

ترامپ، آتش‌بیار جنگ تعرفه‌ها



در گفت‌وگو با زهیر توکلی
شاعر و پژوهشگر ادبی
به‌بهانه روز بزرگداشت حافظ
مطرح شد

راز جاودانگی حافظ
در تعهد به زیبایی
و آزاداندیشی

۶

با اظهارات رئیس‌جمهور آمریکا درباره وضع تعرفه تجاری ۱۰۰ درصدی برای واردات کالاهای چینی، بازار رمزارزها بزرگ‌ترین ریزش تاریخ خود را تجربه کرد

بازار رمزارزها در یک اتفاق بی‌سابقه فرو ریخت. در ۲۴ ساعت، بیش از ۲/۲ میلیارد دلار از دارایی معامله‌گران از بین رفت و حدود نیم‌میلیون نفر سرمایه خود را از دست دادند. همچنین در شبانه‌روز گذشته بیش از ۱۹ میلیارد دلار از موقعیت‌های اهرمی در بازار رمزارزها پاک شد که شامل کل سرمایه در خطر و کاهش یافته است. بیت‌کوین تا مرز ۱۱۲ هزار دلار پایین آمد، اتریوم بیش از ۲۰ درصد سقوط کرد و سایر ارزها نیز پشت سر آن‌ها ریزش کردند. میانگین افت میان ۱۰۰ رمزارز برتر بازار، ۱۵ تا ۳۰ درصد بوده است. ارزش بازار جهانی رمزارز در زمان نگارش این گزارش نزدیک به ۱۲ درصد کاهش را نسبت به ۲۴ ساعت گذشته خود نشان می‌دهد. بخش زیادی از این زیان‌ها به‌علت «لیکویید شدن» معاملات اهرمی رخ داده است. در معاملات اهرمی، معامله‌گر با پول وام‌گرفته از صرافی کار می‌کند تا سود خود را چندبرابر کند، اما اگر قیمت برخلاف انتظار حرکت کند، سامانه صرافی برای جلوگیری از زیان خود، معامله را به‌صورت خودکار می‌بندد و تمام سرمایه فرد صفر می‌شود، یعنی بازار مثل موجی عمل می‌کند که هر افت قیمتی، موج تازه‌ای از فروش اجباری به‌راه می‌اندازد و سقوط را شدیدتر می‌کند...

۴

نقدی بر گفت‌وگوی حسام‌الدین آشنا با محمد فاضلی
درباره فرهنگ استراتژیک در ایران
و مؤلفه‌های آن در روایت جمهوری اسلامی

دو گانه‌سازی‌های غریب آشنا

۲



وقتی جنگ اقتصادی و تسلیحاتی
شرق و غرب جهان
دوباره اوج می‌گیرد

تنش آمریکا با چین
خطونشان کره‌شمالی

۳

تاریخ نشان می‌دهد در موارد متعددی
جایزه صلح نوبل زمینه تشدید
یا آغاز جنگ‌ها بوده است

نوبل صلح
مقدمه جنگ با کاراکاس

۳

گفت‌وگوی تحلیلی قدس با دو نماینده مجلس
درباره مشکلات و مصائب بودجه‌ریزی در کشور

بودجه دستگاه‌های موازی را حذف کنید

۲

یادداشت

خدیجه زمانیان

اجرای تحسین برانگیز
یک سلب‌ریتی خیلی صادق!



۶

تیم ملی وزنه‌برداری کشورمان پس از هشت سال
عنوان قهرمانی تیمی جهان را از آن خود کرد

بازگشت پولادمردان ایران
به سکوی نخست جهان

۷

گفت‌وگو با قائم‌مقام ستاد اقامه نماز درباره نقشه راه
فرهنگی در پرتو پیام اخیر رهبر معظم انقلاب

فتح قلوب نسل نو

با زبان معرفت و فناوری

۵

ارزیابی پیامدها و آثار سیاست‌های تشویقی
تاهل و فرزندآوری در آزمون‌های استخدامی

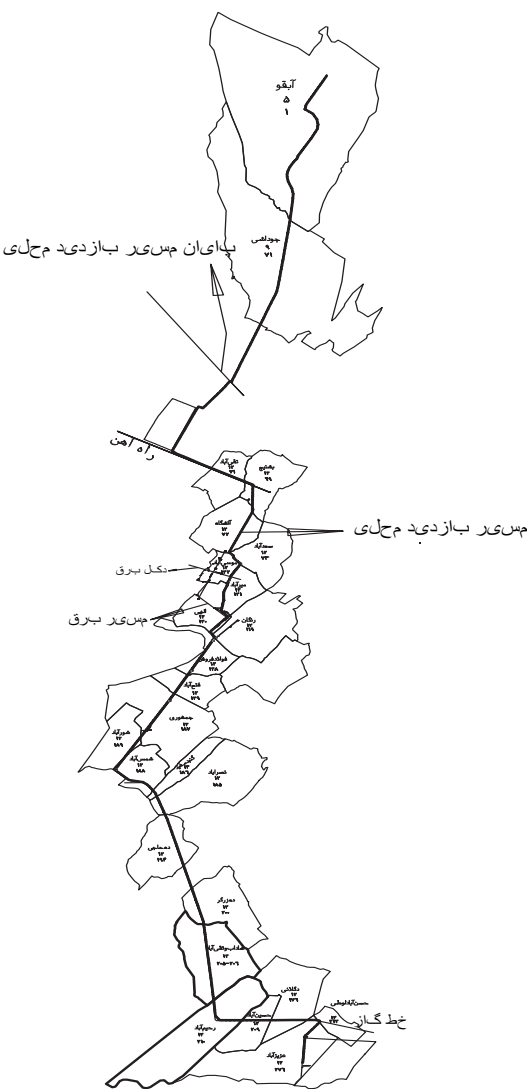
مجردها
معلم نمی‌شوند؟

۵

آگهی تملک اراضی – مرحله اول

با عنایت به اینکه شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی قصد دارد در اجرای مفاد لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه های عمومی، عمرانی و نظامی دولت، اراضی مورد نیاز جهت اجرای خط انتقال پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر نیشابور را در کل مسیر مجموعاً به مساحت ۳۱۰۰۰۰ متر مربع (۱۶ متر حریم * ۱۰۷۰۰ متر طول + ۱۰ متر عرض حریم * ۱۳۶۰۰ متر طول) مطابق کروکی ذیل برای برقراری حق عینی مالکانه تملک نماید، لذا بدینوسیله از کلیه مالکین محترم و صاحبان حقوق قانونی اراضی مشاعی و مفروز مستثنیات غیر ملی پلاکهای ثبتی ۱ اصلی بخش ۵ موسوم به آبقو، ۷۱ اصلی بخش ۹ موسوم به جوداشی، ۷۱ اصلی بخش ۱۲ موسوم به تقی آباد، ۶۹ اصلی بخش ۱۲ موسوم بشینج، ۷۲ اصلی بخش ۱۲ موسوم به آتشگاه، ۷۳ اصلی از بخش ۱۲ موسوم به سعدآباد، ۱۲۲ اصلی بخش ۱۲ موسوم به موسی آباد، ۱۲۱ اصلی بخش ۱۲ موسوم به میرآباد، ۱۲۰ اصلی بخش ۱۲ موسوم به الهی، ۱۱۹ اصلی بخش ۱۲ موسوم به رنگان، ۱۲۸ اصلی بخش ۱۲ موسوم به فولاد فروش، ۱۲۹ اصلی بخش ۱۲ موسوم به فتح آباد، ۱۸۷ اصلی بخش ۱۲ موسوم به جمهوری، ۱۸۹ اصلی بخش ۱۲ موسوم به شورآباد، ۱۸۸ اصلی موسوم به شمس آباد، ۱۸۶ اصلی بخش ۱۲ موسوم

به گنبد سفید، ۱۸۵ اصلی بخش ۱۲ موسوم به نصرآباد، ۱۹۴ اصلی بخش ۱۲ موسوم به ده حاجی، ۲۰۰ اصلی بخش ۱۲ موسوم به ده زرگر، ۲۰۵ اصلی بخش ۱۲ موسوم به تقی آباد، ۲۰۶ اصلی بخش ۱۲ شاداب، ۱۷۶ اصلی بخش ۱۲ موسوم به دگلانی، ۲۰۹ اصلی بخش ۱۲ موسوم به حسین آباد، ۲۱۰ اصلی بخش ۱۲ موسوم به رحیم آباد، ۲۱۲ بخش ۱۲ موسوم به حسن آباد لوطی، ۲۷۶ اصلی بخش ۱۲ موسوم به عزیزآباد شهرستان نیشابور و پلاکهای ثبتی ۳ فرعی از ۶۴ اصلی بخش ۹ و ۵ فرعی از ۷۳ اصلی بخش ۹ شهرستان فیروزه دعوت بعمل می آورد تا جهت اجرای ماده ۳ لایحه قانونی مارالذکرحداکثر ظرف مهلت«۵ روز» از تاریخ درج این آگهی با در دست داشتن اصل مدارک مثبت مالکیت جهت توافق پیرامون قیمت عادلانه روز اراضی موضوع به دفتر حقوقی و تملک اراضی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی واقع در مشهد - بلوار ارشاد - حاشیه بلوار، حدفاصل بین خیابان مهندس و گوهرشاد - پلاک ۱۰۶ - تلفن ۳۷۶۸۳۱۶۷-۰۵۱ و یا شرکت آب و فاضلاب نیشابور مراجعه فرمایند. ضمناً چنانچه مالک / مالکین محترم یا صاحبان حقوق قانونی ظرف مهلت اعطایی مراجعه نمایند می بایستی حداکثر ظرف مدت یک ماه (پس از پایان مهلت مزبور) نسبت به معرفی یک نفر کارشناس رسمی دادگستری در رشته کشاورزی(بعنوان کارشناس منتخب) اقدام تا در معیت کارشناس منتخب این شرکت- ضمن تعیین کارشناس مرضی طرفین - در قالب هیئت کارشناسی از محل بازدید و نسبت به تعیین قیمت عادلانه اراضی اقدام لازم را بعمل آورند. بدیهی است درصورت عدم مراجعه، این شرکت ناگزیر از انجام اقدامات بعدی از طریق مراجع ذیصلاح خواهد بود.



دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی سایت اینترنتی : www.abfakhorasan.ir



آگهی فراخوان مناقصه یک مرحله ای (۲۹-۰۴)

کد پایگاه ملی: ۵۳۲۰۰۸۹۶ (نوبت دوم)



- ۱- موضوع مناقصه: تکمیل ساختمان ناحیه گازرسانی شهباز
- ۲- مناقصه گذار: شرکت گاز استان مرکزی
- ۳- میزان و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: برابر مصوبه هیئت دولت به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۵۹۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ و به مبلغ ۵,۶۵۳,۲۱۰,۰۰۰ ریال خواهد بود.
- ۴- پیش پرداخت: پروژه شامل ۲۰ درصد پیش پرداخت مطابق با آئین نامه تضمین می‌باشد.
- ۵- اسناد ارزیابی کیفی، محل و مهلت دریافت و گشایش پیشنهادهای:
 - شرکت کنندگان موظف می‌باشند تصویر گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رشته ساختمان و ابنیه را همراه با سایر مدارک خواسته شده در اسناد (دفترچه ارزیابی کیفی) بروی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت- ستاد بارگذاری نمایند.
 - ۶- محل دریافت و ارسال اسناد ارزیابی کیفی:
 - محل دریافت و ارسال اسناد ارزیابی، تنها از طریق وب سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir می‌باشد.
 - مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی: لغایت تاریخ و ساعت اعلام شده در سامانه تاد.
 - مهلت ارسال اسناد ارزیابی کیفی: لغایت تاریخ و ساعت اعلام شده در ستاد

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

شهرداری اقبالیه

شهرداری اقبالیه در نظر دارد در راستای اجرای مصوبه شورای محترم اسلامی شهر اقبالیه به شماره ۶/۶۴۹/ش مورخ ۱۳/۰۵/۱۴۰۴، اقدام به فروش اموال منقول شامل انواع چرخ خیاطی، اتو بخار، میز اتو و سایر اقلام از طریق مزایده عمومی نماید. لذا شرکتها و افراد حقیقی و حقوقی واجد شرایط میتوانند از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت اسناد فراخوان به سامانه تدارکات الکترونیکی (سامانه ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

- تعداد و نوع اقلام در اسناد مندرج در سامانه ستاد قابل رؤیت می باشد.
- ۱- هزینه آگهی (هر چند نوبت) بر عهده برنده فراخوان می باشد.
- ۲- شهرداری در رد یا قبول هر یک یا کلیه پیشنهادهای مختار می باشد.
- ۳- واریز مبلغ ۲۱۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال سپرده شرکت درفراخوان به حساب جاری ۰۱۰۶۳۹۵۲۸۱۰۰۳ بانک ملی شعبه اقبالیه یا ارائه ضمانت نامه بانکی
- ۴- برندگان اول و دوم فراخوان چنانچه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان ضبط خواهد گردید.
- ۵- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد فراخوان درج گردیده است.
- ۶- اسناد مزایده، از تاریخ ۱۶/۰۷/۱۴۰۴ تا مورخ ۲۳/۰۷/۱۴۰۴ به فروش میرسد.
- ۷- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادهای ساعت ۱۹ مورخه ۰۵/۰۸/۱۴۰۴ میباشد.
- ۸- پیشنهادهای واصله در ساعت ۰۸:۰۰ مورخه ۰۶/۰۸/۱۴۰۴ در کمیسیون مزایده گشوده و خوانده میشود.

شهردار اقبالیه – خلیل نوریوزی

شناسه آگهی ۲۰۱۷۹۳۶

۱۳۰۴۰۱۱۱۵۴

۱۳۰۴۰۱۱۱۵۴

۱۳۰۴۰۱۱۱۵۴

۱۳۰۴۰۱۱۱۵۴



یادداشت

مهدی حسن زاده

دوگانه‌سازی‌های غریب آشنا

گفت‌وگوی هفته گذشته حسام‌الدین آشنا با محمدفاضلی در ادامه گفت‌وگوهای پرمغز و انرژداری که این روزها فاضلی با اندیشمندان می‌گیرد اقدامی قابل قدردانی بود اما این بار گفت‌وگوی فاضلی و آشنا اگرچه از نظر سوزه‌یابی و زاویه دید بدیع و جالب توجه بود اما از نظر محتوانقدهای جدی به دنبال داشت.

حسام‌الدین آشنا، رئیس مرکز بررسی‌های استراتژیک ریاست جمهوری در دولت‌های یازدهم و دوازدهم در گفت‌وگو با محمدفاضلی به‌ریشه‌یابی فرهنگ استراتژیک و روایت‌های سیاسی ایران پرداخته است. وی مؤلفه‌های این فرهنگ و روایت استراتژیک را ذهنیت محاصره‌شدگی و خوداتکایی، شکل‌گیری فرهنگ مقاومت و اولویت بقا بر ارتقا، فداکاری و شهادت‌طلبی که منجر به کم‌رنگ شدن مفهوم بازدارندگی شده و در نهایت روایت‌های بزرگ و مأموریت‌های فراتر از استطاعت می‌داند و معتقد است: بر این میناد چار آسیب‌هایی از جمله تقدم نظر بر عمل، تقدم نمادگرایی بر برنامه‌ریزی و توسعه، تقدم مأموریت‌های جهانی و منطقه‌ای بر سرمایه‌اجتماعی و نشان‌دن آرمان به جای استراتژی شده است.

بااین مقدمه نخستین نقدی که وارد است و در مثال‌های آشنا نیز دیده می‌شود، نگاه گزینشی به تاریخ کشور است. این نقده به متفکرانی که بانگاه تاریخی به موانع فرهنگی و تاریخی عدم امکان توسعه در ایران راصورت‌بندی می‌کنند وارد است؛ چراکه در برهه‌های مهمی از جمله دوران صفویه و پیش از آن در دوران سلجوقیان و حتی سلسله‌های پیش از آن که اندیشه و دیوان‌سالاری ایرانی با شاهان غیرایرانی و بعضاً متجاوز همراه می‌شود، تمدنی عظیم در پهنه ایران شکل می‌گیرد که از بسیاری از دوگانه‌هایی که آشنا مطرح کرده عبور می‌کند.

نقد بعدی به دوگانه‌سازی‌های عجیب و غیرمنطقی است که ایشان مطرح می‌کند. به عنوان مثال دوگانه مقاومت/ ارتقادر شرایطی شکل گرفته است که هیچ کشوری به‌ویژه در خاورمیانه پراشتوب، دور از تهدید نیست و مقاومت عنصر ضروری برای توسعه است. دوگانه فداکاری و شهادت‌طلبی در برابر بازدارندگی نیز از آن دوگانه‌سازی‌های عجیب است؛ چرا که با وجود رویکرد شهادت‌طلبانه و فداکاری مثال زدنی که در نیروهای مسلح به‌ویژه در جنگ ۱۲ روزه اخیر رقم خورد، بازدارندگی کشورمان بر مبنای قدرت موشکی تعریف شده است. البته طبیعی است در بخش‌هایی مثل پدافند و جنگنده و برخی دیگر از عرصه‌ها، تفاوت سطح فناوری، قابلیت‌های عملیاتی خاصی رابری دشمن ایجاد کرده باشد اما در بخش موشکی سطحی از توانمندی و فناوری بومی شده و چود داشت که در عمل تجاوز را از قطععی به بعد با هزینه‌های سنگین برای دشمن همراه کرد و موجب خاتمه حمله شد.

اما عجیب‌ترین دوگانه‌سازی آشنا به آنجا بازمی‌گردد که سیاست منطقه‌ای ما به‌ویژه در تعامل با گروه‌های غیردولتی در کشورهای منطقه را در تقابل با تعامل ما با دولت‌ها تعریف کرده است. واضح است که این ادعا تا چه اندازه ناقص و کاریکاتوری است. نگاهی به نفوذی که دیگر کشورهای جهان و منطقه در میان قومیت‌ها، احزاب، فرقه‌ها و طوایف در هر یک از کشورهای منطقه دارند بطلان این ادعای آقای آشنا را نشان می‌دهد. از دروزی‌های لبنان تا کرد‌های شمال عراق، از معارضان سوری در دولت سابق این کشور تا اهل سنت عراق، همگی مثال‌های بارزی از نفوذ کشورهای غربی، ترکیه و کشورهای عربی در کشورهایی است که این گروه‌ها در آن حضور دارند. بماند که این ارتباط هیچ گاه منجر به قطع شدن ارتباطات رسمی ما با دولت‌های قانونی ساکن در آن کشورها نشده است. مثال بارزش دونوبت سفر علی لاریجانی، دبیر شورای عالی امنیت ملی کشورمان به لبنان و گفت‌وگو با مقامات این کشور، سفرهای متعدد مقامات کشورمان به عراق و ویزیتی با مقامات سیاسی غیرشیعه این کشور و ارتباطات دیپلماتیک مداوم ما با سران کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس است.

در نهایت آنچه حسام‌الدین آشنا در این گفت‌وگو ترسیم کرده، آمیزه‌ای از واقعیت و بر ساخت و اقعیت است. قطعاً در نظام حکمرانی ما نگاه‌های غلط به مسائل و موضوعات و فرهنگ نادرست در موضوعات مختلفی ریشه دوانده که برخی از این موارد که از سوی ایشان مطرح شده، بجا و قابل تأمل است. از جمله تقدم نظر بر عمل و نمادگرایی بر برنامه‌ریزی توسعه، نقدهایی است که مابه‌ازای واقعی دارد اما به نظر می‌رسد آشنا برخی شعارها و حرف‌های شاذ برخی افراد را خیلی راحت به منزله سیاست کلان نظام تصویر می‌کند. از سوی دیگر انتظار می‌رفت وی به عنوان فردی که هشت سال مسئولیت رسمی در دولت‌های یازدهم و دوازدهم از سال ۹۲ تا ۱۴۰۰ داشت، در عوض جوالدوزی که به نظام حکمرانی زد، سوزنی به تجربه مدیریتی خود و همراهانش در این دو دولت نیز می‌زد و از تبعات نگاه بسیار خوش‌پارانه نسبت به غرب در نسبت‌سیاست خارجی و اقتصاد، ساده‌انگارانه در موضوعاتی نظیر مدیریت مصرف انرژی و عافیت‌طلبانه در موضوعاتی نظیر اصلاح بخش‌های مهم اقتصاد از جمله نظام بانکی و ارزی سخن می‌گفت تا نه صرفاً از جایگاه یک منتقد که تا حدی از جایگاه یک مسئول سابق نیز، معضلات حکمرانی و کوتاهی‌های صورت گرفته توسط خود و دوستان خود را نیز آسیب‌شناسی کند.

گفت‌وگوی تحلیلی قدس با دو نماینده مجلس درباره مشکلات و مصائب بودجه ریزی در کشور

بودجه دستگاه‌های موازی را حذف کنید



دخل و خرجی بر فرایند بودجه‌نویسی انتقاد کرد. او با اشاره به اینکه ما همچنان دچار ساختار برنامه‌ریزی متمرکز هستیم، گفت: سال‌هاست مدل متمرکز در دنیا منسوخ شده اما در ایران همچنان تصمیم‌گیری‌ها در سازمان برنامه‌بودجه تهران (کشور) انجام می‌شود و این تمرکزگرایی نه کارآمد است و نه عدالت‌محور. وی تصریح کرد: هر که بامش بیشتر، برفش بیشتر و در نتیجه هر استان یا نهادی که لابی قوی‌تری دارد، سهم بیشتری از بودجه می‌گیرد؛ امری که به زیان عدالت سرزمینی است.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با انتقاد از نگاه حسابداری به بودجه اظهار کرد: در کشور ما بودجه بیشتر به شکل دخل و خرج دیده می‌شود، در حالی که بودجه باید برنامه توسعه کشور باشد. متأسفانه سازمان برنامه‌بودجه به جای آن‌که نهاد طراحی توسعه باشد، به حسابدار دولت تبدیل شده و فقط دخل و خرج را تنظیم می‌کند و همین رویکرد سبب روزمرگی در تصمیم‌گیری‌های کلان شده است. وی افزود:

«بودجه‌ریزی مبتنی بر عملکرد»، افزود: این حرف کاملاً درست است، اما باید واقعاً عملکردی باشد نه صرفاً دستگاه‌محور، یعنی بودجه متناسب با عملیات و برنامه‌ها تنظیم شود، نه براساس نام‌نهادها و عناوین کلی.

نماینده تهران در پایان به موضوع بودجه برخی نهاد‌های نیمه‌دولتی اشاره کرد و گفت: سال‌هاست در بودجه می‌بینیم بعضی مؤسسه‌ها یا نهاد‌ها منابعی می‌گیرند بدون اینکه عملکرد مشخصی داشته باشند. این موضوع باید بازنگری

نقدی بر اظهارات ناخفته یک نماینده مجلس درباره موشکی کشورمان

افزایش بُرد جنگ روانی دشمن

نمی‌کنند، دیگر دلیلی ندارد که ما حساسیت آن‌ها را در نظر بگیریم و لذا احتمال اینکه بُرد موشکی ایران بیشتر بشود، هست.

■ اظهارات هزینه‌ساز

مهدی بختیار، تحلیلگر ارشد مسائل دفاعی و امنیتی اما در ارزیابی تحولات اخیر و پاسخ به این پرسش که آیا جمهوری اسلامی درصدد تغییر دکترین دفاعی و افزایش برد موشکی خود است؟ عنوان کرد: من در مورد اظهارات تازه آقای بخشایش اردستانی اطلاع دقیقی ندارم. با این حال شخصاً اینکه تهران اکنون بخواهد دست به تغییر سیاست دفاعی و افزایش برد موشکی بزند را بعید می‌دانم. وی با بیان اینکه ما معمولاً هر چند وقت یک بار شاهد انتشار شایعاتی از این دست هستیم که البته دشمن هم از آن بهره‌برداری خاص خود را می‌کند، افزود: اگر برنامه‌ای برای تغییر برنامه نظامی کشور باشد و رهبر معظم انقلاب دستور افزایش برد موشکی را بدهند، این مسئله از منابع معتبر و مطلع اطلاع‌رسانی خواهد شد. فعلاً ملاک ارزیابی ما همان برد ۲ هزار کیلومتری است که فرماندهان و مسئولان اعلام می‌کنند و دیگر افراد باید از بیان سخنان حاشیه‌ساز خودداری کرده و مانع سوءاستفاده دشمن شوند. محمدمهدی یزدی دیگر

هستیم، این کار باید انجام شود». با این حال، همان مقطع با به راه افتادن زمزمه‌ها و صحبت‌های درگوشی درباره موافقت رهبر معظم انقلاب با افزایش برد موشکی، مهدی فضایی، عضو دفتر حفظ و نشر آثار رهبر انقلاب، با انتشار متنی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس آن رارد کرد. او در این زمینه نوشت: دروغ محض! اما در شرایط جاری که نخست وزیر رژیم صهیونیستی خود را به هر دری می‌زند تا بتواند موج روانی و رسانه‌ای سازمان یافته‌ای علیه جمهوری اسلامی ترتیب دهد، جاری شدن چنین سخنان حاشیه‌ساز، ناپخته و بدون سندی بر زبان یک نماینده خانه ملت بسیار سؤال برانگیز است. البته باید توجه داشت که مطالبه تغییر دکترین هسته‌ای و موشکی ایران موضوعی جدید نیست و به‌ویژه در یک سال اخیر با افزایش تهدیدهای آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه کشورمان چنین مطالبه‌ای بیشتر مطرح می‌شود.

به طور نمونه کمال خرازی، رئیس شورای راهبردی روابط خارجی ۱۱ آبان ماه پارسال در گفت‌وگو با المیادین لبنان با بیان اینکه اگر جمهوری اسلامی تهدیدی وجودی بشود، رویکرد هسته‌ای خود را تغییر خواهد داد، گفته بود: همه به قدرت موشکی ما اذعان کرده‌اند. تنها مسئله بُرد موشک‌هاست که تا به حال حساسیت غربی‌ها و اروپایی‌ها لحاظ می‌شد، اما وقتی آن‌ها حساسیت‌های ما را لحاظ

هدایت جاوید | اظهارات یک نماینده مجلس درباره مجوز رهبر معظم انقلاب برای افزایش برد موشکی، به جنجالی‌تازه در فضای مجازی و رسانه‌ای تبدیل شده است. به گفته احمد بخشایش اردستانی، حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای در واکنش به فعال سازی مکانیسم ماشه از سوی تروئیکای اروپا، دستور لغو محدودیت‌های برد موشک‌های ایران را صادر کرده‌اند. آن گونه که سایت دیدهبان ایران گزارش کرده، عضو کمیسیون امنیت ملی در گفت‌وگو با این رسانه چنین می‌گوید: در گذشته رهبر معظم انقلاب به دلایلی که خودشان صلاح می‌دانستند، فرموده بودند بُرد موشک‌های ایران باید محدود به ۲ هزار و ۲۰۰ کیلومتر باشد، اما اکنون ایشان هر گونه محدودیتی در بُرد موشک‌ها را برداشته‌اند.

■ دروغ محض

احتمالاً آستانبد بخشایش اردستانی برای بر زبان راندن چنین اظهاراتی بیانات چند ماه پیش حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای است. ایشان ۲۴ بهمن ماه پارسال در دیدار متخصصان صنعت دفاعی با تأکید بر استمرار نوآوری، فرمودند: «پیشرفت‌ها باید در همه بخش‌ها ادامه یابد. مثلاً اگر در دوره‌ای، حدی از دقت برای موشک‌ها در نظر گرفته بودیم و امروز نیازمند افزایش آن

آگهی مزایده

شرکت معدنی طالو (سهامی عام) در نظر دار اقدام و تجهیزات مورد نیاز معدنکاری زیرزمینی زغال سنگ واقع در شهرستان دامغان را به فروش برساند. لذا از متقاضیان دعوت می شود ظرف حداکثر یک هفته از تاریخ درج این آگهی، جهت دریافت اسناد مزایده به دفتر این شرکت واقع در مشهد، بولوار هاشمیه، نبش هاشمیه ۱۶ ، پلاک ۱۵۰ (ساختمان کریستال)، طبقه سوم، واحد ۳۰۲ همراه با نامه کتبی در خواست دریافت اسناد مراجعه نموده و یا با شماره همراه ۰۹۱۵۳۸۳۴۳۸۹۱۵۳ تماس حاصل نمایند.

((آگهی مناقصه خرید لوله پلی اتیلن شرکت کشاورزی رضوی))

شرکت کشاورزی رضوی در نظر دارد، نسبت به خرید لوله پلی اتیلن ، از طریق برگزاری مناقصه اقدام نماید. لذا از کلیه تامین کنندگان و تولیدکنندگان محترم دعوت می شود جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس سایت <http://tender.epf.ir> (قسمت مناقصات) مراجعه نمایند. مهلت ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ می باشد. ضمناً در صورت نیاز به دریافت اطلاعات با شماره ۰۹۱۵۵۷۸۷۲۴۹۱۵۵۷۸۷۲۴ ارتباط برقرار فرمایند.

شرکت کشاورزی رضوی -آستان قدس رضوی

شود. البته فهرست این نهادها در جداول بودجه مشخص و قابل شفاف‌سازی است، اما ضرورت دارد بودجه‌ها متناسب با عملکرد واقعی و مأموریت آن‌ها تنظیم شود. بودجه کشور باید برای کل کشور نوشته شود، نه فقط برای دولت؛ یعنی توان مردم و بخش خصوصی نیز در تدوین آن دیده شود. اگر بودجه بر مبنای عملکرد، عدالت‌سرزمینی و ظرفیت واقعی کشور تنظیم شود، می‌توان به تحول واقعی در نظام اقتصادی امید داشت.

■ عدالت بودجه‌ای، قربانی لابی و مطالبات منطقه‌ای

در حالی که اصلاحات ساختاری در بودجه‌ریزی کشور به عنوان اولویت دولت مطرح شده، محمد علیپور رحمتی، عضو سابق کمیسیون تلفیق و نماینده مردم آذربایجان غربی هم در گفت‌وگو با روزنامه قدس، از مشکلات بنیادی در فرایند تدوین بودجه انتقاد و تأکید کرد: سهم مجلس در اصلاح بودجه محدود است. وی با بیان اینکه خود سازمان برنامه و بودجه، بودجه را تنظیم می‌کند و سپس برای مجلس پیشنهاد می‌دهد، افزود: حداکثر تغییری که مجلس می‌تواند روی بودجه پیشنهادی اعمال کند، ۱۰ درصد است؛ بنابراین ۹۰ درصد بودجه برمی‌گردد به دولت و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور.

وی با اشاره به تأثیر لابی‌گری و حساسیت‌های شخصی در تصمیم‌گیری‌ها گفت: اغلب دیده‌ایم که سازمان برنامه و بودجه عدالت را رعایت نمی‌کند و تحت تأثیر لابی و چانه‌زنی قرار می‌گیرد؛ بعضاً حتی تعصبات خاصی هم در تصمیم‌گیری‌ها دخیل است. برخی مناطق حساسیت بیشتری دارند و این سبب می‌شود توزیع بودجه متوازن نباشد.

این نماینده سابق مجلس با تأکید بر تجربه شخصی خود در دوره حضور در مجلس و بودجه‌ریزی، افزود: من دو دوره نماینده و دو سال هم در کمیسیون تلفیق بودم. برای پروژه‌های بین‌شهری و مسیرهای ترانزیتی مثل مسیر ایران-اروپا از تبریز تا بازرگان، پیگیری‌های زیادی انجام دادم تا سرانجام موفق شدم ردیف ملی بگیرم، در حالی که اگر دولت قاعداً مسئولیت داشت، این مسیر می‌بایست ۲۰ تا ۳۰ سال پیش ساخته می‌شد.

عضو سابق کمیسیون تلفیق در واکنش به سخنان دیگر کارشناسان درباره محدودسازی بودجه نهادها اظهار کرد: اگر بتوانند بودجه را براساس کارکرد و بازدهی واقعی هر سازمان تخصیص دهند، تأثیرگذاری آن بسیار بیشتر خواهد بود. البته برخی سازمان‌ها وظایف ملی و حساسیت‌های خاصی دارند، ولی دولت باید رودریاستی را کنار بگذارد و بودجه را مطابق نیاز کشور، عملکرد و عدالت تخصیص دهد. وی همچنین به موضوع بودجه برخی نهاد‌های با عملکرد ضعیف اشاره به تصریح کرد: برخی نهاد‌ها بودجه کلانی دریافت می‌کنند بدون اینکه عملکرد مشخصی داشته باشند. این موضوع نیازمند بررسی دقیق است. متأسفانه مواردی مثل وزارت نفت و برخی شرکت‌ها، بودجه‌ای بیش از سهم واقعی خود دریافت می‌کنند. علیپور اظهار کرد: بودجه کشور باید مطابق با نیاز واقعی کشور و به تناسب عملکرد سازمان‌ها و ارگان‌ها تنظیم شود و علاوه بر دولت، توان بخش خصوصی و مردم نیز در آن دیده شود.

کارشناس مسائل نظامی هم با زیر سؤال بردن گفته‌های عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس، معتقد است: مسئله افزایش برد موشک‌ها فعلاً مطرح نیست. بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل پیش‌تر و در سالگرد طوفان الاقصی در ۷ اکتبر با هدف ایجاد عملیات روانی و البته فریب و همراه کردن دونالد ترامپ با هر گونه ماجراجویی احتمالی بعدی علیه کشورمان، چنین گفته بود: «ایران در حال توسعه موشک‌های بالستیک قاره‌پیمایا بردی ۸ هزار کیلومتر است. اگر آن‌ها برد موشک‌های خود را ۳ هزار کیلومتر افزایش دهند، نیویورک و واشنگتن در تیررس سلاح‌های هسته‌ای آن قرار خواهند گرفت». یزدی با اشاره به این سخنان یادآور شد: جنگ روانی تازه نتانیاهو در شرایطی است که چند وقت پیش هم یکی از نمایندگان مجلس اظهاراتی درباره آزمایش موشک ماهواره‌بر از سوی ایران مطرح کرد که به خوراک خوبی برای رسانه‌های آن ور آبی تبدیل شد. در حیطی که آن‌ها به دنبال مدیریت فشارها بر کشورمان هستند، این دست صحبت‌ها فقط آب به آسیاب دشمن ریخته و موضع ضدایرانی آن‌ها را تقویت می‌کند بنابراین برای بیان مسائل حساس باید چارچوبی تعیین شود تا هر از گاهی شاهد هزینه‌تراشی علیه کشور با بیان اظهارات ناخفته از سوی مسئولان نباشیم.

آگهی مناقصه تامین خدمات هرس درختان باغات گشت و صنعت مزرعه نمونه شرکت کشاورزی رضوی

شرکت کشاورزی رضوی در نظر دارد، نسبت به تامین خدمات هرس درختان باغات واحد گشت و صنعت مزرعه نمونه شرکت کشاورزی رضوی ، از طریق برگزاری مناقصه اقدام نماید. لذا از کلیه پیمانکاران و افراد واجد شرایط دعوت می شود جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس سایت <http://tender.epf.ir> (قسمت مناقصات) مراجعه نمایند. مهلت ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ می باشد . ضمناً در صورت نیاز به دریافت اطلاعات با شماره ۰۹۱۵۵۷۲۴۹۱۵۵۷۲۴ ارتباط برقرار فرمایند.

شرکت کشاورزی رضوی -آستان قدس رضوی

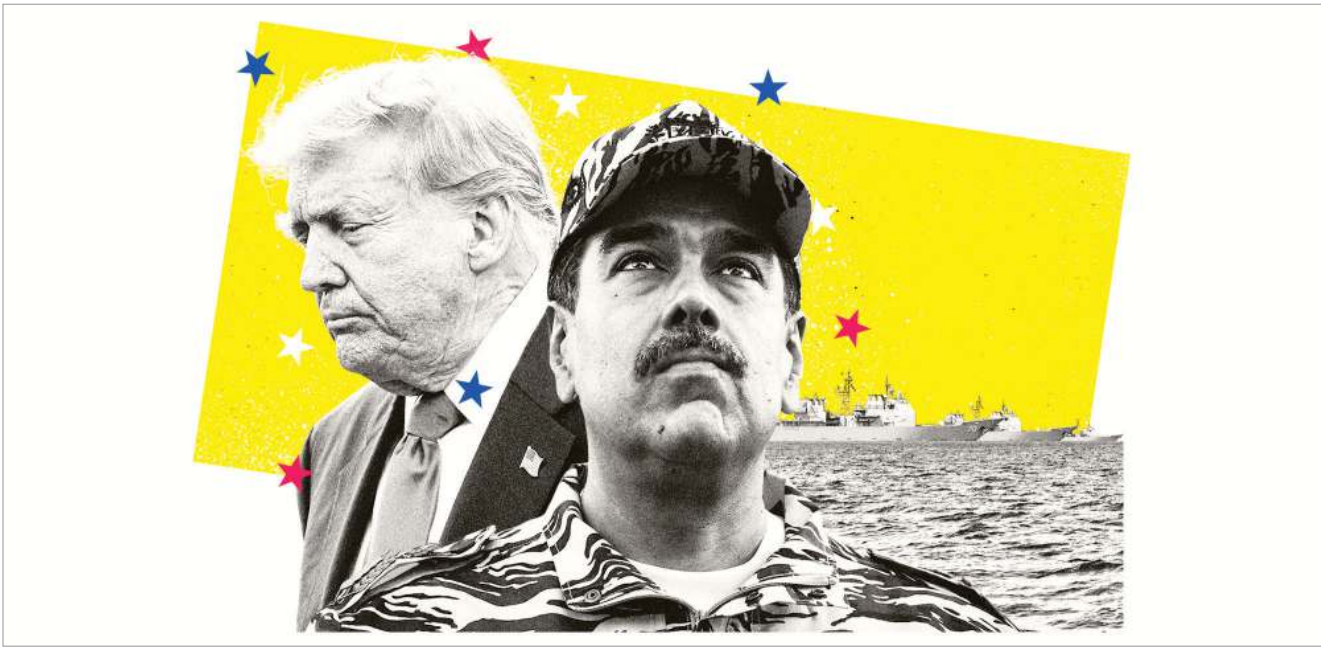
((آگهی مناقصه خرید لوله و منصوبات چاه های شرکت کشاورزی رضوی))

شرکت کشاورزی رضوی در نظر دارد، نسبت به خرید لوله و منصوبات چاه های شرکت، از طریق برگزاری مناقصه اقدام نماید. لذا از کلیه تامین کنندگان و تولیدکنندگان محترم دعوت می شود جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس سایت <http://tender.epf.ir> (قسمت مناقصات) مراجعه نمایند.مهلت ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ می باشد . ضمناً در صورت نیاز به دریافت اطلاعات با شماره ۰۹۱۵۵۷۸۷۲۴۹۱۵۵۷۸۷۲۴ ارتباط برقرار فرمایند.

شرکت کشاورزی رضوی -آستان قدس رضوی

تاریخ نشان می‌دهد در موارد متعددی جایزه صلح نوبل زمینه تشدید یا آغاز جنگ‌ها بوده است

نوبل صلح، مقدمه جنگ با کاراکاس



متهم کرد و گفت کاراکاس دلایل موجهی برای ترس از حمله نظامی دارد. به گزارش فرانس ۲۴، حتی متحدان آمریکا مانند فرانسه و دانمارک خواستار کاهش تنش شدند و بر رعایت حقوق بین‌الملل تأکید کردند. اسپوتنیک گزارش داد سفیر ونزوئلا، ساموئل مونکادا، در این جلسه پیشنهاد قطعنامه‌ای برای محکومیت «تهدید به صلح بین‌المللی» را مطرح کرد. این نگرانی‌های جهانی نشان می‌دهد جایزه نوبل، به جای تقویت صلح، به عاملی برای تشدید بحران تبدیل شده است.

■ **نوبل، پلی به سوی صلح یا جرقه‌ای برای جنگ؟**

جایزه صلح نوبل ۲۰۲۵ به ماریا کورینا ماچادو که به گزارش کمیته نوبل نروژ به دلیل «مبارزه برای دموکراسی» اعطا شده، می‌توانست نمادی از امید باشد. اما حمایت آشکاری ایالات متحده از ماچادو، افزایش تنش‌های نظامی و هشدارهای شورای امنیت، نشان‌دهنده چهره‌ای دیگر از این جایزه است. جهان تماشا می‌کند که آیا آمریکا به بهانه حمایت از دموکراسی و شخص ماچادو، اقدامی برای تغییر رژیم در ونزوئلا انجام می‌دهد یا نه.

«کمیون شکار ترور یست‌های نارکو» بیان کرده و آن‌ها را به دولت مادورو مرتبط دانسته است. در مقابل، به گزارش تله‌سور، ونزوئلا این اقدامات را تهاجم به حاکمیت ملی خوانده و با استقرار نیروهای نظامی در مرزهای خود و اعلام وضعیت اضطراری پاسخ داده است. بنا بر گزارش بلومبرگ، حضور ۱۰ هزار سرباز آمریکایی در پورتو ریکو و ناوهای جنگی در نزدیکی آب‌های ونزوئلا، خطر یک درگیری مستقیم را افزایش داده است. این تحرکات نظامی که به گزارش نیویورک تایمز با حمایت از ماچادو هم‌زمان شده، نشان‌دهنده ارتباط مستقیم میان جایزه نوبل و افزایش فشارهای نظامی است.

■ **نگرانی‌های شورای امنیت سازمان ملل**

شورای امنیت سازمان ملل نیز از این تحولات ابراز نگرانی کرده است. به گزارش وب‌سایت رسمی سازمان ملل، در جلسه اضطراری ۱۰ اکتبر ۲۰۲۵، میروسلاو جنچا، معاون دبیرکل هشدار داد اقدامات نظامی آمریکا در منطقه کارائیب می‌تواند به بی‌ثباتی گسترده منجر شود. بنا بر گزارش گاردین، روسیه به عنوان متحد ونزوئلا، واشنگتن را به «سیاست کلبوی وار»

حمایت را توطئه‌ای برای تغییر رژیم خوانده و آن را به مداخله امپریالیستی مرتبط دانسته است. بنا بر گزارش اسپوتنیک، ونزوئلا در پاسخ، نیروهای شبه‌نظامی خود را برای مقابله با تهدیدهای خارجی بسیج کرده و ادعا کرده یک «عملیات پرچم دروغین» برای بمب‌گذاری سفارت آمریکا را خنثی کرده است. ایوان الیس، تحلیلگر مسائل آمریکای لاتین در گفت‌وگو با فارن افرز هشدار داده حمایت علنی از ماچادو، همراه با جایزه نوبل، می‌تواند بهانه‌ای برای مداخله مستقیم آمریکا باشد. این حمایت به جای کاهش تنش، به عاملی برای تشدید فشارهای سیاسی و دیپلماتیک تبدیل شده است.

■ **افزایش تنش‌های نظامی آمریکا-ونزوئلا**

تنش‌های نظامی میان ایالات متحده و ونزوئلا در ماه‌های اخیر به اوج رسیده است. به گزارش وال استریت ژورنال، ارتش آمریکا از سپتامبر ۲۰۲۵ تاکنون چهار حمله هوایی به قایق‌های مشکوک به قاچاق موادمخدر در نزدیکی سواحل ونزوئلا انجام داده که منجر به کشته شدن دست‌کم ۲۱ نفر شده است. بنا بر گزارش فاکس نیوز، دونالد ترامپ این حملات را بخشی از

مهدی زارع | هنوز از اعطای جایزه صلح نوبل به چهره اپوزیسیون ونزوئلا دور روز نگذشته که تنش‌های جنگ‌طلبانه آمریکا علیه این کشور شدیدتر شده است. جایزه‌ای که به‌ظاهر نمادی از صلح و امید است اما سایه‌ای از تنش‌های بین‌المللی را بر منطقه کارائیب جنوبی افکنده است. اوضاع زمانی تیره‌تر می‌شود که می‌بینیم سی‌ان‌ان گزارش داده، ماچادو پس از دریافت این جایزه، بلافاصله به ترامپ زنگ زده و از فعالیت‌های صلح‌طلبانه او تشکر کرده است! این حمایت آشکار از یک چهره اپوزیسیون، همراه با افزایش تنش‌های نظامی میان ایالات متحده و ونزوئلا و نگرانی‌های شورای امنیت سازمان ملل، پرسشی نگران‌کننده را مطرح می‌کند: آیا جایزه صلح نوبل می‌تواند به جای آرامش، مقدمه‌ای برای جنگ باشد؟

■ **تاریخچه صلح‌های جنجالی نوبل**

اینکه جایزه صلح نوبل مقدمه جنگ یا زمینه‌ادامه جنگ بوده است گزاره جدیدی نیست. به گزارش بی‌بی‌سی، انتخاب هنری کیسینجر در سال ۱۹۷۳ برای مذاکرات صلح ویتنام، با ادامه جنگ تا سال ۱۹۷۵ و استعفاي دو عضو کمیته نوبل همراه شد. همچنین، بنا بر گزارش گاردین، جایزه ۱۹۹۴ به یاسر عرفات، شیمون پرز و اسحاق رابین برای توافق اسلو، نه تنها صلح پایدار نیاورد، بلکه با ترور رابین و تشدید درگیری‌های صهیونیست‌ها و فلسطینیان همراه بود. این الگو در سال‌های اخیر نیز تکرار شده است. به گزارش الجزیره، اعطای جایزه به آبی احمد در سال ۲۰۱۹ برای صلح با ارپتره، با آغاز جنگ داخلی تیگرای در اتیوپی همراه شد که صدها هزار کشته برجا گذاشت. مشابه آن، بنا بر گزارش نیویورک تایمز، جایزه ۲۰۰۹ به باراک اوباما برای «دیپلماسی هسته‌ای» با انتقاد از ادامه حملات پهپادی و جنگ‌های خاورمیانه روبه‌رو شد. دقیقاً به همین دلیل است که به گفته تئودورن، تحلیلگر روابط بین‌الملل در گفت‌وگو با فارن پالیسی می‌توان ادعا کرد «نوبل گاهی به ابزاری برای مشروعیت‌بخشی به مداخلات سیاسی تبدیل می‌شود».

■ **حمایت از ماچادو، اهرمی برای فشار بر ونزوئلا**

حالا هم انکار حمایت از ماریا کورینا ماچادو که به گزارش واشنگتن پست به عنوان «چهره‌ای کاریزماتیک و ضد مالدورو» شناخته می‌شود، به عاملی برای افزایش فشار بر دولت ونزوئلا تبدیل شده است. بنا بر گزارش رویترز، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، ماچادورا «قهرمان دموکراسی» خوانده و از تلاش‌های او برای «انتقال مسالمت‌آمیز قدرت» حمایت کرده است. این موضع‌گیری که به گزارش سی‌ان‌ان با تقدیم جایزه نوبل به ترامپ توسط ماچادو به‌خاطر حمایت آمریکا همراه شده، خشم کاراکاس را برانگیخته است. به گزارش تله‌سور، نیکولاس مادورو، رئیس‌جمهور ونزوئلا، این

آگهی مزایده زمین

معاونت بهره وری املاک و اراضی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط) واگذار می نماید و در صورت پرداخت نقدی مشمول ۱۰ درصد تخفیف می گردد. لذا متقاضیان محترم می توانند جهت شرکت در مزایده در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ از ساعت ۹ الی ۱۳ به تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی، واقع درمشهد حد فاصل حرعاملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نسبت به کسب اطلاعات بیشتر اقدام نمایند. شایان ذکر معاونت بهره وری املاک و اراضی در رد ی قبول درخواستها مختار می باشد.

سایت اینترنتی : https://amlak.razavi.ir شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	شیوه پرداخت اقساطی حقوقات (یکی از دو روش قابل انتخاب می باشد)
۱	۵	۵	سیدی پشت پاسگاه	مسکونی	۲۱۱/۹۴	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۷/۱۱/۵۱۰/۵
۲	۱۱۲الی۲۸	۱۰	انتهای فرامرزمعایسی خیابان بهاران ابتدای خیابان فخر	آموزشی	۱۴۹۵/۵۱	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۲/۱۴/۱۸/۲۳
۳	۲۳۲/۳۱		مصلی ۲۴	فرهنگی هنری	۳۳۱/۰۵	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۶/۵/۲۳۲/۳۱
۴	۵۱/۳۱		چراغچی ۱ کوچه اول سمت راست	مسکونی	۷۸/۴۷	۴۰/۰۰۰/۰۰۰	به صورت اجاره ماهیانه می باشد. (در دو طبقه و برابر وضع موجود) ۱۰۷۱۳۴
۵	۴۱۳۷	D طبقه	مجتمع تجاری اطلس	تجاری (لوازم خانگی)	۲۴/۶۵	۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی ۴ فقره چک ۶ ماههانه دارای بالکن ۸/۴۸ مترمربعی می باشدضمناً ۲۰ روز بعد از پرداخت حقوقات تحویل قطعه صورت می گیرد.۲۰۷۴۷۷
۶	۴۱۰۸	D طبقه	مجتمع تجاری اطلس	تجاری (لوازم خانگی)	۲۴/۷۷	۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی ۴ فقره چک ۶ ماههانه دارای بالکن ۹/۱۹ مترمربعی می باشدزمان تحویل ۳ ماه پس از واریز مبلغ نقدی اولیه۲۳۲۰۸۳
۷	۴۱۱۰	D طبقه	مجتمع تجاری اطلس	تجاری(لوازم خانگی)	۲۵/۱۶	۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی ۴ فقره چک ۶ ماههانه دارای بالکن ۹/۳۷ مترمربعی می باشدزمان تحویل ۳ ماه پس از واریز مبلغ نقدی اولیه۲۳۲۰۸۳
۸	۱۰۱/۱		جاده کلات شهرک صنعتی	صنعتی	۴۵۵۶۱/۷۲	۷/۵۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۲۱۸۷۳ واگذاری شش دانگ عرصه و بر عهده برنده مزایده می باشد ۲۱۶۷۱۴
۹			ابتدای روستای اخمد پشت دکه عوارضی بعد رودخانه سمت چپ درب سیزدهم	مزروعی -بیشه زار	۲۱۲۲۶	۱۳/۵۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۲۱۸۷۳ واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان زمین مشجر بر اساس وضع موجود
۱۰	۲۱/۳۲	۳،۲۸	مهرمادر۲۹رغزندی ۶ پلاک ۷۱	ساختمان سکونی به مساحت ۵۵ مترمربع	۴۴/۱۹	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)واگذاری برابر وضع موجود) ۱۰۴۷۸۴
۱۱	۹۸		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۴۰	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)
۱۲	۹۷		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۴۰	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)
۱۳	۹۱		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۴۰	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)
۱۴	۹۳		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۴۰	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)
۱۵	۱	۵۷	بین کوشش ۵۲ و ۵۴(فانم ۴۱)	تجاری	۲۱۹۰/۷۲	۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۲۰۹۳۳۲هرونه پاسخگویی به شهرداری بر عهده برنده می باشد. ۷/۱۰/۵۷/۱
۱۶	۳۰		شاهنامه ۷۶ اراضی شاه فیل	باغداری	۲۴۱۹/۹	۱۳/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشد . ۲۳۵۲۴۲
۱۷	۴۰		شاهنامه ۷۶ اراضی شاه فیل	باغداری	۲۹۰۴/۱۵	۱۳/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشد. ۲۳۵۲۴۲
۱۸	۶۳۴۳		دانش آموز ۱۵	فرهنگی هنری	۲۵۵/۶۷	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۱۹	۳۵۱		چاه خاصه جاده قدیم قوچان بعد از بلوار عطار نیش خیام ۵	باغداری	۱۴۰/۷	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد ۲۴۰۵۱۵
۲۰	۱		دهشک (شاهنامه ۷۶) (قطعه واقع در سر نیش)	باغداری	۳۱۳۵/۲	۱۴۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشدتوجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را (برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد ارائه دهند. ۲۴۴۱۹۹
۲۱	۲		دهشک (شاهنامه ۷۶)	باغداری	۲۸۸۵/۸	۱۰۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشدتوجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را (برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد ارائه دهند. ۹۹۱۴۴۲
۲۲	۳		دهشک (شاهنامه ۷۶)	باغداری	۲۷۸۲/۱	۱۰۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشدتوجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را برابر ردیف ۳۳ مزایده به صورت یکجا پیشنهاد ارائه دهند. ۹۹۱۴۴۲
۲۳	۴		دهشک (شاهنامه ۷۶)	باغداری	۲۸۳۹/۶	۱۰۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشدتوجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را (برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد ارائه دهند. ۲۴۴۱۹۹
۲۴	۵		دهشک (شاهنامه ۷۶)	باغداری	۲۷۹۶/۳	۱۰۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشدتوجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را (برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد ارائه دهند. ۲۴۴۱۹۹
۲۵	۶		دهشک (شاهنامه ۷۶)	باغداری	۳۱۷۳/۳	۱۰۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشدتوجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را (برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد ارائه دهند. ۲۴۴۱۹۹
۲۶	تجمیعی الی ۶		دهشک (شاهنامه ۷۶)	باغداری	۱۷۶۱۲/۳	۱۰/۵۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمز ۸٪)ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشدو تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشدتوجه: خصوص قطعات دهشک اولویت با افرادی است که قطعه تجمیعی الی ۶ را انتخاب نمایند. ۲۴۴۱۹۹

تنوع نهاده و نژاد بومی؛ نسخه دفاعی تولید ملی

زهرانگ آمیز! مهدی خدوردی، کارشناس امنیت غذایی با هشدادر درخصوص وابستگی ایران به واردات خوراک و ماده ژنتیکی دام و طیور گفت: اگر همین امروز برای تنوع بخشی نهاده‌ها و توسعه نژادهای بومی اقدام نکنیم، هر محدودیت تجاری یا تنش سیاسی می تواند تولید پروتئین کشور را به خطر بیندازد؛ این وابستگی باید به فرصت خوداتکایی تبدیل شود.

■ هشدار درباره نقطه ضعف امنیت غذایی ایران خدوردی با اشاره به کنترل آمریکابر مسیر معافیت های تحریمی در گفت وگو با قدس آنلاین خاطرنشان کرد: هرچند معافیت های تحریمی در این مسیر فعلاً نیازهای خوراک و ماده ژنتیکی دام و طیور را تأمین می کند، اما وابستگی بیش از حد می تواند در شرایط خاص به نقطه آسیب پذیری تبدیل شود.

وی تأکید کرد: علاوه بر این مسئله، خروج سالانه ۷/۵ میلیارد دلار منابع ارزی کشور برای واردات نهاده های دامی شامل جو، ذرت و کنجاله سویا موجب تقویت کشاورز خارجی شده است. همچنین با تخصیص ارز ترجیحی کشاورزان داخلی امکان رقابت با کشاورزان خارجی را ندارند. بنابراین به منظور افزایش تاب آوری کشور

در مقابل فشارهای آمریکا، کاهش خروج ارز از کشور و تقویت کشاورزان داخلی باید در راستای افزایش ضریب خوداتکایی در تولید محصولات پروتئینی حرکت کرد.



■ تنوع نهاده؛ رمز بقا در بازارهای تحریم شده به گفته وی، نخستین اقدام، تنوع بخشی در ترکیب جیره دام و طیور است. بدین معنا که فقط از ذرت و کنجاله سویا برای تأمین انرژی و پروتئین مورد نیاز دام و طیور استفاده نشود. بررسی ها نشان داده است می توان از نهاده های جایگزین ذرت و کنجاله سویا ازجمله کامیلنا، گلرنگ، کلزا، سورگوم، تریکاله و... در جیره استفاده کرد. با توجه به اینکه در حال حاضر شرایط اقلیمی کشور امکان تولید متناسب با نیاز ذرت و سویا را نمی دهد، اما می توان نهاده های جایگزین معرفی شده را در سطح گسترده به صورت آبی و دیم تولید و در صنعت دام و طیور به کار برد.

در شرایط فعلی با توجه به تهدیدهایی که از سوی غرب وجود دارد، می توان راهبرد متنوع سازی ترکیب جیره را با واردات گندم دامی و کنجاله آفتابگردان از کشورهای

زهراتوسی! بازار رمزارزها در یک اتفاق بی سابقه فرو ریخت.

در ۲۴ ساعت، بیش از ۲/۲ میلیارد دلار از دارایی معامله گران از بین رفت و حدود نیم میلیون نفر سرمایه خود را از دست دادند.

در ۲۴ ساعت گذشته حدود ۱۹/۳ میلیارد دلار از موقعیت های اهرمی در بازار رمزارزها پاک شد که شامل کل سرمایه در خطر و کاهش یافته است. از این میان حدود ۲/۲ میلیارد دلار، زیان مستقیم ناشی از لیکوئید شدن کامل بود. بیت کوین تا مرز ۱۱۲ هزار دلار پایین آمد. اتریوم بیش از ۲۰ درصد سقوط کرد و سایر ارزها هم پشت سر آن ها ریزش کردند. میانگین افت میان ۱۰۰ رمزارز برتر بازار، ۱۵ تا ۳۰ درصد بوده است. ارزش بازار جهانی رمزارز در زمان نگارش این خبر ۳/۶۵ تریلیون دلار است که کاهشی ۱۱/۸۰ درصدی نسبت به ۲۴ ساعت گذشته نشان می دهد.

بخش زیادی از این زیان ها به دلیل «لیکوئید شدن» معاملات اهرمی رخ داد. در معاملات اهرمی، معامله گر با پول وام گرفته از صرافی کار می کند تا سود خود را چند برابر کند، اما اگر قیمت برخلاف انتظار حرکت کند، سامانه صرافی برای جلوگیری از زیان خود، معامله را به صورت خودکار می بندد و تمام سرمایه فرد صفر می شود. یعنی بازار مثل موجی عمل می کند که هر افت قیمتی، موج تازه ای از فروش اجباری به راه می اندازد و سقوط را شدیدتر می کند. کارشناسان این رویداد را بزرگ ترین موج فشار فروش و خروج سرمایه در تاریخ بازار کریپتومی دانند؛ موجی که به دلیل معاملات پریسک و رفتار هیجانی شکل گرفت و حالا موجب ترس و بی اعتمادی گسترده در میان سرمایه گذاران شده است. برخی تحلیلگران نیز این سقوط را بدترین بحران بازار آلت کوین ها از زمان همه گیری کرونا تاکنون توصیف کرده و درخصوص انجام معاملات احساسی و استفاده از اهرم های بالا هشدار داده اند و تأکید می کنند در چنین شرایطی، بهترین رویکرد، صبر و احتیاط است و معامله گران باید از ورود به موقعیت های پریسک خودداری کنند؛ چرا که این رخداد ممکن است پیامدهای گسترده تری برای سرمایه گذاران و پلتفرم های معاملاتی داشته باشد.

■ درس بزرگ سقوط اخیر؛ اول بقا بعد سود

محمدرضا فلفلانی، کارشناس بازارهای مالی در گفت وگو با قدس ضمن تشریح ابعاد ریزش اخیر بازار رمزارزها تأکید کرد: بسیاری از هشدارها از قبل قابل پیش بینی بوده اند از جمله بیت کوین در محدوده ۱۲۵ هزار دلار که با محدوده متراکم مقاومتی روبه رو بود و نشانه های ریزش و افزایش قدرت فروشندگان در نمودار قیمت آشکار شده بود.

وی با اشاره به اینکه تنش های تجاری اخیر میان ایالات متحده و چین تحت تأثیر سیاست های دولت آمریکا یکی از اصلی ترین محرک های این ریزش بوده است، افزود: رمزارزها جزو دارایی های پریسک محسوب می شوند و در دوره هایی که ریسک های تجاری افزایش پیدا می کنند، معمولاً با خروج سرمایه و افت شدید روبه رو می شوند، در حالی که دارایی های امن تر همچون طلا رشد می یابند.

فلفلانی تصریح کرد: هدف نخست هر معامله گر باید حفظ بقا در بازار باشد، اما آنچه در این ریزش مشاهده شد صفر شدن سرمایه بخش قابل توجهی از کاربران به واسطه لیکوئید شدن معاملات اهرمی بود. دلیل اصلی این موضوع ناآشنایی با ابزارهای مدیریت ریسک است.

■ بیمه نکردن سرمایه؛ بزرگ ترین خطای معامله گران

وی بازار رمزارزها را ذاتاً پریسک توصیف کرد و افزود: ابزارهای اختیار معامله مطمئن ترین راه بیمه سرمایه در برابر سقوط های ناگهانی اند.

این تحلیلگر بازار مالی با تأکید بر ضرورت آموزش سازوکارهای بیمه سرمایه گفت: توصیه روشن من به فعالان رمزارزها، یادگیری و استفاده از ابزارهای اختیاری معامله یا آپشن است. این ابزارها اجازه می دهند سرمایه گذار دارایی خود را در برابر ریزش بیمه کند. به عنوان نمونه، کسی که بیت کوین را در سطح ۱۲۰ هزار دلار خریداری کرده می تواند همزمان قرارداد اختیار فروش در همان نرخ را نیز تهیه تا در صورت افت قیمت، زیان خود را محدود کند.

او در ادامه درباره حضور کاربران ایرانی در بازارهای جهانی رمزارز نیز توضیح داد: آمارهای منتشر شده درباره میزان زیان ایرانی ها در این ریزش چندان دقیق نیست؛ چون بخش زیادی از معامله گران با هویت های غیرایرانی یا از طریق حساب های واسط فعالیت می کنند. اما آنچه مسلم است اینکه فعالیت در صرافی های معتبر بین المللی برای کاربران ایرانی یا غیرمجاز است یا با ریسک بسیار بالا همراه است و همین موضوع ضریب خطر را نسبت به سایر کشورها افزایش داده است.

با اظهارات رئیس جمهور آمریکا درباره وضع تعرفه تجاری ۱۰ درصدی برای واردات کالاها ی چینی، بازار رمزارزها بزرگ ترین ریزش تاریخ خود را تجربه کرد

ترامپ، آتش بیار جنگ تعرفه ها



رمزارزها مثل دماسنج ریسک جهانی اند؛ هر جا تنش سیاسی افزایش پیدا کند، اولین سیگنال منفی را از این بازار می بینیم. اگر واشنگتن و پکن تا اجلاس پیش رو به تفاهم برسند، بخشی از افت بازار جبران می شود

■ رمزارزها؛ دماسنج ریسک جهانی

پاشایی تأکید کرد: تنها در یک ساعت بیش از ۱۹ میلیارد دلار بوزیشن معاملاتی در بازار کریپتو لیکوئید شد؛ رقمی ۲۰ برابر بزرگ تر از سقوط دوران کرونا. بیت کوین، اتریوم و سولانا با افتی بی سابقه روبه رو شدند و شاخص آلت کوین ها ۵۲ درصد سقوط کرد. به گفته وی، رمزارزها مثل دماسنج ریسک جهانی اند؛ هر جا تنش سیاسی افزایش پیدا کند، اولین سیگنال منفی را از این بازار می بینیم. پاشایی هشدار داد: اگر واشنگتن و پکن تا اجلاس پیش رو به تفاهم برسند، بخشی از افت بازار جبران می شود، اما در صورت تداوم فضای تقابلی، کاهش بیشتر قیمت ها دور از انتظار نیست. برای سرمایه گذاران بهترین تصمیم در مقطع کنونی، احتیاط و پرهیز از معاملات خلاف روند است؛ زیرا فعلاً سیاست بین الملل تعیین کننده تر از تحلیل تکنیکال شده است.

■ افزایش شدید ریسک گریزی در فضای سرمایه گذاری

گفتنی است ارزش بازار سهام آمریکا نیز در مجموع حدود ۹۰۰ میلیارد دلار یعنی حدود یک درصد کل ارزش بازار (کل بازار سهام آمریکا ۶۰ هزار میلیارد دلار ارزش دارد) کاهش یافت. شاخص S&P ۵۰۰ با سقوط بیش از ۱۰۰ واحد معادل ۵/۱ درصد بسته شد. شاخص نزدک نیز حدود ۹/۱ درصد و داو جونز نزدیک به ۹/۰ درصد افت کرد. همزمانی افت در بازار سهام و رمزارزها، نشان از افزایش شدید ریسک گریزی در فضای سرمایه گذاری جهانی دارد.

بر اساس آنچه جفری گوندلاچ، مدیر صندوق Double Line Capital هشدار داده است بازار در حال قیمت گذاری احتمال وقوع یک جنگ تجاری تمام عیار میان واشنگتن و پکن است و این یعنی دوران آرامش در بازارهای جهانی تمام شده است. اگر در روزهای آینده چین با آمریکا از مواضع خود عقب نشینی نکنند، موج جدیدی از رکود و نوسان های شدید در بازارهای جهانی اجتناب ناپذیر خواهد بود.

فلفلانی ابراز امیدواری کرد با توسعه فناوری های مالی در داخل کشور، شرایطی فراهم شود تا معامله گران ایرانی در بستری مطمئن تر و شفاف تر به بازار جهانی رمزارزها متصل شوند. وی تأکید کرد: آینده این بازار وابسته به بلوغ ابزارهای مالی، پذیرش دولت ها و پذیرش مردم و افزایش سواد اقتصادی و مالی سرمایه گذاران است، نه صرفاً فزاسازی رسانه ها درخصوص رشد و ریزش قیمت ها.

■ از جنگ تجاری تا شوک مالی بازارهای دیجیتال

مرتضی پاشایی، تحلیلگر بازارهای مالی در گفت وگو با قدس از آغاز مرحله ای تازه در رقابت اقتصادی و فناوریانه میان چین و آمریکا خبر داد؛ مرحله ای که «جنگ سرد فناوری» لقب گرفته و با شوک مستقیم به بازار رمزارزها همراه بوده است. به گفته او، سقوط اخیر رمزارزها بیش از آنکه ناشی از وضعیت فنی یا اصلاح طبیعی بازار باشد، ریشه در تنش های تجاری میان پکن و واشنگتن دارد.

پاشایی توضیح داد: از فوریه ۲۰۲۵ زمزمه اعمال تعرفه های جدید آمریکا علیه چین آغاز شد و بازار رمزارزها نخستین بازاری بود که واکنش نشان داد. کاهش ۳۰ درصدی آلت کوین ها و افت پیوسته آن ها تا تابستان نشانه روشنی از ترس سرمایه گذاران بود. کاهش موقت تعرفه ها در اردیبهشت فضای آرامی ایجاد کرد، اما این آرامش چندان دوام نیاورد. او افزود: چین با محدود کردن صادرات چند عنصر حیاتی مورد استفاده در ساخت تراشه ها، درصدد به کارگیری اهرم متقابل اقتصادی در برابر فشار تعرفه ای واشنگتن بوده است. اقدامی که سطح ریسک تجاری جهانی را به طور چشمگیری افزایش داده است. بازار رمزارزها معمولاً نسبت به این نوع ریسک ها بسیار حساس است؛ چرا که باز یگرانش تصمیم های کوتاه مدت می گیرند و با بالا رفتن نااطمینانی، فشار فروش به سرعت شدت می یابد.

آگهی تجدید مناقصه عمومی

پروژه مجتمع تجاری و اداری زعفرانیه N۲

شهرداری تربت حیدریه درنظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی نسبت به تکمیل ابنیه و تاسیسات برقی و مکانیکی ساختمان وضع موجود N۲ (به مساحت تقریبی ۱۰/۰۰۰ مترمربع) و احداث ساختمان جدید الحاقی (به مساحت تقریبی ۴/۰۰۰ مترمربع) مجتمع اداری - تجاری N۲ زعفرانیه تربت حیدریه اقدام نماید.

مبلغ پایه مناقصه ۲/۰۱۹/۹۱۳/۶۸۶/۲۹۱ ریال

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۴۰/۳۹۸/۲۷۳/۷۲۵ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.

وحید فرخ تبار – شهردار تربت حیدریه

آگهی مزایده

شماره تجدید مزایده حضوری: ۵۳

موضوع مزایده: واگذاری غرفه با فعالیت کافه تریا و کلینیک گل و گیاه در پارک وفا

شماره تجدید مزایده حضوری: ۵۴

موضوع مزایده: واگذاری عرصه با فعالیت مجموعه بازی در پارک فروغ

شماره مزایده عمومی: ۵۵

موضوع مزایده: واگذاری غرفه /عرصه در پارک کوهپارک به به همراه ساخت ، تجهیز ، نصب منصوبات و راه اندازی (آکادمی دوچرخه سواری)

مبلغ بر آورد اولیه :۲,۴۳۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال

شماره مزایده عمومی: ۵۶

موضوع مزایده: واگذاری غرفه / عرصه در پارک کوهپارک به همراه ساخت، تجهیز، نصب منصوبات وراه اندازی (کاربری فروش بالل ، ذرت مکزیکی ، پف فیل ، چای آنشی و قارچ)

مبلغ بر آورد اولیه :۷۴,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

شماره مزایده عمومی: ۵۷

موضوع مزایده: واگذاری غرف در پارک وکیل آباد

مبلغ بر آورد اولیه :۶۹,۸۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال

آگهی مناقصه خرید کاغذ کیک

شرکت صنایع غذایی رضوی

در نظر دارد کاغذ کیک مورد نیاز خود را از طریق انجام مناقصه خریداری نماید . لذا پیمانکاران محترم می توانند جهت دریافت فرم شرکت در مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴٫۰۷٫۲۰ لغایت ۱۴۰۴٫۰۷٫۲۷ در ساعات اداری به امور تدارکات آدرس شرکت : مشهد- ابتدای بزرگراه آسیایی- جنب میدان بزرگ قائم- پیامبر اعظم ۲ مراجعه نمایند.

همچنین امکان دریافت فرم مربوطه از طریق سایت شرکت به آدرس www.nanerazavi.com و سایت بنیاد بهره وری موقوفات به آدرس <https://tender.epf.ir> امکان پذیر می‌باشد.

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱-۱۴۰۴/۸-۱ پست بانک خرید، حمل و نصب و راه اندازی ۵۰ دستگاه خودپرداز - نوبت اول



پست بانک ایران در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای به شماره ۱-۱۴۰۴/۸-۱ در رابطه با خرید، حمل و نصب و راه اندازی ۵۰ دستگاه خودپرداز را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۱۵۴۹۰۰۰۰۰۱۸ برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام را در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۱۶:۰۰ تا ساعت ۱۴۰۴/۰۷/۲۱

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

زمان بازگشایی پاکت های ((الف، ب و ج)): ساعت ۰۸:۳۰ روز یک شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴

یادآوری ۱: اصل تضمین (پاکت «الف») می بایستی حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ تحویل دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در آدرس ذیل گردد.

جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و تحویل پاکت الف به آدرس خیابان قائم مقام فراهانی، بالاتر از تقاطع شهید مطهری، کوچه عرفان، پلاک ۱، طبقه سوم، دبیرخانه کمیسیون معاملات مراجعه یا با تلفن: ۰۶۱-۸۱۵۶۳ تماس حاصل فرمائید.

شناه آگهی ۲۰۲۱۱۳۰ شماره میم الف ۲۵۸۳

۲۷۰۸۸ پذیرش آگهی روزنامه قدس



چرا برنامه «صد» وایرال نشد؟

اجرای تحسین برانگیز یک سلبریتی خیلی صادق!

فصل اول برنامه «صد» شب گذشته به پایان رسید. با اینکه از مسابقه صد جز معدودی سکانس و صحنه؛ فیلم و تصویری وایرال نشد اما این مسابقه یکی از برنامه‌های جذاب و دیدنی این شب‌های تلویزیون بود. «صد» با اجرای هادی حجازی‌فر مسابقه‌ای است که اگرچه ایده آن از نمونه‌های موفق جهانی الهام گرفته شده اما نسخه ایرانی آن با چالش‌ها، بومی‌سازی‌ها و نوآوری‌هایی همراه بود. به گفته تهیه‌کننده برنامه، این مسابقه در کشورهای مختلف جهان با نام‌های دیگری شناخته می‌شود و تاکنون در ۲۸ کشور جهان تولید پخش شده است پس در جذاب بودن این مسابقه شک و شبه‌های نیست اما اجرای جسورانه هادی حجازی‌فر در جذابیت مسابقه بی‌تأثیر نبود و تضمین‌کننده آن برای این روزهای تلویزیون بود. نحوه اجرای هادی حجازی‌فر در این برنامه همراه شد با چند مسئله مهم؛ حجازی‌فر جزو سلبریتی‌هایی است که اقبال عمومی دارد و مردم او را دوست دارند. فیلم «ناتور دشت» را در سینما دارد؛ فیلمی اجتماعی که توانسته اکران نسبتاً موفقی داشته باشد. همچنین اجرای تلویزیونی او همزمان شد با حضورش در برنامه «پامپ» امیرحسین قیاسی. هادی حجازی‌فر در مقابل دوربین پامپ ابعادی از زندگی‌اش را به مخاطبش نشان داد که تا به حال درباره آن‌ها صحبت نکرده بود..

■میدان‌داری در «صد»

هادی حجازی‌فر با آنکه جز در سال‌های دور در قامت مجری ظاهر نشده اما اجرای او در «صد» به دل بینندگان نشست. او در حقیقت در «صد» میدان‌داری می‌کند. به میان شرکت‌کننده‌های مرد، میان آن‌ها مسابقه را تماشا می‌کند و معمولاً با شرکت‌کنندگان گپ می‌زند. زمانی که دوشرکت‌کننده بالای سن می‌روند تا مسابقه شروع شود، حجازی‌فر برنامه وارد گفت‌وگو می‌شود. هادی حجازی‌فر از جذابیت‌های برنامه «صد» همین جاست؛ زمانی که مردم روایت‌های زندگی خودشان را خیلی کوتاه و خلاصه بیان می‌کنند و از مسیری که در زندگی گذرانده‌اند تا به اینجا رسیده‌اند، می‌گویند و در نهایت انگیزه‌شان از شرکت در مسابقه.

ایین بخش برنامه شبیه همان مدل ورود مجری‌های چند برنامه معروف به حریم شخصی سلبر یتی‌هاست که پاسخ‌هایشان به سرعت وایرال می‌شود اما روایت‌های هموطنان ما در «صد» نه وایرال شد و نه توسط رسانه‌ها دیده شد. شرکت‌کننده‌ای بالا می‌آید و پس از معرفی

خودش می‌گوید پدر و مادرش را در کودکی از دست داده، بعد از روستا به شهر آمده و پس از چند سال خواهر و برادر بزرگ‌ترش را هم از دست داده، خودش تشکیل خانواده داده و حالا پدری است که به خاطر

استعدادی که دخترش دارد به تهران مهاجرت کرده و اگر در این مسابقه برنده شود، مبلغ جایزه را صرف استعداد دخترش می‌کند.

دیگری یک معلم است که به داستان خوانی برای بچه‌ها و ترویج کتاب‌خوانی علاقه دارد. او با یک الاغ، کتاب به دست بچه‌های مناطق محروم می‌رساند. در این مسابقه شرکت کرده که شاید برنده شود و با جایزه بتواند یک خودرو برای حمل کتاب بخرد تا کتاب بیشتری به دست بچه‌های مناطق کم‌برخوردار برساند. شرکت‌کننده دیگر وکیل است و داستان خودش را دارد. مادری به خاطر دخترش آمده چون دخترش دوست داشته بیاید در این مسابقه و خودش را محک بزند و به مادرش گفته اگر توبیایی حس بهتری دارم. دیگری آمده تا فقط و فقط هادی حجازی‌فر را از نزدیک ببیند و بدون هیچ منعی با سلبریتی مورد علاقه‌اش گپ بزند. روایت‌های برنامه صد هر کدام شنیدنی‌تر از دیگری است. روایت‌هایی از رنج و شادی که حداقل می‌تواند حس همدلی را به مخاطب تزریق کند که در رنج‌ها و ناکامی‌های این زمانه تنها نیستیم و همه شبیه به هم هستیم اما باز هم بر نقاط قوت زندگی تمرکز می‌کنیم و پیش می‌رویم. اما این روایت‌ها معمولاً وایرال نمی‌شود و اگر مخاطب همان برنامه نباشی، معمولاً نادیده و ناشنیده می‌مانند.

■چرا آقای باکر، مجری تلویزیون شد؟

اما حکایت حضور هادی حجازی‌فر هم خواندنی و شنیدنی است. او بارها در برنامه قصد و نیتش را از حضور در این اجرا آشکارا بیان و درباره آن صحبت کرده است.

او در یکی از برنامه‌ها گفت از زمانی که مسئولیت اجرای این برنامه را قبول کرده تا زمانی که در مقام مجری به صحنه آمده بارها با خودش گفته باید چه کند و آخرش به این نتیجه رسیده که صادق باشد و صادقانه با مردم برخورد کند. با همین رویکرد در یکی

فرهنگ و هنر

یکشنبه ۲۰ مهر ۱۴۰۴ | ۱۹ ربیع الثانی ۱۴۴۷ | ۱۲ اکتبر ۲۰۲۵ | سال سی و هشتم | شماره ۱۰۷۶۴ | WWW.QUDSONLINE.IR

در گفت‌وگو با زهیر توکلی، شاعر و پژوهشگر ادبی به‌بهانه روز بزرگداشت حافظ مطرح شد

راز جاودانگی حافظ در تعهد به زیبایی و آزاداندیشی



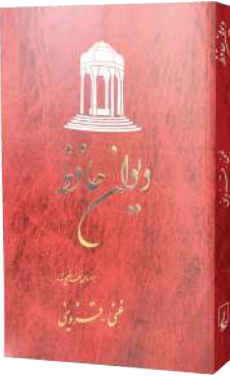
در شعرهای حافظ رد پای یک ایدئولوژی قطعی یا محدود دیده نمی‌شود و آثارش تاریخ انتقضا ندارند. ویژگی خاص حافظ، چندصدایی یا پلی‌فونیک بودن آثارش است

گرفتار بحران‌ها و آسیب‌های روانی می‌شود». توکلی در خصوص نگاه عرفانی و چندصدایی در برابر دیدگاه دوقطبی توضیح داد: «حافظ نشان می‌دهد انسان موجودی است که با تعارض خلق شده و خدا او را برای تحمل بار امانت برگزیده است. نگاه عرفا در برابر دیدگاه دوقطبی خشک نسبت به انسان است؛ یعنی انسان یا خوب است یا بد. حافظ اما با زبان طنز و زیبایی‌شناسانه نشان می‌دهد انسان همواره در بیم و امید زندگی می‌کند و مشیت خداوند در این تنوع رفتاری نهفته است. کار خوب که انجام می‌دهی، بگویی: «خدا یا، این خوبی از توبود» و کار بد که کردی، بگویی: «این بدی از نقص من بود و تو آن را به بزرگی خودت ببخش». حافظ این نگاه عرفانی و انسانی را با طنز و زبان شاعرانه در هم می‌آمیزد و تجربه‌ای یکتا از فهم انسان و رابطه او با خدا و جهان ارائه می‌کند».

■دیوان حافظ؛ فضای آزاد و عصیانگر در برابر کنترل

توکلی درباره کاربرد اشعار حافظ در روزگار ما گفت: «این نگاه حافظی، به ویژه در برابر ریاکاری، زهد خشک و دیدگاه دوقطبی نسبت به انسان، امروز هم کاملاً مؤثر است. فرهنگ ما همچنان تحت تأثیر نظام‌های تربیتی کنترل‌گر، دیسپلین‌گرا و تنبیه‌محور است. دیوان حافظ این ساختارها را می‌شکند و فضایی آزاد، انسانی و عصیانگر فراهم می‌آورد». او افزود: «این آزادی حتی در خانواده‌ها و نظام‌های تربیتی سکولار نیز اهمیت دارد. من خودم معلم هستم و دیده‌ام بچه‌هایی که در خانواده‌های لاییک رشد می‌کنند، همان مشکلات روانی مشابه بچه‌های مذهبی دارند؛ کنترل‌گر، وسواسی و ترسو بار می‌آیند و بعدها در روابط اجتماعی و با جنس مخالف دچار مشکل می‌شوند. برخی حتی دچار افسارگسیختگی شدید، خشم و مسائل جنسی می‌شوند.

این نظام کنترل‌گر ارزش انسان را به اطاعت از قوانین محدود می‌کند، اما دیوان حافظ این فضا را می‌شکند و بیان می‌کند بیا با هم صحبت کنیم و رنج‌ها و دغدغه‌های انسانی خود را بیان کنیم».



صدای صوفی پیشیمان، صدای شاعر فقیر که متاع هنرش خریدار ندارد و گاهی صدای خدا را اشعار او حضور دارد. دقت کنید، گاهی این طور به‌نظر می‌رسد که خود خدا صحبت می‌کند» توکلی با اشاره به پژوهش دکتر پورنامداریان اظهار کرد: «آقای دکتر پورنامداریان در کتاب «گمشده لب دریا» که به اعتقاد من یکی از مهم‌ترین کتاب‌ها درباره حافظ است، به این چندصدایی بودن اشاره کرده است. ایشان می‌گویند این ویژگی، استثنایی در تاریخ شعر فارسی است و نه تنها برای عصر حافظ محدود نیست، بلکه از آن فراتر می‌رود و حتی در عصر مانیز پدیدهای منحصر به فرد محسوب می‌شود».

■چندصدایی حافظ و اهمیت آن در عصر ما

این شاعر و پژوهشگر ادبی ادامه داد: «اگر امروز شعر معاصر را بررسی کنیم، کمتر شاعر چندصدایی می‌یابیم؛ اغلب تک‌صدایی و دارای دیدگاه‌های ایدئولوژیک مشخص هستند. حافظ اما با چندصدایی خود، صدای تمام وجوه انسانی را منعکس می‌کند؛ این ویژگی سبب می‌شود مخاطب بتواند با تمام جنبه‌های انسانی خود درگیر شود و از تجربه شعر او لذت ببرد. این چندصدایی موجب غنای فکری و هنری آثار حافظ می‌شود و به مخاطب اجازه می‌دهد تا خود را در ابعاد مختلف انسانی ببیند.

■مبارزه حافظ با ریا و دوگانگی انسان

او در ادامه نیز با توجه به تعبیر خاص برخی شعرهای حافظ عنوان کرد: «حافظ با ریا و خودفریبی مبارزه کرده است؛ ربایی که هم به معنای رفتار فریبنده برای جلب توجه دیگران است و هم به معنای فریب خود. این دو نوع ریا، ناشی از عدم فهم درست سرشت انسان هستند. حافظ به ما می‌گوید انسان هم خوب است و هم بد و خدا با همین سرشت انسان را آفریده است. وقتی حافظ می‌گوید: «آسمان بار امانت نتوانست کشید / قرعه کار به نام من دیوانه زدند» منظور او این است دیوانه کسی است که تعارض درونی را تحمل می‌کند و بار سنگین انسان بودن را به دوش می‌کشد. روان‌شناسان امروز نیز می‌گویند بسیاری از بیماری‌ها و مشکلات روانی از تعارض‌های درونی انسان ناشی می‌شوند. کسی که بتواند این تعارض‌ها را حل کند، از مشکلات روانی نجات‌پیدا می‌کند و کسی که نتواند،

نیایش احمدی | به مناسبت روز بزرگداشت حافظ، به سراغ زهیر توکلی؛ پژوهشگر، منتقد ادبی و مدرس برجسته ادبیات فارسی رفتیم تا درباره لحن همدلانه و چندصدایی دیوان حافظ و جایگاه آن در زندگی و فرهنگ امروز گفت‌وگو کنیم. توکلی که سال‌ها به تدریس ادبیات فارسی و نقد شعر کلاسیک مشغول بوده و پژوهش‌های متعددی درباره حافظ، مولوی و سعدی منتشر کرده است، از

جمله تحلیل‌گران شعر فارسی به‌شمار می‌رود. تجربه او در تدریس خوانش تحلیلی و نقد شعر به همراه مطالعاتش درباره تعامل سنت و نوآوری در شعر کلاسیک موجب شده دیدگاهش همزمان علمی و هنرمندانه باشد و پیوندی روشن میان غنای ادبی و دغدغه‌های انسانی امروز ارائه دهد. با توجه به این پیشینه، به گفت‌وگو با توکلی نشستیم تا با نگاهی عمیق و مستدل، لحن همدلانه حافظ، شبکه‌های مجازی به این مسابقه زیاد نپردازد. در رسانه‌ها از آن چیزی نوشتند و آن طور که بخش‌هایی از چند برنامه مشخص وایرال می‌شد این برنامه چنان که باید در فضای مجازی دیده‌نشد؟ فارغ از سطح ذائقه مخاطب، تمرکز رسانه‌ای را هم باید در این امر دخیل بدانیم؛ نخست کم‌رنگ شدن صدا و سیما به عنوان رسانه ملی و بی‌اعتمادی عمومی نسبت به این رسانه. دلیل دیگر مربوط است به جایگاه رسانه‌ها. رسانه امروز تقریباً جایگاه نخبگانی‌اش را از دست داده و با یک بیان ساده به جای آنکه چراغ راه و پیشرو باشد، پیرواست. علاوه بر بی‌شمار وظایفی که رسانه بر عهده دارد، یکی از وظایف آن کشف نقاط

■تجربه ویژگی‌های شاعرانه امروز

زهیر توکلی در پاسخ به این پرسش که آیا «زمان ما نزدیک‌ترین زمان به دوران حافظ است؟» گفت: «می‌توان گفت بسیاری از ویژگی‌های شعرهای او، امروز هم قابل تجربه‌اند. حافظ در مقایسه با سایر غزل‌سرایان بزرگ فارسی، آزاداندیشی ویژه‌ای دارد. بخش بزرگی از این آزاداندیشی ناشی از تعهد او به زیبایی و ارزش هنری است. به همین دلیل، در شعرهای او رد پای یک ایدئولوژی قطعی یا محدود دیده نمی‌شود و آثارش تاریخ انتقضا ندارند. ویژگی خاص حافظ، چندصدایی یا پلی‌فونیک بودن آثارش است. در دیوان غزلیات او، صداهای مختلفی شنیده می‌شود که هیچ کدام بر دیگری برتری ندارند و گاهی حتی نمی‌توان تشخیص داد کدام صدا متعلق به کدام شخصیت یا حالت انسانی است. صدای رند، صدای حافظ قران،



گزارش اکران

«قسطنطنیه» صدرنشین گیشه شد

افتتاحیه یک میلیاردی «مجنون»



و «لاک‌پشت» ساخته بهمن کامیار در سومین هفته اکران خود در فاصله کمی از «ناجورها» با رقمی معادل ۲ میلیارد و ۵۲۹ میلیون تومان در جایگاه ششم جدول قرار گرفت. در ادامه «گوزن‌های اتوان» به کارگردانی ابوالفضل صفاری با ۲ میلیارد و ۲۴۱ میلیون تومان فروش، هفته گذشته را به پایان رساند و «ناتور دشت» نیز با ۲ میلیارد و ۲۱۶ میلیون تومان در فاصله کمی از این فیلم قرار گرفت. اما «مجنون» ساخته مهدی شاه‌محمدی که از چهارشنبه هفته گذشته اکران خود

جدول قرار گرفت. فروش کلی این فیلم نیز با احتساب گیشه هفته گذشته به ۱۶۱ میلیارد تومان رسیده است. چهارمین جایگاه همچنان در اختیار «پیر پسر» است. این فیلم در هفته گذشته با بیش از ۲۶ هزار مخاطب، ۲ میلیارد و ۶۷۱ میلیون تومان فروش را ثبت کرد و فروش کلی فیلم به ۱۸۰ میلیارد و ۵۱۱ میلیون تومان رسید و همچنان عنوان پرفروش‌ترین فیلم سال در اختیار پیر پسر است. پس از آن «ناجورها» با ۲ میلیارد و ۵۶۲ میلیون تومان فروش در جایگاه بعدی قرار گرفت

صبا کریمی | در هفته‌ای که گذشت فیلم سینمایی «قسطنطنیه» به کارگردانی کریم امینی با پیشی گرفتن از رقیب خود یعنی «مرد عینکی» بر صدر گیشه نشست.

این فیلم در هفته اخیر با ۱۵۶ هزار و ۹۰۶ مخاطب توانست ۱۲ میلیارد و ۵۴۴ میلیون تومان بفروشد و پرفروش‌ترین فیلم هفته گذشته باشد. قسطنطنیه از ابتدای اکران تاکنون رقمی معادل ۳۴ میلیارد و ۴۶۱ میلیون تومان را ثبت کرده است. اما پس از آن انیمیشن «بوز» در اتفاقی کم‌سابقه سایر رقبیان خود را کنار زد و در جایگاه دوم قرار گرفت.

این انیمیشن که از دوم مهر ماه اکران شده در سومین هفته نمایش ۱۱ میلیارد و ۲۲۲ میلیون تومان فروش داشت و فروش کلی فیلم به ۱۹ میلیارد و ۵۱۱ میلیون تومان رسید. پس از آن «مرد عینکی» که در هفته‌های متوالی صدرنشین گیشه بود، با فروشی معادل ۶ میلیارد و ۹۳ میلیون تومان در سومین جایگاه

حمیدضاعربا تیم فوتبال استقلال با وجود هزینه‌های بالا و جذب چند چهره مطرح هنوز نتوانسته انتظارات هواداران را برآورده کند. نتایج نه‌چندان مطلوب در لیگ برتر و لیگ قهرمانان آسیا موجب شد تا مزمه‌هایی از تغییر سرمربی شنیده شود؛ هرچند فعلاً حضور ریکاردو ساپینتو در استقلال ادامه دارد.

■ ارزیابی شما از وضعیت فعلی استقلال چیست؟

درحال حاضر اوضاع امیدبخش نیست، نه اینکه به عنوان یک استقلال‌لی ناامید باشم، شرایط کنونی این ذهنیت را تقویت کرده است. استقلال با وجود بازیکنان خوبی که دارد، هنوز شکل تیمی پیدا نکرده است. مشکل فقط در زمین نیست؛ مدیریت کلان باشگاه هم ایراد دارد. هلدینگ خلیج فارس مالک باشگاه است، اما عملاً هیچ سرمایه‌گذاری زیرساختی نکرده است. مالک باید برای باشگاه زمین تمرین، هتل و ورزشگاه بسازد، نه اینکه فقط دنبال تبلیغات باشد. تیمی که می‌خواهد در آسیا مدعی باشد، باید بزرگ فکر کند.

■ یعنی مدیریت، عامل اصلی مشکلات استقلال است؟

دقیقاً همین طور است. وقتی تیمی زمین تمرین درستی ندارد یا امکاناتش در حد تیم‌های حرفه‌ای نیست و می‌رود بازیکنان آنچنانی می‌خرد و به قولی در و تخته با هم جور نیست، نتیجه گرفتن سخت می‌شود. ۲۰ سال پیش من در آلمان زمین‌هایی را برای بازی دیدم که هنوز در ایران مثل آن ساخته نشده است. این همه عقب افتادن برای چیست؟ باید از یک جا شروع کرد.

■ در مورد جذب بازیکنان جدید چه نظری دارید؟

این بازیکنان را ساپینتو خریده است؟ این تیم مدیران استقلال است. تیمی که بدون نظر سرمربی بسته شود سخت نتیجه می‌گیرد.

■ فیفادی‌ها هم برای استقلال دردرس‌ساز شده‌اند؟

قطاً. در فیفادی قبلی استقلال فقط هفت ملی‌پوش داخلی داشت که به تورنمنت کافا رفتند. تعدادی دیگر در تیم‌های ملی دیگر کشورها بودند. برخی هم در تیم امید... فکر می‌کنم ۱۶-۱۵ بازیکن در تمرین نبودند. درحال حاضر هم ۱۰ بازیکن نیستند، این، کار را برای ساپینتو سخت می‌کند. وقتی شروع تمرین با غیبت این تعداد بازیکن همراه شود، هماهنگی تیم از بین می‌رود. باور کنید مدیران نباید اجازه دهند این همه بازیکن به اردوهای ملی بروند.

امیرحسین صادقی درگفت وگو با قدس: دستیار ساپینتو موجب شد آقاسی به این روز بیفتد

فیفادی‌ها استقلال را نابود می‌کنند



رفتن به کافا چه سودی برای ما داشت؟

■ عملکرد عارف آقاسی را چطور ارزیابی می‌کنید؟

عارف بازیکن خوبی است اما روحیه حساسی دارد. او در تراکتور هم اشتباهاتی داشت و حالا هم در استقلال تحت فشار است. من شنیدم که متأسفانه یکی از دستیاران خارجی ساپینتو در همان روزهای اول برخورد درستی با او نداشت و سبب افت روحی‌اش شد. مربی باید با شناخت روحیات بازیکن رفتار کند. این رفتارها موجب خراب شدن بازیکن می‌شود. دستیار ساپینتو آقاسی را به این روز انداخته و باید درستش کند.

■ در مورد مسائل مالی و قراردادهای سنگین بازیکنان چه نظری دارید؟

به نظرم امروز بازیکنان بیشتر از عشق به پیراهن، به فکر قرارداد و عدد و رقم هستند. من سال‌ها در استقلال بازی کردم و حقوقم از یک بازیکن معمولی هم کمتر بود. تازه وقتی به جام جهانی رفتم، دریافتی‌ام کمی بهتر شد.

■ حرف پایانی شما برای بازیکنان استقلال چیست؟

بازیکنان باید بدانند مردم با عشق آن‌ها را تشویق می‌کنند، نه با رقم قراردادشان. اگر دوباره عشق و غیرت در تیم زنده شود، استقلال می‌تواند مدعی باشد.

جهانبخش بدون تیم در ترکیب تیم ملی؛ پیامی ناامیدکننده به نسل تازه



لحاظ ذهنی آماده، تنها یک پیام ناخواسته به نسل تازه می‌فرستد؛ اینکه «سابقه» هنوز بر «شایستگی فعلی» می‌چربد. این پیام، اگرچه شاید از نگاه فنی بی‌اهمیت جلوه کند، اما در فضای روانی تیم ملی تأثیری فراتر از تصور

حضورش در ترکیب تیم ملی باشد، زمانی که از شرایط بازی واقعی فاصله گرفته است. حرکت خشن او مقابل روسیه، نه از سر لجاجت؛ بلکه از فقدان تمرکز و نداشتن ریتم مسابقه‌ناشی می‌شود؛ چیزی که طبیعی است وقتی بازیکنی ماه‌ها از فضای رقابتی دور مانده باشد.

اینجا مسئولیت فقط متوجه جهانبخش نیست؛ کادر فنی تیم ملی نیز باید پاسخ دهد که چرا در شرایطی که ده‌ها بازیکن جوان و آماده در لیگ برتر و لیگ‌های اروپایی فعال‌اند، هنوز به چهره‌هایی تکیه می‌کنند که از فرم بازی فاصله گرفته‌اند؟

اگر هدف، ساختن آینده است، باید در میدان‌هایی چون کافا و دیدارهای دوستانه جسارت به خرج داد، نه محافظه‌کاری. دعوت از بازیکنی بدون تیم، آن‌هم با بازوند کاپیتانی، بیش از آنکه نشانه وفاداری به تجربه باشد، علامتی از بی‌اعتمادی به آینده است.

جهانبخش خاطرات درخشانی برای فوتبال ایران ساخته است، اما اگر قرار باشد با چنین نمایش‌هایی به میدان برود، خطر آن وجود دارد که همان خاطرات زیبا، با تکرار تصمیم‌های اشتباه، در ذهن هواداران کمرنگ شود.

زیر ذره‌بین

نقشه راه تیم ملی پس از نبرد ولگوگراد

یوزها در کمین فراغه!

امیدمافی | کمی آن‌سوتر از سیبری به‌اسارت تزارها درآمدیدم و پیش چشم ۴۰ هزار دواتشه در ولگوگراد آرن‌ا دستمال سفید را برابر روس‌ها بالا بردیم. شکست همیشه تلخ است اما وقتی می‌خواهیم درختی به پهلوانفاده نباشیم و در جام جهان‌نما دهانمان را از رؤیا پر کنیم، گریزی نداریم جز آن‌که می‌ج در میچ حریفان تاین دندان مسلح ببندازیم و سمیاده بر کلبوس‌ها بکشیم.

حالا پس از ۹۰ دقیقه آزمون خودشناسی در شمال اوراسیا باید به آزمون‌های سخت‌تر و مهلک‌تر بیندیشیم و مبهوت حریفان چغرترو قلدترت شویم تا در روز معهود کاسه چه کتم چه کتم به‌دست نگیریم و به‌زنگ تفریح جام جهانی بدل نشویم.

حالا خبر رسیده تیم ملی مصر ماه‌نوامبر در یک تورنمنت دوستانه در امارات متحده عربی به میدان خواهد رفت. یک منبع آگاه گفته است در این رقابت‌ها سه تیم حضور خواهند داشت: کیپ ورد، ایران و ازبکستان. طرفه اینکه هم مصر و هم کیپ‌ورد ویزای آمریکای شمالی را بدست آورده‌اند و در جام جهانی ۲۰۲۶ هم‌پای ایران رستگاری خود را در فراخ‌ترین آودگاه قرن جست‌و‌جو خواهند کرد. پس یوزها در مسیر آبدیده‌شدن به ملاقات تیم‌هایی خواهند رفت که در سبجلشان مهر حضور در جام جهانی خورده است.

در این میان فراغه‌ها بر خوردراری از ابرستاره‌ای به نام محمد صلاح و ستاره‌های فروزانی چون محمد ترزگه و عمر مرموش می‌توانند در امتداد دهشت و وحشت، زنگ‌ها را برای توطیجی‌های آریایی به صدا درآورند و کاری کنند که تاب در صخره قرار امیر قلعه‌نویی و پسرانش نماند. کیپ‌ورد نیز که پیش از این با جزیره‌های آتشفشانی‌اش شناخته‌می‌شده در قامت سرزمینی کوچک در دماغه سبز خوندمایی می‌کرد، حالا به لطف فوتبال، مرزها را درنوردیده و عنق‌ریب با بدست آوردن جواز حضور در جام جهانی رخصت رستاخیز در کارزارهای مبهوت‌کننده را از دست نخواهد داد.

بی‌مداشته‌نبرد با افغانستان و هند و دیگر قبیان از پیش ركب خورده کمکی به تیلور روزافزون تیمی که قصد دارد معادلات جام جهانی را به‌هم‌بزند و فارغ از پیش‌گویی‌ها و پس‌گویی‌ها در واقعه ناقوس‌ها را به‌صدا درآورد، نخواهد کرد. تنقیدگران ما در مسیر آمریکای شمالی باید با مدعیان منبخت‌تر چون ساکنان نیل مواجه گردند و در نبردهای مردافکن از تسلا‌ی مخمل سبز به تسلیت فراغه‌برسند تا باین‌ها‌لی شلاق خورده و ذهن‌های آماده قدم در جام جهانی بگذارند و در توجع باد و خاکستر، همای سعادت را بر شانه‌های خویش بنشانند. نوامبر پرحادثه در راه است و از سرشاخ‌شدن یا قشون‌های زهردار نباید هراسید. در شرایطی که تیم ملی پس از نبرد در سرزمین سردسیری، خود را برای ملاقات با تانزانیا آماده می‌کند، خبر رو در رو شدن با مصر و کیپ‌ورد امیدواری را برای عشق فوتبال‌هایی که به شگفتی‌سازی تیم ملی در جام جهانی فکر می‌کنند، به‌همراه می‌آورد.

آیا طنین ژرف فوتبال ما در گذر زمان در گوش رقیبان خواهد پیچید و تقدیر شتاب‌آلوده‌منتج به کسب کارنامه‌ای قابل قبول در ایستگاه جام جهانی خواهد شد؟ گذر زمان همه‌چیز را روشن خواهد کرد.

خبر

بازگشت پولاد مردان ایران

به سکوی نخست جهان

نودمین دوره رقابت های وزنه برداری قهرمانی جهان که از هفته گذشته به میزبانی شهر فوئده نروژ آغاز شده بود، عصر دیروز با برگزاری رقابت های دسته سنگین وزن به پایان رسید و تیم ملی وزنه برداری ایران با کسب ۳۸۸ امتیاز پس از هشت سال عنوان قهرمانی تیمی را به خود اختصاص داد. عبداله بیرانوند در دسته ۷۹ کیلوگرم، ایلیا صالحی پور در ۸۸ کیلوگرم، علی عالی پور و علیرضا معینی در ۹۴ کیلوگرم، علیرضا نصیری و ابوالفضل زارع در ۱۱۰ کیلوگرم و علی داودی و آیت شریفی در فوق سنگین ترکیب تیم ایران را تشکیل دادند. در این مسابقات علیرضا معینی موفق به کسب مدال طلای یک ضرب و مجموع نقر شد، عالی عالی پور هم به مدال نقره یک ضرب رسید. علیرضا نصیری هم موفق به کسب دو مدال نقره در دوضرب و مجموع شد.

آیت شریفی از حضور در مسابقات انصراف داد و علی داودی هم توانست باهمان مدال برنز یک ضرب قهرمانی ایران را مسجل کند. با این حال وزنه برداری ایران که امید زیادی داشت عنوان قویترین مرد جهان را توسط داودی به دست بیاورد، موفق به این کار نشد و این ملی پوش در حرکت دوضربه نتوانست به مدالی برسد.

انتقال قلی زاده به پرسپولیس

شاید همین زمستان!

احتمال دارد موجی از جدایی‌ها به لیخ پوزنان برسد و قلی زاده و دیگر ستاره‌ها پیش از پایان قراردادشان این تیم را ترک کنند. باشگاه لیخ پوزنان ممکن است در ماه‌های آینده با تغییرات بزرگی در ترکیب خود روبه‌رو شود و برخی از بازیکنان کلیدی‌اش را از دست بدهد. براساس گزارش رسانه‌های لهستانی، چند چهره مهم تیم قهرمان فصل گذشته ممکن است به‌زودی به دنبال جدایی باشند و حتی یکی از آن‌ها در پنجره نقل و انتقالات زمستانی راهی تیمی دیگر شود. روزنامه‌نگار لهستانی میشل کوک در گزارشی برای وب‌سایت محلی پوزنان نوشته است: «مدیران لیخ پوزنان باید با دقت وضعیت آینده ستاره‌های خود را زیر نظر بگیرند. در حال حاضر، تنها لوئیس پالما نیست که مورد توجه تیم‌های خارجی قرار گرفته است؛ بلکه چند بازیکن دیگر نیز پیشنهادهایی در دست دارند و ممکن است دوران حضورشان در لیخ به پایان برسد.» این گزارش تأکید می‌کند در صورت ناکامی لیخ در دستیابی به اهداف بزرگ فصل، از جمله رقابت برای قهرمانی لیگ و صعود در اروپا، احتمال خروج چند بازیکن اصلی بسیار بالا خواهد بود. به گفته منابع نزدیک به باشگاه، برخی از این بازیکنان از مدت‌ها قبل زیر نظر تیم‌هایی از اروپای غربی قرار دارند و با توجه به افزایش ارزش بازشان، احتمال دارد مدیران لیخ برای جلوگیری از خروج آزاد، با انتقال زودتر آن‌ها موافقت کنند. به این ترتیب قلی زاده نیز که در پنجره‌های قبلی به پرسپولیس نزدیک بود و با مخالفت باشگاه لهستانی به ایران برگشت ممکن است پیش از پایان قراردادش در پایان فصل یک انتقال بزرگ را تجربه کند.

امضای دیواره المپیک افتخار بزرگی بود

کیانی: تلاش من تکرار طلای جهانی است

نزدیکی به اعزام، آمادگی مناسبی دارم و در هفته پیش‌رو و همچنین در چندروزی پیش از شروع مسابقات در چین تمرینات وارد فاز سرعت می‌شود تا با آمادگی کامل در مسابقات جهانی شرکت کنیم.

نایب قهرمان المپیک درباره سفر به سوئیس گفت: تجربه بسیار خوبی بود. حضور من در جلسات رسمی بین‌المللی بسیار جذاب و خاص بود. دیدار صمیمانه با «کریستی کاونتری» رئیس کمیته بین‌المللی المپیک افتخار بزرگی برای من محسوب می‌شود و خوشحالم که توانستم دیوار المپیک را امضا کنم؛ افتخاری که فکر می‌کنم نخستین ورزشکار ایرانی هستم که به آن دست یافته‌ام. امیدوارم این دیدارها و ارتباطات در آینده نیز تداوم داشته باشند.

نایب قهرمان المپیک گفت: سفر به سوئیس خللی در تمرینات من برای حضور در مسابقات جهانی ایجاد نکرد و جلسه با رئیس کمیته ملی بین‌المللی تجربه بسیار خوبی بود.

ناهد کیانی که به همراه رئیس کمیته ملی المپیک به سوئیس سفر کرده بود با اشاره به اتفاق‌هایی که در این سفر برایش رخ داده است، گفت: مسابقات قهرمانی جهان نزدیک به دو هفته دیگر به میزبانی چین برگزار می‌شود و تعداد شرکت‌کنندگان این مسابقات گویای همه چیز است. رقابت‌هایی که هر دوره به‌لحاظ کمی و کیفی در سطح بالایی برگزار می‌شود.

وی افزود: حتی کشورهایی که شاید نام و نشانی نداشته و یا شناخته‌باشند، در رقابت‌های جهانی عملکرد خوبی به نمایش می‌گذارند. ما تمرینات منظم و فشرده‌ای را زیر نظر کادرفنی پشت سر گذاشته‌ایم و زمان آن رسیده که نتیجه تلاش‌های خود را در مسابقات جهانی به نمایش بگذاریم. تلاش من تکرار طلای دوره گذشته است و برای تحقق این هدف انگیزه بالایی دارم و سخت تلاش می‌کنم.

ملی‌پوش کشورمان در خصوص وضعیت آمادگی خود گفت: از نظر بدنی در شرایط بسیار خوبی قرار دارم. تمریناتمان به‌صورت مستمر پیگیری می‌شود و در فاصله

در گردهمایی کانون‌های تخصصی قرآن کریم در مشهد اعلام شد

معرفی الگوهای موفق تربیت قرآنی کودکان و نوجوانان



در چهارمین گردهمایی دبیران کانون‌های تخصصی قرآن کریم که به همت مرکز امور قرآنی آستان قدس رضوی در مشهد برگزار شد، علاوه بر بررسی راهبردهای ملی، هم‌افزایی میان نخبگان قرآنی و بازخوانی نقش شبکه‌های مردمی در تعمیق فرهنگ قرآن در نسل جوان، الگوهای موفق تربیت قرآنی کودکان و نوجوانان نیز معرفی شد.

به گزارش آستان‌نیوز، در دومین روز گردهمایی دبیران و کارشناسان قرآنی، در قالب کارگاه‌های تخصصی به بررسی روند اجرای طرح‌های ملی در حوزه آموزش قرآن، ظرفیت‌های رسانه‌ای، شیوه‌های نوین تربیت مربی و گسترش فعالیت‌های قرآنی در بسترهای مردمی پرداخته شد.

کافی‌زاده، دبیر کانون تخصصی قرآن استان کرمان در این نشست با اشاره به نقش جریان‌ساز فرمایشات رهبر معظم انقلاب در سیاست‌گذاری قرآنی کشور، گفت: مطالبات معظم‌له در عرصه قرآن، مسیر روشنی پیش پای فعالان این حوزه گذاشته است.

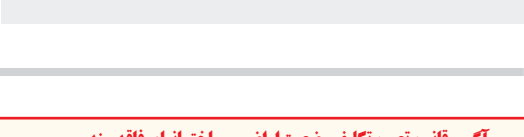
در مرکز امور قرآنی آستان قدس رضوی تلاش می‌شود این منویات به‌صورت برنامه‌محور و به‌روز در بستر آموزش‌های تخصصی و مردمی جاری شود تا اثرگذاری آن در سطح کشور قابل لمس باشد. وی خاطرنشان کرد: تداوم گردهمایی‌های تخصصی در بازه‌های زمانی کوتاه‌تر، موجب انتقال تجربه‌های عملی، هم‌افزایی میان دبیران و بهبود کیفی برنامه‌های قرآنی در سراسر کشور خواهد شد. این نشست‌ها، فرصت مغتنمی برای بازتعریف مأموریت‌ها و توسعه همکاری‌های استانی است.

کافی‌زاده افزود: در این گردهمایی، طرح‌های موفق قرآنی مهدالرضاء(ع) و ابن‌الرضاء(ع) به‌عنوان الگوهای مؤثر در حوزه آموزش و تربیت قرآنی کودکان و نوجوانان معرفی شدند، طرح‌هایی که با حمایت آستان قدس رضوی و همکاری کانون‌های استانی، نقش مهمی در نهادهینه‌سازی آموزه‌های قرآنی در میان نسل جدید ایفا کرده‌اند.

وی ادامه داد: این گردهماییی سالانه در راستای تعمیق فرهنگ قرآنی در جامعه، به‌ویژه در میان نوجوانان و جوانان برگزار می‌شود. همچنین با هدف ایجاد پیوند میان حوزه‌های متناظر فرهنگی و تقویت هم‌افزایی در شبکه خادمی قرآن کریم، دبیران مأموریت یافتند تجارب موفق استان‌ها را در قالب کارگروه‌های تخصصی به اشتراک بگذارند.

در بخش پایانی برنامه، شرکت‌کنندگان ضمن ارائه جمع‌بندی کارگاه‌ها و پیشنهادهای تخصصی، بر ضرورت توجه به ظرفیت‌های علمی و رسانه‌ای در ترویج آموزش‌های قرآنی و استمرار حمایت از طرح‌های بومی تأکید کردند.

گفتنی است، چهارمین گردهمایی دبیران کانون‌های تخصصی قرآن کریم در مشهد که در زائرسرای رضوی برگزار شد، با محوریت تبادل تجربه، شناسایی ظرفیت‌های ملی و هم‌افزایی در مسیر تحقق آرمان جامعه قرآنی، روز جمعه با اعلام استان‌های برتر، تقدیم لوح سیاست واهدای هدایا به پایان رسید.



آکهی قانون تعیین تکلیف وضعت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۳ و ۴ قانون تعیین تکلیف وضعت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۸۰۵۶۷۲/۸۰۴۶۳۰۶۰۵۸ مورخ ۱۴۰۴.۰۵.۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طریقه شانزین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسن خوش سیرت طریقه به شناسنامه شماره ۴۲۷۵ کدملی ۹۳۱۸۵۰۴۹۱ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۷۵/۸ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۵۰۱۷ فرعی مدیانه ۱۹۰ که فرعی از ۱۰ اصل و اصلی و پلاک ۶ بخش ۶ حوزه ثبت ملک طریقه شانزین محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ انتشار در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی متوجه شود تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. ثبت متوجه که در این صورت حق قطعی دادگاه است و در صورتی که معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت متغایر و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
۱۴۰۴.۰۷.۳۱
۱۴۰۴.۰۷.۳۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طریقه شانزین

آکهی قانون تعیین تکلیف وضعت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۳ و ۴ قانون تعیین تکلیف وضعت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۸۰۵۶۷۲/۸۰۴۶۳۰۶۰۵۸ مورخ ۱۴۰۴.۰۵.۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طریقه شانزین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم هانیه مدیر مدبری به شناسنامه شماره ۴۲۱۳ کدملی ۹۳۱۷۳۵۴۵۴۱ صادره مشهد فرزند غلامرضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت آقای عباس شمس ابراهیم به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملکیت یک باب قطعه زمین به مساحت ۴۶۸/۴۰ متر مربع و قسمتی از پلاکهای شماره ۳۹۱ و ۳۹۲ فرعی از ۹۷ اصل و اصلی و پلاک ۶ بخش ۴ خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طریقه شانزین محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ انتشار در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی متوجه شود تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. ثبت متوجه که در این صورت حق قطعی دادگاه است و در صورتی که معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت متغایر و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
۱۴۰۴.۰۷.۳۱
۱۴۰۴.۰۷.۳۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طریقه شانزین

آکهی قانون تعیین تکلیف وضعت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۳ و ۴ قانون تعیین تکلیف وضعت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۸۰۵۶۷۲/۸۰۴۶۳۰۶۰۵۸ مورخ ۱۴۰۴.۰۵.۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طریقه شانزین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم زهرا حکیمی به شناسنامه شماره ۱۳ کدملی ۸۰۸۹۵۷۸۱۱ صادره فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۵۰۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۴۳ فرعی از ۱۸۱ اصلی و پلاک ۶ خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طریقه شانزین محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ انتشار در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی متوجه شود تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. ثبت متوجه که در این صورت حق قطعی دادگاه است و در صورتی که معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت متغایر و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
۱۴۰۴.۰۷.۳۱
۱۴۰۴.۰۷.۳۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طریقه شانزین

محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ انتشار در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی متوجه شود تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. ثبت متوجه که در این صورت حق قطعی دادگاه است و در صورتی که معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت متغایر و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
۱۴۰۴.۰۷.۳۱
۱۴۰۴.۰۷.۳۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طریقه شانزین

آکهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

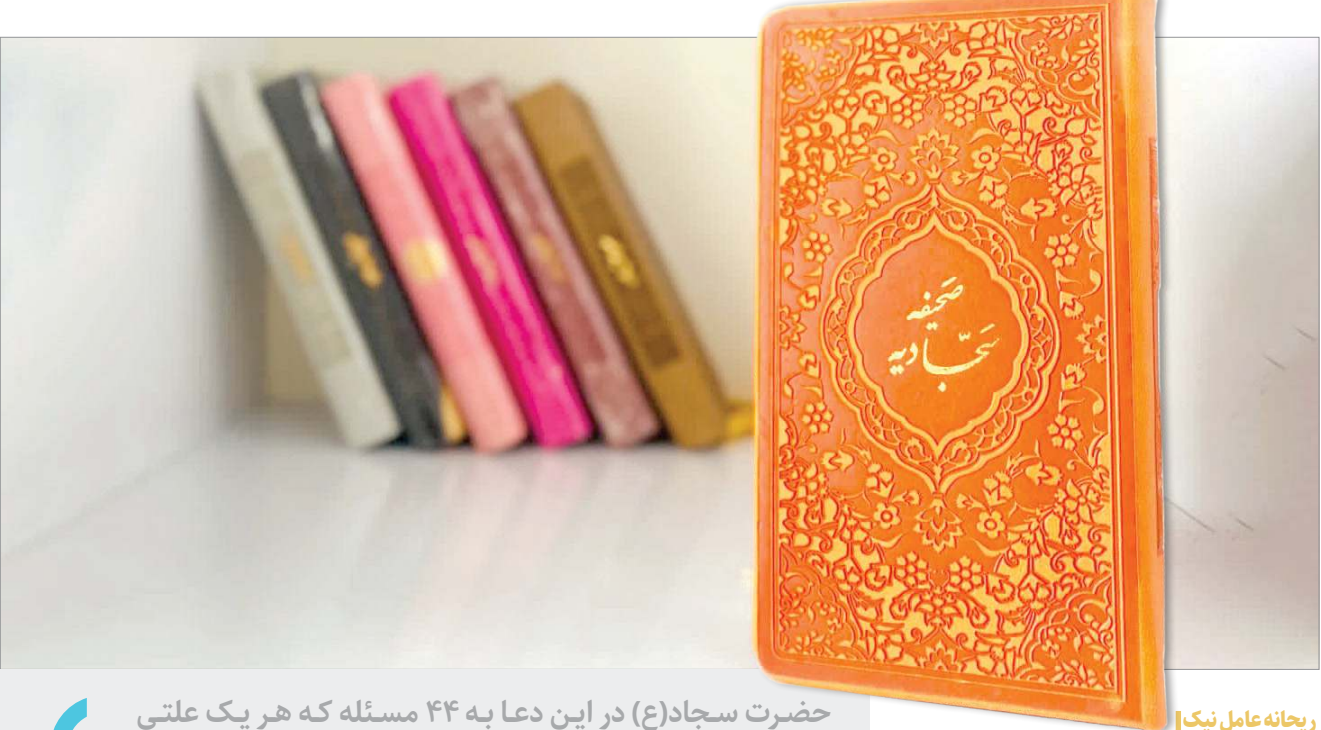
برابر رای شماره ۲۶۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۳ هیات اول متقاضی عباس رحیمی به شرح ماده ۳ قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طریقه شانزین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی، مالکیت آقای کورش سلطانی به شناسنامه شماره ۶۶۲ کدملی ۹۳۱۷۸۱۱۲۱ صادره مسجد سلیمان فرزند سیف اله در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۲۴/۲۰ متر مربع محرز گردید از پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۲۸ اصل و اصلی و پلاک ۶ بخش ۴ حوزه ثبت ملک طریقه شانزین محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی متوجه شود تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. ثبت متوجه که در این صورت حق قطعی دادگاه است و در صورتی که معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت متغایر و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
۱۴۰۴/۷/۲۰
۱۴۰۴/۷/۲۰
حسن عینی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آکهی قانون تعیین تکلیف وضعت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۳ و ۴ قانون تعیین تکلیف وضعت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۸۰۵۶۷۲/۸۰۴۶۳۰۶۰۵۸ مورخ ۱۴۰۴.۰۵.۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طریقه شانزین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم رقیه مرادی نضوح آبادی به شناسنامه شماره ۱۵۵ کد ملی ۹۳۱۸۲۱۲۶۸۰ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی خانم ترکس خاوری رشتگان به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۹۳/۶۵ متر مربع و قسمتی از پلاکهای شماره ۳۹۱ و ۳۹۲ فرعی از ۹۷ اصل و اصلی و پلاک ۶ بخش ۴ حوزه ثبت ملک طریقه شانزین محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت متوجه که در ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت متغایر و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
۱۴۰۴/۷/۳۱
۱۴۰۴/۷/۳۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طریقه شانزین

آکهی قانون تعیین تکلیف وضعت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۳ و ۴ قانون تعیین تکلیف وضعت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۸۰۵۶۷۲/۸۰۴۶۳۰۶۰۵۸ مورخ ۱۴۰۴.۰۵.۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طریقه شانزین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم زهرا حکیمی به شناسنامه شماره ۱۳ کدملی ۸۰۸۹۵۷۸۱۱ صادره فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۵۰۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۴۳ فرعی از ۱۸۱ اصلی و پلاک ۶ خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طریقه شانزین محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ انتشار در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی متوجه شود تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. ثبت متوجه که در این صورت حق قطعی دادگاه است و در صورتی که معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت متغایر و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
۱۴۰۴.۰۷.۳۱
۱۴۰۴.۰۷.۳۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طریقه شانزین

با دعای هشتم صحیفه سجادیه از اسارت معایب اخلاقی آزاد شویم

قدم به قدم بت‌های درونت را بشکن



حضرت سجاد(ع) در این دعا به ۴۴ مسئله که هر یک علتی است برای هلاکت و نابودی انسان اشاره و با برشمردن آن‌ها و دعا و استغاثه از درگاه خداوند متعال، راهی برای برون‌رفت از آن‌ها از خداوند متعال استمداد کرده‌اند

فرز متوجه نکته‌سنجی و ظرافت نگاه امام در بیان صفاتی که مارا به بلاهای دنیوی و اخروی گرفتار می‌کند، خواهیم‌شد. این نبایشگر بزرگ و معلم اخلاق در ادامه پس از صفت بدخلقی به طغیان غضب اشاره می‌کنند که متفاوت با بدخلقی است و به فردی اشاره دارد که به اصطلاح خودمانی گاهی از کوره در می‌رود و خارج از تعقل اقدام می‌کند که باید از شر این صفت خطرناک به خدا پناه برد. در گام بعدی، امام(ع) از غلبه امر حسد به خداوند پناه می‌برند. صفتی که تنها اطرافیان را آزار نمی‌دهد بلکه پیوسته خود شخص را نیز آزار می‌دهد. به یاد داشته‌باشیم مؤمن غیبه می‌خورد و منافق حسد می‌ورزد.

صفت بعدی ذکر شده در این فراز، عصبیت است؛ صفتی که نشانی از جاهلیت به‌شمار می‌رود، زیرا عصبیت به‌معنی دفاع بدون قید و شرط و طرف‌داری غیر معقول است. امام‌صالح(ع) در این باره از پیامبر اکرم(ص) نقل فرموده‌اند: «هر که به اندازه یک دانه خردل، تعصب در دل دارد، خدا روز ستایش او را با عرب‌های زمان جاهلیت معبوث کند». (شرح اصول کافی، محمدباقر کمرهای، ج۵، ص: ۶۴۳-۶۴۴)

در باب حسد می‌توانیم به کتاب کافی مراجعه کنیم؛ آنجا که در روایتی از امام‌صالح(ع) شخص حریص به گرم‌باریشم تشبیه شده‌است که پیوسته به دور خود پیله‌می‌تندباز تقاضای بیشتر، محصورتر شده‌ولذا امید به نجات او کمتر می‌شود تا سرانجام در پیله خود جان می‌سپارد. خصلتی که تنهاردمان آن، قناعت و محدود کردن خواسته‌ها و آرزوهاست. اما در مذمت بدخلقی سخن بسیار است و با دقت به تجربه زیسته اجتماعی خود و با رجوع به نفس خود می‌دانیم اگر کسی بدخلق باشد، رفتار او همیشه موجب آزار خود و دیگران است و در نهایت متأسفانه شخص مستوجب عذاب الهی می‌شود. هم در اشاره به این دو صفت ناپسند و هم در ادامه این

فرز متوجه نکته‌سنجی و ظرافت نگاه امام در بیان صفاتی که مارا به بلاهای دنیوی و اخروی گرفتار می‌کند، خواهیم‌شد. این نبایشگر بزرگ و معلم اخلاق در ادامه پس از صفت بدخلقی به طغیان غضب اشاره می‌کنند که متفاوت با بدخلقی است و به فردی اشاره دارد که به اصطلاح خودمانی گاهی از کوره در می‌رود و خارج از تعقل اقدام می‌کند که باید از شر این صفت خطرناک به خدا پناه برد. در گام بعدی، امام(ع) از غلبه امر حسد به خداوند پناه می‌برند. صفتی که تنها اطرافیان را آزار نمی‌دهد بلکه پیوسته خود شخص را نیز آزار می‌دهد. به یاد داشته‌باشیم مؤمن غیبه می‌خورد و منافق حسد می‌ورزد.

صفت بعدی ذکر شده در این فراز، عصبیت است؛ صفتی که نشانی از جاهلیت به‌شمار می‌رود، زیرا عصبیت به‌معنی دفاع بدون قید و شرط و طرف‌داری غیر معقول است. امام‌صالح(ع) در این باره از پیامبر اکرم(ص) نقل فرموده‌اند: «هر که به اندازه یک دانه خردل، تعصب در دل دارد، خدا روز ستایش او را با عرب‌های زمان جاهلیت معبوث کند». (شرح اصول کافی، محمدباقر کمرهای، ج۵، ص: ۶۴۳-۶۴۴)

در باب حسد می‌توانیم به کتاب کافی مراجعه کنیم؛ آنجا که در روایتی از امام‌صالح(ع) شخص حریص به گرم‌باریشم تشبیه شده‌است که پیوسته به دور خود پیله‌می‌تندباز تقاضای بیشتر، محصورتر شده‌ولذا امید به نجات او کمتر می‌شود تا سرانجام در پیله خود جان می‌سپارد. خصلتی که تنهاردمان آن، قناعت و محدود کردن خواسته‌ها و آرزوهاست. اما در مذمت بدخلقی سخن بسیار است و با دقت به تجربه زیسته اجتماعی خود و با رجوع به نفس خود می‌دانیم اگر کسی بدخلق باشد، رفتار او همیشه موجب آزار خود و دیگران است و در نهایت متأسفانه شخص مستوجب عذاب الهی می‌شود. هم در اشاره به این دو صفت ناپسند و هم در ادامه این

فرز متوجه نکته‌سنجی و ظرافت نگاه امام در بیان صفاتی که مارا به بلاهای دنیوی و اخروی گرفتار می‌کند، خواهیم‌شد. این نبایشگر بزرگ و معلم اخلاق در ادامه پس از صفت بدخلقی به طغیان غضب اشاره می‌کنند که متفاوت با بدخلقی است و به فردی اشاره دارد که به اصطلاح خودمانی گاهی از کوره در می‌رود و خارج از تعقل اقدام می‌کند که باید از شر این صفت خطرناک به خدا پناه برد. در گام بعدی، امام(ع) از غلبه امر حسد به خداوند پناه می‌برند. صفتی که تنها اطرافیان را آزار نمی‌دهد بلکه پیوسته خود شخص را نیز آزار می‌دهد. به یاد داشته‌باشیم مؤمن غیبه می‌خورد و منافق حسد می‌ورزد.

صفت بعدی ذکر شده در این فراز، عصبیت است؛ صفتی که نشانی از جاهلیت به‌شمار می‌رود، زیرا عصبیت به‌معنی دفاع بدون قید و شرط و طرف‌داری غیر معقول است. امام‌صالح(ع) در این باره از پیامبر اکرم(ص) نقل فرموده‌اند: «هر که به اندازه یک دانه خردل، تعصب در دل دارد، خدا روز ستایش او را با عرب‌های زمان جاهلیت معبوث کند». (شرح اصول کافی، محمدباقر کمرهای، ج۵، ص: ۶۴۳-۶۴۴)

فرز متوجه نکته‌سنجی و ظرافت نگاه امام در بیان صفاتی که مارا به بلاهای دنیوی و اخروی گرفتار می‌کند، خواهیم‌شد. این نبایشگر بزرگ و معلم اخلاق در ادامه پس از صفت بدخلقی به طغیان غضب اشاره می‌کنند که متفاوت با بدخلقی است و به فردی اشاره دارد که به اصطلاح خودمانی گاهی از کوره در می‌رود و خارج از تعقل اقدام می‌کند که باید از شر این صفت خطرناک به خدا پناه برد. در گام بعدی، امام(ع) از غلبه امر حسد به خداوند پناه می‌برند. صفتی که تنها اطرافیان را آزار نمی‌دهد بلکه پیوسته خود شخص را نیز آزار می‌دهد. به یاد داشته‌باشیم مؤمن غیبه می‌خورد و منافق حسد می‌ورزد.

اما از صفات بسیار زشت، آن است که انسان بر دیگران فخر بفروشد و خود را از دیگران بیشتر و پیش‌تر بداند و معیارش هم این خودبزرگ‌ترین، ثروت یا مقام باشد. پیامبر خدا(ص) می‌فرمایند: «هر فردی مردی از زن مؤمنی راه به سبب تهیدستی یا اندک بودن مال و دارایی‌اش خوار شمارد یا تحقیر کند، خداوند متعال در روز قیامت او را [بدین کار زشتش] شهره و سپس رسوایش کند». (بحارالانوار: ۵۲/۴۴/۷۲) در این حدیث همان‌طور که ملاحظه می‌کنید جدا از نگاهش عمل فخرفروشی، به پیامد آن نیز اشاره شده‌است.

یکی از موارد دیگری که شاید به چشم نیاید، در اصطلاح کم‌لطفی و ناسپاسی در حق فردی است که برای اقدام خیری برداشته‌است. از امام‌صالح(ع) نقل شده که فرمودند: «خدا لعنت کند اهرزنان نیکو را. سؤال شدر اهرزنان نیکو چه کسانی هستند؟ فرمودند: کسی که به او نیکو شود و او ناسپاسی کند، در نتیجه، نیکوکار از او نیکو به دیگران بازدارد». (کافی ج ۴، ص ۳۳، ج۱)

از سخن بدون علم و آگاهی دوری کنیم

امام‌العراقین(ع) در فرازهای بعدی می‌فرمایند: «و به تو پناه می‌بریم از کمک به ظالمان و ظلم به مظلومان و نیز از آنکه درخواست کنیم آنچه را حق ما نیست یا اینکه در معارف الهی بدون علم سخن بگوییم». برای درک بهتر این فراز می‌توانیم به کتاب خدا مراجعه کنیم؛ آنجا که آیه ۱۱۳ سوره هود به حرمت میل به طرف‌ظالم اشاره می‌کند: «و بر ظالمان تکیه نکنید که موجب می‌شود آتش، شما را فرا گیرد و در آن حال، هیچ ولّی و سرپرستی جز خدا نخواهید داشت و یاری نمی‌شوید». زمخشری که از مفسران بزرگ است در تفسیر این آیه چنین می‌گوید: «این آیه همچنین شامل کسی که با ظالمان معاشرت و مجالست یا مداهنه کند و یا رضایت به اعمال آن‌ها داشته باشد یا مانند آن زندگی کند و یا چشم به زخارف دنیوی آن‌ها بدوزد و یا از آن‌ها یاد کرده و به نام نیک از ایشان یاد کند و یا بر حسب دلخواه آنان عمل نماید نیز می‌شود». در روایات نیز در این زمینه مطالب روایات فراوانی موجود است که در آن‌ها پیوسته از کمک به ظالم نهی شده‌است. دقیقاً در مقابل این مسئله، ظلم به مظلوم و اجحاف به او مطرح است که نه تنها این ظلم حرام است، بلکه اگر مظلوم کسی را به کمک بطلبد و او از یاری آن مظلوم خودداری کند، در نزد خدا مورد عقاب خواهد بود.

اما در خصوص دو صفت بعدی، امیرالمؤمنین(ع) فرمودند: «هر کسی ادعایی برخلاف حق کند در معرض هلاکت قرار می‌گیرد». (نهج‌البلاغه صبحی صالح، خطبه ۱۶) صفت دوم نیز گفتار بدون عمل است که موجب هلاکت دیگران و اغرا به جهل می‌شود. در قرآن کریم در سوره حج آیه ۸ آمده‌است: «و گروهی از مردم، بدون هیچ دانش و هیچ هدایت و کتاب روشنی‌بخشی، درباره خدا مجادله می‌کنند».

از عمق جان نیکو شویم

در سراسر قرآن این دعای پر بار و اخلاقی به زیست احترام‌آمیز و اخلاقی مؤمن در اجتماع اشاره شده‌است. انمه اظهار(ع) با هر وسیله‌ای انسان را به سوی بهتر شدن رهنمود کرده‌اند.

امام سجاد(ع) در فرازهای پایانی دعا می‌فرمایند: «و به تو پناه می‌بریم که در باطن جان با کسی نفاق ورزیم، یا نسبت به اعمال خود با عجب بنگیریم و مراری آرزو داشته‌باشیم؛ و پناه می‌بریم به توازبندی ذات و کوچک شمردن گناه‌صغیره». نفاق و دورویی از صفاتی است که بنای اطمینان را میان دوستان سست می‌کند و موجب سلب آرامش خاطر و ایجاد خلل در زندگی اجتماعی می‌شود. در پایان باتمسک به این دعا و همراهرا به امام(ع) به درگاه حق بیان می‌کنیم: «خدا! بر محمد و آلش درود فرست و مرا و تمام مؤمنان و مؤمنات را به رحمت از همه این امور زشت پناه‌ده، ای مهربان‌ترین مهربانان».

فرز متوجه نکته‌سنجی و ظرافت نگاه امام در بیان صفاتی که مارا به بلاهای دنیوی و اخروی گرفتار می‌کند، خواهیم‌شد. این نبایشگر بزرگ و معلم اخلاق در ادامه پس از صفت بدخلقی به طغیان غضب اشاره می‌کنند که متفاوت با بدخلقی است و به فردی اشاره دارد که به اصطلاح خودمانی گاهی از کوره در می‌رود و خارج از تعقل اقدام می‌کند که باید از شر این صفت خطرناک به خدا پناه برد. در گام بعدی، امام(ع) از غلبه امر حسد به خداوند پناه می‌برند. صفتی که تنها اطرافیان را آزار نمی‌دهد بلکه پیوسته خود شخص را نیز آزار می‌دهد. به یاد داشته‌باشیم مؤمن غیبه می‌خورد و منافق حسد می‌ورزد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۸۶۷/۸۰۴۶۳۰۶۰۲۶۰۱۴۴۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۳ هیات اول متقاضی آقای علیرضا پروراله بر پایه شناسنامه شماره ۳ کدملی ۱۳۹۱۷۵۵۱۸۱۹ فرزند حسین نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۴/۸۲ متر مربع از پلاک ثبتی شماره ۱۵۱۷۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان. ۲- برابر رای ۱۴۸۶۶/۸۰۴۶۳۰۶۰۲۶۰۱۴۴۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۳ هیات اول متقاضی خانم مهری سلیمی مهر به شناسنامه شماره ۴۲۸۳۷/۸۰۴۶۳۰۶۰۲۶۰۱۴۴۰۳ مورخ ۱۳۹۱/۵/۲۵ ناصر نسبی به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۲/۱۲۴ متر مربع از پلاک ثبتی شماره ۱۵۱۷۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان. ۳- به توجه به تقاضاهای ارائه شده و مستندات ضمیمه به موجب اظهارنامه ثبتی مالک رسمی محمد حسن امیدیان که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار شده و تعدادی از آن متعلق به خود او است، تقاضای صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۴/۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: حسین زمانی علویچه - رئیس ثبت اسناد و املاک

۱- برابر رای شماره ۷۹۳۹/۸۰۴۶۳۰۶۰۲۶۰۱۴۴۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۳ هیات اول متقاضی عباس رحیمی به شرح ماده ۳ قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طریقه شانزین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی، مالکیت آقای کورش سلطانی به شناسنامه شماره ۶۶۲ کدملی ۹۳۱۷۸۱۱۲۱ صادره مسجد سلیمان فرزند سیف اله در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۲۴/۲۰ متر مربع محرز گردید از پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۲۸ اصل و اصلی و پلاک ۶ بخش ۴ حوزه ثبت ملک طریقه شانزین محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت متوجه که در ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت متغایر و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
۱۴۰۴/۷/۲۰
۱۴۰۴/۷/۲۰
حسن عینی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره های ۵۴۷۲/۸۰۴۶۳۰۶۰۲۶۰۱۴۴۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طریقه شانزین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم صغیت ابدالی را به شناسنامه شماره ۴۹۴ کدملی صادره فرزند نعمت اله در قسمتی از ششدانگ یک باب قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۵۲/۷۵ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۲۱۶ اصل و اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان فرزند ابی‌الله در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۶۸۸/۴۰ متر مربع و قسمتی از پلاکهای شماره ۳۹۱ و ۳۹۲ فرعی از ۹۷ اصل و اصلی و پلاک ۶ بخش ۴ خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طریقه شانزین محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از آگهی میشود در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۴/۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: غلامرضا گنج بخش - بیس ثبت اسناد و املاک درسدکن

۶۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴۶۰۳۰۸۰۵۵۰۵۰۶۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد علی فرخی (از محل مالکیت رسمی غلامعلی دوستی فرزند حسن) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۶ متر مربع در پلاک ۴۹۹۶۰۴ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی مزعه گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک ۶۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴۶۰۳۰۸۰۵۵۰۵۰۱۳۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای خدارحم میرزائی (از محل مالکیت رسمی غلامرضا میرزایی فرزند محمد علی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۲۸ متر مربع در پلاک ۴۹۹۵۰۴ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی مزعه گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک ۶۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴۶۰۳۰۸۰۵۵۰۵۰۱۲۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای حسین غلامی (از محل مالکیت رسمی علی مرادغلامی فرزند سمندر) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۹۷/۴۰ متر مربع در پلاک ۴۹۹۴۰۴ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی مزعه گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک ۶۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴۶۰۳۰۸۰۵۵۰۵۰۰۶۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای سجاد ناسوتی (از محل مالکیت رسمی سهام مجهول پلاک مذکوره متقاضی داشته در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴/۰۲۴ متر مربع در پلاک ۴۹۹۳۰۴ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی مزعه بازو بخش ۱۲ بخش نیملوک ۶۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴۶۰۳۰۸۰۵۵۰۵۰۱۴۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد حسن رنجبر (از محل مالکیت رسمی سید محمد محمودی فرزند علی اکبر) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲۳/۳۲ متر مربع در پلاک ۴۹۹۲۰۴ فرعی از پلاک ۶۷ اصلی مزعه نواج بخش ۱۲ بخش نیملوک ۶۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴۶۰۳۰۸۰۵۵۰۵۰۱۳۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای غلامرضا عجمی (از محل مالکیت رسمی غلامرضا خسروی فرزند حسن) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۱۳/۹۳ متر مربع در پلاک ۴۹۹۱۰۴ فرعی از پلاک ۱۸ اصلی مزعه بزباد بخش ۱۲ بخش نیملوک ۶۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴۶۰۳۰۸۰۵۵۰۵۰۱۳۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم زهره عجمی (از محل مالکیت رسمی غلامرضا خسروی فرزند حسن) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۱/۲۵ متر مربع در پلاک ۴۹۹۰۴ فرعی از پلاک ۱۸ اصلی مزعه بزباد بخش ۱۲ بخش نیملوک ۶۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴۶۰۳۰۸۰۵۵۰۵۰۱۳۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد ۷۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴۶۰۳۰۸۰۵۵۰۵۰۱۳۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم خیرالنساء عجمی (از محل مالکیت رسمی غلامرضا خسروی فرزند حسن) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۱/۲۵ متر مربع در پلاک ۴۹۸۹۰۴ فرعی از پلاک ۱۸ اصلی مزعه بزباد بخش ۱۲ بخش نیملوک ۷۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴۶۰۳۰۸۰۵۵۰۵۰۱۳۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم زهره عجمی (از محل مالکیت رسمی غلامرضا خسروی فرزند حسن) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۰/۱۶ متر مربع در پلاک ۴۹۸۸۰۴ فرعی از پلاک ۱۸ اصلی مزعه بزباد بخش ۱۲ بخش نیملوک ۷۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴۶۰۳۰۸۰۵۵۰۵۰۱۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد رضا غلامی (از محل مالکیت رسمی علی مرادغلامی فرزند سمندر) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۷۷ متر مربع در پلاک ۴۹۹۳۶۳ فرعی از پلاک ۱۱ اصلی مزعه میان بیاض بخش ۱۲ بخش نیملوک ۷۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴۶۰۳۰۸۰۵۵۰۵۰۱۰۵۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد علی غلامی (از محل مالکیت رسمی علی مرادغلامی فرزند سمندر) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۸ متر مربع در پلاک ۳۵۰۰۴ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی مزعه گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک ۷۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴۶۰۳۰۸۰۵۵۰۵۰۰۹۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای علی اصغر ربیعی (از محل مالکیت رسمی غلامرضا میرزایی فرزند محمد علی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۹ متر مربع در پلاک ۳۵۰۱۰۴ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی مزعه گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک ۷۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴۶۰۳۰۸۰۵۵۰۵۰۰۷۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۷ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض غلامرضا محمد زاده (از محل مالکیت رسمی سهام مجهول نوور فرزند حسن) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۴۷ متر مربع در پلاک ۱۰۲۸۰۴ فرعی از پلاک ۱۷ اصلی مزعه دهشک بخش ۱۲ بخش نیملوک تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

[illegible]

۱۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۵۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم بیگم الهی (از محل مالکیت رسمی حجی الهی فرزند اله قلی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۷۰ متر مربع در پلاک ۳۴۷۰ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک
۱۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۵۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای حسن حسینی (از محل مالکیت سهام مجهول) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۹۲۹،۵۰ متر مربع در پلاک ۳۴۷۱ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک
۱۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۵۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای حسین سالاری (از محل مالکیت رسمی غلامرضا میرزایی فرزند محمد علی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۷۰ متر مربع در پلاک ۳۴۷۲ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک
۲۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۵۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای یگانه غلامی (از محل مالکیت رسمی سمندر غلامی فرزند علی اکبر) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۵۰۰ متر مربع در پلاک ۳۴۵۱ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک
۲۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۵۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای حسن غلامی (از محل مالکیت رسمی علی مراد غلامی فرزند سمندر) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۵۰۰ متر مربع در پلاک ۳۴۵۲ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک
۲۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۵۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد رضا صابری نژاد (از محل مالکیت سهام مجهول) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۱۴۰۶/۳۲ متر مربع در پلاک ۶۰ فرعی از پلاک ۳۴۴ اصلی مزروع بازو بخش ۱۲ بخش نیملوک
۲۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۳۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد وافی راد (از محل مالکیت سهام مجهول) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۲۵۱۸/۷۳ متر مربع در پلاک ۵۹ فرعی از پلاک ۳۴۴ اصلی مزروع بازو بخش ۱۲ بخش نیملوک
۲۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۳۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای غلامرضا عجمی (از محل مالکیت رسمی غلامرضا خسروی فرزند حسن) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۳۳۲۴/۳۰ متر مربع در پلاک ۸۰۱ فرعی از پلاک ۱۸ اصلی مزروع نرباد بخش ۱۲ بخش نیملوک
۲۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۳۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای غلامرضا عجمی (از محل مالکیت رسمی غلامرضا خسروی فرزند حسن) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۴۵۸۱/۹۶ متر مربع در پلاک ۸۰۲ فرعی از پلاک ۱۸ اصلی مزروع نرباد بخش ۱۲ بخش نیملوک
۲۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۵۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم باران زری نیا (از محل مالکیت سهام مجهول) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۳۱۲/۲۲ متر مربع در پلاک ۴ فرعی از پلاک ۱۳۱ اصلی روستای خانیوک بخش ۱۲ بخش نیملوک
۲۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۵۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای رضا کیکاووسی (از محل مالکیت رسمی محمد علی کیکاووسی فرزند غلامرضا) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۳۲۶۰ متر مربع در پلاک ۳۴۵۱ فرعی از پلاک ۱۷ اصلی مزروع دهشک بخش ۱۲ بخش نیملوک
۲۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۵۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای علی کوه نوریان (از محل مالکیت رسمی علی عباسپور فرزند عباس) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۷۱۵۴ متر مربع در پلاک ۱۰۲۸ فرعی از پلاک ۱۷ اصلی مزروع دهشک بخش ۱۲ بخش نیملوک
۲۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۳۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم مهرنگار غلامی (از محل مالکیت رسمی علی مراد غلامی فرزند سمندر) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۵۰۰ متر مربع در پلاک ۳۴۴ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک
۳۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۳۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم فاطمه عباسی (از محل سهام مجهول) در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۴۵۹۶/۳۶ متر مربع در پلاک ۱۶۹۴ فرعی از پلاک ۱۶۱ اصلی مزروع حضری بخش ۱۲ بخش نیملوک
۳۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۳۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد علی غلامی (از محل مالکیت رسمی حجی براتی فرزند رمضان) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۳۸۴۶۵ متر مربع در پلاک ۱۳۴۲ فرعی از پلاک ۱۱ اصلی میان بیاض بخش ۱۲ بخش نیملوک
۳۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۰۹۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای امین اله حسینی (از محل مالکیت رسمی حجی یوسفی فرزند یوسف) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۱۷۳۰۷/۶۶ متر مربع در پلاک ۳۳۶۱ فرعی از پلاک ۱۱ اصلی میان بیاض بخش ۱۲ بخش نیملوک
۳۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۴۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم فاطمه زبانی اسداباد (از محل مالکیت سهام مجهول) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۱۱۸۱/۵۰ متر مربع در پلاک ۱۳۶۰ فرعی از پلاک ۱۰ فرعی از پلاک ۱۱ اصلی مزروع سفید دشت بخش ۱۲ بخش نیملوک
۳۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۵۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای علیمراد غلامی (از محل مالکیت رسمی خدا رحم غلامی فرزند غلام) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۴۸۷ متر مربع در پلاک ۳۴۴۳ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک
۳۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۵۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای علیمراد غلامی (از محل مالکیت رسمی خدا رحم غلامی فرزند غلام) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۶۶۴ متر مربع در پلاک ۳۴۴۶ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک
۳۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۵۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض آقای علیمراد غلامی (از محل مالکیت رسمی خدا رحم غلامی فرزند غلام) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۶۶۴ متر مربع در پلاک ۳۴۴۶ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک
۳۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۸۰۵۵۵۱۳۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۶
هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم منصوره غلامی (از محل مالکیت رسمی علیمراد غلامی فرزند سمندر) در ششدانگ یک قطعه زمین مزبور به مساحت ۱۶۰/۵۰ متر مربع در پلاک ۳۴۴۷ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی گریمنج بخش ۱۲ بخش نیملوک



صفحات ویژه قدس برای استان‌های خراسان رضوی، شمالی و جنوبی+ یک صفحه برای سایر استان‌ها

در صد و شصت و دومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد شهردار مشهد باز هم تذکر گرفت

حسن موحدیان، رئیس شورای اسلامی شهر مشهد مقدس در آغاز صدوشصت و دومین جلسه علنی...

خراسان شمالی

کاهش ۲۷ درصدی تولید ماهیان سردابی در استان

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از کاهش ۲۷ درصدی تولید ماهیان سردابی در این استان ...

خراسان جنوبی

۳۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری خارجی در استان

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی خراسان جنوبی گفت: ارزش پروژه‌های مصوب سرمایه‌گذاری خارجی استان در نیمه ...

بانوان مشهدی در قالب سازمان‌های مردم‌نهاد در تلاش برای پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی دختران و زنان از راه آموزش و کارآفرینی هستند

سمن‌های بانوان؛ پناهگاهی برای آسیب‌دیدگان



به دلیل کاهش صادرات
و نبود حمایت دولت

سیر همدان در انبارها خاک می‌خورد

استان همدان علاوه بر کشمش ملایر و گردوی تویسرکان در حوزه تولید سیر نیز بد طولایی دارد به طوری که به عنوان قطب نخست تولید سیر در کشور نیز شناخته شده و کیفیت بالایی آن آوازه جهانی پیدا کرده و سبب شده این محصول در سال ۱۴۰۲ به ثبت جهانی نیز برسد.

از این رو سیر در همدان فقط یک محصول کشاورزی نیست، بلکه بخشی از هویت اقتصادی و فرهنگی مردم این دیار نیز به شمار می‌آید؛ زیرا علاوه بر اینکه در بازارهای داخلی مشتریان زیادی دارد توانسته راه خود را به فراتر از مرزها نیز باز کند. اگرچه در ورای این کیفیت ممتاز، زحمت بی‌پایان کشاورزان همدانی نهفته است که ماه‌ها در سرما و گرما زمین را آماده کشت می‌کنند تا محصولی سالم و با کیفیت برداشت کنند اما سودنهایی این همه تلاش و زحمات نصیب افرادی به جز آن‌ها می‌شود. البته این تنها مشکل و چالش سیرکاران همدانی نیست بلکه خام‌فروشی، کمبود صنایع تبدیلی برای ایجاد ارزش افزوده از این محصول ...



در بررسی چالش‌ها و فرصت‌های گلخانه‌های تربت جام مشخص شد

کشت گلخانه‌ای؛ بذر امید در دل خشکسالی اما گرفتار در چاله اعتبارات

استاندار خراسان رضوی در دانشگاه علوم پزشکی مشهد:

سرانه درمانی در مشهد نگران‌کننده است

آگهی دعوت از کلیه سهامداران

به تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول

نام شرکت : شرکت حفاری آب یاب جام شماره ثبت شرکت: ۶۰۴

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۰۷۷۷۵۸ جهت تشکیل، مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت می شود تا که در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ به آدرس ثبتی (استان خراسان رضوی، شهرستان تربت جام، بخش مرکزی، شهر تربت جام، صیاد شیرازی، خیابان پاسداران) ۲۴، شهدای هفتم تیر ۱۷، خیابان پاسداران امام خمینی ۳، پلاک ۱۶۶ طبقه ۱ به کدپستی ۹۵۷۱۹۱۸۳۴۶ تشکیل می گردد حضور به همراه رسانند.

دستور جلسه: مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده:

- ۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره
- ۲- انتخاب بازرسین
- ۳- تعیین روزنامه کثیر الانتشار
- هیات مدیره - شرکت حفاری آب یاب جام

آگهی مزایده نوبت اول

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان تربت حیدریه به تصدی از موقوفه قطب الدین حیدر در نظر دارد نسبت به واگذاری به اجاره یکباب مغازه تجاری واقع در چهارراه فرهنگ جنب اداره اوقاف از طریق مزایده کتبی اقدام نماید. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به سامانه my.oghaf.ir اقدام به ثبت نام نمایند. ضمناً جهت هرگونه هماهنگی بیشتر می توانند با شماره ۵۲۲۲۲۰۴۲ تماس حاصل فرمایند.

اداره اوقاف وامور خیریه تربت حیدریه

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده سالانه (نوبت دوم)

شرکت تعاونی کامیونداران تک واحدی مشهد (تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰)

بدینوسیله از کلیه اعضاء، شرکت تعاونی دعوت بعمل می آید در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم که در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ در محل ابتدای بلوار پیروزی روبروی یگان ویژه مجتمع رفاهی کارگران با دستور جلسه ذیل تشکیل میگردد. از کلیه اعضاء، دعوت بعمل می آید با در دست داشتن کارت ملی و کارت عضویت در جلسه حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

- ۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسان شرکت
- ۲- رسیدگی و اتخاذ تصمیم درباره صورتهای مالی سال ۱۴۰۳
- ۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی برای سال مالی ۱۴۰۴
- ۴- انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل بازرسی برای مدت یکسال مالی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ هیأت اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تقاضای مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم آقای شاهین نصیری فارسانی فرزند اسماعیل بشماره ملی ۰۵۴۶۶۷۹۰۰ه ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۰۶۰۲۷ متر مفروض و مجزا شده از پلاک ۹ فرعی از ۱۹۶ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن، خریداری از غلامرضا نخعی نیازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. من‌الف ۲۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰

غلامرضا گنج بخش - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ هیأت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خاتم حسین اسماعیلی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۸ در ششادنگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۳۰۰۷ متر مربع مفروض و مجزا شده از پلاک ۱۳۲۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی حسن عباس زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ هیأت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید امید عبداللہیان فرزند سیدهاشم بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۲۳۰۹۱۲ صادره از در ششادنگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۰۰۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از مالک رسمی آقای / مالکیت قهری سید علی تقدسی احدی از ورثه سید حسن تقدسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره های ۵۱۴۲۷-۵۱۴۲۶-۵۱۴۲۵-۵۱۴۲۴-۵۱۴۲۳-۵۱۴۲۲-۵۱۴۲۱-۵۱۴۲۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم زهرا رضائی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۷ صادره از بردسکن و خاتم شیمیا شیبانی به شماره ۵۷۲۰۴۱۲۶۷۰ فرزند حسن در ششادنگ اعیان با عرصه وقف یکباب ساختمان بالمناصفه به مساحت ۱۴۴۰۸۸ متر مربع قسمتی از پلاک صفر فرعی از ۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از مالک رسمی موقوفه یوسف سلطان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

تا چابیت سرد میشه ، آگهی تو سفارش بده
همین قدر راحت و سریع

پذیرش آگهی غیر حضوری در روزنامه قدس

۰۵۱-۳۷۰۸۸

آسانسور

صعود آسانبر صدرا
نصب ، اجرا ، سرویس و نگهداری
انواع آسانسور
۳۸۸۴۴۴۹۴

کرایه خودرو

کرایه اتومبیل علیرضا شاهزایی
خودرو با راننده و بدون راننده
ایرانی و خارجی (رهنورد)
۰۹۱۵۱۱۵۶۹۲-۳۶۰۴۶۶۶۶

درهای اتوماتیک

میلاد در
مجری کلیه سیستم های
درب اتومات
شیشه ای، چکی،
ریلی، کرکره ای،
راهبند
۰۹۱۵۱۱۵۴۹۳
۳۸۶۹۶۸۶۸

نیازمند یکا
ویژه ۳ استان خراسان

اخبار

استاندار خراسان رضوی در دانشگاه علوم پزشکی مشهد:

سرانه درمانی در مشهد نگران‌کننده است

استاندار خراسان رضوی گفت: مشهد از ۲۲ استان کشور جمعیت بیشتری دارد؛ اما کمبود سرانه درمانی در این کلانشهر نگران‌کننده است.

غلامحسین مظفری در نشست با هیئت رئیسه دانشگاه علوم پزشکی مشهد اظهار کرد: با نگاه مثبت مدیران در شورای توسعه و برنامه‌ریزی استان، اعتبارات مورد نیاز به بخش بهداشت و درمان تخصیص یافته که بقیه نیازها را از اعتبارهای متوازن در اختیار نمایندگان مجلس و نشاندار کردن طرح‌ها باید رفع کنیم.

محمود محمدزاده شیشتری، رئیس دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مشهد بیان کرد: دانشگاه علوم پزشکی مشهد هشت دانشکده دارد که دانشکده دندانپزشکی قدیمی‌ترین آن‌هاست. ۱۱هزار دانشجو و هزار و ۱۰۰ استاد و پردیس مشترک دانشگاه علوم پزشکی و دانشگاه فردوسی مشهد حضور دارند. همچنین دانشجویان در برخی از بیمارستان‌های آموزشی مشهد، آموزش‌های بالینی را فرامی‌گیرند.

در صد و شصت و دومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد

شهردار مشهد باز هم تذکر گرفت

حسن موحیدیان، رئیس شورای اسلامی شهر مشهد مقدس در آغاز صد و شصت و دومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد مقدس گفت: تکمیل ۴۷ پروژه محوری و بهره‌برداری از پروژه‌هایی با پیشرفت فیزیکی بالای ۷۰ درصد، میثاق شورای اسلامی شهر با شهرداری است.

موسی الرضا حاجی‌بگلو، سخنگوی شورای شهر در تذکری به شهردار اظهار کرد: باید گزارش «خرید دین» شهرداری با بانک‌های مختلف به شورا ارائه و قانونی بودن آن بررسی شود. سید حسین علوی مقدم، دیگر عضو شورا نیز در خصوص پیشرفت نداشتن طرح‌های زودبازده به شهردار تذکر داد و بیان کرد: یک و سال نیم است به صورت مداوم در این خصوص تذکر می‌دهم؛ اما جدی گرفته نمی‌شود.

مجید طهوریان عسکری، از دیگر اعضای شورای شهر مشهد نیز در تذکری به شهردار اظهار کرد: تمدید مجوز تجاری موقت از مصوبات شورای اسلامی شهر مشهد است؛ اما در برخی مناطق، شهرداران از این موضوع تبعیت نمی‌کنند. خلیل موحدی، دیگر عضو شورای شهر مشهد نیز گفت: ساخت و ساز در ارتفاعات جنوب مشهد تخلف است؛ اما در خصوص ممانعت از این اقدام، عزمی در شورای شهر وجود ندارد. در بافت فرسوده آبکوه نیز مصوبات قانونی اجرایی نمی‌شود. قبور شهدا در بوستان ملت نیازمند بازسازی است؛ اما شهرداری منطقه کمبود اعتبارات را بهانه می‌کند و در مباحث مالی شهرداری، ماه گذشته برای پرداخت حقوق کارکنان از بانک وام و تسهیلات گرفته شده است.

البته اظهارات این عضو شورای شهر واکنش برخی اعضا را به همراه داشت و به وی تذکر داده شد بعضی سخنان وی را برداشت شخصی بدون مستندات بیان کردند.

سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد مقدس نیز در پایان به تشریح مصوبات این جلسه پرداخت و اظهار کرد: لایحه نام‌گذاری تعدادی از معابر شهری به نام شهدای گرانقدر در دستور کار قرار گرفت که با رأی مثبت اعضای شورای شهر به تصویب رسید. تسویه بخشی از مطالبات ارتش جمهوری اسلامی از شهرداری مشهد نیز در این جلسه مورد بحث و بررسی قرار گرفت که این موضوع هم تصویب شد. پوستر تئاتر «هیولاکش» برگرفته از داستان‌های شاهنامه نیز در صحن علنی شورای شهر مشهد با حضور کارگردان این نمایش، شهردار مشهد، اعضای شورا و جمعی از اصحاب فرهنگ و هنر رونمایی شد.

تکلیف دسترسی بیمارستان بشرویه مشخص شد

حسین مرتضوی | فرماندار بشرویه در مراسم برگزاری «جشن ارتقای سلامت» در تبیین اقدام‌های زیرساختی گفت: با رفع موانع نهایی، بیمارستان آماده بهره‌برداری بوده و تنها چالش باقیمانده، تکمیل راه دسترسی آن است. رسول عباسی از اجرای یک پروژه ترافیکی مهم خبر داد و اظهار کرد: با هدف تسریع در عملیات ساخت باند دوم کمربندی بشرویه که کلنگ آن زده می‌شود، تصمیم گرفته شد مسیر حدفاصل سه‌راهی رقه به سمت مسجد حضرت ابوالفضل(ع) به طور موقت و تا زمان پایان پروژه یک‌طرفه شود. این تصمیم به منظور مدیریت بهینه ترافیک و فراهم آوردن بستری امن برای فعالیت‌های عمرانی اتخاذ شده است.

هم‌دلی

احمد فیاض | عکاسان خراسان رضوی این بار نیز هنرمندانه «تصویرساز» شدند؛ اما نه با دوربین‌هایشان؛ بلکه با دل‌هایشان و تصویری خدایسندانه ثبت کردند در راستای «تحقق هم‌دلی». این وقای از جنس سیاسی نیست، بلکه از جنس هنر و فرهنگ بوده و از باور قلبی نشأت گرفته است. عکاسان خراسان رضوی وقتی دیدند دوست و همکار پیشکسوت خطه خورشید و کشور درگیر بیماری سخت و پرهزینه‌ای شده، بیکار ننشستند و در مسیر دست و پنجه نرم کردن با بیماری همراهش شدند. در همین زمینه ساعد نیکزاد، عکاس پیشکسوت کشور نوشته است:

فریده خسروی | برخی از سازمان‌های مردم‌نهاد در تلاش هستند زندگی دختران و زنان بدسرپرست و بی‌سرپرست را متحول کنند. این سازمان‌ها با تمرکز بر اشتغال‌زایی و کارآفرینی، به‌زنان آسیب‌دیده‌فرصتی برای یادگیری مهارت‌ها و هنرهای جدید می‌دهند. خلاقیت این بانوان تن تنها به استقلال مالی آن‌ها کمک می‌کند؛ بلکه می‌تواند به ایجاد کسب‌وکارهای کوچک و پایدار منجر شود.حمایت‌های مالی و آموزشی از سوی سازمان‌های مردم‌نهاد زمانی می‌تواندسبب ایجاد زیرساخت‌های لازم و فرصت‌های شغلی بیشتر برای زنان شود که همکاری مؤثری میان این سازمان‌های مردم‌نهاد و دولت‌شکل بگیرد.

■آموزش و ایجاد شغل برای هزار و ۵۰۰دختر بدسرپرست و بی‌سرپرست

برای بررسی فعالیت‌های برخی سازمان‌های مردم‌نهاد مشهد که در زمینه پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی و اشتغال‌زایی برای بانوان فعالیت می‌کنند، ابتدا به سراغ رعنا وثوق، مدیرعامل مؤسسه یاران سلامت توس شرق رفتم. او درباره فعالیت‌های این مؤسسه می‌گوید: در این مؤسسه به دختران بدسرپرست و بدون سرپرست کمک می‌کنیم و به آن‌هاهنری آموزش می‌دهیم تا از طریق آن بتوانند وارد بازار کار شوندو در نهایت اشتغال‌زایی کنند. از سال۱۳۹۵تا۱۴۰۳برای هزار و ۵۰۰دختر بدسرپرست وبدون سرپرستمسیر آموزش و اشتغال را ایجاد کردم و توانستندروی پای خود بایستندو مستقل شوند.

مدیرعامل مؤسسه یاران سلامت توس شرق با بیان اینکه تا جایی که بتوانم تلاش می‌کنم این دختران لطمه‌ای نبینند و به آن‌ها کمک می‌کنم، می‌افزاید: اکنون دوستانی که من را می‌شناسند، وقتی دختری بی‌سرپرست و بدسرپرستی را شناسایی می‌کنند که مشکلاتی دارد، با من مطرح می‌کنند تا او را به بهزیستی معرفی کنم و در راستای ایجاد شغل و استقلالش آموزش‌های هنری لازم را به‌او بدهم. وثوق ادامه می‌دهد: برای آموزش دختران اگر بخواهند دوره‌های آرایشگری را بگذرانند، خود امکانات لازم را به صورت رایگان در اختیارشان قرار می‌دهم و اگر بخواهند دوره‌های هنری دیگری را بگذرانند، آن‌ها را به آموزشگاه‌های مربوط می‌فرستم تا بتوانند رایگان هنری را یاد بگیرند و در همان زمینه شاغل شوند. اگر افرادی هم‌علاقه‌مندبه درس خواندن باشند، زمینه تحصیلمان را فراهم می‌کنم.

او بیان اینکه۳۸سال است در زمینه مراقبت زیبایی فعالیت می‌کنم و سلامتی لوازم آرایشی و بهداشتی خیلی برابم مهم است، خاطرنشان می‌کند: در این راستابرای مبارزه با کالاهای قاچاق باالسانداری همکاری و همایش‌هایی در دبیرستان‌های دخترانه برگزار کرده‌ام تا به دختران برای مصرف لوازم آرایشی و بهداشتی قاچاق هشدار داده و اختلاف اجناس اصلی و تقلبی بازار را برایشان شرح دهم تا با خرید اجناس تقلبی سلامتشان به خطر نیفتد. همچنین نکاتی را برای مراقبت از زیبایی به آن‌ها آموزش داده‌ام تا دچار پیروی زودرس نشوند.

مدیرعامل مؤسسه یاران سلامت توس شرق یادآور می‌شود: در کنار این فعالیت‌ها کارهای خیریه‌ای نیز انجام می‌دهیم. یکی از این کارها رفتن به دیدار سالمندان است. در آنجا با همراهی گروهی از خانم‌ها سالمندان را ماساژ می‌دهیم و موی سرشان را رنگ می‌کنیم تا حس سرزندگی و شادابی را به آن‌ها بدهیم و بلدانده‌کنهنه‌انستند.

■برگزاری ۲۵۰ دوره آموزشی در زمینه کارآفرینی و مدیریت صدیقه خواجوی، مدیرعامل مؤسسه توسعه سلامت روان آتی توس نیز درباره فعالیت‌های خود با بیان اینکه حدود ۲۵ سال است در زمینه پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی فعالیت می‌کنم، می‌گوید: پیش از تأسیس این مؤسسه، در مؤسسه همیاران سلامت روان که دارای مجوز فعالیت از سوی سازمان بهزیستی بود، مشغول بودم. متأسفانه به دلایلی چند سالی می‌شود فعالیت‌ها ذیل آن مؤسسه راکد شده است. البته قبل از این اتفاق حدود ۱۰سال پیش مجوز مؤسسه توسعه سلامت روان آتی توس را با هدف پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی از استانداری و وزارت کشور گرفتم و اعضای هیئت‌مدیره جدید آن انتخاب شدند.

او می‌افزاید: در این مؤسسه در زمینه پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی فعالیت می‌کنیم و کلاس‌هایی در مورد مدیریت و کارآفرینی برگزار کرده‌ایم؛ چون به نظر بزرگ‌ترین کاری که می‌توانیم در زمینه پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی به‌ویژه برای بانوان داشته باشیم، ایجاد شغل و کارآفرینی است؛ چرا که وقتی یک خانم مشغول به کاری باشد، دیگر به سمت آسیب‌های اجتماعی نمی‌رود یا خیلی از مسائلی که درگیر آن است، به این واسطه درمان می‌شود.

مدیرعامل مؤسسه توسعه سلامت روان آتی توس خاطرنشان می‌کند: با اداره‌فنی و حرفه‌ای نیز ارتباط گرفته‌ایم و کلاس‌های

مدیریت و کارآفرینی را برای بانوان سرپرست خانوار توسط اعضای هیئت مدیره مؤسسه و استادان مطرح در این حوزه برگزار کرده‌ایم. در این راستا تاکنون ۲۵۰ دوره آموزشی با هدف پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی در زمینه کارآفرینی و مدیریت فروش برای بانوان داشته‌ایم. همچنین در این ۱۰سال بیش از ۴۰۰ بازارچه خوداشتغالی برای بانوان و آقایان برگزار کردیم که ۹۰ درصد مشارکت‌کنندگان، بانوان سرپرست خانوار بودند.

خواجوی عنوان می‌کند: مؤسسه ما دو بازارچه دائمی در مشهد دایر کرده است. یکی از این بازارچه‌ها در بولوار امامت بود که حدود دو سال ملک آن را از شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر اجاره کرده بودیم. اکنون نیز در چهارراه مخابرات قاسم‌آباد، ملک سیاه پاسداران را حدود دو سالی است اجاره کرده‌ایم.

■شهرداری مشهد دو سال است مجوز بازارچه را به ما نداده او بیان اینکه بازارچه‌های مختلف دیگری را در پدیده‌شان‌دیز، حدود پنج بازارچه در طبقه و بازارچه‌هایی را در بجنورد داشتیم، البته ۹۰ درصد آن‌ها را در مشهد برپا کرده‌ایم، متذکر می‌شود: سازمان میادین شهرداری قبلاً با ما همکاری می‌کرد؛ اما دو سالی است به ما مجوز برگزاری بازارچه را در سطح شهر مشهد نمی‌دهدو در مسیر برپایی این بازارچه‌ها سنگ‌اندازی‌هایی توسط شهرداری صورت می‌گیرد، همچنین در گذشته مجوز برگزاری بازارچه در تمامی پارک‌های بانوان را گرفته بودم؛ اما اکنون خود شهرداری آن‌ها را برگزار می‌کند. مدیرعامل مؤسسه توسعه سلامت روان آتی توس با بیان اینکه هر بازارچه‌ای را که ما برگزار می‌کنیم، از هفت خان می‌گذریم، اظهار می‌کند: به جای اینکه مسئولان تسهیل‌گری و کمک کنند، متأسفانه فقط سنگ‌اندازی کردند و خیلی به ندرت پیش آمده‌که تسهیل‌گری و همکاری داشته باشند.

خواجوی می‌افزاید: به‌عنوان مثال یکی از این بیکگری‌هایی که در سال جاری انجام شده و به نتیجه نرسیده، برگزاری بازارچه در طبقه است. از ابتدای اردیبهشت برای برگزاری یک بازارچه در یکی از پارک‌های طبقه در خواست‌ادم و بیش از ۲۰ بار به شهرداری طبقه و سازمان فرهنگی آن رفت و آمد کردم؛ اما متأسفانه هنوز مجوز این کار را به من نداده‌اند.

او خاطرنشان می‌کند: در کلاس‌هایی که برگزار می‌کنیم، افراد سرپرست خانواده و هنرمند هستند و در تولید محصول استعداد دارند یا توانایی‌شان در زمینه فروش است. خیلی کم پیش می‌آید یک بانو در هر دو زمینه فعالیت کند. البته سعی می‌کنیم بانویی که در حال تولیدمحصول است، آن‌قدر توانمند شود که در بازارچه‌های مایا دیگر بازارها محصول‌ش را ارائه و معرفی کند. همچنین سعی کرده‌ایم تولیدکنندگان رایبه کسانی که تنها کار فروش محصولات را انجام می‌دهند، معرفی کنیم. این تعامل به‌سختی برقرار می‌شود؛ چرا که ایجاد اعتماد میان تولیدکننده و فروشنده زمانبر و پرحاشا است و در تلاش هستیم این مشکلات را از بین ببریم.

مدیرعامل مؤسسه توسعه سلامت روان آتی توس متذکر می‌شود: در جلسات مختلفی که داشتم، مسئولان خیلی اصرار کردند حتماً شرکت‌کنندگان در بازارچه‌ها تولیدکننده باشند. این نکته را گفتم که آن بانویی که تولیدکننده است، خیلی وقت‌ها نمی‌تواند محصولش را ارائه دهد و بسیاری از بانوان نیز تولیدکننده نیستند؛ اما در فروش اجناس استعداد دارند. به همین خاطر اگر بانویی می‌خواهد تنها فروشندگی کند، به او کمک کنید تا بتواند در این بازارچه حضور داشته باشد.

خواجوی در پاسخ به این پرسش که آیا اداره کار با شما همکاری



داشته یا خیر، می‌گوید: چندین بار با اداره کار ارتباط گرفتیم؛ اما اقدام خاصی را برای ما انجام ندادند. من بارها به‌عنوان تسهیلگر سعی کردم از مسئولان دولتی در این زمینه کمک بگیرم؛ ولی متأسفانه هیچ کاری برای ما انجام ندادند. چندین بار هم برای گرفتن تسهیلات به منظور راه‌اندازی بازارچه دائمی به اداره کار مراجعه کردم؛ چرا که توانایی بازپرداخت آن را داریم؛ اما هیچ اقدامی برایمان نداشتند. او که خود کارشناس افتخاری ستاد مبارزه با مواد مخدر است، می‌افزاید: تنها جایی که به ما کمک کرده، شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر بوده و هیچ‌کس به اندازه این ارگان به ما کمک نکرده است.

مدیرعامل مؤسسه توسعه سلامت روان آتی توس در پایان از خستگی‌هایش در این مسیر می‌گوید: به عنوان یک زن که سرپرست خانواده هستم، واقعاً از سنگ‌اندازی‌ها و همکاری نکردن ارگان‌ها خسته شده‌ام. پیش از این در این باره صحبت نمی‌کردم؛ اما الان دیگر خسته شده‌ام؛ چرا که برای زدن یک بازارچه نباید سه ماه به دنبال مجوز آن باشیم و در آخر هم تلاش‌هایم به‌ثمر ننشیند.

■ایجاد شبکه‌ای از بانوان کارآفرین در بیش از ۷۰ روستا

سمنه سلیمان‌نژاد، مدیرعامل کانون بانوان کارآفرین و اشتغال خانوار خورشیدباران درباره روند شکل‌گیری این کانون اظهار می‌کند: از همان سال ۱۳۹۸ به‌عنوان یک بسیجی دغدغه‌مند فعالیت‌هایی را برای توانمندسازی بانوان روستایی آغاز کردم. این فعالیت‌ها ابتدا کاملاً خودجوش و فرهنگی-اجتماعی بود و محوریت آن آموزش مهارت‌های خانگی و کارآفرینی کوچک در روستاها به شمار می‌آمد. با گذشت زمان، مرحله دوم این حرکت یعنی سازماندهی و گسترش فعالیت‌ها بین سال‌های ۱۳۹۵ تا ۱۳۹۸ شکل گرفت.

او با بیان اینکه در این سال‌ها، گروه‌های محلی و هسته‌های بانوان کارآفرین در روستاهای مختلف ایجاد شد، در این باره توضیح می‌دهد: تمرکز ما بر آموزش مهارت‌هایی مثل خیاطی، صنایع دستی و تولیدات خانگی بود. در کنار آن، فرهنگ کتاب‌خوانی را نیز ترویج دادیم و نمایشگاه‌هایی از محصولات روستایی برگزار کردیم تا خانواده‌ها را به بازارهای محلی و شهری پیوند دهیم.

مدیرعامل کانون بانوان کارآفرین و اشتغال خانوار خورشیدباران با اشاره به اینکه نقطه عطف این حرکت، ثبت رسمی کانون در تیرماه ۱۳۹۹ بود، بیان می‌کند: با توجه به گستردگی فعالیت‌ها تصمیم گرفتیم این حرکت مردمی را رسمی کنیم. با اخذ مجوز از استانداری خراسان رضوی، کانون بانوان کارآفرین و اشتغال خانوار خورشیدباران به ثبت رسید. این اقدام سبب شد فعالیت‌ها ساختارمندتر شود و بتوانیم از حمایت‌های قانونی دولتی بهره‌مند شویم.

سلیمان‌نژاد در ادامه به اهداف اصلی کانون اشاره می‌کند و می‌گوید: ما به دنبال توانمندسازی بانوان روستایی و شهری از طریق آموزش مهارت‌های کاربردی و بازارمحور هستیم. ایجاد اشتغال پایدار برای خانواده‌ها، تحکیم بنیان خانواده از مسیر فعالیت‌های اقتصادی سالم، توسعه کسب و کارهای خانگی، ترویج فرهنگ تعاون و حمایت از بانوان سرپرست خانوار از جمله اهداف ما است.

او درباره دستاوردهای این کانون عنوان می‌کند: تا امروز توانسته‌ایم ده‌ها کسب و کار خانگی را در روستاها راه‌اندازی و پشتیبانی کنیم. نمایشگاه‌های زیادی را در مشهد و شهرستان‌ها برگزار و شبکه‌ای از بانوان کارآفرین را در بیش از ۷۰ روستا ایجاد کرده‌ایم. اکنون کانون خورشیدباران به یکی از قرارگاه‌های اشتغال خانوار در مشهد تبدیل شده و نقش مهمی در ارتقای وضعیت اقتصادی خانواده‌ها و تقویت فرهنگ

بانوان مشهدی در قالب سازمان‌های مردم‌نهاد در تلاش برای پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی دختران و زنان از راه آموزش و کارآفرینی هستند

سمن‌های بانوان؛ پناهگاهی برای آسیب‌دیدگان

خودباوری در جامعه زنان ایفای می‌کند. مدیرعامل کانون بانوان کارآفرین و اشتغال خانوار خورشیدباران به موضوع خودکفایی بانوان اشاره می‌کند و می‌گوید: بسیاری از زنان روستاها با توجه به ظرفیت‌ها و توانمندی‌های بومی خود، توانسته‌اند به خودکفایی اقتصادی برسند و نقش مؤثری در توسعه پایدار روستاها ایفا کنند.

سلیمان‌نژاد می‌افزاید: کارگاه‌های مجازی به بازار عرضه‌شد و برخی نمایشگاه‌ها به زنان فرصت داد تا هم مهارت‌های لازم را بیاموزند و هم محصولات خود را عرضه کنند. این فرایند موجب شد بانوان اعتماد به نفس بیشتری پیدا کرده و مسیر رشد شخصی و شغلی‌شان هموار شود.

او خاطرنشان می‌کند: محصولات تولیدی بانوان افزون بر فروش حضوری، از طریق شبکه‌های مجازی به بازار عرضه‌شد و برخی تولیدات پس از معرفی در نمایشگاه‌ها، توانستند به مرحله صادرات نیز برسند.

مدیرعامل کانون بانوان کارآفرین و اشتغال خانوار خورشیدباران ادامه می‌دهد: حضور در نمایشگاه‌ها سبب شد تولیدکنندگان بدون واسطه با مشتری‌ان ارتباط برقرار کنند و این مزیت بزرگ موجب شد هم کیفیت محصولات ارتقا یابد و هم بازار پایدارتری شکل بگیرد.

سلیمان‌نژاد با بیان اینکه یکی دیگر از دستاوردهای مهم، تشکیل شبکه‌ها و تعاونی‌ها بوده، می‌افزاید: زنان کارآفرین در جریان کارگاه‌ها و نمایشگاه‌ها توانستند شبکه‌های همکاری خود را ایجاد کنند. در نتیجه برخی از آن‌ها با ثبت شرکت‌های تعاونی، فعالیت خود را قانونمند کردند و گروهی دیگر با راه‌اندازی مغازه‌ها و کارگاه‌های مستقل، وارد فضای حرفه‌ای کسب و کار شدند.

او همچنین به برگزاری نمایشگاه‌های محلی در روستاها اشاره می‌کند و می‌گوید: این نمایشگاه‌ها افزون بر معرفی توانمندی‌ها، بستری برای ارزیابی و سطح‌بندی تولیدکنندگان فراهم کرد. بر اساس این ارزیابی‌ها، بانوان در سطوح مختلف دسته‌بندی می‌شوند و کانون متناسب با نیاز هر سطح، خدمات تسهیل‌گری، آموزش و حمایت را ارائه می‌دهد.

مدیرعامل کانون بانوان کارآفرین و اشتغال خانوار خورشیدباران به یکی از اهداف راهبردی کانون اشاره می‌کند و می‌افزاید: از اهداف مهم کانون، ایجاد و گسترش هسته‌های زنان کارآفرین در حوزه‌های گوناگون است؛ هسته‌هایی که زمینه‌ساز هم‌افزایی، تبادل تجربه و حرکت جمعی در مسیر توسعه اقتصادی و اجتماعی می‌شوند. همچنین کانون توانسته الگویی موفق از کارآفرینی جمعی، خودباوری بانوان و توسعه پایدار روستاها را ارائه دهد و مسیر اقتصادی تازه‌ای برای خانواده‌های عضو ترسیم‌کند.

سلیمان‌نژاد به چالش‌های اشتغال‌زایی بانوان روستایی اشاره می‌کند و با نگاهی واقع‌گرایانه می‌گوید: با وجود تلاش‌های گسترده، روند توسعه اشتغال در روستاها با موانع ساختاری و فرهنگی-اجتماعی روبه‌رو است. تفاوت سطح حمایت میان زنان شهری و روستایی بسیار محسوس بوده و دسترسی به تسهیلات مالی، بیمه‌های اجتماعی و خدمات حمایتی برای زنان روستایی هنوز محدود است.

او به جایگاه اجتماعی زنان روستایی نیز اشاره و بیان می‌کند: زنان روستایی از دیرباز در چرخه اقتصاد خانوار نقش داشته‌اند؛ اما تصویر رسانه‌ای آن‌ها اغلب سنتی و غیرپویاست. این موضوع سبب شده نقش واقعی‌شان در اقتصاد نادیده گرفته‌شود.

مدیرعامل کانون بانوان کارآفرین و اشتغال خانوار خورشیدباران یادآور می‌شود: نبود آموزش‌های تخصصی، بازارچه‌های دائمی، فروشگاه‌های برخط رسمی و تسهیلات مالی ساده از جمله مشکلات ماست. در برخی مناطق، اشتغال زنان هنوز به رسمیت شناخته نمی‌شود و این، مانع حمایت‌های خانوادگی و محلی است.

او به ضعف شبکه‌سازی و حضور سازمانی بانوان روستایی اشاره می‌کند و می‌گوید: زنان روستایی کمتر به شبکه‌های رسمی تجاری متصل شده‌اند و همین موضوع موجب کاهش قدرت چانه‌زنی آن‌ها در بازار شده است. پراکندگی فعالیت‌ها نیز مانع تبدیل تولیدات خرد به محصولات صادرات‌محور شده است.

این سازمان‌های مردم‌نهاد با وجود تفاوت در رویکرد و حوزه فعالیت، همگی بر اشتغال‌زایی و توانمندسازی زنان به‌ویژه زنان سرپرست خانوار و روستایی تمرکز دارند؛ اما در این مسیر با چالش‌ها و معضلاتی از جمله همکاری ناکافی نهادهای دولتی و شهرداری‌ها و نبود تسهیلات مالی، مجوزهای اداری و بازارچه‌های دائمی روبه‌رو هستند که ضرورت حمایت جدی‌تر دولت و نهادهای مرتبط برای توسعه پایدار این گونه فعالیت‌ها احساس می‌شود. اگرچه سازمان‌های مردم‌نهاد نقش کلیدی در کاهش آسیب‌های اجتماعی و توانمندسازی زنان ایفا می‌کنند؛ اما بدون پشتیبانی نهادهای حاکمیتی، اثربخشی آن‌ها محدود خواهد بود.

عکاسی، این روزها برای پیوند کلیه نیازمندی‌یاری ماست. من و چند تن از دوستان هنرمندم داوطلبانه تصمیم گرفتیم برای درمان ایشان هزینه این عمل را جمع کنیم تا در این مسیر سخت، تنها نباشد. دعوت می‌کنم همه همراهان دغدغه‌مند، در حد توان در این حرکت انسانی و همدلانه شریک شوند. گاهی یک سهم کوچک، نوری بزرگ می‌شود در دل تاریکی. با هم می‌توانیم!

روز دوشنبه سالن کربن واقع در وکیل آباد ۶۳ پلاک ۳۲ از ساعت ۱۷ تا ۱۹ میزبان همراهانی است که داوطلبانه به یاری عکاس مشهدالرضا(ع) می‌آیند.

مجید بندارمقدم، دیگر عکاس خوشنام خراسان رضوی هم با تیتیر «عکس‌هایت را دوست دارم!» گفته است: «عکس‌هایت را دوست دارم. صدای زندگی می‌دهند؛ اما داستان از درد بی‌فرارند. داستان را بگیر، چون نوری در تاریکی تو روشنایی چشمانت را ببینم. آهای شما که ایستاده‌اید، برای لحظه‌ای از زندگی، دل‌هایتان را به هم نزدیک کنید تا رفیقمان زندگی را زیباتر نشانمان دهد!»

نسرین شاه حمدی هم نوشته است: «گاهی در میان همه روزمرگی‌ها و مشغله‌های زندگی، فرصتی پیش می‌آید تا یک رفتار انسانی، معنا و گرمای دوستی را زنده کنیم. یکی از عکاسان شریف و نجیب خانواده

@QudsKhorasan

پیام مردم

■ اینجا؟ چرا قانون برای حجاب اجرا نمیشه؟ مسئولان چکار میکنند؟ مگر نه اینکه مسئول صدای مردمه؟ صدای بعضی از مردم، مطالبه حجاب و اجرای قانون حجاب و عفاف است.

■ سلام، لطفاً صدای ما را به گوش مسئولان که خواب هستند و وعده به مردم میدن، برسونید. خیلی گرانی زیاد شده. برنج کیسه‌ای ۲ میلیون تومان شده. پس چرا مسئولان به فکر نیستند؟ خیلی فشار روی مردم زیاده. بعد هی میگن بچه بیارید. بچه بیاریم که شرمنده بچه‌ها بشیم؟

■ با سلام خدمت شما، به نظرم در مواقعی که فردی تخلف و جنس احتکار می‌کنه، بهتره همه اجناس احتکار شده رو داخل بازار توزیع بکنن و به فرد احتکارکننده هم فرصت دوباره برای فعالیت اقتصادی ندن تا دیگه از این کارها در جامعه تکرار نشه.

■ فکری برای آنتن ایرانسل دستگردان بکنید. یک زنگ بخوایم بزنینم، باید کل خونه و حیاط رو دو روز بزنینم تا یک آنتن پیدا کنیم و اون هم تا ماییم دو کلام صحبت کنیم، قطع میشه. یا یک نفر که کار واجب داره میخواد زنگ بزنه، باید دو یا سه ساعت منتظر باشه تا آنتن گوشی برگرده. مسئولان تو رو خدا به فکر مردم باشید.

■ سلام، رفتم دندانبزشکی برای کشیدن دندان و عین واقعیت اگه بخوام بگم دیگه انسانیت از بین مردم رفته. مگه چه خبره یک دندان رو یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومن برای کشیدنش پول میکنن؟ تازه باید بمیره از درد دندان؟ واقعاً نظارتی نیست. یک فرد کارگر از کجا پول بپاره با این گرونی‌ها؟

■ سلام، تو رو خدا به گوش مسئولین برسونید برای وام فرزندان آوری این قدر برای ضامن سخت نگیرند. با این شرایط با اقتصادی ما برای وام فرزندان آوری اسممون دراومده. چون مستأجریم، به این پول واقعاً نیاز داریم. دختر دم بخت دارم. یا میکن کارمند رسمی بیارید یا ضامنی که جواز کسب و دسته چک داشته باشه و هر کسی رو هم قبول نمیکنن. آخه از کجا ضامنی رو که بانک میگه بیاریم با سه تا بچه توی این اوضاع؟ شوهرم کارگره، هیچ کس به فکر ما مردم بیچاره نیست.

■ رفتم یک کیلو تخم‌مرغ بگیرم، قیمتش شد ۹۰ هزار تومان! چه خبره؟ همه جنس‌ها رو گرون کردن. تخم‌مرغ گرون شده، برنج گرون تر شده، مرغ هم گرون شده. همه چیز گرونه و هیچی نمیشه بخری! این چه وضعیتیته برای مردم درست کردند؟ از دولت میخوایم قیمت جنس‌ها بیاد پایین که مردم بتونن زندگیشون رو راه ببرند.

باسخ روابط عمومی شرکت تراژیک هوشمند الیت به گلایه مخاطب قدس در خصوص قطع پیامک‌های تلفنی الیت

با سلام، به اطلاع می‌رساند قطع شدن پیامک‌ها به دلیل مشکلات زیرساختی مرتبط به سازمان فاوا بوده است که بلافاصله با انعکاس مشکل به شرکت الیت، یک سامانه پیامکی جایگزین از طرف شرکت الیت راه‌اندازی شد و در حال حاضر پیامک‌ها برای شهروندان ارسال می‌شود. شهروندان می‌توانند برای اعلام مشکلات خود با شماره‌های ۳۱۲۹۸۴۸۴ یا ۱۳۷ تماس گرفته و مراتب شکایت خود را به ما اطلاع دهند تا کارشناسان ما در اسرع وقت رسیدگی کنند.



■ سلام، تو رو خدا ببینید از کجا می‌شه پیگیری کرد. یک کیسه برنج خریدم ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومن و قیمت چای هم شده پسته‌ای ۶۳۰ هزار تومن. از کجا پول بیاریم؟ من یک بابای کارگر هستم. مسئولان تو رو خدا یک کاری بکنید. کی جوابگو هست؟ تا کی بعضی از افراد پول ما ملت رو بدزدن و ما طبقه کارگر زجر بکشیم؟ چرا کسی به داد ما نمی‌رسه؟

■ سلام، چرا الیت برای پارک خودرو دیگه پیامک نمیده؟ من ماشینم رو ۵۰ هزار تومن شارژ کردم در محدوده پارک و وکیل آباد، امام رضا ۱۴ و پس از استفاده از پارکینگ ۳۰ هزار تومن منو بدھکار کردند! پرسیدم چرا برام پیامک نیومده، گفتند دستگاه پیامکمون خرابه! لطفاً پیگیری کنید، ممنونم.

■ سلام، برای چی بعضی از این فروشگاه‌های زنجیره‌ای برنج کیسه‌ای ۴۵۰ هزار تومن میارن اما به بقیه نمیدن و میگن فقط به کسانی که بیشتر از یک مبلغ مشخصی خرید بکنن تعلق می‌گیره؟ مگه این برنج برای همه نیست؟ وقتی هم اعتراض کردم بهم گفتن شما امتیاز کافی ندارید تا بهتون از این برنج بدیم. خب آدم اندازه مشخصی می‌تونه پولش رو بده و خرید کنه. با این کار فقط برای خودشون و پولدارها این قبیل محصول‌ها رو میدن. این چه وضعیتیته درست کردن؟ همه چیز گرونه، به‌خدا هیچی نمیشه خرید، بچه‌ها مون گناه دارن.

■ سلام، از تابستان به ۱۲۱ و حتی شرکت برق استان چندین بار زنگ زدم و به کارشناسان مشکل تأخیر در روشنایی ستون‌های برق در قوچان را عرض کردم و حتی دو بار حضوری رفتم شرکت برق قوچان و مشکل را گفتم؛ اما دریغ از یک رسیدگی. مشکل اینه که روشنایی معابر محل سکونت ما غروب‌ها دیر روشن میشه و صبح‌ها دیر خاموش میشه مخصوصاً در تابستان که حدود یک ساعت در هوای روشن چراغ معابر روشن میمونه. در تابستان هم با اینکه کمبود برق و قطعی آن خیلی به هموطنان ضرر و زیان زده بود، باز هم این مشکل وجود داشت. در حال حاضر ساعت ۶ شب که همه جا ۴۰ دقیقه تاریک است، روشن میشه و ضمناً چند تا چراغ معابر روشن نمیشه، گزارش دادم؛ اما شرکت برق قوچان فقط در قطع کردن برق زرنگ تشریف دارنند و در رسیدگی به چنین مشکلاتی هر طور دوست دارنند، کار می‌کنند. اگر خدایي نکرده این تاریکی خیابان‌ها منجر به تصادف و فوت بشه، چه کسی جواب میده؟ در خیابان مذکور دبیرستان دخترانه وجود داره. لطفاً برای آخرین بار منتشر کنید شاید مسئولین قوچان یا فرمانداری رسیدگی کنند. با تشکر از تریبون مردمی قدس.

■ سلام، من یک مادر هستم و هر روز باید پسرم رو ببرم مدرسه و بیارم چون همسرم سر کاره. یک دختر چهار ساله دارم که مجبورم اون رو هم با خودم ببرم. من هر روز از زیرگذر مترو ولایت میرم و میام. خواهشم این بود توی مترو یک مأمور بگذارن که وقتی مدرسه دانش‌آموزان تعطیل میشه، خیلی بی‌نهایت توی مترو کارای عجیب و غریب میکنند خصوصاً روی پله برقی‌ها می‌دوند و کلیدهای پله برقی‌ها رو دستکاری میکنند. امروز روی پله برقی می‌دویدن و دخترم رو هل دادن که نزدیک بود بره زیر ریل پله برقی. لطفاً رسیدگی کنید. ممنون.

■ سلام علیکم، به خون شهدا قسمتون میدم فکری برای این وضعیت پوشش جامعه که داره روز به روز بدتر میشه بکنید. ما انقلاب کردیم که برسیم به

کشت گلخانه‌ای؛ بذر امید در دل خشکسالی اما گرفتار در چاله اعتبارات



این کشاورز تربت‌جامی که توانسته در ۵ هزار متر برای هفت نفر شغل مستقیم ایجاد کند، می‌گوید: در صورت حمایت می‌توانم خارج از فصل هم تولید داشته باشم.

گلایه اصلی گلخانه‌داران در تربت‌جام، خلأ حمایت جدی و قابل برنامهریزی از سوی مسئولان است؛ اما رویکرد مسئولان محلی در این خصوص چگونه است؟ ظاهراً مسئولان شهرستان هم چشم امیدشان به متولیان استانی است.

■ تربت‌جام تشنه حمایت برای توسعه گلخانه‌ها

توسعه کشت گلخانه‌ای در تربت‌جام توجه و حمایت فوری مدیران استانی را می‌طلبد در حالی که فرماندار این شهرستان متأسفانه از تأمین نشدن تسهیلات بانکی در چهار سال اخیر برای زیرساخت‌های این حوزه‌خبر می‌دهد.

محسن مه‌آبادی هم ظرفیت تربت‌جام برای کشت گلخانه‌ای را بالا توصیف و تأکید می‌کند: تغییر الگوی کشت و حرکت به سمت گلخانه‌های صحرایی اجتناب‌ناپذیر است. در حال حاضر تنها ۱۲ هکتار از اراضی کشاورزی شهرستان به واحدهای گلخانه‌ای اختصاص یافته که محصولات متنوعی مانند میوه، گل، گیاه‌های صیفی‌جات‌ادر طول سال تولید می‌کنند.

او توسعه کشت گلخانه‌ای را یکی از اهداف جهاد کشاورزی در منطقه‌ذکر می‌کند و می‌گوید: کشت گلخانه‌ای می‌تواند ارزش افزوده بیشتری برای کشاورزان به همراه داشته باشد؛ اما نبود تسهیلات بانکی مانع جدی در مسیر توسعه این بخش شده است.

فرماندار تربت‌جام همچنین ناترازی‌های انرژی در فصل‌های مختلف سال را از چالش‌های مهم کشاورزی می‌داند و تصریح می‌کند: فاصله خطوط انشعاب برق و گاز برای تأمین زیرساخت‌های گلخانه‌ای از دیگر مشکلات موجود است که بر کاهش تولید در منطقه تأثیر گذاشته است.

با وجود ظرفیت بالای تربت‌جام در توسعه گلخانه‌ها و انگیزه‌های کشاورزان این منطقه برای توسعه کشت گلخانه‌ای، نبود تسهیلات بانکی، ناترازی‌ها و ضعف زیرساخت‌های انرژی، کشاورزان را با چالش‌های جدی مواجه کرده است. اگر حمایت‌های لازم فراهم نشود، فرصت‌های تولید و اشتغال در این منطقه در معرض تهدید خواهد بود. اکنون زمان تصمیم‌گیری است؛ پیش از آنکه امیدهای سبز در سایه بی‌توجهی رنگ‌بیازند.

در بررسی چالش‌ها و فرصت‌های گلخانه‌های تربت‌جام مشخص شد

کشت گلخانه‌ای؛ بذر امید در دل خشکسالی اما گرفتار در چاله اعتبارات

این کشاورز تربت‌جامی که توانسته در ۵ هزار متر برای هفت نفر شغل مستقیم ایجاد کند، می‌گوید: در صورت حمایت می‌توانم خارج از فصل هم تولید داشته باشم.

گلایه اصلی گلخانه‌داران در تربت‌جام، خلأ حمایت جدی و قابل برنامهریزی از سوی مسئولان است؛ اما رویکرد مسئولان محلی در این خصوص چگونه است؟ ظاهراً مسئولان شهرستان هم چشم امیدشان به متولیان استانی است.

■ تخصیص قطره‌چکانی تسهیلات، حمایت از کشاورز نیست

پرویز هدایتی‌نیا، یکی از گلخانه‌داران تربت‌جام که تجربه‌ای بیش از یک دهه دارد، اصلی‌ترین گلایه‌اش قطعی برق در تابستان سال جاری است و در این خصوص مدعی می‌شود: قطع مکرر برق در شهرستان حدود ۷۰۰ میلیون تومان خسارت به زیرساخت‌های کشاورزی گلخانه‌ای وارد کرد و موجب تلف شدن ۹۰ هزار بوته توت‌فرنگی شده که خود مانع تولید راندمان است.

این کشاورز که چالش‌ها مانع فعالیتش نشده، می‌گوید: برای توسعه گلخانه تلاش کردم؛ اما با اینکه در دو سال متوالی ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ در سطح استان به عنوان گلخانه‌دار نمونه معرفی شدم، برای دریافت تسهیلات با مشکلاتی مواجه هستم.

■ کاهش ۷۵ درصدی آب و افزایش ده‌ها برابری محصول با کشت گلخانه‌ای

مدیر جهاد کشاورزی تربت‌جام از ۲۰ درخواست اجرایی نشده در حوزه واحدهای گلخانه‌ای خبر می‌دهد. ودت توسعه گلخانه‌ها را نبود تسهیلات بانکی و اعتبارات کافی می‌داند. البته این شرایط در حالی است که از ۶۰ واحد گلخانه‌ای در تربت‌جام ۵۵ واحد فعال هستند و ظرفیت بالای اشتغال‌زایی و صرفه‌جویی منابع در این خصوص ملموس است.

محمد دوستخواه رشد واحدهای گلخانه‌ای در سال‌های اخیر را چشمگیر توصیف و اظهار می‌کند: تاکنون بیش از ۸۰ هزار مترمربع گلخانه در شهرستان ساخته شده در صورت تأمین اعتبار، توسعه ۲۷ هزار مترمربع دیگر نیز در دستور کار قرار دارد.

او هم کشت گلخانه‌ای را راهی برای مقابله با بحران آب می‌داند و تأکید می‌کند: این شیوه با کاهش ۷۵ درصدی مصرف آب، افزایش عملکرد محصول به ده‌ها برابر، کنترل بهتر آفات و کاهش مصرف سموم، زمینه‌ساز تولید محصولات سالم‌تر و اقتصادی‌تر شده است.

محصولاتی مانند خیار، گوجه‌فرنگی، توت‌فرنگی، گل‌های زینتی و نشاهای جالبی‌زی در گلخانه‌های تربت‌جام تولید می‌شوند و مدیر جهاد کشاورزی این شهرستان برخی از این محصولات را با قابلیت صادرات معرفی می‌کند.

چالش‌های مختلف از جمله مسائل زیرساختی، درد همیشگی همه شهرستان‌هاست. دوستخواه وضعیت تربت‌جام را این‌گونه توصیف می‌کند: «خشکسالی‌های متوالی، کاهش سطح سفره‌های آب زیرزمینی و قطع برق چاه‌های کشاورزی هزینه‌های تولید را افزایش داده‌اند. همچنین نبود تجهیزات نوین مانند سیستم‌های آبیاری قطره‌ای موجب کاهش بهره‌وری در برخی واحدها شده است».

علی نوروزی بیش از ۹۰ درصد آب مورد نیاز در حوزه کشاورزی تربت‌جام از منابع آبی زیرزمینی تأمین می‌شود و فقر آب‌های سطحی در این شهرستان، سهم آن‌ها در کشاورزی را کم‌رنگ و آزر قرمز وضعیت منابع آبی زیرزمینی را به صدا درآورده است. خشکسالی و سهم آن در تنگ‌تر شدن سفره کشاورزان، قصه امروز و دیروز نیست؛ اما اگر راه‌چاره‌ای نیابیم، برای کشاورزان تربت‌جامی نمی‌توان آینده روشنی را در نبرد با خشکسالی متصور بود.

کشت گلخانه‌ای شاید همان راهکار نوین و پایدار در این نبرد اجباری و نابرابر باشد، گم‌اینکه امتحان خود را در نقاط مختلف استان و حتی کشور پس داده و برای حفظ تولید و اشتغال، امروز بیش از هر زمان دیگری اهمیت یافته است. البته این ابزار عبور از وضعیت بحرانی فقط به اراده کشاورزان برای شتافتن به سوی آن وابسته نیست و با وجود ظرفیت‌های بالقوه در تربت‌جام و استقبال کشاورزان، توسعه گلخانه‌ها در این شهرستان با موانعی جدی روبه‌رو است.

■ تخصیص قطره‌چکانی تسهیلات، حمایت از کشاورز نیست

پرویز هدایتی‌نیا، یکی از گلخانه‌داران تربت‌جام که تجربه‌ای بیش از یک دهه دارد، اصلی‌ترین گلایه‌اش قطعی برق در تابستان سال جاری است و در این خصوص مدعی می‌شود: قطع مکرر برق در شهرستان حدود ۷۰۰ میلیون تومان خسارت به زیرساخت‌های کشاورزی گلخانه‌ای وارد کرد و موجب تلف شدن ۹۰ هزار بوته توت‌فرنگی شده که خود مانع تولید راندمان است.

این کشاورز که چالش‌ها مانع فعالیتش نشده، می‌گوید: برای توسعه گلخانه تلاش کردم؛ اما با اینکه در دو سال متوالی ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ در سطح استان به عنوان گلخانه‌دار نمونه معرفی شدم، برای دریافت تسهیلات با مشکلاتی مواجه هستم.

هدایتی‌نیا چگونگی تخصیص تسهیلات را قطره‌چکانی توصیف می‌کند و توضیح می‌دهد: از ابتدای سال گذشته برای توسعه گلخانه حدود ۱۳ میلیارد تومان موافقت شد که تاکنون ۷۰ درصد آن تحقق یافته؛ اما با تخصیص قطره‌چکانی نمی‌شود از کشاورز با تورم‌های موجود حمایت کرد.

درخواست او از مسئولان با توجه به شرایط اقلیمی شهرستان، تمرکز بر توسعه کشت گلخانه‌ای است تا تربت‌جام به قطب گلخانه شرق استان تبدیل شود و درباره اشتغال‌زایی در حیطه گلخانه‌اش بیان می‌کند: در سطح ۳ هزار متر، روزانه بیش از ۱۰ نفر اشتغال مستقیم ایجاد کردیم و در مدت ۱۰ سال توانسته‌ایم ۱۴۰ هزار نفر شغل ایجاد کنیم.

■ خلأ الگوی کشت، چالشی جدی است

اما فقط هدایتی‌نیا از تسهیلات قطره‌چکانی گلایه ندارد. یک گلخانه‌دار جوان تربت‌جامی نیز در این خصوص نقش تسهیلات را اساسی می‌داند؛ ولی معتقد است اختصاص آن خیلی قطرچکانی انجام می‌شود.

موسی چوپان تجربه کاری را در کنار دیگر موارد از مهم‌ترین عوامل موفقیت در کار ذکر می‌کند و ممتن می‌شود. نمی‌توان برای تولید در

او که با وجود جوانی، ۱۰ سال سابقه فعالیت دارد، قیمت‌های واسطه‌ای و نبود الگوی کشت را از چالش‌های جدی می‌داند و می‌افزاید: در کشت بهاره حدود ۵۰ تن محصول خیار تولید کردم. بازار شرایط قیمت را تعیین می‌کند؛ اما با توجه به هزینه‌های سربار هر دوره کشت، متأسفانه نمی‌توان برنامهریزی مالی انجام داد و باید بر اساس تجربه کاری اقدام به کشت گلخانه‌ای کنیم.

هنر

رئیس انجمن خوشنویسی شعبه مشهد در نشست خبری به مناسبت هفته خوشنویسی:

انجمن خوشنویسی مشهد، برترین شعبه انجمن خوشنویسان کشور شد

برگزار خواهد شد. شنبه ۲۶ مهر نیز کارگاه تخصصی «ترکیب در سطر و جلیه» توسط بنده و جناب استاد سیدخانی در سالن همایش سلطان‌علی مشهدی به صورت رایگان برپا می‌شود. همچنین یکشنبه ۲۷ مهر، مراسم تجلیل از مدرسان نمونه در سالن همایش سلطان‌علی مشهدی برگزار خواهد شد. هاشم صحراگرد، مدیر حقوقی انجمن خوشنویسی شعبه خراسان با بیان اینکه رونمایی از فراخوان نخستین دوره این جشنواره، در روز بزرگداشت خیام، ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۵ انجام و نخستین دوره آن در اردیبهشت ۱۴۰۶ برگزار خواهد شد، خاطر نشان کرد: جوایز جشنواره «خلوت خیام» نیز دقیقاً همسطح با جوایز جشنواره شکوه شاهنامه خواهد بود.

هنرجویان در سالن همایش سلطان‌علی مشهدی در قاسم‌آباد به صورت رایگان برگزار خواهد شد.

فراسی خاطرنشان کرد: سه‌شنبه ۲۲ مهر، کارگاه اصول جلیانویسی توسط استاد نگاریان در نگارخانه شکوه شاهنامه و چهارشنبه ۲۳ مهر، نمایشگاه آثار استاد بهدانی و کارگاه عملی نقاشی خط او با همکاری انجمن و مؤسسه شکوه شاهنامه در همان نگارخانه برگزار می‌شود.

رئیس انجمن خوشنویسی شعبه مشهد با بیان اینکه پنجشنبه ۲۴ مهر، آیین پایانی نمایشگاه و کارگاه هنرنویسی «ایران من» که یادبودی از استادان فقید است، در نگارخانه جهان اسلام برگزار می‌شود، عنوان کرد: جمعه ۲۵ مهر، اردوی تفریحی، فرهنگی و هنری مدرسان و اعضای انجمن خوشنویسان مشهد در باغی

خراسان جنوبی

۳۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری خارجی در استان

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی خراسان جنوبی گفت: ارزش پروژه‌های مصوب سرمایه‌گذاری خارجی استان در نیمه نخست سال ۱۴۰۴ از ۳۰ میلیون دلار گذشت. این پروژه‌ها شامل مجوز در قالب هفت پروژه متنوع صنعتی و انرژی می‌شود.

مرتضی‌ذاکریان اظهار کرد: دو نیروگاه خورشیدی ۱۰ مگاواتی در شهرستان قاین، یک نیروگاه خورشیدی ۱۰ مگاواتی در سرایان، نیروگاه ۱۰ مگاواتی آرین‌شهر با سرمایه‌گذاری

خراسان شمالی

کاهش ۲۷ درصدی تولید ماهیان سردابی در استان

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از کاهش ۲۷ درصدی تولید ماهیان سردابی در این استان در نیمه نخست امسال خبر داد و گفت: قطعی برق چاه‌های آب کشاورزی عامل اصلی این کاهش است.

محمد محمدزاده در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: هم‌اکنون ۹۰ واحد پرورش ماهی سردابی در خراسان شمالی فعال است که در نیمه نخست امسال ۹۰۰ تن محصول تولید کرده‌اند.

وی همچنین با اشاره به فعالیت ۱۰۰ واحد تولید

محمدعلی فراسی پیش از ظهر روز گذشته

در نشست خبری به مناسبت هفته خوشنویسی که در دفتر

معاونت فرهنگی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی

برگزار شد، گفت: روز گذشته از سوی انجمن خوشنویسی ایران،

شعبه مشهد به عنوان برترین شعبه انجمن خوشنویسان کشور

انتخاب شد و از مدیریت محترم شعبه و اعضای گرامی شورا

قدرانی به عمل آمد. این افتخار بزرگ، دیروز نصیب مشهد شد.

وی افزود: از یکشنبه هفته گذشته، ستاد برگزاری هفته

خوشنویسی به طور رسمی در محل نگارخانه شکوه شاهنامه

تشکیل شد و یکشنبه این هفته نمایشگاه آثار استاد بهدانی

با همکاری انجمن و نگارخانه شکوه شاهنامه افتتاح می‌شود.

همچنین دوشنبه ۲۱ مهر، کارگاه نقد و بررسی گروهی آثار

دست زمین‌خواران از گلستان کوتاه شد



گویی اراضی ملی گلستان در سال‌های گذشته به حراجی خصوصی تبدیل شده‌بود؛ از ساحل بندر ترکمن که با ماهی یک میلیون تومان به اجاره رفت تا زمین‌های ناهارخوران که میان قضاات تقسیم شده‌بود. بررسی پرونده‌های شاخص در استان‌های مختلف از جمله گلستان، الگوهای مشابهی از واگذاری‌های غیرمتعارف را نشان می‌دهد، نمونه‌های آن در اواخر دهه ۹۰ با پرونده‌های متعدد و پرسروصدادر گلستان همراه‌بود.

به گزارش تسنیم یکی از معروف‌ترین و جنجالی‌ترین پرونده‌ها مربوط به اراضی فرهنگ‌شهر (انتهای صیاد۱۵) بوده؛ اراضی‌ای که طبق گفته رئیس کل وقت دادگستری گلستان معاونان وقت اداره کل راه و شهرسازی استان مساحت زیادی از اراضی ملی در یکی از خوش آب وهواترین مناطق شهری گرگان را در قالب شرکت تعاونی به خودشان که عضو هیئت مدیره این شرکت هم‌بوده‌اند، واگذار کردند.

ورود دستگاه قضایی به این پرونده سبب برکناری برخی افراد و همچنین ابطال این واگذاری شد.

یکی دیگر از این پرونده‌ها واگذاری ۱۵ هکتار از اراضی ساحلی بندر ترکمن بود که نماینده مردم این منطقه در مجلس شورای اسلامی از آن به عنوان قرارداد ترکمنچای یاد کرد.

بر اساس گفته حیدر آسیابی، رئیس کل دادگستری گلستان زمین‌های این بازارچه ۱۵هکتاری در قالب یک قرارداد اجاره ۴۵ساله و با اجاره‌های بسیار ناچیز ماهانه تنها یک میلیون تومان به سرمایه‌گذار واگذار شده‌بود. این قرارداد نه تنها درآمد قابل توجهی برای شهرداری ایجاد نمی‌کرد، بلکه پس از گذشت چند سال، سرمایه‌گذار طرح توسعه‌ای در آن اجرا نکرده‌بود.

طبق گفته رئیس کل دادگستری استان گلستان، با ورود دستگاه قضایی به این پرونده، بدون تشکیل پرونده قضایی و از طریق «اقاله قرارداد» توافق به نفع مردم شهر فسخ شد.

آن طور که آسیابی گفته این عرصه اکنون برای کلنگ‌زنی بزرگ‌ترین طرح مدیریت شهری استان برای ساخت ۳۲۰ غرفه و توسعه زیرساخت‌های گردشگری اختصاص یافته‌است.

مورد دیگر واگذاری‌های غیرمتعارف متعلق به اراضی دولتی در ساحل بندر گز بود. این پرونده مربوط به یک طرح گردشگری بزرگ بود که با سرمایه‌گذاری شرکت عمانی از سال ۱۳۸۷ برای ساخت یک دهکده گردشگری در ساحل بندر گز کلید خورد. این پروژه در زمینی به مساحت اولیه ۵۰هکتار برنامهریزی شده‌بود و حجم سرمایه‌گذاری آن در گزارش‌های مختلف در آن سال‌ها ۲۰۰ تا ۳۵۰ میلیارد تومان اعلام شده‌بود، با وجود این، این پروژه با گذشت سال‌ها تقریباًراکد ماند تا اینکه دادگستری گلستان، دستگاه متولی (سازمان همیاری) را ملزم به تقدیم دادخواست برای خلع ید کرد و نهایتاً با رسیدگی سریع، حکم خلع ید ۵۲هکتار از زمین‌های ساحلی این پروژه صادر شد.

اما یک پرونده جنجالی دیگر در گلستان مربوط به واگذاری ۲ هکتار از اراضی شهرک تالار گرگان واقع در ناهارخوران بود که حدود ۳۰ سال پیش این عرصه با موافقت یکی از معاونان وقت وزیر جهاد کشاورزی به ۴۵ نفر از قضاات وقت در استان واگذار شد اما یک سال پس از واگذاری، شعبه ۱۷ دادگاه عمومی وقت گرگان واگذاری این زمین‌ها را غیرقانونی اعلام کرد.

پس از رأی دادگاه عمومی گرگان، پرونده با اعتراض و کیل قضاات به شعبه ۵ دادگاه تجدیدنظر مازندران (پیش از انتزاع گلستان از مازندران) ارجاع شد که این دادگاه رأی به نفع کارکنان قضایی صادر کرد، در ادامه فرایند حقوقی پرونده، رئیس قوه قضائیه در راستای اعمال ماده ۴۷۷ قانون آیین دادرسی کیفری در سال‌های انتهایی دهه ۹۰ رأی صادر شده را غیرشرعی اعلام کرد و پرونده برای بررسی دوباره به شعبه اول دیوان عالی کشور ارجاع شد.

دیوان عالی کشور پس از بررسی، رأی شعبه پنجم دادگاه تجدیدنظر مازندران را نقض کرد و به بازگرداندن این زمین‌ها به منابع طبیعی رأی داد، به این ترتیب پس از سه دهه، پرونده این زمین هکتاری برای همیشهبسته‌شد.

براساس اعلام رئیس کل دادگستری گلستان برای ۱/۳ میلیون هکتار از زمین‌های ملی ومنابع طبیعی استان سند صادر شده‌است تا جلوی این اتفاق ها گرفته شود تا شاید این عرصه‌ها از دست‌درازی زمین‌خواران در امان بمانند.

به دلیل کاهش صادرات و نبود حمایت دولت

سیر همدان در انبارها خاک می‌خورد



پیش از این تاجران کشورهای افغانستان، پاکستان، عراق و روسیه برای خرید سیر به همدان سفر می‌کردند اما امسال حضور آن‌ها بسیار کم‌رنگ شده و این محصول در انبارها خاک می‌خورد

رضا طلبی | استان همدان علاوه بر کشمش ملایر و گردوی تویسرکان در حوزه تولید سیر نیز ید طولایی دارد به طوری که به عنوان قطب نخست تولید سیر در کشور نیز شناخته شده و کیفیت بالای آن آوازه جهانی پیدا کرده و سبب شده این محصول در سال ۱۴۰۲ به ثبت جهانی نیز برسد.

از این‌رو سیر در همدان فقط یک محصول کشاورزی نیست، بلکه بخشی از هویت اقتصادی و فرهنگی مردم این دیار نیز به شمار می‌آید؛ زیرا علاوه بر اینکه در بازارهای داخلی مشتریان زیادی دارد توانسته راه خود را به فراتر از مرزهای نیز باز کند. اگرچه در ورای این کیفیت ممتاز، زحمت بی‌پایان کشاورزان همدانی نهفته است که ماه‌ها در سرما و گرما زمین را آماده کشت می‌کنند تا محصولی سالم و باکیفیت برداشت کنند اما سود نهایی این همه تلاش و زحمات نصیب افرادی به جز آن‌ها می‌شود. البته این تنها مشکل و چالش سیرکاران همدانی نیست بلکه خام‌فروشی، کمبود صنایع تبدیلی برای ایجاد ارزش افزوده از این محصول، افت کیفیت سموم کشاورزی و افزایش هزینه‌های تولید از جمله موارد دیگری است که تولیدکنندگان این محصول با آن دست‌وپنجه نرم می‌کنند.

■دولت حمایت واقعی ندارد

در همین راستا با رئیس تعاونی صیفی کاران وسیرکاران همدان هم‌کلام شدیم که با بیانی ساده اما پر محتوا حرف آخر را همان اول گفت وگو بیان کرد و می‌گوید: همه سیرها در انبارها و

خبر

همه ساله از اواسط شهریور تا اواسط زمستان تالاب و آب‌بندان‌های مازندران میزبان گونه‌های مختلف پرندگان از نقاط سردسیر کشورهای حاشیه دریای خزر است که به امید یافتن مکان گرم و تغذیه مناسب به این مقصد عزم سفر می‌کنند.

اکوسیستم‌های آبی غنی مازندران به دلیل بهره‌مندی از شرایط مطلوب، هر ساله با فرا رسیدن فصل سرما زیستگاهی امن و گسترده برای حضور و زمستان‌گذرانی پرندگان مهاجری است که پس از سپری کردن مسافت‌های طولانی در این زیستگاه‌ها فرود آمده‌اند.

■بهشت پرندگان

میانکاله که آن را می‌توان خانه امن پرندگان مهاجر در شمال ایران و بهشت پرندگان دانست این روزها با حضور پرندگان مهاجر گونه‌های اردک، فلامینگو و چنگر صحنه رؤیایی در طبیعت این خطه از شمال کشور ایجاد کرده است.

این تالاب با داشتن پناهگاه حیات وحش به مساحت حدود ۲۲ هزار هکتار در حوزه مازندران و تنوع گیاهی از جمله درختان سازیل و انار وحشی که تغذیه برخی پرندگان را تشکیل می‌دهند توانسته بیش از ۵۰۰ گونه جانوری را در خود جای دهد و به نوعی بهشت پرندگان استان نام بگیرد و با این تنوع

■افقی:

۱. برای پیشگیری از ابتلا به برخی بیماری‌ها انجام می‌شود - شتر تازی ۲. افشره - پرنور - شیرینی ساخته‌شده از کاکائو ۳. گوسفند نر - نگهبان جاده - آینده ۴. دستاورد - دستی - درختی با چوبی محکم و سیاه‌رنگ ۵. پول سامورایی - پرتلاش - لانه زنبور - حرارت بدن بیمار ۶. بلندی - پدروپسر - فوتبالیست بازنشسته ایتالیایی ۷. از انواع کالباس - شیشه آزمایشگاهی - ضمیر عربی ۸. همسر حضرت ابراهیم(ع) - خورشید - برادر کارتن ۹. پیش‌درآمد پرت - اثری از دافنه دومویره - درخت پرشاخ و برگ جنگلی ۱۰. از مرکبات سرشار از ویتامین ث - احترام ۱۱. نت چهارم موسیقایی - ویرگول - عبوس - گل سرخ ۱۲. رنگی از خانواده آبی - فعل - مقابل اسید ۱۳. شجاع - بسنده نیست - همنشین جسم ۱۴. نعمات - بتی در جاهلیت - ضرورت ۱۵. مادر باران - مهتر -

کنایه از میزان نیرو است

■عمودی:

۱. حقیقت - فرومایه - حرارت ۲. سدباستانی مصر - خوش‌خط‌وخال گزنده - روش ۳. بهتر از هیچی است - اتحاد دو یا چند شرکت برای تعیین قیمت خدمت یا کالایی - هوس آبستن ۴. آفت مزرعه گندم - از مقاطع تحصیلات عالی‌ه - پیوسته ۵. درخت تسبیح - واحد اختلاف پتانسیل الکتریکی - داستان بلند - بالا ۶. تناوب زراعی - پروتئین سفیده تخم‌مرغ و شیر ۷. نابودی - بی‌مانند - شیمی کربن ۸. لوح فشرده - تخته‌های بزرگ چوبی - تصویرگر ۹. چروک پیشانی - اتاق مدرسه - سوریه قدیم ۱۰. بازدهی - پشت‌سر ۱۱. سایه - جایگزین - عمومی‌تر - رفیق شفیق ۱۲. آتش‌دان - روزی‌گرفته - عضو صورت ۱۳. نوع شیپور نظامی - سنگ زینتی سرخ‌رنگ -

هکتار تا ۳۰ میلیون تومان افزایش پیدا کرده‌است.

حیدریان یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های تولیدکنندگان سیر همدان را بدهی آن‌ها به بانک‌ها دانسته که حتی سبب بروز مشکلات اساسی و خانوادگی نیز شده‌است و تصریح می‌کند: خواهش ما از بانک‌ها این است که در شرایط اقتصادی فعلی تسهیلات بانکی کشاورزان را بدون هیچ گونه سود و جریمه‌ای تمدید کنند زیرا این افراد نادر نیستند بلکه به دلیل عدم فروش محصولات خود که در کیفیت حرف اول را می‌زند و در تنگنای اقتصادی که دولت هیچ گونه حمایتی برای فروش محصولات آن‌ها انجام نمی‌دهد گیر کرده‌اند. این فعال حوزه کشاورزی با بیان اینکه به دلیل نبود امکانات و دستگاه‌های مورد نیاز، کشاورز چاره‌ای جز خام‌فروشی ندارد، می‌گوید: این قابلیت وجود دارد که از سیر فرآورده‌هایی نظیر روغن، پودر، عصاره، خلل، عرق و... تهیه و با قیمت‌های مناسب‌تری نسبت به نوع خام‌روانه بازار کرد اما متأسفانه با وجود اینکه درخواست‌ها و پیگیری‌های زیادی از وزارت جهاد کشاورزی به منظور فراهم کردن صنایع تبدیلی در استان همدان داشته‌ایم اما هیچ گونه توجهی به این مسئله نداشته‌اند که نتیجه آن خام‌فروشی و خاک خوردن سیرها در انبار است.

■شهرک تخصصی سیر

رئیس تعاونی صیفی کاران و سیرکاران همدان درباره ایده راه‌اندازی شهرک تخصصی سیر در همدان نیز به خبرنگار ما اظهار می‌کند: شخصاً با این موضوع مخالف هستم زیرا راه‌اندازی این شهرک در فاصله ۵۰کیلومتری از همدان عملاً هیچ سودآوری برای کشاورز ندارد که خواسته باشد هزینه چند میلیونی اجاره یک انبار را در این مکان پرداخت کند در حالی که با هزینه کمتر می‌تواند یک انبار در داخل شهر همدان را در اختیار بگیرد که به جهت نزدیک‌تر بودن به میادین میوه و تره‌بار و همچنین خریداران عمده صرفه‌بیشتری بر وی دارد. وی می‌افزاید: از طرفی مشکل اساسی نبود سردخانه‌های کافی در شهر همدان است که موجب می‌شود بیش از زیادی از سیرها در فصل تابستان و به دلیل گرما دچار آسیب شوند و کشاورزان از سر ناچاری آن‌ها را با قیمت پایین‌تری به فروش برسانند که در سال‌های گذشته اگرچه درخواست مجوز برای راه‌اندازی سردخانه ۵هزار تنی نیز دادیم اما تاکنون موافقتی در این باره صورت نگرفته که دلیل عدم موافقت جهاد کشاورزی این است که سردخانه به اندازه کافی در منطقه وجود دارد، در حالی که این ادعا صحت ندارد و آنچه را که جهاد کشاورزی به عنوان سردخانه محسوب می‌کند سوله سرپسته است و هیچ سختیتی باسردخانه ندارد.

حیدریان با بیان اینکه در استان همدان توجهی به حوزه تعاونی‌ها نمی‌شود، می‌گوید: تنها اقدامی که برای تعاونی سیرکاران همدان صورت گرفته توزیع نهاده‌ها و سموم بوده که بسیار ناچیز است و برای توزیع آن‌ها میان اعضای شرکت تعاونی با مشکلات مختلفی مواجه می‌شویم. از طرفی بارها درخواست داده‌ایم دست‌کم تسهیلات با کارمزد پایین را برای اعضا فراهم کنند اما هیچ گونه پاسخی از سوی اداره تعاون استان داده نشده است و تسهیلات بانکی با سود اسمی ۲۳ درصد را به ما پیشنهاد می‌دهند که عملاً کشاورز از عهده پرداخت سود و اقساط آن برنمی‌آید.

«میانکاله» پناهگاه امن مهاجران صورتی

تغذیه‌ای برای بسیاری از پرندگان بومی و مهاجر است، اظهار کرد: این تالاب به ویژه برای پرندگان آبزی و کنارآبزی اهمیت حیاتی دارد. فدایی نقش مردم را در حفظ سلامت تالاب بسیار مهم دانست و تصریح کرد: هر گونه آلودگی، تخریب زیستگاه یا تغییر در منابع آبی تالاب، زندگی هزاران پرنده را به خطر می‌اندازد.



طراح: محمدرضا علی‌زاده zadehalireza@gmail.com

- تکان و جنبش ۱۴. ضروری - حرف خوردنی - گیاه خورشی ۱۵. تکه پارچه کهنه - یگانه - به زحمت انداختن

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ت	ا	د	و	ف	ا	د	ر	ی	ا	و	د	و	ت	ا
۲	ف	د	ی	ا	و	ت	ا	و	د	و	ف	ا	د	ر	ی
۳	ا	د	ر	ی	ا	و	ت	ا	و	د	و	ف	ا	د	ر
۴	ل	ک	ا	و	ت	ا	و	د	ر	ی	ا	و	د	و	ف
۵	س	ف	د	ی	ا	و	ت	ا	و	د	و	ف	ا	د	ر
۶	ا	د	ر	ی	ا	و	ت	ا	و	د	و	ف	ا	د	ر
۷	ا	م	ا	و	ت	ا	و	د	ر	ی	ا	و	د	و	ف
۸	ر	ی	ا	و	ت	ا	و	د	ر	ی	ا	و	د	و	ف
۹	ک	ا	و	ت	ا	و	د	ر	ی	ا	و	د	و	ف	ا
۱۰	د	ر	ی	ا	و	ت	ا	و	د	و	ف	ا	د	ر	ی
۱۱	د	ر	ی	ا	و	ت	ا	و	د	و	ف	ا	د	ر	ی
۱۲	م	د	و	ی	ا	و	ت	ا	و	د	و	ف	ا	د	ر
۱۳	ا	م	ا	و	ت	ا	و	د	ر	ی	ا	و	د	و	ف
۱۴	ا	ی	ا	و	ت	ا	و	د	ر	ی	ا	و	د	و	ف
۱۵	ا	و	ت	ا	و	د	ر	ی	ا	و	د	و	ف	ا	د