

مرگ هفت نامزد ابوزیسیون آلمان در کمتر از یک ماه
تاکتئون هفت نامزد حزب راست دور «آلترناتیو برای آلمان» یا «آآفد» در جریان کارزار انتخاباتی محلی درگذشته‌اند؛ رخدادی که سبب گسترش سوءظن‌ها و گمانه‌زنی‌های بی‌پایه در شبکه‌های اجتماعی شده است.
به گزارش رسانه‌ها، تاکتئون چهار نامزد اصلی و دو

نامزد علی‌البدل حزب «آآفد» در جریان این کارزار انتخاباتی فوت کرده‌اند. علت مرگ آنان از مرگ طبیعی تا خودکشی گزارش شده است.
در روزهای اخیر نیز خبر درگذشت یک نامزد دیگر منتشر شد و شمار کل درگذشتگان را به هفت نفر رساند.
گفته می‌شود چهار مورد از این مرگ‌ها تنها در فاصله ۱۳ روز روی داده است.

دونالد ترامپ که خیلی علاقه دارد به‌عنوان برنده صلح نوبل معرفی شود سرانجام دستور تغییر نام وزارت دفاع به وزارت جنگ آمریکا را امضا کرد

شیپور جنگ می‌زند و صلح می‌طلبد!



همانگی کامل با متحدان انجام شد، نگرانی‌هایی درباره تشدید تنش‌ها در خاورمیانه ایجاد کرده است. این در حالی است که او هم‌زمان از مذاکرات صلح با روسیه و اوکراین سخن می‌گوید و خود را میانجیگر صلح معرفی می‌کند. این تناقض، یادآور همان دوگانگی است که در فرهنگ عامه‌به‌پروپاگاندای غرب برای نمایش صلح‌طلبی در برابر اقدامات جنگ‌طلبانه‌نسبت داده می‌شود.

از طرفی تغییر نام وزارت دفاع به «وزارت جنگ» با واکنش‌های متفاوتی مواجه شده‌است. پیت هگست که اکنون وزیر جنگ نام گرفته است این تغییر را گامی از «وضعیت دفاعی به هجومی» توصیف کرده‌و آن را نشانه «قدرت‌کوبنده» آمریکا دانسته‌است. اما منتقدان، از جمله داکلاس لوت، افسر سابق ارتش و سفیر پیشین آمریکا در ناتو، هشدار داده‌اند این اقدام می‌تواند اعتماد متحدان را تضعیف کند و بهای سنگینی برای بازسازی این اعتماد لازم باشد.
تغییر از منظر مالی نیز هزینه‌های این تغییر محل بحث است. تغییر تابلوها، اسناد رسمی و نشان‌های وزارت دفاع ممکن است میلیاردها

مقامات پلیس آلمان تأکید کرده‌اند هیچ نشانه‌ای از «سوءقصد» یا جنایت در هیچ‌یک از این مرگ‌ها وجود ندارد. با این حال، شمار بالای مرگ نامزدهای این حزب جرعه شکل‌گیری تئوری‌های توطئه و گمانه‌زنی‌های بی‌اساس را زده که مدعی‌اند این مرگ‌ها عمدی بوده است.

آلیس وایدل، رهبر چهل‌وشش‌ساله آآفد، حزبی که در انتخابات فدرال فوریه به‌عنوان دومین حزب بزرگ برگزیده شد، با هم‌رسان کردن فرسته‌ای در ایکس، این مرگ‌ها را «از نظر آماری تقریباً غیرممکن» توصیف کرده بود. ایلان ماسک نیز در پاسخ به پست یکی دیگر از نامزدها تنها یک کلمه نوشت: «عجیب».

فراخبر

درحالی‌که ۵۰ کشتی برای شکستن محاصره فلسطینی‌ها در حرکت است نتانیاھو ۴۵میلیون دلار برای لاپوشانی قحطی در غزه با گوگل قرارداد بسته است

وجدان جهانی علیه کمپین میلیون دلاری

این‌راهبرد تبلیغاتی رژیم صهیونیستی به‌طورمستقیم‌با حرکت‌فعلی ناوگان «الصمود» در تضاد قرار می‌گیرد. این کاروان دریایی که بزرگ‌ترین تلاش تا‌مروز برای شکستن محاصره‌غزه محسوب می‌شود، از بندر بارسلون اسپانیا آغاز به حرکت کرد. باوجود طوفان‌های شدید که برخی کشتی‌ها را موقتاً به عقب راند، ناوگان اکنون به سمت تجمع با کشتی‌های دیگر پیش می‌رود. پیش‌بینی می‌شود ناوگان‌هایی از ایتالیا، یونان، تونس و حتی مازنی به آن ملحق خواهند شد. این تنوع جغرافیایی، از اروپا تا آسیا، عمق حمایت جهانی را نشان می‌دهد و بیش از ۱۵هزار نفر برای شرکت در آن ثبت‌نام کرده‌اند.

حضور چهره‌های برجسته‌در این ناوگان، هزینه‌سیاسی هرگونه مداخله نظامی را برای اسرائیل افزایش می‌دهد. گرتا تونبرگ، فعال مشهور سوئدی روی کشتی اصلی حضور دارد. ماندلا ماندلا، نوه نلسون ماندلا آن را مبارزه ضد آپارتاید مقایسه کرده و به کاروان پیوسته است. سوزان ساراندون بازیگر آمریکایی، لیام کانینگهام (بازیگر سریال بازی تاج و تخت)، گوستاف اسکارشگورد و آدا کولائو (شهردار سابق بارسلون) از دیگر شرکت‌کنندگان هستند. این ترکیب سلبریتی‌ها و سیاستمداران، ناوگان را به‌نمادی از مقاومت جهانی تبدیل کرده‌است.

با توجه به سابقه برخوردهای رژیم صهیونیستی با چنین کاروان‌هایی، پیش‌بینی‌ها حاکی از تنش‌های شدید است. با وجود این، فعالان فعلی، با آموزش‌های غیرخشونت‌آمیز و تأکید بر این مسئله، بر قانونی بودن مأمو‌ریت تأکید دارند، اما تهدیدهای اسرائیل برای توقیف کشتی‌ها و بازداشت سرنشینان به عنوان «ترورریست» (مانند پیشنهاد ایتامار بن‌گویر) احتمال برخورد خشن را بالا می‌برد.

معاونت بهره وری املاک و اراضی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط) واگذار می نماید و در صورت پرداخت نقدی مشمول ۱۰ درصد تخفیف می گردد. لذا متقاضیان محترم می توانند جهت شرکت در مزایده در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ الی سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ از ساعت ۹ الی ۱۳ به تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی، واقع درمشهد حد فاصل حرعاملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نسبت به کسب اطلاعات بیشتر اقدام نمایند. شایان ذکر معاونت بهره وری املاک و اراضی در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد. .

سایت اینترنتی : https://amlak.razavi.ir شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	شیوه پرداخت اقساطی حقوقات(یکی از دو روش قابل انتخاب می باشد)
۱	۱۱۲الی۲۸	۱۰	انتهای فرامرزعباسی خیابان بهاران ابتدای خیابان فخر	آموزشی	۱۴۹۵/۵۱	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۲	۱	۱۴	خیابان شهید دایی اراضی عسکریه	تجاری	۱۲۰	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۳	۵	۵	خیابان شهید دایی اراضی عسکریه	مسکونی	۲۱۱/۹۴	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۴	۶	۱۵	خیابان شهید دایی اراضی عسکریه	تجاری	۱۲۰	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۵	۱۰	۱۰	طرقیه شهرک بوستان	مختلط تجاری مسکونی	۲۴۴/۴	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۶	۱۰،۲،۳	۹۵	نیش ساجدی ۶	مختلط	۶۹۸/۷۱	۶۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشددارای مصوبه کمیسیون ماده ۵ با موضوع تغییر کاربری از مسکونی به مختلط و افزایش تراکم از ۳۴۰٪ به ۴۸۰٪ با شرط تجمیع و رعایت ضوابط تعهد پاسخگویی به شهرداری و و همچنین اخذ مجوزات مربوطه بر عهده متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.
۷	۳۳	۶	حاشیه آژادراه در حال احداث مشهد- چناران انتهای خیام ۷	احداث مجتمع خدمات رفاهی بین راهی درجه یک	۷۷۳۹۴/۱۳۷	از بابت حدود مساحت ۶/۵ هکتار۴۵/۰۰۰/۰۰۰ریال (هرمترمربع) الباقی تا حاشیه آژادراه، به مساحت حدود ۱/۲ هکتار ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ریال(هرمترمربع)	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد.اخذ کلیه مجوزات لازم از سایر ارگان های ذیربط از جمله شهرداری، جهاد کشاورزی، سازمان آب و غیره و همچنین رعایت کلیه حرایم مربوطه بر عهده متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص هیچگونه تعهدی نخواهد داشت. برنده متعهد به موافقت اصولی اخذ شده جهت ساخت مجتمع خدمات رفاهی بین راهی درجه یک طی مدت ۲۴ ماه از تاریخ انعقاد قرارداد می باشد
۸	۲۰۰۷	B طبقه	بلوار کوشش ۳۹ و ۴۰ مجتمع تجاری اطلس طبقه B	تجاری لوازم خانگی (۱۲ مترمربع بالکن دارد)	۲۹/۳	۴۰،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی ۴ فقره ۶ ک ماهانه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۹	۲۰۱۱	B طبقه	بلوار کوشش ۳۹ و ۴۰ مجتمع تجاری اطلس طبقه B	تجاری لوازم خانگی (۱۵ مترمربع بالکن دارد)	۳۶/۵۶	۴۰،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی ۴ فقره ۶ ک ماهانه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۱۰	۱	۱۰۴	جاده کلات قبل از روستای درابد امام سمت راست	پرورش قارچ	۴۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	یک سوم نقد الباقی دو قسط سالیانه اخذ کلیه مجوزات لازم از سایر ارگان های ذیربط از جمله شهرداری، جهاد کشاورزی، سازمان آب و غیره بر عهده متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.
۱۱	۵۲	۷	روستای چاه خاصه ویرانی ۳ حشمتیه ۲ کوچه گلشن	باغداری	۶۴۹۱/۵۹	۳۲/۰۰۰/۰۰۰	پرداخت صرفا به صورت نقدی می باشدودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد اخذ کلیه مجوزات لازم از سایر ارگان های ذیربط از جمله شهرداری، جهاد کشاورزی، سازمان آب و غیره بر عهده متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.
۱۲	۵	۱۰	طرقیه شهرک بوستان	مختلط تجاری مسکونی	۲۴۶/۴	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۱۳	۲۳۲/۳۱		مصلی ۲۴	فرهنگی هنری	۳۳۱/۰۵	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۱۴	۵۸		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۳۰۵/۵۰	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۱۵	۶۳		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۸۳/۹۴	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۱۶			بلوار شهید رستمی ۳۴ مصلی ۱۹ انتهای کوچه بن بیست اول پلاک ۵۷	مسکونی	۳۵/۲۶	۳۰/۰۰۰/۰۰۰	به صورت اجاره ماهیانه می باشد. (برابر وضع موجود)
۱۷	۵۱/۳۱		چراغچی ۱ کوچه اول سمت راست	مسکونی	۷۸/۴۷	اجاره ماهیانه ۴۰/۰۰۰/۰۰۰	به صورت اجاره ماهیانه می باشد. (در دو طبقه و برابر وضع موجود)
۱۸	۳۰۱۵	C طبقه	مجمع تجاری اطلس	تجاری (لوازم خانگی)	۳۴/۰۳	اجاره ماهیانه ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	به صورت اجاره ماهیانه می باشد ضمنا دارای بالکن : ۱۱/۰۴ مترمربعی می باشد
۱۹	۱۱۶۵	A طبقه	مجمع تجاری اطلس	تجاری(لوازم خانگی)	۲۹	اجاره ماهیانه ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	به صورت اجاره ماهیانه می باشد ضمنا دارای بالکن : ۱۰/۸۹ مترمربعی می باشد
۲۰	۱۱۶۷	A طبقه	مجمع تجاری اطلس	تجاری (لوازم خانگی)	۲۹/۲۹	اجاره ماهیانه ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	به صورت اجاره ماهیانه می باشدضمنا دارای بالکن : ۱۰/۸ مترمربعی می باشد