شرحی بر دعای هفتم صحیفه سجادیه که راهنمایی برای گرفتاران است

فقیر و خسته به درگاهت آمدم رحمی

ریحانه عامل نیک | ممکن نیست انسان در طول زندگی دچار سختی و ناملایمات نشود. از هنگام تولد براساس وضع محیطی و شرایط جسمی، طعم سختی را می‌چشد و روح و روان و حتی جسم و جان انسان تحت تأثیر ناملایمات قرار می‌گیرد. هرچند گرفتاری و سختی برای همه وجود داشته و دارد اما امکان ندارد بزرگان دین ما و ائمه اطهار(ع) نسخه شفابخشی برای گرفتاری‌های متنوع انسانی تجویز نکرده باشند. به این منظور در ادامه توصیه‌های امام سجاد(ع) در هفتمین دعای کتاب شریف صحیفه سجادیه را با هم مرور خواهیم کرد. در این دعا، ادب گفتاری انسان هنگام نزول بلا و سختی در برابر خداوند متعال ترسیم شده است. امام(ع) با اذعان به تأثیر قدرت و اراده پروردگار در جاری شدن همه امور (ازجمله پیدایش سختی‌ها) به بیان قدرت پروردگار متعال در حل گرفتاری‌ها به‌عنوان یگانه قدرت مؤثر در عالم هستی پرداخته است. جهت‌گیری عمده فرازهای دعای هفتم با تبیین قدرت، اراده و مشیت پروردگار در همه امور توحیدی است. همچنین اقامه برهان فراموش کردن غیرخدا در سختی‌ها در این دعا نمایان است. از آموزه‌های این دعا این است که همه چیز فقط به خواست خداوند جریان دارد و اگر خداوند کسی را ذلیل کند، هیچ یاری‌رسانی نخواهد داشت. این دعا در ۱۰ فراز از این امام بزرگوار نقل شده است که در ادامه به‌طور مختصر آن را شرح خواهیم داد.

سارا یوسفی - عکس رضوی

■خداوند بر همه احوال ما آگاه است

دعای هفتم صحیفه سجادیه به آسان شدن دشواری‌ها به دست خدا و فراهم آمدن اسباب حیات به‌واسطه رحمت الهی اشاره دارد. آموزه‌های دعای هفتم صحیفه سجادیه بیانگر وضع روحی بنده مخلص خداوند سبحان است؛ هنگامی که دچار بلا و گرفتاری در زندگی می‌شود، به خدای خود پناه می‌برد و تنها با تکیه‌گاه خود نجوا می‌کند. امام سجاد(ع) در این دعا به‌طور ضمنی وظایف بنده در هنگام پیش آمد بلایا را نیز گوشزد کرده است. (ممدوحی کرمانشاهی، ص۴۲۵)

■امید به تدبیر خداوندی

امام این گونه با پروردگار خود مناجات می‌کند: «ای آن که گره‌های امور رنج‌آور، به وسیله او گشوده می‌شود و ای آن که تندی و تیزی سختی‌ها به عنایت او فرومی‌نشیند و ای آن که بیرون آمدن از تنگی و فشار و قرارگرفتن در راحتی گشایش و رهایی از غم و اندوه، از او خواسته می‌شود. دشواری‌ها در برابر قدرتت آسان شود و وسایل زندگی و اسباب حیات، به لطفت فراهم آید». خداوند متعال گره‌های کوری که به دست هیچ فردی باز نمی‌شود را به آسانی می‌گشاید و می‌داند چگونه باید بندگان مبتلا و گرفتار را به سامان برساند. اینجاست که یأس و ناامیدی انسان زائل می‌شود، زیرا با کرم پروردگار همه چیز حل می‌شود و کمترین نگرانی در کار نخواهد بود، چرا که کلید همه اسرار گره‌خورده جهان، با تدبیر حکیمانه خداوند ارتباط دارد. خداوند متعال خود سبب‌ساز است، یعنی علت و معلول و رابطه میان این دو در قبضه قدرت او است. (ممدوحی، ص ۴۲۶ و ۴۲۷)

■تنها فریادرس انسان، خداست

در این دعا حضرت(ع) قدرت و حاکمیت حقیقی را از آن خداوند متعال می‌دانند که فریادرس در گرفتاری‌های دردآور و رهایی‌بخش از موانع است. ایشان هنگام ترس و گرفتاری‌ها با حال تضرع به پناهندگی به خداوند اصرار می‌ورزد؛ زیرا در وقت هجوم انواع بلاها، حوادث و گناهان تنها پناهگاه انسان، خداست. این حالت‌های روحی و جسمی که بر اثر بسته شدن در رحمت و نعمت خداوند و رو آوردن انواع بلاها و سختی‌ها برای انسان پیش می‌آید به خاطر این است که خداوند می‌خواهد بندگانش به سوی او رو آورند، با او گفت‌وگو کنند و به وجود حق عشق بورزند و خدای متعال این حالت بنده را دوست دارد. (انصاریان، ص ۲۸۵ و ۲۸۶)

■تنها از تو درخواست دارم

در فراز پنجم دعا، حضرت زین‌العابدین(ع) وضعیت دشوار خود را به خداوند متعال این گونه شرح می‌دهند: «پروردگارا! بلایی بر من نازل شده که سنگینی‌اش مرا به زحمت و رنج انداخته و سختی و مشکلی به دردم آورده که تحملش مرا در فشار قرار داده و تو آن را به قدرتت بر من وارد کرده‌ای و به اقتدارت به‌سوی من فرستاده‌ای». گفتیم که گاهی سختی‌ها و حوادث ناگوار، انسان را خسته و ناتوان می‌کنند، به‌صورتی که انسان تمام توان خود را از دست داده و تحمل کمترین فشار درونی و بیرونی را ندارد و در مسیر زندگی، تاریکی و اندوه را می‌بیند و درهای نجات را بر خود بسته می‌داند. ولی آنان که به قدرت خدای متعال یعنی قدرت حکیمانه برتر و نیروی لایزال غیرمتناهی امیدوارند، سختی‌های زندگی هرگز بر آنان غالب نمی‌شود.

■فلسفه وجود گرفتاری‌های دنیوی

پروردگار عالم، انسان را در دو حالت گرفتاری و آسایش آزمایش می‌کند، زیرا انسان در مسیر رفاه و خوشی به جایی نمی‌رسد، بلکه با غرور و لجاجت خود را نابود می‌کند. (انصاریان، ص۲۹۷) انسان مؤمن به این حقیقت باور دارد که آنچه رخ می‌دهد، بی حساب و کتاب و بدون حکمت نیست بلکه همه امور و حتی ناراحتی‌ها و مشکلاتی که برای افراد اتفاق می‌افتد و نیز خوشی‌ها، همه مقدرات الهی و دارای حکمت‌اند. بنابراین اگر مصیبتی به او رسید، اندوهگین نمی‌شود و آن را از جانب خدا و ناشی از خواست حکیمانه معبود خویش می‌داند. از این رو تسلیم خواست خدا و راضی به قضا و قدر الهی است. همچنین اگر نعمتی به او رسید، سرمست نمی‌شود، زیرا باور دارد آن خیر و نعمت وسیله امتحان و آزمایش او است و نباید به‌وسیله آن از دایره بندگی و اطاعت خداوند خارج شود. وقتی چنین باوری به سرحد کمال رسید، به آن یقین می‌گویند. روایت‌های بی‌شماری در مورد چیستی یقین و شاخص‌های آن وجود دارد. امیرمؤمنان علی(ع) در این خصوص می‌فرمایند: «هیچ بنده‌ای مزه ایمان را نچشد، تا آنکه بداند آنچه به او رسیده، از او نمی‌گذشت و او را گریزی از آن نبود و آنچه از او گذشته است به او نمی‌رسید و اینکه زیان‌بخش و سودرسان تنها خداوند عزوجل است». (مصباح، ص۸)

اما امام نیایشگران پس از بیان این ظرایف و ذکر گرفتاری و نگاه توحیدی به آن، در فراز پایانی، طلب گشایش از خداوند را پیش روی بندگان گذاشته و رهایی از گرفتاری‌ها را با تعبیرات مختلفی درخواست می‌کنند؛ از قبیل فتح باب، فرج و شکستن سلطه هم و غم، طلب حسن نظر جناب حق، چشیدن شیرینی رحمت و گشایش گوارا و برون‌رفت سریع از گرفتاری‌ها.

■برای آگاهی بیشتر

در پایان برای بهره‌مندی هرچه بیشتر از این دعای کارا و روح‌نواز چند کتاب را به شما پیشنهاد می‌کنیم؛ درست است که شرح‌های زیادی بر صحیفه سجادیه نوشته شده و در آن‌ها دعای هفتم صحیفه سجادیه نیز شرح و لغات دشوار آن توضیح داده شده است اما این دعا در کتاب‌های دیار عاشقان، شهود و شناخت، ریاض السالکین و فی ظلال الصحیفة السجادیة به‌خوبی شرح داده شده و در کتاب تعلیقات علی الصحیفة السجادیة اثر فیض کاشانی توضیح داده شده است.

