زائران حرم مطهر حضرت رضا(ع)
میهمان «کرسی تلاوت نوجوانان رضوی»

همزمان با سالروز میلاد پیام‌آور وحی، حضرت محمد مصطفی(ص) و ولادت سلاله پاکش امام جعفر صادق(ع) زائران حرم مطهر حضرت رضا(ع) میهمان محفل قرآنی کرسی تلاوت نوجوانان رضوی شدند.

به‌گزارش آستان‌نیوز، در این محفل قرآنی باشکوه که به همت اداره دارالقرآن الکریم حرم مطهر رضوی و با حضور پرنشاط نوجوانان قرآنی در محل دارالقران الکریم حرم مطهر رضوی برگزار شد، در ابتدا استاد محمدجواد پناهی، قاری پیشکسوت حرم مطهر رضوی به بیان نکات آموزشی درخصوص اهمیت قرائت صحیح آیات قرآن پرداخت.در این محفل نورانی، همچنین چند تن از نوجوانان قرآنی ازجمله محمدسجاد سالاری، علیرضا ساریخانی، متین مهدوی، هادی طیبی، محمدحسین مرادی و محمدحسین محمدی آیات کلام وحی را با صوتی زیبا و دلنشین تلاوت کردند. قاریان نوجوان ثواب تلاوت آیات کلام وحی و مستمعین نیز ثواب استماع و دل سپردن به آیات روح‌بخش قرآن کریم را به محضر پیام‌آور وحیِ الهی، حضرت محمد مصطفی(ص) و سلاله پاکش امام جعفر صادق(ع) هدیه کردند.

گفتنی است، دارالقرآن الکریم حرم مطهر رضوی به عنوان یکی از مراکز ترویج و انس با قرآن کریم و معارف اهل بیت(ع) در سال‌های اخیر گام‌های بلندی در مسیر تعالی و نشر فرهنگ قرآنی برداشته است.

گزارشی از چهارمین مدرسه فصلی فقه نظامات اجتماعی که در مدرسه عالی فقاهت عالم آل محمد(ع) برگزار شد

عدالت و پیشرفت؛ دو کلیدواژه اصلی در اندیشه رهبر معظم انقلاب

چهارمین مدرسه فصلی تابستانی فقه نظامات اجتماعی، با موضوع الگوی حکمرانی آیت‌الله العظمی خامنه‌ای، در مدرسه عالی فقاهت عالم آل محمد(ع) برگزار شد.

در این مدرسه فصلی که از ۱۹ تا ۲۱ شهریور، ویژه استادان و طلاب سطوح عالی حوزه‌های علمیه سراسر کشور در مدرسه عالی فقاهت عالم آل محمد(ع) وابسته به سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی تدارک دیده شده بود، علما و اندیشمندان بنام کشور به ارائه دیدگاه‌های خود با محور الگوی حکمرانی رهبر معظم انقلاب پرداختند.

دکتر خسروپناه، دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی در این همایش به موضوع «ماهیت و مختصات حکمرانی از دیدگاه آیت‌الله العظمی خامنه‌ای» پرداخت و مباحثی را در این زمینه مطرح کرد.وی در آغاز بحث به تبیین مفهوم حکمرانی پرداخت و گفت: مقدمه بحث این است که از اصطلاح حکمرانی به معنای مصطلح آن، عمر چندانی نمی‌گذرد. وجه تمایزی که حکمرانی می‌تواند از غیرحکمرانی داشته باشد مشارکت مردم است.

برای اینکه حکمرانی به عدالت نزدیک‌تر باشد، عنوان حکمرانی شبکه‌ای را مطرح کردند تا نقش مردم و تعاونی‌ها، احزاب و تشکل‌ها و ... پررنگ شود و آن‌ها نیز در امور مشارکت داشته باشند. تمایز مدیریت دولتی و مدیریت دولتی نوین با حکمرانی به معنای مصطلح، در مشارکت حداکثری مردم است.

■ **جمهوری اسلامی و مردم‌سالاری دینی**

دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی تصریح کرد: انقلاب اسلامی ایران که در سال ۵۷ به ثمر رسید، عنوان مستقر آن جمهوری اسلامی بود؛ یعنی جمهوریت و مردم را به رسمیت شناخت. حضرت امام بسیار بر نقش مردم تأکید داشتند و واژه مردم را زیاد استفاده می‌کردند، رهبر معظم انقلاب نیز تعبیر «مردم‌سالاری دینی» را مطرح کردند. این‌ها را امامین انقلاب به عنوان الگویی پیش از اینکه مدیریت دولتی نوین مطرح شود، مطرح کرده بودند.

وی با بیان اینکه بعدها رهبر معظم انقلاب عنوان «حکمرانی» و حتی «حکمرانی مردمی» را هم به کار بردند، گفت: درواقع آنچه به عنوان جوهر حکمرانی مطرح است یعنی مشارکت حداکثری مردم، در الگوی جمهوری اسلامی وجود داشت، حتی در قانون اساسی و در اصل ۴۴ این‌ها آمده است.

■ **ارکان الگوی حکمرانی رهبر معظم انقلاب**

حجت‌الاسلام خسروپناه با تأکید بر اینکه الگوی حکمرانی رهبر معظم انقلاب پنج رکن دارد، ادامه داد: رکن اول از الگوی حکمرانی ایشان، مبانی و بنیان‌هاست و معظم‌له مبنای مستقر محکم دارد؛ البته مانند هر عالم علمی، این مبنا در ایشان نیز تکامل پیدا می‌کند اما از مبنا عدول نمی‌کنند.

وی با اشاره به اینکه از میان کلیدواژه‌های توحید، عدالت، ولایت، جامعیت اسلام و اینکه اسلام ناب پاسخگو است، رهبر معظم انقلاب بر واژه ولایت تأکید بیشتری دارند، اظهار کرد: ولایت، ظهور توحید است. هم توحید و هم ولایت از حد یک باور بینشی به نگرش و منش و حتی کنش سریان پیدا می‌کند و این نگاه به مبانی به بحث حکمرانی بسیار کمک می‌کند؛ یعنی باور توحیدی به فرد، خانواده و جامعه توحیدی ختم می‌شود. باور توحیدی یکی از نکته‌هایی است که رهبر معظم انقلاب در بخش بنیان‌ها و مبانی، آن را تبیین کردند.

واژه دیگری که در الگوی حکمرانی رهبر معظم انقلاب مطرح می‌شود، ولایت است، کسی به دقت و اندازه حضرت آقا این واژه را تبیین نکرده است. خسروپناه با اشاره به بیانات حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای، یادآور شد: حضرت آقا تأکید دارند مؤمنان و آن‌ها که در دارالاسلام هستند باید پیوند ناگسستنی با هم داشته باشند. کار اصلی «ولی دینی» این است که پیوند ناگسستنی را حفظ کند و حافظ آن باشد. محتوایی که این پیوند را حفظ می‌کند، حوزه دینی است؛ لذا «ولی» از اسلام و جامعیت آن برای حفظ این پیوند استفاده می‌کند. همچنین خود «ولی» باید ارتباط مستقیم با مردم داشته باشد و الا حکمرانی آسیب می‌بیند و این ارتباط مستقیم با مردم امری است که در زندگی اهل‌بیت(ع) مشاهده می‌کنیم.

■ **آرمان‌گرایی و کارآمدی؛ رکن دوم و سوم الگوی حکمرانی**

دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی، رکن دوم حکمرانی را آرمان‌گرایی عنوان و خاطرنشان کرد: حضرت آقا پیش از انقلاب، آرمان «تمدن نوین اسلامی» را مطرح و آن را تبیین کردند. مثلاً ایشان معتقدند برای اینکه به تمدن نوین اسلامی برسیم، باید جامعه اسلامی داشته باشیم و جامعه اسلامی هم باید پیشرفت کند. ایشان سپس الگوی «ایرانی اسلامی پیشرفت» را مطرح کردند و حاصلش، پیشرفت کشور در عرصه‌های مختلف علمی شده است. وی افزود: آرمان «عدالت»، آرمان «هویت ایرانی-اسلامی» و سایر آرمان‌ها نیز بارها از ایشان شنیده شده است. یکی از اهداف دشمن این است آرمان‌ها را از ما بگیرد و وقتی آرمان از ما گرفته شود، روح حکمرانی از ما گرفته خواهد شد. همه ایدئولوژی‌ها در دنیا آرمان دارند، زیرا می‌خواهند حیات پیدا کنند و حیاتشان استمرار داشته باشد. دکتر خسروپناه رکن سوم الگوی حکمرانی حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای را کارآمدی عنوان کرد و توضیح داد: حضرت آقا در کنار آرمان‌ها، واقعیت‌ها را هم می‌بینند. هرگاه مسئولان به آقا گزارش می‌دهند، ایشان از اثربخشی می‌پرسند و اینکه خروجی کارها چه بوده است. لذا مهم است به واقعیت‌ها و کارآمدی واقعیت‌ها توجه شود.

به گفته وی، یکی از کلیدواژه‌هایی که بعضی از محققان غربی روی آن تأکید می‌کنند، اثربخشی است و در حوزه نظارت، اثرسنجی اهمیت دارد. خسروپناه افزود: توجه به چالش‌ها از دیگر نمونه‌های کارآمدی است. اینکه حکمران آرمان داشته باشد، مسائل واقعی را با نگاه کارآمدی دنبال کند، اما چالش‌ها را نبینند، موفق نخواهد بود. مباحثی مثل ناتوِفرهنگی، تهاجم فرهنگی و بحث شبهاتی که در حوزه مفاهیم وجود دارد، از نمونه‌های چالش‌ها هستند.

■ **سیاست‌های کلی و نظارت رهبر معظم انقلاب**

دیگر سخنران این برنامه، آیت‌الله مصباحی مقدم، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام بود که به تشریح الگوی حکمرانی اقتصادی از نگاه رهبر معظم انقلاب پرداخت و تأکید کرد: سیاست‌های کلی نظام، چارچوب قانون‌گذاری و نظارت رهبری را مشخص می‌کند. وی با اشاره به اصل ۱۱۰ قانون اساسی، گفت: وظیفه رهبری نه تنها تعیین سیاست‌ها بلکه نظارت بر حسن اجرای آن‌هاست. سیاست‌ها با کمک و همراهی مجمع تشخیص تدوین شده و رهبری بر اجرای آن نظارت می‌کنند.

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام با بررسی تفاوت‌های اقتصاد جمهوری اسلامی با اقتصادهای سرمایه‌داری و سوسیالیستی بیان کرد: اقتصاد سرمایه‌داری، بر منافع فردی و اقتصاد سوسیالیستی، بر جامعه‌گرایی استوار است، اما نظریه اقتصادی اسلام و اندیشه‌های رهبر معظم انقلاب، ترکیبی از فردگرایی و توجه به جامعه است. فردگرایی تا زمانی پذیرفتنی است که با منافع جامعه هماهنگ باشد و هرگاه تضاد پیش آمد، منافع جامعه مقدم است.

وی افزود: سیاست‌های رهبری اقتضا می‌کند امور تصدی‌گری به مردم واگذار شود و دولت تنها نقش سیاست‌گذاری داشته باشد. آیت‌الله مصباحی مقدم در بخش دیگری از سخنان خود بر تأکیدات رهبر معظم انقلاب بر اموری چون رفع فقر، رشد اقتصاد دانش‌بنیان، افزایش بهره‌وری عوامل تولید و تضمین امنیت غذا و درمان اشاره و اظهار کرد: رهبر حکیم انقلاب بر ارتقای بازار سرمایه ایران، اصلاح ساختار نظام بانکی و بیمه‌ای با محوریت کارایی، شفافیت، سلامت و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و توانمندسازی بخش خصوصی و تعاونی تأکید دارند.

■ **ضرورت تبیین نظریه حکمرانی ولایی**

رئیس مدرسه عالی فقاهت، دیگر سخنران این همایش بود که به موضوع «ضرورت استخراج الگوی حکمرانی ولایی» پرداخت و نظریاتی درباره این موضوع مطرح کرد.

وحدتی شبیری با اشاره به اینکه در نظریه ولایت، یک نوع دلدادگی و عشق پیرو به امام نهفته است و آن دلدادگی است که پیرو و تابع را به دنبال امام می‌کشاند، خاطرنشان کرد: نخستین ضرورت برای جامعه اسلامی تبیین نظریه حکمرانی ولایی است که اولاً مبانی نظری حکمرانی ولایی را باید از منابع دینی استخراج کنند و سپس به سیره و روش امام راحل و بزرگان انقلاب مانند شهید بهشتی و رهبر معظم انقلاب مراجعه دقیق داشته باشند.

حجت‌الاسلام وحدتی شبیری تأکید کرد: انقلاب اسلامی نباید وابسته به شخص باشد. چنان‌که وقتی بنیانگذار انقلاب رحلت کرد، انقلاب باقی ماند. گذشته از اینکه نظریه حکمرانی ولایی را تبیین می‌کنیم، باید حکمرانان ولایی نیز تربیت کنیم. به گفته وی پیروان ولی دینی باید به گونه‌ای باشند که خواست درونی ولی امر برای آن‌ها الزام ایجاد کند و دیگر منتظر دستور او نمانند.

وحدتی شبیری در پایان به حکمرانی ولایی رهبر معظم انقلاب در جنگ ۱۲ روزه اشاره کرد و متذکر شد: نمونه‌ای از این حکمرانی ولایی را در جنگ ۱۲ روزه دیدیم که رهبر معظم انقلاب چطور مدیریت کردند. ایشان نهادسازی کرده و ابتکار به خرج داده و جامعه و کشتی بحران‌زده را از آسیب حفظ کردند.

قوه قضائیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای مواد مذکور بدینوسیله املاکی که برابر آراء هیات های حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شهداد تقاضای ثبت آنها پذیرفته و ادامه عملیات ثبتی آن ها مطابق قانون مذکور تجویز گردیده است،به ترتیب شماره پلاک فرعی از اصلی و بخش محل وقوع ملک و مشخصات مالک یا مالکین (متقاضیان ثبت)واقع در بخش های ذیل واقع در شهرستان کرمان به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند.بدیهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شایان ذکر است صدور و تسلیم سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۳ کرمان

آقای مسعود رهنما به شناسنامه شماره ۳۱۹۰۰۱۸۶۷۷ کدملي۳۱۹۰۰۱۸۶۷۷صادره از شهداد فرزند رضا در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۳۹۳ مترمربع دارای پلاک ۱۷ فرعی از ۲۶۲۰-اصلي واقع در شهداد به آدرس شهداد -خیابان طالقانی تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي خانمها ربابه و عصمت شهرت هردو طالبی کرمانی.

آقای علی مومنی خبیصی به شناسنامه شماره ۱۴۲ کدملي۳۱۹۹۸۴۶۷۰۱ صادره از شهداد فرزند احمد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۲۴۸ مترمربع دارای پلاک۵ فرعی از ۲۴۹۸-اصلي واقع در شهداد به آدرس شهداد -خیابان طالقانی تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای احمد مومنی خبیصی.

آقای علی مومنی خبیصی به شناسنامه شماره ۱۴۲ کدملي۳۱۹۹۸۴۶۷۰۱ صادره از شهداد فرزند احمد در ششدانگ مغازه به مساحت ششدانگ ۳۰ مترمربع دارای پلاک ۱۵۷۳-اصلي واقع در شهداد به آدرس شهداد -بازار قدیم تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای اکبر مهرابی خبیصی.

خانم اشرف دانگی خبیصی به شناسنامه شماره ۳۹۵ کدملي۲۹۹۱۵۶۲۹۰۰ صادره از کرمان فرزند اکبر در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۱۶۲/۵ مترمربع دارای پلاک۵ فرعی از ۲۰۳۷-اصلي واقع در شهداد به آدرس شهداد -خیابان طالقانی کوچه آیت اله قوام تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای ابوتراب مظفری کرمانی.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۴ کرمان

خانم سکینه حاجی آبادی تکابی به شناسنامه شماره ۱۶۴ کدملي۳۱۹۹۷۲۸۹۷۹ صادره از شهداد فرزند غلامرضا در ششدانگ هتل به مساحت ششدانگ ۳۵۴۵ مترمربع دارای پلاک ۲ فرعی از۴۴۱-اصلي واقع در تکاب به آدرس تکاب -روستای شفیع آباد تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای/خانم ابوالقاسم ابراهیمی.

آقای جواد شورآبادی تکابی به شناسنامه شماره ۷ کدملي۳۱۹۹۹۴۴۹۹۱ صادره از شهداد فرزند ولی در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ششدانگ ۴۰۹۲ مترمربع دارای پلاک ۲ فرعی از ۶۳۲-اصلي واقع در تکاب به آدرس تکاب -حسین آباد غفوری تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای ولی شورآبادی تکابی.

کمیته امداد امام خمینی (ره) گودیز به شناسه ملی۱۴۰۰۱۹۰۷۳۸۰ در ششدانگ سوله و محوطه به مساحت ششدانگ ۴۱۸۰ مترمربع دارای پلاک ۱ فرعی از ۱۴۹۱-اصلي واقع در گودیز به آدرس شهداد -روستای گودیز تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای علي کلانتري.

آقای محمدرضا مهدی آبادی تکابی به شناسنامه شماره ۵۲۳ کدملي۲۹۹۱۷۰۲۱۸۴ صادره از کرمان فرزند ابراهیم در ششدانگ یکبابخانه و باغچه به مساحت ششدانگ ۷۳۰/۷۵ مترمربع دارای پلاک۶ فرعی از ۶۱۷-اصلي واقع در شهداد به آدرس تکاب -روستایی ولی آباد روبرو پارک کشاورز تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای غلامحسین مهدي آبادي تکابي.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۶ کرمان

آقای/خانم منصور دهاقین بذرافشان به شناسنامه شماره ۵۷۶ کدملي۲۹۹۲۰۵۰۵۴۷ صادره از کرمان فرزند حسین در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۱۳۳۰/۵۰ مترمربع دارای پلاک ۱۷۶۲ فرعی مفروز و مجزی شده از ۶۰۲ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ به آدرس سیرچ -منطقه ۱ اول رودخانه سر چشمه آب سمت چپ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای/خانم فاطمه کریمدادي سیرچي.شناسه آگهی: ۱۹۹۷۵۲۶ آ-۱۴۰۴۰۹۳۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

عبدالرضا الهام فر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهداد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۳۳ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۳۴ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۳۶ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان:

۱-خانم گندم دادرس مقدم فرزند علی به شماره شناسنامه ۰۶۴۲۰۲۷۱۱۰ و کد ملی ۰۶۴۲۰۲۷۱۱۰ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱/۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۵-اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در قنات و مزرعه و طاحونه کلاته داروغه خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن دادرس مقدم محرز گردیده است .

۲-خانم هانا صابری فرزند باقر به شماره شناسنامه ۰۳۱۲۷۷۹۲۰۸ و کد ملی ۰۳۱۲۷۷۹۲۰۸ صادره از کرج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۹/۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۵-اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در قنات و مزرعه و طاحونه کلاته داروغه خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن دادرس مقدم محرز گردیده است .

۳-آقای شاهان دادرس مقدم فرزند علی به شماره شناسنامه ۰۶۴۲۱۲۸۸۹۸ و کد ملی ۰۶۴۲۱۲۸۸۹۸صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱/۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۵-اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در قنات و مزرعه و طاحونه کلاته داروغه خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن دادرس مقدم محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۴۰۹۳۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۵۳۹مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آمنه عبدالهی خواه فرزند مراد بشماره شناسنامه۳۵۸۰۵۱۵۸۹۶ صادره از دریک باب خانه به مساحت ۳۳/۸۶متر مربع قسمتي از پلاک ۱۳-اصلی قطعه یک واقع در شهر بمپور بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای فقیر محمد بمپوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۹۳۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۷،۸

اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید عمومی
حوزه ثبتی خوشاب

آگهی تحدید حدود عمومی قسمتی از املاک واقع در بخشهای تابع حوزه ثبتی خوشاب ۱۴۰۱ پیرو آگهی های نوبتی منتشره و به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود به شرح ذیل میباشد:

بخش ۵ الحاقی به خوشاب

پلاک ۷۲- اصلی اراضی جنت آباد:

۳۹۶-فرعی، یونس جنت‌آبادی فرزند عباس ششدانگ یک باب مرغداری بمساحت ۶۶۰۸/۴۳ متر مربع

پلاک ۸۱- اصلی اراضی چرو

۸۹۲- فرعی ، محمد حسین قناعتی پور فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۶۳۸۸/۰۸ متر مربع

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۰۷/۱۴

پلاک ۹۱ - اصلی اراضی کلانه حاج مطلب :

۱۶۷-فرعی، فرشته نوروزی فرزند محمد اسماعیل ششدانگ یک باب منزل بمساحت ۸۱/۲۲۶ متر مربع

۱۶۸-فرعی علی نوذری فرزند محمد اسماعیل ششدانگ یک باب منزل بمساحت ۲۲۳/۳۸ متر مربع

پلاک ۱۲۲- اصلی اراضی کاشک:

۳۲۰- فرعی ، ولی اله کاشکی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۴۶۱۴/۸۸ متر مربع

تاریخ تحدید : ۱۴۰۴/۰۷/۱۵

پلاک ۱۸۱- اصلی اراضی چاهه:

۴۷۸ - فرعی، ابوالفضل چاهه فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۸۳۴/۳۲ متر مربع

۴۷۹ - فرعی، ابوالفضل چاهه فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۳۵۰/۲۵ متر مربع

۴۸۰ - فرعی، علی اصغر چاهه فرزند علی اکبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت۵۴۰۰/۵۰ متر مربع

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶

پلاک ۲۰۳ -اصلی اراضی درفک:

۱--فرعی، محمدعلی رجایی نیا فرزند عباس ششدانگ یک قطعه باغ انگور بمساحت ۱۳۹۴/۶۳ متر مربع

پل۲۰۹- اصلی اراضی درفک:

۲۹۳ فرعی، محمدرضا درفکی فرزند صفی اله ششدانگ یک قطعه باغ انگور بمساحت ۵۸۴۳/۶۰ متر مربع

۲۹۴ فرعی، محمدرضا در فکی فرزند صفی اله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۸۳۱۴/۶۲ متر مربع

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

۳۹۵ فرعی، محمد علی رجایی نیا فرزند عباس ششدانگ یک قطعه باغ بادام بمساحت ۱۹۱۶۰/۵۱ متر مربع

۲۹۶ فرعی، محمدعلی رجایی نیا فرزند عباس ششدانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۲۴۵۲/۶۹ متر مربع

۲۹۷ فرعی ، محمد علی رجایی نیا فرزند عباس ششدانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۴۲۱۷/۳۷ مترمربع

پلاک ۲۲۵- اصلی اراضی در فک علیا:

۱۰فرعی، محمد علی رجایی نیا فرزند عباس ششدانگ یک قطعه باغ انگور و بادام بمساحت ۱۳۸/۲۷ متر مربع

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲

پلاک ۲۵۸- اصلی اراضی رباط جز :

۲۹۲۵ - فرعی، سید جواد رباط جزی فرزند سید محمد ششدانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۱۵۵۱۴/۸۶ متر مربع

۲۹۲۶ - فرعی، سید عباس رباط جزی فرزند سید عبداله ششدانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۲۷۵۶۸/۳۲ متر مربع

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

بخش ۱۰ الحاقی به خوشاب

پلاک ۷- اصلی اراضی مشکان:

۱۳۶۹-فرعی، عبداله مشکانی فرزند رجب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۲۵۲۲/۱۳ مترمربع

۱۳۷۰- فرعی، سیدرضا شبیری فرزند غضنفر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۹۴۹۰/۹۲ متر مربع

۱۳۷۱- فرعی، سیدرضا شبیری فرزند غضنفر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۱۵۵۲/۲۲ متر مربع ۱۳۷۲ - فرعی، سیدرضا شبیری فرزند غضنفر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۱۲۱۱/۴۳ متر مربع ۱۳۷۳ - فرعی سیدرضا شبیری فرزند غضنفر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۳۸۸۵/۳۲ متر مربع تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸

پلاک ۲۱ اصلی اراضی بلقان آباد:

۱۰۹۱ - فرعی، محمد حسن رضا زاده فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۵۲۵۳/۹۲ متر مربع

۱۰۹۲-فرعی، لیلارضازاده فرزند مصیب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۲۹۳۸/۰۲ متر مربع

۱۰۹۳ - فرعی ، حسین و محمدرضا بلقان آبادی فرزندان علی اصغر بالمناصفه ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۰۰۲۶/۹۹ متر مربع

۱۰۹۴ - فرعی، حسین و محمدرضا بلقان آبادی فرزندان علی اصغر با المناصفه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۹۷۳/۱۲ متر مربع

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹

۱۰۹۵ - فرعی، محمد حسن اسکندری پورفرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۸۴۶۶/۳۹ متر مربع

۱۰۹۶-فرعی، قاسم بلقان آبادی فرزند علیرضا ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۰۹۳۵/۵۵ متر مربع

۱۰۹۷ - فرعی، قربان بلقان آبادی فرزند عباسعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۸۴۸۳/۱ متر مربع

۱۰۹۸ - فرعی محمد رضا عابدی تبار فرزند غلامحسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۳۳۵۸/۰۹ متر مربع

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۰۷/۳۰

۱۰۹۹ - فرعی احمد عابدی تبار فرزند غلامحسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۶۹۹/۰۵ متر مربع

۱۱۰۰-فرعی، علی بلقان آبادی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۸۱۳/۴۱ متر مربع

۱۱۰۱ - فرعی قربان بلقان آبادی فرزند عباسعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۸۹۷/۷۶ متر مربع

تاریخ تحدید : ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

در روزهای فوق مندرج در این آگهی انجام می گردد، لذا مطابق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روزها و ساعات مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراض صاحبان املاکی که در موعد مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترض ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مزبور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.آ -۱۴۰۴۰۹۳۲۲

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۶/۲۲

علی رضا میرزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک خوشاب

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک سه قسمت از بخش سیزده حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

شهر صفی آباد پلاک یکصد و بیست و نه (۱۲۹)-اصلی ۱۶۶۳ و۱۶۷۲ و۱۶۷۳ فرعی آقایان هادی نوازی فرزند محمد مهدی و غیره ششدانگ سه قطعه باغ و زمین زراعی در روز دو شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند. تا