رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

شنبه ۸ شهریور ۱۴۰۴ ■ ۶ ربیع الاول ۱۴۴۷
۳۰ آگوست ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۲۹ ■ ویژه‌نامه ۱۲۵۷

گفت‌وگو با استاد محمدباقر ساعی‌ور؛ روایتی از نقشه راه الهی برای شکوفایی فردی و اجتماعی در عصر حاضر

کشف گنجینه درون؛ شایستگی‌های انسان از منظر قرآن برای زندگی امروز

۳

احمد حسنی - عکس رضوی

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار جمعی از آزادگان کشورمان:

وحدت و همبستگی، بزرگ‌ترین سلاح ملت ایران است

تولیت آستان قدس رضوی گفت: وحدت و همبستگی ملی، بزرگ‌ترین و قوی‌ترین سلاح ملت ایران است.

به گزارش آستان نیوز، آیت‌الله احمد مروی در دیدار جمعی از خادمان آزاده حرم مطهر رضوی و همسران ایشان که در تالار ولایت حرم مطهر امام رضا(ع) انجام شد، اظهار کرد: درک شرایطی که آزادگان در سال‌های اسارت تحمل کردند برای ما دشوار، بلکه محال است. آزادگان پس از سال‌ها پایمردی، با سرافرازی به کشور بازگشتند و چشم ملت را روشن کردند.

وی افزود: حقیقتاً ما توان قدردانی از تلاش‌ها و خدمات بزرگ آزادگان را نداریم و هرچه بگوییم در برابر عظمت کار آنان اندک است. در این میان یاد سید و سالار آزادگان، مرحوم حجت‌الاسلام والمسلمین ابوترابی فرد را گرامی می‌داریم...

۲

گزارشی از خدمت‌رسانی به زائران امام رضا(ع) در موکب «نجما»

روایت لطافت دخترانه در مسیر زیارت

در روزهایی که مشهد مقدس غرق در شور زیارت و عزای رضوی بود و هر کس گوشه‌ای از کار خدمت‌رسانی به زائران امام رضا(ع) را به دوش گرفته بود، گوشه‌ای دیگر از این صحنه پرشور، در دستان بانوان و دختران موکب «نجما» رقم خورد؛ دستانی که با عشق، مهربانی و خلاقیت، جلوه‌ای متفاوت از خدمت را به نمایش گذاشتند. موکب «نجما» که به همت مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی برپا شده بود، علاوه بر اسکان و پذیرایی، بستری برای رشد فرهنگی، معنوی و اجتماعی دختران و خانواده‌ها فراهم کرد. در این موکب، از نان‌هایی که با عشق پخته شدند تا برنامه‌هایی که با لطافت زنانه، دل‌های زائران را روشن کردند، گویای عشق و ارادت خادمان به حضرت(ع) بودند. موکب نجما در دو موقعیت «زائرسرای چمن» و «اردوگاه خاتون» فعالیت داشت. در زائرسرای چمن، بانوان خدمتگزار اسکان یافتند و با نیت خالص، خود را خادمان امام رضا(ع) دانستند. اما جلوه اصلی این موکب در باغ اردوگاه خاتون نمایان شد؛ جایی که با ظرفیت ۴ هزار نفر، از ۳۰ مرداد تا ۲ شهریور میزبان خانواده‌های زائر بود. در این موکب خدماتی چون اسکان موقت، پذیرایی، خدمات سلامت و بیش از ۲۰ برنامه فرهنگی و معرفتی به زائران ارائه شد. فضایی آرام، امن و معنوی که دختران همراه با خانواده‌های خود توانستند در آن حضور یابند و از برنامه‌های متنوع بهره‌مند شوند. موکب نجما با رویکردی دخترانه طراحی شده بود. دژبرد در این باره توضیح داد: «در اردوگاه نجمه خاتون، موکبی با نام «موکب دخترانه نجما» برپا شد و دختران همراه با خانواده‌های خود توانستند در آن حضور یابند»...

۴

حجت‌الاسلام قرائتی

یأس و ناامیدی از رحمت پروردگار، بزرگ‌ترین گناه کبیره است

۴

پاسداشت فرهنگ شیعی در حرم مطهر رضوی با حضور زائران افغانستانی

۳

استفاده از منابع اهل‌سنت در کتیبه‌های حرم مطهر رضوی

۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و آگهی اصلاحی مواد ۱۴۷–۱۴۸ قانون ثبت واصلاحات بعدی آن مواد حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

شمارات فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس- اراضی بلده

۱- آقاي توحيد بهادران فرزند ناصر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۱/۹۹ مترمربع ، از پلاک ۲۴۲۰ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی اقای اسداله معمار باشی - محل وقوع ملک: فردوس - پشت بیمارستان حضرت رسول (ص)- اراضی معروف به برق باغها

۲- آقاي محمدحسن مدبرمحبي فرزند محمدباقر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۱۸۸۴/۵۲ مترمربع، از پلاک ۲۹۵۲ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی خانم فاطمه بخت آزما - محل وقوع ملک: فردوس - کمربندی - میدان امام رضا ع به سمت میدان شهید صبوری -ابتدای بلوار - جنب ترمینال مسافربری

۳- آقاي علیرضا ضیائي فرزند عبدالرزاق نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۶/۳۵ مترمربع ،از پلاک ۴۳۷ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی خانم عصمت هاشمی نسب - محل وقوع ملک: فردوس - باغستان سفلی -خیابان شهید قبادی -انتهای قبادی ۱۴

۴-دولت جمهوری اسلامی ایران بنمایندگی سازمان جهاد کشاورزي خراسان جنوبي به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۸۳۸۱۰ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۰ مترمربع از پلاک ۴۱۱۳ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس خریداری بلاواسطه ازمحل مالکیت رسمی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی - محل وقوع ملک: فردوس - خیابان بعثت شمالی - بین بعثت شمالی ۱۲ و۱۴

۵- آقاي قدرت دعائی فرزند علی نسبت سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ، به مساحت کل ۵۰۴۴.۷۴ مترمربع ، پلاك ۱۸۰۷ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی اقای علی موقر - محل وقوع ملک: فردوس - اراضی معروف به کوره باختر

۶- خانم معصومه نورائي فرزند شعبان نسبت به ششدانگ یکباب باغمنزل به مساحت ۹۶۳/۹۸ مترمربع ، ازپلاک ۱۴۸۶ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس- از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی - محل وقوع ملک: فردوس - اسلامیه- خیابان شهید آرامی

۷- خانم اعظم اکبري فرزند حجي رضا نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۳۸/۵۹ مترمربع ، از پلاک ۱۰۵۱ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی اقای عبدالرحیم خلیله - محل وقوع ملک: فردوس - اسلامیه - بلوار انقلاب - نبش خیابان انقلاب ۳۶

۸-دولت جمهوري اسلامي ایران به نمایندگي وزارت آموزش و پرورش اداره کل آموزش و پرورش خراسان جنوبي به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۴۵۷۲۷ نسبت به ششدانگ اعیان یکباب ساختمان آموزشی دبیرستان و دارالقران دوره اول فرزانگان به مساحت ۱۹۹۲/۴۲ مترمربع ، از پلاک ۳۴۹۱ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمي موقوفه حاج ملا محمد علی بتصدی اداره اوقاف و امورخیریه فردوس (برابرقرار داد اجاره عرصه آموزشی بشماره ۱۴۰۱/۰۵/۰۲-۰۱/۱۸۸۱۰۰۰۴۱/۵/۴ اداره اوقاف و امورخیریه شهرستان فردوس)- محل وقوع ملک: فردوس - خیابان امامت روبه روی دبیرستان امام رضا(ع)

۹- آقاي محمود عباسي فرزند کلوخ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۰۶/۵۷ مترمربع ، از پلاک ۵۰۰ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی اقای غلامعلی عباسی باغستانی - محل وقوع ملک: فردوس - باغستان سفلی- کوچه شهید محبی

۱۰- موقوفه ورثه حسن قوي بامداد بتولیت هیات امنای مسجد جامع اسلامیه و نظارت امام جمعه وقت به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۳۹۹۳۴۰ نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۷/۹۶ مترمربع ، از پلاک ۱۹۷۶۶ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس(برابر بخشنامه ۱۳۹۱/۱/۲۹-۹۱/۲۳۵۱۱ سازمان ثبت اسناد واملاک کشور بدین وسیله بجای باقیمانده پلاک ۱۴۸۹ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس اختصاص یافت) - خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی اقای حسن قوی بامداد - محل وقوع ملک: فردوس - اسلامیه - خیابان امام خمینی (ره)- امام خمینی۹و۱۱

۱۱- خانم نجمه کریمي فرزند محمدجعفر نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل برخانه به مساحت ۸۷۲/۲۶ مترمربع ، از پلاک ۴۱۱۱ فرعي از یک اصلي بخش یک فردوس ، خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی اقای محمد باقر دانش - محل وقوع ملک: فردوس - اراضی توکل

۱۲-خانم سلطان رضائیان فرزند محمدحسن نسبت به ششدانگ یک باب باغمنزل به مساحت ۷۰۰/۱۳ مترمربع، از پلاک ۱۴۷۱ فرعی از یک اصلي واقع در بخش یک فردوس -خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی آقای رضا کاظمی - محل وقوع ملک: فردوس - اسلامیه- خیابان شهید مطهری

۱۳-آقاي علي اکبر قویم فرزند غلامرضا نسبت ششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۳۷/۸۵ مترمربع از پلاك ۴۱۱۱ فرعي از یک اصلي واقع دربخش یک فردوس -خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی محمد باقر دانش- محل وقوع ملک: فردوس - بلوار کشاورز

۱۴-آقاي عباسعلي غافلي فرزند علي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۷/۶۴ مترمربع ، از پلاك ۱۸۹۹ فرعي از ۱- اصلي واقع در بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی آقای واله شریعت داودی - محل وقوع ملک: فردوس -اراضی سر کویر

۱۵-خانم مریم احتیاطي فرزند حجي محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر خانه به مساحت ۲۹۵ مترمربع از باقیمانده پلاك ۴۱۲۱ فرعي از ۱- اصلي واقع در بخش یک فردوس -خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی . آقای سید عزیز اله قدسی نیا - محل وقوع ملک: فردوس -خیابان مطهری

شماره فرعی از۲- اصلی بخش یک فردوس- اراضی سعدآباد

۱- آقایان محمدجواد ناظري و مجتبی ناظری فرزندان رضا هرکدام نسبت به دوسهم مشاع از پنج سهم ششدانگ و خانم زهره ناظری فرزند رضا نسبت به یک سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ قسمتی ازیکباب منزل به استثنای بهای ثمن اعیان که متعلق به خانم منصوره مطهری میباشد به مساحت کل ۸۴/۰۶ مترمربع ، پلاك ۱۹۸۹ فرعی از ۲- اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی اقایان علی اکبر و جواد وخانمها نرگس و نجمه شهرت همگی سنگل آبادی و خانم صغری افتاده - محل وقوع ملک: فردوس - خیابان شهید رجائی- رجائی۸

۲-آقاي علیرضا ضیغمي فرزند محمدحسین نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۳/۵۷ مترمربع از پلاک ۴۲۹ فرعی از دو اصلي واقع در بخش یک فردوس-خریداری بلا واسطه از محل مالکیت احمد فرخنده جوادی - محل وقوع ملک- فردوس خیابان انقلاب -نبش انقلاب ۱۴

شمارات فرعی از۳- اصلی بخش یک فردوس- اراضی خداوندی

۱-آقاي ناصر فرجادي فرزند اسداله نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۳۶/۸۷ مترمربع ، از پلاک ۷۵۲ فرعی از ۳- اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی اقای سید محمد معزی - محل وقوع ملک: فردوس - اراضی خداوندی

۲-آقای مهدی اقبال راد فرزند شعبان به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم محدثه طلائی فرزند حسن به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ پسته ای به مساحت ۳۴۳۸/۴۴ متر مربع از پلاک ۱۰۴ فرعی از ۳ -اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه وقهرا ازمحل مالکیت رسمی آقای حسین طلائی - محل وقوع ملک: فردوس - اراضی خداوندی

۳-آقاي محمدرضا اولادي فرزند هاشم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ پسته ای (دو دانگ آن ثبت شده وچهار دانگ آن مجهول می باشد) به مساحت ۹۴۷/۴ مترمربع از پلاک ۳۹۳ فرعی از ۳-اصلي واقع در بخش یک فردوس -خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی آقای مرتضی جهاندار - محل وقوع ملک: فردوس - اراضی خداوندی

۴-آقاي محمدرضا اولادي فرزند هاشم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ پسته ای به مساحت ۱۷۵۱/۹ مترمربع پلاك ۷۷ فرعی از ۳- اصلي واقع در بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای محمد حسن عصری - محل وقوع ملک: فردوس -اراضی خداوندی

۵-آقاي محمدرضا اولادي ایران فرزند هاشم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ پسته ای (دو دانگ آن ثبت شده و چهار دانگ آن مجهول می باشد) به مساحت ۱۲۴۷/۱۷ مترمربع از پلاک ۳۹۳ فرعی از ۳- اصلی واقع در بخش یک فردوس -خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی آقای مرتضی جهاندار - محل وقوع ملک: فردوس - اراضی خداوندی

۶-آقاي محمدرضا اولادي فرزند هاشم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ پسته ای به مساحت ۲۰۲۴/۱۷ مترمربع پلاك ۵۷۳ فرعی از ۳ اصلی بخش یک فردوس -خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی خانم های معصومه وسرور جلیلی - محل وقوع ملک: فردوس - اراضی خداوندی

۷-آقاي محمدرضا اولادي فرزند هاشم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ پسته اي به مساحت ۱۳۸۸/۵ مترمربع پلاك ۲۸۲ فرعي از ۳- اصلي بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای غلامحسین ریاحی وخانم فاطمه ریاحی - محل وقوع ملک: فردوس - اراضی خداوندی

شماره های فرعی از۴- اصلی بخش یک فردوس- اراضی نوغاب

۱-آقاي محمدعلي کنعاني فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۶/۴۷ مترمربع ، از پلاک ۲۳۰ فرعی از ۴- اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی اقای اسماعیل کنعانی - محل وقوع ملک: فردوس - اراضی نوغاب

۲-آقاي محمدعلي کنعاني فرزند غلامرضاي در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۳۷/۹۳ مترمربع از پلاك ۱۷۳ فرعي از ۴ اصلي واقع در بخش یک فردوس -خریداری بلا واسطه ازمحل مالکیت رسمی خانم مانده گار نامجوی - محل وقوع ملک: فردوس - اراضی نوغاب

شماره فرعی از۲۲۲- اصلی بخش یک فردوس- اراضی افضل آباد

۱- آقاي رجبعلي اسکندري فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۱۶/۹۶ مترمربع پلاك ۷ فرعي از ۲۲۲- اصلي واقع در بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای حسین رجب پور - محل وقوع ملک : فردوس -اراضی افضل آباد

شمارات فرعی از۲۲۴- اصلی بخش یک فردوس- اراضی اله آباد

۱-آقاي محمدرضا طلائي فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۶۰/۴۹ مترمربع ، از پلاک ۲۲۴- اصلی بخش یک فردوس - خریداری مع الواسطه ازمحل مالکیت رسمی اقای سید محمد معزی - محل وقوع ملک: فردوس - اراضی اله آباد

۲-خانم حوري عمادي فرزند حجي نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۴۳/۰۴ مترمربع ، از پلاک ۴۵ فرعی از ۲۲۴- اصلی بخش یک فردوس- خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی اقای محمد حسین عمادی - محل وقوع ملک: فردوس - اراضی اله آباد

آگهی اصلاحی مواد ۱۴۷و۱۴۸ قانون ثبت واصلاحات بعدی آن

آقایان محمد رضا نجفی فرزند رجبعلی به میزان چهار دانگ مشاع و محمد علی نجفی فرزند رجبعلی به میزان یک دانگ مشاع خانم های مریم و زینت نخعی فرزندان رجبعلی هر کدام به میزان نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۴۰ متر مربع پلاک های ۶۵۰ و۶۵۱ فرعی از دو اصلی بخش یک فردوس -خریداری مع الواسطه از مالکیت آقای محمد راژه -محل وقوع ملک فردوس -اراضی سعد آباد مشهور به کلودانها -که در آگهی قبلی که در روزنامه مردم سالاری به شماره ۵۲۵-۱۳۸۲/۰۸/۱۰ اشتبا ها از یک اصلی منتشر گردیده است اصلاح می گردد .

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و درصورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک فردوس تحویل دهند و رسید اخذ نماید، معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه باید دادخواست اعتراض خودرا به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسناد واملاک تسلیم نمایند، در اینصورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیا معترض،گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسنادواملاک ارائه نکند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضائی نیست. آ-۱۴۰۴۰۸۶۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

سید رضا صفائی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاك فردوس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۴۰۱۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طلیعه وثوقی نیا فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۱ مترمربع از پلاک شماره ۵۷۴ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم طلیعه وثوقی نیا محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۷۱۱۶) آ-۱۴۰۴۰۸۶۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

مجتبی لطفی پور ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۸۱۱مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۷هیات اول ,دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای محمد نسیم چتر عنبرین فرزند محمد امین بشماره شناسنامه ۸۶۶صادره از دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۴/۲۴متر مربع قسمتی از پلاک ۰فرعی از۱- اصلی قطعه یک واقع در بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای مهردل خنستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۸۶۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴,۰۶,۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴,۶,۲۹

اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدرآباد

۱-ششدانگ یک باب منزل مسکونی در قسمتی از پلاک ۲۸۶۵ فرعی ۱۶۹- اصلی به مساحت ۳۰۲/۹۷متر مربع ابتیاعی آقای یزمیا امیری از محل مالکیت رسمی محمد علی افراز برابر رای شماره ۱۴۰۴-۲۸۲۴- مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ کلاسه پرونده ۸۷۲-۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود شناسه آگهی۱۹۸۹۸۹۰ آ-۱۴۰۴۰۸۶۴۷

. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۶/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

مهدی سیاوشی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه ،قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر پرونده های شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۰۸۲۸ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۰۸۲۹ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۷۹۷۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۷۹۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان:

۱-آقای یار محمد شادلو فرزند اسکندر به شماره ملی ۰۶۸۱۹۳۱۰۷۸ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵- اصلی واقع در کهنه کند بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی اسکندر و شیرین شادلو

۲-خانم شیرین شادلو فرزند ایرج به شماره ملی ۰۶۸۱۶۵۲۳۶۵ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵- اصلی واقع در کهنه کند بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی اسکندر شادلو و خود متقاضی

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۹۸۹۸۴۲ آ-۱۴۰۴۰۸۶۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

سعید عقیقی - رئیس ثبت اسناد و املاک