

۲ دیپلمات پیشین در گفت‌وگو با قدس، راهکار مقابله با فشارهای غرب علیه ایران را همگرایی داخلی می‌دانند

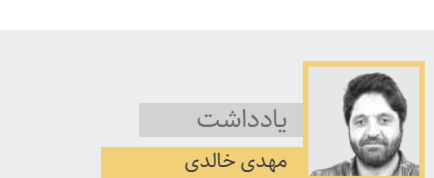
مردم علاج در وطن است

حسینی را در شرایطی که فشارهای غربی و سیاست‌های افراطی رژیم صهیونیستی بر تهران در قالب راه‌اندازی مکانیسم ماشه و بازگرداندن تحریم‌های تعلیق شده، ادامه دارد، صاحب‌نظران بر ضرورت حفظ انسجام داخلی و استمرار مسیر دیپلماسی تأکید دارند. ترکیب اقدام‌های دیپلماسی حساب شده در عرصه بین‌الملل با سیاست‌های اقتصادی هدفمند و کنترل شده هم‌پیام بازدارندگی به دشمنان خارجی ارسال کرده و هم امنیت اقتصادی و آرامش روانی مردم را تأمین می‌کند. این چارچوب راهبردی، راهکاری عملی برای تثبیت منافع ملی و تقویت اقتدار کشور در شرایط فشارهای بین‌المللی است.

گروه سیاسی قدس در گفت‌وگو با دو دیپلمات سابق، از همین راهکارها پرسیده است.

■ مشکلات از اشتباه‌های داخلی در برجام ناشی نمی‌شود

کارشناس ارشد مسائل غرب آسیا و دیپلمات پیشین کشور معتقد است: با ساختارها و سیاست‌های موجود می‌توان مکانیسم ناکارآمد ماشه را از کار انداخت.



پیام های سفر دوم لاریجانی به بیروت

دبیر شورای عالی امنیت ملی کشورمان، کمتر از دو ماه پس از انتصابش، در شرایطی برای دومین بار راهی بیروت شد که شرایط منطقه‌ای و جهانی، اهمیت این رخداد را دوچندان کرده است. علی لاریجانی این سیاست مدار پخته و کارآزموده، ۱۶ مرداد و تقریباً دو ماه پس از تجاوز آمریکا و رژیم صهیونیستی به خاک کشورمان، برای گرہ‌گشایی از حوزه‌های مختلف و همفکری دادن به دستگاه سیاست خارجی، به عنوان دبیر این نهاد

سیاست‌های جدید ندارد و می‌افزاید: تجربه چند سال اخیر نشان می‌دهد تغییر مسیر دیپلماسی تنهایی می‌تواند فرصت‌های موجود را از بین ببرد و منافع ملی را کاهش دهد.

قنادباشی به برخی موضع‌گیری‌ها هم اشاره می‌کند و می‌گوید: در این شرایط آنچه اهمیت دارد، انسجام ملی و وحدت نظام است و ادامه مسیر فعلی، بدون تغییر ساختار دیپلماسی می‌تواند ما را به سرمنزل مقصود برساند؛ البته اگر توان داخلی مصروف‌متهم کردن طرف مقابل نشود. سفیر سابق ایران در لیبی، در تحلیل عوامل ناکامی‌ها در مذاکرات، سهم فشارهای خارجی را بسیار بیشتر ارزیابی کرده و بیان می‌کند: همه مشکلات از اشتباه‌های داخلی در برجام ناشی نمی‌شود؛ بلکه بخش بزرگ آن به سیاست‌های خشن، نادرست و افراطی صهیونیست‌ها و آمریکایی‌ها بازمی‌گردد. وی ادامه می‌دهد: آمریکا که تحت ریاست جمهوری دیوانه جنگ‌طلبی همانند ترامپ هیچ‌گاه به این حد از گستاخی نرسیده و هیچ‌یک از سردمداران صهیونیست طی ۷۷ سال گذشته مانند نتانیاهاو، مرتکب چنین اقدام‌های افراطی نشده‌است. در این شرایط اینکه نیروهای انقلابی در داخل کشور وقت و انرژی‌شان را مصروف‌متهم کردن یکدیگر کنند، بسیار نادرست است؛ چرا که می‌دانیم بیش از ۹۰ درصد فشارها در



شرایط فعلی، ناشی از دشمنی‌های خارجی است، این کارشناس مسائل غرب آسیا اقی‌های آینده را روشن ارزیابی می‌کند و می‌گوید: با توجه به تحمل تحریم‌ها و عادت کشور به تولید داخلی، هیچ ضرورتی برای تغییر مسیر یا ساختار دستگاه دیپلماسی وجود ندارد. اکنون همه باید توانمندی خود را به کار گیرند تا قدرت کشور افزایش یابد و منافع ملی بیشتر از پیش حفظ شود.

■ ضرورت تقویت مناسبات اقتصادی با شرکان شرقی

فریدون انتظاری با سابقه مدیریت در دستگاه دیپلماسی، راهبردی دوپهلو را پیشنهاد می‌کند؛ از یک سو «تنبیه محدود و حساب شده» علیه سه کشور اروپایی و از سوی دیگر «گشایش همدل» در عرصه‌های اقتصادی با بازیگران شرق مانند روسیه، چین و هند و همه این‌ها همراه با اقدام‌های روانی و عملی برای آرام‌سازی بازار داخلی. سفیر سابق ایران در کره جنوبی در گفت‌وگو با قدس می‌گوید: به نظر می‌رسد خروج از معاهده ان‌بی‌تی فعلاً مصلحت نیست، ولی باید با قدرت با سه کشور انگلیس، فرانسه و آلمان برخورد کرد و روابط را تا حد معناداری تقلیل داد. انتظاری تأکید می‌کند: در کنار کاهش روابط با این کشورها، تقویت تنگه هرمز و اعمال محدودیت بر کشتی‌های



مرتبط با کشورهای اروپایی و حتی آمریکا، مرحله اول تنبیه را تکمیل می‌کند. این دیپلمات پیشین کشورمان به ضرورت تقویت دیپلماسی شرقی هم اشاره می‌کند و می‌گوید: ضروری است مذاکرات اقتصادی با روسیه، چین و هند دوباره آغاز شده تا توان اقتصادی کشور تقویت شود. ارتباط با کشورهای عضو بریکس و ۱۵ کشور همسایه می‌تواند در شرایط کنونی نقش مهمی در تأمین نیازهای راهبردی داشته باشد. مسئول پیشین ادارات سیاسی و اقتصادی وزارت خارجه در بعد مدیریت داخلی معتقد است: دولت باید فوراً منابع خارج شده و کالاهای وارداتی را به داخل هدایت کند تا کمبود عرضه و فشار روانی کاهش یابد. انتظاری برای کاهش قیمت ارز نیز پیشنهادی برای دولت دارد. او می‌گوید:



تزریق کنترل شده دلار به بازار مانند ۵۰۰ میلیون دلار می‌تواند آرامش نسبی ایجاد کرده و از نوسان‌های شدید ارزی جلوگیری کند. در مقطع جنگی، توزیع اقلام باید به صورت الکترونیک و هدفمند از طریق بسیج محلات، مساجد و فروشگاه‌های زنجیره‌ای انجام شود تا سودجویان نتوانند بازار را مختل کنند. این روش هم از چپاول اقتصادی جلوگیری و هم آرامش روانی مردم را حفظ می‌کند وی تصریح می‌کند: رویکردها باید ترکیبی از تنبیه هدفمند غرب و تقویت مناسبات اقتصادی با شرق باشد. پیاده‌سازی این دستور کار نیازمند هماهنگی کامل وزارت خارجه، وزارت اقتصاد و نهادهای توزیع‌کننده کالا است تا فشار خارجی به فرصتی برای تقویت پیوندهای شرقی و مدیریت داخلی تبدیل شود.

موضوع باید چند هفته‌ای صبر کرد.

از سویی این رخداد در شرایطی انجام شده که در هفته‌های اخیر، اخبار گوناگونی از تلاش دشمن برای تحریک جریان‌های مختلف لبنانی و حتی جریان شیعه امل علیه حزب‌الله به راه افتاده بود. دیدار دیروز لاریجانی با نیپه بری، رئیس مجلس از جریان امل را باید نقش بر آب کردن پروژه اختلاف‌افکنی به ویژه میان شیعیان لبنان و در حالت گسترده‌تر علیه مقاومت تعبیر کرد.

در نهایت حضور دوباره لاریجانی در بیروت آن هم هم‌زمان با اوج گرفتن تنش‌ها میان تهران با غرب و رژیم صهیونیستی را باید پیام روشنی به دارودسته نتانیاهاو آن هم بیخ گوش صهیونیست‌ها تعبیر کرد؛ اینکه دست مقاومت روی ماشه است و اگر حماقتی علیه ایران صورت گیرد، دیگر هیچ خط قرمزی وجود نداشته و حتی فعال شدن جبهه زمینی را نیز نمی‌توان منتفی دانست.

خبری و از تریبونی در بیروت جریان مقاومت را سرمایه‌ای بزرگ برای جهان اسلام و سدی در برابر زیاده‌خواهی اسرائیل خواند، در همین زمینه قابل تعریف است. از سوی دیگر، حضور لاریجانی در بیروت را شاید بتوانیم پیامی مستقیم به حاکمان سعودی بدانیم. طبق اخبار منتشر شده در چند هفته اخیر، ریاض عملاً به جاده صاف‌کن و مجری دستورهای آمریکا و رژیم صهیونیستی در زمینه خلع سلاح حزب‌الله، از طریق فشار بر جریان‌های داخلی لبنان تبدیل شده است. در شرایطی که حمله به قطر، اعراب را در تصمیم‌گیری محتاط‌تر کرده، سفر مذکور شاید پیامی معنادار به عربستان در زمینه فرارسیدن زمان تغییر سیاست‌هایش باشد؛ خدا را چه دیدی! شاید هم دبیر شورای عالی امنیت ملی پس از سفر چند وقت پیش به ریاض، اصلاً حامل پیام تخفیر سیاست ریاض در قبال حزب‌الله باشد؛ البته برای فهمیدن این

فعال سازی مکانیسم ماشه را پیش می‌برد، اما ایران با در دستور کار قراردادن چنین رخدادی به صراحت اعلام کرد با وجود همه هزینه‌تراشی‌های محور غربی – عبری حاضر به دست کشیدن از حمایت از مقاومت نیست.

دلیل دیگر اهمیت این سفر را باید در یادآوری جایگاه مهم حزب‌الله به عنوان خط مقدم مقابله با توسعه‌طلبی صهیونیست‌ها به کشورهای مسلمان آن هم پس از حمله رژیم به قطر ارزیابی کرد. حقیقت این است که تحت تأثیر تبلیغات و القائات صورت گرفته، برخی کشورهای عربی به ویژه پس از ۷ اکتبر، رویکرد خصمانه برابر مقاومت در پیش گرفته و حتی به صف خلع سلاح حزب‌الله پیوستند؛ حضور لاریجانی غیر از تأیید حمایت بی‌چون و چرای تهران از حزب‌الله، می‌تواند نهبی و در واقع پیامی به دولت‌های مذکور در راستای تغییر راهبرد غلط آن‌ها تلقی شود. اینکه دبیر شورای عالی امنیت ملی در نشست

آگهی مزایده زمین

معاونت بهره وری املاک و اراضی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط) واگذار می نماید و در صورت پرداخت نقدی مشمول ۱۰ درصد تخفیف می گردد. لذا متقاضیان محترم می توانند جهت شرکت در مزایده در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ از ساعت ۹ الی ۱۳ به تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی، واقع درمشهد حد فاصل حرعاملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نسبت به کسب اطلاعات بیشتر اقدام نمایند. شایان ذکر است معاونت بهره وری املاک و اراضی در رد ی قبول درخواستها مختار می باشد.

سایت اینترنتی : https://amlak.razavi.ir : شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	شیوه پرداخت اقساطی حقوقات (یکی از دو روش قابل انتخاب می باشد)
۱	۱۲ الی ۲۸	۱۰	انتهای فرامرزرعباسی خیابان بهاران ابتدای خیابان فخر	آموزشی	۱۴۹۵/۵۱	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۲	۱	۱۴	خیابان شهید دایی اراضی عسکریه	تجاری	۱۲۰	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۳	۶	۱۵	خیابان شهید دایی اراضی عسکریه	تجاری	۱۲۰	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۴	۱،۲،۳	۹۵	نیش ساجدی ۶	مختلط	۶۹۸/۷۱	۶۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشددارای مصوبه کمیسیون ماده ۵ با موضوع تغییر کاربری از مسکونی به مختلط و افزایش تراکم از ۳۴۰٪ به ۴۸۰٪ با شرط تجمیع و رعایت ضوابط تعهد پاسخگویی به شهرداری و و همچنین اخذ مجوزات مربوطه بر عهده متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.
۵	۱	۱۰۴	جاده کلات قبل از روستای درابد امام سمت راست	پرورش قارچ	۴۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	یک سوم نقد الباقی دو قسط سالیانه اخذ کلیه مجوزات لازم از سایر ارگان های ذیربط از جمله شهرداری، جهاد کشاورزی، سازمان آب و غیره بر عهده متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.
۶	۵۲	۷	روستای چاه خاصه ویرانی ۳ حشمتیه ۲ کوچه گلشن	باغداری	۶۴۹۱/۵۹	۳۲/۰۰۰/۰۰۰	پرداخت صرفا به صورت نقدی می باشدودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد اخذ کلیه مجوزات لازم از سایر ارگان های ذیربط از جمله شهرداری، جهاد کشاورزی، سازمان آب و غیره بر عهده متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.
۷	۵	۱۰	طرقبه شهرک بوستان	مختلط تجاری مسکونی	۲۴۶/۴	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۸	۲۳۲/۳۱		مصلی ۲۴	فرهنگی هنری	۳۳۱/۰۵	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۹	۵۱/۳۱		چراغچی ۱ کوچه اول سمت راست	مسکونی	۷۸/۴۷	اجاره ماهیانه ۴۰/۰۰۰/۰۰۰	به صورت اجاره ماهیانه می باشد. (در دو طبقه و برابر وضع موجود) ۱۰۷۱۳۶
۱۰	۳۰۱۵	طبقه C	مجمع تجاری اطلس	تجاری(لوازم خانگی)	۳۴/۰۳	اجاره ماهیانه ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	به صورت اجاره ماهیانه می باشدضمنا دارای بالکن ۱۱/۰۴ مترمربعی می باشد۱۸۶۰۴۴
۱۱	۱۱۶۵	طبقه A	مجمع تجاری اطلس	تجاری(لوازم خانگی)	۲۹	اجاره ماهیانه ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	به صورت اجاره ماهیانه می باشد ضمنا دارای بالکن ۱۰/۸۹ مترمربعی می باشد۱۸۶۰۴۴
۱۲	۱۱۶۷	طبقه A	مجمع تجاری اطلس	تجاری (لوازم خانگی)	۲۹/۲۹	اجاره ماهیانه ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	به صورت اجاره ماهیانه می باشد ضمنا دارای بالکن ۱۰/۸ مترمربعی می باشد۱۸۶۰۴۴
۱۳	۴۱۳۷	طبقه D	مجمع تجاری طلس	تجاری	۲۴/۶۵	۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی ۴ فقره ۶ ک ماهه دارای بالکن ۸/۴۸ مترمربعی می باشدضمنا ۲۰ روز بعد از پرداخت حقوقات تحویل قطعه صورت می گیرد.۲۰۷۴۷۷
۱۴	۱۰۱/۱		جاده کلات شهرک صنعتی	صنعتی	۴۵۵۶۲۱/۷۲	۷/۵۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشداخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح بر عهده برنده مزایده می باشد ۲۱۶۷۱۴
۱۵			ابتدای روستای اخلمد پشت دکه عوارضی بعد رودخانه سمت چپ درب سیزدهم	مزروعی - بیشه زار	۲۱۲۲۶	۱۳/۵۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد ۲۱۱۸۲۳واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان زمین مشجر بر اساس وضع موجود
۱۶	۲۱/۳۲	۳/۲۸	مهرمادر۲۹ ازغندی ۲۶ پلاک ۷۱	ساختمان مسکونی به مساحت ۵۵ مترمربع	۴۴/۱۹	قیمت کل ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)واگذاری برابر وضع موجود ۱۰۴۷۸۴
۱۷	۱۰	۶۵	خیابان کارگر غفاری تبار ۳	مسکونی	۱۰۷/۷	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)پاسخگویی به شهرداری و سایر ارگانهای ذیربط بر عهده متقاضی می باشد.۲/۱۴/۶۵/۱۰
۱۸	۹۸		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۴۰	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۱۹	۹۷		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۴۰	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۲۰	۹۱		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۴۰	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۲۱	۹۳		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۴۰	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۲۲	۲		مصلی ۲۴	تجاری	۱۶۰	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یِا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۶/۵/۲۳۲/۲
۲۳	۵۳	۱۰۲	ورودی روستای خطاپان	باغداری	۳۲۸۷۶۴/۱۵	۳/۰۰۰/۰۰۰	یک سوم نقدی الباقی دو قسط سالانه ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد ضمنا اخذ کلیه مجوزات لازم از سایر ارگان های ذیربط از جمله شهرداری، جهاد کشاورزی، سازمان آب و غیره بر عهده متقاضی می باشد و آستان قدس رضوی در این خصوص هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.