رواق قدس

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

WWW.QUDSONLINE.IR

شنبه ۲۲ شهریور ۱۴۰۴ ■ ۲۰ ربیع الاول ۱۴۴۷
۱۳ سپتامبر ۲۰۲۵ ■ سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۳۹ ■ ویژه‌نامه ۱۲۶۷

گزارشی از چهارمین مدرسه فصلی فقه نظامات اجتماعی که در مدرسه عالی فقاهت عالم آل محمد(ع) برگزار شد

عدالت و پیشرفت؛ دو کلیدواژه اصلی در اندیشه رهبر معظم انقلاب

۲

زائران حرم مطهر حضرت رضا علیه‌السلام میهمان «کرسی تلاوت نوجوانان رضوی»

همزمان با سالروز میلاد پیام‌آور وحی، حضرت محمد مصطفی(ص) و ولادت سلاله پاکش امام جعفر صادق(ع) زائران حرم مطهر حضرت رضا(ع) میهمان محفل قرآنی کرسی تلاوت نوجوانان رضوی شدند. به گزارش آستان‌نیوز، در این محفل قرآنی باشکوه که به همت اداره دارالقرآن الکریم حرم مطهر رضوی و با حضور پرنشاط نوجوانان قرآنی در محل دارالقران الکریم حرم مطهر رضوی برگزار شد، در ابتدا استاد محمدجواد پناهی، قاری پیشکسوت حرم مطهر رضوی به بیان نکات آموزشی درخصوص اهمیت قرائت صحیح آیات قرآن پرداخت. در این محفل نورانی، همچنین چند تن از نوجوانان قرآنی ازجمله محمدسجاد سالاری، علیرضا ساریخانی، متین مهدوی، هادی طیبی...

۲

از فرمان قرآنی تا فرمان ولایت؛ چگونه اتحاد نسخه نجات‌بخش و پیشروی ایران در عصر مقاومت است؟

اتحاد مقدس؛ سپری که قله مقاومت را می‌گشاید

در شرایطی که رژیم صهیونیستی با حمایت آشکار آمریکا به خشونت و تجاوز در منطقه ادامه می‌دهد و فراتر از مرزها به ناامنی دامن می‌زند، بازخوانی ضرورت «اتحاد مقدس» به‌عنوان راهبردی ملی و منطقه‌ای بیش از پیش ضروری است. این شعار وحدت‌بخش که از سوی رهبر حکیم انقلاب، آیت‌الله‌العظمی خامنه‌ای مطرح شده‌است، به‌عنوان سپری تعیین‌کننده در برابر تفرقه‌افکنی و نسخه‌ای راه‌گشا برای پیشروی در مسیر مقاومت و تمدن نوین اسلامی معرفی می‌شود. در ادامه، سخنان آیت‌الله سید ابوالفضل طباطبایی اشکذری درباره ابعاد دینی، سیاسی و اجتماعی این اتحاد را می‌خوانید.
وحدت و اتحاد از قوانین الهی و مشترک مورد اتفاق در میان همه ادیان توحیدی است. خداوند متعال، اتحاد و پرهیز از تفرقه، یعنی تک‌صدایی و پرهیز از چندصدایی را در جامعه توحیدی به‌عنوان یک قانون الهی قرار داده است. از این رو، مأموریت مشترک همه انبیای الهی این بوده که «أَنْ أَقِيمُوا الدِّينَ وَلَا تَتَفَرَّقُوا فِيهِ» همه در یک صف متحد برای اقامه دین الهی و پرهیز از تفرقه و چندگانگی تلاش کنید. این قانون مشترک همه ادیان الهی است، چنان‌که در ابتدای همین آیه آمده است «ما به ابراهیم، موسی، عیسی و به‌توای پیامبر وصیت کردیم مأموریت همه شما این است که دین را اقامه کنید و در آن تفرقه نیندازید».
پس نکته اول این است اتحاد، قانونی الهی و مشترک در میان همه ادیان توحیدی است. پرهیز از تفرقه در حقیقت روی دوم سکه اتحاد است. اتحاد سکه دورویی است که یک روی آن وحدت، انسجام و یک‌صدایی جامعه توحیدی و روی دیگرش پرهیز از تفرقه است. این دو روی سکه وقتی در کنار هم قرار می‌گیرند و در یک صفحه باشند...

۳

ویژه فرهنگ و معارف رضوی

آیت‌الله مظاهری

اقامه نماز و مناجات از آشفتگی و اضطراب جامعه می‌کاهد

۴

نشست تخصصی «از سمرقند تا توس» در جوار حرم مطهر رضوی برگزار می‌شود

۳

بررسی اسناد مربوط به موقوفات آستان قدس رضوی در میزبانی از زائران غیرایرانی

اسناد به جا مانده روایتگر نیت‌های بلند

۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی هیات به شماره ۱۰۹۲۴ تاریخ ۱۴۰۴،۰۵،۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ربابه طالبی رستمی فرزند علی اکبر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر دامداری به مساحت ۳۷۳۱.۹۰ متر مربع بشماره کلاسه ۱۴۰۳،۱۷۹۶ قسمتی از پلاک ۳۹ - اصلی واقع در اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله برهانی رباطی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۸۹۷۴۹
آ-۱۴۰۴۰۸۶۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۲۲
محمد حسن صادقي- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ و برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۳۵۷۶۳ مورخ ۱۱،۲۱، ۱۴۰۳ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای , خانم لطف اله سیفی فرزند عبداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۱۰۹.۰۳ متر مربع به شماره پلاک ۲۶۴ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه علی آباد بخش ۲ خریداری شده از آقای و خانم عبداله سیفی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضیعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی , سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۱۹۹۲۱۷۷
آ-۱۴۰۴۰۸۶۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۲۲
عین اله تیموري- رئیس اداره رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.
۱-برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۳۲۱وای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۰۸۱آقای علی ناظمی گلیان فرزند عبدالحسین درششدانگ باغ بدینصورت که مساحت۴۹۸/۴ متر جزء پلاک۷ فرعی از ۴اصلی ناحیه۲ ازمحل مالکیت محمد کریم کریمی گلیان (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۲- برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۳۱۹وای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۵۹۰۴آقای علی ناظمی گلیان فرزند عبدالحسین درششدانگ باغ بدینصورت که مساحت۲۶۳۷/۱۲ متر منطبق برتمام پلاک۱۳۵۵ فرعی از ۴اصلی ناحیه۲ ازمحل مالکیت سیدنعیم همتی (منطبق برتمام مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۳- برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۳۱۷وای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۴۷۷۲آقای علی ناظمی گلیان فرزند عبدالحسین درششدانگ باغ بدینصورت که مساحت۲۴۵۳/۲ متر جزء پلاک۱۳۵۶ فرعی از ۴اصلی ناحیه۲ ازمحل مالکیت علی صبوری گلیان (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۴- برابرکلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۲۴۲وای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۵۸۸۲آقای محسن علی براتعلی پور فرزند همراه درششدانگ مزرعه (برابرپاسخ جهادکشاورزی به شماره ۱۴۰۴/۰۲/۲۰-۳۱/۵/۲۱/۰۰۳۹۴۸بدون درج اعیانی) بدینصورت که مساحت۶۲۰۰ متر جزء پلاک۲۲۴ فرعی از ۵اصلی ناحیه۳ ازمحل مالکیت ابراهیم صدقی (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۵- برابررای شماره ۱۴۰۴/۴۸۲۷و رای شماره ۵۸۴۱۱۴۴۱۲۴۲۲۶۴۰۰۸۲۸۱۸۹۲۵۰آقای اصغر طهماسبی فرزند محمد درششدانگ یکقطعه زمین زراعی باکاربری زراعی- باغی به مساحت۱۷۰۲۰/۳ مترمربع از پلاک۱۵۹۸ فرعی از ۴اصلی حوزه ثبت ملک شیروان ازمحل مالکیت محمدطهماسبی (تصمیم اعضاهیات)
۶- برابررای شماره ۱۴۰۴/۲۹۰۴و رای شماره ۵۸۰۸۸۲۴۱۲۶۱۵۶۴۰۰۸۲۸۷۶۸۰۳۱آقای محمدثباتی فرزند احمدعلی درششدانگ یکقطعه زمین زراعی باکاربری زراعی- باغی به مساحت۶۸۴۳۰/۱۳ مترمربع از پلاک۸۵۳ فرعی از ۴اصلی حوزه ثبت ملک شیروان ازمحل مالکیت محمد قاسمی (تصمیم اعضاهیات)
۷- برابررای شماره ۱۴۰۴/۴۰۸۵و رای شماره ۵۸۱۹۸۶۴۱۲۶۱۳۵۴۰۰۸۲۸۳۱۹۷۸۲آقای رمضانعلی عطائی پهلوانلو فرزند پیرعلی درششدانگ یکقطعه زمین زراعی باکاربری زراعی- باغی به مساحت۱۰۵۸/۰۱ مترمربع از پلاک۱۳۱۷ فرعی از ۴اصلی حوزه ثبت ملک شیروان ازمحل مالکیت حسن جمشیدی برابرسندصلح (تصمیم اعضاهیات)
۸- برابررای شماره ۱۴۰۴/۴۸۲۵و رای شماره ۵۸۲۲۹۹۴۱۲۴۸۴۹۴۰۰۸۲۸۰۷۷۰۴۵خانم فرخ لقا محتشمی گلیان فرزند پیرعلی درششدانگ یکقطعه زمین زراعی باکاربری زراعی- باغی به مساحت۶۴۴/۲۸ مترمربع از پلاک۶۸۶ فرعی از ۴اصلی حوزه ثبت ملک شیروان ازمحل مالکیت رضا صلاحی (تصمیم اعضاهیات)
۹- برابررای شماره ۱۴۰۴/۱۴۷۵و رای شماره ۵۸۲۵۴۶۴۱۲۴۸۲۷۴۰۰۸۲۸۷۵۸۹۲۱رضا کارگر فلاح فرزند ابراهیم درششدانگ یکقطعه زمین زراعی باکاربری زراعی- باغی به مساحت۳۹۶/۱۵ مترمربع از پلاک۱۴۴۴ فرعی از ۴اصلی حوزه ثبت ملک شیروان ازمحل مالکیت رجعلی ثابتی گلیان
به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.آ-۱۴۰۴۰۸۵۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۶/۲۲
محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض ۱- حبیب اله قلی نجات به شماره شناسنامه ۱۰ شماره ملی ۲۱۲۲۱۰۶۸۴۰ صادره از گرگان فرزند باقر متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۶۳۰۵۴۰۷۶۶۰۹۴۰۲۱۲۲۱۰۶۸۴۰ از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۹.۶ متر مربع از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اراضی باغ گلین بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد
۲- حبیب اله قلی نجات به شماره شناسنامه ۱۰ بشماره ملی ۲۱۲۲۱۰۶۸۴۰ صادره از گرگان فرزند باقر متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۶۱۰۹۴۰۷۷۳۰۹۴۰۲۱۲۲۱۰۶۸۴۰ از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۸۷.۶۸ متر مربع از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد
۳- حبیب اله قلی نجات به شماره شناسنامه ۱۰ بشماره ملی ۲۱۲۲۱۰۶۸۴۰ صادره از گرگان فرزند باقر متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۷۱۵۱۴۰۷۵۴۸۷۴۰۲۱۲۲۱۰۶۸۴۰ از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۰۱.۶۴ متر مربع از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد
۴. حبیب اله قلی نجات به شماره شناسنامه ۱۰ بشماره ملی ۲۱۲۲۱۰۶۸۴۰ صادره از گرگان فرزند باقر متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۶۳۴۵۴۰۷۸۱۷۰۴۰۲۱۲۲۱۰۶۸۴۰ از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۹۱.۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد
۵- حبیب اله قلی نجات به شماره شناسنامه ۱۰ بشماره ملی ۲۱۲۲۱۰۶۸۴۰ صادره از گرگان فرزند باقر متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۵۹۰۴۴۰۷۶۲۹۱۴۰۲۱۲۲۱۰۶۸۴۰ درسه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی و رمضان قلی نجات به شماره شناسنامه ۹ شماره ملی ۲۱۲۲۱۳۱۲۹۱ صادره از گرگان فرزند باقر متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۵۹۰۴۴۰۷۶۲۹۱۴۰۲۱۲۲۱۳۱۲۹۱ در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۱۱۹۵۵.۸۳ متر مربع از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد
ثریا بلیلی باغ گلبن به شماره شناسنامه ۲۵۴ بشماره ملی ۲۱۲۰۴۲۹۷۵۸ صادره از گرگان فرزند شعبان متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۶۴۵۸۴۰۷۶۹۰۶۴۰۲۱۲۰۴۲۹۷۵۸
عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۷.۸۹ متر مربع از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۷. ثریا بلیلی باغ گلبن به شماره شناسنامه ۲۵۴ بشماره ملی ۲۱۲۰۴۲۹۷۵۸ صادره از گرگان فرزند شعبان متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۵۸۲۱۴۰۷۶۷۸۶۴۰۲۱۲۰۴۲۹۷۵۸ از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۰۶.۵۳ متر مربع از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴،۰۶،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۶،۲۲
آ-۱۴۰۴۰۸۵۲۲
سید عیسی میر کاظمی -سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف احمد نبویان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۱۰۸۹ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ و رای هیات ۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو تصرفات بلامعارض متقاضی آقای : بیژن بهرامی فرزند برات اله به شماره شناسنامه ۸۱۳۱ و شماره ملی ۰۰۷۳۰۵۵۳۹۵ صادره :تهران در ششدانگ یک بابت منزل مسکونی قدیمی به مساحت ۳۴۵/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در اراضی اکبریه بیرجند بخش ۲ حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو بیرجند از محل مالکیت مالک رسمی بنیاد مستعضفان و جانبازان انقلاب اسلامی محرز گردیده است.
۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۱۰۵۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ وهیات ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای: حسن رضا چهکندی نژاد فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵ و کد ملی ۰۶۵۲۴۵۷۷۳۸ صادره دح ۳ بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳/۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۲۹ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی مزرعه چهکند بالا بخش ۲ حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو بیرجند از محل مالکیت ،مالک رسمی آقای: علی اکبر چهکندی نژاد و غیره محرز گردیده است.
۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۳۲۴۰۱۱۳۶ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ و رای هیات ۲ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای: علیجان گلی فرزند: حسین به شماره شناسنامه ۳۳۰و شماره ملی ۵۲۳۹۴۳۲۸۰۵ صادره :ح ۶ درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۰۴/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۳ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در مزرعه وقنات شمس آباد بخش ۲ حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت ،مالک رسمی بنیاد مستضعفان و جانبازان انقلاب اسلامی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۰۸۴۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۲۲
عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظریه اینکه آقای علی افروزی باارائه دو برگ استشهادیه المثنی گواهی امضا شده تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی گردیده که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۶۱ متر مربع تحت پلاک ۹۸۱ فرعی از۷۸۲فرعی از ۱۹۶۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ قائنات به نشانی قاین شهرک ولی عصر خیابان فروزان نژاد به علت جابجایی مفقود شده است لذا با بررسی ثبت دفاتر املاک و پرونده ثبتی معلوم گردید که پلاک مزبور برابر سند انتقال شماره ۱۶۸۰۰ _۱۴۰۱،۱۲،۱۵ دفتر ۱۹ قاین از آقای محمدحسین فروزانفر به آقای علی افروزی فرزند محمد منتقل که ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیک بشماره ۱۴۰۱۲۰۳۰۸۰۰۲۰۰۶۴۸۸ ثبت و سندمالکیت به شماره ۹۹۹۹۴۷ و ۱۴۰۰ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده و سابقه دیگری مشاهده نشده لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰،۱۱،۸ یک نوبت آگهی و متذکرمی گردد که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده که در این آگهی ذکرنشده و یا مدعی وجود سندمالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سندمالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یادر صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به متقاضی. تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ آ-۱۴۰۴۰۹۳۲۸
غلامرضا صادقیان رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان قائنات

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۷۵۱ -۱۸/۰۵/۱۴۰۴ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختماناهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم مرضيه فريمانهء فرزند خليل اله بشماره شناسنامه ۵۲۱۰۰۷۰۸۱۶ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۲۹۷/۱۲ متر مربع موسوم به اراضی دیمه سار محمد آباد از ۶۰۴-اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای محمد صلاحی فرزند حسن محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۸۴۴۰
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۰۴
تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۶/۲۲
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای ولی رزاقی فرزند قربانعلی و امیر عابدینی فرزند احمد نسبت به ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۳۵ اصلی روستای دیزج آباد بخش ۷ زنجان خریداری از آقای صادق حاج محمدی و محمد حسین ابراهیمی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
۱-پلاک ۳۹۸۴ فرعی به مساحت ۲۸۸۱/۹ مترمربع
۲-پلاک ۳۹۸۳ فرعی به مساحت ۱۰۳۶ مترمربع آ-۱۴۰۴۰۸۵۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۶/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۲۲
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم جمشید جلیلی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۸۲۵/۵۷ مترمربع تحت پلاک ۱۶۹۸۷ فرعی از ۴۳ اصلی روستای امند بخش ۷ زنجان خریداری از آقای احمد سودی محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۸۴۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۲۲
سعید حسنی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای عجب علی اسدی فرد فرزند نورعلی، نجفعلی اسدی فرزند رجعلی و علی اسدی فرزند فرخ نسبت به ششدانگ ۵ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۱۵۶ اصلی روستای جنت اولنگ بخش ۷ زنجان خریداری از آقای نورعلی اسدی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۸۴۸۳
۱-پلاک ۱۴ فرعی به مساحت ۸۸۵۹/۵ مترمربع
۲- پلاک ۱۶ فرعی به مساحت ۶۸۲۸/۴۳ مترمربع
۳- پلاک ۱۸ فرعی به مساحت ۸۵/۰۷ مترمربع
۴- پلاک ۹ فرعی به مساحت ۸۷۲/۳۲ مترمربع
۵- پلاک ۱۰ فرعی به مساحت ۹۹/۹۷ مترمربع
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۲۲
سعید حسنی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای مهدی و یاسر محرمی فرزندان قهرمان نسبت به ششدانگ ۵ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۱۱۴ اصلی روستای سرچم بخش ۷ زنجان خریداری از آقای عوض محرمی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص