقانی واقع در خاقانی ۳۵ - فکوری ۷۱ ، طبقه همکف	آپارتمانی	۱۰۳/۹۵	دارد	۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰٪ نقد الباقی یک ساله طی دو فقره چک شش ماهه به صورت مساوی (واگذاری آپارتمان مسکونی و با وضع موجود است و موعد تحویل یک ماه پس از پرداخت ۶۰ ٪ بخش نقدی میسر میباشد)

قطعات پراکنده سطح شهر

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت متر مربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال)متر مربع	سپرده شرکت درمزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	*	*	آموزگار ۳۵ - شیخ مفید ۵۶ سمت راست	مسکونی	۲۱۸/۸۱	ندارد	۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪(واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تاییده معابر و شبکه ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۲	*	*	آموزگار ۳۷	مسکونی	۲۹۶/۳۶	ندارد	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪(واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تاییده معابر و شبکه ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۳		*	خیابان آزادی پشت رستوران رضایی	مسکونی	۴۴۳/۰۱	نئارد	۱/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪(واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تاییده معابر و شبکه ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی و رعایت حریم ارتفاعی طعه با متقاضی است)
۴	*	*	خیابان آزادی بین ۱ و ۳	مسکونی	۲۵۸/۵۴	ندارد	۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪(واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تاییده معابر و شبکه ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی و رعایت حریم ارتفاعی طعه با متقاضی است)
۵	*	*	نبش آموزگار ۴ (قطعه مثلثی)	مسکونی	۱۱۴/۰۲	ندارد	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪(واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تاییده معابر و شبکه ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۶	۳۶۳ و ۳۷۱	*	بلوار ۳۵ متری رضوی - میلان سوم - قطعه ۱۴	مختلط تجاری مسکونی	۳۵۸/۹۶	ندارد	۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪(واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تاییده معابر و شبکه ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۷	*	*	کارگر ۱ صبوری ۱ شهید درودی	مسکونی	۱۶۳/۸	ندارد	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪(واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تاییده معابر و شبکه ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است) ضمنا مساحت قطعه حدودی است هر گونه اضافه و کسر مساحت قطعه به نرخ برنده مزایده و به نفع ذیتفع قابل مطالبه است.
۸	۱۱۹ و ۱۲۰ و ۱۲۱	*	بلوار موسوی قوچانی ۱۷	مسکونی	۳۵۴/۷۵	ندارد	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪(واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تاییده معابر و شبکه ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)
۹	۶۳۳	*	سید رضی ۴۵	خدماتی غیرمسکونی (درمانی)	۴۷۵	ندارد	۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪(واگذاری قطعه با وضع موجود و اخذ هر گونه تاییده معابر و شبکه ها و تعیین کاربری قانونی و تراکم و کسر مساحت حریم احتمالی قطعه با متقاضی است)

قطعات اراضی خیابان (بلوار حر خیابان بصیرت)

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت متر مربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال)مترمربع	سپرده شرکت درمزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	۹	۱۳۹	بلوار بصیرت	مسکونی	۱۸۷	ندارد	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪

۱۴۰۴۰۸۳۹۷

خراسان قدس

ویژه خراسان شمالی، رضوی و جنوبی
+یک صفحه ویژه سایر استان‌ها
WWW.QUDSONLINE.IR
دوشنبه ۳ شهریور ۱۴۰۴ ■ ۱ ربیع الاول ۱۴۴۷
۲۵ آگوست ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۲۵ ■ ویژه‌نامه ۵۱۰۴

بیش از ۳ هزار دختر و پسر نوجوان مشهدی در پنج روز پایانی ماه صفر در عرصه میدان شهدا خدمتگزار زائران حضرت شمس الشموس(ع) بودند

نوجوانان مشهدی، پای کار خدمت به میهمانان شهر بهشت

۳

ناهید آذرنوش

روایت‌هایی از میزبانی همسایگان آقا امام رضا(ع) از زائرانش در خانه‌هایشان

دل‌هایی که خانه‌شان حرم شد

دهه پایانی ماه صفر، دل‌ها غریب‌تر از همیشه به یاد غربت امام رضا(ع) می‌تپد. روزهایی که حرم مطهر رضوی لبریز از اشک و شوق زائرانی است که از هر گوشه ایران و جهان آمده‌اند تا در سالروز شهادت مهربان‌ترین امام، دل‌هایشان را به ضریحش گره بزنند و مجاورانی که فرصت را غنیمت می‌دانند و با نیت قلبی به رسم همسایگی، داشته‌هایشان را به محبوب حضرت گره می‌زنند تا به برکت نفس عاشقان امام رضا(ع)، خانه‌شان شبیه‌ترین جا به حرم مطهر شود. نیت‌هایی که نه تنها از عشق به هشتمین امام(ع) خبر می‌دهد؛ بلکه شنیدن و بیان روایت‌های آن می‌تواند مسیری برای جوششی نو در دیگری باشد...

۲

کمترین هزینه سفر با حداقل امکانات رفاهی برای خانواده‌ها ۵۰میلیون تومان تمام می‌شود

سبد تفریح خانواده‌ها خالی از سفر است

۴

سخنگوی جمعیت خدمتگزاران زائران پیاده امام رضا(ع):

بیش از ۶۰۰ هزار زائر پیاده میهمان امام رضا(ع) شدند

۲

فرماندار مشهد مطرح کرد

میزبانی مشهد از ۳۵ هزار زائر خارجی در سالروز شهادت امام رضا(ع)

سید حسن حسینی، فرماندار مشهد در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: بیش از ۳۵ هزار زائر از ۲۰ ملیت در آیین‌های سوگواری سالروز شهادت امام رضا(ع)...

۲

خراسان شمالی

تکمیل ۲ هزار و ۶۲ واحد مسکن روستایی در استان

۳

خراسان جنوبی

وزیر دادگستری:

برقراری پروازهای منظم در استان پیگیری می‌شود

۳

یادداشت

سید مصطفی فاطمی نسب

تسهیل واقعی زیارت، فراتر از حمل و نقل و پارکینگ است

۲

شهادت امام رضا(ع)

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی در مراسم سالروز شهادت امام رضا(ع) مطرح کرد

اشک و مظلومیت؛ روایت زندگی و شهادت امام هشتم(ع)

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی با بیان جزئیات زندگی و سفر پرخطر امام رضا(ع)، نقش الهی، صبر و شجاعت ایشان در مقابله با نقشه‌های مأمون و حفظ جایگاه امامت را تشریح کرد و گفت: عزاداری بر فرش حرم مطهر امام هشتم(ع) و ادای احترام به مظلومیت و غربت ایشان، بزرگ‌ترین سعادت و توفیق برای شیفتگان حضرت است.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی، آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی در مراسم سالروز شهادت امام رضا(ع) که در حرم مطهر رضوی برگزار شد، اظهار کرد: پیامبر اکرم(ص) در میان عزیزانشان حضرت فاطمه زهرا(س) و امام رضا(ع) را به عنوان بخش ویژه‌ای از وجود خود با عنوان «بضعه» معرفی کرده‌اند. تعبیر «بضعه» به معنای بخشی از وجود انسان است که نقش سرمایه‌ای و اساسی دارد؛ مانند قلب و کبد که آسیب به آن‌ها می‌تواند زندگی انسان را تهدید کند. وقتی پیامبر(ص) می‌فرمایند «فاطمه(س) بضعه من است» یا «امام رضا(ع) بضعه من است»، منظور آن است که این دو بزرگوار بخش حیاتی و سرمایه‌ای از وجود ایشان هستند که نقش بنیادین در استمرار اسلام و تحقق امامت دارند.

وی عنوان کرد: اگر مجاهدات حضرت فاطمه زهرا(س) نبود، اساس اسلام پس از پیامبر(ص) برچیده می‌شد؛ چرا که محور و جان اسلام، مقام امامت و ولایت است. به همین دلیل حضرت امام رضا(ع) نیز به عنوان بضعه‌ای از پیامبر(ص) معرفی شده‌اند تا استمرار مسیر ولایت و امامت حفظ و هدایت امت اسلامی محقق شود.

خدمات سفر

نایب رئیس اول مجلس شورای اسلامی:

اعتباری ویژه برای دهه آخر صفر لحاظ خواهد شد

غلامحسین مظفری، استاندار خراسان رضوی در جلسه ستاد اجرایی خدمات سفر زائران خراسان رضوی که با حضور اعضای فراکسیون شعائر اسلامی، قرآن و زیارت مجلس شورای اسلامی و دو نایب رئیس مجلس برگزار شد، گفت: مشهد سالانه میزبان بیش از ۳۰ میلیون زائر است و همین ویژگی، ضرورت توجه ملی به زیرساخت‌های این شهر و مسیرهای منتهی به آن را دوچندان می‌کند.

علی نیکزاد، نایب رئیس اول مجلس شورای اسلامی نیز در این جلسه، با اشاره به پیشنهادهای فراکسیون با بیان اینکه «نبود امکان فرود پروازها برای زیارت امام رضا(ع) عیب بزرگی برای جمهوری اسلامی است» اظهار کرد: یا باید فرودگاه مشهد توسعه یابد یا تدبیری اتخاذ شود که پروازها دچار لغو و تأخیر نشوند. در موضوع بودجه نیز علاوه بر اربعین حسینی، اعتباری ویژه برای دهه آخر صفر لحاظ خواهد شد؛ چرا که پس از زیارت اربعین، زائران برای ایام شهادت امام رضا(ع)، رحلت پیامبر اکرم(ص) و شهادت امام حسن مجتبی(ع) به مشهد مشرف می‌شوند.

حمیدرضا حاجی‌بابایی، نایب رئیس دوم مجلس شورای اسلامی نیز در این نشست با اشاره به اهمیت اجرای پروژه قطار سریع‌السیر و برقی مشهد گفت: این پروژه در سال‌های مختلف در بودجه گنجانده شد؛ اما تاکنون به اجرا نرسیده است. با توجه به اینکه این طرح به فاینانس متصل بوده و بلاتکلیف مانده، ضروری است در بودجه سال آینده به‌عنوان استثنا لحاظ شده و دولت به آغاز اجرای آن مکلف شود.

حجت‌الاسلام نصرالله پژمان‌فر، نماینده مشهد و کلات و رئیس فراکسیون شعائر اسلامی، قرآن و زیارت مجلس شورای اسلامی با تأکید بر جایگاه ویژه مشهد بیان کرد: مشهد باید از چارچوب استانی فراتر دیده شود؛ اما به دلیل بی‌توجهی‌های گذشته، حقوق مردم و زائران به طور کامل تأمین نشده است.

(آگهی مزایده) نوبت دوم

بنیاد تعاون زندانیان خراسان رضوی در نظر دارد از طریق مزایده عمومی نسبت به واگذاری فروشگاه ها در زندان درگز بصورت درصدی از فروش اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت می شود جهت اطلاع و اخذ فرم شرکت در مزایده همه روزه از ساعت ۶ الی ۱۳ حداکثر ۷ روز کاری پس از نشر آگهی به آدرس :مشهد - خیابان صاحب الزمان - نبش صاحب الزمان ۱۱ - پلاک ۲۸ بنیاد تعاون زندانیان خراسان رضوی مراجعه نمایند.

تلفن های هماهنگی : ۰۹۱۵۷۴۰۹۱۴۰ غلامرضاپور ۰۹۱۵۲۰۷۵۵۲۰ احمدی زاده

۱۴۰۴۰۸۳۴۵

آگهی دعوت مجمع عمومي عادي به طور فوق العاده نوبت دوم
شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان و کارمندان دولت بشرویه
شماره ثبت ۸۱ شناسه ملی ۱۰۹۸۰۱۲۹۱۷۴

احتراماً بدینوسیله به اطلاع می رساند باتوجه به عدم حد نصاب مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول تعاونی مصرف فرهنگیان و کارمندان دولت بشرویه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹، جلسه مجمع عمومی عادی به طورفوق العاده نوبت دوم در ساعت۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ در محل شهرستان بشرویه،خیابان مجتهد بشروی،حسینیه جان نثاران حسینی جنب شرکت تعاونی برگزار می گردد. از کلیه اعضای محترم شرکت درخواست می گردد در این جلسه شرکت فرمایند. ضمناً چنانچه عضوی بنا به دلایلی نتواند شخصاً حضور یابد می تواند همراه با نماینده تام الاختیار خویش به دفترشرکت مراجعه و برگه ورود به جلسه مجمع را تنظیم نماید. ضمناً به اطلاع می رساند که با توجه به ماده ۱۹ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی تعداد آرای وکالتی هر عضو و هر شخص غیر عضو تنها یک رأی می باشد.

دستور جلسه : ۱. استماع گزارش هیأت مدیره
۲. استماع گزارش بازرس ۳. تصویب ترازهای مالی سال ۱۴۰۳
۴. تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴
۵. انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای مدت یک سال مالی

هیأت مدیره شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان و کارمندان دولت بشرویه

۱۴۰۴۰۸۳۹۹/ف

کویرتایر

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۹۷

شرکت دانش بنیان کویرتایر در نظر دارد، **۳۵ تن (۳۵,۰۰۰ کیلوگرم) انواع آهن آلات ضایعاتی موجود در محل انبار ضایعات کارخانه** را به شرح مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده به صورت یکجا از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند.

بدینوسیله از کلیه متقاضیان و خریداران دعوت می شود با مدنظر قرار دادن شرایط شرکت در مزایده و پس از بازدید موضوع مزایده، پیشنهادات کتبی خود را تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ در دو فقره پاکت درب بسته به شرح پاکت الف: سپرده شرکت در مزایده، پاکت ب: تکمیل فرم شرکت در مزایده قرار داده و به واحد تدارکات کارخانه کویرتایر واقع در بیرجندکیلومتر ۱۱ جاده کرمان تحویل ویا ارسال نمایند. بازدید متقاضیان از موضوع مزایده از مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ لغایت ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ در ایام و ساعات اداری امکان پذیر خواهد بود. شرکت کویرتایر در رد یک یا همه پیشنهادها مختاراست.

روابط عمومی و ارتباطات

۱۴۰۴۰۸۳۴۱/ف

کویرتایر

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۹۵

شرکت دانش بنیان کویرتایر در نظر دارد از طریق برگزاری مزایده عمومی، **مقدار تقریبی ۲۸تن (۲۸,۰۰۰ کیلوگرم) انواع چوب و تخته ضایعاتی موجود در محل انبار ضایعات کارخانه** را به فروش برساند.

بدینوسیله از کلیه متقاضیان و خریداران دعوت می شود با مد نظر قراردادن شرایط شرکت در مزایده و پس از بازدید موضوع مزایده، پیشنهادات کتبی خود را تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ در دو فقره پاکت درب بسته به شرح پاکت الف: سپرده شرکت در مزایده، پاکت ب: تکمیل فرم شرکت در مزایده قرار داده و به واحد تدارکات کارخانه کویرتایر واقع در بیرجندکیلومتر۱۱جاده کرمان تحویل ویا ارسال نمایند.بازدید متقاضیان از موضوع مزایده از مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ لغایت ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ در ایام و ساعات اداری امکان پذیر خواهد بود.شرکت کویرتایردرردیک یا همه پیشنهادها مختاراست.

روابط عمومی و ارتباطات

۱۴۰۴۰۸۳۴۰/ف

مناقصه عمومی تعویض سقف دو سالن ورزشی

موسسه تربیت بدنی بنیاد کرامت رضوی در نظر دارد نسبت به تعویض سقف دو سالن چندمنظوره با جنس ساندویچ پنل برابر اسناد مناقصه و با مبلغ ضمانت نامه بانکی معادل ۲ میلیارد ریال به افراد حقیقی یا حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت می گردد از تاریخ انتشار آگهی حداکثر لغایت ۶ شهریور ماه ضمن بازدید از موضوع نسبت به دریافت اسناد و تحویل پیشنهاد قیمت خود به آدرس مشهد ، بلوار فردوسی ، نبش تقاطع خیام ، ساختمان اداری سردار شهید سلیمانی ، واحد امور قراردادها مراجعه و یا با شماره ۳۷۶۷۲۲۳۶ و یا ۳۷۶۱۸۰۰۴-۵ تماس حاصل فرمایند.

روابط عمومی تربیت بدنی بنیاد کرامت رضوی

هزینه چاپ آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود

۱۴۰۴۰۸۳۱۷

مدیر کل اداره ورزش و جوانان خراسان رضوی منصوب شد

با حکم وزیر ورزش و جوانان «امیر زارعی» به عنوان مدیر کل اداره ورزش و جوانان خراسان رضوی منصوب شد.

به گزارش مهر، با حکم دنیامالی، وزیر ورزش و جوانان، امیر زارعی به‌عنوان سکاندار جدید ورزش و جوانان استان منصوب شد.

همچنین از زحمات و تلاش‌های ارزشمند محبوبه میرزایی‌راد، سرپرست اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی قدردانی به عمل آمد.

میزبانی مشهد از ۳۵ هزار زائر خارجی در سالروز شهادت امام رضا(ع)

سید حسن حسینی، فرماندار مشهد در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: بیش از ۳۵ هزار زائر از ۲۰ ملیت در آیین‌های سوگواری سالروز شهادت امام رضا(ع) در مشهد حضور پیدا کردند. این زائران از کشورهایی مانند عراق، افغانستان، بحرین و عربستان سعودی وارد مشهد شدند. ۸۷۰ موکب خدمت‌رسان در شهرستان مشهد فعالیت کردند که از این تعداد ۱۷۰ موکب در جاده‌های این شهرستان به زائران پیاده و همچنین مسافران خدمات ارائه دادند.

نخستین محموله ریلی قطعات خودرو از چین وارد سرخس شد

محمدرضا رجبی مقدم، مدیر عامل مؤسسه منطقه‌ویژه اقتصادی سرخس در گفت‌وگو با ایرنا گفت: نخستین محموله ریلی شامل قطعات خودرو و مواد اولیه کارخانجات ایران خودرو از راهگذر ریلی (کریدور) شرق به غرب از چین در تاریخ یکم شهریور وارد منطقه‌ویژه اقتصادی سرخس شد. این محموله ۵۰ کانتینر شامل مواد اولیه کارخانجات خودروسازی به ویژه ایران خودرو بوده که از چین وارد سرخس شده و به مقاصد اصلی ارسال می‌شود.

بیش از ۶۰۰ هزار زائر پیاده میهمان امام رضا(ع) شدند

حسین رضایی، سخنگوی جمعیت خدمتگزاران زائران پیاده امام رضا(ع) اظهار کرد: در پایان صفر ۱۴۴۷ در سالروز شهادت امام رضا(ع) تعداد زائران پیاده مشرف شده ۶۳۶ هزار و ۱۴۰ نفر بود که ۴۷ درصد آن‌ها مرد و ۵۳ درصد خانم بودند که نسبت به سال گذشته ۴۰/۹ درصد افزایش داشت. مسن‌ترین زائر از شهرستان فریمان با ۸۵ سال سن و کوچک‌ترین زائر طفل سه ماهه‌ای از نیشابور که با مادرش در این سفر زیارتی همراه بود.

یادداشت

تسهیل واقعی زیارت فراتر از حمل و نقل و پارکینگ است

سید مصطفی فاطمی‌نسب | این روزها دغدغه‌مندان زیارت -از مسئولان گرفته تا دست‌اندرکاران میزبانی از زائران دهه آخر صفر- همگی متفق‌القول از نبود نگاه ملی به زیارت و به تبع آن اختصاص نیافتن بودجه ملی گلایه‌مند هستند. نکته بجا و درستی است؛ اما مصداق هزینه‌کرد این بودجه در نگاه این عزیزان عموماً در شبکه حمل و نقل و چشمه‌های سرویس بهداشتی و به صورت کلی خدمات عمرانی خلاصه می‌شود.

باز هم تأکید می‌شود مطالبه این موارد ضروری است؛ اما تکرار بیش از حد این خواسته‌ها در کنار بی‌توجهی به سایر ابعاد زیارت نگران‌کننده است. بیاییم فرض کنیم قطار سریع‌السیر تهران-مشهد همین امروز افتتاح شده، خط ۴ قطار شهری مشهد هم شروع به کار کرده و پروژه حرم تا حرم نیز آماده بهره‌برداری است. همچنین خدمات عمرانی و رفاهی اطراف حرم مطهر ۱۰ برابر شده؛ تصور چنین حالتی در ذهن برخی احتمالاً نشانگر وضعیت مطلوب زیارت در مشهد است.

اما واقعیت هم همین است؟ در حال حاضر با حجم ورود ۶ الی ۷ میلیونی زائر در دهه آخر صفر به صورت رسمی به مشهد، این شهر تنها توان اسکان یک میلیون زائر را دارد و سایر اقامتگاه‌ها به طور اضطراری و با کمک نهادهای مردمی تأمین می‌شود. با این حال حجم زائران اطراف حرم منور به حدی است که عده زیادی از پارکینگ‌های موقت زیرسطحی حرم مطهر برای اسکان استفاده می‌کنند.

از طرفی همین حجم از اسکان رسمی با چه هزینه‌ای در اختیار زائر قرار می‌گیرد؟ واقعیت این است اگر زائر (خانواده چهار نفره) برای سه شب در پی تدارک اسکان باشد، قیمت هتل‌ها و حتی هتل آپارتمان‌های اطراف حرم مطهر از دسترس دهک‌های یک تا هفت خارج بوده و این قشر برای زیارت مجبور به استفاده از حمل و نقل عمومی و صرف هزینه است. از طرف دیگر هتل‌ها برای رزرو اولویت را به کسانی می‌دهند که بیشتر از سه روز اتاق‌ها را ذخیره کنند. بنابراین عملاً بار اسکان ۷۰ درصد مردم روی دوش اسکان‌های غیر رسمی و مردمی است.

