روایت
صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

پای درس آیت‌الله العظمی سبحانی با مروری بر مباحث مطرح شده در مدرسه دارالعلم

امام رضا علیه‌السلام خورشید آسمان معرفت

۲

سید مرتضی فاطمیان - عکس رضوی

گزارشی از تشرف زائر اولی‌های استان مرکزی به حرم مطهر حضرت رضا(ع)

میزبانی از بیماران خاص در بارگاه مطهر رضوی

۲

چرا رنج، جزئی جدایی‌ناپذیر از هستی است و چگونه می‌توان با آن به بلوغ روحی رسید؟

رنج؛ چالش انسان حکمت‌آفرینش

از دست دادن عزیزی، شکست در یک پروژه کاری، بیماری ناگهانی یا حتی اضطراب ناشی از آینده‌ای نامعلوم؛ رنج با ابعاد گوناگونش سایه‌ای است که دیر یا زود بر زندگی همه ما قرار می‌گیرد. ما انسان‌ها طبیعتاً در پی آسایش و عافیت هستیم و از هر آنچه طعم تلخ رنج را به زندگی‌مان بیاورد، گریزانیم. اما آیا واقعاً می‌توان یک زندگی عاری از هرگونه درد و رنج را متصور شد؟ برای دهه‌ها، تمدن غرب با وعده زندگی منهای رنج، بسیاری را به سوی خود کشاند، اما تجربه نشان داد این ایده، سرابی بیش نبود. امروز حتی اندیشمندان غربی نیز به این واقعیت اذعان دارند که رنج، جزئی جدایی‌ناپذیر از هستی انسان است و به جای حذف آن باید راهکارهای کنار آمدن با آن را آموخت. اما در این میان، پرسش اساسی‌تر این است که چرا رنج باید باشد؟ آیا وجود آن صرفاً یک اتفاق ناگوار است یا حکمتی عمیق‌تر در پس آن نهفته است؟ برای واکاوی این بحث حیاتی و بررسی عمیق فلسفه رنج از منظر اسلامی و روان‌شناسی، پای صحبت‌های حجت‌الاسلام‌والمسلمین دکتر عباس پسندیده، رئیس پژوهشکده اخلاق و روان‌شناسی اسلامی و استاد تمام دانشگاه قرآن و حدیث نشسته‌ایم. دکتر پسندیده در آغاز گفت‌وگو به چالش محوری رنج و عافیت در زندگی انسان‌ها پرداخته و می‌گوید: ما انسان‌ها طبیعتاً طالب راحتی، آسایش و عافیت هستیم، اما پدیده رنج یک واقعیت اجتناب‌ناپذیر در زندگی است. این چالش، به‌ویژه در دوره معاصر، این پرسش اساسی را مطرح کرده که آیا رنج باید باشد یا خیر؟ در یک سو، گروهی به‌ویژه نسل جوان‌تر و کمتر آشنا با معارف دینی که تحت تأثیر تفکرات غیردینی و شبکه‌های اجتماعی هستند، به دنبال زندگی منهای رنج هستند. این ایده که در فرهنگ و تمدن غربی نیز طرفداران بسیاری داشته و اندیشمندان آن به دنبال تحقق آن بوده‌اند، مطلوب بسیاری از انسان‌هاست...

۳

در میان بیش از ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار نسخه روزنامه، مجله، سالنامه و... مرکز اسناد و مطبوعات آستان قدس‌رضوی چه می توان یافت؟

پرونده سیاه صهیونیسم در آرشیو مطبوعات آستان قدس رضوی

۴

مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی خبر داد

بهره‌مندی ۴ هزارو۵۰۰ دختر در کشور از برنامه‌های تابستانی مرکز امور بانوان بنیاد کرامت رضوی

۳

رئیس دانشگاه علوم اسلامی رضوی:

آثار علمی دانشگاه رضوی در نمایشگاه کتب حوزوی رشد چشمگیری داشت

۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراي شماره ۱۴۰۴/۷۴۷۳ و ۱۴۰۴/۷۴۷۱مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقای آیت اله سرخوش فرزند شكرالله به شماره شناسنامه ۸۸۸ صادره از اسدآباد در ششدانگ دو قطعه باغ به مساحت های ۲۴۰۰/۷۰ متر مربع و ۵۸۳۸/۲۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۸ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پالیز(مزرعه بید)خریداری از مالک رسمی آقای شکرالله سرخوش فرزند رضاخان محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۸۲۷) آ-۱۴۰۴۰۹۸۶۰
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراي شماره ۱۴۰۴/۷۵۰۳ و ۱۴۰۴/۷۵۰۴مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقای محسن شهریاری فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۶۹ صادره از اسدآباد در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۴۰۳/۳۳ متر مربع و ۵۱۱/۰۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۵ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای دهنو خریداری از مالک رسمی آقای علی قنبر رحیمی منظر فرزند حضرتعلی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۸۲۱) آ-۱۴۰۴۰۹۸۶۱
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۰۹۸۲ - ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۰۹۸۲ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض آقای سید حسن حسینی به شناسنامه ۷۵۳۱۱۷ کد ملی ۴۸۹۹۳۳۰۸۷۸ صادره سید حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۸۷ متر مربع از مالکیت امیر والی نژاد برابر سند ۱۳۳۰,۲,۱۱-۳۱۳۸۰ دفتر خانه ۳ کرج باقیمانده پلاک ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان حوزه ثبت ساوجبلاغ با توجه به نامه جهاد کشاورزی ساوجبلاغ به شماره ۱۴۰۴/۴/۲۳-۲۱/۲/۰۴/۲۰۲۱۷ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ بصورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز مدیریت جهاد کشاورزی ممنوع میباشد را تایید و رای خود را صادر نموده است لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمن از طرف شعبه بایگانی برای مورد تقاضا پلاک ۱۹۶۰ فرعی منظور گردیده است. شناسه آگهی :۱۹۹۴۵۰۰ آ-۱۴۰۴۰۸۹۷۵
نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۵ نوبت دوم :۱۴۰۴/۶/۳۰
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۳۹۳۹ - ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۳۹۳۹ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد حسین دانیالی به شناسنامه شماره ۴۸۹۰۲۳۳۱۳۱ کد ملی ۴۸۹۰۲۳۳۱۳۱ صادره فرزند حبیب اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۴۳.۶۵ متر مربع از مالکیت علی میرزا دانیالی برابر سند ۱۳۳۰,۲,۱۱ - ۲۸۲۹- دفتر خانه ۳ کرج پلاک ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان حوزه ثبت ساوجبلاغ با توجه به نامه جهاد کشاورزی ساوجبلاغ به شماره ۱۴۰۴/۴,۵,۲۰-۲۱/۲/۰۴/۲۱۵۴۲ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ بصورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی (باغ) بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز جهاد ممنوع و تنظیم سند اعمال حقوقی موضوع ماده ۱ قانون و همچنین اعمال حقوقی بصورت مشاع در اراضی کشاورزی تنها با رعایت بندهای ۴ گانه ذیل تبصره ۹ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول ممکن میباشد را تایید و رای صادر نموده ضمنا به استناد نامه امور آب مساحت ۱۶۴ متر مربع بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو محسوب میگردد لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمن از طرف شعبه بایگانی برای مورد تقاضا پلاک ۱۹۶۱ فرعی منظور گردیده است. شناسه آگهی :۱۹۹۴۵۰۴ آ-۱۴۰۴۰۸۹۷۶
نوبت اول :۱۴۰۳/۶,۱۵ نوبت دوم :۱۴۰۴/۶,۳۰
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۸۷۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی معظمه دانیالی فرزند عزیزاله به شماره ملی ۴۸۹۸۲۷۳۸۷۴ نسبت به ششدانگ یکباب باغچه به مساحت ۱۵۷۱.۱۷ متر مربع پلاک ۱۹۵۵ فرعی از ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان از مالکیت حسینعلی والی نژاد در قسمتی از پلاک ۳۲۰ اصلی مذکور حوزه ثبت ساوجبلاغ استان البرز تائید و رای هیئت صادر گردیده است که حسب رای صادره پلاک ملک موصوف به شرح فوق الذکر میباشد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذر سید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی :۱۹۹۰۴۹۳ آ-۱۴۰۴۰۸۹۷۴
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۶/۱۵ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۴۰۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید مرتضی حسینی فرزند سید مصطفی به شماره ملی ۰۰۴۳۸۰۸۰۱۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعي به مساحت ۱۲۱۰ . ۹۴ متر مربع پلاک ۱۹۵۷ فرعی از ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان از مالکیت محمد شایگان طبق سند ۱۰۸۲ - ۲ , ۶ , ۱۳۱۸ دفترخانه اسناد رسمی ۵۰ تهران در قسمتی از پلاک ۳۲۰ اصلی مذکور جزء حوزه ثبت ساوجبلاغ استان البرز تائید و رای هیئت صادر گردیده است که حسب رای صادره پلاک ملک موصوف به شرح فوق الذکر میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی :۱۹۹۴۶۵۱ آ-۱۴۰۴۰۸۹۷۷
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴ , ۶ , ۱۵ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴ , ۶ , ۳۰
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی فقدان سند مالکیت

مقدار ششدانگ پلاک ۹۲۷۰۷ فردی از یکی اصلی واقع در بخش ۹ تبریز برابر دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۷۷۶۰۱۲۰۷۷۶ به نام فاضل خالقی بارنجی ثبت و سند چاپی ۳۵۷۹۹۲ سری ج /۰۲صادره و تسلیم گردیده است و مالک با ارائه استشهاد محلی به شرح نامه وارده به شماره ۱۴۰۴۶۲۶۵۸۰۷۶۰۰۰۲۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ مدعی مفقودی سند مالکیت اولیه به چاپی ۳۵۷۹۹۲ سري ج/۰۲ به علت سهل انگاری شده و تقاضای صدور سند المثنی نمود که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود هر کس ادعایی نسبت به وجود سند مالکیت یا انجام هرگونه معامله نزد خود را دارد می‌تواند اعتراض خود را کتبا به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۹۸۵۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۰۶،۳۰ شناسه آگهی: ۱۰۰۰۶۵۲۴۷۸
حسین کرمی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه شرق تبریز - از طرف سعید گلباز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۰۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵,۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای کامبیز خسروی فرزند یحیی بشماره شناسنامه ۴۱ و بشماره ملی ۳۷۸۱۹۰۹۸۷۵ صادره از بیجار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بصورت کوره آجرپزی (حسب نظر کارشناس) بمساحت ۸۳۳۴.۷۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۲۰ اصلی مزرعه عبدالله آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای شمس الله امیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی :۲۰۰۵۳۲۲۰ آ-۱۴۰۴۰۹۸۵۵
نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۶،۳۰ نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۷،۱۴
مسیب محمدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه خانم ریحان بوستانی فرزند محمد بشماره ملی ۰۷۳۱۳۵۸۰۵۸ به موجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۹ فرعی از ۳۱۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام را نموده و مدعی است سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت املاک کشوری پلاک فوق ذیل مستند مالکیت ۶۴۰۵۷ تاریخ ۱۳۹۰/۰۵/۱۹ دفترخانه رسمی شماره ۲۵ تربت جام سند مالکیت شماره ۵۶۴۴۹۸ سری د سال ۹۴ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۸۸۳ صادر و تسلیم گردیده است به ثبت رسیده پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. انتشار : ۱۴۰۴،۶،۳۰ آ-۱۴۰۴۰۹۸۵۷
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه خانم اسما جمشیدی جامی فرزند غلامعلی بشماره ملی ۰۷۳۲۳۸۴۴۹۴ به موجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱ فرعی از ۶۷۰-اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام را نموده و مدعی است که سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت کشوری املاک مستند مالکیت وی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۷۷۰ تاریخ ۱۳۹۳/۰۸/۱۴ ذیل سند مالکیت شماره ۱۴۹۳۶۱ سری د سال ۹۱ که در صفحه ۳۲۵ دفتر املاک جلد ۴۶۴ ذیل شماره ۷۹۱۵۴ ثبت شده است و تسلیم گردیده است پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش و از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. انتشار : ۱۴۰۴،۶،۳۰ آ-۱۴۰۴۰۹۸۵۸
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه خانم الهام غم خوار احمدی فرزند جلیل بشماره ملی ۰۷۲۰۱۰۶۷۷۱ به موجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول با جز سهم ۱.۹۵۸۳ از کل سهم مشاع از شششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۲۰ فرعی از ۷۷۸ - اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام نموده و مدعی است سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت کشوری املاک مالکیت مستند مالکیت ۹۱/۷۴۹/۴ تاریخ ۱۳۹۱/۰۹/۱۹ وی ذیل سند مالکیت شماره ۳۵۰۷۸۱ سری الف سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۰۷۰۰۳۹۱۵ ثبت وصادر و تسلیم گردیده است پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد آ-۱۴۰۴۰۹۸۵۹
فاطمه حیاتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۳۰۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندر انزلی ، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای قدرت ا... اسدی فرزند حسن در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب ساختمان دوبلکس به مساحت ۹۹۰/۷۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۳ فرعی از ۳۰۵ اصلی بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۱۴۵ برای آن در نظر گرفته شده است ، محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا سند مالکیت ، مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد . م الف ۳۶۳۵ آ-۱۴۰۴۰۹۸۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک انزلی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

احتراماً در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن اسامی کسانی که برابر آراء صادره از هیات مربوطه مستقر در ثبت اسناد و املاک نیر تصرفات مالکانه و بلا معارض آنها محرز گردیده است بانضمام مشخصات املاک مورد تقاضا واقع در بخش ۴۰و۴۱ این حوزه ثبتی بشرح ذیل جهت اطلاع عموم اعلام می گردد.
املاک بخش ۴۰ یزد
۱۱۵۴ اصلی ، آقای داود رعیتیان فرزند نصراله ششدانگ خانه وباغچه قسمتی از پلاک برابر به مساحت ۳۶۶/۶۰متر مربع برابر رای شماره۱۴۰۴/۱۱۴۸مورخ۱۴۰۴/۰۴/۳۰واقع در نیر، مزرعه ملایی سخوید خریداری عادی مع الواسطه از علی خامسی مالکین رسمی
۱۱۵۴ اصلی ، آقای نصراله رعیتیان فرزند عباس ششدانگ خانه نیمه سازو باغچه قسمتی از پلاک برابر به مساحت۶۵۵/۸۵متر مربع برابر رای شماره۱۴۰۴/۱۱۴۱مورخ۱۴۰۴/۰۴/۳۰واقع در نیر، مزرعه ملایی سخوید خریداری عادی مع الواسطه از علی خامسی مالکین رسمی
۶۴۸۵اصلی ، خانم مریم دهقان نیری فرزند علی آقا ششدانگ زمین مزروعی پلاک برابر به مساحت ۳۸۵۲/۲۰متر مربع برابر رای شماره۱۴۰۴/۱۱۵۱مورخ۱۴۰۴/۰۴/۳۰واقع در نیر، مزرعه دلال تقی سخوید خریداری مع الواسطه از غلامعلی و علی دهقان نیری مالکین رسمی
املاک بخش ۴۱یزد
۲۷۶۸ اصلی ، آقای عباس پژوهش مقدم فرزند حسین ششدانگ باغ پلاک برابر به مساحت۹۰۰متر مربع برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۵۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵واقع در نیر، مزرعه اشکفت نوخریداری عادی مع الواسطه از محمد دهقان نیری مالک رسمی
لذا بدینوسیله دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع عموم مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوقی آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی ظرف مدت ۲ ماه اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیر تسلیم و رسید اخذ نمایند، و همچنین ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی دیصلاح تقدیم وگواهی طرح دعوی را تحویل این اداره نمایند در غیر این صورت آراء صادره به مرحله اجرا در امده و عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت. همچنین صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر جهت احقاق حق به مراجع قضائی نخواهد. آ-۱۴۰۴۰۹۸۶۴
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
علیرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پلاک ۲۷۶۸ اصلی بخش ۴۱ یزد
نظر به اینکه به موجب رای شماره ۱۴۰۴/۱۵۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود شششدانگ باغ به شماره پلاک ۲۷۶۸ اصلی واقع در اشکفت نونیر بخش ۴۱ یزد که درسهم عباس پژوهش مقدم فرزند حسین قرار گرفته باید به عمل آید لذا با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۸ صبح روز دو شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور بهم رسانند و هر ادعائی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز نمایند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراضی داشته باشند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع دیصلاح قضایی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۶/۳۰ آ-۱۴۰۴۰۹۸۶۳
حسن کلانتر چاهوکی - کفیل ثبت اسناد و املاک نیر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۸۲۸ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۱۹ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوز