آیت‌الله مجتهدی تهرانی(ره):
بی‌خبری از رنج دیگران، گناهی نابخشودنی است

مشکل آنجاست که انسان دارای ثروت باشد و شب در آسایش بخوابد، در حالی که همسایه او در گرسنگی به سر ببرد. در حدیث آمده است: «مسلمان واقعی کسی نیست که شب را سیر بخوابد، در حالی که همسایه او گرسنه باشد».
نقل شده عالمی به عالم دیگری گفت: «چرا به همسایه خود کمک نکردی؟»
آن عالم پاسخ داد: «نمی‌دانستم او در سختی و گرسنگی است».
عالم نخست در پاسخ گفت: من به این دلیل به تو اعتراض می‌کنم که چرا نمی‌دانستی؟ اگر می‌دانستی و باز هم یاری نمی‌کردی، این عمل در حکم کفر بود. اما اکنون که می‌گویی نمی‌دانستی، باز هم جای پرسش و اعتراض باقی است که چرا تحقیق نکردی و از حال همسایه‌ات باخبر نشدی.
کلید فهم این روایت آن است که عالمی به عالم دیگری که همسایه فردی فقیر بوده، اعتراض می‌کند و می‌گوید:
«من به تو اعتراض دارم نه به خاطر آنکه نمی‌دانستی، بلکه به این دلیل که چرا نرفتی و تحقیق نکردی تا بدانی، زیرا اگر می‌دانستی و باز هم شب را سیر می‌خوابیدی، این کار قابل بخشش نبود».

پای مجلس درس آیت‌الله العظمی سبحانی با مرور مباحث مطرح شده در مدرسه دارالعلم(۳)

هزار نام خداوند زیباست

ریحانه عامل نیک | معرفت ما به خداوند متعال نه تنها از راه شهود و آنچه در قلب خود احساس می‌کنیم است که بخش بسیاری از معرفت برای ما از طریق نیروی عقل است که آگاهی و شناخت را باید کسب کرد. در شماره‌های گذشته پای درس آیت‌الله العظمی سبحانی در مدرسه دارالعلم نشستیم و از محضر ایشان درباره آنچه در کتاب شریف «عیون اخبار الرضا(ع)» تألیف شیخ صدوق از مناظرات حضرت شمس الشموس(ع) آمده است آگاهی پیدا کردیم. در ادامه مروری داریم بر سومین جلسه از این سلسله دروس در مورد صفات خداوند متعال و انواع آن‌ها در میان فرق اسلامی و در شماره آینده درباره نظر امام هشتم(ع) در مورد کم و کیف صفات خداوند در قالب مناظرات ایشان صحبت می‌کنیم.

■ هر فرقه اسلامی صفات را به گونه‌ای تقسیم کرده است

بحث ما درباره مناظرات ثامن الحجج(ع) است. در ابتدا به منظور فهم کلام ایشان مسئله‌ای را مطرح می‌کنم. متکلمان صفات خداوند را بر دو قسمت تقسیم کرده‌اند؛ صفات جلال و صفات جمال و صفات ثبوتی و صفات سلبی. آنچه خداوند با آن متصف (توصیف شده) است، صفات جمال است و آنچه متصل به سلباست، صفات سلبی (این صفات از خداوند متعال به دورند) است.

اندیشمندان گاهی صفات خداوند را به نحو دیگری تقسیم کرده‌اند؛ صفات ذاتی و صفات فعلی. صفاتی که قائم به ذات است، صفاتی همچون علم و قدرت قائم به ذات هستند اما ثروت قائم به ذات نیست و در مقام فعل و کنون او است. (صفات ذاتی خدا در مقابل صفات فعلی به صفاتی گفته می‌شود که مربوط به مقام ذات خداوند هستند. در تعریف قدیمی، صفاتی که ضرورتاً به خدا نسبت داده و از خدا سلب نمی‌شوند صفات ذات هستند. در تعریف رایج نیز صفات ذات کمالات ذات خدا هستند که برای اتصاف خداوند به آن‌ها نیاز به لحاظ مخلوقات نیست. برای نمونه حیات، قدرت و علم از صفات ذات هستند. اوصاف ذاتی گرچه از نظر مفهوم و لفظ با ذات و یکدیگر تغایر دارند اما از نظر مصداقی عین ذات و عین یکدیگر هستند). تا اینجا همه متکلمان مشترک هستند.

اما اهل حدیث (اصحاب حدیث عنوان گروهی از عالمان اهل سنت در سده‌های نخست اسلامی است که به آموزش احادیث و پیروی آن اعتنایی ویژه داشتند. از معروف‌ترین ایشان احمد بن حنبل است) این صفات را به سه دسته تقسیم کرده‌اند و آن را صفات خبریه نامیده‌اند. به صفاتی که عقل بر آن دلالت داشته اما در اخبار، روایت‌ها و قرآن وجود دارد، صفات خبریه می‌گویند؛ مثلاً می‌گویند خدا ید (دست) دارد که این ید جزو صفات قرآن و خبریه است اما عقل بر آن دلالت ندارد. خداوند چشم دارد و انبیای الهی زیر چشم او هستند که این هم شامل صفات خبریه است. به طور کلی هر چیزی که بر عقل مردم راه ندارد اما در قرآن مجید آمده را صفات خبری می‌نامند.

■ نظر پژوهشگران شیعی و نظرات روز

اینجاست که نظریه علمای محقق شیعه با علمای اهل سنت تفاوت دارد. محققان شیعی در اینجا در مورد صفات خداوند متعال می‌گویند باید این موارد را به گونه‌ای تفسیر کنیم که با مقام ربوبی حق تعالی سازگار باشد، مجسمه نباشد و مشبه (از باب شباهت) باشد. اما فرقه‌های دیگر آن‌ها نظریه متفاوتی دارند. اکنون در دانشگاه‌ها، دانشکده‌ها و کتاب‌های عربستان سعودی همین نظر را دارند. آن‌ها معتقدند خدا ید دارد، چشم دارد، سمیع است و گوش دارد. سپس متوجه شدند این نظریه خیلی جای سؤال دارد و مناسب نیست و به نوعی رسوایی محسوب می‌شود، بنابراین برای آن یک قیدی در نظر گرفتند. قید آن‌ها این است که عنوان کردند خداوند متعال دست دارد؛ اما کیفیت دست ما را ندارد، پا دارد اما هنگامی که آتش دوزخ فوران می‌کند خداوند آن را در دوزخ قرار می‌دهد تا فروکش کند. آن‌ها از یک طرف می‌خواهند الفاظ را بر معانی لغوی‌اش حمل کنند؛ اما از سوی دیگر وقتی آن را خلاف قرآن می‌بینند، عنوان می‌کنند بله خداوند متعال ید دارد اما کیفیت ندارد. در اینجا در پاسخ به آن‌ها که معتقدند خداوند ید دارد اما کیفیت ندارد، می‌گوییم اصلاً واقعیت ید با همان کیفیت خود است. دست که انگشتانی دارد، واقعیت چشم همان است که موجب بینایی می‌شود؛ اگر آن کیفیت و کارکرد را نداشته باشد که دیگر اصلاً آن دست یا چشم را انگار ندارد. اصل کیفیت اصل خود ید است. شما هر نوع تفسیر کنید باید به گونه‌ای باشد که معنای لغوی محفوظ شود.

این ادعا دقیقاً مانند داستان قهرمانی است که می‌خواست روی سینه‌اش نقش شیر را خالکوبی کند. طرف خواست سرش را خالکوبی کند، گفت: نمی‌خواهد، آمد یالش را خالکوبی کند. گفت: نمی‌خواهد، آمد دمش را خالکوبی کند. گفت: نمی‌خواهد. گفت شیر بی‌دُم و یال و اِشکم چه کسی دیده است؟ این چنین شیری را خدا کی آفریده است؟ حالا در این ادعا هم خداوند نعوذبالله دست دارد ولی کیفیت ندارد، چشم دارد ولی کیفیت ندارد، پا دارد ولی کیفیت ندارد. یا بعضی از آن‌ها می‌گویند هر چه در انسان هست در خداوند نیز وجود دارد.

اما ما با توجه به باورهای خود معتقدیم باید آیات را با موازین علمی مطرح کنیم؛ به طور مثال خداوند به شیطان خطاب می‌کند چرا به چیزی که من با دست خود آفریده‌ام، سجده نکردی؟ وقتی قرآن چنین چیزی می‌گوید معنایش اهتمام است؛ یعنی من نسبت به خلقت آدم اهتمام داشتم. چرا به آن سجده نکردی؟ البته در این آیه ید وجود دارد اما در اینجا ید کنایه است. گاهی در شهر قم و جاهای دیگر مشاهده کردم کسی که می‌خواهد خانه‌اش را بفروشد به مشتری می‌گوید این خانه را من با دست خودم ساخته‌ام در صورتی که خودش تاجر است و اصلاً دست به بیل و کلنگ نمی‌زند و منظور این است که به اهتمام فرد، با توجه فرد و با خصوصیات فرد خانه ساخته شده است. عین همین مطلب را در آیه سما می‌آورد. در این آیه می‌فرماید: «وَالسَّمَاءِ وَمَا بَنَاهَا؛ و به آسمان و آنکه آن را بنا کرد» (سوره شمس، آیه۵) این آسمان با این عظمت با اهتمام خداوند بنا شده است. نه اینکه بگوییم خداوند نعوذبالله ید دارد یا ندارد. در این جور موارد باید راه مجاز و کنایه را پی گیریم.

■ بسط مفهوم ظهور

مطلب را بسط و شرح بیشتری می‌کنم. ما دو نوع ظهور داریم؛ یک ظهور فردی داریم و یک ظهور جمله‌ای داریم. جمله‌ای را من می‌گویم؛ «رایت اسدا فی الحمام» این اگر ظهور فردی باشد اسد معنایش شیر می‌شود اما اگر مجموع را حساب کنیم شیر نیست؛ چرا که شیر در حمام نمی‌آید شیر در بیشه است. باید ببینیم ما ظهور فردی را بگیریم یا ظهور جمله را بگیریم. (این مثال در کتب به این نحوه آمده است برای شرح امر قرینه) شارحان و نویسندگان همه جا ظهور فردی را منظور گرفته‌اند و ظهور جمله را نگرفته‌اند و فقط ظهور فرد را گرفته‌اند که مثلاً خداوند دست دارد اما ندیدند که پیش و پس از آیه کنایه است. اگر بنا باشد ما ظهور فردی را بگیریم خیلی از مدح‌ها می‌شوند ظن؛ به طور مثال اگر ظهور فردی را بگیریم مدح می‌شود ظن، کناره «زیدان کثیر الرماد، زید خانه‌اش پر از خاکستر است» اگر فردش را بگیریم این ظن است و معلوم می‌شود خانه‌اش کثیف است اما ظهور جمله را بگیریم که این کلمات را در چه مقامی می‌گویند این مدح است و معلوم می‌شود در اینجا پخت و پز زیادی انجام می‌شود. تمام اختلاف ما با آقایان این است که اگر ایشان و دانشمندان اهل این تفکر پای میز مباحث بیایند روی این نقطه بحث می‌کنیم که آیا هل الحجه الظهور افرادی هل الحجه الظهور الجمله‌ای؛ «ثُمَّ اسْتَوَى عَلَى الْعَرْشِ» معنای عرش از لحاظ لغوی تخت است اما گاهی عرش کنایه از حکومت است؛ مثلاً می‌گویند عرش فلانی سرنگون شد. در این جور موارد عرش کنایه از قدرت است، خداوند متعال پس از اینکه آسمان‌ها را خلق کرد بر قدرت مسلط شد و تدبیر کرد، خالق خداست، مدبر خداست. در ثُمَّ اسْتَوَى عَلَى الْعَرْشِ، استوی در معنای لغوی به معنای جلسه نیامده بلکه به معنای یک نوع مقاومت، استقامت و محاکمه است. به دلیل اینکه پیش از آفرینش‌هاست و بعدش هم همین است می‌خواهد بگوید من خالق همان مستوی هستم....

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰,۹,۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه خاچک پلاک ۲۱ اصلی بخش ۴ بیلاقی کلاسه ۱۴۰۳,۲۴۵۸ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۷۲۱۱ پلاک ۲۴۲ فرعی آقای جعفر حداد فرزند موسی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۰۵۴.۹۷ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از خانم نرگس رضائی خاچکی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۱۹۹۲۴۲۶ آ-۱۴۰۴۰۸۹۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴,۰۶,۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴,۰۶,۲۹
علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

اگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
املاک متقاضی واقع در قریه خاچک پلاک ۲۱ اصلی بخش ۴ بیلاقی کلاسه ۱۴۰۳,۲۴۵۸ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۷۲۱۱ پلاک ۲۴۲ فرعی آقای جعفر حداد فرزند موسی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۰۵۴.۹۷ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از خانم نرگس رضائی خاچکی
ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴,۰۷,۰۸ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ایین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی .نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. شناسه آگهی: ۱۹۹۲۸۰۶ آ-۱۴۰۴۰۸۹۸۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴,۰۶,۱۵
علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
املاک متقاضی واقع در قریه سنگسرا پلاک ۵ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲,۲۶۱۲ رای شمار ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۶۶۵۶ پلاک ۵۴۷ فرعی خانم سارا باباخانی فرزند ابوالفضل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۶۳.۵۴ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای ابوالفضل باباخانی
ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴,۰۷,۰۸ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ایین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی .نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. شناسه آگهی: ۱۹۹۳۲۹۳ آ-۱۴۰۴۰۸۹۸۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴,۰۶,۱۵
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت
مهین قربانی شفیعی با ارایه ۲ برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه ۱۴۸ بابل تصدیق امضا شده و طی درخواست ۱۴۰۴۲۱۷۱۰۰۰۴۰۲۳۴۹ مورخ ۱۴۰۴,۰۵,۰۴ اعلام نمود سند مالکیت ششدانگ ۷۰ فرعی از ۲ اصلی بخش ۷ بابل با شماره چاپی ۶۹۷۴۵۷ سری الف سال ۹۵ - دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۴۰۱۰۲۰۱ بنام مهین قربانی شفیعی صادر و تسلیم گردیده بود در اثر جابجایی مفقود گردیده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن در صورتی که تا ۱۰ روز تا انتشار آگهی اعتراضی نرسیده یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشده باشد نسب به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۹۳۷۴۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴,۰۶,۱۵
سید مهدی حسینی کریمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل آ-۱۴۰۴۰۸۹۹۰
رونوشت : به ستاد اجرایی فرمان امام (ره) جهت استحضار

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۲۰۳ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه باغبانکلا بخش ۱۱ بنام سبحان رضائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۶۳.۰۷ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۲۰۴۵۲ مورخ ۱۴۰۴,۰۴,۲۵ هیت قانون تعیین تکلیف در ۹,۳۰ صبح شنبه به مورخه ۱۴۰۴,۰۷,۲۶ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.
لـذا از متقاضی و مالکیـن املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یـا نماینـده قانونـی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شـده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آییـن نامـه قانـون ثبت ظرف مـدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهـی عدم تقدیم دادخواست توسـط متقاضی و یـا نماینده قانونـی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
شناسه آگهی: ۱۹۹۵۳۶۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴,۰۶,۱۵ آ-۱۴۰۴۰۸۹۹۱
عین اله تیموری رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۴۴۱ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در قریه سنگین ده بخش ۱۱ بنام امیر شادی مهر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین خشکزاری با کاربری زراعی به مساحت ۱۹۸.۲۵ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۸۵۶۴ مورخ ۱۴۰۴,۰۴,۱۲ هیئت قانون تعیین تکلیف در ۱۰ صبح دوشنبه به مورخه ۱۴۰۴,۰۷,۲۸ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.
لـذا از متقاضی و مالکیـن املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یـا نماینـده قانونـی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شـده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آییـن نامـه قانـون ثبت ظرف مـدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهـی عـدم تقدیم داد خواسـت توسـط متقاضی و یا نماینده قانونـی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
شناسه آگهی: ۱۹۹۵۳۶۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴,۰۶,۱۵ آ-۱۴۰۴۰۸۹۹۲
عین اله تیموری رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهـی موضـوع مـاده ۳ قانـون و مـاده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۷۰۳۹ مورخ ۱۳۹۴,۰۶,۱۱ هیات اول موضـوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حوزه ثبت ملک نـکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دانشـگاه علوم پزشکی و خدمات درمانی مازندران شبکه بهداشت و درمان نکا مرکز بهداشتی درمانی شـماره ۱ به شـماره شناسـه ۱۴۰۰۳۱۱۵۳۳۰ در شـدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۹۹.۰۸ مترمربع پلاک ۵۷ - اصلی واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا کلاسـه ۸۰۳,۱۳۹۳ مالکیت از طریق استشـهاد محلی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود تا در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۹۵۶۳۶ آ-۱۴۰۴۰۸۹۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴,۰۶,۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴,۰۶,۲۹
امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر
نظر به دسـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰,۹,۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع مـاده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه سیاهکلا پلاک ۴۷ اصلی بخش ۱۶
۴۱۵۲ فرعی بنام آقای صادق گرجی دیزآبادی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۷.۶۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای مهدی عقیلی مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و مـاده ۱۳ آئیـن نامـه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیرالانتشـار در شـهرها منتشـر و در روسـتاها علاوه بر انتشـار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشـار اولین آگهی و در روسـتاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۱۹۹۶۵۵۷ آ-۱۴۰۴۰۸۹۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴,۰۶,۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴,۰۶,۳۰
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۳۹۷۳ - ۱۴۰۴,۵,۲۱ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمـد حسـین دانیالی به شناسـنامه شـماره ۴۸۹۰۲۳۳۱۳۱ کد ملـی ۴۸۹۰۲۳۳۱۳۱ صادره فرزند حبیب اله نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۳۴۵.۸۶ متر مربع از مالکیت عباس و صفر نادری برابر سند ۲۸۳۶ مورخ ۱۳۳۰,۲,۱۴ دفتر خانه ۳ کرج ،پلاک ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان حوزه ثبت ساوجبلاغ با توجه به نامه جهاد کشاورزی به شماره ۱۴۰۴,۵,۲۰-۲۱,۲,۰۴,۲۱۵۴۱ که اعلام نمـوده صدور سـند ششـدانگ بصـورت عرصه و اعیان بدون درج سـاختمان با ذکر عبـارت کاربری اراضـی موضـوع این سـند کشـاورزی (باغ) بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقـل و انتقال آن بدون مجوز جهاد کشاورزی ممنوع و تنظیم سند اعمال حقوقی موضوع ماده ۱ قانون و همچنین اعمال حقوقی بصورت مشاع در اراضی کشاورزی تنها با رعایت بندهای ۴ گانه ذیل تبصره ۹ قانون الزام به ثبت رسـمی معاملات اموال غیر منقول ممکن میباشـد را تایید و رای صادر نموده لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتیکه اشـخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشـریفات قانونی سـند مالکیت صادر خواهد شـد. در ضمن از طرف شـعبه بایگانی برای مورد تقاضا پلاک ۱۹۵۹ فرعی منظور گردیده است. شناسه : ۱۹۹۴۴۹۴ آ-۱۴۰۴۰۸۹۷۳
نوبت اول: ۱۴۰۴,۶,۱۵ چاپ دوم :۱۴۰۴,۶,۳۰
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۸۷۷۷ مـورخ ۱۴۰۴,۰۴,۱۷ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی معظمه دانیالی فرزند عزیزاله به شماره ملی ۴۸۹۸۲۷۳۸۷۴ نسبت به ششدانگ یکباب باغچه به مساحت ۱۵۷۱.۱۷ متر مربع پلاک ۱۹۵۵ فرعی از ۳۲۰ اصلی واقـع در ولیـان از مالکیت حسـینعلی والی نژاد در قسـمتی از پلاک ۳۲۰ اصلـی مذکور حوزه ثبت سـاوجبلاغ اسـتان البرز تائید و رای هیئت صادر گردیده اسـت که حسـب رای صادره پلاک ملک موصوف به شرح فوق الذکر میباشد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزاگهی میشـود در صورتیکه اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ سید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مـدت مذکـور و عـدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشـریفات قانونی سـند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی :۱۹۹۰۴۹۳ آ-۱۴۰۴۰۸۹۷۴
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴,۶,۱۵ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴,۰۶,۳۰
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۰۹۸۲ - ۱۴۰۴,۴,۲۸ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض آقای سید حسن حسینی به شناسنامه ۷۵۳۱۱۷ کد ملی ۴۸۹۹۳۳۰۸۷۸ صادره سید حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۸۷ متر مربع از مالکیت امیر والی نژاد برابر سند ۳۱۳۸۰-۱