مسئله دیگر این است که طبق آمارها، زائر در مدت اقامت خود در مشهد روزانه حداکثر حدود سه تا چهار ساعت در حرم مطهر مشغول زیارت است و بقیه ساعت‌های مفید خود را میان سه مسئله خوراک، بازار و تفریح توزیع می‌کند. در خصوص دو مورد نخست حرف بسیار است؛ اما در این نوشته کوتاه همین بس که بگوییم زیارت در مشهد هیچ تفریح مکمل و درخور توجهی ندارد که با هزینه یا بدون آن برای زائران قابل استفاده باشد.

تفریحات مکمل نقش پررنگی در تکمیل تصویر عمیق از زیارت دارند و می‌توانند صدها سال تاریخ، فرهنگ و هنر زیارت را در راستای فلسفه اصلی آن مجسم و تثبیت کنند.

ما حتی یک پایگاه داده محور رسمی از زیارت و زائران نداریم که بتوانیم طبق آن ترکیب جمعیتی زائران، پراکندگی اسکان آن‌ها و الگوی تشرف را پیدا کنیم تا بر اساس آن‌ها برنامه‌ریزی دقیقی انجام دهیم. به نظر می‌رسد در بودجه ملی زیارت، جامع ندیدن مسئله مشهد و زیارت حتی خطرناک‌تر از هزینه‌کرد آن در امور صرفاً عمرانی باشد.

بنابراین مسئله زیارت در مشهد فقط حمل‌ونقل و امور زیرساختی نیست، جامع ندیدن مسئله‌ها و نیازهای شهر زیارتی است که هر سال هم این مسئله‌ها پررنگ‌تر و بحرانی‌تر می‌شود.

تسهیل زیارت زمانی حقیقتاً محقق می‌شود که همه اقشار درآمدی بتوانند زیارت کنند، نه فقط کسانی که هزینه اولیه دارند. بودجه ملی باید حمل و نقل و پارکینگ را شامل بشود؛ اما مهم‌تر از آن باید شامل همه دهک‌ها و با نگاهی فرهنگی و انسانی باشد. از طرفی این شهر است که سالانه میزبان ده‌ها میلیون زائر حضرت علی بن موسی‌الرضا(ع) است نه جغرافیای محدود حرم مطهر. آیا شهر در مناسبات مختلف فرهنگی و اقتصادی‌اش نشانی از همجواری با حضرت رضا(ع) دارد؟

گرچه پیشنهادهایی مانند تخصیص اعتبارات سفر کف‌دستی (مثل یارانه حمل و نقل یا اسکان ارزان برای دهک‌های پایین) یا پیشنهاد ساخت یا حمایت از مهمانسراهای کم‌هزینه و کاروانسراهای فرهنگی-زیارتی، رو به جلو و امیدوارکننده است؛ اما تا زمانی که مسئله زیارت و مشهد یک بار از افق بالاتر از تسهیل و امور عمرانی و متناسب با جایگاه و فلسفه اصلی زیارت مورد توجه جدی مسئولان و متولیان کشوری قرار نگیرد و نسبتی با زیست روزمره مردم مشهد پیدا نکند، گرفتن و هزینه کردن بودجه ملی زیارت صرفاً مسئله‌های زیارت را پنهان‌تر و پیچیده‌تر خواهد کرد؛ گرچه در ظاهر به حجم تعداد زیارت و زائر بیفزاید.

روایت‌هایی از میزبانی همسایگان آقا امام رضا(ع) از زائرانش در خانه‌هایشان

دل‌هایی که خانه‌شان حرم شد

تاهید آذرنوش

طاهره فجر داودلی | دهه پایانی ماه صفر، دل‌ها غریب‌تر از همیشه به یاد غربت امام رضا(ع) می‌تپد. روزهایی که حرم مطهر رضوی لبریز از اشک و شوق زائرانی است که از هر گوشه ایران و جهان آمده‌اند تا در سالروز شهادت مهربان‌ترین امام، دل‌هایشان را به ضریحش گره بزنند و مجاورانی که فرصت را غنیمت می‌دانند و با نیت قلبی به رسم همسایگی، داشته‌هایشان را به محبوب حضرت گره می‌زنند تا به برکت نفس عاشقان امام رضا(ع)، خانه‌شان شبیه‌ترین جا به حرم مطهر شود. نیت‌هایی که نه تنها از عشق به هشتمین امام(ع) خبر می‌دهد؛ بلکه شنیدن و بیان روایت‌های آن می‌تواند مسیری برای جوششی نو در دیگری باشد و آنچه می‌خوانیم، گفت‌وگو با صاحبخانه‌هایی است که تلاش کردند با میزبانی از زائران، عشق به امام رئوف(ع) را در زندگی‌شان جاری کنند.

■ روایت نخست؛ امام رضا(ع) این خیر را برای ما خواسته‌اند

حوالی ظهر روز پیش از شهادت امام رضا(ع) است که با وعده قبلی از خانه‌ای ساده و کوچک؛ شاید ۷۰ متری در انتهای یک کوچه بن‌بست در خیابان هنروز سر در می‌آوریم. خانم خانه تلاش می‌کند تا هویت خودش و همسرش پنهان بماند. او می‌گوید: هر کاری که انسان انجام می‌دهد، هرچقدر مخفیانه‌تر باشد، ارزش بیشتری دارد. برای همین، من و همسرم علاقه‌ای نداریم حتی اطرافیان بدانند در تمام سال اسکان زائر داریم. پیش از اینکه ما از امام رضا(ع) یا ائمه(ع) چیزی بخواهیم، آن‌ها خواسته‌اند این خیر را به ما برسانند. سه سال است میزبانی از زائران را انجام می‌دهیم. از ابتدا که خانه‌مان را خریدیم، دوست داشتیم زائر امام رضا(ع) را نیز اسکان دهیم و این خانه دو طبقه را با همین ایده خریدیم. همیشه این پرسش برای ما مطرح بوده چرا کسانی که جای اضافه دارند، با توجه به کرایه زیاد هتل‌ها و مسافرخانه‌ها آن را به صورت رایگان در اختیار زائر قرار نمی‌دهند؟ قرار نیست همیشه فقط سود مادی کنیم؛ بعضی اوقات نیاز به سود معنوی داریم. خانم خانه در همان فضای ساده تلاش کرده بود با نوشته‌هایی زائر را از مسیرهای رفت و آمد و سایر امکانات منطقه آگاه کند. او ادامه می‌دهد: ما میزبان زائرانی از شهرهای شمالی و جنوبی بوده‌ایم و با برخی از آن‌ها هنوز هم ارتباط داریم؛ به طور مثال زائری داشتیم که ۱۰ سال به زیارت امام رضا(ع) نیامده بود و دنبال جای مناسبی از نظر مالی می‌گشت. وقتی فهمید اینجا رایگان است، بسیار خوشحال شد که می‌تواند با خیال راحت زیارت کند. البته چون کمی از حرم مطهر دور هستیم (حدود ۴ کیلومتر)، زائران کمتری به اینجا می‌آیند؛ اما این واحد در طول سال به جز پذیرایی از زائران حضرت و مراسم مذهبی کارکرد دیگری ندارد.

■ روایت دوم؛ میزبانی به گرمای جنوب

داشته‌ها چندان مهم نیست و آنچه به آن رنگ و لعاب می‌دهد، عشق به امام مهربانی‌هاست و شاید حکایت مرد اهوازی سن و سال‌دار که حالا چند سالی است مجاور امام رضا(ع) شده و خانه‌اش در نزدیکی چهارراه برق در طول سال میزبان زائران حضرت است، آن بخشش جذاب‌تر باشد که وقتی خانه‌اش خالی از زائر است، غصه‌دار می‌شود و خودش به ایستگاه راه‌آهن مشهد می‌رود تا اگر زائری بی‌جا و مکان باشد، در خانه او مأمن بگیرد. آقای پورنصیری می‌گوید: اوایل که به مشهد آمدم، خانه‌ای پیدا نمی‌کردم و آخر خسته شدم و به حرم مطهر رفتم و با آقا درد دل کردم. پولم محدود بود و خانه اهواز هنوز فروخته نشده بود. به لطف امام رضا(ع) خانه‌ای پیدا شد و صاحبخانه با من راه آمد. همان زمان هم وقتی خودمان خانه نبودیم، خانه‌مان را به کسانی که می‌شناختیم، واگذار می‌کردیم تا بتوانند برای زیارت به مشهد بیایند. تا اینکه خانه‌ام در اهواز فروخته شد و من این خانه سه طبقه را خریدم. طبقه بالا را اجاره دادم و با پولش طبقه همکف را تکمیل کردم. در طبقه وسط خودم و همسرم زندگی می‌کنیم و از سال ۹۸ طبقه همکف را برای زائران در نظر گرفتیم تا اگر کسی هم ویلچر داشت، بتواند راحت رفت و آمد کند.

مرد اهوازی که حالا میزبان خانواده‌ای از خوزستان است، ادامه می‌دهد: اینجا تا هفت نفر ظرفیت دارد. در حال حاضر تا مهر ماه هر پنج شب به پنج شب را به خانواده‌های مختلف از مناطق گوناگون ایران قول داده‌ایم میزبانشان باشیم. در گذشته کار پذیرایی را هم انجام می‌دادیم؛ اما به دلیل اینکه همسرم کمرش را عمل کرده، دیگر توان این کار را نداریم و فقط خانه را با پذیرایی محدود در یخچال، در اختیار زائران امام هشتم(ع) قرار می‌دهیم. در این سال‌ها از همه شهرهای ایران زائر داشته‌ایم. قبلاً تا یک ماه هم پذیرای زائران بودیم؛ اما چون تقاضا زیاد است، پنج روزه‌اش کرده‌ایم؛ اما بعضی‌ها مرتب در طول سال می‌آیند. به طور مثال زائری داریم که سرطان دارد و یک سال و نیم است هر ماه یک روز برای پرتودرمانی می‌آید. اعتقاد داریم میهمان آقا(ع) میهمان ماست و افتخار می‌کنیم میزبان زائران آقا(ع) هستیم.

■ روایت سوم؛ یادی که در پیوند با ائمه(ع) زنده می‌ماند

هر خانه قصه‌ای دارد؛ اما عشق به امام مهربانی‌ها و خدمت به زائر، وجه مشترک این خانه‌هاست. یکی از این خانه‌ها، خانه پدر و مادر هشت خواهر و برادری است که در منطقه خواجه‌ربیع تصمیم گرفته‌اند یاد و نام آن‌ها را با میزبانی از زائر امام رضا(ع) زنده کنند.

خانم پورمحمد پس از آنکه با قرمه‌سبزی از زائراولی‌های بندرعباسی به همراه خواهرانش پذیرایی می‌کند، توضیح می‌دهد: پس از فوت پدر و مادر، امسال تصمیم گرفتیم خانه آن‌ها را برای اسکان استفاده کنیم. پیش از این در خانه مراسم دهه اول محرم، اربعین و دهه پایانی صفر برگزار می‌شد. تصمیم گرفتیم مانند عراقی‌ها از میهمانان امام رضا(ع) پذیرایی کنیم و در حال حاضر میزبان ۴۵ نفر از زنان زائراولی از بندرعباس هستیم و پس از آن‌ها قرار است میزبان یک گروه حدود ۳۰ نفری از همین شهر باشیم.

او در مورد تأمین هزینه‌های وعده‌های غذایی می‌گوید: خودمان با هم پول می‌گذاریم و چند وسیله غیرضروری خانه را هم فروخته‌ایم. در مجموع شاید میهمانداری سخت باشد؛ اما شیرینی خدمت و محبت به زائران، انرژی دوباره می‌دهد و ما می‌توانیم ادامه بدهیم.

■ روایت چهارم؛ تلنگری برای یک توفیق

جدا از خستگی‌ها، پا گذاشتن در مسیر میزبانی از زائران امام هشتم(ع) شاید گاهی نیاز به تلنگر دارد. این را خانم ملایی می‌گوید که با جواب کردن مستأجرش، دغدغه‌اش آمدن مستأجری جدید است تا مبلغی را که نیاز دارند، تأمین شود. او بیان می‌کند: به یک مجلس روضه رفته بودم که در آنجا پیشنهاد شد هر کس توان دارد، خانه خود را در اختیار زائران قرار دهد. همان‌جا در ذهنم گفتم ممکن است برایم مستأجر بیاید و حرفی نزدم؛ اما روز بعد ناگهان چیزی مثل بغض راه گلویم را گرفت که چرا این کار را انجام ندهیم؟ به همسرم گفتم «چه مستأجر بیاید و چه نیاید، خانه را به زائران بدهیم» و این شد که میزبان زائران امام رضا(ع) از شهر آمل شدم و پس از این قرار است از قم میهمان داشته باشم. در مجموع خدا را شکر می‌کنم که این توفیق نصیبم شد تا میزبان زائران امام رضا(ع) باشیم.

■ روایت پنجم؛ خانه‌ای به وسعت ایران

وقتی می‌گویند آدم‌ها نان قلبشان را می‌خورند، واقعیت محض است و زمانه آن را اثبات می‌کند. وقتی قلبی و نیتی با امام رضا(ع) و خدمت به او گره بخورد، گره‌گشایی‌های آن عجیب و غریب‌تر می‌شود. این را آقای رمضانی می‌گوید که به دلیل میزبانی از زائران شهرهای مختلف در روزهای آخر صفر، میهمانان به خانه‌اش می‌گویند «سرای ایران»؛ خانه‌ای وسیع و لوکس با حدود ۲۰۰ نفر ظرفیت که کمتر کسی دلش می‌آید با میهمان زیاد نظم و ترتیبش به هم بخورد یا خط و خشی روی وسیله‌های آن بیفتد.

صاحبخانه راز موفقیت هر کس را شریک خوب می‌داند و یادآور می‌شود: روز اول زندگی مشترک با همسرم، تصمیم گرفتیم هرچه داریم، با امام رضا(ع) شریک شویم و اگر در آینده خدا فرزند یا فرزندانی به ما داد، آن‌ها هم همین مسیر را بروند و بتوانیم خدمتی به زائران داشته باشیم. در حال حاضر منزل خودم، مادرم و دختر تازه‌عروسم میزبان زائران امام هشتم(ع) هستند.

او که خودش را مدیون همسر هم‌پایش می‌داند، می‌افزاید: در گذشته راننده تاکسی بودم و از سال ۷۸ با همین نیت یک روضه کوچک را شروع کردیم. شرایط طوری بود که با تاکسی کار می‌کردم تا بتوانیم یک روضه ساده بگیریم. به لطف امام رضا(ع) آن روضه روز به روز گسترده‌تر شد و از برکت شریک شدن با این امام رئوف(ع) حدود ۱۵ سال پیش هیئت و اطعام را شروع کردیم و چند سالی است در شب‌های آخر ماه صفر گدایی زائر می‌کنیم و در خانه میزبان زائران از شهرهای مختلف هستیم. ابتدا که زائران می‌آیند، با هم غریبه‌اند؛ اما به ۲۴ ساعت نمی‌رسد که همه مثل خواهر و برادر می‌شوند. دوست داریم خدمتگزار زائران آقا(ع) باشیم. حیف که امکانات ما کم است و نمی‌توانیم بیشتر از زائران پذیرایی کنیم. سخت‌ترین لحظه برای من روز پس از شهادت حضرت است که برای زائران امام رضا(ع) قرآن بگیرم و آن‌ها را بدرقه کنم. به نظرم تنها امامی که دست به نقد است، امام رضا(ع) است. به مردم مشهد که دل در گرو حضرت(ع) دارند، می‌گویم «امتحان کنید امروز پذیرش زائر انجام دهید، فردا نتیجه آن را ببینید». تک‌تک خاک پای زائران برکت است.

پذیرایی از زائران تنها یک اتفاق نیست؛ بلکه این مسیر، پلی است میان دل‌های آدم‌ها و عشق بی‌پایان به امام رضا(ع). وقتی زائران با دل‌های آرام و شوق بی‌پایان حرم مطهر و خانه‌ای را ترک می‌کنند، میزبانان هم از برکت همین عشق و خدمت، روح و زندگی خود را تازه‌تر می‌بینند و می‌دانند خانه‌شان با قدم زائران حضرت قطعه‌ای از بهشت شده است.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده سالانه (نوبت اول)

شرکت تعاونی کامیونداران تک واحدی مشهد تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

بدینوسیله از کلیه اعضاء شرکت تعاونی دعوت بعمل می آید، در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول که در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ در محل شرکت واقع در ابتدای جاده نیشابور مجتمع قدس با دستور جلسه ذیل تشکیل میگردد. ازکلیه اعضاء دعوت بعمل می آید با در دست داشتن کارت ملی و کارت عضویت در جلسه حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسان شرکت

۲- رسیدگی و اتخاذ تصمیم درباره صورتهای مالی سال ۱۴۰۳

۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی برای سال مالی ۱۴۰۴

۴- انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل بازرسی برای مدت یکسال مالی

۵- تصمیم گیری در خصوص فروش ملک و غرفه شرکت واقع در محل نمایشگاهی قدس

در صورتیکه حضور عضوی در جلسه میسر نباشد میتواند حق رأی خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر واگذار نماید. عضو متقاضی میتواند به همراه نماینده خود در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ در ساعت اداری به آدرس دفتر شرکت مراجعه و برگ وکالت خود را ارائه نماید. در این صورت هر فرد عضو علاوه بر رأی خود میتواند وکالت یك نفر را داشته باشد و غیر عضو یك رأی. همچنین افرادی که تمایل به کاندیداتوری در بازرسی (دیپلم) را دارند میتوانند ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار آگهی با در دست داشتن کپی کارت ملی و یک قطعه عکس به دفتر حمل و نقل مراجعه و فرم مربوطه را تکمیل نمایند.

هیئت مدیره شرکت

۱۴۰۴۰۸۳۶۳

آگهی دعوت مجمع عمومی موسس گچکاران شهرستان قوچان
انجمن صنفی کارگری گچ کاران شهرستان قوچان

اولین مجمع عمومی انجمن صنفی مذکور، روز ۳ شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ ساعت ۱۹:۳۰ در محل شهرستان قوچان به آدرس میدان فلسطین، بلوار جانبازان نبش جامی ۴ ، مسجد ۱۴ معصوم برگزار می گردد انبازان برگزار می گردد. از کلیه کارفرمایان/کارگران عضو شاغل در صنف مربوطه دعوت می شود در جلسه مذکور شرکت نمایند. همچنین داوطلبین عضویت در هیئت مدیره و بازرسان انجمن از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۵ روز می توانند درخواست کتبی خود را به آدرس

خیابان جامی پشت۱۶ متری درب اول پلاک ۲۰ ارسال ورسید دریافت نمایند.

دستور جلسه: ۱- تصویب اساسنامه

۲- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره و بازرسان انتخاب روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های انجمن

۴ - تعیین ورودیه وحق عضویت اعضا

هیئت مؤسس: ۱- امین محمد زاده ۲- محمد تقوی نژاد ۳- حسین روستای

تلفن تماس : ۰۹۳۶۱۳۴۰۷۵۷ امین محمد زاده

۱۴۰۴۰۸۳۴۴ ف

مجتمع چاپ و نشر روزنامه قدس

اچاپ افست | چاپ شیت | چاپ رول | یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش |

مجهزترین چاپخانه شرق کشور با پرسنل حرفه‌ای

۰۵۱-۳۷۰۸۸

مشهد مقدس، بلوار سجاد، نبش سجادیک (واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)

زمین فروشی

۴۰۰۰ متر زمین ملکی

دارای ۴ سند ۱۰۰۰ متری

با ۲۰۰۰ متر زیر بنا

طلاب حاشیه بلوار مفتح تماس ساعت اداری

۳۱ و ۰۵۱-۳۲۵۹۴۴۳۰

۱۴۰۴۰۷۰۸۲ ب

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خلیل اباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۴۸۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر رضائی ترشیزی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۵ صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۹۴،۱۲ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۹۱ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در بخش دو خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای حسین اکبریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۴۰۴۰۸۳۷۴-آ

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۶،۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۶،۱۸

علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۱۱۹ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۱۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیده رقیه موسوی به شناسنامه شماره ۰۸۲۰۰۵۹۱۵۳ کدملی ۰۸۲۰۰۵۹۱۵۳ صادره فرزند سید قاسم در شش دانگ منزل بدینصورت که مساحت ۲۵۰،۲۱ متر جزء پلاک فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت سید قاسم موسوی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۴۰۴۰۸۳۹۰-آ

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۶،۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۶،۱۸

محمد زارعی

رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۱۷۳ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۱۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محسن آفریده به شناسنامه شماره ۰۰۱۴۴۶۹۴۱۳ کد ملی ۰۰۱۴۴۶۹۴۱۳ صادره تهران فرزند حسین در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۲۵۰۰۰۰ متر جزء پلاک ۱۸ اصلی ناحیه ۲ از محل مالکیت معصومه وطن پرست (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

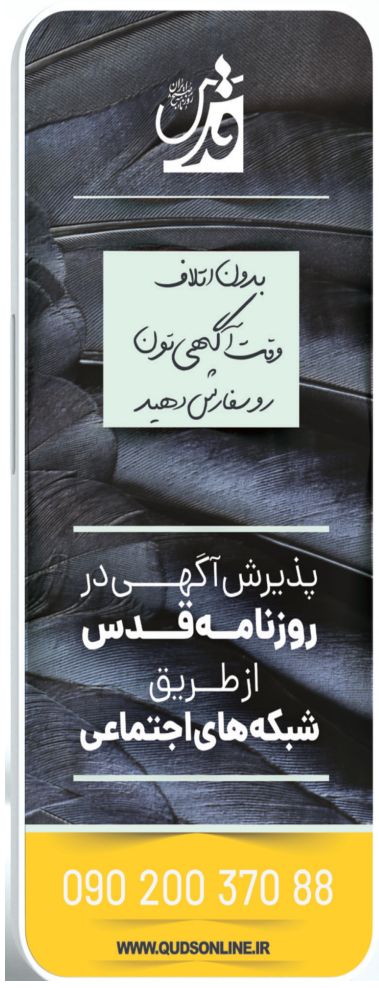
۱۴۰۴۰۸۳۹۱-آ

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۶،۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۶،۱۸

محمد زارعی

رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان



تکمیل ۲ هزار و ۶۲ واحد مسکن روستایی در خراسان شمالی

مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی گفت: ۲ هزار و ۶۲ واحد مسکن روستایی استان با هزینه کرد ۶ هزار و ۱۸۶ میلیارد ریال تکمیل و تحویل شد.

هادی زارعی در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: سهم استان از تسهیلات طرح ویژه مسکن روستایی در سال جاری ۵ هزار و ۵۰۰ واحد پیش‌بینی شده که از این تعداد ۵ هزار واحد در مناطق روستایی و ۵۰۰ واحد در مناطق شهری زیر ۲۰ هزار نفر است.

وی بیان کرد: سقف تسهیلات این طرح در سال جاری به ۴ میلیارد ریال افزایش یافته و این تسهیلات با نرخ سود ۵ درصد و باز پرداخت ۲۰ ساله به متقاضیان پرداخت می‌شود. همچنین ۱۴ طرح هادی و آسفالت معابر روستایی امسال در هفته دولت به بهره‌برداری می‌رسد. نگهداری طرح هادی اعتباری ندارد. هزینه‌های بسیار زیادی برای اجرای طرح هادی صرف می‌شود و انتظار می‌رود دهیاران و روستاییان در حفاظت از این طرح‌ها حساس باشند.

برقراری پروازهای منظم در خراسان جنوبی پیگیری می‌شود

وزیر دادگستری با اشاره به ضرورت فراهم آوردن زیرساخت‌های حمل و نقل مناسب برای خراسان جنوبی، بر اهمیت برقراری پروازهای منظم به این استان به‌عنوان حق طبیعی مردم تأکید کرد و گفت: با توجه به فاصله طولانی تا مرکز و مسیر زمینی دشوار، پرواز منظم تنها راهکار مناسب برای جذب سرمایه‌گذاران و تسهیل سفر مردم است.

به گزارش ایرنا، امین حسین رحیمی در نشست با فعالان اقتصادی خراسان جنوبی اظهار کرد: جاده‌های موجود کیفیت مطلوبی ندارند و مسیر ریلی نیز در این منطقه فعال نیست. از این رو برقراری پروازهای منظم به این استان اهمیت بسیاری دارد و امیدواریم پیگیری‌ها در این زمینه نتیجه‌بخش باشد.

وی افزود: جلساتی را با حضور نمایندگان استان برگزار خواهیم کرد و از سوی دولت قول پیگیری و حل این مسئله را می‌دهیم.

وزیر دادگستری بر پیگیری پروژه راه‌آهن خراسان جنوبی تأکید کرد و گفت: در این مورد با سازمان مربوط و مسئولان وزارتی جلساتی برگزار خواهیم کرد.

بیش از ۳ هزار دختر و پسر نوجوان مشهدی در پنج روز پایانی ماه صفر در عرصه میدان شهدا خدمتگزار زائران حضرت شمس الشموس(ع) بودند

نوجوانان مشهدی، پای کار خدمت به میهمانان شهر بهشت

فریده خسروی

فریده خسروی | میراث خدمت به زائران امام مهربانی‌ها این روزها بیش از گذشته دارد به شکل‌های مختلف به نسل جدید می‌رسد؛ دهه هشتادی‌ها و نودی‌هایی که جز کتاب، دفتر و مدرسه چیزی ندیدند و در جنگ ۱۲ روزه ثابت کردند شهادت نیز چقدر بر تنشان خوش می‌نشیند. برخلاف همه قضاوت‌های نابجای بزرگ‌ترها قاسم‌ها و سکینه‌هایی از دلشان بیرون آمدند که هر کدام نوید آینده‌ای زیباتر را می‌دهند.

زائران و مجاورانی که در این ایام به میدان شهدا پا گذاشته‌اند، حضور فعال این نسل را در گوشه‌گوشه عرصه میدان دیده‌اند؛ نوجوانان پسری که کاورهای مخصوص خدمت پوشیده‌اند و با آب از زائران پذیرایی می‌کنند. برخی‌هایشان در حال گلاب‌پاشی روی زائران و بعضی نیز در چایخانه قاسم بن الحسن(ع) مشغول پذیرایی از آن‌ها با چای هستند. چند نفری نیز کفش‌های زائران را واکس می‌زنند.

مشغول عکس و فیلم گرفتن از نوع خدمت‌هایشان بودم که یکی از نوجوانان با کاور خاکی رنگ راهنمای زائر، شکلاتی را به من تعارف کرد. چند نوجوان هم با کاورهای سبز در عرصه میدان در حال توزیع آب با لیوان استیل بودند.

دو نوجوان دیگر که اختلاف قدشان نشان می‌داد هفت سالی تفاوت سن دارند، با لباس‌های فیروزه‌ای رنگ پاکبانی، سطل زباله، جارو و خاک‌اندازی که در دست داشتند، به کمک پاکبانان شهر آمده و در عرصه میدان شهدا زباله‌ها را جمع می‌کردند.

گفت‌وگوها و شیطنت‌های نوجوانانه البته چاشنی شیرینی کار آن‌ها است؛ گفت‌وگوهایی که به یکباره جمعشان را وسط میدان جمع می‌کرد و باز پراکنده می‌شدند و هر کس سر خدمت خود می‌رفت.

بچه‌های چایخانه قاسم بن الحسن(ع) اما حال و هوای خاص دیگری داشتند و طبق تقسیم وظیفه‌ای جدی چای ریزها، کسانی که قند توزیع می‌کردند، کسانی که استکان‌ها و نعلبکی‌ها را می‌شستند و نیروهای انتظامات با چوب‌پرهایشان همه سر پست خود ایستاده و در حال خدمت بودند.

ایستگاه واکس عاشقی اما گوشه دیگری از خدمات این نوجوانان مشهدی بود؛ آنجا که گرد راه را از کفش زائران می‌گیرند تا با ظاهری آراسته‌تر به زیارت بروند. برخی از بزرگ‌ترها هم کنار این نوجوانان می‌نشستند تا با صدا زدن واکس صلواتی، زائران را متوجه آن‌ها کنند.

■ خادمی بیش از ۳ هزار نوجوان دختر و پسر مشهدی

برای اینکه بخواهم قصه این گردهمایی زیبای نوجوانان را متوجه شوم، به سراغ مدیر مراکز فرهنگی شهرداری مشهد رفتم تا از کم و کیف این اتفاق باخبر شوم. او گفت: سومین سالی است که طرح «قرار نوجوانی» در عرصه میدان شهدا در پنج روز پایانی ماه صفر اجرا می‌شود و بیش از ۳ هزار دختر و پسر نوجوان مشهدی در این طرح، خدمتگزار زائران امام مهربانی‌ها هستند.

پسران نوجوان در هشت زمینه از جمله چایخانه حضرت قاسم بن الحسن(ع)، نظافت و پاکبانی عرصه میدان شهدا، واکس صلواتی، گلاب‌پاشی و آب‌پاشی، سقایی آب، راهنمایی زائر و خوشامدگویی و دختران نوجوان مشغول آماده کردن دست‌سازه‌های هنری هستند و در روز شهادت امام رضا(ع) دست‌سازه‌هایی با برند امام رضا(ع) و مشهد را به‌عنوان یک سوغات معنوی به دختران کودک و نوجوانی که پیاده به حرم مطهر مشرف می‌شوند، هدیه می‌دهند.

محمود خدیوی با بیان اینکه پسران نوجوان شرکت‌کننده در این طرح از ۸ تا ۱۸ سال و دختران نیز از ۱۰ تا ۱۸ سال دارند، اظهار کرد: پسران از ۸ صبح تا ۱۲ شب در شیفت‌های سه ساعته خدمت‌رسانی می‌کردند که در هر شیفت ۱۵۰ تا ۲۰۰ پسر نوجوان حضور داشتند. از ۸ صبح تا ۸ شب هم شیفت ۲۰۰ دختر نوجوان بود که هر سه ساعت شیفت‌هایشان تغییر می‌کرد.

■ هدیه‌هایی که تولید دختران مشهدی است

به سمت «موکب سوغات و هنر دختران نوجوان مشهدی» رفتم؛ موکبی که روی دیوارهای بیرونی آن عکس دختران شهید جنگ تحمیلی ۱۲ روزه آویزان شده و آینه‌ای که برش نقشه ایران خورده، در کنار آن‌هاست. بچه‌های انتظامات از همان ابتدای ورودم برای نظم بیشتر موکب پرسیدند با چه کسی کار دارید؟ اسم رمز هم خانم سیدی مسئول موکب است؛ گفتم و وارد شدم. دختران نوجوان هر کدام در بخشی از موکب مسئولانه در حال انجام خدمت بودند. در قسمت پذیرش، ورود و خروج افراد را براساس شیفت‌بندی ثبت می‌کردند و از زائرانی که می‌خواستند سهیم باشند، نام‌نویسی انجام می‌دادند. نظافت و سقایی نیز پابرجا بود.

سر هر میزی که می‌رفتم، آموزش‌ها تمام شده و همه سخت مشغول ساخت اثر هنری‌شان بودند؛ برخی آهوی نمدی، بعضی گلدوزی گنبد روی جانماز، برخی بافت دستبند و عده‌ای نقاشی روی کتیبه‌های امام رضایی را دست گرفته بودند.

دوربین گریزی دختران نوجوان بیش از همه جالب بود. تا متوجه می‌شدند دوربینی بالای سرشان در حال گرفتن عکس و فیلم است، یا خودشان را از تیررس دوربین دور می‌کردند یا حجابشان را سفت‌تر می‌گرفتند؛ اخلاص زیبایی که در این سنین آن‌ها را جذاب‌تر می‌کرد.

برای اینکه جزئیات بیشتری از خدمت زیبای این نوجوانان مخلص مشهدی بدانم، با سیده طاهره سیدی، مسئول موکب سوغات و هنر دختران نوجوان مشهدی گفت‌وگو کردم. او گفت: ما معتقدیم تربیت در میدان واقعی اتفاق می‌افتد. یکی از این میدان‌های واقعی همین بحث خدمت‌رسانی در دهه پایانی ماه صفر بود که از خود نوجوانان برای راه‌اندازی این موکب کمک گرفتیم. دختران نوجوان در این موکب در قالب کار هنری هدیه‌هایی را تولید و بسته‌بندی کرده و در سالروز شهادت امام رضا(ع) به زائران و مجاوران کودک و نوجوان تقدیم می‌کنند.

مسئول موکب سوغات و هنر دختران نوجوان مشهدی تأکید کرد: در این موکب نوجوان باید بیشتر خدمت‌دهنده باشد تا خدمت‌گیرنده. حدود ۱۵ نیروی نوجوان ثابت داریم؛ اما دخترانی که به‌عنوان متربی وارد می‌شوند و آموزش می‌بینند، پس از اینکه محصولاتی را تولید و بسته‌بندی می‌کنند، دوست دارند جایگاه‌های دیگری همچون پذیرش، انتظامات، نظافت و سقایی آب را تجربه کنند و این افراد جزو خادمان متغیر هستند.

سیدی در پاسخ به این پرسش که آیا زائران نوجوان نیز می‌توانند در این خدمت مشارکت کنند، افزود: بله، زائران نیز در این پنج روز درخواست می‌دادند که به‌عنوان متربی محصولات فرهنگی تولید کنند. موکب‌داران همسایه ما در عرصه میدان شهدا هم که با خانواده آمده‌اند، دختران نوجوانشان را به غرفه ما می‌آوردند تا در این خدمت سهیم باشند. پیشنهاد ما به زائرانی که به غرفه می‌آیند این است که محصول تولیدی را با خودشان به‌عنوان سوغات ببرند. برخی از زائران حتی از هدیه خودشان هم می‌گذرند و می‌گویند آن را به دیگر زائران از طرف من هدیه بدهید.

در میانه گفت‌وگویم یک زائر نوجوان بجنوردی که با خواهرش دستبندی را ساخته بود، اجازه گرفت تا دست‌سازه خودشان را به‌عنوان سوغات ببرند.

گفت‌وگو را پس از تحویل هدیه آن زائران ادامه دادیم و سیدی درباره انواع سوغاتی‌هایی که دختران نوجوان در این غرفه تولید می‌کنند، توضیح داد: سوغاتی‌های هنری در چند بخش دوخت آهوی نمدی، رنگ‌آمیزی کتیبه‌های امام رضایی، ساخت ملیله کاغذی با نماد شمس الشموس(ع)، بافت دستبند با قلب «یا رضا(ع)» و گلدوزی جانماز است. همه محصولاتی که در این غرفه تولید می‌شود، پیوست امام رضایی دارد تا نوجوانان درگیر خدمت به امام رضا(ع) شوند.

■ نوجوانانی که به دنبال نقش خود در شهر هستند

او درباره انتقال مفاهیم تربیتی بیان کرد: بچه‌هایی که برای خدمت به این غرفه می‌آیند، سر هر میز مهارتی مربی‌ها پس از اتمام محصولشان یک قطعه از یک پازل را به آن‌ها می‌دهند و این گونه سر همه میزهای مهارتی می‌روند. در این پازل‌ها با چند حرف می‌خواهیم مفاهیمی را منتقل کنیم؛ از جمله این حروف و مفاهیم خلوص، دوستی، محبت و تلاش است. وقتی هر کدام از مهارت‌ها را انجام می‌دهند و تولیدشان را تکمیل می‌کنند، پازل‌هایشان کامل می‌شود و به این طریق می‌خواهیم نوجوانان به مفهوم «منِ خادم» برسند؛ اینکه نوجوان تلاش کرده دوستی را رقم بزند و محبتش را نسبت به امام رضا(ع) تقویت کند و خلوصش را در این خدمت دخیل کرده تا به هویت «منِ خادم» برسد، تا در شهر امام رضا(ع) خدمت کرده و نقش خودش را در این شهر پیدا کند.

مسئول موکب سوغات و هنر دختران نوجوان مشهدی درباره تعداد تولیدات دختران و چگونگی توزیع این هدایا خاطرنشان کرد: دختران نوجوان تا روز چهارم هزار و ۸۰۰ سوغاتی معنوی را تولید و از عصر روز چهارم توزیع این هدایا را آغاز کردند و تا روز پنجم که سالروز شهادت امام رضا(ع) است، اهدای هدایا ادامه دارد. تمام تلاش ما این است که بچه‌ها در همه مهارت‌ها نقش داشته باشند و همه آن‌ها در تولید، بسته‌بندی و توزیع هدایا دخیل شوند تا این احساس خوشامدگویی به زائران کودک و نوجوان و اینکه من این هدیه را برای تو تولید کرده‌ام و بازخوردی را که از کودکان و نوجوانان زائر می‌گیرند، تجربه کنند.

پیام مردم

@QudsKhorasan

■ از دست شرکت برق که بی‌برنامه قطع میکنه برق رو واقعاً گله‌مند هستم. فکر آسانسورها رو نمی‌کنه که داخلش گیر می‌کنیم؟ به جز اضطراب، از کارهامون هم عقب می‌مونیم. ساکن برج‌های یاس هستم. بین طبقات هفت و هشت و داخل کابین محبوس شدم تا آتش‌نشان اومد و نجاتم داد. به علاوه اینکه به وسایل برقی هم آسیب می‌زنه.

■ برای بچه چهارم من وامم در اومده و دو ضامن، سفته ۲۵۰ میلیون تومنی و دو فقره چک لازمه! از کجا باید پیدا کنیم؟ همون رو ندن بهتره. برنج تنظیم بازار رو هم که ۶۶۳ هزار تومان است، باید برابرش جنس برداری تا بهت بفروشن.

■ تا کی می‌خواد برق هر روز قطع بشه؟ دیگه همه از این وضع خسته شدن. چقدر کولر، یخچال و تلویزیون سوخته؟ چه کسی می‌خواد جواب بده؟ تو رو خدا به فکر باشین مسئولین.

■ درآمدی جز مستمری بهزیستی نداریم. دیسک کمر دارم و انگشتم مشکل داره و نمی‌تونم لباس با دست بشویم. لباس‌شویی نداریم و توانایی خرید هم نداریم. 😔

■ فصل جابه‌جایی خونه‌هاست. به صاحبخونه‌ها بگین برای بالا بردن رهن و کرایه مسابقه نذارن و به مستأجرها رحم کنن. مستأجر نمی‌تونه پس‌انداز کنه که هر سال بذاره روی پول پیش. کاری نکنید که آرزوی مستأجر بودن رو هم نتونیم داشته باشیم.

■ فکری به حال جاده روستای اخلمد بکنید. واقعاً جاده خطرناکیه. در طول سال چقدر تصادف میشه. جاده باریکه برای سبقت گرفتن و خیلی تصادف میشه. لطفاً مسئولین عزیز یک بودجه‌ای برای این جاده در نظر بگیرین تا دوبانده بشه.

■ مسئولین محترم هر روز برق رو قطع می‌کنن، تا آب هم نداشته باشیم. چرا هر روز برق میره اونم دو ساعت و بعضی روزام بیشتر؟ وسایلم همه نیم‌سوز شدن. بچه یک سال و نیم دارم و شوهرم هم کارگره.

■ کارگرم و در حین کار کمرم آسیب دید. برای بیمه بیکاری اقدام کردم. قرار بود ۱۵ ماه برام حقوق واریز کنن؛ اما الان ۶ ماهه واریز نشده. ماهی ۴ میلیون اجاره میدم و بچه کوچیک دارم. چرا مسئولین به فکر کارگرا نیستن؟

■ من و همسرم ۳۵ ساله ازدواج کردیم و هنوز هم مستأجریم. بچه‌هامون رو عروس و داماد کردیم. هیچ تسهیلاتی به ما تعلق نمی‌گیره. چی کار کنیم با حقوق بخور و نمیر؟ کم آوردیم. هنوز دارم قسط جهیزیه میدم.

■ چرا آنتن‌دهی روستای برزش‌آباد درست نمی‌شه؟ کلافه شدیم. نه اینترنت ایرانسل جواب میده و نه همراه اول. این روستا نزدیک به ۲ هزار و ۵۰۰ نفر جمعیت داره. باید وضع این جوری باشه؟

■ شوهرم ۱۲ سال در شهرداری کار کرده و بیمه تکمیلی بوده. الان اومدن طرح برای بیمه درست کردن و چه طرح‌های به درد نخوری که مردم نتونن حق بیمه رو پرداخت کنن و از بیمه تکمیلی انصراف بدن. طبقه کارگر مگه چقدر حقوق می‌گیرن که باز طرح جدید میدن؟ 😔

■ چرا برای روستای بهار در جاده خین عرب ون و اتوبوس نمی‌ذارن؟ اونجا نه اسنپ میاد نه ماشین میره وون تا طرحچی بیشتر نمیاد. باید منت بکشی تا یکی تو رو بیاره شهر.

■ ساکن توس ۶۵، کوشک مهدی هستیم. خط ۲۰۴ اتوبوس‌های از رده خارج زیاد داره. کولر ندارن و داغون هستن.

■ تقاضا دارم به وام فرزندآوری در فریمان و زمین‌های طرح جوانی جمعیت مادران که دو سال شده و بلاتکلیفه، رسیدگی بشه. چرا زمین تحویل نمیدن تا مردم شروع کنند به ساخت؟ در تمام شهرها زمین میدن؛ ولی فریمان نه! الان تکلیف ما چیه بعد از دو سال؟

■ ما دهک هفت هستیم. آخه چرا ما رو دهک هفت کردین؟ مگه ما چی داریم؟ تازه الان یک بچه کوچک هم داریم. واقعاً شرایط زندگی مردم سخته. رسیدگی کنین.

■ می‌خوان یارانه دهک‌های ۸ و ۹ و ۱۰ رو قطع کنند. چه گناهی کردن این سه دهک؟ خودم دهک هشت هستم. به خاطر اینکه من یک صندوق قرعه‌کشی خانگی دارم و پول‌های مردم میاد به حسابم، یارانه ما رو می‌خوان قطع کنند. خدا رحمت کنه آقای ابراهیم رئیسی رو که به فکر همه قشر جامعه بود.

■ من بازنشسته هستم با اندک حقوقی که کفاف زندگی رو هم نمیده. یکی از اقوام به نام من ماشین خریده و تعویض پلاک خورده به نام خودشون. دهک من سه بوده. بعد از ثبت ماشین دهک ما به هشت رسید. ۶ ماهه اعتراض هم زدیم؛ ولی بازم دهک پایین نیامده.

پاسخ مدیر ارشد منطقه شمال شرق شرکت خدمات ارتباطی ایرانسل در خصوص مشکل آنتن‌دهی اپراتور ایرانسل نیشابور

پیام‌های مردمی طرح شده برای شبکه نامناسب تلفن همراه را قبول داریم و حق با نیشابوریان عزیز است. مشکلات قطعی سایت‌های مخابراتی به دلیل قطعی برق علت اصلی است. علاوه بر این در شهر نیشابور به لحاظ طراحی رادیویی برای رسیدن به حد استاندارد، احتیاج به ایجاد دو سایت مخابراتی دیگر در محدوده‌های خیابان ۱۵ خرداد و خیابان عرفان دارد.

تجهیزات و اعتبار لازم برای احداث این دکل‌های مخابراتی تعیین و با پیمانکار هم قرارداد منعقد شده و از شهرداری و شورای اسلامی شهر برای کسب مجوز و اختصاص اماکن شهری (به جهت وجود برخی ممانعت‌های مردمی برای توسعه سایت‌های مخابراتی در املاک خصوصی) درخواست کرده‌ایم. ان‌شاءالله به محض اختصاص فضا سریعاً این سایت‌های مخابراتی احداث و مشکل شهروندان عزیز برطرف می‌شود.

نیازمندیها
ویژه ۳۰ استان خراسان

امداد خودرو
امدادخودروی یدک کش
و چرخگیر هیدرولیک
سراسر مشهد
۰۹۳۰۸۰۰۴۸۱۸ - ۰۹۱۵۴۱۲۲۹۴۰

لوله بازکنی
مشهدالرضا
وصل اگو
تشخیص ترکیدگی
و نم زدگی با دستگاه
ترمیم کف سرویس
با مصالح
پیروزی، معلم، هفت تیر
وکیل آباد ۳۸۷۶۴۴۶۷
سجاد ۳۸۷۶۴۴۶۸
فردوسی، کوهسنگی
هاشمیه ۳۸۸۲۵۲۶۴
مطهری، عبادی
۳۷۲۸۵۶۷۰

لوله بازکنی فقط با فنر
ترمیم کف سرویس، رفع نم
۳۸۴۱۶۴۳۲ احمدآباد و رضاشهر
۰۹۱۵۱۰۰۴۰۹۹ (عجم زیبدی)

لوله بازکنی
رفع نم
بدون خرابی
استخر، پشت بام
توالت حمام آشپزخانه
ضمانت‌نامه کتبی
۰۹۱۵۴۴۱۴۱۲۷

درهای اتوماتیک
میلاد دُر
مجری کلیه سیستم های
درب اتومات
شیشه ای، جکی،
ریلی، کرکره ای،
راهبند
۰۹۱۵۱۱۱۵۴۹۳
۳۸۶۹۶۸۶۸

پیمانکاری ساختمان
پیمانکاری ساختمان
صفرتاصد، بامصالح بدون مصالح
باناز لترین قیمت دراسرع وقت
۰۹۱۵۴۰۴۸۷۳۴

کرایه خودرو
کرایه اتومبیل علیرضا شاهزیانی
خودرو با راننده و بدون راننده
ایرانی و خارجی (رهنورد)
۰۹۱۵۵۱۱۵۶۹۲-۳۶۰۲۶۶۹۶

آسانسور
صعودآسانبرصدرا
نصب، اجرا، سرویس ونگهداری
انواع آسانسور
۳۸۸۲۴۴۹۴

قالیشویی
قالیشویی
میلاد
شستشوی
اسلامی
۳۷۳۱۴۶۰۰
۳۷۶۴۹۵۱۸
۳۷۳۳۹۶۰۰

کولر گازی
هوا صنعت
تنها مرکز پخش
جنرال اصلی
۳۸۶۴۱۲۳۰
۰۹۳۸۲۳۷۹۰۳۷
انواع کولر گازی

ثبت ۲۰ مورد ابتلا به تب دنگی در بندرعباس

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گفت: بر اساس پایش‌ها ۲۰ مورد ابتلا به تب دنگی در بندرعباس گزارش شده اما خوشبختانه هیچ گونه مرگ و میر ناشی از بیماری تب دنگی در هرمزگان ثبت نشده است.

یحیی میرزاده با تأکید بر ضرورت همکاری همه دستگاه‌ها در کنترل بیماری، هشدار داد: پشه آئدس ناقل تب دنگی است و تنها راه مؤثر مقابله با آن، حذف محل‌های تخم‌ریزی این پشه است، بر همین اساس عملیات سم‌پاشی و مه‌پاشی در مناطق آلوده انجام می‌شود.

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان همچنین یادآور شد: تب دنگی از طریق تماس مستقیم یا تنفس منتقل نمی‌شود و تنها راه انتقال، گزش پشه آلوده است.

میرزاده به شهروندان توصیه کرد: در صورت بروز علائم تب دنگی شامل تب بالا، سردرد شدید، درد عضلات و مفاصل و جوش‌های پوستی، بلافاصله به مراکز درمانی مراجعه کنند.

این مسئول به مهر گفت: بر اساس پایش‌ها ۲۰ مورد ابتلا به تب دنگی در بندرعباس گزارش شده، اما خوشبختانه تاکنون هیچ گونه مرگ و میر ناشی از بیماری تب دنگی در هرمزگان ثبت نشده است.

ایران گردی

«مسجد صورتی» نماد هفت درِ بهشت

به محض اینکه نام آثار تاریخی شیراز به میان می‌آید اماکنی مانند تخت جمشید، حافظیه و بازار وکیل خودنمایی می‌کنند، اما در این میان هیچ شخصی نمی‌تواند منکر زیبایی و درخشندگی مسجد «نصیرالملک» شود و این نام را از قلم بیندازد. «مسجد نصیرالملک» به «مسجد صورتی» نیز شهرت دارد.

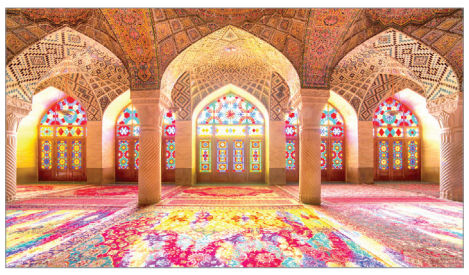
این بنا در محله «گود عربان» شیراز در خیابان لطفعلی خان زند قرار دارد. تنوع رنگ‌ها در کاشی کاری‌ها و شیشه‌های رنگی مسجد موجب شده این مسجد جاذبه گردشگری منحصر به فردی باشد. در میان مسجدهای تاریخی ایران، مسجد نصیرالملک تصور ذهنی شما را از معماری یک مسجد تغییر می‌دهد.

■ **تاریخچه مسجد**

ساخت این بنا منسوب به دوره قاجاریه است. میرزا حسن علی خان حاکم فارس ملقب به نصیرالملک در سال ۱۲۵۵ از حاج محمدحسن معمار و میرزا رضای کاشیگر خواست این مسجد را بسازند. ساخت بنای این مسجد بدون نصب شیشه‌های رنگی حدود ۱۱ سال طول کشید. چند سال بعد استاد حاج میرزا شیشه‌های رنگی مسجد را طراحی و اجرا کرد و این اثر زیبا خلق شد.

از بدو ورود به مسجد دو در چوبی بزرگ و طاق نمای مقرنس کاری شده و کاشی های هفت‌رنگ چشمنواز جلب توجه می کند. نکته قابل توجه اینکه استفاده از رنگ صورتی به جای استفاده متداول از رنگ آبی در کاشی کاری‌ها از همان ابتدا نوید یک هنر متفاوت را می‌دهد.

مسجد شامل قسمت‌های مختلف مانند حیاط طاق مروارید، ایوان جنوبی، گاوچاه و امامزاده زنجیری است، اما در ضلع غربی مسجد شبستان اصلی مسجد نصیرالملک قرار دارد که با شیشه‌های رنگی محصور شده است و دیدنی‌ترین قسمت این مسجد زیبا به حساب می‌آید. از سقف تا پنجره‌ها و ستون‌های شبستان غربی دیدنی است. تمام کاشی‌ها از نقش‌های گل و آیاتی از قرآن کریم که با خط ثلث نگاشته‌اند، پوشیده شده است.



۱۲ ستون در دو ردیف ۶ تایی که یادآور ۱۲ امام معصوم(ع) است، در شبستان اصلی قرار گرفته است، اما این زیبایی‌ها با عبور انوار خورشید از شیشه‌های رنگی شبستان صد چندان می‌شود. هفت پنجره بزرگ با چارچوب‌های چوبی و وجود شیشه‌های رنگی جذابیت خاصی به این مسجد داده و در ساعات ابتدایی صبح موجب شلوغ شدن مسجد برای بازدید از رقص چشمنواز رنگ‌هاست.

■ **امامزاده سید جلال الدین**

امامزاده «سید جلال الدین» یکی از نوادگان امام سجاد(ع) است. مقبره این امامزاده که آرامش‌بخش دل‌هاست در شمال شرقی مسجد در حیاطی کوچک قرار دارد که مانند شبستان اصلی دارای پنجره‌هایی با شیشه‌های رنگی است. این مقبره در دوره صفویه ساخته شده اما در دوره حکومت قاجار مرمت و تزئین شده است.

مردم می‌گویند میرزا حسن خان نصیرالملک (والی فارس) اعتقاد راسخی به این امامزاده داشته است. به این صورت که وی افراد متهم را با زنجیر به ضریح امامزاده می‌بسته و اگر زنجیر پاره می‌شد نشان‌دهنده بی‌گناهی فرد بود در غیر این صورت متهم گناهکار محسوب می‌شد.

■ **نکات جالب درباره مسجد نصیرالملک**

در معماری و تزئین مسجد نصیرالملک شیراز نکاتی نهفته است که بیانش خالی از لطف نیست. ستون‌های بزرگ و سنگی مسجد از سنگ‌های کوه‌های اطراف شیراز ساخته شده است. هفت پنجره شبستان اصلی نماد هفت درِ بهشت هستند. شیشه‌های رنگی شبستان از سه رنگ اصلی (قرمز، آبی و زرد) تشکیل شده و یکی از محبوب‌ترین آثار شیراز در نظر گردشگران خارجی است که هر ساله به شوق دیدن زیبایی‌های ناگفتنی و وصف‌نشدنی این مسجد به تماشای رقص نور و رنگ می‌نشینند.

کمترین هزینه سفر با حداقل امکانات رفاهی برای خانواده‌ها ۵۰ میلیون تومان تمام می‌شود

سبد تفریح خانواده‌ها خالی از سفر است

بابک رحیمیان | سفرهای خانوادگی نه تنها به تقویت روابط عاطفی و اجتماعی خانواده‌ها کمک می‌کند، بلکه نقش کلیدی در توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جامعه ایران دارد. اگر بپذیریم خانواده‌ها به‌عنوان گروه‌های مصرف‌کننده اصلی در سفر با خرید صنایع دستی، اقامت در هتل‌ها و صرف غذا در مراکز محلی موجب رونق و شکوفایی اقتصادی مناطق گردشگری و افزایش درآمد جامعه محلی می‌شوند از این رو کاهش آمار سفر را باید به عنوان یک آسیب جدی برای اقتصاد کشور به حساب آورد.

بنا بر گفته کارشناسان، سفرهای خانوادگی موجب رشد گردشگری داخلی شده و این امر در حفظ منابع مالی در داخل کشور از منظر اقتصادی تأثیر خواهد گذاشت و از بعد اجتماعی نیز سفرهای خانوادگی فرصتی برای تعامل بیشتر میان اعضای خانواده را فراهم می‌کند که هر گونه اخلال در این موضوع موجب وارد آمدن آسیب‌های اقتصادی و اجتماعی خواهد شد.

■ **سفر داخلی چند تمام می‌شود**

بررسی‌های ما نشان می‌دهد یک سفر معمولی با خودرو شخصی به شمال کشور حدود دو ماه حقوق یک کارمند ۲۰ سال خدمت را به خود اختصاص می‌دهد که این میزان هزینه از عهده بسیاری از خانواده‌های ایرانی خارج است.

هزینه سوخت برای یک خودرو شخصی از مرکز کشور تا استان‌های مازندران و گیلان با احتساب پیمایش ۳ هزار کیلومتر مسیر رفت و برگشت به انضمام گردش در حومه شهرهای مقصد با مصرف بنزین آزاد و حداقل یک تعویض روغن برای سفر معادل ۳ میلیون تومان می‌شود.

اقامت در خانه‌های شخصی از مبلغ ۳ میلیون به ازای هر شب تا ۱۸ میلیون تومان بسته به امکانات رفاهی محل اسکان در شمال کشور متغیر است بنابراین اگر هزینه خوراک را در هر شبانه‌روز فقط ۵۰۰ هزار تومان به ازای هر شخص (حداقل هزینه ممکن) در نظر بگیریم اقامت پنج شب در یک واحد اسکان معمولی به انضمام هزینه خوراک برای یک خانواده پنج نفره دست‌کم ۳۵ میلیون تومان هزینه در بر خواهد داشت که با احتساب هزینه سوخت این رقم به ۳۸ میلیون خواهد رسید.

البته این رقم جدا از هزینه‌های جانبی خانواده برای تفریحات در شمال کشور است زیرا استفاده از هر وسیله تفریحی مانند تله‌کابین توچال، آکواریوم بندر انزلی یا گردش در دریاچه الیمالات برای یک خانواده پنج نفره در هر نوبت دست‌کم ۳ تا ۵ میلیون تومان هزینه در بردارد.

در حال حاضر هزینه گشت دریایی در بابلسر به ازای هر نفر ۵۰۰ هزار تومان، سافاری دریاچه الیمالات و بازدید حیات وحش به ازای هر نفر یک میلیون و ۳۵۰ هزار تومان و بازدید از آکواریوم بندر انزلی به ازای هر نفر ۹۰۰ هزار تومان تمام می‌شود.

با احتساب قیمت‌های اعلام شده برای یک سفر حداقلی با کمترین خوراک و استفاده از دو جاذبه تفریحی منهای مخارج احتمالی و خرابی خودرو ۴۵ تا ۶۰ میلون تومان باید هزینه کرد که این رقم برای یک کارمند و یا کارگر با حقوق ۱۴ الی ۲۳ میلیون تومان امکان‌پذیر نیست! حال اگر خانواده‌ای قرار باشد از هواپیما برای سفر استفاده کند و یا تصمیم بگیرد در هتل‌های پنج ستاره شمال کشور اقامت داشته باشد باید ۶۰ میلیون تومان برای بلیت رفت و برگشت خانواده و به ازای هر شب اقامت در هتل‌های پنج ستاره ۱۹ تا ۳۵ میلیون تومان هزینه پرداخت کند که هزینه سفر به شمال کشور برای یک خانواده مرفه دست‌کم ۲۰۰ تا ۳۰۰ میلیون تمام خواهد شد!

■ **آمارها چه می‌گویند؟**

بدون شک تورم و افزایش هزینه را باید به عنوان اصلی‌ترین دلیل کاهش سفر در ایران عنوان کرد.

گزارش مرکز آمار ایران نشان می‌دهد در فصل بهار ۱۴۰۳ از ۲۷ میلیون و ۳۵۳ هزار خانوار ایرانی تنها ۵۲ درصد خانوارها حداقل یک سفر داشته‌اند که این آمار نسبت به سال‌های قبل کاهش یافته است. همچنین تعداد کل سفرهای داخلی ایرانیان به ۷۰ میلیون و ۶۰۰ هزار سفر رسیده که نسبت به ۱۱۲ میلیون سفر ثبت شده در سال ۱۳۹۸ افت چشمگیری داشته است.

بنا بر این آمار از نظر نوع سفر در بهار سال ۱۴۰۳ حدود ۵۱ درصد سفرها بدون اقامت شبانه انجام شده و ۴۹ درصد دارای اقامت شبانه بوده‌اند.

این گزارش حاکی از آن است که ۷۰ درصد گردشگران و مسافران در منزل بستگان اقامت داشته‌اند و بر اساس یافته‌های مرکز آمار آپارتمان‌های اجاره‌ای با حدود ۱۱ درصد ویلاهای شخصی با حدود ۹ درصد در رده‌های بعدی اقامت قرار دارند و این الگو نشان می‌دهد هزینه‌های اقامت برای بخش قابل توجهی از خانوارها، صفر یا بسیار پایین است.

بنا بر گزارش مرکز آمار ایران همچنین بیش از ۷۰ درصد سفرها با خودرو شخصی انجام شده و تنها ۰/۶ درصد خانوارها از هواپیما استفاده کرده‌اند که این موضوع تأثیر زیادی بر توزیع هزینه‌ها داشته و نشان می‌دهد بیشتر هزینه‌های سفر به خوراک، خرید و درمان اختصاص یافته است.

بر اساس این گزارش خانوارهای ساکن در استان‌هایی که وضعیت اقتصادی بهتری داشتند از جمله تهران، شیراز، اصفهان و تبریز بیشترین سفر را داشتند و ساکنان برخی از استان‌ها همچون سیستان و بلوچستان و خراسان رضوی البته منهای ساکنان مشهد، هرمزگان و بوشهر سفر کمتری را به ثبت رساندند. گزارش مرکز ملی آمار ایران همچنین نشان می‌دهد آمار سفر در خانوارهای ساکن استان‌های شمالی نیز به‌دلیل میهمان‌پذیر بودن این استان‌ها در فصول مختلف سال نرخ اندکی را به خود اختصاص داده است.

■ **آسیب‌های ناشی از کاهش سفر**

در این ارتباط مرتضی خاکسار، کارشناس اقتصاد گردشگری در گفت‌وگو با ما اذعان می‌کند: گردشگری و سفر برای روح انسان حکم آب و غذا برای جسم را دارد که در ارتقای بهداشت روان جامعه بسیار تأثیرگذار است اما شواهد نشان می‌دهد دسترس‌پذیری به سفر به‌دلیل مشکلات اقتصادی برای اقشار کم‌برخوردار سال به سال کمتر می‌شود.

خاکسار بیان می‌کند: براساس گزارش هزینه و درآمد خانوار کل کشور، طی سال ۱۴۰۲ هزینه تمام شده یا بهای تولید و ارائه خدمات تأمین مکان و غذا نسبت به مدت مشابه سال پیش از آن ۱۱۳/۱ درصد رشد داشته که این ارقام در سال گذشته با افزایش بیشتری همراه بوده است.

وی اظهار می‌کند: این میزان رشد اثر مستقیم بر افزایش قیمت هزینه‌های سفر دارد و عملاً موجب شده بسیاری از خانوارهای قشر متوسط و ضعیف جامعه از رفتن به سفر محروم شوند.

این مدرس دانشگاه اذعان می‌کند: آمارهای تابستان ۱۴۰۲ نیز نشان می‌دهد با افزایش قیمت بلیت هواپیما و کمیاب شدن آن، فشار هزینه‌های سفر برای خانوار دهک‌های متوسط و بالا هم افزایش یافته است و بررسی نسبت هزینه‌های تفریح و سرگرمی به هزینه کل در سبد مصرفی خانوارهای شهری طی سال‌های گذشته با کاهش قابل توجهی روبه‌رو بوده، به طوری که سهم هزینه‌های مربوط به تفریح و سفر خانوار ایرانی از ۰/۷۱ درصد طی سال ۱۳۹۰ به ۰/۳۸ درصد در سال ۱۴۰۰ رسیده و موجب کاهش کیفیت سفرهای داخلی شده است.

خاکسار می‌گوید: اگر دولت و مجلس با دعوت از کارشناسان حوزه گردشگری بسته‌ای برای سفر خانوارهای دهک‌های پایین جامعه تهیه کنند، بخش قابل توجهی از هزینه‌های کشور مانند تنش‌های خانوادگی، درمان بیماری‌های روحی و روانی و کاهش راندمان کاری کارکنان دولت به ویژه در بخش تولید کاهش می‌یابد.

وی با اشاره به این موضوع که توسعه گردشگری داخلی منجر به ایجاد ۱۵۰ شغل خواهد شد، می‌افزاید: توسعه گردشگری نقش مؤثری در کاهش بیکاری و بالا رفتن سطح درآمد مردم در شهرها و روستاها خواهد داشت.

گزارش خبری

رئیس سازمان جهاد کشاورزی مازندران:

ثبت موجودی برنج شالی‌کوبی‌ها در سامانه انبارها الزامی شد

رئیس سازمان جهاد کشاورزی مازندران گفت: موجودی برنج شالی‌کوبی‌ها و فعالان این حوزه با هدف شفاف‌سازی بازار و پیشگیری از احتکار باید در سامانه جامع انبارها ثبت شود.

بابک مؤمنی در نشست شورای کشاورزی مازندران در ساری اظهار کرد: تمامی فعالان حوزه برنج شامل واحدهای شالی‌کوبی، انبارها، واحدهای بسته‌بندی و سورتینگ ملزم به ثبت موجودی محصول در سامانه جامع انبارها هستند.

وی با بیان اینکه این اقدام با هدف شفاف‌سازی بازار برنج، پیشگیری از احتکار و افزایش نظارت بر قیمت‌ها انجام می‌شود، افزود: ثبت دقیق اطلاعات در سامانه جامع انبارها امکان رصد میزان موجودی و گردش کالا را فراهم و به تنظیم بهتر بازار کمک می‌کند.

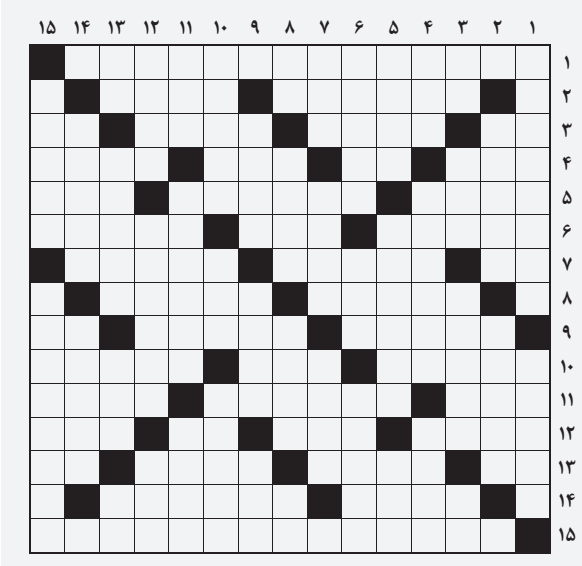
مؤمنی ادامه داد: موضوع ثبت برنج در سامانه با روش‌های مختلف به فعالان این حوزه اطلاع‌رسانی شده و ثبت نکردن موجودی انبارها با توجه به هشدارها تخلف محسوب می‌شود.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی مازندران گفت: ثبت نکردن موجودی انبارها و کشف توسط دستگاه‌های نظارتی با جرایم سنگین همراه خواهد بود.

گفتنی است برنج‌کاری یکی از مهم‌ترین فعالیت‌های کشاورزی در مازندران و منبع مهم درآمد کشاورزان استان است و با تولید بیش از یک میلیون تن، ۴۲ درصد برنج مورد نیاز کشور از این استان تأمین می‌شود. استان مازندران تولیدکننده ۷۲ نوع محصول زراعی و باغی است که در تولید ۱۵ محصول رتبه‌های اول تا سوم را دارد. این استان با برخورداری از تنها ۲/۵ درصد زمین کشاورزی کشور، سالانه ۷ درصد از تولیدات کشاورزی و ۱۱ درصد از ارزش اقتصادی محصولات کشاورزی کشور را در اختیار دارد.

جدول ۹۲۵۸

طراح جدول: محمدرضا علی‌زاده
zadehalireza@gmail.com



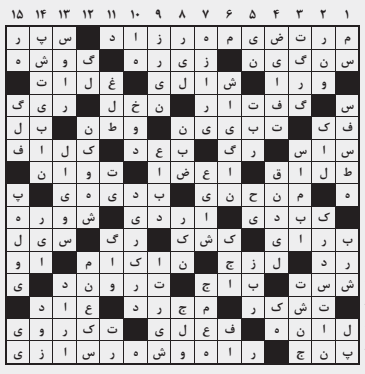
■ **افقی:**

۱. کاشف اسکاتلندی پنی‌سیلین ۲. جابه‌جایی - آجر سیمانی ۳. تکرار حرف سی‌ام - آماده - عشوه‌گر - آب شرعی ۴. پریدنی از کله آدم متعجب - دانه معطر - ضمیر مفعولی اول شخص مفرد - اسباب بازی پرنوسان ۵. آفریننده - یونیفرم - سمت و سو ۶. ثابت‌کردن - ردپا - رجال ۷. برهنه - خودرو حمل سیمان - غرامت ۸. سلول‌های قرصی شکل مغز استخوان - اهانت‌کردن ۹. پایتخت سریلانکا - بندری در بلغارستان - ضمیر بی‌حضور ۱۰. فنا - گاز ضدعفونی - از گویش‌های محلی شمال کشورمان ۱۱. عزا - ناکام - جوان در گویش جوان انگلیسی ۱۲. ذریه - پدربزرگ رستم - صریح - گیاه سرشویی ۱۳. مساوی - سنگواره - درختی بهشتی - سر فوتبالی ۱۴. تفریق - گدایی ۱۵. کنایه از داشتن غرض توسط کسی است

■ **عمودی:**

۱. برقوق - قیمت‌گذاری ۲. انتقال صفات از والدین به فرزندان - پرنده نماد صلح ۳. ویتامین جدولی - عضو پمپاژ خون در بدن - بیماری کمبود نیاسین - ام‌الخبائث ۴. آیین - از ظروف پخت‌وپز - جنگ‌افزار انفرادی ۵. آینده - به رهبری سلیمان صرد خزاعی و با شعار خوانخواهی از امام‌حسین(ع) قیام کردند - صفت سرو ۶. ابزار هندسی رسم زاویه - خوب - محل سودن گندم ۷. درخت اعدام - نمونک برابر فارسی این واژه بیگانه است - به مرحله بلوغ رسیدن ۸. فرمان اتومبیل - محل عبور - نیمه‌گرم - دفع مزاحمت ۹. نگارگر جامه - ستاره - سمت و جهت ۱۰. کشوری در خط اول جبهه مقاومت - پارچه مشبک - قلندر ۱۱. درس‌خوانده - یکنواخت - نیلی‌رنگ ۱۲. مسلسلی آلمانی - خیال‌انگیز - مساوی ۱۳. مخفف اینک - قوه درونی تشخیص عمل خیر و شر - ابریشم ناخالص - ترمز چهارپا ۱۴. قدیمی‌ترین روزنامه درحال انتشار ایران پس از اطلاعات - مالامال ۱۵. متواضع - اعراض‌کننده

حل جدول شماره قبل



رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

دوشنبه ۳ شهریور ۱۴۰۴ ■ ۱ ربیع الاول ۱۴۴۷
۲۵ آگوست ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۲۵ ■ ویژه‌نامه ۱۲۵۳

تولیت آستان قدس رضوی در آیین خطبه‌خوانی شب شهادت امام رضا(ع):

مکتب رضوی مکتب امام‌محوری، اخلاق‌مداری و اتحاد است

۲

عکس رضوی

مراسم شام غریبان شهادت امام رضا(ع) در حرم مطهر رضوی برگزار شد

شمع‌گردانی خادمان در شام غریبان سلطان خراسان

همزمان با سالروز شهادت حضرت علی بن موسی الرضا(ع)، مراسم معنوی شام غریبان با حضور تولیت آستان قدس رضوی، مسئولان استانی و آستان قدس رضوی، خدام حرم مطهر و زائران و مجاوران یکشنبه دوم شهریور از ساعت ۱۸:۳۰ از خیابان نواب صفوی تا صحن انقلاب اسلامی برگزار شد.

در این مراسم که پس از اقامه نماز جماعت مغرب و عشا به امامت حجت‌الاسلام والمسلمین حسین شریعتی‌نژاد، معاون تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی برگزار شد، به سنتی دیرین خادمان بارگاه منور رضوی در حالی که لاله‌های شمع در دست داشتند همنوا با مداحان مرثیه‌سرایی می‌کردند و از خیابان نواب صفوی (شارستان) تا صحن انقلاب به عزاداری پرداختند. در این مسیر مداحان و ذاکران اهل بیت(ع) علی مددی و عبدالقادری مرثیه‌سرایی کرده و خادمان پس از طی مسیر در صحن انقلاب گرد هم آمده و در جوار بارگاه مطهر امام رضا(ع) پس از عرض احترام، با نوای امیر عارف به عزاداری و سینه‌زنی پرداختند.

گفتنی است آیین عزاداری در شام غریبان حضرت رضا(ع) آخرین مراسم سوگواری پس از دو ماه عزاداری مصائب اهل بیت(ع) است که هر ساله در آخرین شب ماه صفر و در سالروز شهادت حضرت ثامن الحجج(ع)، با عزاداری خادمان حرم مطهر و زائران و مجاوران در فضایی آکنده از غم و اندوه برگزار می‌شود.

چگونه گنجینه فضایل علوی، رمزگشای چالش‌های امروز و فردای ماست؟

لیلة‌المبیت؛ شاهکار ایثار علوی و بنیان تمدن اسلامی

برخی از وقایع تاریخی نه تنها رویدادی در گذشته، بلکه نقطه عطفی هستند که مسیر آینده را ترسیم می‌کنند و بنیان‌گذار تمدن‌ها می‌شوند. در ابتدای ماه ربیع‌الاول و «لیلة‌المبیت» این ایثار بی‌نظیر و فداکاری بی‌بدیل امیرالمؤمنین علی(ع) در آن شب سرنوشت‌ساز، فراتر از حفظ یک رسالت، بنیان‌گذار تمدنی شد که افق‌های روشن آینده بشریت را نوید می‌دهد. شخصیتی که به گواه تاریخ و روایات، جامع فضائل بی‌کران و خصائص انبیای الهی بوده، گنجینه‌ای از کمالات انسانی را به نمایش می‌گذارد که کلید حل بسیاری از معضلات امروز و معمار فردای متعالی اسلام است. در دنیای پرچالش امروز که نیاز مبرم به الگوهای عملی برای ایستادگی، بصیرت و ساخت جامعه‌ای متعالی داریم، بازخوانی ابعاد وجودی ایشان نه تنها راه‌گشای معضلات فردی و اجتماعی، بلکه قطب‌نمای ما برای حرکت به سوی تمدن نوین اسلامی و تحقق آرمان‌های الهی است. به همین منظور و در پرتو این ایام مبارک، گفت‌وگویی با آیت‌الله سید ابوالفضل طباطبایی اشکذری، کارشناس دینی و از اساتید برجسته نهج‌البلاغه‌پژوهی انجام داده‌ایم تا ابعاد بیشتری از این جایگاه رفیع و نقش آن در ترسیم آینده‌ای درخشان را مورد بررسی قرار دهیم.

آیت‌الله طباطبایی اشکذری با اشاره به فضائل بی‌شمار امیرالمؤمنین(ع) بیان می‌کند: مناقب و کمالات عدیده‌ای درباره حضرت علی بن ابیطالب(ع) نقل شده است. این فضائل که عنایت الهی است، وجود ایشان را به شخصیتی کم‌نظیر، بلکه بی‌نظیر در عالم آفرینش بدل کرده است. تا جایی که شخصیتی غیرمسلمان ...

۳

حجت‌الاسلام ماندگاری

ولایت‌پذیری، خدمت به خلق و دشمن‌ستیزی سه شرط ورود به حصن الهی است

۴

اهدای ۵هزار بسته متبرک امام رئوف علیه‌السلام به محافل عزاداری خانگی

۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۴۹۷هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي ياسر شيخ زاده گوكي به شناسنامه شماره ۲۰۱۳ كدملي ۲۹۹۳۷۰۱۰۴۵ صادره كرمان فرزند قاسم در ششدانگ يكباب خانه به مساحت ۱۸۹/۳۴ مترمربع پلاك شماره ۲۱ فرعي از ۲۲۲۰ اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك هاي ۲۲۱۹ و ۲۲۲۰ اصلي واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملك منطقه دو كرمان آدرس كرمان خيابان شهيد نگارستاني كوچه ۳۲ خريداري از مالك رسمي آقاي يحيي توكلي محرز گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشار نوبت اول دوشنبه۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاريخ انتشار نوبت دوم سه شنبه۱۴۰۴/۰۶/۱۸
شناسه آگهي: ۱۹۸۶۲۳۷ آ-۱۴۰۴۰۸۳۸۲
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۳۰۲ هيات دوم تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي موقوفه زين العابدين نمد مال تحت توليت عباس مرادي عجمي واقع در بازار كرمان به شناسه ملي ۱۴۰۰۰۵۲۸۹۱۱ در ششدانگ يكباب مغازه به مساحت ۷/۶۴ مترمربع پلاك شماره ۴۹ فرعي از ۱۰۳۳ اصلي واقع در بخش۲ حوزه ثبت ملك منطقه دو كرمان آدرس كرمان بازار سه راه سردار خريداري از مالك رسمي آقاي حسين مشرفي محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.شناسه آگهي: ۱۹۸۶۲۴۳ آ-۱۴۰۴۰۸۳۸۳
تاريخ انتشار نوبت اول دوشنبه۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاريخ انتشار نوبت دوم سه شنبه۱۴۰۴/۰۶/۱۸
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۳۵۷ هيات دوم تصرفات مالكانه بلامعارض آقاي محمد كرمي به شناسنامه شماره ۶ كدملي ۲۹۹۲۴۵۳۸۵۴ صادره كرمان فرزند حسين در ششدانگ يكباب خانه و مغازه مشتمل بر طبقه فوقاني (كاربري عرصه مسكوني) به مساحت ۲۳۸/۵ مترمربع پلاك شماره۲۶۰۲۳ فرعي از۲۷۸۷ اصلي واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملك منطقه دو كرمان آدرس كرمان خيابان شيخ احمد كافي شمالي نبش كوچه ۵ خريداري از مالك رسمي آقاي سياوخش سياوشيان رشيدی محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشار نوبت اول دوشنبه۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاريخ انتشار نوبت دوم سه شنبه۱۴۰۴/۰۶/۱۸
شناسه آگهي: ۱۹۸۶۵۸۸ آ-۱۴۰۴۰۸۳۸۴
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۰۵۷ هيات دوم تصرفات مالكانه بلامعارض آقاي محمدمهدي ارجمندكرماني به شناسنامه شماره ۱۳۵۸۱ كدملي ۲۹۹۰۵۴۸۶۰۲ صادره كرمان فرزند علي در ششدانگ يكباب خانه مشتمل بر طبقه فوقاني به مساحت ۲۵۰ مترمربع كه موازي۹۰/۳۵ مترمربع از ششدانگ عرصه متعلق بوقف و در اجاره مالك متن مي باشد پلاك شماره ۲۴۱۳۵ فرعي از ۱۷۸۳ اصلي واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملك منطقه دو كرمان آدرس كرمان خيابان هاشم نادري نبش غربي ۶ خريداري از مالك رسمي آقاي ماشاالله بنازاده محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.شناسه آگهي: ۱۹۸۶۵۹۱ آ-۱۴۰۴۰۸۳۸۵
تاريخ انتشار نوبت اول دوشنبه۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاريخ انتشار نوبت دوم سه شنبه۱۴۰۴/۰۶/۱۸
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۸۹۱۶ هيات دوم تصرفات مالكانه بلامعارض آقاي عليرضا كاكوئي نژاد به شناسنامه شماره ۶۲ كدملي ۲۹۹۲۱۴۵۶۵۳ صادره كرمان فرزند محمد در ششدانگ يكباب خانه به مساحت ۱۸۰ مترمربع پلاك شماره۱۹۷۴۶ فرعي از۳۹۶۸ اصلي مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۲ حوزه ثبت ملك منطقه دو كرمان آدرس كرمان شهرک همت بعد از طور و طناب نبش اولين كوچه سمت راست خريداري از مالك رسمي آقاي سيد جلال عمراني محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشار نوبت اول دوشنبه۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاريخ انتشار نوبت دوم سه شنبه۱۴۰۴/۰۶/۱۸
شناسه آگهي: ۱۹۸۶۵۹۴ آ-۱۴۰۴۰۸۳۸۶
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۱۴۸ هيات دوم تصرفات مالكانه بلامعارض خانم زيبا كاميابي به شناسنامه شماره ۲ كدملي ۲۹۹۲۰۹۳۷۶۹ صادره كرمان فرزند محمدجواد در ششدانگ يكباب مغازه (كاربری عرصه تجاری -خدماتی) به مساحت ۲۶/۹۵ مترمربع پلاك شماره۳۰۷۲ فرعي از ۲۰ اصلي واقع در بخش۶ حوزه ثبت ملك منطقه دو كرمان آدرس كرمان جاده تهران بعد از پل راه آهن سمت راست روبروی دكلخريداري از مالك رسمي آقاي محمد حسن نظريان محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشار نوبت اول دوشنبه۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاريخ انتشار نوبت دوم سه شنبه۱۴۰۴/۰۶/۱۸
شناسه آگهي: ۱۹۸۶۵۹۵ آ-۱۴۰۴۰۸۳۸۷
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۴۳۲ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه ساله علیا بخش ۱۱ بنام فرشته سیفی سالدهی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۰.۱۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۳۴۱۸ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۲۰ هیت قانون تعیین تکلیف در ۹،۳۰ صبح شنبه به مورخه ۱۴۰۴،۰۷،۰۵ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم داد خواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. شناسه آگهی: ۱۹۸۶۹۵۸ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۰۶،۰۳ آ-۱۴۰۴۰۸۳۸۱
عین اله تیموری رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۶۰۲۳۳۷۳ مورخ ۱۴۰۳،۱۲،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ، خانم اکبر باباشاهی فرزند ابوالقاسم در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (۲۰۰ متر مربع کاربری مسکونی و مابقی کاربری زراعی) (۲۰ سیر باقیمانده عرصه وقف می باشد) به مساحت ۳۳۷ متر مربع به پلاک ۳۴۱ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در قریه سیاهکلا بخش ۱۱ حوزه ثبت نور خریداری از آقای ، خانم امین رضوانیان می باشد مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۹۸۶۷۱۵ آ-۱۴۰۴۰۸۳۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۱۷
علی سعادتی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۶۳۳۷موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای داود عزیزی فرزند سلمانعلی بشماره شناسنامه ۲۱۰۰ صادره از تهران یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۴۱۳/۶۳مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۳۱ اصلی واقع در روستای قطارقویی خریداری از مالک رسمی آقای یحیی اسکندری صفا محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۸۷۸) آ-۱۴۰۴۰۸۳۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
داود غفرانی دلاور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودرآهنگ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراي شماره هاى ۵۳۶۶/ ۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ و ۱۴۰۴/۵۲۹۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاى محمد لطفى فرزند حيدر به شماره شناسنامه ۶۳۱ صادره از اسدآباد در ۱- ششدانگ يک قطعه زمين مزروعى به مساحت ۸۰۶۳/۱۶ متر مربع و در قسمتى از پلاک شماره ۴۰ اصلى واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضى روستاى سيف آباد خريدارى از مالک رسمى آقاى خيرالله نجفى سهامى فرزند ميرزا خان ۲- ششدانگ يک قطعه زمين مزروعى به مساحت ۱۹۶۵۴/۱۰ متر مربع در قسمتى از پلاک شماره ۴۰ اصلى واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضى روستاى سيف آباد خريدارى از مالک رسمى آقاى محمدرضا زيورى فروتن فرزند عبدالحميد محرز گرديده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۱۰۲۱) آ-۱۴۰۴۰۷۶۲۳
تاريخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ تاريخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۰۲
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض علی عباس نژادپرائی به شناسنامه ۲۵۰ به شماره ملی ۵۷۸۹۶۳۸۶۸۶ صادره از دودانگه فرزند موسی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۰۷۹ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۰ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. آ-۱۴۰۴۰۷۵۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۳
سید عیسی میرکاظمی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف احمد نبویان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ و برابر رای ۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۴۳۷۴ مورخ ۲۷ ، ۱۴۰۴،۰۳ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ، خانم محمود فرجی و محسن رضائی فرزند رضا و محمد بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۴.۷۵ مترمربع به شماره پلاک ۴۳۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه کراتکتی بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم قربان توکلی نیا محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضیعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی ، سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۱۹۷۹۸۸۶ آ- ۱۴۰۴۰۷۶۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۳
عین اله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۳۵۶۴ مورخه ۱۴۰۴،۰۲،۰۱ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرف مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابوالفضل فاطمی فرزند فیروز نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۶۴۹،۰۸ متر مربع که مقدار ۵۲،۱۰ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به پلاک ۱۶۷ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریه تورانکلا بخش ۱ خریداری شده از آقای محمد رضا قربانخانلو محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی ، سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۱۹۷۹۹۰۰ آ- ۱۴۰۴۰۷۶۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۳
عین اله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

موکب دخترانه نجما؛ تجلی خدمت و معنویت در میزبانی از زائران دهه آخر صفر

مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی، گفت: موکب دخترانه نجما در دهه آخر صفر ۱۴۰۴ با ارائه خدماتی متنوع و جامع با برخورداری از رسانه‌های تعاملی، تجربه‌ای معنوی و فرهنگی برای زائران حرم مطهر رضوی فراهم کرد. فاطمه دژبرد، مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی در گفت‌وگو با آستان نیوز از برپایی موکب دخترانه نجما در دهه آخر صفر خبر داد و اظهار کرد: این موکب با هدف خدمت‌رسانی به زائران حرم مطهر رضوی، مجموعه‌ای از فعالیت‌های فرهنگی، مذهبی، بهداشتی و تربیتی را برای بانوان، کودکان و خانواده‌ها تدارک دیده بود. وی افزود: بخش رسانه نجما با راه‌اندازی رادیو موکب، دکلمه‌خوانی، مصاحبه با زائران، پخش مداحی، صندلی پادکست و زیارت مجازی با عینک VR، فضایی تعاملی و معنوی ایجاد می‌کرد. همچنین، کافه کتاب با فروش و معرفی کتاب‌های کودک و نوجوان و جلسات گفت‌وگو، فرهنگ کتاب‌خوانی را ترویج می‌داد. دژبرد با بیان اینکه شفاخانه نجما خدماتی نظیر معاینه پزشکی، چکاپ، داروخانه، طب سوزنی و ماساژ درمانی ارائه می‌داد، تصریح کرد: خیاط‌خانه نیز با برش و دوخت چادر و تعمیر لباس، در حفظ ظاهر آراسته به زائران کمک می‌کرد. وی افزود: بخش مشاوره و راهنمایی به سؤالات شرعی و خانوادگی زائران پاسخ می‌داد و پاتوق گفت‌وگو به شبهات دینی دختران رسیدگی می‌کرد. دیوار سؤال نیز فضایی نمادین برای ثبت پرسش‌های دختران بود.

تولیت آستان قدس رضوی در آیین خطبه‌خوانی شب شهادت امام رضا(ع):

مکتب رضوی مکتب امام‌محوری، اخلاق‌مداری و اتحاد است

آیین سنتی خطبه‌خوانی شب شهادت امام رضا(ع) با حضور آیت‌الله مروی تولیت آستان قدس رضوی، حجت‌الاسلام والمسلمین غلامحسین محسنی اژه‌ای رئیس قوه قضائیه، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی، استاندار خراسان رضوی و جمعی دیگر از مقامات کشوری و استانی و خادمان رضوی در صحن پیامبر اعظم(ص) برگزار شد.

به گزارش آستان‌نیوز، آیت‌الله احمد مروی در مراسم خطبه‌خوانی شب شهادت امام رضا(ع) که شامگاه شنبه اول شهریور ۱۴۰۴ با حضور جمعی از مسئولان کشوری، خادمان و زائران بارگاه ملکوتی امام هشتم(ع) در صحن پیامبر اعظم(ص) حرم مطهر رضوی برگزار شد، اخلاق‌محوری را یکی از آموزه‌های امام رضا(ع) معرفی و خاطرنشان کرد: مکتب سیاسی و اجتماعی اسلام، بر پایه فضیلت‌های اخلاقی استوار است. در همین راستا، اخلاق‌محوری یکی از آموزه‌های برجسته در سیره امام رضا(ع) به شمار می‌آید. آن حضرت در روایتی می‌فرمایند: «عقل مسلمان کامل نمی‌شود، مگر آنکه دارای ۱۰ خصلت باشد». در ادامه، امام ۹ ویژگی را بیان می‌فرمایند و در خصوص دهمین ویژگی می‌فرمایند: «احدی را ننگرد جز اینکه بگوید او از من بهتر و پرهیزکارتر است». وی افزود: در مکتب رضوی، بدگمانی میان مسلمانان جایگاهی ندارد. اگر فردی را ببینند که در ظاهر انسان باتقوایی است، سعی می‌کند از او الگوبگیرد و از خداوند می‌خواهد خودش نیز همچون او شود و اگر کسی را ببیند که ظاهرش چندان خوب نیست، با خود می‌گوید من حق ندارم تنها براساس ظاهر قضاوت کنم، شاید نیکی و تقوای او در باطنش پنهان باشد. این نگرش، جوهره تربیت اخلاقی در مکتب رضوی است.

محمد جواد مشهدی - عکس رضوی

■ **پرهیز از تخریب یکدیگر**

تولیت آستان قدس رضوی با تأکید بر اینکه جامعه رضوی باید در تمامی ساحت‌های خصوصی، فردی، خانوادگی، اجتماعی، سیاسی و اقتصادی، اخلاق‌محور باشد، خاطرنشان کرد: امام رضا(ع) در روایتی به عبدالعظیم حسنی(ع) می‌فرمایند به شیعیان ما بگو اگر می‌خواهید به من نزدیک شوید، «وَلا یَشْغَلُوا أَنفُسَهُمْ بِتَمْزِیقِ بَعْضِهِمْ بَعْضًا» یعنی به تخریب یکدیگر نپردازید.

وی گفت: مؤمنان و شیعیان که تحت پرچم امامت و ولایت حرکت می‌کنند، باید توجه داشته باشند امام هشتم(ع) تأکید دارند از تخریب یکدیگر بپرهیزید. بهانه‌های بی‌پایه و واهی را کنار بگذارید و از آسیب رساندن به یکدیگر خودداری کنید. توان، سرمایه و قدرت خود را صرف تخریب همدیگر نکنید. اجازه ندهید افکار و قلم شما به جای آنکه شما را در مسیر مبارزه با دشمنان اسلام و بشریت هدایت کند، به اختلافات داخلی مشغول سازد.

■ **اهمیت اتحاد ملی از منظر رهبر معظم انقلاب**

آیت‌الله مروی با اشاره به بیانات رهبر معظم انقلاب در چهلمین روز شهادت شهدای جنگ تحمیلی، گفت: معظم‌له نکات مهمی را تذکر دادند که نخستین آن‌ها «حفظ اتحاد ملی» بود. این وظیفه‌ای است که امروز بر عهده همه ماست.

وی ادامه داد: رهبر معظم انقلاب پس از پایان جنگ نیز تأکید کردند سه پیروزی مهم برای ملت ایران حاصل شد، ناامید کردن آمریکا، شکست رژیم صهیونیستی و شکل‌گیری اتحاد ملی. در این پیروزی‌ها، همبستگی نقشی مهم ایفا کرد. مردم با سلایق و گرایش‌های مذهبی متفاوت، یکصدا و یکدل پشت سر رهبری معظم در برابر دشمن ایستادند. اکنون باید این اتحاد و انسجام را حفظ و تقویت کنیم. تولیت آستان قدس رضوی با تأکید بر اینکه مبادا سخنی، موضعی یا بیانیه‌ای از سوی ما صادر شود که سبب شکاف و چنددستگی در جامعه شود، خاطرنشان کرد: البته چنین چیزی رخ نخواهد داد؛ چرا که ملت ایران، مردمی هوشمند، سیاستمدار و آگاه‌اند و اعتماد عمیق، قلبی و باطنی به رهبری معظم انقلاب دارند. اما در این میان، برخی ممکن است خود را خسته کرده و علامت‌هایی به دشمن ارسال کنند.

وی گفت: فرض کنیم سخنی، از نگاه گوینده یا نویسنده، درست باشد؛ اما آیا هر سخن درستی را باید بیان کرد؟ آیا نباید شرایط را سنجید و در زمان مناسب اقدام کرد؟ امیرالمؤمنین(ع) در نامه‌ای به مالک اشتر می‌فرمایند «مالک! شتاب نکن» و در ادامه تأکید می‌کنند «هر چیز را در جای خودش قرار بده و هر عملی را در زمان خودش انجام بده». آیت‌الله مروی اضافه کرد: بر فرض که به‌زعم ما سخنی درست باشد، اما آیا زمان بیان آن فرارسیده است؟ باید شرایط را در نظر گرفت. امروز هر سخن، بیانیه، موضع‌گیری یا تحلیل نسنجیده‌ای که چندصدایی از جامعه اسلامی را به بیرون منتقل کند، در حقیقت خیانت به اسلام و انقلاب است. دشمن به‌دنبال همین چندصدایی است.

■ **وحدت؛ سرمایه‌ای ملی و گرانبها**

تولیت آستان قدس رضوی با یادآوری پیروزی ملت ایران در جنگ اخیر، تصریح کرد: اگر در جنگ ۱۲ روزه توانستیم در برابر دو قدرت هسته‌ای ایستادگی کنیم و پیروز شویم، یکی از مؤلفه‌های اصلی این پیروزی «وحدت کلمه» بود. ملت، یکدل و یکصدا، پشت سر رهبر معظم انقلاب ایستادند و نتیجه آن، ایستادگی و اقتدار بود. وی بیان کرد: وحدت سرمایه‌ای عظیم است که آسان بدست نیاورده‌ایم. این سرمایه ملی با هزینه‌های فراوان و اهدای بیش از هزار شهید حاصل شده است، ده‌ها فرمانده بزرگ و نام‌آور که هرکدام سرمایه‌های ارزشمند کشور بودند و همچنین دانشمندان برجسته‌ای که سرمایه‌های علمی کشور بودند را از دست داده‌ایم. خون زنان، مردان، کودکان و جوانان بسیاری به پای این راه ریخته شده و شهدای عزیز بسیاری دادیم تا این وحدت کلمه شکل بگیرد. اکنون وظیفه و مسئولیت همه ماست که این ارزش بزرگ را پاس بداریم و از آن محافظت کنیم.

■ **پیچیدگی‌های سیاسی و اجتماعی دوران امام هشتم(ع)**

آیت‌الله مروی در بخش دیگری از سخنان خود به تحلیل شرایط اجتماعی و سیاسی عصر امام رضا(ع) پرداخت و خاطرنشان کرد: دوران امامت امام رضا(ع) یکی از سخت‌ترین و پیچیده‌ترین دوره‌های تاریخ ائمه اطهار(ع) بود. این دوره مقارن با ابتدای خلافت عباسیان بود؛ عباسیانی که با شعار خون‌خواهی سیدالشهدا(ع) توانستند خلافت را از بنی‌امیه بگیرند، اما دیری نپایید که ماهیت واقعی آنان آشکار شد. رفتار عباسیان با اهل بیت پیامبر(ص) به‌مراتب خشن‌تر از امویان بود. وی ادامه داد: دومین دشواری بزرگ عصر امام رضا(ع)، فضای خفقان و دیکتاتوری دوران عباسیان به‌ویژه زمان هارون‌الرشید بود؛ حاکمی که گفته می‌شد «خون از شمشیرش می‌چکید». در چنین فضایی، کوچک‌ترین حرکت آگاه‌کننده یا مخالفت سیاسی و مذهبی با شدیدترین برخوردها مواجه می‌شد. تولیت آستان قدس رضوی یکی از دردناک‌ترین چالش‌های امام رضا(ع) را بی‌معرفتی و دنیاطلبی برخی نزدیکان خاندان اهل بیت(ع) دانست و گفت: برخی از وکلای امام کاظم(ع) پس از شهادت آن حضرت، به‌خاطر مطامع دنیوی، منکر امامت امام رضا(ع) شدند و فرقه «واقفیه» را بنیان نهادند. این انحراف موجب گمراهی جمعی از شیعیان و بروز تفرقه در میان آنان شد.

■ **مجاهدت‌های مستمر امام رضا(ع)**

آیت‌الله مروی با اشاره به مجاهدت‌های پیوسته امام هشتم(ع) بیان کرد: با وجود تمام دشواری‌ها، آن حضرت حتی لحظه‌ای از هدایت مردم، افشاگری علیه ظلم و دفاع از جایگاه امامت دست نکشید. سراسر عمر شریف این امام همام مصروف ارشاد، روشنگری و مبارزه با ستمگران بود. وی افزود: زندگی ائمه اطهار(ع) در حقیقت زندگی «انسان ۲۵۰ ساله» است؛ یعنی اگرچه در زمان‌های گوناگون می‌زیسته‌اند، اما در حقیقت، یک مسیر، یک هدف و یک حقیقت واحد در کالبد همه آن حضرات تجلی یافته است. همه آنان یک شخصیت مستمر تاریخی هستند که در طول ۲۵۰ سال پیوسته در راه هدایت بشر، احیای حق، زنده نگه داشتن قرآن و تلاش برای تحقق حاکمیت الهی کوشیده‌اند.

■ **آموزه‌های مکتب رضوی**

تولیت آستان قدس رضوی در بخش دیگری از سخنان خود به برخی آموزه‌های حضرت رضا(ع) اشاره و عنوان کرد: یکی از مهم‌ترین آموزه‌های امام رضا(ع)، امام‌محوری در اندیشه و زندگی دینی است. آن حضرت در دوران حضور در مدینه، هجرت به مرو و دوران به ظاهر ولایتعهدی، همواره از هر فرصتی برای تبیین جایگاه امامت به عنوان رکن اساسی دین بهره می‌برد.

وی خاطرنشان کرد: در زمان امام رضا(ع)، فرصت مناسبی برای طرح جایگاه امامت به وجود آمد و آن حضرت با تأکید ویژه، این حقیقت بزرگ را برای هدایت مردم دوران خود و آیندگان بیان کردند. آن حضرت هنگام ورود به نیشابور، جایی که بیش از ۳ هزار قلم به دست، از آن حضرت حدیث طلب کردند؛ حدیث معروف «سلسلة الذهب» را بیان فرمودند. آیت‌الله مروی افزود: براساس حدیث «سلسلة الذهب» توحید واقعی، بدون امامت معنا ندارد و توحیدی که از مسیر امامت عبور نکند، ناقص و بی‌پشتوانه است. بنابراین برای ساختن جامعه‌ای رضوی، نخستین گام، حرکت در مسیر امامت و ولایت است. هرگاه جامعه اسلامی از این محور فاصله گرفته، در واقع از اصل دین فاصله گرفته است.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان دورود—سری (۳۴۵) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی دورود مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۱۸ نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۳

۱ - تقاضای «زیبا پاپی» فرزند «پنجشنبه» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۳۰۰۴،۳۸ (مقدار ۴۰۴،۳۰ مترمربع در حریم تاسیساتی اداره راه قرار دارد)» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۵» فرعی از «۱۲۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث زیبا پاپی از سند پنجشنبه پاپی»

۲- تقاضای «زیبا پاپی» فرزند «پنجشنبه» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۴۶۶۹،۱۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۴» فرعی از «۱۲۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث زیبا پاپی از سند پنجشنبه پاپی»

۳- تقاضای «خدیجه دریکوند» فرزند «پنجشنبه» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۳۰۰۴،۳۸ (مقدار ۴۰۴،۳۰ مترمربع در حریم تاسیساتی اداره راه قرار دارد)» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۳» فرعی از «۱۲۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « سهم الارث خدیجه دیریکوند از سند پنجشنبه پاپی»

۴ - تقاضای «خدیجه دیریکوند» فرزند «پنجشنبه» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۴۶۶۹،۱۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۲» فرعی از «۱۲۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث خدیجه دیریکوند از سند پنجشنبه پاپی»

۵ - تقاضای «نازاره ومنیژه و زیبا پاپی و خدیجه دیرکوند» فرزند «علی و پنجشنبه» نسبت به «هر کدام یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار» بمساحت «۷۳۶،۴۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۶» فرعی از «۱۲۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث متقاضیان از سند پنجشنبه پاپی»

۶- تقاضای «علی حسین قالبی حاجیوند» فرزند «صادق» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۱۳۰۷۳،۵۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۶۰» فرعی از «۸۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی بهلولی فرزند دوستعلی ومحمد وبهروز بهرامی یاراحمدی فرزندان چراغعلی و یکشنبه بختیاری فرزند نور علی»

۷ - تقاضای «مرتضی جعفری فر وسعید رجب پور» فرزند «محمد و کریم» نسبت به «هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۱۹۵۷،۴۸ (مقدار ۷۸۵،۴۷ مترمربع در حریم تاسیساتی جاده قرار دارد)» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۰۷» فرعی از «۹۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا احمدوند فرزند قاسم»

۸ - تقاضای «محمد دلیخون» فرزند «ولی اله» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان» بمساحت «۸۲،۶۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۶۱۴» فرعی از «۱۱۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامرضا ترک»

۹ - تقاضای «کبری جعفر زاده» فرزند «عبدشاه» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۹۵۵،۹۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۵۲» فرعی از «۱۰۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم جودکی از مالکیت قاسم جودکی»

۱۰- تقاضای «اصغر پرنیان خوی» فرزند «مظفر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۱۲۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵۶» فرعی از «۱۰۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی نیک آبادی فرزند نادر»

آ- ۱۴۰۴۰۸۳۷۹

مصطفی امان اله بهاروند

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی کلات تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضای آنان به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-آقای عبدالله موذنی فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۲،۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۸۷ فرعی از یک اصلی واقع در کبود گنبد کلات قطعه اول کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اکبر بیچاره خشتی

۲-خانم ذکیه ربانی قره تکان فرزند صفر علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۴۴ فرعی از یک اصلی واقع در کبود گنبد کلات قطعه اول کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حیدر قلی حیدریان کلات .

۳- آقای حسین شجاعی سیرزار فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۷۷۸،۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۲۱ فرعی از یک اصلی واقع در کبود گنبد کلات قطعه اول کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمود جلایریان

۴-آقای حمیدرضا پیریان کلات فرزند علی اکبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۲۰،۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۸ فرعی از ۲ اصلی واقع در خوارزم محله کلات قطعه اول کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی علی اکبر کبودی

۵-آقای رجبعلی عطاردی کلات فرزند صادق ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷۳ فرعی مجزی شده از ۱۲۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در خوارزم محله کلات قطعه اول کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای آقلربیک صفائی لائین

۶- آقای غلامعلی عطاردی کلات فرزند صادق ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۷۷،۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷۳ فرعی مجزی شده از ۱۲۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در خوارزم محله کلات قطعه اول کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدمهدی جلایر

۷- آقای محمد علی عطاردی کلات فرزند صادق ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۸۷،۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷۳ فرعی مجزی شده از ۱۲۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در خوارزم محله کلات قطعه اول کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدمهدی جلایر

۸-آقای رسول بهشتی کلات فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۳،۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در دهکده دربند کلات قطعه اول کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای احمد احمدی دربندی

۹- آقای غلامعلی ظفری قره سو فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۶۸،۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۳ فرعی ۴ از اصلی واقع در دهکده جلیل آباد قطعه اول کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رضا اسمعیلی کلات

۱۰- آقای مصطفی نجف زاده کلات فرزند کرمعلی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۵۸۱،۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در دهکده حمام قلعه قطعه اول کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای بدل میرزائیان برده

۱۱- آقای حسن سعیدی خشت فرزند نوراله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۹۶،۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۰ فرعی از ۳۵- اصلی واقع در اراضی دهکده خشت قطعه اول کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای ابراهیم سعیدی خشت

۱۲ -آقای علی اکبر خسروی چرمی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۲۳،۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۶۷ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در اراضی دهکده چرم قطعه دوم کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یوسف جباری چرمی

۱۳- آقای جمشید آراسته ایدلیکی فرزند محمد حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۲۵،۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴۵ فرعی از ۴۱ -اصلی واقع در دهکده ایدلیک قطعه دوم کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد حسین آراسته ایده لیک

۱۴ -آقای روح اله براتی ایدلیکی فرزند غلامرضا ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۹۱،۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۴۵ فرعی از -۴۱ اصلی واقع در دهکده ایدلیک قطعه دوم کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عیسی عبداللهی سینی

۱۵ -خانم گوهرتاج صفائی لائین فرزند عزت اله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۴۵۳،۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در دهکده رباط قطعه دوم کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای آقلربیک صفائی لائین

۱۶- آقایان حسن توسلی لائین و حسین توسلی لائین فرزندان فولاد بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۹۴۷،۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۶ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در دیمه زارات اطراف آب لائین قطعه دوم کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقایان عزیز باخورانلو و محمود توسلی لاین

۱۷-آقای محمود دولتخواه لاین فرزند نصرت اله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۷۷،۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۱۲ فرعی از ۴۳ -اصلی واقع در دیمه زارات اطراف آب لائین قطعه دوم کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای خانلر دولتخواه

۱۸ -آقای قربانعلی سبحانی خاکستر فرزند غلامعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴،۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۲ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در دهکده خاکستر قطعه بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامعلی سبحانی خاکستر

۱۹- آقای اسمعیل فولادی چهار راه فرزند اللهوردی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۶۷،۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در دهکده چهار راه قطعه دوم کلات بخش ۱۷ مشهدحوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رضا فولادی چهارراه

۲۰- آقای علی زیدانلو فرزند سهراب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۱۳،۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۵ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در اراضی دهکده حاجی آباد قطعه دوم کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای الهوردی ارجمند

۲۱ -آقای محمد اسمعیلی چهارراه فرزند مهدی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۴۸،۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۵ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در اراضی دهکده حاجی آباد قطعه دوم کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای قربان محمد عسگرپور

۲۲ -آقای هادی آذری فرزند حیدر علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۶۰،۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در اراضی مزرعه حاجی آباد قطعه دوم کلات بخش۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حجی خان شیخوانلو

۲۳ -آقایان سید علی حسینی فرزند مرتضی و غلامحسین محبتی فرزند رضا بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۶۶،۱۷ متر مربع تمامی پلاک ۱۴۱۷ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در دهکده خور قطعه چهارم کلات بخش ۱۷ مشهد حوزه ثبت ملک کلات خریداری مع الواسطه ازمالک رسمی آقای علیرضا نوائی آ-۱۴۰۴۰۸۳۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۱۸

علی اکبر ساربان - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۱۸۸۴ مورخ ۱۴۰۴،۵،۰۷ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وقعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احمد صالحی فرزند حسنعلی به شماره ملی ۵۳۸۸۸۲۹۲۰۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۴.۷۹ متر مربع از مالکیت امیر رضا زارعی خارون نسبت به پلاک ۵۶۷۰ فرعی ۱۳۷ اصلی ذیل دفتر ۵۴۱ صفحه۲۷۷ قطعه سوم واقع در کردان حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادرخواهد شد. شناسه آگهی :۱۹۸۸۵۵۱ آ-۱۴۰۴۰۸۳۷۸

نوبت اول : ۱۴۰۴،۶،۳ نوبت دوم :۱۴۰۴،۶،۱۸

بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خلیل اباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۴۸۶مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۲۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر رضائی ترشیزی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۵صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۹۴،۱۲ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۹۱ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در بخش دو خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای حسین اکبریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۴۰۸۳۷۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۶،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۶،۱۸

علی خدادادی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

آگهی دعوت به متراژ و مساحتنظر به اینکه آقای نصرت الله جلالی مالک سه سهم مشاع از مدار هشت سهم و خانم مهری صمدی مالک چهار سهم مشاع از مدار هشت سهم ششدانگ یک قطعه باغ به شماره پلاک ۱۵۰ فرعی واقع در کندر پلاک شماره ۶۰ اصلی بخش چهار خلیل آباد می باشد و به موجب نامه وارده به

اهدای ۵هزار بسته متبرک امام رئوف(ع) به محافل عزاداری خانگی

همزمان با ایام پایانی ماه صفر و شهادت جانسوز امام رضا(ع)، مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی اقدام به آماده‌سازی و ارسال ۵هزار بسته متبرک امام رئوف(ع) به محافل خانگی در سراسر کشور کرد.

به گزارش آستان‌نیوز، مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی با اشاره به اهداف این طرح گفت: یکی از مهم‌ترین رسالت‌های این اقدام، تقویت نقش‌آفرینی اجتماعی بانوان و همچنین حمایت از محافل خانگی مذهبی است. بانوان همواره ستون اصلی برپایی این مجالس به شمار می‌آیند و با همت آنان، شعائر اسلامی با شور بیشتری زنده می‌شود.

فاطمه دژبرد ادامه داد: این طرح با مشارکت دبیرخانه‌های خدمت رضوی و به‌ویژه کانون‌های خادمیاری در استان‌ها اجرایی شد تا شبکه‌ای گسترده از محافل خانگی در سراسر کشور بتوانند از این بسته‌های متبرک بهره‌مند شوند.

این اقدام در حقیقت گامی ارزشمند در مسیر تعظیم شعائر اسلامی و پاسداشت یاد و نام امام مهربانی‌هاست؛ حرکتی که با حضور پررنگ بانوان، محافل خانگی را به کانونی گرم از عشق و ارادت به ساحت امام رضا(ع) تبدیل می‌کند.

چگونه گنجینه فضایل علوی، رمزگشای چالش‌های امروز و فردای ماست؟

لیلة‌المبیت؛ شاهکار ایثار علوی و بنیان تمدن اسلامی

مریم احمدی شیروان | برخی از وقایع تاریخی نه تنها رویدادی در گذشته، بلکه نقطه عطفی هستند که مسیر آینده را ترسیم می‌کنند و بنیان‌گذار تمدن‌ها می‌شوند. در ابتدای ماه ربیع‌الاول و «لیلة‌المبیت» این ایثار بی‌نظیر و فداکاری بی‌بدیل امیرالمؤمنین علی(ع) در آن شب سرنوشت‌ساز، فراتر از حفظ یک رسالت، بنیان‌گذار تمدنی شد که افق‌های روشن آینده بشریت را نوید می‌دهد. شخصیتی که به گواه تاریخ و روایات، جامع فضائل بی‌کران و خصائص انبیای الهی بوده، گنجینه‌ای از کمالات انسانی را به نمایش می‌گذارد که کلید حل بسیاری از معضلات امروز و معمار فردای متعالی اسلام است. در دنیای پرچالش امروز که نیاز مبرم به الگوهای عملی برای ایستادگی، بصیرت و ساخت جامعه‌ای متعالی داریم، بازخوانی ابعاد وجودی ایشان نه تنها راه‌گشای معضلات فردی و اجتماعی، بلکه قطب‌نمای ما برای حرکت به سوی تمدن نوین اسلامی و تحقق آرمان‌های الهی است. به همین منظور و در پرتو این ایام مبارک، گفت‌وگویی با آیت‌الله سید ابوالفضل طباطبایی اشکذری، کارشناس دینی و از اساتید برجسته نهج‌البلاغه‌پژوهی انجام داده‌ایم تا ابعاد بیشتری از این جایگاه رفیع و نقش آن در ترسیم آینده‌ای درخشان را مورد بررسی قرار دهیم.

■ **جایگاه بی‌نظیر و فضائل بی‌کران امیرالمؤمنین(ع)**

آیت‌الله طباطبایی اشکذری با اشاره به فضائل بی‌شمار امیرالمؤمنین(ع) بیان می‌کند: مناقب و کمالات عدیده‌ای درباره حضرت علی بن ابیطالب(ع) نقل شده است. این فضائل که عنایت الهی است، وجود ایشان را به شخصیتی کم‌نظیر، بلکه بی‌نظیر در عالم آفرینش بدل کرده است. تا جایی که شخصیتی غیرمسلمان خطاب به دنیا گفته است: «ای دنیا، چه می‌شود بر تو اگر هر آنچه در خود داری را گردآوری و هزینه نکنی، همه را متراکم کنی تا در هر زمان، یک علی را با عقل و فهمش، زبانش و ذوالفقارش به جامعه ارزانی داری؟».

در مجموع، پنج روایت مختلف وجود دارد که با کنار هم قرار گرفتن آن‌ها، ۲۱ خصلت و ویژگی از ۱۲ پیامبر الهی در وجود علی بن ابیطالب(ع) معرفی می‌شود. این روایات بیان می‌کنند هر شخصی می‌خواهد به آدم(ع)، یوسف(ع)، یعقوب(ع) و... نگاه کند، باید به علی(ع) بنگرد. به عنوان مثال، برای دیدن خصلت‌های آدم(ع)، ابراهیم(ع) یا نوح(ع) (اشاره به ویژگی‌های خاص پیامبران) به علی(ع) نظر کنید. از این ۲۱ خصلت، پس از حذف موارد تکراری، ۱۸ ویژگی منحصربه‌فرد از ۱۲ پیامبر در وجود علی(ع) جمع شده است. این خصائص عبارت‌اند از: بینش و خلق، علم و دانش، خلت و دوستی با خدا، حلم و بردباری، سخاوت و بخشندگی، مناجات، هیبت، زیرکی، زهد، سیره و سنت، عبادت و بندگی، تقوا، اراده و عزم، نرمش و نرم‌خویی، بهجت و چهره خوشحال، قوت و نیرومندی و جمال و زیبایی. تجمع این ۱۸ خصلت از ۱۲ پیامبر در وجود امیرالمؤمنین(ع)، خود نیازمند تحلیل عمیق است تا اسرار و اهمیت این جایگاه بی‌بدیل روشن شود.

■ **امیرالمؤمنین(ع)؛ گنجینه دانش و مفسر بی‌بدیل قرآن**

آیت‌الله طباطبایی اشکذری در ادامه به یکی از فضائل کلیدی امیرالمؤمنین(ع) که همان نزدیکی بی‌بدیل ایشان با رسول‌الله(ص) است اشاره کرده و توضیح می‌دهد: امیرالمؤمنین(ع) در خطبه قاصعه نهج‌البلاغه به این جایگاه چنین اشاره می‌فرماید: «وَقَدْ عَلِمْتُمْ مَوْضِعِي مِنْ رَسُولِ اللَّهِ (صلی‌الله‌علیه‌وآله) بِالْقَرَابَةِ الْقَرِيبَةِ وَالْمَنْزِلَةِ الْخَصِيصَةِ...» یعنی شما از منزلت من در نزد رسول‌الله(ص) آگاه هستید، هم از نظر خویشاوندی و هم از نظر حرمت خاصی که برای من می‌شناخت. من خردسال بودم که مرا در کنار خود می‌نشاند و بر سینه خود می‌چسباند و بوی خوش خود را به مشام من می‌رسانید. این ارتباط عمیق تا جایی بود که هرگاه آیه‌ای نازل می‌شد و علی(ع) حضور نداشت، پیامبر(ص) آن را برای ایشان حفظ و سپس بازگو می‌کرد. تا آنجا که خطاب به امیرالمؤمنین(ع) فرمود: «إِنَّكَ تَسْمَعُ مَا أَسْمَعُ وَتَرَى مَا أَرَى» یعنی تو آنچه را من می‌شنوم، می‌شنوی و آنچه را من می‌بینم، می‌بینی. این سخن نشان‌دهنده جایگاه رفیع امام علی(ع) به عنوان محرم اسرار وحی الهی است.

طرحی از حسن روح‌الامین

این استاد حوزه ادامه می‌دهد: امیرالمؤمنین(ع) در خطبه ۲۳۶ نهج‌البلاغه به یکی دیگر از مناقب برجسته خود که ارتباط تنگاتنگی با پیامبر(ص) دارد، اشاره می‌فرماید. این فضیلت، مشارکت ایشان در مسیر پرخطر هجرت پیامبر اکرم(ص) از مکه به مدینه است. هجرت پیامبر(ص) که در آغاز ماه ربیع‌الاول صورت گرفت، داستانی مفصل و پرفراز و نشیب دارد که با واقعه «لیلة‌المبیت» آغاز شده و به ورود ایشان به مدینه، اقامت در قبا و سپس تأسیس مسجدالنبی(ص) منتهی می‌شود.

وی در تشریح واقعه لیلة‌المبیت توضیح می‌دهد: ماجرای لیلة‌المبیت از آنجا آغاز می‌شود که پیامبر اکرم(ص) به امر الهی مأمور به هجرت از مکه به مدینه شدند. در این میان، سران قبایل قریش که از نفوذ پیامبر(ص) و گسترش اسلام به‌شدت احساس خطر می‌کردند، توطئه‌ای همگانی چیدند تا ایشان را به شهادت برسانند. نقشه این بود که گروهی از افراد قبایل مختلف، به‌طور همزمان به خانه پیامبر(ص) حمله کرده و ایشان را به قتل برسانند. در این شرایط حساس، پیامبر(ص) به امر الهی مأمور می‌شوند شبانه از خانه خارج شده و فردی را به جای خود در بستر بخوابانند تا جان ایشان از گزند دشمنان در امان بماند.

■ **لیلة‌المبیت؛ اوج ایثار امیرالمؤمنین(ع) و تضمین بقای رسالت**

آیت‌الله طباطبایی اشکذری در ادامه عنوان می‌کند: واقعه لیلة‌المبیت که هم در منابع شیعه و هم سنی نقل شده، اوج فداکاری امیرالمؤمنین(ع) را به تصویر می‌کشد. مرحوم شیخ مفید در کتاب ارزشمند ارشاد خود، این واقعه را از مناقب بزرگ امیرالمؤمنین(ع) برمی‌شمارد. ایشان نقل می‌کند پیامبر(ص) برای خروج پنهانی و بی‌خطر از مکه، تنها به امیرالمؤمنین(ع) اعتماد کرده و خبر را به او سپردند و از او خواستند آن را پنهان کند. امیرالمؤمنین(ع) با پوشیدن لباس پیامبر(ص) و خوابیدن در بستر ایشان، جان خود را در راه خدا و پیامبرش فدا کرد تا سلامت رهبر جامعه تضمین شود. این کارشناس دینی تصریح می‌کند: شیخ مفید(ره) تأکید می‌کند امام علی(ع) جانش را با خدا معامله کرد در اطاعت از امر پیغمبر(ص) و این ایثار امیرالمؤمنین(ع)، عامل اصلی نجات رسول خدا(ص) و حفظ خون و بقای ایشان بود تا بتوانند رسالتشان را به پایان برسانند. اگر امیرالمؤمنین(ع) و فداکاری ایشان نبود، پیامبر خدا(ص) هرگز نمی‌توانستند به تبلیغ و دعوت بپردازند و امر و بقای ایشان دوام نمی‌یافت و حسودان و دشمنان بر ایشان چیره می‌شدند. مهم‌ترین امر، حفظ جان رهبر جامعه است و وقتی او ماند، می‌تواند مردم را به منزل مقصود برساند.

این منقبت، از بزرگ‌ترین فضائل امیرالمؤمنین(ع) است که به فرموده شیخ مفید، هیچ‌کس در تاریخ اسلام، چه از صحابه و چه غیر آن، یارای دستیابی به آن را نداشت. در تأیید این ایثار بی‌نظیر، آیه ۲۰۷ سوره بقره نازل شد: «وَمِنَ النَّاسِ مَنْ يَشْرِي نَفْسَهُ ابْتِغَاءَ مَرْضَاتِ اللَّهِ وَاللَّهُ رَءُوفٌ بِالْعِبَادِ» از مردم کسی است که جانش را برای خشنودی خدا می‌فروشد [مانند امیرالمؤمنین(ع)] و خدا به بندگان مهربان است.

■ **جامعیت خصائص انبیای الهی در وجود امیرالمؤمنین(ع)**

وی ادامه می‌دهد: داستان لیلة‌المبیت از مهم‌ترین و ریشه‌دارترین نقاط عطف در زندگی امیرالمؤمنین(ع) است که منشأ بسیاری از فضائل اکتسابی ایشان محسوب می‌شود. این واقعه، اوج ایثار و فداکاری ایشان را نشان می‌دهد؛ جایی که با طیب خاطر و اطمینان قلب، خود را فدایی امام و رهبر جامعه قرار داد، بی‌آنکه اطمینانی از سلامت خویش داشته باشد. این اقدام، گواه ایمان والای امیرالمؤمنین(ع) به خدا و پیامبر(ص) بود، چنان‌که سعید بن مسیب از امام سجاد(ع) در کتاب کافی نقل می‌کند که فرمود: «پیغمبر(ص)، علی(ع) را در اموری جانشین کرد که هیچ‌کس جز او نمی‌توانست آن‌ها را انجام دهد». اهمیت این فداکاری تا آنجا بود که روایت شده وقتی امیرالمؤمنین(ع) بر بستر پیامبر(ص) خوابید، جبرئیل کنار سر و میکائیل کنار پایش ایستادند و جبرئیل نداداد: مبارک باد! چه کسی مثل تو است؟ خدا به سبب تو بر ملائکه‌اش مباهات می‌کند. این واقعه، نمادی از انس عمیق و همیشگی امیرالمؤمنین(ع) با رهبر جامعه است. آیت‌الله طباطبایی اشکذری در پایان می‌گوید: پس از هجرت پیامبر(ص) و در طول چند روزی که امیرالمؤمنین(ع) در مکه ماند تا امانت‌ها را جمع‌آوری کرده و به پیامبر(ص) در مدینه بپیوندد، این فراق، دلتنگی‌هایی را برای او به همراه داشت، اما با اشتیاق کامل، همان راه پیامبر(ص) را دنبال کرد؛ چنان‌که در خطبه ۲۳۶ نهج‌البلاغه می‌فرماید: «من همان راه پیامبر(ص) را دنبال کردم». این ایثار و فداکاری در لیلة‌المبیت، عامل اساسی نجات و هدایت و آینده اسلام بود؛ چرا که اگر پیامبر(ص) سالم نمی‌ماندند، هرگز داستان‌های مدینه، تشکیل حکومت اسلامی و توسعه اسلام تا به امروز محقق نمی‌شد. از این رو، اهتمام کنونی جامعه بر حفظ جان و جایگاه رهبری و مقدم داشتن اصل ولایت فقیه، درسی بنیادین از لیلة‌المبیت است؛ رویکردی که در حقیقت، امتداد همان فداکاری تاریخی است و پایداری و شکوفایی آینده اسلام و انقلاب را تضمین می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره

ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان نظر به دستور ماده ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ قرار در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکان بلامعارض ۱- سید ابوالفضل حسینی فرزند علی اکبر به شماره ملی ۵۷۴۹۶۲۷۸۳۷ ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۳۹۲۷/۲۴ و ۵۲۲۵/۲۵ متر مربع از پلاک ۱۰و۳۲ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت سید قاسم حسینی و عنایت اله خان یاوری ۲ - علی اکبر تاجیک فرزند ابراهیم به شماره ملی ۵۷۴۹۹۵۵۱۱۲۱ در ششدانگ چهار قطعه زمین زروعی به مساحت‌های ۱۰۴۶۷/۳۷ و ۱۶۷۴۸/۹۴ و ۸۱۰۸/۳۶ و ۷۳۷۳/۲۲ متر مربع از ۱۱۲ فرعی از ۷۹ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت علی اکبر راد فرزند صادق و علی تاجیک فرزند سید یوسف ۳ - عباس رحمتی فرزند علی به شماره ملی ۵۷۴۹۴۸۷۰۷۵ در دو قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۴۶۳۹/۴۳ و ۱۴۹۸/۲۹ متر مربع از پلاک ۱۱۲ فرعی از ۷۹ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت محمد حشمتی فرزند محمدعلی ۴- غلامرضا باغشنی فرزند عبداله به شماره ملی ۵۷۴۹۰۸۴۸۱۷ در ششدانگ دو قطعه باغ و یک قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۲۹۹۲/۸۳ و ۵۰۲۶/۸۲ و ۷۶۸/۴۵ متر مربع از پلاک ۱۱۴ و ۱۱۳ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و محمد حسین درودی فرزند محمد حسن ۵- محمد حسین حیدری فرزند غلامرضا به شماره ملی ۵۷۴۹۷۰۸۰۲۰ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۴۶۵ متر مربع از پلاک ۱۳۹ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت عیسی مرشدلو فرزند حسین ۶ - محمد حسن حیدری فرزند غلامرضا به شماره ملی ۵۷۴۹۷۲۷۱۶۵ درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۴۲۳/۵۹ متر مربع از پلاک ۱۳۹ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت عیسی مرشدلو فرزند حسین ۷ - محمود رضا حیدری فرزند غلامرضا به شماره ملی ۵۷۴۹۲۰۲۷۷۱ در ششدانگ قطعه باغ به مساحت ۱۹۴۴۱/۳۲ متر مربع از پلاک ۱۳۹ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت عیسی مرشدلو فرزند حسین ۸ - حسین دشتبانی فرزند براتعلی به شماره ملی ۵۷۴۹۰۰۸۶۲۲ در ششدانگ یک قطعه با به مساحت ۱۱۸۲/۷۰ متر مربع از پلاک ۱۱۳ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت حسین باغشنی فرزند عباس ۹ - مهدی آذرمهر فرزند محمدرضا به شماره ملی ۵۷۴۹۴۸۰۶۴۱ در ششدانگ یک قطعه با به مساحت ۹۴۰/۰۳ متر مربع از پلاک ۸۰ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت محمود دانه فرزند علی اکبر ۱۰- خانم رضوان زمانی فر فرزند سید کاظم به شماره ملی ۵۷۴۹۰۴۳۱۳۴ در ششدانگ یک قطعه با زمین مزروعی به مساحت ۷۸۹/۵۰ متر مربع از پلاک ۱۳۸ و ۱۳۹ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت مرادعلی و موسی پوست فروشان فرزندان غلامحسین و هاشم ۱۱ - حسین رحیمی فرزند عباسعلی به شماره ملی ۵۷۴۹۸۹۷۴۰۰ در ششدانگ یک قطعه از باغ به مساحت ۲۱۲۴/۱۶ متر مربع از پلاک ۵۴۱ فرعی از ۹۸ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت ریحان شریعتی فرزند حسنعلی ۱۲- محمد شرفی فرزند کوچک به شماره ملی ۵۷۴۹۴۸۶۶۷۲ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۴۲/۷۵ متر مربع از پلاک ۳۹۹ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۱۴ زبرخان از محل مال مالکیت کوچک شرفی فرزند محمد ۱۳- عیسی حریمی فرزند غلامعلی به شماره ملی ۵۷۴۹۰۸۵۷۰۸ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۰۷/۵۰ متر مربع از پلاک ۱۱۸ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت احمد معین الغربایی فرزند عماد السلام ۱۴- خانماشرف زیبا صابرنیا به شماره ملی ۱۰۶۲۶۵۰۰۶۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۱۲ متر مربع از پلاک ۵۴۹ فرعی از ۱۳۵ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت شرکت آب قدم توس ۱۵ - علی مرشدلو فرزند صادق به شماره ملی ۵۷۴۰۰۷۸۸۵۷ در ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۳/۳۷ متر مربع از پلاک ۷۷۲ فرعی از۱ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت زهرا رحمانی فرزند ابراهیم ۱۶ - مرتضی رحمت نیا فرزند محمد رضا به شماره ملی ۵۷۴۹۸۷۹۴۷۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۰۲/۲۸ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۱۶۳ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت سید محمد سرهنگی فرزند محسن ۱۷- حسین قدمیاری فرزند محمدعلی به شماره ملی ۵۷۴۰۰۷۴۱۶۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۹۸۶/۸۵ متر مربع از پلاک ۷۷۲ فرعی از ۱ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت منصوره قدمیاری فرزند محمد مهدی ۱۸ - خانوم محبوبه سادات موسوی فرزند سید مرتضی به شماره ملی ۰۰۱۱۱۵۴۱۲۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۷/۵۰ متر مربع از پلاک ۱۳۸۹ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت ربابه درودی ۱۹- خانم انسیه حیدری فرزند محمد ابراهیم به شماره ملی ۵۷۹۹۰۸۱۲۷ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۲/۷۴ متر مربع از پلاک ۸۰۳ فرعی از ۱ اصلی بخش ۴ زبرخان ازمحل مالکیت فاطمه قدمیاری فرزند علی ۲۰ - خانم انیس حیدری فرزند محمد ابراهیم به شماره ملی ۵۷۴۹۲۱۵۲۹۶ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۲۳/۰۶ متر مربع از پلاک ۸۰۳ فرعی از ۱ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت فاطمه قدمیاری فرزند علی ۲۱ - خانوم زهره رحیمی فرزند محمد صادق به شماره ملی ۵۷۴۹۲۰۳۷۰۰ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۷۹/۶۷ متر مربع از پلاک ۱۳۹ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت عیسی مرشدلو فرزند حسین ۲۲ - مجتبی غلام پور فرزند محمدعلی به شماره ملی ۵۷۴۹۷۰۰۹۷۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۰/۸۳ متر مربع از پلاک ۴۹۶ فرعی باقیمانده از ۱۱۳ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت ابوالقاسم باغیشنی فرزند اسماعیل ۲۳- خانم راضیه حسینی فرزند سید محمد به شماره ملی ۵۷۹۳۵۶۰۰۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۵/۹۸ متر مربع از پلاک ۲۱۶ فرعی از ۱۳۳ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت زینب سخدری فرزند ابراهیم ۲۴ - وحید باغیشنی فرزند غلامرضا به شماره ملی ۰۹۲۱۴۰۷۵۲۸ در ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۲۳/۴۳ متر مربع از پلاک ۱۱۴ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت غلامرضا باغیشنی فرزند عبداله ۲۵ - سید قاسم قدمگاهی فرزند سید علی اکبر به شماره ملی ۵۷۴۸۹۱۹۱۸۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۴/۵۰ متر مربع از پلاک ۱۳۷ و ۱۳۸ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت سید اسماعیل و سید علی اکبر قدمگاهی ۲۶ - علی حیدری فرزند حمیدرضا به شماره ملی ۵۷۴۹۸۸۶۰۴۲ در ششدانگ قطعه زمین مشجر به مساحت ۵۸۷/۵۷ متر مربع از پلاک ۲۴۷۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۴ زبرخان از محل مالکیت رحمت حیدری فرزند محمد ۲۷ - علی اکبر قدمگاهی فرزند حسین به شماره ملی ۵۷۴۹۰۰۰۷۴۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۵۴/۷۴ متر مربع از پلاک ۶۶۵ فرعی از ۱۱۳ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت علی اصغر چنارانی فرزند حسین و محمدرضا قدمگاهی فرزند حسین ۲۸- جلال باغیشنی فرزند غلامرضا به شماره ملی ۰۹۲۰۵۴۷۳۲۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۸۳/۵۲ متر مربع از پلاک ۱۱۴ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت غلامرضا باغیشنی فرزند عبداله محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تحریم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۰۴۰۷۶۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک زبرخان - اسماعیل رحمتی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان بشرویه

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱-آقای سید محمد هاشمی فرزند سید حسن نسبت به ششدانگ یکباب دکان قدیمی به مساحت ۲۰/۱۰ متر مربع، پلاک ۱۶۰۶ فرعی از ۲- اصلی بشرویه بخش سه بشرویه، مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای اسداله انصاری محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- کوچه شهید کاجی

۲- خانم زهرا سادات زه تاب فرزند سید محمد نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۶/۱۵ متر مربع، قسمتی از پلاک ۱۳۴۶ فرعی از ۲- اصلی بشرویه بخش سه بشرویه، مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای محمدباقر هلالی و بانو سلطان نظریان مقدم محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- بازار سنتی

۳- آقای حسین مهرآور فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳/۷ متر مربع، قسمتی از پلاک ۲۸۶۴ فرعی از ۲- اصلی بشرویه بخش سه بشرویه، مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای حسین کریمی محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- انتهای خیابان قدس

۴- آقای امیرحسین مهدیان فرزند علیرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۱۳/۶۲/۱۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ۱۱۸- اصلی مزرعه و قنات چشمه آلو بخش سه بشرویه، بلاواسطه(انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای علیرضا مهدیان محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- مزرعه چشمه آلو

۵- آقای حسن ترشیزی فرزند برات اله نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۶۱۸ متر مربع، قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۱۵۶- اصلی روستای غنی آباد بخش سه بشرویه، مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای محمدحسین غیاثی محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای غنی آباد

۶- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۱۵۹/۸۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۷- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۷۲۰/۸۶ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۸- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۱۰۵۶/۴۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۹- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۵۲۸/۱۷ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۱۰- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۵۱۵/۱۱ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۱۱- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۳۰۲/۵۹ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۱۲- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۱۱۰۰/۵۲ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۱۳- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۸۳۴/۵۵ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۱۴- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت۲۳۷۸/۶۳ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۱۵- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۲۳۸/۶۳ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۱۶- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۲۲۵/۸۳ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۱۷- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۱۸۹۰/۴۵ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۱۸- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۵۲۲/۱۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۱۹- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۳۲۸۰/۴۳ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۲۰- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۴۰۹/۶۳ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۲۱- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۸۴۹۴/۰۸ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۲۲- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۱۳۷/۵۱ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال قهری) از محل مالکیت رسمی آقای رجب مهدی زاده محل وقوع ملک: شهرستان بشرویه- روستای نیگو

۲۳- آقای عباس مهدی زاده فرزند رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۵۴۸۸/۸۸ متر مربع، قسمتی از پلاک ۶۶- اصلی روستای نیگو بخش سه بشرویه، بلاواسطه (انتقال

حجت‌الاسلام ماندگاری: ولایت‌پذیری، خدمت به خلق و دشمن‌ستیزی سه شرط ورود به حصن الهی است

معنا و مفهوم حدیث سلسله الذهب این است هر کس که در حصن الهی که همان توحید است قرار بگیرد، خداوند او را بیمه می‌کند. در آیه ۲۵۷ سوره بقره داریم کسی که در سایه ولایت الهی قرار گیرد، از گمراهی مصون می‌ماند و چراغ زندگی‌اش روشن خواهد بود و کسی که تحت سرپرستی خدا قرار ندارد چراغ زندگی‌اش خاموش است و در تاریکی و ضلالت به سر می‌برد. آرامش قلبی مؤمن ناشی از متصل بودن او به عالم بالاست. انسان مؤمن که به خدا ایمان دارد و بر او توکل می‌کند حتی در سخت‌ترین شرایط هم آرامش دارد؛ مانند سیدالشهدا(ع) که در گودال قتلگاه هم آرامش داشت. کسی که می‌خواهد تحت حمایت الهی قرار بگیرد باید سه شرط را رعایت کند؛ نخستین شرط اطاعت خدا و رسول الله(ص) است. خدمت به خلق خدا یکی دیگر از شرط‌های قرار گرفتن انسان تحت حمایت الهی است که موجب قرار گرفتن در سایه حمایت خداوند می‌شود. ولایت‌پذیری و دشمنی با دشمنان خدا سومین شرط برای قرار گرفتن زیر چتر حمایت الهی است. بر اساس آیه ۲۹ سوره مبارکه فتح، انسان مؤمن باید نسبت به کفار و دشمنان موضع‌گیری داشته باشد، از آنان بیزاری جوید و همواره در مسیر دفاع از حق ایستادگی کند.

همنوا با زائران و مجاورانی که در عزای شهادت امام هشتم(ع) با اشک چشم و آه دل بر سر و سینه می‌زنند

اقامه عزا برای «صاحبخانه‌ای» رئوف، صدیق و شهید

سید مرتضی فاطمیان - عکس رضوی

محمدحسین مروج کاشانی | از طلوع هلال غمبار شب نخست ماه محرم الحرام تا غروب غم‌انگیز شب پایانی ماه صفرالمظفر، دو ماه عزاداری و سوگواری زائران و مجاوران در بارگاه مطهر هشتمین خورشید ولایت و امامت حضرت ثامن الحجج(ع)، مظهر دلدادگی و ارادت به خاندان پاک اهل بیت عصمت و طهارت(ع) است که در میان آستان‌های مقدس جهان اسلام کم‌نظیر و یا بی‌نظیر به شمار می‌رود.

و اینک با غروب آفتاب در شب آخر ماه صفر، حزن و اندوه وصف‌ناپذیری در آستان مبارک سلطان سریر ارتضا، حضرت اباالحسن الرضا(ع) حاکم است، زیرا زائران، مجاوران و همه دلدادگان هشتمین امام معصوم(ع) عزادار شهادت جانسوز پاره تن رسول خدا(ص) غریب الغربا و معین الضعفا امام رضا(ع) بوده و در حقیقت آنان در شب پایانی ماه صفر، در عزا و ماتم شهادت غریبانه «صاحبخانه‌ای» رئوف، صدیق و شهید، دلشکسته و سوگوار به این آستان مبارک مشرف می‌شوند.

■ شب «یتیمی» امام رضایی‌ها

در شب شهادت هشتمین پیشوای شیعیان جهان، امام رضا(ع)، حس و حال خاصی در این آستان مبارک به چشم می‌خورد. زمین و زمان، در و دیوار و همه و همه عزادار صاحبخانه‌ای هستند که آستان مبارکش، پناه بی‌پناهان و جای جای حرم مطهرش، مقصد و مقصود تمام کسانی است که سختی راه و سفر را به عشق زیارت مضجع شریف پاره تن رسول خاتم(ص) به جان خریده‌اند. همه دلدادگان امام مهربانی‌ها در شب ماتم و عزای شهادت رضای آل محمد(ع)، سوگوار امام و پیشوایی هستند که خودش در حدیثی فرمود: «... امام، همدم و رفیق و پدر مهربان و برادری همسان است ...» (الکافی-ج۱-ص۲۰۰).

به همین دلیل زائران و مجاوران این آستان ملکوتی، شب شهادت حضرت ثامن الائمه(ع) را شب یتیمی و بی‌کسی خود می‌دانند.

درست مانند علی رضازاده، جوان سی ساله تهرانی که با اشک و ناله به خبرنگار روزنامه قدس می‌گوید: ما همه امشب یتیم شده‌ایم. امام رضا(ع) از پدر و مادر برای ما بهتر و والاتر است. امشب همنوا با فرزند امام رضا(ع) حضرت جواد الائمه(ع) در یتیمی شیعیان و محبان امام هشتم(ع) باید گریست.

پسر بچه حدود هفت یا هشت ساله در گوشه صحن انقلاب اسلامی توجهم را به خودش جلب می‌کند. او پیراهنی مشکی بر تن دارد که روی سینه‌اش با خطی زیبا این عبارت نوشته شده است: «امام رضا جانم، دوستت دارم». در کنار والدینش با علی کوچولو همکلام می‌شوم و او با زبان شیرین کودکی و با لهجه یزدی می‌گوید: امام رضا(ع) را دوست دارم. برای سینه‌زنی به حرم مطهر آمدم. امشب برای امام رضا(ع) گریه می‌کنم. حسین نوری، پدر سی و هشت ساله این کودک هم این گونه بیان می‌کند: شب شهادت امام رضا(ع) حس و حال زائران، خدام، مجاوران و همه و همه در این حرم مطهر با شب‌ها و روزهای دیگر فرق می‌کند. انگار زمین و زمان و در و دیوار و... همه برای شهادت امام رئوف(ع) فریاد و ناله سر می‌دهند. موضوع شهادت امام مهربانی‌ها، عالم آل محمد(ع) حتی تصور و بیان کردنش، سخت و جانکاه است.

■ امضای امام رضا(ع) در پایان دو ماه عزاداری محرم و صفر

دسته عزاداری یکی از هیئت‌های شهرستانی در گوشه صحن پیامبر اعظم(ص) نیز حس و حال خاصی دارد. ذاکر و میاندار این هیئت در حالی که روبه‌روی گنبد حرم مطهر ایستاده است با صدایی بلند می‌گوید: «... امام رضا جان، این مردان و زنان عزادار که غلامان شما و کنیزان مادرتان حضرت زهرا(س) هستند، به عشق جدت امام حسین(ع)، از ابتدای ماه محرم تا شب شهادت شما، دو ماه عزاداری و سوگواری کرده‌اند. امشب خدمت شما رسیدند تا شما مُهر تأیید و امضای نهایی را پای کارنامه عزاداری آنان بزنید...».

محمد صالحی یکی از اعضای این هیئت از شهرستان علی آباد استان مازندران نیز اظهار می‌کند: همه ساله برای شب شهادت امام رضا(ع) به حرم مطهر مشرف می‌شویم، آمده‌ایم تا امام هشتم(ع) عزاداری‌های ما را قبول کند تا مورد قبولی خدای متعال قرار گیرد. مرجانه صفدری بانوی زائری است که با دختر سیزده ساله‌اش در پشت این هیئت مشغول عزاداری است. او اهل تهران بوده و می‌گوید: من با این هیئت آشنا نیستم، اما هر جا که پرچم عزای اهل بیت(ع) بلند باشد، همه دلدادگان خاندان پیامبر(ص) عضو آن هیئت هستند. من و خانواده‌ام با اشک چشم، خاک پای زائران امام رضا(ع) را سرمه چشم می‌کنیم. امشب دل همه در عزای ثامن الحجج(ع) خونین است. خداوند مأمون عباسی را لعنت کند که دست به چنین جنایت بزرگی زد.

■ با شمع قلبمان، به مجلس عزای امام رضا(ع) آمده‌ایم

به لحظات غروب آفتاب در شب پایانی ماه صفر نزدیک می‌شویم. فضایی از صحن پیامبر اعظم(ص) در حرم مطهر رضوی برای برگزاری آیین خطبه‌خوانی شب شهادت امام رضا(ع) با نرده‌گذاری از دیگر قسمت‌های این صحن جدا شده است، پس از برگزاری نماز جماعت مغرب و عشا، خدمه بارگاه مطهر امام هشتم(ع) شامل خادمان، کفشداران، دربانان و... و همچنین برخی از خواهران خدمه و خادمیار رضوی به همراه میهمانان، مدیران و مسئولان کشوری، استانی، شهری و... با لاله‌ها و شمع‌های در دست آماده شرکت در این مراسم و آیین قدیمی و سابقه‌دار در بارگاه امام رئوف و مهربان می‌شوند.

اما در پشت نرده‌های محل برگزاری این مراسم، بسیاری از مردان، زنان، کودکان و خردسالان، جوانان و پیران و... به عشق و ارادت به امام رضا(ع) با اشک و ناله نیز سوگوار ماتم شهادت ثامن الحجج(ع) بوده و هم‌ناله با خادمان این آستان مبارک در رثای شهادت غریب الغربا(ع) اشک ماتم می‌ریزند.

نوجوانی مشکی‌پوش با یک شمع کوچک در دست به خبرنگار روزنامه قدس می‌گوید: من که خادم این حرم مطهر نیستم، اما دوست دارم مثل خادم‌های امام رضا(ع) با شمع روشن عزادار امام هشتم(ع) باشم. حسین نجفی چهارده ساله اهل کاشان ادامه می‌دهد: ان‌شاءالله یک روز خادم امام رضا(ع) می‌شوم.

زائر کهنسالی نیز می‌گوید: ما به عشق امام رضا(ع) امشب بر سر و سینه می‌زنیم. ای کاش ما هم خادم امام هشتم(ع) می‌بودیم، اما خدا را شکر در شب شهادت امام رضا(ع) خداوند روزیمان کرد توی حرم مطهر آقاجان امام هشتم(ع) باشیم.

بانوی عزاداری در کنار نرده‌های محل برگزاری این مراسم ایستاده و با اشک چشم بیان می‌کند: امشب تنها خادم‌های امام رضا(ع) عزادار امام هشتم(ع) نیستند. فرشتگان در عرش اعلی سوگوار فرزند زهرا(س) و پاره تن رسول الله(ص) هستند. ما شمعی نداریم تا مثل خادم‌های امام رضا(ع) در این مراسم شرکت کنیم. ما با شمع دلمان به عزا و ماتم شهادت امام هشتم(ع) آمده‌ایم.

مادر پیری در حالی که روی صندلی چرخدار نشسته و با تسبیح در دستش ذکر می‌گوید هم حس و حال خاص خودش را دارد. بی‌بی عذرا نظری، هفتاد و پنج ساله اهل مازندران است. او به اتفاق نوه‌اش به حرم مطهر آمده تا نظاره‌گر این مراسم باسابقه باشد. وی می‌گوید: نه تنها امشب، همیشه عزادار فرزندان مظلوم بانو زهرای مرضیه(س) هستم. امشب دلمان از غربت و شهادت امام هشتم(ع) شکسته است. ای کاش می‌توانستم مانند این خادم‌های حرم منور ساعت‌ها روی پای ایستاده و برای مظلومیت امام رضا(ع) عزاداری می‌کردم. اما دلم خوش است که امام هشتم(ع) خوب و بد را با هم قبول می‌کند. من گنهکار و روسیاه، امید دلم به شفاعت امام مهربانی‌هاست.

قوه قضائیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای مواد مذکور بدینوسیله املاکی که برابر آراء هیات های حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شهداد تقاضاي ثبت آنها پذيرفته و ادامه عمليات ثبتي آن ها مطابق قانون مذكور تجويز گرديده است،به ترتيب شماره پلاک فرعی از اصلی و بخش محل وقوع ملک و مشخصات مالک یا مالکین (متقاضیان ثبت)واقع در بخش های ذیل واقع در شهرستان کرمان به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.شايان ذكر است صدور و تسليم سند مالكيت بر اساس قانون مذكور مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۳ کرمان

آقای محمود پورهاشمی خبیصی به شناسنامه شماره ۲۳ کدملي۳۱۹۹۸۴۵۵۱۷صادره از شهداد فرزند اکبر در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۵۸۱۲مترمربع دارای پلاک۱ فرعی از ۵۹۴-اصلي واقع در شهداد بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد -بلوار امام زاده زید تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای علیرضا غفوری.

آقای زهیر قاصدی به شناسنامه شماره ۴۸۴ کدملي۳۱۹۹۹۶۸۶۴۳صادره از شهداد فرزند علی در ششدانگ مغازه مخروبه به مساحت ششدانگ ۳۰مترمربع دارای پلاک ۱۵۷۲-اصلي واقع در شهداد بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد -بازار قدیم تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای اکبر مهرابی خبیصی.

آقای سعیدرضا نظری کدخدائی به شناسنامه شماره ۳۱۹۰۰۳۱۳۰۴ کدملي۳۱۹۰۰۳۱۳۰۴صادره از شهداد فرزند محمد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۲۷۰مترمربع دارای پلاک۲ فرعی از ۲۳۶۵-اصلي واقع در شهداد بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد -خیابان طالقانی کوچه۸ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای محمد مومن زاده خبیصی.

خانم زهرا ابراهیمي زاده خبیصي به شناسنامه شماره ۶۸ کدملي۳۱۹۹۸۹۳۲۳۶ صادره از شهداد فرزند محمد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۴۸۶مترمربع دارای پلاک۷ فرعی از ۱۰۷-اصلي واقع در شهداد بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد -خیابان طالقانی جنب بخشداري تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای علی ابراهیمی خبیصی.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۴ کرمان

آقای محمدرضا شورآبادی تکابی به شناسنامه شماره ۳۱۹۰۰۲۶۴۲۴ کدملي۳۱۹۰۰۲۶۴۲۴صادره از شهداد فرزند ولی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۹۵۷۴مترمربع دارای پلاک ۱ فرعی از ۶۳۲-اصلي واقع در تکاب بخش ۲۴ کرمان به آدرس تکاب -روستای حسین آباد غفوری تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای ولی شورآبادی تکابی.

آقای ماشاءالله شورآبادی تکابی به شناسنامه شماره ۴ کدملي۳۱۹۹۸۴۰۱۹۱صادره از شهداد فرزند حسن در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۱۰۱۴مترمربع دارای پلاک ۳ فرعی از ۹۶۵-اصلي واقع در تکاب بخش ۲۴ کرمان به آدرس تکاب -روستای شور آباد تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای حسن شورآبادی تکابی.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۵ کرمان

آقای/خانم ناصر رمضانی اندوهجردی به شناسنامه شماره ۱۶۱۱ کدملي۳۱۹۹۷۱۴۹۲۷صادره از اندوهجرد فرزند ماشاالله در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۱۱۳۴مترمربع دارای پلاک۲۰۰۱ فرعی از ۱-اصلي واقع در اندوهجرد بخش ۲۵ کرمان به آدرس اندوهجرد-خیابان شهید صدوقی کوچه۸ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای/خانم رحیم پورابراهیمی.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۶ کرمان

آقای مهدی فرخی به شناسنامه شماره ۴۴۲ کدملي۳۰۳۱۳۵۶۱۱۱صادره از جیرفت فرزند خلیل در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۶۱۳مترمربع دارای پلاک ۱۷۵۴ فرعی مفروز و مجزی شده از ۶۶۴ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -روبروی پاسگاه تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای سید جواد کاظمی سیرچی.

آقای فرامرز نامجوفرد به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۱۴۴۰۳۷ کدملي۲۹۸۰۱۴۴۰۳۷صادره از کرمان فرزند سقراط در ششدانگ خانه و باغچه به مساحت ششدانگ ۴۵۸مترمربع دارای پلاک ۱۷۵۸ فرعی مفروز و مجزی شده از ۳۵۰ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -کمربندی جنوبی تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای سید احمد طباطبائی.

خانم مریم فلاح زاده سیرچی به شناسنامه شماره ۷ کدملي۳۱۹۹۹۶۳۱۰۲صادره از شهداد فرزند ابراهیم در ششدانگ مغازه به مساحت ششدانگ ۷۱/۵مترمربع دارای پلاک ۱۷۶۰ فرعی مفروز و مجزی شده از ۴۲۵ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -خیابان ولیعصر نانوایی بعد از کوچه۹ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي خانم تابنده رضوی نوابی.

خانم فاطمه کاربخش راوری به شناسنامه شماره ۳۲۱۰۰۳۴۳۱۱ کدملي۳۲۱۰۰۳۴۳۱۱صادره از راور فرزند علی در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۲۴۸مترمربع دارای پلاک ۱۷۵۹ فرعی مفروز و مجزی شده از ۷۲۳ و ۷۲۴ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -انتهای خیابان امام خمینی ۷ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای غلامرضا زینل زاده سیرچی.

آقای علی رمضانی سیرچی به شناسنامه شماره ۳۲ کدملي۳۱۹۹۹۵۶۹۹۸صادره از شهداد فرزند ماشااله در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۲۶۰مترمربع دارای پلاک ۱۷۵۷ فرعی مفروز و مجزی شده از ۷۲۴و۷۲۳ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -جنب پمپ بنزین و بهداری تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای احمد نجفی سیرچی و ابوتراب مظفری کرمانی.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
شناسه آگهی: ۱۹۷۹۴۸۱ آ-۱۴۰۴۰۷۶۶۰
عبدالرضا الهام فر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهداد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۵۴۹۷/ ۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاى محمد قمرى فرزند ابراهيم به شماره شناسنامه ۴۰۰۰۰۴۰۲۰۰ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۱۳/۶۷ متر مربع و در قسمتی از پلاک شماره ۶۰ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای سدران خریداری از مالک رسمی آقای کتابعلی قمری فرزند میرزا محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۶۴۴) آ-۱۴۰۴۰۷۶۷۹
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۴۳۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد ابراهیم شریفی راد به شناسنامه شماره ۱۵ کد ملی ۳۶۷۳۳۷۵۵۰۴ صادره زابل فرزند اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت آقای سروان محمد علی شریفی راد به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۵۹۵۲،۹۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۱۴۰۴،۶۲۴ آ-۱۴۰۴۰۷۶۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۳
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۷۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:

۱- آقای حسن بهلگردی فرزند برات به شماره شناسنامه ۶۲۶۱ و کد ملی ۰۶۵۳۱۵۰۲۵۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۲۰۹/۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۷۴ -اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه و قنات بهلگرد خریداری از مالک رسمی آقایان برات بهلگردی و غلامحسین بهلگردی محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۴۰۷۶۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۹۷۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مهدی غلامی به شناسنامه شماره ۰۹۲۸۴۷۹۸۹۷ کد ملی ۰۹۳۸۴۷۹۸۹۷ صادره مشهد فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باغ منزل به مساحت ۲۴۹،۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۷۸۴ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۱۴۰۴،۶۲۵ آ-۱۴۰۴۰۷۶۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۳
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۵۸۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان اسلامی افروز فرزند محسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۳/۸۱ مترمربع از پلاک شماره ۴۶ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عبدالباقی زردی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۷۰۷۷) آ-۱۴۰۴۰۷۶۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
مجتبی لطفی پور ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر ۳

گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص با اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۸۴۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ مصطفی عقیق فرزند سید نصراله بشماره شناسنامه ۵۲۴ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۷۵۵۳۳۲۱ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۷۳۸ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی. آ-۱۴۰۴۰۷۶۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
مهدی صادقی وصفی - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۷۰۲۵ م.الف ۷۰۲۶ آ-۱۴۰۴۰۷۶۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۳
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- هادی نیکوفکر

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۶۶۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی شاهرودی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۴۱۱ بشماره ملی ۰۳۵۱۷۷۶۷۵ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور بمساحت ۵۸۶۱.۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد خریداری از مالک رسمی مرحوم آقای سید ولی الله عرب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت