خبر

قرائت دعای سمات و نماز جعفر طیار برای تعجیل در امر فرج در حرم مطهر رضوی

با نیت تعجیل در فرج حضرت مهدی(عج)، قرائت دعای پرفیض سمات و نماز پربرکت جعفر طیار در مسجد گوهرشاد حرم مطهر امام رضا(ع) انجام می‌شود.

به گزارش آستان‌نیوز؛ محمدرضا بیناباجی، سرپرست اداره اقامه نماز حرم مطهر رضوی درباره اجرای ویژه‌برنامه معنوی «تمنای ظهور»، اظهار کرد: این مراسم با نیت تعجیل در فرج حضرت بقیة‌الله الاعظم(عج) و دعا برای سلامتی و پیروزی رزمندگان اسلام، عصرهای جمعه در مرکز تخصصی نماز شبستان آیت‌الله نهاوندی مسجد گوهرشاد برگزار می‌شود.

وی ضمن تأکید بر اهمیت این محفل نورانی و معنوی، بیان کرد: در راستای برگزاری هر چه باشکوه‌تر این مراسم، همکاری و هماهنگی لازم با مجموعه‌های مختلف برای پوشش برنامه، اعزام قاری و معرفی کارشناسان برای بیان احکام مرتبط با برنامه انجام شده است.

بیناباجی در پایان ابراز امیدواری کرد، این مراسم معنوی به بهترین نحو ممکن با بهره‌مندی از الطاف الهی و با حضور حداکثری زائران و مجاوران برگزار شود.

مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی خبر داد

توانمندسازی زوج‌های جوان با آموزش‌های «زندگی به سبک رضوی»

مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی گفت: این مرکز با برگزاری مستمر دوره آموزش‌های پیش از ازدواج، با جدیت در راستای توانمندسازی زوج‌های جوان گام برمی‌دارد.

به گزارش آستان‌نیوز، فاطمه دژبرد در گفت‌وگو با خبرنگار ما به تشریح اهداف و دستاوردهای این دوره‌ها پرداخت و گفت: این مرکز با اهتمام و جدیت ویژه در برگزاری دوره آموزش‌های پیش از ازدواج، گام‌های مؤثری در راستای توانمندسازی زوج‌های جوان برداشته است.

وی افزود: این دوره‌ها که با عنوان «زندگی به سبک رضوی» برگزار می‌شود، از خرداد سال گذشته در مشهد آغاز شده و به موجب مصوبه‌ای در سراسر کشور، زوجین ملزم به گذراندن این دوره‌ها پیش از عقد رسمی هستند. دژبرد تأکید کرد: مرکز امور بانوان و خانواده یکی از نهادهای اصلی متولی برگزاری این دوره‌هاست و در حال حاضر چهار سرفصل آموزشی شامل «مهارت‌های زندگی مبتنی بر آموزه‌های رضوی»، «احکام و اخلاق»، «بهداشت و سلامت جنسی» و «فرزندآوری» را برای زوجین ارائه می‌دهد. علاوه بر آموزش‌های کاربردی، هر زوج یک جلسه مشاوره رایگان نیز دارد.

وی خاطرنشان کرد: این رویکرد، فرصتی مناسب برای آماده‌سازی زوجین پیش از ورود به زندگی مشترک را فراهم می‌آورد و به آن‌ها کمک می‌کند با آگاهی بیشتری قدم در این مسیر بگذارند.

روایتی از پویش «زیارت اولی‌ها» و زائری که با مادرش از جندق به زیارت رسید

عنایتی که بیایم، تویی که درمانی

معصومه یختیاری

الهه ضمیری | پویش «زیارت اولی‌ها» از سوی آستان قدس رضوی فرصتی است برای آنان که سال‌هاست آرزوی زیارت امام رضا(ع) را در دل دارند اما به دلایل مالی، جسمی یا شرایط زندگی، هنوز قدم به صحن نگذاشته‌اند. این طرح با فراهم‌سازی کامل خدمات اسکان، اطعام، حمل و نقل و زیارت گروهی، میزبان دل‌هایی شده که سال‌ها چشم به راه بودند. در این گزارش، پای روایت خانمی از شهر جندق نشسته‌ایم که پس از هشت سال انتظار، همراه با مادرش به مشهد آمده، سفری که مرهمی بر سال‌ها صبوری و دعای او بوده است.

■دلی که هر شب به مشهد می‌رفت

هاجر طباطبایی، خانمی میانسال با چهره‌ای آرام، کنار مادرش نشسته است. مادر با چین‌های عمیق‌تر از همیشه بر صورت، نگاهش را به صحن دوخته، نگاهی که پیداست سال‌ها در انتظار این لحظه بوده است. هاجرخانم دو سالی می‌شود که از مادرش نگهداری می‌کند و حالا در این سفر، آن‌ها همراه و همدل‌اند. آخرین زیارت هاجرخانم به سال ۱۳۹۶ بازمی‌گردد. برای کسی که ذکر «یا امام رضا(ع)» از زبانش نمی‌افتد، هشت سال دوری از صحن و سرای بارگاه ملکوتی امام رضا(ع)، چیزی شبیه به حمل یک دلتنگی ممتد است. خودش می‌گوید: «هر بار که مشکلی پیش می‌آمد، هر بار که به در بسته می‌خوردم و هر بار که احساس می‌کردم دیگر نمی‌توانم، تنها یک چیز در ذهنم بود؛ امام رضا(ع)». در دو هفته منتهی به دعوت، دلش بی‌قرارتر از همیشه بود. شب‌ها با فکر حرم مطهر می‌خوابید، روزها با امید زیارت بیدار می‌شد. در کلاس درسش، از شاگردانش می‌خواست اگر به مشهد رفتند، نام او را نزد امام(ع) ببرند. «به هر کدام از بچه‌ها که راهی مشهد می‌شدند، می‌گفتم لطفاً دعوت‌نامه من را از امام(ع) بگیرید. انگار چیزی توی دلم می‌گفت که این بار، امام من را صدا می‌کند و یکی از دانش‌آموزانم واسطه این دعوت خواهد بود و همین طور هم شد».

شاید عجیب نباشد که امام رضا(ع) این قدر در زندگی هاجرخانم پررنگ است. خودش می‌گوید: تمام زندگی‌اش را مدیون امام(ع) است از جمله ازدواجش. در سال ۱۳۸۷ خانواده همسرش برای بازدید از خانه تاریخی محل زندگی او آمده بودند. خانه مادر هاجرخانم در قلعه انوشیروان معروف به قلعه ساسانی شهر ۲ هزار ساله جندق است. «در نخستین برخورد با خانواده همسرم گمان کردم آن‌ها هم مانند سایر افراد برای بازدید از این مکان تاریخی آمده‌اند. اما گفتند برای خواستگاری آمدند. با اینکه موقعیت اجتماعی‌شان از خانواده کوچک ما بالاتر بود، اما این وصلت شکل گرفت».

■گشایش دری که سال‌ها بسته بود

زندگی هاجرخانم در سال‌های اخیر چیزی شبیه راه رفتن در طوفان بوده است. همسرش مردی با سندرم داون خفیف، حالا درگیر تحلیل سلول‌های خاکستری مغز است، بیماری‌ای که پزشکان آن را آغاز فراموشی زودرس می‌دانند. یک سال است که این روند شروع شده و هر روز نشانه‌ای تازه از عقب‌نشینی حافظه در چهره همسرش دیده می‌شود. در کنار این، مادرش نیز نیازمند مراقبت روزانه است. با وجود زندگی جداگانه، دو سالی می‌شود که هاجرخانم مسئولیت نگهداری از او را نیز بر عهده گرفته، مادری سالخورده که چند سالی می‌شود به زیارت نرفته و بیشتر از همیشه چشم به راه صحن و ضریح است. در چنین شرایطی، فشار زندگی، هاجرخانم را به سمت فرسودگی برده بود. او از روزی می‌گوید که برای انجام ام‌آرآی به بیمارستان رفته بودند: «دکتر گفت همسرم دچار تحلیل مغزی شده و ممکن است فراموشی زودرس بگیرد. پس از شنیدن این خبر، همان جا در سالن بیمارستان وقتی هیچ کاری جز اشک ریختن از دستم برنمی‌آمد تنها یک چیز به ذهنم رسید؛ امام رضا(ع). توی دلم گفتم کاش من را دعوت کنی بیایم حرم مطهر، یک دل سیر گریه کنم و شفای همسرم را از شما بگیرم».

چند روز بعد، حوالی ۸ صبح یکی از روزهای مرداد ماه، در میان شتاب روزمره و پیش از رسیدن هاجرخانم به کلاس، تلفنش زنگ خورد و صدایی از آن سوی خط گفت: «خانم طباطبایی، شما و مادرتان از طرف امام رضا(ع) دعوت شدید به مشهد». هاجرخانم چند ثانیه مکث کرد. انگار زمان ایستاد. انگار تمام آن شب‌هایی که با اشک به خواب رفته و تمام آن روزهایی که با امید بیدار شده بود، یک جا در ذهنش مرور شد و بی‌اختیار و بی‌صدا اشک ریخت به خاطر گشایش دری که سال‌ها بسته بود. وقتی خبر را به مادرش رساند، واکنش او هم چیزی جز اشک نبود. مادری که سال‌ها از حرم مطهر دور مانده بود، حالا شنید که قرار است دوباره به پابوس امام(ع) برود. با صدای لرزانش، نخستین دعایش را زمزمه کرد: «اللهم عجل لولیک الفرج».

■سفری که مرهم شد

یکی از لحظات خاص این سفر، حضور در مهمانسرای حرم منور رضوی بود. هاجرخانم برای نخستین بار پای سفره امام رضا(ع) نشست؛ تجربه‌ای که به گفته خودش، طعمی از بهشت داشت. «هیچ وقت طعم غذایی که در مهمانسرای حضرت نصیبم شد را فراموش نمی‌کنم. سال‌ها بود که آرزوی نشستن پای سفره امام را داشتم و خبر دعوت شدنمان به مهمانسرا، برای من تحقق یک رؤیا بود». او می‌گوید در زائرسرایی که اقامت دارند هر بار که چشمش به عکس حرم مطهر می‌افتد، صدای مادرش را می‌شنود که آرام زمزمه می‌کرد: «اللهم عجل لولیک الفرج». هاجرخانم که در ایام گذشته میان مراقبت، نگرانی و خستگی جسمی و روحی دست و پا می‌زد، حالا دعوت شده رسمی بارگاه منور رضوی بود. خودش می‌گوید: «من پیش از سفر، نگران بودم که نتوانم از پس مسئولیت‌ها بربیایم. نکند نتوانم مادرم را به درستی همراهی کنم، نکند نتوانم او را تا ضریح برسانم. اما نه، همه چیز خوب پیش رفت. سه روز کنار هم، بی‌درد، بی‌زحمت و بدون هیچ سختی در مشهد سفری پرخاطره ساختیم». سفر خاطره‌سازی که مرهمی بود بر سال‌ها صبوری و نشانه‌ای بود از اینکه اگر آدم از ته دل چیزی را بخواهد، خدا حتماً راهی برای رسیدنش باز می‌کند.

قوه قضائیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای مواد مذکور بدینوسیله املاکی که برابر آراء هیات های حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شهداد تقاضای ثبت آنها پذیرفته و ادامه عملیات ثبتی آن ها مطابق قانون مذکور تجویز گردیده است،به ترتیب شماره پلاک فرعی از اصلی و بخش محل وقوع ملک و مشخصات مالک یا مالکین (متقاضیان ثبت)واقع در بخش های ذیل واقع در شهرستان کرمان به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.شايان ذكر است صدور و تسليم سند مالكيت بر اساس قانون مذكور مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۳ کرمان

آقای مسعود رهنما به شناسنامه شماره ۳۱۹۰۰۱۸۶۷۷ کدملي۳۱۹۰۰۱۸۶۷۷صادره از شهداد فرزند رضا در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۳۹۳ مترمربع دارای پلاک ۱۷ فرعی از ۲۶۲۰-اصلي واقع در شهداد به آدرس شهداد -خیابان طالقانی تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي خانمها ربابه و عصمت شهرت هردو طالبی کرمانی.

آقای علی مومنی خبیصی به شناسنامه شماره ۱۴۲ کدملي۳۱۹۹۸۴۶۷۰۱ صادره از شهداد فرزند احمد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۲۴۸ مترمربع دارای پلاک۵ فرعی از ۲۴۹۸-اصلي واقع در شهداد به آدرس شهداد -خیابان طالقانی تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای احمد مومنی خبیصی.

آقای علی مومنی خبیصی به شناسنامه شماره ۱۴۲ کدملي۳۱۹۹۸۴۶۷۰۱ صادره از شهداد فرزند احمد در ششدانگ مغازه به مساحت ششدانگ ۳۰ مترمربع دارای پلاک ۱۵۷۳-اصلي واقع در شهداد به آدرس شهداد -بازار قدیم تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای اکبر مهرابی خبیصی.

خانم اشرف دانگی خبیصی به شناسنامه شماره ۳۹۵ کدملي۲۹۹۱۵۶۲۹۰۰ صادره از کرمان فرزند اکبر در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۱۶۲/۵ مترمربع دارای پلاک۵ فرعی از ۲۰۳۷-اصلي واقع در شهداد به آدرس شهداد -خیابان طالقانی کوچه آیت اله قوام تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای ابوتراب مظفری کرمانی.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۴ کرمان

خانم سکینه حاجی آبادی تکابی به شناسنامه شماره ۱۶۴ کدملي۳۱۹۹۷۲۸۹۷۹ صادره از شهداد فرزند غلامرضا در ششدانگ هتل به مساحت ششدانگ ۳۵۴۵ مترمربع دارای پلاک ۲ فرعی از۴۴۱-اصلي واقع در تکاب به آدرس تکاب -روستای شفیع آباد تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای/خانم ابوالقاسم ابراهیمی.

آقای جواد شورآبادی تکابی به شناسنامه شماره ۷ کدملي۳۱۹۹۹۴۴۹۹۱ صادره از شهداد فرزند ولی در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ششدانگ ۴۰۹۲ مترمربع دارای پلاک ۲ فرعی از ۶۳۲-اصلي واقع در تکاب به آدرس تکاب -حسین آباد غفوری تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای ولی شورآبادی تکابی.

کمیته امداد امام خمینی (ره) گودیز به شناسه ملی۱۴۰۰۱۹۰۷۳۸۰ در ششدانگ سوله و محوطه به مساحت ششدانگ ۴۱۸۰ مترمربع دارای پلاک ۱ فرعی از ۱۴۹۱-اصلي واقع در گودیز به آدرس شهداد -روستای گودیز تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای علي کلانتري.

آقای محمدرضا مهدی آبادی تکابی به شناسنامه شماره ۵۲۳ کدملي۲۹۹۱۷۰۲۱۸۴ صادره از کرمان فرزند ابراهیم در ششدانگ یکبابخانه و باغچه به مساحت ششدانگ ۷۳۰/۷۵ مترمربع دارای پلاک۶ فرعی از ۶۱۷-اصلي واقع در شهداد به آدرس تکاب -روستایی ولی آباد روبرو پارک کشاورز تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای غلامحسین مهدي آبادي تکابي.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۲۶ کرمان

آقای/خانم منصور دهاقین بذرافشان به شناسنامه شماره ۵۷۶ کدملي۲۹۹۲۰۵۰۵۴۷ صادره از کرمان فرزند حسین در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ششدانگ ۱۳۳۰/۵۰ مترمربع دارای پلاک ۱۷۶۲ فرعی مفروز و مجزی شده از ۶۰۲ فرعی از ۴۷-اصلي واقع در سیرچ به آدرس سیرچ -منطقه ۱ اول رودخانه سر چشمه آب سمت چپ تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مالک رسمي آقای/خانم فاطمه کریمدادي سیرچي.شناسه آگهي: ۱۹۹۷۵۲۶ آ-۱۴۰۴۰۹۳۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۶
عبدالرضا الهام فر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهداد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۷۷۱۰مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقای ناصر بختیاری وش فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۳۰۷ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۱۰/۷۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۶ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای آهو تپه خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد بختیاری فرزند بختیار محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۸۶۱) آ-۱۴۰۴۱۰۲۵۱
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۳۳ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۳۴ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۳۶ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان:

۱-خانم گندم دادرس مقدم فرزند علی به شماره شناسنامه ۰۶۴۲۰۲۷۱۱۰ و کد ملی ۰۶۴۲۰۲۷۱۱۰ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۵۰۱/۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۵-اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در قنات و مزرعه و طاحونه کلاته داروغه خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن دادرس مقدم محرز گردیده است.

۲-خانم هانا صابری فرزند باقر به شماره شناسنامه ۰۳۱۲۷۷۹۲۰۸ و کد ملی ۰۳۱۲۷۷۹۲۰۸ صادره از کرج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۹/۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۵-اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در قنات و مزرعه و طاحونه کلاته داروغه خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن دادرس مقدم محرز گردیده است.

۳-آقای شاهان دادرس مقدم فرزند علی به شماره شناسنامه ۰۶۴۲۱۲۸۸۹۸ و کد ملی ۰۶۴۲۱۲۸۸۹۸صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۵۰۱/۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۵-اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در قنات و مزرعه و طاحونه کلاته داروغه خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن دادرس مقدم محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۴۱۰۲۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۹۳۸ تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:

۱- خانم مرضیه چهکندی نژاد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۰۶۴۰۰۵۶۷۹۲ و کد ملی ۰۶۴۰۰۵۶۷۹۲ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴۸۲ فرعی از۴۳۳-اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه بجد خریداری از مالک رسمی خانم مرضیه چهکندی نژاد(مالکیت مشاعی شخص متقاضی) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۴۱۰۲۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۸۴ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۹۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۶۹۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:

۱-آقای شهرام فدائی نژاد فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۱۰ و کد ملی ۰۶۵۱۸۲۲۹۲۰ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۹/۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۷ فرعی و تمام پلاک ۱۳۸ فرعی از ۶۶۸ -اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه سورگ خریداری از مالک رسمی آقای حاجی محمد حسن فدائی سورگ و حسین فدائی نژاد محرز گردیده است .

۲-آقای حسین براتی فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۱۴۵ و کد ملی ۰۶۵۱۷۸۸۳۵۸ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۱/۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۲ فرعی از ۴۱۶-اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه کندوکی خریداری از مالک رسمی فاطمه مطیعی اسفهورد و حدیقه صابری اسفهورد و رقیه غلامی اسفهورد و صغری فرجامی اسفهورد و ربابه غلامی و رقیه جعفری محرز گردیده است.

۳-آقای مرتضی فلکی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۰۶۴۰۰۱۶۶۸۵ و کد ملی۰۶۴۰۰۱۶۶۸۵صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۱۲۳/۹۴ متر مربع پلاک ۵۳۹ فرعی از ۴۲۶-اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه اسفهورد خریداری از مالک رسمی آقای رجب اصغری اسفهورد محرز گردیده است.

۴-آقای حسین براتی فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۱۴۵ و کد ملی ۰۶۵۱۷۸۸۳۵۸ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۵۰/۸متر مربع قسمتی از پلاک ۴۲ فرعی از ۴۱۶-اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه کندوکی خریداری از مالک رسمی فاطمه مطیعی اسفهورد و حدیقه صابری اسفهورد و رقیه غلامی اسفهورد و صغری فرجامی اسفهورد و ربابه غلامی و رقیه جعفری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۹۳۷۰
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶
علیرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۱۷۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای جمشید رنجبر میانکوشکی فرزند نازعلی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۶۸/۳۱ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۶۸۶ مفروز مجزی از پلاک ۸۱ از اصلی ۷۸ واقع در قریه کیژده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسن عسجدی کیژدهی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۶۹۳
آ-۱۴۰۴۰۹۳۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶
علی غلامعلی زاده رودکلی - اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم بهزاد بیگدلی فرزند ابوالفضل نسبت به شادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۲ مترمربع تحت پلاک ۴۷۳ فرعی از ۶۷ اصلی روستای والارود بخش ۷ زنجان خریداری از آقای سبزعلی باقری محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ- ۱۴۰۴۰۹۳۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۰۶
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای اکبر حسنی فرزند میکائیل نسبت به ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۱۹۵ اصلی روستای اسفجین بخش ۷ زنجان به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را بـه مراجـع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. ۱-پلاک ۳۸۰ فرعی به مساحت ۳۶۸۰/۰۸ مترمربع۲- پلاک ۳۸۱ فرعی به مساحت ۱۳۹۱۵/۳ مترمربع
آ-۱۴۰۴۰۹۳۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۶/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۰۶
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه اداره اوقاف و امورخیریه باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۵۰۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان سبزوار ششدانگ که متعلق به موقوفه حسین می باشد بعلت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر ذیل صفحه ۳۵۱ صفحه ۳۲۰ وسند بشماره ثبت ۵۹۱۱۴ ششدانگ به نام وی ثبت و سند صادر و تسلیم شده است.دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا باستنادماده۱۲۰آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م الف ۲۱۴)
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۰۷/۰۶
آ-۱۴۰۴۱۰۲۶۳
علی آب باریکی-رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره روزنامه امتیاز و خراسان به شماره ۴۸۵۶ و ۴۸۵۷ -م الف ۱۰۵۴۵۶و۱۰۵۴۵۵ در تاریخهای۱۴۰۳،۱۰،۲۳و۱۴۰۳،۱۱،۰۸ بدین‌وسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می گردد. ((رای اصلاحی: با توجه به مفاد گزارش کارشناس و با عنایت به اینکه طبق گزارش رای هیأت تا کنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح میگردد. کلاسه فوق بصورت ششدان