رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

دوشنبه ۱۷ شهریور ۱۴۰۴ ■ ۱۵ ربیع الاول ۱۴۴۷
۸ سپتامبر ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۳۶ ■ ویژه‌نامه ۱۲۶۴

آیت‌الله مظاهری

تضییع حقوق دیگران جز خسارت و تباهی چیزی ندارد

۴

مروری نمادشناسانه بر طرح محراب نقش بسته بر آخرین ضریح شریف امام رضا(ع)

جز خم ابروی دلبر هیچ محرابی ندارم

۲

اعلام ویژه‌برنامه‌های قرآنی حرم مطهر رضوی در هفته وحدت

۴

آیا تفسیر تقریبی می‌تواند کلید حل اختلافات مذهبی و تحقق وحدت اسلامی باشد؟

تبیین و تفسیرهای تقریبی؛ گامی نو در مسیر وحدت اسلامی

۳

مرتضی فخری‌نژاد - عکس رضوی

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار با خانواده‌های فرماندهان و دانشمندان شهید جنگ ۱۲روزه مطرح کرد

سد استوار همدلی علیه عملیات روانی دشمن

تولیت آستان قدس رضوی با خانواده‌های تعدادی از فرماندهان و دانشمندان شهید جنگ ۱۲روزه دیدار کرد. به گزارش آستان‌نیوز، آیت‌الله احمد مروی با حضور در منزل شهیدان حسین سلامی، حسن و محمد باقری، امیرعلی حاجی‌زاده، علی شادمانی، محمدمهدی طهرانچی و شهید دکتر زهره رسولی و شهید نازدار مرادی با خانواده این شهیدان والامقام دیدار و گفت‌وگو کرد. تولیت آستان قدس رضوی در این دیدارها با بیان اینکه سنت تغییرناپذیر الهی بر پیروزی و ماندگاری جبهه حق است، اظهار کرد: واقعه عاشورا بارزترین جلوه این حقیقت جاودان به شمار می‌رود؛ همان گونه که عاشورا قرن‌ها الهام‌بخش آزادگان بوده است، خون شهیدان انقلاب اسلامی نیز همواره در حافظه تاریخی ملت...

۲

وقتی ۱۶۰ بانوی نیکوکار می‌کوشند غم را از چهره کودکان احسان‌پذیر بزدایند

باور به مهر، پیش از رسیدن مهر

هنوز هوا بوی مدرسه نمی‌دهد. هنوز صدای زنگ اول صبح در گوش کوچه‌ها نپیچیده و کوله‌های رنگی در صف‌های صبحگاهی به حرکت درنیامده‌اند، اما در دل برخی خانه‌ها، مهر زودتر از تقویم آمده است. زنان نیکوکار باشگاه اجتماعی گوهرشاد، با دستانی پر از مهر، پیش از آنکه برگ‌های تقویم به اول مهر برسند، به فکر کودکان احسان‌پذیر افتاده‌اند. آن‌ها با کوله‌هایی از نوشت‌افزار راهی خانه‌هایی شدند که شاید در آن‌ها خرید یک مداد رنگی هم آرزویی دور باشد. این زنان با لبخند و مهر، بسته‌ای آموزشی و بیشتر آن امید و دلگرمی را به در خانه‌ها بردند.

باشگاه اجتماعی گوهرشاد زیر نظر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی، در ۱۴ اسفند ۱۴۰۳ با حضور ۱۶۰ بانوی نیکوکار آغاز به کار کرد. این باشگاه یک نهاد خدماتی و فضایی برای همدلی، مهرورزی و خدمت عاشقانه به خلق خداست. نام باشگاه برگرفته از گوهرشاد بیگم، زنی فرهیخته و نیکوکار از تاریخ مشهد است که با ساخت مسجد گوهرشاد، رد پایی از خدمت و فرهنگ بر جای گذاشت. باشگاه گوهرشاد نیز با الگوبرداری از منش او، بستری فراهم کرده تا زنان امروز، در قالب هفت شبستان خدماتی، به یاری خانواده‌ها و افراد نیازمند بشتابند. فاطمه دژبرد، مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی، می‌گوید: «با تأسیس باشگاه گوهرشاد در نظر داریم فضایی فراهم آوریم که زنان نیکوکار در عرصه‌های مختلف اجتماعی فعالیت کنند و در قالب هفت رواق خدماتی به حل مشکلات خانواده‌ها و افراد نیازمند بپردازند. هدف ما ایجاد بستری است که زنان بتوانند در آن به طور سازمان یافته و هدفمند، به فعالیت‌های خیریه بپردازند»...

۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۱۲۱۸ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقاي رضا دژاهنج به شناسنامه شماره ۵۸ کدملي ۶۰۷۹۸۱۸۸۰۹ صادره ماهان فرزند علي در ششدانگ يکباب مغازه به مساحت ۶۳ مترمربع پلاك شماره ۲۶۰۶۳ فرعي از ۲۷۸۷ اصلي مفروز و مجزي شده از پلاک ۲۰۳۱۲ فرعي از اصلي مذکور واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملك منطقه دو کرمان آدرس کرمان خيابان فرهنگ نبش کوچه فرهنگ خريداري از مالك رسمي آقاي محمود دهقاني قناتغستاني محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.

تاريخ انتشار نوبت اول دوشنبه۱۴۰۴/۰۶/۱۷
تاريخ انتشار نوبت دوم سه شنبه۱۴۰۴/۰۷/۰۱
شناسه آگهي: ۱۹۹۵۷۵۸ آ-۱۴۰۴۰۹۱۴۸
محمود مهدی زاده - رئيس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

دراجرای مواد مذکور بدینوسیله املاکی که برابرآراء هیأتهای حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی گلباف که ادامه عملیات ثبتی آنها مطابق قانون مذکورتجویز گردیده است به ترتیب شماره پلاک وبخش و محل وقوع ملک و مشخصات مالک واقع در بخش۲۶و۲۷ کرمان بشرح ذیل:

بخش ۲۶کرمان

۱-آقاي محمد نبي زاده جوشاني فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲ صادره از گلباف در ششدانگ يک قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۵۳۱/۳۰ مترمربع پلاك ۶فرعي از ۸۱-اصلي واقع در بخش۲۷کرمان گلباف جوشان مزرعه هوکوئيه خريداري از مالك رسمي ورثه عباس نبي زاده

۲- آقاي محمد نبي زاده جوشاني فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲ صادره ازگلباف در ششدانگ يک قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۹۲۵/۷۰ مترمربع پلاك ۱۰۸۹فرعي از۸۳- اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك ۴۰۷فرعي از ۸۳-اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روستاي جوشان خريداري از مالك رسمي مهدي باقري خبيصي

۳- آقاي محمد نبي زاده جوشاني فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲ صادره از گلباف در ششدانگ يک قطعه زمين مشجر به مساحت ۳۳۵۵ مترمربع پلاك ۱۰۹۰فرعي از۸۳- اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك ۴۷۰فرعي از ۸۳- اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روستاي جوشان خريداري از مالك رسمي مهدي باقري خبيصي

۴- محمد نبي زاده جوشاني فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲ صادره از گلباف در ششدانگ يک قطعه زمين مزروعي به مساحت ۷۰۴۶/۵ مترمربع پلاك ۱۰۹۱فرعي از۸۳- اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك ۴۰۷ فرعي از۸۳- اصلي واقع دربخش ۲۶کرمان گلباف روستاي جوشان خريداري از مالك رسمي محمد و مهدي باقري خبيصي

۵- آقاي محمد نبي زاده جوشاني فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲ صادره از گلباف درششدانگ يک قطعه زمين مزروعي به مساحت ۷۸۵۲ مترمربع پلاك ۱۰۹۲فرعي از۸۳- اصلي مفروز و مجزي شده از پلاك ۴۰۷فرعي از ۸۳- اصلي واقع در بخش ۲۶کرمان گلباف روستاي جوشان خريداري از مالك رسمي مهدي و محمد باقري خبيصي

بخش ۲۷کرمان

۱-متقاضي آقاي قاسم عاقلي گوکي فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۹۲ صادره از گلباف درششدانگ يک قطعه زمين مزروعي به مساحت ۵۸۲۶ مترمربع پلاك ۱۸فرعي از۸۸- اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خيابان شهيد پورجعفري جنب پژوهش سرا خريداري از مالك رسمي حسين اسدي گوکي

۲- متقاضي آقاي سيدرضا وصفي نژاد فرزند سيدمحمد بشماره شناسنامه ۱۷۷ صادره از گلباف در ششدانگ يکباب خانه به مساحت ۴۸۷ مترمربع پلاك يکفرعي از۱۷۱۵- اصلي مفروز و مجزي شده از پلاکهاي ۱۷۱۲-اصلي و ۱۷۱۵-اصلي واقع دربخش ۲۷کرمان گلباف خيابان طالقاني کوچه شهيد کلانتري روبروي مسجد حمزه خريداري از مالك رسمي سيدمحمد وصفي نژاد و زهرا ميرحسيني و اکبر محسني گوکي

۳- متقاضي آقاي سيدمجيد افتخاري گوکي فرزند سيدهدايت بشماره شناسنامه ۳۸ صادره ازگلباف در ششدانگ يکدرب باغ به مساحت ۷۲۵/۲ مترمربع پلاك ۲فرعي از ۲۰۲۱-اصلي واقع در بخش ۲۷کرمان گلباف خيابان شهيد قاسم سليماني جنب منبع آب خريداري از مالك رسمي سيدهدايت افتخاري گوکي

تاريخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۶/۱۷ تاريخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۶/۳۱
شناسه آگهي: ۱۹۹۵۵۹۵ آ-۱۴۰۴۰۹۱۴۶
محمدمقصودی - رئيس اداره ثبت اسناد واملاک گلباف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۰۵۳۹ هيات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي خانم فاطمه سيدي مرغکي به شناسنامه شماره ۱۹۵۷ کدملي ۳۱۱۰۶۶۵۷۲۷ صادره بم فرزند مراد در دو دانگ مشاع و آقاي نيما اميري دوماري به شناسنامه شماره ۳۰۲۰۱۳۲۸۱۹ کدملي ۳۰۲۰۱۳۲۸۱۹ صادره جيرفت فرزند علي در چهار دانگ مشاع از ششدانگ يکباب خانه مشتمل بر طبقات فوقاني به مساحت ۱۵۴ مترمربع که موازی ۲۳/۲۶ مترمربع از ششدانگ عرصه متعلق بوقف و در اجاره مالک متن می باشد پلاك شماره ۱۴۲۹ فرعي از ۲۷۸۶ اصلي واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملك منطقه دو کرمان آدرس کرمان خيابان جهاد کوچه ۹۱ سمت چپ درب هفتم خريداري از مالك رسمي آقاي ماشاالله بنازاده محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.شناسه آگهي: ۱۹۹۵۷۳۴ آ-۱۴۰۴۰۹۱۴۷

تاريخ انتشار نوبت اول دوشنبه۱۴۰۴/۰۶/۱۷
تاريخ انتشار نوبت دوم سه شنبه۱۴۰۴/۰۷/۰۱
محمود مهدی زاده - رئيس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۷۳۲۹مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن پاشائیان فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۳۰۶۷ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۱۹/۵۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۰ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای سدران خریداری از مالک رسمی آقای شیرعلی فرزند برجعلی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.(م الف۷۸۰) آ-۱۴۰۴۰۹۱۵۳

تاريخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ تاريخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۱
رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۷۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد یعقوب زاده شهری فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸،۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی

۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۸۲مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد یعقوب زاده شهری فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹،۹۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی

۳- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۷۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد یعقوب زاده شهری فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰،۷۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی

از۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی

۴- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۷۱ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد یعقوب زاده شهری فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹،۳۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی

از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی

۵- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۶۸ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد یعقوب زاده شهری فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹،۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی

از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی

۶- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۶۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد یعقوب زاده شهری فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱،۶۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی از ۳ -اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی

۷- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۷۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه یعقوب زاده شهری فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹،۷۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ارائه ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

آ-۱۴۰۴۰۹۱۴۹
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۰۶/۱۷
محمدزارعی - رئیس ثبت اسنادواملاک شیروان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین دیمیزار تحت پلاک ۱۹۰۷ فرعی از ۱۱۵ اصلی واقع در قریه کرود شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک آقا مجتبی بوذری کرودی ذیل وارده ۳۰۰۱۹۰۰ - ۱۴۰۴،۰۲،۲۷ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴،۰۷،۱۳ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت میشود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و د در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

شناسه آگهی :۱۹۹۵۴۰۴ آ-۱۴۰۴۰۹۱۵۲
تاریخ چاپ: ۱۴۰۴،۰۶،۱۷
ایمان هادی پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۶۸ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد یعقوب زاده شهری فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹،۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی

از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی

۶- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۶۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد یعقوب زاده شهری فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱،۶۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی از ۳ -اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی

۷- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۷۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه یعقوب زاده شهری فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹،۷۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نمیاید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

آ-۱۴۰۴۰۹۱۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۷،۰۱
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رییس اداره ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۸۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجتبی مراد زاده فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰،۱۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی

۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۸۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی مراد زاده بهابادی فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نمیاید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

آ-۱۴۰۴۰۹۱۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۷،۰۱
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رییس اداره ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۶۹۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۱۱ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی مطیع نوقابی فرزند محمدتقی در عرصه ششدانگ یک باب ساختمان و زمین مزروعی و مشجر متصل به مساحت ۹۶۷۳۹،۷۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۸۴۸ فرعی از ۶ - اصلی واقع در اراضی بیدخت بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی مالک رسمی

۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۶۹۱ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۱۱ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباسعلی مطیع نوقابی فرزند محمدتقی در عرصه ششدانگ یک باب ساختمان و محوطه متصل به مساحت کل ۲۳۸۸۱،۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۴۸ (فرعی نسبت به مساحت ۳۳۴۷،۰۶ متر مربع) و تمامت پلاکهای ۲۵۶۰ فرعی (نسبت به مساحت ۱۳۶۵،۷۰ متر مربع) و ۲۷۶۳ فرعی (نسبت به مساحت ۱۹۱۶۹،۰۴ مترمربع) از ۶ - اصلی واقع در اراضی بیدخت بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طری