منابع:
تحلیل محتوای دعای هفتم صحیفه سجادیه؛ نویسندگان: فاطمه علایی رحمانی، نسرین وجدانی، فرشته معتمدلنگرودی

خبر

در آستانه وفات حضرت معصومه(س)

هیئت ۶۰۰ نفره موکب «اهالی الکفل» به بارگاه منور رضوی مشرف شدند

در آستانه وفات حضرت معصومه(س)، به میزبانی مدیریت زائران غیرایرانی حرم مطهر رضوی، هیئت ۶۰۰ نفره موکب «اهالی الکفل» از کشور عراق به بارگاه منور رضوی مشرف شدند.

به گزارش آستان‌نیوز، زائران عراقی با شور و شوق زیارتی و در فضایی معنوی، ضمن حضور در صحن غدیر حرم مطهر رضوی و بهره‌مندی از فیوضات معنوی این بارگاه منور، یاد و مقام بلند بانوی کرامت را گرامی داشتند و با اشک و دعا، غربت و مظلومیت آن حضرت را به یاد آوردند.

در این آیین، عدنان بوشهری اجرای برنامه را برعهده داشت و شیخ اشرف المهاجر به عنوان سخنران این مراسم به ابعاد شخصیتی حضرت معصومه(س) اشاره کرد و گفت: این بانوی بزرگوار، نمونه‌ای درخشان از ایمان، عفاف و ولایت‌مداری بود که با هجرت الهی خود مسیر عاشقان اهل بیت(ع) را روشن کرد. وی افزود: در بیان فضیلت بانوی بزرگ اسلام حضرت فاطمه معصومه(س)، روایت‌های مختلف وجود دارد که شاخص‌ترین آن‌ها روایتی از حضرت علی بن موسی الرضا(ع) در مورد پاداش زیارت مرقد مطهر حضرت معصومه(س) است که فرمودند: «کسی که او را در حالی که حقش را شناخته زیارت کند، جایگاهش بهشت است». شایان ذکر است: این مراسم معنوی با ذکر مصیبت و مرثیه‌سرایی در سوگ حضرت معصومه(س) پایان یافت و زائران عراقی پس از اقامه نماز و دعا، دل‌هایشان را به امام مهربانی‌ها سپردند.

همایش «در سوگ سیدالشهدای مقاومت» در حرم مطهر رضوی برگزار شد

به‌مناسبت نخستین سالگرد شهادت سید حسن نصرالله، دبیرکل فقید حزب‌الله لبنان، ویژه‌برنامه «در سوگ سیدالشهدای مقاومت» با حضور جمعی از بانوان زائر و مجاور در رواق نجمه خاتون(س) حرم مطهر رضوی برگزار شد. به گزارش آستان‌نیوز، این همایش با تلاوت آیاتی از کلام‌الله مجید آغاز و فضای ملکوتی رواق با کلام وحی عطرآگین شد. پس از آن، زهرا رسولی با شعرخوانی آیینی، حال و هوای انقلابی به محفل بخشید و یاد رشادت‌ها و جانفشانی‌های سیدالشهدای مقاومت را در دل حاضران زنده کرد.

در ادامه، سیده معصومه صنعتی به سخنرانی پرداخت و با اشاره به جایگاه ممتاز شهید نصرالله در جبهه مقاومت اسلامی، او را نماد ایستادگی، ایمان و شجاعت دانست که خون پاکش نه‌تنها لبنان بلکه دل‌های میلیون‌ها آزاده در سراسر جهان را بیدار و متحد کرد. وی افزود: سید حسن نصرالله، صدای مظلومان و پرچمدار جبهه حق بود که تا آخرین لحظه در راه خدا و آرمان‌های مقاومت ایستاد و شهادتش داغی بزرگ بر دل امت اسلامی گذاشت.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۹۰۲-۱۴۰۴/۵/۱۸هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید هدایت حسینی فرزند سید حسن بشماره شناسنامه ۸۲۰۳ صادره از لالجین در ۴دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۵۱/۷۸ مترمربع پلاک ۵۹۶۳ فرعی از۱۴۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهاراراضی لالجین خریداری از مالک رسمی آقای رضا قلی فرامرزی جلال محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۲۲) آ-۱۴۰۴۰۹۴۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۸
حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۸۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:
۱- آقای حسین صادقی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۳۰ و کد ملی ۵۲۳۹۵۸۴۵۸۳ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۲۱۷/۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک یک -اصلی بخش ۷ بیرجند واقع در مزرعه و قنات درمیان خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی صادقی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۴۰۹۴۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۸
عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۲۰۰۸۰۱۴موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفرعلی صاحبی اعظم فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۰۱۷ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۴۰/۲۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۹ اصلی واقع در روستای نگارآباد خریداری از مالک رسمی آقای علی صاحبی اعظم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۹۳۹) آ-۱۴۰۴۰۹۴۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۷/۸
داود غفرانی دلاور- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودرآهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۳۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:
۱- آقای غلامرضا فرجادپور فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۱ و کد ملی ۰۶۵۲۴۱۲۵۴۸ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۴۹۵/۹۰ متر مربع پلاک ۴۱۷ فرعی از۵۸۱ -اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه بهدان خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد سادسی و سید ابراهیم سادسی و سید ابوتراب سادسی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۴۱۰۴۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد واملاک

اگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۴۰۰۱۵۳۹مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آمنه عبدالهی خواه فرزند مراد بشماره شناسنامه۳۵۸۰۵۱۵۸۹۶ صادره از دریک باب خانه به مساحت ۳۳/۸۶متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳- اصلی قطعه یک واقع در شهر بمپور بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای فقیر محمد بمپوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۰۹۳۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۷،۸
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض
۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۴۲ مورخه ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ متقاضی آقای عبدالغنی قانعی استاد به شناسنامه شماره ۱۴۹۱ کدملی ۶۳۵۸۸۰۲۳۵۶ صادره فاروج فرزند قربانعلی مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰ ۴۸۴۰ مورخه ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ متقاضی آقای احمد خوش شکن برج به شناسنامه شماره ۱۱۱۴ کدملی ۶۳۵۸۸۱۶۱۷۹ صادره فاروج فرزند محمود مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۳-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۳۹ مورخه ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ متقاضی آقای غلام حسین برمکی به شناسنامه شماره ۱۳۷ کدملی ۰۸۵۸۹۴۷۲۷۷ صادره فردوس فرزند محمد علی مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۴-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۳۸ مورخه ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ متقاضی آقای احمد علی فرزانه پلگرد به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۰۷۷۹۶۴۱۱۱۶ صادره درگز فرزند احمد مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۵- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۳۷ مورخه ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ متقاضی آقای اسکندر فلاح به شناسنامه شماره ۱۸۷ کدملی ۰۷۷۹۱۵۷۸۳۴ صادره درگز فرزند محمد علی مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۶-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۴۴ مورخه ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ متقاضی آقای سید جعفر روح الامینی به شناسنامه شماره ۲۰۰۸ کدملی ۰۸۱۹۵۰۸۱۷۹ صادره سرخس فرزند سید علی مقدار سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۷-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۴۶ مورخه ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ متقاضی آقای محمد رضا شعبان به شناسنامه شماره ۶۰۸۰ کدملی ۰۹۴۵۱۹۱۵۱۰ صادره مشهد فرزند حسن مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۸- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۴۷ مورخه ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ متقاضی آقای برات علی میرزائی به شناسنامه شماره ۱۰۴۵ کدملی ۰۸۴۸۸۳۶۴۸۰ صادره فریمان فرزند غلامعلی مقدار۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۹- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۴۳ مورخه ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ متقاضی آقای رمضانعلی بهرامی به شناسنامه شماره ۷۴۳ کدملی ۰۷۰۱۲۹۷۱۶۶ صادره تربت حیدریه فرزند محمدعلی مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۷۷۹۰۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه
نیست .م الف ۱۴۰۴،۷۰۱ آ-۱۴۰۴۰۹۴۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۷،۰۸
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۴۰۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی رسول نامی به شناسنامه شماره ۸۲ کدملی ۰۹۴۳۱۵۱۱۲۰ صادره مشهد فرزند غلامعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۶۸۳،۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۹۲ فرعی مجزی شده از ۶۸۵ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه
نیست .م الف ۱۴۰۴،۷۰۱ آ-۱۴۰۴۰۹۴۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۷،۰۸
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد صادق شاد بجارکناری فرزند کریم به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۸۲/۲۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۶۲۵ مفروز مجزی از پلاک ۲۰ از اصلی ۴۱ واقع در قریه سیاه اسطلخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای کریم اقبال طلب و غیره ... محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۷۳۷۱۷ آ-۱۴۰۴۰۹۴۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۸
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴،۴۵۷۱هیات اول،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای،خانم محمد حسن نژاد فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۰۰۴۹۱۲ ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸.۱۱ متر مربع مفروز مجزا شده از پلاک ۱۸۰۹ شماره فرعی از ۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن از محل مالکیت محمد علی تقوایی مقدم تصرفات مالکانه بلامعارض مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۱۶ آ-۱۴۰۴۰۹۵۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۸
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۷۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