بستر توزیع کالابرگ از طریق تعاونی‌ها فراهم است

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی با اشاره به پیشنهاد طرحی برای توزیع کالابرگ از طریق شبکه تعاون گفت: طرحی با هدف توزیع کالاهای اساسی در قالب کالابرگ از طریق تعاونی‌ها تهیه، ارجاع و تحویل مقامات شده و در دست بررسی است.

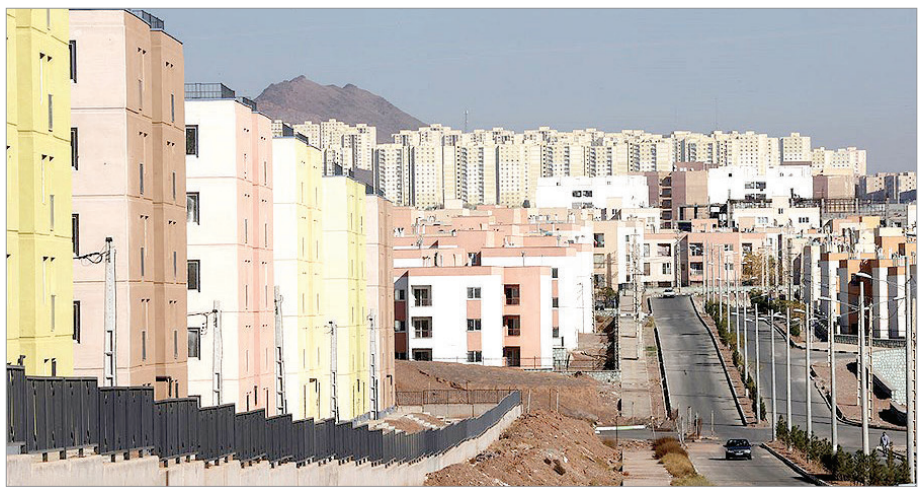
محمدصادق مفتح خاطرنشان کرد: بخش تعاون در دهه ۶۰ و اوایل جنگ هشت ساله ایران و عراق، یکی از شبکه‌هایی بود که در توزیع کالاهای اساسی برای مردم بسیار مؤثر بود. توزیع کالاهای اساسی چه با کالابرگ یا غیر کالابرگ می‌تواند از طریق این شبکه باشد تا بتوانیم گروه‌های هدف طرح مورد نظر را شناسایی کنیم و این گروه‌ها کالاهای اساسی را با قیمت ارز ترجیحی بخرند.

وی ادامه داد: بالای ۹۰ درصد دهک‌های درآمدی که مورد نظر دولت برای توزیع کالابرگ هستند و باید مورد حمایت قرار بگیرند در یکی از این تعاونی‌های بزرگ کشورعضو هستند و تعاونی‌ها اطلاعات درآمدی جامعه هدف خود را دارند.

مفتح افزود: بانک اطلاعاتی جامعه مورد هدف این تعاونی‌ها، موجود و درآمد گروه‌های هدف کاملاً مشخص و اسناد آن موجود و قابل آنالیز است. حتی در این بانک‌های اطلاعاتی می‌توانیم فیلتر کنیم که مثلاً از این درآمد به پایین مشمول کالابرگ باشد.

بررسی وضعیت طرح نهضت ملی مسکن در دولت چهاردهم

از واقعیت تا شکست‌نمایی پروژه نهضت ملی مسکن



فرزانه زراعتی | یک سال از روی کار آمدن دولت چهاردهم می‌گذرد و بررسی عملکرد این دولت در حوزه مسکن نشان می‌دهد کارنامه قابل قبولی در این حوزه ندارد و این موضوع از وضعیت پروژه نهضت ملی مسکن کاملاً مشهود است. البته پزشکیان در دوران انتخابات هم اعلام کرده بود منتقد وعده‌های ساخت انبوه مسکن توسط دولت است و گفته بود «برنامه من اجرای قانون است و قانون را اجرا خواهم کرد، اما سالی یک میلیون مسکن نمی‌سازم؛ چراکه دولت قبل هم چنین وعده‌ای داد و عملیاتی نشد و این نکته به این معناست که وعده‌ای دادند، اما نتوانستند عملیاتی کنند».

نهضت ملی مسکن از ابتدای در دستور کار قرار گرفتن چه در دولت سیزدهم و چه امروز در دولت چهاردهم با مشکلات و مسائل بسیاری روبه‌رو بوده است. از نبود عزم جدی دولت‌ها برای به ثمر رساندن آن که به نظر می‌رسد مهم‌ترین دلیل باشد، گرفته تا کمبود زمین، ناهماهنگی دستگاه‌ها در این زمینه، همکاری نکردن بانک مرکزی در پرداخت تسهیلات و امروز که بحث ناترازی و کمبود آب هم به بهانه‌های دولت اضافه شده است!

■ بانک مرکزی همت می‌کرد پروژه‌ها تکمیل می‌شد

سال ۱۴۰۰ که طرح نهضت ملی مسکن در دستور کار قرار گرفت، قرار بود متقاضیان در قالب هشت قسط ۴۰ میلیون تومانی و در مجموع ۳۲۰ میلیون تومان صاحب خانه شوند و مابقی مبلغ هم در قالب تسهیلات بانکی پرداخت شود، اما به‌تازگی مدیرکل پایش طرح مسکن وزارت راه اعلام کرده «از ۶٫۷ میلیون ثبت‌نام کننده در نهضت ملی مسکن، ۱٫۶ میلیون نفر واجد شرایط و ۸۵۰ هزار نفر نیز وجه آورده‌اند که به‌طور متوسط ۲۰۰ میلیون تومان است و با این حساب مردم تاکنون حدود ۱۷۰ همت پول برای این پروژه پرداخت کرده‌اند».

این آمار نشان می‌دهد متقاضیان بخش قابل توجهی از پولی که قرار بوده برای خانه‌دار شدن پرداخت کنند را پرداخت کرده‌اند و چنانچه بانک مرکزی به قانون عمل می‌کرد امروز باید بخش قابل توجهی از پروژه‌ها تحویل داده می‌شد، اما به گفته مدیرکل پایش طرح مسکن وزارت راه بسیاری از پروژه‌های ساختمانی در مرحله صدور پروانه ساخت هستند و این یعنی هنوز حتی کلنگ پروژه‌ها به زمین نخورده است!

متأسفانه کم‌کاری و بی‌قانونی بانک‌ها در پرداخت تسهیلات موجب شده فشار طرح بر دوش مردم باشد و این دقیقاً خلاف آن چیزی است که پروژه نهضت ملی مسکن به واسطه آن اجرایی شد. براساس آن چیزی که حبیب‌الله طاهرخانی، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی گفته «در برخی شهرها پروژه‌های نهضت ملی مسکن بدون تسهیلات بانکی آغاز شده و بار تأمین مالی پروژه بر دوش آورده متقاضیان افتاده است».

وضعیت فعلی و عملکرد تقریباً نه‌چندان قابل قبول دو دولت در این پروژه ملی این گمانه را ایجاد کرده که حتی پس از گذشت دوره چهار ساله دولت چهاردهم و گذشت حدود هفت سال از زمان اجرایی شدن طرح؛ نه‌تنها ۴ میلیون واحد که حتی یک میلیون واحد مسکن هم تحویل نشود.

■ طرح نهضت ملی مسکن سبدی از پروژه‌هاست

فرشید ایلاتی، کارشناس مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار قدس گفت: این طرح سبدی از پروژه‌هاست که مسکن روستایی، بافت فرسوده شهری، واگذاری زمین و ساخت مسکن در شهرهای جدید را شامل می‌شود، اما آن ارقام اندکی که از جانب برخی مسئولان دولتی عنوان می‌شود ناظر به قسمت آخر و شهرهای جدید است و این در حالی است که دولت در قالب طرح نهضت ملی مسکن بیش از ۲۰۰ هزار مسکن روستایی را تأمین مالی کرده است که حدود ۷۰ هزار واحد از این تعداد به پایان رسیده و حدود ۴۰ هزار واحد هم در مراحل ساخت بیش از ۷۰ درصد هستند.

وی با طرح این پرسش که چرا این آمار به‌درستی اطلاع‌رسانی نمی‌شود، خاطرنشان کرد: برخی درصدد شکست‌نمایی هستند و می‌خواهند این مطلب را القا کنند که این طرح جواب نمی‌دهد و این دقیقاً همان مسیری است که سال‌ها پیش آقای آخوندی رفته است.

■ بخش خصوصی می‌تواند پروژه‌ها را یک ساله جمع کند

این کارشناس مسکن ادامه داد: امروز وزارت راه به جای اینکه راه‌های اخذ سهم مسکن از بانک مرکزی را مورد بررسی قرار دهد طرح را رها کرده، البته وزیر راه از همان ابتدا با چنین طرحی مخالف بود هرچند در گفتن این مسئله خیلی صراحت ندارد، به همین دلیل با رها کردن طرح و عدم پیگیری در گرفتن سهم نظام بانکی از ساخت پروژه‌ها، می‌خواهند وانمود کنند این طرح به نتیجه نمی‌رسد و این درصورتی است که این طرح به نتیجه می‌رسد به شرط اینکه افرادی که توان به سرانجام رساندن طرح را دارند، سکان را در دست بگیرند. ایلاتی اظهار کرد: چنانچه نظام بانکی پای کار بیاید می‌توان پروژه‌هایی که امروز در دست اجرا هستند را طی یک سال جمع کرد.

■ مدیریت قوی و پیگیر پای کار باشد طرح به نتیجه می‌رسد

این کارشناس مسکن بیان کرد: متأسفانه برخی مسئولان چون ایده و طرح جدیدی برای رفع مشکل مسکن ندارند برای اینکه این عدم فعالیت خود را توجیه کنند، به‌دنبال شکست‌نمایی طرح هستند.

وی مشکل اصلی طرح نهضت ملی مسکن را پیش از نظام بانکی، مسئولان دولتی خواند و گفت: برای اینکه این پروژه به سرانجام برسد، باید وزیر و رئیس جمهور به‌جد، پشت طرح باشند در غیر این صورت حتی چنانچه نظام بانکی هم سهم خود از طرح را بیاورد، پروژه جمع نخواهد شد.

ایلاتی اضافه کرد: دوستان برای پیش نبردن طرح به دنبال بهانه هستند؛ یک روز برق را دستمایه قرار می‌دهند و روز دیگر آب را؛ اینکه بگوییم آب کم است پس کار را تعطیل کنیم که راه چاره نیست؛ باید از فناوری‌هایی بهره برد که کم‌آب‌بر هستند. به هر حال سه سال از عمر دولت چهاردهم باقی مانده و چنانچه تصمیم به کار کردن داشته و مدیریت قوی و پیگیر پای کار باشد، طرح به نتیجه می‌رسد.

■ دولت وظیفه تأمین مسکن را دارد اما نه به شکل فعلی

بیت‌الله ستاریان، کارشناس مسکن نیز در گفت‌وگو با خبرنگار قدس ضمن تأکید بر اینکه مسئولیت تأمین مسکن برای مردم وظیفه دولت است، خاطرنشان کرد: اما پرسش این است آیا دولت باید شخصاً وارد پروژه‌هایی نظیر نهضت ملی مسکن، مسکن مهر، مسکن ملی و طرح‌هایی از این دست شود و اقدام به ساخت مسکن در این حد و اندازه کند؟ بی‌شک پاسخ این پرسش خیر است. وی ضمن بیان اینکه در هیچ کشوری دولت به این شکل وارد پروژه مسکن‌سازی نمی‌شود، اضافه کرد: معمولاً دولت در دیگر کشورها زمانی وارد ساخت می‌شود که به طور مثال مسکن در آن کشور به‌راحتی در دسترس مردم هست، اما همچنان طبقه‌ای وجود دارند که باوجود ارزان بودن مسکن باز هم توان خرید ندارند؛ در این شرایط دولت وارد می‌شود آن هم در قالب شهرداری و سیستم‌هایی نظیر تأمین اجتماعی.

ستاریان ورود دولت به بخش ساخت مسکن به شکل انبوه را بی‌معنا توصیف کرد و گفت: از همان ابتدا که طرحی نظیر نهضت ملی مسکن روی کار آمد، بر نادرست بودن طرح تأکید کرده و گفتیم با این شرایط مطالبه‌گری از دولت برای ساخت مسکن افزایش می‌یابد و این درحالی است که دولت درنهایت نخواهد توانست این تعداد مسکن را تحویل دهد؛ چراکه در ابتدای تصویب طرح، جمعیتی چند میلیون نفری نام‌نویسی می‌کنند و دولت چون می‌داند نمی‌تواند برای این تعداد مسکن بسازد به‌دلایل مختلف بخش زیادی از آنان را حذف خواهد کرد و درنهایت از یک جمعیت میلیونی نهایت حدود یک میلیون نفر و شاید کمتر را ثبت‌نام نهایی می‌کند، اما همین که کار را شروع کند قیمت ساخت افزایش می‌یابد و پس از یافتن پیمانکار و انجام کارهای اداری، دوباره با افزایش قیمت ساخت مواجه خواهد شد و همین گونه ادامه می‌یابد و این یعنی افزایش قیمت نسبت به آنچه پیش از این قولش را داده بودند و درنهایت از این تعداد در خوشبینانه‌ترین شرایط برای ۲۰۰ هزار نفر مسکن می‌سازد و مابقی بلاتکلیف باقی خواهند ماند که نتیجه آن می‌شود انبوهی از مطالبات بر زمین مانده، سردرگمی دولت و مردم و رکود مسکن.

■ وظیفه دولت ترغیب بخش خصوصی برای ساخت مسکن

این کارشناس مسکن تأکید کرد: البته این نکته به این معنا نیست که دولت وظیفه‌ای در جهت تأمین مسکن ندارد؛ وظیفه دارد اما نه به این شکل. دولت می‌تواند با در نظر گرفتن تسهیلات به شکل‌های مختلف بخش خصوصی را برای ساخت مسکن ترغیب کند. وی ادامه داد: امروز فقط تسهیلات بانکی و طرح پیش‌فروش با کلی ایراد به عنوان تنها ابزارهای تأمین مالی بخش مسکن در کشور معرفی می‌شوند درحالی که صکوک، اوراق، بازارهای رهنی، فاینانس و... دیگر ابزارهایی هستند که می‌توانند در این زمینه کمک‌کننده باشند. به باور ستاریان بخش خصوصی ما هم توان ساخت مسکن را دارد و هم دانش آن را، اما متأسفانه دست‌وپای آن را بسته‌ایم. چنانچه بحث مسکن‌سازی به شکل کنونی را از روی دوش دولت برداریم و آن را بر عهده بخش خصوصی بگذاریم و ابزارهای مالی مختلف را هم برای آن در نظر بگیریم، بی‌شک وضعیت بهبود خواهد یافت.

آگهی مزایده عمومی شهرداری نقاب (غسالخانه قطعه دوم)

شهرداری نقاب در نظر دارد بر اساس ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها و به استناد جلسه شماره ۳۹ مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۰۴ شورای محترم اسلامی شهر نقاب نسبت به فروش یک قطعه زمین با کاربری تجاری و مسکونی به متراژ ۲۶۱,۸ مترمربع که متراژ ۱۰۲ متر تجاری به قیمت هر متر مربع ۱۱۰ /۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۱۵۹,۸ متر مسکونی به قیمت هر متر مربع ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که به ارزش کل ۲۴/۰۰۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین قیمت گردیده است . زمین مورد نظر واقع در شهر نقاب ، خیابان مصلی – ساختمان غسالخانه نقاب بوده که از طریق مزایده کتبی اقدام می گردد . لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد دولت الکترونیک به آدرس https:// setadiran.ir به شماره مزایده ۲۰۰۴۰۹۳۵۵۲۰۰۰۰۱۲ مراجعه و اقدام نمایند.

زمان بازدید از محل موضوع مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۰۸

مهلت دریافت اسناد مزایده : از ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/ ۲۷ ازطریق سامانه فوق الذکر .

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت و بارگذاری درسامانه ستاد تا ساعت ۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۸

زمان بازگشایی پاکت های مزایده ساعت ۱۰صبح مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ درمحل دفتر شهردار

زمان اعلام برنده مزایده ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ از طریق سامانه تدارکات دولت الکترونیک

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد :

۱- کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده و پرداخت تضمین شرکت در مزایده و ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گزاران محترم از طریق سامانه ستاد دولت الکترونیک انجام می پذیرد.

۲-سپرده شرکت درمزایده به مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال درقبال ضمانت نامه بانکی معتبر با تاریخ اعتبار سه ماهه)یا واریز فیش نقدی به حساب سپرده شهرداری نقاب نزد بانک ملی شعبه نقاب به شماره ۳۱۰۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱

۳- شهرداری در رد یا قبول یک یا چند پیشنهاد مختار است.

۴-کلیه هزینه های آگهی و کارشناس رسمی دادگستری ، در هر چند نوبت که باشد برعهده برنده مزایده می باشد .

۵- سایر اطلاعات و مواردی که در این اگهی قید نشده در اسناد مزایده قابل درج می باشد.

۶- تاریخ چاپ نوبت اول :۱۴۰۴/۰۶/۱۶ و نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۲۳خواهد بود .

علی کریم آبادی– شهردار نقاب

۱۴۰۴۰۹۰۷۳ ف

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای سید امیر علی،سید مسعود،سید تقی حسینی فرزندان سید منصور وآقای سید محسن حسینی فرزند سید آقاجان نسبت به ششدانگ ۵ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۵۳ اصلی روستای سهرین بخش ۷ زنجان خریداری از آقای سیدآقاجان حسینی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. ۱-پلاک ۳۴۴۰ فرعی به مساحت ۲۳۴۴۲/۵۸ مترمربع۲- پلاک ۳۴۴۸ فرعی به مساحت ۳۵۳۲۸/۶۲ مترمربع۳- پلاک ۳۴۴۶ فرعی به مساحت ۱۱۹۰۷۱/۶۶ مترمربع۴- پلاک ۳۴۴۷ فرعی به مساحت ۹۶۸۷۳/۷۲ مترمربع۵- پلاک ۳۴۴۱ فرعی به مساحت ۳۰۲۲۴/۱۷ مترمربع

آ-۱۴۰۴۰۹۴۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۰۷

سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۷۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن کاشکی فرزند حاجی بابا بشماره شناسنامه ۵۰۴ صادره از سبزوار در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۹/۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۸۸ فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در اراضی عشرت آباد خراسان رضوی شهرستان مشهد بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج (اعیان متعلق به خود متقاضی عرصه متعلق به موقوفه آستان قدس رضوی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۷۳۰۶ آ-۱۴۰۴۰۹۴۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد- امید خیرخواه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۱۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۲۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید مهدی میراکبری فرزند سید حسین بشماره شناسنامه ۲۰۷۵۸ صادره از مشهد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج (از محل مالکیت غلامحسین رضا اهرابی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۹۴۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۰۷

سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

گواهی حصر وراثت

خانم فهیمه صالحی اعتمادی باستناد شهادتنامه و گواهی فوت و رونوشت شناسنامه ورثه، درخواستی به شماره ۰۴۰۰۸۲۴ تقدیم این دادگاه نموده چنین اشعار داشته است که شادروان محمد صالحی اعتمادی بشناسنامه شماره ۰۹۴۰۱۴۲۰۷۴ در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ درگذشته و ورثه وی در هنگام درگذشت عبارتند از:

۱- طاهره رضائی فرزند محمدرضا شماره شناسنامه: ۰۹۴۰۲۲۳۲۲۸ نسبت با متوفی: زوجه

۲- زهرا صالحی اعتمادی فرزند محمد شماره شناسنامه: ۰۹۳۰۷۶۰۶۷۰ نسبت با متوفی: فرزند

۳- فریده صالحی اعتمادی فرزند محمد شماره شناسنامه: ۰۹۳۰۷۱۳۲۸۱ نسبت با متوفی: فرزند

۴- حمید صالحی اعتمادی فرزند محمد شماره شناسنامه: ۰۹۳۰۶۳۴۹۱۸ نسبت با متوفی: فرزند

۵- امید صالحی اعتمادی فرزند محمد شماره شناسنامه: ۰۹۴۵۰۲۴۲۶۶ نسبت با متوفی: فرزند

۶- فهیمه صالحی اعتمادی فرزند محمد شماره شناسنامه: ۰۹۳۷۶۹۰۶۹۴ نسبت با متوفی: فرزند

پس از تشریفات قانونی و انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه و حسب گواهی متصدی مربوطه و ملاحظه در وقت فوق العاده شعبه ۶۰ دادگاه صلح مشهد بتصدی امضاءکنندگان زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کار گواهی می نماید که ورثه درگذشته منحصر به اشخاص یاد شده در بالا بوده و وارث دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونیکه بر ترکه تعلق می گیرد و با عنایت به ماده واحده مربوط به اصلاح مواد ۹۴۶ و ۹۴۸ قانون مدنی مصوب ۶ بهمن ماه ۱۳۸۷ و به استناد ماده واحده الحاق یک تبصره به ماده ۹۴۶ قانون مدنی اصلاحی ۱۳۸۷/۱۱/۶، مصوب ۱۳۸۹/۵/۲۶ مجلس شورای اسلامی به صورت زیر تقسیم می گردد.

- طاهره رضائی (زوجه): ۱/۸ (یک هشتم) از اموال منقول و قیمت اموال غیرمنقول

مابقی ترکه متوفی بین فرزندان به قاعده ذکور دو برابر اناث قابل تقسیم میباشد.

اعتبار قانونی این گواهینامه از حیث مبلغ نامحدود است.

آ-۱۴۰۴۰۹۲۳۴

دادرس شعبه ۶۰ دادگاه صلح مشهد (ویژه حصر وراثت)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم اسمعلی قربانی فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۶۹/۸۸ مترمربع تحت پلاک ۹۹ فرعی از ۶ اصلی روستای حسین آباد بخش ۵ زنجان خریداری از آقای محمدعلی قربانی محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۹۴۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۰۷

سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی مفقودی

کارت دانشجویی اینجانب محدثه ترشیزی به شماره دانشجویی ۴۰۲۱۳۴۱۴۰۲۰ در رشته ارتباط تصویری مقطع تحصیلی کارشناسی پیوسته دانشگاه بجنورد مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد . از یابنده تقاضا می‌شود مدارک را به آدرس بجنورد - کیلومتر ۴ جاده اسفراین - دانشگاه بجنورد ارسال نماید.

۱۴۰۴۰۹۳۷۲ پ

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو کامیونت-کمپرسی زامیاد مدل ۱۴۰۰ به شماره انتظامی ۴۲ ایران ۸۹۴ و ۸۷ به شماره موتور CA4D28CRZEEV8015421۶ و شاسی NAZDL104TM0646272 متعلق به آقای ابوطالب با صفت رضوانی مفقود شده و فاقد اعتبار است.

۱۴۰۴۰۹۴۲۰

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی وانت - دو کابین مزدا تیپ B20001 رنگ نقره ای - آبی - متالیک مدل ۱۳۹۰ به شماره شهربانی ۷۹ ج ۲۲۸ ایران ۳۲ و شماره شاسی NAGEPX2PE14G142۰۰ و شماره موتور FE143588 به مالکیت بتول چشمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد

۱۴۰۴۰۹۴۳۱

آگهی مفقودی

بدین وسیله به اطلاع همگان می رساند که برگ سبز و سند کمپانی خودرو اینجانب اکبر خواجویی به کد ملی ۳۱۸۹۸۳۴۲۷۱ مربوط به خودرو سواری پراید تیپ صبا (جی . تی ایکس) مدل ۱۳۷۹ رنگ سفید شیری - روغنی به شماره پلاک ۴۵ ایران ۵۷۲ ط ۲۹ به شماره موتور ۱۴۷۲۹۳ و شماره شاسی S1412270962410۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۴۰۴۰۹۴۲۴

آگهی مفقودی

دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب شکوفه رستمی فرزند حسین با شماره ملی ۰۶۷۰۴۷۲۱۸۲ صادره از بجنورد در مقطع کارشناسی رشته تربیت بدنی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی بجنورد به نشانی: استان خراسان شمالی،بجنورد،امتداد خیابان ۱۷ شهریور جنوبی مجتمع دانشگاه آزاد اسلامی بجنورد اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.

۱۴۰۴۰۹۴۲۷

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی

مدرک موقت تحصیلات اینجانب حسین جلالی فرزند امرالله با شماره ملی ۰۹۲۲۱۲۰۵۷۹ صادره از مشهد در مقطع کارشناسی رشته شیمی کاربردی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.

از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، قاسم آباد - چهارراه استاد یوسفی - پردیس دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد ،شهید سلیمانی ، اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.

۱۴۰۴۰۹۴۲۹

آگهی مفقودی

برگ سبز کامیون کشنده - کامیون ایویکو تیپ تی اچ ۳۶ - ۳۳۰ رنگ سفید - روغنی مدل ۱۳۷۴ به شماره شهربانی ۷۸ ع ۵۹۹ ایران ۲۴ و شماره شاسی ۱۴۲۰۳۶ و شماره موتور ۲۹۴۸۰۹ از درجه اعتبار ساقط می گردد.

۱۴۰۴۰۹۴۳۲

آگهی مفقودی

سند کمپانی موتور سیکلت همتاز مدل ۱۳۹۳ رنگ قرمز تیپ SH200 شماره موتور ۱۹۶NBF101681 و شماره تنه NBF***200K9301779 و شماره پلاک772/38382 مفقود گردیده و اعتبار ندارد.

۱۴۰۴۰۹۴۳۷ پ

اصلاحیه آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه به طور فوق العاده شرکت شهاب یار (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۱۸۷۴۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۶۰۰۷۵۹

پیرو درج آگهی مجمع عمومی عادی سالیانه این شرکت در روزنامه قدس روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ به شماره ۱۰۷۳۷، بدینوسیله به اطلاع کلیه صاحبان سهام شرکت می رساند مجمع مذکور، مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده خواهد بود. لذا از کلیه سهامداران دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که راس ساعت ۰۹:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ در نشانی: میدان صنعت، بلوار خوردین، چهار راه هرمزان دفتر بنیاد بهره وری موقوفات آستان قدس رضوی در تهران تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.

هیئت مدیره شرکت شهاب یار (سهامی خاص)

۱۴۰۴۰۹۴۲۶

اصلاحیه آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه به طور فوق العاده شرکت شهاب خودرو (سهامی عام) به شماره ثبت ۸۷۴۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۳۷۲۵۵۸

پیرو درج آگهی مجمع عمومی عادی سالیانه این شرکت در روزنامه قدس روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ به شماره ۱۰۷۳۷، بدینوسیله به اطلاع کلیه صاحبان سهام شرکت می رساند مجمع مذکور، مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده خواهد بود. لذا از کلیه سهامداران دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که راس ساعت ۰۸:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ در نشانی: میدان صنعت، بلوار خوردین، چهار راه هرمزان دفتر بنیاد بهره وری موقوفات آستان قدس رضوی در تهران تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.

هیئت مدیره شرکت شهاب خودرو (سهامی عام)

۱۴۰۴۰۹۴۲۴

سالن‌های مجهز و مدرن همایش و کنفرانس خبری

مؤسسه فرهنگی قدس

سالن همایش	سالن کنفرانس خبری	اتاق ویژه جلسات
۲۲۰ نفر	۱۱۰ نفر	۲۵ نفر

ویدئو پرژکتور | پرده نمایش و تلویزیون | اتاق مانیتورینگ | تجهیزات صوتی پیشرفته | امکانات تصویربرداری | سالن پذیرایی مجزا

شماره تماس رزرو و هماهنگی

(۰۵۱)۳۷۶۸۵۰۱۱

مشهد؛ نبش سجاد یک