کتاب «بررسی صحت و اعتبار روایات تفسیر منسوب به امام حسن عسکری(ع)» معرفی شد

همزمان با سالروز شهادت امام حسن عسکری(ع)، کتاب «بررسی صحت و اعتبار روایات تفسیر منسوب به امام حسن عسکری(ع)» از آثار بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی، معرفی شد. به گزارش آستان‌نیوز، بررسی میراث حدیثی شیعه، به‌ویژه تفاسیر مأثور از اهل‌بیت(ع) به منظور اثبات صدور و استناد آن به معصوم(ع) همچنین تحقیق در روایات آن‌ها در راستای حفظ و استحکام آثار معصومین(ع) در حوزه تفسیر قرآنی، امری ضروری است. از همین رو، سیده فاطمه هاشمی، مؤلف کتاب «بررسی صحت و اعتبار روایات تفسیر منسوب به امام حسن عسکری(ع)» این اثر را با هدف بررسی مفهوم و ملاک‌های صحت و اعتبار روایات از دیدگاه امامیه، به رشته تحریر درآورده است. نویسنده پس از بررسی حجیت و اعتبار تفاسیر مأثور و میزان ارزش آن‌ها، به بررسی مفهوم و ملاک‌های صحت و اعتبار روایات از دیدگاه امامیه، ضرورت تحقیق در روایات تفسیری اهل‌بیت(ع)، جایگاه تفسیر مأثور منسوب به امام عسکری(ع)، بررسی شرایط سیاسی، اجتماعی و فرهنگی حاکم بر آن دوران و راهکار آن حضرت در آن شرایط و ارزیابی تفسیر موجود از نظر سند و محتوا پرداخته است. این کتاب با تکیه بر منابع متعدد و با بهره‌گیری از دیدگاه صاحب‌نظران، حجیت و اعتبار روایات تفسیر منسوب به امام عسکری(ع) را بررسی کرده و مباحث سودمندی را فراروی علاقه‌مندان قرار می‌دهد.

بررسی اهمیت روز آغاز امامت ولی‌عصر(عج) در گفت‌وگوی قدس با آیت‌الله توکل

نفس زمین بسته به نفس امام(علیه‌السلام) است

ریحانه عامل‌نیک | ربیع‌الاول است ماهی که از آن به ماه شادی‌های اهل‌بیت(ع) تعبیر می‌شود؛ ماهی که لبریز از مناسبت‌هایی است که هر یک به تنهایی سرنوشت تاریخ را در دستان خود دارد، ازجمله نهمین روز این ماه که سالروز آغاز امامت آخرین حجت الهی است، امامی که نه‌فقط منجی شیعه بلکه منجی موعود عالم است و با ظهورش جهان آغازی بی‌نظیر از حیات را تجربه می‌کند. در محضر امام زمان(عج) و در عصر غیبت، سالروز آغاز امامت ایشان را گرامی می‌داریم. درباره اهمیت این روز و استفاده از ظرفیت‌های آن با آیت‌الله سیدرحیم توکل گفت‌وگو کرده‌ایم.

معصومه بختیاری - عکس رضوی

■ **برکتی به عنوان ولی**

آیت‌الله سید رحیم توکل با نگاهی به تاریخ صدر اسلام بیان کرد: در جریان غدیر خم که همه اسلام و بقای قرآن به آن گره خورده است، پیامبر اکرم(ص) پس از پایان مناسک حج و در بازگشت از حجة‌الوداع در منطقه غدیر خم توقف کردند، در حالی که بنابر نقل برخی تواریخ، ۱۳۴هزار نفر در آنجا حضور داشتند، ایشان در خطبه معروف به «غدیر»، امیرالمؤمنین علی(ع) را به عنوان خلیفه پس از خود و نیز امامان پس از ایشان تا حضرت بقیة‌الله الاعظم(عج) را معرفی کردند؛ پس از آن، همه حاضران (اعم از مرد و زن) با حضرت امیر(ع) بیعت کردند، اما پس از رحلت رسول خدا(ص)، آن بیعت را زیر پا گذاشتند و خلافت را به عنوان حق الهی از امیرمؤمنان(ع) گرفتند.

نماینده مردم مازندران در مجلس خبرگان رهبری ادامه می‌دهد: در حالی که اگر خواسته پیامبر(ص) به عنوان تکلیف الهی به محاق نمی‌رفت بنی امیه، بنی عباس و امثال آن و انحرافات آن‌ها به اسلام و امت تحمیل نمی‌شد و آن همه جنایت رخ نمی‌داد.

وی در ادامه با بیان اینکه ما در درک و ترویج فرهنگ و حقیقت غدیر کوتاهی کرده‌ایم، تصریح می‌کند: اگر آن‌طور که عاشورا را دنبال کردیم، غدیر و تبیین اهمیت آن و فلسفه و برکات آن را تبیین و دنبال می‌کردیم امروز همه از اهمیت آن مطلع شده و برکاتش را درک می‌کردند. اما چون در غدیر کوتاهی کردیم کار به غیبت امام عصر(عج) و ورود شیعیان به این عصر سخت و تاریک رسید.

آیت‌الله توکل با بیان اینکه قرآن ما را به تدبر و تأمل در تاریخ و سرگذشت پیشینیان و عبرت گرفتن از آن توصیه می‌کند، می‌افزاید: این توصیه برای آن است که منشأ مشکلات را دریابیم و درصدد حل و رفع آن‌ها برآییم، وگرنه به عقوبت آن دچار می‌شویم. چنان‌که مردم به انحرافی که از غدیر پس از رحلت پیامبر(ص) رخ داد، توجه نکردند و به مصیبت‌های بسیار مبتلا شدند و این انحراف ادامه یافت تا اینکه درنهایت چاره‌ای جز غیبت دوازدهمین امام معصوم(عج) باقی نماند.

■ **زمین هرگز از حجت و امام خالی نمی‌ماند**

وی با بیان اینکه نهم ربیع‌الاول به ما یادآوری می‌کند زمین هرگز از حجت و امام خالی نمی‌ماند و حتی اگر امام غایب از نظرها باشد، حضور دارد، تأکید می‌کند: در روایت است که اگر در زمین تنها دو نفر باشند، یک نفر آن‌ها باید امام باشد. این اعتقاد ماست و مقید به آن هستیم و ۹ربیع‌الاول این مهم و حضور امام را به ما یادآور می‌شود.

آیت‌الله توکل در ادامه می‌گوید: بنابر آموزه‌های دینی و روایی، زمین هرگز از حجت خالی نمی‌شود وگرنه زمین نابود خواهد شد، چون وجود زمین و عالم امکان و انسان‌ها به حیات و حضور امام گره خورده و انسان‌ها برای ارتباط با خدا به واسطه فیض نیاز دارند تا فیوضات را بر آن‌ها نازل کند. این واسطه، وجود مقدس امام است که آن‌ها را بین مردم تقسیم می‌کند؛ به تعبیر روایات، اراده خدا برای همه مقدرات این است از سفره امام(ع)، فیض به عالم برسد.

عضو خبرگان رهبری با بیان اینکه همین سبب شده سلسله امامت ادامه‌دار باشد و از هر امام معصوم(ع) به امام پس از ایشان برسد، اظهار می‌کند: ۹ ربیع‌الاول زمان تحویل امامت به آخرین امام معصوم(ع) است و از این نظر اهمیت دارد که هم آخرین امام، امامت را عهده‌دار شدند و هم امامتشان با غیبت همراه شد.

■ **فرصتی مغتنم برای وحدت**

وی با بیان اینکه این روز مهم و این فرصت مغتنم را نباید با خرافات و بدعت‌ها به‌ویژه از نوع تفرقه‌انگیز آن آلوده کرد و از تأثیرگذاری آن کاست، خاطرنشان می‌کند: دشمنان درصدد هستند به هر بهانه و وسیله، وحدت، انسجام و همدلی ما را بر هم بزنند، در حالی که بقای اسلام و انقلاب به وحدت و همدلی است؛ برای همین هم هر زمان بدعت و خرافه‌ای را رواج می‌دهند و برای آن مشتریانی می‌تراشند در حالی که شیعه و اهل سنت قرن‌ها در کنار هم با مسالمت زندگی کرده‌اند.

آیت‌الله توکل تأکید می‌کند: از این رو، هر کس در هر لباسی بخواهد این اتحاد را بر هم بزند، مسلمان نهروانی است نه مسلمان واقعی؛ یعنی کسی که نماز می‌خواند، روزه می‌گیرد اما با اساس اسلام مخالفت دارد! نهم ربیع‌الاول به عنوان سالروز آغاز امامتِ آخرین حجت الهی و منجی موعود بشریت را باید به عنوان فرصت مغتنم برای وحدت نگریست نه آنکه با خرافات بر طبل تفرقه کوبید، چون چنین چیزی نه مورد قبول شرع است و نه مورد تأیید عقل. خوب است در بستر جشن‌ها و برنامه‌های این ایام، همدلی و وحدت را پررنگ و تقویت کنیم.

در حرم

برگزاری سلسله‌نشست‌های «نهج‌البلاغه» در کتابخانه حرم مطهر رضوی

به همت کتابخانه تخصصی علوم قرآن و حدیث آستان قدس رضوی، سلسله‌نشست‌های «نهج‌البلاغه» در کتابخانه مرکزی حرم مطهر حضرت رضا(ع) در حال برگزاری است. به گزارش آستان‌نیوز، نخستین نشست از سلسله‌نشست‌های نهج‌البلاغه با حضور دکتر حسین بلخاری قهی، استاد دانشگاه تهران و جمعی از مدیران و کارشناسان سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی و علاقه‌مندان، شنبه هشتم شهریور ۱۴۰۴، در تالار اندیشگاه رضوی کتابخانه مرکزی این آستان مقدس برپا شد. دکتر بلخاری قهی در ابتدای این نشست اظهار کرد: نهج‌البلاغه‌ای که در سطح جامعه ما مورد استفاده قرار می‌گیرد، نهج‌البلاغه منتخب اثر سیدرضی است، این اثر، کتاب ارزشمندی است، اما نهج‌البلاغه کاملی نیست.

وی ادامه داد: از آنجایی که سیدرضی، شاعر برجسته‌ای بود، بنا به ذوق ادبی‌اش برخی از بخش‌های نهج‌البلاغه را حذف کرده است؛ چنان‌که برخی از نامه‌ها، خطبه‌ها و حکمت‌ها در این اثر، ناقص است.

سخنران نشست افزود: در این میان، سید صادق موسوی، از استادان برجسته دانشگاه لبنان، تمام نهج‌البلاغه را تهیه کرده است. درواقع، وی ۲۰ سال از عمر خود را صرف تألیف تمام نهج‌البلاغه در هشت جلد کرده است. این اثر به زبان عربی است و هنوز به فارسی ترجمه نشده است. وی با اشاره به اینکه نسخه تمام نهج‌البلاغه اثر موسوی در کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی وجود دارد، گفت: نهج‌البلاغه سیدرضی مشتمل بر ۲۴۱ خطبه، ۷۹ نامه و ۴۸۰ حکمت است.

این استاد دانشگاه تهران با تأکید بر اینکه علاوه بر شناخت نهج‌البلاغه، باید صاحب این اثر ارزشمند یعنی حضرت علی(ع) را نیز به‌خوبی بشناسیم، به برخی از نقل قول‌ها درباره جایگاه این امام همام از زبان چهره‌ها و بزرگان اشاره کرد.

وی در ادامه نشست، ۴۰ جمله آغازین نهج‌البلاغه را که در نهج‌البلاغه منتخب سیدرضی و همچنین در تمام نهج‌البلاغه، به‌صورت یکسان ذکر شده است را به زبان عربی خواند و معنی آن را به زبان فارسی برای حاضران تبیین کرد.

بلخاری قهی در این خصوص، بیان کرد: این ۴۰ جمله دربردارنده حمد و ثنای الهی است و خطبه توحیدی امام علی(ع) به شمار می‌آید.

انسان‌هایی که با کلام حضرت علی(ع) هدایت شدند، بسیار بیشتر از افرادی بودند که توسط شمشیر ایشان هدایت شدند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۹۶۷مورخ۱۴۰۴/۵/۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبرخوشابی فرزندمحمداسماعیل بشماره شناسنامه۶۹۲صادره ازسبزواردریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۱۸۸/۲۰مترمربع پلاک۳۵۹فرعی از۱۰۲-اصلی مفروزمجزی شده ازپلاک۱۰۲فرعی اراضلی واقع درحوزه ثبت پیشوا روستای حصارک خریداری ازمالک رسمی آقای خیرالله اردستانی ذیل ثبت۷۵۱۰۹صفحه۴۶۳دفتر۸۱محررگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۴۸م الف آ-۱۴۰۴۰۸۷۵۷
انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۱ انتشارنوبت دوم ۱۴۰۴/۶/۲۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۹۳۶مورخ۱۴۰۴/۲/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین اردستانی رستمی فرزند عباس بشماره شناسنامه۵صادره از در یک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۴۴۱۵/۵۶مترمربع پلاک۱۶فرعی از۱۰۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱۶فرعی از۱۰۲اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشوا خریداری ازمالک رسمی آقای محمود عباسی ذیل ثبت ۷۴۶۳۳دفتر۷۹ صفحه ۲۲۶ محررگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۲۵۴م الف آ-۱۴۰۴۰۸۷۶۱
انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۱ انتشارنوبت دوم ۱۴۰۴/۶/۲۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۹۳۵مورخ۱۴۰۴/۲/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین اردستانی رستمی فرزندعباس بشماره شناسنامه ۵ صادره ازدریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۱۵۵۲/۹۴مترمربع پلاک ۱۶فرعی از۱۰۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک ۱۶ فرعی از۱۰۲-اصلی واقع درحوزه ثبت پیشواخریداری ازمالک رسمی خانم صدیقه عباسی فرزند غلام ذیل ثبت۷۴۶۳۶صفحه۲۳۵دفتر۷۹به متقاضی محررگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۲۶م الف آ-۱۴۰۴۰۸۷۶۰
انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۱ انتشارنوبت دوم ۱۴۰۴/۶/۲۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۷۹۵مورخ۱۴۰۴/۳/۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه حصاری فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۳۳صادره از پیشوا دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۱۹۹/۴۷مترمربع پلاک فرعی اراضلی مفرووومجزی شده ازپلاک۲۳۴فرعی از۱۱۲اصلی واقع درحوزه ثبت پیشوا خریداری ازمالک رسمی حسب یک فقره اظهارنامه نوروزحصاری مالک اولیه محررگردیده است لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۲۵۴م الف آ-۱۴۰۴۰۸۷۶۱
انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۱ انتشارنوبت دوم ۱۴۰۴/۶/۲۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۳۰۴۲مورخ۱۴۰۴/۵/۱۳رای اصلاحی۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۳۵۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمدطباطبایی فرزندسید مصطفی بشماره شناسنامه۱۰۵صادره از دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۰مترمربع پلاک فرعی اصلی مفروزو مجزی شده ازپلاک ۲۹۸ فرعی از۱۵۴ اصلی واقع درحوزه ثبت پیشوا خریداری ازمالک رسمی مالکیت مشاعی نامبرده ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۶۰۰۴۴۶۱۷ محررگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف ۲۵۶ آ-۱۴۰۴۰۸۷۶۲
انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۱ انتشارنوبت دوم ۱۴۰۴/۶/۲۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۲۱۵۶مورخ۱۴۰۴/۴/۱۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی خادم آل محمد فرزندعبدالامیربشماره شناسنامه۴۰۰۳صادره ازاهوازدریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت ۶۶۹۴۶/۶۰مترمربع پلاک۲فرعی از۱۵۱-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۲۲فرعی ازا۱۵۱-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی آقای محمد رخشانی ذیل ثبت ۴۳۶۲ صفحه ۲۷۴ دفتر ۴۸ حقوق ارتفاعی از قطعات اتا۴ تفکیکی سابق حقر عبور نیز برای قطعه چهارم تفکیکی سابق حق مجری آب دارد که مقدار۵۲۲۴/۳۵مترمربع آن درضلع غربی بعنوان حریم کمی نهرطبیعی طغان خاوه می باشداحرازگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی میشود. درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۵۷م الف آ-۱۴۰۴۰۸۷۶۴
انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۱ انتشارنوبت دوم ۱۴۰۴/۶/۲۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۹۸۷مورخ ۱۴۰۴/۴/۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یعقوب حمدی فرزندحمدالله بشماره شناسنامه۶۰۶۶صادره ازمیانه دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۸۵۸مترمربع سهم مشاع از ۱۲۵۵۰۰۰۰ سهم شنداگ یک قطعه زمین کاربری زراعی مترمربع پلاک ۴۱۴ فرعی از۲۱-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۴۱۴فرعی از۲۱-اصلی واقع در.حوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی مالکیت محمدعلی بختیاری فرزند ابراهیم ذیل ثبت شده ۸۵۰۰صفحه۲۷۲ دفتر۲۶۱ وحسب سند انتقال ۵۰۷۷۹ مورخ ۹۲/۲/۷ دفتر خانه ۱۳ ورامین انتقالی به مدینه تاجیک محررگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۵۸ م الف آ-۱۴۰۴۰۸۷۶۵
انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۱ انتشارنوبت دوم ۱۴۰۴/۶/۲۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۷۷۷مورخ۱۴۰۴/۳/۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدمعصومی جعفری فرزندعباسعلی بشماره شناسنامه۱۶۷صادره ازورامین دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۱۰۴/۸مترمربع پلاک۶۳۱فرعی از۱۱۳-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۶۳۱فرعی از۱۱۳-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی مالکیت ۱-هیواحمیدیان ذیل ثبت۵۰۸۸صفحه۲۶دفتر۵۲* ۲-هیواحمیدیان ذیل ثبت۵۰۸۸دفتر۵۲صفحه۲۴ * ۳-هیواحمیدیان ذیل ثبت۵۰۸۸دفتر۵۲صفحه۲۲محررگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۲۵۵م الف آ-۱۴۰۴۰۸۷۶۷
انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۱ انتشارنوبت دوم ۱۴۰۴/۶/۲۶
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۸۲۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه هاشمی نژاد کشکوئی به شناسنامه شماره ۱۸۳ کد ملی ۳۰۵۱۰۴۰۷۴۶ صادره رفسنجان فرزند سید محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی حسین توکلی زاده و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۵ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۴۰۸۸۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴،۰۶،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۰۶،۲۶
سید ضیا الدین مهدوی شهری- رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۵۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۴ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن چینی فرزند رمضان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۱،۹۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۰۳ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم فاطمه اسماعیلی (نسبت به مساحت ۱۶ متر مربع از سهام ثبتی) و آقا میرزا بابا (نسبت به مساحت ۱۶۶۵،۹۹ متر مربع از سهام مجهول) مالکین رسمی محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۴۰۸۸۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴،۰۶،۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۰۶،۲۶
سید ضیا الدین مهدوی شهری- رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۶۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۴ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس غلامی بیمرغ فرزند محمد حسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۱۵،۰۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۰۹۵ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمدعلی عباسی مالک رسمی محرز گردیده است ،لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاری