

مذاکرات فشرده شرم‌الشیخ برای پایان جنگ در باریکه غزه با میانجی‌گری مصر ادامه دارد؛
دو طرف از پیشرفت می‌گویند اما تضمین‌ها هنوز محل تردید است

آتش‌بس در دسترس اعتماد در دوردست

۳





آیا ادامه سیاست حفظ آرامش در بحران باز هم برای قرمزها جواب می‌دهد؟

عبور پرسپولیس از موج تخییرات

۷



یادداشت
پایک رحیمیان

سهم ما در قتل
فک‌های خزری

۵

نگاهی به یک سنت
قدیمی رایج در میان
زائران حرم مطهر
رضوی به‌مناسبت روز
جهانی پست

ما هم برای
امام رضا علیه السلام
نامه
بنویسیم

۲

اکنون که با مصادره ساختمان ۱۲۵ میلیون دلاری شرکت نفت در لندن پرونده کرسنت دوباره به میز افکار عمومی بازگشته است، دستگاه قضا باید یک بار برای همیشه تکلیف آن را معلوم کند

درباره کرسنت حرف آخر را بزنید

۲

آگهی مرحله دوم مزایده فروش یک قطعه زمین مسکونی (۱۴۰۴/۷)

شهرداری شیروان به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر شیروان بند ۶ صورتجلسه ۳۳۷ به شماره نامه ۹۰۴/ش مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تعداد یک قطعه زمین مسکونی را از طریق مزایده و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد به آدرس www.setadiran.ir طبق جدول ذیل واگذار می نماید.

شماره مزایده در سامانه ستاد : ۲۰۰۴۰۵۴۲۱۰۰۰۰۷

۱- مهلت اخذ اسناد ازسامانه : از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ لغایت ساعت ۱۸ عصر ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ می‌باشد.
۲- مهلت بارگذاری اسناد در سامانه: تا ساعت ۱۸ شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ می‌باشد.
۳- جلسه بازگشائی: پاکت‌ها ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ در محل شهرداری تشکیل خواهد شد.
۴- مبلغ تضمین شرکت در مزایده (سپرده) میبایست به صورت فیزیکی در پاکتهای در بسته تا موعد مقرر تحویل دبیرخانه شهرداری گردد و سپرده نفرات برنده اول تا سوم ، تا انجام معامله قطعی نزد شهرداری باقی خواهد ماند و چنانچه نفرات اول تا سوم از انجام معامله به هر دلیل انصراف دهند سپرده آن‌ها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۵- مبلغ زمین به صورت نقد از برنده مزایده دریافت خواهد شد.
۶ -مبلغ خرید اسناد مناقصه ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که از درگاه بانکی موجود در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام می‌گیرد
۷- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در فرم شرایط و سایر اسناد مزایده مندرج است که متقاضیان می‌بایست جهت دریافت اسناد به آدرس خراسان شمالی ، شیروان ، شهرداری، امور قرارداده‌ها و پیمانها مراجعه و همچنین شماره تماس ۰۵۸۳۶۲۲۸۹۳۸ جهت کسب اطلاعات بیشتر در اختیار متقاضیان می‌باشد.

ردیف	کاربری	پلاک ثبتی قطعات	آدرس	مساحت به مترمربع	قیمت پایه کل ملک(به ریال)	سپرده مزایده به ریال
۱	مسکونی	صفر فرعی از ۹۵۱ اصلی	ضلع شمالی بلوار شهید بهشتی- مابین خیابان ورزش و رزاز	۲۲۲/۵	۸۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰

علی عاقل – شهردار شیروان

پذیرش ۳۷۰۸۸ آگهی

**آگهی مناقصه
شهرداری تربت جام
شرح در صفحه ۸**

**فراخوان طرح مشارکت سرمایه‌گذاری
در راه اندازی اسکن کامیونی
در منطقه ویژه اقتصادی**

مؤسسه منطقه ویژه اقتصادی سرخس در نظر دارد برای اجرای پروژه خرید، نصب، راه‌اندازی و بهره‌برداری از دستگاه اسکن کامیونی X-Ray ثابت در محدوده منطقه، از سرمایه‌گذاران واجد شرایط دعوت به همکاری نماید.

هدف طرح :
هدف از اجرای این پروژه، افزایش سرعت کنترل و بازرسی کامیون‌های عبوری، کاهش قاچاق کالا، ارتقای ایمنی مرز و توسعه درآمدهای پایدار منطقه ویژه اقتصادی سرخس است.

مشخصات کلی طرح:
• نوع فراخوان: مشارکت/سرمایه‌گذاری/بهره‌برداری
• مدل همکاری: مشارکتی (درآمد ثابت یا متغیر)
• موقعیت پروژه: مجاورت مرز ایران-ترکمنستان در منطقه ویژه اقتصادی سرخس
• آورده مؤسسه: زمین و زیرساخت‌های عمومی و در شرایط فعلی
• آورده سرمایه‌گذار: تأمین مالی، خرید و نصب تجهیزات، بهره‌برداری و نگهداری

شرایط شرکت در فراخوان
• اشخاص حقیقی یا حقوقی دارای سابقه اجرایی در پروژه‌های صنعتی، گمرکی، یا تجهیزات امنیتی می‌توانند شرکت کنند.
• سرمایه‌گذار باید از توان مالی و فنی مناسب برخوردار باشد.
• اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذی‌ربط از جمله سازمان انرژی اتمی ایران الزامی است.
• کلیه هزینه‌های بیمه، مالیات، تعمیر و نگهداری و بهره‌برداری در دوره قرارداد بر عهده سرمایه‌گذار است.
• پس از پایان دوره بهره‌برداری، مالکیت تجهیزات به مؤسسه منطقه ویژه اقتصادی سرخس منتقل خواهد شد

مدارک لازم برای شرکت در فراخوان
• معرفی‌نامه رسمی و مدارک هویتی شرکت
• اساسنامه و آخرین تغییرات ثبت شرکت
• سوابق اجرایی و رزومه کاری پروژه‌های مشابه
• صورت‌های مالی سه سال اخیر
• مشخصات فنی دستگاه پیشنهادی (برند، کشور سازنده، توان فنی)
• پیشنهاد مالی و مدل بازگشت سرمایه به شرح اطلاعات تفصیلی و همچنین خلاصه به شرح جدول زیر:

نوع دستگاه (خارجی/ داخلی)	مشخصه و ظرفیت دستگاه	برآورد میزان سرمایه گذاری (میلیون دلار)	سهم درصدی یا ثابت موسسه	دوره مشارکت	مدل مشارکت	میزان درآمد کلی طرح	وضعیت دارایی ها در پایان دوره

مهلت تحویل پیشنهادات: از ۱۹ مهر لغایت ۲۴ مهرماه ۱۴۰۴
تحویل پیشنهادات: مشهد میدان جانباز برج اداری پاژ ۲ طبقه ۸ واحد ۸۰۵

Quds Online

**تبلیغات مجازی در
قدس آنلاین**

بنر | رپرتاژ آگهی | حمایتی

05137088