مروری بر آداب معنوی و باطنی زیارت بر اساس آنچه در متون دینی ذکر شده است

در محضر ولی خدا با صفای دل

ریحانه عامل نیک| همه ما کمابیش به این ایده اعتقاد داریم که همه چیز را نمی‌توان با چشم سر دید و همه زیست ما در آنچه با چشم سر دیده می‌شود خلاصه نمی‌شود و در متون دینی و روایی توجه به تمامی ابعاد وجود زیست آدمی دیده می‌شود. در تقسیم‌بندی‌های عناوین کلی در متون دینی هر امری؛ ظاهر و باطنی دارد. مفهوم زیارت نیز از این قاعده خارج نیست. در شماره‌های پیشین مرور مختصری بر آداب ظاهری زیارت داشتیم و در این شماره و شماره‌های آتی به آدابی از زیارت می‌پردازیم که روح و بطن عمل زیارت برای ما می‌سازد.

ما در مقابل خداوند و ولی او هستیم

خداوند متعال بر اساس آنچه در قاعده لطف و فیض است برای بشر، خاتم الانبیا(ص) را مبعوث کرد و مطابق آن ادب در محضر او بودن را نیز به بشر آموخت. در آیه دوم سوره حجرات می‌فرماید: «لا تَرْفَعُوا أَصْوَاتَكُمْ فَوْقَ صَوْتِ النَّبِيِّ؛ صدای خود را فراتر از صدای پیغمبر نبرید» یعنی صداهایتان را از صدای پیامبر(ص) بلندتر نکنید. درست است که رعایت این نکته یک ادب اجتماعی و رفتاری بوده و در مورد پیامبر(ص) نازل شده است اما عبارت‌های دیگری نیز در خود دارد که تنها شامل ادب رفتاری هنگام حضور در برابر ولی نمی‌شود و هر چند شامل مواردی چون زیارت‌نامه‌خوانی و دعا و نیایش می‌شود اما به ما تذکری در باب حضور در محضر ولی خدا را نیز می‌دهد. حضوری که آدابی دارد و یکی از آن پیشی نگرفتن از ولی حتی در تن و لحن صداست. کما اینکه صحبت با صدای بلند علاوه بر اینکه خلاف ادب در محضر ولی خداست، برای دیگران هم مزاحمت و حواس‌پرتی می‌آورد.

به نیت و انگیزه‌های درونی خود توجه کنیم

اگر بخواهیم اعمال دینی ما به معنای حقیقی در جان و روح زیست ما اثر داشته باشد، به ظاهر و باطن معنوی اعمالمان باید توجه کنیم. زیارت هم به همین صورت است و اگر زائر قصد بهره‌مندی از عمل دینی را داشته باشد بایستی با نیت درست زیارت را انجام دهد. شاید بپرسید مگر نیت هم درست و غلط دارد؟ بله نیت و انگیزه هم می‌تواند دارای طیف مفهومی باشد؛ چرا که نیات ما متفاوت‌اند. در اینجا به میزان عاری بودن از انگیزه‌های غیرالهی توجه می‌کنیم که به تعبیری آن را اخلاص می‌گویند. اخلاص برخلاف ریاست؛ در گفتار دانشمندان مسلمان عبارت است از: «پاک و خالص کردن قصد و نیت از غیر خدا». در بسیاری موارد قرآن کریم، بندگان را به اخلاص تشویق کرده است: «إِلَّا الَّذِينَ تابُوا وَأَصْلَحُوا وَاعْتَصَمُوا بِاللهِ وَأَخْلَصُوا دِينَهُمْ لِلهِ» (نساء:۱۴۶)، در سوره زمر آیه۳: «أَلا لِلهِ الدِّينُ الْخالِصُ» و در سوره ملک آیه۲: «لِيَبْلُوَكُمْ أَيُّكُمْ أَحْسَنُ عَمَلاً» به این نکته اشاره شده است. امام صادق(ع) در تفسیر این آیه شریفه می‌فرماید: «باقی بودن بر عمل برای خالص کردن آن، از خود عمل مهم‌تر است و عمل خالص عملی است که به خاطر آن از کسی جز خدای عزوجل انتظار مدح و ثنا نداشته باشی و نیت از عمل برتر است؛ آگاه باشید عمل همان نیت است».

