رواق
صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

روایتی از پویش «زیارت‌اولی‌ها» و زائری که با مادرش از جندق به زیارت رسید

عنایتی که بیایم، تویی که درمانی

۴

میراث علمی و معنوی «الهی خراسانی(ره)» به روایت آرشیو تاریخ شفاهی آستان قدس رضوی

۳

تحقق تأکید تولیت بر پژوهش‌محوری نیازمند سامانه یکپارچه برای اعلام نیازها و ارائه ایده‌ها

مدیریت علمی نیازها در آستان قدس رضوی؛ از بینش تا سازوکار عملیاتی

۲

مروری بر زیست فردی حجت‌الاسلام والمسلمین الهی‌خراسانی در گفت‌وگو با فرزند ایشان

الگوی الگوسازی معنوی

۳

محمدجواد مشهدی - عکس رضوی

مضجع منور رضوی با حضور خانواده معظم شهدای جنگ ۱۲روزه غبارروبی شد

غبار مرقدت با اشک می‌شوییم

مضجع شریف حرم مطهر علی بن موسی الرضا(ع) با حضور خانواده معظم شهدای جنگ ۱۲روزه غبارروبی شد.

به گزارش آستان‌نیوز، صبح ۵ مهر ماه آیین غبارروبی مضجع شریف حضرت علی بن موسی‌الرضا(ع) با حضور آیت‌الله احمد مروی؛ تولیت آستان قدس رضوی و آیت‌الله سیداحمد علم‌الهدی؛ امام‌جمعه مشهد و نماینده ولی‌فقیه در استان خراسان رضوی، علمای اعلام، خادمان بارگاه منور رضوی، خانواده‌های شهدای جنگ تحمیلی ۱۲روزه، برگزیدگان المپیادهای علمی و تعدادی از اصحاب فرهنگ و هنر برگزار شد. حضرات‌آیات سیدجعفر سیدان، مهدی مروارید و اشرفی‌شاهرودی از استادان سطوح عالی حوزه علمیه خراسان در این مراسم حضور داشتند.

در طول این مراسم، قاریان و مداحان اهل بیت عصمت و طهارت(ع) با قرائت آیات نورانی قرآن کریم، ادعیه‌خوانی و مدیحه‌سرایی به این آیین باشکوه، معنویت و روحانیت خاصی بخشیدند و همزمان، با گشایش درب ضریح منور حضرت رضا(ع) مضجع منور رضوی با گلاب ناب شست‌وشو داده شد.

توصیه‌های یک پژوهشگر قرآنی برای ترویج فرهنگ مطالعه در خانواده؛ از الگوسازی والدین تا تشویق‌های هوشمندانه

چگونه فرزندان را با کتاب مأنوس کنیم؟

«باید پدرها و مادرها، بچه‌ها را از اول با کتاب محشور و مأنوس کنند. حتی بچه‌های کوچک باید با کتاب انس پیدا کنند. باید خرید کتاب، یکی از مخارج اصلی خانواده محسوب شود»؛ این تأکید حکیمانه رهبر معظم انقلاب همچون زنگی است که با آغاز هر سال تحصیلی، ضرورت توجه به تربیت نسلی کتابخوان و آگاه را یادآوری می‌کند.

در عصر حاضر که دنیای کودکان مملو از جذابیت‌های رنگارنگ فضای مجازی و رسانه‌های نوین است، چگونه می‌توان آنان را با دنیای پربار کتاب و علم آشتی داد؟ چگونه می‌توان در این رقابت نابرابر، کودکان را از غرق شدن در سرگرمی‌های زودگذر بازداشت و به سوی گنجینه‌های دانش و معرفت رهنمون کرد؟ برای یافتن پاسخ این پرسش و بررسی مسئولیت دینی والدین در قبال آشنایی فرزندان با کتاب، به سراغ حجت‌الاسلام والمسلمین عیسی عیسی‌زاده، عضو هیئت علمی پژوهشکده فرهنگ و معارف قرآن رفته‌ایم. حجت‌الاسلام عیسی‌زاده در ابتدای سخنان خود با تأکید بر اهمیت حفظ و حراست از فرزندان در برابر انحرافات می‌گوید: یکی از مسئولیت‌های اساسی والدین، صیانت از فرزندان در برابر آسیب‌های فکری و اخلاقی است. خداوند در آیه شریفه «قُوا أَنفُسَكُمْ وَأَهْلِيكُمْ نَارًا» (تحریم/۶) که به معنای «خود و خانواده‌تان را از آتشی که هیزم آن انسان‌ها و سنگ‌هاست، حفظ کنید» است، والدین را موظف کرده ...

۲

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قاین

پیرو آگهی نوبتی قبلی و بموجب مقررات ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برحسب درخواست واصله تحدید حدود اختصاصی املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
بخش ۱۱ قاینات
قطعات مفروزه اراضی مشهور به سینه حوض طو(جنب راه قدیم شیر مرغ)پلاک ۱۸۵۷ اصلی
۱۲ فرعی زهرا قربان زاده ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی در مورخه ۱۴۰۴/۷/۲۷ انجام خواهد شد
لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در موعد مشخص شده فوق در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند؛ مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند؛ مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد. و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت و اسناد واملاک قاینات ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر این صورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه دهد.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ آ-۱۴۰۴۱۰۲۶۶
غلامرضا صادقیان - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان قاین

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قاین

پیرو آگهی نوبتی قبلی و بموجب مقررات ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برحسب درخواست واصله تحدید حدود اختصاصی املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
بخش ۱۱ قاینات
قطعات مفروزه اراضی مشهور به سینه حوض طو(جنب راه قدیم شیر مرغ)پلاک ۱۸۵۷ اصلی
۱۳ فرعی ملیحه دیمه کار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی در مورخه ۱۴۰۴/۷/۲۷ انجام خواهد شد
لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در موعد مشخص شده فوق در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند؛ مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند؛ مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد. و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت و اسناد واملاک قاینات ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر این صورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه دهد.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ آ-۱۴۰۴۱۰۲۸۳
غلامرضا صادقیان - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان قاین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۱۰۰۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ولی زاده عباسی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۰۷۷۰۱۵۶۰۰۲صادره از درگز،ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۵.۲۳متر مربع ،قسمتی از پلاک ۱۶۹ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۷ قوچان حوزه ثبت ملک درگز، نه سهم از ده سهم ششدانگ خریداری از مالک رسمی آقای علی شریفی کماچخور و یک سهم از ده سهم ششدانگ خریداری از مالک رسمی آستان قدس رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۰۲۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۲۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۰۸۹۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اسدالله فروهر فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۲۰صادره از سه دانگ از ششدانگ اعیان یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۹-اصلی واقع در بخش ۷ قوچان حوزه ثبت ملک درگز،شهر/شهرستان خراسان رضوی واگذاری به صورت اجاره از مالک رسمی آستان قدس رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۰۲۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۲۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۱۰۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی خدابخشی خلانلو فرزند صفرمحمد بشماره شناسنامه ۱۶۳۹۲صادره از درگزسه دانگ از ششدانگ اعیان یکباب ساختمان قسمتی ازپلاک ۱۹-اصلی واقع در بخش ۷ قوچان حوزه ثبت ملک درگز،شهر/شهرستان خراسان رضوی واگذاری به صورت اجاره از مالک رسمی آستان قدس رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۰۲۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۲۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

هیات موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۵۰۰۱۰۴۵ -۱۴۰۴/۰۴/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی جمشیدی فرزند خیبر بشماره شناسنامه ۱۵۷۲ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۲۶۵۸۰۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۶/۳۱ مترمربع از مالکیت رسمی خیبر جمشیدی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم شهر آب بر از پلاک ۱۸۷ فرعی از ۱۴۶- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداه ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۰۲۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
سید رضا شفیعی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۵۶۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم نرجس کریمی فرزند کریم کامبیز به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۲/۸۳ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۸۱۷ مفروز مجزی از پلاک ۲۵۰ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سبز علی محبت دوست نفوتی محرزگردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۸۴
آ-۱۴۰۴۱۰۲۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۸۶۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای اسمعیل ملک نیا فرزند خانعلی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۲۸/۲۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۲۲۴ مفروز مجزی از پلاک ۴۲ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد رضا بیانی و غیره... محرزگردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۷۷
آ-۱۴۰۴۱۰۲۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
علی غلامعلی زاده رودکلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۱۱۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۰۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی موقوفه مسجد جامع عنبران به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۲۵۲۴۵۸ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای نصر الله صالحی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ مسجد جامع به مساحت ۶۵،۴۸ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۳۴۶ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م الف ۱۴۰۴،۷۳۹ آ-۱۴۰۴۱۰۲۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۷،۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۷،۲۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۸۰۷۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر باقری مقدم طرقبه به شناسنامه شماره ۱۲ کدملی ۰۹۴۳۷۰۷۱۲۹ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای قاسم کمال شهسوار به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۳۲۷،۵۷ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۳۵ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۷۴۰ آ-۱۴۰۴۱۰۲۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۷،۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۷،۲۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۳۸۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای فرهاد دادوند به شناسنامه شماره ۵۹۴ کدملی ۰۹۳۸۷۶۰۳۳۵ صادره مشهد فرزند اسکندر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی خانم معصومه محبتی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به صورت یک باب منزل به مساحت ۳۴۰،۳۱ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۷۴۱ آ-۱۴۰۴۱۰۲۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۷،۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۷،۲۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر ۳ گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۰۷۱۶ مورخ ۱۴۰۴/ ۰۵/ ۲۷ صدیقه تاج بخش فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۹۸۵۲ صادره از تهران بشماره ملی ۰۰۳۵۰۶۵۴۰۰ در ششدانگ یکباب عرصه یک قطعه زمین (با کاربری زراعی - باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۴۶ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۶۳۹/ ۳۳ متر مربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی مرتضی زندی قهجاورستانی . آ-۱۴۰۴۱۰۲۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۶/ ۷ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۱/ ۷ / ۱۴۰۴
مهدی صادقی وصفی
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۳۰۸۶مورخ۱۴۰۴/۵/۱۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای جوادتک نارکی فرزندمحمدبشماره شناسنامه۴۸صادره ازورامین دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۱۱۶مترمربع پلاک۲۱۳فرعی از۱۱۲-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۲۱۳فرعی از۱۱۲-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت اسماعیل بختیاری حسب سندقطعی۳۴۶۳مورخ۶۱/۱۲/۲۲دفترخانه۳ورامین ذیل ثبت۲۵۱۸دفتر۴۴صفحه۵۴۰مالکیت بانومنیره شریعت زاده محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۳۰۱ م الف آ-۱۴۰۴۱۰۲۶۰
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۷/۶
انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۷/۲۱
حمیدرضاتاجیک خاوه
رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۳۱۳۸مورخ۱۴۰۴/۵/۱۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطیماشیرکوندفرزندمحمدحسن بشماره شناسنامه۰۴۱۰۵۰۹۶۱۲صادره ازورامین دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت ۶۴۵/۴۵مترمربع اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۶/۱و۶/۶۴۵-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت مشاعی نامبرده نسبت به اعیانی ازپلاک۶/۶۴۵حسب سند۱۰۹۴۳۶مورخ۹/۷/۹/۵دفترخانه۲ورامین ومقدار۸۸سهم مشاع ازپلاک۶/۱مالکیتمحمدحسین شیرکوند ذیل ثبت۸۳۲۳۴دفتر۳۵صفحه۲۱۰محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۳۰۲ م الف آ-۱۴۰۴۱۰۲۶۱
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۷/۶
انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۷/۲۱
حمیدرضاتاجیک خاوه
رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۲۳۲۱مورخ۱۴۰۴/۴/۱۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرتضی باقری فرزندحسین بشماره شناسنامه۹۳۷۴صادره ازورامین دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت ۱۸/۸۰مترمربع پلاک۲۵۷۳فرعی از۱۵۸-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۲۵۷۳فرعی از۱۵۸-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی احدی ازورثه مرحوم حسین کارخانه ذیل ثبت۱۱۹۰۷صفحه۳۳۴دفتر۸۹بنام مجتبی کارخانه محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۳۰۳ م الف آ-۱۴۰۴۱۰۲۶۲
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۷/۶
انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۷/۲۱
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا