رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

چهارشنبه ۱۲ شهریور ۱۴۰۴ ■ ۱۰ ربیع الاول ۱۴۴۷
۳ سپتامبر ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۳۲ ■ ویژه‌نامه ۱۲۶۰

حجت‌الاسلام‌والمسلمین انصاریان

همه بیماری‌های روح و بدن قابل درمان‌اند

۴

عبدالمطلب تنها یک پدربزرگ برای پیامبر اسلام(ص) نبود

ایستاده پای نبی صلی الله علیه و آله

۳

گزارشی از فعالیت حوزه علمیه خراسان در دهه پایانی صفر

قرارگاه تبلیغی در خدمت زائران چهل و هشتم

۴

دعای پنجم صحیفه سجادیه؛ دعایی از اعماق قلب برای خود و همراهان ایمانی(۵)

سایه لطف الهی بر سر ماست

۳

علی‌اکبر شیشه‌چی - آرشیو قدس

بازخوانی سنت اطعام در ازدواج که راهی برای تحکیم بنیان خانواده و جامعه اسلامی در پرتو سیره پیامبر(ص) و کلام امام رضا(ع) است

سفره‌ای به گستره همدلی

چهارشنبه رضوی این هفته، مصادف با دهم ربیع‌الاول، عطر پیوند آسمانی به خود گرفته است. در سالروز ازدواج پیامبر اکرم(ص) و حضرت خدیجه(س) به سراغ حدیثی نورانی از امام رضا(ع) نقل شده در جلد ۷۵ بحارالانوار می‌رویم که فرمودند: «مِنَ السُّنَّةِ إِطْعامُ الطَّعامِ عِنْدَ التَّزْویجِ»؛ اطعام و میهمانی کردن برای ازدواج از سنت است. این حدیث نورانی، فراخوانی است برای احیای سنت اطعام در ازدواج، نه به عنوان یک رسم تشریفاتی، بلکه به مثابه تجلی همدلی، سخاوت و مسئولیت اجتماعی. در گفت‌وگوی پیش رو با دکتر مجتبی انصاری مقدم، پژوهشگر علوم قرآن و حدیث و استاد دانشگاه، ضمن واکاوی ابعاد اخلاقی و اجتماعی این سنت الهی و بررسی چالش‌های پیش روی...

۳

به همت اداره دارالقرآن الکریم حرم مطهر رضوی بانوان رضوی میهمان جلسه سنتی قرآن کریم شدند

بازگشت به ریشه‌ها

سال‌هاست در خانه‌های ایرانی، برگزاری جلسات قرآن، دل‌ها را گرم نگه داشته‌است. خانه‌هایی که عصرهایشان با صدای تلاوت آیات الهی جان می‌گیرد، چای تازه‌دم در استکان‌های کمر باریک می‌جوشد و بچه‌ها گوشه‌ای با لبخند بازی می‌کنند. حالا این محافل صمیمی و این سنت دیرینه، از دل خانه‌ها به دل حرم مطهر امام رضا(ع) آمده‌است؛ جایی که نور قرآن با نور حرم مطهر درهم می‌آمیزد و دل‌ها را به آسمان نزدیک‌تر می‌کند.

راحله اسکندری، قاری و مدرس قرآن کریم، از بانوان فعال قرآنی مشهد است که حالا دو سالی است در حرم مطهر رضوی، جلسات سنتی قرآن را برای بانوان برگزار می‌کند. او از تفاوت این جلسات با دیگر محافل می‌گوید: «اینجا در رواق حضرت زهرا(س)، هر یکشنبه پس از نماز ظهر و عصر، کرسی تلاوتی برگزار می‌شود که مختص خواهران است. تفاوتش با محافل دیگر این است که در فضای مقدس حرم مطهر برگزار می‌شود و زائران و مجاوران، در لحظه‌ای از زیارت به نور قرآن می‌رسند. بعضی‌ها که ماه‌ها بعد دوباره به مشهد می‌آیند، می‌دانند یکشنبه‌ها اینجا جلسه است و با اشتیاق می‌آیند». او ادامه می‌دهد: «قرآن در این فضا برای خیلی‌ها رنگ و بوی دیگری دارد. حس امنیت، آرامش و انس با آیات الهی، در کنار زائران، تجربه‌ای متفاوت است. بانوانی که شاید کمتر فرصت حضور در محافل عمومی داشته باشند، اینجا می‌توانند با خیال راحت بنشینند، بخوانند و در نهایت یاد بگیرند». این جلسات به همت واحد خواهران اداره دارالقرآن الکریم حرم مطهر رضوی در رواق حضرت زهرا(س) برگزار می‌شود. این محفل نورانی با حضور استاد راحله اسکندری و جمعی از بانوان فعال قرآنی، فضایی معنوی و آموزشی را رقم می‌زند...

۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۰۲۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم منصوره محمدزاده خودرو به شناسنامه شماره ۴۸۰۹۴ کدملی ۰۹۳۲۱۱۳۱۶۸ صادره فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۰۰،۱۳ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۰۶۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۶۴۹ ۱۴۰۴۰۸۱۶۴-آ
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۱۲
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۹۳۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۱،۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای منصور امینی به شناسنامه شماره ۷۶ کدملی ۳۹۷۹۱۹۳۳۴۹ صادره تویسرکان فرزند مصطفی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۶۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۳ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۶۵۱ ۱۴۰۴۰۸۱۶۵-آ
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۱۲
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض

۱ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۷۸۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۱۹ متقاضی خانم عادله نبی زاده طرقبه به شناسنامه شماره ۰۹۲۴۶۵۴۰۹۰ کدملی ۰۹۲۴۶۵۴۰۹۰ صادره فرزند باقر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت برابر صلح نامه عادی از مالکیت دلوین و سوین هر دو به شهرت پور رضائی به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسیهای محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۵۵۷،۸۰ متر مربع

۲ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۷۵۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۱۸ متقاضی آقای مجید نژادمحمدعلی به شناسنامه شماره ۱۱۱۱ کدملی ۰۹۴۰۴۹۵۱۰۴ صادره فرزند حسن یک مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ قطعه زمین محصور به مساحت ۲۸۲۰،۲۱ متر مربع

۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۴۱ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی آقای رضا نژاد محمدعلی به شناسنامه شماره ۷۸۳۳ کدملی ۰۹۴۵۴۷۴۷۴۱ صادره فرزند مجید مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت یک قطعه زمین محصور به مساحت ۷۰۶،۸۲ متر مربع

۴- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۴۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی آقای رضا نژاد محمد علی به شناسنامه شماره ۷۸۳۳ کدملی ۰۹۴۵۴۷۴۷۴۱ صادره فرزند مجید مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاظر به صورت یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۲۲،۸۵ متر مربع

۵- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۵۱۸ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۱۵ متقاضی خانم عادله نبی زاده طرقبه به شناسنامه شماره ۰۹۲۴۶۵۴۰۹۰ کدملی ۰۹۲۴۶۵۴۰۹۰ صادره مشهد فرزند باقر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت دلوین و سوین هر دو به شهرت پور رضایی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۰۰،۳۱ متر مربع

۶- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۳۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی آقای / خانم سوین پوررضائی به شناسنامه شماره ۰۹۸۳۱۲۳۱۲۸ کدملی ۰۹۸۳۱۲۳۱۲۸ صادره فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۱۱۸،۲۱ متر مربع

۷ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۳۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی خانم نیلوفر نژادمحمدعلی به شناسنامه شماره ۰۹۲۳۱۳۶۲۵۸ کدملی ۰ ۹۲۳۱۳۶۲۵۸ صادره فرزند مجید مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۰۴،۴۹ متر مربع

۸- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۳۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی آقای / خانم دلوین پوررضائی به شناسنامه شماره ۰۹۶۲۲۵۰۲۱۱ کدملی ۰۹۶۲۲۵۰۲۱۱ صادره فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۱۹،۷۰ متر مربع

۹ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۷۵۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۱۸ متقاضی آقای / خانم منصوره محمدزاده خودرو به شناسنامه شماره ۴۸۰۹۴ کدملی ۰۹۳۲۱۱۳۱۶۸ صادره فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع

۱۰ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۴۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی آقای / خانم منصوره محمدزاده خودرو به شناسنامه شماره ۴۸۰۹۴ کدملی ۰۹۳۲۱۱۳۱۶۸ ۰ صادره فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۱۱،۱۹ متر مربع

۱۱ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۴۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی خانم نیلوفر نژاد محمد علی به شناسنامه شماره ۰۹۲۳۱۳۶۲۵۸ کدملی ۰۹۲۳۱۳۶۲۵۸ صادره مشهد فرزند مجید مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع

۱۲ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۴۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۱ متقاضی آقای مجید نژادمحمدعلی به شناسنامه شماره ۱۱۱۱ کدملی ۰۹۴۰۴۹۵۱۰۴ صادره مشهد فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۰۰،۰۶ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۰۶۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۳ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۶۶۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۲ متقاضی آقای / خانم دلوین پوررضائی به شناسنامه شماره ۹۶۲۲۵۰۲۱۱ کدملی ۰۹۶۲۲۵۰۲۱۱ صادره فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۰۰،۱۳ متر مربع

همگی قسمتی از پلاک شماره ۱۰۶۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نمایند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۴،۶۵۰ ۱۴۰۴۰۸۱۶۶-آ
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۵،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۱۲
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی.

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۱۰۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی خوش بخت فرزندمحمدبشماره شناسنامه ۳۵۷صادره ازمشهدکد ملی ۰۹۴۱۸۳۴۱۱۵دریک قطعه باغ بابنای احداثی بمساحت ۸۶۵۷ مترمربع پلاک فرعی از۲۷۰ اصلی واقع دربخش ۱۳ ازمحل مالکیت مشاعی متقاضی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی‌توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۱۴۰۴۰۸۱۵۹-آ
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۵،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۶،۱۲
حسین مهرجو- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم ثریا شهرکی فرزند یسین بشماره ملی ۰۷۳۰۴۶۳۶۹۹به موجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول ششدانگ به شماره پلاک ۳۰۹۴ فرعی از ۳ـ اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام و مدعی است سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت املاک کشوری پلاک فوق ذیل شماره مستند مالکیت ۸۳۵۲ تاریخ ۱۳۸۰،۰۸،۲۷ ثبت و موضوع سند شماره ۳۸۳۸۸۱ دسال ۹۳ به شماره الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۱۸۳ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت را به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نمایند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۶۷۸ ۱۴۰۴۰۸۸۵۷-آ
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۲۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

با توجه به اینکه مالک خانم نرگس خراسانیان با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۹۵ فرعی از یک اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام ایشان ثبت و سند به شماره ۵۶۶۳۷۶ صادر گردیده و فاقد بازداشت و رهن می باشد . حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری و مفقود شدن سند ایشان میباشد که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۴،۶۷۹ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۰۶،۱۲ ۱۴۰۴۰۸۸۵۹-آ
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

با توجه به اینکه وکیل مالک آقای عباسعلی تیموری نامقی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ششدانگ پلاک ۱۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام ایشان ثبت و سند به شماره ۰۷۲۳۷۴ ذیل دفتر ۱۸۵ صفحه ۵۴۵ ثبت ۲۳۸۹۷ صادر گردیده و فاقد بازداشت و رهن میباشد . حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری و مفقود شدن سند ایشان میباشد که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی

املاک کشوری پلاک فوق طبق مستند مالکیت شماره ۲۰۳۳ تاریخ ۲۲/ ۱۰ /۱۳۸۳ بنام وی ثبت و سند مالکیت شماره ۱۹۲۷۳۳ سری ذیل صفحه ۲۰۰ دفتر املاک جلد ۳۰۳ و شماره ۵۷۸۰۴ ثبت وصادر و تسلیم گردیده است پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت را به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نمایند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۶۷۷ ۱۴۰۴۰۸۸۵۶-آ
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۲۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۵۱۸مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید یونس موسوی به شناسنامه شماره ۱۶۹۰۴ کدملی ۰۰۳۷۱۳۶۳۸۰ صادره تهران فرزند سید محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۹۱۶،۷۱ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نمایند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۶۷۸ ۱۴۰۴۰۸۸۵۷-آ
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۲۷
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

با توجه به اینکه آقای جان محمد فیض بخش فرزند فیض الله به شماره شناسنامه ۱۴ و شماره ملی ۰۸۲۹۶۱۳۹۴۳ صادره شیروان به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل ، دامداری و باغ متصل به شماره پلاک ۴۲۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در قطعه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان - انتهای فلسطین ۲۶ شریعتی سه یک آب که متعلق به ایشان میباشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۹۰۱۷ سری الف ۸۰ ذیل صفحه ۳۶۷ دفتر ۲۱۱ املاک به شماره ثبت ۴۷۰۵۱ میباشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار اگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. ۱۴۰۴۰۸۸۴۸-آ
تاریخ انتشار آگهی:۱۴۰۴/۰۶/۱۲
محمدزارعی - رئیس ثبت اسنادواملاک شیروان

آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۴،۶۸۰ ۱۴۰۴۰۸۸۶۰-آ
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۰۶،۱۲
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی ابلاغ موضوع ماده ۷ و ۸ حوزه ثبتی بردسکن

در اجرای بند ج ماده ۷ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در محدوده مسکونی شهر آبادبخش ۴ بردسکن بشرح زیر آگهی میگردد
پلاک ۱۶۶ اصلی اراضی حمید آباد بخش ۴ بردسکن
۱- ششدانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک ۱۶۶ اصلی به مساحت ۲۳۹،۷۴ متر مربع بنام محسن سایقی فرزند محمد کاظم کلاسه ۹۱۷۶
لذا مراتب بعلت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت بیست روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن تسلیم نمایند معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت یکماه مهلت دارند که داخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند و در غیر اینصورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد.م الف ۲۱۲
۱۴۰۴۰۸۸۵۸-آ
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بردسکن

مزایده اموال منقول (خودرو) کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۰۳

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق، له خانم زهرا قربانی دولت شانلو و علیه آقای مهدی روشن بخش مدلول:سند ازدواج:شماره سند:۴۱۶۷، تاریخ سند:۱۳۹۸/۰