ما به حق و شأن امام خود آگاهی داریم

اساس هر علاقه و حب و بغض، شناخت یا همان معرفت و آگاهی است؛ تا انسان، کسی را که زیارت می‌کند نشناسد و نداند به زیارت چه کسی شرفیاب می‌شود، نمی‌توان انتظار داشت بهره کافی از زیارت را ببرد. معرفت یا شناخت مراتبی دارد که رابطه مستقیمی با طهارت نفس و تحقیق و تفحص درباره مَزور دارد. بنا به روایت‌های متعدد، ثواب کامل متعلق به زیارتی است که همراه با معرفت به مقام امام(عارفاً بِحَقِّهِ) انجام شود. امام صادق(ع) در تفسیر معرفت داشتن به حق امام می‌فرماید: «اینکه بداند اطاعت از او واجب است و او غریب و شهید است». (مجلسی، ۱۴۰۳ق، ج۹۹، ص۳۵) همچنین آیت‌الله العظمی جوادی آملی درباره زیارت می‌گوید: «آنچه مایه کمال زیارت می‌شود، معرفت و شناخت مقام و موقعیت مزور است؛ نه اعمالی بی‌روح و همراه با غفلت همانند بوسیدن صِرف و ناآگاهانه ضریح یا در و دیوار، گردش کورکورانه در اطراف ضریح، تماشای آثار هنری، شمارش ستون‌ها، چراغ‌ها، شمعدان‌ها، درها، پنجره‌ها و... این کارها به سیاحت شباهت بیشتری دارد تا زیارت. (جوادی آملی، ۱۳۸۹ش، ج۱، ص۴۳)

با شناخت و معرفت، زیست بهتری داریم

علاوه بر آنچه در مورد زیارت بزرگان دینی و ائمه معصوم(ع) گفتیم باید توجه کنیم که حتی زیارت دو مؤمن نیز زمانی اثر دارد که با معرفت و شناخت باشد؛ چنان که در روایتی از امام باقر(ع) و امام صادق(ع) این مسئله عنوان شده است: «أَيُّمَا مُؤْمِنٍ خَرَجَ إِلَى أَخِيهِ يَزُورُهُ عَارِفاً بِحَقِّهِ كَتَبَ اللهُ لَهُ بِكُلِّ خُطْوَةٍ حَسَنَةً وَمُحِيَتْ عَنْهُ سَيِّئَةٌ وَرُفِعَتْ لَهُ دَرَجَةٌ؛ هر گاه مؤمنی برای زیارت برادر مؤمنش از منزل خارج شود، در حالی که به حق او معرفت داشته باشد، خداوند متعال برای هر قدم یک حسنه ثبت و یک لغزش از خطاهایش پاک می‌کند و درجه‌ای بر درجاتش می‌افزاید». (کلینی، ۱۴۰۷ق، ج۲، ص۱۸۳) در پایان و از مجموع آنچه از آیه‌های الهی و روایت‌های دینی ذکر شده در بالا بدست می‌آید این است که روح و حقیقت زیارت که عاملی است که میان زائر و مزور ارتباط معنوی برقرار می‌کند؛ زمانی محقق و میسر می‌شود که با خلوص نیت، معرفت، آگاهی و شناخت مزور همراه باشد. به هر میزان که معرفت کامل‌تر باشد زیارت کامل‌تر شده و در نتیجه بهره‌مندی از آثار آن بیشتر می‌شود. آیت‌الله العظمی جوادی آملی سرّ زیارت با معرفت را این گونه بیان می‌کند: «سرّ اینکه توصیه کرده‌اند زیارت زائر با معرفت باشد آن است که آنچه مایه کمال زیارت می‌گردد معرفت و شناخت مقام و موقعیت مزور است، نه اعمالی بی‌روح و همراه با غفلت همانند بوسیدن صِرف و ناآگاهانه ضریح یا در و دیوار، گردش کورکورانه در اطراف ضریح، تماشای آثار هنری، شمارش ستون‌ها، چراغ‌ها، شمعدان‌ها، درها، پنجره‌ها و... این کارها به سیاحت شباهت بیشتری دارد تا زیارت. ثواب‌های اخروی و آثار دنیوی که در روایت‌ها آمده، بر زیارت واقعی مترتب است؛ یعنی جایی که ارتباط قلبی با مزور برقرار و منشأ تحول در زائر شود، نه بر سیاحت و زیارت جسمی و صوری». (آیت‌الله جوادی آملی، ۱۳۸۹ش، ج۱، ص۴۳)

منابع:

شرایط بهره‌مندی حداکثری از زیارت؛ نویسنده: علی گرامی

آداب ظاهری و باطنی زیارت؛ نویسنده: سیدحسن فلاحیان

در حرم

مراسم سوگواری و عزاداری رحلت کریمه اهل بیت(س) در حرم مطهر رضوی برگزار شد

مراسم سوگواری و عزاداری شب رحلت کریمه اهل بیت حضرت فاطمه معصومه(س)، پنجشنبه ۱۰ مهر ماه در رواق امام خمینی(ره) حرم مطهر رضوی برگزار شد.

به گزارش آستان‌نیوز، در این آیین معنوی، زائران و مجاوران با دل‌هایی آکنده از عشق و اندوه گرد هم آمدند تا یاد و مقام والای خواهر باکرامت امام رضا(ع) را گرامی بدارند و با نوای مرثیه و نوحه، بار دیگر ارادت خود را به اهل بیت عصمت و طهارت(ع) ابراز کنند.

در این مراسم حجت‌الاسلام والمسلمین علی غفوری‌منش در سخنانی به تبیین ابعاد شخصیتی و جایگاه معنوی حضرت فاطمه معصومه(س) پرداخت و گفت: طبق نظر علما و بزرگان، ایشان پس از امام رضا(ع) برترین مقام را در میان فرزندان حضرت امام موسی کاظم(ع) دارا بودند.

وی با اشاره به نقل مرحوم شیخ عباس قمی افزود: حضرت فاطمه معصومه(س) در میان دختران امام موسی کاظم(ع) از همه بافضیلت‌تر بودند. حتی با وجود شخصیت بزرگی همچون حضرت احمد بن موسی(ع) معروف به شاهچراغ، مقام حضرت معصومه(س) والاتر توصیف شده است.

این کارشناس مذهبی گفت: حضرت امام موسی کاظم(ع) چهار دختر به نام فاطمه داشتند که حضرت معصومه(س) به دلیل مقام برجسته به لقب «فاطمه کبری» شناخته می‌شدند. حضرت امام رضا(ع) نیز به سبب طهارت و دوری ایشان از گناه، لقب «معصومه» را به خواهرشان عطا کردند و فرمودند: هر کس حضرت معصومه(س) را در قم زیارت کند، همانند آن است که من را زیارت کرده باشد.

حجت‌الاسلام والمسلمین غفوری‌منش افزود: از ویژگی حضرت معصومه(س) مقام علمی ایشان است. نقل است در غیاب امام موسی کاظم(ع) به پرسش‌های علمی برخی زائران پاسخ می‌دادند و امام پس از مشاهده پاسخ‌ها سه بار فرمودند: فداها ابوها؛ پدرش به فدای او باد.

سخنران مذهبی حرم مطهر رضوی عنوان کرد: ویژگی دیگر حضرت معصومه(س) داشتن زیارت‌نامه‌ای است که از زبان امام معصوم(ع) صادر شده؛ امتیازی که تنها حضرت زهرا(س) و ایشان دارند. همچنین مقام شفاعت در قیامت از دیگر ویژگی‌های این بانوی گرانقدر است.

وی یادآوری کرد: نماز خواندن دو امام معصوم یعنی امام رضا(ع) و امام جواد(ع) بر پیکر مطهر حضرت معصومه(س) نشانگر جایگاه ویژه ایشان است؛ چرا که در باور شیعه تنها امام می‌تواند بر پیکر امام نماز بخواند.

حجت‌الاسلام والمسلمین غفوری‌منش با اشاره به برکات وجودی حضرت معصومه(س) در شهر قم تصریح کرد: حضور این بانوی بزرگ، قم را به مرکز مهم علمی و مذهبی شیعه تبدیل کرد و سبب شد این شهر جایگاهی ویژه در میان عالمان و اصحاب اهل بیت(ع) بیابد.

وی در پایان درباره وفات کریمه اهل بیت(س) اظهار کرد: درباره رحلت ایشان دو روایت وجود دارد؛ برخی مورخان قائل‌اند که حضرت در ساوه بر اثر مسمومیت به شهادت رسیدند و گروهی دیگر وفات ایشان را بر اثر بیماری در مسیر سفر برای دیدار برادرشان امام رضا(ع) دانسته‌اند. اما آنچه مسلم است وفات ایشان در قم موجب شد این شهر به کانون معنویت و مرکز توجه شیعیان تبدیل شود.

بخش اصلی این مراسم با قرائت دعای پرفیض کمیل توسط حسین طلیعی از ساعت ۱۹:۱۵ آغاز شد و فضای معنوی حرم مطهر را غرق در زمزمه‌های عاشقانه زائران و دلدادگان حضرت حق کرد.

پس از آن، گروه ندای غدیر با اجرای همخوانی‌های مذهبی، بر صفای دل‌های حاضران افزود و حال و هوای حرم منور را سرشار از نغمه‌های ولایی کرد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۹۵۰ مورخه ۱۴۰۴/۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد شاکری فرزند حاجی آقا بشماره شناسنامه ۱۹۸ صادره از فامنین در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۷۶.۱۲ مترمربع از پلاک ۲۴۱ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی صید آباد خریداری ازمالک رسمی آقای حاجی آقا شاکری محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۵۸) آ-۱۴۰۴۰۹۸۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۷/۱۲
رضا بیات- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فامنین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۲۲۶ - ۰۹۰۰۱۹۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۶/۱۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند فامنین خریداری از مالک رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مدرسه علمیه امیرالمومنین (ع) فامنین فرزند بشماره شناسه ملی ۱۴۰۰۱۹۳۵۷۱۴ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۸۸.۵۰ مترمربع ازپلاک ۱۰۴ اصلی واقع دربخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی آقای حسن راسخی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.(م الف ۶۳) آ-۱۴۰۴۰۹۸۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۷/۱۲
رضا بیات - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۹۵۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۵۵۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۵۵۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۵۵۹ و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۶۱ و۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۵۶۰ و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۶۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۶۴ و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۶۵ و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۶۶ مورخه ۱۴۰۴/۶/۱۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن سهامی فرزند امیر علی بشماره شناسنامه ۲۳۰ صادره از فامنین در یازده قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۳۶۲۸.۸۰ مترمربع و ۱۵۷۶.۴۳ مترمربع و ۱۸۵۵۳.۸۸ مترمربع و ۳۱۰۲.۴۶ مترمربع و ۹۵۱۶.۳۶ متر مربع و ۴۲۱۲.۲۶ مترمربع و ۱۱۷۹۱.۲۸ مترمربع و ۴۸۱۶.۱۰ مترمربع و ۲۸۷۴.۷۴ مترمربع و ۱۴۳۹۷.۲۲ مترمربع و ۱۵۱۱۹.۷۳ مترمربع از پلاک ۲۴۲ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی تجرک خریداری از مالک رسمی آقای امیرعلی سهامی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.(م الف ۵۶) آ-۱۴۰۴۰۹۸۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۷/۱۲
رضا بیات- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اراضی مزروعی قریه امیر آباد قسمتی از پلاک ۳ - اصلی بخش ۱۸ ثبت بهشهر به شرح ذیل میباشد
۱- آقای خلیل نادری امیری فرزند نصرت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۴.۰۳ متر مربع بشماره پلاک ۹۰۲ فرعی
۲- آقای خلیل نادری امیری فرزند نصرت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۱.۳۹۰ متر مربع بشماره پلاک ۹۰۳ فرعی
۳- آقای خلیل نادری امیری فرزند نصرت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲۹.۷۲ متر مربع بشماره پلاک ۹۰۴ فرعی
مستند مالکیت سهم الارث میباشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۰۰۳۷۱۳ آ-۱۴۰۴۰۹۷۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۷،۱۲
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۰۲۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای مهدی یعقوبی به شناسنامه شماره ۱۸۰۴ کدملی ۵۲۴۹۰۲۳۵۶۸ صادره مانه و سملقان فرزند قربانعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باغمنزل به مساحت ۷۳۰،۱۶ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۲۲۴۹ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۴،۷۱۱ آ-۱۴۰۴۰۹۷۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۷،۱۲
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۰۲۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۳۱ هیئت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مجید قاضی زاده به شناسنامه شماره ۱۲۰۱ کدملی ۰۷۰۲۵۸۵۰۹۲صادره تربت حیدریه فرزند علی محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و آقایان مهدی یعقوبی و محمد ابراهیم نوراللهیان و علی جبلی و علیرضا ناصری حسینی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باغ منزل به مساحت ۵۴۲.۹۸ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۲۲۴۹ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخشی ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۴،۷۱۴ آ-۱۴۰۴۰۹۷۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۷،۱۲
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۱۸۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمود حسن زاده قرائی به شناسنامه شماره ۲۰۹۹۲ کدملی ۰۷۰۰۲۰۸۹۱۷ صادره تربت حیدریه فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری مزروعی به مساحت ۱۹۸،۶۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۴،۷۱۲ آ-۱۴۰۴۰۹۷۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۷،۱۲
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۰۲۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای مهدی یعقوبی به شناسنامه شماره ۱۸۰۴ کدملی ۵۲۴۹۰۲۳۵۶۸ صادره مانه و سملقان فرزند قربانعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باغمنزل به مساحت ۷۳۰،۱۶ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۲۲۴۹ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۴،۷۱۲ آ-۱۴۰۴۰۹۷۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۷،۱۲
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۴،۷۱۴ آ-۱۴۰۴۰۹۷۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۶،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۷،۱۲
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۷۰۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز مالکانه تصرفات و بلا معارض متقاضی آقای مهدی بشکزی به شناسنامه شماره ۳۳۲ کدملی ۰۶۵۱۰۹۷۸۶۱ صادره بیرجند فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۳۳ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۵۱۷۲ و ۵۱۷۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع