حجت‌الاسلام ماندگاری: ولایت‌پذیری، خدمت به خلق و دشمن‌ستیزی سه شرط ورود به حصن الهی است

معنا و مفهوم حدیث سلسله الذهب این است هر کس که در حصن الهی که همان توحید است قرار بگیرد، خداوند او را بیمه می‌کند. در آیه ۲۵۷ سوره بقره داریم کسی که در سایه ولایت الهی قرار گیرد، از گمراهی مصون می‌ماند و چراغ زندگی‌اش روشن خواهد بود و کسی که تحت سرپرستی خدا قرار ندارد چراغ زندگی‌اش خاموش است و در تاریکی و ضلالت به سر می‌برد. آرامش قلبی مؤمن ناشی از متصل بودن او به عالم بالاست. انسان مؤمن که به خدا ایمان دارد و بر او توکل می‌کند حتی در سخت‌ترین شرایط هم آرامش دارد؛ مانند سیدالشهدا(ع) که در گودال قتلگاه هم آرامش داشت. کسی که می‌خواهد تحت حمایت الهی قرار بگیرد باید سه شرط را رعایت کند؛ نخستین شرط اطاعت خدا و رسول الله(ص) است. خدمت به خلق خدا یکی دیگر از شرط‌های قرار گرفتن انسان تحت حمایت الهی است که موجب قرار گرفتن در سایه حمایت خداوند می‌شود. ولایت‌پذیری و دشمنی با دشمنان خدا سومین شرط برای قرار گرفتن زیر چتر حمایت الهی است. بر اساس آیه ۲۹ سوره مبارکه فتح، انسان مؤمن باید نسبت به کفار و دشمنان موضع‌گیری داشته باشد، از آنان بیزاری جوید و همواره در مسیر دفاع از حق ایستادگی کند.

همنوا با زائران و مجاورانی که در عزای شهادت امام هشتم(ع) با اشک چشم و آه دل بر سر و سینه می‌زنند

اقامه عزا برای «صاحبخانه‌ای» رئوف، صدیق و شهید

سید مرتضی فاطمیان - عکس رضوی

محمدحسین مروج کاشانی | از طلوع هلال غمبار شب نخست ماه محرم الحرام تا غروب غم‌انگیز شب پایانی ماه صفرالمظفر، دو ماه عزاداری و سوگواری زائران و مجاوران در بارگاه مطهر هشتمین خورشید ولایت و امامت حضرت ثامن الحجج(ع)، مظهر دلدادگی و ارادت به خاندان پاک اهل بیت عصمت و طهارت(ع) است که در میان آستان‌های مقدس جهان اسلام کم‌نظیر و یا بی‌نظیر به شمار می‌رود.

و اینک با غروب آفتاب در شب آخر ماه صفر، حزن و اندوه وصف‌ناپذیری در آستان مبارک سلطان سریر ارتضا، حضرت اباالحسن الرضا(ع) حاکم است، زیرا زائران، مجاوران و همه دلدادگان هشتمین امام معصوم(ع) عزادار شهادت جانسوز پاره تن رسول خدا(ص) غریب الغربا و معین الضعفا امام رضا(ع) بوده و در حقیقت آنان در شب پایانی ماه صفر، در عزا و ماتم شهادت غریبانه «صاحبخانه‌ای» رئوف، صدیق و شهید، دلشکسته و سوگوار به این آستان مبارک مشرف می‌شوند.

■ شب «یتیمی» امام رضایی‌ها

در شب شهادت هشتمین پیشوای شیعیان جهان، امام رضا(ع)، حس و حال خاصی در این آستان مبارک به چشم می‌خورد. زمین و زمان، در و دیوار و همه و همه عزادار صاحبخانه‌ای هستند که آستان مبارکش، پناه بی‌پناهان و جای جای حرم مطهرش، مقصد و مقصود تمام کسانی است که سختی راه و سفر را به عشق زیارت مضجع شریف پاره تن رسول خاتم(ص) به جان خریده‌اند. همه دلدادگان امام مهربانی‌ها در شب ماتم و عزای شهادت رضای آل محمد(ع)، سوگوار امام و پیشوایی هستند که خودش در حدیثی فرمود: «... امام، همدم و رفیق و پدر مهربان و برادری همسان است ...» (الکافی-ج۱-ص۲۰۰).

به همین دلیل زائران و مجاوران این آستان ملکوتی، شب شهادت حضرت ثامن الائمه(ع) را شب یتیمی و بی‌کسی خود می‌دانند.

درست مانند علی رضازاده، جوان سی ساله تهرانی که با اشک و ناله به خبرنگار روزنامه قدس می‌گوید: ما همه امشب یتیم شده‌ایم. امام رضا(ع) از پدر و مادر برای ما بهتر و والاتر است. امشب همنوا با فرزند امام رضا(ع) حضرت جواد الائمه(ع) در یتیمی شیعیان و محبان امام هشتم(ع) باید گریست.

پسر بچه حدود هفت یا هشت ساله در گوشه صحن انقلاب اسلامی توجهم را به خودش جلب می‌کند. او پیراهنی مشکی بر تن دارد که روی سینه‌اش با خطی زیبا این عبارت نوشته شده است: «امام رضا جانم، دوستت دارم». در کنار والدینش با علی کوچولو همکلام می‌شوم و او با زبان شیرین کودکی و با لهجه یزدی می‌گوید: امام رضا(ع) را دوست دارم. برای سینه‌زنی به حرم مطهر آمدم. امشب برای امام رضا(ع) گریه می‌کنم. حسین نوری، پدر سی و هشت ساله این کودک هم این گونه بیان می‌کند: شب شهادت امام رضا(ع) حس و حال زائران، خدام، مجاوران و همه و همه در این حرم مطهر با شب‌ها و روزهای دیگر فرق می‌کند. انگار زمین و زمان و در و دیوار و... همه برای شهادت امام رئوف(ع) فریاد و ناله سر می‌دهند. موضوع شهادت امام مهربانی‌ها، عالم آل محمد(ع) حتی تصور و بیان کردنش، سخت و جانکاه است.

■ امضای امام رضا(ع) در پایان دو ماه عزاداری محرم و صفر

دسته عزاداری یکی از هیئت‌های شهرستانی در گوشه صحن پیامبر اعظم(ص) نیز حس و حال خاصی دارد. ذاکر و میاندار این هیئت در حالی که روبه‌روی گنبد حرم مطهر ایستاده است با صدایی بلند می‌گوید: «... امام رضا جان، این مردان و زنان عزادار که غلامان شما و کنیزان مادرتان حضرت زهرا(س) هستند، به عشق جدت امام حسین(ع)، از ابتدای ماه محرم تا شب شهادت شما، دو ماه عزاداری و سوگواری کرده‌اند. امشب خدمت شما رسیدند تا شما مُهر تأیید و امضای نهایی را پای کارنامه عزاداری آنان بزنید...».

محمد صالحی یکی از اعضای این هیئت از شهرستان علی آباد استان مازندران نیز اظهار می‌کند: همه ساله برای شب شهادت امام رضا(ع) به حرم مطهر مشرف می‌شویم، آمده‌ایم تا امام هشتم(ع) عزاداری‌های ما را قبول کند تا مورد قبولی خدای متعال قرار گیرد. مرجانه صفدری بانوی زائری است که با دختر سیزده ساله‌اش در پشت این هیئت مشغول عزاداری است. او اهل تهران بوده و می‌گوید: من با این هیئت آشنا نیستم، اما هر جا که پرچم عزای اهل بیت(ع) بلند باشد، همه دلدادگان خاندان پیامبر(ص) عضو آن هیئت هستند. من و خانواده‌ام با اشک چشم، خاک پای زائران امام رضا(ع) را سرمه چشم می‌کنیم. امشب دل همه در عزای ثامن الحجج(ع) خونین است. خداوند مأمون عباسی را لعنت کند که دست به چنین جنایت بزرگی زد.

■ با شمع قلبمان، به مجلس عزای امام رضا(ع) آمده‌ایم

به لحظات غروب آفتاب در شب پایانی ماه صفر نزدیک می‌شویم. فضایی از صحن پیامبر اعظم(ص) در حرم مطهر رضوی برای برگزاری آیین خطبه‌خوانی شب شهادت امام رضا(ع) با نرده‌گذاری از دیگر قسمت‌های این صحن جدا شده است، پس از برگزاری نماز جماعت مغرب و عشا، خدمه بارگاه مطهر امام هشتم(ع) شامل خادمان، کفشداران، دربانان و... و همچنین برخی از خواهران خدمه و خادمیار رضوی به همراه میهمانان، مدیران و مسئولان کشوری، استانی، شهری و... با لاله‌ها و شمع‌های در دست آماده شرکت در این مراسم و آیین قدیمی و سابقه‌دار در بارگاه امام رئوف و مهربان می‌شوند.

اما در پشت نرده‌های محل برگزاری این مراسم، بسیاری از مردان، زنان، کودکان و خردسالان، جوانان و پیران و... به عشق و ارادت به امام رضا(ع) با اشک و ناله نیز سوگوار ماتم شهادت ثامن الحجج(ع) بوده و هم‌ناله با خادمان این آستان مبارک در رثای شهادت غریب الغربا(ع) اشک ماتم می‌ریزند.

نوجوانی مشکی‌پوش با یک شمع کوچک در دست به خبرنگار روزنامه قدس می‌گوید: من که خادم این حرم مطهر نیستم، اما دوست دارم مثل خادم‌های امام رضا(ع) با شمع روشن عزادار امام هشتم(ع) باشم. حسین نجفی چهارده ساله اهل کاشان ادامه می‌دهد: ان‌شاءالله یک روز خادم امام رضا(ع) می‌شوم.

زائر کهنسالی نیز می‌گوید: ما به عشق امام رضا(ع) امشب بر سر و سینه می‌زنیم. ای کاش ما هم خادم امام هشتم(ع) می‌بودیم، اما خدا را شکر در شب شهادت امام رضا(ع) خداوند روزیمان کرد توی حرم مطهر آقاجان امام هشتم(ع) باشیم.

بانوی عزاداری در کنار نرده‌های محل برگزاری این مراسم ایستاده و با اشک چشم بیان می‌کند: امشب تنها خادم‌های امام رضا(ع) عزادار امام هشتم(ع) نیستند. فرشتگان در عرش اعلی سوگوار فرزند زهرا(س) و پاره تن رسول الله(ص) هستند. ما شمعی نداریم تا مثل خادم‌های امام رضا(ع) در این مراسم شرکت کنیم. ما با شمع دلمان به عزا و ماتم شهادت امام هشتم(ع) آمده‌ایم.

مادر پیری در حالی که روی صندلی چرخدار نشسته و با تسبیح در دستش ذکر می‌گوید هم حس و حال خاص خودش را دارد. بی‌بی عذرا نظری، هفتاد و پنج ساله اهل مازندران است. او به اتفاق نوه‌اش به حرم مطهر آمده تا نظاره‌گر این مراسم باسابقه باشد. وی می‌گوید: نه تنها امشب، همیشه عزادار فرزندان مظلوم بانو زهرای مرضیه(س) هستم. امشب دلمان از غربت و شهادت امام هشتم(ع) شکسته است. ای کاش می‌توانستم مانند این خادم‌های حرم منور ساعت‌ها روی پای ایستاده و برای مظلومیت امام رضا(ع) عزاداری می‌کردم. اما دلم خوش است که امام هشتم(ع) خوب و بد را با هم قبول می‌کند. من گنهکار و روسیاه، امید دلم به شفاعت امام مهربانی‌هاست.

قوه قضائیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای مواد مذکور بدینوسیله املاکی که برابر آراء هیات های حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شهداد تقاضاي ثبت آنها پذيرفته و ادامه عمليات ثبتي آن ها مطابق قانون مذكور تجويز گرديده است،به ترتيب شماره پلاک فرعی از اصلی و بخش محل وقوع ملک و مشخصات مالک یا مالکین (متقاضیان ثبت)واقع در بخش های ذیل واقع در شهرستان کرمان به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.شايان ذكر است صدور و تسليم سند مالكيت بر اساس قانون مذكور مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۳ کرمان

آقای محمود پورهاشمی خبیصی به شناسنامه شماره ۲۳ کدملي۳۱۹۹۸۴۵۵۱۷صادره از شهداد فرزند اکبر در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۵۸۱۲مترمربع دارای پلاک۱ فرعی از ۵۹۴-اصلي واقع در شهداد بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد -بلوار امام زاده زید تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای علیرضا غفوری.

آقای زهیر قاصدی به شناسنامه شماره ۴۸۴ کدملي۳۱۹۹۹۶۸۶۴۳صادره از شهداد فرزند علی در ششدانگ مغازه مخروبه به مساحت ششدانگ ۳۰مترمربع دارای پلاک ۱۵۷۲-اصلي واقع در شهداد بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد -بازار قدیم تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای اکبر مهرابی خبیصی.

آقای سعیدرضا نظری کدخدائی به شناسنامه شماره ۳۱۹۰۰۳۱۳۰۴ کدملي۳۱۹۰۰۳۱۳۰۴صادره از شهداد فرزند محمد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۲۷۰مترمربع دارای پلاک۲ فرعی از ۲۳۶۵-اصلي واقع در شهداد بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد -خیابان طالقانی کوچه۸ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای محمد مومن زاده خبیصی.

خانم زهرا ابراهیمي زاده خبیصي به شناسنامه شماره ۶۸ کدملي۳۱۹۹۸۹۳۲۳۶ صادره از شهداد فرزند محمد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۴۸۶مترمربع دارای پلاک۷ فرعی از ۱۰۷-اصلي واقع در شهداد بخش ۲۳ کرمان به آدرس شهداد -خیابان طالقانی جنب بخشداري تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای علی ابراهیمی خبیصی.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۴ کرمان

آقای محمدرضا شورآبادی تکابی به شناسنامه شماره ۳۱۹۰۰۲۶۴۲۴ کدملي۳۱۹۰۰۲۶۴۲۴صادره از شهداد فرزند ولی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۹۵۷۴مترمربع دارای پلاک ۱ فرعی از ۶۳۲-اصلي واقع در تکاب بخش ۲۴ کرمان به آدرس تکاب -روستای حسین آباد غفوری تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای ولی شورآبادی تکابی.

آقای ماشاءالله شورآبادی تکابی به شناسنامه شماره ۴ کدملي۳۱۹۹۸۴۰۱۹۱صادره از شهداد فرزند حسن در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۱۰۱۴مترمربع دارای پلاک ۳ فرعی از ۹۶۵-اصلي واقع در تکاب بخش ۲۴ کرمان به آدرس تکاب -روستای شور آباد تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای حسن شورآبادی تکابی.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۵ کرمان

آقای/خانم ناصر رمضانی اندوهجردی به شناسنامه شماره ۱۶۱۱ کدملي۳۱۹۹۷۱۴۹۲۷صادره از اندوهجرد فرزند ماشاالله در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۱۱۳۴مترمربع دارای پلاک۲۰۰۱ فرعی از ۱-اصلي واقع در اندوهجرد بخش ۲۵ کرمان به آدرس اندوهجرد-خیابان شهید صدوقی کوچه۸ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای/خانم رحیم پورابراهیمی.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۶ کرمان

آقای مهدی فرخی به شناسنامه شماره ۴۴۲ کدملي۳۰۳۱۳۵۶۱۱۱صادره از جیرفت فرزند خلیل در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۶۱۳مترمربع دارای پلاک ۱۷۵۴ فرعی مفروز و مجزی شده از ۶۶۴ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -روبروی پاسگاه تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای سید جواد کاظمی سیرچی.

آقای فرامرز نامجوفرد به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۱۴۴۰۳۷ کدملي۲۹۸۰۱۴۴۰۳۷صادره از کرمان فرزند سقراط در ششدانگ خانه و باغچه به مساحت ششدانگ ۴۵۸مترمربع دارای پلاک ۱۷۵۸ فرعی مفروز و مجزی شده از ۳۵۰ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -کمربندی جنوبی تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای سید احمد طباطبائی.

خانم مریم فلاح زاده سیرچی به شناسنامه شماره ۷ کدملي۳۱۹۹۹۶۳۱۰۲صادره از شهداد فرزند ابراهیم در ششدانگ مغازه به مساحت ششدانگ ۷۱/۵مترمربع دارای پلاک ۱۷۶۰ فرعی مفروز و مجزی شده از ۴۲۵ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -خیابان ولیعصر نانوایی بعد از کوچه۹ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي خانم تابنده رضوی نوابی.

خانم فاطمه کاربخش راوری به شناسنامه شماره ۳۲۱۰۰۳۴۳۱۱ کدملي۳۲۱۰۰۳۴۳۱۱صادره از راور فرزند علی در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۲۴۸مترمربع دارای پلاک ۱۷۵۹ فرعی مفروز و مجزی شده از ۷۲۳ و ۷۲۴ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -انتهای خیابان امام خمینی ۷ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای غلامرضا زینل زاده سیرچی.

آقای علی رمضانی سیرچی به شناسنامه شماره ۳۲ کدملي۳۱۹۹۹۵۶۹۹۸صادره از شهداد فرزند ماشااله در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۲۶۰مترمربع دارای پلاک ۱۷۵۷ فرعی مفروز و مجزی شده از ۷۲۴و۷۲۳ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ بخش ۲۶ کرمان به آدرس سیرچ -جنب پمپ بنزین و بهداری تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای احمد نجفی سیرچی و ابوتراب مظفری کرمانی.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
شناسه آگهی: ۱۹۷۹۴۸۱ آ-۱۴۰۴۰۷۶۶۰
عبدالرضا الهام فر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهداد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۵۴۹۷/ ۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاى محمد قمرى فرزند ابراهيم به شماره شناسنامه ۴۰۰۰۰۴۰۲۰۰ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۱۳/۶۷ متر مربع و در قسمتی از پلاک شماره ۶۰ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای سدران خریداری از مالک رسمی آقای کتابعلی قمری فرزند میرزا محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۶۴۴) آ-۱۴۰۴۰۷۶۷۹
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۴۳۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد ابراهیم شریفی راد به شناسنامه شماره ۱۵ کد ملی ۳۶۷۳۳۷۵۵۰۴ صادره زابل فرزند اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت آقای سروان محمد علی شریفی راد به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۵۹۵۲،۹۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۱۴۰۴،۶۲۴ آ-۱۴۰۴۰۷۶۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۳
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۷۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:

۱- آقای حسن بهلگردی فرزند برات به شماره شناسنامه ۶۲۶۱ و کد ملی ۰۶۵۳۱۵۰۲۵۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۲۰۹/۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۷۴ -اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه و قنات بهلگرد خریداری از مالک رسمی آقایان برات بهلگردی و غلامحسین بهلگردی محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۴۰۷۶۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۹۷۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مهدی غلامی به شناسنامه شماره ۰۹۲۸۴۷۹۸۹۷ کد ملی ۰۹۳۸۴۷۹۸۹۷ صادره مشهد فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باغ منزل به مساحت ۲۴۹،۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۷۸۴ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۱۴۰۴،۶۲۵ آ-۱۴۰۴۰۷۶۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۰۳
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۵۸۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان اسلامی افروز فرزند محسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۳/۸۱ مترمربع از پلاک شماره ۴۶ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عبدالباقی زردی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۷۰۷۷) آ-۱۴۰۴۰۷۶۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
مجتبی لطفی پور ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر ۳

گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص با اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۸۴۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ مصطفی عقیق فرزند سید نصراله بشماره شناسنامه ۵۲۴ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۷۵۵۳۳۲۱ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۷۳۸ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی. آ-۱۴۰۴۰۷۶۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
مهدی صادقی وصفی - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۷۰۲۵ م.الف ۷۰۲۶ آ-۱۴۰۴۰۷۶۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۳
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- هادی نیکوفکر

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۶۶۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی شاهرودی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۴۱۱ بشماره ملی ۰۳۵۱۷۷۶۷۵ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور بمساحت ۵۸۶۱.۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد خریداری از مالک رسمی مرحوم آقای سید ولی الله عرب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت