آغاز توزیع لوازم کاهنده مصرف آب به صورت اقساط

وزیر نیرو گفت: متقاضیان لوازم کاهنده مصرف می‌توانند برای دریافت تجهیزات اقدام و هزینه آن را به‌صورت قسطی از طریق قبوض پرداخت کنند. عباس علی‌آبادی اظهار کرد: بیش از ۹ ماه است که برای اجرای این طرح برنامه‌ریزی کرده‌ایم. وی با بیان اینکه مشکل برق را می‌توان حل کرد، افزود: آب حیاتی و حل مشکل آن سخت است. علی‌آبادی با بیان اینکه استفاده از لوازم کاهنده مصرف سطحی از فناوری است و بدون تردید روش‌های بهتری هم وجود دارد، خاطرنشان کرد: متقاضیان لوازم کاهنده مصرف می‌توانند برای دریافت تجهیزات اقدام و هزینه آن را به‌صورت قسطی از طریق قبوض پرداخت کنند. این لوازم کاهنده در مصرف آب نقش مؤثری خواهند داشت.

وی تصریح کرد: برق به صورت منطقه‌ای تولید می‌شود، ما برای تولید برق اکنون روش‌های کوتاه و کم‌هزینه‌تر را طی می‌کنیم که به افزایش ظرفیت کمک می‌کند. اینکه گفته می‌شود برق یک منطقه بیشتر قطع می‌شود و منطقه‌ای دیگر قطعی ندارد به دلیل تولید منطقه‌ای آن است. با این حال به‌زودی مشکل برق حل می‌شود و چالش اصلی تأمین و حل مشکل آب است.

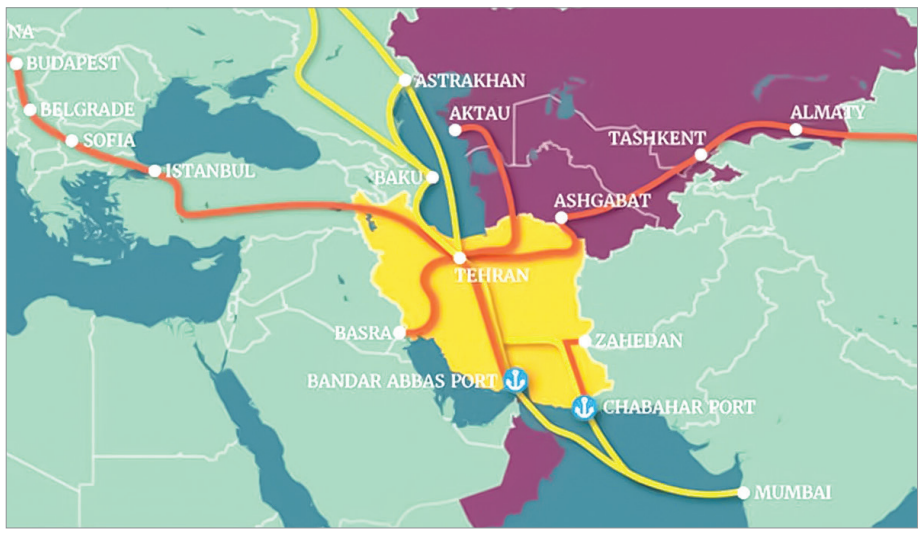
نگاهی به نقش استراتژیک دالان‌های بین‌المللی در توسعه اقتصادی کشور

فرصت‌های ایران در رقابت جهانی کریدورها

محمدزاده | با نگاهی به تاریخ در حوزه تجارت یکی از نکاتی که قابل توجه است مسیرهای تجاری هستند که گاهی اثرات آن‌ها در عصر حاضر وجود داشته و هنوز هم از اهمیت ویژه‌ای برخوردارند که نمونه بارز آن جاده ابریشم است. مثال عینی دیگر که در هفته‌های اخیر بار دیگر در صدر اخبار بین‌المللی قرار گرفت کریدور زنگزور بود.

آنچه مسلم است کریدورهای بین‌المللی به عنوان شریان‌های حیاتی اقتصاد جهانی، نقش کلیدی در تسهیل تجارت، حمل‌ونقل کالا و ارتباطات میان کشورها ایفا می‌کنند. این مسیرهای ترانزیتی نه‌تنها به کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل و افزایش سرعت مبادلات تجاری کمک می‌کنند؛ بلکه با ایجاد فرصت‌های شغلی و توسعه زیرساخت‌ها، محرک رشد اقتصادی و توسعه منطقه‌ای نیز هستند.

در کنار موارد ذکر شده موقعیت ژئواستراتژیک ایران در قلب منطقه خاورمیانه و در چهارراه اتصال آسیا به اروپا، آفریقا و قفقاز، این کشور را به بازیگری بالقوه و تأثیرگذار در شبکه کریدورهای بین‌المللی تبدیل کرده است. بر همین اساس در این گزارش نگاهی تحلیلی به ضرورت توجه بیش از پیش به این موضوع خواهیم داشت.



■ **اهمیت کریدورهای بین‌المللی در اقتصاد جهانی**

کریدورهای بین‌المللی از جنبه‌های مختلف اقتصادی، سیاسی و امنیتی حائز اهمیت هستند؛ چراکه با ایجاد مسیرهای مستقیم و کارآمد زمینه‌ساز کاهش زمان و هزینه‌های حمل‌ونقل می‌شوند. این امر به بهبود شاخص‌های رقابت‌پذیری محصولات و خدمات و درنتیجه افزایش حجم تجارت جهانی می‌انجامد. همچنین بهبود قابلیت پیش‌بینی و پایداری زنجیره تأمین از طریق مسیرهای ترانزیتی پایدار، کاهش احتمال اختلال‌های ناشی از محدودیت‌های مرزی یا بحران‌های منطقه‌ای را به همراه دارد. از سوی دیگر مزایایی برای صنایع کلیدی شامل صنایع سبک و سنگین، کشاورزی، صنایع معدنی و فراورده‌های نفتی-گازی دارد که می‌توانند از کاهش فاصله زمانی بین تولید و بازار مصرف بهره‌مند شوند.

■ **توسعه زیرساخت‌ها و ایجاد اشتغال**

توسعه کریدورها مستلزم سرمایه‌گذاری گسترده در زیرساخت‌های راه، راه‌آهن، بنادر، فرودگاه‌ها، تعمیر و نگهداری و مدیریت ترافیک است. این سرمایه‌گذاری‌ها به ایجاد فرصت‌های شغلی مستقیم و غیرمستقیم و همچنین توسعه صنایع مرتبط می‌انجامد. پروژه‌های بزرگ زیرساختی منجر به ایجاد اکوسیستم‌های لجستیک، کارگاه‌های ساختمانی، خدمات پشتیبانی و فناوری‌های نوین می‌شود که به بهره‌وری اقتصادی مناطق عبوری کمک می‌کند. اثرات چندبعدی بر اقتصاد محلی و فرامنطقه‌ای موجب بهبود سطح درآمد و کاهش فقر در مناطقی می‌شود که پیش از این از مزایای ترانزیت بی‌بهره بوده‌اند. به طور مثال دولت‌ها از طریق عوارض ترانزیت، حقوق گمرکی، خدمات بندری و گمرکی، مالیات بر ارزش افزوده و سایر خدمات مرتبط، درآمدهای پایدار کسب می‌کنند و ایجاد خدمات ارزش افزوده مانند بیمه حمل‌ونقل، خدمات نگهداری و تعمیر ناوگان و خدمات پس از حمل به افزایش درآمدهای ترانزیتی کمک می‌کند.

■ **تقویت ارتباطات و امنیت ملی و نفوذ ژئوپلیتیکی**

کریدورها به عنوان پل‌های ارتباطی میان کشورها نقش کلیدی در تقویت روابط دیپلماتیک، فرهنگی و اقتصادی دارند. پروژه‌های مشترک در حوزه‌های توانمندی‌های لجستیکی، استانداردسازی، امنیت مرزی و همکاری‌های مالی می‌تواند به حل و فصل مسائل منطقه‌ای کمک کند. همچنین همکاری‌های چندجانبه در قالب تفاهم‌نامه‌های ترانزیتی، موافقت‌نامه‌های حمل‌ونقل و هماهنگی‌های بین‌المللی می‌تواند به کاهش موانع تجاری و افزایش گردش کالا کمک کند. نکته قابل تأمل دیگر اینکه با توجه به گسترش تعاملات تجاری در دنیای امروز، نفوذ ژئوپلیتیکی کشورها در شبکه کریدورهای ترانزیتی، از طریق مشارکت در تصمیم‌گیری‌های کلان و مدیریت پروژه‌های منطقه‌ای، تقویت می‌شود و نیز حضور فعال در کریدورهای بین‌المللی موجب افزایش امنیت ملی از طریق بهبود کنترل‌های مرزی، محافظت از زیرساخت‌ها و کاهش وابستگی به مسیرهای فرعی می‌شود.

■ **جایگاه ایران در کریدورهای بین‌المللی**

ایران به دلیل موقعیت جغرافیایی منحصربه‌فرد خود، ظرفیت بالایی برای تبدیل شدن به هاب اصلی ترانزیت در منطقه و جهان دارد. قرار گرفتن در مسیر کریدورهای مهمی مانند شمال-جنوب، جاده ابریشم جدید و کریدور شرق-غرب، فرصت‌های بی‌نظیری را برای این کشور فراهم کرده است.

کریدور شمال-جنوب شامل مسیرهای زمینی، دریایی و ریلی است که ایران را به عنوان حلقه مرکزی اتصال هند به روسیه و اروپا در نظر می‌گیرد. تکمیل این مسیر می‌تواند زمان حمل‌ونقل کالا میان هند و اروپا را به نصف کاهش دهد و به افزایش حجم تجارت ایران با کشورهای عضو کمک کند. مزایا برای ایران شامل تسهیل دسترسی به بازارهای جهانی، کاهش وابستگی به مسیرهای سنتی و تقویت موقعیت ایران در زنجیره تأمین منطقه‌ای است.

اما در حال حاضر ارتقای سریع زیرساخت‌های ریلی و جاده‌ای، هماهنگی با شرکای بین‌المللی و تأمین سرمایه‌گذاری از نیازهای جدی تحقق این هدف هستند. کریدور مهم دیگر جاده ابریشم جدید است که به عنوان یک طرح گسترده جاده‌ای و دریایی با محوریت چین، ایران را به عنوان حلقه کلیدی در اتصال شرق و غرب جهان نشان می‌دهد. با توسعه زیرساخت‌های ریلی و جاده‌ای در ایران، این کشور می‌تواند به عنوان بخشی از شبکه لجستیک این محور به کارایی و سرعت بالاتری دست یابد.

جذب سرمایه‌گذاری‌های بزرگ، توسعه بندرگاه‌ها و بنادر خشک و افزایش تبادلات تجاری با کشورهای آسیا و اروپا از مهم‌ترین مزایای این پروژه است. کریدور بعدی کریدور شرق-غرب که ایستگاه مهمی در اتصال شرق آسیا به اروپا از طریق ایران است. ایران می‌تواند با تقویت زیرساخت‌های ترانزیتی در مسیر شرق-غرب، نقش کلیدی در تدارکات میان اروپا و آسیا ایفا کند. توسعه حمل‌ونقل ریلی و جاده‌ای، ایجاد مراکز لجستیک از مزایای این مسیر برای ایران محسوب می‌شوند.

■ **اولویت‌های ایران در تکمیل کریدورهای ترانزیتی**

برای بهره‌برداری حداکثری از ظرفیت‌های موجود، ایران باید بر اولویت‌های زیر تمرکز کند:

- توسعه و مدرنیزاسیون شبکه راه‌آهن و جاده‌ای، به‌ویژه در مسیر کریدورهای اولویت‌دار.

تکمیل راه‌آهن رشت-کاسپین که اتصال ریلی شمال کشور را تقویت می‌کند.

- توسعه بنادر جنوبی مانند چابهار و بندرعباس به منظور افزایش ظرفیت ورود و خروج کالا از طریق دریایی.
- بهبود سیستم‌های ترافیک، ایمنی خطوط و تجهیزات حمل‌ونقل با فناوری‌های نوین نظیر سامانه‌های خودکار کنترل بار.
- ایجاد پیوست‌های محلی برای آموزش نیروی کار و انتقال فناوری به مناطق روستایی و شهری در راستای افزایش اشتغال و کارایی.
- ساده‌سازی قوانین و مقررات، کاهش زمان ترخیص کالا.
- استفاده از فناوری‌های نوین در گمرکات، دیجیتال‌سازی مستندات و امضای دیجیتال و به‌روزرسانی سیستم‌ها برای جلوگیری از تأخیرها.
- توجه به مشارکت‌های سرمایه‌گذاری در پروژه‌های زیرساختی، به‌ویژه در بخش حمل‌ونقل و لجستیک.
- ارائه مشوق‌های مالی، تعرفه‌های ترجیحی و تیم‌های پشتیبانی برای سرمایه‌گذاران خارجی.
- ایجاد صندوق‌های تخصصی برای حمایت از پروژه‌های زیرساختی و توسعه لجستیک با مدیریت حرفه‌ای.
- گسترش همکاری‌های ترانزیتی با کشورهای همسایه.
- ایجاد شبکه‌های توافق‌نامه‌های حمل‌ونقل و عضویت در کنفرانس‌ها و سازمان‌های بین‌المللی.
- ارائه خدمات لجستیکی متنوع و با کیفیت از جمله انبارداری، بیمه، خدمات ارزش افزوده، تنظیمات گمرکی و مدیریت موجودی.
- توسعه توانمندی‌های استانداردسازی خدمات لجستیک، کیفیت خدمات و پاسخ‌گویی سریع به تغییرات بازار.
- ایجاد بنادر خشک و مراکز لجستیکی در نقاط استراتژیک کشور برای توزیع کالا و افزایش کارایی شبکه ترانزیت.

■ **نتیجه‌گیری**

ایران با موقعیت ژئواستراتژیک منحصربه‌فرد خود، ظرفیت عظیمی برای تبدیل شدن به بازیگر اصلی در شبکه‌های ترانزیتی جهانی دارد. بهره‌برداری کامل از این ظرفیت نیازمند برنامه‌ریزی جامع، سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها، تسهیل رویه‌ها و تقویت همکاری‌های منطقه‌ای است. با تمرکز بر اولویت‌های فوق، ایران می‌تواند نه فقط از درآمدهای ترانزیتی قابل توجهی بهره‌مند شود؛ بلکه جایگاه خود را در اقتصاد منطقه‌ای و جهانی ارتقا داده و به توسعه پایدار کشور کمک کند. این مسیر نه‌تنها به رشد اقتصادی کشور کمک می‌کند؛ بلکه موجب افزایش نفوذ ژئوپلیتیکی و تقویت امنیت ملی نیز خواهد شد.

سفارش آگهی خیلی آسان و راحت
۳۷۰۸۸
سازمان آگهی های روزنامه قدس

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۵۸۸پ
کارت دانشجویی اینجانب علی میان آبادی فرزند حسن به کد ملی ۰۶۳۰۳۳۱۹۲۸ دانشجو رشته مواد و متالوژی از دانشگاه فنی مهندسی اسفراین به شماره دانشجویی۹۶۱۳۰۱۴۳۲۸ مفقود وفاقد اعتبار است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۶۰۰پ
اخذ پایانکار پلاک ثبتی۲۳۶ به کد نوسازی ۱۲۱۰۱۱۱ شماره پروانه ۸۳۷۴ واقع درگلبهار و به نام غلامرضا یگانه مفقود وفاقد اعتبار میباشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۶۱۶پ
برگ سبز خودروی سواری پیکان بشماره پلاک ایران ۲۶-۷۸۳ص۴۱ و شماره موتور۱۱۱۵۸۱۰۱۳۹۱ وشماره شاسی۸۱۵۰۱۳۳۷ بنام رحیم مقتدائی فر مفقودگردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۶۱۵پ
برگ سبز خودروی وانت مزدا بشماره پلاک ایران۲۶-۵۱۴ص۴۱ وشماره موتورE۲J۸A۸۱۲۱ وشماره شاسی NAGP۲PC۳۱HA۲۵۴۹۱۳ بنام علی اکبر ایزانلو مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۵۸۶پ
سند کمپانی خودرو هاچ بک فونیکس TIGG۰۷PROAT مدل ۱۴۰۲ به رنگ مشکی به شماه پلاک ۸۴۳ ی ۱۶ ایران ۱۲ به شماره موتور MVME۴T۱۵CBKR۰۴۲۰۱۲ شماره شاسی NATGBACJ۱P۱۰۳۴۸۶۶ به نام حمید حلاج حاجی آباد مفقود وازدرجه اعتبارساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۶۱۴پ
برگ سبز سواری پراید مدل ۱۳۸۸ رنگ سفید شماره موتور ۳۱۷۱۹۳۸ و شماره شاسی s۱۴۱۲۲۸۸۳۶۷۵۱۱ و شماره پلاک ایران ۲۶ - ۱۶۷ ص ۱۴ بنام علی رجبی برزو مفقود شده و اعتبار ندارد

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۶۱۸پ
برگ سبز خودرو سواری پژو - داخلی مدل RD رنگ سبز یشمی مدل ۱۳۵۸ به شماره شهربانی ۴۸ د ۷۱۷ ایران ۱۲ و شماره شاسی ۲۳۴۰۴۴۶۵ شماره موتور ۱۱۷۸۵۰۱۰۷۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۵۷۹پ
کارت کار اینجانب شعیب قرائی فرزند مصطفی به شماره اختصاصی ۱۰۵۵۷۵۴۳۹۴۶۵ مفقود و ازدرجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۶۱۲پ
برگ سبز و سند کمپانی خودروی سواری پژو ROA به رنگ نوک مدادی-روغنی مدل ۱۳۸۶ به شماره موتور ۱۱۶۸۶۰۱۶۵۰۸ و شماره شاسی ۶۱۳۳۳۳۲۴ به شماره پلاک ایران۵۲- ۷۵۳ ط ۱۷ به نام علی اصغر جوانمرد مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۶۱۱پ
کلیه مدارک موتورسیکلت مزایده ای مدل ۱۳۸۳ به رنگ مشکی فاقد پلاک به شماره بدنه ۸۳۰۰۹۲ و شماره موتور ۳۱۰۰۴۸۳۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۶۱۹پ
برگ سبز خودرو سواری MVM تیپ X۲۲ رنگ سفید مدل ۱۳۹۷ به شماره شهربانی ۴۴ ج ۸۷۵ ایران ۱۲ و شماره شاسی NATFBAAV۴FJ۱۰۱۰۸۹۳ و شماره موتور MVMD۴G۱۵BAFJ۰۱۲۰۹۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۵۸۳پ
برگ سبز وسند کمپانی نیسان ماکسیما مدل ۱۳۸۱ به رنگ سفید به شماره پلاک ۷۴۱ س ۶۴ ایران ۱۲ به شماره موتور VQ۳۰۵۱۷۸۵۹Bبه شماره شاسی PKLHA۳۳CDL۰۰۰۰۲۷به نام مریم هزار مفقود وازدرجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۶۱۳پ
برگ سبز و سند کمپانی پراید صبا رنگ سفید مدل ۱۳۸۲ به شماره موتور ۶۱۱۵۰۷ و شماره شاسی s۱۴۱۲۲۸۲۱۵۹۹۵۹ و شماره پلاک ایران ۴۲ - ۱۷۱ ن ۹۴ بنام کبری منجشیرینی مفقود شده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۶۱۰پ
برگ سبز، سند کمپانی و سند محضری موتورسیکلت هندا ۱۲۵پیشتاز مدل ۱۳۹۲به رنگ مشکی به شماره پلاک ۷۶۹- ۲۲۵۷۵ به شماره موتور ۱۲۴NEG۴۰۱۸۱۳شماره شاسی NEG***۱۲۵A۹۲۰۲۰۸۳ نام مسعود قلی پور چشمه گلک مفقود وازدرجه اعتبارساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۰۸۵۰۶پ
برگ سبز خودروی سواری پراید به شماره پلاک ایران ۲۶-۷۳۹ص۲۲ وشماره موتور۲۱۲۶۸۸۰وشماره شاسی۱۴۱۲۲۸۶۱۹۸۵۷۲ بنام مریم امینی مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد.

« آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای »نوبت دوم

نام مناقصه‌گذار : اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان خراسان رضوی
موضوع مناقصه :

موضوع	میزان سپرده شرکت در مناقصه به ریال	شماره مناقصه
انجام امور خدمات نظافتی ، حمل و نقل و سرویس و خدمات پذیرایی ساختمان‌های تحت پوشش اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان خراسان رضوی به صورت حجمی	۵۱۰۸۶۱۵۱۷۷	۲۰۰۴۰۰۵۲۴۳۰۰۰۰۰۵

مهلت دریافت اسناد :
۱- تاریخ دریافت اسناد مناقصه از تاریخ درج اولین آگهی تا تاریخ :۱۴۰۴/۰۶/۱۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
۲- قبول پیشنهادات تا ساعت ۰۹:۳۰ مورخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۲می باشد.
۳- بازگشایی پاکتها مورخه : ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ راس ساعت ۱۰صبح - روز شنبه در محل سالن شهید هاشمی نژاد اداره کل بنیادشهید و امور ایثارگران
آدرس و تلفن مناقصه گذار : آدرس و تلفن: مشهد ، بلوارشهید مدرس ، جنب مدرس ۱۲ اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران خراسان رضوی تلفن تماس : ۳۳۱۳۰۲۱۸ -۰۵۱
• اسناد و مدارك ارائه شده طبق ضوابط و مقررات بویژه قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه های مربوطه و نیز ضوابط داخلی بنیاد بررسی می گردد.
اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان خراسان رضوی

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی ۱۴۰۴۰۷۰۹۸پ
مدرک موقت پایان تحصیلات اینجانب عباس قانع فرزند محمدرضا با شماره ملی ۰۹۴۵۱۹۰۱۳۱ صادره از مشهد در مقطع کاردانی پیوسته رشته نقشه کشی معماری - معماری صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، قاسم آباد - چهارراه استاد یوسفی - پردیس دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد ،شهید سلیمانی ، اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی ۱۴۰۴۰۷۰۹۶پ
دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب بهزاد حمیدی فرزند محمد حسین با شماره ملی ۰۹۲۱۳۴۸۴۴۴۴ صادره از مشهد در مقطع کارشناسی پیوسته رشته عمران صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، قاسم آباد - چهارراه استاد یوسفی - پردیس دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد ،شهید سلیمانی ، اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی ۱۴۰۴۰۷۰۹۷پ
گواهی نامه موقت پایان تحصیلات اینجانب جواد محمد علی زاده فرزند براتعلی با شماره ملی ۰۹۲۲۰۲۱۸۱۳ صادره از مشهد در مقطع کاردانی رشته تربیت بدنی - علوم ورزشی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، قاسم آباد - چهارراه استاد یوسفی - پردیس دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد ،شهید سلیمانی ، اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.

مجتمع چاپ و نشر روزنامه قدس
چاپ افست | چاپ شیت | چاپ رول | یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش |
مجهزترین چاپخانه شرق کشور با پرسنل حرفه‌ای
۰۵۱-۳۷۰۸۸
مشهد مقدس، بلوار سجاد، نبش سجادیک
(واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴،۴۴۵۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی امین زاده فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۷۸ در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۸۹۱۲،۰۲متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۰ فرعی از ۱۹۸ اصلی عظیم آباد واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت قهری مهدی فرزند محمد رضا احمد پناه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۸۶۰۳ تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۰۶،۰۶
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ،برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴،۴۴۸۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد افشار فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲ ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۱،۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۲۲۴ فرعی از ۴ اصلی با عرصه وقف خریداری از مالک رسمی خاتون جان صادق نژاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۰۶،۰۶ آ-۱۴۰۴۰۸۶۰۱
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب باغ ویلا مسکونی بمساحت ۵۱۹۶،۹ متر مربع پلاک فرعی ۵۳۱ واقع در قریه پشته نقندر به شماره پلاک ۸۰ - اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر درخواست متقاضی ثبت آقای محمد رضا گلزار سیرجانی و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴.۰۷.۰۸ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند .م الف ۱۴۰۴،۶۷۲
آ-۱۴۰۴۰۸۶۰۷
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۰۶،۰۶
حسن ابوترابی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

اگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست آقای رضا چرانی شاندیز مالک ششدانگ یکقطعه دالستان پلاک ۳۵۰ فرعی از ۹۷ اصلی واقع در اراضی ابرده سفلی بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه بردار این اداره در روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴،۰۶،۱۲ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.م الف ۱۴۰۴،۶۷۱
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۰۶،۰۶
آ-۱۴۰۴۰۸۵۹۵
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز