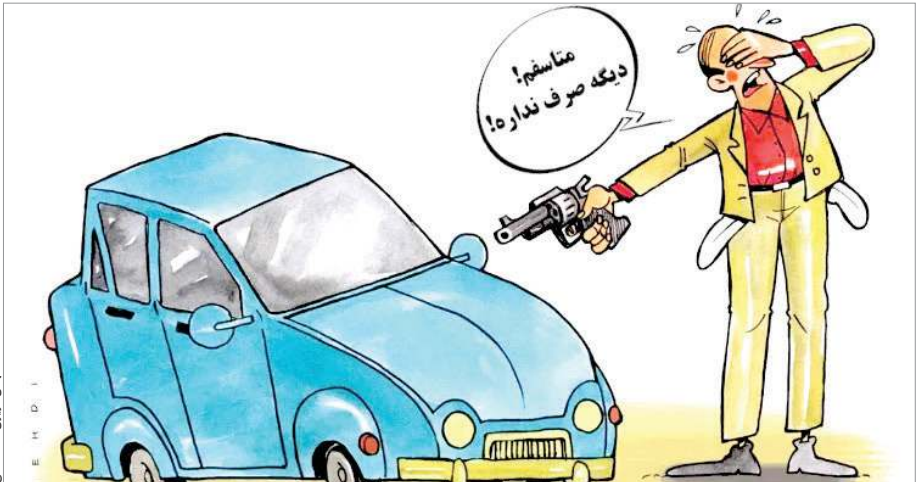


صنعتی که می‌توانست پیش‌ران باشد

خودرو سازی؛ زیان انباشته و تهدید سلامت عمومی



■ تصویر نامتوازن صنعت خودروسازی کشور

بدون هیچ توضیحی تنها با نگاه کردن اخبار حوزه خودرو در کشور، می‌توان به نتایج لازم رسید. چند روز پیش آرش محبی‌نژاد، دبیر انجمن صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازان گفته بود: زبان انباشته و خودروساز بزرگ کشور از ۲۵۸ هزار و ۶۸۵ تن در پایان سال گذشته به ۳۱۰ هزار تن در شهرپور امسال رسیده و بدهی جاری آن ۳۴۰ با جهشی بی‌سابقه به ۶۲۰ همت منتهی شده است. خسرو میرزایی، کارشناس حوزه ایمنی خودرو در این باره به تعادل می‌گوید: بیش از ۶۰ درصد خودروهای داخلی ایران بدون استانداردهای به‌روز ایمنی هستند. خودروهای مانند پراید، تیبا و پژو ۴۰۵ همچنان در خطوط تولید حضور داشته و این موضوع به‌بالای در افزایش نرخ مرگ و صدمه می‌راند. در بسیاری از کشورهای خودروها به دلیل رعایت نکردن اصول ایمنی، دهه‌هاست از رده خارج شده‌اند. او می‌افزاید: طبق آمار، بیش از ۴۰ درصد تلفات رانندگی در سال ۱۴۰۴ مربوط به خودروهای قدیمی و نایاب بوده است. همچنان که می‌بینیم عملاً صنعت خودروسازی داخلی نه تنها منفعتی برای خودروسازان ندارد؛ بلکه افزایش محصولات آن‌ها زمینه‌ساز بروز خسارت‌های عمومی در دیگر بخش‌ها نیز هست که در ادامه به برخی از آن‌ها اشاره می‌کنیم.

■ بخش نخست: زیان‌های اقتصادی

صنعت خودروسازی افزون بر سهم بزرگی که در تولید ناخالص داخلی (GDP) بسیاری از کشورها دارد، می‌تواند منابع قابل توجهی از زبان اقتصادی را نیز ایجاد کند. این زبان‌ها نه تنها متوجه مصرف‌کنندگان هستند؛ بلکه دولت‌ها و کل جامعه را نیز در بر می‌گیرند.

۱. اقتصاد پایین و هزینه‌های نگهداری بالا

یکی از چالش‌های اساسی در برخی از بازارهای خودرو، مسئله کیفیت پایین تولید و پیامدهای اقتصادی ناشی از آن است. این موضوع می‌تواند به شکل‌های مختلف بروز کند:

عمر مفید کوتاه: بسیاری از خودروها، به ویژه آن‌هایی که در بازارهای ظهور یا با تمرکز بر قیمت پایین تولید می‌شوند، به دلیل استفاده از قطعات نامرغوب، فرایندهای تولید ناگام‌آمد یا طراحی استیفا، عمر مفید کوتاهی دارند.

هزینه‌های پس از فروش: مالکان این دسته از خودروها متحمل هزینه‌های گزاف برای نگهداری، تعمیرات دوره‌ای و تعویض قطعات یدکی می‌شوند. هزینه‌های تعمیراتی می‌تواند شامل دستمزمن مکانیک، قیمت قطعات اصلی و گاهی اوقات نیاز به قطعات اصل اصلی با کیفیت پایین‌تر باشد که عمر مفید کمتری دارند. این هزینه‌ها مداوم، بار مالی سنگینی را بر دوش خانواده‌ها تحمیل کرده و توان خرید و برنامهریزی اقتصادی آن‌ها را مختل می‌کند. در بلندمدت، مجموع این

هنرینه‌ها می‌توانند از قیمت اولیه خود، و نیز فراتر برود.

۲. آلودگی محیط زیست تا هزینه‌های تصادفات صنعت خودرو سازی؛ به خصوص اتکاب خودرو های با موتور احتراق داخلی، یکی از عوامل اصلی آلودگی محیط زیست است که هزینه های اقتصادی قابل توجهی را به جامعه تحمیل می کند:

گسترده ای از آلاینده های مضر برای سلامتی انسان و محیط زیست هستند. استنشاق این آلاینده ها منجر به شیوع بیماری های تنفسی مانند آسم، برونشیت مزمن، آمفیزم و بیماری های قلبی - عروقی می شود. هزینه های درمان این بیماری ها؛ از جمله ویزیت پزشک، دارو، بستری شدن در بیمارستان و ناتوانی ناشی از بیماری، بار مالی سنگینی را بر دوش سیستم بهداشتی و درمانی خانواده های گذار.

هزینه های دولتی: بهداشت و محیط زیست با مقابله با پیامدهای منفی آلودگی محیط زیست ناشی از خودرو ها، هزینه های قابل توجهی را متحمل شوند. این هزینه ها شامل سرمایه گذاری در زیرساخت های بهداشتی برای رسیدگی به بیماری های ناشی از آلودگی هوا، ساخت و نگهداری مراکز درمانی، اجرای برنامه های جامع کاهش آلودگی هوا، توسعه حمل و نقل عمومی پاک، وضع عوارض زیست محیطی بر خودرو های آلاینده و اجرای احصاء و حفاظت از محیط زیست است...

■ بخش دوم: مشکلات ایمنی

ایمینی خودروهای یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان است. نقص‌های ایمنی در طراحی، تولید یا نگهداری خودروها می‌تواند منجر به وقوع حوادث دلخراش و از دست رفتن جان انسان‌ها شود.

۱. آمار تصادفات و مرگ و میر

هر چند خودروها ابزاری برای تسهیل حمل و نقل هستند؛ اما در بسیاری از مواقع سبب وقوع حوادث و از دست رفتن جان افراد می‌شوند. هر چند عوامل سه گانه انسان، جاده و وسیله نقلیه در بروز یک سانحه رانندگی دخیل هستند؛ اما آنچه مسلم است باز اتقای کیفی خودروهای داخلی می‌توان علاوه بر کاهش تعداد تصادفات، از خسارت‌های جانی و مالی آن‌ها کاست؛ چرا که با وجود پیشرفت‌های چشمگیر در مهندسی خودرو، هنوز هم نقص‌های فنی در خودروها می‌تواند منجر به بروز تصادفات جدی شود. خرابی ترمزها، نقص در سیستم فرمان (قطع ناگهانی یا عملکرد نامنظم)، ترمزگیری سایش بیش از حد لاستیک‌ها، نقص در عملکرد کیسه‌های هوا (یا نشدن یا باز شدن ناگهانی در زمان نامناسب)، مشکلات ترمز در سیستم‌روشیایی خودرو و نقص در سیستم ضد قفل ترمز (ABS) می‌توانند عوامل مستقیم در وقوع حوادث باشند.

۲. استانداردهای ایمنی پایین

تفاوت در استانداردها و کیفیت اجرای آن‌ها در کشورها مختلف، منجر به تفاوت در سطح ایمنی خودروهای موجود در بازار می‌شود. این در حالی است که هر چند استانداردهای هشتادوپنج‌گانه برای خودروهای داخلی تعریف شده؛ اما با نگاهی به گزارش‌های خروجی می‌بینیم بسیاری از خودروهای تولید داخل که بیشترین میزان تولید را دارند، بخش قابل توجهی از این استانداردها را ندارند و از گاهی پلیس راهنما و هشدار توقف پلاک‌گذاری برای این دسته از خودروها را می‌دهد. از سوی دیگر در بازار کشورهای در حال توسعه مانند ایران، فشارهای اقتصادی برای تولید خودروهای ارزان قیمت موجب می‌شود تولیدکنندگان به جای اولویت دادن به ایمنی، بر کاهش هزینه‌ها تمرکز کنند. این امر می‌تواند به معنای استفاده از مواد کم‌کیفیت‌تر در ساختار شاسی و بدنه، کاهش تعداد کپسول‌های هوا، حذف سیستم‌های ایمنی فعال یا استفاده از سیستم‌هایی با کارایی پایین‌تر باشد. این رویکرد، اگرچه به سبب کاهش قیمت اولیه خودرو می‌شود؛ اما ایمنی سرنشینان را به شدت به خطر می‌اندازد.

■ بخش سوم: زیان برای سلامت عمومی

افزودن بر زیرانهای اقتصادی و مشکلات ایمنی، صنعت خودروسازی تأثیرات منفی گسترده‌ای بر سلامت عمومی جامعه دارد که اغلب به صورت تدریجی و بلندمدت بروز می‌کند. برآوردها نشان می‌دهد سالانه حدود ۵ درصد تولید ناخالص داخلی ایران صرف خسارت‌های ناشی از تصادفات می‌شود.

۱. آلودگی هوا و بیماری‌های تنفسی

همان‌طور که در بخش اقتصادی اشاره شد، آلودگی هوا ناشی از خودروها، تأثیرات مستقیمی بر سلامت انسان دارد و بنا به گفته کارشناسان اغلب خودروهای متعلق داخل با مصرف سوخت بالا یکی از منابع اصلی آلودگی هوا محسوب می‌شوند که تبعات جدی بر سلامت شهروندان دارد. بیماری‌های مزمن: استنشاق مداوم ذرات معلق (PM_{2.5}) و گازهای سمی مانند اکسیدهای نیتروژن می‌تواند سبب آسیب به ریه‌ها و سیستم قلبی-عروقی شود. این امر منجر به افزایش شیوع و تشدید بیماری‌های مزمن تنفسی مانند آسم، و رنشیتم مزمن، بیماری انسدادی مزمن ریه (COPD) و همچنین بیماری‌های قلبی-عروقی مانند حمله قلبی و سکته مغزی خواهد شد.

۲. حوادث جاده‌ای و پیامدهای جسمی و روانی

به استناد آمار مراجع رسمی، سالانه علاوه بر فوت هزاران نفر در تصادفات، مصدومیت چند ده هزار نفر را نیز باید به پیامدهای این سوانح اضافه کرد و همان گونه که می دانیم، پیامدهای حوادث جاده‌ای، فراتر از خسارت های مالی و محدودیت های جسمی است و ابعاد روانی عمیقی نیز دارد. علاوه بر این تعداد بالای مصدومان حوادث جاده‌ای، بار سنگینی را بر سیستم های بهداشتی و درمانی کشور وارد می کند. بیمارستان ها، مراکز اورژانس، جراحان، پرستاران و تجهیزات پزشکی، همگی تحت فشار زیادی قرار می گیرند تا به قربانیان حوادث رسیدگی کنند. هزینه های درمان، توان بخشی و مراقبت های بلندمدت برای این افراد، بخش قابل توجهی از بودجه بهداشت را به خود اختصاص می دهد. قربانیان تصادفات جاده‌ای، بازماندگان آن ها و همچنین خانواده های مصدومان ممکن است دچار ضربه روانی عمیقی شوند. این ضربه می تواند منجر به اختلال استرس پس از سانحه (PTSD) افسردگی، اضطراب، آپوس های شبانه، ترس از سوار شدن به خودرو یا رانندگی و مشکلات روانی دیگری شود.

نتیجه گیری

صنعت خودرو سازی با وجود نقش انکارناپذیرش در پیشرفت اقتصادی و اجتماعی، چالش‌ها و زیان‌های جدی در سه حوزه اصلی اقتصادی، ایمنی و سلامت عمومی را به همراه دارد. این زیان‌ها که ریشه در جنبه‌های مختلفی از تولید، مصرف، نگهداری و پیامدهای زیست محیطی خودروها دارند، نیازمند رویکرد جامع، سیاست‌گذاری‌های مدیرانه و تغییرات بنیادین در این صنعت هستند و آنچه‌که کارشناسان می‌گویند، انحصار ایجاد شده برای خودرو سازان، یکی از دلایل اصلی شکل گیری این چرخه سراسر زیان برای کشور و شهروندان شده و تنها با رقابتی کردن این حوزه با طریق آزادسازی از دستخورد خودرو می توان خودرو سازان را به تولید با کیفیت و در نتیجه مراقبت از سلامت جامعه و حفظ سرمایه‌های ملی و انسانی کشور ملزم کرد.

گاهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر اراضی شماره ۴۰۴/۳۲۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای واقع در سطح مسقف در واحد ثبتی شماره ۱۸۷ مورخه ثبت ملک اراضی و بنا مالکانه با معارض متقاضی آقای حسن آشتیانی فرزند محمعلی شماره شناسنامه ۳۵۶ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۵/۸۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش همدان خود جهت ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای سدران خریداری از مالک رسمی آقای شیرعلی فرزندی برچلی مقرر گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب ذیل به موجب تفاهت اهوارز، آگهی می شود در صورتی که اعتراض نسبت به صدور سندندگی و ثبت تقاضای اراضی داشته باشند می توانند تا تاریخ انتشار آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است صورتقضای مدت مذکور و عدم وصول اراضی طبق مقررات ماده ۱۸۷ قانون صادباتمهاده شد. (م الف نامه)

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد حضرتی

گاهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

[illegible]

کهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آری ششماهه ۱۸۱۱/۱۸۱۲ شم ۱۴۰۴ هجابت نمود تصوات مالكانه بامراض متفاهق
قارضا بدينگاه بيشه ششماهه شماره ۸۰ كدملي ۹۷۸۸۸۰۹ صدماره مامان فرزند آبي
شستدنگ اديك مغازه به مساحت ۶۳ مترمربع اولك شماره ۶۰۶۳ قري ۱۸۱۷
ملي فرور و مجزي شده از ايرك ۱۸۱۳ قري از اصلي كشور واقع در بخش خور
صلي ملك منطقه دو كمران دس كمران خيابان فرهنگ نيشر كوچه فرهنگ خريداري
مالك رسمي آقاي محمود دهقاني قانقستانى محرز گرديده است اذبا به منظور اطلاع
مهور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آكه مي شود در صورتى كه اشخاص نسبت
به صدور سند ملكيت متقاضى اعتراضى داشته باشند مي توانند تا تاريخ انتشار
دهگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از آن رسيد، ظرف
پايانده يام اه تاريخ تسليم اعتراض، داخلاسود دكر به مراجع قضايي تقديم
ميدنند بديهي است در صورت اتقاضى مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات
سند ملكيت صادر خواهد شد. ششماهه آكه: ۱۹۹۵/۷۵۸
تاريخ انتشار نوبت اول دوشنبه ۱۴۰۴ قري تاريخ انتشار نوبت دوم سه شنبه ۱۴۰۴
مهر ماه، اذبا رسيد و سند استناد و ملك منطقه دو كمران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانها، فاقد سند رسمي

ارجاسی مواد مذکور بدیوسپسله مالکی که برابرآه پتایهای حال اختلاف موضوع
نوع تعیین تکلیف وضعیت نبتی اراضی و ساختمانهای قاض سند رسمی
استفردارواحده نبتی کلیاف که اداه عملیات نبتی آنها مطابق طبق مذکورنوع
دریده است به ترتیب شماره پلاک و بخش و محل وقوع ملک و مشخصات مالک
در بخش ۲۷ و ۲۸ کرمان بشرح ذیل:

بخش ۲۶ کرمان
۱- آقای محمد بنی زاده جوشانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲ صادره از کلیاف دو
ششادانگ یک قطعه زمینی مزروعی به مساحت ۷۸۳۱/۳ مترمربع پلاک فرعی از
۸۵-اصلی-واقع در بخش ۲۷ کرمان کلیاف جوشان مزروعیه هوکوبیه خریداری از مالک
القای، ورنه عباس بنی زاده
۲- آقای محمد بنی زاده جوشانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳ صادره از کلیاف دو

گهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت بنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۴ و برابر اثر شماره ۱۴۰۰،۴،۲۵ مورخ ۱۴۰۰،۴،۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در دادی حثی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه در اراضی متناهی آقای محمد حقوق را در شهر ی فرزند احمد در ششداگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸،۳۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش نیازی شهر مالک رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت بنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۴ و برابر اثر شماره ۱۴۰۰،۴،۲۵ مورخ ۱۴۰۰،۴،۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در دادی حثی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و با معارض متناهی آقای محمد حقوق را در شهر ی فرزند احمد در ششداگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸،۳۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش نیازی شهر مالک رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت بنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۴ و برابر اثر شماره ۱۴۰۰،۴،۲۵ مورخ ۱۴۰۰،۴،۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در دادی حثی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و با معارض متناهی آقای محمد حقوق را در شهر ی فرزند احمد در ششداگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸،۳۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش نیازی شهر مالک رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت بنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۴ و برابر اثر شماره ۱۴۰۰،۴،۲۵ مورخ ۱۴۰۰،۴،۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در دادی حثی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و با معارض متناهی آقای محمد حقوق را در شهر ی فرزند احمد در ششداگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸،۳۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش نیازی شهر مالک رسمی

۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت بنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰، ۰۹، ۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۶۸۰۱۳۰۶۰۱۳۰۴۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴، ۰۴، ۲۵ هیأت

[illegible]

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

[illegible]

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین
ساختمانهای فاقد سند رسمی**

[illegible]

سید ضیا الدین مهدوی شہری - رییس ادارہ ثبت اسناد و املاک کناہاد

[illegible]